



Asumispalveluyksikkö Simonpirtin (Simontie 7) purkaminen / AK

VD/3417/02.05.03.00/2025

AK/TH/TL/JA

Esitetään asumispalveluyksikkö Simonpirttiä purettavaksi sen jälkeen, kun toiminta rakennuksessa lakkaa. Rakennus tulee purkaa ennen samalle kiinteistölle valmistuvan Tikkurilan vanhustenkeskuksen käyttöönottoa.

Vuonna 1980 valmistunut kunnoltaan välttävä Simonpirtti sijaitsee osoitteesta Simontie 7. Samalle kiinteistölle (kiinteistötunnus 92-65-19-1) on valmistumassa Tikkurilan uusi vanhustenkeskus, joka on osa Vantaan kaupunginhallituksen 17.9.2018 § 13 hyväksymää palveluverkkosuunnitelmaa 2018–2027. Tulevan vanhustenkeskuksen käyttöönotto sijoittuu vuodelle 2026.

Vantaan talouspalveluista saadun tiedon mukaan asumispalvelurakennuksen tasearvo kaupungin käyttöomaisuuskirjanpidossa on noin 740 000 euroa.

Vantaan kaupungin 1.1.2025 voimaan astuneen hallintosäännön 9 luvun 4 §:n 21 kohdan mukaan kaupunkitilalautakunta päättää rakennuksen omistajana käytöstä poistetun rakennuksen purkamisesta, kun rakennuksen tasearvo on yli 400 000 euroa.

Kaupunkitilalautakunta 14.5.2025 § 7

Kiinteistöjohtajan esitys:

Päätetään purkaa osoitteessa Simontie 7 sijaitseva Simonpirtti asumispalvelurakennus, kun toiminta rakennuksessa lakkaa ja rakennus jää tyhjilleen.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Tilahallinta

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus kaupunkitilalautakunnalle

Lisätiedot:

ylläpitoasiantuntija Jenni Ahlstedt, puh. 040 162 5807
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)