

## SISÄLLYSLUETTELO

Tikkurilan kaupunkikeskustan seurantaryhmä esityslista 21.05.2025

|                                                                           |    |
|---------------------------------------------------------------------------|----|
| Esityslistan kansilehti .....                                             | 1  |
| 1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / JJ .....                     | 2  |
| 2 Pöytäkirjan tarkastajien valinta / JJ .....                             | 3  |
| 3 Osallistuva budjetointi: Tilannekatsaus / JJ .....                      | 4  |
| 4 Ajankohtaista kaupunkistrategian tavoitteista ja mittareista / JJ ..... | 6  |
| 5 Tikkurilan kaupunkikeskuksen ajankohtaiset hankkeet / KK-I .....        | 9  |
| 6 Tiedoksi merkittävät asiat / JJ .....                                   | 10 |



## Tikkurilan kaupunkikeskustan kehittämissuunnitelman seurantaryhmän kokous

Aika ke 21.5.2025 kello 17.00  
Paikka Lauri Korpisen katu 9, kokoushuone C123, Tikkurila

### Osallistujat

| Jäsenet                                          | Läsnä | Varajäsenet      | Läsnä |
|--------------------------------------------------|-------|------------------|-------|
| Seppinen Antti, puheenjohtaja                    |       | Pallasvuo Riitta |       |
| Lindbland-Palo Salla, varapuheenjohtaja          |       | Tamminen Risto   |       |
| Björkell Alex                                    |       |                  |       |
| Järä Juha                                        |       | Mäkipernaa Aki   |       |
| Kuusela Minna                                    |       | Tawasoli Eva     |       |
| <b>Muut osallistujat</b>                         |       |                  |       |
| Juntunen Janne, projektijohtaja                  |       |                  |       |
| Kurki-Issakainen Kerttu, aluearkkitehti          |       |                  |       |
| Lehtoruusu Mari, vastaava osallisuusasiantuntija |       |                  |       |
| Rajapaju Sini, asiantuntija, pöytäkirjanpitäjä   |       |                  |       |



1 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / JJ**

**Tikkurilan kaupunkikeskustan kehittämissuunnitelman seurantaryhmä 21.5.2025**

**Tikkurilan projektijohtajan esitys:**

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



**Tikkurilan kaupunkikeskustan kehittämissuunnitelman seurantaryhmä 21.5.2025**

**Tikkurilan projektijohtajan esitys:**

Päätetään

- a) valita pöytäkirjan tarkastajiksi Juha Järä ja Alex Björkell (varalla Minna Kuusela) ja
- b) tarkastaa pöytäkirja viimeistään ke 28.5.2025 klo 12.00 mennessä.



## 3 Osallistuva budjetointi: Tilannekatsaus / JJ

VD/2921/00.02.03.00/2025

AK/MH/ML/MI

Vantaan kaupunkitasoinen osallistuva budjetointi on toteutusvaiheessa. Hankkeiden etenemisestä on raportoitu tammikuussa 2025 ja seuraavan kerran raportoidaan toukokuussa 2025. Hankkeet valmistuvat vuosien 2025–2026 aikana. Hankkeiden toteutumisesta myös viestitään aktiivisesti.

Vantaan osallistuvan budjetoinnin mallista tehtiin arviointi- ja kehittämistyötä, jossa arvioitiin toteutunutta ja suunniteltiin jatkoaskelia. Ideointivaiheen ja yhteiskehittämisen vaiheen asukaskyselyissä selvitettiin osallisuuden kokemusta. Osallisuusindikaattorin keskiarvot kyselyssä olivat ideointivaiheessa 75,7 ja yhteiskehittämisen vaiheessa 76,4.

Keväällä 2024 asukkaille tehtiin myös palautekysely (n=184). Kyselyyn vastanneista 88 % piti äänestämistä helppona. Asukaskyselyn perusteella osallistuva budjetointi on vantaalaisille tärkeä, vaikuttava, innostava, hauska ja silmiä avaava tapa osallistua.

Henkilöstöpalautteessa todettiin, että osallistuvan budjetoinnin prosessi toimii pääosin hyvin. Vastaajat arvostavat erityisesti prosessin selkeyttä, hyvää sisäistä viestintää ja ohjeistuksia. Kehittämiskohteiksi nostettiin työkuorman jakaminen tasaisemmin, aikarajoista huolehtiminen ja resurssien lisääminen. Kaupunkilaisten ideat ovat hyvä syöte kaupungin kehittämiseen, ja useita ideoita on hyödynnetty myös osallistuvan budjetoinnin ulkopuolella.

