

SISÄLLYSLUETTELO

Kaupunginvaltuusto pöytäkirja 25.08.2025

| | |
|--|-----|
| Pöytäkirjan kansilehti | 1 |
| 1 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus | 4 |
| 2 § Pöytäkirjan tarkastaminen | 6 |
| 3 § Eron myöntäminen Satu Mäkelälle kiinteistötoimitusten uskotun miehen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen | 7 |
| 4 § Sydkustens landskapsförbund r.f. -maakuntaliiton liittokokousedustajat 2025-2029 | 9 |
| 5 § Asemakaava ja asemakaavan muutos 911200 sekä tonttijako, 91 Länsimäki, 93 Vaarala ja 95 Rajakylä / Vantaan ratikka: Länsimäentie | 10 |
| - 911200 selostus, asemakaava ja asemakaavamuutos 3.6.2025, Vantaan ratikka: Länsimäentie | 19 |
| - 911200 lausunnot ja vastineet 3.6.2025, Vantaan ratikka: Länsimäentie | 93 |
| - 911200 asemakaava ja asemakaavamuutosehdotus 3.6.2025, Vantaan ratikka: Länsimäentie_allek | 109 |
| 6 § Asemakaavamuutos 002527 ja maanalainen asemakaava 412200ma sekä tonttijako, 41 Viinikkala / Tikkurilantie 142 | 110 |
| - 002527 ja 412200ma selostus, asemakaavamuutos ja asemakaava 11.3.2025, tarkistettu 3.6.2025, Tikkurilantie 142 | 114 |
| - 002527 lausunnot ja vastineet 3.6.2025, Tikkurilantie 142 | 171 |
| - 002527 ja 412200ma asemakaavamuutosehdotus ja asemakaava 11.3.2025, Tikkurilantie 142_allek | 176 |
| 7 § Ympäristövastuuraportti 2024-2025 | 177 |
| - Ympäristövastuuraportti 2024–2025 | 181 |
| 8 § Vastaus Keskustan valtuustoryhmän ja 32 muun valtuutetun aloitteeseen Vantaan katujen talvikunnossapidon tason parantamiseksi | 266 |
| - Keskustan valtuustoryhmän ja 32 muun valtuutetun aloite Vantaan katujen talvikunnossapidon tason parantamiseksi | 270 |
| 9 § Vastaus Antero Eerolan ja Paula Lehmuskallion sekä 51 muun valtuutetun aloitteeseen Hakunilan ostoskeskuksen alueen kehitystä on vauhditettava | 272 |
| - Antero Eerolan ja Paula Lehmuskallion sekä 51 muun valtuutetun aloite Hakunilan ostoskeskuksen alueen kehitystä on vauhditettava | 277 |
| 10 § Vastaus Tarja Eklundin ja Naima El Issaouin sekä 25 muun valtuutetun aloitteeseen Hakunilassa on oltava toimivat tilat terveysasemalle jatkossakin | 279 |
| - Tarja Eklundin ja Naima El Issaouin sekä 25 muun valtuutetun aloite Hakunilassa on oltava toimivat tilat terveysasemalle jatkossakin | 282 |
| 11 § Vastaus Kokoomuksen valtuustoryhmän ja Suomen ruotsalaisen kansanpuolueen valtuustoryhmän sekä 12 muun valtuutetun aloitteeseen varhaiskasvatuksen valokuvaus | 284 |
| - Kokoomuksen valtuustoryhmän ja Suomen ruotsalainen kansanpuolueen valtuustoryhmän sekä 12 muun valtuutetun aloite varhaiskasvatuksen valokuvaus | 288 |
| 12 § Vastaus Carita Orlandon ja 26 muun valtuutetun aloitteeseen päiväkotikuvaukset pysyväksi osaksi Vantaan päiväkotien toimintaa | 289 |
| - Carita Orlandon ja 26 muun valtuutetun aloite päiväkotikuvaukset pysyväksi osaksi Vantaan päiväkotien toimintaa | 292 |
| 13 § Vastaus Sirpa Kauppinen ja Susanna Kaijun sekä 36 muun valtuutetun aloitteeseen kännykät pois näkyviltä koko koulupäivän ajan Vantaan peruskouluissa | 294 |

SISÄLLYSLUETTELO

Kaupunginvaltuusto pöytäkirja 25.08.2025

| | |
|--|-----|
| - Sirpa Kauppisen ja Susanna Kaijun sekä 36 muun valtuutetun aloite kännykät pois näkyviltä koko koulupäivän ajan Vantaan peruskouluissa | 297 |
| 14 § Vastaus Antero Eerolan, Funda Demirin, Naima El-Issaouin, Faysal Abdin sekä 14 muun valtuutetun aloitteeseen Vantaan annettava humanitaarista apua Gazan sodan uhreille, erityisesti lapsille | 298 |
| - Antero Eerolan, Funda Demirin, Naima El-Issaouin, Faysal Abdin sekä 14 muun valtuutetun aloite Vantaan annettava humanitaarista apua Gazan sodan uhreille, erityisesti lapsille | 302 |
| - Äänestyspöytäkirja, KV 25.8.2025 § 14 | 303 |
| 15 § Vastaus Susanna Kaijun ja 18 muun valtuutetun aloitteeseen jalkapallojuniorien pelien kannustuskulttuurin edistäminen | 304 |
| - Susanna Kaijun ja 18 muun valtuutetun aloite jalkapallojuniorien pelien kannustuskulttuurin edistäminen | 307 |
| 16 § Vastaus Markku Weckmanin ja 30 muun valtuutetun aloitteeseen järkeä katukaapelointiin | 308 |
| - Markku Weckmanin ja 30 muun valtuutetun aloite järkeä katukaapelointiin | 311 |
| 17 § Vastaus Jari Jääskeläisen ja 23 muun valtuutetun aloite Varian oman rakennustyömaa-alueen kaavoittamiseksi Jokiniemeen | 312 |
| - Jari Jääskeläisen ja 23 muun valtuutetun aloite Varian oman rakennustyömaa-alueen kaavoittamiseksi Jokiniemeen | 315 |
| 18 § Vastaus Antero Eerolan ja 19 muun valtuutetun aloitteeseen nuorisotilojen aukioloja laajennettava | 316 |
| - Antero Eerolan ja 19 muun valtuutetun aloite nuorisotilojen aukioloja laajennettava | 322 |
| 19 § Vastaus Jari Jääskeläisen ja 17 muun valtuutetun aloitteeseen Vantaan kaupungin rakennushankkeisiin urakoiden ketjuttamiskielto | 323 |
| - Jari Jääskeläisen ja 17 muun valtuutetun aloite Vantaan kaupungin rakennushankkeisiin urakoiden ketjuttamiskielto | 327 |
| 20 § Vastaus Antero Eerolan ja 15 muun valtuutetun aloite yhdeksältä alkavan koulupäivän kokeilu Vantaan yläkouluissa | 328 |
| - Antero Eerolan ja 15 muun valtuutetun aloite yhdeksältä alkavan koulupäivän kokeilu Vantaan yläkouluissa | 332 |
| 21 § Vastaus Stefan Åstrandin ja Susanna Kaijun sekä 25 muun valtuutetun aloitteeseen Kivipellontien varteen kevyen liikenteen väylä | 333 |
| - Stefan Åstrandin ja Susanna Kaijun sekä 25 muun valtuutetun aloite Kivipellontien varteen kevyen liikenteen väylä | 335 |
| 22 § Vastaus Mika Kasosen, Jouko Jääskeläisen ja 30 muun valtuutetun aloitteeseen Aviapoliksen uuteen lukioon ilmailupainotteista opetusta | 336 |
| - Mika Kasosen, Jouko Jääskeläisen ja 30 muun valtuutetun aloite Aviapoliksen uuteen lukioon ilmailupainotteista opetusta | 339 |
| 23 § Vastaus Vihreän valtuustoryhmän ja 10 muun valtuutetun aloitteeseen kuntalaisaloitteet laajempaan käsittelyyn luottamuselimissä | 341 |
| - Vihreän valtuustoryhmän ja 10 muun valtuutetun aloite kuntalaisaloitteet laajempaan käsittelyyn luottamuselimissä | 345 |
| - Äänestyspöytäkirja, KV 25.8.2025 § 23 | 346 |
| 24 § Vastaus Tia Seppäsen ja 24 muun valtuutetun aloitteeseen Helsinki-Vantaan lentokentän ympäristöpäästöjen vähentäminen luonnonvesissä | 347 |

SISÄLLYSLUETTELO

Kaupunginvaltuusto pöytäkirja 25.08.2025

| | |
|--|-----|
| - Tia Seppäsen ja 24 muun valtuutetun aloite Helsinki-Vantaan lentokentän ympäristöpäästöjen vähentäminen luonnonvesissä | 350 |
| 25 § Vastaus Sirpa Kauppisen ja 17 muun valtuutetun aloitteeseen Vantaa tanssijoiden kaupungiksi | 352 |
| - Sirpa Kauppisen ja 17 muun valtuutetun aloite Vantaa tanssijoiden kaupungiksi | 354 |
| 26 § Vastaus Juha Järän, Juha Suoniemen, Mika Niikon, Kai-Ari Lundellin ja 15 muun valtuutetun aloitteeseen sähköiset esteet kevyen liikenteen turvaksi | 355 |
| - Juha Järän, Juha Suoniemen, Mika Niikon, Kai-Ari Lundellin ja 15 muun valtuutetun aloite sähköiset esteet kevyen liikenteen turvaksi | 358 |
| 27 § Vastaus perussuomalaisten valtuustoryhmän ja 20 muun valtuutetun aloitteeseen Linnaistenmetsän arvokkaimman osan säästämiseksi rakentamiselta | 359 |
| - Perussuomalaisten valtuustoryhmän ja 20 muun valtuutetun aloite Linnaistenmetsän arvokkaimman osan säästämiseksi rakentamiselta | 363 |
| - Linnaistenmetsä karttaliitteet, 12.5.2025 | 365 |
| - Linnaistenmetsä noroselvitys, Ramboll 27.6.2023 | 369 |
| - Linnaistenmetsä lepakkoselvitys, Ramboll 29.9.2023 | 399 |
| - Linnaistenmetsä koirakartoitus, International K9 Institute Oy, 9.4.2024 | 415 |
| - Äänestyspöytäkirja, KV 25.8.2025 § 27 | 434 |
| 28 § Vastaus Faysal Abdin ja 22 muun valtuutetun aloitteeseen matalan kynnyksen koulutus- ja työllisyyspalvelun neuvontapisteitä Vantaan kaupunginosaan | 435 |
| - Faysal Abdin ja 22 muun valtuutetun aloite matalan kynnyksen koulutus- ja työllisyyspalvelun neuvontapisteitä Vantaan kaupunginosaan | 439 |
| 29 § Petri Roinisen ja 30 muun valtuutetun aloite Hakunilan Hevossaantien liikenteen rauhoittaminen läpiajoiliikenteeltä | 441 |
| - Petri Roinisen ja 30 muun valtuutetun aloite Hakunilan Hevossaantien liikenteen rauhoittaminen läpiajoiliikenteeltä | 442 |
| 30 § Tia Seppäsen ja 38 muun valtuutetun aloite koulujen ympäristöjen liikenteen turvallisuuden parantaminen | 444 |
| - Tia Seppäsen ja 38 muun valtuutetun aloite koulujen ympäristöjen liikenteen turvallisuuden parantaminen | 445 |
| 31 § Juha Järän ja 9 muun valtuutetun aloite Tikkurilan Koisotie 16 ja muidenkin Vantaan "huumeasuntoloiden" aiheuttamat ongelmat haltuun | 447 |
| - Juha Järän ja 9 muun valtuutetun aloite Tikkurilan Koisotie 16 ja muidenkin Vantaan "huumeasuntoloiden" aiheuttamat ongelmat haltuun | 448 |
| 32 § Gashaw Bibanin ja 19 muun valtuutetun aloite Vantaa ei hanki tuotteita, palveluita tai raaka-aineita, joita tuotetaan Israelin laittomissa siirtokunnissa | 450 |
| - Gashaw Bibanin ja 19 muun valtuutetun aloite Vantaa ei hanki tuotteita, palveluita tai raaka-aineita, joita tuotetaan Israelin laittomissa siirtokunnissa | 452 |
| 33 § Eva Tawasolin ja 21 muun valtuutetun aloite Vantaa laskee luontojalanjälkensä | 454 |
| - Eva Tawasolin ja 21 muun valtuutetun aloite Vantaa laskee luontojalanjälkensä | 455 |
| 34 § Tanja Aidanjuuren ja 6 muun valtuutetun aloite Vantaan kaupungin luottamushenkilöiden koulutuksen kehittäminen | 457 |
| - Tanja Aidanjuuren ja 6 muun valtuutetun aloite Vantaan kaupungin luottamushenkilöiden koulutuksen kehittäminen | 458 |

SISÄLLYSLUETTELO

Kaupunginvaltuusto pöytäkirja 25.08.2025

| | |
|---|-----|
| 35 § Chau Nguyenin ja Drilon Kllloqin sekä 30 muun valtuutetun aloite Vantaan selvitettävä Vantaalla asuvien muunkielisten suomen kielen osaamistaso ja ryhdyttävä toimenpiteisiin kielitaidon parantamiseksi | 459 |
| - Chau Nguyenin ja Drilon Kllloqin sekä 30 muun valtuutetun aloite Vantaan selvitettävä Vantaalla asuvien muunkielisten suomen kielen osaamistaso ja ryhdyttävä toimenpiteisiin kielitaidon parantamiseksi | 460 |
| 36 § Kokouksen päättäminen | 462 |
| Muutoksenhakuohje 1. Valitusosoitus | 463 |
| Muutoksenhakuohje 2. Valituskielto | 465 |
| Muutoksenhakuohje 3. Hankintaaikaisuohje ja valitusosoitus | 466 |



Kaupunginvaltuuston kokous

Aika 25.8.2025 klo 18.00–23.07

Paikka **Kaupungintalo, Tikkurila**

Osallistujat

| Jäsenet | Läsnä | Jäsenet | Läsnä |
|------------------------------------|---------------------------------|-----------------------|------------------------------|
| Rokkanen Sakari, puheenjohtaja | x (pj klo 18.00-20.55, § 1-14) | Lahti Timo | x |
| Tamminen Ida, I varapuheenjohtaja | x (pj klo 20.55-23.07, § 15-36) | Lehmuskallio Paula | x |
| Kaimio Tuire, II varapuheenjohtaja | x | Lindtman Antti | - |
| Aalto Riku | x | Liutu Topi | x |
| Abdi Faysal | x | Lundell Kai-Ari | x |
| Acharya Shekhar | x | Multala Sari | x (klo 18.00-20.35, § 1-13) |
| Ahava Marja | x | Nguyen Chau | x |
| Aidanjuuri Tanja | x | Niikko Mika | x |
| Alasuutari Jenni | x (klo 18.00-21.57, § 1-23) | Norrena Vaula | x (klo 19.54-23.07, § 13-36) |
| Aura Anssi | x | Nummela Nina | x |
| Bibani Gashaw | x | Nykyri Elina | x |
| Demiri Funda | x (klo 19.10-23.07, § 9-36) | Orpana Anitta | x |
| Eerola Antero | x | Puikkonen Tomi | x |
| Eklund Tarja | x | Raja-Aho Maarit | x |
| el Issaoui Naima | x | Roininen Petri | x |
| Eriksson Soile | x | Rämö Eve | x (klo 18.00-23.01, § 1-27) |
| Friman Reija | x | Sainio Jari | x |
| Hakala Heli | x | Saramo Jussi | x (klo 18.00-20.02, § 1-12) |
| Hall Anu | x | Seppänen Tia | x |
| Hartikainen Janne | x | Shire Mohamuud | x |
| Hentilä Jorma | x | Snellman Karita | x |
| Hynninen Mari | x | Snellman Victor | x |
| Järä Juha | x | Strohm Emily | x |
| Kaartokallio Loviisa | x | Suoniemi Juha | x |
| Kaira Lauri | x (klo 18.00-21.51, § 1-22) | Tahvanainen Säde | - |
| Karemo Jenni | x | Tawasoli Eva | x |
| Karhu Suvi | x | Tuomainen Anni Juulia | x |
| Karlsson Patrik | x | Tuomela Tiina | x |
| Kasonen Mika | x | Vacker Marjo | x |
| Kaukola Ulla | x | Vanhanen Tuomas | x |
| Kauppinen Sirpa | x | | |



| | | | |
|--|---------------------|--|---------------------|
| Kiljunen Kimmo | - | | |
| Kivimäki Otso | - | | |
| Kllokoqi Drilon | x | | |
| Kopra Ulla-Maija | x | | |
| Kotiranta Matti | x | | |
| Kähärä Sirkka-Liisa | - | | |
| | | | |
| Varajäsenet | | Läsnä | |
| Borg Patrik | | x | |
| Blomberg Heidi | | x (klo 18.00-19.54, § 1-12) | |
| Momeni Ziaulhag | | x | |
| Sillanpää Minttu | | x (klo 18.00-19.10, § 1-8) | |
| Räsänen Minna | | x | |
| Pennanen Nelli | | x | |
| Laaksonen Saija | | x | |
| Lipasti Marjo | | x (klo 21.51-23.07, § 23-36) | |
| Tyystjärvi Kati | | x (klo 20.29-23.07, § 14-36) | |
| Ahokas Siri | | x (etäyhteyksin, klo 20.41-23.07, § 14-36) | |
| Rautio Pekka | | x (klo 21.57-23.07, § 24-36) | |
| | | | |
| | | | |
| Kaupunginhallituksen jäsenet | | Läsnä | |
| Tammi Visa | | x | |
| Karinen Ville | | x | |
| | | | |
| Nuorisovaltuuston edustaja | | Nuorisovaltuuston varaedustaja | |
| Laaksonen Eetu | x (klo 18.00-20.18) | Joki Vincent | x (klo 20.18-23.07) |
| | | | |
| Muut osallistujat | | Läsnä | |
| Timonen Pekka, kaupunginjohtaja | | x | |
| Kalske Katri, apulaiskaupunginjohtaja | | x | |
| Åstrand Riikka, apulaiskaupunginjohtaja | | x | |
| Anttila Tero, apulaiskaupunginjohtaja | | x | |
| Ruusula Matti, talous- ja strategiajohtaja | | x | |
| Kalmari Mari, viestintäjohtaja | | x | |
| Pennanen Sari-Anna, kaupunginlakimies | | - | |
| Rusanen Leena, hallintojohtaja | | x | |
| Nevalainen Ari, lakimies | | x | |
| Lentämäki Tiina, hallintosihteeri | | x | |
| Kalske Jaakko, hallintoasiantuntija, pöytäkirjanpitäjä | | x | |
| | | | |



Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todettiin

Allekirjoitukset

Puheenjohtaja Sakari Rokkanen Ida Tamminen

Pöytäkirjanpitäjä Jaakko Kalske

Pöytäkirjan tarkastus

Aika ja paikka 1.9.2025, sähköisesti

Faysal Abdi Marja Ahava

Pykälät 3 ja 4 tarkastettiin ja hyväksyttiin kokouksessa.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä

Aika ja paikka 3.9.2025, Vantaan kaupungin internetsivuilla paatokset.vantaa.fi



1 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kuulutus valtuuston kokouksesta on julkaistu kaupungin internetsivuilla 18.08.2025 ja jokaiselle valtuutetulle on lähetetty sähköpostitse henkilökohtainen kokouskutsu.

Kaupunginvaltuusto 25.08.2025 § 1

Esitys:

- a) todetaan läsnä olevat valtuutetut ja
- b) todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Käsittely

Puheenjohtaja totesi, että valtuutetut Otso Kivimäki, Vaula Norrena, Kimmo Kiljunen, Funda Demiri, Antti Lindtman, Sirkka-Liisa Kähärä ja Säde tahvanainen ovat pyytäneet vapautusta tästä kokouksesta työ-, matkaesteen tai henkilökohtaisen syyn vuoksi.

Heidän tilalleen on kutsuttu samassa järjestyksessä Patrik Borg, Heidi Blomberg, Ziaulhag Momeni, Minttu Sillanpää, Minna Räsänen, Nelli Pennanen ja Saija Laaksonen.

Puheenjohtaja totesi, että paikalla on 67 valtuutettua.

Päätös:

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi, lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kokouksen aikana puheenjohtaja totesi seuraavat muutokset valtuuston kokoonpanossa.

§:n 9 käsittelyn aikana klo 19.10 valtuutettu Funda Demiri saapui kokoukseen ja hänen tilallaan ollut varavaltuutettu Minttu Sillanpää poistui kokouksesta, minkä jälkeen paikalla oli 67 valtuutettua.

§:n 13 käsittelyn aikana klo 19.54 valtuutettu Vaula Norrena saapui kokoukseen ja hänen tilallaan ollut varavaltuutettu Heidi Blomberg poistui kokouksesta, minkä jälkeen paikalla oli 67 valtuutettua.

§:n 13 käsittelyn aikana klo 20.02 valtuutettu Jussi Saramo poistui kokouksesta henkilökohtaisen syyn vuoksi, minkä jälkeen paikalla oli 66 valtuutettua.

§:n 14 käsittelyn aikana klo 20.29 varavaltuutettu Kati Tyystjärvi saapui kokoukseen aiemmin poistuneen valtuutettu Jussi Saramon tilalle, minkä jälkeen paikalla oli 67 valtuutettua.

§:n 14 käsittelyn aikana klo 20.35 valtuutettu Sari Multala poistui kokouksesta henkilökohtaisen syyn vuoksi, minkä jälkeen paikalla oli 66 valtuutettua.

§:n 14 käsittelyn aikana klo 20.41 varavaltuutettu Siri Ahokas saapui kokoukseen etäyhteyden välityksellä aiemmin poistuneen valtuutettu Sari Multalan tilalle, minkä jälkeen paikalla oli 67 valtuutettua.

§:n 23 käsittelyn aikana klo 21.51 valtuutettu Lauri Kaira poistui kokouksesta henkilökohtaisen syyn vuoksi. Hänen tilalleen saapui varavaltuutettu Marjo Lipasti, minkä jälkeen paikalla oli 67 valtuutettua.



§:n 24 käsittelyn aikana klo 21.57 valtuutettu Jenni Alasuutari poistui kokouksesta henkilökohtaisen syyn vuoksi. Hänen tilalleen saapui varavaltuutettu Pekka Rautio, minkä jälkeen paikalla oli 67 valtuutettua.

§:n 28 käsittelyn aikana klo 23.01 valtuutettu Eve Rämö poistui kokouksesta henkilökohtaisen syyn vuoksi, minkä jälkeen paikalla oli 66 valtuutettua.



2 § Pöytäkirjan tarkastaminen

Kaupunginvaltuusto 25.08.2025 § 2

Esitys:

Päätetään

- a) valita kaksi pöytäkirjantarkastajaa toimittamaan pöytäkirjan tarkastus sähköisenä maanantaina 01.09.2025 klo 16.00 ja
- b) pitää tarkastettu pöytäkirja yleisesti nähtävänä kaupungin internetsivuilla (www.vantaa.fi/paatokseteko) keskiviikosta 03.09.2025 lähtien.

Päätös:

Päätettiin

- a) valita Faysal Abdi ja Marja Ahava toimittamaan pöytäkirjan tarkastus sähköisenä maanantaina 01.09.2025 klo 16.00 ja
- b) pitää tarkastettu pöytäkirja yleisesti nähtävänä kaupungin internetsivuilla (www.vantaa.fi/paatokseteko) keskiviikosta 03.09.2025 lähtien.



3 §

Eron myöntäminen Satu Mäkelälle kiinteistötoimitusten uskotun miehen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen

VD/3911/00.00.01.02/2025

PT/JK

Satu Mäkelä on 30.6.2025 saapuneella viestillään pyytänyt eroa kiinteistötoimitusten uskotun miehen tehtävästä henkilökohtaisen syyn vuoksi.

Kiinteistönmuodostamislain 6 §:n mukaan valtuuston tulee valita kunnan kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi vähintään kuusi henkilöä valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Käytännössä on tarkoituksenmukaista valita heitä enemmän.

Uskotun miehen tulee olla kiinteistöasioihin perehtynyt ja paikalliset olot tunteva henkilö. Vaalikelpoisuudesta uskotun miehen toimeen on voimassa, mitä käräjäoikeuden lautamiehistä säädetään. Uskotuksi mieheksi ei saa siten valita henkilöä, joka on valintahetkellä alle 25-vuotias tai täyttänyt 65 vuotta.

Kiinteistötoimitusten luonteen takia tulisi uskotuiksi miehiksi valita sellaisia henkilöitä, joilla on mahdollisuus suorittaa tätä luottamustehtävää arkipäivisin päiväsaikaan ja maasto-olosuhteissa. Myös aiemmin uskottuna miehenä toimineiden uudelleenvalinta olisi suositeltavaa. Kiinteistötoimitukset ovat usein pitkäkestoisia, jolloin jatkuvuudesta olisi hyötyä.

Kiinteistönmuodostamislain 7 §:n mukaan uskotun miehen on ennen toimeensa ryhtymistä annettava käräjäoikeudessa tai maaoikeudessa vakuutus siitä, että hän parhaan ymmärryksensä ja omantuntonsa mukaan täyttää rehellisesti uskotun miehen toimensa eikä tee siinä kenellekään vääryyttä mistään syystä.

Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 16.6.2025 § 19 vahvistanut Vantaan kiinteistötoimitusten uskottujen miesten lukumääräksi 13 toimikaudelle 2025–2029 ja valinnut tehtävään seuraavat henkilöt:

| |
|-------------------|
| Tarmo Manninen |
| Eemeli Vierimaa |
| Drilon Kllokoqi |
| Johanna Ropponen |
| Ari Jussila |
| Kari Laalo |
| Sanna Huuskonen |
| Satu Mäkelä |
| Markku Kyröläinen |
| Tero Hakanen |
| Tuula Natunen |
| Ulf Dahlman |
| Samson Tanke Aba |



Kaupunginhallitus 11.8.2025 § 6

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle

- myönnettäväksi Satu Mäkelälle ero kiinteistötoimitusten uskotun miehen tehtävästä, ja
- toimitettavaksi kiinteistötoimitusten uskottujen miesten täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2025-2029.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 3

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään

- myöntää Satu Mäkelälle ero kiinteistötoimitusten uskotun miehen tehtävästä, ja
- toimittaa kiinteistötoimitusten uskottujen miesten täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2025–2029.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös:

Päätettiin

- myöntää Satu Mäkelälle ero kiinteistötoimitusten uskotun miehen tehtävästä, ja
- valita Antti Jussila kiinteistötoimitusten uskotuksi mieheksi jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2025–2029.

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

| Kiinteistötoimitusten uskotut miehet |
|--------------------------------------|
| Tarmo Manninen |
| Eemeli Vierimaa |
| Drilon Kllokoqi |
| Johanna Ropponen |
| Ari Jussila |
| Kari Laalo |
| Sanna Huuskonen |
| Antti Jussila (kv 25.8.2025 § 3) |
| Markku Kyröläinen |
| Tero Hakanen |
| Tuula Natunen |
| Ulf Dahlman |
| Samson Tanke Aba |

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus



4 § Sydkustens landskapsförbund r.f. -maakuntaliiton liittokokousedustajat 2025-2029

VD/5243/00.00.01.00/2025

PT/JK

Sydkustens landskapsförbund r.f. -maakuntaliiton sääntöjen mukaan jäsenkunnat saavat liittokokoukseen yhden varsinaisen edustajan alkavaa tuhatta ruotsinkielistä asukasta kohti, yhteensä kuitenkin enintään 10 edustajaa sekä yhtä monta henkilökohtaista varaedustajaa.

Vuoden 2024 alussa Vantaalla asui 5 386 ruotsinkielistä, joten Vantaa valitsee liittokokoukseen enintään kuusi edustajaa ja kuusi henkilökohtaista varaedustajaa.

Kaupunginhallitus 11.8.2025 § 17

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle nimettäväksi Sydkustens landskapsförbund r.f. -maakuntaliittoon kuusi edustajaa ja yhtä monta henkilökohtaista varaedustajaa toimikaudeksi 2025-2029.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 4

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään nimetä Sydkustens landskapsförbund r.f. -maakuntaliittoon kuusi edustajaa ja yhtä monta henkilökohtaista varaedustajaa toimikaudeksi 2025-2029.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös:

Päätettiin nimetä Sydkustens landskapsförbund r.f. -maakuntaliiton liittokokoukseen Vantaan kaupungin edustajiksi ja heidän henkilökohtaisiksi varaedustajikseen toimikaudeksi 2025–2029 seuraavat henkilöt:

| Edustaja | Henkilökohtainen varaedustaja |
|--------------------|-------------------------------|
| Sven-Erik Nylund | Tony Viksten |
| Barbara Westman | Tuula Kinos |
| Håkan Sandell | Hanna Höglund |
| Linda Sederholm | Klaus Eklund |
| Jan-Erik Eklöf | Max Mannola |
| Ann-Christine Teir | Tuula Panula |

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus



5 § **Asemakaava ja asemakaavan muutos 911200 sekä tonttijako, 91 Länsimäki, 93 Vaarala ja 95 Rajakylä / Vantaan ratikka: Länsimäentie**

VD/1560/10.02.04.00/2025
SP/TTA/MHA/VIK/MT

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella varaudutaan Vantaan ratikkaan osoittamalla riittävä tila eri liikennemuotojen vaatimalle tilalle ja siihen liittyvälle katu ympäristölle sekä ratikkaan liittyville toiminnoille. Asemakaavan tilavaraukset perustuvat 10.3.2023 ja 13.3.2024 valmistuneisiin Vantaan ratikan katusuunnitelmaehdotuksiin. Lisäksi kaavassa osoitetaan yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue (ET) nro 91009 HSY:n paineasemaa varten.

Asemakaava ja asemakaavan muutosehdotus 911200 – Vantaan ratikka: Länsimäentie on ollut aikaisemmin osa asemakaava ja asemakaavan muutosehdotusta 931400 – Vantaan ratikka: Eteläinen Vaarala ja pohjoinen Länsimäki. Kaavaehdotus 911200 on irrotettu omaksi kaava-alueeksi kaavaehdotuksen 931400 nähtävilläolon (19.6.-19.8.2024) jälkeen Vantaan ratikka -hankkeen toteutuksen aikataulullisten syiden vuoksi, sillä Fazerintielle ja Rivieranraitille sijoittuvan pohjavedenottamoiden lähisuojavaivohyökkeen suoja-alue määräyksistä haetaan mahdollisesti poikkeamispäätös Aluehallintovirastosta ennen kaavaehdotuksen 931400 viemistä hyväksymiskäsittelyyn.

Asemakaava koskee katualueita kaupunginosissa 93 Vaarala sekä 91 Länsimäki.

Asemakaavan muutos koskee katualuetta kaupunginosassa 93 Vaarala, katu- ja liikennealueita kaupunginosassa 91 Länsimäki sekä korttelia 91009 ja katu- ja virkistysalueita kaupunginosassa 95 Rajakylä.

Muutos koskee kumoutuvassa asemakaavassa katualuetta, lähivirkistysaluetta, suojaviheraluetta, urheilu- ja virkistyspalveluiden aluetta sekä liikenne- ja raideliikennealuetta.

Tonttijako koskee korttelia 91009.

Hakija Vantaan kaupunki.

Alue sijaitsee Vaaralan kaupunginosan eteläosassa Porvoonväylän pohjoispuolella sekä Länsimäen kaupunginosan pohjoisosassa ja pieniltä osin Rajakylän kaupunginosassa Porvoonväylän eteläpuolella. Alueeseen kuuluu Länsimäentien katualuetta Pallastunturintie-Rajakentäntien risteyksestä pohjoiseen Kehä III:n liittymälle asti, sekä vähäiseltä osin Fazerintien ja muiden Länsimäentiehen liittyvien katujen katualueita risteysalueilla.

Maanomistus

Kaupunki omistaa valtaosan Länsimäentien katualueesta ja osia Fazerintiestä sekä Rajakylän virkistysalueen. Muut kiinteistöt ovat yksityisessä ja valtion omistuksessa. Kiinteistöt omistajineen: 92-91-9904-1, 92-91-9901-0, 92-91-206-1, 92-91-9903-9, 92-91-207-1, 92-91-207-2, 92-95-120-1, 92-95-120-2, 92-95-9903-5, 92-91-9903-8, 92-410-14-0, 92-410-12-5, 92-95-9901-0, 92-93-9901-0, 92-410-4-39, 92-410-13-54: Vantaan kaupunki; 92-410-16-0: Oy Karl Fazer Ab; 92-410-4-25, 92-410-4-32, 92-410-6-41, 92-410-6-40: Valio Oy; 92-895-2-42: Suomen valtio; 92-410-6-10, 92-410-6-11: Yksityinen.



Valmistelu

Kaupungin asiantuntijoiden lisäksi kaavan nro 931400 valmisteluun on osallistunut Ramboll Oy konsulttina.

Yleiskaava

Kaupunginvaltuuston 25.1.2021 hyväksymässä oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa Porvoonväylän pohjoispuolella kaava-alueella on tuotanto- ja varastotoiminnan aluetta (TY), asumisen ja työpaikkojen aluetta (A/TP), lähivirkistysaluetta (VL) sekä yhdyskuntateknisen huollon alueelle (ET). Porvoonväylän eteläpuolelle sijoittuva kaava-alueen osuus sijoittuu asuinalueelle (A), urheilu- ja virkistyspalveluiden alueelle (VU) sekä katukuvan kehittämisvyöhykkeelle. Etelästä Fazerintielle asti on osoitettu raitiotie. Lisäksi Porvoonväylä on liikennealuetta (L) ja sen kohdalle sijoittuu tärkeä joukkoliikenteen vaihtopaikka (LJ). Kaava-alue sijoittuu lähes kokonaisuudessaan pohjavesialueelle sekä kestäväen kasvun vyöhykkeelle. Kaava-aluetta halkoo kaksi virkistysyhteyttä, joista toinen yhtyy kaava-alueen luoteispuolelle osoitettuun ekologiseen runkoyhteyteen.

Asemakaava ja asemakaavan muutos

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella levennetään katualuetta Länsimäenttiellä Fazerintien eteläpuolella Pallastunturintielle asti muuttamalla osa suojaviher-, virkistys- ja raideliikennealueista sekä kaavoittamattomista alueista katualueeksi ja muodostetaan uutta katualuetta Länsimäenttiellä ja vähäiseltä osin Fazerintiellä Fazerintien risteyksestä Kehä III:lle asti. Rajakentäntie-Länsimäentieristeyksen luoteispuolelle on osoitettu yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue (ET) HSY:n paineasemaa varten.

Asemakaavalla varaudutaan Vantaan ratikkaan osoittamalla riittävä tila eri liikennemuotojen vaatimalle tilalle ja siihen liittyvälle katu ympäristölle sekä ratikkaan liittyville toiminnoille. Raitiotielle ja siihen liittyville toiminnoille, kuten ajoneuvoliikenteelle, pyöräilylle ja kävelyille, istutuksille ja hulevesiratkaisuille osoitetaan tilaa asemakaavassa suurentamalla katualueita ja pienentämällä muita alueita. Asemakaavan tilavaraukset perustuvat 10.3.2023 ja 13.3.2024 valmistuneisiin Vantaan ratikan katusuunnitelmaehdotuksiin. Katu- ja puistosuunnittelun lähtökohtana on ollut vuonna 2019 valmistunut ja kaupunginvaltuuston 16.12.2019 hyväksymä ratikan yleissuunnitelma, jonka suunnitteluratkaisuja on katu- ja puistosuunnittelussa tarkennettu.

Kaavassa osoitetaan uusia ajoliittymäkieltomerkitöjä Länsimäentien varrelle. Porvoonväylän eteläpuolelle on osoitettu ohjeellinen aluevaraus sähkönsyöttöasemaa varten (et). Länsimäen ja Rajakylän välistä kaupunginosarajaa muutetaan osin Rajakentäntien risteyksessä niin, että uusi ET-kortteli on kokonaan Rajakylän puolella. Kaavassa osoitetaan pohjavesialueiden rajaukset. Valion kiinteistöllä sijaitsevan työntekijöiden asuntolan suojaksi on osoitettu meluste. Asemakaavassa ja asemakaavan muutoksessa on annettu pohjaveden suojeluun, kaupunkikuvaan sekä katualueen tärinä- ja runkomelusuojaukseen liittyviä määräyksiä.

Vantaan ratikka on pikaraitiotieyhteys Mellunmäen metroasemalta Hakunilan, Tikkurilan ja Aviapoliksen kautta lentoasemalle. Raideyhteydellä lisätään kestävä ja esteetöntä liikkumista, mahdollistetaan kaupungin kasvaminen kestävästi joukkoliikenteen varrelle sekä edistetään alueellista hyvinvointia ja vetovoimaa. Vantaan ratikasta tulee merkittävä osa seudullista raitiotieverkostoa ja hanke on osa maankäytön, asumisen ja liikenteen MAL 2023 -suunnitelmaa sekä valtion ja Helsingin seudun kuntien välistä MAL-sopimusta.

Vantaan ratikan asemakaavoitus on Vantaan asemakaavoituksen vuoden 2025 työohjelmassa.



Osallistuminen ja vuorovaikutus

MRL 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma ”Vantaan ratikka - osallistumis- ja arviointisuunnitelma - Ratikan kaavarunko (YK0049), Ratikan asemakaavat (tarkastelualue 062800) ja katu- ja puistosuunnittelun aloitusilmoitus” on julkaistu 23.11.2020 ja päivitetty 17.9.2021. Mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydettiin 15.1.2021 mennessä (MRL 62 §) ja niitä saatiin 88 kappaletta. Eteläinen Vaarala ja pohjoinen Länsimäki asemakaavamuutoksen alueelta 931400 saatiin 6 mielipidettä. Asemakaava ja asemakaavan muutosehdotus 911200 – Vantaan ratikka: Länsimäentie on ollut aikaisemmin osa asemakaava ja asemakaavan muutosehdotusta 931400 – Vantaan ratikka: Eteläinen Vaarala ja pohjoinen Länsimäki.

Eteläinen Vaarala ja pohjoinen Länsimäki -asemakaavan ja asemakaavan muutoksen alueelta nro 931400 julkaistiin oma OAS 24.5.2022 ja siitä pyydettiin osallisilta mielipiteet 24.8.2022 mennessä (MRL 63 § ja 6§). Mielipiteitä ja lausuntoja saatiin yhteensä 7 kappaletta. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on päivitetty 15.12.2022 sekä 28.9.2023 ja päivityksistä tiedotettiin kaava-alueen maanomistajia. 28.9.2023 päivitetystä OAS:sta saatiin yhteensä 13 mielipidettä.

MRL 62 §:n ja MRA 30§:n mukaisesti kaavoituksen vireille tulosta on kuulutettu Vantaan kaupungin verkkosivuilla, Vantaan Sanomissa, Hufvudstadsbladetissa sekä kirjeitse kaavoitettavan alueen maanomistajille ja viranomaisille.

Ratikan suunnittelusta järjestettiin neljä alueellista verkkotilaisuutta joulukuussa 2020, joista Aviapoliksen alueen yleisötilaisuus järjestettiin 17.12.2020. Lisäksi järjestettiin puhelinpäivystys ja kysymyksiä ja näkemyksiä sai jättää myös sähköpostilla. Koko ratikan linjan suunnittelutilannetta koskevat verkkotilaisuudet on järjestetty 23.9.2021, 6.4.2022, 15.11.2022 ja 13.4.2023.

Asemakaavan ja asemakaavamuutoksen nro 931400 valmisteluvaiheen vuorovaikutusmateriaali on julkaistu kaupungin verkkosivuilla 15.12.2022 ja siitä on ollut mahdollista jättää mielipide 15.12.2022-13.1.2023 välisenä aikana (MRL 62 §, MRA 30 §). Puhelinaikoja suunnittelijoille varattiin kaksi, 19.12.2022 sekä 11.1.2023. Maanomistajille on lisäksi lähetetty 15.12.2022 kirje, jossa on ilmoitettu katualueeksi muuttuvien alueiden inventointityön aloittamisesta ja mahdollisuudesta jättää mielipide vuorovaikutusmateriaalista. Asemakaavan ja asemakaavamuutoksen nro 931400 vuorovaikutusaineistosta saatiin 1 mielipide.

Asemakaavan ja asemakaavamuutoksen Vantaan ratikka: Eteläinen Vaarala ja pohjoinen Länsimäki nro 931400 vuorovaikutusmateriaalia esiteltiin Rajakylän-Länsimäen asukastilaisuudessa 9.2.2023. Kaupunginhallitus 3.6.2024 päätti asettaa asemakaava ja asemakaavan muutosehdotus 931400 - Vantaan ratikka: Eteläinen Vaarala ja pohjoinen Länsimäki nähtäville MRA 27 §:n mukaisesti. Kaavaehdotus 931400 on ollut nähtävillä 19.6.-19.8.2024 välisenä aikana. Kaavaehdotus 911200 – Vantaan ratikka: Länsimäentie on irrotettu omaksi kaava-alueeseen kaavaehdotuksen 931400 nähtävilläolon jälkeen Vantaan ratikka -hankkeen mahdollisten Fazerintietä ja Rivieranraitiota koskevien vesilupatarpeiden ja aikataulullisten syiden vuoksi.

Kaupungin maa- ja asuntopoliittiset linjaukset

Kaava noudattaa kaupungin maapoliittisia linjauksia (KV 18.6.2018 § 9, päivitetty KV 10.10.2022 § 7). Kaava kohdistuu osittain Vantaan kaupungin omistamalle maalle.

Sopimus

Asemakaavamuutokseen ei liity maankäyttösopimusta.



Kaavaehdotuksen 931400 – Vantaan ratikka: Eteläinen Vaarala ja pohjoinen Länsimäki nähtävilläolo
Asemakaavaehdotus ja tonttijakoehdotus 931400 on ollut MRA 27 §:n nojalla nähtävillä 19.6.-19.8.2024 välisenä aikana. Tänä aikana jätettiin 2 muistutusta. Muistutukset eivät koskeneet Asemakaavaehdotuksen 911200 aluetta.

Lausunnot kaavaehdotuksesta 931400 – Vantaan ratikka: Eteläinen Vaarala ja pohjoinen Länsimäki
Kaupunginhallitus päätti 3.6.2024 oikeuttaa asemakaavoituksen pyytämään tarvittavat lausunnot. Lausuntoja pyydettiin 23 ja saatiin 13 kappaletta.

Telia, Eltel, Elisa ja Vantaan Energia lausuvat alueen kaapeleiden ja putkien huomioimisesta sekä siirroista.

Tukesilla ei ollut lausuttavaa.

Suomen luonnonsuojeluliitto

Ekologinen yhteys Mustavuori (Natura 2000) – Myllymäki (LUO) – Långmossen – Vaarala, on sivuutettu suunnitelmassa. Ekologinen yhteys on tällä hetkellä heikko Porvoon moottoritien kohdalta. Kaavasunnitelmaan liittyen tulisi selvittää mahdollisuudet kehittää kyseistä yhteyttä esimerkiksi rakentamalla eläinallikku tai vihersilta Porvoon moottoritielle.

Sipoon Energia

Sipoon Energialla ei ole lausuttavaa ratikan linjauksesta ja sen vaikutuksista kiinteistöön (ET-kortteli nro 93201), mikäli kiinteistön alueella ei tehdä maanmuokkaustöitä (kiinteistöllä tehdyissä tutkimuksissa on havaittu vähäisiä määriä pilaantunutta maata etelälaidalla).

Uudenmaan ELY-keskus

Fazerin vedenottamoiden lähi- tai kaukosuojavyöhykkeitä koskevat Länsi-Suomen ympäristölupaviraston 7.7.2000 sekä Vaasan hallinto-oikeuden 4.5.2001 antamat päätökset ja vyöhykkeet on tarpeen merkitä kaavakartalle. Pohjavesialueen rajausta tulee tehdä pohjavesialueen ulkorajan mukaisesti. Kaavamääräyksiin tulee lisätä viittaus suoja-alueita koskeviin päätöksiin ja niissä esitettyihin määräyksiin. Lähisuojavyöhykkeellä on kiellettyä rakentaa uusia yleiselle liikenteelle tarkoitettuja liikenneväyliä. Määräys saattaa edellyttää raitiotien rakentamisessa hakemaan poikkeamista suoja-alueääräyksistä. Pohjaveden suojelua koskevia kaavamääräyksiä tulisi täydentää. Kaavaselostuksessa mainittu PIMA-riskien selvitys ei ole mukana kaava-aineistossa, eikä se ole saatavilla kaupungin verkkosivuilla. Pilaantuneiden maiden tilanne tulee esittää yksiselitteisesti kaavaselostuksessa. Luontoarvot on huomioitu asianmukaisesti. Ekologinen yhteys sijoittuu hyvin VL-alueelle. Viheryhteystarvetta voisi vielä korostaa määräyksessä. On syytä harkita, että ratikkakäytävä esitettäisiin virkistysalueiden melutason ohjearvot täyttämättömiltä osin pääkäyttötarkoituksella EV. Meluntorjunta tulee ratkaista raitiotievarauksen yhteydessä ja huomioida alueen kaavamääräyksissä. ELY-keskus suhtautuu lähtökohtaisesti kielteisesti asumisen mahdollistamiseen teollisuusalueilla. Jos tavoitteena on pysyttää jo olemassa olevaa asumista, asiasta tulisi antaa tarkempi määräys.

Gasgrid

Hankealueella sijaitsee maakaasun siirtoputki sekä siihen liittyvä venttiili- ja paineenvähennysasema. Alueelle suunniteltu raitiotie sekä muut alueen muuttuvat maankäytön tarpeet edellyttävät maakaasun siirtoputken ja siihen liittyvien laitteiden siirtämistä.

HSL

Katusuunnitelmassa 58624–2 Fazerintien ja Länsimäentien risteykseen on kaavoitettu uusi pysäkki



lännen suuntaan ajettaessa. HSL ei tunnista, mitä linjaa uusi pysäkki palvelisi ja sen takia jää vielä miettimään, onko sen tilavaraus tarpeellinen. Aikataulunäyttöjen sijoittelemisessa tulisi varautua siihen, että reaaliaikaiset saapumisajat pysäkille olisi nähtävissä sekä pysäkkikatoksen sisältä että ulkoa. HSL on toimitannut kommentteja alueen katusuunnitelmiin erillisellä viestillä.

Vantaan kaupunginmuseo

Kaavaehdotuksen suojelumerkintöihin (sr/1, sr/2 ja sp) liittyvät kaavamääräykset ovat kaupunginmuseon kaavoittajalle laatimien ehdotettujen kaavamääräysten mukaiset. Fazerilan aluetta ja sillä olevia rakennusperintökohteita on kuvattu selostuksen sivulla 18. Teksti on osittain vanhentunut ja se tulee päivittää uudemmilla rakennushistoriaselvityksistä saaduilla tiedoilla.

Fingrid

Asemakaava-alueelle sijoittuu Fingridin rakentamisvaiheessa oleva Helsingin 400 kilovoltin kaapeliyhteys ja se risteää ratikkareitin kanssa. Ehdotamme, että kaapeli osoitetaan asemakaavassa. Asemakaavassa voisi ottaa huomioon myös Gasgridin kaasuputken johtokäytävän. Kaavaselostuksessa olisi hyvä taustoittaa edellä mainittua kokonaisuutta jonkin verran. Uusiin suunnitelmiin tai suunnitelmien muutoksin tulee pyytää Fingridistä risteämälausunto, mikäli suunnitelma vaikuttaa Fingridin voimajohtoihin tai sähköasemaan. Pyydämme lähettämään tietoa kaavoituksen etenemisestä.

HSY

Alueella on siirrettävä vesihuoltoverkostoa. Lisäksi ratikkahankkeen yhteydessä saneerataan Länsimäentiellä päävesijohto ja paineenkorottamo sekä rakennetaan uusi jakeluvesijohto. Kaavamuutosalueen tonttien hulevedet hallitaan määrällisesti ja laadullisesti Vantaan hulevesien toimintamallin mukaisesti. Fazerintien ja Länsimäentien risteyksessä, aivan lähellä tontin 92-410-4-25 rajaa sijaitsee yleinen jätevesiviemäri ja yleinen vesijohto. On tarkistettava tarvitaanko tontille 92-410-4-25 johtokujamerkintä tai vastaavan sisältöinen kaavamääräys.

Tehdyt tarkistukset

Länsimäentie on irrotettu omaksi kaava-alueekseen kaavaehdotuksen 931400 nähtävilläolon jälkeen. Kaava sai nimen 911200 – Vantaan ratikka: Länsimäentie.

Länsimäentien 911200 kaava-alueella korjattiin pohjavesialueen rajaus koskemaan koko pohjavesialuetta. Pohjavesialueelle osoitettiin Länsi-Suomen ympäristölupaviranomaisen päätöksen nro 53/2000/1 mukainen vedenottamoiden kaukosuojavyöhyke (pv/2). Länsimäentie–Rajakentäntie-risteykseen osoitettu yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue (ET) muutettiin yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueeksi nro 91009. ET-korttelille lisättiin kaavamääräys, jonka mukaan alueelle saa sijoittaa vesihuoltoon liittyvät rakennukset, rakennelmat ja tekniset tilat. Lisäksi ET-korttelille osoitettiin 170 kerrosneliömetrin rakennusoikeus, tarkistettiin johtoaluevarauksia, lisättiin ohjeellinen hulevesialue, levennettiin Länsimäentielle osoitettua ylitysaluetta, tarkistettiin hule- ja pohjavesiä koskevia kaavamääräyksiä ja tehtiin piirustusteknisiä tarkistuksia.

Muutokset ovat olennaisia ja asemakaavamuutos nro 911200 on asetettava nähtäville.

Kaupunkiympäristölautakunta 11.3.2025 § 14

Kaupunkisuunnittelujohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginhallitukselle, että

- a) annetaan liitteen mukaiset vastineet muistutuksiin ja lausuntoihin ja tehdään esitetyt tarkistukset,



- b) asetetaan nähtäville 30 päiväksi MRA 27 ja 32 §:ien mukaisesti 11.3.2025 päivätty asemakaava ja asemakaavan muutosehdotus 911200 sekä tonttijakoehdotus, 91 Länsimäki, 93 Vaarala ja 95 Rajakylä / Vantaan ratikka: Länsimäentie,
- c) oikeutetaan asemakaavoitus pyytämään tarvittavat lausunnot,
- d) kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä lähetetään tieto niille, jotka ovat sitä MRL 67 §:n mukaisesti pyytäneet.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginhallitus 24.3.2025 § 13

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa liitteen mukaiset vastineet muistutuksiin ja lausuntoihin ja tehdään esitetyt tarkistukset,
- b) asettaa nähtäville 30 päiväksi MRA 27 ja 32 §:ien mukaisesti 11.3.2025 päivätty asemakaava ja asemakaavan muutosehdotus 911200 sekä tonttijakoehdotus, 91 Länsimäki, 93 Vaarala ja 95 Rajakylä / Vantaan ratikka: Länsimäentie,
- c) oikeuttaa asemakaavoitus pyytämään tarvittavat lausunnot, ja että
- d) kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä lähetetään tieto niille, jotka ovat sitä MRL 67 §:n mukaisesti pyytäneet.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Nähtävilläolo

Asemakaava ja asemakaavan muutosehdotus 911200 sekä tonttijakoehdotus on ollut MRA 27 §:n nojalla nähtävillä 9.4.-8.5.2025. Tänä aikana ei jätetty yhtään muistutusta.

Kaavalausunnot

Kaupunginhallitus päätti 24.3.2025 oikeuttaa asemakaavoituksen pyytämään tarvittavat lausunnot. Lausuntoja pyydettiin 19 kappaletta ja saatiin 10 kappaletta.

Telia Finland Oy lausui, että kaapelien siirtosuunnittelua jatketaan Vantaa ratikan kanssa. Siirtokustannukset tulee siirrättäjälle maksettavaksi.

Elisa Oyj lausui, että alueella on runsaasti yhteiskunnalle tärkeitä tietoliikennekaapeleita. Mikäli niitä joudutaan siirtämään, pitää siirron tarvitsijan olla ajoissa (väh. 12kk ennen tarvetta) yhteydessä Elisaan. Siirrot ovat hitaita ja kalliita.

Tukesilla ei ollut lausuttavaa asiaan.

Vantaan Energia lausui, että mikäli maakaapeleita tai kaukolämpöputkia pitää siirtää, niin siirtokustannuksien osalta toimitaan Vantaan kaupungin ja Vantaan Energia Oy:n yhteistyösopimuksen mukaisesti.



Uudenmaan liitto ei lausunut kaavaehdotuksesta.

Vantaan kaupunginmuseo lausui, että Kuussillantie-Fazerintie tielinjaus on ajoitettu 1700-luvun jälkipuoliskolle ja se on arvotettu Vantaan historiallisen tiestön inventoinnissa luokituksella R2, eli sen kulttuurihistorialliset arvot ovat merkittävät. Tien luonne on muuttunut entisestä metsätaipaleesta ja tulee muuttumaan vielä enemmän raitiotielinjauksen rakentamisen myötä. Linjauksen käytön jatkuminen voidaan nähdä kulttuuriympäristön kannalta positiivisena asiana. Alueelta ei tunneta käytettävissä olevien tietojen perusteella muinaismuistolailla (295/1963) rauhoitettuja muinaisjäännöksiä.

Fingrid Oyj lausui, että asemakaava-alueelle sijoittuu rakentamisvaiheessa oleva Fingridin Helsingin 400 kilovoltin kaapeliyhteys, joka on osoitettu kaavakartalle. Fingridillä ei ole huomautettavaa kaavaehdotuksesta.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ollut asemakaavaehdotukseen huomautettavaa.

Uudenmaan ELY-keskus lausui, että kaava-alue sijaitsee suurelta osin tärkeällä pohjavesialueella sekä vedenottamoiden kaukosuojavyöhykkeellä. Alueiden merkintöjä on hankala erottaa kaavakartalla toisistaan ja niiden merkintöjä tulee selkeyttää. Lisäksi tulee huomioida, että pv/2-alueella on voimassa myös tärkeää pohjavesialuetta koskeva merkintä ja määräys. Pohjavesialueella hulevesien hallintaan tulee kiinnittää erityistä huomiota, koska vettä läpäisemättömän pinnan määrä kasvaa. Katualueiden hulevedet tulee johtaa öljynerotuskaivojen, biosuodattimien tai muiden vastaavien rakenteiden kautta hulevesiviemäriin ja edelleen pohjavesialueen ulkopuolelle. Mikäli katualueella muodostuu puhtaita hulevesiä, tulisi ne mahdollisuuksien mukaan imeyttää maaperään pohjavedeksi. ELY-keskus pitää hyvänä sitä, että suunnittelun tulee perustua maaperäselvityksiin ja pohjavesiolosuhteisiin.

HSY lausui, että uusien, saneerattavien ja siirrettävien vesihuoltolinjojen pituudet, jakaumat sekä kustannusarviot esitetään tarkemmin ratikan suunnittelun yhteydessä laadittavissa vesihuollon suunnitelmissa. Kaavamuutosalueen tonttien hulevedet hallitaan määrällisesti ja laadullisesti Vantaan hulevesien toimintamallin mukaisesti. Fazerintien ja Länsimäentien risteyksen, lähellä tontin 92-410-4-25 rajaa sijaitsee yleinen jätevesiviemäri ja yleinen vesijohto. On tarkistettava, tarvitaanko tontille 92-410-4-25 johtokujamerkintä tai vastaavan sisältöinen kaavamääräys.

Tehdyt tarkistukset

Kaavakartan tärkeän pohjavesialueen kaavamääräysalue on muutettu tärkeän tai veden hankintaan soveltuvan pohjavesialueen kaavamääräysalueeksi.

Kaavakarttaan on annetun lausunnon perusteella lisätty pohjavesialueita koskeva kaavamääräys, jonka mukaan ”Alueen hulevedet tulee johtaa öljynerotuskaivojen, biosuodattimien tai muiden vastaavien rakenteiden kautta hulevesiviemäriin ja edelleen pohjavesialueen ulkopuolelle. Mikäli alueella muodostuu puhtaita hulevesiä, tulisi ne mahdollisuuksien mukaan imeyttää maaperään pohjavedeksi”.

Sähkönsyöttöasemaa varten osoitettu ohjeellinen yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue (ET) sijainti on muutettu katualueen itäreunaan, Vantaan ratikan viimeisimpien suunnitelmien mukaisesti.

Rajakentäntie-Länsimäentie-risteyksen viereisen yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueelle (ET) osoitettua ohjeellisen rakennusalan rajausta on tarkistettu ja rakennusoikeutta on lisätty 170 kerrosalaneliömetristä 190 kerrosalaneliömetriin.



Lisäksi on tehty piirustusteknisiä tarkistuksia.

Tarkistukset eivät ole oleellisia eivätkä aiheuta kaavan uutta nähtäville asettamista.

Kaavaselostuksen tarkistukset

Asemakaava ja asemakaavam muutoksen selostusta on tarkistettu ja selostuksen tekstiä on päivitetty kaavakarttaan tehtyjen tarkistuksien vuoksi. Lisäksi kaavaselostuksen lukuun 4.1 tarkennettiin, että *"kaavassa osoitetaan tärkeä tai veden hankintaan soveltuva pohjavesialue ja siihen sisältyvä Länsi-Suomen ympäristölupaviraston päätöksen nro 53/2000/1 mukainen vedenottamon kaukosuojavyöhyke (pv/2)."*, ja luvun 4.4.2 tekstiä on tarkennettu mm. maininnalla, että *"kaikki pv-alueen kaavamääräykset koskevat myös pv/2-aluetta."*

Kaupunkiympäristölautakunta 3.6.2025 § 12

Kaupunkisuunnittelujohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginhallitukselle, että

- annetaan liitteen mukaiset vastineet lausuntoihin ja tehdään esitetyt tarkistukset,
- saatetaan kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi 3.6.2025 päivätty asemakaava ja asema kaavan muutosehdotus 911200 sekä tonttijakoehdotus, 91 Länsimäki, 93 Vaarala ja 95 Rajakylä / Vantaan ratikka: Länsimäentie,
- kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä lähetetään tieto niille, jotka ovat sitä MRL 67 §:n mukaisesti pyytäneet.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginhallitus 18.6.2025 § 15

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään, että

- annetaan liitteen mukaiset vastineet lausuntoihin ja tehdään esitetyt tarkistukset,
- saatetaan kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi 3.6.2025 päivätty asemakaava ja asema kaavan muutosehdotus 911200 sekä tonttijakoehdotus, 91 Länsimäki, 93 Vaarala ja 95 Rajakylä / Vantaan ratikka: Länsimäentie,
- kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä lähetetään tieto niille, jotka ovat sitä MRL 67 §:n mukaisesti pyytäneet.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Merkittiin, että kaupunginhallitus jätti asiaan seuraavan yhteisen pöytäkirjalauseman:

"Yleiskaavassa on esitetty Porvoonväylän leikkaavaa virkistysalueyhteyttä ja samalla Ojala 2018 selvityksessä on todettu, että siinä on potentiaalisesti tärkeä ekologinen yhteys. Katusuunnitelmissa pitää pyrkiä tekemään virkistysalueyhteydestä sellainen, että se tukee ekologisen yhteyden tarvetta."



Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 5

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään hyväksyä 3.6.2025 päivätty asemakaava ja asemakaavan muutosehdotus 911200 sekä tonttijakoehdotus, 91 Länsimäki, 93 Vaarala ja 95 Rajakylä / Vantaan ratikka: Länsimäentie.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Asemakaavamuutosehdotus 3.6.2025
- Asemakaavamuutoksen selostus 3.6.2025
- Lausunnot ja vastineet 3.6.2025

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus

Lisätiedot:

aluearkkitehti, vs. Milja Halmkrona, p. 040 536 9606
asemakaava-arkkitehti Tea Taponen, p. 040 483 9054
etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi



Vantaa

911200 VANTAAN RATIKKA: LÄNSIMÄENTIE

VAARALA, LÄNSIMÄKI JA RAJAKYLÄ



KAUPUNKIRAKENNE JA YMPÄRISTÖ / ASEMAKAAVOITUS

Asemakaavan ja asemakaavamuutoksen selostus, joka koskee 3.6.2025 päivättyä asemakaavakarttaa nro 911200. Kaavoitus on tullut vireille 24.5.2022 numerolla 931400. Kaavatyön 931400 osallistumis- ja arviointisuunnitelma on päivitetty 15.12.2022 ja 28.9.2023.

PERUS- JA TUNNISTETIEDOT

Asemakaava

Katualueita kaupunginosissa 93 Vaarala ja 91 Länsimäki.

Asemakaavan muutos:

Katualueita kaupunginosassa 93 Vaarala. Katu- ja liikennealueita kaupunginosassa 91 Länsimäki. Kortteli 91009 sekä katu- ja virkistysalueita kaupunginosassa 95 Rajakylä.

Tonttijako:

Kortteli 91009 kaupunginosassa 95 Rajakylä.

Asemakaavassa ja asemakaavan muutoksessa varaudutaan Vantaan ratikkaan osoittamalla riittävä tila eri liikennemuotojen vaatimalle tilalle ja siihen liittyvälle katuypäristölle sekä kadun rakenteille. Kaavassa tarkastellaan kiinteistöjen rajauksia suhteessa ratikan suunnitelmiin ja katualueiden tilantarpeisiin. Rajakentäntie-Länsimäentie-risteyksen viereen tarkastellaan HSY:n paineese-man sijoittamista yhdyskuntateknistä huolta palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueelle.

Kaavan laatija: Tea Taponen, asemakaava-arkkitehti, Vantaan kaupunki;
tea.taponen@vantaa.fi, puh. 040 483 9054

KAAVA-ALUEEN SIJAINTI



Suunniteltava alue sijaitsee Vaaralan kaupunginosan eteläosassa Porvoonväylän pohjoispuolella sekä Länsimäen kaupunginosan pohjoisosassa ja pieniltä osin Rajakylän kaupunginosassa Porvoonväylän eteläpuolella. Alueeseen kuuluu Länsimäentien katualuetta Pallastunturintie-Rajakentätien risteyksestä pohjoiseen Kehä III:n liittymälle asti sekä vähäiseltä osin Fazerintien katualuetta Länsimäentien risteysalueella.

Kuva 1. Suunnittelualan sijainti kaupunkikartalla. Kaava-alueen sijainti on osoitettu punaisella viivalla.



KAAVAPROSESSIN VAIHEET

- Vantaan ratikan yleissuunnitelma valmistui vuonna 2019, jonka pohjalta Vantaan kaupunginvaltuusto hyväksyi ratikan jatkosuunnittelun aloittamisen 16.12.2019. Jatkosuunnitteluvaiheessa Vantaan ratikan reiteille laaditaan sen rakentamisen mahdollistavat katu- ja puistosuunnitelmat sekä asemakaavat.
- Kaavoitus tuli vireille osallistumis- ja arviointisuunnitelman ”Vantaan ratikka - osallistumis- ja arviointisuunnitelma - Ratikan kaavarunko (YK0049), Ratikan asemakaavat (tarkastelualue 062800) ja katu- ja puistosuunnittelun aloitusilmoitus” nähtäville asettamisella 23.11.2020. Vantaan ratikan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitettiin 17.9.2021.
- Mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS) pyydettiin 15.1.2021 mennessä (MRL 62 §) ja niitä saatiin 88 kappaletta, joista 6 kpl koski suunnittelualueita tai sen lähiympäristöä.
- Hankkeesta järjestettiin yleisötilaisuudet 8.12.2020 (Länsimäki) / 9.12.2020 (Hakunila) / 16.12.2020 (Tikkurila) / 17.12.2020 (Aviapolis) sekä 23.9.2021 (suunnittelutilanne koko linjalla).
- Vantaan ratikan asemakaavaehdotus nro 911200 Vantaan ratikka: Länsimäentie on aikaisemmin ollut osa ratikan Eteläinen Vaarala ja pohjoinen Länsimäki -asemakaava-alueita nro 931400, josta julkaistiin oma OAS 24.5.2022 ja siitä pyydettiin osallisilta mielipiteet 24.8.2022 mennessä. Mielipiteitä ja lausuntoja saatiin yhteensä 7 kappaletta.
- Ratikan katu- ja puistosuunnitelmien luonnokset valmistuivat kaavamuuotosalueen osalta 2.3.2022 ja 31.3.2022 ja ne esiteltiin 30.3. – 12.4.2022, sekä 4.11.2022 ja ne esiteltiin 30.11.-13.12.2022.
- Katu- ja puistosuunnitelmaehdotukset valmistuivat 10.3.2023 sekä 13.3.2024 ja ne esiteltiin 19.6.-19.8.2024. Asemakaavaratkaisu perustuu katu- ja puistosuunnitelmaehdotuksiin.
- Kaikille avoimet ratikan infotilaisuudet järjestettiin 23.9.2021, 6.4.2022, 15.11.2022 ja 13.4.2023 ja 16.11.2023 (koko ratikan linja).
- Asemakaavan ja asemakaavamuutoksen nro 931400 valmisteluvaiheen vuorovaikutusmateriaali on julkaistu kaupungin verkkosivuilla 15.12.2022 ja siitä on ollut mahdollista jättää mielipide 15.12.2022-13.1.2023 välisenä aikana (MRL 62 §, MRA 30 §). Puhelinaikoja suunnittelijoille varattiin kaksi, 19.12.2022 sekä 11.1.2023. Maanomistajille on lisäksi lähetetty 15.12.2022 kirje, jossa on ilmoitettu katualueeksi muuttuvien alueiden inventointityön aloittamisesta ja mahdollisuudesta jättää mielipide vuorovaikutusmateriaalista. Mielipiteitä vuorovaikutusaineistosta saatiin 1.
- Asemakaavan ja asemakaavamuutoksen nro 931400 luonnosta esiteltiin Rajakylän-Länsimäen asukastilaisuudessa 9.2.2023.
- Kaikille avoin ratikan opastettu kiertoajelu järjestettiin 26.8.2023. Tilaisuudessa oli mahdollisuus tutustua ratikan suunnitelmiin kaupungintalolla ja ratikan suunnittelijoita oli tavattavissa.
- Kaupunkiympäristölautakunta päätti 9.5.2023 esittää kaupunginhallitukselle, että 9.5.2023 päivätty asemakaavaehdotus 931400 asetetaan nähtäville. Esittelijä poisti asian 22.5.2023 kaupunginhallituksen kokouksen esityslistalta, koska kaavaan liittyen tuli lisää lähtötietoja, jotka vaativat kaavaratkaisun uudelleentarkastelua.

- Kaava-alueen nro 931400 rajausta muutettiin ja sitä koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma päivitettiin 28.9.2023. Mielipiteet päivitetystä OAS:sta pyydettiin 30.10.2023 mennessä ja niitä saatiin 13 kappaletta.
- Kaupunginhallitus 3.6.2024 päätti asettaa asemakaava- ja asemakaavamuutosehdotuksen nro 931400 nähtäville MRA 27 §:n mukaisesti. Asemakaavoitus valtuutettiin pyytämään tarvittavat lausunnot.
- Asemakaava- ja asemakaavamuutosehdotus nro 931400 on ollut nähtävillä 19.6.-19.8.2024 välisenä aikana. Lausuntoja pyydettiin 23 kappaletta ja niitä saatiin 13 kappaletta. Muistutuksia saatiin 2 kappaletta. Muistutukset eivät koskeneet Länsimäentietä. Kaavaehdotus 911200 Vantaan ratikka: Länsimäentie on irrotettu kaava-alueesta nro 931400 omaksi kaava-alueeseen nähtävilläolon jälkeen.
- Uusi kaava-alue nro 911200 käsittää Länsimäentien välillä Rajakentäntie-Kehä III, vähäiseltä osin Fazerintien katualuetta ja muita liittyvien katujen risteysalueita sekä Rajakentäntie-Länsimäentie-risteyksen vierestä virkistys- ja erityisalueita.
- Asemakaava- ja asemakaavamuutosehdotukseen nro 911200 alueelle tehtiin seuraavat muutokset kaavaehdotuksen nro 931400 nähtävilläolon jälkeen:
 - Korjattiin pohjavesialueen rajausta koskemaan koko pohjavesialuetta. Pohjavesialueelle on osoitettu Länsi-Suomen ympäristölupaviranomaisen päätöksen nro 53/2000/1 mukainen vedenottamoiden kaukosuojavyöhyke (pv/2).
 - Tarkennettiin hule- ja pohjavesiä koskevia kaavamääräyksiä.
 - Muutettiin Länsimäentie-Rajakentäntie-risteykseen osoitettu yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue (ET) yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueeksi ja korttelille osoitettiin kortteli nro 91009 ja tontti nro 1 sekä 170 kerrosneliömetrin rakennusoikeus. Korttelia koskien lisättiin kaavamääräys, jonka mukaan alueelle saa sijoittaa vesihuoltoon liittyvät rakennukset, rakennelmat ja tekniset tilat.
 - Tarkistettiin johtoaluevarauksia.
 - Lisättiin Vartiotien risteykseen ohjeellinen hulevesialue.
 - Levennettiin Länsimäentielle osoitettua ylitysaluetta.
 - Tehtiin piirustusteknisiä tarkistuksia.
- Asemakaavamuutoksen 911200 selostukseen on lisätty kaavakarttaan tehtyjen tarkistuksien sekä saatujen lausuntojen perusteella seuraavat lisäykset:
 - Lisättiin pohjavedenottamoiden lähi- ja kaukosuojavyöhykkeitä koskevat päätökset lähtötietojen lukuun 2.1.2.
 - Lisättiin tieto Fingridin rakenteilla olevasta voimajohdosta saadun lausunnon mukaisesti lähtötietojen lukuun 2.1.3.
- Kaupunginhallitus päätti 24.3.2025 asemakaavaehdotuksen nro 911200 nähtäville asettamisesta. Asemakaavoitus valtuutettiin pyytämään tarvittavat lausunnot.
- Asemakaavaehdotus on ollut nähtävillä 9.4.-8.5.2025 välisenä aikana. Lausuntoja pyydettiin 19 kpl ja niitä saatiin 10 kpl. Muistutuksia ei saatu.
- Asemakaava ja asemakaavamuutosehdotukseen tehtiin seuraavat korjaukset:
 - Kaavakartan tärkeän pohjavesialueen kaavamääräysalue on muutettu tärkeän tai veden hankintaan soveltuvan pohjavesialueen kaavamääräysalueeksi.

- Kaavakarttaan on annetun lausunnon perusteella lisätty pohjavesialueita koskeva kaavamääräys, jonka mukaan *”Alueen hulevedet tulee johtaa öljynerotuskaivojen, biosuodattimien tai muiden vastaavien rakenteiden kautta hulevesiviemäriin ja edelleen pohjavesialueen ulkopuolelle. Mikäli alueella muodostuu puhtaita hulevesiä, tulisi ne mahdollisuuksien mukaan imeyttää maaperään pohjavedeksi”*.
 - Sähkönsyöttöasemaa varten osoitettu ohjeellinen yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue (et) sijainti on muutettu katualueen itäreunaan, Vantaan ratikan viimeisimpien suunnitelmien mukaisesti.
 - Rajakentäntie-Länsimäentie-risteyksen viereisen yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueelle (ET) osoitettua ohjeellisen rakennusalan rajausta on tarkistettu ja rakennusoikeutta on lisätty 170 k-m²:stä 190 k-m²:öön.
 - Lisäksi on tehty piirustusteknisiä tarkistuksia.
- Asemakaava ja asemakaavamuutoksen selostusta on tarkistettu ja selostuksen tekstiä on päivitetty kaavakarttaan tehtyjen tarkistuksien vuoksi. Lisäksi kaavaselostuksen lukuun 4.1 tarkennettiin, että *”kaavassa osoitetaan tärkeä tai veden hankintaan soveltuva pohjavesialue ja siihen sisältyvä Länsi-Suomen ympäristölupaviraston päätöksen nro 53/2000/1 mukainen vedenottamon kaukosuojavyöhyke (pv/2).”*, ja luvun 4.4.2 tekstiä on tarkennettu mm. maininnalla, että *”kaikki pv-alueen kaavamääräykset koskevat myös pv/2-aluetta.”*

SISÄLLYSLUETTELO

| | |
|--|-----------|
| 1. Tiivistelmä | 9 |
| 2. Lähtökohdat | 10 |
| 2.1 Selvitys suunnittelualueen oloista | 10 |
| 2.2 Suunnittelutilanne | 21 |
| 3. Asemakaavan suunnittelun vaiheet | 31 |
| 3.1 Suunnittelun käynnistäminen, sitä koskevat päätökset ja vireilletulo | 31 |
| 3.2 Osallistuminen ja yhteistyö | 31 |
| 3.3. Asemakaavan tavoitteet | 50 |
| 3.4 Asemakaavaratkaisu | 51 |
| 4. Asemakaavan kuvaus..... | 52 |
| 4.1 Kaavan rakenne | 52 |
| 4.2 Ympäristön laatua koskevien tavoitteiden toteutuminen | 54 |
| 4.3 Aluevaraukset | 54 |
| 4.4 Kaavan vaikutukset | 55 |
| 4.5 Ympäristön häiriötekijät | 66 |
| 4.6 Nimistö | 66 |
| 5. Asemakaavan toteutus..... | 66 |
| 6. Kaavatyöhön osallistuneet | 66 |
| 7. Asemakaavan seurantalomake | 68 |
| 8. Asemakaavakartta ja -määräykset | 70 |

LUETTELO SELOSTUKSEN LIITEASIAKIRJOISTA

- Asemakaavan seurantalomake 22.5.2025
- Asemakaavakartta ja -määräykset 3.6.2025

LUETTELO MUISTA KAAVAA KOSKEVISTA ASIAKIRJOISTA, TAUSTASELVITYKSISTÄ JA LÄHDEMATERIAALISTA

- AFRY (10.3.2023). Vantaan ratikan katu- ja puistosuunnitelmien ehdotukset Länsimäentie välillä Pallastunturintie-Juoksuhaudanpuisto, Pallastunturintie välillä Länsimäentie-Suunnistajankuja, Juoksuhaudanpuiston ylikulkukäytävä ja puistoraitit, 58620-1.
- AFRY (10.3.2023). Vantaan ratikan katu- ja puistosuunnitelmien ehdotukset Länsimäentie välillä Juoksuhaudanpuisto-Vartiotie, 58620-2.
- AFRY (10.3.2023). Vantaan ratikan katu- ja puistosuunnitelmien ehdotukset Länsimäentie välillä Vartiotie-Porvoonväylä, 58620-3.
- AFRY (10.3.2023). Vantaan ratikan katu- ja puistosuunnitelmien ehdotukset Länsimäentie välillä Fazerintie-Varikko, 58621-1.

- AFRY (10.3.2023). Vantaan ratikan katu- ja puistosuunnitelmien ehdotukset Länsimäentie välillä Varikko-Kehä III, 58621-2.
- AFRY (10.3.2023). Vantaan ratikan katu- ja puistosuunnitelmien ehdotukset Länsimäentie välillä Porvoontie – Fazerintie, Fazerintie välillä Länsimäentie - Valio, 58620-4.
- AFRY (13.3.2024). Vantaan ratikan katu- ja puistosuunnitelmien ehdotukset Fazerintie välillä Fazerila-Länsimäentie, 58624-2.
- Ratikan selvityksiä ja aineistoja: <https://www.vantaa.fi/fi/asuminen-ja-ymparisto/liikenne/vantaan-ratikka/selvityksia-ja-aineistoja>
- Nieminen, M., Koskimies, P., Makkonen, H., Manninen, E., Manninen, O. & Vasko, V. 2021: Vantaan ratikan kaavarunkoalueen luontoselvitykset 2020–2021. Koosteraportti. – Faunatican raportteja 38/2021. 16.3.2022.
- Vantaan ratikka Design Manual, Vantaan kaupunki & WSP Finland Oy, 9.10.2020
- Vantaan ratikka Design Manual, Liite 1 Vantaan ratikan hiilijalanjälkiselvitys, Vantaan kaupunki & WSP Finland Oy, 9.10.2020
- Vantaan ratikan yleissuunnitelma, Pyöräliikenteen tarkastelut ratikan varrella, Vantaan kaupunki ja WSP Finland Oy, 25.9.2020
- Vantaan ratikka, Ratikkalinjan PIMA-riskien tarkastelu, Golder Associates Oy, 13.8.2020
- Vantaa ratikka, Maisema ja kaupunkikuva, Vantaan kaupunki ja WSP Finland Oy, 2020
- Vantaan ratikka, Resurssiviisauden suuntaviivat, Sitowise Oy, 13.5.2020
- Vantaan ratikan yleissuunnitelma, WSP Finland Oy, 18.9.2019
- Vantaan ratikan hulevesiselvitys (yleissuunnitelman liite 11), WSP Finland Oy, 30.4.2019
- Vaaralan raitiotielinjauksen ja Varikon pohjavesivaikutusten arviointi, Sitowise, 21.3.2022
- Vantaan ratikka, Seloste ratalinjauksen tärinäarvioinnista (yleissuunnitelman liite 13), WSP Finland Oy, 18.9.2019
- Vantaan ratikka, Hankearviointi (yleissuunnitelman liite 14), WSP Finland Oy, 10.9.2019
- Vantaan ratikka, Investointikustannukset (yleissuunnitelman liite 15), WSP Finland Oy, 26.6.2019
- Resurssiviisauden tiekartta, Vantaan kaupunki 2022
- Vantaan historiallisen tiestön inventointi 2018, Vantaan kaupunki
- Vantaan metsänhoidon periaatteet 2017–2030, Vantaan kaupunki 2017
- Vantaa alueittain 2015, Vantaan kaupunki 2016
- Vantaan väestö 2023/2024. Vantaan kaupunki.
- Tietoa Vantaasta [Tietoa Vantaasta | Vantaa](#)
- Kulttuurimaisemaselvitys, Vantaan kaupunki 2005
- Vantaan ratikan itäisen osuuden tärinä- ja runkomeluselvitys, Afry & WSP, 18.1.2023.
- Vantaan ratikan meluselvitys, Sitowise Oy, 31.1.2023.
- Vantaan ratikan meluselvityksen liite 1.1, Nykytilanteen päiväajan melutasot, Sitowise Oy, 31.1.2023.
- Vantaan ratikan meluselvityksen liite 3.3, Raitioliikenteen enimmäisäänitasot ilman meluntorjuntaa, Sitowise Oy, 31.1.2023.
- Vantaan ratikan meluselvityksen liite 4.1, Yhteismelutilanne suunniteltu meluntorjunta päiväajan keskiäänitasot, Sitowise Oy, 31.1.2023.
- Vantaan ratikan kaavarunkoluonnoksen liikenteelliset vaikutukset. WSP 31.8.2022

- Vantaan raitiotien kiinteistötaloudellinen analyysi. Newsec Advisory Finland Oy 17.5.2022, päivitys 12.12.2022.
- Vantaan ratikan kustannusraportti, 16.3.2023. Vantaan kaupunki
- Vantaan ratikan kaupunkitaloudelliset vaikutukset, FCG, 31.3.2023

1. TIIVISTELMÄ

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella varaudutaan Vantaan ratikkaan osoittamalla riittävä tila eri liikennemuotojen vaatimalle tilalle ja siihen liittyvälle katuypäristölle sekä kadun rakenteille Länsimäentiellä välillä Rajakentäntie-Kehä III sekä Länsimäentiehen liittyvillä risteysalueilla, leventämällä ja osoittamalla uutta katualuetta. Rajakentäntie-Länsimäentie-risteyksen luoteispuolelle osoitetaan yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue (ET) HSY:n paineasemaa varten.

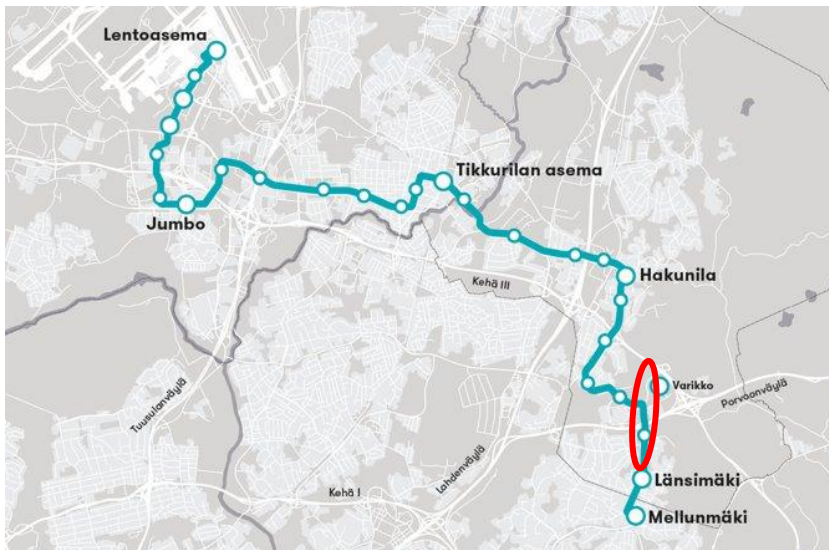
Asemakaavan tilavaraukset perustuvat 10.3.2023 ja 13.3.2024 valmistuneisiin Vantaan ratikan katusuunnitelmaehdotuksiin. Raitiotielle ja siihen liittyville toiminnolle, kuten ajoneuvoliikenteelle, pyöräilylle ja kävelyille, istutuksille ja hulevesiratkaisuille osoitetaan tilaa asemakaavassa suurentamalla katualueita ja pienentämällä muita alueita. Länsimäentielle ja Fazerintien risteysalueelle välillä Fazerintie-Kehä III sekä Länsimäentien itäpuolelle välillä Vartiopuisto-Porvoonväylä osoitetaan uutta katualuetta. Porvoonväylän eteläpuolelle on osoitettu ohjeellinen aluevaraus sähkönsyöttöasemaa varten (et). Länsimäen ja Rajakylän välistä kaupunginosarajaa muutetaan osin Rajakentäntien risteyksessä niin, että uusi ET-kortteli on kokonaan Rajakylän puolella. Kaavassa osoitetaan pohjavesialueiden rajaukset. Valion kiinteistöllä sijaitsevan työntekijöiden asuntolan suojaksi on osoitettu meluste. Kaavassa annetaan pohjaveden suojeluun, hulevesiin, katualueen tärinä- ja runkomelusuojaukseen, kaupunkikuvaan liittyviä määräyksiä.

Vantaan ratikka on pikaraitiotieyhteys Mellunmäen metroasemalta Hakunilan, Tikkurilan ja Aviapoliksen kautta lentoasemalle. Raideyhteydellä lisätään kestävä ja esteetöntä liikkumista, mahdollistetaan kaupungin kasvaminen kestävästi joukkoliikenteen varrelle sekä edistetään alueellista hyvinvointia ja vetovoimaa. Vantaan ratikasta tulee merkittävä osa seudullista raitiotieverkostoa ja hanke on osa maankäytön, asumisen ja liikenteen MAL 2023 -suunnitelmaa sekä valtion ja Helsingin seudun kuntien välistä MAL-sopimusta.

Vantaan ratikan yleissuunnitelma valmistui vuonna 2019. Yleissuunnitelmaan pohjautuvassa jatkosuunnitteluvaiheessa Vantaan ratikan reitille laaditaan sen rakentamisen mahdollistavat katu- ja puistosuunnitelmat sekä asemakaavat. Nyt laadittavat asemakaavat ja asemakaavan muutokset perustuvat katusuunnitelmiin.

Vantaan ratikan asemakaavoitus on Vantaan asemakaavoituksen vuoden 2025 työohjelmassa.

Kaavan yhteydessä laaditaan tonttijako.



Kuva 2. Vantaan ratikan reitti Mellunmäen metroasemalta Hakunilan, Tikkurilan ja Aviapoliksen kautta lentoasemalle. Kaava-alueen likimääräinen sijainti on kuvassa punaisella rajattuna.

2. LÄHTÖKOHDAT

2.1 SELVITYS SUUNNITTELUALUEEN OLOISTA

2.1.1 Alueen yleiskuvaus

Suunnittelualue sijoittuu Itä-Vantaalle; Vaaralan, Länsimäen ja Rajakylän kaupunginosiin. Vaaralan kaupunginosa sijaitsee kaupungin rajalla Porvoonväylän ja Kehä III:n muodostamassa kolmiossa. Porvoonväylän eteläpuolella Länsimäentie sijaitsee Rajakylän ja Länsimäen kaupunginosien rajalla. Tikkurilan rautatieasemalle on matkaa noin seitsemän kilometriä ja Helsinki-Vantaan lentoasemalle noin 12 kilometriä. Asemakaava-alueen pinta-ala on noin 11,9 ha.



Kuva 3. Suunnittelualue esitettynä ilmaperspektiivistä.

2.1.2 Luonnonympäristö

Maisemakuva ja -rakenne

Alueen eteläosassa maisemaa hallitsevat katualueet, niihin rajautuvat puustoiset viheralueet sekä Länsimäentiehen rajautuvat kerrostalo- ja julkisten lähipalvelurakennusten korttelialueet. Länsimäentien ja Rajakentäntien risteykseen sijoittuu puustoinen lähivirkistysalue, jonka maisemallinen merkitys on osoitettu asemakaavassa. Kaava-alueen pohjoisosassa Länsimäentietä reunustavat metsäalueet ja kallioleikkaukset.

Luonnon monimuotoisuus



Kaava-alueelta on laadittu luontoselvitykset vuosina 2020–2021 (Nieminen, M., Koskimies, P., Makkonen, H., Manninen, E., Manninen, O. & Vasko, V. 2021: Vantaan ratikan kaavarunkoalueen luontoselvitykset 2020–2021. Koostera-portti. – Faunatican raportteja 38/2021), sekä Vantaan kaupungin metsäsuunnitelma vuonna 2020. Selvitysalueella ei ole luonnonsuojelulain mukaisia luontotyyppejä. (Faunatican raportteja 38/2021)

Kaava-alueen reunamilla on kuusi- ja mäntyvaltaisia metsäisiä alueita, joista pohjoisimmat alueet sijoittuvat Kuussilan laajan metsäalueen reunamalle, joka on osa Vantaan yleiskaavassa 2020 osoitettua ekologista runkoyhteyttä (kuva 5 nro 1). Kyseessä on metsäinen yhteys, joka on maakunnallisestikin merkittävä. Kaava-alueen yli sijoittuu ekologisen verkoston kaksi itä-länsisuuntaista paikallista yhteyttä (kuva 5 nrot 2–3), joista pidempi ulottuu Länsisalmesta Helsingin suuntaan Porvoonväylän eteläpuolella ja lyhyempi sijoittuu Vartiopuisto-Rajakylän koulu-Sompapuisto-välille. Lisäksi kaava-alueen vieressä sijaitsee pohjois-eteläsuuntainen paikallinen yhteys (kuva 5 nro 4) Länsimäentien länsipuolella, Porvoonväylän ja Fazerintien välisellä alueella ja Fazerintien yli. Yhteydet ovat monin paikoin tilaltaan häviäviä tai heikentyviä.

Kuva 4. Kuussillan alueen luontotyyppikohteiden rajaukset arvoluokkiin. Ote Länsimäen ja Kuussillan kaavarunkojen luontoselvityksestä (Faunatic Oy 2020).

- 1 Yleiskaavan 2020 ekologinen runkoyhteys
- 2-4 Paikalliset yhteydet



Kuva 5. Alueen ekologiset yhteydet. Kaava-alueen likimääräinen sijainti ympyröity sinisellä katkoviivalla.



Sammalet

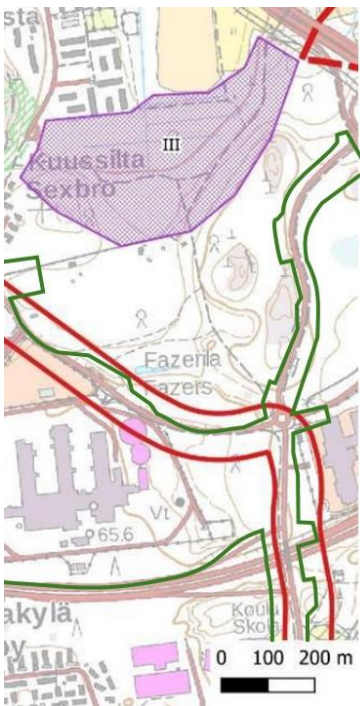
Länsimäen ja Kuussillan alueilta suoritettujen luontoselvitysten yhteydessä kaava-alueen pohjoisosan reunamilta havaittiin lahopuusammalet. Stabiilimmat lahopuustoiset vanhat ja varttuneet metsät Kuussillassa ja Slättmossenissa pitävät huolen lajin edellytyksistä alueella, vaikka hieman käsitellyissä osissa saattaakin tulla katkoja lahopuun tarjonnassa. (Faunatica Oy, 2020).

Linnut

Kuussillan selvitysalueella, kaava-alueen lähellä, pesii monimuotoinen ja runsaslukuinen linnusto. Erityisesti huomioitavien lajien osuus kokonaismäärästä on huomattava. Pesimäkaudella 2020 kaava-alueelta tunnistettiin erityisesti huomioitavia lintulajeja tikli ja käki. EU:n lintudirektiivin liitteen I lajeja ei kaava-alueelta havaittu. Kaava-alueen lähelle sijoittuu pesimälinnustolle arvokkaaksi arvioitu alue. Luontoselvityksessä todetaan, että säilyttämällä nämä reheväkasvuisimmat, iäkkäimmät ja luonnonmuokaisimmat metsäalueet voidaan turvata Länsimäen alueen linnuston monimuotoisuutta tulevaisuudessakin. (Faunatican raportteja 38/2021)

Kuva 6. Lahokaviosammaleiden ydinalueiden rajaukset. (Faunatican raportteja 38/2021)
Kaava-alueen likimääräinen sijainti mustalla viivalla.

Kuva 7. Pesimälinnustolle arvokas osa-alue Kuussillan selvitysalueella kuvassa vihreällä katkoviivalla. (Faunatican raportteja 38/2021)



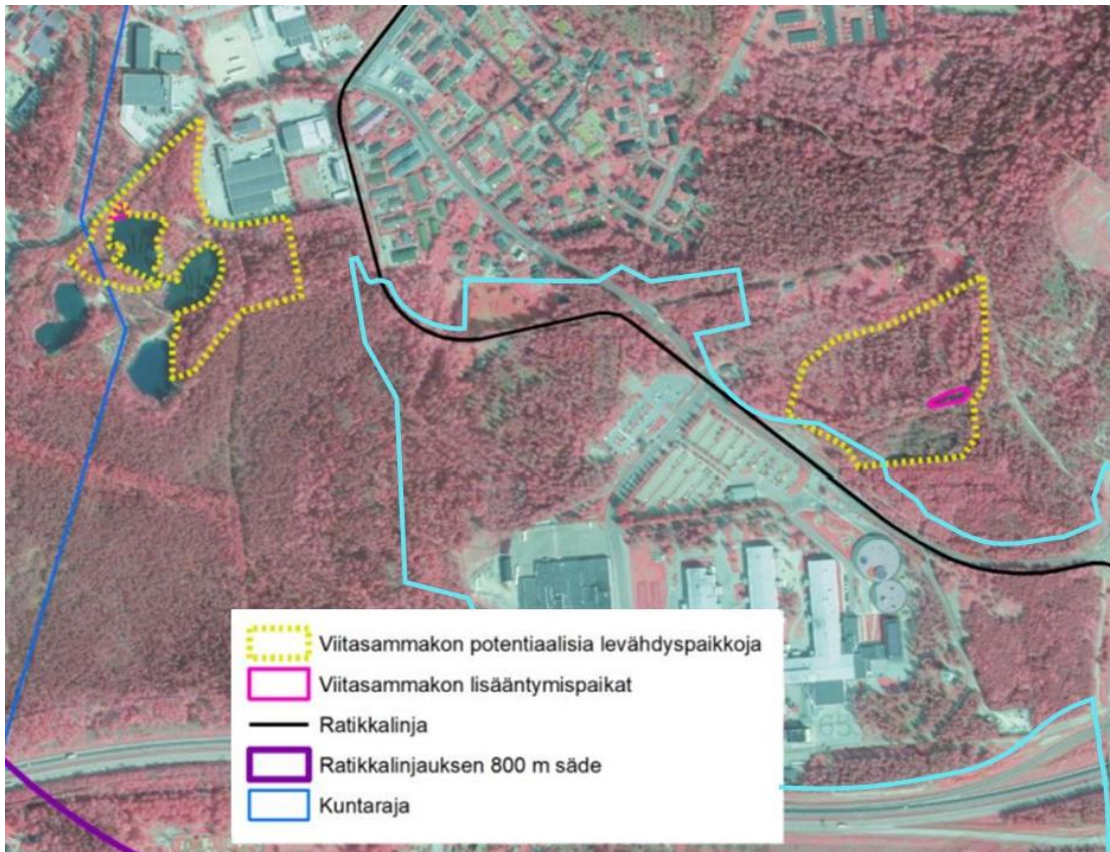
Lepakot

Kaava-alueen läheltä, Kuussillan metsäalueelta tehtiin vuonna 2020 lukuisia havaintoja pohjanlepakosta sekä viiksi-/isoviiksisii-pasta. Pohjanlepakko on elinympäristövaatimuksiltaan erittäin joustava laji. Viiksi- /isoviiksisii-pat ovat vaateliaampia, ja esiintyvät tyypillisesti metsissä. (Faunatican raportteja 38/2021)

Kuva 8. Kuussillan lepakkoalue osoitettu violetilla värillä. (Faunatican raportteja 38/2021)

Viitasammakko

Viitasammakko kuuluu EU:n luontodirektiivin liitteen IV(a) lajeihin, joiden lisääntymis- ja levähdyspaikkojen hävittäminen tai heikentäminen on kiellettyä luonnonsuojelulain 49 §:n nojalla. Kaava-alueen länsipuolelle sijoittuu Fazerilan lammikko, joka on todettu viitasammakoiden lisääntymis- ja levähdyspaikaksi. Kaikki toimet, jotka voivat heikentää lammikon ekologista tilaa ja yhtenäisyyttä, ovat luonnonsuojelulain perusteella kiellettyjä. Luontoselvityksessä lammikon ympäristöön on osoitettu hahmotelma viitasammakon potentiaalisista levähdyspaikkaa. (*Faunatican raportteja 38/2021*)

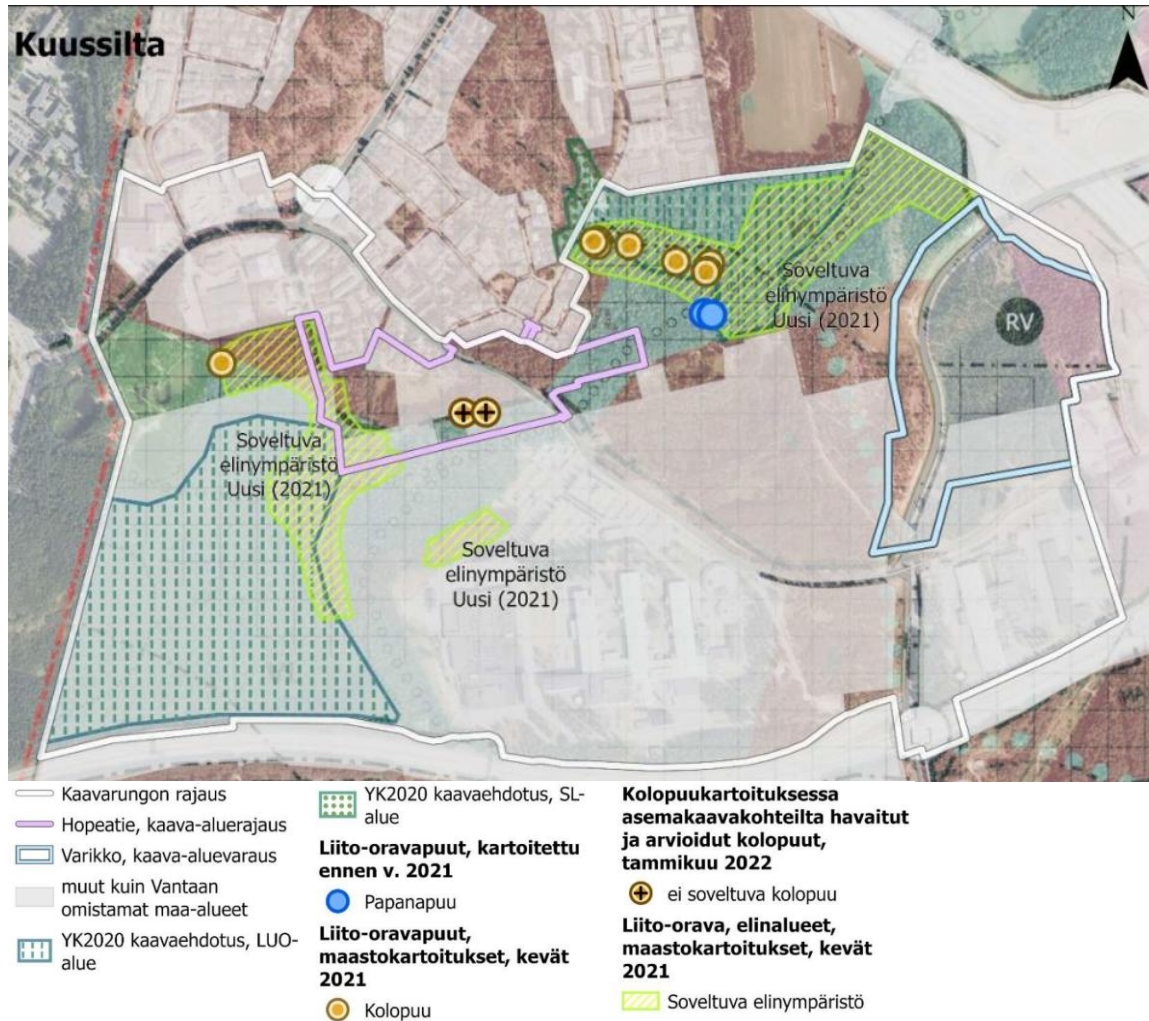


Kuva 9. Hahmotelma viitasammakon potentiaalisista levähdyspaikoista lisääntymispaikkoja ympäröivillä maa-alueilla. (*Faunatican raportteja 38/2021*).

Liito-orava

Kuussillan alueelta on tehty liito-oravahavaintoja vuosina 2020 ja 2021. Havainnot jäivät kuitenkin kaava-alueen ulkopuolelle. Kevään 2021 aikana Kuussillan alueen liito-oravatilanne kartoitettiin kahteen kertaan kevään eri vaiheissa: huhti- ja toukokuussa. Liito-oravasta ei tehty Kuussillan kaavarunkoalueella papanahavaintoja kummallakaan kartoituskäynnillä keväällä 2021. Kaavarunkoalueelta kuitenkin paikallistettiin liito-oravan elinympäristöksi soveltuvia metsäalueita sekä useita kolopuita. Liito-oravalle soveltuvat elinympäristöt sijaitsevat Kuussillan pohjoisosassa ja Fazerin tehdasalueen luoteispuolella, Kuussillanniityssä. Soveltuvat alueet sijoittuvat suurimmaksi osaksi alueille, jotka on Vantaan yleiskaavaehdotuksessa 2020 merkitty LUO-alueeksi. Kuussillan aluetta ei kevään 2021 selvitystulosten perusteella katsota liito-oravan elinympäristöksi, vaikka se sellaiseksi osin soveltuu. Faunatican vuoden 2021 selvityksen mukaan liito-oravan esiintymistä ja kolopuiden ilmaantumista soveltuvilla metsäalueilla on hyvä seurata. On myös perusteltua turvata liito-oravalle soveltuvien säilyvien metsäalueiden kytkeytyminen muuhun metsäverkostoon, puusoisia yhteyksiä ja väylien ylitysmahdollisuudet säilyttämällä. (*Faunatican raportteja 38/2021*)

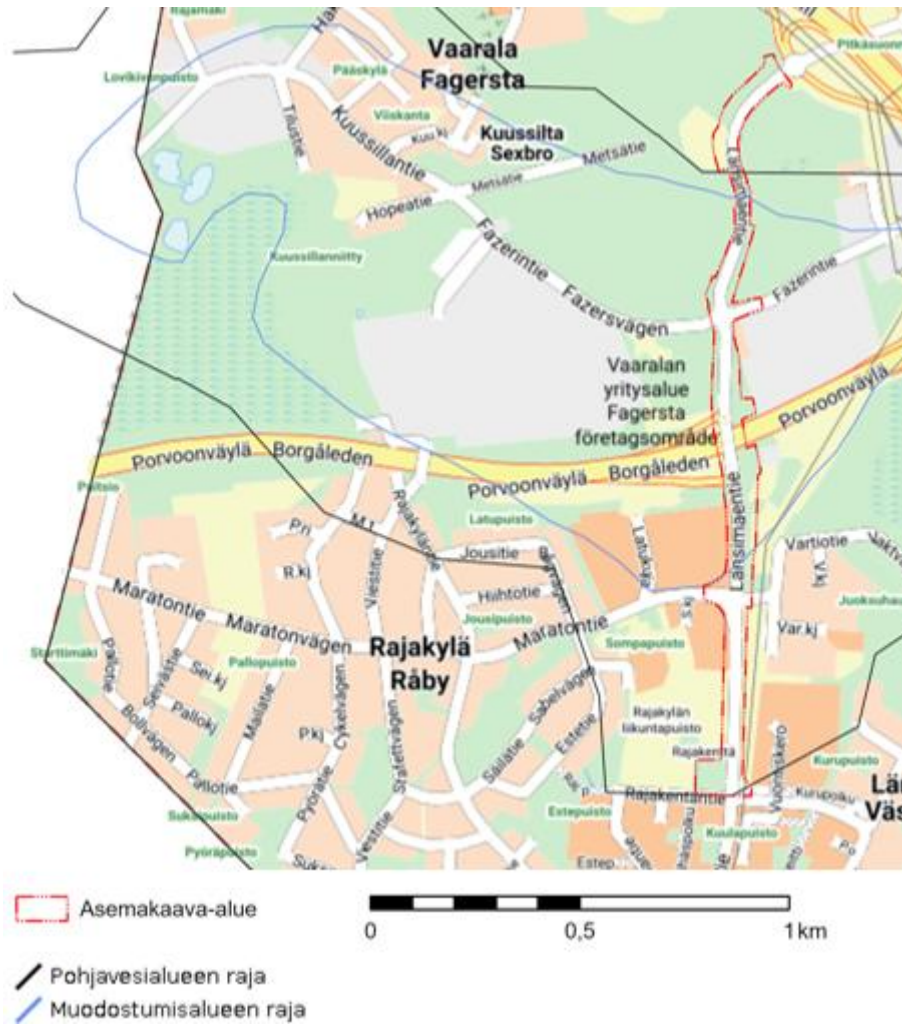
Koko Vantaan laajuudelta on tehty liito-oravan suojelusuunnitelma (Ramboll 2022), jonka mukaan Kuussillan alueella soveltuvien elinympäristöalueiden yhteisala on kohtalainen (15,2 ha), mutta ei kokonaisuuden kannalta nykytilassa merkityksellinen, koska alueella tai sen läheisyydessä ei esiinny liito-oravaa.



Kuva 10. Kuussillan alueen vuoden 2021 liito-oravakartoituksen mukainen tilanne. Selvitysalueen rajaus on kuvassa valkoisella viivalla. (Faunatican raportteja 38/2021)

Vesistöt ja vesitalous

Kaava-alue kuuluu Westerkullanojan sekä Kormuniitynojan valuma-alueisiin. Nykyiset valuma-alueet ovat pääosin vettä läpäisevää maanpintaa. Lisäksi alue kuuluu Fazerilan pohjavesialueeseen. Fazerilan pohjavesialue (tunnus 0109252) sijoittuu Vantaan Vaaralan ja Länsimäen kaupunginosien välille. Alue on 1-lk vedenhankintaa varten tärkeä pohjavesialue, jonka kokonaispinta-ala on 2,84 km² ja josta 1,43 km² on varsinaista pohjavedenmuodostumisaluetta. Pohjavesialuetta koskevat Fazerilan vedenottamoiden suojavyöhykkeitä koskevat Länsi-Suomen ympäristölupaviraston 7.7.2000 antama päätös nro 53/2000/1 sekä Vaasan hallinto-oikeuden 4.5.2001 antama päätös nro 01/0064/2, joissa on annettu suoja-alueita koskevat suoja-alue määräykset.

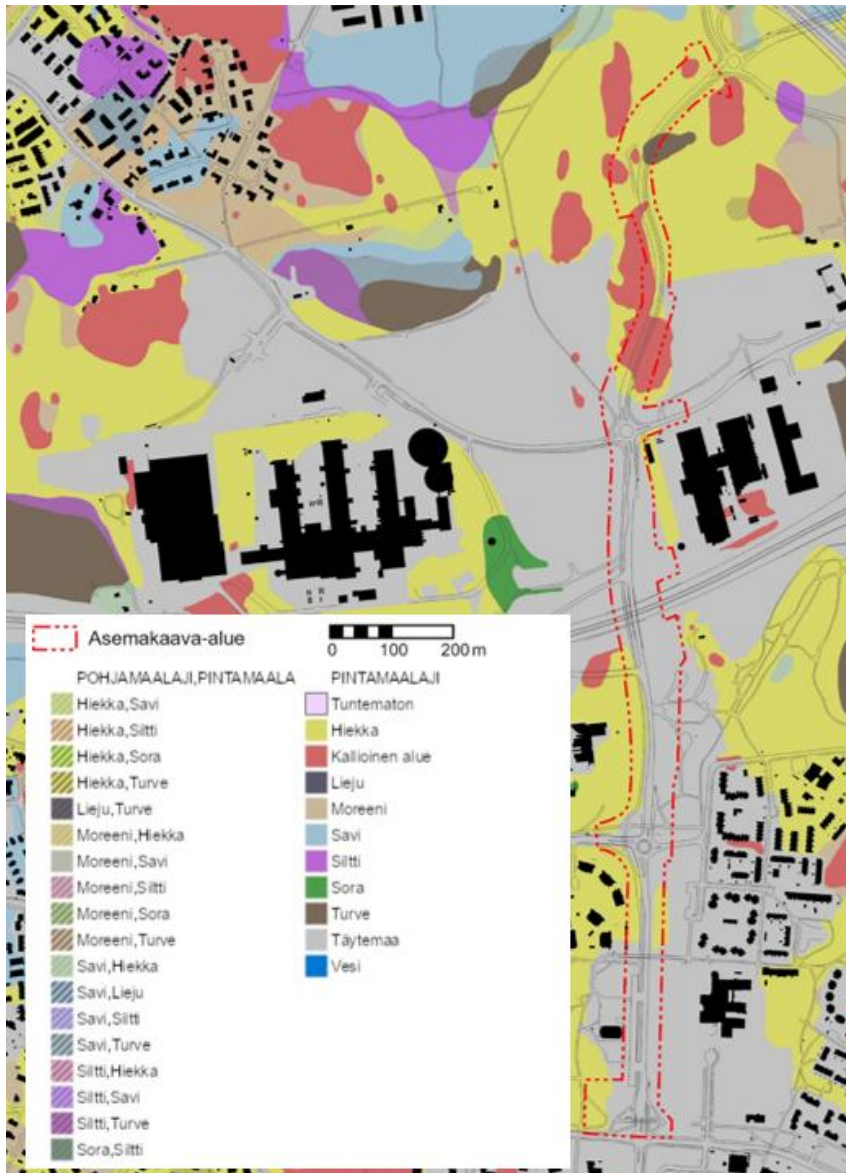


Kuva 11. Kuvassa alueen pohjavesialueiden rajaukset.

Maaperä

Kaava-alueen maanpinta vaihtelee tasovälillä noin +42 - +29. Maalajikartan mukaan kaava-alueen maaperä on vaihdellen täyttöä, hiekkaa ja avokalliota. Pohjoisosassa on pieni alue turvetta. Syvimät kairaukset ovat ulottuneet n. 13 m syvyydelle maanpinnasta. Kairaukset ovat päättyneet tiiviiseen maakerrokseen, kiveen tai kalliioon.

Pohjaveden pinta on havaittu alueella kahdessa pisteessä vuosien 2021–2024 aikana korkeimmillaan noin 3 m syvyydellä maanpinnasta.



Kuva 12. Maalajikartta. Kaava-alue on osoitettu punaisella viivalla.

Rakennettavuus maaperän suhteen

Kallion ja pohjamoreenin sekä ohuen saven ja siltin alueilla perustamistapa voi olla maanvarainen tai massanvaihdolla maanvarainen. Perustamisratkaisut tulee perustua rakennuspaikkakohtaisiin pohjatutkimuksiin ja suunnitelmiin.

Kunnallistekniset rakenteet ja liikennöitävät alueet voidaan alustavan arvion mukaan perustaa maanvaraisesti.

Alueella tulee tehdä täydentävä rakennuspaikkakohtainen pohjatutkimus. Perustamisratkaisut tulee perustua rakennuspaikkakohtaisiin pohjatutkimuksiin ja suunnitelmiin.

Topografia

Asemakaava-alue on melko tasainen. Kaava-alueen korkeimmat kohdat sijoittuvat Länsimäentien ja Porvoonväylän välisien ajoramppien kohdalle sekä Länsimäentien pohjoispäähän.

2.1.3 Rakennettu ympäristö

Väestön rakenne ja kehitys kaupunginosassa

Kaava-alue kuuluu Hakunilan suuralueelle, jossa asui vuoden 2023 lopussa 30 983 henkilöä. Vaaralan kaupunginosassa asuin vuoden 2023 lopussa 3 089 asukasta, Länsimäen kaupunginosassa 5 865 asukasta ja Rajakylän kaupunginosassa 4 128 asukasta. (*Vantaa alueittain 2024*)

Hakunilan suuralueen väestö kasvoi ripeää vauhtia etenkin 1970-luvun alkupuolelta 1990-luvun puoliväliin. Sen jälkeen väestönkehitys on ollut aaltoilevaa. Vuoden 2015 alussa alueella asui 29 100 asukasta, joista lähes 40 prosenttia asui Hakunilan kaupunginosassa. (*Vantaa alueittain 2015*) Vuonna 2023 vieraskielisten osuus oli Vantaan suuralueista suurin Hakunilan suuralueella (36 %) (*Vantaan väestö 2024*).

Hakunilan suuralueen väestön määrän ennustetaan kasvavan vuoden 2033 loppuun mennessä noin 5 100 henkilöllä. Uudisrakentamisen myötä Hakunilan suuralueen väestönkasvu painottuu Hakunilan ja Vaaralan kaupunginosiin, joiden väkiluvun ennustetaan kasvavan yhteensä noin 3 800 asukkaalla. Vuoden 2033 loppuun mennessä alle kouluikäisten määrän ennakoidaan Hakunilan suuralueella kasvavan noin 30:llä ja kouluikäisten vähentyvän noin 100 lapsella. Vastaavana aikana 16–29-vuotiaiden määrän ennustetaan kasvavan noin 850:llä, 30–64-vuotiaiden 3 000:lla ja 65 vuotta täyttäneiden 1 300 henkilöllä. Länsimäessä väestön määrän arvioidaan kasvavan 836:lla, Vaaralassa noin 1 788:lla ja Rajakylässä 61 henkilöllä. (*Vantaan väestöennusteet 2024*)

Asuminen

Kaava-alueella ei sijaitse asuinrakennuksia.

Palvelut ja työpaikat

Kaupallisten ja osin myös julkisten palveluiden keskus sijaitsee Hakunilan keskustassa. Kaava-alueen läheisyydessä sijaitsee Länsimäki, joka on lähipalvelujen alakeskus, jossa pääosa palveluista sijaitsee Länsimäentien tuntumassa (*Vantaa alueittain 2015*). Fazerintien varrelle sijoittuvat Fazer Leipomot Oy, Valio Oy Vantaan tehdas, L&T rakennus- ja teollisuussiiyous sekä Ruskon Betoni Oy Vantaan betoniasema.

Hakunilan suuralueella oli vuonna 2023 reilu 6 700 työpaikkaa, joista eniten oli teollisuudessa (30 %) (*Työpaikat Vantaalla 2024*).

Vaaralan, Länsimäen ja Rajakylän alueen palveluihin kuuluu useampi päiväkotia. Peruskoulut sijaitsevat Hakunilassa, Länsimäessä ja Rajakylässä. (*Vantaa.fi*).

Yhdyskuntarakenne ja kaupunkikuva

Porvoonväylän pohjoispuoleista aluetta hallitsevat Fazerin ja Valion tehdasalueet suurine teollisuusrakennuksineen ja pysäköintialueineen. Fazerintien pohjoispuoleista aluetta hallitsevat metsäalueet. Porvoonväylän eteläpuolella Länsimäentien molemmin puolin sijaitsee väljää rivi- ja kerrostalorakentamista.

Rakennettu kulttuuriympäristö

Kuussillantie-Fazerintie linjaus on vanha yhdystie Vanhan Porvoontien ja Sotungintien välillä. Tielinjaus on ajoitettu 1700-luvun jälkipuoliskolle ja se on arvotettu Vantaan historiallisen tiestön inventoinnissa luokituksella R2, eli sen kulttuurihistorialliset arvot ovat merkittävät. Tien luonne on muuttunut entisestä metsätaipaleesta ja tulee muuttumaan vielä enemmän raitiotielinjauksen rakentamisen myötä. Linjaus on kuitenkin pysynyt paikallaan jo vuosisatoja ja sen käytön jatkuminen voidaan nähdä kulttuuriympäristön kannalta positiivisena asiana.

Kaava-alueelta ei tunneta käytettävissä olevien tietojen perusteella muinaismuistolailia (295/1963) rauhoitettuja muinaisjäänöksiä.

Virkistys

Kaava-alue rajautuu Kuussillan ja Långmossenin virkistysalueisiin. Alueiden kautta kulkee sekä maakunnallisia että paikallisia ekologisia yhteyksiä. Länsimäentien myötäisesti, välillä Maratonitie-Fazerintie sijaitsee Hakunila-Rajakylä yhdyslihtolatu.

Liikenne

Autoliikenne

Itä-länsisuuntaisesti kulkeva Fazerintie ja etelä-pohjoissuuntaisesti kulkeva Länsimäentie ovat alueen pääkokoojakatuja, johon tonttikadut liittyvät. Alueen halki itä-länsisuuntaisesti kulkee valtatie Porvoonväylä. Alueelta on erinomaiset yhteydet Kehä III:lle.

Joukkoliikenne

Suunnittelualueella Länsimäentiellä sijaitsevat Pallastunturintien, Maratontien, Vartiotien ja Fazerintien linja-autopysäkit.

Kävely ja pyöräily

Länsimäentien yhteydessä kulkee yhdistetyt kävely- ja pyörätiet. Alue liittyy paikallis- ja pääpyörätieverkostoon.

Vesihuolto

Vedenjakelu

Asemakaavan muutosalueen itäpuolella kulkee Hakunilan ja Länsimäen välinen vesijohdon runkolinja d400. Länsipuolella on pienempi runkovesijohto d225, joka kulkee osin kaava-alueen halki.

