



Kaupunkiliikenne Oy

Taloudellinen mallinnus
LUONNOS

10.3.2025

TÄRKEÄÄ HUOMIOIDA RAPORTTIA LUKIESSA:

Laskelmat perustuvat KLOY:ltä saatuihin lukuihin, jotka noudattavat nykyistä tulosityksikköjakoa ja sisältävät mm. runsaasti tulosityksiköiden välisiä vyörytyksiä. Tulosityksiköt on jaettu osakesarjoille, ja eri osakesarjat tarkoittavat mallinnuksessa vuosina 2026 ja 2028 perustettavia tytäryhtiöitä. Lisäksi on tulosityksiköitä, joita ei ole kohdistettu mihinkään osakesarjaan. Nämä tulosityksiköt jäävät emoyhtiöön. Tällä menettelyllä esim. osasta vyörytyksiä tulee mallinnuksessa yhtiöiden välisiä transaktioita, kun tytäryhtiöt perustetaan.

Lisäksi tulee huomioda, että yhtiön talousarviokierros on parhaillaan menossa, eikä muutostarpeita ei ole huomioitu laskelmissa (esim. tämänhetkiset investointiohjelman ajoitukset sekä vuosia 2024-2027 koskevat, käytössämme olleet syksyllä 2024 päivitettyt ennusteet vs. toteumat 2024 ja päivitettyt ennusteet).

Edellä mainitut tekijät on hyvä huomioda raportin lukuja analysoitaessa ja mm. tulevassa järjestelmä uudistushankkeessa, jotta tuleva talousjärjestelmä palvelisi mahdollisimman hyvin useita tytäryhtiöitä ja osakesarjoja sisältävää konsernia. Lisäksi esim. lisäresursseja tai inflaatiota ei ole oletettu vuoden 2027 jälkeen, johon lähtöaineisto ulottuu.

Tuotto- ja kuluinflaatiota ei ole huomioitu, jotta analyysissä voitaisiin keskittyä investointiohjelman ja sen myötä kasvavien poistojen ja korkokulujen vaikutuksen tarkasteluun. Myöskään tuottojen kohdistamista maksajaosapuolittain (HSL/HKL/Helsingin kaupunki) ei ole analysoitu, vaan tarkastelu on tehty ns. alhaalta ylös ja tarkasteltu tuottojen kasvua kokonaistasolla.

Analyysissä on keskitytty Kaupunkiliikenne Oy:hyn ja siitä myöhemmin muodostettaviin tytäryhtiöihin. Työtä on projektin aikana tarkennettu ja kohdistettu tiettyihin erityiskysymyksiin Toimeksiantajan kanssa käytyjen keskustelujen ja mm. projektin ohjausryhmän linjausten myötä. Metroliikelaitosta ei ole tarkasteltu erikseen sen mahdolliseen yhtiöittämiseen liittyvien aikataulu-epävarmuuksien ja em. Kaupunkiliikenne Oy:hyn keskittyvien tarkennusten ja kohdennusten myötä. Lisäksi Metroliikelaitoksen yhtiöittäminen tapahtunee myöhempinä vuosina, joihin nykyiset lähtötiedot eivät luotettavasti ulotu. Metroliikelaitosta ja sen yhdistelyä nyt tarkasteltuun kokonaisuuteen voidaan tarvittaessa tarkastella erillisenä toimeksiantona.

Mallinnuksen oletukset

Mallinnuksen oletukset

KLOY:n omistus:

Helsinki 99,51 % (2 640 163 osaketta, 67 % CP-sarjasta ja 100 % muista osakesarjoista)

Vantaa 0,49 % (12 983 osaketta, 33 % CP-sarjasta)

Yleiset oletukset	Osakesarjat ja investoinnit	Tuloslaskelma	Tase	Kassavirta
Talousmallinnuksen pohjana Tabellasta syksyllä 2024 kerätyt luvut vuosille 2023-2027 (investoinnit -> 2033) Vuodesta 2028 eteenpäin käytetty vuoden 2027 lukuja pl. investoinnit, poistot ja rahoituskulut, jotka arvioitu investointien pohjalta Tulosyksiköt kohdistettu osakesarjoittain Tytäryhtiöiden oma pääoma vastaa osakesarjakohtaista omaa pääomaa emoyhtiössä Ulkoiset lainat emon kautta SLL Oy:tä, Ruskeasuon Varikkokiinteistö Oy:tä ja muita osakeomistuksia ei ole käsitelty erikseen; vaikutus näkyy Tabellaluvuissa	CP-sarja koostuu Raide-Jokerin kustannuspaikoista (vaunut ja varikko) sekä Koskelan ja Ruhan varikoista Investointisuunnitelman yksilöidyt investoinnit 2025-2034: - Emoyhtiö 12 M€ (lähinnä tietojärjestelmiä) - CK 127 M€ (kaluston uusinta, vähäiset varikkoinv.) - CP 637 M€ (vaunut 297 M€, varikot 427 M€, josta Koskela 325 M€) - DH (RV-rata) 571 M€ - A (Liikennöinti) 2 M€ - B (Kunnossapito) 35 M€ - Yht. 1,4 mrd. € Investoinneissa oletettu, että relevantit korot mukana luvuissa	Tytäryhtiökohtaiset (osakesarjakohtaiset) kulut Tabellan mukaiset Kustannuspaikkojen väliset vyörytykset käsitelty v. 2028 eteenpäin kuten sitä edeltävinä vuosina -> osasta vyörytyksiä tulee yhtiöiden välisiä Ulkoiset myynnit pääsääntöisesti emoyhtiössä; poikkeukset mainittu erikseen Tytäryhtiöiden operatiiviset kulut, poistot ja rahoituskulut (netto mahd. myyntituottojen ja valmistus omaan käyttöön –erän kanssa) veloitetaan emoyhtiöltä Tytäryhtiöiden tilikauden tulos nollassa (käyttökate = poistot + rahoituskulut; liikevoitto = rahoituskulut)	Lähtötilanteen 31.12.2023 käyttöomaisuus, tulevat investoinnit ja nykyiset lainat jaettu infrayhtiöille osakesarjoittain siten, että alkavissa taseissa tytäryhtiöiden oma pääoma vastaa KLOY:n nykyistä osakesarjakohtaista omaa pääomaa; ylijäämä huomioitu emoyhtiössä Uudet investoinnit rahoitetaan 100 % lainalla Alkavat taseet 1.1.2026 (infrayhtiöt) ja 1.1.2028 (Liikennöinti Oy ja Kunnossapito Oy) muodostettu Käyttöpääoma määritetty yhtiökohtaisesti oletettujen saamisten ja velkojen kiertoaikojen mukaan	Tilikauden tulos tytäryhtiöissä 0 Investoinnit rahoitetaan 100 % lainalla Tytäryhtiöiden mahdollinen ylimääräinen kassa käytetään konsernilimiitin pienentämiseen Vuosille 2032-2034, joihin investointiohjelma ei enää ulotu muutamia yksittäisiä poikkeuksia lukuun ottamatta, lisätty investointeja siten, että ne ovat melko lähellä poistoja

Talouseläskelmat

Tuloslaskelma

Luvuissa ei ole mukana tuotto- tai kuluinflaatiota vuoden 2027 jälkeen; tuottokasvu aiheutuu investointien myötä kasvavista poistoista ja rahoituskuluista

Tuloslaskelma (M€)												
Kaupunkiliikenne-konserni	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Liikevaihto	214,7	259,6	282,4	291,0	314,8	330,6	345,0	353,6	373,2	389,7	399,3	401,6
Muut tuotot ja valm. omaan käyttöön	29,8	30,4	28,0	28,3	28,2	28,2	28,2	28,2	28,2	28,2	28,2	28,2
Kulut	-205,9	-233,6	-245,2	-249,0	-256,6	-256,6	-257,8	-261,6	-261,6	-261,6	-261,6	-261,6
Käyttökate	38,6	56,5	65,2	70,3	86,5	102,2	115,4	120,2	139,8	156,3	165,9	168,2
Poistot	-27,9	-41,0	-45,9	-49,4	-57,5	-62,5	-70,6	-75,3	-80,1	-86,5	-95,1	-96,5
Liikevoitto	10,7	15,5	19,2	21,0	28,9	39,7	44,8	44,9	59,8	69,8	70,8	71,7
Rahoituskulut	-8,1	-13,9	-17,2	-19,0	-26,3	-37,1	-42,2	-42,3	-57,1	-67,2	-68,2	-69,1
Tulos ennen veroja	2,6	1,6	2,1	2,0	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6
Tilinpäätössirrot	-0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Verot	0,0	-0,3	-0,4	-0,4	-0,5	-0,5	-0,5	-0,5	-0,5	-0,5	-0,5	-0,5
Tilikauden tulos	2,3	1,3	1,6	1,6	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1

Luvut perustuvat KLOY:ltä saatuun ennusteeseen, joka ulottuu vuoteen 2027 asti. Tästä eteenpäin on käytetty vuoden 2027 mukaista kannattavuutta.