31.3. kaupungin johtoryhmä linjasi kokouksessaan, että kaupungin taloustilanteen takia osallistuvan budjetoinnin seuraavaa kierrosta ei käynnistetä, vaan tilalle kehitetään segregatio-ohjelmaan kytkeytyvä yhteisöbudjetti. Osallistuvan budjetoinnin arviointi käsitellään vielä kaupunginhallituksessa.

Tikkurilan suuralueella toteutetaan yhdeksän osallistuvan budjetoinnin hanketta:

- Panostetaan lasten ja nuorten maksuttomiin harrastuksiin Tikkurilan alueella, käynnissä
- Ulkoilmaelokuvia kaiken ikäisille, käynnissä
- Istutetaan lisää puita, suunnitelmat valmiit, rakentaminen 2025
- Leuanvetotanko ja penkkejä Möskäriin, käynnissä, suunnittelu 2025
- Uusi ulkoliikuntapaikka Tikkurilan suuralueelle, käynnissä, suunnittelu 2025
- Piknikalue Tikkurilan keskuspuistoon, suunnitelmat valmiit, rakentaminen 2025
- Uusia penkkejä ja roska-astioita Tikkurilan suuralueelle, suunnitelmat valmiit, rakentaminen 2025
- VR-lasit Tikkurilan nuorisotilalle, valmis
- Kausivalokilpailu Tikkurilan suuralueelle, valmis

## Tikkurilan kaupunkikeskustan kehittämissuunnitelman seurantaryhmä 21.5.2025

### Tikkurilan projektijohtajan esitys:

Merkitään tilannekatsaus ja käyty keskustelu tiedoksi.

Täytäntöönpano: Laki- ja valmistelupalvelut



Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

Osallistuva budjetointi kokonaisuutena:

vastaava osallisuusasiantuntija Mari Lehtoruusu, puh. 040 162 6934  
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

Osallistuva budjetointi kaupunkiympäristön toimialalla:

vuorovaikutusasiantuntija Milja Inkeroinen, puh. 050 542 4738  
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)



VD/2921/00.02.03.00/2025

JJ/KK-I/ET/LM

Kaupunkistrategiassa asetettuja kukoistavien kaupunkikeskusten tavoitteita ja mittareita on käsitelty seurantaryhmän kokouksissa. Tämän kokouksen ajankohtaisia, aiemmin esittelemättömiä seurantatietoja ovat asukasbarometrin tulokset, asuinalueeseensa kuuluvuutta tuntevien määrä, aktiivisuuden seuranta kaupunkikeskustoissa sekä palveluverkkosuunnitelman toteuttaminen. Kukoistaville kaupunkikeskustoille nimettyjen tavoitteiden saavuttamista on mitattu vuosittain osana Targetor-seurantaa. Kooste mittareiden tuloksista laaditaan kaupunkistrategian loppuarvioinnin yhteydessä.

a) Vantaan asukasbarometri 2024 -kyselytutkimuksen raportti

Vantaan asukasbarometri 2024 -kyselytutkimuksella selvitettiin vantaalaisten tyytyväisyyttä asumiseen, asuinalueisiin, palvelujen saavutettavuuteen ja liikkumiseen. Asukastyytyväisyyden seuranta asukasbarometrillä on Vantaan kaupunkistrategian 2022–2025 yksi mittareista. Tavoitteena on, että tyytyväisyys on noussut edellisestä, vuonna 2020 toteutetusta asukasbarometristä.

Asukasbarometri 2024 -kysely lähetettiin satunnaisotannalla 2 200 vantaalaiselle. Kyselyyn oli mahdollista vastata internetlomakkeella 18.11.-16.12.2024 välisenä aikana suomeksi, ruotsiksi tai englanniksi. Yli 60-vuotiailla oli mahdollisuus vastata kyselyyn paperilomakkeella. Vastauksia saatiin yhteensä 635 ja vastausprosentiksi muodostui 29. Vastaajille, jotka jättivät kyselyn yhteydessä yhteystietonsa, postitettiin vastauspalkinnoksi elokuvalippu.

Asukasbarometri 2024 tulosten perusteella vantaalaisten asukkaiden tyytyväisyys niin asuntoon, asuinalueeseen kuin elämänlaatuunkin on säilynyt keskimäärin hyvänä. Asuinalueeseensa tyytyväisten osuus (78 %) on kuitenkin laskenut hieman edellisestä asukasbarometristä (81 %), joten kaupunkistrategian tavoite ei toteutunut. Tyytyväisyydessä on pientä vaihtelua suuralueittain sekä vastaajan kielen sekä talotyyppin mukaan. Erot tyytyväisyydessä eri väestöryhmien ja alueiden välillä ovat edelleen kuitenkin melko pieniä. Tulos on kaupungin kannalta hyvä, sillä tyytymättömyys ei ole vahvasti kasaantunut tietyille alueille tai väestöryhmille.