Vesijohtoverkko kuuluu Hakunilan painepiiriin. Käyttövesi saadaan Pitkälän vedenpuhdistuslaitokselta Ylästön paineenkorotuspumppaamon ja Tikkurilan painepiirin kautta. Vesitorni sijaitsee Hakunilassa. Lisäksi käytössä on alasaaliö. Vesijohtoverkon alin painetaso kaava-alueella on noin +85.00 ja ylin on noin +95.00. Painetasot on ilmoitettu N2000-järjestelmässä metreinä merenpinnasta (mvp).

Jätevesiviemäröinti

Kaava-alueen länsipuolella sijaitsee jätevesien d500 paineviemäri, joka johtaa Vaaralan jätevedenpumppaamon jätevedet etelään. Ojangan jätevesien paineviemäri kulkee itä-länsisuuntaisesti kaava-alueen halki. Molempien alueiden jätevedet johdetaan d500 viettoviemärillä eteenpäin Mailatien jätevesien mittausaseman kautta Helsingin viemäriverkostoon. Lopulta kootut jätevedet ohjataan Viikinmäen keskuspuhdistamolle puhdistettaviksi.

Hulevesien hallinta ja hulevesiviemäröinti

Hulevedet imeytyvät pääosin maaperään Fazerilan pohjavesialueella. Osa hulevesistä johdetaan pintavaluntana Länsimäentien avo-ojiin ja hulevesien pintavaluntareittien kautta Westerkullan ojaan tai hulevesiviemärien kautta Hakunilantien vartta Kehä III:n ali Kormuniitynojaan. Westerkullan oja laskee lopulta mereen Helsingissä. Kuormuniitynoja yhtyy Nissaksessa Krapuojaan, joka laskee lopulta mereen Helsingissä.

Kaukolämpö

Vantaan Energian kaukolämpöverkko ulottuu suunnittelualueelle Länsimäentietä pitkin Fazerintien risteykseen asti ja Fazerintietä pitkin.

Sähköverkko

Vantaan Energian sähköverkon kaapelit sijoittuvat Länsimäentien alapuolelle. Suunnittelualueelle sijoittuu Helenin voimajohtolinjat Länsimäentien varrelle. Alueelle, Länsimäentien poikki, sijoittuu rakentamisvaiheessa oleva Fingridin 400 kilovoltin kaapeliyhteys (Länsisalmi-Viikinmäki).

Ympäristöhäiriöt

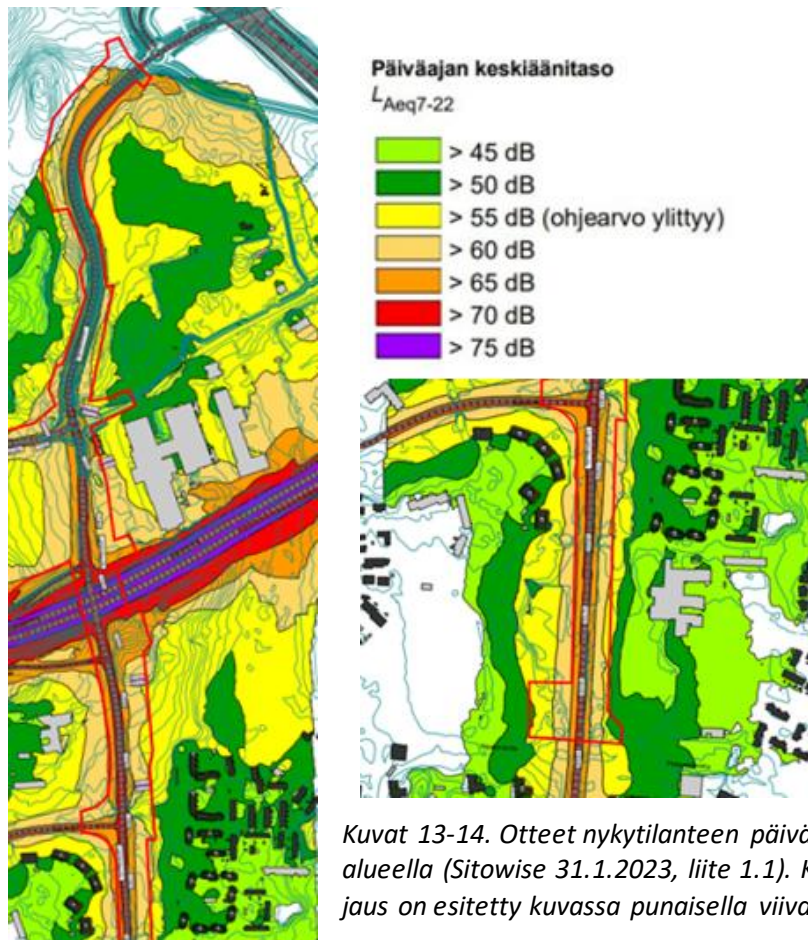
Liikennemelu

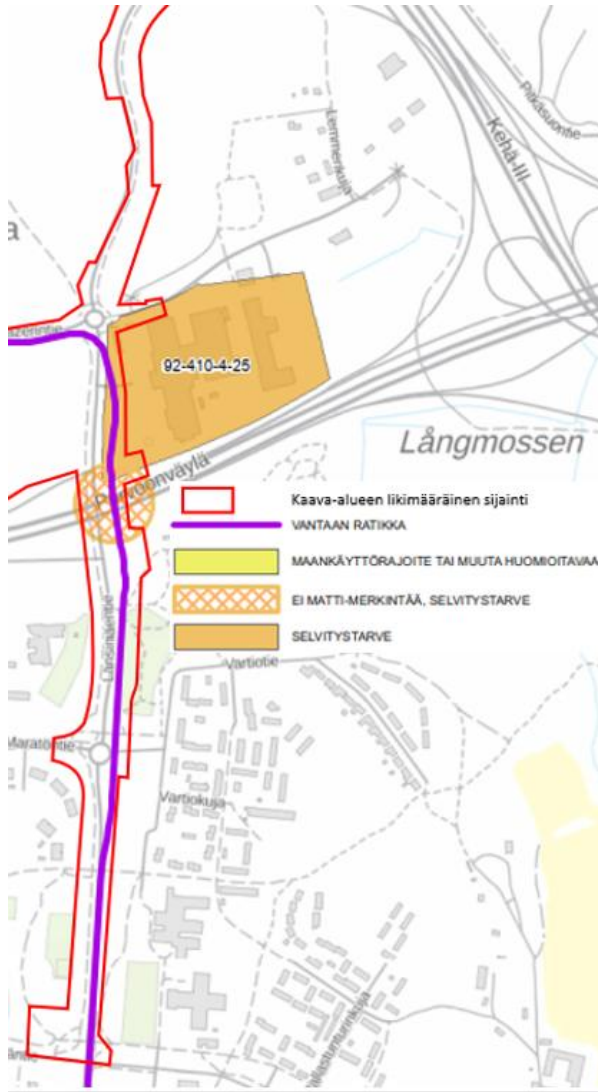
Vantaan raitioradan meluselvityksen (Sitowise 31.1.2023) mukaisesti merkittävin melulähde suunnittelualueella ja sen ympäristössä on Porvoonväylä, jonka päiväajan tiemelu nousee yli 75 dB:n.

Länsimäentiellä paaluvälillä 17100–17500 sijaitsee asemakaavoittamaton asuinrakennus paalun 17200 kohdalla, muuten alue on rakentamatonta tai teollisuuskäytössä. Nykytilanteessa koko alueella on voimakas tieliikennemelu 55–65 dB eli ohjearvot ylittävä.

Länsimäentiellä paaluvälillä 17500–18300 on kerros- ja rivitaloja paaluvälillä 17700–1800 Maratontien risteyskohdalla molemmin puolin Länsimäentietä. Paaluvälillä 17600–17700 Radan länsipuolella sijaitsee Rajakylän koulu. Muualla on teollisuus ja toimistotaloja.

Nykytilanteessa melun ohjearvot eivät ylitä oleskelualueilla, lukuun ottamatta osaa Rajakylän koulun oleskelualueesta.





Pilaantuneet maa-alueet

Suunnittelualueelta on laadittu PIMA-riskien selvitys Vantaan ratikkalinjan PIMA-riskien tarkastelussa (Golder Associates Oy 2020). Selvitystyö on toteutettu tarkastelemalla ratikkalinjan reitin varrelle osuvien ympäristöhallinnon ylläpitämää Maaperän tilan tietojärjestelmään (Matti) merkittyjen pilaantuneiden, mahdollisesti pilaantuneiden tai kunnostettujen maaperäkohteiden kohderaportit, jonka lisäksi lisätietoja pima-kohteista on saatu Vantaan kaupungin Ympäristökeskuksesta. Selvityksessä kohteet on luokiteltu Matti-lajien mukaisesti.

Kiinteistöllä 92-410-4-25 sijaitsee öljyvahinko-alue. Vaaralan tehtaalla tapahtui höyrylaitoksen alla olevan toisen polttoöljysäiliön vuoto betoni-seen suoja-altaaseen. Höyrylaitos sijaitsee kaupana tiealueesta, joten sillä ei nähdä olevan vaikutusta tulevan ratikkareitin linjaukseen. Kiinteistöllä on selvitystarve.

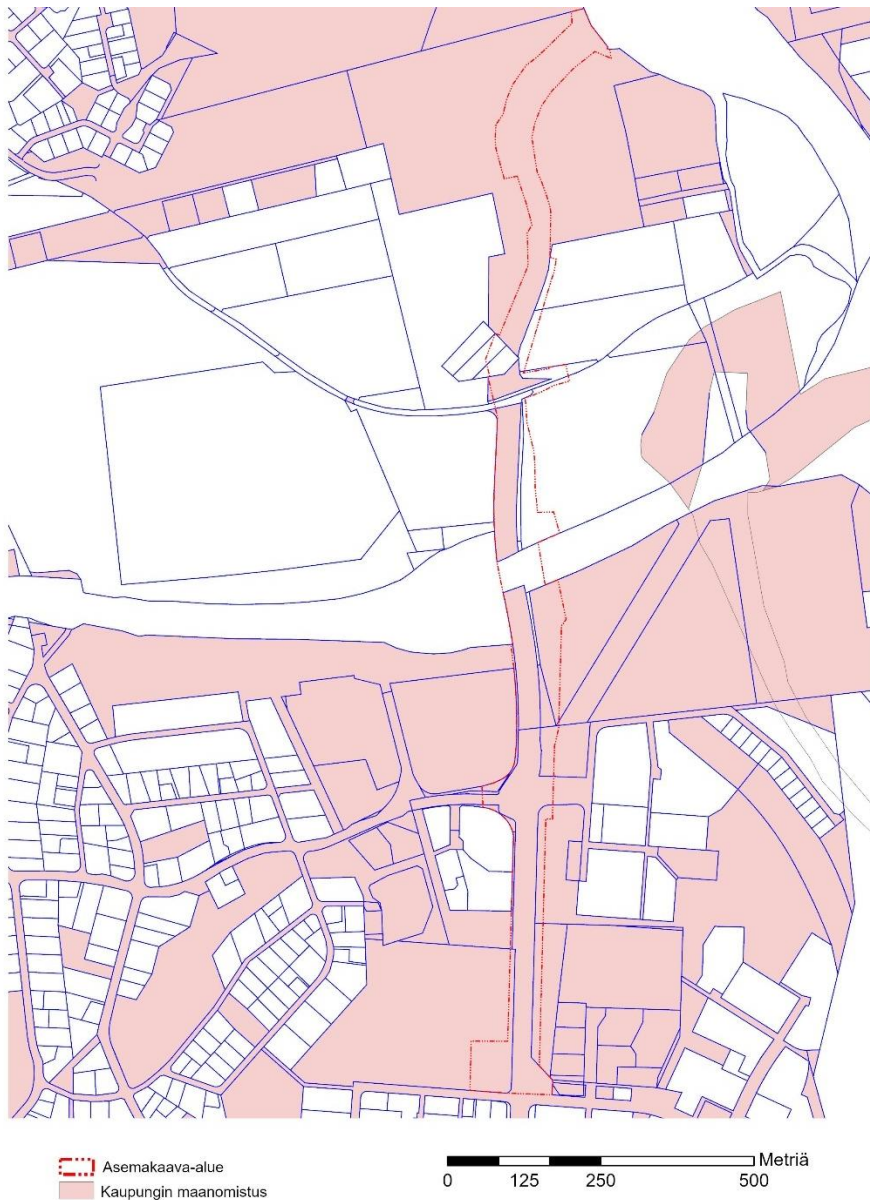
Kuva 15. Suunnittelualueen mahdolliset PIMA-kohteet, jotka täytyy tarkistaa tai selvitystarve tulee selvittää (Golder Associates Oy 2020). Asemakaava-alueen likimääräinen sijainti on osoitettu punaisella viivalla.

2.1.4 Maanomistus

Kaupunki omistaa valtaosan Länsimäentien katualueesta ja osia Fazerintiestä sekä Rajakylän virkistysalueen. Muut kiinteistöt ovat yksityisessä ja valtion omistuksessa.

Kiinteistöt omistajineen:

- 92-91-9904-1, 92-91-9901-0, 92-91-206-1, 92-91-9903-9, 92-91-207-1, 92-91-207-2, 92-95-120-1, 92-95-120-2, 92-95-9903-5, 92-91-9903-8, 92-410-14-0, 92-410-12-5, 92-95-9901-0, 92-93-9901-0, 92-410-4-39, 92-410-13-54 : Vantaan kaupunki
- 92-410-16-0: Oy Karl Fazer Ab
- 92-410-4-25, 92-410-4-32, 92-410-6-41, 92-410-6-40: Valio Oy
- 92-895-2-42: Suomen valtio
- 92-410-6-10, 92-410-6-11: Omistajia ei näytetä



Kuva 16. Kaupungin maanomistus vaaleanpunaisella.

2.2 SUUNNITTELUTILANNE

2.2.1 Kaava-aluetta koskevat suunnitelmat, päätökset ja selvitykset

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Valtioneuvoston 14.12.2017 päättämien valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden (VAT) pyrkimyksenä on vähentää yhdyskuntien ja liikenteen päästöjä, turvata luonnon monimuotoisuutta ja kulttuuriympäristön arvoja sekä parantaa elinkeinojen uudistumismahdollisuuksia. Niillä myös sopeudutaan ilmastomuutoksen seurauksiin ja sään ääri-ilmiöihin. Hanke on näiden tavoitteiden mukainen. Tavoitteiden toteutuminen on selostettu tarkemmin selostuksen kohdissa 4 ja 5.

Toimivat yhdyskunnat ja kestävä liikkuminen

- Luodaan edellytykset vähähiiliselle ja resurssitehokkaalle yhdyskuntakehitykselle, joka tukeutuu ensisijaisesti olemassa olevaan rakenteeseen. Suurilla kaupunkiseuduilla vahvistetaan yhdyskuntarakenteen eheyttä.

- Edistetään palvelujen, työpaikkojen ja vapaa-ajan alueiden hyvää saavutettavuutta eri väestöryhmien kannalta. Edistetään kävelyä, pyöräilyä ja joukkoliikennettä sekä viestintä-, liikkumis- ja kuljetuspalveluiden kehittämistä.

Uusimaa-kaava 2050

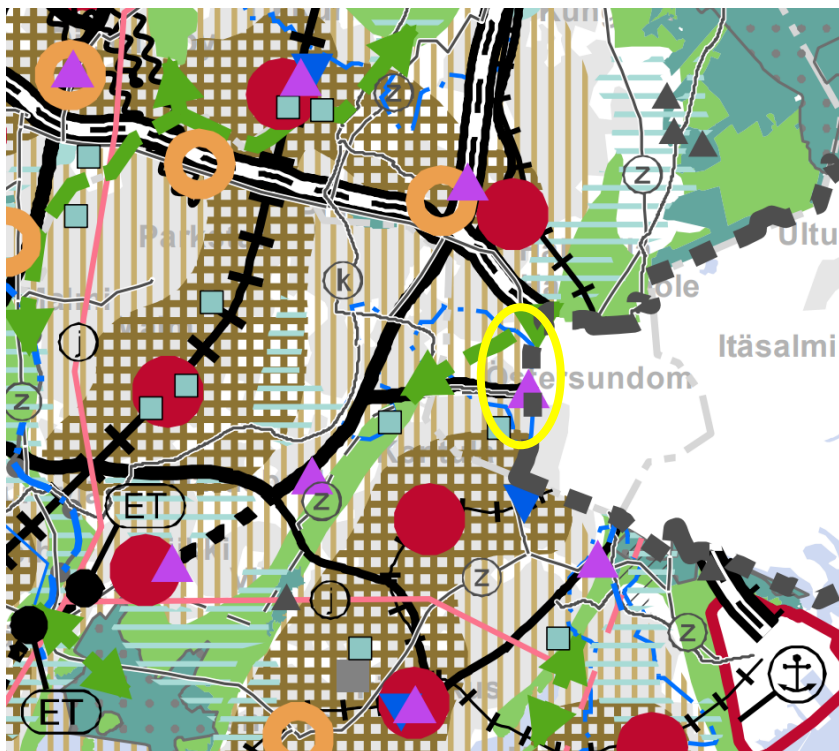
Uusimaa-kaava 2050 on nimi uudelle maakuntakaavakokonaisuudelle, joka koostuu kolmesta oikeusvaikutteisesta kaavasta: Helsingin seudun, Länsi-Uudenmaan ja Itä-Uudenmaan vaihemaakuntakaavoista. Seutujen kaavojen taustavisiona toimii strateginen, oikeusvaikutuksen Uudenmaan rakennusuunnitelma. Kaavakokonaisuus kattaa koko Uudenmaan maakunnan alueen lukuun ottamatta Östersundomin aluetta Helsingissä, Sipoossa ja Vantaalla.

Uusimaa-kaavan kokonaisuus on tullut Helsingin hallinto-oikeuden 24.9.2021 päätöksen myötä voimaan siltä osin kuin valitukset hylättiin. Voimaantulon myötä kaavakokonaisuus korvaa pääosin aiemmin voimassa olleet maakuntakaavat, lukuun ottamatta Östersundomin alueen maakuntakaavaa, 4. vaihemaakuntakaavan tuulivoimaratkaisua sekä hallinto-oikeuden päätöksen myötä voimaan jääviä merkintöjä ja määräyksiä.

Uusimaa-kaavan kokonaisuus on saanut lainvoiman korkeimman hallinto-oikeuden päätöksellä 13.3.2023. Helsingin seudun ja Itä-Uudenmaan kaavoihin ei tullut oikeuskäsittelyssä muutoksia. Länsi-Uudenmaan kaavasta kumoutui oikeuskäsittelyn myötä taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeen suunnittelumääräyksen osa, joka ohjaa seudullisesti merkittävää vähittäiskauppaa.

Uusimaa-kaava 2050:ssa kaava-alue sijoittuu taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeelle (ruskea pystyviivitus) ja valtaosa kaava-alueesta sijoittuu Fazerilan pohjavesialueelle (sininen pistekatko- viiva). Lisäksi kaava-alueen halkoo Kivikko-Hakunilan maakunnallinen viheryhteystarve (vihreä nuoliiviiva).

Kaavahanke on maakuntakaavan mukainen.



Kuva 17. Ote voimassa olevien maakuntakaavojen epävirallisesta yhdistelmästä, jossa suunnittelualueen likimääräinen sijainti näkyy keltaisella ympyrällä.

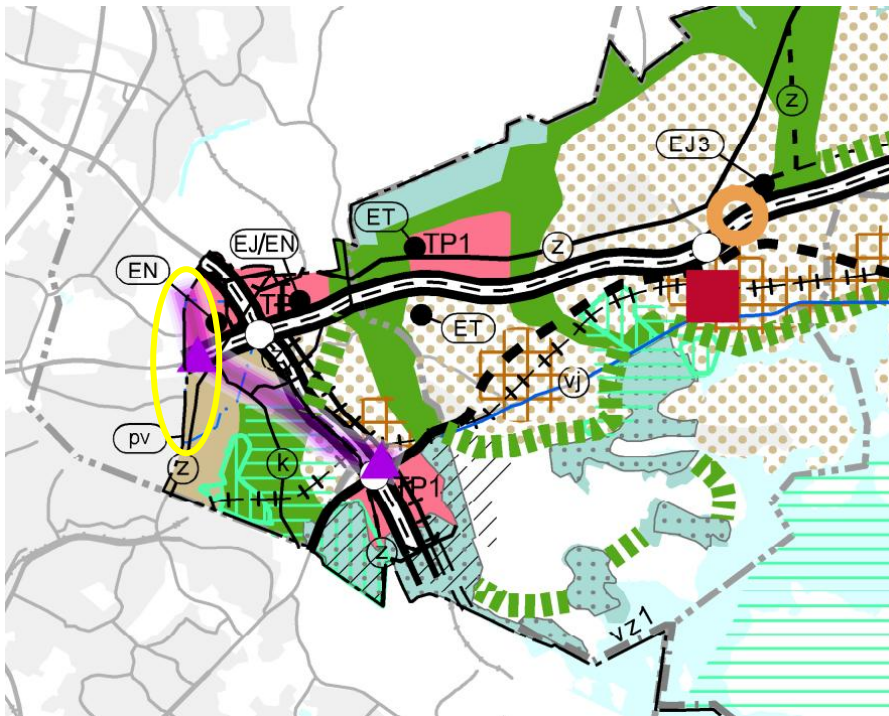
Östersundomin alueen maakuntakaava

Östersundomin alueen maakuntakaava sisältää kaikki keskeiset maankäytön teemat. Kaava kattaa Helsingin Östersundomista Sipoonjokeen ulottuvan alueen sekä osan Vantaan Länsisalmea. Kaavassa kiinnitetään erityisesti huomiota Natura-alueisiin, raideliikennematkaisuun ja kestävän kasvun ohjaamiseen. Kaavan keskeisenä tavoitteena on sitoa taajamarakenne raideyhteyteen ja turvata tärkeät ekologiset yhteydet sekä olla heikentämättä merkittävästi Natura-alueiden luontoarvoja.

Alue jätettiin hyväksymättä Uudenmaan toisesta vaihemaakuntakaavasta, ja sen valmistelua jatkettiin erillään. Kaava sai lainvoiman vuonna 2021.

Östersundomin alueen maakuntakaavassa kaava-alue sijoittuu Länsimäen taajamatoimintojen alueelle (ruskea väritys) ja Länsimäentien-Långmossabergen työpaikka-alueelle (pinkki väritys). Porvoonväylän tuntumaan sijoittuu Länsisalmen joukkoliikenteen vaihtopaikka (lila kolmio).

Kaavahanke on maakuntakaavan mukainen.



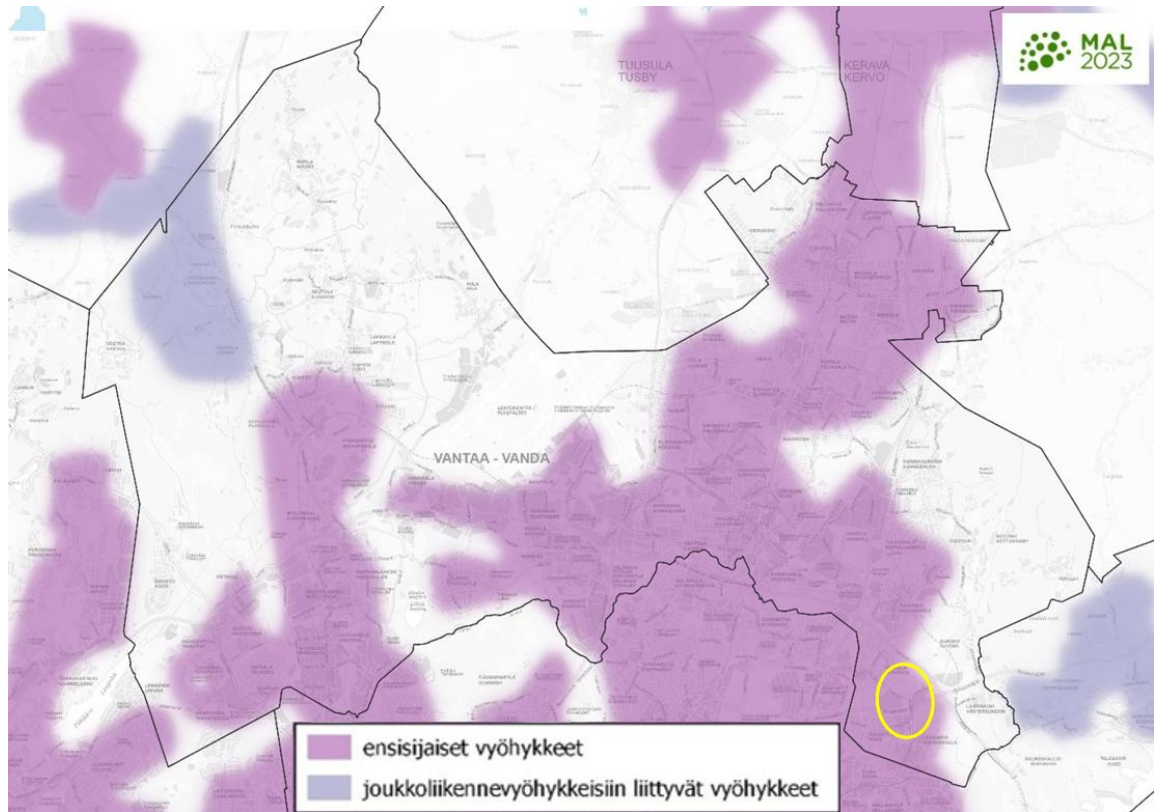
Kuva 18. Ote voimassa olevien maakuntakaavojen epävirallisesta yhdistelmästä, jossa suunnittelualueen likimääräinen sijainti näkyy keltaisella ympyrällä.

MAL 2023 -suunnitelma

MAL 2023 on suunnitelma Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen kehittämiseksi vuosille 2023–2040. Suunnitelma valmistellaan neljän vuoden välein yhteistyössä seudun 14 kunnan ja HSL:n toimesta. Suunnitelmassa määritellään ja priorisoidaan seudullisesti merkittävän maankäytön ja erityisesti asuntorakentamisen sijoittumista sekä linjataan kasvua tukevat liikennejärjestelmän kehittämistoimet. Tavoitteena on kuvata seudun yhteinen tahtotila, jonka pohjalta yhdessä toimitaan tavoitetilan saavuttamiseksi. Suunnitelmassa tavoitellaan vähäpäästöistä, houkuttelevaa, elinvoimaista ja hyvinvoivaa seutua.

Suunnitelman keskeiset tavoitteena on luoda seudusta hiilineutraali, menestyvä ja hyvinvoiva. Hiilineutraaliuden tavoitteena on seudun kasvu vähentäen hiilidioksidipäästöjä tehokkaasti kestävän yhdyskuntarakenteen, asumisen ja liikenteen keinoin. Menestys syntyy siten, että seutu tarjoaa

houkuttelevan asuin- ja toimintaympäristön asukkaille ja elinkeinoelämän toimijoille. Hyvinvoivan seudun laadukas elinympäristö mahdollistaa hyvän ja onnellisen elämän kaikille asukkaille.



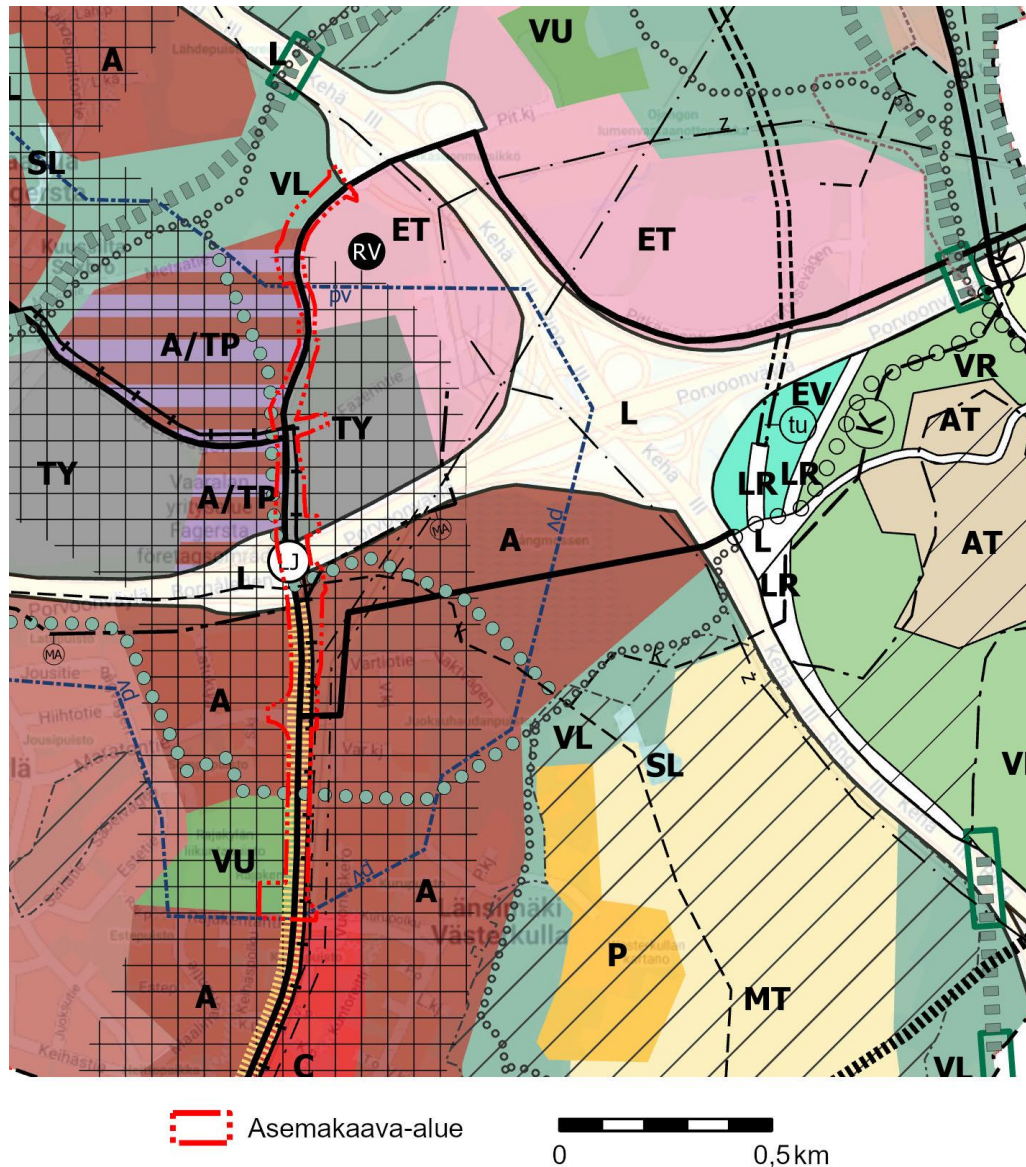
Kuva 19. Ote MAL 2023 -suunnitelmasta. Kaava-alueen likimääräinen sijainti on ympyröity keltaisella.

Maankäytön suunnittelussa jatketaan yhdyskuntarakenteen tiivistämistä erityisesti keskuksiin ja raideliikenteeseen tukeutuen sekä nykyistä liikennejärjestelmää täysimääräisesti hyödyntäen. Seudun uudesta asuntotuotannosta 95 % kohdistetaan ensisijaisille vyöhykkeille (oheinen kartta). Suunnittelulla mahdollistetaan maankäytön tiivistyminen ja ehkäistään alueellista eriytymistä kaupunki uudistuksen keinoin. MAL 2030 suunnitelma on hyväksytty Vantaan osalta HSL:n hallituksessa 12.9.2023 (liikenne) ja Vantaan kaupunginvaltuustossa 13.11.2023. Osaa tavoitteista on täsmennetty kuntien ja valtion välisessä MAL-sopimuksessa, joka on hyväksytty Vantaan kaupunginvaltuustossa 21.10.2024. Sopimuksella vahvistetaan mm. Vantaan ratikka -hankkeen 30 % valtion rahoitusosuus ja mahdollistetaan hankkeen toteutus. Valtion rahoitusosuus koostuu suorasta valtion rahoituksesta sekä valtion maanluovutuksesta Vantaalle.

Yleiskaava 2020

Kaupunginvaltuuston 25.1.2021 hyväksymässä yleiskaava 2020:ssa Porvoonväylän pohjoispuolella-kaava-alueella on tuotanto- ja varastotoiminnan aluetta (TY), asumisen ja työpaikkojen aluetta (A/TP), lähivirkistysaluetta (VL) sekä yhdyskuntateknisen huollon alueelle (ET). Porvoonväylän eteläpuolelle sijoittuva kaava-alueen osuus sijoittuu asuinalueelle (A), urheilu- ja virkistyspalveluiden alueelle (VU) sekä katukuvan kehittämisvyöhykkeelle (keltainen katkoviiva). Etelästä Fazerintielle asti on osoitettu raitiotie. Lisäksi Porvoonväylän on liikennealuetta (L) ja sen kohdalle sijoittuu tärkeä joukkoliikenteen vaihtopaikka (LJ) Kaava-alue sijoittuu lähes kokonaisuudessaan pohjavesialueelle (sininen pistekatkoviiva) sekä kestävä kasvun vyöhykkeelle (musta ruuturasteri). Kaava-alue halkoo kaksi virkistysyhteyttä (vihreät pisteiviivat), joista toinen yhtyy kaava-alueen luoteispuolelle osoitettuun ekologiseen runkoyhteyteen (vihreä katkoviiva).

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yleiskaavan 25.1.2021. Kaava koostuu kolmesta oikeusvaikutteisesta kartasta. Yleiskaava 2020 on tullut voimaan kuulutuksella 11.1.2023. Kolmella alueella (Länsisalmi, Myllykyläntie 4–8 ja Hakkilan radanpidon alue) jää voimaan osin yleiskaava 2007. Kaavahanke on voimassa olevan yleiskaavan mukainen.



Kuva 20. Ote voimassa olevasta yleiskaavasta.

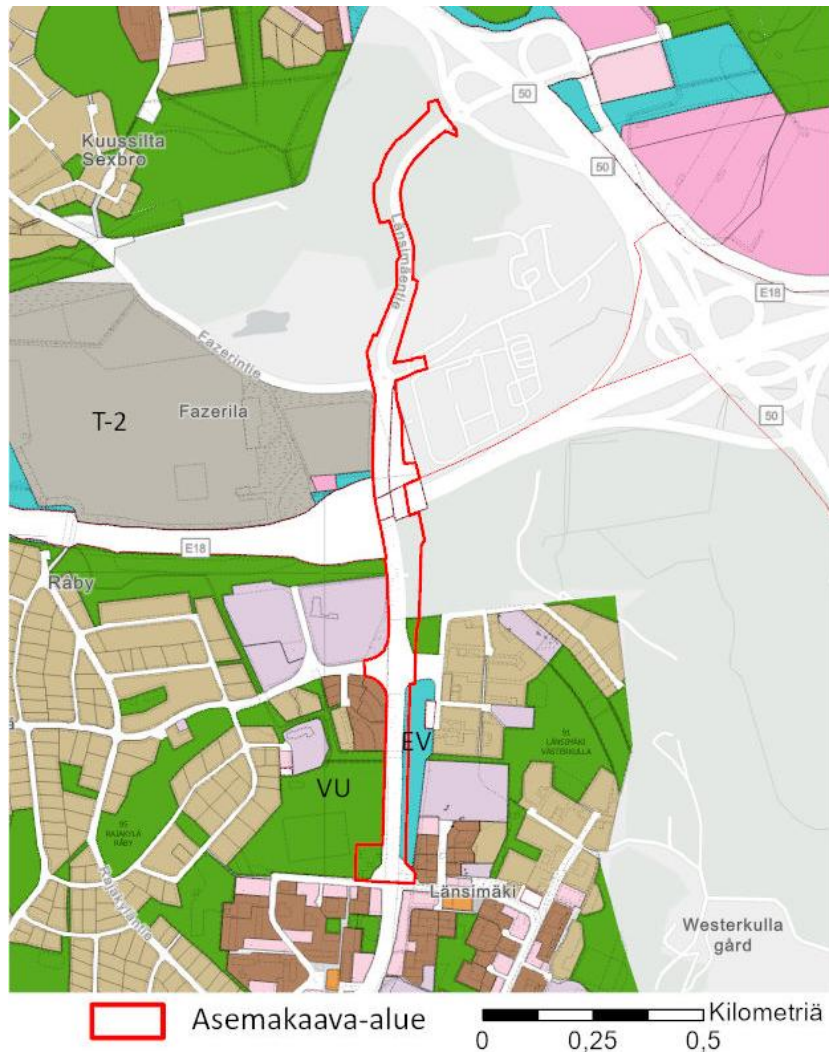
Asemakaava

Suunnittelualue on voimassa olevien asemakaavojen alueella katualuetta, lähivirkistysaluetta (VL), urheilu- ja virkistyspalveluiden aluetta (VU) sekä suojaviheraluetta (EV). Suunnittelualue on Fazerintien risteyksestä pohjoiseen sekä Porvoonväylä-Vartiopuisto-välillä nykyisen katualueen ylittävä kaavaehdotuksen 911200 osuudelta asemakaavoittamaton alue.

Kaavamuutosalueella on voimassa seuraavat asemakaavat ja asemakaavan muutokset:

- Asemakaava, Länsimäki 2, 910200 (sm. 14.5.1974)
- Asemakaava, Länsimäki 91002–91004 ja 91007, 910100 (kv. 30-31.10.1969)
- Asemakaavan muutos, Länsimäki/91207 Rajakylä/95150, 001455 (kv. 7.10.2013)

- Asemakaavan muutos, Länsimäki/91206 ja puistoalue, 002187 (kv. 28.8.2017)



Kuva 21. Ote ajantasa-asemakaavasta.

Rakennuskielto

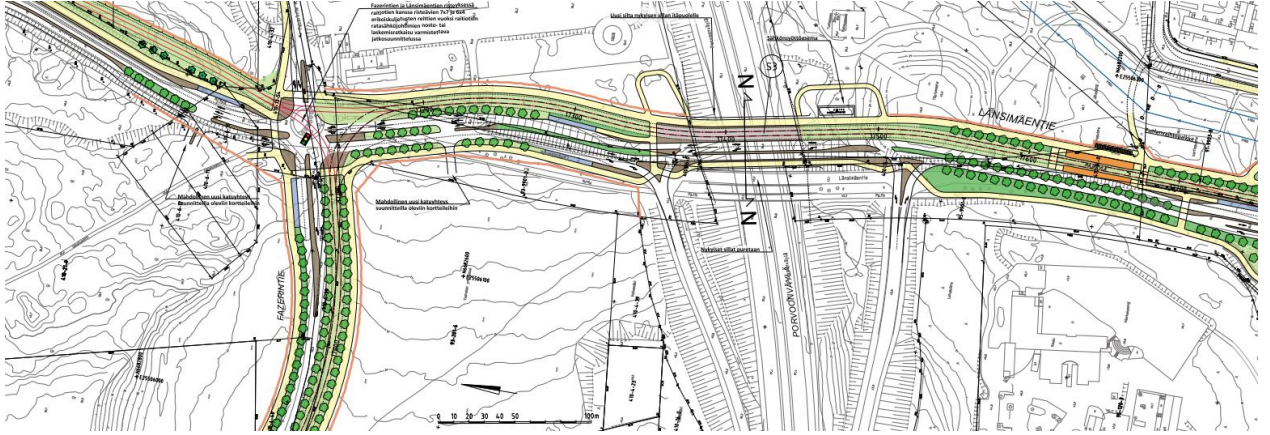
Alueella ei ole rakennuskieltoa asemakaavan laatimiseksi.

Muut päätökset ja suunnitelmat

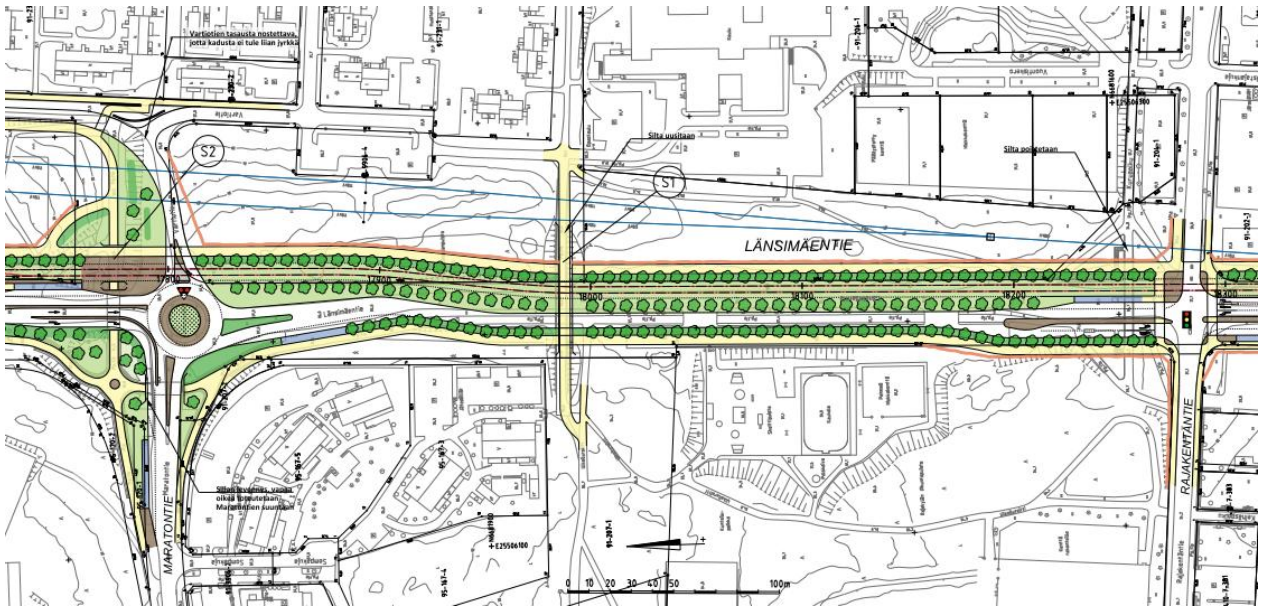
Ratikan yleissuunnitelma

Vantaan ratikan yleissuunnitelma valmistui vuonna 2019 ja se hyväksyttiin teknisessä lautakunnassa 19.11.2019. Kaupunginvaltuusto päätti 16.12.2019 ratikan jatkosuunnittelusta, jossa Vantaan ratikan reitille laaditaan katu- ja puistosuunnitelmat, alustavat rakennussuunnitelmat sekä asemakaavat.

Yleissuunnitelmassa on tutkittu hanke- ja vertailuvaihtoehtoja sekä laadittu matkustajamääräennusteita. Lisäksi on arvioitu ratikan vaikutuksia kulkutapoihin, liikenteelliseen saavutettavuuteen, tieliikenteen suoritteisiin ja onnettomuuksiin, päästöihin, matka-aikoihin lentoasemalle, maankäyttöön ja yhdyskuntarakenteeseen, palveluiden kehityspotentiaaliin, luontoon, kulttuuriin, virkistyskäyttöön, maisemaan, kaupunkikuvaan, meluun ja tärinään.



Kuva 22. Ote Vantaan ratikan yleissuunnitelmasta Länsimäentiellä (WSP Finland, 30.4.2019).



Kuva 23. Ote Vantaan ratikan yleissuunnitelmasta Länsimäentiellä Maratontien ja Rajakenttien välillä (WSP Finland, 30.4.2019).

Katu- ja puistosuunnitelmat

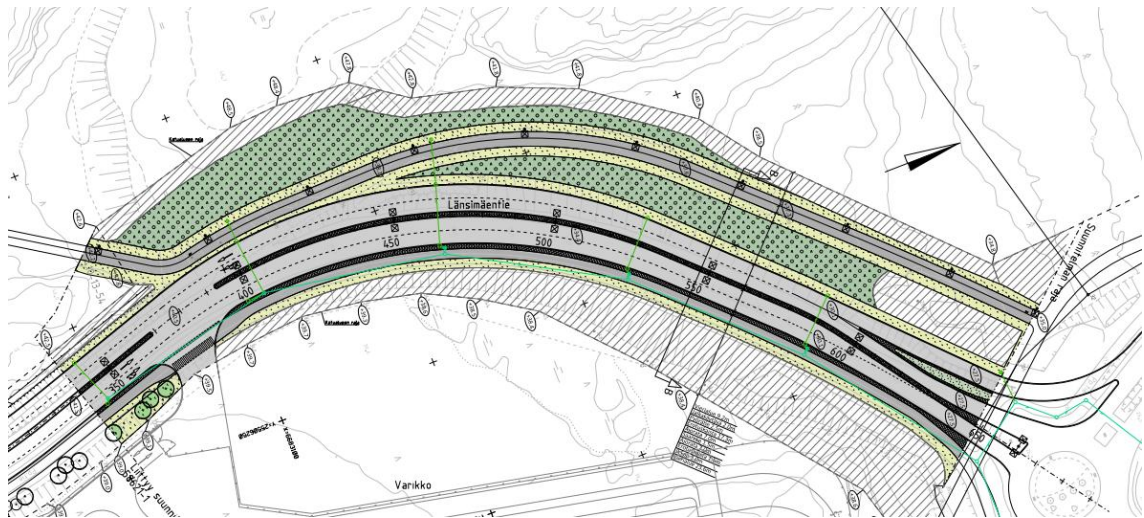
Vantaan ratikalle laaditaan sen rakentamisen mahdollistavat katusuunnitelmat. Katusuunnitelmia käytetään kaavoituksen valmisteluaineistona. Ratikan katu- ja puistosuunnitelmat koskevat katuja, joita ratikan raiteet käyttävät. Katu- ja puistosuunnitelmissa tarkennetaan ja muokataan ratikan yleissuunnitelman ratkaisuja. Ratikkakatuihin liittyville kaduille suunnitellaan uudet järjestelyt. Pääosa ratikan käyttämistä kaduista on olemassa olevia katuja, mutta myös uusia katuja suunnitellaan. Jalankulun ja pyöräilyn olosuhteita parannetaan koko suunnitteluosuudella. Samalla suunnitellaan katujen valaistus. Puistojen osalta suunnitellaan ne osuudet, joihin ratikka tai uudet liikennejärjestelyt aiheuttavat muutoksia.

Katu- ja puistosuunnitelmien yhteydessä arvioidaan ratikan vaikutuksia, jotka huomioidaan ratikan suunnittelussa. Nämä vaikutukset otetaan huomioon myös kaavatyössä.

Ratikan katu- ja puistosuunnittelu on alkanut syksyllä 2020. Ensimmäiseksi laaditaan tilavaraukset ratikan asemakaavoja varten. Niistä tarkennetaan varsinaiset yksityiskohtaiset katu- ja puistosuunnitelmat. Vantaan ratikan ensimmäiset katusuunnitelmaluonnokset ovat valmistuneet Tikkurilan ja Hakunilan suuralueilla. 911200 Länsimäentie -kaava-alueelle sijoittuvat ensimmäiset suunnitelmat valmistuivat 2.3.2022 ja 31.3.2022. Suunnitelmat esiteltiin 30.3. – 12.4.2022.

Suunnitelmien esittelyn jälkeen ratikan linjaan tehtiin Länsimäentien osuudelta muutoksia. Länsimäentien voimalinjojen läheisyyden takia ratikan linja siirrettiin kulkemaan Länsimäentien keskelle. Muutoksen seurauksena Maratontien-Länsimäentien-Vartiotien liittymän liikenneympyrä muutetaan liikennevalo-ohjatuksi nelihaararisteykseksi. Korjatut Länsimäentien katusuunnitelma-luonnokset valmistuivat 4.11.2022 ja ne esiteltiin 30.11-13.12.2022. Länsimäentien katusuunnitelmaehdotukset valmistuivat 10.3.2023.

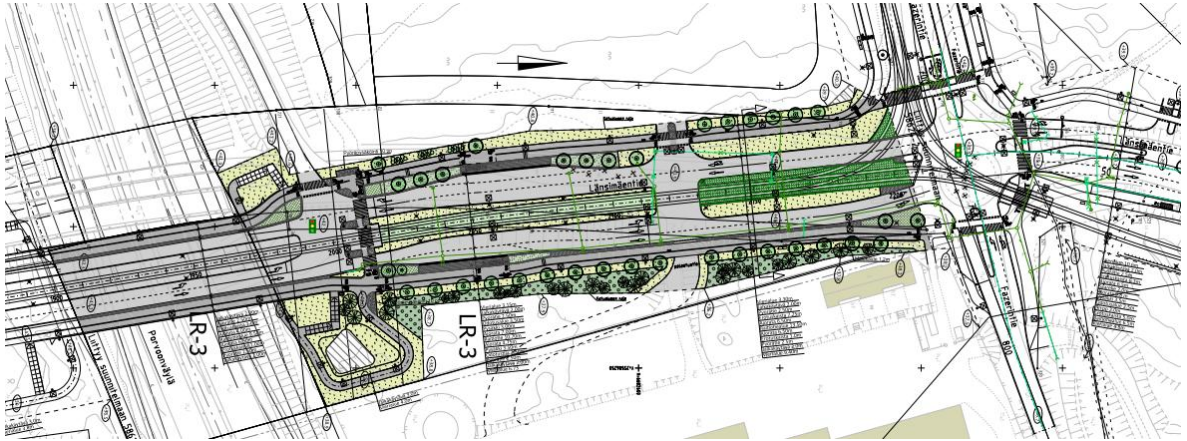
Ratikan reitin linjausta on muutettu hieman myös kaava-alueen pohjoisosassa, Fazerintien ensimmäisten katusuunnitelmien valmistumisen jälkeen. Fazerintien päivitetty katusuunnitelmaehdotukset valmistuivat 13.3.2024.



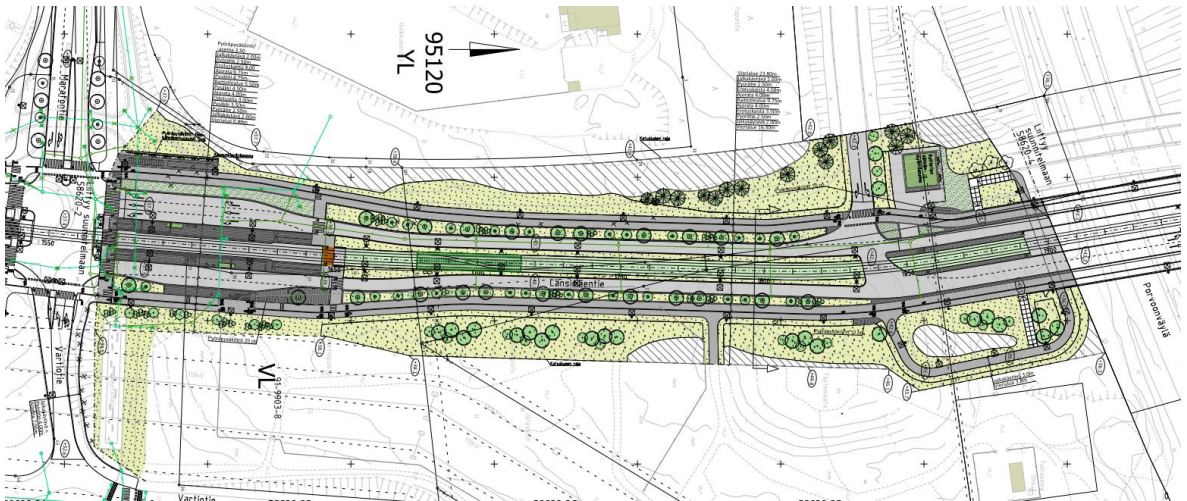
Kuva 24. Länsimäentie välillä Kehä III – Varikko. (AFRY, ehdotus 10.3.2023)



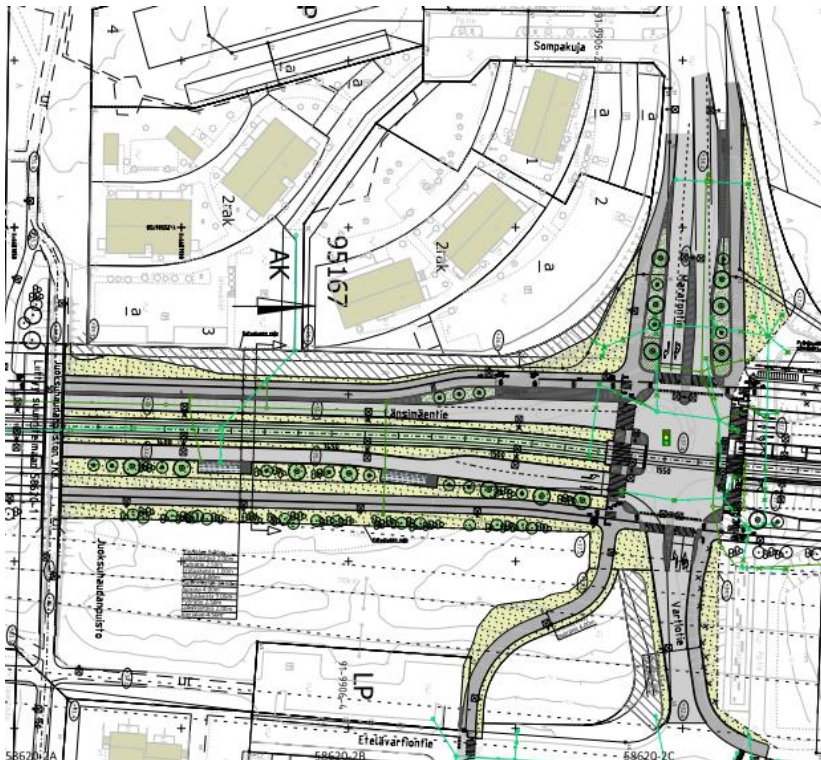
Kuva 25. Länsimäentie välillä Varikko – Fazerintie. (AFRY, ehdotus 10.3.2023)



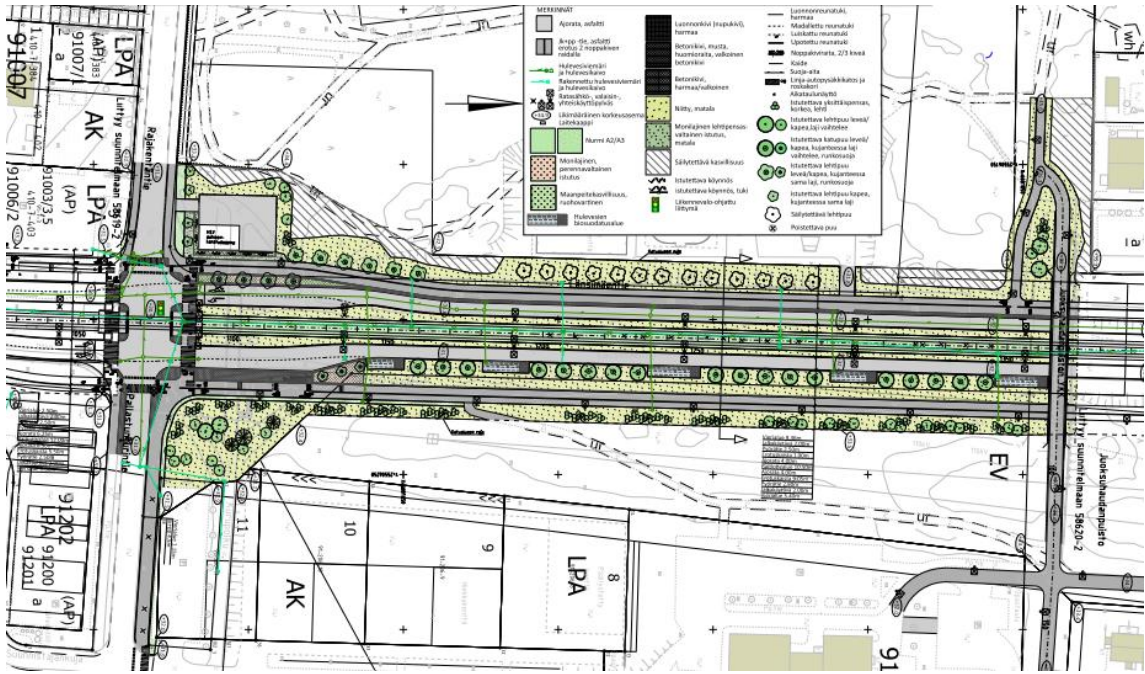
Kuva 26. Länsimäentie välillä Porvoonväylä – Fazerintie. (AFRY, ehdotus 10.3.2023)



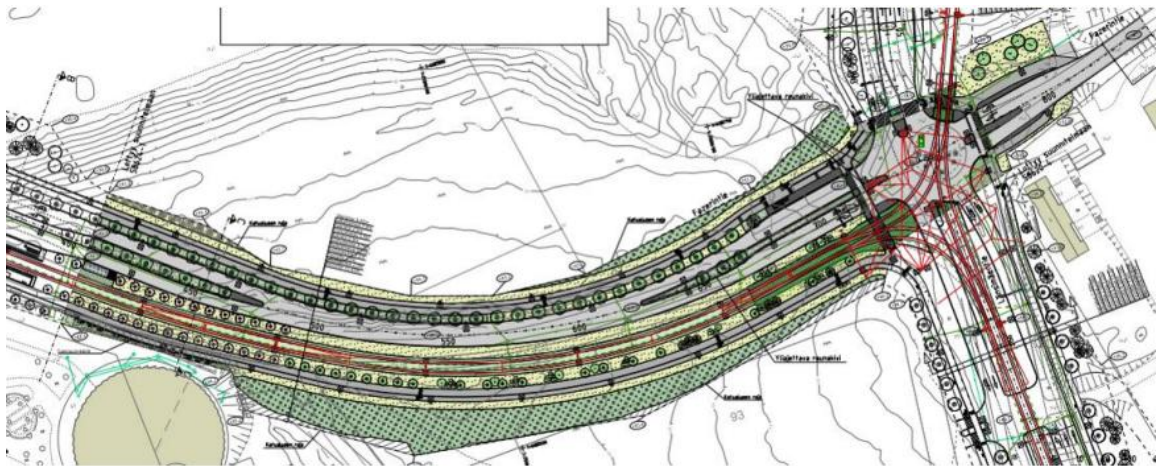
Kuva 27. Länsimäentie välillä Vartiokiekko – Porvoonväylä. (AFRY, ehdotus 10.3.2023)



Kuva 28. Länsimäentie välillä Juoksuhaudanpuisto – Vartiokiekko. (AFRY, ehdotus 10.3.2023)



Kuva 29. Länsimäentie välillä Juoksuhaudanpuisto – Rajakentäntien ja Pallastunturintien risteys. (AFRY, ehdotus 10.3.2023)



Kuva 30. Fazerintie välillä Fazerila – Länsimäentie. (AFRY, ehdotus 13.3.2024)

Ratikan kaavarunko

Vantaan ratikan reitin varrelle on laadittu sen kaupunkikehitystä ohjaava kaavarunko, joka kattaa ratikan pysäkeistä noin 800 metrin säteellä muodostuvan vyöhykkeen. Kaavarunko on yleiskaavaa tarkempi, mutta asemakaavaa yleisempi suunnitelma, joka on pitkän aikavälin visio rattikkakaupungista, ja jolla määritetään tavoitemitoitus suunnittelualueen lisärakentamiselle, arvioidaan rattikkakaupungin kehittämisen vaikutukset ja aikataulutetaan alueiden kehittäminen pitkällä aikavälillä. Kaavarunko yhteensovittaa alueen maankäyttöön kohdistuvia tavoitteita ja tarkentaa Vantaan yleiskaavan 2020 maankäyttösunnitelmaa. Kaavarunko on oikeusvaikutukseton suunnitelma, jonka ensisijainen tavoite on sitouttaa kaupungin eri toimialat toteuttamaan rattikkakaupunkia yhteisten periaatteiden mukaisesti.

Ratikan kaavarunon vaikutusten arviointi pitää sisällään laajemman kaupunkikehityksen vaikutusten arvioinnit.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi ratikan kaavarunon 19.6.2023.

3. ASEMAKAAVAN SUUNNITTELUN VAIHEET

3.1 SUUNNITTELUN KÄYNNISTÄMINEN, SITÄ KOSKEVAT PÄÄTÖKSET JA VIREILLETULO

Vantaan ratikan yleissuunnitelma valmistui vuonna 2019 ja se hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 16.12.2019. Samalla kaupunginvaltuusto hyväksyi, että ratikan rakentamisen mahdollistava jatko-suunnittelu voidaan aloittaa suunnitelman pohjalta. Jatkosuunnitteluvaiheessa Vantaan ratikan reiteille laaditaan sen rakentamisen mahdollistavat katu- ja puistosuunnitelmat sekä asemakaavat. Kaavoitus tuli vireille 23.11.2020 laajempaa alueena numerolla 062800.

Vantaan ratikan asemakaavaehdotus nro 911200 Vantaan ratikka: Länsimäentie on aikaisemmin ollut osa ratikan Eteläinen Vaarala ja pohjoinen Länsimäki -asemakaava-alue nro 931400. Asemakaava ja asemakaavan muutos nro 931400 erotettiin omaksi muutosalueeksi katusuunnittelun edettyä. Kaavasta nro 931400 julkaistiin oma osallistumis- ja arviointisuunnitelma 24.5.2022 ja se päivitettiin 15.12.2022 sekä 28.9.2023.

Kaupunkiympäristölautakunta 9.5.2023 päätti esittää kaupunginhallitukselle kaavaehdotuksen nro 931400 asettamista nähtäville, mutta esittelijä veti kaavaehdotuksen pois 22.5.2023 kaupunginhallituksen esityslistalta kaava-alueen pohjaveteen liittyvien uusien lähtötietojen vuoksi.

Kaupunginhallitus 3.6.2024 päätti asettaa asemakaava- ja asemakaavamuutosehdotuksen nro 931400 nähtäville MRA 27 §:n mukaisesti. Kaavaehdotus oli nähtävillä 19.6.-19.8.2024 välisenä aikana. Kaavaehdotus 911200 Vantaan ratikka: Länsimäentie on irrotettu kaava-alueesta nro 931400 omaksi kaava-alueeksi nähtävilläolon jälkeen.

Kaupunginhallitus 24.3.2025 päätti asettaa asemakaavaehdotuksen nähtäville MRA 27 §:n mukaisesti. Kaavaehdotus oli nähtävillä 9.4.-8.5.2025 välisenä aikana.

Ratikan asemakaavat ovat asemakaavoituksen työohjelmassa 2025.

Vantaan kaupunginvaltuusto hyväksyi ratikan hankesuunnitelman 22.5.2023 (5 §).

3.2 OSALLISTUMINEN JA YHTEISTYÖ

3.2.1 Osalliset

Osallisia ovat ne, joiden oloihin tai etuihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa.

- Alueen maanomistajat ja maanvuokraajat
- Viereisten ja vastapäisten alueiden omistajat ja vuokralaiset (naapurit)
- Kaupunginosan tai lähialueen asukkaat, yritykset ja työntekijät,
- Asukas- ym. yhdistykset
- Kunnan jäsenet ja ne, jotka katsovat olevansa osallisia
- Kaupungin omat asiantuntijat

Osallisia ovat myös ne viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään.

- Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
- Väylävirasto (rautatie- ja vesialueet)
- Keski-Uudenmaan pelastuslaitos
- Vantaan kaupunginmuseo
- Suomen luonnonsuojeluliitto
- Tietoliikenneverkkoja ylläpitävät yhtiöt, energiayhtiöt
- Uudenmaan liitto, HSY, HSL, TUKES

3.2.2 Osallistuminen ja vuorovaikutus

Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen alkamisesta on tiedotettu Vantaan kaupungin verkkosivuilla, Vantaan asukaslehdessä/ Vantaan Sanomissa sekä kirjeitse (MRL 62§) maanomistajille, naapureille ja viranomaisille. Ratikan jatkosuunnittelun osallistumis- ja arviointisuunnitelma ”Vantaan ratikka - osallistumis- ja arviointisuunnitelma - Ratikan kaavarunko (YK0049), Ratikan asemakaavat (tarkastelualue 062800) ja katu- ja puistosuunnittelun aloitusilmoitus” julkaistiin 23.11.2020 ja päivitettiin 17.9.2021. Mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydettiin 15.1.2021 mennessä (MRL 62 §) ja niitä saatiin 88 kappaletta. Eteläinen Vaarala ja pohjoinen Länsimäki asemakaavamuutoksen alueelta 931400 saatiin 6 mielipidettä.

Ratikan suunnittelusta järjestettiin neljä alueellista verkkotilaisuutta ja yksi koko linjaa koskeva. Yleisötilaisuudet järjestettiin 8.12.2020 (Länsimäki), 9.12.2020 (Hakunila), 16.12.2020 (Tikkurila) ja 17.12.2020 (Aviapolis) sekä 23.9.2021 (koko linjan suunnittelutilanne). Lisäksi järjestettiin puhelinpäivystys ja kysymyksiä ja näkemyksiä sai jättää myös sähköpostilla.

Osallistuminen ja vuorovaikutus on kuvattu Vantaan ratikan OAS-vaiheen vuorovaikutusraportissa 22.3.2021. Erilaiset osallistumisen ja vaikuttamisen tavat koottiin työn aikana osallistuvavantaa.fi -alustalle.

Eteläinen Vaarala ja pohjoinen Länsimäki -asemakaavan ja asemakaavan muutoksen alueelta nro 931400 julkaistiin oma OAS 24.5.2022 ja siitä pyydettiin osallisilta mielipiteet 24.8.2022 mennessä. Mielipiteitä ja lausuntoja saatiin yhteensä 7 kappaletta. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on päivitetty 15.12.2022, josta tiedotettiin kaava-alueen maanomistajia kaavan vuorovaikutusaineiston julkaisun yhteydessä, sekä 28.9.2023 ja siitä pyydettiin mielipiteet 30.10.2023 mennessä. Mielipiteitä vuoden 2023 OAS-päivityksestä saatiin 13 kappaletta.

Kaikille avoin ratikan infotilaisuudet järjestettiin 6.4.2022, 15.11.2022, 13.4.2023 ja 16.11.2023 (koko ratikan linja).

Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen nro 931400 Vantaan ratikka: Eteläinen Vaarala ja pohjoinen Länsimäki valmisteluvaiheen vuorovaikutusmateriaali on julkaistu kaupungin verkkosivuilla 15.12.2022 ja siitä on ollut mahdollista jättää mielipide 15.12.2022-13.1.2023 välisenä aikana (MRL 62 §, MRA 30 §). Vuorovaikutusmateriaalin julkaisusta on ilmoitettu Vantaan Sanomissa. Maanomistajille on lisäksi lähetetty 15.12.2022 kirje, jossa on ilmoitettu katualueeksi muuttuvien alueiden inventointityön aloittamisesta ja mahdollisuudesta jättää mielipide vuorovaikutusmateriaalista. Kirjeen mukana on liitteenä lähetetty yksityiskohtaiset tiedot kiinteistöillä tapahtuvista muutoksista. Puhelinaikoja järjestettiin nähtävillä olon aikana 2; 19.12.2022 ja 11.1.2023. Tänä aikana vastaanotettiin yksi puhelu. Mielipiteitä vuorovaikutusmateriaalista saatiin yhteensä 1.

Kaikille avoin ratikan opastettu kiertoajelu järjestettiin 26.8.2023. Tilaisuudessa oli mahdollisuus tutustua ratikan suunnitelmiin kaupungintalolla ja ratikan suunnittelijoita oli tavattavissa.

Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen luonnosta esiteltiin Rajakylän-Länsimäen asukastilaisuudessa 9.2.2023.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta nro 062800 saadut mielipiteet

M3:

Kuulakuja 4:n ja Länsimäentien välissä on tontti, joka on kaavoitettu parkkialueeksi. Onko ratikka -kaavoituksen myötä tontin käyttöön tulossa muutosta?

Vastine: alueen käyttötarkoituksmerkintään ei tehdä muutoksia ratikkakaavan yhteydessä.

M12:

Meneekö raitiovaunun kiskot Valion tehtaan kohdalta Vaaralan upeiden metsäreittien kautta Hakunilaan? Tuhotaanko pururadat, lenkkipolut?

Vastine: Ratikan linjaus kulkee Länsimäentietä pitkin kääntyen Fazerintien risteyksessä Fazerintielle ja Hopeatien ja Tilustien kautta edelleen Hakunilantielle. Länsimäentietä pitkin jatketaan ratikan kiskoja kohti Kehä III varikolle asti.

M25:

Lähialueellamme ratikka ei palvele lainkaan Rajakylän asukkaita, sinne tulee järjestää bussivuorot. Vaaralasta tulee päästä helposti bussivuoroilla Kehä III varteen, koska siellä on paljon työpaikkoja. Suoria kulkuyhteyksiä Peijaksen sairaalaan ei saa heikentää.

Alkuperäisen Raide-jokeri 3 alustavan yleissuunnitelman reittivaihtoehto VE1V, Vaaralan nopeutus on merkittävästi parempi vaihtoehto kuin nyt esitetty seuraavista syistä:

- Se on huomattavasti nopeampi.
- Se ei kulje keskellä pientaloaluetta.
- Se voidaan linjata kulkemaan Länsimäentien ja Fazerintien risteuksen jälkeen suunnitellun varikon puolella, jolloin viheralueeseen ei kosketa.
- Tämä linjaus palvelee paremmin suunnitellun Kuussillan kaavarunkoalueen asukkaita.
- Ajolinjat ovat suorempia, vähemmän risteyskiä, eikä jouduta ajamaan muun liikenteen joukossa, kuten nykyehdotuksessa Hopeatiellä ja Tilustiellä.

Jos Vantaalla on päämääränä saattaa merkittävä osa kaupunkilaisista, jotka eivät asu raideliikenteen varrella raideliikenteen piiriin, on tehokkaampikin ratkaisu olemassa. Jatketaan metron linjaus Mellunmäestä Länsimäen itäpuolelta Hakunilaan. Tämä linjaus palvelisi Hakunilan ja Vaaralan lisäksi myös kaavailussa olevan Länsimäen lisärakentamisen asukkaita. Suuri osa alueen joukkoliikenteestä suuntautuu kuitenkin kohti Helsingin keskustaa.

Vastine: Yleissuunnitelman mukaista ratikan linjausta on muutettu, koska sen ei nähty palvelevan tarpeeksi Vaaralan alueen nykyisiä ja tulevia asukkaita. Lisäksi linjaus Kehä III:n läheisen metsäalueen kautta olisi vaarantanut alueen luontoarvoja. Ratikan linjaus on esitetty myös Vantaan yleiskaavassa 2020, joka sai lainvoiman vuoden 2023 alussa. Ratikka kulkee omalla kaistallaan Fazerintiellä, Hopeatiellä, Tilustiellä ja Hakunilantiellä, eikä siten häiritse muuta liikennettä.

M54 ja M67:

Raskaan kaluston ohjaaminen pois asuinalueelta on tarpeellista meluhaittojen ja liikenneturvallisuuden vuoksi. Suuri osa raskaasta liikenteestä menee Vaaralan läpi Kehä III:lle. Liikenteen ohjaaminen Valion liittymään on tarpeen, ja Hakunilantielle tarvittaisiin raskaan ajoneuvokaluston ajo-kielto.

Vastine: Ratikkalinjan toteuttaminen Hakunilantielle saattaa jo itsessään vähentää raskaan liikenteen määrää Hakunilantiellä Vaaralan läpi. Liikenteelliset ratkaisut, kiellot ja nopeusrajoitukset ratkaistaan liikennesuunnittelu yhteydessä.

M75:

Hopeatien eteläpuolelle ja Metsätien pohjoispuolelle tuleva lähivirkistysalue, joka toimii ekologisena virkistysalueen yhteytenä Ojangosta Vanhankaupungin lahdelle. Ettei sitä ratalinjauksessa ei suljettaisi.

Pysäkit alueen asukkaiden kannalta oikeisiin paikkoihin ja niitä riittävästi.

Vastine: Ekologinen yhteys Hopeatien ja Metsätien ympäristössä on huomioitu asemakaavaehdotuksessa kaavoittamalla alue virkistysalueeksi, jolle on lisätty luonnon monimuotoisuuden kannalta merkittävä alueen osa. Eteläinen Vaarala & pohjoinen Länsimäki -asemakaava-alueella sijaitsee kaksi ratikan pysäkkiä, toinen Fazerin vierailukeskuksen vieressä ja toinen Rajakylän koulun vieressä. Pysäkkien sijoittelussa on huomioitu alueella liikkuvat.

2022 Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta nro 931400 saadut mielipiteet ja lausunnot (tiivistettyinä)**M1:**

Toivottavasti tämä uusi kaava-alue ratikoineen ei ole samanlainen kuin Länsimäen Maalinahantie 19:n parkkipaikan tilalle täydennysrakennuksena rakennettu UFO-kerrostalo. Tämä vaalea lasiparvekkeinen kerrostalo näyttää todellakin pudonneen taivaasta ja sopii 1970-luvun talojen alueelle yhtä hyvin kuin ladot Helsingin Aleksille. Jos tämä alueen tiivistäminen ja talojen korottaminen näin rumin rakennelmin toteutetaan, on aivan sama kuin ei suunniteltaisi lainkaan.

Vastine: Eteläinen Vaarala ja pohjoinen Länsimäki asemakaavassa ei kaavoiteta uutta rakentamista.

Lausunnot:Fingrid:

Asemakaavassa on otettava huomioon Fingridin hanke Helsingin 400 kilovoltin kaapeliyhteys (Länsisalmi-Viikinmäki). Fingrid on tehnyt yhteistyötä ratikkahankkeen kanssa. Fingrid antanut ris-teämäläusuntoja mm. Tammiston länsipuolisista ratikan osuuksista ja Hakunilasta. Myös suunnitelmien tarkentuessa vuoropuhelun ja teknisen yhteensovituksen on hyvä tarpeen mukaan jatkaa.

Vastine: Vantaan ratikka -hankkeessa on toimittu yhteistyössä Fingridin kanssa ja suunnittelussa on huomioitu Helsingin 400 kilovoltin kaapeliyhteyden parannushanke.

Caruna Oy:

Kaava-alueella ei sijaitse Caruna Oy:n sähköverkkoa.

Vantaan Energia Sähköverkot Oy:

Vantaan Energia Sähköverkot Oy haluaa, että asemakaavan muutosehdotuksessa huomioidaan maakaapeleiden ja kaukolämpöputkien sijainti.

Vastine: Maanalaiset kaapelit on huomioitu kaavassa.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä:

Alueesta on laadittu vesihuollon esisuunnitelma ja nyt käynnissä on ratikkahankkeeseen liittyvä vesihuollon alustavien rakennussuunnitelmien laadinta. Alueella nykyisin sijaitsevat ja sinne suunnitellut vesihuoltolinjat tulee huomioida asemamakaavan muutoksessa. Erittäin keskeistä on huomioida riittävät tilavaraukset vesihuollon putkille ja laitteille. Vesihuoltolinjat tulee pääsääntöisesti sijoittaa yleisille alueille. Mahdollisten johtokuja-aluevarausten tarve tulee selvittää.

Helsingin seudun liikenne:

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymällä ei ole lausuttavaa.

Vantaan kaupunginmuseo:

Alueella ei ole yleisesti tunnustettuja maisema-arvoja, eikä siltä käytettävissä olevien tietojen perusteella tunnetta muinaismuistolaita (295/1963) rauhoitettuja muinaisjäänöksiä.

Fazerintie 6:ssa sijaitsee Fazerin tehtaiden rakennusten kokonaisuus. Alueen rakennukset ovat olleet mukana Vantaan modernin teollisen rakennusperinnön inventoinnissa (2006), jossa ne saivat korkeimman arvoluokituksen. Fazerilan konttori- ja tehdasrakennuksesta on lisäksi tehty rakennushistoriaselvitys. Leipomorakennuksesta sekä voimalaitoksesta tulee teettää rakennushistoriaselvitykset kaavatyön yhteydessä suojeluperusteiden määrittämistä varten.

Kuussillantie-Fazerintie tielinjaus on vanha yhdystie Vanhan Porvoontien ja Sotungintien välillä. Tielinjaus on ajoitettu 1700-luvun jälkipuoliskolle ja se on arvotettu Vantaan historiallisen tiestön inventoinnissa luokituksella R2, eli sen kulttuurihistorialliset arvot ovat merkittävät. Tien luonne on muuttunut entisestä metsätaipaleesta ja tulee muuttumaan vielä enemmän raitiotielinjakusen rakentamisen myötä. Linjaus on kuitenkin pysynyt paikallaan jo vuosisatoja ja sen käytön

jatkuminen voidaan nähdä kulttuuriympäristön kannalta positiivisena asiana. Museo ei ole esittänyt tielinjauksen suojelua asemakaavamuutoksen nro 931500 (Hopeatie) mielipiteiden kuulemisen yhteydessä. Museo on kuitenkin korostanut mielipiteessään, että alueen identiteetin kannalta olisi tärkeää, että sen historiallinen tausta nousisi esiin myös muuttuvassa ympäristössä. Tielinjauksen historian esiin tuominen esimerkiksi viitoituksilla tai raitiovaunujen pysäkkien taideaiheissa on keino, jolla alueen historiallista identiteettiä voidaan syventää.

Vastine: Fazerilan alueen rakennuksista on laadittu rakennushistoriallinen selvitys kaavoituksen yhteydessä. Fazerintielle ei osoiteta suojelumerkintää, mutta tien historiallinen arvo tuodaan esille kaavaselostuksessa ja alueen jatkosuunnittelussa. Tien arvoa voidaan tuoda esille esimerkiksi taiteen keinoin.

Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen nro 931400 vuorovaikutusmateriaalista saadut mielipiteet (tiivistettynä)

M1:

1. Alueelle suunnitellut muutokset ovat riski alueen pohjevesille. Kaavaluonnoksen mukaiset aluemuutoksien toteutus ja varsinkin investointivaiheen työt aiheuttavat hyvin todennäköisesti merkittävää haittaa alueen pohjaveden hyödyntämiselle. Tämä tulee huomioida muutoksissa, muutostöiden suunnittelussa ja toteutuksessa sekä sopimuksellisesti kanssamme.
2. Esitetty kalualueen rajausehdotus osuu merkittävässä määrin päävedenottamomme lähi- ja suoja-alueelle sekä jopa itse vedenottamon alueelle. Tämä vaarantaisi merkittävässä määrin vedenottamon käyttöä ja täten koko vedenoton alueella. Nämä rajaukset tulee tarkastella uudelleen sekä esittää vaihtoehtoista rajausta ja/tai toimintamallia, jotta alueella toimiminen ei vaarannu.
3. Ehdotetun VL-alueen koko, rajausta ja lunastuskorvaus: Tämän kokonaisuuden rajausta ja korvausmenettely tulee perustua 2021 linjattuun malliin ja rajauksiin. Nyt esitetyssä versiossa mm. VL-aluetta on laajennettu merkittävästi tätä aikaisemmin linjattua aluerajausta laajemmaksi.
4. Leipomon ja voimalaitoksen rakennuksen mahdollinen rakennushistoriallinen selvitys: Selvityksen tekeminen ja sen tarpeellisuus tulisi tarkastella perusteellisesti ja sen tarpeellisuus analysoida laajemmin. Tehdasalueen rakennusten ja niiden kaavamerkintöjen mukaan ottaminen tähän kaavatyöhön, ei ole mielestämme sovitun mukaista tai tarpeen. Mikäli selvityksen tekemiseen päädytään, tulee siinä huomioida, että kyseiset rakennukset ei ole mielestämme rakennusteknisesti ja kulttuurihistoriallisesti merkittäviä. Rakennukset on rakennettu ja muutettu useissa eri vaiheissa, jotta niidet toiminnalliset tarpeet on saatu täytettyä. Mahdollisilla sr-merkinnöillä voisi olla merkittävää haittaa rakennuksien ja alueen toiminnan kehittämiseen jatkossa.
5. Tehtyjen luonnosten perusteella Fazerin tonttialueiden pienenemä olisi yhteensä jopa 4 ha, osassa alueita rajaukset ja kalualuemuutokset kohdistuvat laajalle-alueelle ympäristöön ja täten pienentävät merkittävästi Fazerin tonttien kokoa ja käyttö/kehitys/arvopotentiaalia. Näiden rajauksien osalta tulee tehdä uudelleentarkastelua, jotta rajaukset saadaan kohtuullisiksi. on välttämätöntä huomioida, että Fazerilla on halu ja tarve kehittää näiden alueiden asemakaavaa alueen uuden yleiskaavan mahdollistamaan asuinkäyttöön. Tämä tulee huomioida osana tehtävää kaavoitus ja suunnittelutyötä.

Vastine:

- 1. Asemakaavassa ja asemakaavan muutoksessa huomioidaan pohjavesien suojele. Kaavassa on annettu pohjavesien suojeleluun liittyviä määräyksiä. Rakentamisen aikana saattaa esiintyä pohjaveden hetkellistä samentumista. Tämä keskustellaan erikseen maanomistajan kanssa.*
- 2. Katualueen rajaukset on tarkistettu niin, että katualueetta ei osoiteta vedenottamon alueelle.*
- 3. Asemakaavaehdotuksen vuorovaikutusaineistoa varten kaavoitukselle oli toimitettu väärä liitekuva, jossa VL-alueen rajausta on ollut sovittua laajempi. VL-alueen rajausta on korjattu kaavaehdotukseen.*
- 4. Koko Fazerin kiinteistö on mukana asemakaava-alueessa, sillä korttelissa on rakennusoikeus osoitettu tehokkuusluvulla, joka tulee muuttaa asemakaavamuutoksessa tehokkuusluvuksi, jotta alueen rakennusoikeus ei vähene pinta-alamuutoksista huolimatta. Tästä johtuen myös muut kaava-alueita koskevat vaikutukset tulevat tarkasteluun. Aiemmissa selvityksissä on todettu, että Fazerin alueella on kulttuurihistoriallista arvoa. Tämä on MRL:n mukaisesti tutkittu tarkemmin asemakaavoituksen yhteydessä. Alueelta on laadittu rakennushistoriallinen selvitys. Selvityksen lopputuleman perusteella Vantaan kaupungin museo ehdottaa Fazerin vierailu- ja kokouskeskuksen sekä makeiskonttorin sekä vierailukeskuksen ulkopuolella sijaitsevan pihapiirin suojelelu.*
- 5. Fazerintien itäpuolella on suuret korkeuserot suhteessa Fazerintien katutasoon. Tämä johtaa siihen, että katusuunnittelussa on huomioitava katualueen luiskat kadun reunoilla. Fazerintien itäpuolella ei ole nykytilanteessa asemakaavaa. Katusuunnitelmien hyväksyminen vaatii asemakaavan mukaisen katualueen. Katualueet kaavoitetaan kaavatyön 931400 yhteydessä, mutta maanomistajan kanssa voidaan luiska-alueiden maanomistusta tarkastella sopimusten kautta.*

28.9.2023 päivätyistä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta nro 931400 saadut mielipiteet tiivistettynäAsukas:

Mielipiteen antaja on paikallisen as. Oy:n hallituksen jäsen. Asukkaat toivovat erityisesti vanhan puuston säilyttämistä Länsimäentien varrella, as. Oy:n kiinteistön ja Juoksuhaudan puistoon menevän sillan välillä. Länsimäentien yli Juoksuhaudan puistoon menevällä sillalla on erityisen vilkasta jalankulkuliikennettä. Suoraviivaista liittymää Juoksuhaudanpuistoon johtavalle sillalle ei ole. Suurin osan alueen koululaisista ja lukuisat aikuiset nousevat sillalle as. Oy:n rajan tuntumasta pensaiston ja metallikaiteiston läpi tai yli. Koululaisia kulkee lisäksi kuorma-autojen pysäköintipaikan kohdalta erityisen vilkkaan Länsimäentien yli kohdasta, jossa ei ole suojatietä. Mielipiteessä esitetään, että as. Oy:n tontin rajan tuntumaan rakennettaisiin portaat, joista pääsee nousemaan suoraan Juoksuhaudan puistoon menevälle sillalle. Toive puuston säilyttämisestä on tässäkin tapauksessa mahdollista, kun portaikon rakentamiseen ei käytetä järeitä koneita.

Kaavoittajan vastine:

Kaavassa ei ole osoitettu suojeleuvia puita. Ratikan katusuunnitelmista ilmenee poistettavat ja istutettavat puut. Ratikan jatkosuunnittelua ohjaa Vantaan ratikan design manual ja tavoitteena on toteuttaa uusi katu ympäristö mahdollisimman vehreänä. Mahdolliset portaat, kalusteet yms. määritellään ratikan katu- ja puistosuunnitelmissa. Ratikan 10.3.2023 päivätyssä katusuunnitelmaehdotuksessa ei ole osoitettu kyseiselle paikalle portaita. Alueen katusuunnitelmista on mahdollista jättää mielipide, kun ne tulevat nähtäville.

Kaksi asukasta:

Westerkullan kartano alueineen on luokiteltu merkittäväksi kulttuuriympäristöksi. Ratikan kaavarungossa oli tunnistettu Länsimäen alueen maisemallisen luonteen lähes täydellinen muuttuminen siirryttäessä tiiviiltä asuinalueelta Westerkullan kartanon kulttuurimaisemaan. Tämä on

osoitettu hyvin kuvaavasti kaavarungon kartalle sisällytetyllä merkinnällä ”Vahva ja tunnistettava alueen maisemallinen reuna”, jota tulee kaavamääräyksen mukaan jatkosuunnittelussa vaalia tai korostaa.

Vantaan yleiskaava 2020:ssä ja Länsimäen kaavarungossa on esitetty Porvoonväylän ja kartanoalueen väliin tehokkaan rakentamisen alueita. Asemakaavan yhteydessä tehtävät raitovaunupysäkkien sijoitusratkaisut ulottavat merkittäviä vaikutuksia niitä ympäröivään yhdyskuntarakentamiseen. OAS:n yhteydessä tulee määrittää erityisesti selvitettäväksi myös ratikan asemakaavan aiheuttaman tiiviin lisärakennuspaineen (Uudet alueet ja Länsimäen keskustan täydennysrakentaminen) konkreettiset maisemalliset vaikutukset arvokkaaseen kulttuuriympäristöön.

Kartanokeskuksen pohjoispuolelle suunniteltu tehokkaan uudisrakentamisen alue on myös luontoarvoiltaan hyvin monipuolinen ja arvokas. On arvioitava perusteellisesti sitä, missä määrin ja mille alueille mahdollista uudisrakentamista voidaan ylipäätään sijoittaa vaarantamatta luontoarvoja. Vantaan yleiskaavan 2020 valmistelun yhteydessä tehdyssä selvityksessä Vantaan ekologisista yhteyksistä on Westerkullan kartanokeskuksen ja Länsimäen asuinalueen väliin sijoitettu ekologinen käytävä no.59 Mustavuori – Myllymäki – Långmossen – Vaarala. Tätä yhteyttä ei ole nähtävillä olevan asemakaavan mukaisen ratikkalinjauksen vuoksi esitetty voimassa olevassa yleiskaavassa, Länsimäen kaavarungossa tai asemakaavaluonnoksessa. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan olisi silti mielestämme sisällytettävä vaikutusarviointi siitä, miten tämän ekologisen yhteyden toteuttamatta jättäminen vaikuttaa laajemmin alueen luontoarvoihin ja miten tätä menetystä voidaan suojelutoimia muualla lisäämällä tai muita ekologisista käytäviä rakentamalla ja vahvistamalla kompensoida.

Westerkullan kartano on yksi Etelä-Suomen harvoista kartanokokonaisuuksista, jota vielä ympäröivät muinaismuistot, suojeluarvoiltaan merkittävät rakennukset ja rakenteet, erityisen arvokkaat viljelymaisemat sekä laajat luonnonsuojelu- ja Natura 2000 -alueet. Tämä erityisen arvokas kohde tulee siten ottaa ylipäätään huomioon kaikessa sitä ympäröivän alueen maankäytön suunnittelussa.

Kaavoittajan vastine:

Kaavaehdotuksen nro 931400 alue ei sijoitu Westerkullan kartanoalueen välittömään läheisyyteen. Vantaan ratikan asemakaavoissa ei osoiteta uutta rakentamista. Ratikalla itsellään ei ole huomattavia maisemallisia vaikutuksia sillä se toteutetaan pääasiassa jo rakennettuun ympäristöön.

Kaavaehdotuksessa nro 931400 viheralueiden jatkuvuus Fazerintien kummallakin puolella on huomioitu. Voimassa olevassa yleiskaavassa 2020 osoitetun ekologisen yhteyden jatkuvuus katualueen yli Slättmossenin virkistysalueelta Lähdepuiston ja Tammasuon virkistysalueille on kaavan määräysten mukaan turvattava kasvillisuuden säilyttämisen tai istuttamisen avulla. Slättmossenin alueelle osoitettu joukkoliikenteelle varattu alueen osa tulee kaavamääräyksen mukaan toteuttaa nurmipintaisena.

Kaksi asukasta:

Vantaan ratikan, sekä siihen liittyvän kevyenliikenteen ja ajoväylän linjaus tulee siirtää alkupeleistä linjausta eteläisemmälle linjaukselle, kokonaan Hopeatien eteläpuolelle, tai Fazerin tehdasalueen pohjoisreunaa myötäileväksi. Täten kyetään säilyttämään strategisesti tärkeät pohjavedenottamot Hopeatien läheisyydessä. Eteläisempi linjaus mahdollistaa Kuussillanniityn tehokkaamman hyödyntämisen asuinrakentamiseen, joka puolestaan parantaa Vantaan Ratikan hyötysuhdetta. Vantaan ratikan linjauksen yhteyteen suunniteltu ajoväylä tulee poistaa kokonaisuudessaan Hopeatien - Kuussillanniityn osuudelta kyseisestä suunnitelmasta. Kuussillantie palvelee erinomaisesti ajoliikennettä. Ajoväylän poistaminen kaventaa Ratikan tarvitsemaa maa-alueella, jolloin se vähentää kyseisen viheralueen kuormitusta. Ajoväylän poistaminen mahdollistaa myös yhden risteyksen poistamisen suunnitelmista, jolloin ratikasta tulee entistäkin turvallisempi ja mahdollisesti sujuvampi.

Kaavoittajan vastine:

Kaavassa on osoitettu Kuussillan asuinalueen eteläpuolelle, Slättmossenin lähivirkistysalueelle (VL) joukkoliikenteellevarattu alueen osa (jl), jota pitkin Vantaan ratikan on suunniteltu kulkevan. Ratikan linjausta on hieman siirretty alkuperäisestä linjauksesta alueen pohjaveden suojelemisen vuoksi. Linjausta ei siirretty kokonaan Hopeatien eteläpuolelle, sillä alustavissa tarkasteluissa suuremman siirron todettiin aiheuttavan huomattavamman louhinnan tarpeen ja pidemmät kadun luiskaukset. Pienemmällä siirrolla raitiotien tasauksen vaatimat luiskaukset pysyvät kohtuullisempina ja vaikutukset alueen ekologiseen runkoyhteyteen ovat vähäisemmät. Fazerin tehdasalueen pohjoisreunaa mukailevalla reittivaihtoehdolla olisi ollut suurempi vaikutus alueen luontoarvoihin.

Kaavassa on osoitettu lähivirkistysalueelle jl-aluetta myötäilevä yleiselle jalankululle ja pyöräilylle varattu alueen osa (pp). Kaavaehdotuksella poistetaan voimassa olevassa asemakaavassa 931400 – Hopeatie osoitettu huoltoajon merkintä (/h). Nykyistä Hopeatien ajoliikenteen katuyhteyttä ei ole osoitettu kaavaehdotuksessa, eikä Vantaan ratikan 13.3.2024 päivytyssä katusuunnitelmaehdotuksessa.

Caruna Oy:

Kaava-alueella ei ole Caruna Oy:n sähköverkkoa.

Sipoon Energia:

Mikäli kiinteistön alueella ei tarvitse tehdä maanrakennustöitä, ei Sipoon Energialla ole huomauttamista kaavahankkeeseen. Pyydämme huomioimaan tämän tarkempaa linjausta suunniteltaessa.

Kaavoittajan vastine:

Kiinteistöllä ei tarvitse tehdä maanrakennustöitä Vantaan ratikan toteutuksen vuoksi. Uudenmaan ELY-keskus suunnittelee viereisen Porvoonväylän laajentamista osin kyseisen kiinteistön puolelle ja Porvoonväylän liikennealueen laajennus on osoitettu 14.5.2024 päivytyssä kaavaehdotuksessa.

Tukes:

Tukesilla ei ole lausuttavaa hankkeesta.

HSL:

HSL:llä ei ole lausuttavaa.

Valio:

Kaavan selostusaineistossa on mukana katualueen suunnitelmia päiväyksellä 2.3.2022, joissa Länsimäentien ja kehä III välinen katualue tulee tätä esitystä enemmän Valion kiinteistölle. Valion kiinteistöstä ei voida tehdä näiden vuoden 2022 suunnitelmien mukaisia alueluovutuksia. Luonnossuunnitelmassa on esitetty ratikkavarikon sijainti ja siihen liittyvät liikenneliittymät. Valion näkemyksen mukaan sijoittuminen ei vastaa yleiskaavaa ja lisäksi varikon vaatima pinta-ala Valion kiinteistöistä muodostuu maankäytöllisesti erittäin haastavaksi, eikä Valio luovuta varikon pengerykselle osoitettua alaa. Aiemmin laaditut katusuunnitelmat Valion kiinteistöjen ympärillä tulee siten täsmäyttää nyt esillä olevan asemakaavarajauksen sisäpuolelle.

Kaavoittajan vastine:

Kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) päivitettiin 28.9.2023 ja kaavarajausta muutettiin Länsimäentien osalta niin, että osa ratikan katusuunnitelmaluonnoksissa kaupungin omistamalle maalle osoitetuissa Länsimäentien luiska-alueista on asemakaavaehdotuksen 931200 – Vantaan ratikka: Varikko alueella. Varikon tontin rajaus on muuttunut vuonna 2022 julkaistujen Länsimäentien katusuunnitelmaluonnoksien jälkeen niin, että ratikan sisäänajo tontille tapahtuu hieman pohjoisempaa. Muutoin 931400 kaava-alue on Länsimäentien osalta sama, kuin 15.12.2022 päivytyssä OAS:ssa sekä 2.3.2022 ja 31.3.2022 päivytyissä ratikan katusuunnitelmaluonnoksissa. Vantaan ratikan Länsimäentien pohjoispäätä koskevat katusuunnitelmaehdotukset on päivitetty 10.3.2023. Vantaan ratikan varikon sijainti on osoitettu voimassa olevassa yleiskaavassa 2020 RV-merkinnällä. Etenkin yleiskaavan ja kyseisen merkinnän yleispiirteisyys huomioiden. Varikon sijainti

on voimassa olevan yleiskaavan mukainen. Vantaan ratikan varikko on osoitettu kaavaehdotuksessa nro 931200.

Fingrid:

Asemakaavassa on otettava huomioon Fingridin hanke Helsingin 400 kilovoltin kaapeliyhteys (Länsisalmi-Viikinmäki). Sen yleissuunnittelu on käynnissä. Kaapelireitti sijoittuu asemakaava-alueelle ja risteää ratikkareitin kanssa. Voimajohtoalueelle tai sen läheisyyteen sijoittuvasta rakentamisesta tulee pyytää Fingridistä erillinen risteämälausunto.

Kaavoittajan vastine:

Vantaan ratikka -hankkeessa on toimittu yhteistyössä Fingridin kanssa ja suunnittelussa on huomioitu Helsingin 400 kilovoltin kaapeliyhteyden parannushanke.

Vantaan Energia:

Maakaapeleiden ja kaukolämpöputkien sijainti tulee huomioida. Jos niitä pitää siirtää, niin siirtokustannuksien osalta toimitaan Vantaan kaupungin ja Vantaan Energia Oy:n 20.7.1993 laaditun yhteistyösopimuksen mukaisesti.

Kaavoittajan vastine:

Maanalaiset kaapelit ja putket on huomioitu kaavaehdotuksessa.

HSY:

Alueella nykyisin sijaitsevat ja sinne suunnitellut vesihuoltolinjat tulee huomioida asemakaavan muutoksessa. Erittäin keskeistä on huomioida riittävät tilavaraukset vesihuollon putkille ja laitteille. Vesihuoltolinjat tulee pääsääntöisesti sijoittaa yleisille alueille. Mahdollisten johtokuja-aluevarausten tarve tulee selvittää ja esittää tulevassa asemakaavassa ja asemakaavan muutoksessa.

Kaavoittajan vastine:

Vantaan ratikka -hankkeessa on toimittu yhteistyössä HSY:n kanssa ja suunnittelussa on huomioitu olevat johdot sekä vesihuollon suunnitelmat.

Vantaan kaupunginmuseo:

Kuussillantie-Fazerintie linjaus on vanha yhdystie ja se on arvotettu kulttuurihistoriallisilta arvoiltaan merkittäväksi. Alueen identiteetin kannalta olisi tärkeää, että sen historiallinen tausta nousisi esiin myös muuttuvassa ympäristössä. Tielinjauksen historian esiin tuominen esimerkiksi kyltityksillä on keino, jolla alueen historiallista identiteettiä voidaan syventää. Etenkin voimalarakennuksella on todettuja rakennushistoriallisia arvoja, mutta ne eivät riitä asemakaavan suojeluperusteiksi. Koska makeiskonttorin rakennuksella on erittäin suuri historiallinen merkitys alueelle, niin kohdekäynnin perusteella voitiin todeta, että rakennuksen suojeluperusteet ovat riittävät asemakaavasuojeluun muutostöiden jälkeenkin. Vierailu- ja kokouskeskus (Fazer Experience) on arkkitehtonisesti merkittävä 2010-luvun rakennus, joka on palkittu niin teknisten ratkaisujensa kuin arkkitehtuurinsa ansioista. Näin ollen se ansaitsisi tulla suojelluksi, vaikka onkin iältään vielä nuori. Museo esittää asemakaavassa suojeltavaksi Fazerin Vierailu- ja kokouskeskusta ja Makeiskonttoria piha-alueineen. Kaavatyön aikana tulee määritellä suojeltaville rakennuksille ja pihapiirille yksilöidyt suojelumääräykset, joilla voidaan taata todettujen arvojen säilyminen tulevaisuuteen. Makeiskonttorin ja vierailukeskuksen kohdalla myös merkittävimmät sisätilat tulee suojella.

Kaavoittajan vastine:

Fazerintielle ei osoiteta kaavaehdotuksessa suojelumerkintää, mutta tien historiallinen arvo tuodaan esille kaavaselostuksessa. Vantaan ratikan Design manualissa on nostettu ratikan jatkosuunnittelun ohjeeksi mm. alueellisten historiallisten arvojen esiin tuominen. Tien arvoa voidaan tuoda esille esimerkiksi taiteen keinoin. Kaavaehdotuksessa on osoitettu alla olevat suojelumerkinnät sekä määrätty niihin liittyen seuraavaa:

Suojeltava rakennus (sr):

"Historiallisesti, rakennushistoriallisesti ja aluekokonaisuuden kannalta merkittävä rakennus, jota ei saa purkaa." "sr/1: määräys koskee Makeiskonttorin osaa rakennuksesta. Rakennuksen

julkisivuihin kohdistuvissa korjaus- ja muutostöissä on huomioitava rakennuksen alkuperäinen arkkitehtuuri sekä 2016 vuoden muutostöiden jälkeinen tilanne. Korjaus- ja muutostyöt on suunniteltava siten, että historiallisesti kerroksisen rakennuksen ominaisluonne ja rakennuksessa todetut arvot eivät korjaustöissä vaarannu. Rakennuksen sisätiloista suojellaan alkuperäinen pääporrasikäytävä ja siihen liittyvä ensimmäisen kerroksen aulatila.” ”Rakennuksessa ei saa tehdä sellaisia korjaus- ja muutos- tai lisärakentamistöitä, jotka vaarantavat edellä mainittujen arvojen säilymistä. Korjaus-, muutos-, ja lisärakentamistoimenpiteille on hankittava paikallisen museoviranomaisen lausunto.” ”sr/2: Määräys koskee Fazerilan vierailu- ja kokouskeskuksen kokonaisuutta. Rakennuksesta suojellaan julkisivut ja katot. Rakennuksen ulkotiloista sisään jatkuvat kattomateriaalit suojellaan. Sisätiloissa suojellaan kantavien teräspilarirakenteiden muodostamat kaarevalinjaisten huonetilojen massoittelu (Visitor centerin puolella 5 kokonaisuutta: viherhuone, kahvila/keittiö, monitoimitila, henkilökunta-/varastotila sekä info- ja wc- tila. Meeting centerin puolella 2 kokonaisuutta: showroom ja kabinet).” ”Rakennuksessa ei saa tehdä sellaisia korjaus- ja muutos- tai lisärakentamistöitä, jotka vaarantavat edellä mainittujen arvojen säilymistä. Korjaus-, muutos-, ja lisärakentamistoimenpiteille on hankittava paikallisen museoviranomaisen lausunto.”

Suojeltava pihapiiri (sp):

”Historiallisesti, rakennushistoriallisesti ja aluekokonaisuuden kannalta merkittävä alueen osa, jota ei saa purkaa.” ”Pihaa tulee hoitaa alkuperäisen pihasuunnitelman luonteen mukaisesti. Pihaan kohdistuvista muutostöistä tulee kuulla paikallista museoviranomaista.”

Asemakaava ja asemakaavan muutosehdotuksen nro 931400 nähtävilläolo ja lausuntojen pyytäminen

Kaupunginhallitus 3.6.2024 päätti asettaa asemakaava- ja asemakaavamuutosehdotuksen nähtävillille MRA 27 §:n mukaisesti. Asemakaavoitus valtuutettiin pyytämään tarvittavat lausunnot. Asemakaavaehdotus on ollut nähtävillä 19.6.-19.8.2024 välisenä aikana. Lausuntoja pyydettiin 23 kappaletta ja niitä saatiin 13 kappaletta. Muistutuksia saatiin 2 kappaletta.

Kaavaehdotus nro 931400 on nähtävilläolon jälkeen jaettu kahdeksi kaavahankkeeksi niin, että uusi kaavaehdotus nro 911200 käsittää Länsimäentien osuuden (välillä Rajakentäntie-Kehä III) sekä vähäiseltä osin Fazerintien ja Maratontien katualueita.

Kaavaehdotuksesta nro 931400 saatuihin lausuntoihin ja muistutuksiin vastataan myös kaavatyön nro 931400 yhteydessä.

Lausunnot ja vastineet tiivistettyinä:

Telia:

Kaapeleiden siirto ja suojaus on huomioitava mahdollisten maanrakennustöiden yhteydessä, ja Teliaan on oltava yhteydessä hyvissä ajoin. Kaapelien katkaisua ja siirtoa pitäisi pyrkiä välttämään. Ennen töiden aloittamista pitää olla siirron maksaja selvillä. Korvaava siirtoreitti pitää olla valmiina ennen siirtojen suorittamista ja vanha reitti pitää olla toimintakuntoinen uuden reitin valmistumiseen asti. Osallistutaan hankkeen johtosiirtosuunnitteluun. Siirto ja suojauskustannukset kuuluvat lähtökohtaisesti tilaajan maksettaviksi, ellei toisin ole sovittu.

Vastine:

Tietoliikennekaapeleiden siirtotarpeet on suunniteltu Vantaan ratikka -hankkeen katusuunnittelun yhteydessä. Siirtotarpeista on keskusteltu Telian kanssa. Hankkeen allianssi ilmoittaa, kun on tiedossa, milloin siirtoihin ryhdytään. Hankkeen mukaan operaattoreiden ja ratikkahankkeen väliseen yhteiskehittämiseen on vielä mahdollisuus hankkeen allianssin kehitysvaiheessa.

Tukes:

Ei lausuttavaa asiassa.

Vastine: Ei toimenpiteitä.

Elisa Oyj lausui, että alueella on runsaasti Elisan yhteiskunnalle tärkeitä tietoliikennekaapeleita. Mikäli tietoliikenneverkkoita kuitenkin joudutaan siirtämään, pitää siirron tarvitsijan olla hyvissä ajoin (väh. 12kk ennen tarvetta) yhteydessä Elisaan ja tilata ao. siirto. Siirtotyöt ovat hitaita ja kaltaisia.

Vastine:

Tietoliikennekaapeleiden siirtotarpeet on suunniteltu Vantaan ratikka -hankkeen katusuunnittelun yhteydessä. Siirtotarpeista on keskusteltu Elisan kanssa. Hankkeen allianssi ilmoittaa, kun on tiedossa, milloin siirtoihin ryhdytään. Hankkeen mukaan operaattoreiden ja ratikkahankkeen väliseen yhteiskehittämiseen on vielä mahdollisuus hankkeen allianssin kehitysvaiheessa.

Eltel Networks Oy lausui, että katu- ja muutoskaavojen suunnitelmat on hyvä saada nähtäväksi ajoissa uusien putkitustarpeiden ja olevien verkkojen siirtotarpeiden suunnittelua varten. Kaapeleiden siirto ja suojaus on huomioitava mahdollisten maanrakennustöiden yhteydessä, ja DNA:han on oltava yhteydessä hyvissä ajoin. Kaapelien katkaisua ja siirtoa pitäisi pyrkiä välttämään. Korvaava siirtoreitti pitää olla valmiina ennen siirtojen suorittamista ja vanha reitti pitää olla toimintakuntoinen uuden reitin valmistumiseen asti. Ennen töiden aloittamista pitää olla siirron maksaja selvillä. Siirto ja suojauskustannukset kuuluvat lähtökohtaisesti tilaajan maksettaviksi, ellei toisin ole sovittu.

Vastine:

Tietoliikennekaapeleiden siirtotarpeet on suunniteltu Vantaan ratikka -hankkeen katusuunnittelun yhteydessä. Siirtotarpeista on keskusteltu DNA:n kanssa. Hankkeen allianssi ilmoittaa, kun on tiedossa, milloin siirtoihin ryhdytään. Hankkeen mukaan operaattoreiden ja ratikkahankkeen väliseen yhteiskehittämiseen on vielä mahdollisuus hankkeen allianssin kehitysvaiheessa.

Vantaan Energia

Mikäli maakaapeleita tai kaukolämpöputkia pitää siirtää, niin siirtokustannuksien osalta toimitaan Vantaan kaupungin ja Vantaan Energia Oy:n yhteistyösopimuksen mukaisesti.

Vastine:

Maakaapelit ja kaukolämpöputket on huomioitu asemakaavaehdotuksessa ja Vantaan ratikka -hankkeen katusuunnittelussa.

Suomen luonnonsuojeluliitto

Ekologinen yhteys Slättmossen – Vaarala – Ojanko – Sipoonkorven kansallispuisto, on huomioitu suunnitelmassa hyvin ja yhdistyksemme toivoo, että se toteutuu esitetyn mukaisena. Ekologinen yhteys Mustavuori (Natura 2000) – Myllymäki (LUO) – Långmossen – Vaarala, on sen sijaan sivuutettu suunnitelmassa. Ekologinen yhteys on tällä hetkellä heikko Porvoon moottorien kohdalta. Kaavasunnitelmaan liittyen tulisi selvittää mahdollisuudet kehittää kyseistä yhteyttä esimerkiksi rakentamalla eläinaikeita tai vihersilta Porvoon moottoritille. Vihersiltarakenne soveltuisi laajemmalle joukolle eläinryhmiä kuin alikulku.

Vastine:

Asemakaava ja asemakaavan muutosehdotus 911200 – Vantaan ratikka: Länsimäentie on ollut aikaisemmin osa asemakaavaa ja asemakaavan muutosehdotusta 931400 – Vantaan ratikka: Eteläinen Vaarala ja pohjoinen Länsimäki. Kaavaehdotus 911200 on irrotettu omaksi kaava-alueeseen kaavaehdotuksen 931400 lausuntojen pyytämisen jälkeen. Kaavaehdotuksen nro 911200 alue koskee Länsimäentietä välillä Rajakentäntie-Kehä III sekä osin Fazerintietä ja Maratontietä Länsimäentien risteysalueilla. Lausunto koskee osin myös kaavaehdotuksen 931400 jäljelle jäävää aluetta, ja siihen vastataan myös kaavatyön nro 931400 yhteydessä.

Vantaan ekologisten yhteyksien selvityksen mukaan metsäisen ekologisen yhteyden päälinja ei nykyisellään jatku Långmossenista pohjoiseen Porvoonväylän yli Vaaralaan (Ojala 2018 s. 29), eikä yhteyttä ole esitetty Vantaan yleiskaavassa 2020 tai alueella voimassa olevissa maakuntakaavoissa (Uusimaa-kaava 2050 ja Uudenmaan 2. vaihemaakuntakaava). Yleiskaavassa on sen sijaan

esitetty virkistysalueyhteys, joka voidaan toteuttaa ekologista runkoyhteyttä kapeampana, mutta joka voi silti palvella joidenkin lajien liikkumista. Asemakaavaehdotus perustuu yleiskaavan korkeamman tason maankäyttöratkaisuun.

Vantaan ratikan kaavarungossa (ei lainvoimainen suunnitelma, kh 19.6.2023) on eritelty metsäinen ekologinen runkoyhteys paikallisista metsäisistä tai puustoisista ekologisista yhteyksistä sekä viherketjuista, jotka voivat tukea paikallista ekologista verkostoa. Lisäksi kaavarungossa on osoitettu viheryhteyden kehittämiskohdat, joilla osoitetaan ensisijaisesti kehitettävät viheryhteydet. Määräysten mukaan kehittämiskohdan merkinnän kohdalla tulee arvioida mahdollisuudet rakentaa vihersilta tai alikulku ihmisten ja eläinten liikkumista tukevaksi. Vantaan ratikan kaavarungossa Långmossenista Porvoonväylän yli Vaaralaan johtava yhteys on osoitettu paikallisena metsäisenä tai puustoisena ekologisena yhteytenä sekä viherketjuna. Porvoonväylän ylittävälle kohdalle ei ole osoitettu viheryhteyden kehittämiskohtaa. Kaavarungon metsäistä ekologista runkoyhteyttä koskien on määrätty, että yhteysalueen epäjatkuvuuskohtaa kehä III:n väylän kohdalla tulee parantaa esimerkiksi vihersilta tai -kansirakenteella. Paikallisia yhteyksiä koskien on määrätty, että epäjatkuvuuskohtissa, kuten liikenneväylien kohdalla, ekologisen yhteyden jatkuminen pyritään kohentamaan siten, että eliöillä on mahdollisuus liikkua tai levitä verkostoa pitkin.

Vantaan ratikan asemakaavoilla laaditaan ennen kaikkea ratikan vaatimat muutokset ja kaava-alue on mitoitettu ratikkahankkeen tilatarpeet huomioiden. Kyseinen ekologinen yhteys sijoittuu Porvoonväylän liikennealueelle, kaavamuutosalueen paikkeille sekä risteää kaava-alueen Länsimäentien katualueella. Vantaan ratikan katusuunnitelmaehdotuksessa (10.3.2023) osoitettu päällystetty katualue on kaavaehdotuksessa osoitettua katualuetta kapeampi, sillä kaavan osoittamalle katualueelle on suunniteltu myös kadun toteutuksen mahdollistavat rakenteet, kuten maaliskaukukset. Vantaan ratikan katusuunnitelmaehdotuksissa on pyritty lisäämään katualueille viheriä mahdollisimman paljon ja kyseiset suunnitelmat ovat osa ratikkahankkeen toteutusta. Länsimäentie katusuunnitelmaehdotuksessa (välillä Vartiotie-Porvoonväylä, 10.3.2023) istutettavia puita on osoitettu katualueen reunoille luiskauksiin sekä kevyenliikenteenväylien ja ajokaistojen väliin. Reunoille on osoitettu myös säilytettävää kasvillisuutta. Ratikka on osoitettu pääasiassa nurmipintaiselle radalle. Porvoonväylän ylittävällä kohdalla kaava-alue on mitoitettu niin, että kaavassa liikennealueelle osoitettu ylitys mahdollistaa uuden sillan toteuttamisen raitiotietä ja muuta liikennettä varten.

Sipoon Energia

Sipoon Energialla ei ole lausuttavaa ratikan linjauksesta ja sen vaikutuksista kiinteistöön, mikäli kiinteistön (ET-kortteli nro 93201) alueella ei tehdä maanmuokkaustöitä (kiinteistöllä tehdyissä tutkimuksissa on havaittu vähäisiä määriä pilaantunutta maata etelälaidalla).

Vastine:

Asemakaava ja asemakaavan muutosehdotus 911200 – Vantaan ratikka: Länsimäentie on ollut aikaisemmin osa asemakaava ja asemakaavan muutosehdotusta 931400 – Vantaan ratikka: Eteläinen Vaarala ja pohjoinen Länsimäki. Kaavaehdotus 911200 on irrotettu omaksi kaava-alueeseen kaavaehdotuksen 931400 lausuntojen pyytämisen jälkeen. Kaavaehdotuksen nro 911200 alue koskee Länsimäentietä välillä Rajakentäntie-Kehä III sekä osin Fazerintietä ja Maratontietä Länsimäentien risteysalueilla. Lausunto koskee kaavaehdotuksen 931400 jäljelle jäävää aluetta, ja siihen vastataan kaavatyön nro 931400 yhteydessä.

Uudenmaan ELY-keskus

Fazerin vedenottamoiden lähi- tai kaukosuojavyöhykkeitä koskevat Länsi-Suomen ympäristölupaviraston 7.7.2000 sekä Vaasan hallinto-oikeuden 4.5.2001 antamat päätökset. Pohjavesialueen rajaus tulee tehdä pohjavesialueen ulkorajan mukaisesti. Kaavakartalle on tarpeen merkitä vedenottamoiden lähi- ja kaukosuojavyöhykkeet. Kaavamääräyksiin tulee näiltä osin lisätä viittaus suoja-alueita koskeviin päätöksiin ja niissä esitettyihin määräyksiin. Lähisuoja-alueella on kiellettyä rakentaa uusia yleiselle liikenteelle tarkoitettuja liikenneväyliä. Määräys saattaa edellyttää

raitiotien rakentamisessa hakemaan poikkeamista suoja-alueääräyksistä. Kaikkien pohjaveden suojelua koskevat määräykset tulisi koskea koko pohjavesialuetta. ELY-keskus toteaa, että pohjaveden suojelua koskevia kaavamääräyksiä tulisi täydentää ja nostaa lausunnossaan esiin useita määräyksiä.

PIMA-riskien selvitys ei ole mukana kaava-aineistossa, eikä se ole saatavilla kaupungin verkkosivuilla. Pilaantuneiden maiden tilanne tulee esittää yksiselitteisesti kaavaselostuksessa.

Luontoarvot on huomioitu asianmukaisesti. Ekologinen yhteys sijoittuu hyvin VL-alueelle. ELY-keskus katsoo, että viheryhteystarvetta voisi vielä korostaa määräyksessä. On syytä harkita, että Rivieranraiton ratikkakäytävä esitettäisiin pääkäyttötarkoituksella EV. Meluntorjunta tulee ratkaista raitiotievarauksen yhteydessä ja huomioida alueen kaavamääräyksissä, eikä siirtää meluntorjunnan toteuttamista A-alueelle.