Tase

Vuoteen 2024 mennessä taseen loppusumma, käyttöomaisuuden määrä sekä lainamäärä on noin kaksinkertainen verrattuna vuoden 2023 lopun tilanteeseen

Tase (M€)												
Kaupunkiliikenne-konserni	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2026	31.12.2027	31.12.2028	31.12.2029	31.12.2030	31.12.2031	31.12.2032	31.12.2033	31.12.2034
Käyttöomaisuus	1 036,6	1 155,4	1 319,9	1 477,7	1 615,1	1 742,6	1 866,8	2 013,3	2 034,7	2 036,0	2 034,9	2 036,0
Aineettomat oikeudet	5,1	5,9	12,7	12,2	11,1	10,0	8,3	6,4	5,1	3,9	2,7	2,6
Muut pitkävaik menot	5,7	4,6	4,4	3,5	2,6	2,0	1,3	0,7	0,6	0,7	0,7	0,8
Asuinrakennukset	1,1	1,0	0,9	0,8	0,7	0,6	0,6	0,5	0,4	0,3	0,3	0,3
Hallinto- ja laitosrakennukset	18,5	42,9	128,6	222,3	315,9	389,9	425,8	410,5	395,2	387,1	386,1	388,0
Tehdas- ja tuotantorakennukset	53,0	49,8	46,5	43,4	40,5	37,7	35,0	32,4	30,1	28,7	28,3	28,3
Muut rakennukset	60,5	62,3	65,4	63,2	60,7	57,7	54,7	51,8	52,6	51,3	50,9	50,9
Maa- ja vesirakenteet	42,0	43,2	44,8	46,7	50,7	55,5	56,2	57,6	58,5	60,7	62,7	62,9
Johtoverkostot ja -laitteet	99,0	94,7	91,5	87,9	83,3	77,9	73,4	68,8	64,3	61,5	60,5	59,0
Muut kiinteät rakenteet	431,3	507,3	540,0	578,1	611,1	658,0	731,0	797,0	834,9	867,2	876,3	880,6
Raitiovaunut	291,3	303,1	329,5	356,8	376,9	392,9	423,5	533,7	543,6	527,5	520,9	518,4
Muut kuljetusvälineet	0,8	5,0	8,0	8,6	8,2	7,2	5,8	5,0	4,3	3,7	3,3	2,9
Muut koneet ja kalusto	8,0	15,4	27,3	34,0	33,1	33,0	31,0	28,5	24,8	23,1	21,9	21,0
Muut aineelliset hyödykkeet	20,3	20,3	20,3	20,3	20,3	20,3	20,3	20,3	20,3	20,3	20,3	20,3
Saamiset	70,6	72,3	74,1	75,8	77,5	79,3	81,0	82,7	84,4	86,2	87,9	89,6
Kassa	1,3	1,7	5,1	8,9	18,5	23,6	27,3	32,5	44,9	56,6	67,7	78,2
VASTAAVAA	1 108,5	1 229,5	1 399,0	1 562,4	1 711,1	1 845,5	1 975,2	2 128,6	2 164,1	2 178,7	2 190,5	2 203,8
Oma pääoma	266,1	267,4	269,1	270,6	272,8	274,9	277,0	279,1	281,2	283,3	285,4	287,5
Lainat	772,6	890,6	1 056,8	1 216,9	1 361,8	1 492,3	1 618,2	1 767,8	1 799,5	1 810,3	1 818,3	1 827,8
Kaupungin laina	453,5	433,8	414,1	394,4	374,7	354,9	335,2	315,5	295,8	276,1	256,4	236,6
Konsernilimiitti	119,1	117,6	116,1	114,1	111,1	108,2	103,7	99,2	93,3	87,3	81,4	75,4
Rahalaitoslainat	200,0	339,2	526,6	708,4	876,0	1 029,2	1 179,3	1 353,1	1 410,4	1 446,9	1 480,6	1 515,7
Korottomat velat	69,7	71,5	73,2	74,9	76,6	78,3	80,0	81,7	83,4	85,1	86,8	88,5
VASTATTAVAA	1 108,5	1 229,5	1 399,0	1 562,4	1 711,1	1 845,5	1 975,2	2 128,6	2 164,1	2 178,7	2 190,5	2 203,8
Omavaraisuusaste	24 %	22 %	19 %	17 %	16 %	15 %	14 %	13 %	13 %	13 %	13 %	13 %

Laskennallinen lainojen kohdistuminen osakesarjoittain 31.12.2023 tilanteessa

M€	Liikennöinti Oy (A)	Kunnossapito Oy (B)	RV-kalusto ja varikko Oy (CK)	RV-kalusto ja varikko Oy (CP)	Helsingin RV-rata Oy (DH)	Yhteensä
Kaupungin laina	-	-	168,2	91,8	193,5	453,5
Konsernilimiitti	-	-	3,8	27,7	87,5	119,1
Rahalaitoslainat	-	-	6,4	46,5	147,1	200,0
Yhteensä	-	-	178,4	166,0	428,1	772,6

Tällä laskennallisella allokaatiolla tytäryhtiöiden oman pääoman määrä täsmää yhtiöittämishetkellä mallissa käytetyillä investointi- ja lainanotto-oletuksilla

Kassavirta

Kassavirta (M€)												
Kaupunkiliikenne-konserni	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Tilikauden tulos	2,3	1,3	1,6	1,6	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1
Poistot	27,9	41,0	45,9	49,4	57,5	62,5	70,6	75,3	80,1	86,5	95,1	96,5
Investoinnit	-185,3	-159,8	-210,4	-207,2	-194,9	-189,9	-194,8	-221,9	-101,5	-87,8	-94,0	-97,5
Lainaposition muutos	180,5	118,0	166,2	160,1	144,9	130,5	125,9	149,6	31,6	10,9	8,0	9,5
Lainojen nostot	203,4	164,8	209,0	206,7	197,4	189,9	194,8	221,9	101,5	87,8	94,0	97,5
Kaupungin lainan lyhennykset	-19,7	-19,7	-19,7	-19,7	-19,7	-19,7	-19,7	-19,7	-19,7	-19,7	-19,7	-19,7
Konsernilimiitin lyhennykset	0,2	-22,3	-14,1	-11,6	-11,6	-11,6	-11,6	-8,9	-0,7	-0,7	-0,7	-0,3
Rahalaitoslainojen lyhennykset	-3,4	-4,8	-9,0	-15,3	-21,1	-28,1	-37,6	-43,7	-49,5	-56,5	-65,6	-68,0
Käyttöpääoman muutos	-24,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Kassavirta	1,3	0,5	3,3	3,8	9,6	5,2	3,7	5,2	12,3	11,7	11,1	10,5

Vuosille 2032-2034, joihin investointiohjelma ei enää ulotu muutamia yksittäisiä poikkeuksia lukuun ottamatta, on lisätty investointeja siten, että ne ovat melko lähellä poistoja

Näiden investointien on oletettu kohdistuvan eri yhtiöihin niiden käyttöomaisuuden määrien suhteessa

Yhtiöiden sisällä investoinnit jakautuvat yhtiön omaisuuden jakauman mukaan (keskimääräinen omaisuusjakauma vuosina 2025-2030)

Investoinnit ko. vuosille ovat täten karkeita arvioita

Tuloslaskelma

Tytäryhtiöt oletettu nollatuloksella, emon ostot tytäryhtiöiltä vastaavat niiden nettokustannuksia ml. poistot ja rahoituskulut

Henkilöstökulut n. 18 M€ yhtiöittämisten jälkeisessä tilanteessa

Tuloslaskelma (M€)												
Kaupunkiliikenne Oy	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Liikevaihto	214,7	259,6	282,4	291,0	314,8	330,6	345,0	353,6	373,2	389,7	399,3	401,6
Muut tuotot ja valm. omaan käyttöön	29,8	30,4	28,0	22,4	22,4	19,3	19,3	19,3	19,3	19,3	19,3	19,3
Ostot tytäryhtiöiltä (netto)	0,0	0,0	0,0	-104,6	-119,6	-241,7	-256,4	-265,3	-285,5	-302,2	-312,6	-315,6
Kulut	-205,9	-233,6	-245,2	-199,9	-206,8	-102,3	-102,3	-102,3	-102,3	-102,3	-102,3	-102,3
Käyttökate	38,6	56,5	65,2	8,9	10,8	5,9	5,7	5,4	4,8	4,6	3,7	3,0
Poistot	-27,9	-41,0	-45,9	-5,1	-6,0	-2,4	-2,4	-2,2	-1,9	-1,7	-0,9	-0,2
Liikevoitto	10,7	15,5	19,2	3,8	4,8	3,4	3,3	3,1	3,0	2,9	2,8	2,8
Rahoituskulut	-8,1	-13,9	-17,2	-1,8	-2,2	-0,8	-0,7	-0,5	-0,3	-0,2	-0,2	-0,1
Tulos ennen veroja	2,6	1,6	2,1	2,0	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6
Tilinpäätössirrot	-0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Verot	0,0	-0,3	-0,4	-0,4	-0,5	-0,5	-0,5	-0,5	-0,5	-0,5	-0,5	-0,5
Tilikauden tulos	2,3	1,3	1,6	1,6	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1

Tytäryhtiöiden perustaminen:

RV-kalusto ja varikko Oy (CK- ja CP-osakesarjat) 2026
Helsingin RV-rata Oy (DH) 2026