Vantaalaisilla asuinalueilla viihtyvyyttä luovat erityisesti sijainti ja liikenneyhteydet, rauhallisuus ja turvallisuus sekä luonnonympäristö. Epäviihtyvyyttä aiheuttavat sosiaaliset häiriöt ja turvattomuus, pysäköintipaikkojen puute sekä liikenteen aiheuttama melu ja turvattomuus. Viihtyvyystekijät ovat pysyneet pitkälti samoina vuoden 2020 asukasbarometritutkimuksesta. Sen sijaan epäviihtyvyystekijöistä etenkin sosiaaliset häiriöt ja turvattomuus ovat yleistyneet edellisen asukasbarometrin tuloksiin verrattuna. Vantaa kotikaupunkina merkitsee silti monelle turvaa, rauhallista ja luonnonläheistä asuinympäristöä sekä mainettaan parempaa paikkaa.

Asukasbarometrin vastauksista kaupunki saa tärkeää tietoa Vantaan tulevaan kehittämiseen. Asukkaiden näkemyksiä hyödynnetään Vantaan palvelujen, toiminnan ja kaupunkiympäristön suunnittelussa.

b-d) Asukkaille iloa tuottavat kulttuurin ja vapaa-ajan palvelut kaupunkikeskuksissa



Valtuustokauden tavoite 23 Asukkaille iloa tuottavia kulttuurin ja vapaa-ajan palveluita kaupunkikeskuksissa on määritelty kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin toimialan raportointivastuulle. Tavoitetta mitataan omaan asuinalueeseensa kuuluvuutta kokevien osuuden, keskustojen aktiivisuusseurannan sekä palveluverkkosuunnitelman toteuttamisen kautta.

## b) Kuuluvuuden tunne

Asukkaiden kuuluvuuden tunnetta omaan asuinalueeseensa mitataan vuosittain tehtävällä osallisuuskyselyllä. Tuloksia tulkitessa tulee huomioda, että suuralueisiin jaettaessa varsinkin vuosien 2020–2022 kyselyiden vastaajamäärät ovat melko pieniä ja isot heilahtelut tuloksissa siksi mahdollisia.

Tikkurilan suuralueella omaan asuinalueeseensa kuuluvuutta kokevien osuus on kasvanut vuoden 2020 46,7 prosenttia lähtötasosta ja on vuonna 2024 52,3 prosenttia. Kasvua kuuluvuuden tunteessa on siis yli 5 prosenttiyksikköä.

## c) Aktiivisuuden seuranta keskustoissa

Kaupunkikeskusten aktiivisuuden seuranta on tehty Elävät kaupunkikeskustat -heatmap aineiston kautta, mobiilidatan avulla ja keräämällä vapaa-ajan palveluiden kävijämäärätietoja. Mobiilidata-aineiston mukaan vuosina 2020–23 aktiviteettien määrä Tikkurilan keskustassa on kasvanut noin 7000 aktiviteetilla. Heatmap-aineisto osoittaa, että aktiivisuus kohdistuu suhteellisen samoihin paikkoihin ja keskittyy Dixin, Tikkuraitin ja Peltolan torin alueille sekä suurimpien katujen varsille. 2024 karttaan on kuitenkin ilmaantunut uusia aktiivisuuden paikkoja. Tikkurilan uimahallin kävijämäärät ovat kasvaneet yli 90 000 kävijällä vuosina 2020–24. Samoin Tikkurilan kirjaston kävijämäärät ovat kasvaneet yli 100 000 kävijällä. Asukastilan satunnaisten kävijöiden määrä on yli kolminkertaistunut aikajaksolla. Tikkurilan nuorisotilan kävijämäärässäkin on hienoista kasvua, mutta vuoden 2022 huippulukemista on tultu alaspäin. Vantaan kaupunginmuseon kävijämäärä on lähes nelinkertaistunut ajanjaksolla.

## d) Palveluverkkosuunnitelman toteuttaminen

Kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin palveluverkkosuunnitelmaa on toimeenpantu Tikkurilassa systemaattisesti. Kulttuuritehdas Vernissa aukeaa peruskorjauksen jälkeen syksyllä 2025. Tikkurilan kirjastotalosta tulee peruskorjaushankkeen myötä Tikkurilan kulttuuri- ja kirjastotalo, jonka remontointi alkaa tämänhetkisten suunnitelmien mukaan keväällä 2027. Toimialan palveluista elinikäisen oppimisen palveluita sijoittuu tulevalle osaamiskampusalueelle. Tikkurilan jäähallin peruskorjausta suunnitellaan.