ELY-keskus suosittelee, että Vantaan pikaratikkaan liittyvissä kaavoissa pyritään ennakoimaan mahdolliset meluhäiriöt mahdollisimman hyvin. Pikaratikan aiheuttamassa melussa korostuvat lyhytaikaiset voimakkaan melun jaksot, jotka eroavat tyyppillisestä autoliikenteen melusta. Raitiolinjan rakentaminen ei saa johtaa tilanteeseen, jossa asuinrakennuksella ei ole enää ohjearvojen mukaista riittävää piha-alueita. ELY-keskus suhtautuu lähtökohtaisesti kielteisesti asumisen mahdollistamiseen teollisuusalueilla.

Vastine:

911200 – Vantaan ratikka: Länsimäentie on ollut aikaisemmin osa asemakaava ja asemakaavan muutosehdotusta 931400 – Vantaan ratikka: Eteläinen Vaarala ja pohjoinen Länsimäki. Kaavaehdotus 911200 on irrotettu omaksi kaava-alueekseen kaavaehdotuksen 931400 lausuntojen pyytämisen jälkeen. Kaavaehdotuksen nro 911200 alue koskee Länsimäentietä välillä Rajakentäntie-Kehä III sekä osin Fazerintietä ja Maratontietä Länsimäentien risteysalueilla. Lausunto koskee myös kaavaehdotuksen 931400 jäljelle jäävää aluetta, ja siihen vastataan myös kaavatyön nro 931400 yhteydessä. Kaavatyön 911200 vastineella vastataan 911200-kaava-alueita koskeviin asioihin.

Pohjavesialueen raja-alue on korjattu ja kaavakarttaan on eroteltu Länsi-Suomen ympäristölupaviraston päätöksen nro 53/2000/1 mukainen vedenottamoiden kaukosuojavyöhyke (pv/2). Lisäksi pohjavesialuetta koskien on lisätty määräys, jonka mukaan pv/2-alueella tulee huomioida Länsi-Suomen ympäristölupaviraston 7.7.2000 antamassa päätöksessä nro 53/2000/1 sekä Vaasan hallinto-oikeuden 4.5.2001 antamassa päätöksessä nro 01/0064/2 annetut suojavyöhykettä koskevat määräykset. Kaavaehdotuksen 911200 alue ei sijoitu pohjavedenottamoiden lähisuojavyöhykkeelle. Kaavaselostuksen lähtötietojen luvun 2.1.2 vesistöjä koskevaan kohtaan on lisätty maininta suoja-alueita koskevista päätöksistä sekä viitattu päätöksissä annettuihin suoja-alueääräyksiin. Kaavaehdotuksen 911200 pohjavesialueita koskien on määrätty aikaisemmin mainitun lisäksi, että alueella harjoitettava toiminta ei ja että katu- ja liikennealueet tulee suunnitella siten, että pohjaveden laadun heikkeneminen voidaan ehkäistä. Suunnittelun tulee perustua maaperäselvityksiin ja pohjavesiolosuhteisiin. Mikäli rakentaminen ulottuu kahta metriä lähemmäs pohjaveden pintaa, on rakennuslupahakemukseen liitettävä pohjaveden hallintasuunnitelma ja siihen liittyvä pohjaveden seurantaohjelma. Lisäksi kaavan yleisissä määräyksissä on määrätty hulevesiä koskien, että suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava hulevesien hallinta sekä tulvareitit, ja että rakentaminen tulee tehdä niin, että siitä ei aiheudu Kormuniitynojaan tai Westerkullanojaan merkittävää vedenlaadun heikentymistä, kuten samentumista ja kiintoaineksen kulkeutumista. Rakentamisen aikana työmaalta ei tule laskea kiintoainesta, lietettä tai haitallisia aineita sisältäviä hule- tai kuivatusvesiä suoraan vesistöön. Työmaan on laadittava rakentamisaikainen suunnitelma, jossa hulevesien hallinta on huomioitu.

Slåttmossenin lähivirkistysaluetta (VL), asuinkorttelia (A) ja teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta (T) koskevia meluasioita, pohjavesiasioita, asumista ja viheryhteystarpeen korostamista tarkastellaan kaavatyön 931400 yhteydessä.

Kaavaehdotuksen 911200 selostuksessa on kerrottu kaava-alueita koskevasta pilaantuneiden maiden tilanteesta. Kaavaehdotuksessa 931400 osoitettu pima-merkintä ja selostuksen teksti tarkistetaan tarpeen mukaan kaavatyön 931400 yhteydessä.

Gasgrid

Alueelle suunniteltu raitiotie sekä muut alueen muuttuvat maankäytön tarpeet edellyttävät maakaasun siirtoputken ja siihen liittyvien laitteiden siirtämistä. Vantaan kaupunki sopii maakaasuputken siirtoon liittyvistä Porvoonväylän asioista ym. maankäyttöasioista suoraan Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa. Lausunnon vastaanottaja on velvollinen toimittamaan/tiedottamaan lausunnon liitteineen asianosaisten käyttöön.

Vastine:

Vantaan ratikka -hankkeen mukaan Vantaan kaupunki, Uudenmaan ELY-keskus ja Gasgrid suunnittelevat yhteistyössä kaasuputken siirron. Kaasuputken muutostarpeet on huomioitu kaavaehdotuksessa. Kaavaan on lisätty ohjeellinen maanalaista johtoa varten varattu alueen osa kaasuputkea varten. Lausunto liitteineen on lisätty aluetta koskevan katusuunnittelun lähtötietoihin hankkeen allianssin käyttöön.

HSL

Katusuunnitelmassa 58624-2 Fazerintien ja Länsimäentien risteykseen on kaavoitettu uusi pysäkki lännen suuntaan ajettaessa. Länsimäentiellä on jo olemassa oleva pysäkki n. 200 metrin päässä uudesta pysäkestä. HSL ei tunnista, mitä linjaa uusi pysäkki palvelisi ja sen takia jää vielä miettimään onko sen tilavaraus tarpeellinen. Aikataulunäyttöjen sijoittelemisessa tulisi varautua siihen, että reaaliaikaiset saapumisajat pysäkillä olisi nähtävissä sekä pysäkkikatoksen sisältä että ulkoa. HSL on toimittanut kommentteja alueen katusuunnitelmiin erillisellä viestillä

Vastine:

Asemakaava ja asemakaavan muutosehdotus 911200 – Vantaan ratikka: Länsimäentie on ollut aikaisemmin osa asemakaava ja asemakaavan muutosehdotusta 931400 – Vantaan ratikka: Eteläinen Vaarala ja pohjoinen Länsimäki. Kaavaehdotus 911200 on irrotettu omaksi kaava-alueeseen kaavaehdotuksen 931400 lausuntojen pyytämisen jälkeen. Kaavaehdotuksen nro 911200 alue koskee Länsimäentietä välillä Rajakentäntie-Kehä III sekä osin Fazerintietä ja Maratontietä Länsimäentien risteysalueilla. Lausunto koskee kaavaehdotuksen 931400 jäljelle jäävää aluetta, ja siihen vastataan kaavatyön nro 931400 yhteydessä.

Vantaan kaupunginmuseo

Kaavaehdotuksen suojelumerkintöihin (sr/1, sr/2 ja sp) liittyvät kaavamääräykset ovat kaupunginmuseon kaavoittajalle laatimien ehdotettujen kaavamääräysten mukaiset. Fazerilan aluetta ja sillä olevia rakennusperintökohteita on kuvattu selostuksen sivulla 18. Teksti on osittain vanhentunut ja se tulee päivittää uudemmalla rakennushistoriaselvityksistä saaduilla tiedoilla. Tekstiin tulisi lisätä myös Fazerin vierailukeskus, joka on todettu merkittäväksi rakennusperintökohteeksi kaava-prosessin aikana.

Vastine:

Asemakaava ja asemakaavan muutosehdotus 911200 – Vantaan ratikka: Länsimäentie on ollut aikaisemmin osa asemakaava ja asemakaavan muutosehdotusta 931400 – Vantaan ratikka: Eteläinen Vaarala ja pohjoinen Länsimäki. Kaavaehdotus 911200 on irrotettu omaksi kaava-alueeseen kaavaehdotuksen 931400 lausuntojen pyytämisen jälkeen. Kaavaehdotuksen nro 911200 alue koskee Länsimäentietä välillä Rajakentäntie-Kehä III sekä osin Fazerintietä ja Maratontietä Länsimäentien risteysalueilla. Lausunto koskee kaavaehdotuksen 931400 jäljelle jäävää aluetta, ja siihen vastataan kaavatyön nro 931400 yhteydessä.

Fingrid

Asemakaava-alueelle sijoittuu Fingridin rakentamisvaiheessa oleva Helsingin 400 kilovoltin kaapeliyhteys ja se risteää ratikkareitin kanssa. Ehdotamme, että kaapelille osoitetaan alueen osaa määrittävä merkintä asemakaavaan. Asemakaavassa voisi ottaa huomioon myös Gasgridin kaasuputken johtokäytävän. Kaavaselostuksessa olisi hyvä taustoittaa edellä mainittua kokonaisuutta jonkin verran. Myös suunnitelmien tarkentuessa vuoropuhelun ja teknisen yhteensovituksen on hyvä tarpeen mukaan jatkaa. Uusiin suunnitelmiin tai aiemmin käsiteltyjen suunnitelmien muutoksin tai tarkennuksiin tulee pyytää Fingridistä myös erillinen risteämäläusunto, mikäli suunnitelma vaikuttaa Fingridin voimajohtoihin tai sähköasemaan.

Vastine:

Kaavakartalle on lisätty ohjeellinen maanalaista johtoa varten varattu alueen osa 400 kV kaapelia sekä kaasuputkea varten. Kaavaselostuksen rakennetun ympäristön lähtötietoja koskevaa tekstiä (luku 2.1.3) on täydennetty rakentamisvaiheessa olevaa kaapeliyhteyttä koskevalla maininnalla. Vantaan ratikka -hankkeen mukaan hankkeen allianssi jatkaa suunnitelmien yhteensovittamista Fingridin kanssa hankkeen kehitysvaiheessa ja pyytää tarvittaessa risteämäläusunnon.

HSY

Raitiotielinjauksen ja katuverkoston muutosten takia on siirrettävä vesihuoltoverkosta. Lisäksi ratikkahankkeen yhteydessä saneerataan Länsimäentiellä päävesijohto ja paineenkorottamo sekä rakennetaan uusi jakeluvesijohto. Uusien, saneerattavien ja siirrettävien vesihuoltolinjojen pituudet, jakaumat sekä kustannusarviot esitetään tarkemmin ratikan suunnittelun yhteydessä laadittavissa vesihuollon suunnitelmissa. Kaavamuuotosalueen tonttien hulevedet hallitaan määrällisesti ja laadullisesti Vantaan hulevesien toimintamallin mukaisesti. Fazerintien ja Länsimäentien risteyksessä, aivan lähellä tontin 92-410-4-25 rajaa sijaitsee yleinen jätevesiviemäri ja yleinen vesijohto. On tarkistettava tarvitaanko tontille 92-410-4-25 johtokujamerkintä tai vastaavan sisältöinen kaavamääräys.

Vastine:

Fazerintie-Länsimäentie-risteyksen kaakkoisreunaan sijoittuvien jätevesiviemärin ja vesijohdon sijainnit on tarkistettu ja katualueen reunaan, tontin rajalle, on lisätty johtoaluevaraus.

Muistutukset ja vastineet tiivistettyinä:

Alueen asukas

Muistutus 1: Vantaan ratikan suunnitteluosasto on aikaisemmissa esityksissään liittänyt kiinteistön 410-13-51 kortteliin 93153 (Asuinrakennusten korttelialue, A). Tässä uudessa esityksessä tähän on tehty perusteeton muutos.

Muistutus 2: Ratikan ja korttelin 93153 välinen viheralue on liian leveä. Kaventamalla tuota viheraluetta mahdollistetaan ko. korttelin järkevämpi suunnittelu asuinalueeksi. Etenkin tuo ”luonnon” patti tulee poistaa ja liittää se alue osaksi korttelia 93153, kuten se nykyisinkin on jo ko. kiinteistön omaisuutta. Tämä pieni siirto linjauksessa ei vaikuta merkittävästi ratikan suunnitteluun mutta tuo satoja rakennus m² kyseiseen kortteliin.

Muistutus 3: Kaventamalla Rivieranraitien linjausta, voidaan jättää enemmän tilaa linjauksen eteläpuolelle (viheralue), sekä pohjoispuolelle (Kortteli 93153). Alueen auto- ja kevytliikenne kulkee jo nykyisin Kuussillantietä pitkin. Suunniteltu kevyenliikenteenväylä ja sen viemä maa-ala on mitoitukseltaan yllä olevaa. Kaventamalla Ratikan ”jalanjälki” saadaan kapeammaksi. Kevyenliikenteen väylä tulee joko poistaa, tai tehdä kapeampi ”suojaalue” ja kaide kevyenliikenteen ja ratikan väliin.

Muistutus 4: Koko Ratikan linjausta tulee siirtää kokonaisuudessaan vielä muutama metri (5-10) etelämmäksi. Siirtäminen ja lyhyt kalliioleikkausmatka eivät vaikuta linjauksen eteläpuolella olevaan viheralueeseen eikä eläimien / eliöiden kulkuun alueella. Kallion louhinta on kuitenkin nykyteknologialla varsin edullista ja siitä saatu murske voidaan hyödyntää Rivieranraitien loppupään maanrakennuksessa. HUOM: Nykyinen linjaus edellyttää mm sauna- ja pesurakennusten purkua, siinä asuvalta Vantaalaiselta.

Vastine:

Asemakaava ja asemakaavan muutosehdotus 911200 – Vantaan ratikka: Länsimäentie on ollut aikaisemmin osa asemakaava ja asemakaavan muutosehdotusta 931400 – Vantaan ratikka: Eteläinen Vaarala ja pohjoinen Länsimäki. Kaavaehdotus 911200 on irrotettu omaksi kaava-alueeseen kaavaehdotuksen 931400 nähtävilläolon (19.6.-19.8.2024) jälkeen. Kaavaehdotuksen nro 911200 alue koskee Länsimäentietä välillä Rajakentäntie-Kehä III sekä osin Fazerintietä ja Maratontietä Länsimäentien risteysalueilla. Muistutukset 1-4 koskevat kaavaehdotuksen 931400 jäljelle jäävää aluetta, ja niihin vastataan kaavatyön nro 931400 yhteydessä.

Oy Karl Fazer Ab

Kaavamääräykset:

Uudessa asemakaavaehdotuksessa T tonttien 7/8 väliin on merkitty sitova tonttijako. Kyse on kuitenkin näiden osalta yhtenäisestä tehdasalueesta. Jatkossakin tulee varmistaa, että tehdasalueen kehittäminen, myös mahdollisen tonttijaon yli, on mahdollista.

Sitova tonttijako ei mielestämme tuo tätä tarvetta tai rakennusoikeuden tarkka kohdistaminen. Kerrosluku T-alueella on rajoitettu III, mitä tämä käytännössä halleissa tarkoittaa esim. metrimääränä, vai onko korkeudelle mitään muuta rajoitetta kuin kerrosmäärä?

Kaavaselostus:

Sivu 22: "Kiinteistöllä 92–93–201–5 toimii Fazerin makeistehdas ja konsernitoimintoja ~~teipomo~~. -- Kiinteistöllä on maankäyttörajoite. (tällä kiinteistöllä toimii Fazer Makeiset)"

Sivu 18: "-- Rakennuksen kolmesta tehdassiivestä yksi palvelee irtomakeisten, yksi suklaan valmistusta ja yksi toimii keksitehtaana, ~~joka on myyty ulkomaille (LU).~~" (Keksi on Fazerin omistuksessa) Selostuksessa on mainittuna muutokset verrattuna vanhaan kaavaan. Kohdassa ei mainita uutta (sitovaa)tonttijakoa. Viittamme tässä lausuntomme kohtaan a.

Vastine:

Asemakaava ja asemakaavan muutosehdotus 911200 – Vantaan ratikka: Länsimäentie on ollut aikaisemmin osa asemakaava ja asemakaavan muutosehdotusta 931400 – Vantaan ratikka: Eteläinen Vaarala ja pohjoinen Länsimäki. Kaavaehdotus 911200 on irrotettu omaksi kaava-alueeseen kaavaehdotuksen 931400 nähtävilläolon (19.6.-19.8.2024) jälkeen. Kaavaehdotuksen nro 911200 alue koskee Länsimäentietä välillä Rajakentäntie-Kehä III sekä osin Fazerintietä ja Maratontietä Länsimäentien risteysalueilla. Muistutus koskee ennen kaikkea kaavaehdotuksen 931400 jäljelle jäävää aluetta (teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta) ja siihen vastataan kaavatyön nro 931400 yhteydessä.

Kaavaehdotuksen nro 931400 nähtävilläolon (19.6.-19.8.2024) jälkeen tehdyt muutokset kaavatyön nro 911200 alueella

Kaavaehdotus 911200 Vantaan ratikka: Länsimäentie on irrotettu kaava-alueesta nro 931400 omaksi kaava-alueeseen kaavan 931400 nähtävilläolon jälkeen.

Pohjavesialueen rajausta on korjattu koskemaan koko pohjavesialuetta. Pohjavesialueelle on osoitettu Länsi-Suomen ympäristölupaviranomaisen päätöksen nro 53/2000/1 mukainen vedenottamoiden kaukosuojavyöhyke (pv/2).

Hule- ja pohjavesiä koskevia kaavamääräyksiä on tarkennettu.

Länsimäentie-Rajakentäntie-risteykseen osoitettu yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue (ET) on muutettu yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueeksi ja korttelille on osoitettu kortteli nro 91009 ja tontti nro 1 sekä 170 kerrosneliömetrin rakennusoikeus. Korttelia koskien on lisätty kaavamääräys, jonka mukaan alueelle saa sijoittaa vesihuoltoon liittyvät rakennukset, rakennelmat ja tekniset tilat.

Lisäksi johtoaluevarauksia on tarkistettu, Vartiotion risteykseen on osoitettu ohjeellinen hulevesialue, Länsimäentielle osoitettua ylitysaluetta on levennetty ja tehty piirustusteknisiä tarkistuksia.

Asemakaavamuutoksen 911200 selostukseen on lisätty kaavakarttaan tehtyjen tarkistuksien sekä saatujen lausuntojen perusteella seuraavat lisäykset:

- Lisättiin pohjavedenottamoiden lähi- ja kaukosuojavyöhykkeitä koskevat päätökset lähtötietojen lukuun 2.1.2.
- Lisättiin tieto Fingridin rakenteilla olevasta voimajohdosta saadun lausunnon mukaisesti lähtötietojen lukuun 2.1.3.

Muutokset ovat olennaisia ja asemakaava ja asemakaavamuutos nro 911200 on asetettava nähtävälle.

Asemakaava ja asemakaavan muutosehdotuksen nro 911200 nähtävilläolo 9.4.-8.5.2025 ja lausuntojen pyytäminen

Asemakaava ja asemakaavan muutosehdotus on ollut nähtävillä 9.4.-8.5.2025 välisenä aikana. Lausuntoja pyydettiin 8.5.2025 mennessä 19 kpl ja niitä saatiin 10 kpl. Muistutuksia ei saatu.

Lausunnot ja vastineet tiivistettyinä:

Telia Finland Oy

Kaapelien siirtosuunnittelua jatketaan Vantaa ratikan kanssa. Siirtokustannukset tulee siirräntäjälle maksettavaksi.

Vastine:

Ei toimenpiteitä.

Elisa Oyj

Alueella on runsaasti yhteiskunnalle tärkeitä tietoliikennekaapeleita. Mikäli niitä joudutaan siirtämään, pitää siirron tarvisijan olla ajoissa (väh. 12kk ennen tarvetta) yhteydessä Eli-saan. Siirrot ovat hitaita ja kalliita.

Vastine:

Tietoliikennekaapeleiden siirtotarpeet on suunniteltu Vantaan ratikka -hankkeen katusuunnittelun yhteydessä. Siirtotarpeista on keskusteltu Elisan kanssa. Hankkeen allianssi ilmoittaa, kun on tiedossa, milloin siirtoihin ryhdytään. Hankkeen mukaan operaattoreiden ja ratikkahankkeen väliseen yhteiskehittämiseen on vielä mahdollisuus hankkeen allianssin kehitysvaiheessa. Ei toimenpiteitä.

Tukesilla ei ollut lausuttavaa asiaan.

Vastine:

Ei toimenpiteitä.

Vantaan Energia

Mikäli maakaapeleita tai kaukolämpöputkia pitää siirtää, niin siirtokustannuksien osalta toimitaan Vantaan kaupungin ja Vantaan Energia Oy:n yhteistyösopimuksen mukaisesti.

Vastine:

Maakaapelit ja kaukolämpöputket on huomioitu asemakaavaehdotuksessa ja Vantaan ratikka -hankkeen katusuunnittelussa. Ei toimenpiteitä.

Uudenmaan liitto ei lausunut kaavaehdotuksesta.

Vastine:

Ei toimenpiteitä.

Vantaan kaupunginmuseo

Kuussillantie-Fazerintie tielinjaus on ajoitettu 1700-luvun jälkipuoliskolle ja se on arvotettu Vantaan historiallisen tiestön inventoinnissa luokituksella R2, eli sen kulttuurihistorialliset arvot ovat merkittävät. Tien luonne on muuttunut entisestä metsätaipaleesta ja tulee muuttumaan vielä

enemmän raitiotielinjauksen rakentamisen myötä. Linjauksen käytön jatkuminen voidaan nähdä kulttuuriympäristön kannalta positiivisena asiana. Alueelta ei tunneta käytettävissä olevien tietojen perusteella muinaismuistolailalla (295/1963) rauhoitettuja muinaisjäännöksiä.

Vastine:

Ei toimenpiteitä.

Fingrid Oyj

Asemakaava-alueelle sijoittuu rakentamisvaiheessa oleva Fingridin Helsingin 400 kilovoltin kaapelilyhteys, joka on osoitettu kaavakartalle. Fingridillä ei ole huomautettavaa kaavaehdotuksesta. Tässä lausunnossa ei voida ottaa kantaa tarkemmin rakentamiseen tai teknisiin ratkaisuihin. Fingridin johtoalueelle tai sen läheisyyteen sijoittuvasta rakentamisesta tulee pyytää Fingridistä erillisen risteämälausunto.

Vastine:

Ei tarkistuksia. Vantaan ratikka -hankkeen mukaan hankkeen allianssi jatkaa suunnitelmien yhteensovittamista Fingridin kanssa hankkeen kehitysvaiheessa ja pyytää tarvittaessa risteämälausunnon. Fingrid on pyytänyt 26.8.2024 antamassaan lausunnossaan kaupunkia lähettämään tietoa kaavaehdotuksen nro 931400 etenemisestä. Kaavaehdotus nro 911200 on tuolloin ollut osa kaava-alueetta nro 931400 ja irrotettu lausunnon antamisen jälkeen omaksi kaavahankkeekseen. Kaavaehdotuksen nro 911200 hyväksymisestä tiedotetaan Fingridiä.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ollut asemakaavaehdotukseen huomautettavaa.

Vastine:

Ei toimenpiteitä.

Uudenmaan ELY-keskus

Kaava-alue sijaitsee suurelta osin tärkeällä pohjavesialueella sekä vedenottamoiden kaukosuojavyöhykkeellä. Alueiden merkintöjä on hankala erottaa kaavakartalla toisistaan ja niiden merkintöjä tulee selkeyttää. Lisäksi tulee huomioida, että pv/2-alueella on voimassa myös tärkeää pohjavesialuetta koskeva merkintä ja määräys. Pohjavesialueella hulevesien hallintaan tulee kiinnittää erityistä huomiota, koska vettä läpäisemättömän pinnan määrä kasvaa. Katu-alueiden hulevedet tulee johtaa öljynerotuskaivojen, biosuodattimien tai muiden vastaavien rakenteiden kautta hulevesiviemäriin ja edelleen pohjavesialueen ulkopuolelle. Mikäli katualueella muodostuu puhtaita hulevesiä, tulisi ne mahdollisuuksien mukaan imeyttää maaperään pohjavedeksi. ELY-keskus pitää hyvänä sitä, että suunnittelun tulee perustua maaperäselvityksiin ja pohjavesiolo-suhteisiin.

Vastine:

Kaavamääräyksissä pv/2-merkintä on osoitettu tärkeän tai pohjaveden hankintaan soveltuvan pohjavesialueen (pv) alle ja /2-indeksi on ylätason kaavamääräysaluetta pv tarkentava. Näin ollen kaikki pv-alueen kaavamääräykset koskevat myös indeksillä /2 osoitettuja alueita.

Samanlaisella indeksiperiaatteella kaupunki on asemakaavoissa eritellyt myös mm. rakennussuojelukohteita, joilla on suojelua koskevien yleismääräyksiä lisäksi kohdekohtaisia tarkentavia kaavamääräyksiä.

Kaavaselostuksen luvussa 4.4.2 mainitaan, että "kaavassa osoitetaan tärkeä tai veden hankintaan soveltuva pohjavesialue ja siihen sisältyvä Länsi-Suomen ympäristölupaviraston päätöksen nro 53/2000/1 mukainen vedenottamon kaukosuojavyöhyke (pv/2)." Maininta on tarkennettu myös kaavan rakennetta koskevan luvun 4.1. tekstiin. Luvun 4.4.2 tekstiä on tarkennettu mm. maininnalla, että "kaikki pv-alueen kaavamääräykset koskevat myös pv/2-alueita."

Kaavan pohjavesialueita koskevia määräyksiä on täydennetty määräyksellä, jonka mukaan "Alueen hulevedet tulee johtaa öljynerotuskaivojen, biosuodattimien tai muiden vastaavien rakenteiden kautta hulevesiviemäriin ja edelleen pohjavesialueen ulkopuolelle. Mikäli alueella muodostuu puhtaita hulevesiä, tulisi ne mahdollisuuksien mukaan imeyttää maaperään pohjavedeksi".

HSY

Uusien, saneerattavien ja siirrettävien vesihuoltolinjojen pituudet, jakaumat sekä kustannusarviot esitetään tarkemmin ratikan suunnittelun yhteydessä laadittavissa vesihuollon suunnitelmissa. Kaavamuutosalueen tonttien hulevedet hallitaan määrällisesti ja laadullisesti Vantaan hulevesien toimintamallin mukaisesti. Fazerintien ja Länsimäentien risteyksen, lähellä tontin 92-410-4-25 rajaa sijaitsee yleinen jätevesiviemäri ja yleinen vesijohto. On tarkistettava, tarvitaanko tontille 92-410-4-25 johtokujamerkintä tai vastaavan sisältöinen kaavamääräys.

Vastine:

Kaavaehdotuksessa on osoitettu Fazerintie-Länsimäentie-risteyksen katualueelle, Fazerintien ja kiinteistön 92-410-4-25 väliselle rajalle maanalaista johtoa varten varattu alueen osa vesijohtoa ja jätevesiviemäriä varten. Ei toimenpiteitä.

Asemakaava ja asemakaavan muutosehdotuksen nro 911200 nähtävilläolon jälkeen tehdyt muutokset

Kaavakartan tärkeän pohjavesialueen kaavamääräysalue on muutettu tärkeän tai veden hankintaan soveltuvan pohjavesialueen kaavamääräysalueeksi.

Kaavakarttaan on annetun lausunnon perusteella lisätty pohjavesialueita koskeva kaavamääräys, jonka mukaan ”Alueen hulevedet tulee johtaa öljynerotuskaivojen, biosuodattimien tai muiden vastaavien rakenteiden kautta hulevesiviemäriin ja edelleen pohjavesialueen ulkopuolelle. Mikäli alueella muodostuu puhtaita hulevesiä, tulisi ne mahdollisuuksien mukaan imeyttää maaperään pohjavedeksi”.

Sähkönsyöttöasemaa varten osoitettu ohjeellinen yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue (et) sijainti on muutettu katualueen itäreunaan, Vantaan ratikan viimeisimpien suunnitelmien mukaisesti.

Rajakentäntie-Länsimäentie-risteyksen viereisen yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueelle (ET) osoitettua ohjeellisen rakennusalan rajausta on tarkistettu ja rakennusoikeutta on lisätty 170 kerrosalaneliömetristä 190 kerrosalaneliömetriin.

Lisäksi on tehty piirustusteknisiä tarkistuksia.

Asemakaava ja asemakaavamuutoksen selostusta on tarkistettu ja selostuksen tekstiä on päivitetty kaavakarttaan tehtyjen tarkistuksien vuoksi. Lisäksi kaavaselostuksen lukuun 4.1 tarkennettiin, että ”kaavassa osoitetaan tärkeä tai veden hankintaan soveltuva pohjavesialue ja siihen sisältyvä Länsi-Suomen ympäristölupaviraston päätöksen nro 53/2000/1 mukainen vedenottamon kaukosuojavyöhyke (pv/2).”, ja luvun 4.4.2 tekstiä on tarkennettu mm. maininnalla, että ”kaikki pv-alueen kaavamääräykset koskevat myös pv/2-aluetta.”

Tarkistukset eivät ole oleellisia eivätkä aiheuta kaavan uutta nähtävillä asettamista.

Viranomaisyhteistyö

Ratikan asemakaavoja on käsitelty ELY-keskuksen kanssa kuukausikokouksissa 7.10.2020, 11.5.2021 ja 10.2.2021.

Katusuunnittelun yhteydessä viranomaisyhteistyötä on tehty Uudenmaan ELY-keskuksen, Väyläviraston, pelastuslaitoksen sekä Helsingin seudun liikenteen (HSL) kanssa.

3.3. ASEMAKAAVAN TAVOITTEET

3.3.1 Lähtökohta-aineiston antamat tavoitteet

Kaupungin asettamat tavoitteet

Vantaan valtuustokauden 2022–2025 strategia (Kv 31.1.2022):

Valtuustokauden strategia esittää Vantaan innovatiivisena, rohkeana, rentona ja viihtyisänä, kestävyden ja kiertotalouden edelläkävijänä. Kasvatamme Vantaan vetovoimaa asuinpaikkana ja rakennamme hyvää kaupunkia yhdessä asukkaiden ja kaikkien Vantaan toimijoiden kanssa.

Kaupunkikeskuksille laaditaan omat kehittämissuunnitelmansa, joissa korostuvat alueiden myönteiset ominaispiirteet. Teemme keskuksista viihtyisiä ja turvallisia. Huolehdimme, että luonto on lähellä. Lisäksi mahdollistamme helpon liikkumisen kaupungissamme sekä hyvät toiminnalliset kehittymisedellytykset ja päivittäiset palvelut.

Vantaan ratikka mahdollistaa tiivistyvän kaupungin ja on valtuustokauden strategian yksi Vantaan tulevaisuutta rakentavasta neljästä kärkihankkeesta.

MAL-tavoitteet:

Vantaan ratikka kuuluu Helsingin seudun kuntien ja valtion väliseen maankäytön, asumisen ja liikenteen sopimukseen (MAL-sopimus). Sopimuksella mahdollistetaan kestävä ja vähähiilisen kaupunkiseudun kehittäminen vuosien 2020–2031 aikana. MAL-sopimusten tavoitteena on yhdyskuntarakenteen ja liikennejärjestelmän yhteensovittaminen siten, että

- luodaan edellytyksiä liikenteeseen kohdistettujen ja joukkoliikennettä tukevien investointien täysimääräiselle hyödyntämiselle,
- edistetään uusien liikennepalvelujen syntymistä henkilö- ja tavaraliikenteessä,
- raideliikenteeseen ja pyöräliikenteeseen osoitetaan vahvat panostukset.

Suunnitelmassa tavoitellaan vähäpäästöistä, houkuttelevaa, elinvoimaista ja hyvinvoivaa seutua. Velvoittavaksi tavoitetasoksi on hyväksytty liikenteen kasvihuonekaasujen päästövähennys vähintään 50 % vuoden 2005 tasosta vuoteen 2030 mennessä.

Uusi MAL 2030 suunnitelma on hyväksytty Vantaan osalta HSL:n hallituksessa 12.9.2023 (liikenne) ja Vantaan kaupunginvaltuustossa 13.11.2023. Osaa tavoitteista on täsmennetty kuntien ja valtion välisessä MAL-sopimuksessa, joka on hyväksytty Vantaan kaupunginvaltuustossa 21.10.2024. Sopimuksella vahvistetaan mm. Vantaan ratikka -hankkeen 30 % valtion rahoitusosuus ja mahdollistetaan hankkeen toteutus.

Resurssiviisauden tiekartta (Kv 28.2.2022)

Resurssiviisauden tiekartta määrittää Vantaan pitkän aikavälin ympäristötavoitteita ja konkretisoi valtuustokauden 2021–2025 strategiaa. Kaupunkisuunnittelussa keskeisiä tavoitteita ovat:

- Yhdyskuntarakenne ja liikkuminen. Kaupunkirakenne on resurssiviisaasti toteutettu. Kaupunki integroi ilmastonmuutoksen sopeutumistoimet suunnitteluun, rakentamiseen ja ylläpitoon.
- Hiilineutraali energia. Vantaalla vähennetään lämmityksen päästöjä ja Vantaan alueella on luovuttu lämmityksessä fossiilisista polttoaineista vuoteen 2030 mennessä.
- Materiaalien elinkaari ja kiertotalous. Edistetään vähähiilistä rakentamista, kiertotaloutta ja jakamistalouden kehittymistä.
- Monimuotoinen luonto. Luonnon monimuotoisuutta lisätään, suojellaan ja vahvistetaan suunnitelmallisesti.

- Vastuullinen Vantaa. Edistetään kestävään elämäntapaan, ympäristökasvatukseen ja koulutukseen sekä ympäristöjohtamiseen ja työn tekemisen tapoihin liittyviä toimenpiteitä. Tehdään ympäristövastuullisia hankintoja.
- Hiilinielut ja kompensointi. Hiilineutraaliustavoitteessa päästöjä on vähennetty vähintään 80 prosenttia vuonna 2030 verrattuna vuoteen 1990. Loput 20 prosenttia voidaan sitoa kasvillisuuteen, maaperään ja puurakentamiseen tai hankkimalla päästövähennystoimia muualle.

Vantaa on asettanut tavoitteekseen olla hiilineutraali kaupunki vuonna 2030. Hiilineutraaliin Vantaaseen tähtäävät toimenpiteet ovat osa resurssiviisauden tiekarttaa. Tavoitteeseen päästäkseen Vantaan tulee vähentää kasvihuonekaasupäästöjä 80 % vuoden 1990 päästöihin verrattuna ja kompensoida jäljelle jäävät päästöt esimerkiksi lisäämällä hiilinieluja tai rahoittamalla vähähiilisyys-tään tähtääviä hankkeita muualla. Päästötavoitteen saavuttamiseksi tärkeimmiksi toimenpiteiksi on listattu:

- rakentamisen energiatehokkuuden parantaminen
- kaupunkirakenteen eheyttäminen ja kehittäminen
- joukkoliikenteen parantaminen

Vantaan ratikan tavoitteet (12.11.2018)

Vantaan ratikan tavoitteet on muodostettu yleissuunnitelman laatimisen yhteydessä ja hyväksytty Vantaan kaupunginhallituksessa 12.11.2018. Raitiotien tärkeimmiksi päätavoitteiksi on määritetty:

1. Vantaan kansainvälisen saavutettavuuden ja joukkoliikenteen verkoston parantaminen.
2. Kaupunkikeskustojen kehittäminen ja houkuttelevien asuin- ja työpaikka-alueiden lisääminen.
3. Autoriippumattoman elämäntavan edistäminen.
4. Liikenteen ympäristöhaittojen vähentäminen.

3.4 ASEMAKAAVARATKAISU

3.4.1 Asemakaavaratkaisun valinta ja perusteet

Asemakaavassa ja asemakaavan muutoksessa varaudutaan ratikan rakentamiseen. Ratikan rakentaminen parantaa Vantaan paikallista ja kansainvälistä saavutettavuutta, lisää kestäviä liikkumisen muotoja, mahdollistaa kaupungin kasvamisen kestävästi joukkoliikenteen varrelle sekä luo alueellista hyvinvointia ja houkuttelevuutta. Kaavassa osoitetaan riittävä tila ratikan infrastruktuurille ja siihen liittyvälle katu ympäristölle. Kaavamuutoksella levennetään katualuetta sen verran, että ratikka ja siihen liittyvä katu ympäristö ja jalankululle ja pyöräilylle varatut parannetut yhteydet mahduttavat katualueelle. Kiinteistöt, joiden pinta-alaan muutos vaikuttaa, ovat mukana kaavamuutoksessa.

Asemakaavaratkaisu perustuu ratikan katu- ja puistosuunnitelmaehdotuksiin (10.3.2023 ja 13.3.2024), joissa on esitetty tilavarukset ratikan tarvitsemalle katutilalle. Katu- ja puistosuunnittelun lähtökohtana on ollut vuonna 2019 valmistunut ja kaupunginvaltuuston 16.12.2019 hyväksymä ratikan yleissuunnitelma, jonka suunnitteluratkaisuja on katu- ja puistosuunnittelussa tarkennettu. Vantaan ratikan ensimmäiset katusuunnitelmaluonnokset ovat valmistuneet Tikkurilan ja Hakunilan suuralueilla. Eteläinen Vaarala ja pohjoinen Länsimäki -kaava-alueelle sijoittuvat luonnokset valmistuivat 2.3.2022, 31.3.2022 ja 4.11.2022. Katu- ja puistosuunnitelmaehdotukset valmistuivat 10.3.2023 ja 13.3.2024.

Kaavaehdotus 911200 on irrotettu omaksi kaava-alueekseen kaavaehdotuksen 931400 nähtävilläolon (19.6.-19.8.2024) jälkeen Vantaan ratikka -hankeen toteutuksen aikataulullisten syiden

vuoksi, sillä kaava-alueelle 931400 sijoittuvan pohjavedenottamoiden suojavyöhykkeen suoja-alueääräyksistä haetaan mahdollisesti poikkeamispäätös Aluehallintovirastosta, ennen kaavaehdotuksen 931400 viemistä hyväksymiskäsittelyyn.

4. ASEMAKAAVAN KUVAUS

4.1 KAAVAN RAKENNE

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella levennetään katualuetta Länsimäentiellä Fazerintien eteläpuolella Pallastunturintielle asti muuttamalla osa suojaviher-, virkistys- ja raideliikennealueista katualueeksi ja muodostetaan uutta katualuetta Länsimäentiellä ja vähäiseltä osin Fazerintiellä Fazerintien risteyksestä Kehä III:lle asti sekä Länsimäentiellä nykyisen katualueen ylittävällä osuudella välillä Vartiopuisto-Porvoonväylä. Rajakentäntie-Länsimäentie-risteyksen luoteispuolelle osoitetaan yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue (ET) HSY:n paineasemaa varten. Katualueen levennykset perustuvat 10.3.2023 ja 13.3.2024 valmistuneisiin katusuunnitelmaehdotuksien tilavarauksiin. Uudeksi katualueeksi muutetaan tai uutta katualuetta muodostuu yhteensä noin 6 ha.

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella osoitetaan uusia ajoliittymäkieltomerkitöjä Länsimäentein varrelle ja Länsimäentien katualueelle sijoittuneet merkinnät istutusalueista on poistettu. Porvoonväylän eteläpuolelle, katualueen itäreunaan on osoitettu ohjeellinen aluevaraus sähkönsyöttöasemaa varten (et). Länsimäen ja Rajakylän välistä kaupunginosarajaa muutetaan osin Rajakentäntien risteyksessä niin, että uusi ET-kortteli on kokonaan Rajakylän puolella. Kaavassa osoitetaan tärkeä tai pohjaveden hankintaan soveltuva pohjavesialue (pv) ja siihen sisältyvä Länsi-Suomen ympäristölupaviraston päätöksen nro 53/2000/1 mukainen pohjavedenottamoiden kaukosuojavyöhyke (pv/2). Valion kiinteistöllä sijaitsevan työntekijöiden asuntolan suojaksi on osoitettu melueste. Asemakaavassa ja asemakaavan muutoksessa on annettu pohjaveden suojeluun, kaupunkikuvaan sekä katualueen tärinä- ja runkomelusuojaukseen liittyviä määräyksiä.



Kuva 31. Ote asemakaavaehdotuksesta.

4.1.1 Mitoitus

Kaava-alueen pinta-ala on noin 11,9 ha.

Liikennealueita kaavamuutosalueella on yhteensä noin 11,4 ha. Katualueiden määrä kasvaa voimassa olevasta kaavasta noin 6,1 ha.

Virkistysalueita on yhteensä noin 0,33 ha. Virkistysalueiden pinta-ala vähenee n. 0,25 ha.

Erityisalueita on kaava-alueella noin 0,16 ha. Erityisalueiden pinta-ala vähenee voimassa olevasta kaavasta n. 0,36 ha.

Tarkemmat tiedot löytyvät kaava-aineiston liitteenä olevasta tilastolomakkeesta.

4.2 YMPÄRISTÖN LAATUA KOSKEVIEN TAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN

Asemakaavassa ja asemakaavan muutoksessa on annettu pohjaveden suojeluun, työmaavesien käsittelyyn, melusuojaukseen, kaupunkikuvaan, mahdollisen ratikkapysäkin kasvillisuuskattoon sekä katualueen tärinä- ja runkomelusuojaukseen liittyviä määräyksiä.

Kaavan katutilan laatuun kiinnitetään ratikan katu- ja puistosuunnittelussa paljon huomiota. Katutilan suunnittelussa käytetään Ratikan Design Manualia (Vantaan kaupunki & WSP Finland Oy 2020), jossa on esitetty katutilan suunnittelun ohje. Ohje sisältää linjan kaupunkikuvallisen kokonaisuuden ja kaupunkikuvan laatua toteuttavat pysäkkialueiden materiaali- ja kalusteohjeet sekä kasvillisuuden käytön periaatteet. Ratikkaväylän suunnittelussa painottuu laadukkaan ja viihtyisän uuden kaupunkitalan tekeminen, vastuullisuuden huomioiminen, ekologisuuden vaaliminen ja hiilijalanjäljen hillitseminen.

4.3 ALUEVARAUKSET

Suunnittelualue koostuu yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueesta (ET) urheilu- ja virkistyspalvelujen alueesta (VU), maantien alueesta (LT) sekä katualueista.

4.3.1 Korttelialueet

ET, yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue

Länsimäentien ja Rajakentäntien kulmaukseen on osoitettu yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue nro 91009 vesihuoltoon liittyviä rakennuksia, rakennelmia ja teknisiä tiloja varten. Korttelille on osoitettu ohjeellinen rakennusala ja 190 kerrosneliömetrin rakennusoikeus yhteen kerrokseen. Tonttinumero on 1.

4.3.2 Muut alueet

VU, Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue

Kaava-alueen eteläosassa on osa Rajakylän liikuntapuistoon kuuluvaa urheilu- ja virkistyspalvelujen aluetta. Alue on kokonaisuudessaan alueen osa, jonka puustoa tulee hoitaa elinvoimaisena ja tarvittaessa uudistaa siten, että sen maisemallinen merkitys säilyy (s). Alueella kulkeva ohjeellista ulkoilureittiä (ur) on muutettu kulkemaan viereisen ET-alueen rajan mukaisesti.

LT, Maantien alue

Porvoonväylä on osoitettu maantien alueena. Maantien alueelle on osoitettu kadun ylitys.

Katualueet

Katualueiden rajaukset perustuvat ratikan katusuunnitelmiin. Katualueiden rajauksia on tarkistettu katusuunnitelmaehdotuksien tilavarausten 10.3.2023 ja 13.3.2024 mukaisesti niin, että ratikka ja siihen liittyvä katuympäristö mahtuvat alueelle. Porvoonväylän pohjoispuolella ja Fazerintiellä, kiinteistön 92-410-4-25 puoleisella reunalla, on maanalaista johtoa varten varatut alueen osat ja Porvoonväylän eteläpuolelle ohjeellinen maanalaista johtoa varten varattu alueen osa. Porvoonväylän eteläpuolella, katualueen itäreunassa on yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue (et) sähkönsyöttöasemaa varten, jossa rakennuksen, rakennelmien ja rakenteiden tulee olla arkkitehtuuriltaan sekä materiaaleiltaan korkealuokkaisia ja

kaupunkikuvaan sopivia. Tekniset laitteet tulee maisemoida. Länsimäentien pohjoisosan varrelle on osoitettu katualueen luiska (lu). Länsimäentien itäreunalle, välillä Pallastunturintie-Vartio-puisto, on osoitettu vaara-alue. Lisäksi Valion kiinteistöllä sijaitsevalle työntekijöiden asuntolan suojaksi on osoitettu melueste. Meluesteet tulee suunnitella ja toteuttaa kaupunkikuvallisesti korkeatasoisiksi.

4.4 KAAVAN VAIKUTUKSET

Hankkeen MRA 1 §:n mukaisia vaikutuksia on tarkasteltu kaavaa laadittaessa. Arvioinnissa on myös tarkasteltu valtakunnallisten alueiden käyttötavoitteiden (VAT) toteutumista.

Kaava-alue sijoittuu pääosin valmiiksi rakennettuun ympäristöön ja on yhdyskuntarakennetta jatkava. Alueen uudistaminen aiheuttaa vaikutuksia erityisesti kaupunkikuvaan, liikenteeseen ja palveluverkkoon. Hanketta voidaan pitää kestävän kaupunkirakentamisen tavoitteiden mukaisena.

4.4.1 Vaikutukset rakennettuun ympäristöön

Väestön rakenne ja kehitys

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella ei ole suoraan vaikutusta väestön rakenteeseen ja kehitykseen, sillä kaavassa ei osoiteta uusia alueita asumiselle.

Ratikan toteutuessa ratikkapysäkkien vaikutusalueella asutuskäyntä kasvaa sekä saavutettavuuden parantumisen että ympäristön laadullisen kehittymisen myötä. Ratikan vaikutusalueella, noin 800 metrin säteellä, asukasmäärä tulee kasvamaan lähes 37 000 asukkaalla eli noin 74 % vuoteen 2050 mennessä. Asukasmäärän kasvu on ratikan vaikutusalueella huomattavasti suurempaa kuin keskimäärin kaupungissa. (*Vantaan ratikan yleissuunnitelma, WSP Finland Oy 2019*)

Yhdyskuntarakenne

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella ei ole suoraan vaikutusta väestön rakenteeseen ja kehitykseen, sillä kaavassa ei osoiteta uusia alueita asumiselle.

Ratikan mahdollinen rakentaminen vauhdittaa maankäytön tehostamispotentiaalia ratikan vaikutusalueella. Ratikan pysäkkiympäristössä on potentiaalia keskustamaiselle tiiviille ja sekoittuneelle rakenteelle. Ratikka lisää reittinsä varrella alueiden houkuttelevuutta ja päivittää niiden identiteettiä osaksi elävää ja kehittyvää ratikkakaupunkia. Maankäytön kehittämispotentiaaliksi raitiotien varrella on arvioitu yli 3 miljoonaa kerrosneliometriä asumiselle ja yli 1,6 miljoonaa kerrosneliometriä työpaikoille. Vaaralan alueella maankäytön kehittämispotentiaaliksi on arvioitu 200 000 k-m². (*Vantaan ratikan yleissuunnitelma, WSP Finland Oy 2019*)

Vantaan ratikka luo edellytykset vähähiiliselle ja resurssitehokkaalle yhdyskuntakehitykselle, joka tukeutuu ensisijaisesti olemassa olevaan rakenteeseen ja vahvistaa yhdyskuntarakenteen eheyttä. Ratikka toteuttaa kaupungin tavoitetta kasvaa kestävästi ja sijoittaa kaupungin kasvu vahvojen joukkoliikennenyhteyksien varteen. Ratikka rakentaminen toteuttaa kaupungin strategian tavoitteita kaupungin tiivistämisestä sekä kaupungin elinvoiman ja vetovoiman lisäämisestä.

Hanke on valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden (VAT) mukainen.

Kaupunkikuva

Asemakaavan ja asemakaavan muutos muuttaa alueen kaupunkikuvaa jonkin verran, pääosin katualueen osalta. Kaavassa on annettu kaupunkikuvalliset määräykset meluesteen sekä sähkönyttöaseman toteuttamisesta. Lisäksi kaavassa on määrätty, että mikäli katualueelle sijoitetaan raitiotien pysäkki, tulee pysäkin katoksessa olla kasvillisuuskatto.

Ratikan katukäytävän tarkempi suunnittelu tehdään ratikan katu- ja puistosuunnittelutyössä.

Raitiotien toteuttaminen lisää uuden kulkumuodon tiiviiseen kaupunkiympäristöön. Ratikan tavoitteena on olemassa olevan kaupunkivihreän vaaliminen niin paljon kuin mahdollista sekä sen lisääminen. Ratikan Design Manualin (Vantaan kaupunki & WSP Finland Oy 2020) mukaisesti ratikkaväylän suunnittelussa painottuu laadukkaan uuden kaupunkitilan tekeminen, raitiotielinjan sujuva kytkeytyminen alueen palveluihin ja liityntäliikenteeseen, ekologisuuden vaaliminen ja viihtyvyyden lisääminen.

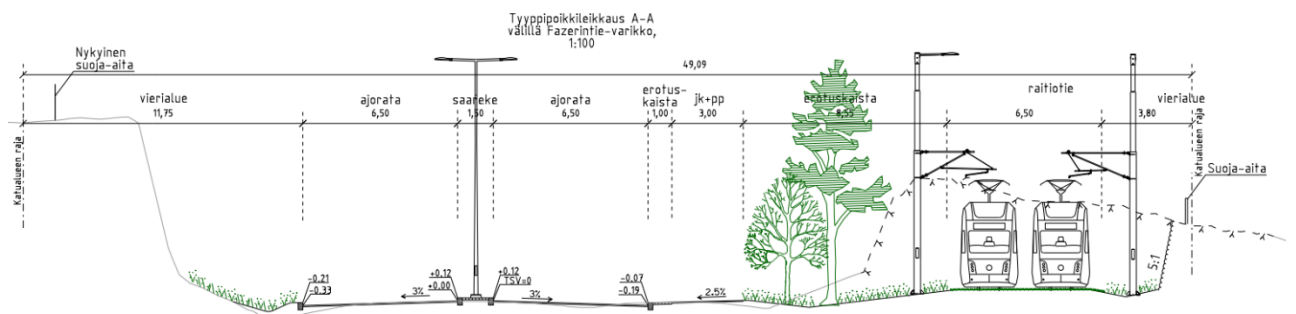


Kuva 32. Raidealueen esimerkkiteoteutus. Kuva Design Manual: Vantaan ratikkakatuojen materiaalit ja kalusteet (Vantaan kaupunki & WSP Finland Oy, 2020).

Alustavissa katusuunnitelmaluonnoksissa on käytetty vaihtelevia pinnoitteita (erivärisiä betonikiiviä ja luonnonkiveä), jotka elävöittävät alueen nykyistä kaupunkikuvaa. Katualueen leventämisen ja ajoyhteyksien uudelleenjärjestelyn seurauksena alueen nykyistä katuvihreää joudutaan poistamaan rakentamisen alta. Poistuvaa kasvillisuutta kuitenkin kompensoidaan katualueen rakentamisessa. Puu- ja pensasistutuksia on katusuunnitelmaehdotuksissa pyritty lisäämään katualueelle niin paljon kuin mahdollista ottaen huomioon olemassa oleva tila ja näkemäalueet.

Katusuunnitelmaehdotuksien (AFRY 10.3.2023 ja 13.3.2024) perusteella katualueetta levennetään Länsimäenttiellä. Kaava-alueelle sijoittuu yksi raitiotiepysäkki. Kaavamääräysten mukaan, mikäli katualueelle sijoitetaan raitiotien pysäkki, tulee pysäkin katoksessa olla kasvillisuuskatto. Myös katualueelle rakennettavasta sähkönsyöttöasemasta (et) on annettu kaupunkikuvallinen määräys. Länsimäentien ja Rajakentäntien sekä Fazerintien ja Valion tehtaan risteykset muuttuvat liikennevalo-ohjatuiksi.

Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen mukainen katualueen levennys vaatii katusuunnitelmaehdotuksien (AFRY 10.3.2023 ja 13.3.2024) perusteella merkittävää maanpinnanleikkausta Länsimäenttiellä tulevan varikon liittymän eteläpuolella.



Kuva 33. Tyyppipoikkileikkaus Länsimäenttiellä. (Afrý, ehdotus 10.3.2024)

Asuminen ja sosiaalinen ympäristö

Alueelle ei osoiteta uutta asumista.

Ratikkareitin varrelle on arvioitu tulevan 60 000 uutta asukasta ja yli 30 000 työpaikkaa vuoteen 2050 mennessä. Arviot pohjautuvat ratikan kaavarunkoon.

Ratikan rakentaminen parantaa alueen saavutettavuutta ja imagoa sekä lisää alueiden viihtyisyyttä ja houkuttelevia asuin- ja työpaikka-alueita. Ratikan pysäkkiympäristöt toteutetaan esteettöminä.

Taloudelliset vaikutukset, palvelut ja työpaikat

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella ei sellaisenaan ole merkittäviä taloudellisia vaikutuksia, eikä sillä osoiteta uusia palveluja tai työpaikkoja.

Kaavan toteuttamiseen liittyvien kunnallisteknisen rakentamisen kustannukset liittyvät HSY:n Långmossenin vesihuoltoverkoston ja Vantaan ratikan aiheuttamiin johtosiirtotarpeisiin, joiden kustannukset kohdistuvat osin HSY:lle ja osin Vantaan kaupungille.

Ratikan rakentaminen lisää sen vaikutusalueella palvelujen ja työpaikkojen saavutettavuutta ja luodellistyksiä uusien syntymiselle. Ratikkareitin varrella pysäkkien vaikutusalueella alueen veto-voima kasvaa sekä saavutettavuuden parantumisen että ympäristön laadullisen kehittymisen myötä. Asukaskasvu tiivistyy Vantaalla muun muassa ratikkapysäkkien lähiympäristöihin, mikä mahdollistaa ja myös edellyttää palvelutarjonnan kasvua ratikan varrella. (Vantaan ratikan yleisuunnitelma, WSP Finland Oy 2019)

Ratikan yleisuunnitelmassa ratikan kokonaiskustannusarvio oli noin 393 miljoonaa euroa (Ratikan yleisuunnitelma, Liite 15 Investointikustannukset). Laskelmia tuloista ja menoista on tarkennettu loppuvuodesta 2022 ja uudestaan helmi-maaliskuussa 2023 (Vantaan ratikan kustannusraportti, 16.3.2023).

Rakentamiskustannukset koostuvat raitiotien ja pysäkkien, autojen ajokaistojen, pyöräteiden, jalkakäytävien, puurivien ja muun kadulle suunnitellun rakentamisesta. Lisäksi kustannukset on laskettu maanalaisen infrastruktuurin, kuten johtojen ja putkien, siirtämiselle ja uusien rakentamiselle sekä nykyisten rakenteiden purkamiselle. Kustannuksiin on laskettu materiaalit, suunnittelu ja rakentamisen kulut. Kaikki raitiotien rakentamisesta sekä ratikkakaduille että ympäröiville kaduille aiheutuvat muutokset on otettu huomioon rakentamiskustannuksissa. Esimerkiksi jalkakäytävien ja pyöräteiden parannukset on laskettu mukaan kustannuksiin.

Ratikkareitin katujen rakentamisen kustannusarvioita lasketaan kaavaehdotuksen laatimisen hetkellä katusuunnitelmien pohjalta. Kun katusuunnitelmaehdotus kultakin kadulta valmistuu, siitä lasketaan kustannukset. Kustannukset vaihtelevat katujen mukaan. Joulukuussa 2022 saatiin laskettua ensimmäiset osuudet Kyytitiellä ja Hakunilantiellä.

Kiinteistötaloudellisessa analyysissä (*Newsec Advisory Finland Oy 17.5.2022, päivitys 12.12.2022*) vertailtiin ratikan ja bussin tuottoa. Ratikan ja bussin tuottovertailussa ratikan kiinteistötaloudelliset tulot ovat 592,4 miljoonaa euroa ja bussin 272,8 miljoonaa euroa. Kiinteistötaloudelliset tulot muodostuvat maankäyttösopimuskorvauksista ja maan myynnistä toimitila- ja asuinrakentamista varten. Ratikan lisätuotto bussiin verrattuna on 320 miljoonaa euroa.

Verotulot koostuvat kiinteistöverooverokertymän kasvusta ja rakentamisesta palautuvasta verotulosta. Kaupunki saa enemmän kiinteistöveroja, kun rakentamista tulee enemmän ratikan myötä. Ratikan myötä kiinteistöverooverokertymän kasvuksi on vuonna 2019 arvioitu 120 miljoonaa euroa.

Vuoden 2023 arvion mukaan ratikan myötä 40 vuoden aikana Vantaa maksaa HSL:lle 414 miljoonaa euroa lisää kuntaosuutta ja HSL maksaa Vantaalle 383 miljoonaa euroa enemmän infrakorvauksia. Vaikutus Vantaan kaupungille on arvioitu olevan -31 miljoonaa euroa 40 vuoden aikana.

Kaupunki on hyväksynyt MAL-sopimuksen (kv 21.10.2024), jonka mukaan valtio rahoittaa Vantaan ratikka -hanketta 30 % rahoitusosuudella. Valtion rahoitusosuus koostuu suorasta valtion rahoituksesta sekä valtion maanluovutuksesta Vantaalle.

Arviot ratikkahankkeen tuloista ja kustannuksista tarkentuvat, kun suunnittelu edistyy.

Sosiaalinen ympäristö

Kaavalla ei osoiteta uutta asumista.

Ratikan rakentaminen parantaa Vantaan keskiosien saavutettavuutta ja parantaa siten alueen työmatkaliikennettä. Parantunut saavutettavuus houkuttelee yritysten investointeja ja siten edesauttaa työpaikkojen syntymistä ja työllisyyden kasvua. Ratikan katu ympäristön laatu paranee ja pyssäkiympäristöt toteutetaan esteettöminä.

Virkistys

Kaavamuutoksella muutetaan osa Vartiopuistoa katualueeksi.

Muutoksella on suuri merkitys virkistysalueiden saavutettavuuteen. Hanke täyttää VAT:n virkistyskäyttöä koskevat ja Vantaan kaupungin resurssiviisauden tiekartan ympäristötavoitteet.

Kulttuuriperintö

Kuussillantie-Fazerintie linjaus on vanha yhdystie Vanhan Porvoontien ja Sotungintien välillä. Tielinjaus on ajoitettu 1700-luvun jälkipuoliskolle ja se on arvotettu Vantaan historiallisen tiestön inventoinnissa luokituksella R2, eli sen kulttuurihistorialliset arvot ovat merkittävät. Tien luonne on muuttunut entisestä metsätaipaleesta ja tulee muuttumaan vielä enemmän raitiotielinjauksen rakentamisen myötä. Linjaus on kuitenkin pysynyt paikallaan jo vuosisatoja ja sen käytön jatkuminen voidaan nähdä kulttuuriympäristön kannalta positiivisena asiana.

Kaava-alueelta ei tunneta käytettävissä olevien tietojen perusteella muinaismuistolaila (295/1963) rauhoitettuja muinaisjäännöksiä.

Liikenne

Hankkeella edistetään seudullisen liikennejärjestelmän toimivuutta ja taloudellisuutta sekä varmistetaan edellytykset eri liikennemuotojen ja -palvelujen yhteiskäyttöön perustuville matka- ja kuljetusketjuille sekä tavara- ja henkilöliikenteen solmukohtien toimivuudelle.

Hanke on valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden (VAT) mukainen.

Autoliikenne

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella mahdollistetaan ratikan katusuunnitelmien toteuttaminen. Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen ja raitiotien mahdollinen toteuttaminen vaikuttaa ajojärjestelyihin Länsimäentiellä. Raitiotie on suunniteltu kulkemaan ajoneuvoliikenteestä erotettuna omalla kaistallaan.

Ajoliittymiin esitetään lisäksi seuraavat muutokset. Korttelin 93201 tonteille 8 ja 9 osoitetaan ajoneuvoliittymäkielto Länsimäentien puoleisille rajoille. Ajo tontille 9 tapahtuu Länsimäentien kautta. Uutta ajoneuvoliittymäkieltoa osoitetaan myös kaavassa osoitetun yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueen (ET) Länsimäentien puoleiselle reunalta sekä suunnitellun Vaaralan ratikkavarikon reunalta niin, että ajo varikolle tapahtuisi tontin etelä ja keskiosasta Länsimäentien puolelta ja ajo ET-kortteliin tapahtuisi Rajakentäntien puolelta reunalta.

Raitiotien rakentaminen ja liikennöinti vaikuttaa henkilöautoliikenteeseen kulkutapavalinnan sekä henkilöautojen reittivalinnan kautta. Joukkoliikenteen parantuva palvelutaso vaikuttaa

henkilöautojen matkamääriin, suoritteisiin ja sitä kautta tieliikenteen päästöihin ja ruuhkautumiseen. (*Vantaan ratikan yleissuunnitelma, WSP Finland Oy 2019*)

Joukkoliikenne

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella mahdollistetaan ratikan katusuunnitelmien toteuttaminen. Suunnittelualueelle sijoittuu Rajakylän raitiotiepysäkki, joka sijaitsee Vartiotien liittymän pohjoispuolella. Arvioitu matka-aika Rajakylän pysäkiltä lentokentälle on 47 min, Tikkurilan asemalle 20 min ja Mellunmäen metroasemalle 3 min.

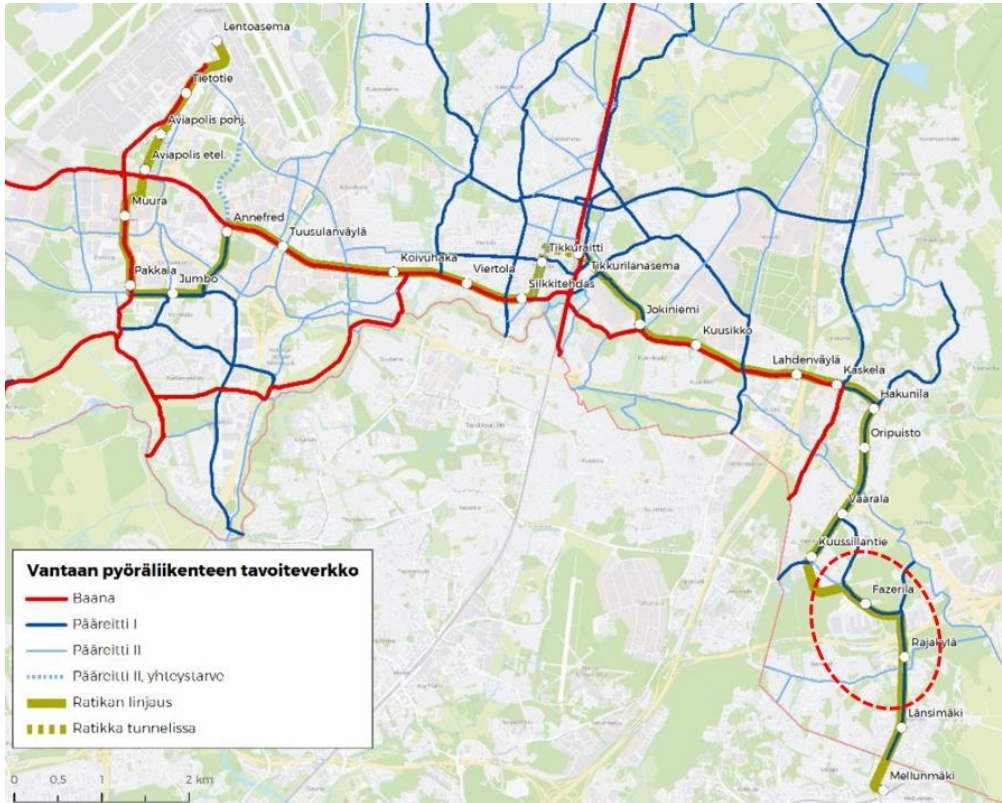
Ratikan rakentamisen myötä matkustus painottuu joukkoliikenteeseen. Vuonna 2030 joukkoliikenteen kulkutapaosuus kasvaa ratikan käytävässä noin prosenttiyksiköllä ja Vantaan ratikalla arvioidaan päivittäin matkustavan noin 31 000 matkustajaa. Vuonna 2050 määrän arvioidaan ylittävän 45 000 matkustajaa. Vantaan ratikka tarjoaa houkuttelevan joukkuliikennepalvelun bussiyhteyttä lyhyemmillä matka-ajoilla ja paremmalla täsmällisyydellä. Vantaan ratikka luo korkean tason poikittaisen joukkoliikenneyhteyden Lentoaseman, Aviapoliksen, Tikkurilan, Hakunilan, Mellunmäen ja usean pienemmän joukkoliikenteen solmupisteen välille. (Vantaan ratikan matkustajamääräennusteet, WSP Finland Oy 28.10.2022).

Ratikan suunnittelu ja toteuttaminen on yksi Vantaan kaupungin resurssiviisauden tiekartan (18.6.2018) toimenpiteistä. Vantaan ratikka kytkeytyy myös koko pääkaupunkiseudun laajaan raitieliikenneverkkoon ja kuuluu Helsingin seudun kuntien ja valtion väliseen maankäytön, asumisen ja liikenteen sopimukseen (MAL-sopimus).

Kävely ja pyöräily

Raitiotien suunnittelun tavoitteena on turvallisen liikenneympäristön syntyminen. Ratikan katusuunnitelmissa jalankulun ja pyöräilyn olosuhteet on suunniteltu turvallisiksi, sujuviksi ja selkeiksi erityisesti raitiotien ja katujen ylityskohdissa (*Vantaan ratikan yleissuunnitelma, WSP Finland Oy 2019*). Parannetut jalankulun ja pyöräilyn reitit näkyvät asemakaavassa leveämpänä katualuevarauksena.

Ratikan yleissuunnitelman jälkeen on laadittu pyöräliikenteen tarkastelu ratikan varrella (*WSP Finland Oy, 2020*), jossa Länsimäentien länsipuolelle on määritelty pääpyöräilyreitti I, jonka kriteerinä on korkea pyöräliikenteen nykyinen tai tavoiteltu määrä.



Kuva 34. Vantaan pyöräliikenteen tavoiteverkko (WSP Finland Oy 2020). Kaava-alueen likimääräinen sijainti on ympyröity punaisella katkoviivalla.

Katusuunnitelmaehdotuksien (AFRY 10.3.2023 ja 13.3.2024) mukaan Länsimäentiellä Fazerintien pohjoispuolella on molemmin puolin kevyen liikenteen väylät. Tien länsipuolella jalankulku- ja pyörätie on toisistaan erotettu. Länsimäentiellä Fazerintien eteläpuolella kulkee eroteltu jalankulku- ja pyörätie tien molemmin puolin. Rajakylän raitiotiepysäkin yhteyteen on esitetty kaupunkipyöräasema, pyöräpysäköinti 15 polkupyörälle sekä sähköpotkulautojen pysäköintialue.

Ratikan rakentaminen tulee vaikuttamaan kävelyn ja pyöräilyn yhteyksiin rakentamisen aikana. Nämä vaikutukset pyritään minimoimaan rakentamisen vaiheistuksella sekä esimerkiksi huolellisella opastuksen suunnittelulla ja toteutuksella.

Toteutuessaan Vantaan ratikka sekä siihen liittyvä muu katusuunnittelu edistää joukkoliikennettä, kävelyä ja pyöräilyä sekä palvelujen, työpaikkojen ja vapaa-ajan alueiden hyvää saavutettavuutta eri väestöryhmien kannalta.

Vesihuolto

Kaavamuutosalueelle ei ole tulossa HSY:n Långmossenin vesihuoltoverkoston lisäksi uusia vesihuoltolinjoja. Nykyiset kaava-alueen toiminnot voivat liittyä nykyiseen vesihuoltoverkoston.

Hulevedet

Kaavamuutosalueen puhtaat pintavedet voidaan imeyttää maaperään tai käsitellä biosuodattamalla. Länsimäentien katualueen hulevedet johdetaan hulevesiviemäreillä avo-ojiin ja edelleen pohjavesialueen ulkopuolelle.

Kaavamuutosalueen tonttien hulevedet hallitaan määrällisesti ja laadullisesti Vantaan hulevesien toimintamallin mukaisesti.

Ympäristöhäiriöt

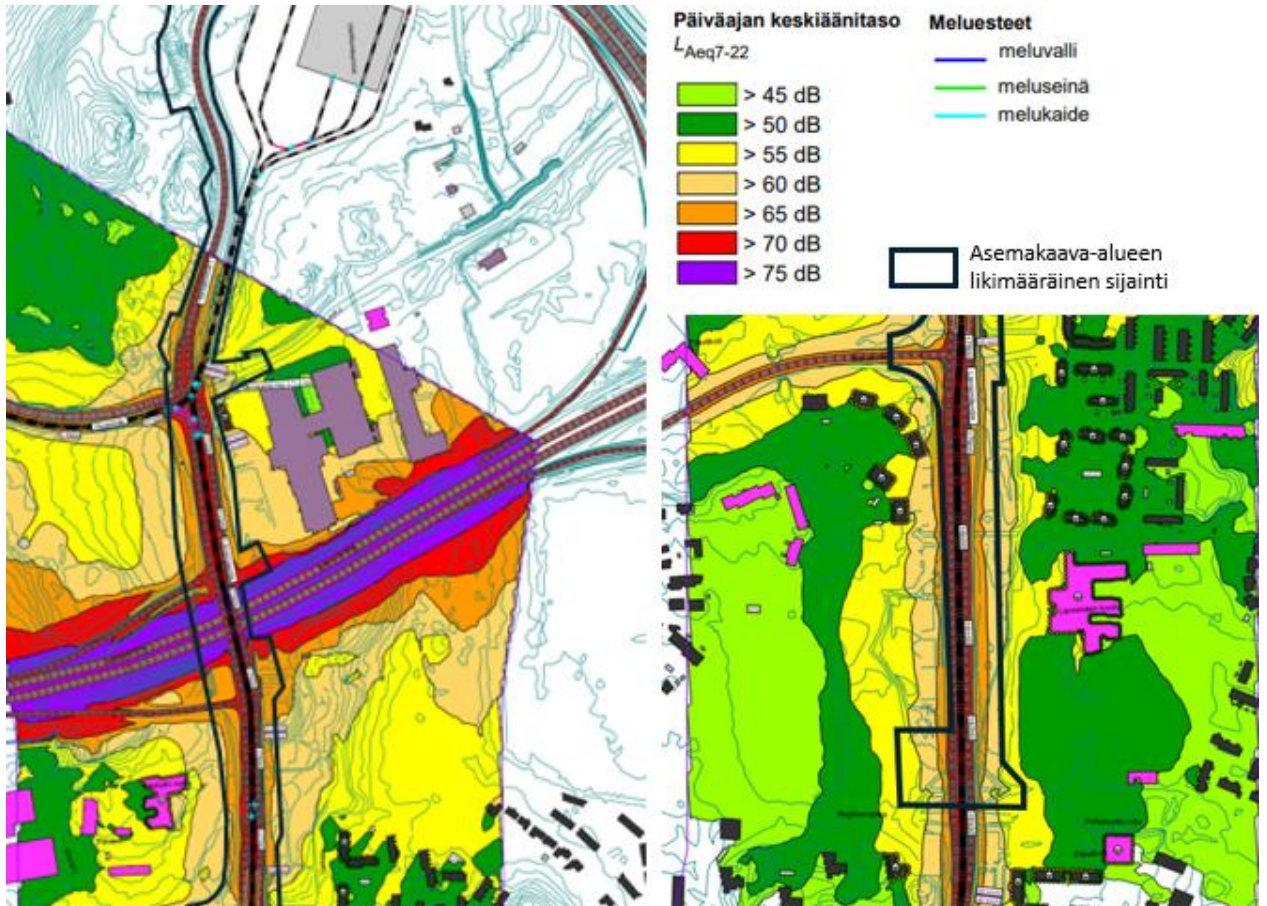
Melu

Vantaan raitioradan meluselvitys on valmistunut 31.1.2023 (*Sitowise Oy*). Selvityksessä laskettiin melumallinnuksen keinoin nyky- ja ennustetilanteen päivä- ja yöajan keskiäänitasot. Meluntorjuntatarve määritettiin melutason muutoksen ja raitioliikenteen aiheuttaman melun perusteella. Rakenteellista meluntorjuntaa esitetään kohteissa, joissa raitioliikenteen aiheuttama melu ylittää ohjearvon ja raitio-, tie- ja katuliikenteen yhteismelu hankkeen myötä huomattavissa määrin kasvaa (yli 2 dB).

Fazerintiellä paaluvälillä 16500–17100 Metsätie-Länsimäentie on ainoastaan teollisuus- ja toimistorakennuksia. Hanke ei aiheuta kohteessa meluntorjuntatarvetta.

Länsimäentiellä paaluvälillä 17100–17500 Fazerintie-Porvoonväylä sijaitsee asemakaavoittamaton asuinrakennus paalun 17200 kohdalla. Muuten alue on rakentamatonta tai teollisuuskäytössä. Nykytilanteessa koko alueella on voimakas tieliikennemelu 55–65 dB eli ohjearvot ylittyvät. Ennustetilanteessa tie- ja raitioliikenteen yhteismelun suurin julkisivun keskiäänitaso (LAeq, päivä) on 67 dB. Ohjearvot oleskelualueilla ylittyvät. Ennustetilanteessa raitioliikenteen melun suurin julkisivun keskiäänitaso (LAeq, päivä) on 65 dB ja enimmäisäänitaso (LAm_{ax}) 74 dB. Raitiovaunun 55 dB meluvyöhyke leviää 100 metrin etäisyydelle radasta, mutta asuinrakennuksen oleskelualueelle jää ohjearvon alittava alue. Hanke aiheuttaa meluntorjuntatarpeen sisämelutasojen takia. Sisämelutasojen ohjearvot 35 ja 30 dB ylittyvät, kun rakenteiden oletetaan olevan tavanomaisia ja julkisivun äänitasoeron olevan siten 30 dB. Julkisivujen suojaksi esitetään 1,4 m korkeaa (maan pinnassa) ja noin 40 metriä pitkää melukaidetta paalulla 17150. Suunnitellulla melusteellä sisämelun ohjearvot eivät ylity.

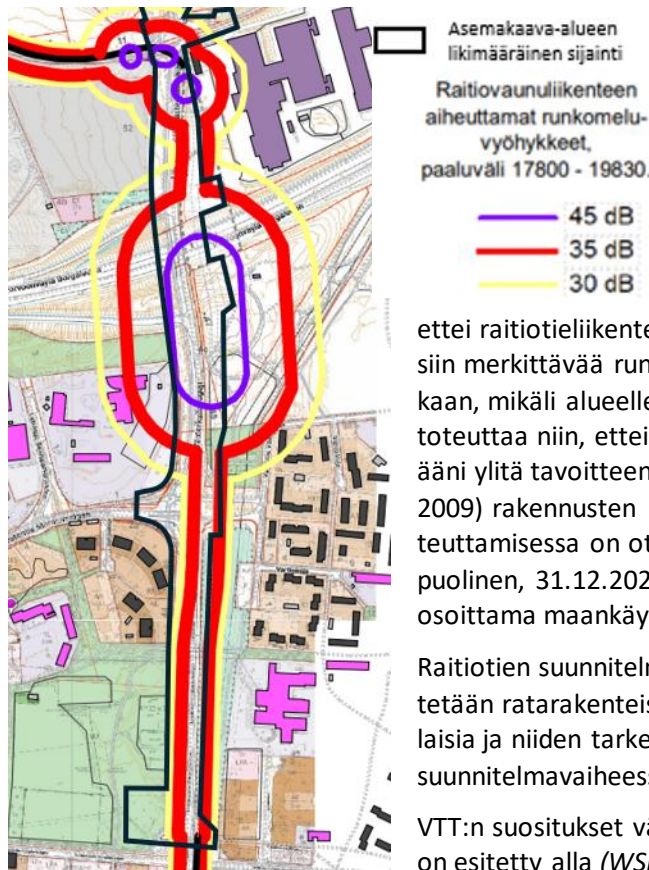
Länsimäentiellä paaluvälillä 17500–18300 Porvoonväylä-Rajakentäntie nykytilanteessa melun ohjearvot eivät ylity oleskelualueilla, lukuun ottamatta osaa Rajakylän koulun oleskelualueesta. Ennustetilanteessa tie- ja raitioliikenteen yhteismelun suurin julkisivun keskiäänitaso (LAeq, päivä) on 65 dB. Raitiovaunun melu ei ylitä päiväajan ohjearvoa 55 dB lähimpien asuinrakennusten pihilla tai koulujen pihilla. Ennustetilanteessa raitioliikenteen melun suurin julkisivun keskiäänitaso (LAeq, päivä) on 57 dB ja enimmäisäänitaso (LAm_{ax}) 72 dB. Sisämelun keskiäänitasojen ohjearvot 35 dB ja 30 dB sekä enimmäisäänitasojen tavoitearvo 45 dB toteutuvat, kun oletetaan rakenteiden täyttävän tavanomaisen äänitasoero-vaatimuksen 30 dB tai kaavassa 001455 Rajakylä annetut suuremmat äänitasoero-vaatimukset.



Kuvat 35-36. Otteet tieliikennemelun ja raitiotien yhteismelun päiväaikaisesta ennustetilanteesta kaava-alueella (Sitowise Oy 31.1.2023).

Tärinä ja runkomelu

Vantaan raitiotien tärinä- ja runkomeluserivituksen (WSP Finland Oy ja Afry Finland Oy, 18.1.2023) mukaan Länsimäentien varrella raitiovaunuliikenteen aiheuttamien runkomeluvyöhykkeiden arvioidaan sijoittuvan katualueille tai niiden välittömään läheisyyteen. Arvioinnin perusteella raitiotielinjauksen eteläpään osuudella (paaluväli 16900 – 19800) yksi asuinrakennus sijoittuu raitiovaunuliikenteen aiheuttamalle >35 dB runkomelualueelle.



Kuva 37. Raitiovaunuliikenteen aiheuttamat runkomelualueet Vaaran eteläosassa ja Länsimäen pohjoisosissa, paaluväli 16000–18300 (Tärinä- ja runkomeluseelvitys, WSP Finland Oy ja Afry Finland Oy, 18.1.2023).

Kaavassa on annettu suunnittelua koskeva määräys, jolla pyritään varmistamaan,

ettei raitiotieliikenteestä aiheudu sen lähiympäristön rakennuksiin merkittävää runkomelu- tai tärinähaittaa. Määräyksen mukaan, mikäli alueelle sijoitetaan raitiotie, tulee se suunnitella ja toteuttaa niin, ettei raitio liikenteen aiheuttama tärinä tai runkoääni ylitä tavoitteena pidettäviä enimmäisarvoja (VTT 2008, VTT 2009) rakennusten sisätiloissa. Raitiotien suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon myös kaava-alueen ulkopuolinen, 31.12.2021 mennessä hyväksytyjen asemakaavojen osoittama maankäyttö.

Raitiotien suunnitelmaratkaisut tehdään niin, että tärinä pysäytetään ratarakenteisiin. Käytettäviä teknisiä menetelmiä on erilaisia ja niiden tarkempi suunnittelu tehdään katu- ja rakennus suunnitelmavaiheessa.

VTT:n suositukset värähtelyluokista ja runkomelun ohjearvoista on esitetty alla (WSP Finland Oy ja Afry Finland Oy, 18.1.2023).

| Värähtelyluokka | Kuvaus olosuhteista | $v_{w,95}$ (mm/s) |
|-----------------|--|-------------------|
| A | Hyvät asuinolosuhteet <i>Ihmiset eivät yleensä havaitse tärinää</i> | $\leq 0,10$ |
| B | Suhteellisen hyvät olosuhteet <i>Ihmiset voivat havaita tärinän, mutta se ei ole yleensä häiritsevää</i> | $\leq 0,15$ |
| C | Suositus uusien rakennusten ja väylien suunnittelussa <i>Keskimäärin 15 % asukkaista pitää tärinää häiritsevänä ja voi valittaa häiriöstä</i> | $\leq 0,30$ |
| D | Olosuhteet, joihin pyritään vanhoilla asuinalueilla <i>Keskimäärin 25 % asukkaista pitää tärinää häiritsevänä ja voi valittaa häiriöstä</i> | $\leq 0,60$ |

| Rakennustyyppi | Runkomelutaso L_{pm} (dB) |
|--|-----------------------------|
| Radio-, tv- ja äänitysstudiot, konserttitalit | 25-30 |
| Asuinhuoneistot | 30/35* |
| Hoito- ja sosiaalihuollon laitokset, majoitustilat | 30/35* |
| Kokoontumis- ja opetustilat | 35 |
| Toimistot, kaupat, näyttelytilat, museot | 40/45* |

Kuva 38. VTT:n suositukset värähtelyarvoista ja runkomelun ohjearvoista. * Avoradat: Mikäli kaavamääräyksessä on annettu ohje julkisivun ilmaääneneristävyydestä, on suositeltavaa käyttää runkomelutason tiukempaa raja-arvoa. Lähde: WSP Finland Oy ja Afry Finland Oy, 18.1.2023).

Ilmanlaatu

Itse raitio liikenteellä ei ole vaikutusta ilmanlaatuun tai ilmanlaatu voi jopa hieman parantua raitiotieosuuksilla henkilöautoliikenteen vähentyessä. Rakentamisen aikana pölyämisen ja

työkoneiden päästöt voivat väliaikaisesti heikentää ilmanlaatua. Pienhiukkasten ja typpidioksidin pitoisuudet tulevat arvioiden mukaan liikkumistapojen muuttuessa laskemaan, mikä parantaa ilmanlaatua.

Maaperän pilaantuneisuus

Suunnittelualueelta on laadittu PIMA-riskien selvitys Vantaan ratikkalinjan PIMA-riskien tarkastelussa (*Golder Associates Oy 2020*). Selvitystyö on toteutettu tarkastelemalla ratikkalinjan reitin varrelle osuvien ympäristöhallinnon ylläpitämään *Maaperän tilan tietojärjestelmään* (Matti) merkittyjen pilaantuneiden, mahdollisesti pilaantuneiden tai kunnostettujen maaperäkohteiden kohderaportit, jonka lisäksi lisätietoja pima-kohteista on saatu Vantaan kaupungin Ympäristökeskuksesta. Selvityksessä kohteet on luokiteltu Matti-lajien mukaisesti.

Kiinteistöllä 92-410-4-25 sijaitsee öljyvahinkoalue. Vaaralan tehtaalla tapahtui höyrylaitoksen alla olevan toisen polttoöljysäiliön vuoto betoniseen suoja-altaaseen. Höyrylaitos sijaitsee kauempana tiealueesta, joten sillä ei nähdä olevan vaikutusta tulevan ratikkareitin linjaukseen. Kiinteistöllä on selvitystarve.

Rakentamisen aikaiset ympäristöhäiriöt

Vantaan ratikan ja siihen liittyvän katu ympäristön rakentaminen aiheuttaa tilapäisiä häiriöitä ajoneuvo- ja joukkoliikenteeseen, jalankulkuun ja pyöräilyyn sekä mahdollisesti myös asumiseen ja muihin toimintoihin. Rakentaminen saattaa aiheuttaa pohjaveden hetkellistä samentumista. Rakentamisen aikaisten häiriöiden rajoittamiseen tulee kiinnittää huomiota hankkeen jatkosuunnittelussa ja toteutuksessa. Suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava hulevesien hallinta sekä tulvareitit. Rakentaminen tulee tehdä niin, että siitä ei aiheudu Kormuniitynojaan tai Westerkullanojaan merkittävää vedenlaadun heikentymistä, kuten samentumista ja kiintoaineksen kulkeutumista. Rakentamisen aikana työmaalta ei tule laskea kiintoainesta, lietettä tai haitallisia aineita sisältäviä hule- tai kuivatusvesiä suoraan vesistöön. Työmaan on laadittava rakentamisaikainen suunnitelma, jossa hulevesien hallinta on huomioitu.

4.4.2 Vaikutukset luontoon ja luonnonympäristöön

Luonnon monimuotoisuus

Vantaan ratikka on suunniteltu kulkemaan pääosin olemassa olevassa kaupunkirakenteessa, jossa se sovitetaan joko olemassa olevaan tai levennettävään katualueeseen. Näin ollen raitiotiellä ei ole laajoja vaikutuksia luonnon arvokohteisiin. Raitiotien luontovaikutukset kohdistuvat pääosin lähiympäristöön, kun katutila laajenee tai sen poikkileikkaus muuttuu. (Vantaan ratikan yleissuunnitelma, WSP Finland Oy 2019)

Asemakaavamuutoksella muutetaan osa Vartiopuistoa katualueeksi. Muutos kaventaa Vartiopuistossa sijaitsevaa koira-aitausta.

Katusuunnitelmaehdotuksissa (AFRY 10.3.2023 ja 13.3.2024) katualueen leventämisen ja ajoyhteyksien uudelleenjärjestelyn seurauksena alueen katuvihreän määrä vähenee. Raitiotien toteuttamisen tavoitteena on olemassa olevan kaupunkivihreän vaaliminen ja sen mahdollisimman runsas lisääminen. Puu- ja pensasistutuksia on katusuunnitelmaehdotuksissa pyritty lisäämään katualueelle niin paljon kuin mahdollista, ottaen huomioon olemassa oleva tila ja näkemäalueet.

Maa- ja kallioperä

Rakentamisen aikana alueen maaperään kohdistuvat vaikutukset aiheutuvat mahdollisen raitiotien ja siihen liittyvien ajoyhteyksien uudelleenjärjestämisen perustamista varten tehtävistä maankaivuista sekä leikkauksista maa- tai kallioperään.

Vesistöt ja vesitalous

Asemakaava- ja asemakaavamuutosalueella vettä läpäisemättömän pinnan määrä kasvaa uusien liikennejärjestelyiden ja katualueen levennyksien myötä.

Pohjavesi on paikoitellen lähellä maanpintaa. Rakentamisen aikaisia vaikutuksia ovat pohjaveden samentuminen, pinnantason lasku sekä pinnantason laskusta johtuvat virtaussuunnan muutokset. Vaikutusten laajuuteen vaikuttavat mm. rakentamisen kesto, pohjavesipinnan alentamisen tarve sekä pohjavesipinnan ja maanpinnan väliin jäävän maapeitteen paksuus. Jos kaivutöiden suunnitellaan ulottuvan savikon alaisiin kerroksiin, on pohjaveden hallinta keskeisessä asemassa, jotta ehkäistään paineellisen pohjaveden hallitsematon purkautuminen. Pohjaveden hallinta on keskeisessä asemassa massanvaihtoa suunnitellessa. Massanvaihdon vaikutukset ovat kuitenkin väliaikaisia ja pohjavesiolosuhteet palautuvat entiselleen rakentamisen loputtua, kunhan rakentaminen tehdään niin, ettei rakenteiden kuivatustaso yletä pohjavesipintaan. Pohjavesialueella on huolehdittava pohjaveden suojauksesta ratikkalinjalla sekä hulevesien viivytysrakenteissa. (Vantaan ratikan hulevesiselvitys, WSP Finland Oy 2019; Sitowise 21.3.2022).

Kaavassa osoitetaan tärkeä tai pohjaveden hankintaan soveltuva pohjavesialue (pv) ja siihen sisältyvä Länsi-Suomen ympäristölupaviraston päätöksen nro 53/2000/1 mukainen vedenottamon kaukosuojavyöhyke (pv/2). Pv/2-alueella tulee huomioida Länsi-Suomen ympäristölupaviraston 7.7.2000 antamassa päätöksessä nro 53/2000/1 sekä Vaasan hallinto-oikeuden 4.5.2001 antamassa päätöksessä nro 01/0064/2 annetut suojavyöhykettä koskevat määräykset. Kaavassa annetaan määräyksiä pohjaveden suojelusta. Kaikki pv-alueen kaavamääräykset koskevat myös pv/2- aluetta. Koko pohjavesialuetta koskien on määrätty, että pohjavesialueella harjoitettava toiminta ei saa vaarantaa pohjaveden laatua tai määrää. Alueen hulevedet tulee johtaa öljynerotuskaivojen, biosuodattimien tai muiden vastaavien rakenteiden kautta hulevesiviemäriin ja edelleen pohjavesialueen ulkopuolelle. Mikäli alueella muodostuu puhtaita hulevesiä, tulisi ne mahdollisuuksien mukaan imeyttää maaperään pohjavedeksi. Katu- ja liikennealueet tulee suunnitella siten, että pohjaveden laadun heikkeneminen voidaan ehkäistä. Suunnittelun tulee perustua maaperäselvityksiin ja pohjavesiolosuhteisiin. Mikäli rakentaminen ulottuu kahta metriä lähemmäs pohjaveden pintaa, on rakennuslupahakemukseen liitettävä pohjaveden hallintasuunnitelma ja siihen liittyvä pohjaveden seurantaohjelma.

Lisäksi koko kaava- aluetta koskien on määrätty, että suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava hulevesien hallinta sekä tulvareitit. Rakentaminen tulee tehdä niin, että siitä ei aiheudu Kormuniitynojaan tai Westerkullanojaan merkittävää vedenlaadun heikentymistä, kuten samentumista ja kiintoaineksen kulkeutumista. Rakentamisen aikana työmaalta ei tule laskea kiintoainesta, lietettä tai haitallisia aineita sisältäviä hule- tai kuivatusvesiä suoraan vesistöön. Työmaan on laadittava rakentamisaikainen suunnitelma, jossa hulevesien hallinta on huomioitu.

4.4.3 Vaikutukset ilmastonmuutoksen kannalta

Asemakaavalla ja asemakaavamuutoksella ei itsessään ole merkittävää vaikutusta ilmastonmuutoksen kannalta. Asemakaava mahdollistaa kuitenkin ratikan rakentamisen, jolla on ilmastovaikutuksia.

Vantaan ratikan resurssiviisauden suuntaviivojen mukaan (*Sitowise Oy, 13.5.2020*) resurssiviisaus ohjaa Vantaan ratikan suunnittelun valintoja. Vantaan ratikan katu- ja rakentamissuunnitelmista tehdään päästölaskentaa suunnittelun edetessä. Ratikan rakentamisen jokainen vaihe, myös kaavan osoittamalla alueella, toteutetaan mahdollisimman resurssiviisaasti.

Yleisesti infrahankkeiden päästöjä muodostuu maa- ja kalliomassojen käytöstä, niiden kuljetuksesta, taitorakenteiden rakentamisesta (mm. sillat, tukimuurit), pohjarakenteista (mm. syvästabilointi, paaluperustukset, kevennykset) sekä asfalttipäällysteistä.

Infrarakentamisessa käytettävien päästöintensiivisten rakennusosien (syvästabilointi, sillat, paalu-laatat yms.) hiilidioksidipäästöitä valtaosa syntyy sementin valmistuksessa. Näitä päästöjä on mahdollista vähentää käyttämällä vähäpäästöisempää sementtiä sekä suosimalla kotimaisia ja kierrätettyjä materiaaleja. Myös puulla voidaan tietyissä osin korvata betonirakenteita. Tunnelirakentamisessa syntyvä louhe hyödynnetään ratikan tai muiden väylien pohjarakenteissa.

Infran rakentamisen lisäksi aiheutuu materiaalien ilmastovaikutuksia raitiotiekaluston hankinnasta ja ylläpidosta ja energian kulutuksen ilmastovaikutuksia raitiotien käyttöenergiasta. Kaavoitus mahdollistaa välillisesti näiden vaikutusten toteutumisen, mutta nämä asiat eivät silti ole kaavoituksella ohjattavissa.

Koneiden päästöjen vähentämiseksi Vantaan kaupunki on sitoutunut green deal -sopimukseen, jonka mukaisesti kaikki työmaat ovat työkoneiden ja energiankäytön osalla fossiilivapaita vuoteen 2025 mennessä. Hengitysilman osalla päästöttömyyteen pyritään vuoteen 2030 mennessä. Vantaalla on jo kiristetty näitä päästöjä hillitseviä Stage- ja Euro -luokkia.

Vantaan ratikan yleissuunnitelman mukaisesti raitiotien liikennöinti vaikuttaa henkilöautoliikenteeseen kulkutapavalinnan sekä henkilöautojen reittivalinnan kautta. Henkilöautojen matkamää-
rät, suoritteet ja siten tieliikenteen päästöt vähenevät, kun joukkoliikenteen palvelutaso paranee.

Ratikan infrarakentamiseen tarvittavien materiaalien ja niiden hankintalähteen vaihtoehtojen hiilijalanjälkeä on vertailtu *Vantaan ratikan hiilijalanjälkiselvityksessä (Design Manual Liite 1, WSP Finland Oy 2020)*. Laskennassa käytettiin yleissuunnitelmassa määriteltyjä pinta- aloja eri ratikan osuuksille. Tehdyt laskelmat perustuivat käytettyihin materiaaleihin, niiden elinkaareen ja kuljetusmatkoihin. Selvityksessä on vertailtu kotimaisia materiaaleja (skenaario A, hiilijalanjälki 6 800 CO₂-tonnia), kotimaisia kierrätettyjä materiaaleja (skenaario B, hiilijalanjälki 1 800 CO₂-tonnia) ja aasialaisia materiaaleja (skenaario C, hiilijalanjälki 14 000 CO₂-tonnia). Tuloksia suhteutettiin ”Hiili-neutraali Vantaa 2030” tavoitteeseen. Tarkastelun mukaan paras vaihtoehto on skenaario B, jossa käytetään kotimaisia ja kierrätettyjä materiaaleja sekä lisätään kasvillisuuden määrää.

4.5 YMPÄRISTÖN HÄIRIÖTEKIJÄT

Tie- ja raitioliikenteen melu ja tärinä on käsitelty kohdassa 4.4.1. Ympäristöhäiriöiden vähentäminen on VAT:n mukaisesti otettu huomioon.

4.6 NIMISTÖ

Kaavassa osoitetaan kaavoittamattomalle alueelle Länsimäentie ja Fazerintien aluetta.

5. ASEMAKAAVAN TOTEUTUS

Ratikan jatkosuunnittelu toteutetaan vuosina 2020–2025. Kaupunginvaltuusto teki 22.5.2023 koko ratikkahanketta koskevan myönteisen investointipäätöksen. Ratikan mahdollinen rakentaminen tapahtuu arviolta v. 2025–2029.

6. KAAVATYÖHÖN OSALLISTUNEET

Vantaan kaupunki:

| | | |
|---------------------------------|---|--|
| Asemakaavoitus: | Milja Halmkrona Mari Jaakonaho Tea Taponen Anna Sarikaya Sari Simonen Leena Kaunismäki Mikko Järvi | aluearkkitehti, vs. (2.9.2024 alkaen) aluearkkitehti asemakaava-arkkitehti (19.6.2023 alkaen) asemakaava-arkkitehti (18.6.2023 asti) kaavatekninen koordinaattori kaavatekninen koordinaattori kaavoitusinsinööri |
| Vantaan ratikka: | Hannu Lehtikankare Sauli Hakkarainen Henry Westlin Tiina Hulkko Justiina Nieminen Petra Linnasaari | hankejohtaja (1.1.2025 alkaen) suunnittelupäällikkö (1.9.2024 asti) hankejohtaja, va. (2.9.-31.12.2024) hankejohtaja (16.9.2023-1.9.2024) hankejohtaja (15.9.2023 asti) suunnittelupäällikkö (2.9.2024-28.3.2025) suunnitteluinsinööri |
| Kadut ja puistot: | Antti Auvinen Susanna Koponen Heikki Väänänen | vesihuollon suunnittelu liikennesuunnittelupäällikkö liikenteen alueinsinööri |
| Yleiskaavoitus: | Eeva Eitsi | maisema-arkkitehti |
| Ympäristökeskus: | Maarit Rantataro Tommi Wallenius Jouni Ahtiainen | johtava ympäristötarkastaja ympäristötarkastaja ympäristösuunnittelija |
| Mittaus- ja geopalvelut: | Janne Karppinen | geotekniikkainsinööri |
| Kiinteistöhallinta ja asuminen: | Teemu Jääskeläinen | maankäyttöinsinööri |

Kaavakonsultit:

| | | |
|--------------------|------------------------------------|--|
| Ramboll Finland Oy | Tiina Heikkilä Helena Muukkonen | projektipäällikkö kaavasunnittelija |
|--------------------|------------------------------------|--|

VANTAAN KAUPUNKI Kaupunkisuunnittelu/Asemakaavoitus

Vantaalla, 3. päivänä kesäkuuta 2025

| | |
|--|--------------------------------------|
| Milja Halmkrona aluearkkitehti, vs. | Tea Taponen asemakaava-arkkitehti |
|--|--------------------------------------|

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenvedo

| | | | |
|-------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|------------|
| Kunta | Vantaa | Täyttämispvm | 22.5.2025 |
| Kaavan nimi | 911200 Vantaan ratikka: Länsimäentie | | |
| Hyväksymispvm | | Ehdotuspvm | |
| Hyväksyjä | | Vireilletulosta ilm. pvm | 23.11.2020 |
| Pysyvä kaavatunnus | | Kunnan kaavatunnus | 092911200 |
| Kaava-alueen pinta-ala [ha] | 11,8952 | Uusi asemakaavan pinta-ala [ha] | 4,7557 |
| Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha] | | Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha] | 7,1395 |

| | | |
|--------------------------|-------------------------|-----------------|
| Ranta-asemakaava | Rantaviivan pituus [km] | |
| Rakennuspaikat [lkm] | Omarantaiset | Ei-omarantaiset |
| Lomarakennuspaikat [lkm] | Omarantaiset | Ei-omarantaiset |

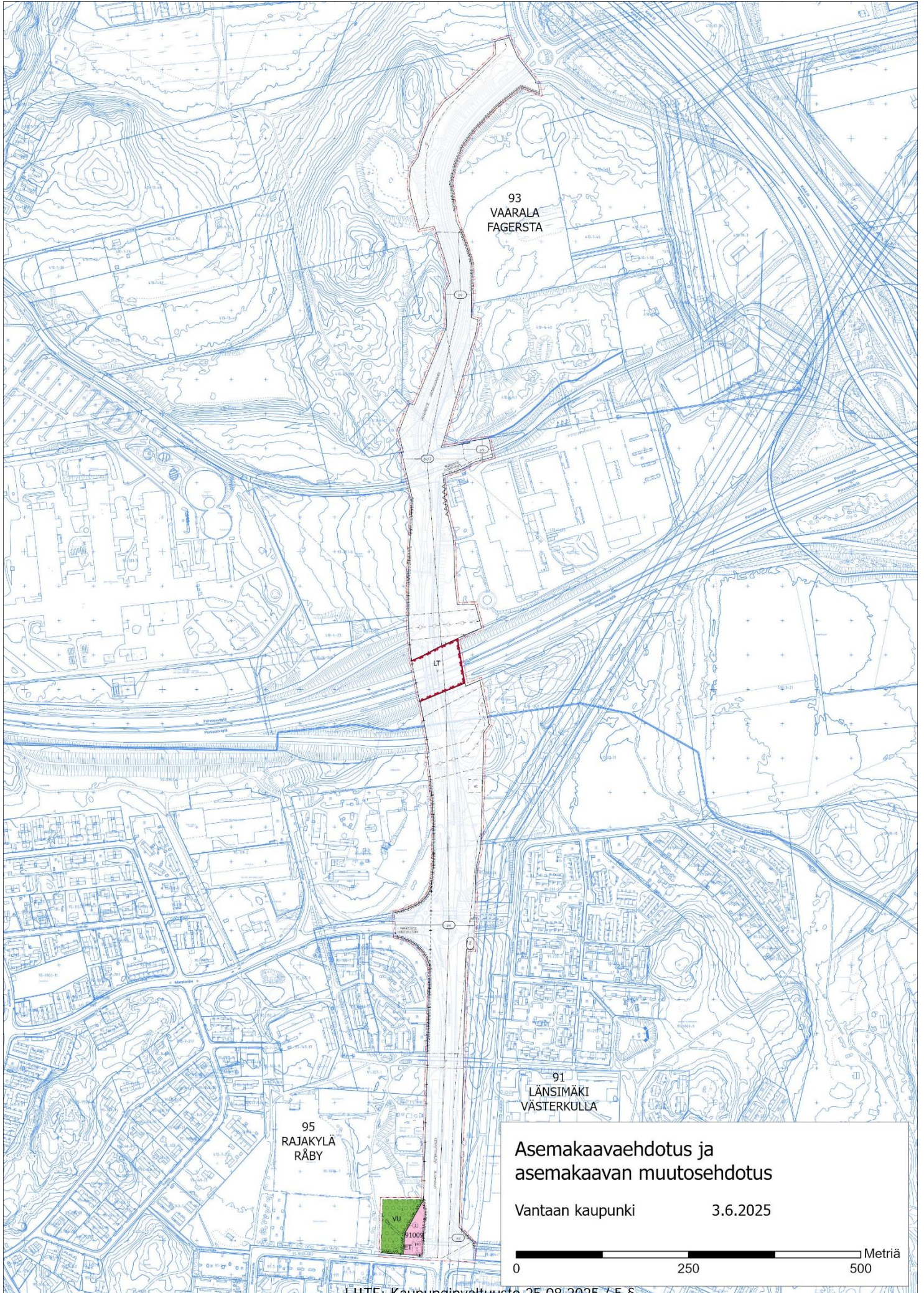
| Aluevaraukset | Pinta-ala [ha] | Pinta-ala [%] | Kerrosala [k-m ²] | Tehokkuus [e] | Pinta-alan muut. [ha ±] | Kerrosalan muut. [k-m ² ±] |
|-----------------|----------------|---------------|-------------------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------------|
| Yhteensä | 11,8952 | 100,00 | 190 | 0,00 | 4,7557 | 190 |
| A yhteensä | | | | | | |
| P yhteensä | | | | | | |
| Y yhteensä | | | | | | |
| C yhteensä | | | | | | |
| K yhteensä | | | | | | |
| T yhteensä | | | | | | |
| V yhteensä | 0,3269 | 2,7 | 0 | 0,00 | -0,2494 | 0 |
| R yhteensä | | | | | | |
| L yhteensä | 11,4076 | 95,9 | 0 | 0,00 | 5,3658 | 0 |
| E yhteensä | 0,1607 | 1,4 | 190 | 0,12 | -0,3607 | 190 |
| S yhteensä | | | | | | |
| M yhteensä | | | | | | |
| W yhteensä | | | | | | |

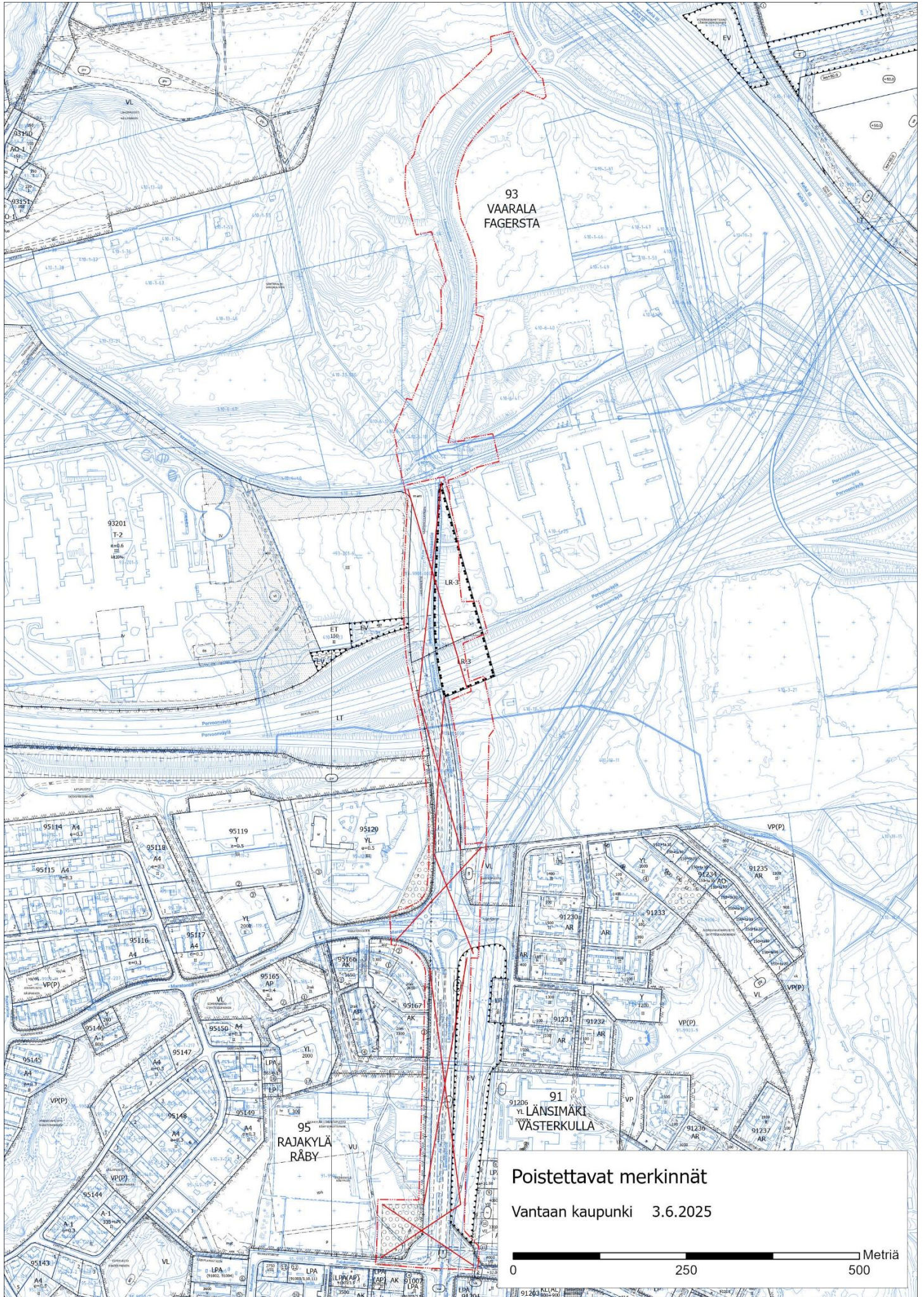
| Maanalaiset tilat | Pinta-ala [ha] | Pinta-ala [%] | Kerrosala [k-m ²] | Pinta-alan muut. [ha ±] | Kerrosalan muut. [k-m ² ±] |
|-------------------|----------------|---------------|-------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|
| Yhteensä | 0,0000 | 0,00 | 0 | 0,0000 | 0 |

| Rakennussuojelut | Suojellut rakennukset | | Suojeltujen rakennusten muutos | |
|------------------|-----------------------|---------------------|--------------------------------|----------------------|
| | [lkm] | [k-m ²] | [lkm ±] | [k-m ² ±] |
| Yhteensä | 0 | 0 | 0 | 0 |

Alamääräykset tai -merkinnät

| Aluevaraukset | Pinta-ala [ha] | Pinta-ala [%] | Kerrosala [k-m ²] | Tehokkuus [e] | Pinta-alan muut. [ha ±] | Kerrosalan muut. [k-m ² ±] |
|-------------------|-------------------|------------------|----------------------------------|------------------|----------------------------|--|
| Yhteensä | 11,8952 | 100,00 | 190 | 0,00 | 4,7557 | 190 |
| A yhteensä | | | | | | |
| P yhteensä | | | | | | |
| Y yhteensä | | | | | | |
| C yhteensä | | | | | | |
| K yhteensä | | | | | | |
| T yhteensä | | | | | | |
| V yhteensä | 0,3269 | 2,7 | 0 | 0,00 | -0,2494 | 0 |
| VU | 0,3269 | 100,0 | 0 | 0,00 | -0,0878 | 0 |
| VL | 0,0000 | 0,0 | 0 | | -0,1616 | 0 |
| R yhteensä | | | | | | |
| L yhteensä | 11,4076 | 95,9 | 0 | 0,00 | 5,3658 | 0 |
| Kadut | 10,9557 | 96,0 | 0 | 0,00 | 6,1031 | 0 |
| LT | 0,4519 | 4,0 | 0 | 0,00 | 0,2247 | 0 |
| LR3 | 0,0000 | 0,0 | 0 | | -0,9620 | 0 |
| E yhteensä | 0,1607 | 1,4 | 190 | 0,12 | -0,3607 | 190 |
| ET | 0,1607 | 100,0 | 190 | 0,12 | 0,1607 | 190 |
| EV | 0,0000 | 0,0 | 0 | | -0,5214 | 0 |
| S yhteensä | | | | | | |
| M yhteensä | | | | | | |
| W yhteensä | | | | | | |

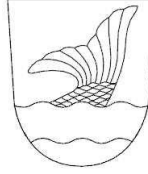




Kaava-alueen numero
Planområdets nummer
911200

Päiväys
Datum
3.6.2025

Vantaan kaupunki
**VANTAAN RATIKKA:
LÄNSIMÄENTIE**



Vanda stad
**VANDASPÅRAN:
VÄSTERKULLAVÄGEN**

Asemakaava

Kaupunginosa 91, LÄNSIMÄKI
Katualue.

Kaupunginosa 93, VAARALA
Katualue.

Asemakaavan muutos

Kaupunginosa 91, LÄNSIMÄKI
Katu- ja liikennealueet.

Kaupunginosa 93, VAARALA
Katualue.

Kaupunginosa 95, RAJAKYLÄ
Kortteli 91009 sekä katu- ja virkistysalueet.

Tonttijako

Kortteli 91009.

1:2000

Detaljplan

Stadsdel 91, VÄSTERKULLA
Gatuområde.

Stadsdel 93, FAGERSTA
Gatuområde.

Ändring av detaljplanen

Stadsdel 91, VÄSTERKULLA
Gatu- och trafikområden.

Stadsdel 93, FAGERSTA
Gatuområde.

Stadsdel 95, RÅBY
Kvarteret 91009 och gatu- och
rekreationsområden.

Tomtindelning

Kvarteret 91009.

1:2000

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

| | |
|------|--|
| | 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva. |
| | Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue. |
| | Maantien alue. |
| | Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue. Alueelle saa sijoittaa vesihuoltoon liittyvät rakennukset, rakennelmat ja tekniset tilat. |
| | Kaupunginosan raja. |
| | Korttelin, korttelinosan ja alueen raja. |
| | Osa-alueen raja. |
| | Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja. |
| | Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero. |
| | Viiteviiva osoittaa alueen, jota merkintä koskee. |
| | Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista. |
| 93 | Kaupunginosan numero. |
| VAAR | Kaupunginosan nimi. |

DETALJPLANBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

| |
|---|
| Linje 3 m utanför planområdets gräns. |
| Område för idrotts- och rekreationsanläggningar. |
| Område för landsväg. |
| Kvartersområde för byggnader och anläggningar för samhällsteknisk försörjning. Byggnader, konstruktioner och tekniska utrymmen i anslutning till vattenledning får placeras i området. |
| Stadsdelsgräns. |
| Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns. |
| Gräns för delområde. |
| Riktgivande gräns för område eller del av område. |
| Tomtgräns och -nummer enligt bindande tomtindelning. |
| Hänvisningslinjen visar området som beteckningen gäller. |
| Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas. |
| Stadsdelsnummer. |
| Stadsdelens namn. |

911200

91009

Korttelin numero.**Kvartersnummer.**

LÄNSIMÄENTIE

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.**Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park eller annat allmänt område.**

190

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.**Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.**

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.**Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav.****Ohjeellinen rakennusala.****Riktgivande byggnadsyta.****Ohjeellinen yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten rakennusala.****Riktgivande byggnadsyta för byggnader och anläggningar för samhällsteknisk service.**

Alue on varattu sähkönsyöttöasemalle. Rakennuksen, rakennelmien ja rakenteiden tulee olla arkkitehtuuriltaan sekä materiaaleiltaan korkealuokkaisia ja kaupunkikuvaan sopivia. Tekniset laitteet tulee maisemoida.

Området är reserverat för elmatningsstationen. Byggnaden och konstruktionerna ska vara högklassiga till sin arkitektur och till sina material och passa stadsbilden. Teknisk utrustning bör anpassas till landskapet.

**Vaara-alue.****Faroområde.****Alueen osa, jonka puustoa tulee hoitaa elinvoimaisena ja tarvittaessa uudistaa siten, että sen maisemallinen merkitys säilyy.****Del av område där trädbeståndet ska skötas så att det bibehålls livskraftigt och vid behov förnyas så att trädens landskapsmässiga betydelse bevaras.****Ohjeellinen ulkoilureitti.****Riktgivande friluftsled.****Ohjeellinen hulevesialue.****Riktgivande dagvattenområde.****Katu.****Gata.**

Mikäli katualueelle sijoitetaan raitiotien pysäkki, tulee pysäkin katoksessa olla kasvillisuuskatto.

I fall en spårvagns hållplats placeras på gatuområdet, ska hållplatsens vindskydd övertäckas med ett gröntak.

Mikäli alueelle sijoitetaan raitiotie, tulee se suunnitella ja toteuttaa niin, ettei raitioliikenteen aiheuttama tärinä tai runkoääni ylitä tavoitteena pidettäviä enimmäisarvoja (VTT 2008, VTT 2009) rakennusten sisätiloissa. Raitiotien suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon myös kaava-alueen ulkopuolinen, 31.12.2021 mennessä hyväksytyjen asemakaavojen osoittama maankäyttö.

Om en spårväg placeras i området ska den planeras och byggas så att vibrationer eller stömljud från spårtrafiken inte överskrider de tillåtna högsta värdena inomhus (VTT 2008, VTT 2009). I planeringen och byggandet av spårvagnen ska även tas hänsyn till den anvisade markanvändningen i detaljplaner utanför planområdet som godkänts före den 31.12.2021.

**Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.****Del av gatuområdes gräns där in- och utfart är förbjuden.****Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.****Del av område reserverad för underjordisk ledning.****Ohjeellinen maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.****Riktgivande del av område reserverad för underjordisk ledning.****Ylitys.****Övergång.****Tärkeä tai veden hankintaan soveltuva pohjavesialue.****Viktigt eller för vattentäkt lämpat grundvattenområde.**

Alueella harjoitettava toiminta ei saa vaarantaa pohjaveden laatua tai määrää.

Verksamheten som bedrivs på området får inte äventyra grundvattnets kvalitet eller dess mängd.

Alueen hulevedet tulee johtaa öljynerotuskaivojen, biosuodattimien tai muiden vastaavien rakenteiden kautta hulevesiviemäriin ja edelleen pohjavesialueen ulkopuolelle. Mikäli alueella muodostuu puhtaita hulevesiä, tulisi ne mahdollisuuksien mukaan imeyttää maaperään pohjavedeksi.

Dagvattnet från områdena ska ledas genom oljeavskiljningsbrunnar, biofilter eller andra motsvarande konstruktioner till dagvattenavlopp och vidare till områden utanför grundvattenområdet. Om rent dagvatten bildas i områdena, ska det, om möjligt, infiltreras i marken som nytt grundvatten.

Katu- ja liikennealueet tulee suunnitella siten, että pohjaveden laadun heikkeneminen voidaan ehkäistä. Suunnittelun tulee perustua maaperäselvityksiin ja pohjaviesiolo-suhteisiin. Mikäli rakentaminen ulottuu kahta metriä lähemmäs pohjaveden pintaa, on rakennuslupahakemukseen liitettävä pohjaveden hallintasuunnitelma ja siihen liittyvä pohjaveden seurantaohjelma.

