



Rakennuslupahakemus: VTK Kiinteistöt Oy, liikuntahallin rakentaminen, Korpikontiontie 7, Metsola, LP-092-2025-02736

VD/320/10.03.00.11/2025

Kiinteistö: 92-83-9904-1

Osoite: Korpikontiontie 7

Tunnus: LP-092-2025-02736

Käsittelijä: Panu Latvala, lupa-arkkitehti

Esittelijä: Mikko Juntura, arkkitehti, Arkkitehtitoimisto Suunnitteluhuone Oy

Kaupunkikuvaneuvottelukunnan 18.8.2025 § 37 lausunto:

Suunnitelmaa puolletaan ehdollisena jatkosuunnittelua varten.

Hanke tulee tuoda tarvittaessa uudelleen kaupunkikuvaneuvottelukunnan käsiteltäväksi.

Jatkosuunnittelussa on huomioitava seuraavat näkökohdat:

- Jalankulun turvallisuuteen ja selkeyteen on kiinnitettävä huomiota. Jatkosuunnittelussa mm. bussin saattoliikenne tulee ratkaista turvallisesti.
- Jäteastiat tulee maisemoida.
- Rakennusmassaa on onnistuneesti pilkottu pienempiin osiin kaavan tavoitteiden mukaisesti. Rakennuksen päätyaiheisiin kaivattiin kuitenkin lisää elävyyttä ja hierarkiaeroja, jottei rakennus anna liian tylyä ja yksioikoista vaikutelmaa, ja jotta pääsisäänkäynti erottuu vielä selkeämmin muista päätyaiheista esimerkiksi poikkeavan pintastruktuurin tai valaistuksen keinoin. Lisäksi päätyjulkisivuja elävöittämällä vähennetään ilkeältä houkuttelevia laajoja tasaisia ja umpinaisia pintoja.
- Rakennuksen päämassan kattomuoto herätti keskustelua kaupunkikuvaneuvottelukunnassa. Rakennusmassan hahmon osalta



Vantaa

voidaan tutkia myös rakennuksen kattomuotona harjakattoa, jota pidettiin paremmin ympäristöönsä sopivana.