## e) Viheralueiden saavutettavuuden kehitys

Viheralueiden mitoituksen ja saavutettavuuden ohje (SAAVU) on laadittu kaupunkistrategian asettaman tavoitteen mukaisesti vuonna 2023. SAAVU-mittari on yleiskaavoituksen laatima ohje ensi sijassa asemakaavoitukselle.

SAAVU-ohjeella mitataan sitä, miten ihmiset pääsevät virkistäytymään julkisiin vehreisiin ympäristöihin. Viheralueiden mitoitusta ja saavutettavuutta lasketaan kahdella eri laskurilla, joista toinen koskee keskustoja eli yleiskaavan C- ja AC-alueita ja toinen muita asuinalueita.

Keskusta-alueilla vaaditaan tiheästi pienialaista kaupunkivihreää, mutta kaavoitetut julkiset virkistysalueet voivat olla hieman pienempiä ja kauempana kuin asuinalueilla. Pienessä kaupunkivihreässä otetaan huomioon julkista ulkotilaa vehreyttävät tontin ja katualueen osat.



Laajojen viheraluekokonaisuuksien (yli 10 tai 18 hehtaaria) osia ovat virkistysalueiden lisäksi myös maatalousalueet, luonnonsuojelualueet, hautausmaat ja suojaviheralueet.

SAAVU-laskentaa tehdään alue kerrallaan silloin, kun viheralueita ollaan muuttamassa kaavoilla. Näin varmistetaan viheralueiden riittävyys virkistystyksen näkökulmasta. Pihojen riittävä vehreys taas varmistetaan määrittelemällä vihertehokkuuden minimitaso.

## **Tikkurilan kaupunkikeskustan kehittämissuunnitelman seurantaryhmä 21.5.2025**

### **Tikkurilan projektijohtajan esitys:**

Merkitään selostus ja käyty keskustelu tiedoksi

- a) Vantaan asukasbarometri 2024 -kyselytutkimuksen raportista,
  - b) kuulumisuuden tunteesta,
  - c) aktiivisuuden seurannasta keskustoissa ja
  - d) palveluverkkosuunnitelman toteuttamisesta
- sekä merkitään kirjaus ja käyty keskustelu tiedoksi
- e) viheralueiden saavutettavuuden kehityksestä.

Täytäntöönpano: Laki- ja valmistelupalvelut

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

### Lisätiedot:

Kaupunkistrategian tavoitteet ja mittarit:

projektijohtaja Janne Juntunen, puh. 040 682 4287  
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

Vantaan asukasbarometri 2024 -kyselytutkimuksen raportti:

asumisen erityisasiantuntija Elina Taipale, puh. 040 627 6765  
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

Asukkaille iloa tuottavat kulttuurin ja vapaa-ajan palvelut kaupunkikeskuksissa:

Lauri Majuri, puh. 040 482 5480  
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

Viheralueiden saavutettavuuden kehitys:

Juha Nurmi, puh. 040 336 0159  
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)



Keskustan suunnittelu ja toteutus etenevät. Tikkurilassa on paljon hankkeita. Keskustan asemakaava- ja rakennushankkeiden eteenpäin viemistä jatketaan yhteistyössä hankkeiden kanssa. Tikkurilassa kuten muuallakin Suomessa on suhdanteista johtuen viivästyksiä hankkeissa.

Ratikan suunnittelu on käynnissä, ja asemakaavat ovat vahvat. Tikkurilan terveys- ja perhekeskuksen asemakaava on hyväksytty. Radan itäpuolella Tikkurilan osaamiskampuksen toteutus on alkanut. Ensimmäisenä valmistuu oppilaitos. Jokirannan toteutus ja ympäröivien hankkeiden suunnittelu jatkuvat. Väritehtaan alueen kaavarunko on hyväksytty kaupunginhallituksessa, ja ensimmäinen asemakaava on valmisteilla. Kokonaisuus sisältää monipuolista asumista, toimitilaa, ravintoloita ja kahviloita, puistoja, päiväkoteja sekä koulun. Alueen asemakaavoitus ja toteutus tapahtuvat vaiheittain. Tehdastoiminta jatkuu myös alueella.

Kokouksessa kuullaan tilannekatsaus ajankohtaisista hankkeista.

## **Tikkurilan kaupunkikeskustan kehittämissuunnitelman seurantaryhmä 21.5.2025**

### **Tikkurilan aluearkkitehdin esitys:**

Merkitään tilannekatsaus tiedoksi.

### **Lisätiedot:**

aluearkkitehti Kerttu Kurki-Issakainen, puh. 050 302 9334  
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)



Kokouksessa merkitään tiedoksi seuraavat tiedotusasiat:

**Tikkurilan kaupunkikeskustan kehittämissuunnitelman seurantaryhmä 21.5.2025**

**Tikkurilan projektijohtajan esitys:**

Merkitään tiedoksi tiedotusasiat.