Gatu- och trafikområden ska planeras så att försämring av grundvattnets kvalitet kan förhindras. Planeringen ska basera sig på redogörelser för markbeskaffenheten och på grundvattenförhållandena. Om byggandet sträcker sig närmare än två meter från grundvattenytan, vid behov ska en plan för grundvattenkontroll och ett program för grundvattenobservationer i anslutning till denna bifogas till bygglovsansökan.

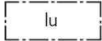
pv/2: Länsi-Suomen ympäristölupaviraston päätöksen nro 53/2000/1 mukainen vedenottamon kaukosuojavyöhyke.

pv/2: Vattentäktens fjärrskyddszon enligt Västra Finlands miljötillståndsverks beslut nr 53/200/1.

pv/2-alueella tulee huomioida Länsi-Suomen ympäristölupaviraston 7.7.2000 antamassa päätöksessä nro 53/2000/1 sekä Vaasan hallinto-oikeuden 4.5.2001 antamassa päätöksessä nro 01/0064/2 annetut suojavyöhykettä koskevat määräykset.

I pv/2-området ska beaktas bestämmelserna om en skyddszon enligt Västra Finlands miljötillståndsverks beslut nr 53/2000/1 av den 7.7.2000 och Vasa förvaltningsdomstols beslut nr 01/0064/2 av den 4.5.2001.

911200



Alueen osa, jolle saa rakentaa kadun luiskan.

Del av område där gatusluttning får placeras.



Alueelle on rakennettava melueste. Merkintä osoittaa esteen likimääräisen sijainnin ja lukuarvo sen yläreunan likimääräisen korkeusaseman.

Området skall förses med bullerskydd. Beteckningen anger skyddets ungefärliga placering och talvärdet det ungefärliga höjdläget för dess övre kant.

Meluesteet tulee suunnitella ja toteuttaa kaupunkikuvallisesti korkeatasoisiksi.

Bullerskydden ska planeras och byggas så att de håller en hög nivå stadsbildsmässigt.

YMPÄRISTÖOLOSUHTEET

Suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava hulevesien hallinta sekä tulvareitit.

MILJÖFÖRHÅLLANDEN

Dagvattenhanteringen och avledningsvägarna ska beaktas vid planeringen och byggandet.

Rakentaminen tulee tehdä niin, että siitä ei aiheudu Kormuinitynojan tai Westerkullanojan merkittävää vedenlaadun heikentymistä, kuten samentumista ja kiintoaineksen kulkeutumista. Rakentamisen aikana työmaalta ei tule laskea kiintoainesta, lietettä tai haitallisia aineita sisältäviä hule- tai kuivatusvesiä suoraan vesistöön. Työmaan on laadittava rakentamisaikainen suunnitelma, jossa hulevesien hallinta on huomioitu.

Byggandet ska utföras så att det inte leder till en betydande försämring av vattenkvaliteten i Kormängsbäcken eller Westerkullabäcken, som att vattnet grumlas och det sprids fasta partiklar. Under byggandet får inte dag- eller dräneringsvatten som innehåller fasta partiklar, slam eller skadliga ämnen släppas rakt ut i vattendrag. Byggplatsen ska utarbeta en plan för byggnadsskedet där dagvattenhanteringen har beaktats.

TONTTIJAKO

Tämän asemakaavan alueella oleviin kortteleihin on laadittava erillinen tonttijako, ellei kaavamerkinöin ole toisin osoitettu.

TOMTINDELNING

För kvarteren på denna detaljplans område skall en separat tomtindelning göras, om inte via plan-teckningar annat bestämts.

Kaupunkirakenne ja ympäristö
Stadsstruktur och miljö
Asemakaavoitus
Detaljplanering

Mittaus- ja geopalvelut
Mätning och geoteknik

Asemakaavan pohjakartta täyttää sille asetetut vaatimukset.

Baskartan för detaljplanen uppfyller de krav som ställs på den.

Tasokoordinaatisto
ETRS-GK25,
korkeusjärjestelmä
N2000.

Plankoordinaatistojärjestelmä
ETRS-GK25,
höjdsystemet
N2000.

{Allekirjoitus aluearkkitehti}

{Allekirjoitus kaupungingeodeetti}

Allekirjoitettu sähköisesti

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa __. __. 20__

Godkänd av stadsfullmäktige __. __. 20__

VANTAAN KAUPUNKI
ASEMAKAAVAEHDOTUS ja
ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUS
911200 Vantaan ratikka: Länsimäentie
LAUSUNNOT JA VASTINEET
3.6.2025

Asemakaavoitus MHA, TTA

Kaupunginhallitus 24.3.2025 oikeutti asemakaavoituksen pyytämään tarvittavat lausunnot asemakaava ja asemakaavan muutosmuutosehdotuksesta **911200 /Vantaan ratikka: Länsimäentie**. Lausuntoja pyydettiin 19 kpl ja saatiin 10 kpl.

| Lausunnonantaja | Lausunto | Tarkistukset |
|---|---|---|
| NRO 1, 2.4.2025 Telia Finland Oy | Kaapelien siirtosuunnittelua jatketaan Vantaa ratikan kanssa. Siirtokustannukset tulee siirräjäjälle maksettavaksi. | Ei toimenpiteitä. |
| NRO 2, 2.4.2025 Elisa Oyj | Alueella on runsaasti Elisa Oyj:n yhteiskunnalle tärkeitä tietoliikennekaapeleita. Mikäli niitä joudutaan siirtämään, pitää siirron tarvitsijan olla ajoissa (väh. 12kk ennen tarvetta) yhteydessä Elisaan. Siirrot ovat hitaita ja kalliita. | Tietoliikennekaapeleiden siirtotarpeet on suunniteltu Vantaan ratikka - hankkeen katusuunnittelun yhteydessä. Siirtotarpeista on keskusteltu Elisan kanssa. Hankkeen allianssi ilmoittaa, kun on tiedossa, milloin siirtoihin ryhdytään. Hankkeen mukaan operaattoreiden ja ratikkahankkeen väliseen yhteiskehittämiseen on vielä mahdollisuus hankkeen allianssin kehitysvaiheessa. Ei toimenpiteitä. |
| NRO 3, 3.4.2025 Tukes | Tukesilla ei ole lausuttavaa asiaan. | Ei toimenpiteitä. |
| NRO 4, 5.5.2025 Vantaan Energia Oy ja Vantaan Energia Sähköverkot Oy | Mikäli maakaapeleita tai kaukolämpöputkia pitää siirtää, niin siirtokustannuksien osalta toimitaan Vantaan kaupungin ja Vantaan Energia Oy:n yhteistyösopimuksen mukaisesti. | Maakaapelit ja kaukolämpöputket on huomioitu asemakaavaehdotuksessa ja Vantaan ratikka - hankkeen katusuunnittelussa. Ei toimenpiteitä. |
| NRO 5, 6.5.2025 Uudenmaan liitto | Uudenmaan liitto ei anna lausuntoa kaavaehdotuksesta nro 911200 Vantaan ratikka: Länsimäentie. | Ei toimenpiteitä. |
| NRO 6, 7.5.2025 Vantaan kaupunginmuseo | Kuussillantie-Fazerintie tielinjaus on ajoitettu 1700-luvun jälkipuoliskolle ja se on arvoitettu Vantaan historiallisen tiestön inventoinnissa luokituksella R2, | Ei toimenpiteitä. |

| | | |
|---|--|---|
| | <p>eli sen kulttuurihistorialliset arvot ovat merkittävät. Tien luonne on muuttunut entisestä metsätaipaleesta ja tulee muuttumaan vielä enemmän raitiotielinjauksen rakentamisen myötä. Linjauksen käytön jatkuminen voidaan nähdä kulttuuriympäristön kannalta positiivisena asiana. Alueelta ei tunneta käytettävissä olevien tietojen perusteella muinaismuistolailla (295/1963) rauhoitettuja muinaisjäänöksiä.</p> | |
| <p>NRO 7, 8.5.2025 Fingrid Oyj</p> | <p>Asemakaava-alueelle sijoittuu rakentamisvaiheessa oleva Fingridin Helsingin 400 kilovoltin kaapeliyhteys, joka on osoitettu kaavakartalle. Fingridillä ei ole huomautettavaa kaavaehdotuksesta.</p> <p>Tässä lausunnossa ei voida ottaa kantaa tarkemmin rakentamiseen tai teknisiin ratkaisuihin. Fingridin johtoalueelle tai sen läheisyyteen sijoittuvasta rakentamisesta tulee pyytää Fingridistä erillinen risteämälausunto.</p> | <p>Ei tarkistuksia.</p> <p>Vantaan ratikka -hankkeen mukaan hankkeen allianssi jatkaa suunnitelmien yhteensovittamista Fingridin kanssa hankkeen kehitysvaiheessa ja pyytää tarvittaessa risteämälausunnon.</p> <p>Fingrid on pyytänyt 26.8.2024 antamassaan lausunnossaan kaupunkia lähettämään tietoa kaavaehdotuksen nro 931400 etenemisestä. Kaavaehdotus nro 911200 on tuolloin ollut osa kaava-aluetta nro 931400 ja irrotettu lausunnon antamisen jälkeen omaksi kaavahankkeekseen. Kaavaehdotuksen nro 911200 hyväksymisestä tiedotetaan Fingridiä.</p> |
| <p>NRO 8, 8.5.2025 Helen Sähköverkko Oy</p> | <p>Helenillä ei ole asemakaavaehdotukseen huomautettavaa.</p> | <p>Ei toimenpiteitä.</p> |
| <p>NRO 9, 9.5.2025 Uudenmaan ELY-keskus</p> | <p>Kaava-alue sijaitsee suurelta osin tärkeällä pohjavesialueella sekä vedenottamoiden kaukosuojavyöhykkeellä. Alueiden merkintöjä on hankala erottaa kaavakartalla toisistaan ja niiden merkintöjä tulee selkeyttää. Lisäksi tulee huomioida, että pv/2-alueella on voimassa myös tärkeää pohjavesialuetta koskeva</p> | <p>Kaavamääräyksissä pv/2-merkintä on osoitettu tärkeän tai pohjaveden hankintaan soveltuvan pohjavesialueen (pv) alle ja /2-indeksi on ylätasoon kaavamääräysaluetta pv tarkoittava. Näin ollen kaikki pv-alueen kaavamääräykset koskevat myös indeksillä /2 osoitettuja alueita.</p> |

| | | |
|----------------------------------|--|---|
| | <p>merkintä ja määräys. Pohjavesialueella hulevesien hallintaan tulee kiinnittää erityistä huomiota, koska vettä läpäisemättömän pinnan määrä kasvaa. Katualueiden hulevedet tulee johtaa öljynerotuskaivojen, biosuodattimien tai muiden vastaavien rakenteiden kautta hulevesiviemäriin ja edelleen pohjavesialueen ulkopuolelle. Mikäli katualueella muodostuu puhtaita hulevesiä, tulisi ne mahdollisuuksien mukaan imeyttää maaperään pohjavedeksi. ELY-keskus pitää hyvänä sitä, että suunnittelun tulee perustua maaperäselvityksiin ja pohjavesiolosuhteisiin.</p> | <p>Samantyyppisellä indeksiperiaatteella kaupunki on asemakaavoissa eritelty myös mm. rakennussuojelukohteita, joilla on suojelua koskevien yleismääräyksiensä lisäksi kohdekohtaisia tarkentavia kaavamääräyksiä.</p> <p>Kaavaselostuksen luvussa 4.4.2 mainitaan, että <i>"kaavassa osoitetaan tärkeä tai veden hankintaan soveltuva pohjavesialue ja siihen sisältyvä Länsi-Suomen ympäristölupaviraston päätöksen nro 53/2000/1 mukainen vedenottamon kaukosuojavyöhyke (pv/2)."</i> Maininta on tarkennettu myös kaavan rakennetta koskevan luvun 4.1. tekstiin. Luvun 4.4.2 tekstiä on tarkennettu mm. maininnalla, että <i>"kaikki pv-alueen kaavamääräykset koskevat myös pv/2-aluetta."</i></p> <p>Kaavan pohjavesialueita koskevia määräyksiä on täydennetty määräyksellä, jonka mukaan <i>"Alueen hulevedet tulee johtaa öljynerotuskaivojen, biosuodattimien tai muiden vastaavien rakenteiden kautta hulevesiviemäriin ja edelleen pohjavesialueen ulkopuolelle. Mikäli alueella muodostuu puhtaita hulevesiä, tulisi ne mahdollisuuksien mukaan imeyttää maaperään pohjavedeksi"</i>.</p> |
| <p>NRO 10, 16.5.2025 HSY</p> | <p>Uusien, saneerattavien ja siirrettävien vesihuoltolinjojen pituudet, jakaumat sekä kustannusarviot esitetään tarkemmin ratikan suunnittelun yhteydessä laadittavissa vesihuollon suunnitelmissa. Kaavamuuotosalueen tonttien hulevedet hallitaan määrällisesti ja laadullisesti</p> | <p>Kaavaehdotuksessa on osoitettu Fazerintie-Länsimäentieristeyksen katualueelle, Fazerintien ja kiinteistön 92-410-4-25 väliselle rajalle maanalaista johtoa varten varattu alueen osa vesijohtoa ja jätevesiviemäriä varten. Ei toimenpiteitä.</p> |

| | | |
|--|--|--|
| | <p>Vantaan hulevesien toimintamallin mukaisesti.</p> <p>Fazerintien ja Länsimäentien risteyksen, lähellä tontin 92-410-4-25 rajaa sijaitsee yleinen jätevesiviemäri ja yleinen vesijohto. On tarkistettava, tarvitaanko tontille 92-410-4-25 johtokujamerkintä tai vastaavan sisältöinen kaavamääräys.</p> | |
|--|--|--|

NRO 1

Telia, 2.4.2025

Lausunto:

Teliällä sama tilanne kuin edellisessä vaiheessa.

Kaapelien siirtosuunnittelua jatketaan Vantaa ratikan kanssa.
Siirtokustannukset tulee siirräjäjälle maksettavaksi.

Vastine:

Ei toimenpiteitä.

Tarkistukset:

Ei toimenpiteitä.

NRO 2

Elisa Oyj, 2.4.2025

Lausunto:

Alueella on runsaasti Elisa Oyj:n yhteiskunnalle tärkeitä tietoliikennekaapeleita. Näiden olemassaolo sekä toiminta tulee alueella toimijoiden tiedostaa ja turvata kaikissa oloissa. Kyseiset tietoliikenne rakenteet palvelevat Vantaan keskustaa ja aluetta laajemminkin.

Mikäli tietoliikenne rakenteita kuitenkin joudutaan siirtämään pitää siirron tarvitsijan olla hyvissä ajoin (väh. 12kk ennen tarvetta) yhteydessä Elisaan ja tilata ao. siirto. Huomioitavaa on, että siirtotyöt ovat hitaita ja kalliita.

Siirrot ovat maksullisia (Maankäyttö- ja Rakennuslaki 89§)

Kyseisessä tapauksessa siirrot ja niiden laskutus menee erillisen sopimuksen mukaan.

Vastine:

Tietoliikennekaapeleiden siirtotarpeet on suunniteltu Vantaan ratikka - hankkeen katusuunnittelun yhteydessä. Siirtotarpeista on keskusteltu Elisan kanssa. Hankkeen allianssi ilmoittaa, kun on tiedossa, milloin siirtoihin ryhdytään. Hankkeen mukaan operaattoreiden ja ratikkahankkeen väliseen yhteiskehittämiseen on vielä mahdollisuus hankkeen allianssin kehitysvaiheessa.

Ei toimenpiteitä.

Tarkistukset:

Ei toimenpiteitä.

NRO 3

Tukes, 3.4.2025

Lausunto:

Tukesilla ei ole lausuttavaa asiaan: : Asemakaava 911200, 91. Länsimäki / Vantaan ratikka: Länsimäentie

Vastine:

Ei toimenpiteitä.

Tarkistukset:

Ei toimenpiteitä.

NRO 4

Vantaan Energia, 5.5.2025

Lausunto:**Sähköverkko**

Ei huomautettavaa.

Vantaan Energia Sähköverkot Oy haluaa, että asemakaavan muutosehdotuksessa huomioidaan maakaapeleiden sijainti.

Mikäli maakaapeleita pitää siirtää, niin siirtokustannuksien osalta toimitaan Vantaan kaupungin ja Vantaan Energia Oy:n 20.7.1993 laaditun yhteistyösopimuksen mukaisesti.

Lisätietoja sähköverkkoon liittyvissä kysymyksissä antaa yleissuunnittelija [REDACTED]

Kaukolämpöverkko

Asemakaavan muutosalueella sijaitsee Vantaan Energia Oy:n kaukolämpöputkia. Kaukolämpöputkien ajantasainen sijainti löytyy Vantaan kaupungin yhdistelmäjohtokartalta.

Vantaan Energia Oy haluaa, että asemakaavan muutosehdotuksessa huomioidaan kaukolämpöputkien sijainti.

Mikäli kaukolämpöputkia pitää siirtää, niin siirtokustannuksien osalta toimitaan Vantaan kaupungin ja Vantaan Energia Oy:n 20.7.1993 laaditun yhteistyösopimuksen mukaisesti.

Lisätietoja kaukolämpöverkkoon liittyvissä kysymyksissä antaa yleissuunnittelija [REDACTED]

Vastine:

Maakaapelit ja kaukolämpöputket on huomioitu asemakaavaehdotuksessa ja Vantaan ratikka - hankkeen katusuunnittelussa. Ei toimenpiteitä.

Tarkistukset:

Ei toimenpiteitä.

NRO 5

Uudenmaan liitto, 6.5.2025

Lausunto:

Uudenmaan liitto kiittää lausuntopyynnöstänne ja ilmoittaa, että emme anna lausuntoa asemakaava- ja asemakaavamuutosehdotuksesta nro 911200 Vantaan ratikka: Länsimäentie.

Vastine:

Ei toimenpiteitä.

Tarkistukset:

Ei toimenpiteitä.

NRO 6

Vantaan kaupunginmuseo, 7.5.2025

Lausunto:

Vantaan kaupunkisuunnittelu on pyytänyt Vantaan kaupunginmuseolta lausuntoa asemakaavasta ja asemakaavamuutoksesta 911200 Vantaan ratikka: Länsimäentie. Asemakaavamuutoksen tavoitteena on varautua Vantaan ratikkaan osoittamalla riittävä tila eri liikennemuotojen vaatimalle tilalle ja siihen liittyvälle katu ympäristölle sekä kadun rakenteille Länsimäentiellä välillä Rajakentäntie-Kehä III sekä Länsimäentiehen liittyvillä risteysalueilla. Museo on lausunut mielipiteensä Vantaan ratikan kaavarungosta 13.1.2020 päivätyssä lausunnossaan (Dnro VKM/189/2020) sekä Ratikan kaavarunkoluonnoksesta (nro YK0049) 28.6.2022 päivätyssä lausunnossaan (Dnro VKM/073/2022). Lisäksi museo on antanut mielipiteensä nyt lausunnolla olevan kaavaehdotuksen osallistumis- ja arviointisunnitelmasta 27.10.2023 päivätyssä mielipiteessä (Dnro VKM/141/2023).

Kaava-alueen risteää vanha tielinjaus. Kuussillantie-Fazerintie linjaus on vanha yhdystie Vanhan Porvoontien ja Sotungintien välillä. Tielinjaus on ajoitettu 1700-luvun jälkipuoliskolle ja se on arvotettu Vantaan historiallisen tiestön inventoinnissa luokituksella R2, eli sen kulttuurihistorialliset arvot ovat merkittävät. Tien luonne on muuttunut entisestä metsätaipaleesta ja tulee muuttumaan vielä enemmän raitiotielinjauksen rakentamisen myötä. Linjaus on kuitenkin pysynyt paikallaan jo vuosisatoja ja sen käytön jatkuminen voidaan nähdä kulttuuriympäristön kannalta positiivisena asiana.

Alueelta ei tunneta käytettävissä olevien tietojen perusteella muinaismuistolaililla (295/1963) rauhoitettuja muinaisjäännöksiä.

Vastine:

Ei toimenpiteitä.

Tarkistukset:

Ei toimenpiteitä.

NRO 7

Fingrid Oyj, 8.5.2025

Lausunto:

Kiitos lausuntopyynnöstänne. Lausuimme asemakaavan edellisistä vaiheista 30.10.2023 ja 26.8.2024.

Asemakaava-alueelle sijoittuu Fingridin Helsingin 400 kilovoltin kaapeliyhteys (Länsisalmi-Viikinmäki). Hanke on tällä hetkellä rakentamisvaiheessa. Kaapelireitti sijoittuu asemakaava-alueelle ja risteää ratikkareitin kanssa. Kaapelihankkeen verkkosivut ovat osoitteessa www.fingrid.fi/kantaverkko/rakentaminen/hankeet/helsinginkaapeli/. Lisätietoja kaapelin suunnittelutilanteesta ja tilantarpeesta antavat myös Fingridissä [REDACTED] ja [REDACTED] (etunimi.sukunimi@fingrid.fi).

Kiitämme edellisen lausuntomme huomioimisesta ja muutoinkin yhteistyöstä. Uudessa asemakaavaehdotuksessa kaavakartalle on lisätty merkintä ”ohjeellinen maanalaista johtoa varten varattu alueen osa”. Se on osoitettu kaavaselostuksen mukaan 400 kV kaapelia sekä kaasuputkea varten. Kaavaselostuksen rakennetun ympäristön lähtötietoja koskevaa tekstiä (luku 2.1.3) on täydennetty rakentamisvaiheessa olevaa kaapeliyhteyttä koskevalla maininnalla. Kaavaselostuksen vastineen mukaan Vantaan ratikka -hankkeen allianssi jatkaa suunnitelmien yhteensovittamista Fingridin kanssa hankkeen kehitysvaiheessa ja pyytää tarvittaessa risteämälausunnon.

Tässä kaavalausunnossa ei voida ottaa kantaa tarkemmin ratikkahankkeeseen eikä muutoinkaan teknisiin ratkaisuihin. Myös suunnitelmien tarkentuessa vuoropuhelun ja teknisen yhteensovituksen on hyvä tarpeen mukaan jatkaa.

Fingridillä ei ole huomautettavaa kaavaehdotuksesta. Tässä lausunnossa ei kuitenkaan voida ottaa kantaa tarkemmin rakentamiseen tai teknisiin ratkaisuihin. Fingridin johtoalueelle tai sen läheisyyteen sijoittuvasta rakentamisesta tulee pyytää Fingridistä erillinen risteämälausunto, myös suunnitelmien tarkentuessa ja muuttuessa. Pyydämme toimittamaan lausuntopyynnön ensisijaisesti verkkosivun kautta www.fingrid.fi/risteamalausunnot.

Tämä lausunto koskee vain Fingridin voimajohtoja.

Kaavoitusasioiden yhteyshenkilönä Fingridissä toimii [REDACTED]

Pyydämme toimittamaan kaava-asioita koskevat lausuntopyynnot Fingridin kirjaamoon osoitteella kirjaamo@fingrid.fi

Vastine:

Ei tarkistuksia.

Vantaan ratikka -hankkeen mukaan hankkeen allianssi jatkaa suunnitelmien yhteensovittamista Fingridin kanssa hankkeen kehitysvaiheessa ja pyytää tarvittaessa risteämälausunnon.

Fingrid on pyytänyt 26.8.2024 antamassaan lausunnossaan kaupunkia lähettämään tietoa kaavaehdotuksen nro 931400 etenemisestä. Kaavaehdotus nro 911200 on tuolloin ollut osa kaava-aluetta nro 931400 ja irrotettu lausunnon antamisen jälkeen omaksi kaavahankkeekseen. Kaavaehdotuksen nro 911200 hyväksymisestä tiedotetaan Fingridiä.

Tarkistukset:

Ei tarkistuksia.

NRO 8

Helen Sähköverkko Oy, 8.5.2025

Lausunto:

Olemme tutustuneet otsikossa mainittuun asemakaavaan ja siihen liittyviin asiakirjoihin.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole asemakaavaehdotukseen huomautettavaa.

Vastine:

Ei toimenpiteitä.

Tarkistukset:

Ei toimenpiteitä.

NRO 9

Uudenmaan ELY-keskus, 9.5.2025

Lausunto:

Vantaan kaupunki on pyytänyt Uudenmaan ELY-keskukselta lausuntoa Länsimäentien asemakaavaehdotuksesta.

Kaava-alue sijaitsee pohjoisosaa lukuun ottamatta Fazerilan vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella. Lisäksi osa kaavaalueesta sijaitsee Fazerin vedenottamoiden kaukosuojavyöhykkeellä. Tärkeän pohjavesialueen merkintää ja kaukosuojavyöhykkeen merkintää on hankala erottaa kaavakartalla toisistaan ja niiden merkintöjä tulee selkeyttää. Lisäksi tulee huomioida, että pv/2-alueella on voimassa myös tärkeää pohjavesialuetta koskeva merkintä ja määräys.

Pohjavesialueella hulevesien hallintaan tulee kiinnittää erityistä huomiota, koska vettä läpäisemättömän pinnan määrä kasvaa. Katualueiden hulevedet tulee johtaa öljynerotuskaivojen, biosuodattimien tai muiden vastaavien rakenteiden kautta hulevesiviemäriin ja edelleen pohjavesialueen ulkopuolelle. Mikäli katualueella muodostuu puhtaita hulevesiä, tulisi ne mahdollisuuksien mukaan imeyttää maaperään pohjavedeksi.

ELY-keskus pitää hyvänä sitä, että suunnittelun tulee perustua maaperäselvityksiin ja pohjavesiolosuhteisiin.

Vastine:

Kaavamääräyksissä pv/2-merkintä on osoitettu tärkeän tai pohjaveden hankintaan soveltuvan pohjavesialueen (pv) alle ja /2-indeksi on ylätason kaavamääräysaluetta pv tarkentava. Näin ollen kaikki pv-alueen kaavamääräykset koskevat myös indeksillä /2 osoitettuja alueita.

Samanlaisella indeksiperiaatteella kaupunki on asemakaavoissa eritellyt myös mm. rakennussuojelukohteita, joilla on suojelua koskevien yleismääräyksiensä lisäksi kohdekohtaisia tarkentavia kaavamääräyksiä.

Kaavaselostuksen luvussa 4.4.2 mainitaan, että *"kaavassa osoitetaan tärkeä tai veden hankintaan soveltuva pohjavesialue ja siihen sisältyvä Länsi-Suomen ympäristölupaviraston päätöksen nro 53/2000/1 mukainen vedenottamon kaukosuojavyöhyke (pv/2)."* Maininta on tarkennettu myös kaavan rakennetta koskevan luvun 4.1. tekstiin. Luvun 4.4.2 tekstiä on tarkennettu mm. maininnalla, että *"kaikki pv-alueen kaavamääräykset koskevat myös pv/2-aluetta."*

Kaavan pohjavesialueita koskevia määräyksiä on täydennetty määräyksellä, jonka mukaan *"Alueen hulevedet tulee johtaa öljynerotuskaivojen, biosuodattimien tai muiden vastaavien rakenteiden kautta hulevesiviemäriin ja edelleen pohjavesialueen ulkopuolelle. Mikäli alueella muodostuu puhtaita hulevesiä, tulisi ne mahdollisuuksien mukaan imeyttää maaperään pohjavedeksi"*.

Tarkistukset:

Kaavan pohjavesialueita koskevia määräyksiä on täydennetty määräyksellä, jonka mukaan *"Alueen hulevedet tulee johtaa öljynerotuskaivojen, biosuodattimien tai muiden vastaavien rakenteiden kautta hulevesiviemäriin ja edelleen pohjavesialueen ulkopuolelle. Mikäli alueella muodostuu puhtaita hulevesiä, tulisi ne mahdollisuuksien mukaan imeyttää maaperään pohjavedeksi"*.

Kaavaselostuksen luvussa 4.4.2 mainitaan, että *"kaavassa osoitetaan tärkeä tai veden hankintaan soveltuva pohjavesialue ja siihen sisältyvä Länsi-Suomen ympäristölupaviraston päätöksen nro 53/2000/1 mukainen*

vedenottamon kaukosuojavyöhyke (pv/2).” Maininta on tarkennettu myös kaavan rakennetta koskevan luvun 4.1. tekstiin. Luvun 4.4.2 tekstiä on tarkennettu mm. maininnalla, että *”kaikki pv-alueen kaavamääräykset koskevat myös pv/2-aluetta.”*

NRO 10

HSY, 16.5.2025

Lausunto:

Asemakaavamuutoksen selostuksessa todetaan mm. seuraavaa:

”Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella varaudutaan Vantaan ratikkaan osoittamalla riittävä tila eri liikennemuotojen vaatimalle tilalle ja siihen liittyvälle katu ympäristölle sekä kadun rakenteille Länsimäentiellä välillä Rajakentäntie -Kehä III sekä Länsimäentien liittyvillä risteysalueilla, leventämällä ja osoittamalla uutta katualuetta. Rajakentäntie - Länsimäentie -risteyksen luoteispuolelle osoitetaan yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue (ET) HSY:n paineasemaa varten. Asemakaavan tilavaraukset perustuvat 10.3.2023 ja 13.3.2024 valmistuneisiin Vantaan ratikan katusuunnitelmaehdotuksiin.

Asemakaavan muutosalueen itäpuolella kulkee Hakunilan ja Länsimäen välinen vesijohton runkolinja. Länsipuolella on pienempi runkovesijohto, joka kulkee osin kaava-alueen halki. Vesijohtoverkko kuuluu Hakunilan painepiiriin. Käyttövesi saadaan Pitkäkosken vedenpuhdistuslaitokselta Ylästön paineenkorotuspumppaamon ja Tikkurilan painepiirin kautta. Vesitorni sijaitsee Hakunilassa. Lisäksi käytössä on alasäiliö. Vesijohtoverkon alin painetaso kaava-alueella on noin + 85.00 ja ylin on noin + 95.00. Painetasot on ilmoitettu N2000- järjestelmässä metreinä merenpinnasta (mvp).

Kaava-alueen länsipuolella sijaitsee jätevesien paineviemäri, joka johtaa Vaaralan jätevedenpumppaamon jätevedet etelään. Ojangan jätevesien paineviemäri kulkee itä-länsisuuntaisesti kaava-alueen halki. Molempien alueiden jätevedet johdetaan viettoviemärillä eteenpäin Mailatien jätevesien mittausaseman kautta Helsingin viemäriverkostoon. Lopulta kootut jätevedet ohjataan Viikinmäen keskuspuhdistamolle puhdistettaviksi.

Hulevedet imeytyvät pääosin maaperään Fazerilan pohjavesialueella. Osa hulevesistä johdetaan pintavaluntana Länsimäentien avo-ojiin ja hulevesien pintavaluntareittien kautta Westerkullan ojaan tai hulevesiviemärien kautta Hakunilantien vartta Kehä III:n ali Kormuniitynojaan. Westerkullanoja laskee lopulta mereen Helsingissä. Kormuniitynoja yhtyy Nissaksessa Krapuojaan, joka laskee lopulta mereen Helsingissä.”

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntonaan seuraavaa:

Asemakaavan muutosalueella on raitiotielinjauksen ja katuverkoston muutosten takia siirrettävä vesihuoltoverkostoa Länsimäentiellä. Lisäksi ratikkahankkeen yhteydessä saneerataan nykyistä ja rakennetaan uutta vesihuoltoa.

Uusien, saneerattavien ja siirrettävien vesihuoltolinjojen pituudet, jakaumat sekä kustannusarviot esitetään tarkemmin ratikan suunnittelun yhteydessä laadittavissa vesihuollon suunnitelmissa. Kaavamuutosalueen tonttien hulevedet hallitaan määrällisesti ja laadullisesti Vantaan hulevesien toimintamallin mukaisesti.

Fazerintien ja Länsimäentien risteyksen kaakkosreunassa, aivan lähellä tontin 92-410-4-25 rajaa sijaitsee yleinen jätevesiviemäri ja yleinen vesijohto. On tarkistettava, sijaitsevatko viemäri ja vesijohto niin lähellä tontin rajaa, että tontille 92-410-4-25

tarvitaan johtokujamerkintä tai vastaavan sisältöinen kaavamääräys ko. viemäriä ja vesijohtoa varten.

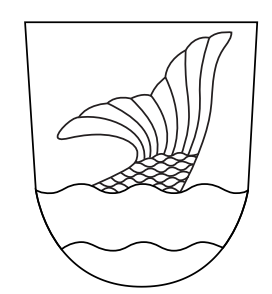
Lisätietoja antaa projekti-insinööri

Vastine:

Kaavaehdotuksessa on osoitettu Fazerintie-Länsimäentie-risteyksen katualueelle, Fazerintien ja kiinteistön 92-410-4-25 väliselle rajalle maanalaista johtoa varten varattu alueen osa vesijohtoa ja jätevesiviemäriä varten. Ei toimenpiteitä.

Tarkistukset:

Ei toimenpiteitä.



Asemakaava
Kaupunginosana 91, LÄNSIMÄKI
Katualue.
Kaupunginosana 93, VAARALA
Katualue.

Asemakaavan muutos
Kaupunginosana 91, LÄNSIMÄKI
Katu- ja liikennealueet.
Kaupunginosana 93, VAARALA
Katualue.
Kaupunginosana 95, RAJAKYLÄ
Kortteli 91009 sekä katu- ja virkistysalueet.

Tonttijako
Kortteli 91009.

1:2000

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.

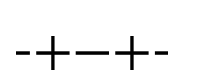


Maantien alue.



Yhdyskuntateknistä huoltoon palvelevien rakennusten ja laitojen korttelialue.

Alueelle saa sijoittaa vesihuoltoon liittyvät rakennukset, rakennelmat ja tekniset tilat.



Kaupunginosan raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Sitovan tonttijakon mukainen tontin raja ja numero.

Viiteviiva osoittaa alueen, jota merkintä koskee.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

93
VAAR
91009

LÄNSIMÄENTIE

190
1

Rakennusoikeus kerrosalanelömetreinä.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Ohjeellinen rakennusala.

Ohjeellinen yhdyskuntateknistä huoltoon palvelevien rakennusten ja laitojen rakennusala.

Alue on varattu sähkönsyöttöasemalle. Rakennuksen, rakennelmien ja rakenteiden tulee olla arkkitehtuuriltaan sekä materiaaliltaan korkealuokkaisia ja kaupunkikuvaan sopivia. Tekniset laitteet tulee maaisemoida.

Vaara-alue.

Alueen osa, jonka puustoa tulee hoitaa elinvoimaisena ja tarvittaessa uudistaa siten, että sen maisemallinen merkitys säilyy.

Ohjeellinen ulkoilureitti.

Ohjeellinen hulevesialue.

Katu.

Mikäli katualueelle sijoitetaan raitiotien pysäkki, tulee pysäkin katoksesta olla kasvillisuuskatko.

Mikäli alueelle sijoitetaan raitiotie, tulee se suunnitella ja toteuttaa niin, ettei raitiolikenteen aiheuttama tärmä tai runkoääni ylitä tavoitettavia enimmäisarvoja (VTT 2008, VTT 2009) rakennusten sisätiloissa. Raitiotien suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon myös kaava-alueen ulkopuolella sijaitsevien rakennusten hyväksytyjen asemakaavojen osoittama maankäyttö.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

Ohjeellinen maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

Ylitys.

Tärkeä tai veden hankintaan soveltuva pohjavesialue.

Alueella harjoitettava toiminta ei saa vaarantaa pohjaveden laatua tai määrää.

Alueen hulevedet tulee johtaa öljynerotuskalvojen, biosodattimien tai muiden vastaavien rakenteiden kautta hulevesiviemäriin ja edelleen pohjavesialueen ulkopuolelle. Mikäli alueella muodostuu puhaita hulevesiä, tulisi ne mahdollisuuksien mukaan imeyttää maaperään pohjavedeksi.

Katu- ja liikennealueet tulee suunnitella siten, että pohjaveden laadun heikkenemisen voidaan ehkäistä. Suunnitelun tulee perustua maaperäelvytyksen ja pohjavesiolosuhteisiin. Mikäli rakentaminen ulottuu kahta metriä lähemmäs pohjaveden pintaa, on rakennustapahakemukseen liitettävä pohjaveden hallintasuunnitelma ja siihen liittyvä pohjaveden seurantaohjelma.

pv/2: Länsi-Suomen ympäristöluovaviraston päätöksen nr 53/2000/1 mukainen vedenottamon kaukosuojavyöhyke.

pv/2-alueella tulee huomioida Länsi-Suomen ympäristöluovaviraston 7.7.2000 antamassa päätöksessä nr 53/2000/1 sekä Vaasan hallinto-oikeuden 4.5.2001 antamassa päätöksessä nr 01/0064/2 annetut suojavyöhykettä koskevat määräykset.

Alueen osa, jolle saa rakentaa kadun luisan.

Alueella on rakennettava melusteet. Merkintä osoittaa esteen liikimääräisen sijainnin ja lukuvoan sen ylireunan liikimääräisen korkeusaseman.

Melusteet tulee suunnitella ja toteuttaa kaupunkikavallisesti korkeatasoisiksi.

YMPÄRISTÖOLOSUHTEET

Suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava hulevesien hallinta sekä tulvat.

Rakentaminen tulee tehdä niin, että siitä ei aiheudu Kormuntionjoajan tai Westerkullanjoajan merkittävä vedenlaadun heikentymistä. Kuten samentumista ja kintoinnista.

Rakentamisen aikana työmaalla ei tule laskea kiintoainesta, liettä tai haitallisia aineita sisäältä hule- tai kuivatusvesiä suoraan vesistöön. Työmaan on laadittava rakentamisaikainen suunnitelma, jossa hulevesien hallinta on huomioitu.

TONTTIIAKO

Tämän asemakaavan alueella oleviin kortteleihin on laadittava erillinen tonttijako, ellei kaavamerkinnän ole toisin osoitettu.

Mittaus- ja geopäivälut
Mittaus- ja geoteknik

Asemakaavan pohjakartta täytettyä sille asetetut vaatimukset.

Baskartan for detaljplanen uppfyller de krav som ställs på den.

Tasokoordinaattisto ETRS-GK25, korkeusjärjestelmä N2000.

Planikoordinaattistot ETRS-GK25, höjdsystemet N2000.

Miljöförhållanden

Dagvattnihanteringen och avledningsvägarna ska beaktas vid planeringen och byggandet.

Byggnad ska utformas så att det inte leder till en betydande försämring av vattenkvaliteten i Kormungsbacken eller Westerkullabacken, som att vattnet gruntnas och det sprids fasta partiklar. Under byggandet får inte dag- eller dräneringsvatten som innehåller fasta partiklar, slam eller skadliga ämnen släppas rakt ut i vattendrag. Byggnaten ska utformas så att plan för grundvattenkontroll och ett program för grundvattenobservationer i anslutning till denna bifogas till bygglovsönskan.

pv/2: Vattentätkens förskyddszon enligt Västra Finlands miljöstillsättningsverks beslut nr 53/2000/1.

I pv/2-området ska beaktas bestämmelserna om en skyddszon enligt Västra Finlands miljöstillsättningsverks beslut nr 53/2000/1 av den 7.7.2000 och Vasa förvaltningsdomstols beslut nr 01/0064/2 av den 4.5.2001.

DEL AV OMRADE DÄR GRÄNSER FÖR IN- OCH UFFART ÄR FÖRBJUDEN.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR GRÄNSER FÖR IN- OCH UFFART ÄR FÖRBJUDEN.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.

DEL AV OMRADE DÄR TRÄDEN LANDSKAPSMÄSSIGA BETYDELSE BEVARSAS.



6 § **Asemakaavamuutos 002527 ja maanalainen asemakaava 412200ma sekä tonttijako, 41 Viinikkala / Tikkurilantie 142**

VD/11021/10.02.04.00/2022
SP/JRA/APO/VIK

Osoitteeseen Tikkurilantie 142 kaavoitetaan tarpeellinen huoltorakennus.

Asemakaavamuutos koskee korttelia 41256, kaupunginosassa 41 Viinikkala. Muutos koskee kumoutuvassa asemakaavassa osaa lähivirkistysalueesta (VL) Osumapuistossa, kaupunginosassa 41 Viinikkala.

Maanalainen asemakaava koskee osaa Kehäradasta kaupunginosassa 41, Viinikkala.

Tonttijako koskee korttelia 41256, kaupunginosassa 41 Viinikkala.

Alue sijaitsee Viinikkalan kaupunginosassa Tikkurilantien eteläpuolella Osumapuiston koilliskulmauksessa, osoitteessa Tikkurilantie 142. Alue rajautuu pohjoisessa Tikkurilantiehen, idässä viereiseen kortteliin 52109, sekä lännessä ja etelässä Osumapuistoon.

Hakija

Vantaan kaupunki ja Vantaan Energia sähköverkot Oy.

Maanomistus

Kaavamuutosalue on Vantaan kaupungin omistuksessa.

Valmistelu

Kaupungin asiantuntijoiden lisäksi kaavan valmisteluun on osallistunut Arkkitehtitoimisto Olla Oy konsulttina.

Kaavaan liitetyt hakemukset

Kaavanumerolle 002527 on yhdistetty 29.9.2022 saapunut asemakaavan muutoshakemus.

Yleiskaava

Alue on kaupunginvaltuuston 25.1.2021 hyväksymässä oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa pääosin lähivirkistysaluetta (VL) ja uloin itäreuna tuotanto- ja varastotoiminnan aluetta (TY). Kaava-alueelle on osoitettu yleiskaavassa ohjeellinen sijainti yhdyskuntateknisen huollon laitteelle (ET). Alueen ali kulkee raitiotien tunneliosuus. Kaava-alueen pohjoisreunassa kulkee tärkeä liikenneyhteys ja sinne on osoitettu ohjeellinen sijainti pyöräilyn baanalle. Alueen läpi etelästä pohjoiseen kulkee voimajohto.

Asemakaavamuutos

Asemakaavamuutos tehdään, koska alueelle tarvitaan uusi huoltorakennus vuoteen 2028 mennessä. Asemakaavamuutoksella muutetaan 7034 m² osa Osumapuiston koilliskulman lähivirkistysalueesta (VL) yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueeksi (ET) sekä katualueeksi. Aiempaa katualuetta levennetään tässä kohtaa 2,5 m mahdollista myöhemmin katualueen reunaan rakennettavaa pyöräbaanaa varten. Kaavamuutosalueen länsiosassa sijaitsevalle rakennusalueelle on merkitty rakennusoikeutta 1 200 k-m².



Alueen keskelle on määritetty vaara-alue (va) johon ei saa rakentaa tai istuttaa korkeaksi kasvavia puita. Alueen maanmuokkausta vaativat alueet on merkitty istutettaviksi alueiksi, jotka hoidetaan avoimena niittynä. Avoimet niityt ovat kaava-alueella tärkeitä avointen biotooppien verkoston säilymisen kannalta. Tontin käyttämättömät osat on merkitty suojeltaviksi tai luonnonmukaisena kehitettäväksi alueiksi ja niiden maasto, aluskasvillisuus, pensaat ja puut pyritään säilyttämään luonnontilassa, lukuun ottamatta voimalinjojen suoja-alueiden mahdollisia puuharvennuksia. Alueen kaakkoiskulmaan on merkitty hulevesiallas sekä istutettavia puita ja pensaita. Alueella tulee järjestää hulevesien viivytys maanpäällisillä kasvipintaisilla hulevesiratkaisuilla. Rakentamisen aikaiset hulevedet tulee hoitaa niin, että siitä ei aiheudu Krakanojan vedenlaadun heikentymistä.

Kaava-alueella on tarkastelun kautta päädytty ratkaisuun, jossa mahdollisimman pieni osa Osumapuistosta siirtyy huoltorakennuksen käyttöön ja osa puiston luonnosta pystytään säilyttämään tontilla ennallaan, sekä turvaamaan lisäksi avointen biotooppien verkosto. Kaava-alueesta on rajattu myös pois kaakkoiskulma, jotta tärkeä Krakanojaa ympäröivä puoluontoalue jää aluerajauksen ulkopuolelle ja suojaetäisyys alueen reunasta Krakanojaan ylittää 10 m.

Osallistuminen ja vuorovaikutus

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on tehty 6.9.2023 ja päivitetty 5.10.2023, 15.10.2024, 19.11.2024 ja 17.2.2025. Kaavan vireille tulosta on ilmoitettu Vantaan Sanomissa ja osallisille on varattu mahdollisuus lausua mielipiteensä asiasta. Mielipiteitä tuli 8 kpl. Kaavamutoksesta ei järjestetty asukastilaisuutta.

Kaupungin maa- ja asuntopoliittiset linjaukset

Kaava noudattaa kaupungin maapoliittisia linjauksia (KV 18.6.2018 § 9, päivitetty KV 10.10.2022 § 7). Kaava kohdistuu kokonaan Vantaan kaupungin omistamalle maalle ja tuottaa huoltorakennukselle tontin.

Sopimus

Asemakaavamuutokseen ei liity maankäytösopimusta.

Muutostulokset

Koska kaava on Vantaan kaupungin ja Vantaan Energia sähköverkot Oy:n yhdessä hakema, kaavasta ei makseta muutostuloksia.

Kaupunkiympäristölautakunta 11.3.2025 § 10

Kaupunkisuunnittelujohtajan esitys:

Päätetään

- a) asettaa nähtäville 30 päiväksi MRA 27 §:n mukaisesti 11.3.2025 päivätty asemakaavamuutosehdotus 002527 ja maanalainen asemakaavaehdotus 412200ma sekä tonttijakoehdotus, 41 Viinikkala / Tikkurilantie 142.
- b) oikeuttaa asemakaavoitus pyytämään tarvittavat lausunnot.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Nähtävillä olo

Asemakaavamuutosehdotus 002527 sekä maanalainen asemakaavaehdotus 412200ma on ollut MRA 27 §:n nojalla nähtävillä 26.3.–24.4.2025. Tänä aikana ei jätetty yhtään muistutusta.



Kaavalausunnot

Kaupunkiympäristölautakunta päätti 11.3.2025 oikeuttaa asemakaavoituksen pyytämään tarvittavat lausunnot. Lausuntoja pyydettiin 17 ja saatiin 6 kappaletta. Carunalla, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymällä (HSY) ja Uudenmaan ELY-keskuksella ei ollut huomautettavaa kaavaehdotuksista. Uudenmaan liitto ilmoitti, että ei anna lausuntoa. Telia Finland Oyj:llä ja Väylävirastolla oli lausuttavaa. Telia Finland Oyj:llä oli kaapeleita alueella, jotka tulee siirtää. Tieto siirtotarpeista ja siirron ehdoista on välitetty rakennuttajalle, joka tulee huomioimaan ne kaapeleita siirrettäessä. Väylävirasto pyysi huomioimaan kehäradan ja sen aiheuttamat rakennusrajoitukset, sekä noudattamaan kehäradan läheisyyteen annettua rakentamisohjetta. Kaavassa on määräys "Maanalaisten tilojen yläpuolella olevilla alueilla rakennettaessa tai louhittaessa on otettava huomioon maanalaisten tilojen sijainti ja rakenteiden suojaetäisyydet siten, ettei aiheuteta haittaa junaliikenteelle, maanalaisille tiloille, rakenteille tai vesihuollon verkostoille" ja rakentamisohje on lisäksi toimitettu rakennuttajalle, joka huomio sen suunnittelussa ja rakentamisessa.

Tehdyt tarkistukset

Kaavakarttaan ja -määräyksiin ei tehty muutoksia.

Kaavaselostuksen tarkistukset

Kaavaselostukseen päivitettiin kaavaprosessin vaiheet ja liitettiin lausuntojen tiivistelmät ja vastineet.

Kaupunkiympäristölautakunta 3.6.2025 § 13

Kaupunkisuunnittelujohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginhallitukselle, että

- a) annetaan liitteen mukaiset vastineet lausuntoihin ja tehdään esitetyt tarkistukset,
- b) saatetaan kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi 11.3.2025 päivätty, asemakaavamuutosehdotus 002527 sekä maanalainen asemakaavaehdotus 412200ma sekä tonttijakoehdotus, 41 Viinikkala / Tikkurilantie 142.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginhallitus 18.6.2025 § 16

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään, että

- a) annetaan liitteen mukaiset vastineet lausuntoihin ja tehdään esitetyt tarkistukset,
- b) saatetaan kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi 11.3.2025 päivätty, asemakaavamuutosehdotus 002527 sekä maanalainen asemakaavaehdotus 412200ma sekä tonttijakoehdotus, 41 Viinikkala / Tikkurilantie 142.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.



Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 6

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään hyväksyä 11.3.2025 päivätty asemakaavamuutosehdotus 002527 sekä maanalainen asemakaavaehdotus 412200ma sekä tonttijakoehdotus, 41 Viinikkala / Tikkurilantie 142.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys

Liitteet:

- Asemakaavamuutosehdotus sekä maanalainen asemakaavaehdotus 11.3.2025
- Asemakaavamuutoksen selostus 11.3.2025. Selostusta on tarkistettu 3.6.2025.
- Lausunnot ja vastineet 3.6.2025

Asemakaavamuutokseen liittyvä muu valmistelumateriaali löytyy kaavan verkkosivuilta osoitteesta:
<https://www.vantaa.fi/fi/kaavoitus/kaavat/huoltorakennus-tikkurilantielle-viinikkalassa>

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus

Lisätiedot:

aluearkkitehti Merja Häsänen, p. 0503028958
asemakaavasuunnittelija Anne Polvi, p. 0407507339
([etunimi.sukunimi\[at\]vantaa.fi](mailto:etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi))



Vantaa

002527 TIKKURILANTIE 142

VIINIKKALA



Havainnekuva viitesuunnitelmasta (Arkkitetoimisto Olla Oy).

KAUPUNKIRAKENNE JA YMPÄRISTÖ / ASEMAKAAVOITUS

Asemakaavamuutoksen selostus, joka koskee 11.3.2025 päivättyä asemakaavakarttaa nro 002527 ja maanalaista asemakaavaa nro 412200ma. Kaavoitus on tullut vireille 6.9.2023. Selostusta on tarkistettu 3.6.2024.

PERUS- JA TUNNISTETIEDOT

Asemakaavan muutos:

Kortteli 41256 ja katualuetta kaupunginosassa 41, Viinikkala (kumoutuva asemakaava osassa Osumapuiston lähivirkistysaluetta (VL) kaupunginosassa 41, Viinikkala).

Maanalainen asemakaava: Osa Kehärataa kaupunginosassa 41, Viinikkala.

Tonttijako: Kortteli 41256 kaupunginosassa 41, Viinikkala.

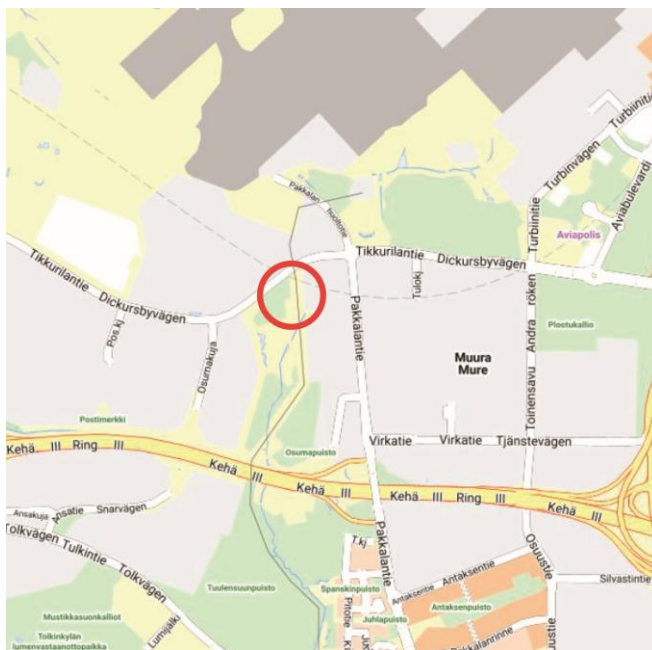
Asemakaavamuutoksella mahdollistetaan uuden Aviapoliksen sähköaseman rakentaminen Osumapuiston Viinikkalan kaupunginosassa. Sähköasemalle on tarve vuoden 2028 lopulla ja se tulee korvaamaan nykyisen Tolkinkylän sähköaseman, joka on hankalassa paikassa eikä vastaa tulevaisuuden tarpeita. Sähköasema tarvitaan tukemaan Vantaan kehittyvää Aviapoliksen aluetta ja lentokenttää sekä vahvistamaan huoltovarmuutta.

Kaavamuutosalueen pohjoisosassa on maanalainen osa kehärataa (ma-LR).

Kaavaan ei liity sopimuksia.

Kaavan laatija: Anne Polvi, asemakaava-arkkitehti, Vantaan kaupunki, anne.polvi@vantaa.fi, puh. +358 40 7507339.

KAAVA-ALUEEN SIIJAINTI



Kuva 1. Suunnittelualan sijainti.

Kaavamuutosalue sijaitsee Viinikkalan kaupunginosassa Tikkurilantien eteläpuolella Osumapuiston koilliskulmauksessa, osoitteessa Tikkurilantie 142. Alue rajautuu pohjoisessa Tikkurilantiehen, idässä viereiseen kortteliin 52109, sekä lännessä ja etelässä Osumapuistoon. Kaavoitusalueen läpi etelästä pohjoiseen kulkee ilmassa voimalinja. Kaavoitettavalla alueella ei ole rakennuksia. Aviapoliksen rautatieasemalle on alueelta matkaa noin 1 km, lentoasemalle noin 3 km ja Jumboon noin 2 km.

KAAVAPROSESSIN VAIHEET

- Maanomistajan jättämä kaavoitushakemus on kirjattu saapuneeksi 29.9.2022.
- Kaavoitus tuli vireille 6.9.2023 ja sai numeron 002527 ja 17.2.2025 numeron 412200ma.
- Mielenpöytätyöt pidettiin 4.10.2023 mennessä (MRL 62 §) ja niitä saatiin 8 kappaletta.
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitettiin 5.10.2023, 15.10.2024 ja 19.11.2024 ja 17.2.2025.
- 17.2.2025 päivitetyn OAS:in mielenpöytätyöt pidettiin 4.3.2025 mennessä. Mielenpöytätyö tuli 0.
- Hankkeesta ei järjestetty asukastilaisuutta.
- Kaava oli nähtävillä 26.3.-24.4.2025 ja siitä saatiin 6 lausuntoa. Asemakaavamuutosehdotukseen ja maanalaiseen asemakaavaehdotukseen ei tehty muutoksia.

SISÄLLYSLUETTELO

| | |
|---|-----------|
| 1. Tiivistelmä | 5 |
| 2. Lähtökohdat | 6 |
| 2.1 Selvitys suunnittelualueen oloista | 6 |
| 2.2 Suunnittelutilanne | 22 |
| 3. Asemakaavan suunnittelun vaiheet | 31 |
| 3.1 Suunnittelun käynnistäminen, sitä koskevat päätökset ja vireilletulo..... | 31 |
| 3.2 Osallistuminen ja yhteistyö | 31 |
| 3.3. Asemakaavan tavoitteet..... | 34 |
| 3.4 Asemakaavaratkaisun vaihtoehdot..... | 37 |
| 4. Asemakaavan kuvaus | 39 |
| 4.1 Kaavan rakenne | 39 |
| 4.2 Ympäristön laatua koskevien tavoitteiden toteutuminen | 40 |
| 4.3 Aluevaraukset | 41 |
| 4.4 Kaavan vaikutukset | 44 |
| 4.5 Ympäristön häiriötekijät..... | 49 |
| 4.6 Nimistö | 49 |
| 5. Asemakaavan toteutus..... | 50 |
| 6. Kaavatyöhön osallistuneet | 50 |
| 7. Asemakaavan seurantalomake..... | 52 |
| 8. Asemakaavakartta ja –määräykset..... | 54 |

LUETTELO SELOSTUKSEN LIITEASIAKIRJOISTA

- Asemakaavan seurantalomake.
- Asemakaavamuutosehdotus ja kaavamääräykset.
- Koonti OAS-vaiheen mielipiteistä (erillisenä liitteenä).
- Koonti lausunnoista (erillisenä liitteenä).
- Viitesuunnitelma (erillisenä liitteenä).

LUETTELO MUISTA KAAVAA KOSKEVISTA ASIAKIRJOISTA, TAUSTASELVITYKSISTÄ JA LÄHDEMA-TERIAALISTA

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, Tikkurilantie 142, asemakaavan muutos nro 002527, 6.9.2023, päivitetty 15.10.2024.
- Aviapolis keskustan kaavamuuotos, Vantaa: Tärinä- ja runkomeluserveys 1622621.1, A-insinöörit, 16.5.2023.
- Aviapoliksen lentokenttäkaupungin suunnitteluperiaatteet, Veromies ja "Pohjois-Pakkala" - Selvitys 053100 - 19.3.2024, Vantaan kaupunki 2024.
- Aviapoliksen liikenneverkkoselvitys ja alustava yleissuunnitelma, Sitowise Oy, Flou Oy, 7.1.2020.

- Aviapolis - keskuspuiston sininen selkäranka, Diplomityö, Aalto Yliopisto, Vera Rantalainen, 30.12.2022.
- Kehärata, tunneliosuuden toteutussuunnittelu: Runkomelun tarkennettu selvitys 073061-06.1, Insinööritoimisto Akukon Oy, Timo Peltonen ja Mats Backholm 4/2009.
- Kehärata, rakentaminen rautatietunnelin läheisyyteen ennen radan käyttöönottoa ja käytön aikana: yleisiä ohjeita louhinta- ja kalliorakentamistöihin, Pöyry Finland Oy 4.4.2024
- Luontoselvitykset Vantaan Ylästössä vuonna 2022 – Faunatican raportteja 104/2022, Elina Manninen ja Pertti Koskimies 2022.
- Maaliikenteen aiheuttaman runkomelun arviointi: Esiselvitys, VTT, Asko Talja & Ari Saarinen, 2009.
- Osumapuiston yleis- ja rakennussuunnitelma, pohjoisosa, piirustuksen numero 48709, Studio Terra, Sarianne Silfverberg, Mervi Hokkanen ja Anna Ryymin 16.8.2010.
- Osumapuiston yleis- ja rakennussuunnitelma, eteläosa, piirustuksen numero 48710, Studio Terra, Sarianne Silfverberg, Mervi Hokkanen ja Anna Ryymin 16.8.2010.
- Pohjatutkimus ja perustamistapasuositus, Aviapoliksen sähköasema, RN:o 9903–2, Tikkurilantie, Viinikkala, Vantaa, Työ nro 21660-2, Taratest, 2.1.2025.
- Selvitys puroluonnon täydennyskohteista yleiskaavaa 2020 varten, Sinikka Rantalainen 27.9.2019.
- Vantaa: Kaupunki ja päätöksenteko: Tietoa Vantaasta: Tilastot ja tutkimukset: <https://www.vantaa.fi/fi/kaupunki-ja-paatokseteko/tietoa-vantaasta/tilastot-ja-tutkimukset/>
- Vantaan kaupungin meluselvitysohje maankäytön suunnitteluun, Vantaa 2021.
- Vihreä ja virtaava Vantaa – viherrakenteen kehityskuva YK0050, Vantaan kaupunki 4.6.2024.
- Vantaan ekologiset verkostot. Metsä- ja puustoinen verkosto, avointen biotooppien verkosto ja siniverkosto, Johanna Huttunen 2023, Vantaan kaupunki 2024.
- Vantaan pyöräliikenteen tavoiteverkko, WSP Finland Oy, Riikka Kallio, Laura Poskiparta, Leila Soinio, Pasi Metsäpuro, Timo Kärkinen ja Ilari Jounila 1.12.2020.
- Vantaan viherrakenneselvitys YK0038, Anne Mäkynen, Vantaan kaupunki 8/2017
- Yleispiirteinen hulevesitulvakartta 2024 (testipalvelu): <https://www.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=aa63362413914688b20b29b98f14f456>, Syke 2024.
- Ympäristömeludirektiivin mukainen Vantaan meluselvitys 2022, Vantaan kaupunki 10/2022 (<https://vantaa.fi/melu>).

1. TIIVISTELMÄ

Vantaan kaupunki ja Vantaan Energia Sähköverkot Oy ovat jättäneet asemakaavamuutoshakemuksen uuden sähköaseman rakentamiseksi Osumapuiston reunaan Viinikkalan kaupunginosassa. Sähköaseman käyttöönottoon tähdätään vuoden 2028 lopussa. Uusi Aviapoliksen sähköasema tulee korvaamaan nykyisen Tolkinkylän sähköaseman, joka on hankalassa paikassa eikä vastaa tulevaisuuden tarpeita. Samalla otetaan huomioon voimajohtojen mahdollinen uusi linjaus Osumapuiston yli. Sähköasema tarvitaan tukemaan Vantaan kehittyvää Aviapolisaluetta ja lentokenttää sekä vahvistamaan huoltovarmuutta.

Asemakaavamuutoksella muutetaan 7034 m² osa Osumapuiston koilliskulman lähivirkistysalueesta (VL) yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueeksi (ET) sekä katualueeksi. Aiempaa Tikkurilantien katualuetta levennetään tässä kohtaa 2,5 m mahdollista myöhemmin katualueen reunaan rakennettavaa pyöräbaanaa varten. Kaavamuutosalueen länsiosassa sijaitsevalle rakennusalueelle on merkitty rakennusoikeutta 1 200 k-m².

Alueen keskellä kulkevalle voimalinjalle on määritetty ympärille vaara-alue (va) johon ei saa rakentaa tai istuttaa korkeaksi kasvavia puita. Alueen maanmuokkausta vaativat alueet on merkitty istutettaviksi alueiksi, jotka hoidetaan avoimena niittynä. Myös vesihuoltoreitin suoja-alue tontin itäreunassa säilytetään avoimena niittynä, eikä siihen saa rakentaa aita- tai muita rakenteita. Avoimet niityt ovat kaava-alueella tärkeitä avointen biotooppien verkoston säilymistä kannalta. Tontin käyttämättömät osat on merkitty suojeltaviksi tai luonnonmukaisena kehitettäviksi alueiksi ja niiden maasto, aluskasvillisuus, pensaat ja puut pyritään säilyttämään luonnontilassa, lukuun ottamatta voimalinjojen suoja-alueiden mahdollisia puuharvennuksia. Alueen kaakkoiskulmaan on merkitty hulevesiallas sekä istutettavia puita ja pensaita. Alueella tulee järjestää hulevesien viivytys maanpäällisillä kasvipintaisilla hulevesiratkaisuilla. Rakentamisen aikaiset hulevedet tulee hoitaa niin, että siitä ei aiheudu Krakanojan vedenlaadun heikentymistä.

Kaava-alueella on tarkastelun kautta päädytty ratkaisuun, jossa mahdollisimman pieni osa Osumapuistosta siirtyy sähköaseman käyttöön ja osa puiston luonnosta pystytään säilyttämään tontilla ennallaan, sekä turvaamaan lisäksi avointen biotooppien verkosto. Voimalinjan turvarajojen takia alkuperäisen suunnitelman sähköaseman sijaintia piti siirtää hieman lännen suuntaan. Sähköaseman kaava-alueesta on rajattu myös pois kaakkoiskulma, jotta tärkeä Krakanojaa ympäröivä puoluontoalue jää aluerajauksen ulkopuolelle ja suojaetäisyys alueen reunasta Krakanojaan ylittää 10 m.

Kaavamuutoksen yhteydessä laaditaan maanalainen asemakaava osalle olemassa olevaa Kehärataa.



Kuva 2. Havainnekuva suunnitelmasta (Arkkitehtitoimisto Olla Oy).

2. LÄHTÖKOHDAT

2.1 SELVITYS SUUNNITTELUALUEEN OLOISTA

2.1.1 Alueen yleiskuvaus

Viinikkalan kaupunginosa sijaitsee Aviapoliksen suuralueella Lentokentän kaupunginosan itä- ja lounaispuolella osittain Kehä III molemmiin puolin. Alueelta on hyvät yhteydet vieressä olevalle lentokentälle ja Kehä III kautta kaikille tieliikenneväylille. Viinikkalan pohjois- ja itäosat ovat nykyisin enimmäkseen teollisuusaluetta. Viinikkalassa on myös joitain pientaloalueita. Viinikkalan kaupunginosa itä- ja lounaisraja kulkee Vantaanjokea pitkin ja Vantaanjokea ympäröivät maat Viinikkalan itä- ja lounaisosassa ovat enimmäkseen peltoja ja metsiä. Viinikkalan itäreunassa on Osumapuisto, jonka halki kulkee pohjois-eteläsuuntaisesti Krakanoja.

Suunnittelualue sijoittuu Tikkurilantien varteen teollisuusrakennusten viereen Osumapuiston koilliskulmaan. Osumapuisto on osa laajempaa viheraluekokonaisuutta, Aviapolis-keskuspuistoa. Aviapoliksen keskustan asukkaille Aviapolis-keskuspuisto on ainoa saavutettavissa oleva laaja viheraluekokonaisuus. Aviapoliksen keskuspuiston alueella, myös Osumapuistossa, on runsaasti luontoarvoja, kuten lintujen, kalojen ja nisäkkäiden elinympäristöjä. Keskuspuistoalueen halki, myös Osumapuistossa kulkee puro, Krakanoja, joka laskee Vantaanjokeen. Yhdessä Vantaanjoen kanssa Krakanoja sivuojineen sekä rakennettuine hulevesiaiheineen muodostaa Aviapolis-keskuspuiston rungon, jonka ympärille puistokokonaisuus ja sen tärkeimmät virkistyskäytön mahdollisuudet nivoutuvat. Myös Osumapuiston länsireunassa on laajoja hulevesialtaita. Osumapuistoon on suunniteltu myös uutta hulevesikosteikkaa ja oleskelumahdollisuuksien parantamista. Osumapuisto on ainoa yhteys Aviapoliksen keskustasta kohti laajoja viheralueita, vaikka toistaiseksi sieltä ei ole sujuvaa yhteyttä Tuulensuunpuiston puolelle Kehä III:n ali.

Suunnittelualue on osin avointa niittyä, osin puustoista aluetta. Suunnittelualueen läpi kulkee pohjois-eteläsuunnassa 110 kV voimajohto.



Kuva 3. Ilmakuva suunnittelualueesta vuodelta 2023. Suunnittelualue on rajattu punaisella katkoviivalla.



Kuva 4. Panoraamakuva suunnittelualueesta Tikkurilantien suunnasta katsottuna (10/2024).



Kuva 5. Valokuva suunnittelualueesta etelän suunnasta katsottuna (10/2024).



Kuva 6. Valokuva suunnittelualueesta lounaasta katsottuna (10/2024).

2.1.2 Luonnonympäristö

Maisemakuva ja -rakenne

Kaava-alueen maisemakuvaa hallitsee Osumapuisto, vierestä kulkeva Tikkurilantie ja ympäröivät teollisuusalueet. Osumapuistossa on maisemakuvaltaan hyvin vaihtelevia alueita. Metsäiset sulkeutuneet alueet vaihtuvat puiston alueella avoimiin ja puoliavoimiin niittyalueisiin. Puistoa ympäröivät rakennukset näkyvät osin puistoon häiritsevästi. Osumapuistoa ympäröivillä alueilla on pääosin suuria teollisuus- ja varastorakennuksia, joiden ympärillä on osin ahtaita sulkeutuneita piha-alueita, osin laajoja avoimia pysäköintialueita. Tikkurilantie on avointa katualueita. Suunnittelualueella on sekä sulkeutunutta metsää että puoliavoimaa niittyä. Viereisen tontin teollisuusrakennukset peittyvät pääosin kasvillisuuden taakse.

Maisemarakenteeltaan kaava-alueita ympäröivä alue muodostuu Krakanojaa ympäröivästä tasangosta, vaihettumisvyöhykkeestä ja luoteisreunassa ja kaakon suunnassa selännealueista. Suunnittelualueen eteläosa ja keskiosa sijoittuvat vaihettumisalueelle. Suunnittelualueen eteläosan maaperä on savea ja keskiosan silttiä. Suunnittelualueen pohjoisosa sijoittuu selänneelle, jossa on kallioisia kohtia ja niiden ympärillä moreenia. Suunnittelualueen luoteisreunassa on kaistale täytemaata. Maastonmuodoiltaan alue on eteläosastaan kohtalaisen tasaista ja nousee korkeammalle pohjoista kohden mentäessä. Maasto on korkeimmillaan selänneen kohdalla. Maanpinnan korot vaihtelevat +31,2 metristä +37 metriin merenpinnan yläpuolella.

Suunnittelualue oli vanhojen karttojen mukaan pitkään metsää. Pitäjänkartassa 1933 ja myöskin jälkeisissä kartoissa alueen savitasangolla sijoittuva eteläosa oli pitkään peltokäytössä ja pohjoisosa metsänä. Alue ympäristöineen säilyi kohtalaisen rakentamattomana metsänä ja peltona 60-luvulle asti. 70-luvulta alkaen alueen ympärille alkoi rakentua enenevässä määrin teollisuusrakennuksia.

Suunnittelualue ja koko Osumapuisto asemakaavoitettiin lähivirkistysalueeksi vuonna 1982 samalla kun sen ympärille kaavoitettiin paikkoja teollisuus- ja varastorakennuksille. Vuoden 1982 asemakaavassa lähivirkistysalue oli laajempi kuin nykyään, mutta sitä pienennettiin myöhemmissä kaavoissa reunoilta ja varattiin lisää tilaa teollisuus ja varastorakennuksille.

Osumapuiston alue oli kaavoittamisen jälkeenkin pitkään lähinnä luonnontilassa, mutta vuonna 2010 alueelle tehtiin puistosuunnitelma, jonka mukaisesti puisto kunnostettiin ja sinne rakennettiin vuosien 2010–2011 aikana mm. kävelyreitit ja hulevesialtaat.

Hulevesialtaat rakennettiin hallitsemaan puiston länsipuolisilta teollisuusalueilta tulevien hulevesien määrää ja laatua, koska sinne oli suunnitteilla isoja liike- ja teollisuusrakennuksia laajoine vettä läpäisemättömine parkkipaikoineen. Puiston pohjoisosassa sijaitsee suhteellisen laajat hulevesialtaat ja eteläpäässä pienemmät altaat. Krakanojan uoman pohjoispään vieressä on lähde. Puistossa ei sijaitse Krakanojan, lähteen ja hulevesialtaiden lisäksi muita vesikohteita.

Puiston kunnostuksessa säilytettiin vanhoille peltoalueille syntyneitä niittyjä, mutta perustettiin myös joitain uusia niittyalueita. Alkuperäistä metsää säilytettiin osassa puistoa, mutta myös uusia alueita metsitettiin tai olemassa olevaa metsää uudistettiin. Suunnittelualueella olevat niitty ja metsäalueet säilytettiin ennallaan puiston kunnostuksen yhteydessä.

Kaava-alueen koilliskulmassa sijaitsee kolme maisemakuvassa selkeästi muuta kasvillisuutta korkeampina erottuvaa vanhaa mäntyä, jotka on luokiteltu arvopuiksi. Alueen lounaisosassa sijaitsee lisäksi arvopuiksi arvioitu kuusi ja kaksi mäntyä.



Kuva 7. Ote Osumapuiston yhdistetyistä yleis- ja rakennussuunnitelmista 2010 (Studio Terra, Sarianne Silfverberg, Mervi Hokkanen ja Anna Ryymin 16.8.2010).



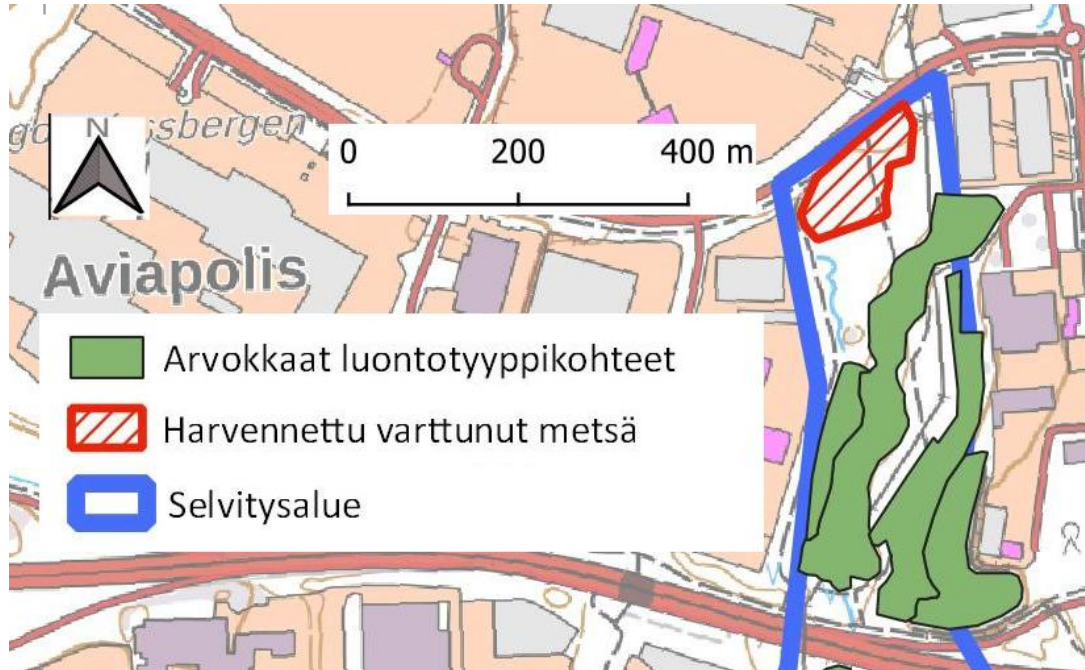
kuva 8. Valokuva alueen koilliskulman männynistä, jotka on luokiteltu arvopuiksi.

Luontoarvot

Luontoselvitykset Vantaan Ylästössä vuonna 2022

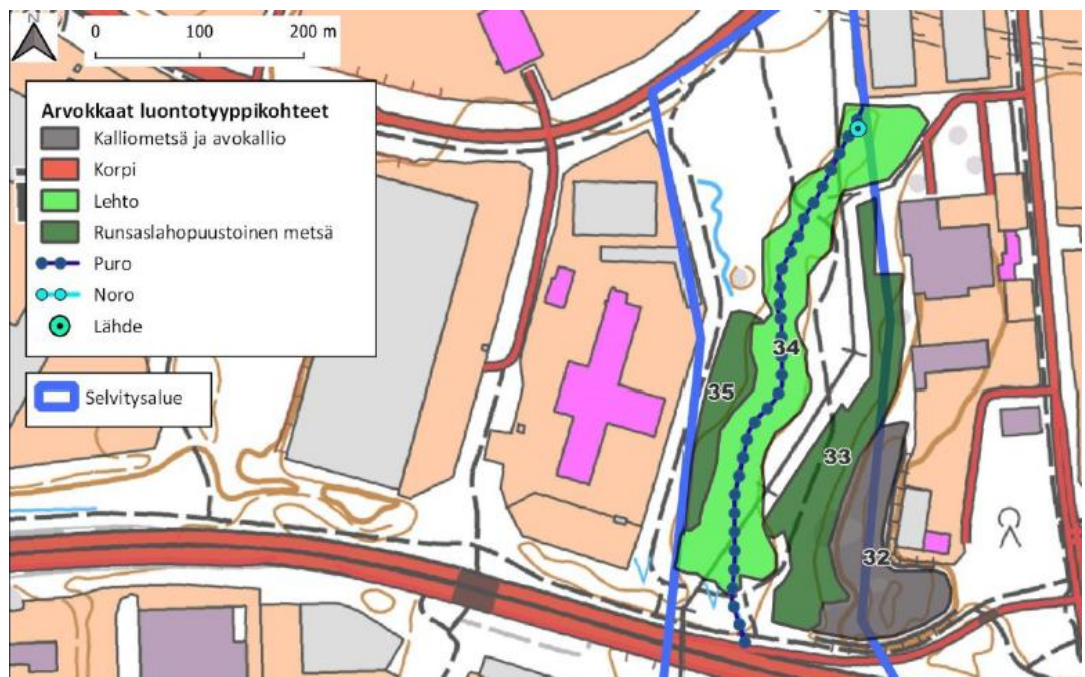
Faunatica Oy teki Ylästön alueella luontoselvityksiä keväällä ja kesällä 2022 Vantaan kaupungin toimeksiannosta (Luontoselvitykset Vantaan Ylästössä vuonna 2022). Selvitysalue oli iso yhtenäinen 160 ha metsäalue, jonka pohjoisin osa oli Osumapuisto. Luontotyyppiselvityksessä paikannettiin alueelta uhanalaiset ja silmälläpidettävät luontotyypit, luonnonsuojelulain mukaiset luontotyypit, vesilain mukaiset suojeltavat kohteet, metsälain mukaiset erityisen tärkeät elinympäristöt, muut erityisesti huomioitavat luontotyypit ja elinympäristöt sekä luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeät alueet. Alueelta tehtiin myös pesimälinnustoselvitys, jonka tavoitteena oli kartoittaa pesimäaikaiset reviirit sellaisista erityisesti huomioitavista lintulajeista, jotka vaikuttavat merkittävästi linnuston paikalliseen suojeluarvoon ja monimuotoisuuteen.

Luontoselvityksen mukaan Osumapuiston alueella, kaava-alueen eteläpuolella on useita arvokkaita luontotyyppikohteita. Varsinaiselta kaava-alueelta, Osumapuiston koillisnurkasta ei löytynyt arvokkaita luontotyyppikohteita. Kaava-alueen luoteiskulman ja länsireunan metsä määriteltiin selvityksessä harvennetuksi tasarakenteiseksi varttuneeksi metsäksi, jossa oli vain hyvin niukasti tai ei ollenkaan lahoppuuta ja jolla ei havaittu erityisiä luontoarvoja.



Kuva 9. Ote selvitysalueen luontotyyppikuviointi-kartasta (Luontoselvitykset Vantaan Ylästössä vuonna 2022, liitekuva 3.1).

Selvityksessä määritettiin tarkemmin Osumapuiston arvokkaat luontotyyppikohteet. Krakanoja-puro ja sen pohjoispäässä sijaitseva lähde ovat arvokkaita vesiluontokohteita. Alueella on myös muutama noro. Krakanojaa ympäröi arvokas kostea runsasravinteinen lehto ja sen vieressä on runsaslahopuisia arvokkaita varttuneita kangasmetsiä. Osumapuiston Kaakkoiskulmassa on arvokas kalliometsä ja avokallio.



Kuva 10. Ote arvokkaat luontotyyppikohteet-kartasta (Luontoselvitykset Vantaan Ylästössä vuonna 2022, kuva 4).

| ID | Luontotyytit | Lakistatus | Arvo-luokka |
|----|---|---|-------------|
| 32 | Kalliometsä (NT) Karu poronjäkälä-sammalkallio (NT) | | III |
| 33 | Varttunut havupuuvaltainen lehtomainen kangas (NT), varttunut havupuuvaltainen tuore kangas (VU) | | III |
| 34 | Kostea runsasravinteinen lehto (VU), savimaiden puro (CR), lähteikkö (EN) | Vesilain mukainen puro (3 luvun 2 § kohta 8) Vesilain 2 luvun 11 §:n mukainen suojeltava kohde (lähde) Metsälain 10 §:n mukainen erityisen tärkeä elinympäristö (puron ja lähteen välitön lähiympäristö) | II |
| 35 | Varttunut havupuuvaltainen lehtomainen kangas (NT) | | III |

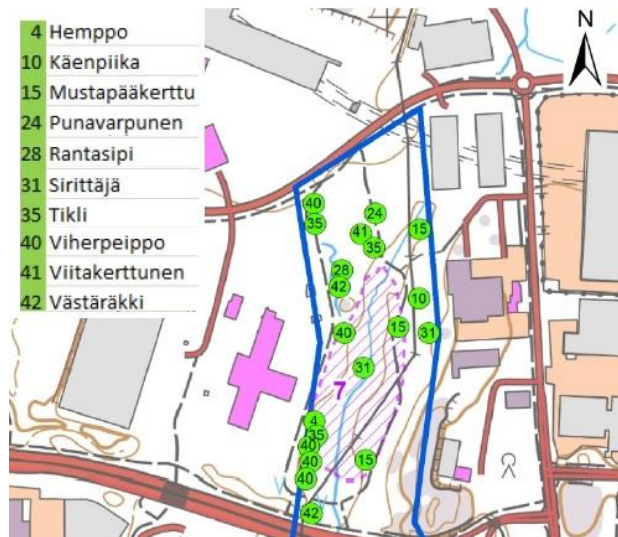
Taulukko 1. Ote taulukosta Osumapuiston arvokkaat luontotyyppikohteet (Luontoselvitykset Vantaan Ylästössä vuonna 2022, taulukko 1).

Luontoselvityksen mukaan kaava-alueen välittömässä läheisyydessä, eteläpuolella sijaitseva Krakanojan varren rehevä lehtipuuvaltainen lehto on aiemmissakin selvityksissä tunnistettu virtavesien arvokkaana elinympäristönä. Krakanojan uomassa on luonnontilaisen kaltaisia piirteitä, sillä se mutkittelee loivasti, uomassa on hiekkasärkkiä, soraa, puuainesta ja kariketta ja sitä ympäröi suojaava pensaikko / lehtipuusto. Penkoissa kasvaa luontaista mätästävää kasvilisuutta. Vesi on ruskeaa mutta suhteellisen kirkasta. Penkoissa on selviä eroosion merkkejä. Uoman lähellä kohteen pohjoisosassa on rautapitoinen lähde. Kohteella kasvaa osin tiheää ryteikköistä taimikkoa ja nuorta puustoa, osin varttunutta (rinnankorkeusläpimitta on 15–35 cm). puustoa: kuusta, koivua, haapaa ja harmaaleppää sekä vähän myös mäntyä, pihlajaa, haapaa ja raitaa. Lisäksi on joitakin kookkaampia ylisukuja. Puuston tilarakenne on luonnontilaisen kaltainen. Kohteella on kohtaisesti lehtilahopuuta, myös kookkaampia runkoja. Ohuella maapuulla havaittiin erittäin uhanalaisen (EN), rauhoitetun ja luontodirektiivin liitteen II lajeihin kuuluvan lahokaviosammalen itujuvärsryhmiä. Pensaskerroksessa kasvaa taikinamarjaa, tuomea, vadelmaa, mustaherukkaa ja pajuja. Kenttäkerroksen huomionarvoisimmat lajit ovat vaateliaat lehtokorte ja suokeltto. Uoman partaalla ja lähteen läheisyydessä kasvaa mm. mesi-angervoa, leskenlehteä, rentukkaa, huopaohdaketta, suo-orvokkia ja korpikaislaa. Muualla kohteella runsaita lajeja ovat mm. valkovuokko, hiirenporras, jänönsalaatti, käenkaali, sudenmarja, metsäkurjenpolvi (*Geranium sylvaticum*), kevättähtimö, metsäkorte, karhun- ja vuohenputki, rönsyleinikki ja nokkonen. Paikoin kasvaa ruderaattilajeja kuten aitovirnaa (*Vicia sepium*), pelto-ohdaketta (*Cirsium arvense*) ja koiranputkea. Pohjakerroksessa havaittiin suike-rosammalia, myyränsammalta ja lehväsamalia. Kohteella havaittiin haitallisia vieraskasveja rikkapalsamia (*Impatiens parviflora*) ja rohtoraunioyrttiä (*Symphytum officinale*). Kohteen arvoa lisää liittyminen laajempaan Krakanojan varren lehtokokonaisuuteen. (Luontoselvitykset Vantaan Ylästössä vuonna 2022)

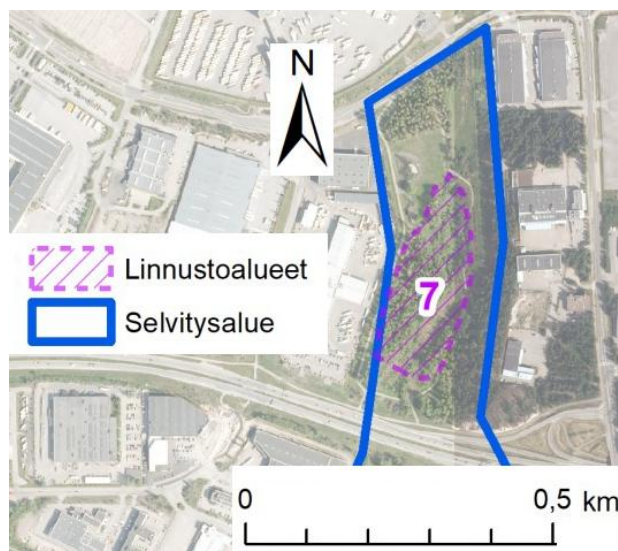


Kuvat 11 ja 12. Valokuvat Krakanojaa ympäröivän lehdon luontotyyppikuvauksesta (Luontoselvitykset Vantaan Ylästössä vuonna 2022, s. 79).

Pesimälintuselvityksessä koko Osumapuiston alueelta havaittiin 10 erityisesti huomioitavaa lintulajia, joiden yhteenlaskettu reviirimäärä on 20. Niistä ainoastaan viherpeippo on luokiteltu Suomen uhanalaisiin lajeihin. Kolme lajia eli käenpiika, punavarpunen ja västäräkki kuuluvat silmälläpidettäviin lajeihin. Hemi- ja eteläborealisissa metsäkasvillisuusvyöhykkeissä alueellisesti uhanalaiseksi luokiteltuja lajeja ei löytynyt. Lisäksi rantasipi kuuluu sellaisiin yleislevinneisyydeltään pohjoisiin lajeihin, joiden esiintyminen painottuu Euroopassa merkittävästi Suomeen, ja joita Suomen ympäristökeskus luokitteli aiemmin virallisesti Suomen suojeluvastuulajeiksi (luokittelusta luovuttiin pari vuotta sitten Suomen ja Euroopan uusien kannanarvioiden julkaisun jälkeen, kun resurssit ei liene ollut listan päivittämiseen). Muita erityisesti huomioitavia, elinympäristövalinnassaan vaateliaita, vähälukuisia tai taantuvia lajeja oli viisi: hemppo, mustapääkerttu, sirittäjä, tikli ja viitakerttunen. Varsinaisella kaava-alueella ei havaittu huomioitavia pesiviä lintulajeja. Osumapuistosta, kaava-alueen ulkopuolelta, määritettiin selvityksessä arvokas linnustoalue, jonka jättäminen hakkuiden ja muiden maankäytön muutosten ulkopuolelle olisi perusteltua pesimälinnuston monimuotoisuuden ja runsauden turvaamiseksi. Kaava-alueella ei ollut erityisesti huomioitavia pesiviä lintulajeja. Osumapuistossa ja kaava-alueella ei ole paikkatietoaineistojen perusteella tunnettuja liito-orava-alueita.



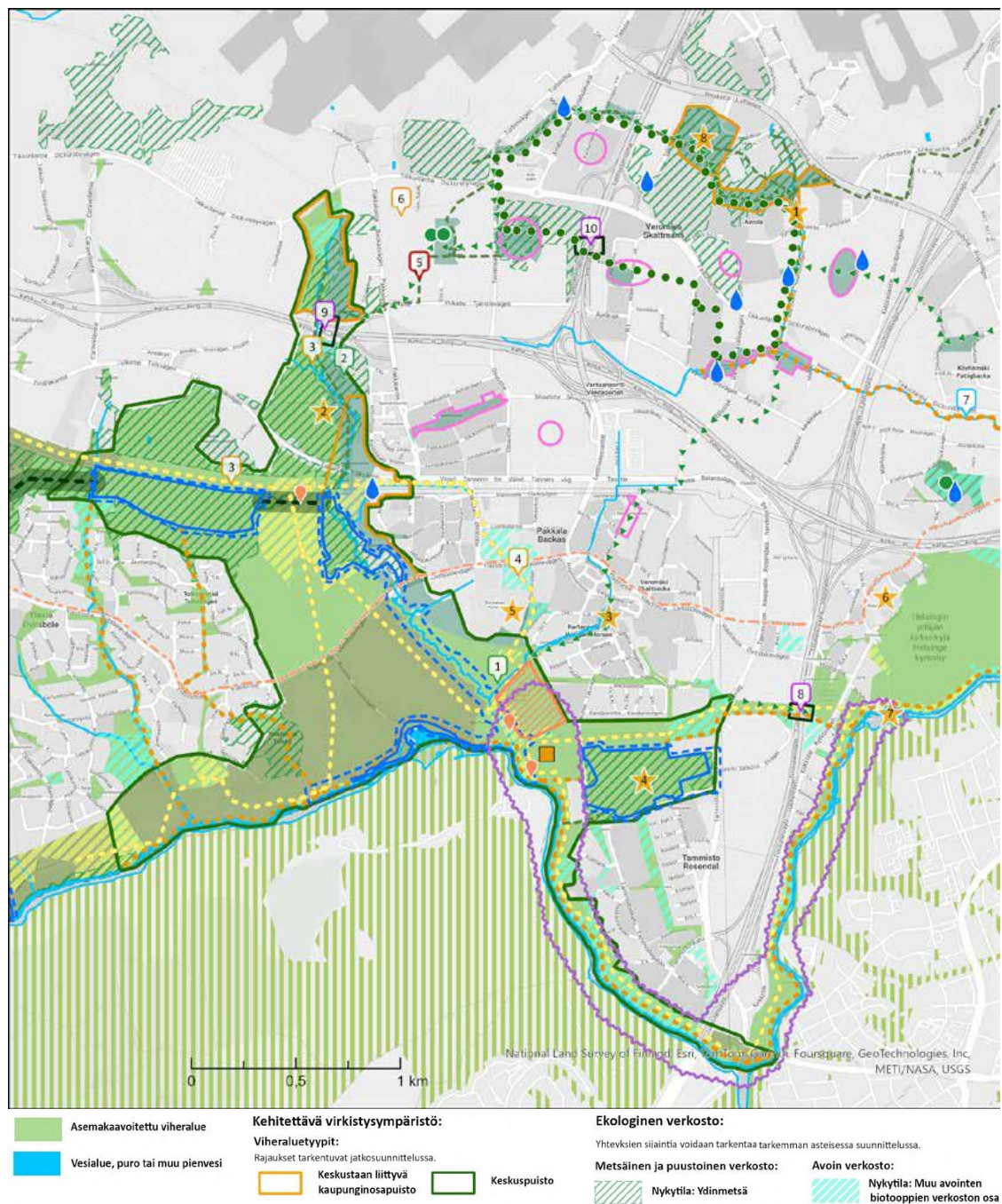
Kuva 13. Ote kartasta Ylästön selvitysalueen itäosassa pesimäkaudella 2022 pesineiden erityisesti huomioitavien lajien reviirien sijainti (Luontoselvitykset Vantaan Ylästössä vuonna 2022, Kuva 6).



Kuva 14. Ote kartasta Ylästön selvitysalueen erityisen arvokkaat lintujen pesimäalueet. (Luontoselvitykset Vantaan Ylästössä vuonna 2022, Kuva 7).

VIHREÄ JA VIRTAAVA VANTAA – viherrakenteen kehityskuva

Kaupunkiympäristölaitakunta hyväksyi 13.8.2024 Viherrakenteen kehityskuvan alueidenkäytön jatkosuunnittelun lähtökohdaksi. Vihreä ja virtaava Vantaa (VIVA) eli viherrakenteen kehityskuva ohjaa viheralueiden, viherrakenteen ja maiseman kehitystä Vantaalla. VIVA:n avulla hallitaan viheralueverkoston ja viherrakenteen kokonaisuuden kehitystä ja haetaan hyviä ratkaisuja tulevaisuuteen. VIVA ohjaa asemakaavoitusta, viheralueiden suunnittelua ja kunnossapitoa sekä maan hankintaa. VIVA raportissa Osumapuisto on määritetty osaksi Vantaan keskuspuistoa sekä kaupunginosapuistoksi, jonka läpi kulkee vesialue. Osumapuisto on raportin mukaan osa metsäistä ja puustoista sekä avointa ekologista verkostoa. VIVA raportissa esitettiin myös Osumapuiston kunnostussuunnitelmaa. Osumapuistoon on ideoitu uutta hulevesikosteikkoa ja oleskelumahdollisuuksien parantamista. Lisäksi ehdotettiin mm., että rakennettavilla alueilla huolehdittaisiin avoimen verkoston niitty-yhteyksien säilymisestä.



Kuva 15. Kartta Aviapoliksen alueen viheralueista (Vihreä ja virtaava Vantaa – viherrakenteen kehityskuva YK0050, Vantaan kaupunki 4.6.2024). Kartan alapuolella on osumapuistoa koskevien merkintöjen selitykset.

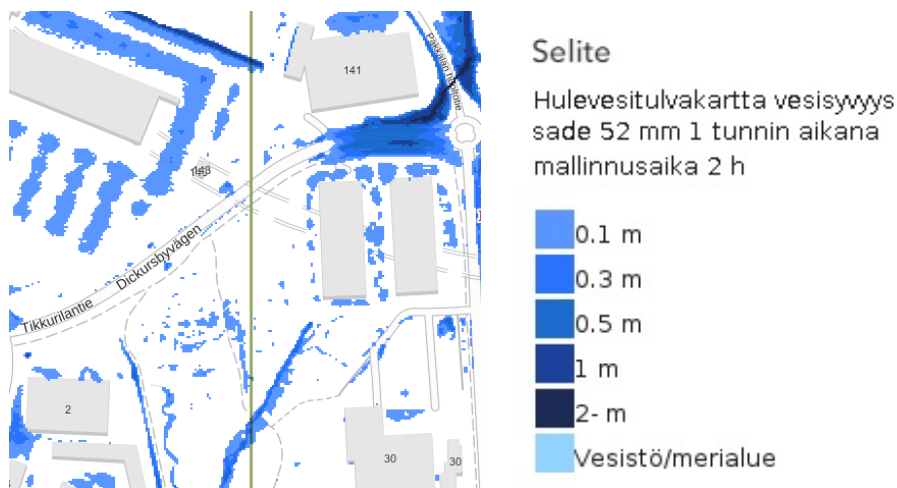
Vuoden 2022 luontoselvityksessä kuvattu Krakanojaa ympäröivä arvokas kostea runsasravinteinen lehto on määritetty Vantaan yleiskaavan 2020 oikeisvaikutteisessa liitekartassa 2 pääosin luonnonmonimuotoisuuden kannalta erittäin tärkeäksi alueeksi (luo-alueeksi). Luo-alue ja sen raja-alue on kuvattu tarkemmin yleiskaavaotteen yhteydessä luvussa 2.2.1.

Vantaan ekologiset verkostot- raportti 2023 havaitsi kaava-alueella ja sen ympäristössä metsän ja avoimen biotooppien verkoston tärkeitä alueita. Ne on kuvattu tarkemmin luvussa 2.2.1.

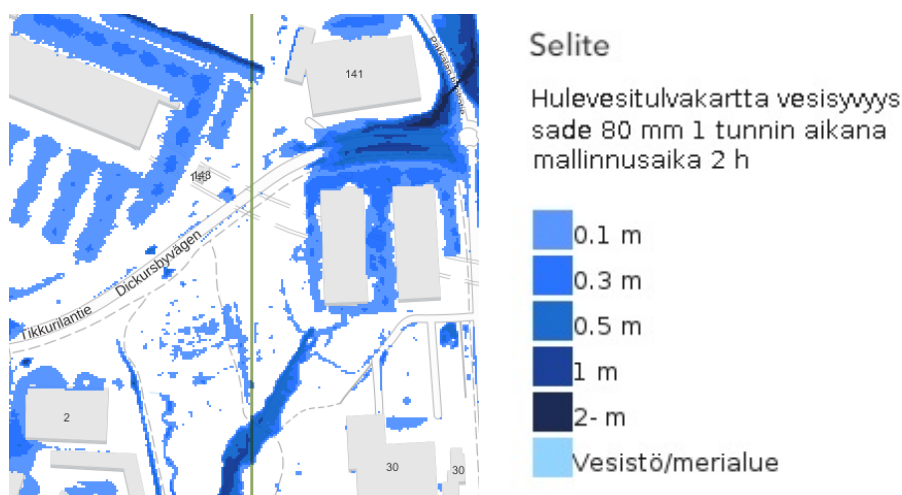
Vesistöt ja vesitalous

Kaava-alueella ei ole vesistöjä eikä se ole pohjavesialuetta. Kaava-alueen eteläpuolella, lähimmillään noin 10 m päässä on Karakanoja, jonka valuma-alueeseen kaava-alue kuuluu. Kaava-alue on pääosin rakentamatonta niittyä ja metsää.

Kaava-alueen lähellä on rankkojen sateiden aikana ennustettu Suomen ympäristökeskuksen (Syke) alustavassa hulevesitulvakarttapalvelussa hulevesitulvia. Tulvat sijoittuvat ennustuksessa pääosin kaava-alueen ulkopuolelle, idän puolella rakennetun alueen reunaan ja etelän puolella Krakanojan uomien ympärille, sekä lännen puolella polun reuna-alueelle. Syken aineisto on suuntaa antava ja saattaa sisältää virheitä, koska mallinnuksessa ei ole huomioitu esimerkiksi tietoja pienemmistä rummuista ja putkista. Kartta ei ole myöskään riittävän tarkka rakennuskohtaiseen tarkasteluun, eikä poissulje vahinkoja tulvavaara-alueen ulkopuolella.



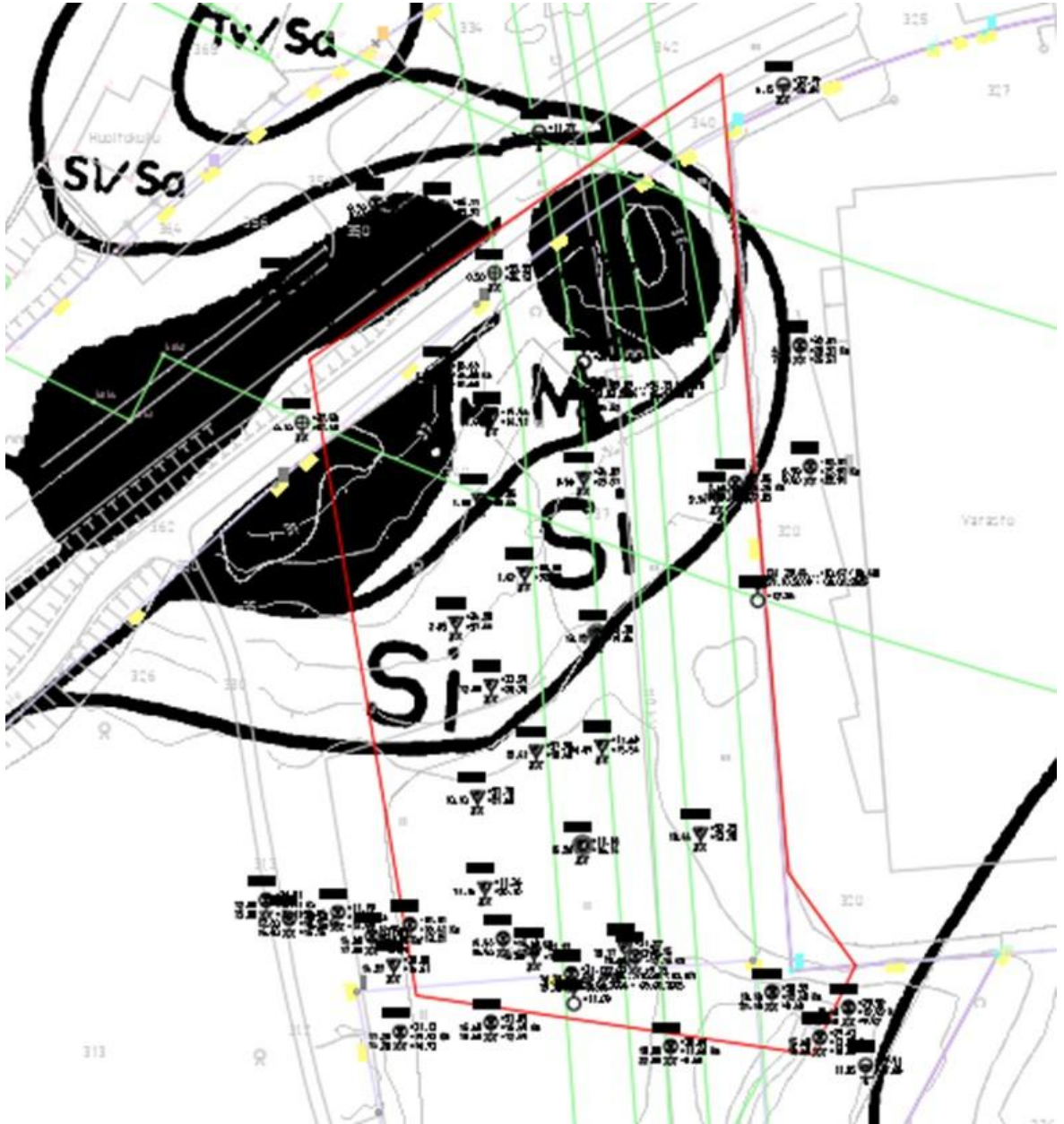
kuva 16. Ote hulevesitulvakartasta, sateen vesisyvyys 52 mm/h, mallinnusaika 2 h (Yleispiirteinen hulevesitulvakartta 2024 (testipalvelu)).



kuva 17. Ote hulevesitulvakartasta, sateen vesisyvyys 80 mm/h, mallinnusaika 2 h (Yleispiirteinen hulevesitulvakartta 2024 (testipalvelu)).

Maaperä

Maalajikartan mukaan tontin eteläosa on savikkoa. Tontin keskiosa on silttiä. Tontin pohjoisosa, joka rajautuu Tikkurilantiehen, on moreenia ja kalliota. Alueen pohjatutkimukset on esitetty kuvassa 18.



Kuva 18. Pohjatutkimuskartta (ei mittakaavassa!)

Pohjoisosa (Tikkurilantien lähellä)

Pohjatutkimusten mukaan pintamaakerroksen alla on hiekkaa. Kairaukset ovat päättyneet kallioon n. 1,0–1,8 m syvyydellä maanpinnasta.

Keskiosa

Pohjatutkimusten mukaan pintamaakerroksen alla on savea, silttiä ja hiekkaa. Kairaukset ovat päättyneet kiveen tai kallioon syvimmillään n. 13,7 m syvyydellä maanpinnasta.

Eteläosa

Pohjatutkimusten mukaan pintakerroksen alla on syvimmillään noin 14,4 m paksu kerros savea. Saven alla maakerrokset vaihtuvat siltiin ja hiekan kautta kalliopintaa päällystävään

pohjamoreeniin. Kairaukset ovat päättyneet kiveen tai kallioon syvimmillään noin 19 m syvyydellä maanpinnasta.

Rakennettavuus maaperän suhteen

Pohjoisosa

Rakennukset voidaan alustavan arvion mukaan perustaa maanvaraisesti.

Keski- ja eteläosa

Rakennusten suositeltu perustamistapa on paalutus.

Paksuilla siltti- ja savialueilla kunnallistekniset rakenteet ja liikennöitävät alueet suositellaan pohjavahvistettavaksi. Muilla alueilla kunnallistekniset rakenteet ja liikennöitävät alueet voidaan alustavan arvion mukaan perustaa maanvaraisesti.

Rakentamispaikasta on tehty rakennusten ja rakenteiden perustamistavan määrittämiseksi alustava pohjatutkimus ja perustamistapasuositus (Taratest, 2.1.2025). Tämä perustamistapasuositus ei riitä lopulliseksi pohjarakennussuunnitelmaksi vaan sellainen on tehtävä erikseen. Rakennuspaikalla tulee tehdä tarvittaessa täydentävä pohjatutkimus. Rakentamiskorjausten tulee perustua tarpeeksi yksityiskohtaisiin rakennuspaikkakohtaisiin pohjatutkimuksiin ja suunnitelmiin.

2.1.3 Rakennettu ympäristö

Väestön rakenne ja kehitys kaupunginosassa

Viinikkalan kaupunginosa kuuluu Aviapoliksen suuralueeseen. Vaikka Aviapoliksen väkiluku on noussut vuosien 2012 ja 2023 välillä 17752:sta 21210:een, Viinikkalan alueen väkiluku on laskenut samana aikana 84:stä 67:ään. Alueen pienentynyt väkiluku johtuu siitä, että Viinikkalan sijoittumisen takia suurelta osin lentoaseman lentomeluvoimille 1 ja 2, alueelle ei saa sijoittaa enää uusia asuinalueita. Alueella on nykyisellään asukkaiden käytössä vain joitain yksittäisiä pieniä omakotitaloryhmiä ja asuinrakennuksia. Viinikkalassa on pääasiassa teollisuus-, liike- ja varastorakennuksia. (Vantaa: Kaupunki ja päätöksenteko: Tietoa Vantaasta: Tilastot ja tutkimukset)

Asuminen

Kaava-alueella ei ole asuntoja.

Palvelut ja työpaikat

Aviapoliksen suuralueella, johon myös Viinikkala kuuluu, sijaitsee Vantaan suuralueista eniten työpaikkoja, 41 800, vuonna 2022. Viinikkalan alueella oli 6 239 työpaikkaa. Suurin osa Viinikkalan ja koko Aviapoliksen alueen työpaikoista (v. 2022) oli kuljetuksen ja varastoinnin alalla. Seuraavaksi suurin toimiala alueilla oli tukku- ja vähittäiskauppa. Suunnittelualueella ei ole työpaikkoja. (Vantaa: Kaupunki ja päätöksenteko: Tietoa Vantaasta: Tilastot ja tutkimukset)

Yhdyskuntarakenne

Suunnittelualue sijoittuu Tikkurilantien varteen Viinikkalan alueen itäreunaan Osumapuistoon. Puiston länsipuolella on pääosin Tikkurilantien ja Kehä III väliin sijoittuva varasto- ja teollisuusrakennusten alue. Suunnittelualueen itäpuolella on Veromiehen teollisuusalue. Suunnittelualueelta on hyvät ajoneuvoyhteydet joka suuntaan Tikkurilantien ja Kehä III kautta. Myös Helsinki-Vantaan lentokenttä on lähellä. Suunnittelualue on hyvin saavutettavissa joukkoliikennevälineillä, lähin lähiliikenteen pysäkki on alle 100 m päässä ja Aviapoliksen juna-asema vajaan kilometrin päässä.

Kaupunkikuva

Suunnittelualue on kaupunkikuvallisesti osa Osumapuistoa, jota ympäröivät idän ja lännen puolella enimmäkseen 1990- ja 2000-luvulla rakennetut suuret teollisuus- ja varastorakennukset. Suunnittelualue, kuten koko Osumapuistokin on osin suljettua metsää, osin puoliavointa niittyä. Rakennukset näkyvät osittain puistoon. Suunnittelualueen ja Osumapuiston läpi kulkee etelästä pohjoiseen voimalinja pylväineen ja johtoineen. Suunnittelualueen pohjoispuolella kulkee kevyen liikenteen väylä ja Tikkurilantie. Osumapuiston eteläpuolella kulkee kehä III. Tikkurilantien pohjoispuolella on lisää suuria teollisuus/varastorakennuksia, sekä laajoja asfaltoituja pysäköintialueita. Tikkurilantietä ympäröivät avoimet nurmialueet, rakennusten pihoilla ja välialueilla kasvaa paikoin puita. Suunnittelualueen itäpuolella on myös suuria teollisuus/varastorakennuksia ympäröivine asfalttikenttineen. Ympäröivän alueen rakennukset ovat suuria ja laatikkomaisia, ne on selvästi rakennettu käytännön tarpeet edellä eikä visuaalisuuteen ole erityisesti panostettu. Suunnittelualueetta ympäröivä alue hahmottuu suurimittakaavaisena epäviihtyisänä teollisuusalueena, jonka rakennusten välissä avautuu yllättäen puisto. Kehä III ja Tikkurilantien liikennemelu kuuluu sinne selvästi.

Rakennettu kulttuuriympäristö

Alueen rakennuskanta on pääosin 1990- ja 2000-luvulta ja puisto on kunnostettu 2011. Alueella ole erityisiä kulttuurihistoriallisia arvoja. Alueella ei myöskään ole suojeltuja rakennuksia, muinaisjäännösten löytöpaikkoja tai merkittäviä rakennusperintökohteita.

Virkistys

Suunnittelualue sijoittuu Osumapuiston reunaan, joka on osa Vantaan keskuspuistoa ja toimii virkistysalueena.

Liikenne

Autoliikenne

Vantaan kaupungin tilaamassa Aviapoliksen liikenneverkko selvityksessä laadittiin liikenne-ennustemalli HELMET 3.0 perusteella, tutkittiin liikenteen verkollinen tarkastelu ja laadittiin alustava yleissuunnitelma, jossa on esitetty katuverkon hierarkia toimintojen sijoittumisen perusteella ja alustavat poikkileikkaukset sekä liittymätyypit. Tarkasteluvuosina olivat 2030 ja 2050. Aviapoliksen liikenneverkko ei merkittävästi ruuhkaudu vuoden 2030 ennustetuilla liikennemäärillä. Vuonna 2050 liikenneverkon kuormitus saattaa olla välityskyvyn ylärajalla ruuhka-aikoina Tuusulanväylällä ja Lentoasemantiellä, kun taas Veromiehen sisäinen liikenne on sujuvaa ja määrällisesti kohtuullista. (Sitowise, 2020)

Aviapoliksen vuoden 2020 liikenneverkko selvityksessä suunnittelualueen vieressä kulkeva Tikkurilantie on määritetty yhdeksi Aviapoliksen alueen pääkaduista. Tikkurilantien kautta toteutuu sujuvat ajoyhteydet Tuusulanväylälle ja muualle Vantaalle, sekä Tikkurilantien ja Lentoasemantien kautta Kehä III:lle.

Julkinen liikenne

Kehärata, joka kulkee kaava-alueen läpi maan alla, yhdistää Aviapolista ympäröivän alueen raideliikenneverkkoon ja mahdollistaa tiheän ja vaihdottoman raideyhteyden alueelta 23 asemalle eri puolille seutua. Aviapoliksen asema sijaitsee lähimmillään alle 1 kilometrin päässä kaavamuuotosalueesta. Junat liikennöivät sekä Tikkurilan että Huopalahden suuntiin ruuhka-aikana noin 10 minuutin välein. Matka-aika Tikkurilaan on alle 10 minuuttia, Myyrmäkeen noin 15 minuuttia ja Helsingin keskustaan noin 30 minuuttia.

Alueella on kohtalaiset bussiyhteydet. Pysäkkejä on suunnittelualueen vieressä Tikkurilantiellä noin 80 ja 200 m päässä. Alueelta kulkee busseja Tikkurilan asemalle ja Itäkeskuksen metroasemalle Aviapoliksen aseman kautta, sekä Kivistön asemalle Seutulan ja Viinikkalan kautta. Aviapolis-aseman eteläisen asemarakennuksen viereen Aviabulevardille on tulossa bussiliikenteen terminaali. Suunnitteilla on myös Vantaan raitiotie, jonka lähin pysäkki tulee olemaan Aviapoliksen aseman vieressä.

Kävely ja pyöräily

Ympäröivän alueen nykyinen jalankulku- ja pyöräilyverkko on harva. Valtaosa alueen nykyisten toimintojen sijoittumisesta on perustunut autoliikenteeseen, jolloin tarve tiheälle kävelyverkolle on ollut pieni. Aviapoliksen alueen kehittyessä uusia jalankulku- ja pyöräilyverkostoja tullaan luomaan lisää.

Tikkurilantien eteläpuolella suunnittelualan vieressä on tällä hetkellä yhdistetty jalankulku- ja pyörätie. Aviapoliksen vuoden 2020 liikenneverkkoselvityksessä se on merkitty pyöräilyn laatuikäntäväksi ja vuoden 2020 Vantaan pyöräiliikenteen tavoiteverkko-selvityksessä yhdistetyn jalankulku- ja pyörätien kohdalle on suunniteltu pyöräilybaanan reitti. Baanalla pyöräily on eroteltu jalankulusta omaksi kaistakseen. Suunnittelusta baanasta kerrotaan tarkemmin luvussa 2.2.1.

Vesihuolto

Asemakaavan muutosalue kuuluu rakennetun vesihuoltoverkoston piiriin.

Alueen vesijohtoverkko kuuluu Tikkurilan painepiiriin. Käyttövesi saadaan Pitkälän vedenpuhdistuslaitokselta Ylästön paineenkorotuspumppaamon ja Tikkurilan painepiirin kautta. Vesijohtoverkon alin painetaso kaava-alueella on noin + 74 ja ylin on noin + 84. Tarkat painetasot annetaan HSY:n liitoskohtalausunnossa.

Alueen jätevedet johdetaan jätevesiviemärisä Osumapuiston kautta Aviapoliksen halki Keski-Uudenmaan vesiensuojelun kuntayhtymän viemäritunneliin ja lopulta Viikinmäen keskuspuhdistamolle.

Kaavamuuosalueen hulevedet johtuvat luonnollisia reittejä Osumapuistossa kulkevaan Krakanojaan. Krakanojasta vedet päätyvät Keravanjoen ja Vantaanjoen kautta Suomenlahteen.

Kaukolämpö

Kaukolämpöverkko ulottuu lähimmillään noin 15 m päähän suunnittelualueesta. Johdot kulkevat Tikkurilantien katualueella.

Sähköverkko

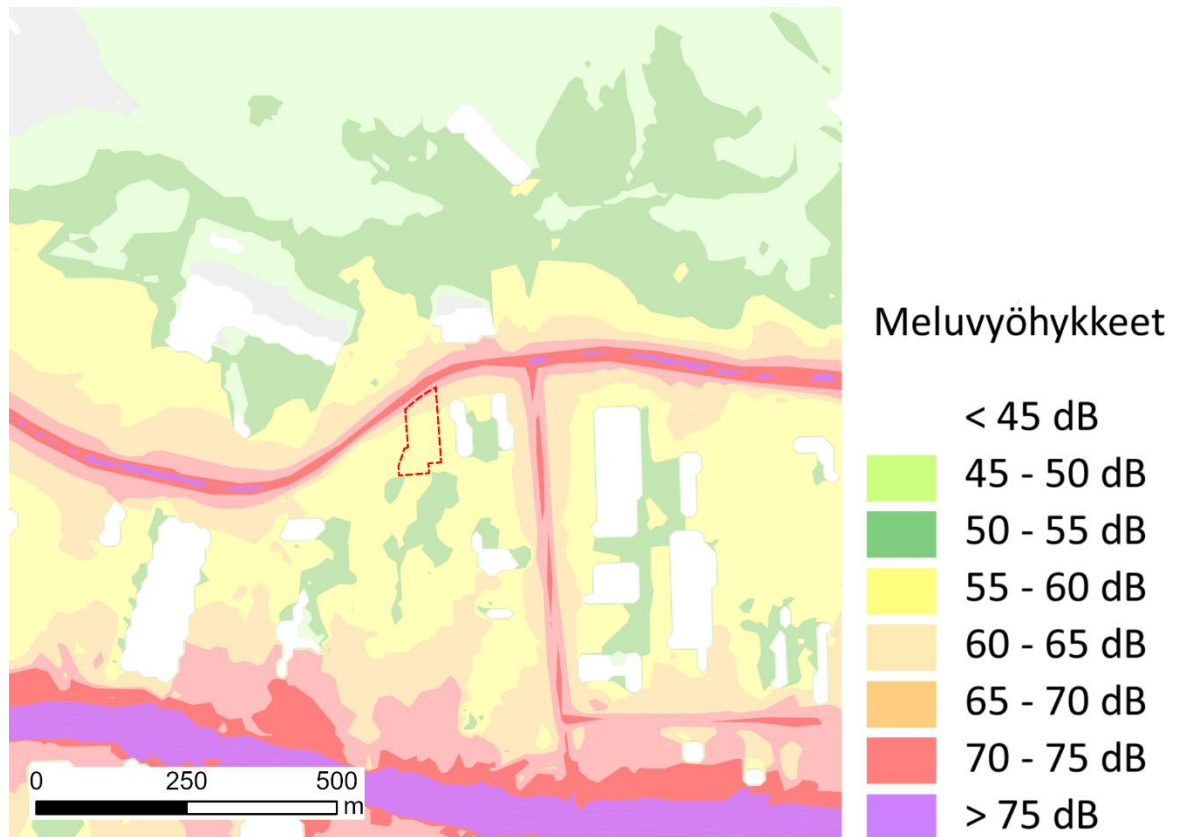
Caruna Oy:n 110 kV:n voimajohto kulkee ilmassa suunnittelualan läpi pohjois-eteläsuunnassa. Myös voimajohdon yksi kannatinpylväs sijaitsee alueella. Vantaan Energia Sähköverkot Oy:n keskijännitemaakaapeleita kulkee Tikkurilantiellä suunnittelualan ulkopuolella.

Ympäristöhäiriöt

Lento- ja liikennemelu

Alue kuuluu lentomeluvyöhykkeeseen 2 (LDEN 55-60 dB). Alueelle ei saa sijoittaa uusia asuinalueita eikä melulle herkkiä toimintoja.

Suunnittelualueelle kantautuu liikennemelua lähinnä Kehä III:lta, Tikkurilantieltä ja Pakkalan-tieltä. Vantaan ympäristömeludirektiivin mukaisen meluselvityksen 2022 yhteydessä laskettiin liikennemeluvyöhykkeet yhteispohjoismaisella laskentamallilla. Laskennassa käytettiin 2021-vuoden liikennetietoja. Tunnuksilukuina on päivääjan keskiäänitasoa LAeq, klo. 7–22, sekä yöajan keskiäänitasoa LAeq, klo. 22–7, joita käytetään yleisesti melutasojen arviointiin. Vantaan teistä on huomioitu maantiet ramppeineen sekä pää- ja kokoojakadut. Suunnittelualan ajoneuvoliikenteen aiheuttama päivääjan keskiäänitaso LAeq on vuoden 2022 meluselvityksen mukaan pääosin 55–60 dB ja lähellä Tikkurilantietä 60–70 dB.



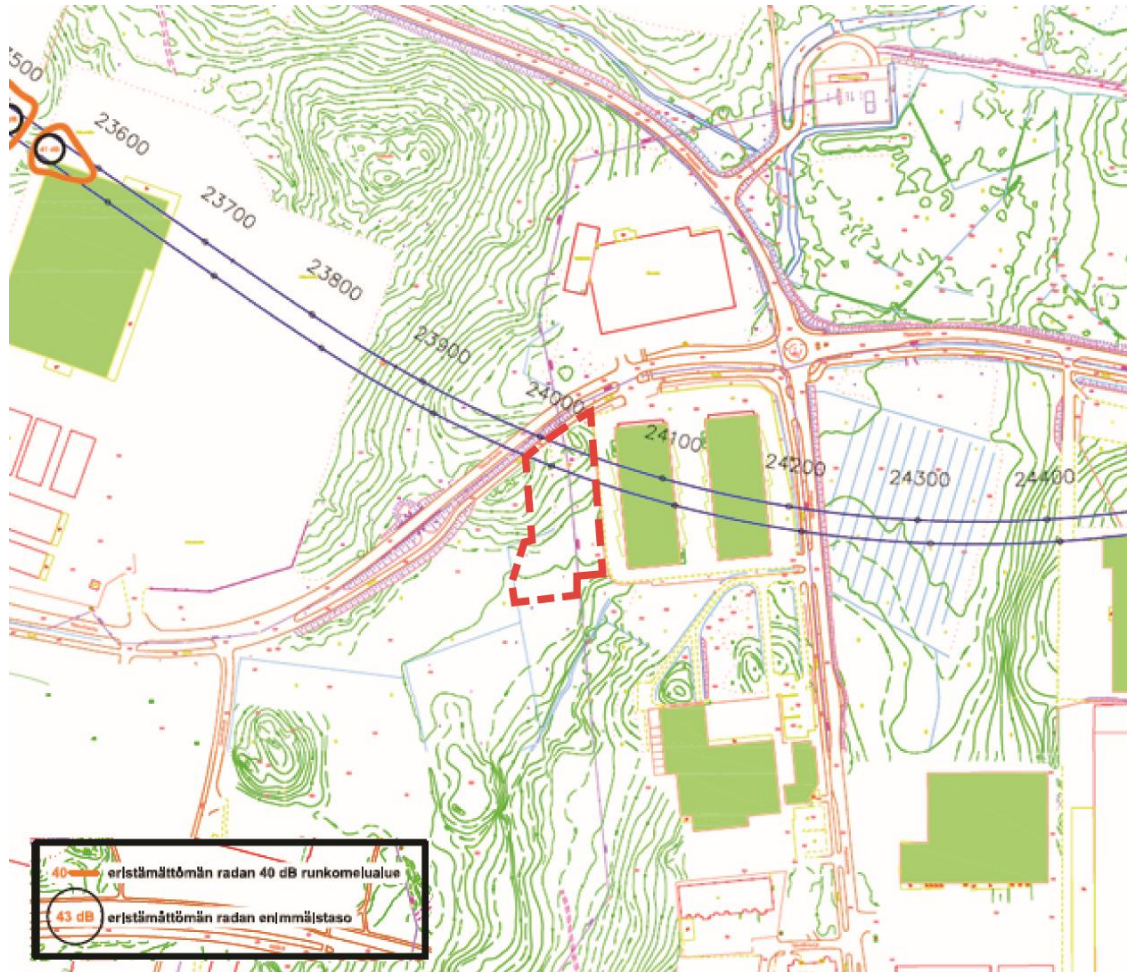
Kuva 19. Ote kartasta Tieliikenteen melu, päiväajan keskiäänitaso LAeq, klo. 7–22 (Ympäristömeludirektiivin mukainen Vantaan meluselvitys 2022, Liitteen 11 mukaisesti)

Tieliikenteen melutaso toimistohuoneissa ei saa suunnittelualueella ylittää A-painotetun ekvivalenttitason (LAeq) päiväohjearvoa (klo 07–22) 45 dB (A). Tieliikenteen melutaso kokoontumistiloissa ei saa suunnittelualueella ylittää A-painotetun ekvivalenttitason (LAeq) päiväohjearvoa (klo 07–22) 35 dB (A).

Runkomelu ja värinä

Kaavoitusalueen pohjoisosan alla kulkee kehäradan tunneli. Kehäradan tunnelisuunnittelun osana 2009 tehdyn tarkennetun runkomeluselvityksen (Kehärata, tunneliosuuden toteutus-suunnittelu: Runkomelun tarkennettu selvitys 073061–06.1, 2009) tarkoituksena oli varmistaa, että junaliikenne ei aiheuta runkomeluhaittoja tunneliosuuksien ympäristössä kyseisenä ajankohtana sijainneille tai kaavoitetuille rakennuksille ja niissä oleskeleville ihmisille. Tunnelin suunnitteluvaiheessa huomiottiin jo olemassa olleet maanpäälliset rakennukset ja asema-kaavoitetut rakennukset sekä yleiskaavan 2007 suunniteltu maankäyttö.

Vuoden 2009 selvityksen perusteella Kehäradan tunneliosuudelle tarvittiin runkomelueristystä yhteensä 1 300 m, kun molemmat raiteet huomioitiin. Eristykset sijoituivat tunneliosuuden itäpäähän, jossa runkomelua tarkasteltiin asuntojen 30 dB raja-arvon mukaan. Tunneliosuuden muilla alueilla runkomelua tarkasteltiin perustuen toimistotilojen 40 dB raja-arvoon. Selvitys osoitti, että näillä osuuksilla ei muodostu varsinaista eristystarvetta. Muutamissa tunnelin päällä sijaitsevilla yksittäisissä kohteissa runkomelutasot olivat 1–5 dB yli raja-arvon, mutta ylitys on niin pieni, että runkomeluhaitat ovat todennäköisesti vältettävissä mahdollisesti meluherkkien tilojen sijoittelulla rakennusten sisällä tai uudisrakennusten sijoittelulla runkomelualan ulkopuolelle. Suunnittelualueen pohjoisosan alla kulkevan ratatunnelin aiheuttama runkomelu ei raportin mukaan ylitä suunnittelualueella 40 dB. VTT:n vuoden 2009 raportissa (Maaliikenteen aiheuttaman runkomelun arviointi: Esiselvitys, 2009) tunnusluvulle L_{pr,m} suositellaan kuitenkin matalampia 35 dB raja-arvoja toimisto-, tauko- ja neuvottelutiloissa. Mahdollinen tunnelin aiheuttama runkomelu on huomioitava alueen suunnittelussa ja rakentamisessa.



Kuva 20. Ote Kehäradan runkomelualuekartasta (Kehärata, tunneliosuuden toteutussuunnitelu: Runkomelun tarkennettu selvitys 073061–06.1, 2009, karttaliite RE07). Yli 40 dB runkomelualueet on merkitty karttaan oranssilla viivalla ja niiden korkeimmat äänitasot mustan ympyrän sisään. Kaavoitusalueen likimääräinen sijainti on merkitty punaisella katkoviivalla.

VTT:n vuoden 2009 raportissa runkomelun arviointia varten on esitetty kolme eritasoista menetelmää. Ensimmäinen taso perustuu varoetäisyyksien käyttöön, toinen ottaa huomioon värähtelyn siirtymiseen ja äänen syntymiseen vaikuttavat tekijät ja kolmas perustuu ääni- ja värähtelymittausten käyttöön. Julkaisussa esitetään myös perusratkaisut runkoääntä aiheuttavan värähtelyn vaimentamiseksi ja arviot erilaisilla ratkaisuilla saavutettavista hyödyistä. Äänitaajuuden värähtelyn eristäminen perustuu yleensä pehmeään rakennekerrokseen, joka voidaan sijoittaa maaperään (tärinäeste) tai rakennuksen alle. Myös joustavilla rakenteiden liitosratkaisuilla tai ääntä vähän säteilevillä pintarakenteilla voidaan vaikuttaa syntyvään runkoääneen.

Kehäradan aiheuttamia tärinähaittoja arvioitiin Aviapoliksen keskustan kaavamuutoksen yhteydessä vuonna 2023 (Aviapolis keskustan kaavamuutos, Vantaa: Tärinä- ja runkomeluselvitys 1622621.1, 2023). Selvityksessä todettiin, että suunnittelualueella on ainoastaan vähäinen tärinäriski, koska kaikkien suunniteltujen rakennuksien, myös runkomeluvaimentamattomiin kohtiin sijoittuvien osien, arvioitu tärinätaso oli alle 0.3 mm/s. Tämä johtuu siitä, että tärinä etenee huonosti kalliolla, jossa tunneli sijaitsee, koska se vaatii pehmeää maaperää edetäkseen haitallisena raiteista rakennuksiin. Havainto voidaan yleistää koskemaan myös kaava-alueita, jossa tunneli samoin kulkee syvällä kallion sisällä, jolloin mahdollinen tärinä ei etene. Tärinätason raja-arvo 0.3 mm/s koskee asuinhuoneistoja, hotelleja, palvelutaloja, päiväkoteja ja terveydenhuollon tiloja, kun taas toimistoissa ja vastaavissa, jotka paremmin vastaavat suunnittelualan rakentamista, raja-arvo on suurempi, alle 0.6 mm/s.

Ilmanlaatu/pienhiukkaset

Liikennemääriltään suurimpien väylien läheisyydessä pienhiukkaset muodostavat potentiaalisena terveyshaitan, minkä vuoksi asuinrakennusten tulee sijoittua riittävän etäälle väylistä. Asemakaava-alueelle ei ole tulossa asumista. Alueelle ei ole tulossa myöskään työpaikkoja, joissa olisi jatkuvasti henkilökuntaa paikalla.

Vuodelle 2050 arvioidut liikennemäärät (KAVL) asemakaava-alueen lähellä ovat Kehä III:lla n. 121640 ajon. /vrk, Tikkurilantiellä n. 19800 ajon. /vrk ja Pakkalantiellä n. 12780 ajon. /vrk.

Saastunut maaperä

Alueella ei ole tiedossa saastuneita maita.

Seveso-laitokset

Tukesin valvomia, vaarallisia aineita käsitteleviä laitoksia (nk. Seveso-laitoksia) sijaitsee useita Viinikkalan alueella. Kaavamuutosalueella ei sijaitse kyseisiä laitoksia, eivätkä laitosten konsultointiväyhykkeet ulotu kaava-alueelle. Lähin konsultointiväyhyke ulottuu vajaan 30 m päähän.

Erityistoiminnat

Tikkurilantiellä, kaava alueen pohjoispuolella kulkee erikoiskuljetusreitti.

2.1.4 Maanomistus

Vantaan kaupunki omistaa alueen.

2.2 SUUNNITTELUTILANNE

2.2.1 Kaava-aluetta koskevat suunnitelmat, päätökset ja selvitykset

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Valtioneuvoston 14.12.2017 päättämien valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden (VAT) pyrkimyksenä on vähentää yhdyskuntien ja liikenteen päästöjä, turvata luonnon monimuotoisuutta ja kulttuuriympäristön arvoja sekä parantaa elinkeinojen uudistumismahdollisuuksia. Niillä myös sopeudutaan ilmastonmuutoksen seurauksiin ja sään ääri-ilmiöihin. Hanke on näiden tavoitteiden mukainen. Tavoitteiden toteutuminen on selostettu tarkemmin selostuksen kohdissa 4 ja 5.

Kaava toteuttaa erityisesti tavoitteita:

- Luodaan edellytykset elinkeino- ja yritystoiminnan kehittämiseksi sekä väestökehityksen edellyttämälle riittävälle ja monipuoliselle asuntotuotannolle.
- Luodaan edellytykset vähähiiliselle ja resurssitehokkaalle yhdyskuntakehitykselle, joka tukeutuu ensisijaisesti olemassa olevaan rakenteeseen.
- Varaudutaan sään ääri-ilmiöihin ja tulviin sekä ilmastonmuutoksen vaikutuksiin. Uusi rakentaminen sijoitetaan tulvavaara-alueiden ulkopuolelle tai tulvariskien hallinta varmistetaan muutoin.
- Huolehditaan valtakunnallisesti arvokkaiden kulttuuriympäristöjen ja luonnonperinnön arvojen turvaamisesta.
- Edistetään luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaiden alueiden ja ekologisten yhteyksien säilymistä.
- Huolehditaan viheralueverkoston jatkuvuudesta.

Maakuntakaava

Uusimaa-kaava 2050 on saanut lainvoiman 13.3.2023, josta Vantaan alueella on voimassa Helsingin seudun vaihemaakuntakaava. Voimassa olevassa Helsingin seudun vaihemaakuntakaavassa asemakaava-alue on taajamatoimintojen kehittämisvyöhykettä ja pääkaupunkiseudun ydinvyöhykettä (ruuturasteri).



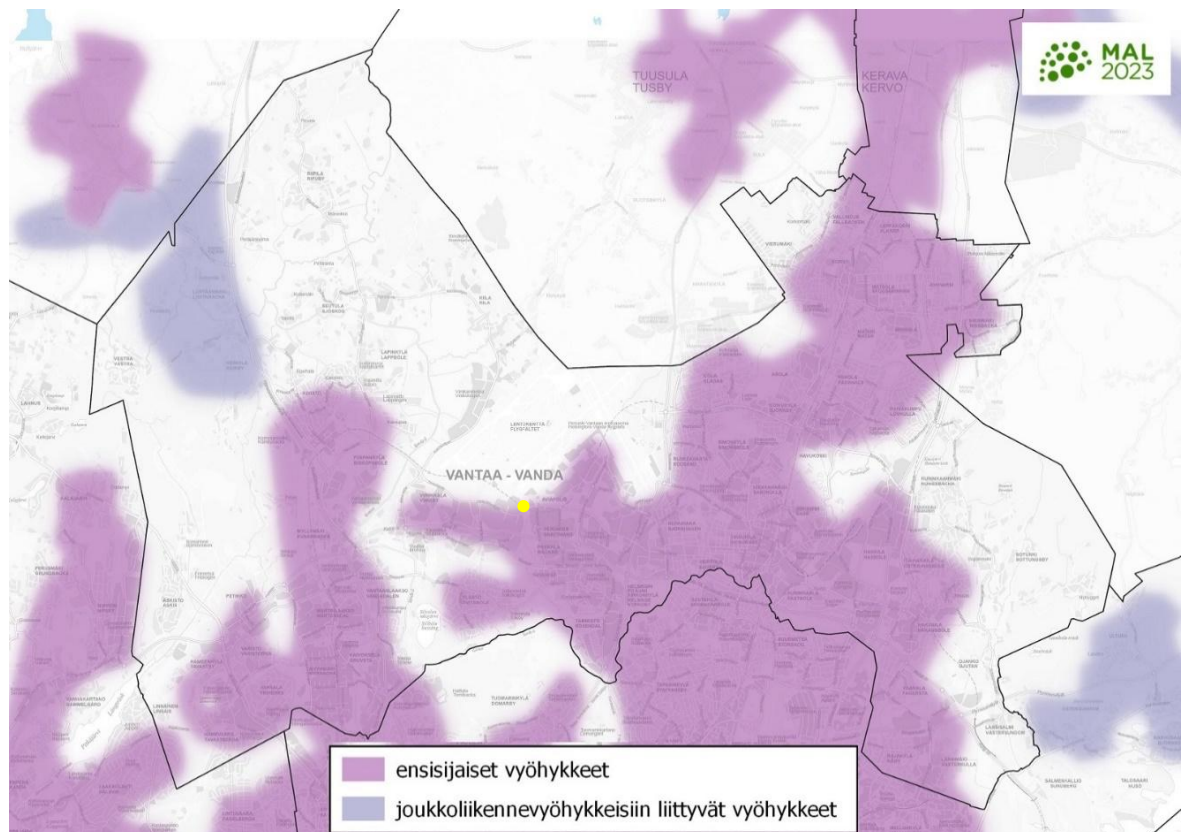
Kuva 21. Ote maakuntakaavayhdistelmästä. Kaava-alueen likimääräinen sijainti on osoitettu keltaisella pallolla.

Uusimaa-kaavassa 2050 kaava-alue sijoittuu lentoaseman liikennealueen (punainen paksu viiva) eteläpuolelle taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeelle (ruskea pystyviivoitus). Taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeen yhdyskuntarakennetta tulee tehostaa nykyiseen rakenteeseen, erityisesti keskuksiin ja asemanseutuihin tukeutuen ja joukkoliikenteen, kävelyn ja pyöräilyn edellytyksiä parantaen. Vyöhykettä tulee kehittää tiiviinä ja monipuolisena asumisen, työpaikkojen, palveluiden ja viherrakenteen kokonaisuutena ympäristön erityiset arvot huomioon ottaen. Vyöhykkeen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee turvata luonnon ja kulttuuriympäristön erityisten arvojen säilyminen sekä edistää ekologisen verkoston kytkeytymistä vyöhykkeen ulkopuoliseen viherrakenteeseen. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on kiinnitettävä huomiota hulevesien hallintaan ja varauduttava sään ääri-ilmiöihin.

Alueen poikki kulkee pohjois-etelän suuntaisesti 110 kV voimajohto (harmaa viiva ja z-merkintä), johon liittyy rakentamisrajoitus. Alueen läpi kulkee itä-länsisuunnassa liikennetunneli (musta kaksoiskatkoviiva). Alue sijoittuu lentomelualueelle (Lden 55–60 dBA).

MAL 2023 -suunnitelma

MAL 2023 on suunnitelma Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen kehittämiseksi vuosille 2023–2040. Suunnitelma valmistellaan neljän vuoden välein yhteistyössä seudun 14 kunnan ja HSL:n toimesta. Suunnitelmassa määritellään ja priorisoidaan seudullisesti merkittävän maankäytön ja erityisesti asuntorakentamisen sijoittumista sekä linjataan kasvua tukevat liikennejärjestelmän kehittämistoimet. Tavoitteena on kuvata seudun yhteinen tahtotila, jonka pohjalta yhdessä toimitaan tavoitetilän saavuttamiseksi. Suunnitelmassa tavoitellaan vähäpäästöistä, houkuttelevaa, elinvoimaista ja hyvinvoivaa seutua. Hiilineutraaliuden tavoitteena on seudun kasvu vähentäen hiilidioksidipäästöjä tehokkaasti kestävän yhdyskuntarakenteen, asumisen ja liikenteen keinoin. Menestys syntyy siten, että seutu tarjoaa houkuttelevan asuin- ja toimintaympäristön asukkaille ja elinkeinoelämän toimijoille. Hyvinvoivan seudun laadukas elinympäristö mahdollistaa hyvän ja onnellisen elämän kaikille asukkaille.

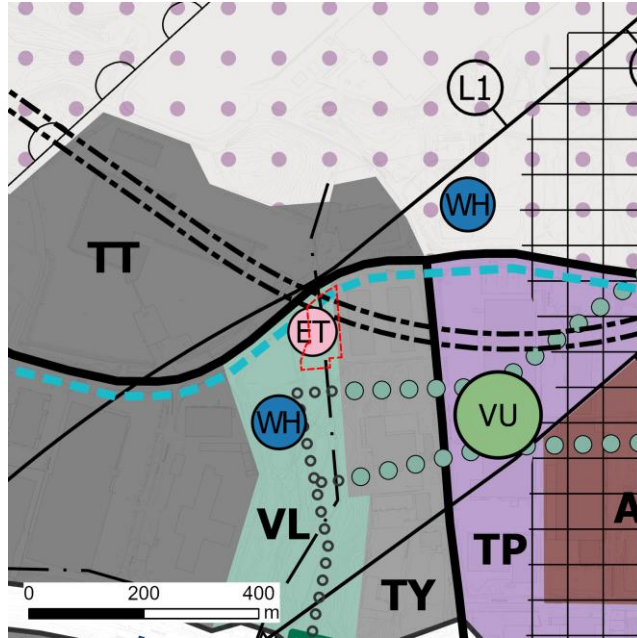


Kuva 22. Ote MAL-kartasta. Suunnittelualan sijainti on esitetty keltaisella pallolla.

Maankäytön suunnittelussa jatketaan yhdyskuntarakenteen tiivistämistä erityisesti keskuksiin ja raideliikenteeseen tukeutuen sekä nykyistä liikennejärjestelmää täysimääräisesti hyödyntäen. Seudun uudesta asuntotuotannosta 95 % kohdistetaan ensisijaisille vyöhykkeille (oheinen kartta). Suunnittelulla mahdollistetaan maankäytön tiivistyminen ja ehkäistään alueellista eriytymistä kaupunki uudistuksen keinoin. MAL 2030 suunnitelma on hyväksytty Vantaan osalta HSL:n hallituksessa 12.9.2023 (liikenne) ja Vantaan kaupunginvaltuustossa 13.11.2023. Osaa tavoitteista on täsmennetty kuntien ja valtion välisessä MAL-sopimuksessa, joka on hyväksytty Vantaan kaupunginvaltuustossa 21.10.2024. Suunnitteluala sijoittuu kartalla ensisijaiselle MAL-vyöhykkeelle.

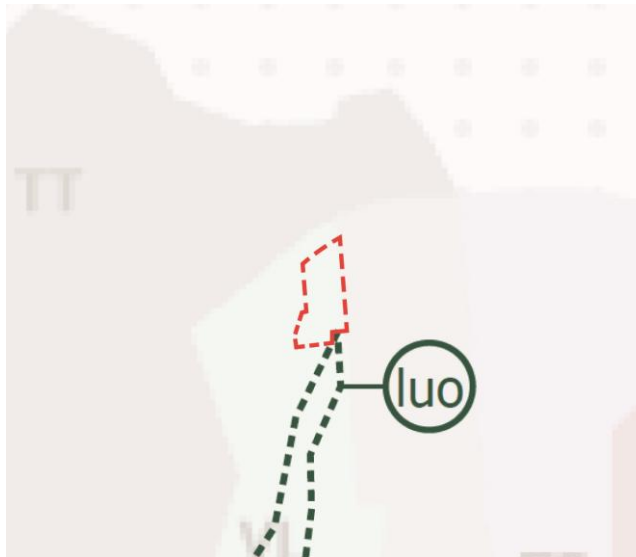
Yleiskaava

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 11.1.2023 Vantaan yleiskaavan 2020. Yleiskaava 2020 koostuu kolmesta oikeusvaikutteisesta kartasta määräyksineen: kaavakartta sekä kaksi liitekarttaa Oikeusvaikutteinen liitekartta 1: Arvokas kulttuuriympäristö ja Oikeusvaikutteinen liitekartta 2: Luonnonmonimuotoisuuden kannalta erittäin tärkeät alueet (luo-alueet). Kaavahanke on voimassa olevan yleiskaavan mukainen.



Kuva 23. Ote yleiskaavakartasta. Suunnittelun alueen sijainti on esitetty punaisella katkoviivalla.

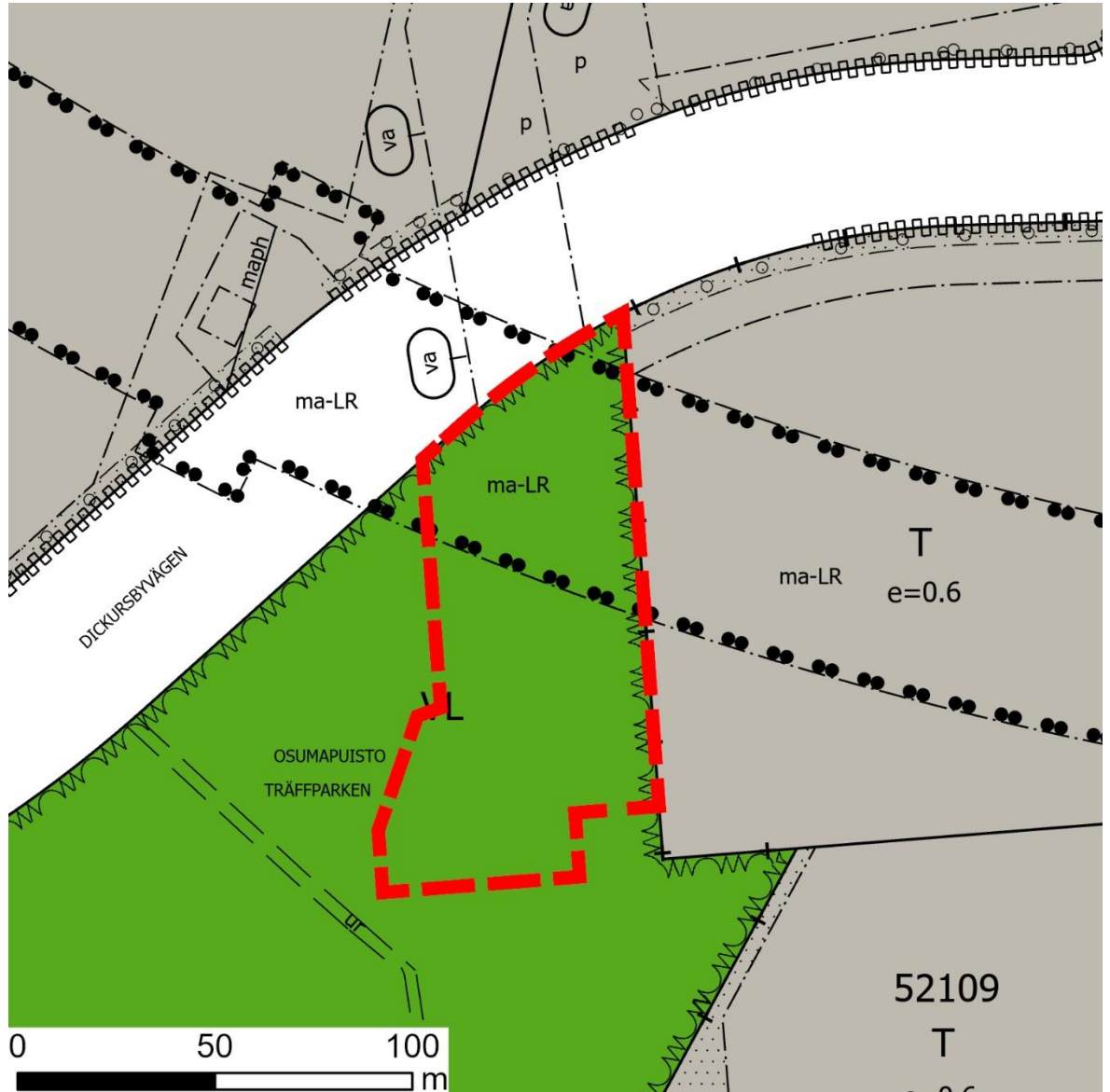
Yleiskaavakartassa kaava-alue sijoituu pääosin lähivirkistysalueelle (VL) ja sen uloin itäreuna tuotanto- ja varastotoiminnan alueelle (TY). Yleiskaavakartassa on osoitettu kaava-alueelle ohjeellinen sijainti yhdyskuntateknisen huollon laitteelle (ET). Alueen läpi kulkee liikenneyhteyden tai raitiotien tunneliosuus (kaksoispistekatkoviiva), joka on rakennettava niin, ettei liikennöinti häiritse olemassa olevaa eikä yleiskaavassa osoitettua maankäyttöä. Kaava-alueen pohjoisreunassa kulkee tärkeä liikenneyhteys (musta paksu viiva) ja sinne on osoitettu ohjeellinen sijainti pyöräilyn baanalle (sininen katkoviiva), jolle on jatkosuunnittelussa tehtävä riittävä tilavaraus. Alueen läpi kulkee voimajohto (pistekatkoviiva ja z). Alue kuuluu lentomeluvyöhykkeeseen 2 (LDEN 55-60 dB).



Kuva 24. Ote yleiskaavan 2020 oikeusvaikutteisesta liitekartasta 2: Luonnonmonimuotoisuuden kannalta erittäin tärkeät alueet. Suunnittelun alueen likimääräinen sijainti on esitetty punaisella katkoviivalla.

Oikeusvaikutteisen liitekartan 2 mukaan kaava-alueella ei sijaitse luonnonmonimuotoisuuden kannalta erittäin tärkeitä alueita, mutta sen välittömässä läheisyydessä eteläpuolella sijaitsee luonnonmonimuotoisuuden kannalta erittäin tärkeä alue, Krakanojan latva-alue, johon kaava-alueen rakentamisella ja hulevesillä voi olla vaikutusta.

Krakanojan ympäristö on luonnonmonimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä rauhoittamaton alue, jonka luontoarvot tulee säilyttää. Karttaan merkitty luonnonmonimuotoisuuden kannalta erittäin tärkeä alue, Krakanojan latva-alue, on pinta-alaltaan 2,1 ha ja on määritelty yleiskaavan kaavaselostuksessa arvokkaaksi puuroluontokohteeksi.

Asemakaava

Kuva 25. Ote ajantasa-asemakaavasta. Suunnittelualue on osoitettu punaisella katkoviivalla.

Korttelissa on Viinikkalan kaupunginosan 41 alueella voimassa vuoden 2010 asemakaava nro 530700 (kv. 23.8.2010). Asemakaavassa suunnittelualue on osoitettu lähivirkistysalueeksi (VL). Suunnittelualueen pohjoisosan läpi kulkee maanalainen rautatietunneli (ma-LR), jolle ei ole Viinikkalan kaupunginosassa 41 tehty erillistä maanalaista asemakaavaa.

Rakennuskielto

Alueella ei ole rakennuskieltoa.

Muut päätökset ja suunnitelmat

Vantaan pyöräliikenteen tavoiteverkko 1.12.2020

Työssä on määritelty pyöräliikenteen pääreitit sisältävä Vantaan pyöräliikenteen tavoiteverkko vuodelle 2030, verkon mitoituspäätökset ja laatuksiteerit sekä kunnossapidon luokitus. Lisäksi tavoiteverkolta on tunnistettu merkittävimmät kehittämiskohteet. Työ toimii kaavoituksen, tarkemman suunnittelun ja investointisuunnittelun pohjana.

Suunnittelualueeseen rajautuvaa Tikkurilantietä pitkin on linjattu Vantaan pyöräliikenteen tavoiteverkossa kulkemaan tulevaisuudessa pyöräilyn baana ja pyöräilyn laatuksikäytävä. Baana on tavoitteena toteuttaa 6,4–6,6 leveänä väylänä, jossa on kaksi pyöräilykaistaa ja jalankulkuväylä. Tämänhetkinen yhdistetty jalankulku- ja pyörätie on noin 4,5 m leveä. Raportissa kohdan pyöräväylän leveyden puutteen on määritelty olevan merkittävä ja tärkeydeltään kuuluvan priorisointiluokkaan 2.



Vantaan pyöräliikenteen tavoiteverkko

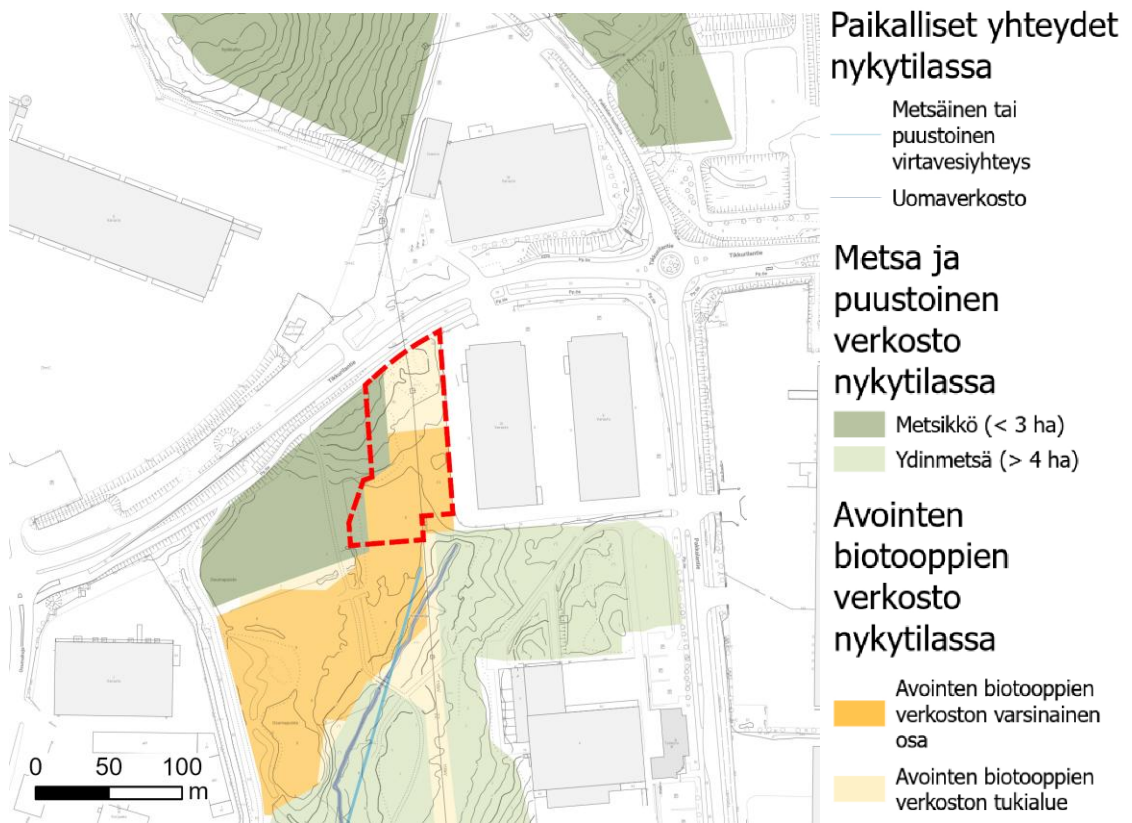
- Baana
- ⋯ Baana, vaihtoehtoinen linjaus
- Pääpyöräreitti I
- Pääpyöräreitti II
- ⋯ Pääpyöräreitti II, yhteistarve

Kuva 26. Ote kartasta Vantaan pyöräliikenteen tavoiteverkko (Vantaan pyöräliikenteen tavoiteverkko, WSP Finland Oy 1.12.2020, s. 10, kuva 4). Suunnittelualueen sijainti on osoitettu oranssilla pallolla.

Vantaan ekologiset verkostot- raportti 2023

Vantaan ekologiset verkostot- raportin 2023 tarkoituksena oli kokonaiskuvan muodostaminen Vantaan ekologisista verkostoista sekä kehittämistarpeiden ja -ehdotusten määrittely kaavoituksen tueksi. Laajat ja laadukkaat ydinalueet ja niiden väliset yhteydet mahdollistavat lajien elämisen, lisääntymisen ja liikkumisen. Toimiva ekologinen verkosto on myös edellytys monimuotoiselle luonnolle. Kaava-alue ja sen ympäristö on raportin mukaan osa tärkeää ekologista verkostoa Vantaalla.

Vantaan ekologiset verkostot- raportin mukaan kaava-alueen eteläosa niittyineen on osa suurempaa Osumapuiston avointen biotooppien verkostoa. Kaava-alueen pohjoisosa on avointen biotooppien verkoston tukialuetta, samoin kuin kaava-alueen eteläreunasta sähkölinjan alla etelään Osumapuistossa jatkuva alue. Kaava-alueen länsireuna on osa Osumapuiston pohjoispuolen alle 3 ha kokoista metsikköä. Osumapuiston eteläosassa oleva suurempi metsäalue muodostaa 4 ha suuremman ydinmetsän kokonaisuuden. Kaava-alueen eteläpuolella virtaa Krakanoja, joka on selvityksen mukaan tärkeä paikallinen metsäinen tai puustoinen virtavesiyhteys ja tärkeä osa Vantaan uomaverkostoa.



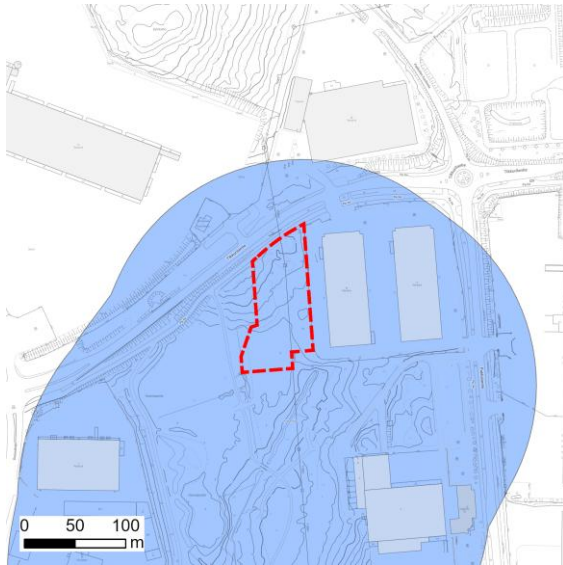
Kuva 27. Kaava-aluetta ympäröivät ekologiset verkostot kartalla (Vantaan ekologiset verkostot- raportin 2023 aineistosta). Suunnittelualue on rajattu punaisella katkoviivalla.

Herkät vesikohteet

Alue sijaitsee Vantaan kartta-aineiston määritelmän mukaan herkkien vesikohteiden 200 m puskurivyöhykkeellä. Herkkien vesikohteiden on katsottu olevan erityisen herkkiä pH:n muutoksille ja kohonneille kiintoainepitoisuuksille esimerkiksi arvokkaan lajiston, virkistyskäytön tai luonnontilaisuuden takia.

Maankäytön hankkeiden ja työmaiden sijaitessa herkän vesikohteen 200 metrin puskurivyöhykkeellä, saa vesikohteeseen purettavien käsiteltyjen työmaavesien kiintoainepitoisuus pääkaupunkiseudun työmaavesiohjeen mukaan olla viikkokeskiarvona ≤ 30 mg/l tai vastaava tapauskohtainen sameus (NTU) ja pH välillä 6–9.

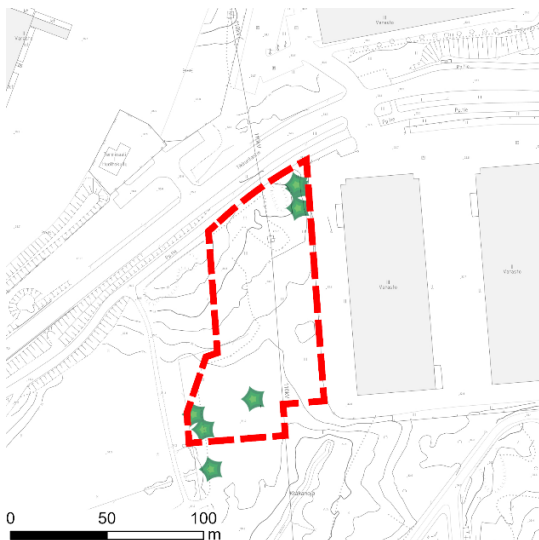
Kartta-aineisto on tarkoitettu työmaavesien hallinnan ennakkosuunnittelun tueksi, mutta sitä voi hyödyntää myös muussa maankäytön, rakentamisen ja luonnonsuojelun suunnittelussa.



kuva 28. Herkät vesikohteet: Herkkien vesikohteiden 200 m puskurivyöhyke (<https://kartta.vantaa.fi/>).

Arvopuut

Kaava-alueen koilliskulmassa sijaitsee kolme maisemakuvassa selkeästi muuta kasvillisuutta korkeampina erottuvaa vanhaa mäntyä, jotka on luokiteltu arvopuiksi. Alueen lounaisosassa sijaitsee lisäksi arvopuiksi luokiteltu kuusi ja kaksi mäntyä. Arvopuut tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää. Rakennuksen, portaalin ja maanalaisten johtojen takia vain koilliskulman arvopuut voidaan säilyttää.

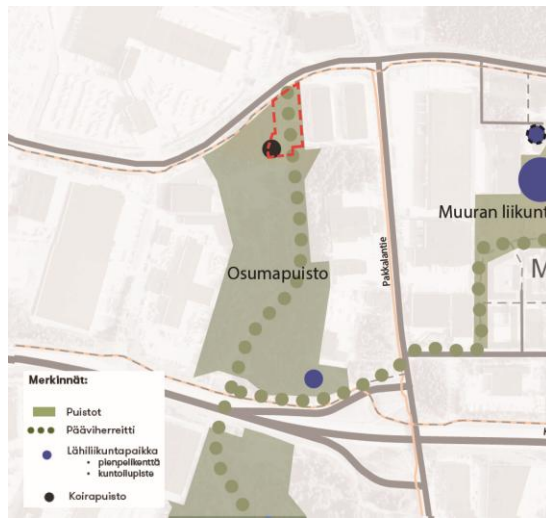


kuva 29. Arvopuut (<https://kartta.vantaa.fi/>).

Lentokenttäkaupungin suunnitteluperiaatteet 8.4.2024

Lentokenttäkaupungin suunnitteluperiaatteet hyväksyttiin kaupunginhallituksessa 8.4.2024. Aviapoliksen lentokenttäkaupungin suunnitteluperiaatteilla mahdollistetaan alueen kokonaisvaltainen suunnittelu. Työ sisältää neljä osaa: Kiehtova kaupunki, käveltävä kaupunki, vihreä kaupunki ja resurssiviisas kaupunki.

Osumapuisto liittyy suunnitteluperiaatteissa osioon vihreä kaupunki. Veromiehen alue muuttuu kivisestä teollisuusalueesta monimuotoiseksi ja vehreäksi uudeksi kaupunginosaksi. Aviapoliksen kaupunkivihreän mallin tavoitteena on säilyttää metsäsaarekkeitä, luoda vehreällä viihtyisyyttä ja hyödyntää erilaisia urbaaniin ympäristöön soveltuvia luontopohjaisia ratkaisuja. Monipuolinen puu- ja kasvilajisto aukioilla ja viherkaduilla sekä korttelipihojen riittävä ekologisuus takaavat luontohyötyjen kokonaisuutta. Osumapuisto on suunnitteluperiaatteissa osin metsäisenä kehitettävä viheralue. Pääviherreitien ohjeellinen sijainti kulkee kaava-alueen läpi. Todellisuudessa osumapuiston läpi kaava-alueen länsipuolella kulkee jo kaksi erillistä rinnakkaista ulkoilureittiä, jotka kattanevat reittitarpeen. Osin kaava-alueen lounaiskulmaan on kaavailtu mahdollinen sijainti koirapuistolle, joka voitaneen tarvittaessa sijoittaa johonkin toiseen kohtaan Osumapuistoa.



A



B

Kuvat 30 A ja B. Otteet kartoista A. Viherverkostot: Toiminnot ja liikuntapaikat, sekä B. Viheralueet ja viherreitit (Aviapoliksen lentokenttäkaupungin suunnitteluperiaatteet 2024). Kaava-alueen likimääräinen sijainti on esitetty punaisella katkoviivalla.

Korkeusrajoitukset

Alueella on lentokentän läheisyyden takia rakentamiselle korkeusrajoituksia, jotka tulee huomioida suunnittelussa ja rakentamisessa.

Rasitteet

Alueella on rasitteena voimansiirtolinja ja ratalain mukainen rautatieoikeus.

Muuta

Kehärata kulkee tunnelissa suunnittelualueen alapuolella. Kehäradan rautatietunnelin lähiympäristössä toteutettavasta louhinta- ja rakennushankkeesta tulee tehdä riittäviin tutkimuksiin ja selvityksiin perustuvat suunnitelmat. Kaikkiin rautatietunnelin lähialueella tehtäviin louhintoihin tarvitaan erillinen louhintalupa. Suunnittelussa ja louhinnassa tulee huomioida seuraavat ohjeet: *Kehärata, rakentaminen rautatietunnelin läheisyyteen ennen radan käyttöönottoa ja käytön aikana: yleisiä ohjeita louhinta- ja kalliorakentamistöihin, Pöyry Finland Oy 4.4.2024.*

3. ASEMAKAAVAN SUUNNITTELUN VAIHEET

3.1 SUUNNITTELUN KÄYNNISTÄMINEN, SITÄ KOSKEVAT PÄÄTÖKSET JA VIREILLETULO

Vantaan kaupunki ja Vantaan energia sähköverkot Oy:n jättämä kaavamuutoshakemus on kirjattu saapuneeksi 29.9.2022. Kaavamuutos hyväksyttiin vuoden 2023 työohjelmaan ja sai numeron 002527. Kaavoitus tuli vireille 6.9.2023.

3.2 OSALLISTUMINEN JA YHTEISTYÖ

3.2.1 Osalliset

- alueen maanomistajat
- naapurit (viereisten alueiden omistajat ja vuokralaiset)
- asukkaat, yritykset ja työntekijät, asukas- ym. yhdistykset
- ne, jotka katsovat olevansa osallisia
- kaupungin asiantuntijaviranomaiset: kaupunkirakenne ja -ympäristö (kiinteistöt ja tilat, rakennusvalvonta, ympäristökeskus, kadut ja puistot), Keski-Uudenmaan pelastuslaitos, kaupunginmuseo
- Muut viranomaiset ja yhteisöt: Uudenmaan liitto, HSL, Museovirasto, HSY, Uudenmaan ELY-keskus, Vantaan Energia Oy, VR-Yhtymä Oy, Caruna, Finavia ja HSL, Elisa Oyj, Telia, DNA, ClobalConnect, ELTEL.

3.2.2 Osallistuminen ja vuorovaikutus

Asemakaavamuutoksen alkamisesta on tiedotettu Vantaan kaupungin verkkosivuilla, Vantaan asukaslehdessä/ Vantaan Sanomissa sekä kirjeitse (MRL 62§) maanomistajille, naapureille ja viranomaisille. Asukastilaisuuksia ei järjestetty. Asemakaavaehdotuksen (nro 002527) vireilletulo vaiheessa mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydettiin 4.10.2023 mennessä (MRL 62 §) ja niitä saatiin 8 kappaletta. 17.2.2025 päivitetystä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydettiin mielipiteet 4.3.2025 mennessä ja niitä saatiin 0 kappaletta. Alkuperäisestä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta mielipiteensä antoivat Caruna Oy, Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL), Helsingin seudun ympäristöpalvelut (HSY), Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes), KOy AB Pakkalantie 30, Vantaan energia Oy ja Vantaan energia sähköverkot Oy sekä Vantaan kaupunginmuseo. HSL:llä ei ollut erityistä lausuttavaa alkuperäisestä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Muut mielipiteet ja niiden vastineet on esitetty tiivistetysti alla:

HSY:

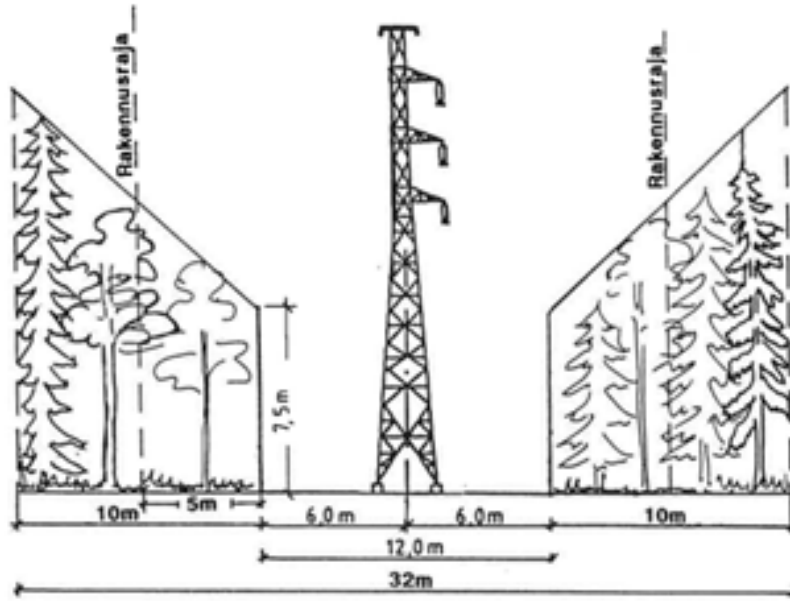
Kaavamuutosalueen rajalla viereisen kiinteistön 92-52-109-7 reunalla sijaitsee aluetta palvelevat yleiset vesihuoltolinjat. Asemakaavoituksessa on huomioitava riittävät tilavaraukset yleisen vesihuollon putkille ja laitteille, sekä vesihuollon tarvitsema suojaetäisyys sähköasemasta ja voimajohdosta. Vesihuoltolinjat tulee säilyä kunnossapidettävissä ja tarvittaessa aukikaivettavina. Kaavamuutosalueen jatkosuunnittelu tulee toteuttaa tiiviissä yhteistyössä HSY:n kanssa. Vastine: Tilavaraukset ja suojaetäisyys, sekä kunnossapitotarve on huomioitu suunnittelussa ja HSY:tä on konsultoitu asiasta sähköpostitse.

Tukes:

Tukesin valvonnassa oleva lähin laajamittaista vaarallisten kemikaalien käsittelyä ja varastointia harjoittavasta kohde sijaitsee noin 300 metrin etäisyydellä. Laitoksen konsultointivyöhykkeeksi on määritetty 200 metriä. Tukesin käytössä olevien tietojen perusteella fyysikaalista vaaraa aiheuttavien onnettomuuksien vaikutukset eivät ulotu laitokselta suunnittelualueelle eikä sähköaseman katsota aiheuttavan vaaraa laitoksen toiminnalle. Tukesin näkemyksen mukaan kaavamuutokselle ei ole estettä käytössä olevien selvitysten ja valvontatietojen perusteella.

Caruna Oy:

Kaava-alueella on Caruna Oy:n sähkönjakeluverkkoa. Kaava-alueen halki kulkee 110 kV ilma-johto ja kaava-alueella on myös kannatinpylväs. Voimajohdolle on lunastettu käyttöoikeuden rajoitus poikkileikkauksen mukaisesti.



Kuva 31. Voimajohdon käyttörajoitukset (Caruna Oy:n vastine).

Johtoalueelle ei saa sijoittaa ilman voimajohdon omistajan lupaa maanpäällisiä tai maanalaisia rakennuksia tai rakennelmia. Istutuksien korkeus on oltava rajoitettu koko kasvukauden aikana maksimissaan kahteen (2) metriin. Reunavyöhykkeillä kasvava puu saa johtoaukean reunassa olla enintään 10 metrin korkuinen ja muulla osalla reunavyöhykettä niin korkea kuin puun etäisyys on johtoaukean reunasta. Johtoalueella tai sen läheisyyteen sijoittuvasta rakentamisesta tulee aina pyytää Carunalta erillinen risteämälausunto. Sähköaseman sijoittamisesta ja liittymisestä Carunan voimajohtoon tulee sopia Carunan kanssa erikseen. Tarvittavat johtosiirrot tehdään Carunan toimesta ja siirtokustannuksista vastaa siirron tilaaja. Johtojen siirto edellyttää, että niille järjestyy uusi pysyvä reitti. Vastine: Lausunto on huomioitu suunnittelussa. Sähköasemarakennuksen rakennusala on sijoitettu kaavamuutoksessa voimajohdon rakennusrajan ulkopuolelle. Voimajohdon ympärille on merkitty 22 m levyinen vaara-alue, johon ei esitetä istutettavaksi korkeaksi kasvavaa puustoa. Rakennuttajaa on informoitu risteämälausunnon tarpeesta. Vantaan energia sähköverkot Oy neuvottelee Carunan kanssa mahdollisista johtojen siirroista.

Vantaan energia Oy ja Vantaan energia sähköverkot Oy:

Korjaus OAS tekstiin sivulle 2: "Vantaan kaupunki ja Vantaan Energia Sähköverkot Oy ovat jättäneet asemakaavamuutoshakemuksen uuden sähköaseman rakentamiseksi Osumapuistoon Viinikkalan kaupunginosassa." Vantaan Energia Sähköverkot Oy:n keski- ja pienjännitemaakaapeli sijainti sekä Vantaan Energia Oy:n kaukolämpöputkien sijainti suunnittelualueen läheisyydessä esitettiin kaavoittajalle. Asemakaavan muutosalueella ei sijaitse Vantaan Energia Oy:n kaukolämpöputkia. Vastine: OAS tekstiin on tehty pyydetty korjaus.

KOy AB Pakkalantie 30:

KOy:n nykyinen tuotantolaitos tuottaa ja järjestää kunnan ruokapalveluja Helsingin Palvelukeskukselle ja ko. palvelut tulee turvata. Tuotanto tulee jatkua keskeytyksettä ja ilman oleellisia katkoksia. Sähkönsyöttö tuotantolaitokselle tulee turvata keskeytymättömänä. KOy ottaa kantaa yleiskaavaan merkittyihin virkistysalueyhteyksimerkintöihin ja ehdottaa reittien siirtämistä. Vastine: Vantaan energia sähköverkko Oy:n mukaan sähkönsyöttö tuotantolaitokselle jatkuu keskeytymättömänä myös rakentamisen aikana ja sen jälkeen. Suunnittelualue ei ulotu kyseisten yleiskaavaan merkittyjen virkistysalueyhteyksien kohdalle, eikä tässä kaavatyössä siksi oteta kantaa niiden sijaintiin.

Vantaan kaupunginmuseo:

Alueella ei sijaitse rakennetun kulttuuriympäristön kohteita, eikä siellä ole kulttuuriympäristöön liittyviä erityisiä maisemallisia arvoja. Alueelta ei tunneta käytettävissä olevien tietojen perusteella muinaismuistolailalla (295/1963) rauhoitettuja muinaisjäänöksiä. Näin ollen Vantaan kaupunginmuseolla ei ole huomautettavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Kaupunginmuseota ei ole tarpeen kuulla kaavan jatkovaiheissa, mikäli suunnitelmaan ei tule kulttuuriympäristöön liittyviä merkittäviä muutoksia.

Finavia Oy:

Finavia pitää hyvänä, että toimenpiteillä turvataan lentoaseman ja sitä ympäröivien alueiden kehittämisen energiahuoltoa. Finavia katsoo, että suunnittelussa tulee tarpeen mukaan huomioida kohteen läheisyyteen suunniteltava vetyasema. Finavia katsoo, että hankkeet tulee yhteensovittaa siten, että näistä ei missään tilanteissa aiheudu haittaa tai vaaraa lentoasemalle tai lentoliikenteelle. Uusi asema sijoittuu lentoaseman LL-alueen ulkopuolelle, mutta kiitotien 1 läheisyyteen. Sijoituspaikka sijaitsee noin 300 m etäisyydellä kiitotien 1 jatkeella ja noin 800 m jatkeelta sivuun. Kohteen sijainnin vuoksi Finavia muistuttaa, että mahdollisesti aseman rakentamiseen käytettävillä nostureilla tms. pysyville ja väliaikaisille rakenteille ja laitteille on haettava lentoestelupa, mikäli niiden korkeus ylittää 30 m maan- tai merenpinnasta. Vastine: Tukesilta ja Keski-Uudenmaan pelastuslaitokselta tiedusteltiin sähköpostitse, onko turva-etäisyys suunnitellun vetyaseman ilmoitetun sijainnin ja tulevan sähköaseman välillä riittävä. Tukesin ja Keski-Uudenmaan pelastuslaitoksen mukaan, annetuilla tiedoilla, tarvittava turvaetäisyys toteutuu, mutta yksityiskohtiin ei voida ottaa tarkemmin kantaa ilman vetyaseman kattavaa kemikaali-ilmoitusta. Sähköaseman rakennuttajaa on informoitu lentoesteluvan tarpeesta rakentamiseen käytetyille yli 30 m korkeille rakenteille ja kaavassa on annettu aiheesta kaavamääräys.

Asemakaavamuutosehdotus 002527 ja maanalainen asemakaavaehdotus 412200ma oli nähtävillä 26.3.-24.4.2025. Niistä pyydettiin 17 lausuntoa ja saatiin 6. Carunalla, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymällä (HSY) ja Uudenmaan ELY-keskuksella ei ollut huomautettavaa kaavaehdotuksista. Uudenmaan liitto ilmoitti, että ei anna lausuntoa. Telia Finland Oyj:llä ja Väylävirastolla oli enemmän lausuttavaa, lausunnot tiivistetyksi ja niiden vastineet alla.

Telia Finland Oyj:

Telialla on verkkoa suunnitellulla asemakaavan muutosehdotuksen alueella. Kaapeleiden siirto ja suojaus on huomioitava mahdollisten maanrakennustöiden yhteydessä, siirto ja suojaustarpeista on oltava yhteydessä Teliaan hyvissä ajoin ennen mahdollisten maanrakennustöiden alkua. Kaapelien katkaisua pitäisi pyrkiä välttämään ja suunnitella mahdolliset työt sivuttaissiirtoina ja tuentoina, kun ne mahdollisia. Suunnitelmat on myös pyrittävä laatimaan niin, että siirtoja ei tule kuin pakottavista syistä. Ennen töiden aloittamista pitää olla siirron maksaja selvillä. Korvaava siirtoreitti pitää olla valmiina ennen siirtojen suorittamista ja vanha reitti pitää olla toimintakuntoinen uuden reitin valmistumiseen asti. Telia haluaa osallistua hankkeen johtosiirtosuunnitteluun. Mahdolliset siirron kustannukset tulee siirrättäjälle.

Vastine: Tieto siirtotarpeista ja siirron ehdoista on välitetty rakennuttajalle, joka tulee huomioidaan ne kaapeleita siirrettäessä.

Väylävirasto:

Suunnittelualueen kohdalla Kehärata kulkee maanalla kallioon louhitussa rautatietunnelissa (välillä rata-km 24+000 – 24+050). Alueen läheisyydessä sijaitsee myös Kytökallion pystykuilurakennus. Rautatietunnelin katto sijoittuu alueella noin tasoon - 10 (N60). Kehäradan rautatietunnelin läheisyyteen suunniteltavasta uudisrakentamisesta ei saa aiheutua vaaraa rautatietunnelin rakenteille tai toiminnalle, rautatietunnelin kalliotilojen pysyvyydelle tai muutoksia lähiympäristön pohjavesien virtaussuhteissa ja pohjaveden pinnoissa. Rakentamistyöt eivät saa vahingoittaa rautatietunnelin rakenteita ja teknisiä järjestelmiä eikä aiheuttaa vaaraa junaturvallisuudelle. Väylävirasto muistuttaa, että Kehäradan rautatietunnelin läheisyydessä tapahtuvaa rakentamista ja louhintatöitä koskevat vaatimukset ja toimenpiteet on esitetty ohjeessa: "Kehärata, Rakentaminen rautatietunnelin läheisyyteen ennen radan käyttöönottoa

ja käytön aikana. Yleisiä ohjeita louhinta ja kalliorakentamistöihin, 4.4.2014".

Asemakaavassa tulee huomioida em. ohjeessa esitetty rautatietunnelin varoalue ja käyttöoikeuden rajoitustaso. Ohjeessa rautatietunnelin ympärille on määritelty varoalue, jota lähemmäs ulkopuolisia kalliotiloja ja kalliorakenteita ei saa sijoittaa ilman erillistarkastelua. Varoalueella on mm. rautatietunnelin tiivistys- ja lujitusrakenteita, kaivosyvennyksiä, kallioankkureita ja kalliorakenteita. Suunnittelualueella rautatietunnelin varoalue, maanalaisien tilojen ja rakenteiden suojaetäisyys, ulottuu tunnelin leveys suunnassa 15 metriä rautatunnelin kalliotilan seinälinjasta ulospäin. Rautatietunnelin varoalueen kohdalla maanpäällisen rakentamisen ohjeellinen alin sallittu rakentamistaso, käyttöoikeuden alaraja, on määritelty pohjavesiolosuhteiden, kallio- ja tunneliteknisten lähtökohtien perusteella. Suunnittelualueen kohdalla käyttöoikeuden rajoitustaso on nykyisessä kallion pinnan tasossa. Edellä mainitun käyttöoikeuden rajoitustaso sekä rautatietunnelin varoaluerajat ohjaavat maanpäällisen rakentamisen suunnittelua ja toimivat rajatasoina, joiden alittaminen varoalueen kohdalla vaatii aina erillistarkastelua pinta- ja pohjavesiolosuhteiden sekä kalliomekaanisten tekijöiden osalta. Myös käyttöoikeuden rajoitustason ja rautatietunnelin varoalueen ulkopuolella on arvioitava rakentamisen mahdolliset vaikutukset rautatietunneliin.

Lentokentän läheisyydessä on lisäksi huomioitava alueen maa- ja kalliooperässä esiintyvät glykolien hajoamistuotteita sisältävät haitta-aineet, joiden kulkeutuminen rautatietunneliin ja sen rakenteisiin on estetty suojarakenteilla. Haitta-aineiden mahdollista kulkeutumista Lentoaseman tunneliin tulee tarkastella alueen kaikissa rautatietunnelin läheisyydessä suunniteltavissa rakennushankkeissa. Alueelle suunniteltavat rakennushankkeet eivät saa vaarantaa suojarakenteita eikä pohjavesiolosuhteissa saa tapahtua sellaisia muutoksia, jotka johtavat kyseisten haitta-aineiden kulkeutumiseen suojaamattomaan rautatietunneliin.

Vastine: Kaavassa on kaavamääräys, joka varmistaa turvallisen rakentamisen maanalaisten tilojen lähelle "Maanalaisten tilojen yläpuolella olevilla alueilla rakennettaessa tai louhittaessa on otettava huomioon maanalaisten tilojen sijainti ja rakenteiden suojaetäisyydet siten, ettei aiheuteta haittaa junaliikenteelle, maanalaisille tiloille, rakenteille tai vesihuollon verkostoille." Ohje, jossa on esitetty Kehäradan rautatietunnelin läheisyydessä tapahtuvaa rakentamista ja louhintatöitä koskevat vaatimukset ja toimenpiteet "Kehärata, Rakentaminen rautatietunnelin läheisyyteen ennen radan käyttöönottoa ja käytön aikana. Yleisiä ohjeita louhinta ja kalliorakentamistöihin, 4.4.2014" on toimitettu rakennuttajalle, joka huomioi sen suunnittelussa ja rakentamisessa.

Muistutuksia ei jätetty.

Kaavakarttaan ja -määräyksiin ei tehty muutoksia. Kaavaselostukseen päivitettiin kaavaprosessin vaiheet ja liitettiin lausuntojen tiivistelmät ja vastineet.

Viranomaisyhteistyö

Hankkeesta on käyty sähköpostitse keskustelua Finavian, HSY:n, Tukesin ja Keski-Uudenmaan pelastuslaitoksen kanssa.

3.3. ASEMAKAAVAN TAVOITTEET

3.3.1 Lähtökohta-aineiston antamat tavoitteet

Kunnan asettamat tavoitteet

Vantaan valtuustokauden 2022–2025 strategia (Kv 31.1.2022):

Innovaatioiden Vantaa -strategian mukaan rohkea, rento ja viihtyisä Vantaa on kestävyden edelläkävijä. Kasvatamme Vantaan vetovoimaa asuinpaikkana ja rakennamme hyvää kaupunkia yhdessä asukkaiden ja kaikkien Vantaan toimijoiden kanssa.

Laadimme Vantaa kaupunkikeskuksille omat kehittämissuunnitelmansa, joissa korostuvat alueiden myönteiset ominaispiirteet. Teemme keskuksista viihtyisiä ja turvallisia. Huolehdimme,

että luonto on lähellä. Lisäksi mahdollistamme helpon liikkumisen kaupungissamme sekä hyvät toiminnalliset kehittämisedellytykset ja päivittäiset palvelut.

Haluamme säilyttää luontomme monimuotoisuuden. Vantaan tavoitteena on olla hiilineutraali vuonna 2030. Lentokenttäalueesta tehdään Euroopan ympäristöystävällisin.

MAL-tavoitteet:

- Rakennetaan Helsingin Seudun yhdyskuntarakenteen pitkäjänteistä tiivistämistä, erityisesti keskuksiin ja raideliikenteeseen tukeutuen sekä nykyistä liikennejärjestelmää täysimääräisesti hyödyntäen.
- Rakennetaan Helsingin seudun asukkaiden tarpeisiin monipuolisia ja laadukkaita asumisen vaihtoehtoja ja uudistetaan määrätietoisesti asuinalueita, jotka uhkaavat jäädä kehityksestä jälkeen.
- Panostetaan aiempaa vahvemmin Helsingin seudun kestävästä liikennejärjestelmän kehittämiseen ja varmistetaan tehokas joukkoliikennejärjestelmä myös tulevaisuudessa.
- Seudullisella ja kansallisella tasolla toteutetaan monipuolisia toimenpiteitä, joilla vähennetään liikenteen päästöjä ja asumisen energiankulutusta.
- Vahvistetaan Helsingin seudun elinkeinoelämän toimintaedellytyksiä kehittämällä keskeisiä elinkeinoalueita sekä parantamalla kansainvälistä saavutettavuutta ja logistiikan tehokkuutta.

Maapoliittiset linjaukset koskien kaavoitusta, maanhankintaa ja maanluovutusta (Kv 18.6.2018 päivitetty KV 10.10.2022 § 7[SA1])

- Kaupungin omistaman maan ja asemakaavoitettujen täydennysrakentamisalueiden kaavoittaminen on etusijalla.
- Asuntotuotantoa varten asemakaavavarantoa lisätään niin, että se vastaa viiden vuoden rakentamisen tarvetta.
- Kaavoituksen tavoitteena on laatu, kohtuuhintaisuus, toteuttamiskelpoisuus ja kaupunkirakenteen eheys.
- Korkeaa rakentamista ja täydennysrakentamista edistetään aktiivisesti asemanseuduilla ja keskustoissa, joissa on hyvät palvelut.

Vantaan arkkitehtuuriohjelma 2015 (Kv 11.5.2015):

- Luomme Vantaalle kerroksellisen, tiiviin ja läheisen kaupunkikuvan.
- Kannustamme hyvään ja kohtuuhintaiseen arkkitehtuuriin, kestäväseen rakentamiseen sekä uusien energiamuotojen käyttöön.

Resurssiviisauden tiekartta (Kv 28.2.2022)

Resurssiviisauden tiekartta määrittää Vantaan pitkän aikavälin ympäristötavoitteita ja konkretisoi valtuustokauden 2021–2025 strategiaa. Kaupunkisuunnittelussa keskeisiä tavoitteita ovat:

- Hiilineutraalius ja resurssiviisaus ovat maankäytön suunnittelun ja toteutuksen lähtökohdina.
- Kaupunki integroi ilmastonmuutoksen sopeutumistoimet suunnitteluun, rakentamiseen ja ylläpitoon.
- Viherrakenne on terveyttä tukevaa ja hyvinvointia luova. Säilytetään ja parannetaan viheralueiden saatavuutta.
- Luodaan hyvät edellytykset kestäväälle ja monimuotoiselle liikkumiselle.
- Vähennetään liikkumistarvetta.
- Vähennetään lämmityksen päästöjä.
- Edistetään vähähiilistä rakentamista.
- Edistetään rakentamisen kiertotaloutta.

- Vähennetään infrarakentamisen ja massojenhallinnan hiilijalanjälkeä.
- Luonnon monimuotoisuutta lisätään, suojellaan ja vahvistetaan Vantaalla suunnitelmallisesti.
- Vahvistetaan toimia metsä- ja suoluonnon monimuotoisuuden parantamiseksi.
- Vesistöjen luonnontilaisuutta ja monimuotoisuutta parannetaan.
- Varmistetaan kattava avoimien alueiden (esim. niityt) verkosto.
- Suojellaan luontoa kulumiselta.
- Hiilinielujen ja hiilivarastojen vahvistaminen.
- Kasvatetaan hiilikädenjälkeä ja edistetään hiilinegatiivisuutta.

3.3.2 Muut tavoitteet

Maanomistajan tavoitteet

Vantaan kaupungin tavoitteena on yhdessä Vantaan Energia Sähköverkot Oy:n kanssa korvata uudella sähköasemalla nykyinen Tolkinkylän sähköasema, joka on hankalassa paikassa eikä vastaa tulevaisuuden tarpeita, sekä tukea kehittyvän Aviapolis alueen ja lentokentän sähkönsaantia ja huoltovarmuutta. Sähköasemalle on tarve 2030-luvulla.

Kaavamuutoksella varataan myös tilaa tulevalle pyöräilybaanalle, sekä huomioidaan viereisellä itäpuoleisella tontilla sijaitsevien vesihuoltolinjojen suoja-alue. Tavoitteena on hulevesien viivyttäminen kaavamuutosalueella ennen Krakanojaan johtamista, sekä Krakanojaa ympäröivän alueen luontoarvojen säilyttäminen. Nykyistä puustoa, erityisesti arvopuita pyritään säilyttämään mahdollisimman paljon. Avointen biotooppien verkoston jatkuvuus suunnittelualueella pyritään turvaamaan. Nykyiset voimajohdot ja niiden suoja alueet huomioidaan suunnittelussa.

Tavoitteena on myös toteuttaa alue resurssiviisaasti ja ilmastokestävästi ja toteuttaa vihertehokkuuden tavoiteluku.

Osallisten palautteista tulleet tavoitteet

Viereisen idänpuoleisen tontin vesihuoltolinjojen suoja-alueet huomioidaan suunnittelussa. Alueen läpi kulkevat voimajohdot ja niiden varoalueet huomioidaan suunnittelussa. Alueen alapuolella oleva rautatietunneli ja sen varoalueet huomioidaan suunnittelussa.

Vihertehokkuus

Asemakaavassa määrätään alueelle maankäytön mukainen vihertehokkuustaso. Vihertehokkuudella tarkoitetaan alueen painotetun viherpinta-alan suhdetta alueen kokonaispinta-alaan. Vihertehokkuusmenetelmän avulla muun muassa edistetään vehreän, viihtyisän ympäristön rakentamista ja hulevesien hallintaa sekä turvataan ekosysteemipalveluita ja luonnon monimuotoisuutta. Samalla toteutetaan kestävä kehitys ja ilmastonmuutokseen sopeutumisen ja hillinnän mukaisia suunnitteluperiaatteita. Vihertehokkuuden tavoiteluku on alueella 0,8 (Aviapolis, muut alueet, palvelujen alueet).

Vantaan kulttuuriympäristölinjaukset

Vantaan kaupungin johtoryhmä hyväksyi 10.2.2020 Vantaan kulttuuriympäristölinjaukset, joiden mukaan vantaalaisten kulttuuriympäristöt ovat rakkaita ja rikkaita. Ne ovat hyvin hoidettuja ja monikerroksisia. Kulttuuriympäristön arvojen välittymisestä tulevaisuuteen huolehditaan asemakaavoissa mm. Seuraavasti:

- varmistetaan kaavojen merkinnöillä ja määräyksillä, että merkittävät kulttuuriympäristökokonaisuudet säilyvät
- selvitetään kulttuuriympäristön arvot ja ominaispiirteet, ja pyritään säilyttämään ne

3.4 ASEMAKAAVARATKAISUN VAIHTOEHDOT

Asemakaavaratkaisussa on parhaimman mahdollisen lopputuloksen aikaansaamiseksi etsitty vain yksi paras vaihtoehto.



Kuva 32. Asemakaavaratkaisu (Arkitehtitoimisto Olla Oy).

3.4.1 Asemakaavaratkaisun valinta ja perusteet

Asemakaavamuutoksessa osa Osumapuiston lähivirkistysalueesta on muutettu sähköasemaa varten sähkönsaannin- ja jakelun turvaamiseksi Aviapoliksen alueella yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueeksi. Asemakaavamuutoksessa sähköaseman rakennusala on sijoitettu kiinni nykyisten voimajohtojen rakennusrajoitusalueen reunaan ja sähköaseman sähköportaaleille ja maanalaisille johdoille on kaava-alueen eteläreunassa varattu niille välttämätön tila. Sähköaseman rakennusten mitoitus on vakio siten, että sähköaseman sisällä olevat tekniset laitteistot ja niiden vaatima tila ja etäisyydet toisistaan määrittävät suoraan rakennusten ulkomitat ja muodon. Tilavaraukset on minimoitu siten että laatuvaatimukset täyttyvät eikä synny hukkatilaa. Teknisten vaatimusten määrittämää rakennusten mitoitusta ei voi muuttaa toiminnallisuuden kärsimättä. Alkuperäisessä OAS-vaiheen viitesuunnitelmassa ei ollut täysin huomioitu nykyisen voimajohdon asettamia rakentamisrajoituksia ja rakennusala on siksi siirretty alkuperäisestä suunnitelmasta poiketen useita metrejä länteen päin.

Alun perin tehdyssä OAS-vaiheen viitesuunnitelmassa ei ollut huomioitu tarpeeksi Krakanojaa ympäröivän alueen luontoarvoja kaakkoiskulman osalta. Asemakaavamuutoksessa on katsottu parhaaksi rajata reilusti suunnittelualueen ulkopuolelle kaakkoiskulman lähellä sijaitseva Krakanojan omaa ympäröivä arvokas luontoalue, joka on merkitty myös Yleiskaavan 2020 oikeusvaikutteisessa liitekartassa luo-alueeksi. Kulmasta ulos rajattu alue olisi joka tapauksessa ollut pehmeänä ja liestyneenä maa-alueena rakennettavuuden kannalta erittäin ongelmallinen rakennettava. Kaakkoiskulman rajaaminen pois kaava-alueesta on siirtänyt sähköportaalien rakentamisaluetta länteen päin, jolloin menetetään pieni osa Osumapuiston metsästä. Kyseinen metsä on määritelty luontoselvityksessä harvennetuksi tasarakenteiseksi vartuneeksi metsäksi, jossa on vain hyvin niukasti tai ei ollenkaan lahoppuuta ja jolla ei havaittu erityisiä luontoarvoja. Kaavaratkaisulla on arvotettu Krakanojaa ympäröivän, yleiskaavassa arvokkaaksi luontoalueeksi (luo-alue) arvioidun alueen luontoarvojen turvaaminen tärkeämmäksi kuin poistuvan metsäkaistaleen säilyttäminen. Sähköportaalien vaatiman tilan takia molempien säilyttäminen ei ole kaavaratkaisussa ollut mahdollista. Krakanojan luontoarvojen

turvaamiseksi kasvipeitteinen hulevesien viivytyksallas on sijoitettu alueen kaakkoiskulmaan, niin että hulevesiä viivytetään alueella ennen niiden valumista Krakanojan uomaan. Kaava-alueen eteläreunaan, Osumapuiston niittyalueen reunaan on kaavassa merkitty pensasaita. Pensasaitaan tulee valita Osumapuiston puistoympäristöön sopivia Suomessa luonnonvaraisina esiintyviä marjapensaslajeja, jotka tarjoavat elinympäristön ja ravintoa linnuille. Tämä ratkaisu tukee Osumapuistossa jo olevaa linnustoa ja niiden elinympäristöä.

Koillisnurkan arvopuut ja niitä ympäröivä alue on merkitty säilytettäväksi. Lounaiskulman arvopuuta ei rakennuksen sijoittamisen, sähköportaalien ja maanalaisten johtojen vuoksi pystytty säilyttämään. Kaava-alueelle tulevan tekniikan ja maanalaisten voimalinjojen vuoksi suurinta osaa alueesta ei pystytä säilyttämään muokkaamattomana, eikä maanalaisten voimalinjojen mahdollisen tulevan huoltotarpeen takia sijoittamaan alueelle myöskään uutta istutettavaa puustoa poistettavan tilalle. Uuden puuston istuttamista rajoittaa lisäksi alueen halki kulkeva olemassa olevan sähkölinjan turva-alue, jossa korkeaksi kasvava puusto ei ole sallittua. Koska suurin osa kaava-alueesta on tällä hetkellä osana avointen biotooppien verkostoa, alueen länsireuna ja osa itäreunasta muutetaan rakentamisen jälkeen avoimena hoidettavaksi niityksi, niin että avointen biotooppien verkoston yhteys säilyy. Kaava-alueelle johtava tie on sijoitettu alkuperäisestä suunnitelmasta poiketen kohtaan, jossa maansiirtoa tarvitaan mahdollisimman vähän, mutta koilliskulman arvopuut ja niiden juuristoalue silti säästävät.

4. ASEMAKAAVAN KUVAUS

4.1 KAAVAN RAKENNE

Asemakaavamuutoksella muutetaan Osumapuiston koilliskulma nykyisestä lähivirkistysalueesta (VL) yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueeksi (ET) sekä katualueeksi. Maanalaisessa asemakaavassa määritellään alueen alla oleva maanalainen rautatiealue (ma-LR).



Kuva 33. Ote kaavakartasta.

4.1.1 Mitoitus

Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue, ET on pinta-alaltaan 0,69 ha. ET-alueen rakennusoikeus on 1 200 k-m² ja tehokkuusluku $e = 0,17$. Katualueen pinta-ala on noin 157 m². Alue on yhteensä pinta-alaltaan noin 0,7 ha. Maanalaisessa kaavassa maanalainen rautatiealue (ma-LR) on pinta-alaltaan 0,26 ha.

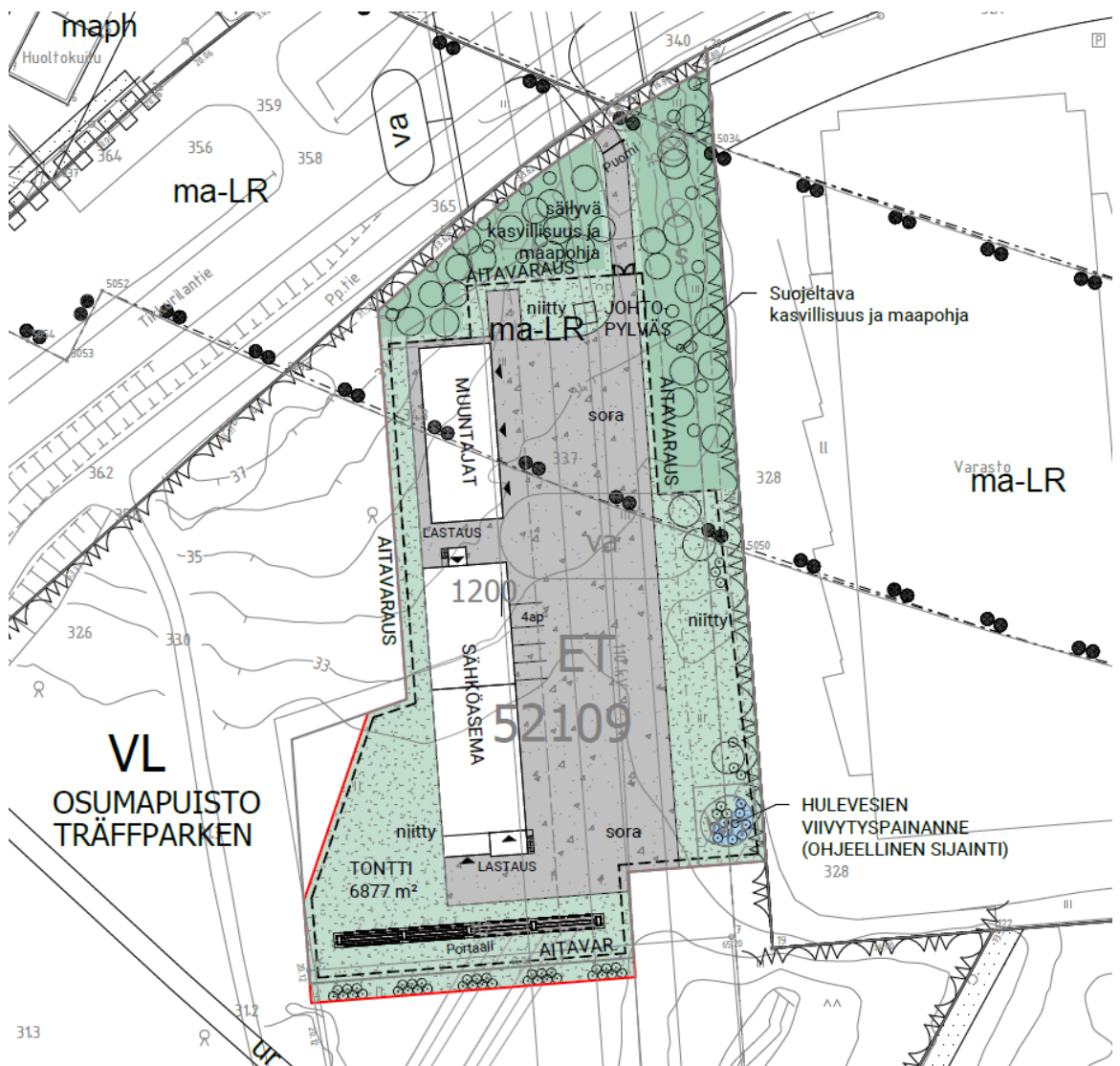
Tontilla on varattava riittävästi tilaa ajoneuvojen asianmukaista säilyttämistä varten. Pysäköintipaikkojen tarve määritellään rakennusluvan yhteydessä.

4.2 YMPÄRISTÖN LAATUA KOSKEVIEN TAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN

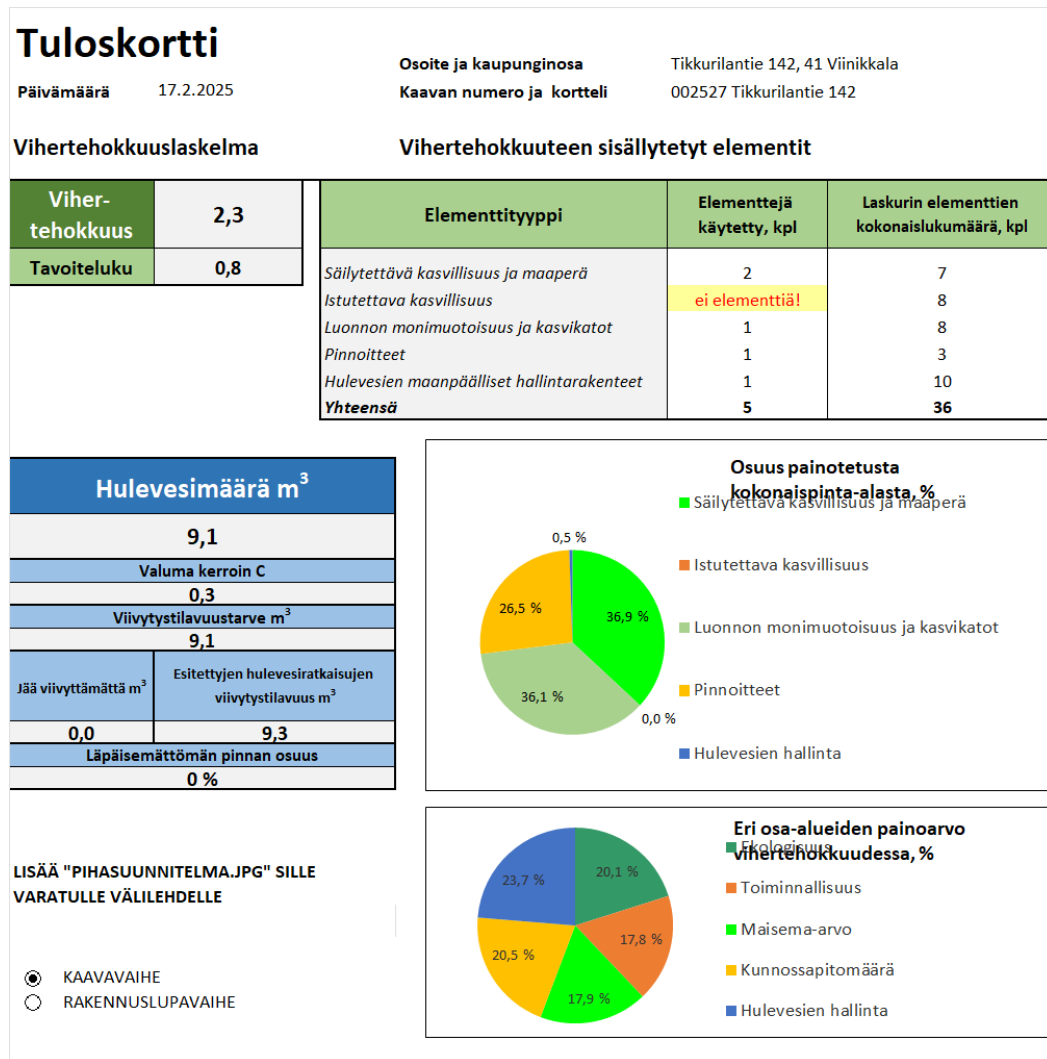
Kaavan mukaiset rakennukset noudattavat ympäröivän kaupunkirakenteen mittakaavaa. Rakennusten arkkitehtuurista on annettu laatua ja julkisivumateriaaleja koskevia määräyksiä.

Suunnittelualueella oli tavoitelukuna vihertehokkuusluku 0,8. Vihertehokkuus toteutuu huomattavasti tavoitelukua korkeampana, alueen pihasuunnitelman mukainen vihertehokkuusluku on 2,3. Vihertehokkuus saavutetaan suojelemalla osa alueesta, hoitamalla osaa alueesta luonnonmukaisesti ja istuttamalla useille alueille poistetun kasvillisuuden tilalle uutta kasvillisuutta, sekä viivyttämällä hulevesiä alueella. Ajoalueiden pintamateriaalina käytetään soraa. Avointen biotooppien verkoston jatkuvuus alueella pyritään turvaamaan avoimilla istutusalueilla resurssiviisauden tiekartan mukaisesti. Krakanojan uomaa ympäröivän tärkeän purolehtoalueen rajaus pois kaava-alueelta edesauttaa tärkeän metsä- ja vesiluonnon monimuotoisuuden turvaamista resurssiviisauden tiekartan mukaisesti. Eteläreunaan istutettava marjapensasrivi tulee tarjoamaan uusia elinympäristöjä ja ravintoa pikkulinnuille.

Rakennuslupavaiheessa suunnitelmaa voidaan tarkentaa, kunhan kaavavaiheen vihertehokkuuden tavoiteluku ja kaavamääräykset toteutuvat. Avointen niittyosuuksien säilyminen on tärkeää avointen biotooppien verkoston jatkuvuuden turvaamiseksi. Vihertehokkuuden toteutuminen on osoitettava rakennusluvan yhteydessä pihasuunnitelmalla ja vihertehokkuuslaskelmalla.



Kuva 34. Viitesuunnitelman pihasuunnitelmaluonnos (Arkkitehtitoimisto Olla Oy).



Kuva 35. Vihertehokkuuslaskelman tuloskortti (Arkkitehtitoimisto Olla Oy, korjattu).

4.3 ALUEVARAUKSET

Pääosa alueesta on varattu yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueeksi (ET). Alueen pohjoisreunasta on varattu 2.5 m leveä kaistale katualueeksi tulevaa pyöräilyn baanaa varten.

Maanalaisella asemakaavalla 412200ma osoitetaan maanalainen rautatiealue (ma-LR) olemassa olevaa Kehärataa varten.

4.3.1 Korttelialueet

ET, yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue

Suunnittelualue on merkitty pääosin yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueeksi. Hanke tulee toteuttaa resurssiviisaasti resurssiviisauden periaatteiden mukaisesti.

Korttelialueen länsiosassa on määritetty noin 1 500 m² rakennusala, jonka rakennusoikeus on 1 200 k-m². Korttelin tehokkuusluku e on 0,17. Rakennusten maksimikorkeudeksi on määritetty +44 m merenpinnan yläpuolella. Vantaan arkkitehtuuriohjelman 2015 mukaisesti arkkitehtuurin tulee olla kestävää ja korkeatasoista. Korttelin rakennusten tulee kaupunkikuvallisesti ja arkkitehtuuriltaan sopia puistoympäristöön, että puistoympäristö säilyy miellyttävänä. Resurssiviisauden periaatteiden mukaisesti pääasiallisen rakennusmateriaalin ja julkisivumateriaalin tulee olla pitkäikäistä, helposti huollettavaa, kestävää ja kierrätettävää. Rakennusten julkisivut tulee jäsentää pienempiin osiin liiallisen massiivisen ulkomuodon välttämiseksi

puistoympäristössä. Julkisivujen tulee olla värimaailmaltaan murrettuja ja luonnonläheisiä että ne sopeutuisivat paremmin puistoympäristöön.

Alueen osat, joita ei käytetä rakentamiseen tai kulkuväyliin, tulee istuttaa. Korttelin vihertehokkuuden tulee täyttää Aviapoliksen muiden alueiden palvelualueille määritetty tavoiteluku 0,8. Vihertehokkuuden toteutuminen on rakennusluvan yhteydessä osoitettava pihasuunnitelmalla ja vihertehokkuuslaskelmalla. Koska alueen välittömässä läheisyydessä etelässä sijaitsee arvokas pienvesistö, Krakanoja ja sitä ympäröivä suojeltu purolehtoalue, alueella tehtävillä toimilla ei saa heikentää Krakanojan vedenlaatua. Ravinteita, kemikaaleja tai kiintoaineksia ei saa päästä Krakanojaan. Lumien läjitysmaat tulee suunnitella niin että niiltä ei johdu vesiä suoraan Krakanojaan.

Alueen koilliskulmassa on arvopuita, jotka on merkitty kaavassa suojeltaviksi. Puita ympäröivä alue on merkitty suojeltavaksi alueen osaksi, jonka maapohja ja luonnonkasvillisuus, sekä luonnontilaiset pensaat ja/tai puut on säilytettävä. Puita voi kuitenkin tarvittaessa harventaa voimalinjojen turva-alueelta. Rakentaminen sijoittuu voimalinjan turva-alueiden takia tontin länsipuoliskolle, mutta koko aluetta ei tarvita rakentamiseen, jolloin suojeltu itäosa alueesta voidaan säilyttää entisellään.

Alueen pohjoisosassa, Tikkurilantien varressa on luonnonmukaisena kehitettävä alueen osa lmk/1. Alueen maapohja ja luonnonkasvillisuus, sekä luonnontilaiset pensaat ja/tai puut on säilytettävä tai jos alueella tehdään kaivuutöitä johtojen takia, on istutettava paikalle Suomen luonnolle tyypillistä aluskasvillisuutta, pensaita ja puita. Puita voi tarvittaessa harventaa voimalinjojen suoja-alueelta. Alueen itäisimmässä reunassa on luonnonmukaisena kehitettävä alueen osa lmk/2. Alue tulee hoitaa matalakasvuisena. Alueelle ei saa rakentaa aita- tai muita rakenteita. Koska alue kuuluu viereisen tontin johtokujan suoja-alueeseen, se on säilytettävä avoimena ja ilman ylimääräisiä rakenteita mahdollisia tulevia huoltotöitä varten. Sähköasema tullaan aitaamaan kauempaa viereisen tontin johtokujan suoja-alue huomioiden.

Korttelialueen länsi- ja itäreunassa on istutettava alueen osa, joka on säilytettävä avoimena niittynä. Niityt varmistavat alueen säilymisen avointen biotooppien verkoston osana. Tontin länsireunaan ei tulevien maanalaisten johtojen mahdollisen huoltotarpeen takia voida istuttaa uusia puita kaadettavien tilalle.

Kaava-alueen eteläreunaan on merkitty istutettavaksi pensasaita, joka rajaa aluetta ja peittää portaalin ja sähköaseman alaosa. Pensasaitaan tulee valita Osumapuiston puistoympäristöön sopivia Suomessa luonnonvaraisina esiintyviä marjapensaslajeja, jotka tarjoavat elinympäristön ja ravintoa linnuille. Kaava-alueen ulkopuolella Osumapuistossa on luontoselvityksessä havaittu arvokas lintualue ja Osumapuistossa pesii monia erityisesti huomioitavia lintulajeja, joita ylimääräinen ravinto ja elinympäristöksi soveltuva pensaikko niittyalueen reunassa hyödyttää.

Koska kaava-alue on suoraan puiston vieressä ja sen eteläpuolella on tärkeä luontoalue, kaikissa alueen istutuksissa tulee huomioida uusimmat haitallisten vieraslajien määräykset, eikä vieraslajeiksi määritellyjä lajeja saa istuttaa alueelle. Vieraslajeja käytettäessä, vaarana olisi niiden hallitsematon leviäminen puistoon ja arvokkaalle luo-alueelle.

Korttelialueen keskelle on merkitty voimalinjan ympärille 22 m leveä vaara-alue (va), jonne ei saa sijoittaa ilman voimajohdon omistajan lupaa maanpäällisiä tai maanalaisia rakennuksia tai rakennelmia. Istutuksien korkeus on vaara-alueen keskellä sijaitsevalla 12 m leveällä johtoauekealla rajoitettu koko kasvukauden aikana maksimissaan 2 metriin. Vaara-alueen reunoilla puu saa olla enintään 10 metrin korkuinen. Vaara-alueen ulkopuolella, 5 m säteellä vaara-alueesta, puu saa olla yhtä korkea kuin puun etäisyys voimajohdosta.

Alueella tulee järjestää hulevesien viivytys maanpäällisillä kasvipintaisilla hulevesiratkaisuilla niin että vedet eivät johdu suoraan Krakanojaan vaan niitä viivytetään altaassa sitä ennen. Korttelialueen kaakkoiskulmaan on merkitty hulevesialue alueelle, johon on myös istutettava

puita ja pensaita. Krakanojan veden laadun turvaamiseksi rakentaminen tulee tehdä niin, että siitä ei aiheudu Krakanojan vedenlaadun heikentymistä, kuten samentumista ja kiintoaineksen kulkeutumista. Rakentamisen aikana työmaalta ei tule laskea kiintoainesta, lietettä tai haitallisia aineita sisältäviä hule- tai kuivatusvesiä suoraan vesistöön. Rakentamisen aikaisten hulevesien käsittelyrakenteiden tulee olla valmiita ennen rakennustöiden aloittamista. Rakennuslupa varten tulee laatia hulevesisuunnitelma sekä suunnitelma työaikaisten hulevesien käsittelystä. Hulevesisuunnitelma tulee hyväksyttävä kaupungilla.

Kaava-alueelle ei ole tulossa asumista tai pysyvää henkilöstöä, mutta melutasojen raja-arvoja tulee silti noudattaa. Rakennusten äänitasoero tie- ja lentoliikenteenmelua vastaan on oltava kokoontumistiloissa vähintään ΔL 35 dB sekä toimistotiloissa vähintään ΔL 32 dB. Tieliikenteen melutaso toimistohuoneissa ei saa ylittää A-painotetun ekvivalenttitason (LAeq) päiväohjearvoa (klo 07–22) 45 dB (A). Tieliikenteen melutaso kokoontumistiloissa ei saa ylittää A-painotetun ekvivalenttitason (LAeq) päiväohjearvoa (klo 07–22) 35 dB (A).

Kaava-alueen pohjoisosan alla kulkee ratatunneli. Alueen osalta on aikanaan tutkittu, että tärinä alittaa alueella todennäköisesti 0,30 mm/s ja että runkomelu alittaa 40 dB. Nykyisiä ohjearvoja tulee rakennuksen osalta noudattaa. Toimisto, tauko- ja neuvottelutiloissa liikennetärinä vw,95 saa olla enintään 0,60 mm/s sekä runkomelu Lprn enintään 35 dB ratatunnelin osalta. Maanalaisten tilojen yläpuolella olevilla alueilla rakennettaessa tai louhittaessa on otettava huomioon maanalaisten tilojen sijainti ja rakenteiden suojaetäisyydet siten, ettei aiheuteta haittaa junaliikenteelle, maanalaisille tiloille, rakenteille tai vesihuollon verkostoille.

Koska kaava-alue sijaitsee lentorajoitusalueella, pysyville ja väliaikaisille rakennuksille, rakenteille ja laitteille, kuten rakentamiseen käytetyille nostureille, on haettava Ilmailulain mukaista lentoestelupaa liikenne- ja viestintävirastolta, mikäli niiden korkeus ylittää 30 m maanpinnasta.

Koska alueelle ei ole tulossa pysyvää henkilöstöä, pysäköintipaikkojen määrää ei erikseen määritellä. Tontilla on kuitenkin varattava riittävästi tilaa ajoneuvojen asianmukaista säilyttämistä varten. Pysäköintipaikkojen tarve määritellään rakennusluvan yhteydessä.

4.3.2 Muut alueet

Katualue

Alueen pohjoisreunasta on varattu 2,5 m leveä kaistale katualueeksi tulevan pyöräbaanan mahdollisesti tarvitseman levennyksen rakentamista varten.

4.3.3 Maanalainen kaava ma-LR

Alueen pohjoisosan alla kulkeva Kehärata on merkitty asemakaavassa maanalaiseksi rautatiealueeksi (ma-LR). Kaavan 530700 Kehärataa koskevat kaavamääräykset on siirretty maanalaisten asemakaavan määräyksiksi. Maanalaiset tilat on sijoitettava, louhittava ja lujitettava siten, ettei niistä tai niiden rakentamisesta aiheudu vahinkoa rakennuksille, maanalaisille tiloille tai rakenteille eikä puistoille, kaduille tai tekniselle verkostolle. Rata tulee suunnitella ja rakentaa niin, ettei junaliikenne aiheuta haitallista tärinää tai runkomelua nykyiselle eikä asemakaavan hyväksymisajankohtana voimassa olevissa asemakaavoissa tai yleiskaavoissa osoitetulle maankäytölle. Rakentaminen ei saa aiheuttaa rakennuksille, kasvillisuudelle tai vedenhankinnalle haitallista pohjaveden pinnan alenemista eikä pohjaveden laadun huononemista. Maanalaisten tilojen yläpuolella olevilla alueilla rakennettaessa tai louhittaessa on otettava huomioon maanalaisten tilojen sijainti ja rakenteiden suojaetäisyydet siten, ettei aiheuteta haittaa junaliikenteelle, maanalaisille tiloille, rakenteille tai vesihuollon verkostolle. Maanalaisten tilojen uloskäytävät ja pelastusyhteydet maan pinnalle tulee suunnitella ja toteuttaa pelastusviranomaisten hyväksymällä tavalla. Ennen maanalaisten tilojen rakennus- tai louhintaluvan myöntämistä tulee hakijan laatia selvitys pelastusturvallisuustason säilymisestä myös lupa-alueen ulkopuolisissa tiloissa maanalaisten tilojen liittyessä niihin. Rakennettaessa maanalaisten tilojen tulee turvata olemassa olevien tilojen henkilöturvallisuus- ja pelastusturvallisuustaso.

4.4 KAAVAN VAIKUTUKSET

Hankkeen MRA 1 §:n mukaisia vaikutuksia on tarkasteltu kaavaa laadittaessa. Arvioinnissa on myös tarkasteltu valtakunnallisten alueiden käyttötavoitteiden (VAT) toteutumista.

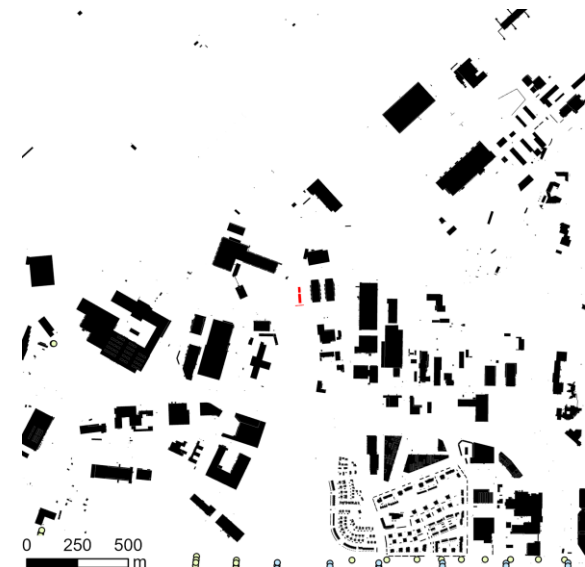
Hanke sijoittuu jo rakennetun alueen viereen ja on yhdyskuntarakennetta tiivistävä ja täydentävä. Se sijoittuu hyvien joukkoliikenneyhteyksien varteen. Hanketta voidaan pitää kestävästä kaupunkirakentamisen tavoitteiden mukaisena. Kokonaisratkaisu on taloudellisesti toteutettavissa.

4.4.1 Vaikutukset rakennettuun ympäristöön

Väestön rakenne ja kehitys

Kaavamuutos ei tuo Aviapoliksen alueelle uusia asuntoja, mutta rakennettava sähköasema mahdollistaa tulevaisuudessa sähkön ja sen jakeluverkoston riittävyyden ja sitä kautta tulevan asuinrakentamisen koko Aviapoliksen kehittyvälle alueelle.

Yhdyskuntarakenne



Kuva 36. Rakeisuuskartta alueesta. Kaava-alueen suunnitellut rakennukset on merkitty punaisella.

Alue sijoittuu Viinikkalan kaupungin osan itäreunaan, Osumapuiston koillis-kulmaan Veromiehen kaupunginosan viereen Tikkurilantien varteen. Ratkaisu mahdollistaa sähköaseman sijoittumisen Veromiehen rakennetun teollisuus- ja varastoalueen kupeeseen luontevaksi osaksi kaupunkirakennetta.

Rakentaminen sijoittuu joukkoliikenteellä hyvin saavutettavasti. Bussipysäkit sijoittuvat kävelyetäisyydelle ja Aviapoliksen asema, sekä tulevan Vantaan ratikan pysäkki sijaitsee alle 1 km etäisyydellä.

Kaupunkikuva

Rakentaminen muuttaa alueen kaupunkikuvaa, kun osa puistoa muuttuu rakennetuksi, aidatuksi alueeksi sähköaseman osalta. Sähköaseman rakennus pyritään väritykseltään ja rakenteeltaan mukauttamaan mahdollisimman hyvin puistoympäristöön sopivaksi. Mittakaavaltaan rakennus on idänpuoleisia suuria rakennuksia pienimuotoisempi, kaksiosainen, pitkä ja kapea. Tulevan sähköaseman ympärillä olevaa puistoa säilyy osittain puiston puolella ja Tikkurilantien varressa näköesteenä. Sähköaseman piha-alueelle perustetaan myös niittyä. Kaupunkikuvan muutos tulee eniten näkymään Osumapuiston avoimen osan suuntaan, kun sähköaseman eteläpuolen sähköportaalien johdot vedetään puiston yli ja kulkemaan pitkin puiston länsireunaa. Portaalin eteen on tulossa puiston avoimen osan suuntaan pensasaidanne, joka pehmentää näkymää ja rajaa sähköaseman tonttia puiston suuntaan.



Kuva 37. Näkymä Osumapuiston suunnasta (Arkkitehtitoimisto Olla Oy).

Asuminen

Kaava-alueelle ei tule asuntoja.

Palvelut ja työpaikat

Alueelle tulee sähköasema, joka tulee palvelemaan lentoaseman ja koko kehittyvän Aviapoliksen sähkön ja sähkönjakelun tarpeita. Sähköasemalle ei tule paikallisia pysyviä työpaikkoja tai työntekijöitä, mutta sähköasema tarjoaa työpaikkoja osana sähköasemien verkostoa. Sähköasema on hyvien joukkoliikenneyhteyksien ja pyöräilyreitien varrella, joten hanketta voidaan pitää siltäkin osin VAT:n mukaisena.

Taloudelliset vaikutukset

Kaavamuutoksen toteutuminen ei aiheuta kaupungille merkittäviä kustannuksia. Kaupunki saa kaava-alueesta maanvuokra- tai maan myyntituloja.

Kaava turvaa omalta osaltaan sähkön riittävyttä Aviapoliksen alueella ja mahdollistaa alueen lisärakentamisen ja taloudellisen kasvun vaikuttaen positiivisesti koko Vantaan talouteen. Hanke on kaupungille taloudellisesti kannattava.

Sosiaalinen ympäristö

Hanke ei tuo alueelle asukkaita tai paikan päällä säännöllisesti olevia työntekijöitä. Hankkeella ei siten ole erityisiä vaikutuksia sosiaaliseen ympäristöön.

Virkistys

Hanke sijoittuu Osumapuiston koilliskulmaan. Luonnonarvoiltaan arvokkaimmat alueet on rajattu hankealueen ulkopuolelle. Suurin osa osumapuistosta säilyy edelleen virkistyskäytössä, joten hanke ei vaaranna VAT:n virkistyskäyttöä koskevia tavoitteita.

Liikenne

Kaava-alue sijaitsee Tikkurilantien varressa. Koska kaava alueella ei tule olemaan pysyvää henkilöstöä, hanke ei juurikaan vaikuta Tikkurilantien liikennemääriin ja alueen liikenteeseen. Ajoneuvoyhteydet hankealueelta Tikkurilantien kautta Tuusulanväylälle ja Kehä III:lle ovat sujuvat. Lähellä sijaitseva Aviapoliksen juna-asema ja Tikkurilantietä pitkin kulkevat lähiliikenteen bussit turvaavat myös hyvät joukkoliikenneyhteydet hankealueelta eri suuntiin.

Vesihuolto

Kaavamuutos ei aiheuta suunnittelu- tai rakennustarpeita yleiselle vesihuoltoverkostolle.

Muodostuvia hulevesiä tulee viivyttaa maanpäällisillä kasvillisuuspinnoilla rakenteilla tontilla ennen vesien johtamista yleiseen hulevesiverkostoon. Hulevesien hallintarakenteet tulee mitoittaa 10 minuutin sadetilanteelle, jonka rankkuus on 150 l/s/ha.

Ympäristöhäiriöt

Alueella on lentomelua ja tieliikennemelua, jotka huomioidaan kaavamääräyksissä äänierotusvaatimuksina sekä tieliikennemelun melutason raja-arvoina. Mahdollinen kehäradan runkomelu ja liikennetärinä huomioidaan kaavamääräyksissä sallittuina maksimiarvoina.

4.4.2 Vaikutukset luontoon ja luonnonympäristöön

Uudisrakentaminen sijoittuu Osumapuiston koilliskulmaan, jossa on luontoselvityksissä havaittu muuta puistoa vähäisemmät luontoarvot. Sähköaseman sijoituessa puistoon, sille kaavamuuutoksella valittu paikka on vähiten luontoarvoja heikentävä. Viereisen Krakanojan arvokkaan purolehdon luo-alue on pyritty turvaamaan kaava-alueen rajauksella. Avoimien biotooppien verkosto pyritään turvaamaan kaava-alueella avoimena säilytettävillä niityillä.

Hanke hyödyntää olemassa olevaa yhdyskuntatekniikkaa. Korttelialueen vihertehokkuudella edistetään luontoarvojen, ekosysteemipalveluiden ja hulevesien hallinnan toteutumista. Hanke ei vaaranna VAT:n luonnonvaroja koskevia tavoitteita.

Vesistöt ja vesitalous

Asemakaavan muutosalueella vettä läpäisemättömän pinnan määrä lisääntyy nykytilanteeseen verrattuna. Suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava hulevesien hallinta sekä tulvareitit. Alueella muodostuvia hulevesiä tulee viivyttaa ennen niiden johtamista hulevesiverkostoon. Hulevesien hallinnassa ja johtamisessa tulee suosia luonnonmukaisia ja maanpäällisiä ratkaisuja. Työmaa-aikaiset vedet tulee käsitellä esimerkiksi laskeuttamalla siten, ettei hulevedet vastaanottavaan Krakanojaan aiheuteta kohtuutonta kiintoainekuormitusta.

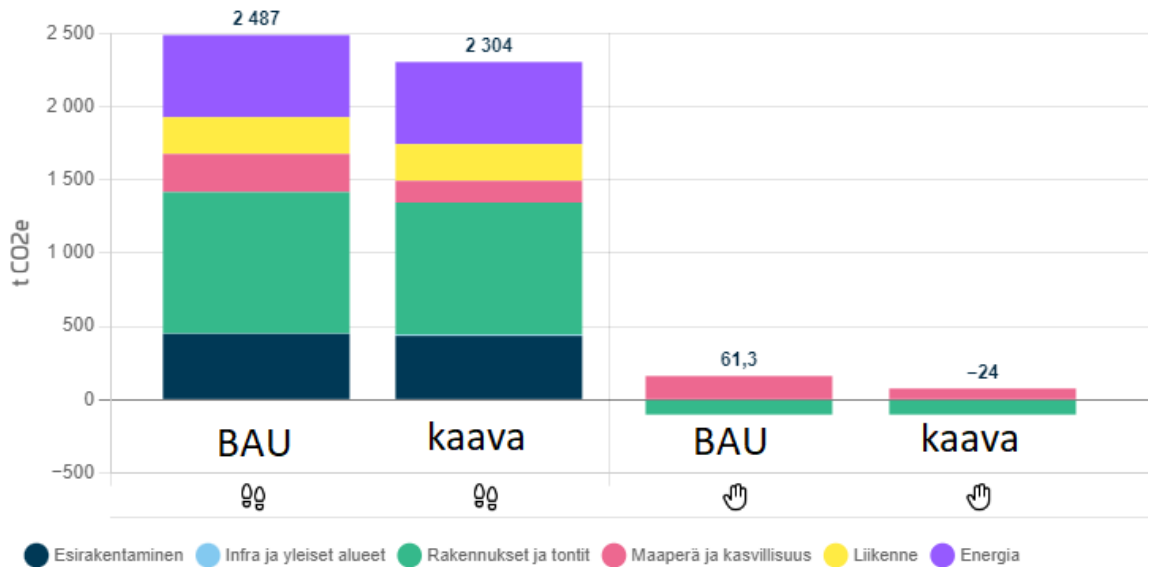
4.4.3 Vaikutukset ilmastonmuutoksen kannalta

Ilmastonmuutoksen ehkäisy edellyttää hiilidioksidipäästöjen vähentämistä ja monet vihreän siirtymän ilmastotoimista lisäävät sähkön tarvetta huomattavasti. Kaava-alueelle sijoitettava sähköasema mahdollistaa tulevaisuudessa sähkön jakelun ja riittävyyden alueella ja on siten jo itsessään tärkeä ilmastotoimi. Kaavan muita ilmastovaikutuksia arvioitiin sekä ilmastonmuutoksen hillinnän että muutokseen sopeutumisen näkökulmasta.

Kaavan ilmastovaikutuksia arvioitiin ilmastonmuutoksen hillinnän kannalta käyttäen apuna Planect-laskennan tuloksia. Planect-sovellus (Sitowise) arvioi ilmastonmuutoksen hillintää kokonaisvaltaisesti ottaen mukaan maankäytön suunnittelun kannalta keskeiset ilmastonmuutoksen hillintään liittyvät vaikutukset. Arviointi sisältää ilmastohaitat (hiilijalanjälki) ja ilmasto-hyödyt (hiilikädenjälki). Hiilijalanjälki kuvaa tietyn rajattavissa olevan kokonaisuuden aiheuttamaa ilmastohaittaa, joka syntyy kasvihuonekaasujen päästöistä ilmakehään. Hiilikädenjälki taas kuvaa ratkaisun hyötyjä sen elinkaaren aikana.

Kaavamuuutosalueelle tulevan rakentamisen hiilijalanjälki laskettiin Planect-sovelluksella käyttäen parametreinä viitesuunnitelman ja perustamistapalausannon perusteella arvioituja alkuasetuksia rakentamiselle. Ilmastaselvityksessä sovellettiin 50 vuoden ajanjakson laskentatarkastelua. Hiilijalanjälki laskettiin kahdelle skenaariolle. Ensimmäisessä skenaariossa (BAU; business as usual) sähköasema rakennettiin niin että sähköasemarakennuksen ympärille tuli koko tontin alueelle sorakenttä. Toisessa, kaavaratkaisun mukaisessa skenaariossa säilytettiin osa alueen kasvillisuudesta ja perustettiin rakentamisen jälkeen uusia kasvillisuusalueita.

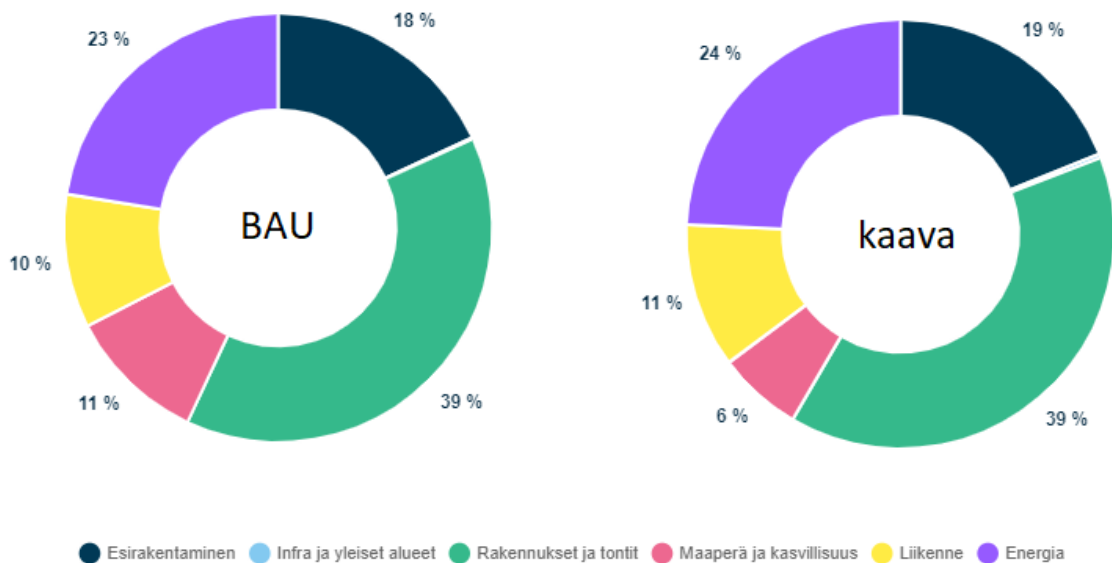
Alueen laskennallinen hiilijalanjäljen suuruus 50 vuoden aikana oli BAU-skenaariossa yhteensä 2487 tCO₂e (hiilidioksidiekvivalenttitonnia) ja hiilikädenjälki 61,3 tCO₂e. Kaavaratkaisun mukaisessa skenaariossa hiilijalanjälki oli 2304 tCO₂e ja hiilikädenjälki -24 tCO₂e.



Kuva 38. Planect-laskennan tulosten yhteenveto: Hiilijalanjälki (vasemmalla) ja hiilikädenjälki (oikealla): BAU- ja kaavan mukainen skenaario.

Merkittävimmän hiilijalanjäljen aiheuttivat rakennukset ja tontti, sen jälkeen energia ja esirakentaminen. Hiilijalanjälki oli kaavaratkaisussa 183 tCO₂e pienempi kuin tavanomaisessa ratkaisussa ja pieneni tavalliseen ratkaisuun verrattuna laskennallisesti 7,4 %.

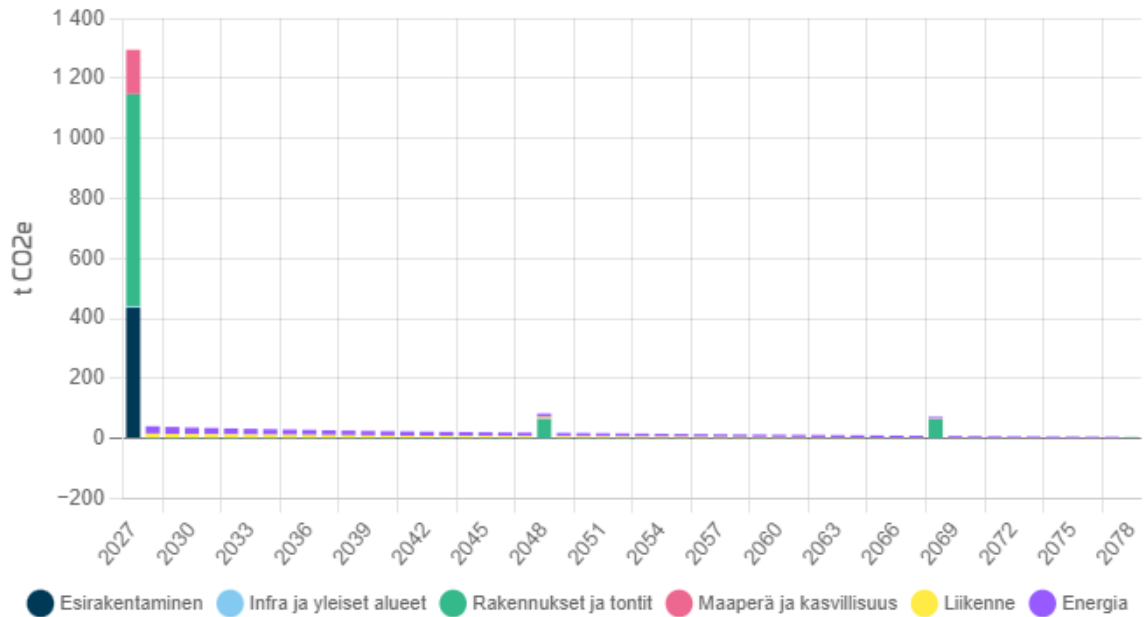
Rakennus ja tontti aiheutti molemmissa skenaarioissa 39 % kaikista päästöistä. Suurin ero skenaarioiden välillä oli odotettavasti maaperän ja kasvillisuuden päästöjen osuudessa, normaali-tilanteessa (BAU) osuus oli 11 % ja kaavaratkaisun mukaisessa tilanteessa 6 %.



Kuva 39. Planect-laskennan tulosten yhteenveto: BAU ja kaavaratkaisu: Hiilijalanjäljen osat.

Vuositasolla suurin hiilijalanjälki BAU-ratkaisussa (1464 tCO₂e) ja kaavaratkaisussa (1291 tCO₂e), syntyi rakentamivuonna esirakentamisesta, rakennuksista ja tonteista sekä maaperästä ja kasvillisuudesta. Sen jälkeen hiilijalanjälki koostui molemmissa ratkaisuissa

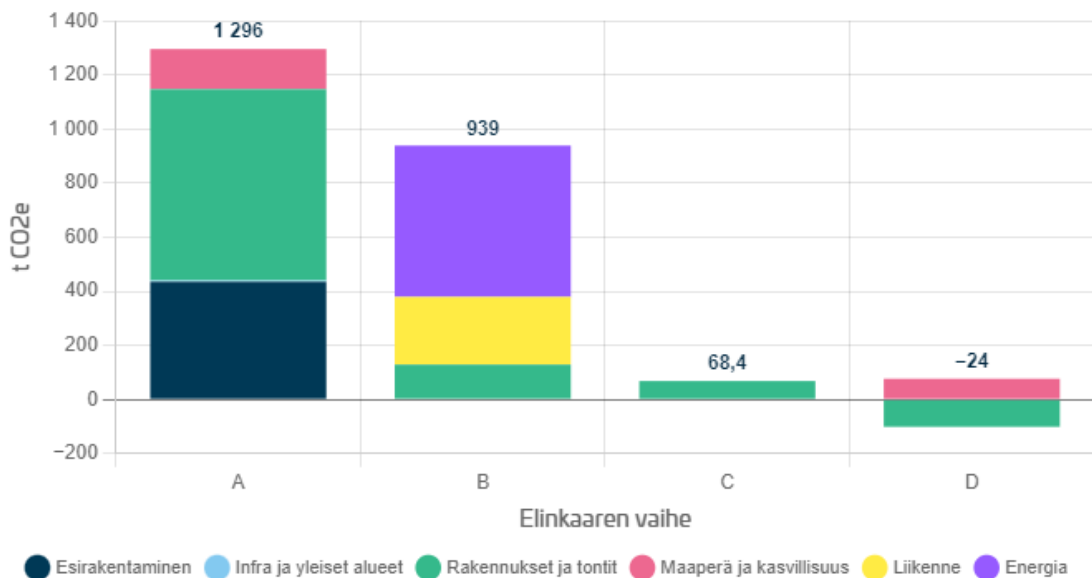
enimmäkseen huomattavasti pienemmistä energian ja liikenteen päästöistä ja osin rakennuksen ja tontin päästöistä.



Kuva 40. Planect-laskennan tulosten yhteenveto kaavaratkaisusta: Hiilijalanjälki vuositasolla.

Elinkaaren aikaiset suurimmat päästöt, (BAU 1466 tCO₂e ja kaavan mukainen 1296 tCO₂e), syntyivät molemmissa ratkaisussa tuote ja rakentamisvaiheessa. Seuraavaksi suurimmat päästöt syntyivät käyttövaiheessa.

Tulokset elinkaarivaiheittain



Kuva 41. Planect-laskennan tulosten yhteenveto: Asemakaavaratkaisun tulokset elinkaarivaiheittain ja ilmastohyödyt: A. Tuote- ja rakentamisvaihe, B. Käyttövaihe, C. Elinkaaren loppu ja D. Ilmastohyödyt.

Sähköaseman mitoituksessa ja rakentamisessa täytyy noudattaa tiettyjä aseman sisällä olevien sähkölaitteiden määräämiä periaatteita ja turvaetäisyyksiä ja käyttää tunnettuja standardoituja hyväksi ja kestäväksi havaittuja tuotteita. Siksi varsinaisen sähköasemarakennuksen

suunnittelussa ei voitu juurikaan keskittyä Planect laskennassa hiilijalanjäljen pienentämiseen materiaali- tai muilla vastaavilla valinnoilla. Ei myöskään katsottu järkeväksi edellyttää sähköaseman kaltaisen erikoisrakennuksen tuottavan itse tontilla uusiutuvaa energiaa tai liittyvän pakotetusti kaukolämpöverkkoon, tai perustavan valtaosin käyttämättömälle pihalleen erityisen paljon autojen sähkölatauspisteitä. Sen sijaan keskityttiin suojelemaan ja säilyttämään alueella maaperää ja kasvillisuutta tavanomaista sähköasemarakentamista enemmän, sekä saamaan rakentamisen jälkeen alueelle uutta kasvillisuutta tavanomaisen sorakentän sijaan. Näillä toimin hiilijalanjälkeä saatiin kuitenkin pienennettyä 7,4 % tavanomaiseen ratkaisuun verrattuna.

Laskentatuloksia tarkasteltaessa on lisäksi huomioitava, että sähköaseman liikennepäästöt (BAU 250 tCO₂e/10 % kokonaispäästöistä ja kaavaratkaisu 250 tCO₂e /11 % kokonaispäästöistä) laskettiin Planect-sovelluksella pienteollisuuden mukaan, koska sähköasemille ei ollut erillistä rakennustyyppiä valittavissa. Planect arvioi keskimääräiseksi matkatuotokseksi pienteollisuudelle 1,54 matkaa/ 100 k-m²/ vuorokausi, eli kaavoitusalueella noin 18,5 matkaa/vrk. Miehitettömän sähköaseman liikenteen aiheuttamat päästöt on sovelluksessa arvioitu reilusti yläkanttiin ja tulevat todellisuudessa olemaan lähes olemattomat. Sähköasema ei siis aiheuta merkittävää liikennettä ja sen myötä liikenteen päästöjä.

Vaikka sähköasemarakennuksen hiilijalanjälkeä ei laskennallisesti voitukaan pienentää, on huomattava, että sähköasemat suunnitellaan ja rakennetaan lähtökohtaisesti hyvin kestäviksi, mikä osaltaan pienentää hiilijalanjälkeä pitkän elinkaaren myötä. Kaavassa asiasta määrättiin seuraavilla määräyksillä:

- Hanke tulee toteuttaa resurssiviisaasti.
- Arkkitehtuurin tulee olla kestävä ja korkeatasoista.
- Pääasiallisen rakennusmateriaalin ja julkisivumateriaalin tulee olla pitkäikäistä, helposti huollettavaa, kestävää ja kierrätettävää.

Hiilijalanjälkeä pienennettiin alueella myös järkevällä suunnittelulla, sijoittamalla Tikkurilantielle johtava tonttiliittymä kohtaan, jossa tarvitaan maltillisesti maansiirtoa. Maansiirron aiheuttamat mahdolliset päästöt saatiin näin pysymään pienempinä.

Hiilijalanjälkeä pienennettiin lisäksi suunnitteluvaiheessa tavalla, joka ei näy alueen Planect-laskelmissa, koska Krakanojaa ympäröivää luo- aluetta lähinnä oleva kulmaus rajattiin kokonaan ulos kaavasta sen kasvillisuuden ja puuston säästämiseksi ja suojelemiseksi. Samalla säilytettiin alueen hiilivarannot.

Kaavan vaikutuksia arvioitiin myös ilmastonmuutokseen sopeutumisen kannalta. Kaava-alueen ulkopuolelle rajattu tärkeä Krakanojan purolehtoa ympäröivä metsäalue ja sen luontoarvot säilyvät. Kaava-alueelta kaadettavat puut korvataan osittain niityllä pelkän sorakentän sijaan. Niittyalue tukee tällä alueella avointen biotooppien verkoston jatkuvuutta ja lisää kasvillisuuden peittämää maata. Osa alueen puista ja kasvillisuudesta suojellaan tai hoidetaan luonnonmukaisena. Kaava-alueella sovelletaan 0,8 vähimmäisvihertehokkuutta, mikä kasvipeitteisen alueen ansiosta ylittyy reilusti ja tukee osaltaan ilmastonmuutokseen sopeutumista. Riittävällä viherinfrastruktuurilla ja maanpäällisellä huleveden viivytysaltaalla parannetaan alueen hulevesien hallintaa ja siten vähennetään hulevesitulvariskejä sekä ehkäistään lämpösaarekeliä.

4.5 YMPÄRISTÖN HÄIRIÖTEKIJÄT

Tieliikenteen melu ja saastuneet maat on käsitelty kohdassa 2.1.3. Ympäristöhäiriöiden vähentäminen on VAT:n mukaisesti otettu huomioon.

4.6 NIMISTÖ

Alueen nimistöön ei tule muutoksia.

5. ASEMAKAAVAN TOTEUTUS

Kaavamuutokseen ei liity liittyy maankäyttösopimusta. Tavoitteena on aloittaa jatkosuunnittelu ja rakentaminen heti kun kaupunginvaltuusto on hyväksynyt asemakaavaehdotuksen ja Aviapoliksen sähköaseman käyttöönotto olisi vuoden 2028 loppuun mennessä.

6. KAAVATYÖHÖN OSALLISTUNEET

Kaupungin asiantuntijat ovat valmistelleet kaavan. (Kaava perustuu hakijan konsulttina toimineen Bratislav Toskovicin viitesuunnitelmaan.)

| | | |
|--|---|---|
| Arkkitehtitoimisto Olla Oy: | Bratislav Toskovic Laura Ojala | arkkitehti miljöosuunnitteluinsinööri |
| Vantaan Energia Sähköverkot Oy: | Antti Hartikainen Asko Hietaranta Jussi Välimäki | yleissuunnittelija rakennuttajainsinööri rakennuttajapäällikkö |
| Vantaan kaupunki: Kaupunkisuunnittelu: | Merja Häsänen Anne Polvi Agon Shala Anna-Liisa Vanhala Charlotta Tanner Vuokko Rova Mikko Järvi Ritva-Leena Kujala | alue-arkkitehti, vs. asemakaava-arkkitehti asemakaava-arkkitehti kaavoitusteknikko asemakaava-arkkitehti kaavatekninen koordinaattori kaavoitusinsinööri kaavoituskoordinaattori |
| Kadut ja puistot: | Sirpa Mäkilä Petra Tammisto Harri Keinänen Taina Toivanen Juuso Kauppinen | puistosuunnittelupäällikkö maisema-arkkitehti suunnitteluinsinööri, vesihuolto liikenteen alueinsinööri liikenneinsinööri |
| Kiinteistöhallinta ja asuminen: | Armi Vähä-Piikkiö Teemu Jääskeläinen | tonttipäällikkö maankäyttöinsinööri |
| Rakennusvalvonta: | Ilkka Laitinen Timo Tamminen | lupa-arkkitehti lupa-arkkitehti |
| Yleiskaavoitus: | Laura Muukka Johanna Huttunen Anna-Mari Kangas Eeva-Maria Niemi Anni Vuorikari Elina Ekroos | yleiskaavapäällikkö projektikoordinaattori yleiskaavasuunnittelija yleiskaavasuunnittelija maisema-arkkitehti maisema-arkkitehti, vihertehokkuus |
| Ympäristökeskus: | Ville Selonen Eira Linko Jouni Ahtiainen | ympäristösuunnittelija projektikoordinaattori ympäristösuunnittelija |
| Mittaus- ja geopalvelut: | Heikki Kangas Janne Karppinen Anna-Leena Karhunen | geotekniikkapäällikkö geotekniikkainsinööri suunnitteluinsinööri |

VANTAAN KAUPUNKI Kaupunkirakenne ja ympäristö / Asemakaavoitus

Vantaalla, 11. päivänä maaliskuuta 2025, 3.6.2025 tarkistettu

Anne Polvi
asemakaava-arkkitehti

Merja Häsänen
vs. aluearkkitehti

7. ASEMAKAAVAN SEURANTALOMAKE

Asemakaavan seurantalomake Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

| | | | |
|-------------------------------------|---|--------------------------------------|-----------|
| Kunta | Vantaa | Täyttämispvm | 19.2.2025 |
| Kaavan nimi | 002527 ja 412200ma Viinikkala 41 kaupunginosa | | |
| Hyväksymispvm | | Ehdotuspvm | |
| Hyväksyjä | | Vireilletulosta ilm. pvm | 6.9.2023 |
| Pysyvä kaavatunnus | | Kunnan kaavatunnus | 092002527 |
| Kaava-alueen pinta-ala [ha] | 0,7035 | Uusi asemakaavan pinta-ala [ha] | |
| Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha] | | Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha] | 0,7035 |

| | | |
|--------------------------|-------------------------|-----------------|
| Ranta-asemakaava | Rantaviivan pituus [km] | |
| Rakennuspaikat [lkm] | Omarantaiset | Ei-omarantaiset |
| Lomarakennuspaikat [lkm] | Omarantaiset | Ei-omarantaiset |

| Aluevaraukset | Pinta-ala [ha] | Pinta-ala [%] | Kerrosala [k-m ²] | Tehokkuus [e] | Pinta-alan muut. [ha ±] | Kerrosalan muut. [k-m ² ±] |
|-----------------|----------------|---------------|-------------------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------------|
| Yhteensä | 0,7035 | 100,00 | 1200 | 0,17 | 0,0000 | 1200 |
| A yhteensä | | | | | | |
| P yhteensä | | | | | | |
| Y yhteensä | | | | | | |
| C yhteensä | | | | | | |
| K yhteensä | | | | | | |
| T yhteensä | | | | | | |
| V yhteensä | 0,0000 | 0,0 | 0 | | -0,7035 | 0 |
| R yhteensä | | | | | | |
| L yhteensä | 0,0157 | 2,2 | 0 | 0,00 | 0,0157 | 0 |
| E yhteensä | 0,6878 | 97,8 | 1200 | 0,17 | 0,6878 | 1200 |
| S yhteensä | | | | | | |
| M yhteensä | | | | | | |
| W yhteensä | | | | | | |

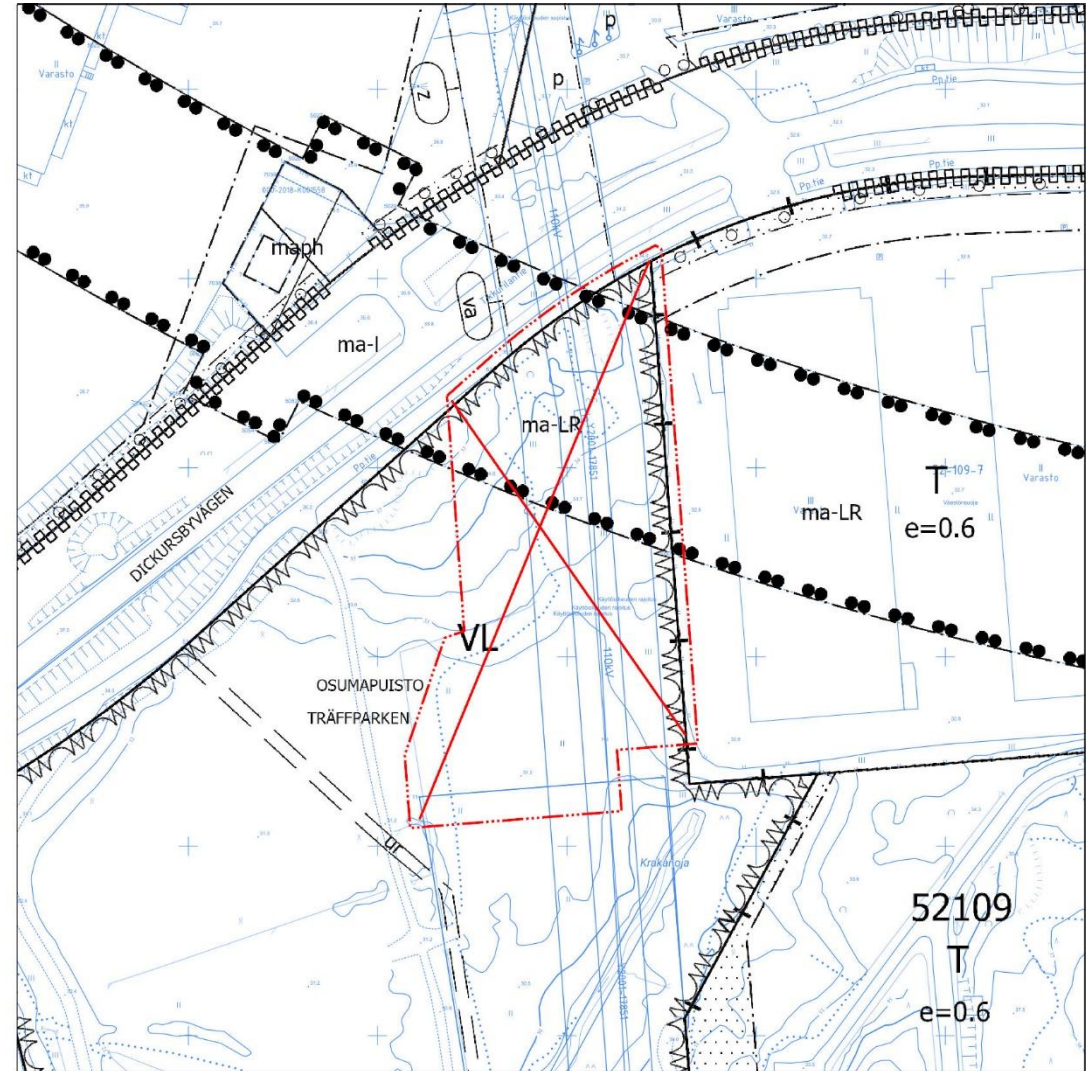
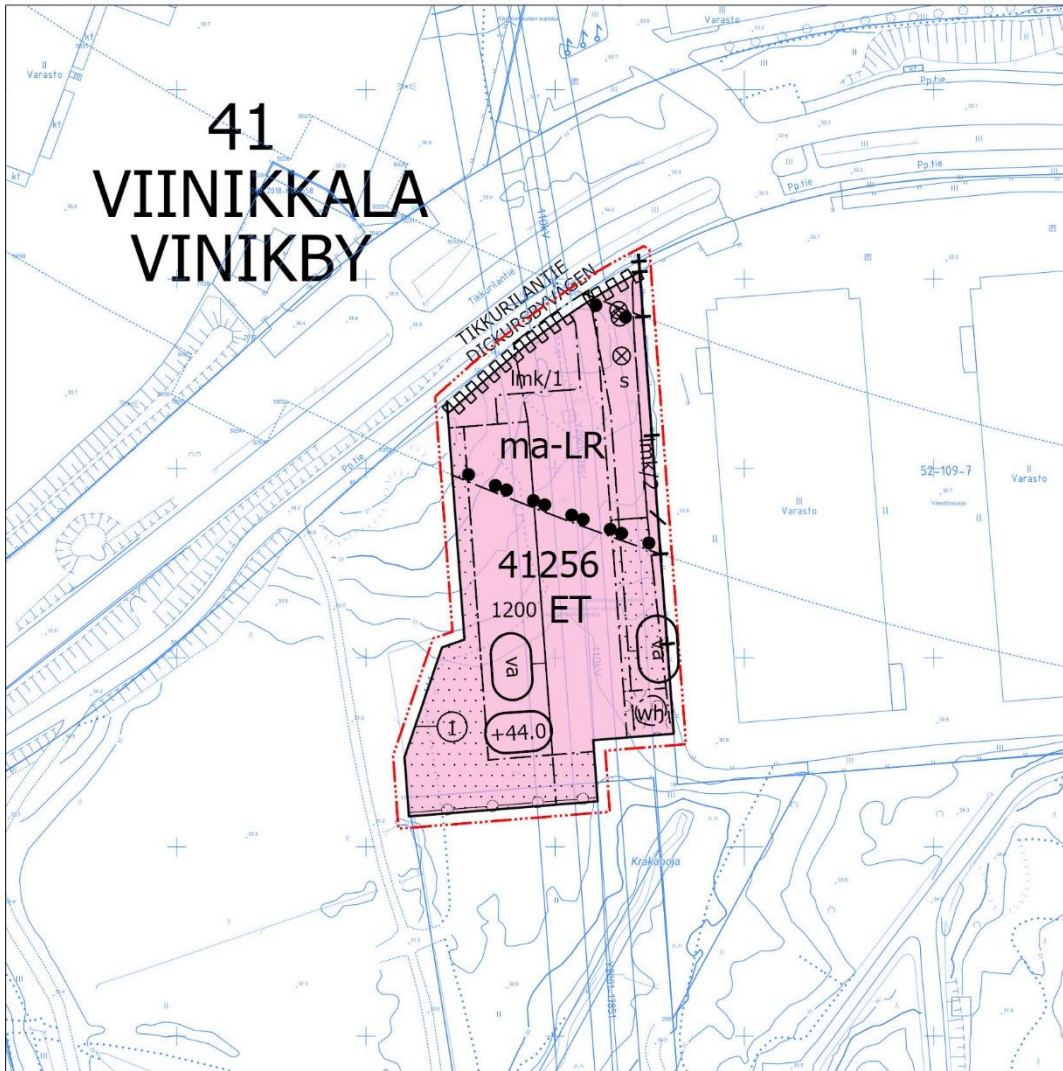
| Maanalaiset tilat | Pinta-ala [ha] | Pinta-ala [%] | Kerrosala [k-m ²] | Pinta-alan muut. [ha ±] | Kerrosalan muut. [k-m ² ±] |
|-------------------|----------------|---------------|-------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|
| Yhteensä | 0,2585 | 36,74 | 0 | 0,0000 | 0 |

| Rakennussuojelut | Suojellut rakennukset | | Suojeltujen rakennusten muutos | |
|------------------|-----------------------|---------------------|--------------------------------|----------------------|
| | [lkm] | [k-m ²] | [lkm ±] | [k-m ² ±] |
| Yhteensä | 0 | 0 | 0 | 0 |

Alamääräykset tai -merkinnät

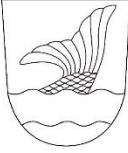

| Aluevaraukset | Pinta-ala [ha] | Pinta-ala [%] | Kerrosala [k-m ²] | Tehokkuus [e] | Pinta-alan muut. [ha ±] | Kerrosalan muut. [k-m ² ±] |
|-----------------|----------------|---------------|-------------------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------------|
| Yhteensä | 0,7035 | 100,00 | 1200 | 0,17 | 0,0000 | 1200 |
| A yhteensä | | | | | | |
| P yhteensä | | | | | | |
| Y yhteensä | | | | | | |
| C yhteensä | | | | | | |
| K yhteensä | | | | | | |
| T yhteensä | | | | | | |
| V yhteensä | 0,0000 | 0,0 | 0 | | -0,7035 | 0 |
| VL | 0,0000 | 0,0 | 0 | | -0,7035 | 0 |
| R yhteensä | | | | | | |
| L yhteensä | 0,0157 | 2,2 | 0 | 0,00 | 0,0157 | 0 |
| Kadut | 0,0157 | 100,0 | 0 | 0,00 | 0,0157 | 0 |
| E yhteensä | 0,6878 | 97,8 | 1200 | 0,17 | 0,6878 | 1200 |
| ET | 0,6878 | 100,0 | 1200 | 0,17 | 0,6878 | 1200 |
| S yhteensä | | | | | | |
| M yhteensä | | | | | | |
| W yhteensä | | | | | | |

| Maanalaiset tilat | Pinta-ala [ha] | Pinta-ala [%] | Kerrosala [k-m ²] | Pinta-alan muut. [ha ±] | Kerrosalan muut. [k-m ² ±] |
|-------------------|----------------|---------------|-------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|
| Yhteensä | 0,2585 | 36,74 | 0 | 0,0000 | 0 |
| ma-LR | 0,2585 | 100,0 | 0 | 0,0000 | 0 |



ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUS
1:2000

POISTETTAVAT MERKINNÄT

| | |
|---|--|
| <p>Kaava-alueen numero Planområdets nummer</p> <p>002527 412200ma</p> | <p>Päiväys Datum</p> <p>11.3.2025</p> |
| <p>Vantaan kaupunki TIKKURILANTIE 142</p> <p>Kaupunginosa 41, Viinikkala</p> <p>Asemakaavamuutos Kortteli 41256 sekä katualuetta.</p> <p>Maanalainen asemakaava Maanalainen rautatiealue.</p> <p>Tonttijako Kortteli 41256.</p> <p>1:2000</p> |  <p>Vanda stad DICKURSBYVÄGEN 142</p> <p>Stadsdel 41, Vinikby</p> <p>Ändring av detaljplanen Kvarteret 41256 samt gatuområde.</p> <p>Underjordisk detaljplanen Underjordisk järnvägsområde.</p> <p>Tomtindelning Kvarteret 41256.</p> <p>1:2000</p> |
| <p> ET</p> <p>ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:</p> <p>3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.</p> <p>Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitojen korttelialue.</p> <p>Yleistä Hanke tulee toteuttaa resurssiviisaasti. Arkkitehtuurin tulee olla kestävä ja korkeatasoista. Pääasiallisen rakennusmateriaalin ja julkisivumateriaalin tulee olla pitkäikäistä, helposti huollettavaa, kestävää ja kierrätettävää. Korttelin rakennusten tulee kaupunkikuvallisesti ja arkkitehtuuriltaan sopia puistoympäristöön. Rakennusten julkisivut tulee jäsentää pienempiin osiin. Julkisivujen tulee olla värimaailmaltaan murrettuja ja luonnonläheisiä. Tontin rakentamisessa tulee ottaa huomioon tontin ympäristössä sijaitsevat johtokujat ja niiden suojaetäisyydet. Maanalaisten tilojen yläpuolella olevilla alueilla rakennettaessa tai louhittaessa on otettava huomioon maanalaisien tilojen sijainti ja rakenteiden suojaetäisyydet siten, ettei aiheuteta haittaa junaliikenteelle, maanalaisille tiloille, rakenteille tai vesihuollon verkostoille.</p> <p>Alueella tehtävillä toimilla ei saa heikentää Krakanojan vedenlaatua. Ravinteita, kemikaaleja tai kiintoaineita ei saa päästä Krakanojaan. Lumien läjitysmaat tulee suunnitella niin että ei johdu vesiä suoraan Krakanojaan.</p> <p>Alueen osat, joita ei käytetä rakentamiseen tai kulkuväyliin, tulee istuttaa. Korttelin vihertehokkuuden tulee täyttää tavoiteluku 0,8.</p> <p>Vihertehokkuuden toteutuminen on rakennusluvan yhteydessä osoitettava pihasuunnitelmalla ja vihertehokkuuslaskelmalla.</p> <p>Kaikissa alueen istutuksissa tulee huomioida uusimmat haittallisten vieraslajien määritykset, eikä vieraslajeiksi määriteltyjä lajeja saa istuttaa alueelle.</p> <p>Pysyville ja väliaikaisille rakennuksille, rakenteille ja laitteille, kuten rakentamiseen käytetyille nostureille, on haettava Ilmailulain mukaista lentoestelupaa liikenne- ja viestintävirastoilta, mikäli niiden korkeus ylittää 30 m maanpinnasta.</p> | <p>DETALJPLANBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:</p> <p>Linje 3 m utanför planområdets gräns.</p> <p>Kvartersområde för byggnader och anläggningar för samhällsteknisk försörjning.</p> <p>Allmänt Projektet ska genomföras resurssmart. Arkitekturen ska vara hållbar och högklassig. Det huvudsakliga byggmaterialet och fasadmaterialet ska vara beständigt, lätt att underhålla, hållbart och återvinningsbart. Kvarterets byggnader ska med avseende på stadsbilden och arkitekturen passa in i parkmiljön. Byggnadernas fasader skall delas in i mindre partier. Fasaderna ska ha en bruten och naturära färgskala.</p> <p>Vid byggandet av tomten ska ledningsgränderna i tomtens omgivning och deras skyddsavstånd beaktas.</p> <p>Vid byggande eller brytning i områden ovanför underjordiska utrymmen ska man beakta de underjordiska utrymmenas läge och konstruktionernas skyddsavstånd så att man inte medför olägenheter för tågtrafik, underjordiska utrymmen, konstruktioner eller nätverk för vatten- och avlopp.</p> <p>De åtgärder som vidtas i området får inte försämra vattenkvaliteten i Skrakabäcken. Näringsämnen, kemikalier eller sediment får inte hamna i Skrakabäcken. Platser för uppläggning av snö ska planeras så att vatten från dem inte avleds rakt ut i Skrakabäcken.</p> <p>De delar av området som inte används för byggande eller färdvägar ska förses med planteringar. Kvarterets gröneffektivitet ska uppfylla målsättningsstalet 0,8.</p> <p>Att gröneffektiviteten uppnås ska visas i anslutning till bygglovet med en plan över gården och en gröneffektivitetskalkyl.</p> <p>I alla planteringar i området ska de senaste definitionerna av invasiva främmande arter beaktas, och arter som definierats som främmande arter får inte planteras i området.</p> <p>För permanenta och tillfälliga byggnader, konstruktioner och anordningar, såsom kranar som används för byggande, ska man ansöka om flyghindertillstånd enligt luftfartslagen hos Transport- och kommunikationsverket, om deras höjd överstiger 30 m från markytan.</p> |

Hulevedet

Alueella tulee järjestää hulevesien viivytys maanpäällisillä kasvipintaisilla hulevesiratkaisuilla.

Rakentaminen tulee tehdä niin, että siitä ei aiheudu Krakanojan vedenlaadun heikentymistä, kuten samentumista ja kiintoaineksen kulkeutumista. Rakentamisen aikana työmaalta ei tule laskea kiintoainesta, lietettä tai haitallisia aineita sisältäviä hule- tai kuivatusvesiä suoraan vesistöön.

Rakentamisen aikaisten hulevesien käsittelyrakenteiden tulee olla valmiita ennen rakennustöiden aloittamista.

Rakennuslupaa varten tulee laatia hulevesisuunnitelma sekä suunnitelma työaikaisten hulevesien käsittelystä. Hulevesisuunnitelma tulee hyväksyttävä kaupungilla.

Melu ja ilmanlaatu

Rakennusten äänitasoero tie- ja lentoliikenteen melua vastaan on oltava kokoonmistiloissa vähintään ΔL 35 dB sekä toimistotiloissa vähintään ΔL 32 dB.

Tieliikenteen melutaso toimistohuoneissa ei saa ylittää A-painotetun ekvivalenttitason (LAeq) päiväohjearvoa (klo 07–22) 45 dB (A).

Tieliikenteen melutaso kokoonmistiloissa ei saa ylittää A-painotetun ekvivalenttitason (LAeq) päiväohjearvoa (klo 07–22) 35 dB (A).

Toimisto, tauko- ja neuvottelutiloissa liikennetärinä vw,95 saa olla enintään 0,60 mm/s sekä runkomelu Lprn enintään 35 dB ratatunnelin osalta.

Pysäköinti

Tontilla on varattava riittävästi tilaa ajoneuvojen asianmukaista säilyttämistä varten. Pysäköintipaikkojen tarve määritellään rakennusluvan yhteydessä.



Kaupunginosan raja.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Kortteleiden välinen raja.



Osa-alueen raja.



Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.



Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

41

Kaupunginosan numero.

VIINI

Kaupunginosan nimi.

41256

Korttelin numero.

TIKKURILANTIE

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

1200

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.



Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema.



Rakennusala.



Maanalainen rautatiealue.

Maanalaiset tilat on sijoitettava, louhittava ja lujitettava siten, ettei niistä tai niiden rakentamisesta aiheudu vahinkoa rakennuksille, maanalaisille tiloille tai rakenteille eikä puistoille, kaduille tai tekniselle verkostolle.

Rata tulee suunnitella ja rakentaa niin, ettei junaliikenne aiheuta haitallista tärinää tai runkomelua nykyiselle eikä asemakaavan hyväksymisajankohtana voimassa olevissa asemakaavoissa tai yleiskaavoissa osoitetulle maankäyttöille.

Rakentaminen ei saa aiheuttaa rakennuksille, kasvillisuudelle tai vedenhankinnalle haitallista pohjaveden pinnan alenemista eikä pohjaveden laadun huononemista.

Dagvatten

I området ska fördröjning av dagvatten ordnas genom dagvattenlösningar med växtytor ovanpå markytan.

Byggandet ska utföras så att det inte försämrar Skrakabäckens vattenkvalitet, som att vattnet grumlas och det sprids fasta partiklar. Under byggandet får inte dag- eller dräneringsvatten som innehåller sediment, slam eller skadliga ämnen släppas rakt ut i vattendrag.

Konstruktionerna för hantering av dagvattnet från byggandet ska vara färdiga innan byggarbetena påbörjas.

För bygglovet ska en dagvattenplan utarbetas samt en plan för hanteringen av dagvatten under arbetet. Dagvattenplanen ska godkännas av staden.

Buller och luftkvalitet

Byggnadernas ljudnivåskillnad i fråga om väg- och flygtrafikbuller ska i möteslokaler vara minst ΔL 35 dB och i kontorslokaler minst ΔL 32 dB.

Vägtrafikens bullernivå i kontorsrum får inte överskrida dagsriktvärdet för den A-vägdga ekvivalentnivån (LAeq) (kl. 07–22) 45 dB (A).

Vägtrafikens bullernivå i möteslokaler får inte överskrida dagsriktvärdet för den A-vägdga ekvivalentnivån (LAeq) (kl. 07–22) 35 dB (A).

I kontors-, paus- och möteslokaler får trafikvibrationerna vw,95 uppgå till högst 0,60 mm/s och stombullet Lprn till högst 35 dB för bantunnels del.

Parkering

På tomten ska tillräckligt med utrymme reserveras för ändamålsenlig förvaring av fordon. Behovet av parkeringsplatser fastställs i samband med bygglovet.

Stadsdelsgräns.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Gräns mellan kvarter.

Gräns för delområde.

Tomtgräns och -nummer enligt bindande tomtindelning.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

Stadsdelens namn.

Kvartersnummer.

Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park eller annat allmänt område.

Byggnadsrätt i kvadratmeter väningsyta.

Högsta höjd för byggnadens vattentak.

Byggnadsyta.

Underjordisk järnvägsområde.

De underjordiska utrymmena ska placeras, brytas och armeras så att inte de eller byggandet av dem medför skada för byggnader, underjordiska utrymmen eller konstruktioner eller för parker, gator eller det tekniska nätverket.

Banan ska planeras och byggas så att inte tågtrafiken orsakar skadliga vibrationer eller stömljud för den nuvarande eller den anvisade markanvändningen i de detaljplaner eller generalplaner som är i kraft vid den tidpunkt då detaljplanen godkänns.

Byggandet får inte ge upphov till en för byggnaderna, växtligheten eller vattenanskaffningen skadlig sänkning av grundvattennivån eller försämring av kvaliteten på grundvattnet.

Maanalaisen tilojen yläpuolella olevilla alueilla rakennettaessa tai louhittaessa on otettava huomioon maanalaisen tilojen sijainti ja rakenteiden suojaetäisyydet siten, ettei aiheuteta haittaa junaliikenteelle, maanalaisille tiloille, rakenteille tai vesihuollon verkostolle.

Maanalaisen tilojen uloskäytävät ja pelastusyhteydet maan pinnalle tulee suunnitella ja toteuttaa pelastusviranomaisien hyväksymällä tavalla.

Ennen maanalaisen tilan rakennus- tai louhintaluvan myöntämistä tulee hakijan laatia selvitys pelastusturvallisuustason säilymisestä myös lupa-alueen ulkopuolisissa tiloissa maanalaisen tilan liittyessä niihin.

Rakennettaessa maanalaisia tiloja tulee turvata olemassa olevien tilojen henkilöturvallisuus- ja pelastusturvallisuustaso.



Hulevesialue.



Istutettava alueen osa.

Alue hoidetaan avoimena niittynä.



Säilytettävä / istutettava pensasaita.

Pensasaitaan tulee valita Osumapuiston puistoympäristöön sopivia Suomessa luonnonvaraisina esiintyviä marjapensaslajeja, jotka tarjoavat elinympäristön ja ravintoa linnuille.



Alueen osa, jolle on istutettava puita ja pensaita.



Suojeltava puu. Puuta ja sen juuristoa ei saa vahingoittaa.



Luonnonmukaisena kehitettävä alueen osa.

Imk/1 Alueen maapohja ja luonnonkasvillisuus, sekä luonnontilaiset pensaat ja/tai puut on säilytettävä tai istutettava paikalle Suomen luonnolle tyypillistä aluskasvillisuutta, pensaita ja puita. Puita voi tarvittaessa harventaa voimalinjan suoja-alueelta.

Imk/2 Alueelle ei saa istuttaa uusia puita. Alueelle ei saa rakentaa aita- tai muita kiinteitä rakenteita.



Katu.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää



Vaara-alue.

Vaara-alueelle ei saa sijoittaa ilman voimajohdon omistajan lupaa maanpäällisiä tai maanalaisia rakennuksia tai rakennelmia. Istutuksien korkeus on vaara-alueen keskellä sijaitsevalle 12 m leveällä johtoaukealla rajoitettu koko kasvukauden aikana maksimissaan 2 metriin. Vaara-alueen reunoilla puu saa olla enintään 10 metrin korkuinen. Vaara-alueen ulkopuolella, 5 m säteellä vaara-alueesta, puu saa olla yhtä korkea kuin puun etäisyys voimajohdosta.

/1

Alueeseen tai kohteeseen liittyvä kirjain- tai numerotunnus.



Suojeltava alueen osa.

Alueen maapohja ja luonnonkasvillisuus, sekä luonnontilaiset pensaat ja/tai puut on säilytettävä.

Puita voi tarvittaessa harventaa voimalinjojen suoja-alueelta.

Alue on suojattava aidalla rakentamisen ajaksi.

TONTTIJAKO

Tämän asemakaavan alueella oleviin kortteleihin on laadittava erillinen tonttijako, ellei kaavamerkinönnin ole toisin osoitettu.

Vid byggande eller brytning i områden ovanför de underjordiska utrymmena ska placeringen av de underjordiska utrymmena och konstruktionernas skyddsavstånd tas i beaktande på så sätt att det inte medförs någon olägenhet för tågtrafiken, de underjordiska utrymmena, konstruktionerna eller vattenförsörjningsnätverket.

De underjordiska utrymmenas utgångar och räddningsvägar till markytan ska planeras och verkställas på ett sätt som godkänts av räddningsmyndigheterna.

Innan det beviljas tillstånd för byggande eller brytning av underjordiskt utrymme ska sökanden utarbeta en redogörelse för hur räddningssäkerhetsnivån också bibehålls i utrymmen som ligger utanför tillståndsområdet då det underjordiska utrymmet står i anslutning till dem.

Då byggandet av underjordiska utrymmen genomförs ska personsäkerhets- och räddningssäkerhetsnivån för de befintliga utrymmena säkerställas.

Dagvattenområde.

Del av område som skall planteras.

Området värddas som en öppen äng.

Häck som ska bevaras / planteras.

För häcken ska man välja sådana bärbusksorter som lämpar sig för Träffparkens parkmiljö och som förekommer vilt i Finland och erbjuder en livsmiljö och föda åt fåglar.

Del av område där träd och buskar skall planteras.

Träd som skall skyddas. Trädet och dess rotsystem får ej skadas.

Del av område som ska utvecklas naturenligt.

Imk/1 Marken och vilda växter samt buskar och/eller träd i naturtillstånd ska bevaras i området eller så ska man på platsen plantera undervegetation, träd och buskar som är typiska för Finlands natur. Träd kan vid behov gallras i kraftledningens skyddsområde.

Imk/2 Nya träd får inte planteras i området. Staket eller andra fasta konstruktioner får inte byggas i området.

Gata.

Del av gatuområdes gräns där in- och utfart är förbjuden

Farooområde.

I riskområdet får byggnader eller konstruktioner inte placeras under eller ovanpå markytan utan tillstånd av kraftledningens ägare. Planteringsgarnas höjd är på en 12 m bred kraftlinjegata mitt i riskområdet begränsad till högst 2 meter under hela växtperioden. I riskområdets utkanter får ett träd vara högst 10 meter högt. Utanför riskområdet, inom en radie av 5 m från riskområdet, får ett träd vara lika högt som trädets avstånd till kraftledningen.

Bokstavs- eller sifferkod för ett område eller objekt.

Del av område som skall skyddas.

Marken och vilda växter samt buskar och/eller träd i naturtillstånd ska bevaras i området.

Träd kan vid behov gallras i kraftledningarnas skyddsområde.

Området ska skyddas med ett stängsel under byggandet.

TOMTINDELNING

För kvarteren på denna detaljplans område skall en separat tomtindelning göras, om inte via planteckningar annat bestämts.

VANTAAN KAUPUNKI
ASEMAKAAVAMUUTOSEHDOTUS
JA MAANALAINEN ASEMAKAAVA
002527 ja 412200ma Tikkurilantie 142
LAUSUNNOT JA VASTINEET
kala 3.6.2025

Asemakaavoitus APO ja MHÄ

Kaupunkiympäristölautakunta 11.3.2025 oikeutti asemakaavoituksen pyytämään tarvittavat lausunnot asemakaavamuutosmuutosehdotuksesta ja maanalaisesta asemakaavasta **002527 ja 412200ma/ Tikkurilantie 142**. Lausuntoja pyydettiin 17 kpl ja saatiin 6 kpl.

| Lausunnonantaja | Lausunto | Tarkistukset |
|---------------------------------------|--|--|
| NRO 1, 31.3.2025 Telia Finland Oyj | <p>Teliällä verkkoa suunnitellulla asemakaavan muutosehdotuksen alueella. Tikkurilantiellä kulkee muoviputkea 4x100mm. Niissä 4 kuitukaapelia. Jos siirrot tehdään katkaisemalla, niin siirtojen kustannusarvio on 30k€.</p> <p>Sivuttaissiirroin voidaan tehdä siirrot, jos mahdollista. Jos kuitenkin reitti ei säily näin tehtynä ehjänä niin korvaavat putket pitää asentaa 2 kaivon välille, joihin liitetään myös vanhat putket kulkemaan läpi. Kaapeleiden siirto ja suojaus on huomioitava mahdollisten maanrakennustöiden yhteydessä, siirto ja suojaustarpeista on oltava yhteydessä Teliaan osoitteeseen production-desk@teliacompany.com hyvissä ajoin ennen mahdollisten maanrakennustöiden alkua.</p> <p>Kaapelien katkaisua pitäisi pyrkiä välttämään ja suunnitellaan mahdolliset työt sivuttaissiirtoina ja tuentoina, kun ne mahdollisia. Suunnitelmat on myös pyrittävä laatimaan niin, että siirtoja ei tule kuin pakottavista syistä.</p> <p>-Ennen töiden aloittamista pitää olla siirron maksaja selvillä. -Korvaava siirtoreitti pitää olla valmiina ennen siirtojen</p> | <p>Tieto siirtotarpeista ja siirron ehdoista on välitetty rakennuttajalle, joka tulee huomioimaan ne kaapeleita siirrettäessä.</p> |

| | | |
|--|--|--|
| | <p>suorittamista ja vanha reitti pitää olla toimintakuntoinen uuden reitin valmistumiseen asti.</p> <p>-Osallistutaan hankkeen johtosiirtosuunnitteluun.</p> <p>Mahdolliset siirron kustannukset tulee siirrättäjälle.</p> | |
| <p>NRO 2, 17.4.2025</p> <p>Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (HSY)</p> | <p>Aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi.</p> <p>Muutosehdotus ei edellytä niiden siirtämistä. Yleisen vesihuollon tilavaraukset, suojaetäisyys ja kunnossapidettävyyden huomioitu asemakaavamuutoksessa.</p> | - |
| <p>NRO 3, 23.4.2025</p> <p>Väylävirasto</p> | <p>Väylävirasto on tutustunut asemakaavan muutosehdotukseen ja antaa lausuntonsa rautateiden näkökulmasta.</p> <p>Suunnittelualueen kohdalla Kehärata kulkee maanalla kallioon louhitussa rautatietunnelissa (välillä rata-km 24+000 – 24+050). Alueen läheisyydessä sijaitsee myös Kytökallion pystykuilurakennus.</p> <p>Rautatietunnelin katto sijoittuu alueella noin tasoon - 10 (N60). Kehäradan rautatietunnelin läheisyyteen suunniteltavasta uudisrakentamisesta ei saa aiheutua vaaraa rautatietunnelin rakenteille tai toiminnalle, rautatietunnelin kalliotilojen pysyvyydelle tai muutoksia lähiympäristön pohjavesien virtaussuhteissa ja pohjaveden pinnoissa. Rakentamistyöt eivät saa vahingoittaa rautatietunnelin rakenteita ja teknisiä järjestelmiä eikä aiheuttaa vaaraa</p> | <p>Kaavassa on kaavamääräys, joka varmistaa turvallisen rakentamisen maanalaisten tilojen lähelle <i>”Maanalaisten tilojen yläpuolella olevilla alueilla rakennettaessa tai louhittaessa on otettava huomioon maanalaisten tilojen sijainti ja rakenteiden suojaetäisyydet siten, ettei aiheuteta haittaa junaliikenteelle, maanalaisille tiloille, rakenteille tai vesihuollon verkostoille.”</i></p> <p>Ohje, jossa on esitetty Kehäradan rautatietunnelin läheisyydessä tapahtuvaa rakentamista ja louhintatöitä koskevat vaatimukset ja toimenpiteet <i>”Kehärata, Rakentaminen rautatietunnelin läheisyyteen ennen radan käyttöönottoa ja käytön aikana. Yleisiä ohjeita louhinta ja kalliorakentamistöihin, 4.4.2014”</i> on toimitettu rakennuttajalle, joka huomio sen suunnittelussa ja rakentamisessa.</p> |

| | | |
|--|--|--|
| | <p>junaturvallisuudelle. Väylävirasto muistuttaa, että Kehäradan rautatietunnelin läheisyydessä tapahtuvaa rakentamista ja louhintatöitä koskevat vaatimukset ja toimenpiteet on esitetty ohjeessa: "Kehärata, Rakentaminen rautatietunnelin läheisyyteen ennen radan käyttöönottoa ja käytön aikana. Yleisiä ohjeita louhinta ja kalliorakentamistöihin, 4.4.2014".</p> <p>Asemakaavassa tulee huomioida em. ohjeessa esitetty rautatietunnelin varoalue ja käyttöoikeuden rajoitustaso. Ohjeessa rautatietunnelin ympärille on määritelty varoalue, jota lähemmäs ulkopuolisia kalliotiloja ja kallioporakaivoja ei saa sijoittaa ilman erillistarkastelua. Varoalueella on mm. rautatietunnelin tiivistys- ja lujitusrakenteita, kaivosyvennyksiä, kallioankkureita ja kallioporareikiä. Suunnittelualueella rautatietunnelin varoalue, maanalaisten tilojen ja rakenteiden suojaetäisyys, ulottuu tunnelin leveyssuunnassa 15 metriä ratatunnelin kalliotilan seinälinjasta ulospäin. Rautatietunnelin varoalueen kohdalla maanpäällisen rakentamisen ohjeellinen alin sallittu rakentamistaso, käyttöoikeuden alaraja, on määritelty pohjavesiolosuhteiden, kallio- ja tunneliteknisten lähtökohtien perusteella. Suunnittelualueen kohdalla käyttöoikeuden rajoitustaso on nykyisessä kallion pinnan tasossa. Edellä mainitun käyttöoikeuden rajoitustaso sekä</p> | |
|--|--|--|

| | | |
|------------------------------------|--|----------|
| | <p>rautatietunnelin varoaluerajat ohjaavat maanpäällisen rakentamisen suunnittelua ja toimivat rajatasoina, joiden alittaminen varoalueen kohdalla vaatii aina erillistarkasteluja pinta- ja pohjavesiolosuhteiden sekä kalliomekaanisten tekijöiden osalta. Myös käyttöoikeuden rajoitustason ja rautatietunnelin varoalueen ulkopuolella on arvioitava rakentamisen mahdolliset vaikutuksen rautatietunneliin.</p> <p>Lentokentän läheisyydessä on lisäksi huomioitava alueen maa- ja kallioperässä esiintyvä glykolin hajoamistuotteita sisältävät haitta-aineet, joiden kulkeutuminen rautatietunneliin ja sen rakenteisiin on estetty suojarakenteilla. Haitta-aineiden mahdollista kulkeutumista Lentoaseman tunneliin tulee tarkastella alueen kaikissa rautatietunnelin läheisyydessä suunniteltavissa rakennushankkeissa. Alueelle suunniteltavat rakennushankkeet eivät saa vaarantaa suojarakenteita eikä pohjavesiolosuhteissa saa tapahtua sellaisia muutoksia, jotka johtavat kyseisten haitta-aineiden kulkeutumiseen suojaamattomaan rautatietunneliin.</p> <p>Väylävirastolla ei ole muuta huomautettavaa kaavahankkeesta. Maanteiden osalta lausunnon antaa toimivaltainen ELY-keskus.</p> | |
| <p>NRO 3, 24.4.2025 Caruna</p> | <p>Asemakaava-alueen läpi kulkevan Tammisto-Tolkinkylä 110 kV voimajohdon omistajuus on siirtynyt Vantaan Energia Sähköverkot Oy:lle, joten Caruna Oy:llä ei ole enää</p> | <p>-</p> |

| | | |
|---|---|---|
| | sähkönjakeluverkkoa alueella. Täten Caruna Oy:llä ei ole lausuttavaa asemakaavaehdotukseen liittyen. | |
| NRO 5, 2.5.2025 Uudenmaan liitto | Uudenmaan liitto kiittää lausuntopyynnöstänne ja ilmoittaa, että emme anna lausuntoa 002527 Tikkurilan ¹ 142 asemakaavan muutosehdotuksesta. | - |
| NRO 6, 5.5.2025 Uudenmaan ELY-keskus | Uudenmaan ELY-keskuksella ei ole huomautettavaa kaavaehdotuksesta. | - |

Kaava-alueen numero
Planområdets nummer

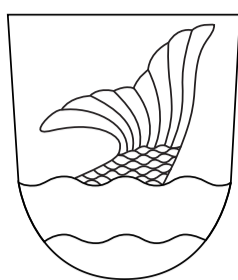
002527
412200ma

Päiväys
Datum

11.3.2025

Vantaan kaupunki
TIKKURILANTIE 142

Kaupunginosa 41, Viinikkala



Vanda stad
DICKURSBYVÄGEN 142

Stadsdel 41, Vinikby

Asemakaavamuutos
Kortteli 41256 sekä katualuetta.

Maanalainen asemakaava
Maanalainen rautatiealue.

Tonttijako
Kortteli 41256.

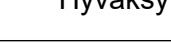
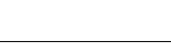
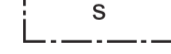
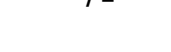
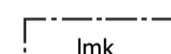
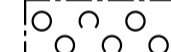
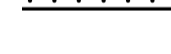
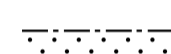
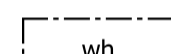
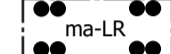
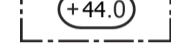
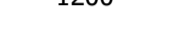
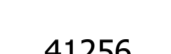
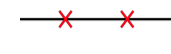
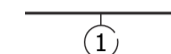
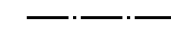
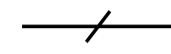
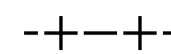
1:2000

Ändring av detaljplanen
Kvarteret 41256 samt gatuområde.

Underjordisk detaljplanen
Underjordisk järnvägsområde.

Tomtindelning
Kvarteret 41256.

1:2000



Toimisto, tauko- ja neuvottelutiloissa liikennetärinä vv,95 saa olla enintään 0,60 mm/s sekä runkomelu Lprn enintään 35 dB ratatunnelin osalta.

Pysäköinti

Tontilla on varattava riittävästi tilaa ajoneuvojen asianmukaista säilyttämistä varten. Pysäköintipaikkojen tarve määritellään rakennusluvan yhteydessä.

Kaupunginosan raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Kortteleiden välinen raja.

Osa-alueen raja.

Sitovan tonttijaoon mukaisen tontin raja ja numero.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

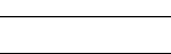
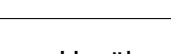
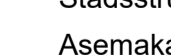
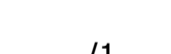
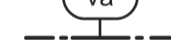
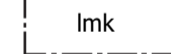
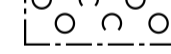
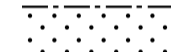
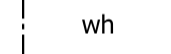
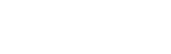
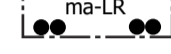
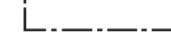
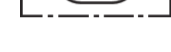
41

VIINI

41256

TIKKURILANTIE

1200



I kontors-, paus- ja möteslokaler får trafikvibrationerna vv,95 uppgå till högst 0,60 mm/s och stombullet Lprn till högst 35 dB för bantunnels del.

Parkerings

På tomten ska tillräckligt med utrymme reserveras för ändamålsenlig förvaring av fordon. Behovet av parkeringsplatser fastställs i samband med bygglovet.

Stadsdelsgräns.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Gräns mellan kvarter.

Gräns för delområde.

Tomtgräns och -nummer enligt bindande tomtindelning.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

Stadsdelens namn.

Kvartersnummer.

Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park eller annat allmänt område.

Byggnadsrätt i kvadratmeter våningssyta.

Högsta höjd för byggnadens vattentak.

Byggnadsyta.

Underjordisk järnvägsområde.

De underjordiska utrymmena ska placeras, brytas och armeras så att inte de eller byggandet av dem medför skada för byggnader, underjordiska utrymmen eller konstruktioner eller för parker, gator eller det tekniska nätverket.

Banan ska planeras och byggas så att inte tågtrafiken orsakar skadliga vibrationer eller stömljud för den nuvarande eller den anvisade markanvändningen i de detaljplaner eller generalplaner som är i kraft vid den tidpunkt då detaljplanen godkänns.

Byggandet får inte ge upphov till en för byggnaderna, växtligheten eller vattenansamlingen skadlig sänkning av grundvattnen eller försämring av kvaliteten på grundvattnet.

Vid byggande eller brytning i områden ovanför de underjordiska utrymmena ska placeringen av de underjordiska utrymmena och konstruktionernas skyddsavstånd tas i beaktande på så sätt att det inte medför någon olägenhet för tågtrafiken, de underjordiska utrymmena, konstruktionerna eller vattenförsörjningsnätverket.

De underjordiska utrymmenas utgångar och räddningsvägar till markytan ska planeras och verkställas på ett sätt som godkänns av räddningsmyndigheterna.

Innan det beviljas tillstånd för byggande eller brytning av underjordiskt utrymme ska sökanden utarbeta en redogörelse för hur räddningssäkerhetsnivån också bibehålls i utrymmen som ligger utanför tillståndsområdet då det underjordiska utrymmet står i anslutning till dem.

Då byggandet av underjordiska utrymmen genomförs ska personsäkerhets- och räddningssäkerhetsnivån för de befintliga utrymmena säkerställas.

Dagvattenområde.

Del av område som skall planteras.

Området värdas som en öppen äng.

Häck som ska bevaras / planteras.

För häcken ska man välja sådana bärbusksorter som lämpar sig för Träffparkens parkmiljö och som förekommer vilt i Finland och erbjuder en livsmiljö och föda åt fåglar.

Del av område där träd och buskar skall planteras.

Träd som skall skyddas. Trädet och dess rotsystem får ej skadas.

Del av område som ska utvecklas naturenligt.

Imk/1 Marken och vilda växter samt buskar och/eller träd i naturtillstånd ska bevaras i området eller så ska man på platsen plantera undervegetation, träd och buskar som är typiska för Finlands natur. Träd kan vid behov gallras i kraftledningens skyddsområde.

Imk/2 Nya träd får inte planteras i området. Staket eller andra fasta konstruktioner får inte byggas i området.

Gata.

Del av gatuområdes gräns där in- och utfart är förbjuden

Faroområde.

I riskområdet får byggnader eller konstruktioner inte placeras under eller ovanpå markytan utan tillstånd av kraftledningens ägare. Planteringsgräns höjd är på en 12 m bred kraftlinjegata mitt i riskområdet begränsad till högst 2 meter under hela växtperioden. I riskområdes utkanter får ett träd vara högst 10 meter högt. Utanför riskområdet, inom en radie av 5 m från riskområdet, får ett träd vara lika högt som trädets avstånd till kraftledningen.

Bokstavs- eller sifferkod för ett område eller objekt.

Del av område som skall skyddas.

Marken och vilda växter samt buskar och/eller träd i naturtillstånd ska bevaras i området.

Träd kan vid behov gallras i kraftledningens skyddsområde.

Området ska skyddas med ett stängsel under byggandet.

TOMTINDELNING

För kvarteren på denna detaljplans område skall en separat tomtindelning göras, om inte via plateckningar annat bestäms.

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

ET

Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitojen korttelialue.

Yleistä

Hanke tulee toteuttaa resurssiviisaasti.

Arkkitehtuurin tulee olla kestävä ja korkeatasoista.

Pääasiallisen rakennusmateriaalin ja julkisivumateriaalin tulee olla pitkäikäistä, helposti huollettavaa, kestävä ja kierrätettävää.

Korttelin rakennusten tulee kaupunkikuvallisesti ja arkkitehtuuriltaan sopia puistoympäristöön.

Rakennusten julkisivut tulee jäsentää pienempiin osiin.

Julkisivujen tulee olla värimaailmaltaan murrettuja ja luonnonläheisiä.

Tontin rakentamisessa tulee ottaa huomioon tontin ympäristössä sijaitsevat johtokujat ja niiden suojaetäisyydet.

Maanalaisten tilojen yläpuolella olevilla alueilla rakennettaessa tai louhittaessa on otettava huomioon maanalaisten tilojen sijainti ja rakenteiden suojaetäisyydet siten, ettei aiheuteta haittaa junaliikenteelle, maanalaistiloille, rakenteille tai vesihuollon verkostolle.

Alueella tehtävillä toimilla ei saa heikentää Krakanojan vedenlaatua. Ravinteita, kemikaaleja tai kiintoaineksia ei saa päästä Krakanojaan. Lumien läjitysapaikat tulee suunnitella niin että niiltä ei johdu vesiä suoraan Krakanojaan.

Alueen osat, joita ei käytetä rakentamiseen tai kuluväyliin, tulee istuttaa.

Korttelin vihertehokkuuden tulee täyttää tavoiteluku 0,8.

Vihertehokkuuden toteutuminen on rakennusluvan yhteydessä osoitettava pihasuunnitelmalla ja vihertehokkuuslaskelmalla.

Kaikissa alueen istutuksissa tulee huomioida uusimmat haitallisten vieraslajien määritykset, eikä vieraslajeiksi määriteltyjä lajeja saa istuttaa alueelle.

Pysyville ja väliaikaisille rakennuksille, rakenteille ja laitteille, kuten rakentamiseen käytetyille nostureille, on haettava Ilmailulain mukaista lentoestelupaa liikenne- ja viestintävirastolta, mikäli niiden korkeus ylittää 30 m maanpinnasta.

Hulevedet

Alueella tulee järjestää hulevesien viivytys maanpäällisillä kasvipintaisilla hulevesiratkaisuilla.

Rakentaminen tulee tehdä niin, että siitä ei aiheudu Krakanojan vedenlaadun heikentymistä, kuten samentumista ja kiintoaineksen kulkeutumista. Rakentamisen aikana työmaalta ei tule laskea kiintoainesta, lietettä tai haitallisia aineita sisältäviä hule- tai kuivatusvesiä suoraan vesistöön.

Rakentamisen aikaisten hulevesien käsittelyrakenteiden tulee olla valmiita ennen rakennustöiden aloittamista.

Rakennuslupaa varten tulee laatia hulevesisuunnitelma sekä suunnitelma työaikaisen hulevesien käsittelystä. Hulevesisuunnitelma tulee hyväksyä kaupungilla.

Melu ja ilmanlaatu

Rakennusten äänitasoero tie- ja lentoliikenteen melua vastaan on oltava kokoonnumistiloissa vähintään ΔL 35 dB sekä toimistotiloissa vähintään ΔL 32 dB.

Tieliikenteen melutaso toimistohuoneissa ei saa ylittää A-painotetun ekvivalenttifason (LAeq) päiväohjearvoa (klo 07–22) 45 dB (A).

Tieliikenteen melutaso kokoonnumistiloissa ei saa ylittää A-painotetun ekvivalenttifason (LAeq) päiväohjearvoa (klo 07–22) 35 dB (A).

DETALJPLANBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Linje 3 m utanför planområdets gräns.

Kvartersområde för byggnader och anläggningar för samhällsteknisk försörjning.

Allmänt

Projektet ska genomföras resurssmart.

Arkitekturen ska vara hållbar och högklassig.

Det huvudsakliga byggmaterialet och fasadmaterialet ska vara beständigt, lätt att underhålla, hållbart och återvinningsbart.

Kvarterets byggnader ska med avseende på stadsbilden och arkitekturen passa in i parkmiljön.

Byggnadernas fasader skall delas in i mindre partier.

Fasaderna ska ha en bruten och naturnära färgskala.

Vid byggandet av tomten ska ledningsgränderna i tomtens omgivning och deras skyddsavstånd beaktas.

Vid byggande eller brytning i områden ovanför underjordiska utrymmen ska man beakta de underjordiska utrymmenas läge och konstruktionernas skyddsavstånd så att man inte medför olägenheter för tågtrafik, underjordiska utrymmen, konstruktioner eller nätverk för vatten- och avlopp.

De åtgärder som vidtas i området får inte försämrta vattenkvaliteten i Skrakabäcken. Näringsämnen, kemikalier eller sediment får inte hamna i Skrakabäcken. Platser för uppbyggnad av snö ska planeras så att vatten från dem inte avleds rakt ut i Skrakabäcken.

De delar av området som inte används för byggande eller färdvägar ska förses med planteringar.

Kvarterets gröneffektivitet ska uppfylla målsättningsstalet 0,8.

Att gröneffektiviteten uppnås ska visas i anslutning till bygglovet med en plan över gården och en gröneffektivitetkalkyl.

I alla planteringar i området ska de senaste definitionerna av invasiva främmande arter beaktas, och arter som definierats som främmande arter får inte planteras i området.

För permanenta och tillfälliga byggnader, konstruktioner och anordningar, såsom kranar som används för byggande, ska man ansöka om flyghinderföreläggning enligt luftfartslagen hos Transport- och kommunikationsverket, om deras höjd överstiger 30 m från markytan.

Dagvatten

I området ska fördröjning av dagvatnen ordnas genom dagvattenlösningar med växttyr ovanpå markytan.

Byggandet ska utföras så att det inte försämrar Skrakabäckens vattenkvalitet, som ett vattnet grumlas och det sprids fasta partiklar. Under byggandet får inte dag- eller dräneringsvattnet som innehåller sediment, slam eller skadliga ämnen släppas rakt ut i vattendrag.

Konstruktionerna för hantering av dagvattnet från byggandet ska vara färdiga innan byggarbetena påbörjas.

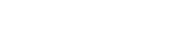
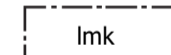
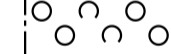
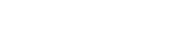
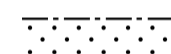
För bygglovet ska en dagvattenplan utarbetas samt en plan för hanteringen av dagvatnen under arbetet. Dagvattenplanen ska godkännas av staden.

Buller och luftkvalitet

Byggnadernas ljudnivåskilnad i fråga om väg- och flygtrafikbuller ska i möteslokaler vara minst ΔL 35 dB och i kontorslokaler minst ΔL 32 dB.

Vägtrafikens bullernivå i kontorsrum får inte överskrida dagsriktvärdet för den A-vägdga ekvivalentnivån (LAeq) (kl. 07–22) 45 dB (A).

Vägtrafikens bullernivå i möteslokaler får inte överskrida dagsriktvärdet för den A-vägdga ekvivalentnivån (LAeq) (kl. 07–22) 35 dB (A).





7 §

Ympäristövastuuraportti 2024-2025

VD/4054/11.00.00.01/2019

TeA/JV/SA/TKR/MV/MT/JK

Kaupungin ympäristövastuutyön etenemisestä vuosittain kertova Ympäristövastuuraportti 2024–2025 on valmistunut. Ympäristövastuutyötä kaupungissa ohjaa resurssiviisauden tiekartta 2030, jonka kaupunginvaltuusto hyväksyi kesäkuussa 2018 ja jota päivitettiin vuonna 2022. Keskeisenä tavoitteena on hiilineutraalius vuoteen 2030 mennessä. Ympäristövastuuraportin vuosille 2024–2025 hyväksyy kaupunkiympäristölautakunta, ja se merkitään tiedoksi kaupunginhallituksessa sekä kaupunginvaltuustossa.

Resurssiviisauden tiekartan tavoitteet on jaoteltu kuudelle kaistalle. Kaistat ovat: Yhdyskuntarakenne ja liikkuminen, Hiilineutraali energia, Materiaalien elinkaari ja kiertotalous, Monimuotoinen luonto, Vastuullinen Vantaa sekä Hiilinielut ja kompensointi. Kaikki toimenpiteet ja niiden eteneminen ovat nähtävissä Ympäristövahti-palvelussa. Toimenpiteiden etenemisen lisäksi ympäristövastuuraporttiin on koottu hyviä käytäntöjä vuoden varrelta ympäristövastuun edistämiseksi.

Vantaan resurssiviisauden tiekartta tavoitteineen ja niistä johdettuine toimenpiteineen on toiminut hyvin ympäristövastuun edistämiseksi Vantaalla. Vuoden aikana toimenpiteet ja ohjaukset ovat suurelta osin systemaattisesti edenneet kohti resurssiviisasta kaupungin kehittämistä, suunnittelua, toteutusta ja kunnossapitoa. Vantaan kaupunkistrategian päivityksen yhteydessä vuonna 2025 myös tiekartta päivitetään, ja toimet, joiden eteneminen ei ole sujunut suunnitellusti, tarkastellaan uudelleen. Samalla ajan tuomat muutokset toimintaympäristössä nostavat uusia painopistealueita tiekarttaan.

Kasvihuonepäästöjen kehitys

Vantaalla Vantaan kasvihuonekaasupäästöt vähenivät ennakkotietojen mukaan vuonna 2024 kahdeksan prosenttia. Ennakkotiedoissa ei vielä ole liikennesektorin päästöjä, jotka saadaan kesäkuussa 2025, jolloin ne lisätään tähän raporttiin. Ennakkotiedoissa mukana olleista sektoreista eniten vähenivät jätteiden käsittelyn päästöt, mikä johtui kaatopaikkatoiminnan päästöjen pienentymisestä sekä jätevedenpuhdistamoiden onnistuneesta N2O-päästöjen hallinnasta. Muutoin Vantaalla suurimmat päästövähennykset olivat kaukolämmössä, jossa jätepolttoainetta oli käytetty edellisvuotta enemmän, ja samalla kivihiilen käyttö oli vähentynyt puoleen. Vantaan päästölaskennan tekee vuosittain Helsingin seudun ympäristöpalvelut (HSY).

Päästöjen kehitystä vuoteen 2030 seurataan Vantaalla Päästöbudjetin avulla. Suurimmat haasteet hiilineutraaliustavoitteeseen pääsemiseksi ovat kaukolämmön ja liikenteen päästöjen vähentämisessä. Vantaan Energia on ilmoittanut saavansa kaukolämmöntuotannon päästöt loppumaan hiilidioksidin talteenottojärjestelmän käyttöönoton myötä viimeistään vuonna 2035.

Vantaan kaupunki on omassa toiminnassaan saavuttanut Kuntien energiatehokkuussopimuksen (KETS) etujassa. Sähkön kulutus on laskenut ja kaupunki on omassa toiminnassaan luopunut öljylämmityksestä kaikissa merkittävissä kohteissa.

Ilmastonmuutos vaikuttaa jo ympäristöömme hillintätoimista huolimatta. Ilmastonmuutokseen sopeutuminen aiheuttaa kaupungeissa yhä suuremman haasteen. Keväällä 2025 käynnistyi kaupunkiympäristön toimialalla selvitys, jossa tarkastellaan sopeutumistoimenpiteiden nykytilaa ja tulevia tarpeita.



Maankäytön ja rakentamisen päästöt

Maankäytön ja rakentamisen päästöt ovat merkittävä osa kaupungin kasvihuonekaasupäästöistä, joskaan niitä ei sisällytetä tällä hetkellä käytössä olevaan HSY:n päästölaskentaan. Päästöjen vähentämisen keinoja on Vantaalla lisätty. Syksyllä 2024 asemakaavoituksessa otettiin kokeilukäyttöön Planect-työkalu, jolla arvioidaan kaavasuunnitelman toteuttamisesta aiheutuvia päästöjä. Jatkosuunnittelussa myös yksittäisen rakennuksen tai infrahankkeen hiilijalanjälki voidaan laskea tarkemmin.

Liikenteen päästöjen väheneminen Vantaalla on haasteellista. Kaupunki on tehnyt runsaasti töitä jalankulun ja pyöräilyn edistämiseksi sekä liikenteen sähköistämisen edistämiseksi. Liikenteen päästöjen vähentämiseen kaupunki tarvitsee tukea ylemmiltä hallinnontasoilta.

Kaupunki tekee toimitilahankkeissaan hiilijalanjälkilaskentaa, samoin konserniyhtiö VAV ja monet Vantaalla toimivat rakennusyhtiöt. Työ Vantaalle sovellettavien ohjeiden ja rakennusten hiilijalanjäljen tavoitetasojen määrittämiseksi kaupungissa on alkanut. Samalla varaudutaan vuoden 2026 alussa voimaan tulevaan rakentamislain mukaiseen rakennusten hiilijalanjälkisääntelyyn, joka asettaa ylärajat sille, kuinka paljon uudisrakentamisesta saa aiheutua päästöjä.

Rakentamisen elinkaaren aikaisia päästöjä vähentää myös rakennusten pitkäikäisyys, muunneltavuus, korjattavuus, purettavuus ja siirrettävyys. Vuoden 2024 purkuhankkeissa toteutettiin materiaalien uudelleenkäyttöä edistäviä purkukartoituksia Kestävän purkamisen Green deal -sitoumuksen mukaan. Materiaalien uudelleenkäyttö on edistynyt mahdollisuuksien mukaan myös viherinfran ja kadunsuunnittelun yhteydessä. Purkumateriaalien uudelleenkäyttöä, mukaan lukien maamassat, hidastaa kuitenkin jakeluun ja uudelleenkäyttöön ohjaamiseen soveltuvien tietojärjestelmien yleinen puute sekä varastoinnin ja jakeluverkoston kehittymättömyys.

Luonto keskiössä

Ilmastonmuutoksen ohella toinen merkittävä ympäristöhaaste Vantaalla on luonnon monimuotoisuuden vaaliminen. Vantaalla perusrungon monimuotoisuuden säilymisen muodostavat kaupungin ekologinen verkosto ja sen monimuotoisuuden geenivarastot, luonnonsuojelualueet. Kasvavassa ja tiivistyvässä kaupungissa myös kaupunkiluonnon merkitys monimuotoisuuden kannattelijana korostuu. Syksyllä 2024 hyväksytty Vihreä ja virtaava Vantaa (VIVA) -työ kertoo paitsi, että Vantaalla on vielä runsaasti monipuolista luontoa, myös sen, ettei ekologinen verkostomme ole katkeamaton. Työ on jo poikunut toimenpiteitä.

Luonnonsuojelualueet on määritelty yleiskaavassa ja niiden lainmukainen suojelu saataneen päätökseen vuonna 2030. Lisäksi tekeillä on luonnonsuojelusuunnitelma priorisointineen, vieraslajisuunnitelma ja kattavat luontokartoitukset, jotka valmistunevat vuoteen 2030 mennessä. Vantaa haluaa olla luontopositiivinen kaupunki. Tämä tarkoittaa, että luonnon tilan heikkeneminen pysäytetään ja käännetään elpymisuralle. Tärkeänä työkaluna tässä työssä on luonnon heikentymättömyyden malli, joka otettiin käyttöön Vantaalla vuoden 2025 alussa ensimmäisenä kaupunkina Suomessa.

Luontopositiivisuuteen liittyy myös luontosydämenjäljen kasvattaminen, joka Vantaalla tarkoittaa sitä, että ihmiset kokevat luonnon läheisemmäksi ja se saa suuremman roolin kaupungin toiminnassa. Vuosittain palkattavien puotalkkareiden ja lähiluonto-oppaiden avulla asukkaita innostetaan mukaan luonnonhoitoon ja tehdään luontoa tutuksi. Kaiken kaikkiaan luontotyön edistäminen on edennyt harppauksin Vantaalla viimeisen kahden vuoden aikana, mutta edelleen runsaasti työtä vaatii muun muassa luontopositiivisuuden mittareiden kehittäminen.



Ympäristövastuullisuuden edistäminen

Samalla tavalla vantaalaisia, lapsista aikuisiin ja yrityksiin, halutaan opastaa laajemmin ympäristövastuullisuuteen. Muun muassa Vantaan suomenkielisissä peruskouluissa otettiin lukuvuoden 2024 alussa käyttöön kestävän tulevaisuuden osaamistavoitteet (KETU). Ammatillisissa opinnoissa valinnaisena on 15 osaamispisteen kokoinen Ilmastovastuullinen toiminta -tutkinnonosa. Koulujen jätehuollon järjestämisessä tarvitaan vielä kehittämistoimia, samoin kuin kaupungin hankintojen ympäristövaikutusten selvittämisessä. Keskeistä kaupungin toiminnassa on ympäristövastuullisen arjen mahdollistaminen.

Esimerkiksi ympäristövastuulliseen kuluttamiseen kannustetaan kehittämällä keinoja kulutuksen vähentämiseksi ja jakamistalouden laajentamiseksi. Yritysyhteistyö ympäristövastuullisuuden parantamiseksi on sekin ottanut askeleita eteenpäin. Kaupungin suurimmat tytäryhtiöt ovat laatineet vastuullisuusraporttinsa huomioiden myös kaupungin ympäristötavoitteet. Hankeyhteistyö kaupungin ja yritysten välillä on vakiintunutta, ja uusia hankemahdollisuuksia etsitään aktiivisesti. Kaupunki pyrkii myös löytämään uusia toimintatapoja innovaatioille ja tunnistamaan kehityskohteita ja haasteita parannuksille yhdessä kaupungin eri toimintojen, henkilöstön, asukkaiden ja yritysten kanssa.

Hiilinieluja selvitetään

Vantaa hiilinielut selvitettiin vuonna 2020, jolloin kaupunki oli mukana pääkaupunkiseudun yhteisessä hankkeessa. Vuonna 2025 selvitys uusitaan ja samalla laskennan mallia parannetaan. Kaupunki on myös mukana Hiiliketju-hankkeessa, jonka keskeinen tavoite on luoda BioCO₂-hyödyntämisekosysteemejä, sekä tehdä CO₂:n talteenotosta ja hyödyntämisestä kestävää liiketoimintaa. Kaupungissa on myös selvitetty vaihtoehtoisia tapoja ratkaista hiilineutraalisuustavoitteen kompensatio-osuus, mutta mallia ei ole vielä päätetty.

Kaupunkiympäristölautakunta 3.6.2025 § 6

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- hyväksyä Ympäristövastuuraportti 2024–2025 ja
- esittää se kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi merkittäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginhallitus 11.8.2025 § 23

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- merkitä tiedoksi Ympäristövastuuraportti 2024–2025 ja
- esittää se kaupunginvaltuustolle tiedoksi merkittäväksi

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.



Kaupunginhallituksen käsittelyn jälkeen liitteenä olevaan raporttiin on päivitetty Vantaan vuoden 2024 kasvihuonekaasupäästötiedot.

Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 7

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä tiedoksi Ympäristövastuuraportti 2024–2025.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Ympäristövastuuraportti 2024–2025

Muutoksenhakuohje: 2.1. Valituskielto

Lisätiedot:

ympäristösuunnittelija Tina Kristiansson, puh. 050 314 5684,
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

YMPÄRISTÖVASTUU VANTAALLA

Raportti 2024–2025



SISÄLLYSLUETTELO

| | |
|---|-----------|
| KAUPUNGINJOHTAJAN KATSAUS | 3 |
| JOHDANTO..... | 4 |
| YLEINEN KEHITYS..... | 5 |
| YHDYSKUNTARAKENNE JA LIIKKUMINEN..... | 11 |
| HIILINEUTRAALI ENERGIA..... | 21 |
| MATERIAALIEN ELINKAARI JA KIERTOTALOUS | 27 |
| MONIMUOTOINEN LUONTO | 38 |
| VASTUULLINEN VANTAA..... | 52 |
| HIILINIELUT JA KOMPENSAATIO..... | 66 |
| YHTEENVETO | 70 |
| LIITE 1: ILMOITUKSET YMPÄRISTÖHAITOISTA..... | 73 |
| LIITE 2: ILMASTOBUDJETIN TOTEUMA 2024..... | 74 |
| LIITE 3: YMPÄRISTÖINDIKAATTORIT | 76 |



Julkaisija: Vantaan kaupunki, Ympäristökeskus
Tekijät: Tina Kristiansson, Marja Vuorinen (toim.)
Kansikuva: Havainnekuva/Ramboll
Taitto: Tarja Starast

KAUPUNGINJOHTAJAN KATSAUS

Vuosi 2024 oli jälleen muutosten vuosi. Maailman myrskyt eivät vaimenneet. Pandemiaa, sotakriisejä ja energiakriisiä seurasi talouden haasteita. Samaan aikaan ilmastonmuutos ja sen seuraukset sekä luonnon monimuotoisuuden köyhtyminen eivät kadonneet minnekään.

Tässä ympäristövastuuraportissa seuraamme muutosta ympäristötyössä, niin sen onnistumisia kuin kirittäviä teemoja. Raportti kertoo, että Vantaan kasvihuonekaasupäästöt laskivat kuusi prosenttia vuonna 2024. Kaupungin hiilineutraaliustavoitteen saavuttamiseksi Vantaan Energia Oy:n toimet ilmastopäästöjen vähentämiseksi ovat liikenteen toimenpiteiden ohella keskeisiä. Yhtiön tavoitteena on olla Pohjoismaiden johtava kierrätysenergiayhtiö ja hiilineutraali vuoteen 2031–2035 mennessä, jolloin myös hiilidioksidin talteenottolaitos saadaan käyntiin. Liikenteen päästöjen vähentäminen vaatii vielä runsaasti työtä niin Vantaalla kuin Suomessakin.

Ympäristövastuuraportissa on esitelty toimenpiteiden lisäksi hyviä esimerkkejä. Kaupunki on osoittanut edistymistä ja jopa edelläkävijyyttä muun muassa kaavoituksen prosessien kehittämisessä, kaupungin omien toimitilojen ja rakentamisen energia- ja ilmastoviisaudessa sekä luonnon monimuotoisuuden edistämässä – luontoposiitiivisuudessa.

Myös kehityksen kipukohtat on tunnistettu. Tiedämme, että jatkossa tulee keskittyä entistä voimakkaammin liikenteen päästöjen vähentämiseen, uusiutuvaan energiaan, kiertotalouteen, luonnonvarojen kestävään käyttöön, rakentamisen elinkaaritarkasteluihin ja päästöihin, ilmastonmuutokseen sopeutumiseen sekä luonnon monimuotoisuuden säilyttämiseen ja edistämiseen.

Kaupunkien rooli ympäristön ja kestävän yhteiskunnan rakentamisessa on merkittävä. Uusimpien tutkimustulosten mukaan vantaalaisten tyytyväisyys asuntoonsa, asuinalueeseensa ja elämänlaatuunsa on säilynyt keskimäärin hyvänä. Elämän tärkeät asiat löytyvät monesti läheltä ja tyytyväisyys syntyy usein pienistä asioista.

Pidetään yhdessä huolta ympäristöstämme, niin se pitää myös huolta meistä.

Vantaalla

Pekka Timonen
kaupunginjohtaja



JOHDANTO

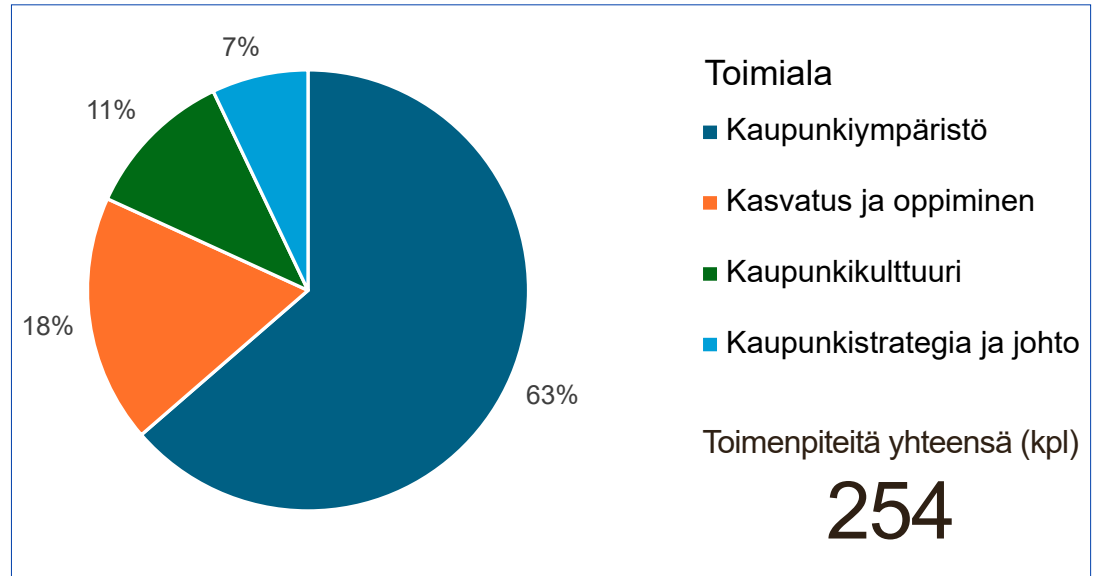
Vantaa on asettanut kaupunkistrategiassaan tavoitteeksi hiilineutraaliuden vuoden 2030 loppuun mennessä. Tavoitteen saavuttamiseksi ja uusien, tehokkaampien toimintatapojen edistämiseksi laadittiin vuonna 2018 resurssiviisauden tiekartta ja toimialakohtaiset toteutussuunnitelmat. Tiekartta päivitettiin vuonna 2022.

Vantaan resurssiviisauden tiekartan tavoitetilana vuonna 2030 on hiilineutraali Vantaa, jossa kaupungin suunnittelu ja toteutus ovat resurssiviisaita, luonto monimuotoista, luonnonvaroja käytetään kestävästi ja jossa asukkaiden, yritysten ja yhteisöjen toimintatavat ovat vastuullisia.

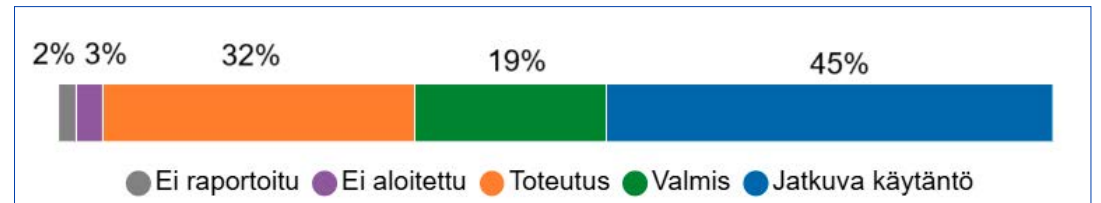
Tiekartan toimenpiteiden toteuma raportoidaan Vantaan Ympäristövahdissa, ja toimenpiteiden etenemisestä tehdään kooste Ympäristövastuuraporttiin. Etenemistä seurataan myös tiekartan mittareiden avulla. Lisäksi raportissa kerrotaan esimerkkien avulla niistä hyvistä teoista, joita resurssiviisauden edistämiseksi on Vantaalla tehty. Ympäristövastuu Vantaalla -raportti on jäsennelty resurssiviisauden tiekartan kaistojen mukaan: Yhdyskuntarakenne ja liikkuminen, Hiilineutraali energia, Materiaalien elinkaari ja kiertotalous, Monimuotoinen luonto, Vastuullinen Vantaa sekä Hiilinielut ja kompensointi.

Suurin osa toimialojen toimenpiteistä on lähtenyt käyntiin ja edennyt suunnitelmien mukaan. Joidenkin toimenpiteiden aloittamista on jouduttu siirtämään eteenpäin tai tavoitteita tarkistamaan. Ympäristövastuuraportti 2024–2025 on toimitettu kaupungin ympäristökeskuksessa, mutta sisällön tuottamiseen ja tekstien kirjoittamiseen on osallistunut suuri joukko kaupungin työntekijöitä.

Toimenpiteiden osuus toimialoittain



Toimenpiteiden eteneminen





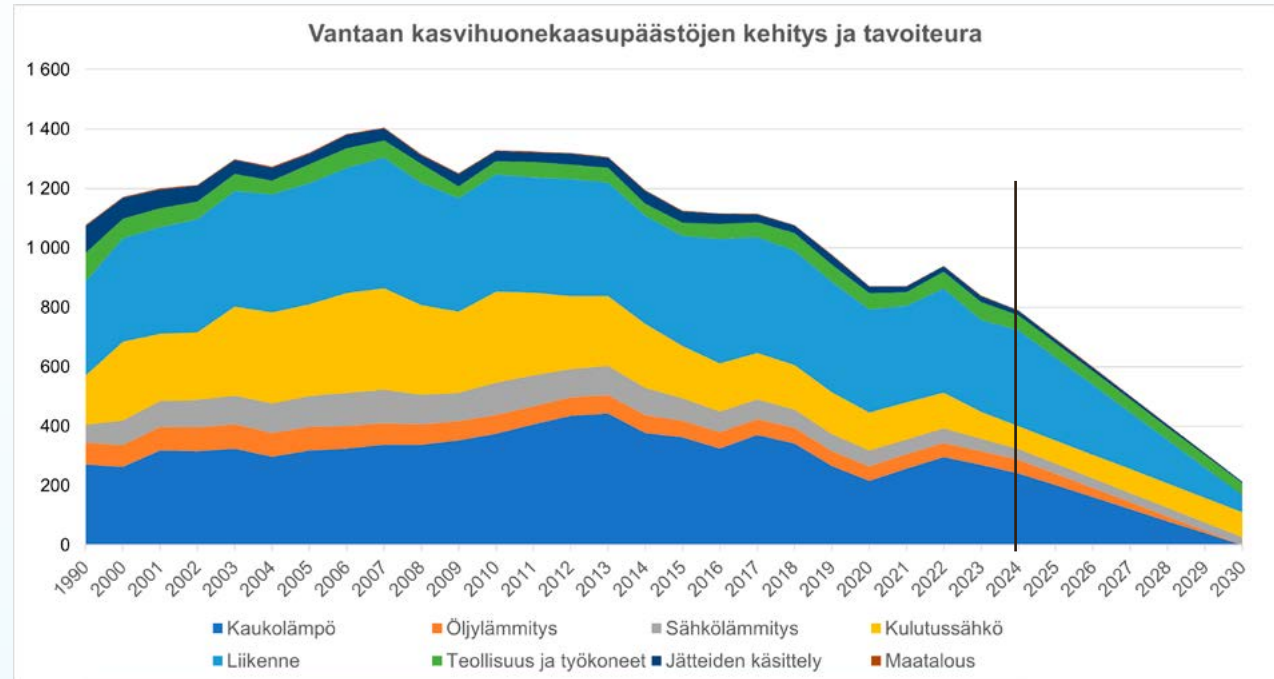
YLEINEN KEHITYS



Vantaan kasvihuonekaasupäästöjen kehitys

Vantaan tavoitteena on olla hiilineutraali kaupunki vuonna 2030. Tavoite tarkoittaa ilmastoa lämmittävien päästöjen vähentämistä 80 prosentilla vuoden 1990 tasosta. Pääkaupunkiseudulla kasvihuonekaasupäästöt lasketaan Helsingin seudun ympäristöpalveluissa (HSY).

Vantaan alueelliset kasvihuonekaasupäästöt ovat olleet laskusuunnassa vuodesta 2010 lähtien. Poikkeuksen suuntaan tekevät vuodet 2021 ja 2022, jolloin päästöt nousivat pääasiassa kaukolämmöntuotannon päästöjen vuoksi. Vantaan kasvihuonekaasupäästöt laskivat vuodesta 2023 vuoteen 2024 kuusi prosenttia ja päästöt olivat 790 hiilidioksidiekvivalenttikilotonnia (CO₂-ekv). Sähkönkäytön päästöjen väheneminen veti kokonaispäästöt laskuun, vaikka liikenteen päästöt samalla nousivat. Vuonna 2024 päästöt asukasta kohti olivat 3,1 kt CO₂-ekv, kun edellisenä vuonna vastaava arvo oli 3,4 kt CO₂-ekv.



Lähde: HSY



Päästöbudjetti

Vantaan kaupungin hiilineutraaliustavoitetta 2030 seurataan vuosittain laadittavan päästöbudjetin avulla, jossa seurataan päästöjen vähenemistä valtuustokauden alusta verrattuna hiilineutraalisuusskenaarioon. Vantaalla vuoden 2024 suurimmat poikkeamat päästöjen tavoitteelliseen kehitysuraan nähden olivat kaukolämmön päästöissä ja liikenteen päästöissä.

Kulutussähkön ja sähkölämmityksen päästöt alittivat toivotun kehitysuran, mitä selittää pääasiassa valtakunnallisen sähkön päästökertoimen pieneneminen. Myös teollisuuden ja työkoneiden päästöt ovat laskeneet tavoitteeseen.

Taulukko: Vantaan päästöbudjetti 2022-2024 (kt CO₂-ekv/v)

| Päästön lähde | Keskim. vähennystarve / vuosi | Vuoden 2020 päästö | Vähennystarve 2020–2023 | Muutos 2020–2023 | Tavoite-päästö 2024 | Toteutunut 2024 | Vähennystarve 2020–2024 | Muutos 2020–2024 |
|--------------------------------------|-------------------------------|--------------------|-------------------------|------------------|---------------------|-----------------|-------------------------|------------------|
| Liikenne (ml. raideliikenteen sähkö) | -29 | 348 | -87 | -39* | 232 | 323,6 | -116 | -24,2* |
| Kaukolämpö | -22 | 216 | -65 | 54** | 129,4 | 241,3 | -86,3 | 25,6** |
| Kulutussähkö | -4,2 | 127 | -12,7 | -37,4*** | 110,3 | 75,6 | -16,9 | -51,6*** |
| Teollisuus ja työkoneet | -1,5 | 54 | -4,6 | 7,4** | 48,2 | 50,4 | -6,2 | -4,0* |
| Jätteiden käsittely | -1,7 | 22 | -5,0 | -1,0* | 15 | 15 | -6,7 | -6,7*** |
| Öljylämmitys | -4,9 | 49 | -15 | -2,4* | 29,2 | 45,6 | -19,5 | -3,1* |
| Sähkölämmitys | -2,8 | 54 | -8,3 | -11*** | 43 | 36,8 | -11,4 | -17,6*** |
| Maatalous | -0,1 | 1,9 | -0,3 | 0,2** | 1,5 | 1,9 | -0,4 | 0* |
| Yhteensä | -66 | 871 | -197 | -29 | 608,6 | 790,2 | -263,1 | -81,5 |

*) Suunta oikea

***) Päästöt kasvoivat

****) Tavoiteuralla



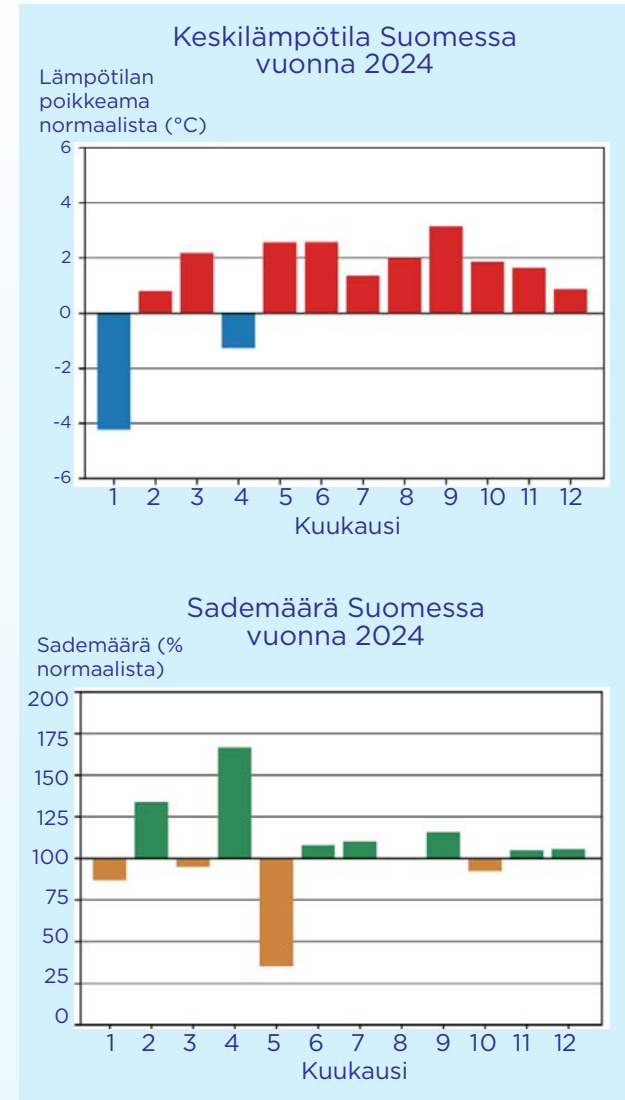
Vuosi 2024 oli maailmanlaajuisesti mittaushistorian lämpimin vuosi

Vuosi 2024 oli maailmanlaajuisesti mittaushistorian lämpimin vuosi. Vuonna 2024 maailman keskilämpötila ylitti Pariisin ilmastopimuksessa sovitun 1,5 asteen turvallisena pidetyn rajan. Suomessa ilmasto lämpenee maailman keskiarvoa nopeammin, ja vuosi 2024 oli 3,4 astetta esiteollista aikaa (1850–1900) lämpimämpi. Lämpötiloja nostaa sekä ihmisen toiminnasta aiheutuva ilmastonmuutos että luonnollinen vaihtelu, kuten El Niño -ilmiö.

Viime vuoden ennätyksessä ei kuitenkaan ole vielä kyse Pariisin rajan rikkoutumisesta, sillä Pariisin ilmastopimuksen 1,5 asteen rajaa ei katsota ylitetyksi. Ilmastopimuksen rajat viittaavat ihmisen aiheuttamaan lämpenemiseen. Ihmisten toiminta on lämmittänyt planeettaa 1,3 asteella. Suomessa ihmisen toiminnan osuus viime vuoden korkeaan keskilämpötilaan oli noin kaksi astetta.

Lämpeneminen tuo mukanaan vähittäisempää muutosta lämpötilaan ja sademääriin, mutta myös yleistyviä ja voimistuvia sään ääri-ilmiöitä, kuten pitkittyneitä hellejaksoja, rankkasateita, tulvia, myrskyjä ja metsäpaloja. Ilmastonmuutoksen vaikutukset näkyvät jo nyt eri puolilla maailmaa, myös Vantaalla. Vaikutukset ulottuvat infrastruktuuriin, ihmisten terveyteen, elinkeinoihin sekä ympäristöön ja talouteen.

[Ilmatieteenlaitoksen tiedote](#)



Kaaviot: Ilmastovuosisikatsaus 2024. Ilmatieteen laitos



Sopeutumistoimia tarvitaan nopeasti

Ilmastonmuutoksen hillinnän eli päästöjen vähentämisen lisäksi on otettava käyttöön keinoja sopeutua muuttuvaan ilmastoon. Sopeutuminen tarkoittaa toimenpiteitä, joilla varaudutaan ja vähennetään ilmastonmuutoksen haitallisia yhteiskunnallisia, terveydellisiä ja ympäristöllisiä vaikutuksia sekä hyödynnetään mahdollisia myönteisiä vaikutuksia. Ennakoiva sopeutuminen on usein kustannustehokkaampaa ja yhteiskunnallisesti kestävämpää kuin reagointi jo syntyneisiin vahinkoihin.

Vantaan resurssiviisauden tiekartan tavoitteena on, että kaupunki integroi ilmastonmuutoksen sopeutumistoimet suunnitteluun, rakentamiseen ja ylläpitoon. Keväällä 2025 käynnistyi Kaupunkiympäristön toimialalla selvitys, jossa tarkastellaan sopeutumistoimenpiteiden nykytilaa ja tulevia tarpeita. Tärkeimpänä toimenpiteenä on noussut hulevesiä imeyttävän ja ympäristöä viilentävän viherrakenteen vahvistaminen. Selvitys valmistuu kesään mennessä.



Kuva: Alisa Kaukio



Kuutoskaupunkien henkilöstön ympäristöasenteita selvitettiin

Alkuvuodesta 2025 tehtiin kyselytutkimus Espoon, Helsingin, Kauniaisten, Oulun, Tampereen, Turun ja Vantaan henkilöstölle. Selvitys tehtiin nyt neljättä kertaa, ja mukana oli myös Kauniaisten henkilöstö.

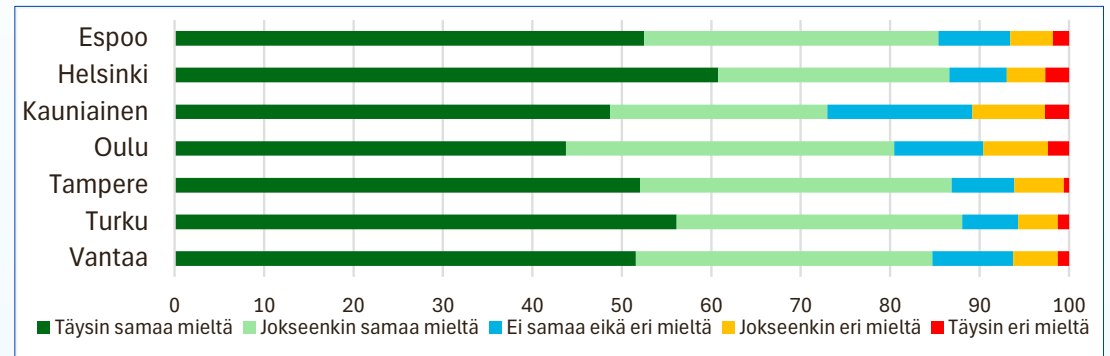
Tuloksista ilmeni, että henkilöstö on ympäristö- ja ilmastotietoista, mutta toivoo ympäristöasioiden laajempaa huomiota esimerkiksi valmistelussa ja päätöksenteossa. Tiedottamisen tulisi olla kattavaa. Henkilöstö on laajasti huolissaan ympäristö- ja ilmastoasioista ja tekee ympäristöä huomioivia valintoja arjessaan. Suurin osa asettaa ympäristön talouskasvun edelle, mutta luonnon monimuotoisuuden turvaaminen talouskasvun rinnalla nähdään epävarmempana kuin vuonna 2018.

Kaupunkien välillä on eroja siinä, kuinka ympäristö- ja ilmastoasiat näkyvät valmistelussa, päätöksenteossa ja johdon sitoutumisessa. Myös työyksiköiden tavoitteissa on eroja. Vantaalaiset ja kauniaislaiset tunnistavat tavoitteet parhaiten. Helsingissä ja Turussa tavoitteet tunnistetaan huonoiten tai niitä ei ole asetettu.

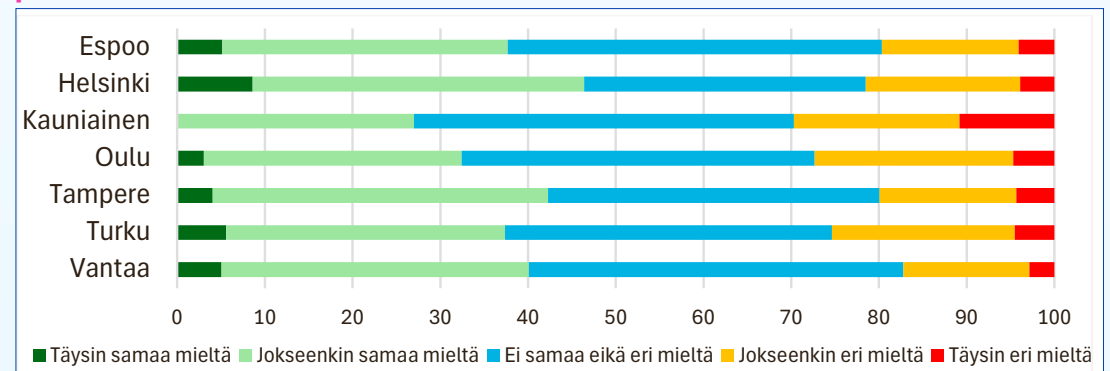
Osallistumismahdollisuudet nähdään heikommiksi kuin tiedottaminen. Noin viidennes kokee, että henkilöstö saa riittävästi mahdollisuuksia osallistua ohjelmien valmisteluun. Vantaalla osallistumismahdollisuudet koetaan parhaimmiksi, Turussa heikoimmiksi. Selvityksen mukaan Vantaa on onnistunut jalkauttamaan ympäristö- ja ilmastotyötään parhaiten.

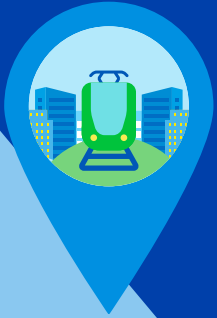
Henkilöstön ympäristöasenteet ja -toiminta -raportti

Kaavio; olen huolissani paikallisen luonnon tilan heikkenemisestä



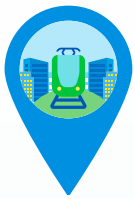
Kaavio; kaupungin ympäristö- ja ilmastotyö näkyy asioiden valmistelussa ja päätöksenteossa





YHDYSKUNTARAKENNE JA LIIKKUMINEN

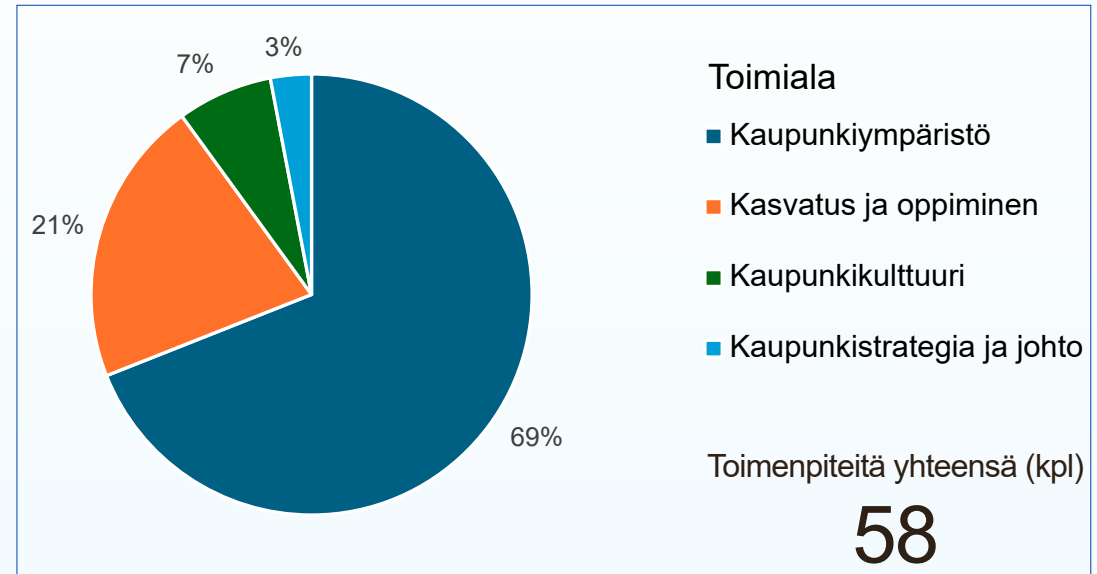




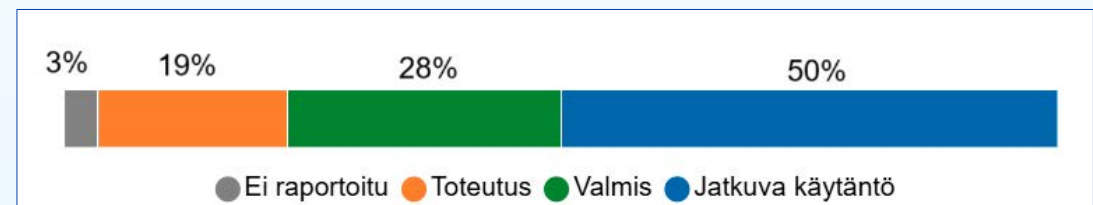
Resurssiviisaasti toteutettu yhdyskuntarakenne mahdollistaa vantaalaisille kestävän ja vähäpäästöisen elämäntavan, kestävät liikem muodot ja luonnon arvojen turvaamisen.

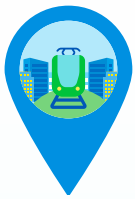
Maankäyttöratkaisuilla voidaan merkittävästi vähentää kasvihuonekaasupäästöjä esimerkiksi vaikuttamalla rakennusten energiankulutukseen, uusiutuvan energian käyttöön ja liikennet ratkaisuihin. Vaikutukset syntyvät viiveellä vuosien kuluttua ja ovat pitkäkestoisia.

Toimenpiteiden osuus toimialoittain



Toimenpiteiden eteneminen





Toimenpiteiden eteneminen raportointijaksolla:

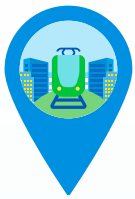
- 🌐 Asumiseen kaavoitetusta kerrosalasta 82 prosenttia sijoittui **kestävän kasvun vyöhykkeelle**.
- 🌐 **Ilmastovaikutukset** arvioidaan jokaisessa kaavassa joko erillisen selvityksen avulla tai sanallisesti. Vuonna 2024 hiilineutraalisuus selvityksiä tehtiin kaikissa merkittävimmissä kaavakohteissa.
- 🌐 **Sopeutumistyön** nykytilasta tehdään selvitys keväällä 2025.
- 🌐 **Hulevesirakenteiden** kunto kartoitettiin kesällä 2024. Yleisin huoltotarve oli rumpujen, altaiden tulo- ja purkuputkien sekä altaiden sivuluiskien kivien siirtymien korjaus.
- 🌐 Lähes kaikissa rakennuslupapäätöksissä on noudatettu asemakaavan tai poikkeamispäätöksen **viherkerrointa**. Päivitettävässä rakennusjärjestyksessä ehdotetaan vihertehokkuuden ulottamista koko Vantaan alueelle.
- 🌐 **Kasvikattoja** on määrätty suureen osaan asemakaavoista, vähintään autokatoksiin ja piharakennuksiin. Useissa kohteissa on määrätty kasvikatto rakennusten katoille ja osaan niistä myös niittykatto. Esimerkiksi Ratikan varikon asemakaavassa rakennusten katoista vähintään 35 prosenttia tulee rakentaa kasvikkoina.
- 🌐 Vantaan **pienvesiselvityksen päivitys** toteutettiin konsulttityönä.
- 🌐 **Ulkoilureittien** toteutussuunnitelman mukaisesti suunniteltiin 1–3 reittikokonaisuutta.
- 🌐 **Viheralueiden mitoituksen ja saavutettavuuden ohjetta** (SAAVU) hyödynnettiin muun muassa täydennysrakentamishankkeissa. Myös Kivistön kaavarunkoalueella viheralueita tarkistettiin SAAVUn avulla.
- 🌐 **Vantaan ratikka** eteni allianssin kehitysvaiheeseen lokakuussa 2024.
- 🌐 HSL perusti Helsingin seudun **asematoimijoiden verkoston**, jonka toimintaan Vantaa osallistuu aktiivisesti. Aloitettiin Korson ja Jumbon vaihtopaikkojen opastuksen parantamisen suunnittelu.
- 🌐 **Pysäköinnin mitoitusohje päivitettiin**. Kivistöön suunniteltiin lisää lyhytaikaisia pysäköintipaikkoja. Edistettiin liityntäpysäköintialueiden mobiilitunnistautumista ja -maksamista (odottaa HSL:n toimenpiteitä).
- 🌐 **Sähköautojen latausasemien** puitesopimuksen valmistelu on edelleen kesken. Kilpailutuksen arvioitu päättymisen toukokuun 2025 loppuun mennessä. Kaupunki rakentaa uudis- ja peruskorjaushankkeissa sähköautojen latausasemat lain 733/2020 mukaisesti.
- 🌐 Kaupungilla on viisi **yhteiskäyttösovellutuksella** varustettua autoa käytössä. Kaupungin ajoneuvohankinnoissa noudatetaan lakia ajoneuvo- ja liikennepalveluhankintojen ympäristö- ja energiatehokkuusvaatimuksista. Lain toteutumista seurataan seurantatyökalulla.



- 🌐 **Pyöräliikenteen yhteyksiä** on edistetty tavoiteverkon mukaisesti. Pyöräpysäköintiä on lisätty eri rakentamishankkeiden yhteydessä ja esimerkiksi bussipysäkeille matkaketjujen helpottamiseksi. Tarve pyöräpysäköinnille harkitaan aina uusien suunnitelmien yhteydessä.
- 🌐 Koululla on vähintään yksi **teemapäivä** tai kampanja vuosittain kestävään liikkumiseen liittyen. Koulut viestivät vuosittain huoltajille autottomasta koulumatkasta.
- 🌐 **Seudullisen kaupunkipyöräjärjestelmän** suunnittelu jatkuu vuonna 2024. Palvelun hankinnasta tehdään erillinen päätös kilpailutuksen päätyttyä keväällä 2025. Selvitetään sähköpolkupyörien puitesopimuksen kilpailuttamisesta. Samassa yhteydessä selvitetään pyörien yhteiskäyttömahdollisuuksia.
- 🌐 Turvallista **pyöräpysäköintiä** edistetään pihojen peruserustusten yhteydessä.
- 🌐 Kaupungin **kuljetuspalveluhankinnoissa** noudatetaan

lakia ajoneuvo- ja liikennepalveluhankintojen ympäristö- ja energiatehokkuusvaatimuksista. Lain toteutumista seurataan seurantatyökalulla.

- 🌐 **Konserniohjaus** valvoo omistajaohjaustavoitteiden kautta, että yhtiöt investoivat sähköautojen latauspaikkoihin, kun kyseessä on kaupungin palveluverkkoon myös jatkossa sisältyvä kiinteistö.



Miten rekisteröityjen autojen määrä on kehittynyt Vantaalla verrattuna muihin suuriin kaupunkeihin?

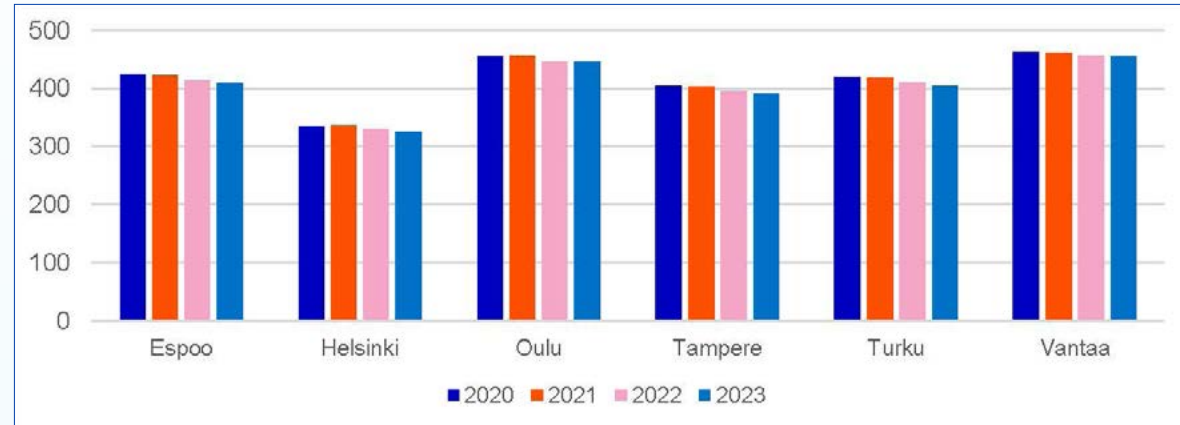
Kaikissa kuudessa kaupungissa autojen määrässä suhteutettuna väkilukuun on havaittavissa laskeva trendi 1000 asukasta kohti. Suurimmat vähentymät ovat olleet Espoossa ja Tampereella. Autojen määrän vähentyminen voi johtua muun muassa kunnan panostuksesta julkiseen liikenteeseen. Esimerkiksi tarkastelujaksolla Espoossa aloitti toimintansa Länsimetro ja Tampereella ratikka.

Vähäpäästöiset sähkö-, hybridi- ja kaasuautojen osuudet ovat kasvaneet kuutoskaupungeissa merkittävästi viimeisen neljän vuoden aikana. Eniten muutosta on tapahtunut pääkaupunkiseudun kunnissa, etenkin Espoossa ja Helsingissä.

Vertailutiedot perustuvat kuutoskaupungeissa seurattaviin ekologisen kestävyuden indikaattoreihin, joista tehdään yhteisraportti noin neljän vuoden välein.

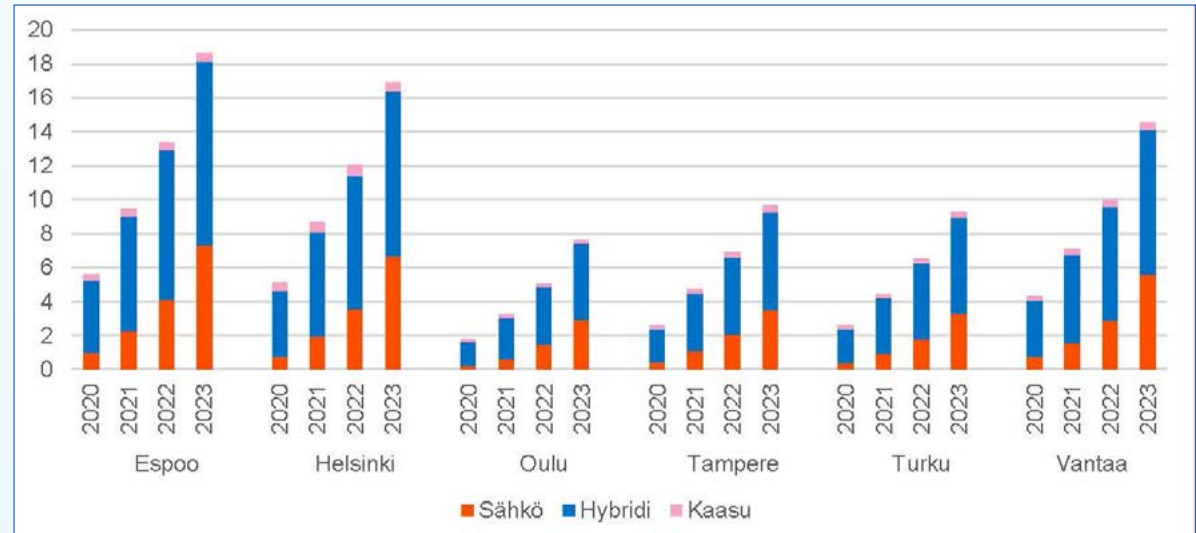
Kuutoskaupunkien ekologisen kestävyuden indikaattorit 2024

Liikennekäyttöön rekisteröityjen henkilöautojen määrä asukaslukuun suhteutettuna (auto/1000 asukasta)

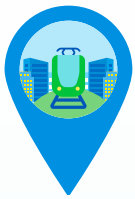


Lähde: Traficom 22.7.2024. Liikennekäytössä olevat henkilöautot 31.12.2007-2023.

Liikennekäyttöön rekisteröidyt henkilöautot käyttövoimaosuuksittain 2020-2023 (osuus autokannasta %)



Lähde: Traficom



Miten pyöräilyn laatukäytävien rakentaminen on kehittynyt Vantaalla verrattuna muihin suuriin kaupunkeihin?

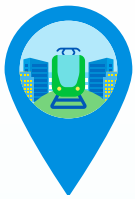
Kuutoskaupungeista selkeästi eniten pyörätien laatukäytävää asukasta kohden on Tampereella ja seuraavaksi eniten Espoossa. Vantaalla pyöräilyn laatukäytäviä on rakennettu lisää reilusti, sillä asukaslukuun suhteutettunakin laatukäytävien pituus on kasvanut reilulla puolella tarkastelujakson aikana. Helsingissä jatkuva baanarakentaminen kulkee kutakuinkin samaa tahtia väestön kehityksen kanssa, joten baanarakentamisen pituus asukasta kohti ei ole muuttunut seurantajakson aikana.

Kullakin kaupungilla voi olla omia määritelmiään pyöräilyn laatukäytävästä, mutta keskeisiä piirteitä näille reiteille on muun muassa leveämpi tien poikkileikkaus, parempi valaistus, autotiehen nähden korotettu reitti sekä muusta tiestä poikkeava päällyste pyörätien pinnassa.

Pyöräilyn laatukäytävien pituus asukaslukuun suhteutettuna (m/asukas)



Lähde: Traficom

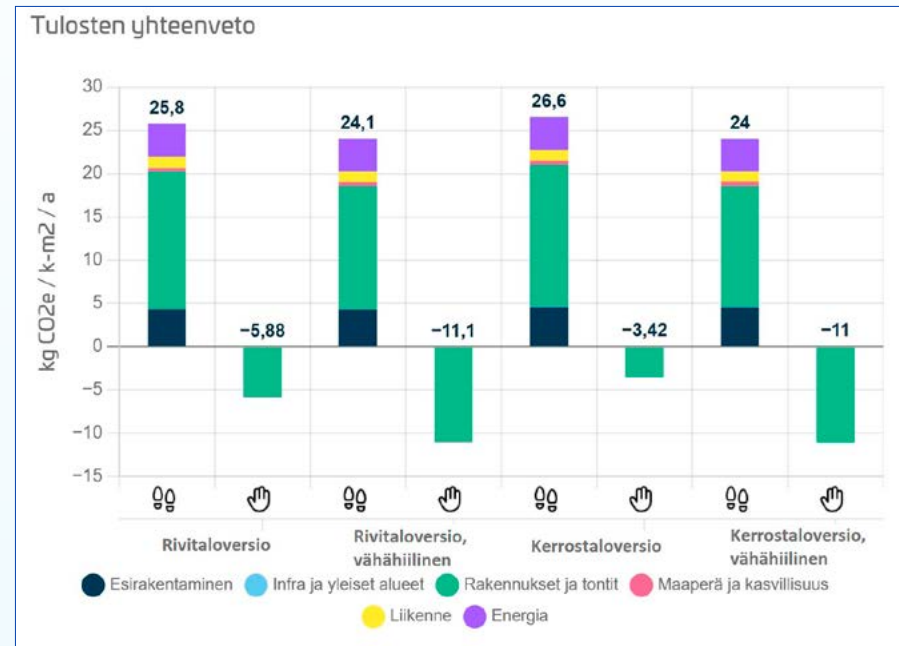


Kaavojen ja rakennushankkeiden hiilijalanjäljen arvioinnista arkipäivää

Asemakaavoituksessa otettiin kokeilukäyttöön Planect-työkalu, jolla arvioidaan kaavasuunnitelman toteuttamisesta aiheutuvia päästöjä. Syksyllä 2024 julkaistun työkalun on kehittänyt Sitowise yhdessä kuntien kanssa. Kaavavaiheessa tehtävän laskennan avulla voidaan vertailla eri suunnitteluratkaisujen hiilijalanjälkiä ja tunnistaa keinoja päästöjen vähentämiseksi.

Jatkosuunnittelussa yksittäisen rakennuksen tai infrahankkeen hiilijalanjälki voidaan laskea tarkemmin. Rakennuksen hiilijalanjälkilaskenta kattaa koko elinkaaren rakennustuotteiden valmistuksesta rakentamiseen, rakennuksen käyttöön ja purkuun. Laskenta auttaa kiinnittämään huomiota merkittävimpiin päästölähteisiin koko elinkaarella. Kaupunki tekee toimitilahankkeissaan hiilijalanjälkilaskentaa, samoin konserniyhtiö VAV ja monet Vantaalla toimivat rakennusyhtiöt.

Vuoden 2024 lopussa kaupunki käynnisti valmistelutyön, jossa kartoitetaan ja kehitetään Vantaalla sovellettavia ohjauskeinoja ja tavoitetasoja rakennusten hiilijalanjäljen pienentämiseksi. Samalla varaudutaan vuoden 2026 alussa voimaan tulevaan rakentamislain mukaiseen rakennusten hiilijalanjälkisääntelyyn, joka tulee asettamaan ylärajat sille, kuinka paljon uudisrakennuksista saa aiheutua päästöjä.



Kuva: Ote Planect-työkalun kehittämisvaiheessa tehdystä laskennasta, jossa vertailtiin kahta eri suunnitteluratkaisua ja tutkittiin mahdollisuuksia päästöjen vähentämiseksi (Sitowise).



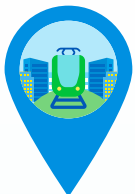
Viherrakenteen kehityskuvassa — Vihreä ja virtaava Vantaa (VIVA) — määritellään kytkeytynyt, saavutettava ja monipuolinen viheralueverkosto

Vantaan yleiskaavassa 2020 (voimaan 11.1.2023) sovittiin yhteen kasvavan kaupungin tarve rakennettaville alueille ja luonnon monimuotoisuuden vaalimiseksi varattavat ekologiset verkostot sekä ihmisten tarve viherrakenteen tarjoamille ekosysteemipalveluille. Viherrakenteen kehityskuvassa – Vihreä ja virtaava Vantaa (VIVA) – tarkennettiin yleiskaavan viheralueiden sisältöä ja tavoitteita. Kaupunkisuunnittelulautakunta hyväksyi 13.8.2024 VIVA:n jatkosuunnittelun lähtökohdaksi.

VIVA sisältää tavoitteet Vantaan viherrakenteelle ja maisemalle. Se on suunnitelma, jossa esitetään Vantaan viheralueet luokiteltuna koon ja maisema- ja kaupunkirakenteellisen sijainnin perusteella, ekologisen verkoston kehittämisen tavoitteet ja kehittämissuhteita alueellisesti. Lisäksi VIVA:n osana laadittiin viheralueiden mitoituksen ja saavutettavuuden ohje kaavoitusta ohjaamaan. Pihojen vehreyttä ohjaava vihertehokkuus sisällytettiin kehityskuvaan. VIVA ohjaa asemakaavoitusta, viheralueiden suunnittelua ja kunnossapitoa sekä maan hankintaa.

Vihreä ja virtaava Vantaa -raportti





Kestävää liikkumista edistetään monipuolisesti

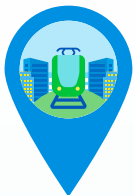
Vantaalla edistetään kestävää liikkumista monipuolisesti ja poikkihallinnollisesti vuonna 2023 hyväksytyjen ohjelmien ohjaamana. Vuonna 2024 aloitti toimintansa Askellus-ryhmä, joka edistää kävelyn edistämishjelman toteutumista. Lasten aktiivisen liikkumisen edistämiseksi selvitettiin koulumatkoihin vaikuttavia tekijöitä ja koottiin tietopaketti, joka käsittelee koulumatkoja, huoltajien ja koulujen roolia sekä turvallisen kävely- ja pyöräily-ympäristön suunnittelua. Tietopaketin toimenpiteitä edistetään kasvatuksen ja oppimisen toimialan kanssa vuonna 2025.

Pyöräliikennettä edistetään suunnittelemalla ja toteuttamalla pyöräliikenteen tavoiteverkon mukaisia baanoja ja pääpyöräireittejä. Vuonna 2024 valmistui Lahdentien pääpyöräireitin parantaminen yhteistyössä ely-keskuksen kanssa. Lisäksi edistettiin baanahankkeiden rakentamissuunnittelua.

Kaupunkipyörien käytön edistämiseksi toteutettiin ilmaiset kaupunkipyörät kaudella 2024, mikä lisäsi niiden suosiota. Lisäksi käynnistettiin seudullisen kaupunkipyöräjärjestelmän suunnittelu, jonka tavoitteena on yhtenäinen järjestelmä vuonna 2026.

Kuva: Aliisa Alatossava





Vantaan ratikka — kohti kestäväää infraa

Vantaa ratikka luo edellytyksiä kestäväälle kaupunkikehitykselle. Hanke toteutetaan yhteistoiminnallisena allianssina, joka aloitti työn lokakuussa 2024. Vuonna 2025 tehdään suunnittelua ja valmistellaan hankintoja. Tällä on merkittävä vaikutus hankkeen ympäristövaikutuksiin, sillä infrarakentamisen päästöistä yli 90 prosenttia ratkaistaan suunnittelun eri vaiheissa.

Vuoden 2025 aikana hankkeelle määritellään vastuullisuusperiaatteet, jotka kattavat infran ekologisen, sosiaalisen ja taloudellisen kestävyuden. Lisäksi Vantaan kaupunki on käynnistänyt ratikan rakentamiseen liittyviä erillisiä hankkeita, jotka liittyvät luonnon monimuotoisuuden turvaamiseen ja luontotyyppien ennallistamiseen.

Havainnekuva WSP: Raitiotien rakentamisen yhteydessä uudistetaan koko katualuetta, jolloin muun muassa kävelijöiden ja pyöräilijöiden reitit paranevat.





HIILINEUTRAALI ENERGIA

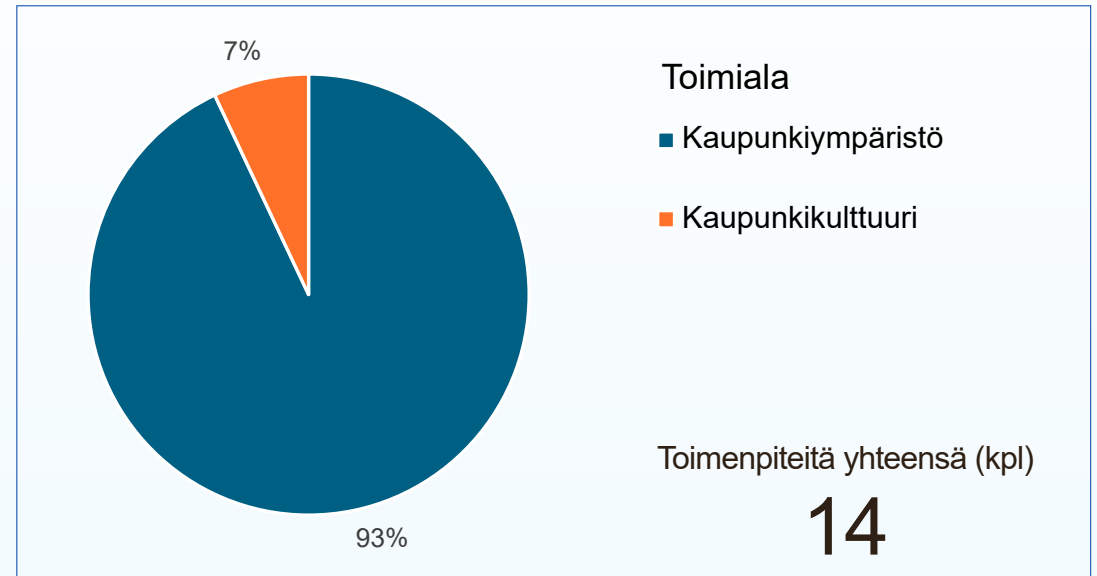




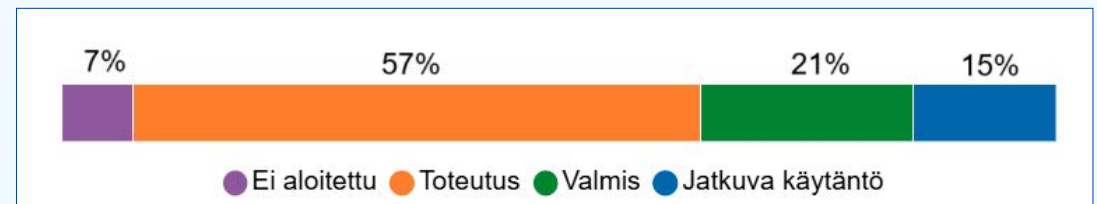
Energiantuotanto ja -kulutus aiheuttavat suuren osan Vantaan ilmastopäästöistä. Tavoitteenamme on, että Vantaan alueella on luovuttu lämmityksessä fossiilisista polttoaineista vuoteen 2030 mennessä.

Energiatehokkuutta parannetaan systemaattisesti niin omissa kuin koko kaupunkialueen kiinteistöissä edistäen kiinteistöjen ja asuntojen energiaremontteja. Kuntalaisia kannustetaan aktiivisiksi energiantuotannon toimijoiksi.

Toimenpiteiden osuus toimialoittain



Toimenpiteiden eteneminen





Toimenpiteiden eteneminen raportointijaksolla:

- 🌐 Kaupunki on vähentänyt **lämmityksen päästöjä** omilla kiinteistöissään, ja merkittävimmissä kohteissa öljylämmityksestä on jo luovuttu. Öljylämmityskohteiden polttoaineena on ollut biopolttoöljy vuodesta 2020 alkaen. Lähes kaikissa uudisrakennus- ja peruskorjauskohteissa tuotetaan uusiutuvaa energiaa.
- 🌐 **Käyttösähkön** päästöjen vähentämiseksi lukuisia vanhoja rakennusautomaatiojärjestelmiä on modernisoitu sekä peruskorjauksissa että erillishankkeina. Uudisrakennuskohteisiin asennetaan aina rakennusautomaatiojärjestelmä. Kaupungin omilla kiinteistöissä on siirrytty asteittain LED-tekniikan käyttöön ja arviolta tämän vuoden loppuun mennessä saataneen LED-valaistus kaikkiin kaupungin palvelukiinteistöihin.
- 🌐 **Vantaan Energian** kanssa on käyty energiakaavamääräykset läpi ja energiaratkaisuja kaava-alueilla selvitetään ilmastaselvityksessä.
- 🌐 **Rakennusvalvonnassa** kehitetään aktiivisesti neuvontaa energiavoitteista ennakkoneuvotteluvaiheessa. Rakennusten energiatehokkuusdirektiivin (EPBD) uudistus tuli voimaan 2024 ja sen toimeenpanoon on aikaa kaksi vuotta. Muutoksia on tulossa sekä uudis- että korjausrakentamisen säädöksiin.
- 🌐 **Taloyhtiöiden** korjausrakentamisen energiatehokkuutta ja uusiutuvan energian käyttöä on edistetty taloyhtiöklubitoiminnan avulla. Toimintaa on viidellä alueella ja aktiivisia taloyhtiöitä on noin 130 kappaletta.
- 🌐 **Asuntotonttien kilpailutuksissa** on vaadittu A-energialuokkaa, mutta ei ole tontinluovutuskilpailutuksissa vaadittu uusiutuvan energian tuotantoa. Vaatimus A-energialuokasta johtaa usein uusiutuvien energiaratkaisujen toteuttamiseen hankkeissa.



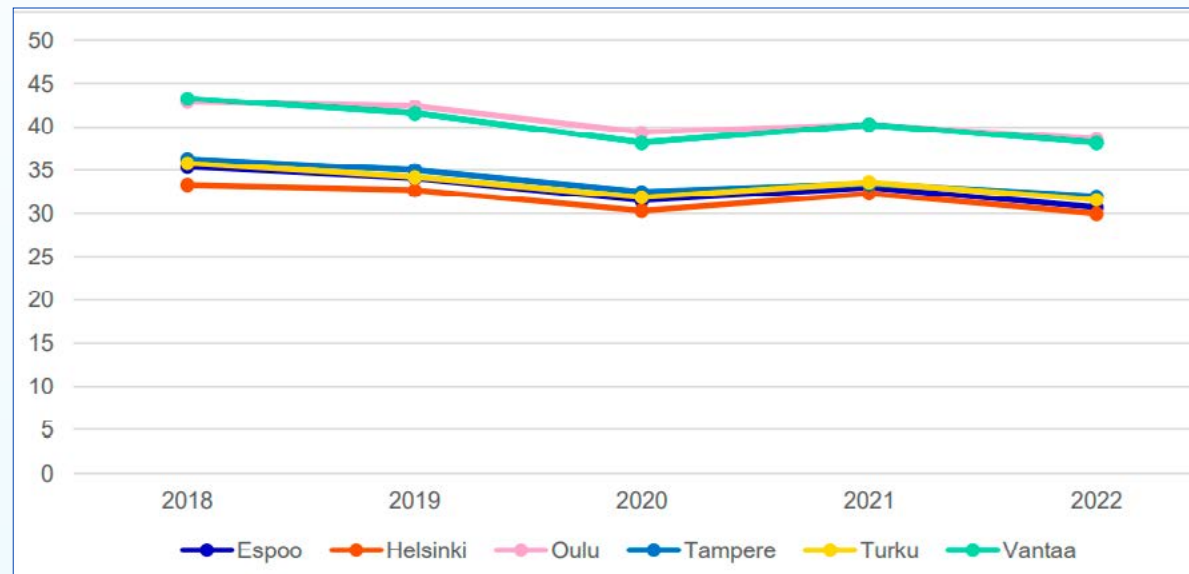
Miten energiankulutus suhteutettuna kaupungin väkilukuun on kehittynyt Vantaalla verrattuna muihin suuriin kaupunkeihin?

Kuutoskaupungeissa asukaslukuun suhteutettu energiankulutus on laskenut eniten Vantaalla vuodesta 2018. Lasku on ollut noin 5 MWh/as vertailuvuosien välillä. Kaikissa muissa kaupungeissa energiankulutuksen vähenemä on ollut noin 4 MWh/as paitsi Helsingissä, jossa vähenemä on ollut yhteensä 3,3 MWh/as. Helsingissä kuitenkin asukaskohtainen energiankulutus on kuitenkin kuutoskaupunkien alhaisin. Suurinta energian kulutus on Oulussa ja Vantaalla.

Kuutoskaupunkien vertailussa yhdyskunnan energiankulutuksen indikaattorin lähteenä on Suomen ympäristökeskuksen ALas 1.5 HINKU-laskentamallin tuloksia. Laskentaan on huomioitu energiankulutuksen osalta lämmitysenergia, sähkönkulutus, liikenteen polttoaineen kulutus sekä teollisuuden ja työkaluenergioiden energiankulutus.

Kuutoskaupunkien ekologisen kestävyuden indikaattorit 2024 -raportti

Energiankulutus suhteutettuna kaupungin väkilukuun 1990-2022 (MWh/as)



Lähde: Syke 2024. Suomen ympäristökeskuksen Alas 1.5-malli, kaikki kunnat 1990–2022.



Vantaan energian innovatiiviset suunnitelmat

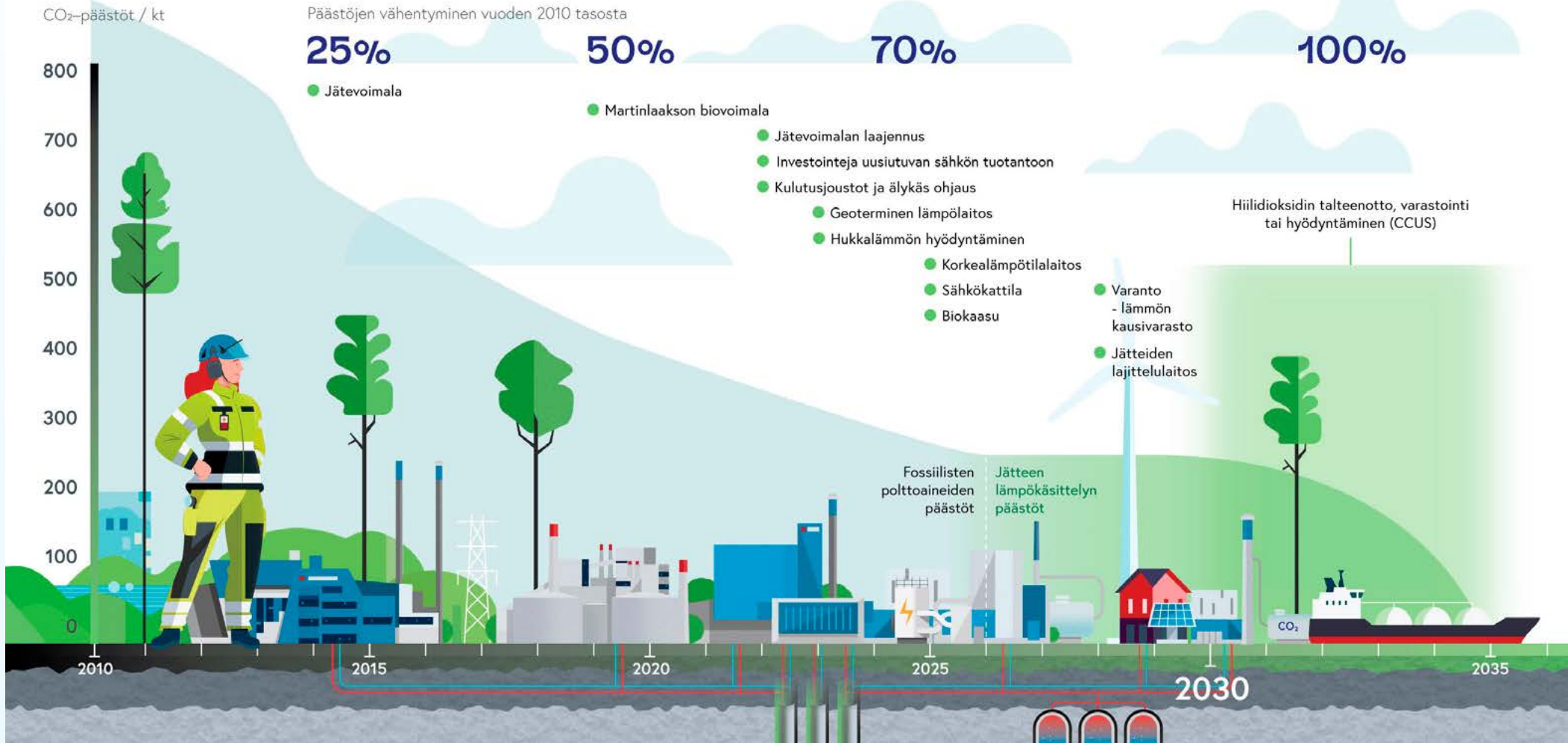
Vantaan Energia Oy:n toimet ilmastopäästöjen vähentämiseksi ovat liikenteen toimenpiteiden ohella keskeisiä Vantaan hiilineutraaliustavoitteen saavuttamiseksi. Vantaan Energia Oy:n visiona on olla Pohjoismaiden johtava kierrätysenergiayhtiö vuoteen 2035 mennessä. Vuonna 2026 Vantaan Energia lopettaa fossiilisten polttoaineiden käytön. Maakaasu ja kivihiili korvataan sähkökattilan ja korkealämpötilalaitoksen tuotannolla sekä biokaasulla. Vuonna 2028 valmistuu maailman suurin lämmön kausivarasto (Varanto), joka tarjoaa keskiuuden kaupungin verran lämpöä talviaikana. Kausivaraston avulla voidaan järkevällä ja edullisella tavalla tallentaa lämpöä ja ottaa sitä talvella varastosta käyttöön. Tämä innovatiivinen hanke on mittaluokaltaan ainutlaatuinen koko maailmassa.

Jätteenpolttolaitoksen lajittelulaitoksella suunnitellaan sekajätteen kierrätysasteen nostamista. Tämän lisäksi kierrätyskelvottoman jätteen lämpökäsittelystä syntyvän hiilidioksidin talteenottohanke etenee, ja sen tavoitteena on saada hiilidioksidi talteen vuoteen 2035 mennessä. Parhaillaan yhtiö rakentaa korkealämpötilalaitosta jätevoimala-alueelle ja suunnittelee muita uusia hiilinegatiivisuuteen tähtääviä investointeja. Yhtiö tulee asettamaan tieteeseen perustuvan ilmastotavoitteen Science Based Targets Initiative (SBTi) -organisaation mallin mukaisesti ja sitoutuu julkisesti raportoimaan tavoitteen edistymisestä.





Energiantuotanto ilman fossiilia polttoaineita 2026, jätteen lämpökäsittelyn CO₂-päästöt talteen viimeistään 2035





MATERIAALIEN ELINKAARI JA KIERTOTALOUS



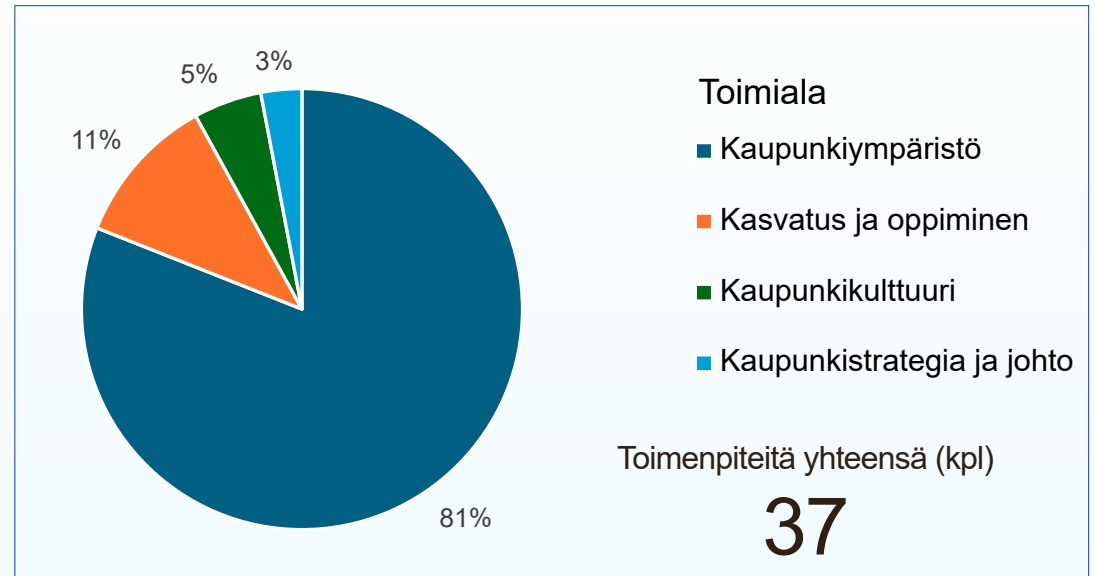


Rakennetulla ympäristöllä on ratkaiseva merkitys ilmastomuutoksen hillinnässä, sillä rakennukset aiheuttavat kolmanneksen Suomen ilmastopäästöistä. Rakennusten elinkaaren aikaisista kasvihuonekaasupäästöistä rakennusmateriaalien osuus on merkittävä. Merkittäviä päästöjä aiheuttaa myös esirakentaminen.

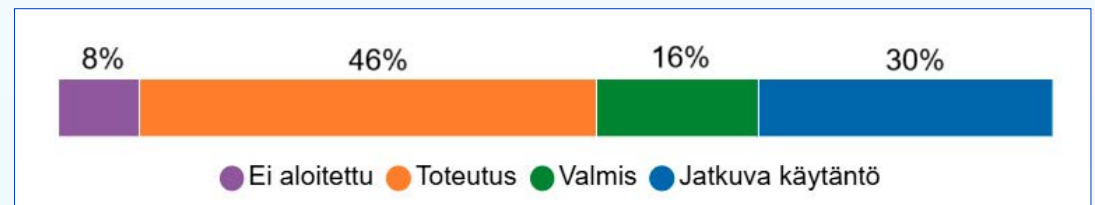
Vantaa on kasvava kaupunki, jossa sekä rakennetaan että puretaan paljon. Puretun materiaalin uusiokäytön kehittämisellä voidaan vähentää liikenteen aiheuttamia päästöjä sekä kaupungille aiheutuvia kustannuksia. Kaupunki voi myös edistää jakamistalouden kehittämistä toimimalla mahdollistajana ja esimerkkinä omassa toiminnassaan.

Jätehuollon kehittämisessä korostetaan aiempaa enemmän kiertotalouden merkitystä jätteen synnyn ehkäisyssä.

Toimenpiteiden osuus toimialoittain



Toimenpiteiden eteneminen





Toimenpiteiden eteneminen raportointijaksolla:

- 🌐 **Hiilijalanjäljen laskenta** on käytössä kaupungin rakentamisessa ja tontinluovutuskilpailuissa. Maankäyttösopimuksissa edellytetään A-energiatehokkuusluokkaa. Oman maanluovutuksen yhteydessä ja kilpailuissa vaaditaan puurakentamista, vähähiilistä rakentamista ja A-energiatehokkuusluokkaa.
- 🌐 **Puurakentamisen** edistämiseksi uudet liikuntahallit on määritelty massiivipuurakenteisiksi. Matarin ja Leppäkorven päiväkotien KVR-urakkakilpailutuksessa hiilijalanjälki oli osa laatuarviointia. Tarjouskilpailun voitti massiivipuurakenteinen ratkaisu. Vastaavanlainen kilpailutus on tekeillä myös vuonna 2025. Viime vuosina ei ole ollut luovutuskelpoisia asuntotontteja, joissa kaava edellyttää puurakentamista.
- 🌐 **Materiaalien uudelleenkäytön** edistämiseksi toteutettiin Kestävän purkamisen Green deal -sitoumusta, ja purkukartoituksia teetettiin vuoden 2024 purkuhankkeissa. Kierrätysprosentti purkukohteissa on yli 95 prosenttia. Vakiinnettiin käytäntö, jossa purkukartoituksissa havaituille kierrätettävissä oleville materiaaleille ja rakennusosille teetettiin lisäselvityksiä käyttökelpoisuuden todentamiseksi jatkokäytössä. Korjausrakentamiseen laadittiin erillinen suunnitteluohje vuonna 2024.
- 🌐 **Viheralueiden** suunnittelussa pyritään kierrättämään ja säilyttämään olemassa olevaa materiaalia. **Kadunsuunnittelussa** suositaan vähähiilisiä ja kierrätettäviä materiaaleja, joskin materiaalien kierrätys vaatii vielä jatkotyötä. Betonimursketta ja vaahtolasimursketta käytetään yleisesti, ja kasvualustoja, luonnonkiviä ja reunakiviä kierrätetään työmailla. Stabiloinneissa on käytetty vähäpäästöisiä sideaineita. Taitorakenteiden osalta edistetään vähähiilisen betonin käyttöä.
- 🌐 **Tilaelementtiratkaisut** toteutetaan kierrätettävänä tilaelementtiratkaisuina määrääjäksi vuokrattavissa tiloissa. Talotekniikan suunnittelussa huomioidaan runkolinjoissa muunneltavuus elinkaaren aikaisissa muutoksissa. Lisäksi siirtokelpoisista tilaelementeistä on toteutettu myös pysyvän rakennusluvan kohteita, kuten Vaskivuoren lukion laajennus, ja suunnitteilla on Satulakujan päiväkotito.
- 🌐 **Maamassojen** välivarastointipaikkojen lupamenettelyjen sujuvoittaminen ei ole edennyt resurssipulan vuoksi. Massakoordinaatiota on edistetty etenkin ratikkahankkeessa.
- 🌐 Kierrätettyjen kalusteiden ja laitteiden käyttö huomioidaan kaupungin remontoitavista kohteista, ja kalusteita ja laitteita on kierrätetty toisiin kohteisiin. Kaupungin tilojen uuden tilavarausjärjestelmän hankinnan valmistelu etenee.
- 🌐 **Jätehuollon** heikkoa tilannetta kouluissa nostettiin esille Ruusuvuoren koulun KOKiKU-kampanjan avulla. Kasvatuksen ja oppimisen toimialalla tehtiin selvitys jätehuollon kehittämistarpeista, ja näitä lähdetään edistämään kaupunkitasolla.



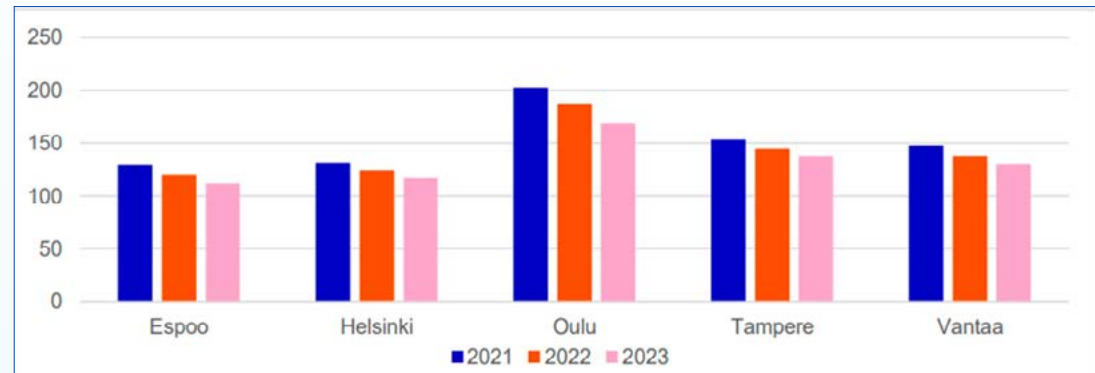
Miten sekajätteen määrä kotitalouksissa suhteutettuna kaupungin väkilukuun on kehittynyt Vantaalla verrattuna muihin suuriin kaupunkeihin?

Kaikissa suurimmissa kaupungeissa sekajätteen määrä kotitalouksissa on vähentynyt nopeasti.

Kaikkien kuutoskaupunkien tavoitteena on saada nostettua erilliskerätyn biojätteen määrää, sillä esimerkiksi HSY:n sekajätteen koostumus selvitysten (Helsingin seudun ympäristöpalvelut, 2021) mukaan lähes 40 prosenttia pääkaupunkiseudulta kerätystä sekajätteestä on biojätettä. Biojätteen lajittelu vähentäisi huomattavasti sekajätteen määrää. Vuonna 2022 voimaan astuneen jätelainsäädännön päivityksen myötä biojätteen erilliskeräys tai kiinteistökohtainen kompostointivaatimus laajeni koskemaan kaikkia kiinteistöjä 2023 alkaen.

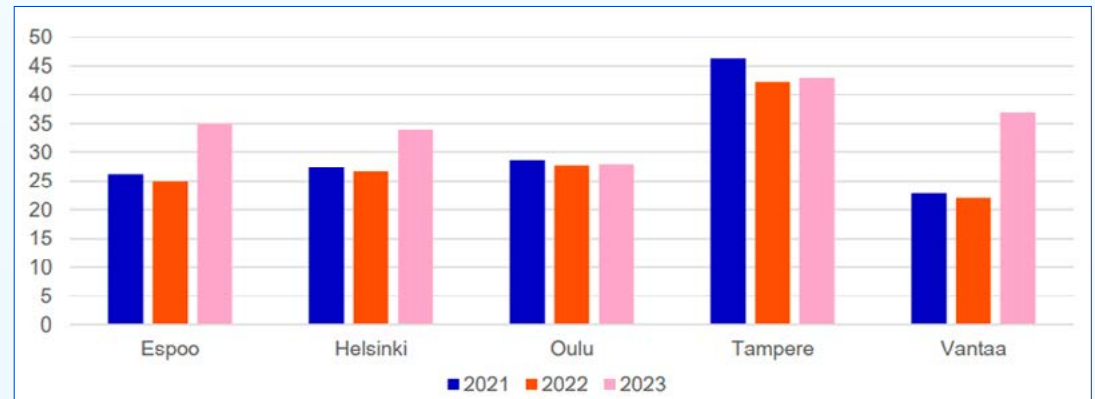
[Kuutoskaupunkien ekologisen kestävyuden indikaattorit 2024- raportti](#)

Sekajätteen määrä asukasta kohden (kg/as/a)



Lähde: Tiedot saatu jätehuolto-yhtiöiltä

Erilliskerätyn biojätteen määrä (kg/as/a)



Lähde: Tiedot saatu jätehuolto-yhtiöiltä



Vähähiilisyttä selvitettiin Myyrmäkitalon uudistamisessa

Vantaan kaupunki on saanut Ympäristöministeriön rahoitusta vähähiilisten korjaus- ja purkuhankkeiden elinkaaritarkasteluun. Rahoituksella teetettiin selvitys Myyrmäkitalon kehittämistä koskevan päätöksenteon tueksi. Tavoitteena oli selvittää vähähiilisin kehittämisvaihtoehto: peruskorjaus ja laajennus, osittainen purkaminen ja laajentaminen tai purkava uudisrakennus.

Ramboll Finlandin selvityksen mukaan elinkaarikustannuksiltaan edullisin vaihtoehto on peruskorjaus, toisena konversio ja kalleimpana uudisrakennus. Konversio on uudisrakentamista noin 2 prosenttia edullisempi investointikustannusten vuoksi. Hiilijalanjäljellä mitattuna edullisin vaihtoehto oli konversio, toisena peruskorjaus ja viimeisenä uudisrakennus. Konversion hiilijalanjälki on uudisrakentamista noin 18 prosenttia pienempi olemassa olevien rakennusosien hyödyntämisen vuoksi.

Selvityksen tulos ohjaa Myyrmäen kaupunkikulttuuritalon hankesuunnittelua, ja talon on tarkoitus valmistua vuonna 2030. Samalla testataan uutta toimintamallia, jossa olemassa olevaa rakennusta hyödynnetään resurssiviisaasti. Uutta vähähiilistä toimintamallia on tarkoitus käyttää Vantaan kaupungin omistamien kiinteistöjen purkavaa täydennysrakentamista edellyttävissä kohteissa.



Kuva: Pertti Raami



Vantaa vuoden 2024 julkisen puurakentamisen edelläkävijäksi

Vantaan kaupunki valittiin vuoden 2024 julkisen puurakentamisen edelläkävijäksi pitkäjänteisen ja määrätietoisen työnsä ansiosta. Palkinnon myöntävät Puutuoteteollisuus ry ja Kuntaliitto. Vantaa on tehnyt puurakentamisesta keskeisen osan strategista kehitystään, mikä näkyy päiväkotien, koulujen ja asuinrakennusten toteutuksessa. Tämä kunniamaininta jaettiin neljättä kertaa, ja Vantaa liittyy aiempien voittajien, Tampereen, Tuusulan ja Maalahden joukkoon.

Valinnan perusteluissa korostettiin, että Vantaan sitoutuminen puurakentamiseen kattaa koko rakentamisen prosessin kaavoituksesta rakennusvalvontaan ja hankintoihin. Kaupunki on luonut selkeät ohjeistukset ja tekniset kuvaukset, jotka tukevat puurakentamisen toteutusta kaikilla tasoilla. Lisäksi Vantaa osoittaa esimerkillistä innovatiivisuutta ja yhteisöllisyyttä suurkaupunkina, joka edistää ketterästi ekologisesti kestävästä rakentamisesta.



Kuva: Puurakentamisen edistäminen on yhteistyötä. Vantaan edustajat vasemmalta: rakenneinsinööri Jukka Tuhkanen, hankekehitysarkkitehti Merja Ryytty, energian erityisasiantuntija Sirpa Eskelinen, hankepääällikkö Eija Kivineva, ministeri Kai Mykkänen, apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila, rakennuttajapäällikkö Juha Vuoremaa, tilakeskusjohtaja Pekka Wallenius. Puuyhdistys.

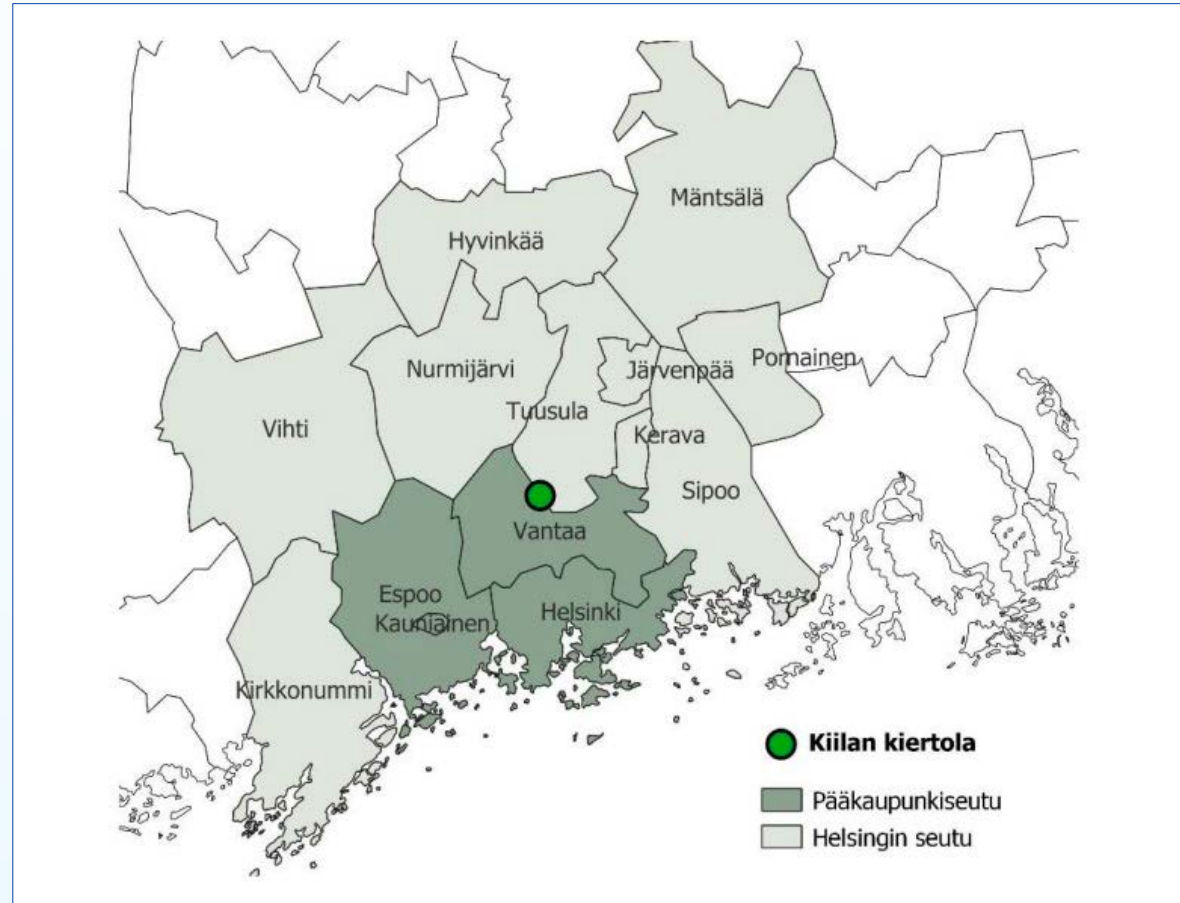


Kiilan kiertotalousalueen yhteiskehittämishanke

Vantaan kaupunki kehittää yhdessä Tuusulan kanssa Kiilan kiertotalousaluetta, josta tavoitellaan merkittävää ja innovatiivista kiertotalouden keskittymää. Alueen tavoitteena on edistää vihreää siirtymää, hiilineutraaliustavoitteita, luontokadon hidastamista ja luonnonvarojen kulutuksen vähentämistä. Kiertotalousratkaisuilla pyritään kehittämään yritysten liiketoimintaa ja luomaan kestävä kasvua.

Alueen sijainti Helsinki-Vantaan lentokentän pohjoispuolella on logistisesti erinomainen, ja sen suuri koko tekee siitä ainutlaatuisen Suomessa. Alueella on puute kiertotalouden työpaikkatonteista, ja nykyinen liikenneverkosto on riittämätön. Kiilan kiertotalousalueen kehittämisessä huomioidaan myös ympäristövaikutukset, kuten melu ja pölyäminen, sekä asukkaiden ja toiminnanharjoittajien tarpeet.

Vuonna 2025 alueelle laaditaan selvitys yhteisvaikutusten arvioinnista ja pilotoidaan sidosryhmien tiedonjako- ja vuorovaikutusalustaa.



Kuva: Kiilan alue



Kiertotalot-hanke

Loppusyksystä 2024 alkanut Kiertotalot-hanke edistää kasvavan pääkaupunkiseudun rakentamis- ja kiinteistöalan siirtymää kohti hiilineutraalia kiertotaloutta. Luontokato ja ilmastokriisi haastavat rakennusalaan vähentämään hiilijalanjälkeä ja luonnonvarojen kulutusta. Kiertotalot-hankkeessa pyritään avittamaan näitä pääkaupunkiseudun rakentamisen haasteita sekä yhtenäistämään kuntien toimintatapoja tukien samalla alueen pk-yritysten liiketoimintaa.

Vantaa toimii Kiertotalot-osahankkeen toteuttajana työpaketissaan ”Olemassa olevan rakennuskannan elinkaaritehokas käyttö”. Tarkoituksena on etsiä keinoja olemassa olevan rakennuskannan elinkaaren pidentämiseen, matalan käyttöasteen tilojen käyttöasteen tehostamiseen, turhan purkamisen estämiseen, sekä tyhjien tilojen pitkäaikaiselle väliaikaiskäytölle. Hankkeessa tullaan toteuttamaan useamman työpajan sarja, innovaatiohaaste sekä käytännön pilotteja, joissa yritykset pääsevät testaamaan rakentamisen kiertotalouden ratkaisuja oikeissa kaupunkiympäristöissä. Hankkeessa ovat mukana Vantaan lisäksi Helsingin ja Espoon kaupungit sekä HSY. Se on EAKR – rahoitteinen ja päättyy syksyllä 2026.



Kuva: Pekka Turtiainen



Kierrätyskeskuksen suosio kasvaa

Kierrätyskeskus tuottaa Vantaan kaupungille uudelleenkäytön palveluita. Yhteistyön tavoitteena on mahdollistaa luonnonvarojen riittävyttä ja kestävää elämäntapaa Vantaalla. Kierrätyskeskuksella on Vantaalla myymälät Porttipuistossa ja Myyrmäessä sekä suurmyymälät Koivukylässä ja Tammistossa.

Tavaroita voi Vantaan alueella lahjoittaa myös Boksi-lahjoituspisteisiin, jotka sijaitsevat Jumbon ja Myyrmannin kauppakeskuksissa sekä Eurokankaan Tammiston myymälässä. Lisäksi Vantaan alueella kiertää säännöllisesti Kierrätyskeskuksen keräysauto.

Vuonna 2024 Vantaalla sijaitsevien myymälöiden kautta myytiin 1,3 miljoonaa tavaraa ja lisäksi ilmaiseksi jaettiin 800 000 tavaraa. Uudelleenkäyttöön saatetun tavarannuonnonvarasäästö oli vuonna 2024 yhteensä 18,4 miljoonaa kiloa ja vältettyjen hiilidioksidipäästöjen määrä oli 7 miljoonaa kiloa. Edellisenä vuonna vastaavat luvut olivat 17,3 miljoonaa kiloa ja 6,2 kiloa.

Pääkaupunkiseudun Kierrätyskeskus on vuodesta 2024 saakka ollut yksi Vantaan kaupungin sopimustoimittaja, eli virallinen hankintapaikka tavaratalo-ostosopimuksessa. Sopimus mahdollistaa monenlaisten tavaroiden hankkimisen Kierrätyskeskuksesta, mikä tukee kiertotalouden periaatteita, säästää luonnonvaroja ja vähentää uutena ostettavien tavaroiden hankintaa.



Kuva: Kierrätyskeskus, Heikki Kivijärvi



Kiertotaloutta tukevia hankintoja

Vantaan kaupungin kalustesopimus kilpailutettiin vuonna 2024. Sopimus mahdollistaa nyt myös käytettyjen toimistokalusteiden hankinnan, mikä vähentää uusien kalusteiden hankintatarvetta ja tukee kestävästä kehitystä. Sopimuksen kautta hankitut kierrätetyt kalusteet ovat puhdistettuja. Myös kalusteiden alkuperä on tiedossa, eikä kalustetoimittaja toimita esimerkiksi alkuperältään sisäilmaongelmaisista kohteista tulevia kalusteita. Kierrätettyjen kalusteiden hankinta on ekologinen ja taloudellinen vaihtoehto, joka vähentää jätteen määrää ja edistää luonnonvarojen kestävämpää käyttöä.

Myös kaupungin muissa hankinnoissa pyritään edistämään kiertotaloutta, kun se on mahdollista. Hankintoihin liittyvissä koulutuksissa ja ohjeistuksissa ohjataan kaupungin työntekijöitä pohtimaan valintojaan ja hankinnan tarpeita. Turhaa kuluttamista vältetään esimerkiksi yhteiskäyttöä, lainaamista ja vuokraamista edistämällä.



Kuva: Kaisa Sunimento



Poistetuille kirjoille uusi elämä

Kirjasto sai vuonna 2024 Ekokompassin. Materiaalien elinkaaren pidentäminen oli yksi keskeisistä tavoitteista sen saavuttamisessa. Kirjasto edisti materiaalien elinkaaren pidentämistä ja kiertotaloutta aloittamalla yhteistyön poistettujen kirjojen osalta Finlandia Kirjan kanssa. Toimintaa testattiin aluksi pilotissa, ja onnistuneen pilotin jälkeen toiminta muutettiin pysyväksi.

Kirjaston kokoelmista poistetaan vuosittain noin 50 000 kirjaa. Osa aineistosta jaetaan asiakkaille sekä esimerkiksi päiväkodeille ja kouluille maksutta. Kuitenkin näistä jaoista jää aina ylimääräisiä kirjoja. Nämä kirjat lähetetään Finlandia Kirjalle.

Finlandia Kirja myy osan saamistaan kirjoista, ja ne kirjat, jotka eivät mene kaupaksi, menevät ekovillan valmistukseen. Kirjastolle ei aiheudu toiminnasta taloudellisia kustannuksia, ja esimerkiksi aineiston kuljetuksen maksaa Finlandia Kirja.

Toimimalla näin kirjasto pidentää poistettujen kirjojen elinkaarta ja edistää materiaalien uudelleenkäyttöä. Vantaan tekemä pilotti on kiinnostanut myös muita kirjastoja Suomessa ja Vantaan kirjasto on saanut useita kyselyjä asian tiimoilta.

Ympäristövastuullisuuden liittyviä

tapahtumia / näyttelyitä

kirjastoissa 2024

55 kpl

Kuva: Jori Lindroth





MONIMUOTOINEN LUONTO

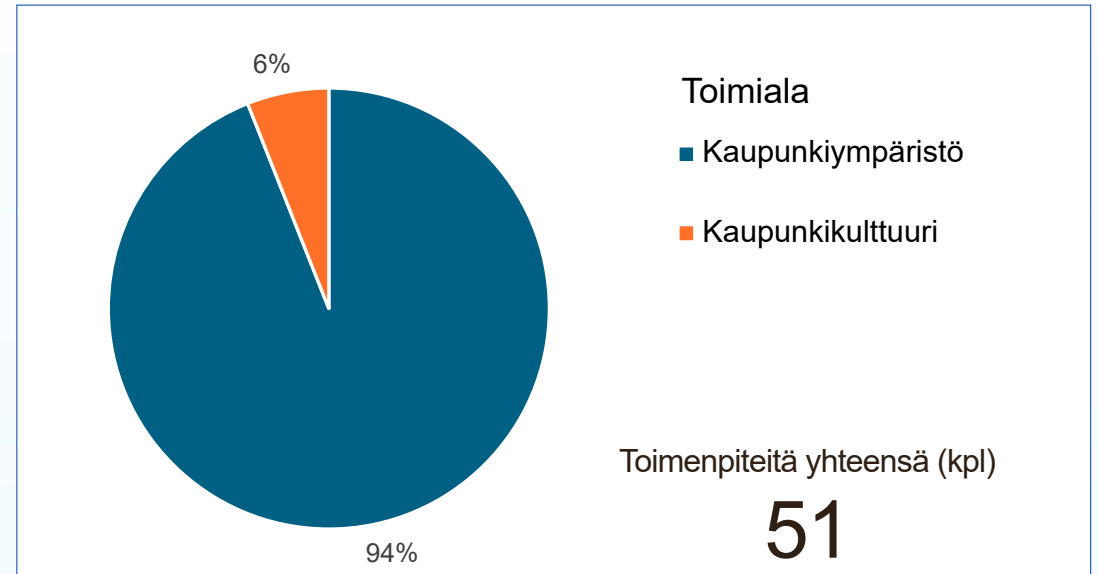




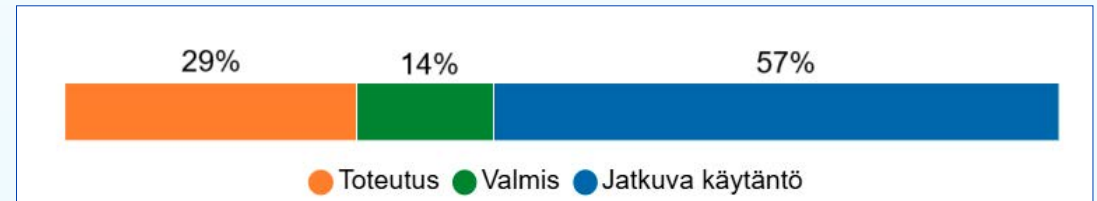
Luonnon monimuotoisuus on eleehto lajien säilymiselle ja myös välttämätöntä ihmisen hyvinvoinnille. Rikas luontoympäristö tuottaa tärkeitä ekosysteemipalveluita, kuten pölytystä, ilmaston säätelyä ja hiilen sidontaa, puhdasta vettä, tulvasuojaa sekä virkistyspalveluita. Vantaalta löytyy vielä laajojakin metsäalueita samoin kuin erilaisia vesiympäristöjä, etenkin puroja, jotka nekin ovat erityisen arvokkaita luonnon monimuotoisuudelle.

Suurimpia uhkia luonnon monimuotoisuudelle ovat ihmistoiminnan aiheuttama elinympäristöjen häviäminen ja pirstoutuminen, ekologisten yhteyksien katkeaminen sekä elinympäristöjen laadun heikentyminen, vieraslajien aiheuttama kilpailu, ilmastomuutos sekä ekosysteemien toiminnan heikentyminen. Vantaan tiivistyvässä kaupunkirakenteessa on tärkeää suojella luontoa myös kulumiselta.

Toimenpiteiden osuus toimialoittain



Toimenpiteiden eteneminen





Toimenpiteiden eteneminen raportointijaksolla:

- 🌐 Vantaan **luontotietoja** kartoitetaan suuralue kerrallaan. Tämä luo pohjan yleiskaavan toteuttamissuunnitelmaan liittyvälle luonnonsuojelusuunnitelmalle ja luonnon heikentymättömyyden periaatteen käyttöönotolle.
- 🌐 Toteutetaan **luontoposiitivinen Vantaa 2030 -toimintasuunnitelmaa**. Luonnon heikentymättömyyden periaatetta ja eri toimenpideohjeita luonnon heikentymättömyyden toteuttamiseksi kehitetään edelleen.
- 🌐 Kaikissa kaavoissa **selvitetään luonnon luontotyypeille syntyvä haitta**, jolle tullaan osoittamaan hyvitys ekologisen kompensaation kautta. Ensisijaisesti vältetään ja lievennetään luontohaittoja. Tässä vaiheessa toteutus on pilotointiasteella ja selvitetään tapauskohtaisesti hyvitysten mahdollisuutta ja saatavuutta.
- 🌐 **Vieraslajisuunnitelma** on valmisteilla. Lähiluonto-oppaat järjestivät yhdessä Purotalkkareiden kanssa kahdet jättipalsamitalkoot. Suositun Crowdsorsa-mobiilipelin avulla oli mahdollista torjua lupiinia ja jättipalsamia kolmella eri alueella.
- 🌐 Vuonna 2024 haettiin **rahoitusta yritysten ja kaupungin välisen luontoyhteistyön** kehittämiseksi eri rahoituslähteistä. Rahoitus saadaan todennäköisesti HEVi-ohjelmasta ja hanke käynnistyy vuoden 2026 alusta.
- 🌐 Ratikka-hankkeessa on käynnistetty maakunnallisesti tärkeiksi todettujen **ekologisten yhteyksien seurantatutkimus**, josta saadaan tietoa yhteyksien toimivuudesta eri eläinlajeille.
- 🌐 Myyraksensuon **ennallistamissuunnitelma** on täydennetty ja tarkennettu. Varsinaisia ennallistamistoimenpiteitä ei vielä ole tehty.
- 🌐 **Metsänhoidon työmaaothetta** on täydennetty. Lahopuun määrää on arvioitu silmämääräisesti metsäkuvioittain, kun metsäsuunnitelman inventointitietoja on päivitetty syksyllä 2024 noin 100 ha:n alueella. Lahopuuintventointia tullaan jatkamaan.
- 🌐 **Metsänhoidossa** säilytetään luonnonmetsien rakennepiirteitä: tiheiköitä, vanhoja puita, monipuolinen luontainen puulajisto ja lahoppuuta lisätään. Metsäalueille jätetään alueita kokonaan hoidon ulkopuolelle. Haitallisia vieraslajeja torjutaan ja metsäalueilta siivotaan luontoon kuulumattomia roskia ja jätteitä.
- 🌐 **Purovesien laadun säännöllistä seuranta** on jatkettu vuonna 2025. Hankkeiden rakennuslupalausunnoissa otetaan kantaa purojen luonnontilaisuuteen ja luontoarvoihin, hankealueelta johdettavien vesien laatuun sekä mahdolliseen vesilain lupatarpeeseen.
- 🌐 Isoissa hankkeissa herkkien vesikohteiden läheisyydessä annetaan lausunto 2024 päivitetyn pääkaupunkiseudun **työmaavesiohjeen noudattamisesta**, kuten myös suurilla purkutyömailla ohjeistetaan huomioimaan työmaavesiohje.



- 🌐 Suunnitellaan ja toteutetaan Vantaan **pienvesissä** tunnistettuja kunnostustarpeita. Toteutettiin Varistonojan tulvatasanne ja uoman perkaus ottaen huomioon luonnon monimuotoisuus.
- 🌐 **Puotalkkaritoiminnassa** parannetaan vaelluskalojen liikkumismahdollisuuksia poistamalla vaellusesteitä ja rakennetaan kutusoraikkoja.
- 🌐 **Glyfosaattipohjaisten torjunta-aineiden** käytöstä on luovuttu kaikessa muussa paitsi jättiukonputken torjunnassa, jossa se on ainoa toimiva keino. Pinnoitetuilla alueilla glyfosaattipohjaiset torjunta-aineet on vaihdettu kuumavesikäsitteilyihin.
- 🌐 **Kirkonkylänkosken padon purkaminen** siirtyi vuodella eteenpäin ja purku tehdään kesällä 2025.

- 🌐 **Arvoniittyjen hoito** suunnitelman mukaan on aloitettu. Vehkalanmäen kunnostaminen malliesimerkinä jatkuu. Vehkalanmäelle avattiin Kolmen koivun luontopolku kesällä 2024.
- 🌐 Virkistyskäytön kannalta merkittävät Hakunila-Sipoonkorpi ja Vehkala-Petikko **reittisuunnitelmat** ovat valmistuneet. Uusia infotauluja on saatu muun muassa Keiolan Isosuolle ja Vehkalanmäelle.

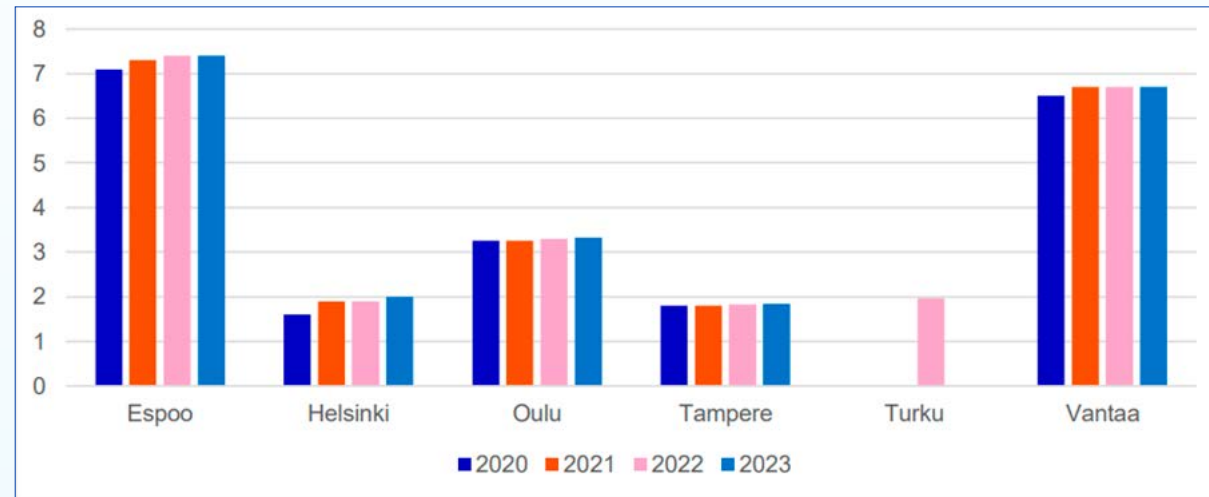


Miten luonnonsuojelulain nojalla rauhoitettujen alueiden osuus kaupungin pinta-alasta on kehittynyt Vantaalla verrattuna muihin suuriin kaupunkeihin?

Kuutoskaupunkien vertailuraportin mukaan kunnan maa-alaan suhteutettuna Espoossa on eniten luonnonsuojelualueita vertailujakson aikana. Seuraavaksi eniten rauhoitettuja luonnonsuojelualueita kunnan pinta-alasta on Vantaalla, jossa myös luonnonsuojelualueiden ala on kasvanut. Vantaalla on asetettu tavoitteeksi perustaa viisi luonnonsuojelualuetta vuosittain vuoteen 2030 mennessä, jolloin kaikki yleiskaavan luonnonsuojelualevaraukset olisi saatu luonnonsuojelulla rauhoitettua.

[Kuutoskaupunkien ekologisen kestävyden indikaattorit 2024- raportti](#)

Luonnonsuojelulain nojalla rauhoitettujen alueiden osuus kaupungin pinta-alasta (%)



Lähde: Syke avoin paikkatietoaineisto, luonnonsuojelualueet: valtionomistamat ja yksityisten mailla

Luonnonsuojelualueiden osuudet Vantaalla 2024

6,8%

kaupungin pinta-alasta

64,5 m²

asukasta kohti



Luontoposiitiivisuustekoja Vantaalla

Vantaalla valmistellaan luontoposiitiivisuustavoitetta vuodelle 2030. Luontoposiitiivisuus tarkoittaa, että kaupungin toiminta tuottaa luonnolle enemmän hyötyä kuin haittaa. Vuonna 2024 hyväksyttiin Luontoposiitiivinen Vantaa 2030 -raportti luontoposiitiivisuustyön lähtökohdaksi. Tavoitteiden, toimenpiteiden ja mittareiden suunnittelu käynnistettiin.

Lisäksi Vantaa liittyi Luontoviisaat kunnat -verkostoon. Vantaan kaupunginjohtaja yhdessä Suomen yhdeksän muun suurimman kaupungin johtajan kanssa sitoutui luontokadon pysäyttämiseen yhteisessä julkilausumassaan. Vantaa osallistui luontojalanjälkilaskennan pilotointihankkeeseen yhdessä 12 muun kunnan kanssa.

Vantaalla rauhoitettiin 50 hehtaaria uutta luonnonsuojelualuetta Vaskivuoreen ja Linnanmetsään. Keimolan Isosuon ennallistamistoimenpiteet valmistuivat, ja Myyraksensuon ennallistamisen suunnittelu käynnistyi. Äijänsuon hoito- ja käyttösuunnitelman laatimisen yhteydessä tarkasteltiin ennallistamispotentiaalia. Vantaa sitoutui edistämään uudistavaa viljelyä ja sen monihyötyisyyttä omistamallaan ja vuokraamallaan pelloilla, ensimmäisenä Itämeri-sitoumuksen tehneenä kaupunkina.





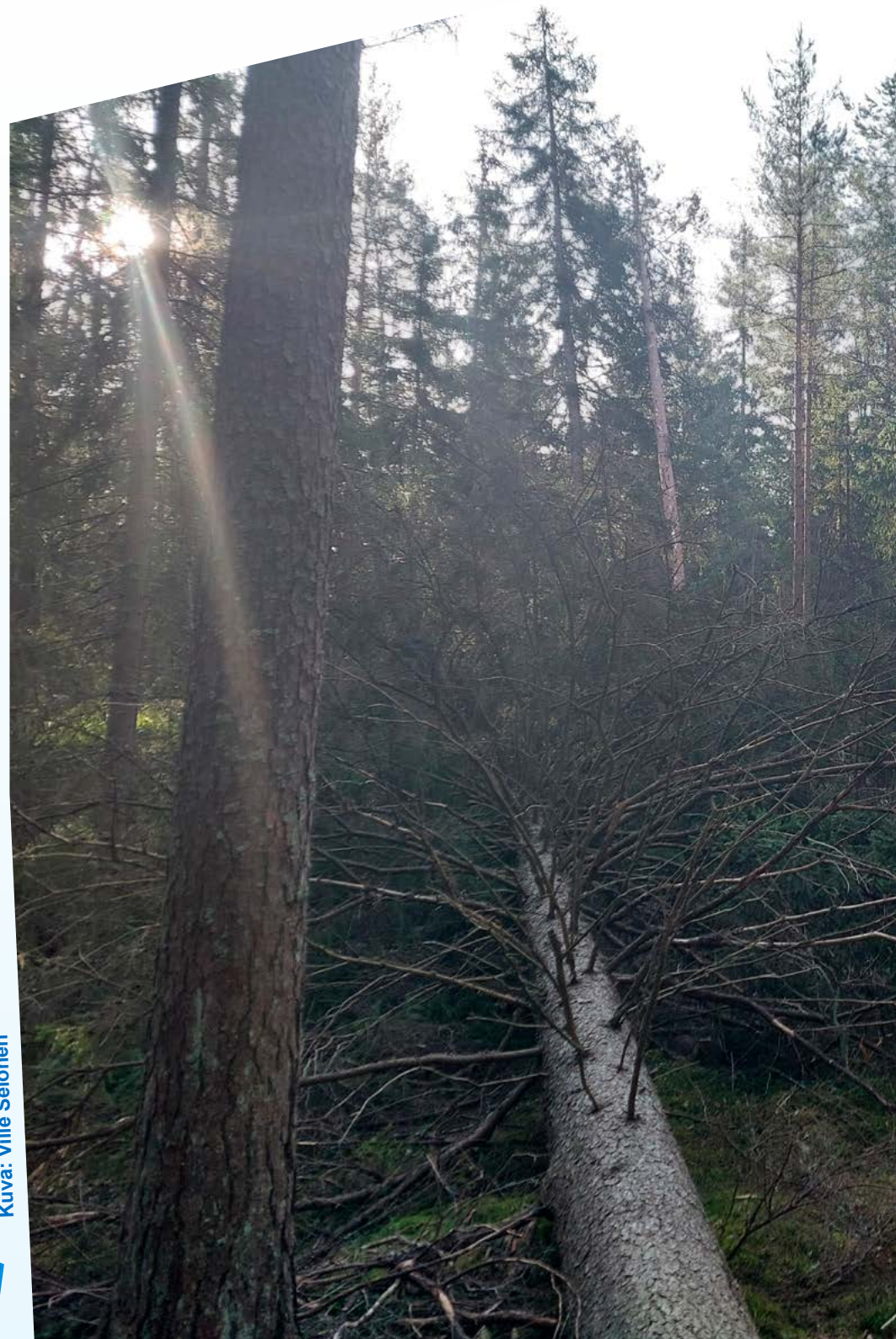
Palokalliosta ensimmäinen ekologisen kompensaaation hyvityskohde

Vantaa toteuttaa ensimmäisenä Suomessa ekologista kompensatiota uuden luonnonsuojelulain mukaisesti. Hyvitys tarkoittaa, että rakentamisen aiheuttama luontohaitta korvataan luonnon monimuotoisuutta edistävillä toimilla toisaalla. Ensimmäinen kompensatio toteutetaan Itä-Hakkilan Siltaniityssä, jossa metsän kaatamisesta aiheutuva haitta hyvitetään parantamalla Palokallion luonnontilaa. Hyvitysalue on 38 hehtaaria ja sijaitsee Sipoonkorven kansallispuiston ja Palokallion luonnonsuojelualueen välissä.

Palokallion metsä oli metsätalouskäytössä ennen kuin kaupunki osti sen vuonna 2016. Metsätalouskäytössä alueella on tehty hakkuita ja ojituksia, mikä on vähentänyt luonnon monimuotoisuutta. Ennallistamistoimilla pyritään palauttamaan alueen luonnontila muun muassa lisäämällä lahoppuuta. Toimet tehdään vuoden 2025 aikana, ja ne ajoitetaan niin, etteivät ne häiritse lintujen pesimäkautta. Ennallistuminen vie aikaa, vähintään 20–30 vuotta. Alueen kohtelu on jatkossa verrattavissa luonnonsuojelualueeseen.

Palokallion hyvittäminen on Vantaan ja Suomen ensimmäinen kaavoituksen yhteydessä toteutettava ekologinen kompensatio. Kompensatiovaatimusta laajennetaan vähitellen kaikkiin Vantaan kaavahankkeisiin. Siltaniityn kompensaaation kustannukset jaetaan Vantaan kaupungin ja Senaatti-kiinteistöjen kesken.

Kuva: Ville Selonen





Vuoden 2024 luontoteemana oli niityt

Niittyvuoden toiminta keskittyi Vehkalanmäelle, jossa jatkettiin monipuolisesti niitty-ympäristön hoitotoimenpiteitä. Vantaan ympäristökeskuksen lähiluonto-oppaat järjestivät kymmeniä retkiä, joiden aikana päiväkotij- ja koululaisryhmät tutustuivat niittyihin ja niiden lajistoon. Niittyteema oli myös mukana muutamilla pääkaupunkiseudun luontoretkien Vantaan retkitapahtumissa. Lastenkulttuuri järjesti Lastenkulttuurikeskus Pyykkitivassa niittyaiheisia huovutus- ja keramiikkapajoja.

Elokuussa 2024 avattiin Vehkalanmäellä juhlallisina menoin uusi luontopolku, joka kiertää noin 600 metrin matkan kunnostetussa ja hoidetussa niitty-ympäristössä. Alueen niittyluonto on jo nyt huomattavan monipuolinen. Hoitotöiden aloittamisen jälkeen Vehkalanmäeltä on tunnistettu noin 200 putkilokasvilajia. Rikas kasvilajisto luo perustan runsaalle hyönteislajistolle. Vuoteen 2024 mennessä Vehkalanmäeltä on esimerkiksi tavattu viitisenkymmentä päiväperhoslajia, joka on Vantaan mittakaavassa huomattavan korkea määrä.

Lähiluonto-oppaiden

tilaisuuksiin osallistuneet henkilöt 2024

luontoretket
1 047

jättipalsamitalkoot
13

hyönteistyöpajat:
13

Itämeritapahtuma
25





Crowdsorsa-mobiilipelin avulla torjuttiin vieraskasvilajeja

Vantaalla otettiin kesällä 2024 kokeiluun Crowdsorsa-mobiilipeli, jonka avulla haluttiin lisätä tietoa haitallisista vieraslajeista ja innostaa asukkaita kitkemään vieraskasvilajeja. Kitkennästä palkittiin pienillä rahasummilla. Pelialueet rajattiin Vantaalla Kuusijärvelle, Tammistoon ja Myyrmäkeen. Torjuttaviksi kasveiksi valittiin lupiini ja jättipalsami. Pelissä torjunta tehtiin samoissa kohteissa kaksi kertaa. Palautteen perusteella asukkaat innostuivat pelistä ja osallistujia oli yhteensä 50 henkilöä tai tiimiä. Suurin osa osallistujista oli teini-ikäisiä. Torjuttua pinta-alaa kertyi yhteensä 6330 m², joka koostui yhteensä 206 esiintymästä.

Mobiilipelistä saatiin hyviä kokemuksia, ja se täydensi osaltaan kaupungin ja asukkaiden muuta työtä vieraslajien torjumiseksi. Vieraslajeja torjuttiin kesällä 2024 myös kahden Vantaan kokopäiväisen kesätyöntekijän voimin, minkä lisäksi asukkaille järjestettiin talkoita vieraslajien kitkemiseksi. Asukkaita myös kannustettiin itsenäiseen vieraslajien kitkemiseen kesän Soolotalkoot-kampanjan puitteissa.



Kuva: Taru Metsä



Vantaan Itämerihaasteen tavoitteet päivitettiin

Vantaa on päivittänyt Itämerihaasteen toimenpiteet kaudelle 2024–2028. Itämerihaaste on Turun ja Helsingin käynnistämä verkosto, jossa on mukana jo 330 organisaatiota. Vantaan kaupunki on osallistunut haasteeseen vuodesta 2007.

Kaudella 2024–2028 Vantaa sitoutuu edistämään uudistavaa peltoviljelyä omistamallaan pelloilla. Päivitetty hulevesiohjelma huomioidaan kaupungin toiminnassa; toteutuksessa ovat esimerkiksi Haxberginhaan hulevesialtaat sekä Metsopuiston hulevesirakenteet. Vantaalla noudatetaan vuonna 2024 käyttöön otettua pääkaupunkiseudun työmaavesiohjetta. Kaupungin purotalkkaritoiminta ja lähiluonto-opastointiminta jatkuvat uudella kaudella virtavesiteemalla. Vantaa osallistuu edelleen Pidä Saaristo Siistinä ry:n viestintäkampanjaan “Mahanpuruja muovista”.

Lisäksi Vantaa jatkaa Vantaanjoen ja Helsingin seudun vesiensuojeluyhdistyksen toiminnassa ja on Uudenmaan ympäristökasvatuksen ja -tietoisuuden edistämisyhmän (Välke) puheenjohtajana vuosina 2024–2025. Vuonna 2025 ympäristökeskuksessa toteutetaan myös ELY-keskuksen rahoittama Ympäristökasvatuksesta virtaa vesiensuojeluun -hanke. Hankkeessa edistetään purojen suojelua ja niistä tiedottamista.

Kuva: Sinikka Rantalainen





Purotalkkarit edistävät virtavesien elinvoimaisuutta

Vantaan kaupunki on työllistänyt kaksi purotalkkaria jo vuodesta 2016 lähtien. Kesätyöntekijöinä työskentelevien purotalkkareiden tehtäväkenttä on laaja. He huolehtivat Vantaan puroista muun muassa siivoamalla purouomista jätteitä, poistamalla vieraslajeja, raivaamalla tukoksia, kunnostamalla taimenten lisääntymisalueita ja järjestämällä kunnostustalkoita.

Purotalkkareiden toimintaa pystyy seuraamaan heidän suosituilta Vantaan Purotalkkarit Instagram- ja Facebook-tileiltään tai tutustumalla kaupungin kotisivuilla julkaistuihin purotalkkariraportteihin.

Asukkailta purotalkkarit saavat jatkuvasti positiivista palautetta, sillä he tekevät työtä, joka muuten jäisi tekemättä. Purotalkkaritoiminta onkin leviämässä myös naapurikuntiin.

Purotalkkaritoiminnassa

puroista siivottiin jätettä

7 000 l

talkoissa kitkettiin
jättipalsamia

3 810 l

huollettiin taimenen
kutusoraikkaa

37 kpl

purettiin rytöpatoja

23 kpl

Kuva: Aliisa Alatossava





Katupuuryhmä on työstänyt linjauksia, ohjeita ja hinnaston katupuille

Vantaalla on vuoden ajan toiminut katupuuryhmä, joka edistää katupuiden lisäämistä tukemalla niiden hyvinvointia. Tavoitteena on turvata katupuiden kasvuolosuhteet siten, että tulevaisuudessa Vantaalla puut saavat kasvaa pitkäikäisiksi, toisten puiden tai muun kerroksellisen kasvillisuuden kanssa, puusto on monilajista ja elinvoimaista ja pystytään hillitsemään lämpösaareilmiötä puiden tuomalla varjostuksella. Ensimmäiseksi ryhmä täydentää suunnitteluohjeistusta kaupunkitilaohjeeseen sekä koostaa katupuulinjauksen ja katupuiden vauriohinnaston päätöksentekoon kevään 2025 aikana.

Katupuut tarjoavat monenlaisia elinolosuhteita parantavia ekosysteemipalveluita. Erityisen tärkeitä katupuut ovat ilmastonmuutoksen hidastamisessa ja siihen sopeutumisessa.

Uusien periaatteiden sekä istutus- ja hoito-ohjeiden myötä kaduille muodostuu runsaampi ja rennompil ilme. Keskeistä on olemassa olevan kasvillisuuden ja maaperän säilyttäminen, kasvipeitteinen ja vettä läpäisevä maanpinta sekä monikerroksinen kasvillisuus. Tilaa annetaan myös aiempaa enemmän niityille, hulevesiä käsittelevälle kasvillisuudelle sekä kierrätyskasvualustoille ja lahopuille. Ohjeistusta testataan käynnissä olevissa suunnitteluhankkeissa.

Lisätietoa: kaupunkitilaohje.vantaa.fi

Kuva: Satu Onnela





Hyviä tuloksia luonnonmukaisista hulevesiratkaisuista

Vantaan luonnonmukaiset hulevesirakenteet auttavat hallitsemaan hulevesiä ja vähentämään niiden haittoja kaupunkiympäristössä. Viheralueiden painanteiden ja katujen biosuodattimien toimivuutta Meiramitiellä ja Tikkurilantiellä on seurattu säännöllisesti, ja tulokset ovat olleet positiivisia. Viherpainanteet ovat osoittautuneet tehokkaiksi hulevesien viivyttäjinä, mikä on parantanut veden laatua vastaanottavissa vesistöissä ja vähentänyt tulvariskiä tiiviisti rakennetussa kaupungissa.

Luonnonmukaiset viivytyks- ja laskeutusaltat Haxberginhaan puistossa ja Kormuniitynojan varrella ovat osoittautuneet erityisen hyödyllisiksi ilmastonmuutoksen voimistamisen rankkasateiden aikana. Ne ovat vähentäneet hulevesien virtaamia, ja laskeutusaltat ovat pidättäneet epäpuhtauksia ja parantaneet huleveden laatua pienvesistöissä. Luonnonmukaiset hulevesirakenteet ovat myös osoittautuneet kustannustehokkaiksi ratkaisuksi, jotka vaativat suhteellisen vähän ylläpitoa.

Vuonna 2024 Vantaan kaupungin opiskelijaharjoittelijat kartoittivat hulevesirakenteiden nykytilaa ja kunnossapitotarpeita sekä luontaista kasvillisuutta, joka on menestynyt ja levinnyt hulevesikohteissa. Vuonna 2025 Vantaa on mukana pääkaupunkiseudun tutkimushankkeessa, jossa selvitetään Tikkurilantien biosuodatusalueen, Kartanonkosken Illenpuiston altaan sekä Pellaksenojan kaupunkipuron toimivuutta. Yhteishankkeen seurannan tulokset raportoidaan kahdessa opinnäytetyössä vuonna 2025.



Kuva: Anni Haaparanta



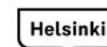
Monihyötyisellä viherrakenteella varaudutaan ja sopeudutaan ilmastonmuutokseen

Vantaa on mukana Viherrakenteen arviointi ja vahvistaminen kaupunkien maankäytön suunnittelussa (ARVO) -hankkeessa, jonka tavoitteena on säilyttää ja vahvistaa viherrakennetta tiiviisti rakennetuissa kaupungeissa ilmastonmuutokseen varautumiseksi ja sopeutumiseksi.

Hankkeessa kehitetään viherrakenteen suunnittelun työkalu, alueellinen viherkerroin, joka soveltuu ekosysteemipalveluiden ja luonnon monimuotoisuuden laadun ja määrän sekä niissä tapahtuvan muutoksen arviointiin. Laskenta perustuu alueen luontotyyppien tunnistamiseen. Rakennetun ympäristön luontotyyppiluokittelu on kehitetty ARVO- ja BOOST-hankkeiden sekä kaupunkiluonnon asiantuntijoiden yhteistyönä. Maankäytön suunnittelun työkalua kehitetään pilotoimalla sitä hanke- ja liitännäispartnerikaupunkien pilottialueilla.

Hankkeessa on laadittu nykytilakatsaus viherrakenteen huomioimisesta maankäytön suunnittelussa. Katsauksessa tunnistettiin yhdeksän viherrakenteen suunnittelun pullonkaulaa. Hankkeen aikana laaditaan viherrakenteen vahvistamisen kansalliset suositukset.

Hanke jatkuu vuoden 2025 loppuun. ARVO-hankkeen toteuttavat Vantaan, Helsingin ja Espoon kaupungit, Aalto-yliopisto ja Green Building Council Finland. Hanke saa rahoitusta Euroopan aluekehitysrahastosta.





VASTUULLINEN VANTAA



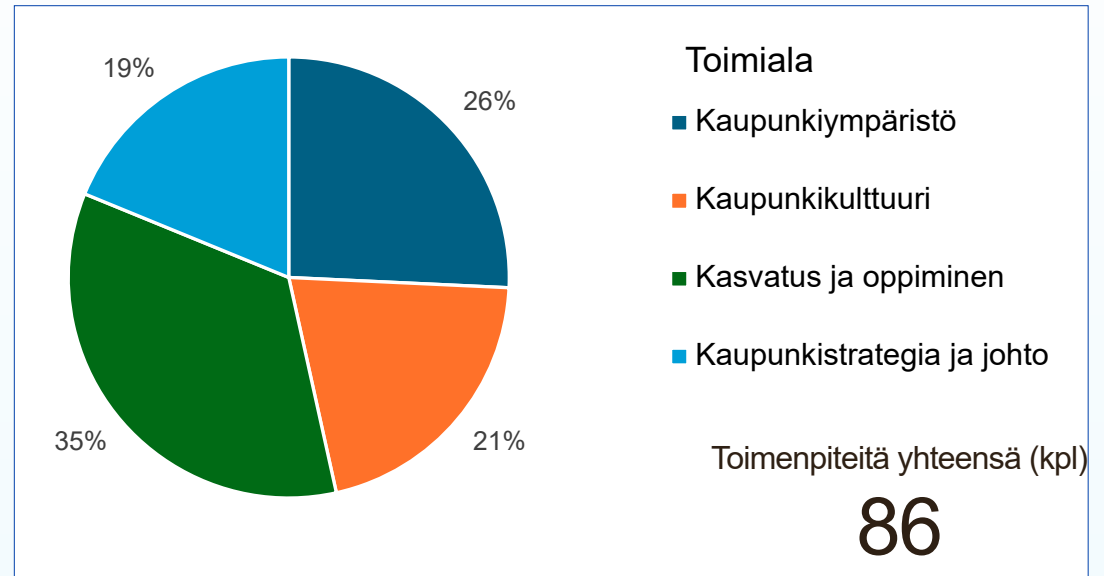


Vantaan ilmastotavoitteisiin pääseminen edellyttää, että kaupungin asukkaat, yritykset ja yhteisöt toimivat vastuullisesti.

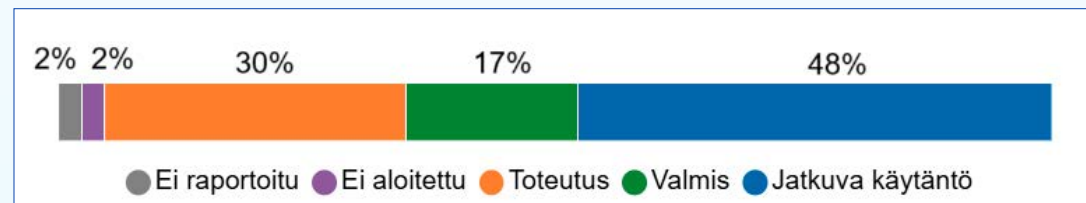
Tässä kaupunkiorganisaatio voi toimia esimerkkinä, mahdollistajana, viestinviejänä sekä tuomalla esiin uusia tapoja toimia.

Viestinnällä ja vuoropuhelulla lisätään ilmastotoimien hyväksyttävyyttä ja avoimuutta.

Toimenpiteiden osuus toimialoittain



Toimenpiteiden eteneminen





Toimenpiteiden eteneminen raportointijaksolla:

- 🌐 Green dealien avulla on edistetty **ympäristövastuullisia hankintoja**. Haitallisten aineiden vähentäminen päiväkotiympäristön hankinnoissa -green deal -sopimuksen tavoitteet on huomioitu laajemmin useammassa hankinnassa. Myös päästöttömien työmaiden green deal on edistänyt vastuullisia hankintoja omilla työmailla ja urakoissa.
- 🌐 **Hankintojen strategisten tavoitteiden** ja linjausten käsittely on kesken, ja on sovittu, että ne siirretään uuden kaupunginhallituksen käsiteltäväksi. Kaikissa hankintojen toteuttamisissa kilpailutettavissa sopimuksissa huomioidaan ympäristövastuullisuus ja sosiaaliset näkökulmat.
- 🌐 Vaikuttavimpien **hankintojen elinkaarilaskennasta** on tehty selvitys, jonka perusteella tällä hetkellä ei ole resursseja toteuttaa varsinaista laskentakokonaisuutta. Elinkaariajattelua edistetään hankinnan ja muun organisaation koulutuksissa.
- 🌐 Vantaan suomenkielisissä peruskouluissa otettiin lukuvuoden 2024 alussa käyttöön **kestävän tulevaisuuden osaamistavoitteet**. Lähiluontoa käytetään päiväkotien ja koulujen oppimisympäristönä.
- 🌐 Aikuisopistolla **lähiluontoa oppimisympäristönä** on käytetty esimerkiksi kuvataiteissa, puutarha- ja retkeilykurseilla sekä sienestyskurseilla. Lisäksi on järjestetty muutama pihatapahtuma.
- 🌐 Kaupungin esihenkilöille sekä asiantuntijoille suunnattu **vastuullisuuskoulutus** on pilotointivaiheessa.
- 🌐 **Ruuan ympäristövaikutuksien** vähentämiseksi Yhteinen pöytä jatkaa toimintaansa. Vuonna 2022–2023 laskettiin Yhteinen pöytä -terminaalin hiilijalanjälki Syklin opiskelijan avustuksella. Jalanjälki muuttui hiilikädenjäljeksi. Myös raportointia kehitettiin uuden toiminnanohjausjärjestelmän avulla. Toimenpiteiden toteuttaminen on aloitettu. Lisäksi viestintää ja ohjeistusta verkoston jäsenille lisättiin.
- 🌐 **Reilun kaupan tuotteiden** hankinta on vähentynyt, koska banaaneja ei ostettu enää kouluille.
- 🌐 **Kouluruokailun** ympäristövaikutuksia pienennetään ja maistuvuutta parannetaan yhteistyössä ateriapalveluntuottajien kanssa. Yhteistyötä on tehty myös muiden suurten kaupunkien kanssa esimerkiksi hiilijalanjälkilaskennan käyttöön saamiseksi. Palveluntuottajien kanssa tehdään yhteistyötä ja seurataan hävikin määrää.
- 🌐 **Ilmastoyhteistyö yritysten ja oppilaitosten kanssa** painottuu eri hankkeiden ja klusteritoiminnan yhteyteen sekä viestintään. Business Vantaa -uutiskirjeeseen tarjotaan aiheita.
- 🌐 Kaupunkikonsernin kaikkien **suurten yhtiöiden vastuullisuustavoitteet** pohjautuvat yhtiöiden vastuullisuusohjelmiin. Lisäksi tavoitteissa on huomioitu kaupunkistrategiset päämäärät, kuten resurssiviisaus ja hiilineutraalisuustavoitteet, sekä SDG-viitekehys. Valtaosa kaupungin yhtiöille vuodelle 2024 asetetuista vastuullisuustavoitteista saavutettiin.
- 🌐 Vantaa osallistuu Ei ylikulutusta -hankkeeseen, jossa kehitetään keinoja lisätä tietoisuutta kestävästä valinnoista. Tavoitteena on synnyttää **uusia jakamistalouden toimintamalleja** esimerkiksi tuunaustyöpajoissa ja liikuntavälineiden lainaamisessa.



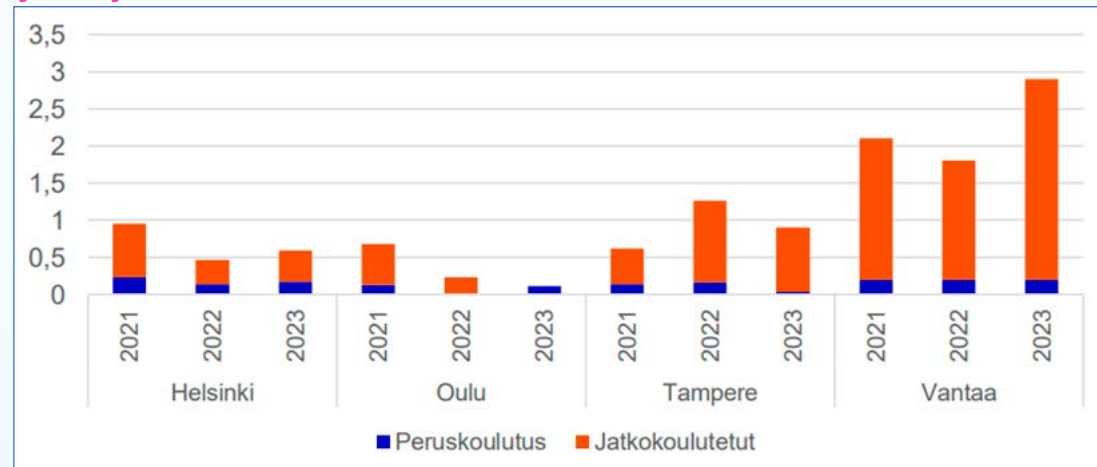
Miten vuosittain koulutettujen ekotukihenkilöiden määrä on kehittynyt Vantaalla verrattuna muihin suuriin kaupunkeihin?

Kuutoskaupunkien yhteisraportin mukaan Vantaalla ekotukihenkilöitä on viime vuosina jatkokoulutettu runsaasti. Vuonna 2023 Vantaalla jatkokoulutettiin 2,7 ekotukihenkilöä 100 kunnan vakityöntekijää kohden, mikä on reilusti enemmän kuin muissa kunnissa.

Ekotuki on toimintamalli ympäristöasioiden huomioimiseksi työpaikoilla. Toiminnan kulmakivenä on kouluttaa työyhteisöihin nimitettyjä ekotukihenkilöitä, jotka töidensä ohella edistävät ympäristön kannalta kestäviä toimintatapoja ja lisäävät ympäristötietoisuutta työyhteisössä. Indikaattori kuvaa kaupunkien vuosittain kouluttamien ekotukihenkilöiden määrää 100 kaupungin vakituista työntekijää kohti.

[Kuutoskaupunkien ekologisen kestävyuden indikaattorit 2024- raportti](#)

Vuosittain koulutettujen ekotukihenkilöiden määrä per 100 kaupungin vakituista työntekijää



Lähde: Kaupunkien seuranta ekotukihenkilöistä



Vantaan kestävästä tulevaisuudesta osaamisen tavoitteet jalkautuivat kouluihin

Vantaan suomenkielisissä peruskouluissa otettiin lukuvuoden 2024 alussa käyttöön kestävästä tulevaisuudesta osaamistavoitteet (ketu). Tavoitteissa kuvataan ympäristön kannalta kestävästä kasvatuksen periaatteet Vantaan opetussuunnitelmaan ja resurssiviisauden tiekarttaan pohjaten.

Tavoitteiden jalkauttamiseen valjastettiin koulujen johdon lisäksi ekopedagogit (entiset ekotukihenkilöt) ja kestävästä tulevaisuudesta tutorit eli teeman kaupunkitasoiset kehittäjäopettajat. Ekopedagogeille järjestettiin neljä kokopäivän koulutusta osaamistavoitteiden teemoista. Syksyllä koulutettiin myös muuta henkilöstöä avoimissa osaamistavoitekoulutuksissa. Näiden lisäksi lukuvuoden aikana ketu-tutorit ovat kiertäneet auttamassa kouluja ketu-tavoitteiden käyttöönotossa. Nyt kaikissa vantaalaisissa kouluissa on osaamistavoitetyö lähtenyt käyntiin.

Ketu-tutoreiden vaikutus ei ole jäänyt vain Suomeen, sillä he kävivät esittelemässä Vantaan mallia myös Norjan Lofoteilla Svolveerissa Erasmus-kurssilla. Matka Lofoteille taittui ilmastoystävällisesti maata pitkin junalla ja bussilla, mikä herätti innostusta muissa kurssilaisissa.



Kuva: Laura Merenvainio



Ilmastovastuullisen toiminnan opiskelua ammatillisessa koulutuksessa

Ammatillisissa opinnoissa valinnaisena tutkinnon osana on 15 osaamispisteen kokoinen Ilmastovastuullinen toiminta, joka on tavoitteena ottaa käyttöön kaikilla opiskelualoilla Vantaan ammattiopisto Variassa. Kokemuksia on jo useilta opiskelualoilta, esimerkiksi Ravintola- ja catering-alalla opintokokonaisuutta kehitettiin yhdessä työelämän kanssa. Mukana oli Vantin, Fazerin, Compass Groupin ja HOK-Elannon edustajia sekä Varian opiskelijoita ja Vantaan kaupungin ympäristöasiantuntijoita. Opintokokonaisuus suunniteltiin erittäin käytännönläheiseksi, jotta se palvelee sekä opiskelijaa että työpaikkaa, jossa opinto tehdään. Tutkinnon osassa opiskelijat voivat esimerkiksi suunnitella ja toteuttaa ilmastovastuullisia ruokakokonaisuuksia ja viestiä niistä asiakkaille.

<https://varia.vantaa.fi/fi/blogit/digivaria/ilmastovastuullisuutta-ja-palveluiden-tuotteistamista-ravintola-ja-catering-alan-verkkokoulutuksena>

Matkailualan opiskelijat taasen osallistuivat Erasmus-opintomatkalle Saarenmaalle osana Ilmastovastuullisen toiminnan opiskelua. Saarenmaa on saanut Green Destination Gold -palkinnon vuonna 2023. Matkan aikana tutustuttiin kestävän matkailun käytäntöihin ja yrityksiin. Opiskelijat myös esittelivät Suomen kestävän matkailun ohjelmia. Matka Viroon tehtiin maata pitkin ja majoitus oli ympäristöystävällisissä kohteissa.

<https://varia.vantaa.fi/fi/blogit/varia/matkailualan-kansainvalinen-luokka-opintomatalla-saaremaalla>



Kuva: Jaana Räisänen



Varhaiskasvattajat ruokakasvattamassa

Vantaan varhaiskasvatuksen ympäristökasvatustyötä vahvistetaan ympäristökasvatuksen työkorkeilla. Jokainen toimintayksikkö valitsee omaan kehittämiseen sopivat työkorkeista ja työstävät niitä itselleen tarpeellisen ajan. Vuonna 2024 noin neljäkymmentä prosenttia työkorotteja työstäneistä yksiköistä toimi ruokakasvatuksen parissa.

Ympäristövastuullisen ruokakasvatuksen tarkoituksena on tutustuttaa lapset monipuolisiin makuihin sekä kasvisten ja ilmastoystävällisten ruokien maailmaan. Käytännössä tämä toteutuu kasvattajien positiivisena ruokapuheena, erilaisina maisteluina ja lasta kannustamalla. Hyväksi kannustustavaksi on todettu muun muassa, että ryhmän ilmastoagentti, eli joku ryhmän lapsista, kertoo muille, mitä ruokaa on tarjolla, ja kannustaa kaikkia maistamaan kasvisruokaa. Myös aikuisen esimerkki on tärkeä. Lisäksi ruokahävikkiin kiinnitetään huomiota. Tämän pienentämiseksi esimerkiksi ruokailijamäärät ilmoitetaan keittiöön ja lapsia opetetaan ottamaan ruokaa nälän tunteen mukaan.

Kuva: Anna Groth





Lautashävikki tehtiin näkyväksi biovaaoilla

Vantaalaisten kulutusperusteisesta hiilijalanjäljestä noin neljännes syntyy ruokailusta, ja sitäkin osuutta on syytä pienentää monin keinoin. Vuoden 2025 alussa kaikkiin Vantaan lukioihin ja Ammattiopisto Varian toimipisteisiin hankittiin lautashävikkiä mittaavat vaa'at astianpalautuslinjastoihin. Vaaka näyttää kullekin lautaselta ruokaa bioastiaan kaapivalle oman hävikin määrän ja painon mukaan surullista tai hymyilevämpää hymiötä. Vaaka näyttää myös edellisen viikon hävikin kokonaismäärän kiloissa, mikä auttaa hahmottamaan, kuinka paljon hävikkiä kokonaisuudessaan syntyy. Näiden lukujen tarkoituksena on havainnollistaa hävikin määrää ja saada opiskelijat ja opettajat kiinnittämään huomiota omiin lautasen täyttövalintoihinsa.

Vaa'at ovat olleet käytössä vasta tovin, joten kattavaa tilastoa vaikutuksista ei ole vielä saatavilla. Sen verran on kuitenkin havaittu, että ainakin henkilökunnan keskuudessa lautashävikin määrä on herättänyt huomiota, ja ruokahävikki on ollut enemmän henkilökunnan ja opiskelijoiden puheissa sekä opinsisällöissä: [Food waste – A Call for Responsibility -video](#)



Älä heitä ruokaa hukkaan!

Ota lautasellesi vain se määrä, mitä syöt.

Ruokaloissamme on nyt käytössä BIOVAACA, joka mittaa ruokahävikkiä.



- Hymiö kertoo pois heittämäsi ruuan määrän.
- Mitä iloisempi hymiö, sen parempi.
- Paras, jos ei hymiötä ollenkaan – silloin ei ruokahävikkiä

| Hymiö | Määrä |
|------------------------|-------|
| Ilmestunut (hymyilevä) | 20 g |
| Kelta (neutraali) | 30 g |
| Red (surullinen) | >50 g |

Vantaan ympäristöohjelma
1/2025 Varian ympäristöryhmä





Hävikkiruuan hyödyntäminen jatkuu Yhteisen pöydän toiminnalla

Yhteisen pöydän ruoka-avun jakajia on noin 80 eri puolilla Vantaata järjestöissä, seurakunnissa ja kaupungin toimipisteissä. Yhteisestä pöydästä ja sen verkostosta hyötyy yli 5000 vantaalaista joka viikko. Vuonna 2025 juhlitaan Yhteisen pöydän kymmenvuotista taivalta. Toiminta on vakinaistunut vuosien aikana, ja aloittaessaan Yhteinen pöytä on ollut edelläkävijä kaupunkitason toimijana.

Ekokompassin Yhteinen pöytä sai vuonna 2024, ja siihen asetettuja tavoitteita työstetään kolmivuotiskaudella. Tavoitteista on jo saatu valmiiksi kirkkaan kalvomuovin kierrätys yhteistyössä lahjoittajayrityksen kanssa. Vuonna 2024 myös pilotoitiin kouluruuan hyötykäyttöä, ja toiminta vakinaistettiin vuoden 2025 alusta.

Vantaan Yhteisen pöydän terminaalin saama

hävikkimäärä

680 000 kg

2024

5 000

ruoka-annosta / viikko

Kuva: Anna Groth

60





Ympäristövastuu teemana kaupungin museopalveluissa

Museopalveluissa ympäristövastuullisuus näkyi vuonna 2024 ja alkuvuonna 2025 näyttelyiden teemoissa. Vantaan Taidemuseo Artsin näyttely ”Yhteenkietoutuneet maailmat” johdatti tutkimusmatkalle luontoon ja meihin itseemme. Miten vaalia luontoa meissä ja ympäristössämme? Näyttelyn taideteokset tarkastelivat luontoa sulautumisen, ihmetyksen, katoamisen ja seikkailun kautta.

Vantaan kaupunginmuseon ”Ikikallion tarinoita” -näyttelyssä kestävä elämäntavan ja ympäristövastuullisuuden teemaa sivuttiin päiväkodeille ja koululaisille järjestetyillä opastuksilla ja työpajoissa. Näyttelyn teemallinen aikajana viimeisestä jääkaudesta, ensimmäisistä kotiseutemme ihmisistä kivikaudella ja heidän luontosuhteestaan vertautui keskusteluissa nykyihmisen toimintatapoihin.

Vantaa50-juhlavuoden näyttelyn ”Hyvä, parempi, Vantaa” teemoissa käsiteltiin kaupungin rakentumista, aluerakentamiskohteiden suunnittelua ja mahdollisimman hyvän asumisen ja terveyden yhteisvaikutuksen toteutumista sekä 1990-luvun luonto- ja kierrätystietoisuuden kasvua kierrätyskeskuksen synnyn ja kirpputorien yleistymisen myötä. Vantaan kaupunginmuseon näyttelyn osana oli myös autenttinen ysärin kirpputori, jossa saattoi tehdä ostoksia. Tämä toteutettiin yhteistyössä Kierrätyskeskuksen kanssa.

Lisäksi molempien museoiden työpajoissa hyödynnettiin varastosta valmiiksi löytyneitä materiaaleja. Lisämateriaaleja on hankittu harkiten ja pääosin Kierrätyskeskuksesta.



Kuva: Pekka J. Heiskanen



Vantaa kannusti fiksuihin rengasvalintoihin

Syksyllä 2024 Vantaa osallistui Helsingin kaupungin kampanjaan, joka kannusti pääkaupunkiseudun autoilijoita pohtimaan talvirengasvalintojaan myös ympäristön näkökulmasta. Tutkimusten mukaan kitkarenkaat vähentävät sekä katupölyn muodostumista että melua.

Ympäristösyistä myös Vantaan kaupungin kevyissä ajoneuvoissa, eli henkilö- ja pakettiautoissa, luovutaan lähivuosina kokonaan nastarenkaiden käytöstä. Vuoden 2021 keväästä lähtien kaikkiin uusiin ajoneuvoihin on valittu kitkarenkaat, ja myös vanhoissa ajoneuvoissa siirrytään kitkarenkaisiin sitä mukaa, kun niiden talvirenkaat joudutaan uusimaan. Vantaan kaupungilla on tällä hetkellä käytössä noin 350 henkilö- ja pakettiautoa.

Katupölyä pyritään Vantaalla vähentämään myös vähentämällä kaduilla liikkuvien autojen määrää edistämällä kestäväää liikkumista jalan, pyöräillen ja joukkoliikenteellä. Tavoitteena on ilmanlaadun parantamisen lisäksi liikenteen kasvihuonekaasupäästöjen vähentäminen.

Kitkarenkaat autoissa talvikausina Myyrmannissa

28,6%

2023–2024

30,3%

2024–2025

Kuva: Kimmo Kosonen





Laitteiden kunnostusta yhteistyöllä

Koulujen ja päiväkotien digilaitteiden kierrätystä on kehitetty pitkään, ja nyt on saatu luotua kaupungin sisäinen yhteistyö, jolla laitteiden käyttöikää pidennetään ja uusien laitteiden hankintatarpeita vähennetään.

Oppijoilla on pääsääntöisesti käytössä Chromebookeja, joita käytetään niin kauan kuin laitteisiin saa Googlen päivitykset. Vuosittain rikkoutuu satoja laitteita, jotka normaalisti menevät poistoon, mutta koulut voivat itsenäisesti korjata laitteita esimerkiksi valinnaisaineissa, kerhoissa tai kaupunkitasoisissa korjauspajoissa.

Laitteista korjataan laajasti erilaisia rikki menneitä osia, kuten näppäimistö ja verkkokortti. Yhdistämällä kaksi eri tavalla rikkoutunutta laitetta voidaan vähentää poistoon meneviä laitteita. Viimeisimpänä kunnostustoimintaan on liittynyt mukaan myös Varian logistiikka-alan opiskelijat, jotka huolehtivat laitteiden siirtämisestä kohteesta huoltoon ja takaisin. Tämä on helpottanut erityisesti päiväkotien laitteiden huoltamista.

Kuva: Pixabay





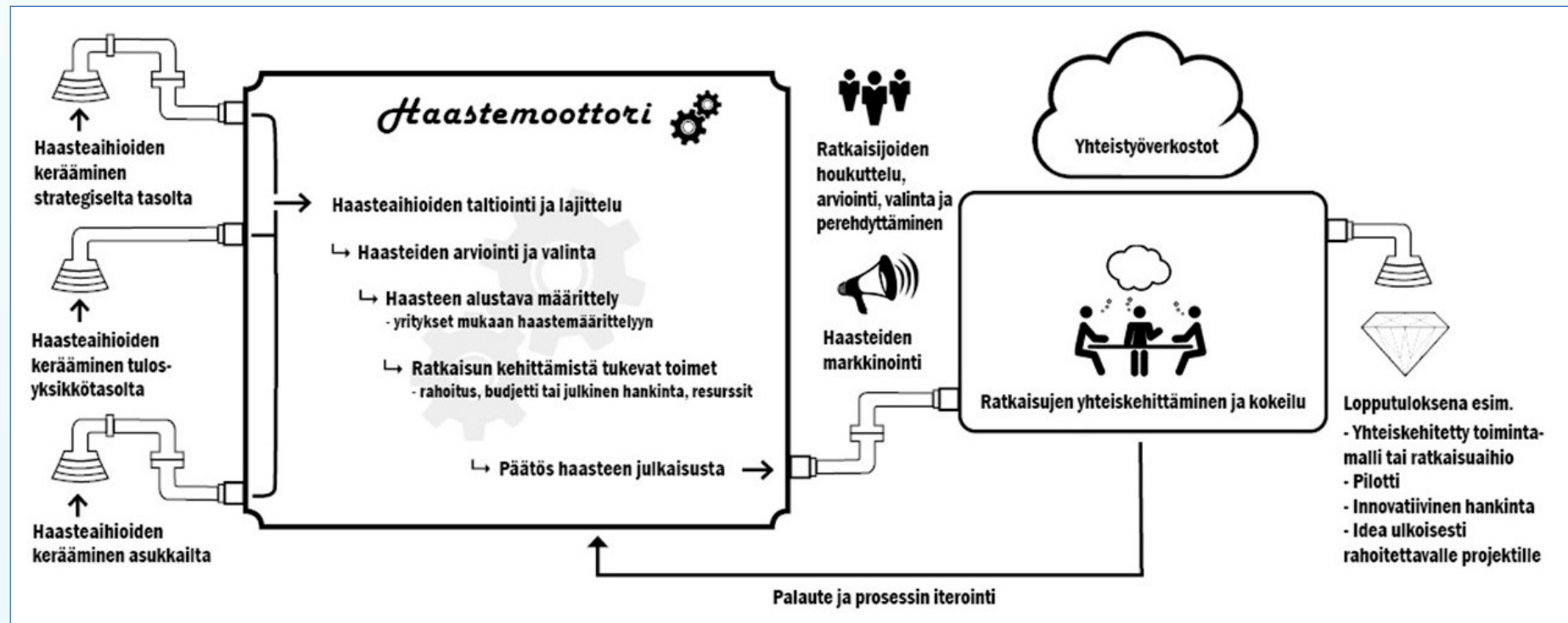
Haastemoottori: Yhteistyöllä kohti kestäväää Vantaata

Vantaan ilmasto- ja ympäristötavoitteiden saavuttaminen vaatii uusia toimintatapoja, innovaatioita ja laajaa yhteistyötä. Vantaa yhdessä Espoon kaupungin kanssa vastaa tähän tarpeeseen Haastemoottori-hankkeen kautta. Se on systemaattinen toimintamalli, joka vauhdittaa uusien, kestävien ratkaisujen löytämistä ja käyttöönottoa osana kaupungin jokapäiväistä toimintaa.

Haastemoottori on prosessi, joka kerää yhteen kaupungin eri toimintojen, henkilöstön, asukkaiden ja yritysten tunnistamia

kehityskohteita ja haasteita. Se ei ole vain yksittäinen projekti, vaan jatkuva moottori innovaatioille ja parannuksille. Tunnistetut haasteaihiot muotoillaan ja arvioidaan, ja parhaisiin tartutaan yhteiskehittämisen kautta.

Pääkaupunkiseudun Haastemoottori-hanke on kolmivuotinen, ja sen päätoteuttaja on Espoon kaupunki ja osatoteuttaja Vantaan kaupunki. Yhteistyötä tehdään Helsingin kaupungin, VTT:n, Aalto-yliopiston sekä erilaisten yritysten ja yritysklustereiden kanssa. Hanke päättyy vuonna 2026.





Kohti vastuullista kaupunkiympäristön rakentamista avoimen innovaation keinoin

Projektin avulla Vantaa tukee vastuullisen rakentamisen tavoitteita ja edistää yritysten innovaatiokehittämistä. Hanke tarjoaa kaupunkiympäristön alustaksi yrityksille, jotka tarjoavat pilottivalmiita ratkaisuja (tuotteita tai palveluita) rakennetun ympäristön kokonaisuudessa, erityisesti liittyen kiertotalouteen, vähähiiliseen rakentamiseen, luonnon monimuotoisuuteen ja kaupunkilaisten osallistamiseen.

- Avoimen innovaation tavoitteena on luoda innovaatioista käytäntöjä ja edistää innovaatioita rakennetussa ympäristössä kaupungin, asiantuntijoiden ja TKI-toimijoiden yhteistyönä.
- Luodaan innovatiivisten kokeilujen ja hankintojen yhteiskehittämisen systemaattiset toimintamallit.
- Keskitytään rakennetun kaupunkiympäristön kiertotalouteen, vähähiiliseen rakentamiseen, energiatehokkuuteen, luonnon monimuotoisuuteen ja kaupunkilaisten osallistamiseen.
- Pilotoidaan TKI-toimijoiden tuomia ratkaisuja kaupungin tunnistamissa haasteissa rakennetussa ympäristössä.

Uusia innovaatioita ja yhteiskehittämisen malleja tarvitaan rakennusalan kehittämisessä ja hiilineutraalin tulevaisuuden rakentamisessa.