Liikennöinti Oy (A) 2028
Kunnossapito Oy (B) 2028

Tase (M€)												
Kaupunkiliikenne Oy	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2026	31.12.2027	31.12.2028	31.12.2029	31.12.2030	31.12.2031	31.12.2032	31.12.2033	31.12.2034
Käyttöomaisuus	1 036,6	1 155,4	1 319,9	54,4	51,8	9,8	7,8	5,6	3,8	2,4	1,8	2,0
Aineettomat oikeudet	5,1	5,9	12,7	12,1	11,0	4,5	3,5	2,6	1,7	0,9	0,3	0,4
Muut pitkävaik menot	5,7	4,6	4,4									
Asuinrakennukset	1,1	1,0	0,9									
Hallinto- ja laitosrakennukset	18,5	42,9	128,6									
Tehdas- ja tuotantorakennukset	53,0	49,8	46,5									
Muut rakennukset	60,5	62,3	65,4									
Maa- ja vesirakenteet	42,0	43,2	44,8									
Johtoverkostot ja -laitteet	99,0	94,7	91,5									
Muut kiinteät rakenteet	431,3	507,3	540,0									
Raitiovaunut	291,3	303,1	329,5									
Muut kuljetusvälineet	0,8	5,0	8,0	8,6	8,2							
Muut koneet ja kalusto	8,0	15,4	27,3	32,7	31,7	4,4	3,5	2,2	1,3	0,6	0,7	0,7
Muut aineelliset hyödykkeet	20,3	20,3	20,3	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
Tytäryhtiöosakkeet				260,1	260,1	264,4	264,4	264,4	264,4	264,4	264,4	264,4
Lainasaamiset				1 161,6	1 306,5	1 474,6	1 604,1	1 757,6	1 792,3	1 805,7	1 814,8	1 824,6
Saamiset	70,6	72,3	74,1	67,1	68,7	59,5	60,8	62,1	63,4	64,7	66,0	67,3
Kassa	1,3	1,7	5,1	5,1	9,6	4,9	5,0	5,2	5,8	6,5	7,7	9,0
VASTAAVAA	1 108,5	1 229,5	1 399,0	1 548,3	1 696,7	1 813,2	1 942,2	2 095,0	2 129,7	2 143,7	2 154,8	2 167,4
Oma pääoma	266,1	267,4	269,1	270,6	272,8	274,9	277,0	279,1	281,2	283,3	285,4	287,5
Lainat	772,6	890,6	1 056,8	1 216,9	1 361,8	1 492,3	1 618,2	1 767,8	1 799,5	1 810,3	1 818,3	1 827,8
Kaupungin laina	453,5	433,8	414,1									
Konserniliimitti	119,1	96,8	82,7									
Rahalaitoslainat	200,0	360,0	560,0	1 216,9	1 361,8	1 492,3	1 618,2	1 767,8	1 799,5	1 810,3	1 818,3	1 827,8
Korottomat velat	69,7	71,5	73,2	60,8	62,1	46,1	47,1	48,1	49,1	50,1	51,1	52,1
VASTATTAVAA	1 108,5	1 229,5	1 399,0	1 548,3	1 696,7	1 813,2	1 942,2	2 095,0	2 129,7	2 143,7	2 154,8	2 167,4
Omavaraisuusaste	24 %	22 %	19 %	17 %	16 %	15 %	14 %	13 %	13 %	13 %	13 %	13 %

Kassavirta

Investoinnit vähäisiä tytäryhtiöiden perustamisen jälkeen

Kassavirta (M€)												
Kaupunkiliikenne Oy	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Tilikauden tulos	2,3	1,3	1,6	1,6	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1
Poistot	27,9	41,0	45,9	5,1	6,0	2,4	2,4	2,2	1,9	1,7	0,9	0,2
Investoinnit	-185,3	-159,8	-210,4	-11,3	-3,4	-0,1	-0,4	-0,1	-0,1	-0,2	-0,4	-0,5
Lainaposition muutos	180,5	118,0	166,2	10,1	0,0	-4,0	-3,7	-3,9	-3,0	-2,6	-1,2	-0,3
Lainojen nostot	203,4	164,8	209,0	14,8	5,9	0,1	0,4	0,1	0,1	0,2	0,4	0,5
Kaupungin lainan lyhennykset	-19,7	-19,7	-19,7									
Konsernilimitin lyhennykset	0,2	-22,3	-14,1									
Rahalaitoslainojen lyhennykset	-3,4	-4,8	-9,0	-4,7	-5,9	-4,0	-4,1	-3,9	-3,0	-2,8	-1,6	-0,8
Käyttöpääoman muutos	-24,2	0,0	0,0	-0,1	-0,1	-0,3	-0,3	-0,3	-0,3	-0,3	-0,3	-0,3
Alkukassa tytäryhtiöihin	0,0	0,0	0,0	-5,3	0,0	-5,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Kassavirta	1,3	0,5	3,3	0,0	4,5	-4,7	0,2	0,1	0,6	0,7	1,1	1,3

Alkukassa tytäryhtiöihin yht. 10,3 M€

Tuloslaskelma

Muut tuotot pääosin Ruhan bussivarikon vuokratuottoja (CK)

Kehitystä tarkasteltu osakesarjakohtaisesti myöhempanä

Tuloslaskelma (M€)									
RV-kalusto ja varikko Oy (CK + CP)	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Liikevaihto	47,2	47,8	63,7	78,5	87,7	99,3	102,8	103,5	104,7
Muut tuotot ja valm. omaan käyttöön	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5
Kulut	-22,3	-22,9	-24,1	-25,4	-29,1	-29,1	-29,1	-29,1	-29,1
Käyttökate	28,5	28,5	43,1	56,7	62,2	73,8	77,2	77,9	79,1
Poistot	-19,8	-19,6	-23,5	-31,1	-36,0	-39,2	-42,9	-43,9	-45,0
Liikevoitto	8,7	8,9	19,6	25,6	26,1	34,6	34,4	34,0	34,2
Rahoituskulut	-8,7	-8,9	-19,6	-25,6	-26,1	-34,6	-34,4	-34,0	-34,2
Tulos ennen veroja	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Tilinpäätössirrot	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Verot	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Tilikauden tulos	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Korot yli 25 % käyttökatteesta – vähennyskelpoisia, mikäli infrapoikkeus soveltuu (ennakkoratkaisuhakemus vireillä)

Tase

Yhtiön alkava tase
vaaleansinisellä pohjallaMuut aineelliset hyödykkeet:
Ruskeasuon Varikkokiinteistö
Oy:n osakkeet 12,2 M€ (CP)

Tase (M€)										
RV-kalusto ja varikko Oy (CK + CP)	1.1.2026	31.12.2026	31.12.2027	31.12.2028	31.12.2029	31.12.2030	31.12.2031	31.12.2032	31.12.2033	31.12.2034
Käyttöomaisuus	496,9	616,3	728,2	816,1	880,8	974,0	970,5	945,8	938,1	937,8
Aineettomat oikeudet										
Muut pitkävaik menot										
Asuinrakennukset										
Hallinto- ja laitosrakennukset	104,3	198,9	293,6	368,7	405,6	391,4	377,1	369,9	369,6	372,1
Tehdas- ja tuotantorakennukset	46,5	43,4	40,5	37,7	35,0	32,4	30,1	28,7	28,3	28,3
Muut rakennukset	0,3	0,7	0,9	0,8	1,0	0,9	4,3	4,5	4,2	3,9
Maa- ja vesirakenteet	3,5	3,4	3,3	3,1	3,0	2,9	2,8	2,7	2,7	2,7
Johtoverkostot ja -laitteet										
Muut kiinteät rakenteet	0,1									
Raitiovaunut	329,5	356,8	376,9	392,9	423,5	533,7	543,6	527,5	520,9	518,4
Muut kuljetusvälineet										
Muut koneet ja kalusto	0,5	0,8	0,7	0,6	0,6	0,5	0,4	0,3	0,3	0,2
Muut aineelliset hyödykkeet	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2
Saamiset	3,9	4,0	4,1	4,2	4,3	4,4	4,5	4,6	4,7	4,8
Kassa	3,5	3,1	6,1	8,6	10,6	11,7	12,6	13,3	13,7	14,0
VASTAAVAA	504,3	623,4	738,4	828,9	895,7	990,1	987,5	963,7	956,5	956,5
Oma pääoma	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7
Lainat	471,1	590,1	704,8	795,2	861,8	956,0	953,3	929,3	921,9	921,7
Kaupungin laina	237,4	226,1	214,8	203,5	192,2	180,9	169,6	158,3	147,0	135,7
Konsernilimiitti	30,7	30,1	29,4	28,7	28,0	27,3	26,7	26,0	25,3	25,0
Rahalaitoslainat	203,0	333,9	460,6	563,0	641,6	747,8	757,1	745,0	749,6	761,1
Korottomat velat	7,5	7,6	7,8	8,0	8,2	8,3	8,5	8,7	8,9	9,0
VASTATTAVAA	504,3	623,4	738,4	828,9	895,7	990,1	987,5	963,7	956,5	956,5

Lainat allokoitu siten, että oma
pääoma yhtiöittämishetkellä
vastaa emoyhtiössä olevaa
osakesarjakohtaista omaa
pääomaa

Kassavirta

Investoinnit 2026-2034 yht. 742 M€
CK: 156 M€ (21 %)
CP: 586 M€ (79 %)

Kassavirta (M€)									
RV-kalusto ja varikko Oy (CK + CP)	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Tilikauden tulos	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Poistot	19,8	19,6	23,5	31,1	36,0	39,2	42,9	43,9	45,0
Investoinnit	-139,2	-131,5	-111,5	-95,8	-129,2	-35,7	-18,2	-36,2	-44,6
Lainaposition muutos	118,9	114,8	90,4	66,6	94,2	-2,7	-24,0	-7,4	-0,2
Lainojen nostot	135,2	131,5	111,5	95,8	129,2	35,7	18,2	36,2	44,6
Kaupungin lainan lyhennykset	-11,3	-11,3	-11,3	-11,3	-11,3	-11,3	-11,3	-11,3	-11,3
Konsernilimiitin lyhennykset	-0,7	-0,7	-0,7	-0,7	-0,7	-0,7	-0,7	-0,7	-0,3
Rahalaitoslainojen lyhennykset	-4,3	-4,7	-9,1	-17,2	-23,0	-26,4	-30,2	-31,6	-33,2
Käyttöpääoman muutos	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Alkukassa emoyhtiöltä	3,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Kassavirta	3,1	3,0	2,5	2,0	1,1	0,9	0,7	0,4	0,2

RV-kalusto ja varikko Oy (CK)

Tuloslaskelma

CK:n osuus RV-kalusto ja varikko Oy:n
 volyymistä pienenee:
 2026: 46 %
 2034: 28 %

Tuloslaskelma (M€)									
RV-kalusto ja varikko Oy (CK)	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Liikevaihto	21,7	21,4	21,8	23,1	26,5	28,6	29,1	29,2	29,6
Muut tuotot ja valm. omaan käyttöön	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5
Kulut	-11,1	-11,5	-11,8	-11,8	-11,8	-11,8	-11,8	-11,8	-11,8
Käyttökate	14,1	13,5	13,5	14,8	18,2	20,4	20,8	20,9	21,3
Poistot	-11,5	-10,9	-10,9	-11,2	-13,4	-14,2	-14,3	-14,5	-14,7
Liikevoitto	2,6	2,5	2,7	3,6	4,8	6,1	6,5	6,5	6,6
Rahoituskulut	-2,6	-2,5	-2,7	-3,6	-4,8	-6,1	-6,5	-6,5	-6,6
Tulos ennen veroja	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Tilinpäätössirrot	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Verot	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Tilikauden tulos	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Tase

Investointiohjelmassa nimettyjä hankkeita yht. 126 M€ vuosille 2026-2031; näistä merkittävimmät:
Käyttöiän päässä olevan rv-kaluston uusiminen 104 M€
Artic-peruskunnostus 17 M€

Tase (M€)										
RV-kalusto ja varikko Oy (CK)	1.1.2026	31.12.2026	31.12.2027	31.12.2028	31.12.2029	31.12.2030	31.12.2031	31.12.2032	31.12.2033	31.12.2034
Käyttöomaisuus	184,6	177,2	176,2	175,4	188,2	222,1	238,5	229,5	225,9	224,6
Aineettomat oikeudet										
Muut pitkävaik menot										
Asuinrakennukset										
Hallinto- ja laitosrakennukset	1,1	1,1	1,1	1,0	1,0	0,9	0,9	2,9	7,1	12,1
Tehdas- ja tuotantorakennukset	18,6	16,6	14,7	12,8	11,1	9,6	8,2	7,2	6,6	6,2
Muut rakennukset	0,1	0,5	0,7	0,7	0,9	0,8	4,2	3,9	3,5	3,2
Maa- ja vesirakenteet	0,0							0,0	0,1	0,1
Johtoverkostot ja -laitteet										
Muut kiinteät rakenteet	0,1									
Raitiovaunut	164,5	158,9	159,8	160,8	175,3	210,8	225,2	215,4	208,6	203,0
Muut kuljetusvälineet										
Muut koneet ja kalusto	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0			0,0	0,0	0,0
Muut aineelliset hyödykkeet										
Saamiset	1,8	1,9	1,9	1,9	2,0	2,0	2,1	2,1	2,1	2,2
Kassa	1,3	0,9	4,0	6,7	8,8	10,1	11,1	12,0	12,6	13,4
VASTAAVAA	187,7	179,9	182,1	184,0	199,0	234,2	251,7	243,6	240,7	240,2
Oma pääoma	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8
Lainat	162,8	154,9	157,1	158,9	173,9	209,0	226,4	218,2	215,2	214,6
Kaupungin laina	153,6	146,3	139,0	131,6	124,3	117,0	109,7	102,4	95,1	87,8
Konserniliimiitti	3,1	2,7	2,3	1,9	1,5	1,1	0,8	0,4	0,0	0,0
Rahalaitoslainat	6,2	6,0	15,9	25,4	48,0	90,8	115,9	115,4	120,1	126,9
Korottomat velat	3,1	3,1	3,2	3,3	3,4	3,4	3,5	3,6	3,6	3,7
VASTATTAVAA	187,7	179,9	182,1	184,0	199,0	234,2	251,7	243,6	240,7	240,2
Omavaraisuusaste	12 %	12 %	12 %	12 %	11 %	9 %	9 %	9 %	9 %	9 %

CK:n osuus RV-kalusto ja varikko Oy:n omaisuudesta pienenee:

(2023: 55 %)
2026: 37 %
2034: 24 %

Kassavirta

Investoinnit 2026-2034 yht. 156 M€
Tästä 30 M€ vuosille 2032-2034
oletettuja nimeämättömiä
investointeja

Kassavirta (M€)									
RV-kalusto ja varikko Oy (CK)	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Tilikauden tulos	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Poistot	11,5	10,9	10,9	11,2	13,4	14,2	14,3	14,5	14,7
Investoinnit	-4,0	-10,0	-10,0	-24,0	-47,2	-30,7	-5,3	-10,9	-13,4
Lainaposition muutos	-7,8	2,1	1,8	14,9	35,1	17,4	-8,2	-3,0	-0,6
Lainojen nostot		10,0	10,0	24,0	47,2	30,7	5,3	10,9	13,4
Kaupungin lainan lyhennykset	-7,3	-7,3	-7,3	-7,3	-7,3	-7,3	-7,3	-7,3	-7,3
Konsernilimiitin lyhennykset	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4
Rahalaitoslainojen lyhennykset	-0,1	-0,2	-0,5	-1,4	-4,5	-5,6	-5,8	-6,2	-6,6
Käyttöpääoman muutos	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Alkukassa emoyhtiöltä	1,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Kassavirta	0,9	3,1	2,7	2,2	1,3	1,0	0,9	0,6	0,7

Tuloslaskelma

Koskelan ja Vaaralan varikoiden arvioidut ylläpitokustannukset ja emoyhtiön laskennalliset allokaatiot tytäryhtiöiden muodostuttua nostavat kustannuksia (nämä eivät mukana Tabella-aineistossa, joka ulottuu vuoteen 2027)

CP-sarjan volyymi kasvaa merkittävästi tarkasteluperiodilla

Tuloslaskelma (M€)									
RV-kalusto ja varikko Oy (CP)	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Liikevaihto	25,5	26,4	41,9	55,4	61,3	70,7	73,7	74,3	75,2
Muut tuotot ja valm. omaan käyttöön	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Kulut	-11,1	-11,3	-12,3	-13,5	-17,3	-17,3	-17,3	-17,3	-17,3
Käyttökate	14,4	15,1	29,6	41,9	44,0	53,4	56,4	57,0	57,9
Poistot	-8,3	-8,7	-12,7	-19,8	-22,7	-24,9	-28,6	-29,4	-30,3
Liikevoitto	6,0	6,4	16,9	22,0	21,3	28,5	27,8	27,5	27,6
Rahoituskulut	-6,0	-6,4	-16,9	-22,0	-21,3	-28,5	-27,8	-27,5	-27,6
Tulos ennen veroja	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Tilinpäätössirrot	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Verot	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Tilikauden tulos	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Alemmassa taulukossa on esitetty Vantaalla sijaitseva omaisuus ja siihen liittyvä lainamäärä

