



Konsernin sisäinen omistusjärjestely kaupungin ja VTK Kiinteistöt Oy:n välillä

VD/VD/1758/00.01.00.01/2014

ML/J-VN/NL/PH

Kivistön Pysäköinti Oy ja **VTK Kiinteistöt Oy** ovat molemmat kaupungin 100 %:sti omistamia tytäryhtiöitä. Konsernirakenteen selkeyttämiseksi on tarkoituksenmukaista myydä Kivistön Pysäköinti Oy:n koko osakekanta VTK Kiinteistöt Oy:lle. Kauppahinnaksi on sovittu 615 000 euroa. Arvonmäärityksessä on käytetty yrityksen substanssiarvoa. Kauppahinta on määritelty vuoden 2013 tarkastamattoman tilinpäätöksen perusteella ja kauppahintaa korjataan, mikäli se on tarpeen tilinpäätöksen tultua tarkastetuksi. Osakekaupan myötä Kivistön Pysäköinti Oy:stä tulee VTK Kiinteistöt Oy:n tytäryhtiö.

VTK Kiinteistöt Oy:n hallitus on omalta osaltaan päättänyt osakekaupasta 24.2.2014 pidetyssä kokouksessa. Osakekauppaa on kaupungin toimesta valmisteltu yhteistyössä konsernipalveluiden ja maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialoilla.

Asiaa selostetaan tarkemmin kokouksessa.

Vantaan kaupunginhallituksen ja kaupunginjohtajan toimialan johtosäännön 4 §:n 29. kohdan mukaisesti kaupunginhallitus päättää osakkeiden myymisestä.

Kaupunginhallitus 3.3.2014 § 17

Konsernipalveluiden apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) myydä Kivistön Pysäköinti Oy:n osakkeet VTK Kiinteistöt Oy:lle 615 000 euron hintaan ja
- b) valtuuttaa kaupunginjohtaja tai hänen määräämänsä allekirjoittamaan kauppakirja, joka tehdään osapuolten erikseen sopimien ehtojen mukaisesti.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Käsittely:

Merkittiin, että kaupunginhallituksen jäsen Anitta Orpana ja kaupunginlakimies Kai Ketelimäki poistuivat yhteisöjääviyden vuoksi kokouhuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Lisäksi merkittiin, että apulaiskaupunginjohtaja Martti Lipponen selosti asiaa kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Täytäntöönpano: konsernipalvelut

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus

Lisätiedot:

apulaiskaupunginjohtaja Martti Lipponen, puh. 09 839 22033, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi