



Yleisille alueille sijoitettavien ulkotarjoilualueiden maksuhuojennukset toimintakaudella 2025 / HW

VD/3637/02.03.00.00/2025

HW/MJ/JA/JT

Kaduille ja muille kaupungin hallinnoimille yleisille sijoitettavista ulkotarjoilualueista eli terasseista peritään kaupunkitilalautakunnassa 20.11.2024 § 23 hyväksytyn taksan mukainen alueenkäyttömaksu. Esitetään, että ulkotarjoilualueiden maksujen huojennuksia jatkettaisiin myös vuoden 2025 toimintakaudelle.

Vantaan kaupunki perii yleisille alueille sijoitettavista ulkotarjoilualueista alueenkäyttömaksun kaupunkitilalautakunnan 20.11.2024 § 23 hyväksymän taksan mukaisesti. Pandemian aikana vuosina 2020–2023 kaupunki pyrki helpottamaan ravintola-alan yrittäjien toimintaa huojentamalla näitä maksuja.

Vuonna 2024 Katujen ja puistojen palvelualue myönsi yhteensä 24 ulkotarjoilualueiden lupaa, joista perittyjä maksuja huojennettiin kaupunkitilalautakunnan 10.4.2024 § 12 tekemän päätöksen mukaisesti noin 30 000 eurolla. Suurin osa luvista koski pieniä 10–50 neliömetrin tarjoilualueita.

Vantaan keskustojen elinvoimaisuutta on kehitettävä. Kukoistavat kaupunkikeskukset ovat yksi Vantaan kaupunkistrategian painopisteistä. Keskustojen elinvoimaisuuden ja houkuttelevuuden parantamiseksi on tärkeää monipuolistaa palveluita.

Vantaa haluaa mahdollistaa elävät ja vetovoimaiset keskusta-alueet sekä tarjota ihmisille täyden hyödyn keskustojen palveluista. Samalla lisäämme yhteisöllisyyttä tarjoamalla kohtaamispaikkoja, tapahtumia ja kulttuurielämyksiä. Houkuttelemme myös uusia kävijöitä ja luomme vilkkaita kauppapaikkoja yhteistyössä yritysten kanssa, parantaen Vantaan imagoa ja vetovoimaa.

Taloudellisesti tiukat ajat aiheuttavat haasteita sekä kaupungille että ulkotarjoilua ja -myyntiä harjoittaville toimijoille. Omista tulotavoitteista huolimatta kaupungilla ilmenee myös halua edistää kahviloiden ja ravintoloiden toimintaa keskusta-alueilla ja parantaa niiden kannattavuutta. Aikaisempina vuosina toteutetut taksahuojennukset ovat edesauttaneet pienimuotoisten ulkotarjoilualueiden syntymistä keskusta-alueille. Erityisesti Tikkuraitin yritykset ovat esittäneet kaupungille toiveen maksujen alentamisesta vedoten mm. kävelykadun huonoon laatutason. Tikkuraitin syksyllä 2025 alkava saneeraus tulee myös vaikeuttamaan merkittävästi kävelykadun varrella sijaitsevien ravintoloiden toimintaa ja kesäkauden 2025 maksuhuojennuksilla kaupungin olisi mahdollista hieman etukäteen lieventää yritysten kokemia todellisia taloudellisia menetyksiä.

Edellä mainituilla perusteilla Vantaan kaupungin elinvoimapaalvelut, kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin toimiala sekä katujen ja puistojen palvelualue ovat yhdessä päätyneet esittämään, että ulkotarjoilualueiden maksujen huojennuksia jatkettaisiin myös vuoden 2025 toimintakaudelle. Alueenkäyttömaksuja esitetään puolitettavaksi vuoden 2025 toimintakauden ajaksi, jolloin maksu olisi 15 euroa neliömetriltä. Huojennuksen n. 30 000 euroa vaikutuksien katujen ja puistojen palvelualueen kokonaistulokertymään arvioidaan olevan kohtuullisen vähäiset.

Vantaan kaupungin hallintosäännön 9 luvun 4 §:n 8 kohdan mukaan kaupunkitilalautakunta päättää kaupungin ulkopuolelle tarjottavien palveluiden ja tuotteiden periaatteista ja hinnoitteluperusteista.



Kaupunkitilalautakunta 14.5.2025 § 23

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään

- a) periä toimintakaudelle 15.4.–30.9.2025 yleisille alueille sijoitettavien ulkotarjoilualueiden lupamaksuina hakemuksen käsittelymaksu 70 euroa (alv 0 %) sekä alueenkäyttömaksu 15 euroa per tarjoilualueelle varattava neliömetri + arvonlisävero, ja
- b) että a-kohdan mukaiset maksut koskevat kaikkia ulkotarjoilualueita näiden koosta riippumatta.

Käsittely:

Asian käsittelyn aikana kaupungininsinööri muutti esitystään siten, että esittelytekstin ensimmäinen lause muutetaan kuulumaan seuraavasti (muutos *kursiivilla*, poistettava kohta hakasulkeissa): ”Vantaan kaupunki perii yleisille alueille sijoitettavista ulkotarjoilualueista alueenkäyttömaksun kaupunkitilalautakunnan [20.9.2023 § 13] 20.11.2024 § 23 hyväksymän taksan mukaisesti”.

Päätös:

Hyväksyttiin muutettu esitys.

Täytäntöönpano: Kadut ja puistot

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus kaupunkitilalautakunnalle

Lisätiedot:

kaupungininsinööri Henry Westlin, puhelin 0400 417 436,
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)