CP-sarjan käyttöomaisuus yli 75 % RV-kalusto ja varikko Oy:stä periodin lopussa

Tase (M€)										
RV-kalusto ja varikko Oy (CP)	1.1.2026	31.12.2026	31.12.2027	31.12.2028	31.12.2029	31.12.2030	31.12.2031	31.12.2032	31.12.2033	31.12.2034
Käyttöomaisuus	312,3	439,1	551,9	640,7	692,6	751,9	732,0	716,3	712,2	713,2
Aineettomat oikeudet										
Muut pitkävaik menot										
Asuinrakennukset										
Hallinto- ja laitosrakennukset	103,1	197,8	292,6	367,6	404,6	390,4	376,2	366,9	362,5	360,0
Tehdas- ja tuotantorakennukset	27,9	26,9	25,9	24,9	23,9	22,8	21,8	21,4	21,7	22,1
Muut rakennukset	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,6	0,6	0,6
Maa- ja vesirakenteet	3,5	3,4	3,3	3,1	3,0	2,9	2,8	2,7	2,6	2,6
Johtoverkostot ja -laitteet										
Muut kiinteät rakenteet										
Raitiovaunut	164,9	197,8	217,1	232,1	248,3	323,0	318,4	312,1	312,3	315,4
Muut kuljetusvälineet										
Muut koneet ja kalusto	0,4	0,8	0,7	0,6	0,6	0,5	0,4	0,3	0,3	0,2
Muut aineelliset hyödykkeet	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2
Saamiset	2,1	2,2	2,2	2,3	2,3	2,4	2,4	2,5	2,5	2,6
Kassa	2,3	2,2	2,1	1,9	1,7	1,6	1,4	1,3	1,1	0,6
VASTAAVAA	316,7	443,5	556,2	644,9	696,7	755,9	735,9	720,1	715,8	716,3
Oma pääoma	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9
Lainat	308,3	435,1	547,7	636,3	688,0	747,0	726,9	711,1	706,7	707,1
Kaupungin laina	83,8	79,8	75,9	71,9	67,9	63,9	59,9	55,9	51,9	47,9
Konsernilimiitti	27,7	27,4	27,1	26,8	26,5	26,2	25,9	25,6	25,3	25,0
Rahalaitoslainat	196,8	327,9	444,8	537,6	593,6	657,0	641,1	629,6	629,5	634,2
Korottomat velat	4,4	4,5	4,6	4,7	4,8	4,9	5,0	5,1	5,2	5,3
VASTATTAVAA	316,7	443,5	556,2	644,9	696,7	755,9	735,9	720,1	715,8	716,3
Omavaraisuusaste	1 %	1 %	1 %	1 %	1 %	1 %	1 %	1 %	1 %	1 %

Käyttöomaisuus, Vaaralan varikko ja Vantaan vaunuhankinnat

M€	1.1.2026	31.12.2026	31.12.2027	31.12.2028	31.12.2029	31.12.2030	31.12.2031	31.12.2032	31.12.2033	31.12.2034
Vantaan Vaaralan varikko	10,4	35,4	60,4	79,8	89,6	86,6	83,6	80,6	77,6	74,6
Vantaan vaunuhankinnat	4,7	10,5	19,2	40,9	61,6	82,0	82,0	78,9	75,7	72,7
Yhteensä	15,1	46,0	79,6	120,7	151,2	168,6	165,6	159,4	153,3	147,3
Näihin liittyvät rahalaitoslainat	15,0	45,8	79,5	120,6	151,0	168,4	165,4	159,3	153,2	147,1
Osuus CP-sarjan käyttöomaisuudesta	5 %	10 %	14 %	19 %	22 %	22 %	23 %	22 %	21 %	21 %
Osuus CP-sarjan rahalaitoslainoista	8 %	14 %	18 %	22 %	25 %	26 %	26 %	25 %	24 %	23 %

Kassavirta

Investoinnit 2026-2034 yht. 586 M€
Tästä 69 M€ vuosille 2032-2034
oletettuja nimeämättömiä
investointeja

Kassavirta (M€)									
RV-kalusto ja varikko Oy (CP)	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Tilikauden tulos	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Poistot	8,3	8,7	12,7	19,8	22,7	24,9	28,6	29,4	30,3
Investoinnit	-135,2	-121,5	-101,5	-71,8	-81,9	-5,0	-12,9	-25,3	-31,3
Lainaposition muutos	126,8	112,6	88,6	51,7	59,1	-20,1	-15,9	-4,4	0,4
Lainojen nostot	135,2	121,5	101,5	71,8	81,9	5,0	12,9	25,3	31,3
Kaupungin lainan lyhennykset	-4,0	-4,0	-4,0	-4,0	-4,0	-4,0	-4,0	-4,0	-4,0
Konsernilimiitin lyhennykset	-0,3	-0,3	-0,3	-0,3	-0,3	-0,3	-0,3	-0,3	-0,3
Rahalaitoslainojen lyhennykset	-4,1	-4,6	-8,6	-15,8	-18,6	-20,8	-24,5	-25,4	-26,6
Käyttöpääoman muutos	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Alkukassa emoyhtiöltä	2,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Kassavirta	2,2	-0,1	-0,2	-0,2	-0,2	-0,1	-0,1	-0,2	-0,5

Tuloslaskelma

Muiden tuottojen merkittävimmät erät kaupunkipyörätuotot 1,5 M€, vuokrat 0,8 M€

DH-sarjan volyymi kasvaa merkittävästi tarkasteluperiodilla uusien ratakankkeiden myötä

Tuloslaskelma (M€)									
Helsingin RV-rata Oy	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Liikevaihto	54,5	69,3	71,0	70,8	70,3	79,3	92,8	102,7	104,8
Muut tuotot ja valm. omaan käyttöön	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3
Kulut	-23,9	-24,5	-25,8	-25,8	-25,8	-25,8	-25,8	-25,8	-25,8
Käyttökate	32,9	47,1	47,5	47,3	46,8	55,7	69,3	79,2	81,3
Poistot	-24,5	-31,9	-32,0	-32,5	-32,4	-34,8	-37,8	-46,3	-47,6
Liikevoitto	8,5	15,2	15,4	14,8	14,4	21,0	31,5	32,9	33,7
Rahoituskulut	-8,5	-15,2	-15,4	-14,8	-14,4	-21,0	-31,5	-32,9	-33,7
Tulos ennen veroja	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Tilinpäätössirrot	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Verot	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Tilikauden tulos	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Korot yli 25 % käyttökatteesta – vähennyskelpoisia, mikäli infrapoikkeus soveltuu (ennakkoratkaisuhakemus vireillä)

Tase

Investointiohjelmassa nimettyjä hankkeita yht. 506 M€ vuosina 2026-2033; näistä merkittävimmät:
Viikki-Malmi 268 M€
Länsi-Helsingin raitioteiden toteutus 145 M€

Tase (M€)										
Helsingin RV-rata Oy	1.1.2026	31.12.2026	31.12.2027	31.12.2028	31.12.2029	31.12.2030	31.12.2031	31.12.2032	31.12.2033	31.12.2034
Käyttöomaisuus	774,9	807,1	835,2	878,3	942,4	1 000,4	1 030,7	1 059,6	1 068,8	1 071,5
Aineettomat oikeudet	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Muut pitkävaik menot	4,4	3,5	2,6	2,0	1,3	0,7	0,6	0,7	0,7	0,8
Asuinrakennukset	0,9	0,8	0,7	0,6	0,6	0,5	0,4	0,3	0,3	0,3
Hallinto- ja laitosrakennukset	24,4	23,3	22,3	21,2	20,2	19,1	18,1	17,2	16,5	15,9
Tehdas- ja tuotantorakennukset										
Muut rakennukset	65,1	62,5	59,8	56,8	53,7	50,9	48,3	46,8	46,8	47,0
Maa- ja vesirakenteet	41,3	43,3	47,4	52,4	53,2	54,7	55,7	58,0	60,0	60,1
Johtoverkostot ja -laitteet	91,4	87,8	83,3	77,9	73,3	68,8	64,3	61,5	60,5	59,0
Muut kiinteät rakenteet	539,9	578,1	611,1	658,0	731,0	797,0	834,9	867,2	876,3	880,6
Raitiovaunut										
Muut kuljetusvälineet										
Muut koneet ja kalusto	0,2	0,4	0,6	2,2	1,8	1,4	1,2	0,7	0,6	0,4
Muut aineelliset hyödykkeet	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2
Saamiset	4,5	4,6	4,8	4,9	5,0	5,1	5,2	5,3	5,4	5,5
Kassa	1,8	0,7	2,8	3,7	3,9	6,5	16,3	25,8	34,9	43,7
VASTAAVAA	781,2	812,4	842,7	886,9	951,3	1 012,0	1 052,2	1 090,7	1 109,1	1 120,6
Oma pääoma	234,4	234,4	234,4	234,4	234,4	234,4	234,4	234,4	234,4	234,4
Lainat	540,5	571,5	601,7	645,7	709,9	770,5	810,6	848,9	867,2	878,5
Kaupungin laina	176,7	168,3	159,9	151,4	143,0	134,6	126,2	117,8	109,4	101,0
Konsernilimiitti	51,9	41,0	30,1	19,1	8,2					
Rahalaitoslainat	311,8	362,3	411,8	475,1	558,7	635,9	684,4	731,1	757,8	777,6
Korottomat velat	6,3	6,5	6,6	6,8	6,9	7,1	7,2	7,4	7,5	7,7
VASTATTAVAA	781,2	812,4	842,7	886,9	951,3	1 012,0	1 052,2	1 090,7	1 109,1	1 120,6
Omavaraisuusaste	30 %	29 %	28 %	26 %	25 %	23 %	22 %	21 %	21 %	21 %

Mahdollisuus luopua konsernilimiitin käytöstä

Kassavirta

Investoinnit 2026-2034 yht. 616 M€
Tästä 110 M€ vuosille 2032-2034
oletettuja nimeämättömiä
investointeja

Kassavirta (M€)									
Helsingin RV-rata Oy	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Tilikauden tulos	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Poistot	24,5	31,9	32,0	32,5	32,4	34,8	37,8	46,3	47,6
Investoinnit	-56,7	-60,0	-75,1	-96,6	-90,4	-65,0	-66,8	-55,5	-50,2
Lainaposition muutos	31,1	30,2	44,0	64,2	60,6	40,0	38,4	18,3	11,3
Lainojen nostot	56,7	60,0	75,1	96,6	90,4	65,0	66,8	55,5	50,2
Kaupungin lainan lyhennykset	-8,4	-8,4	-8,4	-8,4	-8,4	-8,4	-8,4	-8,4	-8,4
Konsernilimiitin lyhennykset	-10,9	-10,9	-10,9	-10,9	-8,2				
Rahalaitoslainojen lyhennykset	-6,3	-10,5	-11,8	-13,0	-13,2	-16,6	-20,0	-28,8	-30,4
Käyttöpääoman muutos	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Alkukassa emoyhtiöltä	1,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Kassavirta	0,7	2,1	0,9	0,2	2,6	9,8	9,5	9,1	8,7

Liikennöinti Oy (A)

Tuloslaskelma

Henkilöstökulut n. 45 M€

Koska luvuissa ei ole huomioitu inflaatiota tai resurssilisäyksiä vuoden 2027 jälkeen, volyymi laskeva vähäisten investointien myötä

Tuloslaskelma (M€)							
Liikennöinti Oy	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Liikevaihto	71,9	71,9	71,9	71,6	71,6	71,3	71,2
Muut tuotot ja valm. omaan käyttöön	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Kulut	-71,3	-71,3	-71,3	-71,3	-71,3	-71,3	-71,3
Käyttökate	0,8	0,8	0,7	0,5	0,4	0,2	0,0
Poistot	-0,7	-0,7	-0,7	-0,5	-0,4	-0,2	0,0
Liikevoitto	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Rahoituskulut	-0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Tulos ennen veroja	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Tilinpäätössirrot	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Verot	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Tilikauden tulos	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Tase

Vähäinen omaisuus; merkittävimmät WinBus 1,1 M€, Ajosimulaattori 1,0 M€, 'Kokonaisturvallisuuden tilannekuvajärjestelmä' 0,7 M€

Tase (M€)								
Liikennöinti Oy	1.1.2028	1.12.2028	31.12.2029	31.12.2030	31.12.2031	31.12.2032	31.12.2033	31.12.2034
Käyttöomaisuus	3,2	2,5	1,7	1,0	0,6	0,2	0,1	0,2
Aineettomat oikeudet	3,1	2,4	1,7	1,0	0,6	0,2	0,1	0,2
Muut pitkävaik menot								
Asuinrakennukset								
Hallinto- ja laitusrakennukset								
Tehdas- ja tuotantorakennukset								
Muut rakennukset								
Maa- ja vesirakenteet								
Johtoverkostot ja -laitteet								
Muut kiinteät rakenteet								
Raitiovaunut								
Muut kuljetusvälineet								
Muut koneet ja kalusto	0,1	0,1	0,0			0,0	0,0	0,0
Muut aineelliset hyödykkeet								
Saamiset	6,0	6,1	6,3	6,4	6,5	6,7	6,8	6,9
Kassa	3,0	3,5	4,0	4,5	4,8	5,1	5,2	5,2
VASTAAVAA	12,1	12,1	12,0	12,0	11,9	11,9	12,1	12,4
Oma pääoma	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
Lainat	1,5	1,2	0,9	0,6	0,4	0,2	0,1	0,2
Kaupungin laina								
Konsernilimiitti								
Rahalaitoslainat	1,5	1,2	0,9	0,6	0,4	0,2	0,1	0,2
Korottomat velat	9,5	9,7	9,9	10,1	10,3	10,5	10,8	11,0
VASTATTAVAA	12,1	12,1	12,0	12,0	11,9	11,9	12,1	12,4
Omavaraisuusaste	10 %	10 %	10 %	10 %	10 %	10 %	10 %	10 %

Investoinnit vähäisiä

Kassavirta (M€)							
Liikennöinti Oy	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Tilikauden tulos	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Poistot	0,7	0,7	0,7	0,5	0,4	0,2	0,0
Investoinnit	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-0,1	-0,1
Lainaposition muutos	-0,3	-0,3	-0,3	-0,2	-0,2	-0,1	0,1
Lainojen nostot					0,0	0,1	0,1
Kaupungin lainan lyhennykset							
Konsernilimiitin lyhennykset							
Rahalaitoslainojen lyhennykset	-0,3	-0,3	-0,3	-0,2	-0,3	-0,2	0,0
Käyttöpääoman muutos	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Alkukassa emoyhtiöltä	3,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Kassavirta	3,5	0,5	0,5	0,3	0,3	0,1	0,1

Tuloslaskelma

Muiden tuottojen merkittävimmät erät valmistus omaan käyttöön 1,3 M€, investointityöt HKL:lle 0,6 M€, asiantuntijapalvelut 0,5 M€, vuokrat ym. 0,6 M€

Koska luvuissa ei ole huomioitu inflaatiota tai resurssilisäyksiä vuoden 2027 jälkeen, volyymi laskeva vähäisten investointien myötä

Tuloslaskelma (M€)							
Kunnossapito Oy	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Liikevaihto	53,4	53,4	53,6	53,4	53,2	53,3	53,1
Muut tuotot ja valm. omaan käyttöön	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9
Kulut	-51,3	-51,3	-51,3	-51,3	-51,3	-51,3	-51,3
Käyttökate	4,9	5,0	5,2	5,0	4,8	4,9	4,7
Poistot	-3,8	-3,9	-4,0	-3,8	-3,7	-3,8	-3,7
Liikevoitto	1,2	1,1	1,2	1,2	1,1	1,1	1,0
Rahoituskulut	-1,2	-1,1	-1,2	-1,2	-1,1	-1,1	-1,0
Tulos ennen veroja	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Tilinpäätössirrot	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Verot	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Tilikauden tulos	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Korot / käyttökate alle 25 % - korot vähennyskelpoisia

Henkilöstökulut n. 25 M€

Tase

Aineettomissa oikeuksissa
kunnossapidon tietojärjestelmiä

Tase (M€)								
Kunnossapito Oy	1.1.2028	31.12.2028	31.12.2029	31.12.2030	31.12.2031	31.12.2032	31.12.2033	31.12.2034
Käyttöomaisuus	36,4	35,9	34,0	32,2	29,2	28,0	26,1	24,5
Aineettomat oikeudet	2,3	3,0	3,0	2,8	2,8	2,8	2,4	1,9
Muut pitkävaik menot								
Asuinrakennukset								
Hallinto- ja laitosrakennukset								
Tehdas- ja tuotantorakennukset								
Muut rakennukset								
Maa- ja vesirakenteet								
Johtoverkostot ja -laitteet	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Muut kiinteät rakenteet								
Raitiovaunut								
Muut kuljetusvälineet	8,2	7,2	5,8	5,0	4,3	3,7	3,3	2,9
Muut koneet ja kalusto	25,8	25,7	25,1	24,5	22,0	21,5	20,4	19,6
Muut aineelliset hyödykkeet								
Saamiset	4,4	4,5	4,6	4,7	4,8	4,9	5,0	5,1
Kassa	2,0	2,9	3,8	4,7	5,4	5,9	6,2	6,4
VASTAAVAA	42,8	43,4	42,5	41,7	39,4	38,8	37,3	36,1
Oma pääoma	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1
Lainat	32,1	32,5	31,4	30,4	28,0	27,3	25,6	24,2
Kaupungin laina								
Konsernilimiitti								
Rahalaitoslainat	32,1	32,5	31,4	30,4	28,0	27,3	25,6	24,2
Korottomat velat	7,6	7,8	7,9	8,1	8,3	8,5	8,6	8,8
VASTATTAVAA	42,8	43,4	42,5	41,7	39,4	38,8	37,3	36,1
Omavaraisuusaste	7 %	7 %	7 %	7 %	8 %	8 %	8 %	9 %

Kunnossapito Oy (B)

Kassavirta

Investoinnit melko vähäisiä, lähinnä kunnossapitokalustoa

Kassavirta (M€)							
Kunnossapito Oy	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Tilikauden tulos	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Poistot	3,8	3,9	4,0	3,8	3,7	3,8	3,7
Investoinnit	-3,3	-2,0	-2,2	-0,8	-2,5	-1,8	-2,1
Lainaposition muutos	0,4	-1,1	-1,0	-2,5	-0,7	-1,7	-1,5
Lainojen nostot	3,3	2,0	2,2	0,8	2,5	1,8	2,1
Kaupungin lainan lyhennykset							
Konsernilimiitin lyhennykset							
Rahalaitoslainojen lyhennykset	-2,9	-3,1	-3,2	-3,2	-3,2	-3,5	-3,6
Käyttöpääoman muutos	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Alkukassa emoyhtiöltä	2,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Kassavirta	3,3	-0,2	-0,2	-1,7	-0,2	-1,3	-1,3

Tulosyksikköjako

Lihavoitu

Tulosyksikkö näkyy valmistus omaan käyttöön -rivillä, mutta vain joinain vuosina tai merkitys vähäinen
Kaikki kulut aktivoidaan valmistus omaan käyttöön -rivin kautta

Tulosyksikkö Nimi	Yhtiö
3401 Johto	Kaupunkiliikenne Oy
3402 Suuret hankkeet	Kaupunkiliikenne Oy
3421 Varikkohankkeet	Kaupunkiliikenne Oy
3481 Raitiotierakennuttaminen, hankekehitys	Kaupunkiliikenne Oy
4611 Toimitusjohtaja	Kaupunkiliikenne Oy
4612 Johtokunta	Kaupunkiliikenne Oy
4613 Strategiaseuranta	Kaupunkiliikenne Oy
4614 Konsernipalvelut, vyörytettävät	Kaupunkiliikenne Oy
4615 Konsernipalvelut, ei vyörytettävät	Kaupunkiliikenne Oy
4620 Siemens aut.metro liittyvät selvittelyt	Kaupunkiliikenne Oy
4641 Suomenlinnan henkilö- ja tavaraliikenne	Kaupunkiliikenne Oy
4671 Metroliikenteen liikennöintikorvaukset	Kaupunkiliikenne Oy
4672 Raitioliikenteen liikennöintikorvaukset	Kaupunkiliikenne Oy
4673 Infrakorvaukset	Kaupunkiliikenne Oy
4674 Kaupungin tuki	Kaupunkiliikenne Oy
4675 Muut tulot	Kaupunkiliikenne Oy
4676 RJ liikennöintikorvaukset	Kaupunkiliikenne Oy
5611 Johto	Kaupunkiliikenne Oy
5621 Työnantajapalvelut	Kaupunkiliikenne Oy
5622 Osaamisen kehittäminen	Kaupunkiliikenne Oy
5625 Henkilöstöpalvelut	Kaupunkiliikenne Oy
5631 Hallintopalvelut	Kaupunkiliikenne Oy
5641 Kirjanpito ja maksuliikenne	Kaupunkiliikenne Oy
5642 Hankecontroller-toiminto	Kaupunkiliikenne Oy
5643 Taloussuunnittelu	Kaupunkiliikenne Oy
5661 Tietotekniikka	Kaupunkiliikenne Oy
5662 Digi- ja IT-hankkeet	Kaupunkiliikenne Oy
5663 Liiketoiminta- ja tukijärjestelmät sekä lähituki	Kaupunkiliikenne Oy
5671 Hankintapalvelut	Kaupunkiliikenne Oy
5681 Turvallisuuspalvelut	Kaupunkiliikenne Oy
5682 Työsuojelu	Kaupunkiliikenne Oy
6611 Johto	Kaupunkiliikenne Oy
6621 Strateginen toiminnan ohjaus	Kaupunkiliikenne Oy
6624 Palvelukehitys	Kaupunkiliikenne Oy
6625 Viestintä	Kaupunkiliikenne Oy
6627 Laatu ja ympäristö	Kaupunkiliikenne Oy
6654 Pyöräily	Kaupunkiliikenne Oy
7111 Johto	Kaupunkiliikenne Oy
7210 Kalustopäällikkö	Kaupunkiliikenne Oy
7213 Kalustohankkeet	Kaupunkiliikenne Oy
7216 Dokumentaatio	Kaupunkiliikenne Oy
7310 Infrapäällikkö	Kaupunkiliikenne Oy

Tulosyksikkö Nimi	Yhtiö
7351 Helsingin metroasemien yhteiset kustannukset	Kaupunkiliikenne Oy
7371 Mellunmäen metroasema	Kaupunkiliikenne Oy
7372 Kontulan metroasema	Kaupunkiliikenne Oy
7373 Myllypuron metroasema	Kaupunkiliikenne Oy
7374 Vuosaaren metroasema	Kaupunkiliikenne Oy
7375 Rastilan metroasema	Kaupunkiliikenne Oy
7376 Puotilan metroasema	Kaupunkiliikenne Oy
7377 Itäkeskuksen metroasema	Kaupunkiliikenne Oy
7378 Siilitien metroasema	Kaupunkiliikenne Oy
7379 Herttoniemen metroasema	Kaupunkiliikenne Oy
7380 Kulosaaren metroasema	Kaupunkiliikenne Oy
7381 Kalasataman metroasema	Kaupunkiliikenne Oy
7382 Sörmäisen metroasema	Kaupunkiliikenne Oy
7383 Hakaniemen metroasema	Kaupunkiliikenne Oy
7384 Helsingin yliopiston metroasema	Kaupunkiliikenne Oy
7385 Rautatien metroasema	Kaupunkiliikenne Oy
7386 Kampin metroasema	Kaupunkiliikenne Oy
7387 Ruoholahden metroasema	Kaupunkiliikenne Oy
7394 Länsimetron metroasemien yhteiset kustannukset	Kaupunkiliikenne Oy
7395 Lautasaaren metroasema	Kaupunkiliikenne Oy
7396 Koivusaaren metroasema	Kaupunkiliikenne Oy
7397 Keilaniemen metroasema	Kaupunkiliikenne Oy
7398 Aalto-yliopiston metroasema	Kaupunkiliikenne Oy
7399 Tapiolan metroasema	Kaupunkiliikenne Oy
7400 Urheilupuiston metroasema	Kaupunkiliikenne Oy
7401 Niittykummun metroasema	Kaupunkiliikenne Oy
7402 Matinkylän metroasema	Kaupunkiliikenne Oy
7403 Finnoon metroasema	Kaupunkiliikenne Oy
7404 Kaitaan metroasema	Kaupunkiliikenne Oy
7405 Soukan metroasema	Kaupunkiliikenne Oy
7406 Espoonlahden metroasema	Kaupunkiliikenne Oy
7407 Kivenlahden metroasema	Kaupunkiliikenne Oy
7411 Kiinteistöpalvelupäällikkö	Kaupunkiliikenne Oy
7466 Herttoniemen valvomo	Kaupunkiliikenne Oy
7511 Infrapalvelupäällikkö	Kaupunkiliikenne Oy
7610 Järjestelmäpalvelupäällikkö	Kaupunkiliikenne Oy
7810 Hankepäälikkö	Kaupunkiliikenne Oy
7821 Projektit	Kaupunkiliikenne Oy
7871 Metron kapasiteettihankkeet	Kaupunkiliikenne Oy
7872 Raitiotierakennuttaminen, ratainfra	Kaupunkiliikenne Oy

Huom: Metroasemakustannuspaikat sisältävät käyttökuluja, vuokratuottoja ja ulkopuolisia palveluita; ei nykyasetta eikä uusia investointeja

RV-kalusto ja varikko Oy

Tulosityksikkö Nimi	Yhtiö
7231 NRV	RV-kalusto ja varikko Oy, CK
7234 MLNRV	RV-kalusto ja varikko Oy, CK
7237 Variotram	RV-kalusto ja varikko Oy, CK
7240 Artic	RV-kalusto ja varikko Oy, CK
7243 Perinne- ja tilausvaunut	RV-kalusto ja varikko Oy, CK
7251 M100	RV-kalusto ja varikko Oy, CK
7254 M200	RV-kalusto ja varikko Oy, CK
7257 M300	RV-kalusto ja varikko Oy, CK
7319 Sammalvuoren varikko KLOY	RV-kalusto ja varikko Oy, CK
7320 Roihupellon bussivarikko	RV-kalusto ja varikko Oy, CK
7321 Ruhan bussikokonaisuus	RV-kalusto ja varikko Oy, CK
7323 Vartiokylän varikko	RV-kalusto ja varikko Oy, CK
7324 Vallilan varikko	RV-kalusto ja varikko Oy, CK
7325 Töölön varikko	RV-kalusto ja varikko Oy, CK
7326 Metrovarikko	RV-kalusto ja varikko Oy, CK
7327 Koskelan ratakiinteistö	RV-kalusto ja varikko Oy, CK
7328 Vallilan ratakiinteistö	RV-kalusto ja varikko Oy, CK
7329 Metrovarikon ratakiinteistö	RV-kalusto ja varikko Oy, CK
7330 Sammalvuoren varikko LM laskutettavat	RV-kalusto ja varikko Oy, CK

Tulosityksikkö Nimi	Yhtiö
7241 Raide-Jokeri -vaunut	RV-kalusto ja varikko Oy, CP
7317 Ruhan raitiovaunuvarikko	RV-kalusto ja varikko Oy, CP
7318 Raide-Jokerin varikko	RV-kalusto ja varikko Oy, CP
7322 Koskelan varikko	RV-kalusto ja varikko Oy, CP

Helsingin RV-rata Oy

Tulosyksikkö	Nimi	Yhtiö
6655	Kaupunkipyöräjärjestelmä	Helsingin RV-rata Oy
7316	Kivikon varikko	Helsingin RV-rata Oy
7431	Espoon terminaali	Helsingin RV-rata Oy
7432	Muut bussiterminaalit (infrasopimuksen piirissä olevat)	Helsingin RV-rata Oy
7433	Muut bussiterminaalit (ei infrasopimuksen piirissä olevat)	Helsingin RV-rata Oy
7434	Bussien sähkönlatausjärjestelmä	Helsingin RV-rata Oy
7435	Paloheinäntunneli	Helsingin RV-rata Oy
7461	Liityntäpysäköintialueet	Helsingin RV-rata Oy
7462	Pysäköintilaitokset	Helsingin RV-rata Oy
7463	Rautatieasemat	Helsingin RV-rata Oy
7464	Suomenlinnan liikenteen terminaalit	Helsingin RV-rata Oy
7465	Sosiaalitulat	Helsingin RV-rata Oy
7481	Asuntokiinteistöt	Helsingin RV-rata Oy
7482	Pääkonttori	Helsingin RV-rata Oy
7483	Muut kiinteistöt	Helsingin RV-rata Oy
7512	Radat, rv kantarata	Helsingin RV-rata Oy
7513	Radat, Raide-Jokeri	Helsingin RV-rata Oy
7514	Radat, kantametro	Helsingin RV-rata Oy
7516	Radat, Länsimetro	Helsingin RV-rata Oy
7518	Raitiopysäkit	Helsingin RV-rata Oy
7520	Bussipysäkit	Helsingin RV-rata Oy
7611	Ratasähkö, rv kantarata	Helsingin RV-rata Oy
7612	Ratasähkö, kantametro	Helsingin RV-rata Oy
7613	Ratasähkö, rv Raide-Jokeri	Helsingin RV-rata Oy
7614	Ratasähkö, Länsimetro	Helsingin RV-rata Oy
7615	Sähkönsyöttöasemat	Helsingin RV-rata Oy
7617	Metro liikenteenohjaus- ja turvalaitteet	Helsingin RV-rata Oy
7619	Viestilaitteet	Helsingin RV-rata Oy
7621	Valvomojärjestelmät	Helsingin RV-rata Oy
7623	Kulunvalvonta ja kamerajärjestelmät	Helsingin RV-rata Oy
7711	Pyöräily	Helsingin RV-rata Oy
7712	Kaupunkipyöräjärjestelmä	Helsingin RV-rata Oy
7771	Muut joukkoliikennetoiminnot	Helsingin RV-rata Oy

Tulosityksikkö Nimi	Yhtiö
9611 Johto	Liikennöinti Oy
9614 Suunnittelu ja avustava toiminta	Liikennöinti Oy
9620 Liikennetuotantopäällikkö	Liikennöinti Oy
9621 Liikennetuotanto	Liikennöinti Oy
9622 Liikennetyönjohto	Liikennöinti Oy
9624 Metrojunankuljettajat	Liikennöinti Oy
9625 Kaupunkiraideliikennekuljettajat	Liikennöinti Oy
9627 Raitiovaunukuljettajat	Liikennöinti Oy
9629 PR550- kuljettajat	Liikennöinti Oy
9630 Kuljettajakoulutus	Liikennöinti Oy
9634 MJ-kuljettajaoppilaat	Liikennöinti Oy
9637 RV-kuljettajaoppilaat	Liikennöinti Oy
9639 PR550-kuljettajaoppilaat	Liikennöinti Oy
9640 Valvomopäällikkö	Liikennöinti Oy
9641 Valvomoiden asiantuntijat	Liikennöinti Oy
9644 Turvalvomo (Haava)	Liikennöinti Oy
9647 Tekninen valvomo (tekno)	Liikennöinti Oy
9650 Raitioliikenteen ohjaus (lokki)	Liikennöinti Oy
9653 Metrolikenteen ohjaus (haka)	Liikennöinti Oy
9662 Raitioliikenteen liikennesähkö	Liikennöinti Oy
9664 Metron liikennesähkö	Liikennöinti Oy
9666 PR550 liikennesähkö	Liikennöinti Oy
9670 Liikennehenkilökunnan päällikkö	Liikennöinti Oy
9671 Ryhmäpäälliköt	Liikennöinti Oy

Tulosityksikkö Nimi	Yhtiö	Tulosityksikkö Nimi	Yhtiö
5672 Materiaalihallintopalvelut	Kunnossapito Oy	8680 Metroradat, kantametro	Kunnossapito Oy
7412 Kiinteistöhuolto	Kunnossapito Oy	8681 Metroradat, Länsimetro	Kunnossapito Oy
7413 Kiinteistöhuolto LM	Kunnossapito Oy	8683 Metroratasähkö, kantametro	Kunnossapito Oy
7414 Kiinteistöhuolto KM	Kunnossapito Oy	8684 Metroratasähkö, Länsimetro	Kunnossapito Oy
7415 Kiinteistöhuolto JH	Kunnossapito Oy	8685 Rv-rata vaihteet	Kunnossapito Oy
7416 Kiinteistöhuolto varikot ja muut kiinteistöt	Kunnossapito Oy	8686 LM-kiinteistöhuolto	Kunnossapito Oy
7417 Kiinteistöpalvelut LM	Kunnossapito Oy	8687 Kiinteistöhuolto	Kunnossapito Oy
7418 Kiinteistöpalvelut KM	Kunnossapito Oy	8688 Pysäkki-informaatio	Kunnossapito Oy
7419 Kiinteistöpalvelut varikot ja muut kiinteistöt	Kunnossapito Oy	8689 Elektronikkahuolto	Kunnossapito Oy
8611 Johto	Kunnossapito Oy	8706 Kivikon varikko	Kunnossapito Oy
8612 Suunnittelu	Kunnossapito Oy	8707 Ruhan raitiovaunuvarikko	Kunnossapito Oy
8613 Turvallisuus, laatu ja suunnittelu	Kunnossapito Oy	8708 Raide-Jokerin varikko	Kunnossapito Oy
8614 Kunnossapitohankkeet	Kunnossapito Oy	8709 Sammalvuoren varikko KLOY	Kunnossapito Oy
8620 Kaluston kunnossapitopäällikkö	Kunnossapito Oy	8710 Roihupellon bussivarikko	Kunnossapito Oy
8621 Tuotannon tuki	Kunnossapito Oy	8711 Ruhan bussikokonaisuus	Kunnossapito Oy
8622 Tulosryhmä RV	Kunnossapito Oy	8712 Koskelan varikko	Kunnossapito Oy
8624 Raide-Jokerin vaunukunnossapito	Kunnossapito Oy	8713 Vartiokylän varikko	Kunnossapito Oy
8627 Tulosryhmä MV	Kunnossapito Oy	8714 Vallilan varikko	Kunnossapito Oy
8631 Tulosryhmä vaihto-osat	Kunnossapito Oy	8715 Töölön varikko	Kunnossapito Oy
8632 Siivous	Kunnossapito Oy	8716 Metrovarikko	Kunnossapito Oy
8660 Infran kunnossapitopäällikkö	Kunnossapito Oy	8717 Koskelan ratakiinteistö	Kunnossapito Oy
8661 Tuotannon tuki	Kunnossapito Oy	8718 Vallilan ratakiinteistö	Kunnossapito Oy
8663 Kiinteistökunnossapito	Kunnossapito Oy	8719 Metrovarikon ratakiinteistö	Kunnossapito Oy
8664 Ratakunnossapito	Kunnossapito Oy	8720 Sammalvuoren varikko LM laskutettavat	Kunnossapito Oy
8666 Konepaja	Kunnossapito Oy	8811 Espoon terminaali	Kunnossapito Oy
8667 Kone- ja kalustokorjaamo	Kunnossapito Oy	8812 Muut bussiterminaalit (infrasonimuksen piirissä olevat)	Kunnossapito Oy
8670 Rv-rata, kantarata	Kunnossapito Oy	8813 Muut bussiterminaalit (ei infrasonimuksen piirissä olevat)	Kunnossapito Oy
8671 Raitiotieratasähkö, kantarata	Kunnossapito Oy	8814 Bussien sähkönlatausjärjestelmä	Kunnossapito Oy
8672 RV-rata, Raide-Jokeri	Kunnossapito Oy	8815 Paloheinätunneli	Kunnossapito Oy
8673 Raitiotieratasähkö, Raide-Jokeri	Kunnossapito Oy	8831 Liityntäpysäköintialueet	Kunnossapito Oy
8674 RV-rata rakentaminen	Kunnossapito Oy	8832 Pysäköintilaitokset	Kunnossapito Oy
8675 RV-rata kunnossapito	Kunnossapito Oy	8833 Rautatieasemat	Kunnossapito Oy
8676 Raitiotieratasähkökunnossapito	Kunnossapito Oy	8834 Suomenlinnan liikenteen terminaalit	Kunnossapito Oy
8677 Metroratakunnossapito	Kunnossapito Oy	8835 Sosiaaliliilat	Kunnossapito Oy
8678 Metroratasähkökunnossapito	Kunnossapito Oy	8836 Herttoniemen valvomo	Kunnossapito Oy
8679 Liikenteenohjausjärjestelmät	Kunnossapito Oy	8851 Asuntokiinteistöt	Kunnossapito Oy
		8852 Pääkonttori	Kunnossapito Oy
		8853 Muut kiinteistöt	Kunnossapito Oy



kpmg.fi

The information contained herein is of a general nature and is not intended to address the circumstances of any particular individual or entity. Although we endeavor to provide accurate and timely information, there can be no guarantee that such information is accurate as of the date it is received or that it will continue to be accurate in the future. No one should act on such information without appropriate professional advice after a thorough examination of the particular situation.

© 2025 KPMG Oy Ab, a Finnish limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

The KPMG name and logo are trademarks used under license by the independent member firms of the KPMG global organization.

Document Classification: KPMG Confidential