Kuva: Joose Zanasi



HIILINIELUT JA KOMPENSAATIO

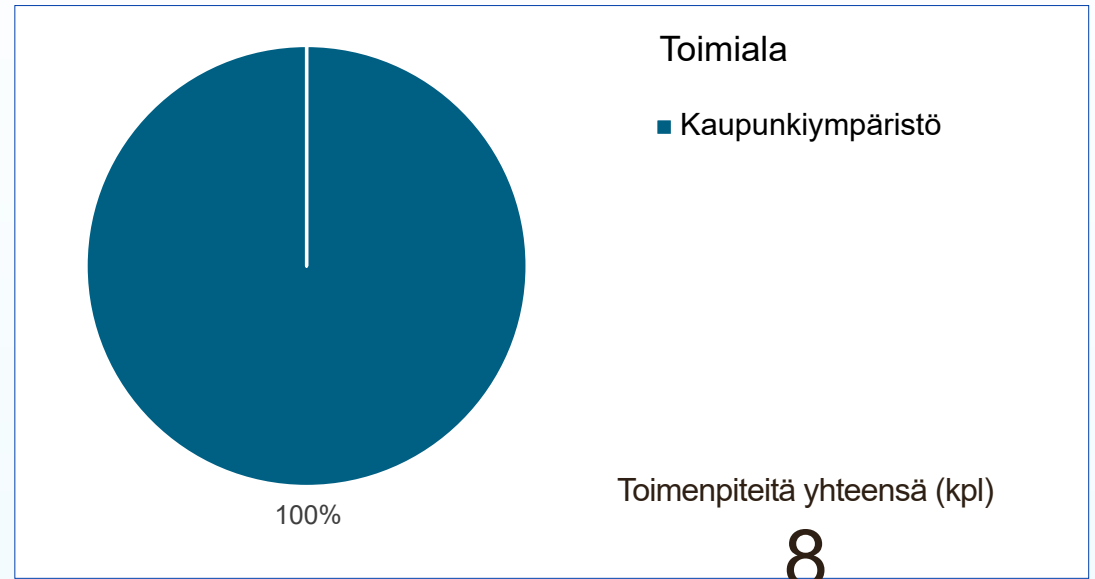




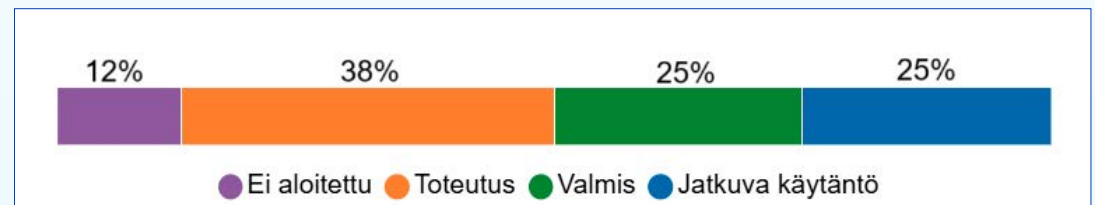
Hiilineutraalius tarkoittaa, että alueellisesti Vantaalla kasvihuonekaasupäästötase on nolla. Vantaan hiilineutraaliustavoitteessa päästöjä on vähennetty vähintään 80 prosenttia vuonna 2030 verrattuna vuoteen 1990. Loput 20 prosenttia voidaan sitoa kasvillisuuteen, maaperään ja puurakentamiseen tai kompensoida päästövähennystoimia muualla.

Hiilikädenjäljen huomioiminen on myös noussut esille. Mikäli päästövähennyksissä ylitetään 80 prosentin osuus, vähentää se tarvetta hankkia kompensatioita.

Toimenpiteiden osuus toimialoittain



Toimenpiteiden eteneminen





Toimenpiteiden eteneminen raportointijaksolla:

- 🌐 Kaupunki on mukana vuoden 2025 aikana tehtävässä pääkaupunkiseudun kasvillisuuden ja maaperän **hiilinielujen ja -varastojen selvitystyössä**.
- 🌐 **Vihertehokkuustyökalun** kehittäminen tonttien hiilensidonnan lisäämiseksi ei vielä ole alkanut. Kehitystyö käynnistyy, kun tänä vuonna päättyvän Viherrakenteen arviointi ja vahvistaminen kaupunkien maankäytön suunnittelussa (ARVO) -hankkeen tulokset valmistuvat. Samalla selvitetään muissa kaupungeissa tehty vihertehokkuustyökalun kehitystyö.
- 🌐 **Hiilensidonta** huomioidaan kaupungin metsänhoidossa. Kaupungin metsien puusto on varttunutta, vanhoja puita ja metsiä säilytetään. Metsiä kehitetään sekapuustoisina ja jatkuvapeitteisinä, mikä on tärkeää myös ilmastonmuutokseen sopeutumisen kannalta. Luontaisia taimia suositaan. Jos metsiin syntyy aukkoja esimerkiksi huonokuntoisten puiden poistamisen seurauksena, uusien puiden syntymistä nopeutetaan tarvittaessa taimien istuttamisella. Metsänhoidossa ei tehdä maanmuokkauksia tai ojituksia.
- 🌐 Kaupunki edistää uudistavaa viljelyä ja sen monihyötyisyyttä pelloillaan osallistumalla tutkimukseen sekä jalkauttamalla tutkimustietoa. Kaupunki viestii Carbon Action -yhteistyöstä ja uudistavasta viljelystä omissa verkostoissaan sekä toimii esimerkkinä muille kaupungeille ja kunnille.
- 🌐 Kaupungissa jatketaan keskustelua **omien suorien päästöjen**, kuten lentopäästöjen, kompensatiokeinoista.
- 🌐 Kaupunki seuraa muiden kaupunkien **kompensaatiomahdollisuuksien** kehitystä ja on kuullut kompensatiopalveluita tarjoavien yritysten esityksiä.



Hiilinielujen laskentamenetelmää kehitetään

Kuntien ilmastotoimien suunnittelussa, päätöksenteossa ja seurannassa on tärkeää ymmärtää, kuinka paljon hiiltä on varastoitunut ympäristöön ja missä hiilivarastot sijaitsevat. Tähän tietotarpeeseen hiilivarastoista vastattiin vuonna 2020 toteutetussa hankkeessa, jossa mukana oli neljä pääkaupunkiseudun kuntaa: Espoo, Kauniainen, Helsinki ja Vantaa. Nyt laskentamenetelmää halutaan kehittää ja lisätä tietoa ja ymmärrystä pääkaupunkiseudun hiilinieluista, sillä käytettävien aineistojen ja analyysimenetelmien valinta ei ole täysin suoraviivaista. Erilaiset laskentatavat ovat tuottaneet toisistaan huomattavastikin poikkeavia tuloksia. Erityisesti maaperän hiililaskenta on haastavaa.

Vuonna 2025 Helsingin seudun ympäristöpalvelut (HSY) toteuttaa hankkeen, jonka tuloksena syntyy analyysi ja raportti, joiden avulla on mahdollista tukea kaupunkien konkreettisia ilmastotoimia. Yhteisen ja toistettavan laskentamenetelmän avulla halutaan varmistaa, että pääkaupunkiseudun hiilinieluja ja -varastoja voidaan seurata ja hallita pitkäjänteisesti.



Kuva: Sakari Manninen

YHTEENVETO

Vantaan resurssiviisauden tiekartta tavoitteineen ja niistä johdettuine toimenpiteineen on toiminut hyvin ympäristövastuun edistämiseksi Vantaalla. Vuoden aikana toimenpiteet ja ohjaukset ovat suurelta osin systemaattisesti edenneet kohti resurssiviisasta kaupungin kehittämistä, suunnittelua, toteutusta ja kunnossapitoa. Vantaan kaupunkistrategian päivityksen yhteydessä vuonna 2025 myös tiekartta päivitetään, ja toimet, joiden eteneminen ei ole sujunut suunnitellusti, tarkastellaan uudelleen. Samalla ajan tuomat muutokset toimintaympäristössä nostavat uusia painopistealueita tiekarttaan.

Kasvihuonepäästöjen kehitys Vantaalla

Vantaan kasvihuonekaasupäästöt laskivat vuodesta 2023 vuoteen 2024 kuusi prosenttia ja päästöt olivat 790 hiilidioksidiekvivalenttikilotonnia (CO₂-ekv). Sähkönkäytön päästöjen väheneminen veti kokonaispäästöt laskuun, vaikka liikenteen päästöt samalla nousivat, Vantaan päästölaskennan tekee vuosittain Helsingin seudun ympäristöpalvelut (HSY).

Päästöjen kehitystä vuoteen 2030 seurataan Vantaalla Päästöbudjetin avulla. Suurimmat haasteet hiilineutraaliustavoitteeseen pääsemiseksi ovat kaukolämmön ja liikenteen päästöjen vähentämisessä. Vantaan Energia on ilmoittanut saavansa kaukolämmöntuotannon päästöt loppumaan hiilidioksidin talteenottojärjestelmän käyttöönoton myötä viimeistään vuonna 2035.

Vantaan kaupunki on omassa toiminnassaan saavuttanut Kuntien energiatehokkuussopimuksen (KETS) etujassaan. Sähkön kulutus on laskenut ja kaupunki on omassa toiminnassaan luopunut öljylämmityksestä kaikissa merkittävissä kohteissa.

Ilmastonmuutos vaikuttaa jo ympäristöömme hillintätoimista huolimatta. Ilmastonmuutokseen sopeutuminen aiheuttaa kaupungeissa yhä suuremman haasteen. Keväällä 2025 käynnistyi Kaupunkiympäristön toimialalla selvitys, jossa tarkastellaan sopeutumistoimenpiteiden nykytilaa ja tulevia tarpeita.

Maankäytön ja rakentamisen päästöt

Maankäytön ja rakentamisen päästöt ovat merkittävä osa kaupungin kasvihuonekaasupäästöistä, joskaan niitä ei sisällytetä tällä hetkellä käytössä olevaan HSY:n päästölaskentaan. Päästöjen vähentämisen keinoja on Vantaalla lisätty. Syksyllä 2024 asemakaavoituksessa otettiin kokeilukäyttöön Planect-työkalu, jolla arvioidaan kaavasuosittelun toteuttamisesta aiheutuvia päästöjä. Jatkosuunnittelussa myös yksittäisen rakennuksen tai infrahankkeen hiilijalanjälki voidaan laskea tarkemmin.

Liikenteen päästöjen väheneminen Vantaalla on haasteellista. Kaupunki on tehnyt runsaasti töitä jalankulun ja pyöräilyn edistämiseksi sekä liikenteen sähköistämisen edistämiseksi. Liikenteen päästöjen vähentämiseen kaupunki tarvitsee tukea ylemmiltä hallinnontasoilta.

Kaupunki tekee myös toimitilahankkeissaan hiilijalanjälkilaskentaa, samoin konserniyhtiö VAV ja monet Vantaalla toimivat rakennusyhtiöt. Työ Vantaalle sovellettavien ohjeiden ja rakennusten hiilijalanjäljen tavoitetasojen määrittämiseksi kaupungissa on alkanut. Samalla varaudutaan vuoden 2026 alussa voimaan tulevaan rakentamislain mukaiseen rakennusten hiilijalanjälkisääntelyyn, joka asettaa ylärajat sille, kuinka paljon uudisrakentamisesta saa aiheutua päästöjä. Rakentamisen elinkaaren aikaisia päästöjä vähentää myös rakennusten pitkäikäisyys, muunneltavuus, korjattavuus, purettavuus ja siirrettävyys.

Vuoden 2024 purkuhankkeissa toteutettiin materiaalien uudelleenkäyttöä edistäviä purkukartoituksia Kestävän purkamisen Green deal -sitoumuksen mukaan. Materiaalien uudelleenkäyttö on edistynyt mahdollisuuksien mukaan myös viherinfran ja kadunsuunnittelun yhteydessä. Purkumateriaalien uudelleenkäyttöä, mukaan lukien maamassat, hidastaa kuitenkin jakeluun ja uudelleenkäyttöön ohjaamiseen soveltuvien tietojärjestelmien yleinen puute sekä varastoinnin ja jakeluverkoston kehittymättömyys.

Luonto keskiössä

Ilmastonmuutoksen ohella toinen merkittävä ympäristöhaaste Vantaalla on luonnon monimuotoisuuden vaaliminen. Vantaalla perusrungon monimuotoisuuden säilymisen muodostavat kaupungin ekologinen verkosto ja sen monimuotoisuuden geenivarastot, luonnonsuojelualueet. Kasvavassa ja tiivistyvässä kaupungissa myös kaupunkiluonnon merkitys monimuotoisuuden kannattelijana korostuu. Syksyllä 2024 hyväksytty Vihreä ja virtaava Vantaa (VIVA) -työ kertoo paitsi, että Vantaalla on vielä runsaasti monipuolista luontoa, myös sen, ettei ekologinen verkostomme ole katkeamaton. Työ on jo poikkinut toimenpiteitä.

Luonnonsuojelualueet on määritelty yleiskaavassa ja niiden lainmukainen suojelu saataneen päätökseen vuonna 2030. Lisäksi tekeillä on luonnonsuojelusuunnitelma priorisointeineen, vieraslajisuunnitelma ja kattavat luontokartoitukset, jotka valmistunevat vuoteen 2030 mennessä. Vantaa haluaa olla luontopositiivinen kaupunki. Tämä tarkoittaa, että luonnon tilan heikkeneminen pysäytetään ja käännetään elpymisuralle. Tärkeänä työkaluna tässä työssä on luonnon heikentymättömyyden malli, joka otettiin käyttöön Vantaalla vuoden 2025 alussa ensimmäisenä kaupunkina Suomessa.

Luontopositiivisuuteen liittyy myös luontosydämenjäljen kasvattaminen, joka Vantaalla tarkoittaa sitä, että ihmiset kokevat luonnon läheisemmäksi ja se saa suuremman roolin kaupungin toiminnassa. Vuosittain palkattavien puotalkkareiden ja lähiluonto-oppaiden avulla asukkaita innostetaan mukaan luonnonhoitoon ja tehdään luontoa tutuksi. Kaiken kaikkiaan luontotyön edistäminen on edennyt harppauksin Vantaalla viimeisen kahden vuoden aikana, mutta edelleen runsaasti työtä vaatii muun muassa luontopositiivisuuden mittareiden kehittäminen.

Ympäristövastuullisuuden edistäminen

Samalla tavalla vantaalaisia, lapsista aikuisiin ja yrityksiin, halutaan opastaa laajemmin ympäristövastuullisuuteen. Muun muassa Vantaan suomenkielisissä peruskouluissa otettiin lukuvuoden 2024 alussa käyttöön kestävän tulevaisuuden osaamistavoitteet (KETU). Ammatillisissa opinnoissa valinnaisena on 15 osaamispisteen kokoinen Ilmastovastuullinen toiminta – tutkinnonosa. Koulujen jätehuollon järjestämisessä tarvitaan vielä kehittämistoimia, samoin kuin kaupungin hankintojen ympäristövaikutusten selvittämisessä.

Keskeistä kaupungin toiminnassa on ympäristövastuullisen arjen mahdollistaminen. Esimerkiksi ympäristövastuulliseen kuluttamiseen kannustetaan kehittämällä keinoja kulutuksen vähentämiseksi ja jakamistalouden laajentamiseksi.

Yritysyhteistyö ympäristövastuullisuuden parantamiseksi on sekin ottanut askeleita eteenpäin. Kaupungin suurimmat tytäryhtiöt ovat laatineet vastuullisuusraporttinsa huomioiden myös kaupungin ympäristötavoitteet. Hankeyhteistyö kaupungin ja yritysten välillä on vakiintunutta, ja uusia hankemahdollisuuksia etsitään aktiivisesti. Kaupunki pyrkii

myös löytämään uusia toimintatapoja innovaatioille ja tunnistamaan kehityskohteita ja haasteita parannuksille yhdessä kaupungin eri toimintojen, henkilöstön, asukkaiden ja yritysten kanssa.

Hiilinieluja selvitetään

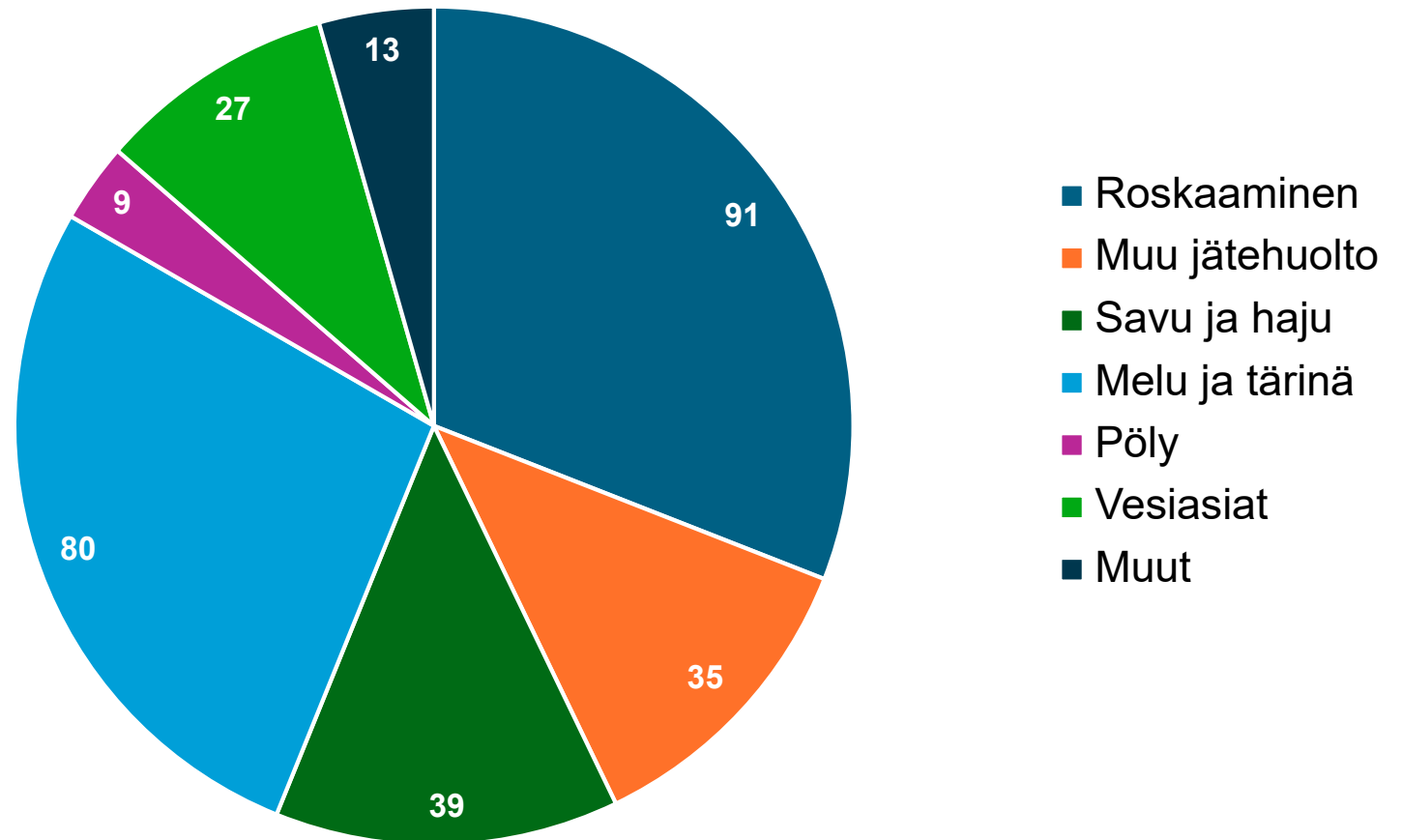
Vantaa hiilinielut selvitettiin vuonna 2020, jolloin kaupunki oli mukana pääkaupunkiseudun yhteisessä hankkeessa. Vuonna 2025 selvitys uusitaan ja samalla laskennan mallia parannetaan. Kaupunki on myös mukana Hiiliketju-hankkeessa, jonka keskeinen tavoite on luoda BioCO₂-hyödyntämisekosysteemejä, sekä tehdä CO₂:n talteenotosta ja hyödyntämisestä kestävää liiketoimintaa. Kaupungissa on myös selvitetty vaihtoehtoisia tapoja ratkaista hiilineutraalisuustavoitteen kompensatio-
osuus, mutta mallia ei ole vielä päätetty.

LIITE 1: ILMOITUKSET YMPÄRISTÖHAITOISTA

Ympäristöhaittailmoituksia kirjattiin vuonna 2024 kaikkiaan 292 kpl, mikä on noin 20 % enemmän kuin edellisvuonna. Eniten lisääntyivät ilmoitukset meluhaitoista ja savuhaitoista. Roskaamista koskevat ilmoitukset olivat kuitenkin edelleen suurin yksittäinen ryhmä. Jätelain valvontaan liittyvät myös kiinteistöjen jätehuoltoon koskevat ilmoitukset, joissa niissäkin oli kasvua edellisvuodesta.

Ympäristöhaittailmoitukset kirjataan paikkatietoalustalle ArcGisiin niin sanottuna jatkuvan valvonnan kohteina. Pääosa ilmoituksista keskittyy taajaan rakennetulle alueelle.

Ilmoitusten määrä vuonna 2024



LIITE 2: ILMASTOBUDJETIN TOTEUMA 2024

Vantaa pilotoi ilmastobudjetointia ensimmäisen kerran vuoden 2024 talousarvion laadinnan yhteydessä. Pilotissa oli mukana kaupunkiorganisaatiosta toimitilajohtamisen palveluyksikkö sekä kadut ja puistot palvelualue. Lisäksi erikseen oli tiedot kahdesta kaupungin tytäryhtiöstä, Vantaan Energialta ja VTK Kiinteistöt Oy:ltä. Ilmastotoimien käyttötalousmenot- ja investointipilottiin kirjattiin ilmastonmuutoksen hillintään ja sopeutumiseen sekä kestävän liikkumisen edistämiseen liittyvien toimenpiteiden käyttötalouskulut ja investoinnit.

Keväällä 2025 tehdyn talousarvion toteuman seurannan yhteydessä todettiin haasteita pilottikohteiden tietojen saamisessa. Käyttötalousmenoja ja investointeja ei ole aina mahdollista saada ympäristöbudjettiin soveltuvalla jaottelulla. Budjetointi vaatii myös täsmentämistä useilta osin, esimerkiksi siitä, raportoidaanko toteutuneet kustannukset vasta hankkeiden valmistuessa. Kehittämistyötä jatketaan ja budjetointia kehitetään Ympäristöbudjetin suuntaan, jolloin se laajennetaan koskemaan myös luonnon monimuotoisuuteen ja kiertotalouteen liittyviä eriä.

Kaupunkiorganisaatio

Käyttötalous

| Toimenpiteen sanallinen kuvaus | Tilinpäätös 2024 (1000 euroa) | Talousarvio 2024 (1000 euroa) | Ero |
|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|--------|
| Ilmastonmuutoksen hillintä | 776,8 | 1 200 | -423,2 |
| Ilmastonmuutokseen sopeutuminen | 59 | 200 | -141 |
| Kestävän liikkumisen edistäminen | 634 | 800 | -166 |

Investoinnit

| Toimenpiteen sanallinen kuvaus | Tilinpäätös 2024 (1000 euroa) | Talousarvio 2024 (1000 euroa) | Ero |
|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|--------|
| Ilmastonmuutoksen hillintä | 10 521 | 15 015 | -4 494 |
| Ilmastonmuutokseen sopeutuminen | 0 | 500 | -500 |
| Kestävän liikkumisen edistäminen | 5 052 | 8 569 | -3 517 |

Tytäryhtiöt

Käyttötalous

| Toimenpiteen sanallinen kuvaus | Tilinpäätös 2024 (1000 euroa) | Talousarvio 2024 (1000 euroa) | Ero |
|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|--------|
| Ilmastonmuutoksen hillintä | 16 186 | 18 425 | -2 239 |
| Ilmastonmuutokseen sopeutuminen | 0 | 30 | -30 |
| Kestävän liikkumisen edistäminen | - | - | - |

Investoinnit

| Toimenpiteen sanallinen kuvaus | Tilinpäätös 2024 (1000 euroa) | Talousarvio 2024 (1000 euroa) | Ero |
|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|---------|
| Ilmastonmuutoksen hillintä | 96 705 | 119 047 | -23 752 |
| Ilmastonmuutokseen sopeutuminen | - | - | - |
| Kestävän liikkumisen edistäminen | - | - | - |

Yhdyskuntarakentaminen ja liikkuminen

| Indikaattori | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | Toivottu kehityssuunta | Toteutuma |
|--|---------|------|---------|---------|---------|---------|------------------------|---------------------|
| Tiiviisti asutut alueet | | | | | | | | |
| • Osuus YKR-ruuduista, joissa vähintään 20 asukasta/ha (%) | 32 | - | 34 | 34,38 | 34,79 | 35,44 | ↑ | positiivinen muutos |
| • Osuus YKR-ruuduista, joissa vähintään 50 asukasta/ha (%) | 11 | - | | 11,3 | 11,26 | 11,41 | ↑ | positiivinen muutos |
| • YKR-ruudut, joissa vähintään 20 asukasta/ha (kpl) | 592 | - | 616 | 633 | 630 | 640 | ↑ | positiivinen muutos |
| • YKR-ruudut, joissa vähintään 50 asukasta/ha (kpl) | 194 | - | | 208 | 204 | 206 | ↑ | positiivinen muutos |
| • Asukkaiden määrä yli 20 asukasta/ha olevilla YKR-ruuduilla (kpl) | 176 512 | - | 189 055 | 194 189 | 197 494 | 201 981 | ↑ | positiivinen muutos |
| • Asukkaiden määrä yli 20 asukasta/ha olevilla YKR-ruuduilla suhteessa koko kaupungin väkilukuun (%) | 80 | - | 81,19 | 91,95 | 82,17 | 82,82 | ↑ | positiivinen muutos |
| Ilmasto-/hiilineutraalius selvitys tehty merkittävimmässä kaavakohteissa (%) | - | - | - | 100 | 100 | 100 | ↑ | ei muutosta |
| Palveluiden saavutettavuus 300 ja 700 metrin etäisyydellä (%) | | | | | | | | |
| • Päiväkodit 300 m | 59 | - | 59,6 | 58,68 | 58,2 | 57,8 | ↑ | positiivinen muutos |
| • Päiväkodit 700 m | 89 | - | 90,5 | 90,22 | 89,9 | 90 | ↑ | positiivinen muutos |
| • Julkisen liikenteen pysäkki 300 m | 87 | 92 | 88,6 | 98,6 | 98,6 | 98,6 | ↑ | ei muutosta |

| Indikaattori | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | Toivottu kehityssuunta | Toteutuma |
|--|------|------|------|-------|------|------|------------------------|---------------------|
| • Julkisen liikenteen pysäkki 700 m | 95 | 99,8 | 96,3 | 99,9 | 99,9 | 98,6 | ↑ | negatiivinen muutos |
| • Kaupunkipyöräasemat 300 m | 40 | 42,1 | 44,4 | 42,5 | 46,1 | 46,4 | ↑ | positiivinen muutos |
| • Kaupunkipyöräasemat 700 m | 58 | 60,6 | 60,6 | 62,6 | 63,3 | 63,5 | ↑ | positiivinen muutos |
| • Viheralueet 300 m | - | 91,1 | 97,1 | 99,8 | 98,2 | 99,8 | ↑ | positiivinen muutos |
| • Viheralueet 700 m | - | 96,6 | 97,3 | 100 | 100 | 100 | ↑ | ei muutosta |
| • Koulut (peruskoululuokat 1-6) 300 m | 27 | - | 11,8 | 15,61 | 17,3 | 17,3 | ↑ | ei muutosta |
| • Koulut (peruskoululuokat 1-6) 700 m | 88 | - | 41,9 | 55,92 | 59,2 | 59,4 | ↑ | positiivinen muutos |
| • Päivittäistavarakaupat 300 m | 34 | 37,7 | 36,6 | 36,8 | 37,1 | 38,3 | ↑ | positiivinen muutos |
| • Päivittäistavarakaupat 700 m | 74 | 78,1 | 76,1 | 77,3 | 78,4 | 79,5 | ↑ | positiivinen muutos |
| • Kirjastot ja kirjastoautojen pysäkit 300 m | 25 | 24,2 | 15,3 | 25,1 | 40,1 | 14 | ↑ | negatiivinen muutos |
| • Kirjastot ja kirjastoautojen pysäkit 700 m | 67 | 69,6 | 40,1 | 71,4 | 88,1 | 52,8 | ↑ | negatiivinen muutos |
| • Hulevesisuunnitelmat (kpl) | 5 | 1 | 6 | 0 | 1 | 2 | ↑ | positiivinen muutos |
| • Rannetut hulevesikohteet (kpl) | 2 | 3 | 5 | 0 | 1 | 3 | ↑ | positiivinen muutos |

| Indikaattori | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | Toivottu kehityssuunta | Toteutuma |
|--|------|------|-------|-------|-------|-------|------------------------|---------------------|
| Kulkumuotojakauma | | | | | | | | |
| • Henkilöautoa käyttävien osuus väestöstä (%) | - | - | - | - | 42 | | ↓ | |
| • Joukkoliikennettä käyttävien osuus väestöstä (%) | - | - | - | - | 20 | | ↑ | |
| • Pyörällä kulkevien osuus väestöstä (%) | - | - | - | - | 7 | | ↑ | |
| • Kävelen kulkevien osuus väestöstä (%) | - | - | - | - | 30 | | ↑ | |
| • Kulkumuotona muuta käyttävien osuus väestöstä (%) | - | - | - | - | 1 | | ↑ | |
| Liikennekäytössä olevat henkilöautot / 1000 asukasta | 467 | 462 | 460 | 456 | 454 | 447 | ↓ | positiivinen muutos |
| • Sähköautojen osuus autokannasta (%) | - | 0,81 | 1,57 | 2,87 | 5,61 | | ↑ | |
| • Ladattavien hybridien osuus autokannasta (%) | - | 3,26 | 5,18 | 6,76 | 8,53 | | ↑ | |
| • Kaasuautojen osuus autokannasta (%) | - | 0,28 | 0,34 | 0,39 | 0,4 | | ↑ | |
| Pyöräliikenteen tavoiteverkon kriteerit täyttävien pyöriteiden pituus (m/as) | - | - | 0,042 | 0,049 | 0,065 | 0,087 | ↑ | positiivinen muutos |
| EU:n ilmanlaadun raja-arvojen ylitykset, hengitettävien hiukkasten (PM10) vuorokausiraja-arvon ylitysten määrä (kpl) | 13 | 0 | 2 | 6 | 10 | 2 | ↓ | positiivinen muutos |
| Ilmanlaatu huono tai erittäin huono tuntia vuodessa | 49 | 10 | 25 | 58 | 36 | 29 | ↓ | positiivinen muutos |

| Indikaattori | 2021 | Toivottu kehityssuunta |
|---|--------|------------------------|
| Melu, tieliikenne | | |
| • Tieliikenteen melualueella LAeq 7–22 > 55 dB asuvien määrä | 71 532 | ↓ |
| • Tieliikenteen melualueella LAeq 22–7 > 50 dB asuvien määrä | 52 477 | ↓ |
| • Tieliikenteen melualueella LAeq 7–22 > 55 dB asuvien määrä, rakennuksessa hiljainen julkisivu | 22 925 | ↓ |
| • Tieliikenteen melualueella LAeq 22–7 > 50 dB asuvien määrä, rakennuksessa hiljainen julkisivu | 17 994 | ↓ |
| Melu, raideliikenne | | |
| • Raideliikenteen melualueella LAeq 7–22 > 55 dB asuvien määrä | 3 448 | ↓ |
| • Raideliikenteen melualueella LAeq 22–7 > 50 dB asuvien määrä | 5 285 | ↓ |
| • Raideliikenteen melualueella LAeq 7–22 > 55 dB asuvien määrä, rakennuksessa hiljainen julkisivu | 766 | ↓ |
| • Tieliikenteen melualueella LAeq 22–7 > 50 dB asuvien määrä, rakennuksessa hiljainen julkisivu | 1 060 | ↓ |
| Melu, lentoliikenne | | |
| • Lentoliikenteen melualueella Lden (päivä-ilta-yö) > 55 dB asuvien määrä | 1 574 | ↓ |
| • Lentoliikenteen melualueella Ln (yö) > 50 dB asuvien määrä | 111 | ↓ |

EU:n meludirektiivin mukainen meluselvitys tehdään viiden vuoden välein.

Hiilineutraali energia

| Indikaattori | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | Toivottu kehityssuunta | Toteutuma |
|--|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------------------------|---------------------|
| Kasvihuonekaasupäästöt asukasta kohti (Kasvener) (kt CO ₂ -ekv) | 4,2 | 3,7 | 3,7 | 3,9 | 3,4 | | ↓ | |
| Lämmityksen päästöt yhteensä (1000 t CO ₂ -ekv.) | 374 | 318 | 356 | 393 | 358 | | ↓ | |
| Lämmityksen päästöt verrattuna vuoteen 1990 (%) | -8 | -21 | -12 | -3 | -12 | | ↓ | |
| Sähkön päästöt yhteensä (1000 t CO ₂ -ekv.) | 141 | 127 | 120 | 115 | 90 | | ↓ | |
| Sähkön päästöt verrattuna vuoteen 1990 (%) | -15 | -23 | -28 | -30 | -46 | | ↓ | |
| Uusiutuvan energian osuus kaukolämmön tuotannosta (%) | 18,7 | 28,6 | 20 | 20,4 | 17,1 | | ↑ | |
| Aurinkosähkön tuotanto (MWh) | - | - | - | 19 000 | 28 800 | 37 000 | ↑ | positiivinen muutos |
| Yhdyskunnan sähkönkulutus yhteensä (Gwh) | 1 981 | 1 913 | 2 031 | 2 019 | - | 2 066 | ↓ | negatiivinen muutos |
| Yhdyskunnan sähkönkulutus asukasta kohti (kWh/as/v) | - | 8 474 | 8 064 | 8 491 | 8 315 | | ↓ | |
| • Asumisen ja maatalouden sähkönkulutus (GWh) | 710 | 689 | 732 | 726 | 726 | 759 | ↓ | negatiivinen muutos |
| • Teollisuuden sähkönkulutus (GWh) | 261 | 254 | 270 | 267 | 267 | 263 | ↓ | positiivinen muutos |
| • Palveluiden ja rakentamisen sähkönkulutus (GWh) | 1 008 | - | 1 029 | 1 026 | 1026 | 1 044 | ↓ | negatiivinen muutos |
| Yhdyskunnan energiankulutus yhteensä (GWh) | 5 582 | 5 431 | 5 537 | 5 478 | - | | ↓ | |
| Energiankulutus asukasta kohti (kWh/as/v) | 23 876 | 22 892 | 23 149 | 38 188 | - | | ↓ | |

| Indikaattori | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | Toivottu kehityssuunta | Toteutuma |
|--|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------------------------|---------------------|
| Kaukolämmön hankinta (GWh) | 1 872 | 1 717 | 2 097 | 1 946 | 1 985 | 1 985 | ↑* | ei muutosta |
| Kaukolämmön tuotantotapaosuudet (%) | | | | | | | ↓ | |
| • Maakaasun osuus | 11,2 | 4,2 | 15,1 | 3,3 | 6 | | ↓ | |
| • Hiilen osuus | 20,3 | 7,3 | 17,8 | 20 | 14,8 | | ↓ | |
| • Öljyn osuus | 0,1 | 0 | 0,3 | 1,4 | 0 | | ↓ | |
| • Sekajätteen osuus | 46,7 | 55 | 44,5 | 53 | 59,4 | | ↓ | |
| • Bioenergia | 18,7 | 28,6 | 20 | 20,4 | 17,1 | | ↑ | |
| • Turve | 3,0 | 4,9 | 2,3 | 1,9 | 2,7 | | ↓ | |
| Sähkön ominaiskulutus kaupungin kiinteistöissä (kWh/m ³) | 21,4 | 20,2 | 18,5 | 20,2 | 20,2 | 21 | ↓ | negatiivinen muutos |
| Lämmön ominaiskulutus kaupungin kiinteistöissä (kWh/m ³) | 38,4 | 35,3 | 47,5 | 42,5 | 42,2 | 41,8 | ↓ | positiivinen muutos |
| Veden ominaiskulutus kaupungin kiinteistöissä (l/ m ³) | 129,9 | 117,2 | 126,5 | 124,8 | 131,2 | 134 | ↓ | negatiivinen muutos |
| Yhdyskunnan jätevesikuormitus (g/asukas/vrk) | | | | | | | | - |
| • Kokonaisfosforikuormitus (P) | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | | ↓ | |
| • Biologinen hapenkulutus (BHK) | 1,53 | 1,25 | 1,18 | 1,83 | 1,75 | | ↓ | |
| • Kokonaistyyppikuormitus (N) | 2,17 | 1,96 | 2,03 | 2,85 | 1,32 | | ↓ | |
| Jätevesiviemäriverkoston ylivuotoprosentti (%) | 38 | 30 | 32 | 24,5 | 31 | | ↓ | |

* mikäli tuotantotapa on vähäpäästöinen/uusiutuva

Materiaalien elinkaari ja kiertotalous

| Indikaattori | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | Toivottu kehityssuunta | Toteutuma |
|--|------|------|------|-----------|---------|-----------|------------------------|---------------------|
| Valmistuneiden puurakenteisten rakennusten määrä (kpl) | 418 | 383 | 326 | 466 | 391 | 155 | ↑ | negatiivinen muutos |
| Valmistuneiden puurakenteisten rakennusten osuus kaikista valmistuneista rakennuksista (%) | 71 | 78 | 73 | 78 | 79 | 70 | ↑ | negatiivinen muutos |
| Valmistuneiden puujulkisivuisten rakennusten määrä (kpl) | 417 | 388 | 312 | 464 | 379 | 150 | ↑ | negatiivinen muutos |
| Valmistuneiden puujulkisivuisten rakennusten osuus kaikista valmistuneista rakennuksista (%) | 71 | 79 | 69 | 78 | 77 | 68 | ↑ | negatiivinen muutos |
| Purkukohteiden, joissa on tehty purkukartoitus, osuus kaikista purkukohteista (%) | - | - | - | 70 | 30 | 100 | ↑ | positiivinen muutos |
| Purkukohteista kierrätykseen menneet materiaalit (t) | - | - | - | 3 615 | 2 726 | 2 620 | ↑ | negatiivinen muutos |
| Maankaatopaikalle viedyt maamassat (t) | - | - | - | 1 523 790 | 616 317 | 1 019 909 | ↓ | negatiivinen muutos |
| Kaupungin omarakentamisen massat (t) | - | - | - | 280 000 | 49 405 | 149 380 | ↓ | negatiivinen muutos |
| Timmi-järjestelmän piirissä olevat tilat (kpl) | - | - | - | 1 114 | 1 142 | 1 117 | ↑ | negatiivinen muutos |
| Yhteiskäytössä olevat kaupungin virka-autot (kpl) | - | - | - | 3 | 4 | 5 | ↑ | positiivinen muutos |
| Täyssähköautot, joissa on yhteiskäyttösovellus (kpl) | - | - | - | 3 | 4 | 5 | ↑ | positiivinen muutos |

| Indikaattori | 2021 | 2024 |
|--|------|------|
| Kotitalouksien sekajätteen koostumus % | | |
| • Biojäte | 36,4 | 33,1 |
| • Kartonki | 7,2 | 8,1 |
| • Lasi | 3,2 | 3,1 |
| • Metall | 2,8 | 2,6 |
| • Muovi | 13,5 | 15,9 |
| • Paperi | 8,9 | 9,4 |
| • Puu | 2 | 0,7 |
| • Puutarhajäte | 3 | 2,9 |
| • Sekalaiset jätteet | 15,1 | 16,9 |
| • Sähkölaitteet ja akut | 0,9 | 0,9 |
| • Tekstiilit ja jalkineet | 6,4 | 8,9 |
| • Vaaralliset kemikaalit | 0,6 | 0,4 |

Sekajätteen koostumustutkimus tehdään kolmen vuoden välein. Tavoiteltava kehityssuunta on vähentää sekajätteen määrää ja lisätä jätteiden erilliskeräystä.

Monimuotoinen luonto

| Indikaattori | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | Toivottu kehityssuunta | Toteutuma |
|--|------|------|------|------|------|------|------------------------|---------------------|
| Luonnonsuojelualueiden osuus kaupungin pinta-alasta (%) | - | 6,5 | 6,7 | 6,7 | 6,7 | 6,8 | ↑ | positiivinen muutos |
| Luonnonsuojelualueiden osuus kaupungin maapinta-alasta (%) | - | 6,5 | 6,8 | 6,8 | 6,8 | 6,8 | ↑ | ei muutosta |
| Luonnonsuojelualueiden pinta-ala per asukas (m ² /asukas) | - | - | 67,6 | 66,7 | 65,4 | 65,4 | ↑ | ei muutosta |
| Kaupunkitasoiset luontoinventoinnit (kpl) | - | - | - | 7 | 2 | 1 | ↑ | negatiivinen muutos |
| Vähintään 80-vuotiaan metsän osuus kunnan maapinta-alasta (%) | 7,79 | - | 9,85 | - | - | - | ↑ | |

Vastuullinen Vantaa

| Indikaattori | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | Toivottu kehityssuunta | Toteutuma |
|--|-----------|---------|-----------|---------|---------|---------|------------------------|---------------------|
| Ympäristövastuullisuuden osallisuustoimenpiteiden määrä (kpl) | - | 1 | 1 | 2 | 1 | 1 | ↑ | ei muutosta |
| Hävikkitermiinalin läpi kulkenut hävikki (kg) | 522 570,5 | 666 026 | 596 358,9 | 491 848 | 750 000 | 680 000 | ↓ | negatiivinen muutos |
| Ruoka-apuverkoston tavoittamat vantaalaiset viikossa (kpl) | 5 000 | 5 000 | 5 000 | 5 000 | 5 000 | 5 500 | ↓ | negatiivinen muutos |
| Ympäristövastuukoulutusten määrä (kpl) | 20 | 12 | 18 | 21 | 22 | 20 | ↑ | negatiivinen muutos |
| Ympäristövastuukoulutuksiin osallistuneet (kpl) | 330 | 222 | 322 | 202 | 325 | 343 | ↑ | positiivinen muutos |
| Ekotukihenkilöiden määrä (kpl) | 533 | 589 | 625 | 647 | 671 | 700 | ↑ | positiivinen muutos |
| Peruskoulutettuja ekotukihenkilöitä /100 kaupungin työntekijää | - | - | 2,8 | 5,5 | 0,2 | - | ↑ | |
| Jatkokoulutetut ekotukihenkilöt /100 kaupungin työntekijää | - | - | 1,9 | 1,6 | 2,73 | - | ↑ | |
| Käytössä olevat ympäristöjärjestelmät (kpl) | - | - | - | 2 | 2 | 3 | ↑ | ei muutosta |
| Ympäristösertifioitujen oppilaitosten, koulujen ja päiväkotien määrä (kpl) | 10 | 9 | 9 | 10 | 11 | - | ↑ | |



YHTEYSTIEDOT

Kaupunkiympäristön toimiala
Ympäristökeskus
PL 8801
01030 Vantaan kaupunki
p. 09 839 231 26
www.vantaa.fi



8 §

Vastaus Keskustan valtuustoryhmän ja 32 muun valtuutetun aloite Vantaan katujen talvikunnossapidon tason parantamiseksi

VD/846/00.02.00.03/2024

TeA/AK/HW/JV/MT

Keskustan valtuustoryhmä sekä 32 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Tämän valtuustoaloitteen allekirjoittajat esittävät, että Vantaan kaupunginhallitus selvittää keinot ja esittää toimenpidevaihtoehdot, joilla voidaan nostaa Vantaan katujen ja kulkuväylien, myös kotikatujen, talvikunnossapidon tasoa nykyisestään sekä esittää valtuustolle arvion siitä, kuinka suurta taloudellista lisäatsausta tämä edellyttäisi talvikunnossapidon määrärahoihin.

Kaupunginhallituksen on myös syytä arvioida, millaisia muutoksia katujen kunnossapidon kilpailutuksen laatuksittereihin kunnossapidon tasokorotus edellyttäisi. Lisäksi esitämme, että Vantaalla selvitetään, voidaanko Vantaalle luoda palvelulupaus siitä, missä ajassa kotikadut ja -kevyenliikenteenväylätkin tulee olla huollettuna esimerkiksi lumisateen jäljiltä. Vantaalla tulee myös varmistaa, että kuntalaisilta tuleva palaute menee ripeästi perille kuljettajille ja Vantaan tulee lisätä tiedottamista teiden talvikunnossapidosta alueen asukkaille esimerkiksi alueiden Facebook-ryhmissä.

Taustaa:

Kaikkiällä Suomessa on tänä talvena päästy nauttimaan kunnon talvikeleistä lumisateineen ja pakkasineen. Myös Vantaalla on ollut hyvät luistelumahdollisuudet ja upeat hiihtoladut kuntalaisten käytössä. Asioilla on kuitenkin käänöpuolensa. Parhaillaan eri puolilla Vantaata muun muassa kaupunginosien omissa Facebook-ryhmissä ja muissa paikallisissa kaupunginosayhteisöissä käydään tiivistä keskustelua katujen heikosta talvikunnossapidosta. Kotikadut ovat olleet aikaisempien talvien tapaan paikoitellen lähes ajokelvottomia, kun tiet ovat niin syvillä urilla ja kuoppaisia, koska tien päälle on jäänyt lumisateiden jäljiltä korkea jää-lumi-loskakerros. Omat haasteensa asukkaille taas tulee siitä, kun märät ajotiet ja kevyenliikenteenväylät jäätyvät ja hiekoitus venyy.

Ongelmana Vantaalla on myös se, että jossain paikoissa kertynyt polanne aurataan suoraan tonttiristeyksien eteen siten, että siihen muodostuu painavia lumi- ja jääkasoja. Näiden puhdistaminen erityisesti iäkkäämmille tai muutoin heikkokuntoisemmille kaupunkilaisille on vaikeaa ja hyvin työlästä. Isoja lumikasoja on myös teiden risteyksissä, mikä aiheuttaa näköesteitä ja vaaratilanteita.

Katujen heikko kunto vaikuttaa myös jalankulkijoihin, lastenrattaita tai pyörätuolia käyttäviin sekä pyöräilijöihin. Kevyen liikenteen väylän käyttötila voi myös kaventua talvikunnossapidon vuoksi hyvin kapeaksi. Käytännössä monelle vantaalaiselle osan talvikaudesta kadut ovat sellaisessa kunnossa, ettei niiden käyttäminen ole turvallista tai edes mahdollista. Heikkokuntoiset kadut ovat riski niin vantaalaisten kuin heidän ajoneuvojensakin turvallisuudelle. Jäiset ja liukkaat kadut aiheuttavat kaatumisia, joista seuraa veronmaksajille kalliiksi tulevia loukkaantumisia. Katujen ja muiden väylien talvikunnossapito vaikuttaa siis olennaisesti vantaalaisten arkeen ja sen sujuvuuteen.

Kaupungille tulee joka vuosi tuhansia palautteita talvikunnossapidosta. Pelkästään palautekarttaan merkittäviä pikapalautteita tuli talven 2022-2023 aikana noin 5000 kappaletta ja muita palautejärjestelmään kirjattuja palautteita saman verran, kuten kävi ilmi Vantaan Sanomissa 29.12.2023 olleesta artikkelista.



Kuntalaisilta saadun palautteen perustella kunnossapidossa vaikuttaa olevan myös isoja tasoeroja sen mukaan, missä sattuu asumaan ja kenen toimesta ja millaisella kalustolla kadut aurataan. Osassa Vantaata talvikunto voi kerätä kiitosta, samaan aikaan kun toisaalla tilanne on heikko. Tämä herättää kysymyksen siitä, että onko kilpailutuksissa menty liiaksi hinta edellä ja laatukriteerien huomioiminen on jäänyt vähemmälle ja näin ollen kuntalaisten kunnolliseksi kokema laatutaso sattumanvaraiseksi.

Vantaalla on noin 1600 kilometriä hoidettavia katuja ja muita kulkuväyliä, joita talvisin aurataan ja hiekoitetaan. Kadut aurataan kiireellisyysjärjestyksessä siten, että ensin aurataan joukkoliikennekadut ja muut vilkkaasti liikennöidyt kadut kokoojakadut, lopuksi asuntokadut. Kadun aurauksen kiireellisyyttä nostaa myös, jos kadun varrella sijaitsee esimerkiksi päiväkotitai terveysasema.”

Kaupunginvaltuusto 29.1.2024 § 26

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite:

- allekirjoitettu Keskustan valtuustoryhmän ja 32 muun valtuutetun aloite Vantaan katujen talvikunnossapidon tason parantamiseksi

Kaupunkiympäristön toimialan katujen ja puistojen palvelualue toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Suurimman ongelman katujen ja muiden kulkuväylien kunnossapitoon muodostaa talviaika yhdistettynä infran korjausvelkaan. Ilmastonmuutoksen vuoksi talvia on vaikea ennustaa ja kelit saattavat muuttua yhdenkin talvikauden aikana suunnattomasti, kuten tapahtui esimerkiksi helmikuussa 2022. Nollasteen molemmiin puolin vaihtelevat lämpötilat aiheuttavat väylille entistä enemmän polanteita, epätasaisuutta sekä runsasta liukkaudentorjuntatarvetta. Lisäksi vuorotellen kosteina ja jäätyvinä olevat pinnoitteet purkautuvat ja reikiintyvät entisestään. Lisääntyvät päällysteiden korjaustyöt syövät rajallisia määrärahoja, eikä korjausvelkaa saada hallittua rakenteellisella kunnossapidolla. Etelärannikon sääolosuhteisiin ei kaupunki valitettavasti pysty itse vaikuttamaan omilla toimillaan.

Kaupungin katujen kunnossapito on jaettu viiteen eri toiminta-alueeseen, joista kahta hoitaa kaupungin omajohtoinen tuotanto ja kolmea muuta hoitavat yksityiset, kilpailutetut urakoitsijat. Kiireellisempänä talvipäivänä kaupungin talvikunnossapidossa työskentelee noin 100 henkilöä, joista suuri osa on ostettua työvoimaa. Nyrkkisääntönä jokainen lumipyrypäivä maksaa kaupungille n. 100 000 euroa.

Ukrainan sodan aiheuttama yleinen kustannusten nousu on vaikuttanut siihen, että kunnossapitourakoiden, yksityisten urakoitsijoiden ja kunnossapitomateriaalien hinnat ovat kallistuneet merkittävästi. Erityisesti tämä on koskenut vuosittaista päällystysurakkaa; päällystykseen varatuilla määrärahoilla ei saada tehtyä enää kuin puolet siitä, mitä vielä muutama vuosi sitten saatiin korjattua. Kunnossapidon budjetti on ollut alimitoitettu jo vuosikymmenten ajan yksikön vastuulla oleviin tehtäviin, toimintoihin ja laajuuteen nähden. Tärkeään infran rakenteelliseen kunnossapitoon ei riitä käytännössä ollenkaan resursseja, koska kaupungin toimivuuden kannalta välttämätön talvikunnossapito ja päällystekorjaukset ovat syöneet varsinaiset määrärahat. Nämäkään eivät ole aina riittäneet, vaan lisämäärärahoja on jouduttu anomaan viime vuosina lähes vuosittain.

Kunnossapito on jo nyt parantanut talvikunnossapidon laatua päivittämällä mm. tehtäväkortteja ja toimenpideaikoja. Urakka-alueilla on voimassa sanktiokäytännöt tehtävien laiminlyönneistä ja



yksityisiltä vuokrattaville konepalveluille on kehitetty takuutuntijärjestelmä, jonka avulla koneita saadaan nopeammin ja varmemmin töihin.

Pelkästään talvikunnossapidon tason nosto edellyttäisi talvikunnossapidon määrärahoihin arviolta kahden miljoonan euron tasokorotusta. Näiden lisäksi tarvittaisiin vuosittain kolme miljoonaa euroa uudelleenpäällistykseen sekä muihin rakennekorjauksiin ja paikkauksiin, joilla saataisiin katu- ja viheralueilla olevan infran korjausvelkaa pienennettyä rakenteellisella kunnossapidolla tai ainakin hallittua. Mikäli talvi olisi vähäluminen, niin silloin em. talvikunnossapidon määrärahoja voitaisiin hyödyntää katu- ja viheralueinfran viihtyisyyden ja toiminnallisuuden parantamiseen.

Kaupungin kasvun myötä hoidettavien katujen ja puistojen pinta-alat kasvavat vuosittain 2 - 3 %. Esimerkiksi viimeisten 10 vuoden aikana hoidettava katupituus on kasvanut yhteensä n. 150 km:llä. Viime vuosien määrärahakorotusten ansiosta hoitotaso voidaan turvata tavanomaisina talvina.

Koko kunnossapitoyksikön budjetti vuodelle 2025 on noin 24 miljoonaa euroa. Määrärahatason nosto 20 % n. 29 miljoonaan euroon loisi hyvän pohjan hallita korjausvelkaa sekä parantaa talvikunnossapidon sekä puhtaanapidon tasoa kaupungissamme sekä kohdistaa enemmän kunnossapitotoimia myös kaupunkilaisten toivomiin kohteisiin, kuten pyöräteiden tehokkaampaan talvikäyttöön ja keskusta-alueiden puhtaanapitoon. On huomioitava, että kaupungin nykyinen oma henkilöstö ei pysty hoitamaan kaikkia lisääntyneitä työtehtäviä. Tehtäviin tarvittavaa resurssivajetta tulisi korvata määräaikailla työsuhteilla, yksityisiltä yrityksiltä hankittavilla työkoneilla ja työntekijöillä sekä kilpailutetuilla pienurakoilla. Määrärahalisäyksellä olisi siten myös merkittävä työllistävä vaikutus mm. vantaalaisille pienyrityksille.

Kaupungin hankalan taloustilanteen vuoksi emme usko edellä kuvatun viiden miljoonan euron lisämäärärahan kunnossapitoon olevan realistinen lähivuosina, mutta se antaa käsityksen Katujen ja puistojen palvelualueen määrärahatason pitkäkestoisesta mataluudesta.

Kaupunginhallitus 18.6.2025 § 31

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- antaa Keskustan valtuustoryhmälle ja 32 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 8

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.



Liite:

- allekirjoitettu Keskustan valtuustoryhmän ja 32 muun valtuutetun aloite Vantaan katujen talvikunnossapidon tason parantamiseksi

Muutoksenhakuohje: 2.1. Valituskielto

Lisätiedot:

kunnossapitopäällikkö Jyrki Vättö, puh. 043 824 9311, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

| Valtuustoaloitteen otsikko & Aloite | Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset |
|--|---|
| <p>Aloite Vantaan katujen talvikunnossapidon tason parantamiseksi</p> <p><i>Tämän valtuustoaloitteen allekirjoittajat esittävät, että Vantaan kaupunginhallitus selvittää keinot ja esittää toimenpidevaihtoehdot, joilla voidaan nostaa Vantaan katujen ja kulkuväylien, myös kotikatujen, talvikunnossapidon tasoa nykyisestäään sekä esittää valtuustolle arvion siitä, kuinka suurta taloudellista lisäsatsausta tämä edellyttäisi talvikunnossapidon määrärahoihin.</i></p> <p><i>Kaupunginhallituksen on myös syytä arvioida, millaisia muutoksia katujen kunnossapidon kilpailutuksen laatuksiteereihin kunnossapidon tasokorotus edellyttäisi. Lisäksi esitämme, että Vantaalla selvitetään, voidaanko Vantaalle luoda palvelulupaus siitä, missä ajassa kotikadut ja -kevyenliikenteenväylätkin tulee olla huollettuna esimerkiksi lumisateen jäljiltä. Vantaalla tulee myös varmistaa, että kuntalaisilta tuleva palaute menee riipeästi perille kuljettajille ja Vantaan tulee lisätä tiedottamista teiden talvikunnossapidosta alueen asukkaille esimerkiksi alueiden Facebook-ryhmissä.</i></p> <p>Taustaa:</p> <p>Kaikkialla Suomessa on tänä talvena päästy nauttimaan kunnan talvikeleistä lumisateineen ja pakkasineen. Myös Vantaalla on ollut hyvät luistelumahdollisuudet ja upeat hiihtoladut kuntalaisten käytössä. Asioilla on kuitenkin käänköpuolensa. Parhaillaan eri puolilla Vantaata muun muassa kaupunginosien omissa Facebook-ryhmissä ja muissa paikallisissa kaupunginosayhteisöissä käydään tiivistä keskustelua katujen heikosta talvikunnossapidosta. Kotikadut ovat olleet aikaisempien talvien tapaan paikoitellen lähes ajokelvottomia, kun tiet ovat niin syvillä urilla ja kuoppaisia, koska tien päälle on jäänyt lumisateiden jäljiltä korkea jää-lumi-loskakerros. Omat haasteensa asukkaille taas tulee siitä, kun märät ajotiet ja kevyenliikenteenväylät jäätyvät ja hiekoitus venyy. Ongelmana Vantaalla on myös se, että jossain paikoissa kertynyt polanne aurataan suoraan tonttiristeyksien eteen siten, että siihen muodostuu painavia lumi- ja jääkasoja. Näiden puhdistaminen erityisesti iäkkäämmille tai muutoin heikkokuntoisemmille kaupunkilaisille on vaikeaa ja hyvin työlästä. Isoja lumikasoja on myös teiden risteyksissä, mikä aiheuttaa näköesteitä ja vaaratilanteita.</p> | <p><u>Aloitteen tekijän nimi:</u> <i>Keskustan valtuustoryhmä</i></p> <p><u>Aloitteen allekirjoittajat:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tanja Aidanjuuri 2. Oskari Iivarinen 3. Suvi Karhu 4. Pasi Liukkonen 5. Tarja Eklund 6. Tiina Tuomela 7. Kai-Ari Lundell 8. Paula Lehmuskallio 9. Jari Sainio 10. Faysal Abdi 11. Elina Nykyri 12. Sirpa Siru Kauppinen 13. Reija Friman 14. Manav Phull 15. Minna Heikkinen 16. Janne Hartikainen 17. Tuija Haapalainen 18. Marjo Vacker 19. Nina Nummela 20. Jouko Jääskeläinen 21. Susanna Kaiju 22. Vaula Norrena 23. Jussi Särkelä 24. Heli Hakala 25. Milad Dehghan 26. Maarit Raja-Aho 27. Pirkko Letto 28. Mika Kasonen 29. Siri Ahokas 30. Niilo Kärki 31. Maija Rautavaara 32. Hanna Valtanen |

Katujen heikko kunto vaikuttaa myös jalankulkijoihin, lastenrattaita tai pyörätuolia käyttäviin sekä pyöräilijöihin. Kevyen liikenteen väylän käyttötila voi myös kaventua talvikunnossapidon vuoksi hyvin kapeaksi. Käytännössä monelle vantaalaiselle osan talvikaudesta kadut ovat sellaisessa kunnossa, ettei niiden käyttäminen ole turvallista tai edes mahdollista. Heikkokuntoiset kadut ovat riski niin vantaalaisten kuin heidän ajoneuvojensakin turvallisuudelle. Jäiset ja liukkaat kadut aiheuttavat kaatumisia, joista seuraa veronmaksajille kalliiksi tulevia loukkaantumisia.

Katujen ja muiden väylien talvikunnossapito vaikuttaa siis olennaisesti vantaalaisten arkeen ja sen sujuvuuteen.

Kaupungille tulee joka vuosi tuhansia palautteita talvikunnossapidosta. Pelkästään palautekarttaan merkittäviä pikapalautteita tuli talven 2022-2023 aikana noin 5000 kappaletta ja muita palautejärjestelmään kirjattuja palautteita saman verran, kuten kävi ilmi Vantaan Sanomissa 29.12.2023 olleesta artikkelista.

Kuntalaisilta saadun palautteen perustella kunnossapidossa vaikuttaa olevan myös isoja tasoeroja sen mukaan, missä sattuu asumaan ja kenen toimesta ja millaisella kalustolla kadut aurataan. Osassa Vantaata talvikunto voi kerätä kiitosta, samaan aikaan kun toisaalla tilanne on heikko. Tämä herättää kysymyksen siitä, että onko kilpailutuksissa menty liiaksi hinta edellä ja laatukriteerien huomioiminen on jäänyt vähemmälle ja näin ollen kuntalaisten kunnolliseksi kokema laatutaso sattumanvaraiseksi.

Vantaalla on noin 1600 kilometriä hoidettavia katuja ja muita kulkuväyliä, joita talvisin aurataan ja hiekoitetaan. Kadut aurataan kiireellisyysjärjestyksessä siten, että ensin aurataan joukkoliikennekadut ja muut vilkkaasti liikennöidyt kadut kokoojakadut, lopuksi asuntokadut. Kadun aurauksen kiireellisyyttä nostaa myös, jos kadun varrella sijaitsee esimerkiksi päiväkotitai terveysasema.

Vantaalla 29.1.2024



9 §

Vastaus Antero Eerolan ja Paula Lehmuskallion sekä 51 muun valtuutetun aloitteeseen Hakunilan ostoskeskuksen alueen kehitystä on vauhditettava

VD/3222/00.02.00.03/2024

TeA/AK/JL/MT

Antero Eerola ja Paula Lehmuskallio sekä 51 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Hakunilan ostoskeskus on jo pitkään ollut Hakunilan alueen kaupallinen ja liikenteellinen keskus. Se valmistui kahdessa vaiheessa jo vuosina 1981 ja 1986. Keskeisestä sijainnistaan huolimatta keskus on pääsyt heikkoon ja epätydyttävään kuntoon. Tilojen vanhentumisen ja epätarkoituksenmukaisuuden takia julkisten palveluiden, esimerkiksi terveysaseman, jatko ostoskeskuksen alueella on käynyt epävarmaksi. Tämä heikentäisi kaikkien alueen asukkaiden palveluita.

Hakunilan asukkaat ansaitsevat parempaa. Siksi ostoskeskuksen kehittämiseen on saatava Vantaan kaupungin puolelta uuta vauhtia.

Tähän saakka alueen kehittämisen esteenä on pidetty ostoskeskuksen kiinteistön omistuksen hajautumista useammalle eri taholle. Ostoskeskuksen suurimmat omistajat ovat Hakunilan keskus Oy, EMP-Invest Oy ja Vantaan Kaupunki kiinteistöyhtiö VTK:n tytäryhtiön HakuCenter Oy:n kautta. Eräs keino alueen kehittämiseksi on, että VTK ostaisi muiden omistajien osuudet ostoskeskuksesta. Sen jälkeen alueelle voitaisiin suunnitella ja rakentaa uusi, ajanmukainen ostoskeskus, josta löytyy niin julkisia kuin yksityisiä palveluita. Tätä vaihtoehtoa ei ole kuitenkaan todellisuudessa selvitetty.

Hakunila kuuluu Vantaan vanhoihin lähiöihin, joissa asuu nykyisin paljon ikäihmisiä ja maahanmuuttajia. Heillä on usein keskimääräistä heikommät mahdollisuudet liikkua pitkiä matkoja palveluiden perässä. Tämä Hakunilan ominaispiirre on syytä ottaa huomioon myös alueen kehittämisessä.

Samalla koko Vantaan väkiluku kasvaa. Siksi myös palveluita tarvitaan nykyistä enemmän. Teemmekin seuraavan valtuustoaloitteen:

Vantaan kaupunki ryhtyy vauhdittamaan Hakunilan ostoskeskuksen alueen kehittämistä ja uuden ostoskeskuksen rakentamista selvittämällä, millaiset mahdollisuudet sillä on ostaa pois muut ostoskeskuksen osakkaat riittävän omistusosuuden saamiseksi. Samalla sosiaali- ja terveystaloukselle on etsittävä uudet tilat alueelta sekä väistötilat ennen uuden ostoskeskuksen rakentamista.”

Kaupunginvaltuusto 22.4.2024 § 17

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunkiympäristön toimialan kiinteistöt ja tilat palvelualue toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Hakunilan ostoskeskuksen ja sen ympäröivä alue ovat olleet kaupungin kehittämistoimien alla jo vuosia.



Itse ostoskeskusalueen kiinteistöt eivät ole kaupungin omistuksessa, vaan niiden omistajina ovat Kiinteistö Oy Hakucenter ja Hakunilan Keskus Oy. Näissä yhtiöistä kaupunki omistaa osan, eli KOY Hakucenteristä 41,0 % ja Hakunilan Keskus Oy:stä 41,47 %. KOY Hakucenteristä VTK omistaa 18,2 %. EMP-invest Oy:n aiemmin omistaman kiinteistön kaupunki osti kokonaan itselleen ostoskeskuksen muutosta vauhdittaakseen sekä myös siitä syystä, että kiinteistö tulee jäämään osin Vantaan ratikan reitin alle. Kaupunki on muutenkin ollut aktiivinen osakeostoissa yhtiöissä ja tehnyt niitä neljä kappaletta vuosien 2020–2024 välisenä aikana. Tämä tarkoittaa hieman yli 26 % omistusosuuden lisäämistä koko ostoskeskusalueella.

Ostoskeskukseen rajautuvat muut kiinteistöt jakautuvat usean eri omistajan omistuksiin, joita ovat muun muassa VAV, Vantaan seurakuntayhtymä, yksityinen asunto-osakeyhtiö ja Vantaan kaupunki.

Vantaan kaupunki ei siis ole suoraan määrävässä asemassa kummassakaan ostoskeskusalueetta omistavassa yhtiössä, toki KOY Hakucenterissä näin voidaan laskea olevan, kun yhdistetään kaupungin ja VTK:n omistukset. Silti kiinteistöosakeyhtiössä esimerkiksi yhtiön purkamiseen tai olemassa olevien rakennusten purkavasta uudisrakentamisesta tulee olla yli 90 % äänivallalla tehty päätös. Näin ollen voidaan todeta kaupungin olevan tällaisesta yksipuolisen päätöksen mahdollistavasta omistusosuudesta hyvin kaukana. Kaupunki on kuitenkin aktiivisesti käynyt kauppa yhtiön osakkeilla hankkien kaiken omistuksen itselleen, joka on järkevällä hinnalla saatu. Lisäksi kaupunki on aktiivisesti lähestynyt pienosakkaita ja tarjonnut heille mahdollisuutta myydä omistuksensa kaupungille tai muuten tiedusteltu heidän halukkuuttaan myydä.

Kaupungin lisäksi KOY Hakucenterissä ja Hakunilan Keskus Oy:ssä on kaksi merkittävää osakkeenomistajaa, HOK ja Cibus Nordic. He eivät ole halukkaita myymään omistuksiaan Vantaan kaupungille, vaan heillä on intressi toimia omistajina juuri kyseisissä yhtiöissä. Kaupunki on yhdessä näiden kahden yhtiön kanssa käynyt aktiivista keskustelua ja vuoropuhelua Hakunilan ostoskeskusalueen kehittämiseksi. Kaikilla kolmella isoilla osakkeenomistajilla on yhteinen tahtotila kehittää aluetta ja tuoda ostoskeskus nykyaikaiselle tasolle hyvine ja monipuolisine palveluineen. Kuitenkin itse ostoskeskuksen kehittäminen on

KOY Hakucenterin ja Hakunilan Keskus Oy:n käsissä heidän osakkaidensa päätäntävällän alla. Näiden kolmen pääosakkaan tavoitteena on saavuttaa 90 % yhteinen omistusosuus ja näin lähteä viemään Hakunilan ostoskeskus alueen kehittämistä eteenpäin.

Hakunilan ostoskeskus alueen kehittäminen on siis edennyt jo paljon ja tulee kolmen pääosakkaan toimesta etenemään tulevien vuosien aikana niin, että Hakunilaan saadaan uusi ostoskeskusalue monipuolisilla ja laadukkailla palveluilla. Kaupunki pyrkii edelleen edistämään alueen kehittämistä yhdessä HOK:n ja Cibus Nordicin kanssa, jotka ovat kaupungin lisäksi merkittävät omistaja Hakunilan ostoskeskusalueen kiinteistökehitysyhtiöissä. Kaupunki yhtenä pääosakkaana on viemässä kehitystä eteenpäin pitäen samalla huolen omien ja muiden julkisten palveluiden säilymisestä Hakunilan keskeisellä alueella. Kehityshanke tulee vaatimaan merkittäviä panostuksia tulevien vuosien aikana myös kaupungilta, mutta loppu-
tuloksena Hakunilan asukkaat ja siellä vierailevat saavat ratikan varrelle parhaat mahdolliset palvelut.

Kaupunginhallitus 21.10.2024 § 21

Kaupunkiympäristön toimialan vs. apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään:



- a) antaa Antero Eerolalle ja Paula Lehmuskalliolle sekä 51 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus,
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 16.12.2024 § 23

Kaupunginhallituksen esitys:

Merkitään kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Päätettiin yksimielisesti palauttaa asia kaupunginhallitukselle valmisteluun

Kaupunkiympäristön toimialan kiinteistöt ja tilat palvelualue toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Alkuperäisen vastauksen mukaisesti Hakunilan ostoskeskuksen kiinteistön omistajina on kaksi yhtiötä, Kiinteistö Oy Hakucenter ja Hakunilan Keskus Oy. Kaupunki on edelleen jatkanut omistusosuutensa lisäämistä ostoskeskusalueen kiinteistöosakeyhtiöissä ja alkuvuonna omistusosuutta on lisätty vapaaehtoisin kaupoin Hakucenterissä 0,69 % ja Hakunilan keskus Oy:ssä 0,65 %. Kaupungin omistusosuudet yhtiöistä ovat tällä hetkellä: KOY Hakucenteristä 41,7 % ja Hakunilan Keskus Oy:stä 42,1 % ja lisäksi VTK omistaa KOY Hakucenteristä 18,2 %. Hakunilan ostoskeskusalueen kiinteistöosakeyhtiöt ovat pääomistajien (kaupunki, Cibus ja HOK) tahtotilan mukaisesti käynnistäneet asemakaavamuutosmahdollisuuksien tutkimisen ja yhtiöt ovat yhteistyössä palkanneet kiinteistökehityskonsultin ja suunnittelutoimiston tutkimaan tulevan maankäytön mahdollisuuksia. Tämän selvityksen pohjalta yhtiöiden omistajien on tarkoitus päättää, lähdetäänkö asemakaavamuutokseen. Korttelin alustavissa massoittelusuunnitelmissa on huomioitu myös terveys- ja perhekeskuksen tarvitsema tilavaraus.

Mahdollisen kaavoituksen alustava aikataulu selviää siinä vaiheessa, kun kiinteistönomistajat jättävät asemakaavan muutoshakemuksen. Lähtökohtana on mahdollistaa terveyspalvelujen sijoittaminen ostoskeskuksen yhteyteen. Maankäytön vaihtoehtojen vertailu tehdään asemakaavan muutosprosessin yhteydessä.

Hyvinvointialue on päättänyt siirtää Hakunilan terveysaseman toiminnot toistaiseksi Länsimäen terveysasemalle ja irtisanonut Hakunilan tilojen vuokrasopimuksen. Hyvinvointialue vastaa toimitiloistaan ja niihin liittyvästä päätöksenteosta. Myös väistötilojen hankinnassa toimivalta on hyvinvointialueella, ei Vantaan kaupungilla. Hyvinvointialue ei ole hakenut kaupungilta uusia väistötiloja Hakunilasta eikä ole halukas palaamaan vanhoihin tiloihin ostoskeskuksessa, vaikka ne kunnostettaisiin.

Vantaan ja Keravan hyvinvointialue on jättänyt Vantaan kaupungille helmikuussa 2025 hakemuksen tontin varaamiseksi Hakunilan terveys- ja perhekeskukselle. Hyvinvointialue toteaa hakemuksessaan, että hyvinvointialueen aluevaltuusto on 9.12.2024 pidetyssä kokouksessaan (§ 84) hyväksynyt



hyvinvointialueen investointisuunnitelman vuosille 2026–2029. Siinä Hakunila-Länsimäen terveys- ja perhekeskus -hankkeelle on esitetty 41 000 000 euron määrärahaa. Hyvinvointialueen investointisuunnitelman mukaan vuonna 1984 valmistuneessa rakennuksessa toiminut Hakunilan terveysasema ja vuonna 1993 valmistuneessa rakennuksessa toimiva Länsimäen terveysasema korvattaisiin uudisrakennuksella. Terveysasematoiminta Hakunilassa on hyvinvointialueen mukaan lopetettu terveysaseman tilojen huonon kunnon takia ja myös Länsimäen terveysasemarakennus lähestyy elinkaarensa päätä. Nykyisten terveysasemien tilat eivät riitä tulevaisuudessa kattamaan väestönkasvun aiheuttamaa painetta sosiaali- ja terveydenhuollon toimintojen integroimiseksi ja laajentamiseksi. Hakunilan ja Länsimäen terveysasemat korvattaisiin hyvinvointialueen suunnitelmien mukaan pinta-alaltaan noin 9200 brm²:n uudisrakennuksella, johon yhdistettäisiin myös perhekeskuksen toimintoja. Lisäksi hankkeeseen sisällytettäisiin suun terveydenhuollon palvelut sekä laboratorion tilojen tarpeet. Hyvinvointialue toivoo, että tontin sijainti olisi saavutettavuudeltaan hyvä ja sijaitsisi hyvien joukkoliikenneyhteyksien varrella.

Kaupunki ja hyvinvointialue tiiviissä yhteistyössä pyrkivät löytämään ratkaisuja ja edistämään hanketta.

Kaupungilla on vahva tahtotila kehittää Hakunilan ostoskeskusta ja sen ympäröivää aluetta.

Kaupunginhallitus 18.6.2025 § 30

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Antero Eerolalle ja Paula Lehmuskalliolle sekä 51 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi tiedoksi kaupunginhallituksen vastaus.

Käsittely:

Asian käsittelyn aikana apulaiskaupunginjohtaja *täydensi* esitystään seuraavasti:

Kaupungilla on vahva tahtotila kehittää Hakunilan ostoskeskusta ja sen ympäröivää aluetta.

Päätös:

Hyväksyttiin täydennetty esitys.

Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 9

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Merkittiin, että kaupunginvaltuusto jätti asiaan seuraavan yhteisen pöytäkirjalausuman:

”Kaupunginvaltuusto kiirehtii Hakunilan ostoskeskuksen alueen kehittämistä ja kehittämiseen liittyviä suunnitelmia. Valtuusto edellyttää, että se saa asian etenemisestä selvityksen viimeistään kevätkaudella 2026.”



Liite:

- allekirjoitettu Antero Eerolan ja Paula Lehmuskallion sekä 51 muun valtuutetun aloite Hakunilan ostoskeskuksen alueen kehitystä on vauhditettava

Muutoksenhakuohje: 2.1. Valituskielto

Lisätiedot:

projektijohtaja Anniina Korkeamäki, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

| Valtuustoaloitteen otsikko & Aloite | Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset |
|--|---|
| <p>Hakunilan ostoskeskuksen alueen kehitystä on vauhditettava</p> <p>Hakunilan ostoskeskus on jo pitkään ollut Hakunilan alueen kaupallinen ja liikenteellinen keskus. Se valmistui kahdessa vaiheessa jo vuosina 1981 ja 1986. Keskeisestä sijainnistaan huolimatta keskus on pääsyt heikkoon ja epätyytyttävään kuntoon. Tilojen vanhentumisen ja epätarkoituksenmukaisuuden takia julkisten palveluiden, esimerkiksi terveysaseman, jatko ostoskeskuksen alueella on käynyt epävarmaksi. Tämä heikentäisi kaikkien alueen asukkaiden palveluita.</p> <p>Hakunilan asukkaat ansaitsevat parempaa. Siksi ostoskeskuksen kehittämiseen on saatava Vantaan kaupungin puolelta uutta vauhtia.</p> <p>Tähän saakka alueen kehittämisen esteenä on pidetty ostoskeskuksen kiinteistön omistuksen hajautumista useammalle eri taholle. Ostoskeskuksen suurimmat omistajat ovat Hakunilan keskus Oy, EMP-Invest Oy ja Vantaan Kaupunki kiinteistöyhtiö VTK:n tytäryhtiön HakuCenter Oy:n kautta.</p> <p>Eräs keino alueen kehittämiseksi on, että VTK ostaisi muiden omistajien osuudet ostoskeskuksesta. Sen jälkeen alueelle voitaisiin suunnitella ja rakentaa uusi, ajanmukainen ostoskeskus, josta löytyy niin julkisia kuin yksityisiä palveluita. Tätä vaihtoehtoa ei ole kuitenkaan todellisuudessa selvitetty.</p> <p>Hakunila kuuluu Vantaan vanhoihin lähiöihin, joissa asuu nykyisin paljon ikäihmisiä ja maahanmuuttajia. Heillä on usein keskimääräistä heikommat mahdollisuudet liikkua pitkiä matkoja palveluiden perässä. Tämä Hakunilan ominaispiirre on syytä ottaa huomioon myös alueen kehittämisessä.</p> <p>Samalla koko Vantaan väkiluku kasvaa. Siksi myös palveluita tarvitaan nykyistä enemmän.</p> <p>Teemmekin seuraavan valtuustoaloitteen:</p> <p>Vantaan kaupunki ryhtyy vauhdittamaan Hakunilan ostoskeskuksen alueen kehittämistä ja uuden ostoskeskuksen rakentamista selvittämällä, millaiset mahdollisuudet sillä on ostaa pois muut ostoskeskuksen osakkaat riittävän omistusosuuden saamiseksi. Samalla sosiaali- ja terveyspalveluille on etsittävä uudet tilat alueelta sekä väistötilat ennen uuden ostoskeskuksen rakentamista.</p> <p>Vantaalla 22.4.2024</p> | <p><u>Aloitteen tekijän nimi:</u></p> <p><i>Antero Eerola,</i> <i>Paula Lehmuskallio</i></p> <p><u>Aloitteen allekirjoittajat:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Mika Kasonen 2. Eeva Tikkanen 3. Patrik Karlsson 4. Milad Dehghan 5. Vaula Norrena 6. Juha Järä 7. Juha Suoniemi 8. Tiina Tuomela 9. Jouko Jääskeläinen 10. Oskari Iivarinen 11. Pirjo Luokkala 12. Kai-Ari Lundell 13. Niilo Kärki 14. Markku Weckman 15. Jussi Särkelä 16. Marjo Vacker 17. Lasse Norres 18. Manav Phull 19. Lauri Kaira 20. Minna Heikkinen 21. Anu Hall 22. Pirkko Letto 23. Mikko Viilo 24. Janne Hartikainen 25. Susanna Kaiju 26. Anitta Orpana 27. Funda Demiri 28. Minttu Sillanpää 29. Jussi Saramo 30. Sirpa Siru Kauppinen 31. Naima El Issaoui 32. Tarja Eklund 33. Mika Niikko 34. Eva Tawasoli 35. Reija Friman 36. Sari Multala 37. Maarit Raja-Aho 38. Eve Rämö |

| | |
|--|---|
| | <p>39. Siri Ahokas 40. Faysal Abdi 41. Minna Erkkilä 42. Heli Hakala 43. Stefan Åstrand 44. Jari Sainio 45. Matilda Stirkinen 46. Ida Tamminen 47. Maija Rautavaara 48. Tuire Kaimio 49. Hanna Valtanen 50. Nina Nummela 51. Anssi Aura</p> |
| | |



10 §

Vastaus Tarja Eklundin ja Naima El Issaouin sekä 25 muun valtuutetun aloitteeseen Hakunilassa on oltava toimivat tilat terveysasemalle jatkossakin

VD/6474/00.02.00.03/2024

TeA/AK/A-K/MT

Tarja Eklund ja **Naima El Issaoui** sekä 25 muuta valtuutettua jättivät seuraavaan valtuustontyöjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Hakunilan terveysaseman tilanne on huolestuttava. Korjaustarve on osoittautunut ajateltua suuremmaksi ja on epäselvää, milloin tiloihin voidaan palata, jos ollenkaan. Näillä näkymin vuoden vaihteeseen asti Länsimäen terveysasema palvelee nyt myös Hakunilan asukkaita. Tämä ei jatkossa ole kestävä ratkaisu tulevaa Hakunilan alueen kehittymistä ajatellen. Hakunilassa pitää olla jatkossakin toimiva terveysasema. Se on myös Vantaa - Kerava hyvinvointialueen palveluverkkosuunnitelman mukainen.

Ihmettelemään ei pidä nyt jäädä. Kaupungin ja Vantaa- Kerava hyvinvointialueen pitää alkaa yhdessä aktiivisesti etsiä sopivaa tilaa Hakunilan alueelta ja kaupungin valmistautua uudisrakentamisessa huomioimaan terveysasemalle sopivien tilojen löytyminen alueelta. Hyvinvointialue vastaa terveyspalvelujen järjestämisestä mutta sen koko rahoitus tulee valtiolta eikä sillä ole mahdollisuutta saada lainanottoon riittävästi varoja uusien tilojen rakentamiseen. Kaupungin kanssa tehtävä yhteistyö on avainasemassa. Onhan kaupungillakin velvollisuus vastata asukkaiden hyvinvoinnista.

Me allekirjoittaneet edellytämme, että Vantaan kaupunki yhteistyössä Vantaa- Kerava hyvinvointialueen kanssa etsii aktiivisesti sopivaa tilaa Hakunilan terveysasemalle ja valmistautuu myös uudisrakentamisessa huomioimaan terveysasemalle sopivan tilan löytymisen Hakunilan alueelta.”

Kaupunginvaltuusto 16.9.2024 § 10

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunkiympäristön toimialan kiinteistöt ja tilat -palvelualue toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Aloitteessa edellytetään, että Vantaan kaupunki yhteistyössä Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen kanssa etsii aktiivisesti sopivaa tilaa Hakunilan terveysasemalle ja valmistautuu myös uudisrakentamisessa huomioimaan terveysasemalle sopivan tilan löytymisen Hakunilan alueelta.

Hyvinvointialue on päättänyt siirtää Hakunilan terveysaseman toiminnot toistaiseksi Länsimäen terveysasemalle ja irtisanonut Hakunilan tilojen vuokrasopimuksen. Hyvinvointialue vastaa toimitiloistaan ja niihin liittyvästä päätöksenteosta. Myös väistötilojen hankinnassa toimivalta on hyvinvointialueella, ei Vantaan kaupungilla. Hyvinvointialue ei ole hakenut kaupungilta uusia väistötiloja Hakunilasta eikä ole halukas palaamaan vanhoihin tiloihin ostoskeskuksessa, vaikka ne kunnostettaisiin.



Vantaan kaupunki ja Vantaan ja Keravan hyvinvointialue käyvät jatkuvasti läpi tulevia tila- ja tonttitarpeita hyvässä yhteistyössä. Hyvinvointialue on helmikuussa 2025 jättänyt kaupungille hakemuksen tontin varaamiseksi Hakunilan terveys- ja perhekeskusta varten. Vantaan ja Keravan hyvinvointialue toteaa hakemuksessaan, että hyvinvointialueen aluevaltuusto on 9.12.2024 pidetyssä kokouksessaan (§ 84) hyväksynyt hyvinvointialueen investointisuunnitelman vuosille 2026–2029. Siinä Hakunila-Länsimäen terveys- ja perhekeskus -hankkeelle on esitetty 41 000 000 euron määrärahaa. Hyvinvointialueen investointisuunnitelman mukaan vuonna 1984 valmistuneessa rakennuksessa toiminut Hakunilan terveysasema ja vuonna 1993 valmistuneessa rakennuksessa toimiva Länsimäen terveysasema korvattaisiin uudisrakennuksella. Terveysasematoiminta Hakunilassa on hyvinvointialueen mukaan lopetettu terveysaseman tilojen huonon kunnon takia ja myös Länsimäen terveysasemarakennus lähestyy elinkaarensa päätä. Nykyisten terveysasemien tilat eivät riitä tulevaisuudessa kattamaan väestönkasvun aiheuttamaa painetta sosiaali- ja terveydenhuollon toimintojen integroimiseksi ja laajentamiseksi. Hakunilan ja Länsimäen terveysasemat korvattaisiin hyvinvointialueen suunnitelmien mukaan pinta-alaltaan noin 9200 brm²:n uudisrakennuksella, johon yhdistettäisiin myös perhekeskuksen toimintoja. Lisäksi hankkeeseen sisällytettäisiin suun terveydenhuollon palvelut sekä laboratorion tilojen tarpeet. Hakemuksessaan hyvinvointialue toivoo, että tontin sijainti olisi saavutettavuudeltaan hyvä ja sijaitsisi hyvien joukkoliikenneyhteyksien varrella.

Kaupunki ja hyvinvointialue tiiviissä yhteistyössä pyrkivät löytämään ratkaisuja ja edistämään hanketta. Mahdollinen sijainti terveys- ja perhekeskukselle olisi Hakunilan ostoskeskuksen yhteydessä. Ostoskeskuksen omistavat kiinteistöyhtiöt ovat käynnistäneet selvityksen ostoskeskuksen asemakaavan muutosmahdollisuuksien tutkimiseksi.

Kaupunginhallitus 18.6.2025 § 29

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- antaa Tarja Eklundille ja Naima El Issaouin sekä 25 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi tiedoksi kaupunginhallituksen vastaus.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 10

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Merkittiin, että sosialidemokraattien valtuustoryhmä jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman, johon vihreiden ja kristillisdemokraattien valtuustoryhmät yhtyivät:



“Hakunilan asukkaat ovat syvästi huolissaan terveysasemapalvelujen puuttumisesta alueen keskustasta. Vantaan kaupungin on tärkeää jatkaa aktiivisesti neuvotteluja Hakunilan ostoskeskuksen kanssa tilojen kehittämisestä sekä kiireellisesti etsiä sopiva tontti perhe- ja terveyskeskukselle.

Korvaavien terveysasematilojen etsiminen ja ehdottaminen hyvinvointialueelle on kaupungilta järkevää ja vastuullista toimintaa, sillä vastuu asukkaiden terveydestä ja hyvinvoinnista kuuluu myös kaupungille.”

Liite:

- allekirjoitettu Tarja Eklundin ja Naima El Issaouin sekä 25 muun valtuutetun aloite Hakunilassa on oltava toimivat tilat terveysasemalle jatkossakin

Muutoksenhakuohje: 2.1. Valituskielto

Lisätiedot:

projektijohtaja Anniina Korkeamäki, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

| Valtuustoaloitteen otsikko | Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset |
|---|--|
| <p>Hakunilassa on oltava toimivat tilat terveysasemalle jatkossakin.</p> <p>Hakunilan terveysaseman tilanne on huolestuttava. Korjaustarve on osoittautunut ajateltua suuremmaksi ja on epäselvää milloin tiloihin voidaan palata jos ollenkaan. Näillä näkymin vuoden vaihteeseen asti Länsimäen terveysasema palvelee nyt myös Hakunilan asukkaita. Tämä ei jatkossa ole kestävä ratkaisu tulevaa Hakunilan alueen kehittymistä ajatellen. Hakunilassa pitää olla jatkossakin toimiva terveysasema. Se on myös Vantaa - Kerava hyvinvointialueen palveluverkkosuunnitelman mukainen.</p> <p>Ihmettelemään ei pidä nyt jäädä. Kaupungin ja Vantaa- Kerava hyvinvointialueen pitää alkaa yhdessä aktiivisesti etsiä sopivaa tilaa Hakunilan alueelta ja kaupungin valmistautua uudisrakentamisessa huomioimaan terveysasemalle sopivien tilojen löytyminen alueelta. Hyvinvointialue vastaa terveyspalvelujen järjestämisestä mutta sen koko rahoitus tulee valtiolta eikä sillä ole mahdollisuutta saada lainanottoon riittävästi varoja uusien tilojen rakentamiseen. Kaupungin kanssa tehtävä yhteistyö on avainasemassa. Onhan kaupungillakin velvollisuus vastata asukkaiden hyvinvoinnista.</p> <p>Me allekirjoittaneet edellytämme, että Vantaan kaupunki yhteistyössä Vantaa- Kerava hyvinvointialueen kanssa etsii aktiivisesti sopivaa tilaa Hakunilan terveysasemalle ja valmistautuu myös uudisrakentamisessa huomioimaan terveysasemalle sopivan tilan löytymisen Hakunilan alueelta.</p> <p>Tarja Eklund Naima El Issaoui</p> <p>16.9.2024</p> | <p><u>Aloitteen tekijän</u></p> <p>Tarja Eklund Naima El Issaoui</p> <p><u>Aloitteen allekirjoittajat:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Eeva Tikkanen 2. Mika Kasonen 3. Patrik Karlsson 4. Vaula Norrena 5. Marjo Vacker 6. Pirjo Luokkala 7. Mari Hynninen 8. Anu Hall 9. Lasse Norres 10. Nina Nummela 11. Faysal Abdi 12. Sirpa Siru Kauppinen 13. Pirkko Letto 14. Minttu Sillanpää 15. Funda Demiri 16. Reija Friman 17. Tuire Kaimio 18. Eva Tawasoli 19. Jari Jääskeläinen 20. Aadan Ibrahim 21. Minna Räsänen 22. Loviisa Kaartokallio |

| | |
|--|---|
| | <p>23. Jussi Särkelä</p> <p>24. Eve Rämö</p> <p>25. Minna Heikkinen</p> |
| | |



11 §

Vastaus Kokoomuksen valtuustoryhmän ja Suomen ruotsalaisen kansanpuolueen valtuustoryhmän sekä 12 muun valtuutetun aloitteseen varhaiskasvatuksen valokuvaus

VD/6478/00.02.00.03/2024

KK/EV/VT/EJ/MM/EV/VT/JK

Kokoomuksen valtuustoryhmä ja Suomen ruotsalaisen kansanpuolueen valtuustoryhmä sekä 12 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Vanhempainyhdistystoiminta varhaiskasvatuksessa tukee sekä päiväkodin toimintaa että vahvistaa yhteisöllisyyttä vanhempien ja lasten kesken. Vanhempainyhdistyksen työ on arvokas lisäresurssi päiväkodille.

Toiminta voi käsittää esimerkiksi erilaisten juhlien, tempausten tai varainhankintatapahtumien järjestämistä. Vantaalla vanhempainyhdistykset ovat myös esimerkiksi toteuttaneet päiväkodin valokuvauksia. Onkin tärkeää, että Vantaan kaupunki toimii aktiivisesti sen eteen, että jokaisessa vantaalaisessa päiväkodissa toimii aktiivinen vanhempainyhdistys sekä tarjoaa laajasti mahdollisuuksia kehittää kotien ja päiväkotien välistä yhteistyötä.

Vantaan kaupunki on ilmoittanut kieltävänsä kategorisesti viranhaltijapäätöksellä kunnallisissa päiväkodeissa järjestettävät valokuvaukset 1.5.2025. Aiemmin valokuvauksen järjestämisestä on päätetty päiväkodeissa itse. Osassa päiväkodeissa perinteikkään valokuvauksen on organisoinut vanhempainyhdistys. Jatkossakin tulisi sallia toteuttaa valokuvaukset päiväkodin tiloissa vanhempainyhdistysten organisoimana. Valokuvauksen voisi toteuttaa päiväkodin sulkemisajan jälkeen, jolloin sen toteuttaminen ei kuormita päiväkodin työntekijöitä.

Me valtuustoaloitteen allekirjoittaneet valtuustoryhmät ja valtuutetut edellytämme, että Vantaan kaupunki mahdollistaa ja kannustaa vanhempainyhdistystoimintaan kaikissa päiväkodeissa. Lisäksi edellytämme, että vanhempainyhdistyksille tarjotaan laajasti mahdollisuuksia kehittää kotien ja päiväkotien välistä yhteistyötä. Osana toimintaa vanhempainyhdistysten tulee sallia myös organisoida päiväkodin tiloissa lasten valokuvaukset.

Kaupunginvaltuusto 16.9.2024 § 14

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kasvatuksen ja oppimisen toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Vantaan kaupunki on päättänyt luopua päiväkotien järjestämistä valokuvauksista 1.5.2025 alkaen, jolloin nyt kilpailutetut hankintasopimukset umpeutuvat. Syynä ratkaisuille on, että päiväkotipäivän aikana järjestetyille valokuvauksille ei ole pedagogisia perusteita, eivätkä ne ole varhaiskasvatussuunnitelman mukaista toimintaa. Kuvaukset on koettu henkilöstöä kuormittavaksi lisätehtäväksi ja etenkin pienten lasten kohdalla valokuvaukset sotkevat päivärytmiä ja aiheuttavat haasteita toiminnalle. Haluamme ratkaisullamme varmistaa, että päiväkodin johtajien ja varhaiskasvatuksen henkilöstön työ kohdentuu jatkossa paremmin pedagogiseen toimintaan lapsiryhmissä.



Päiväkodin valokuvaus on ulkopuolisen kaupallisen toimijan järjestämää toimintaa, jossa kaupunki ei ole varsinaisena osapuolena, vaan asiakassuhde on kuvauksen järjestäjän ja kuvat maksavien huoltajien välinen. Kunnan järjestämät päiväkotikuvaukset ovat kuitenkin hankintalain mukaisia julkisia käyttöoikeussopimuksia ja kunnan täytyy kilpailuttaa hankinta. Valokuvaus ja puitteiden järjestäminen ulkopuoliselle toimijalle ei kuulu päiväkodin perustehtäviin.

Vanhempainyhdistykset eivät pääsääntöisesti ole hankintalaissa tarkoitettuja hankintayksiköitä, jolloin hankintalakia ei automaattisesti sovelleta. Näin ollen vanhempainyhdistys tai -toimikunta tai muu huoltajien organisoima kokoonpano voi järjestää valokuvauksia Vantaan kaupungin päiväkotien tiloissa 1.5.2025 jälkeen. Tällöin huoltajat hoitavat valokuvaajan valinnan, tilauksen ja tiedotuksen sekä sopivat päiväkodin johtajan kanssa tilojen käytöstä. Kokoonpanolla tulee olla nimetty vastuhenkilö, joka huolehtii tilojen käytöstä sovitulla tavalla. Tiloja voi käyttää arki-iltaisain päiväkodin sulkeutumisaikojen jälkeen. Valokuvauksesta kiinnostuneet huoltajat voivat vaihtaa yhteystietoja keskenään. Varhaiskasvatuksen henkilöstö ei osallistu valokuvauksen järjestämiseen tai luovuta perheiden yhteystietoja.

Kaupunginhallitus 24.3.2025 § 15

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Kokoomuksen valtuustoryhmälle ja Suomen ruotsalaisen kansanpuolueen valtuustoryhmälle sekä 12 muulle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Päätettiin palauttaa asia valmisteluun.

Kasvatuksen ja oppimisen toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Vantaan kaupunki on päättänyt luopua päiväkotien järjestämisestä valokuvauksista 1.5.2025 alkaen, jolloin nyt kilpailutetut hankintasopimukset umpeutuvat. Syynä ratkaisuille on, että päiväkotipäivän aikana järjestetyille valokuvauksille ei ole pedagogisia perusteita, eivätkä ne ole varhaiskasvatuksuunnitelman mukaista toimintaa. Kuvaukset on koettu henkilöstöä kuormittavaksi lisätehtäväksi ja etenkin pienten lasten kohdalla valokuvaukset sotkevat päivärytmiä ja aiheuttavat haasteita toiminnalle. Haluamme ratkaisullamme varmistaa, että päiväkodin johtajien ja varhaiskasvatuksen henkilöstön työ kohdentuu jatkossa paremmin pedagogiseen toimintaan lapsiryhmissä.

Päiväkodin valokuvaus on ulkopuolisen toimijan järjestämää toimintaa, jossa kaupunki ei ole varsinaisena osapuolena, vaan asiakassuhde on kuvauksen järjestäjän ja kuvat maksavien huoltajien välinen. Kunnan järjestämät päiväkotikuvaukset ovat kuitenkin hankintalain mukaisia julkisia käyttöoikeussopimuksia ja kunnan täytyy kilpailuttaa hankinta. Valokuvaus ja puitteiden järjestäminen ulkopuoliselle toimijalle ei kuulu päiväkodin perustehtäviin.

Vanhempainyhdistykset eivät pääsääntöisesti ole hankintalaissa tarkoitettuja hankintayksiköitä, jolloin hankintalakia ei automaattisesti sovelleta. Näin ollen vanhempainyhdistys tai -toimikunta tai muu huoltajien organisoima kokoonpano voi järjestää valokuvauksia Vantaan kaupungin päiväkotien tiloissa 1.5.2025 jälkeen. Tällöin huoltajat hoitavat valokuvaajan valinnan, tilauksen ja tiedotuksen sekä sopivat



päiväkodin johtajan kanssa tilojen käytöstä. Kokoonpanolla tulee olla nimetty vastuhenkilö, joka huolehtii tilojen käytöstä sovitulla tavalla. Tiloja voi käyttää arki-iltaisin päiväkodin sulkeutumisajan jälkeen. Varhaiskasvatuksen henkilöstö ei osallistu valokuvauksen järjestämiseen.

Kaupunki kannustaa kaikkia päiväkoteja vanhempainyhdistystoimintaan. Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta on päättänyt 7.11.2022 § 8 kodin ja oppimisen yhteistyömallista, joka ohjaa päiväkotien yhteistyötä huoltajien ja yhdistysten kanssa. Vanhempainyhdistyksillä on hyvät mahdollisuudet toteuttaa monipuolista toimintaa ja edistää yhteisöllisyyttä. Vantaan vanhempainyhdistysten alueyhdistys VANVARY ry auttaa päiväkoteja uusien vanhempainyhdistysten perustamisessa. Vanhempainyhdistystoiminta ei kuitenkaan edellytä virallista organisoitumista, vaan varhaiskasvatuksen palvelualue kannustaa huoltajia myös vapaamuotoiseen yhteistyöhön ja aktiivisuuteen. Kaikissa päiväkodeissa järjestetään vuoden aikana vanhempainiltoja ja muita huoltajatilaisuuksia, jotka tukevat huoltajien verkostoitumista, osallisuutta ja yhteisöllisyyttä myös niissä yksiköissä, joissa ei ole aktiivista vanhempainyhdistystä. Myöskään valokuvausten järjestäminen ei edellytä virallisen vanhempainyhdistyksen tai -toimikunnan perustamista.

Henkilöstö ei voi luovuttaa perheiden yhteystietoja eteenpäin valokuvauksia varten. Valokuvauksesta kiinnostuneet huoltajat voivat hyödyntää yhteystietojen keräämiseen ja vaihtamiseen sekä valokuvausmahdollisuudesta tiedottamiseen esimerkiksi huoltajatilaisuuksia tai ryhmän ilmoitustaulua.

Päiväkodin johtajia on tiedotettu uudesta toimintatavasta varhaiskasvatuksen johtoryhmän muistiossa ja asia käydään heidän kanssaan läpi palveluyksikköpäivissä. Huoltajia tiedotetaan vanhempainyhdistysten toimintaan sekä valokuvausten organisoimiseen liittyvistä käytännöistä huhtikuun 2025 aikana, ennen nykyisten valokuvauksiin liittyvien hankintasopimusten umpeutumista.

Kaupunginhallitus 12.5.2025 § 11

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Kokoomuksen valtuustoryhmälle ja Suomen ruotsalaisen kansanpuolueen valtuusto ryhmälle sekä 12 muulle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Merkittiin, että kokoomuksen kaupunginhallitusryhmä jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman:

”On hyvä, että vanhemmille sallitaan mahdollisuus järjestää päiväkotien valokuvaukset. Käytännön ohjeistusten ja toimintatapojen tulee olla kuitenkin arkijärkiset siten, ettei niillä tosiasiallisesti estetä tai kohtuuttomasti vaikeuteta kuvausten toteuttamista.”

Kaupunginvaltuusto 16.6.2025 § 31

Kaupunginhallituksen esitys:



Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Päätettiin jättää asia pöydälle seuraavaan kokoukseen.

Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 11

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Merkittiin, että kokoomuksen ja Suomen ruotsalaisen kansanpuolueen valtuustoryhmät jättivät asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman, johon perussuomalaisen, kristillisdemokraattien sekä keskustan valtuustoryhmät yhtyivät:

”On hyvä, että vanhemmille sallitaan mahdollisuus järjestää päiväkotien valokuvaukset. Käytännön ohjeistusten ja toimintatapojen tulee olla kuitenkin arkijärkiset siten, ettei niillä tosiasiallisesti estetä tai kohtuuttomasti vaikeuteta kuvausten toteuttamista.”

Merkittiin, että vihreiden valtuustoryhmä jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman, johon perussuomalaisen valtuustoryhmä yhtyi:

”Päiväkotiajalta säilyneet valokuvat ovat monille perheille arvokkaita muistoja ja osa päiväkotien yhteisöllisyyden rakentumista. On tärkeää tunnistaa, että aikaisemmissa käytännöissä on ollut ongelmia, kuten henkilöstön kuormittuminen ja arjen rytmin häiriintyminen. Näiden perusteiden pohjalta on ymmärrettävää kohdentaa henkilöstön työpanos varhaiskasvatukseen ydintehtäviin. Täyskiellon sijasta Vantaan tulisi kuitenkin edistää ratkaisuja, jotka antavat vanhemmille mahdollisuuden järjestää valokuvaukset vastuullisesti, päiväkodin tiloja hyödyntäen. Näin voidaan yhtä aikaa turvata perheiden toiveet muistoista, vahvistaa vanhempien osallisuutta ja varmistaa varhaiskasvatuksen pedagoginen laatu.”

Liitteet:

- Allekirjoitettu Kokoomuksen valtuustoryhmän ja Suomen ruotsalaisen kansanpuolueen valtuustoryhmän sekä 12 muun valtuutetun aloite varhaiskasvatuksen valokuvaus

Muutoksenhakuohje: 2.1. Valituskielto

Lisätiedot:

varhaiskasvatuksen asiantuntija Ella Valkama, puh. +358 40 484 0562, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

| Varhaiskasvatuksen valokuvaus | Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset |
|--|--|
| <p>Vanhempainyhdistystoiminta varhaiskasvatuksessa tukee sekä päiväkodin toimintaa että vahvistaa yhteisöllisyyttä vanhempien ja lasten kesken. Vanhempainyhdistyksen työ on arvokas lisäresurssi päiväkodille.</p> <p>Toiminta voi käsittää esimerkiksi erilaisten juhlien, tempausten tai varainhankintatapahtumien järjestämistä. Vantaalla vanhempainyhdistykset ovat myös esimerkiksi toteuttaneet päiväkodin valokuvauksia. Onkin tärkeää, että Vantaan kaupunki toimii aktiivisesti sen eteen, että jokaisessa vantaalaisessa päiväkodissa toimii aktiivinen vanhempainyhdistys sekä tarjoaa laajasti mahdollisuuksia kehittää kotien ja päiväkotien välistä yhteistyötä.</p> <p>Vantaan kaupunki on ilmoittanut kieltävänsä kategorisesti viranhaltijapäätöksellä kunnallisissa päiväkodeissa järjestettävät valokuvaukset 1.5.2025. Aiemmin valokuvauksen järjestämisestä on päätetty päiväkodeissa itse. Osassa päiväkodeissa perinteikkään valokuvauksen on organisoinut vanhempainyhdistys. Jatkossakin tulisi sallia toteuttaa valokuvaukset päiväkodin tiloissa vanhempainyhdistysten organisoimana. Valokuvauksen voisi toteuttaa päiväkodin sulkemisajan jälkeen, jolloin sen toteuttaminen ei kuormita päiväkodin työntekijöitä.</p> <p>Me valtuustoaloitteen allekirjoittaneet valtuustoryhmät ja valtuutetut edellytämme, että Vantaan kaupunki mahdollistaa ja kannustaa vanhempainyhdistystoimintaan kaikissa päiväkodeissa. Lisäksi edellytämme, että vanhempainyhdistyksille tarjotaan laajasti mahdollisuuksia kehittää kotien ja päiväkotien välistä yhteistyötä. Osana toimintaa vanhempainyhdistysten tulee sallia myös organisoida päiväkodin tiloissa lasten valokuvaukset.</p> | <p><u>Aloitteen tekijä</u></p> <p>Kokoomuksen valtuustoryhmä ja Suomen ruotsalainen kansanpuolueen valtuustoryhmä</p> <p><u>Aloitteen allekirjoittajat:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Marjo Vacker 3. Juha Suoniemi 4. Loviisa Kaartokallio 5. Niilo Kärki 6. Suvi Karhu 7. Nina Nummela 8. Sirpa Siru Kauppinen 9. Kai-Ari Lundell 10. Janne Hartikainen 11. Mika Niikko 12. Minna Heikkinen |



12 §

Vastaus Carita Orlandon ja 26 muun valtuutetun aloite päiväkotikuvaukset pysyväksi osaksi Vantaan päiväkotien toimintaa

VD/7195/00.02.00.03/2024

KK/MM/EV/VT/MT

Carita Orlando sekä 26 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Päiväkodeissa otettavat yksilö- ja ryhmäkuvat ovat arvokkaita muistoja lapsuudesta sekä lapsuuden ystävistä. Valokuvaushetket voivat myös vahvistaa varhaiskasvatuksen ja perheiden välistä yhteistyötä ja vuorovaikutusta. Lisäksi valokuvien katselu myöhemmin auttaa lasta muodostamaan selkeämpiä ja kestävämpiä muistoja omasta päiväkotiajastaan.

Valokuvaus voidaan nähdä tärkeänä osana varhaiskasvatusta, koska se kehittää lasten sosiaalisia taitoja, kuten vuorovaikutusta ja yhteistyötä toisten lasten kanssa. Kuvauspäivä lisää myös yhteenkuuluvuuden tunnetta, tukee ryhmädynamiikkaa ja vahvistaa kaverisuhteita.

Jos kuvaukset siirtyvät vanhempainyhdistysten vastuulle, vaarana on, että lapset joutuvat eriarvoiseen asemaan, sillä yhdistysten toiminta ja resurssit vaihtelevat eri päiväkodeissa.

Monissa päiväkodeissa ei ole vanhempainyhdistystä lainkaan. Lisäksi vanhempainyhdistyksen kilpailuttaessa palvelut palataan vanhaan huonoon tapaan, jossa yritykset joutuvat tarjoamaan rahaa tai tuotteita voittaakseen kilpailutuksen. Tämä nostaa valokuvien hintoja ja johtaa epätasa-arvoon perheiden taloudellisen tilanteen perusteella.

Esitän, että Vantaa järjestää jokaisessa päiväkodissa vuosittain tai kahden vuoden välein valokuvauksen, jossa otetaan yksilö- ja ryhmäkuvat lapsista. Näin varmistetaan, että kaikilla lapsilla ja heidän perheillään on tasavertainen mahdollisuus saada kohtuuhintaisia ja kestäviä muistoja päiväkotiajalta.”

Kaupunginvaltuusto 21.10.2024 § 27

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmistettavaksi.

Kasvatuksen ja oppimisen toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Vantaan kaupunki on päättänyt luopua päiväkotien järjestämisestä valokuvauksista 1.5.2025 alkaen. Syynä on, että päiväkotipäivän aikana järjestetyille valokuvauksille ei ole pedagogisia perusteita, eivätkä ne ole varhaiskasvatussuunnitelman mukaista toimintaa. Kuvaukset on koettu henkilöstöä kuormittavaksi lisätehtäväksi ja etenkin pienten lasten kohdalla valokuvaukset sotkevat päivärytmiä ja aiheuttavat haasteita toiminnalle. Haluamme ratkaisullamme varmistaa, että päiväkodin johtajien ja varhaiskasvatuksen henkilöstön työ kohdentuu jatkossa paremmin pedagogiseen toimintaan lapsiryhmissä.



Kaikki lapset eivät perheen toiveesta osallistu kuvaukseen, joten kuvauspäivä ei yksiselitteisesti lisää kodin ja varhaiskasvatuksen välistä yhteistyötä tai vahvista ryhmän yhteenkuuluvuuden tunnetta tai kaverisuhteita. Tätä kaikkea tuetaan muulla, varhaiskasvatussuunnitelman mukaisella toiminnalla.

Päiväkodin valokuvaus on ulkopuolisen toimijan järjestämää toimintaa, jossa kaupunki ei ole varsinaisena osapuolena, vaan asiakassuhde on kuvauksen järjestäjän ja kuvat maksavien huoltajien välinen. Kunnan järjestämät päiväkotikuvaukset ovat kuitenkin hankintalain mukaisia julkisia käyttöoikeussopimuksia ja kunnan täytyy kilpailuttaa hankinta. Valokuvaus ja puitteiden järjestäminen ulkopuoliselle toimijalle ei kuulu päiväkodin perustehtäviin.

Päiväkotien pedagogista toimintaa myös dokumentoidaan monin eri tavoin, mikä tuottaa kestäviä muistoja päiväkotiajalta. Lisäksi huoltajat voivat edelleen ottaa kuvia lapsestaan päiväkodin juhliissa ja yhteisissä tilaisuuksissa, jolloin myös varhaiskasvatuksen pedagoginen toiminta ja lasten osallisuus pääsevät paremmin esille.

Edellä mainitut seikat huomioiden kasvatuksen ja oppimisen toimiala ei pidä perusteltuna, että päiväkotikuvauksia järjestettäisiin jatkossa kaupungin organisoimana toimintana.

Jatkossa vanhempainyhdistys tai -toimikunta tai muu huoltajien organisoima kokoonpano voi järjestää valokuvauksia Vantaan kaupungin päiväkotien tiloissa arki-iltaisain päiväkodin sulkeutumisaikan jälkeen tietyin reunaehdoin. Tällöin huoltajat hoitavat valokuvaajan valinnan, tilauksen ja tiedotuksen sekä sopivat päiväkodin johtajan kanssa tilojen käytöstä.

Kaupunginhallitus 12.5.2025 § 12

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Carita Orlandolle ja 26 muulle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 16.6.2025 § 32

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Päätettiin jättää asia pöydälle seuraavaan kokoukseen.

Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 12



Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- allekirjoitettu Carita Orlandon ja 26 muun valtuutetun aloite päiväkotikuvaukset pysyväksi osaksi Vantaan päiväkotien toimintaa

Muutoksenhakuohje: 2.1. Valituskielto

Lisätiedot:

varhaiskasvatuksen asiantuntija Ella Valkama, puh. +358 40 484 0562, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

| Valtuustoaloitteen otsikko | Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset |
|--|--|
| <p>Päiväkotikuvaukset pysyväksi osaksi Vantaan päiväkotien toimintaa</p> <p>Päiväkodeissa otettavat yksilö- ja ryhmäkuvat ovat arvokkaita muistoja lapsuudesta sekä lapsuuden ystävistä. Valokuvaushetket voivat myös vahvistaa varhaiskasvatuksen ja perheiden välistä yhteistyötä ja vuorovaikutusta. Lisäksi valokuvien katselu myöhemmin auttaa lasta muodostamaan selkeämpiä ja kestävämpiä muistoja omasta päiväkotiajastaan. Valokuvaus voidaan nähdä tärkeänä osana varhaiskasvatusta, koska se kehittää lasten sosiaalisia taitoja, kuten vuorovaikutusta ja yhteistyötä toisten lasten kanssa. Kuvauspäivä lisää myös yhteenkuuluvuuden tunnetta, tukee ryhmädynamiikkaa ja vahvistaa kaverisuhteita.</p> <p>Jos kuvaukset siirtyvät vanhempainyhdistysten vastuulle, vaarana on, että lapset joutuvat eriarvoiseen asemaan, sillä yhdistysten toiminta ja resurssit vaihtelevat eri päiväkodeissa. Monissa päiväkodeissa ei ole vanhempainyhdistystä lainkaan. Lisäksi vanhempainyhdistyksen kilpailuttaessa palvelut palataan vanhaan huonoon tapaan, jossa yritykset joutuvat tarjoamaan rahaa tai tuotteita voittaakseen kilpailutuksen. Tämä nostaa valokuvien hintoja ja johtaa epätasa-arvoon perheiden taloudellisen tilanteen perusteella.</p> <p>Esitän, että Vantaa järjestää jokaisessa päiväkodissa vuosittain tai kahden vuoden välein valokuvauksen, jossa otetaan yksilö- ja ryhmäkuvat lapsista. Näin varmistetaan, että kaikilla lapsilla ja heidän perheillään on tasavertainen mahdollisuus saada kohtuuhintaisia ja kestäviä muistoja päiväkotiajalta.</p> | <p>Aloitteen tekijät</p> <p>Carita Orlando</p> <p>Aloitteen allekirjoittajat:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Sirpa Siru Kauppinen 2. Paula Lehmuskallio 3. Tiina Tuomela 4. Antero Eerola 5. Eve Rämö 6. Elina Nykyri 7. Jussi Särkelä 8. Kai-Ari Lundell 9. Suvi Karhu 10. Aki Mäkipernaa 11. Tuomas Mutanen 12. Otso Kivimäki 13. Patrik Karlsson 14. Marjo Vacker 15. Nina Nummela 16. Lasse Norres 17. Eva Tawasoli 18. Mika Niikko 19. Tanja Aidanjuuri 20. Janne Hartikainen 21. Vaula Norrena 22. Niilo Kärki 23. Riku Kärkkäinen 24. Stefan Åstrand |

| | |
|--|---|
| | 25. Katja Siniketo- Pietilä 26. Anitta Orpana |
| | |



13 §

Vastaus Sirpa Kauppisen ja Susanna Kaijun sekä 36 muun valtuutetun aloite kännykät pois näkyviltä koko koulupäivän ajan Vantaan peruskouluissa

VD/7221/00.02.00.03/2024

KK/PP/RH/VT/MT

Sirpa Kauppinen ja Susanna Kaiju sekä 36 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Perustelut kännykän käytön vähentämisen hyödyllisyyteen ovat kiistattomat. Se on yksinkertainen keino lisätä liikuntaa koulupäivän aikana, mikä on linjassa Vantaan liikkumisohjelman tavoitteiden kanssa. Perusopetuksen laaja-alaisiin oppimisen tavoitteisiin kuuluu kulttuurinen osaaminen, vuorovaikutus ja ilmaisu. Kun kännykät eivät ole koulupäivän aikana esillä, mahdollisuuksia vuorovaikutustilanteisiin muiden kanssa syntyy enemmän.

Koulupäivän kännykättömyys vähentänee myös somekiusaamista, kun esimerkiksi luvattomien videoiden kuvaaminen hankaloituessaan vähenee. On myös tutkimusnäyttöä siitä, että keskittymiskyky paranee ruutuajan vähentyessä. Teini-ikässä aivot myös muotoutuvat ja ovat tutkimusten mukaan erityisen alttiita addiktioille.

Some ja pelit ovat usein suunniteltu mahdollisimman addiktoiviksi, ja ne tyypillisesti nostavat nopeasti addiktioihin liittyvää dopamiinitasoa. Siksi niiden vaikutuksen vähentäminen on kasvaville lapsille ja nuorille suotuisaa.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että kannustetaan vantaalaisissa kouluissa kännykän käytön minimoimiseen koulupäivän aikana.”

Kaupunginvaltuusto 21.10.2024 § 30

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan perusopetuksen palvelualue toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Eduskunnan hyväksyttyä uuden mobiililainsäädännön 30.4.2025 on Vantaan perusopetuksessa laadittu yhtenäinen ohjeistus mobiililaitteiden käyttöön ja säilytykseen kouluilla. Ohjeistus astuu voimaan 1.8.2025. Ohjeistuksen tavoitteena on tukea oppimista, työrauhaa ja keskittymistä, edistää turvallista ja viihtyisää oppimisympäristöä sekä ohjata vastuulliseen mobiililaitteiden käyttöön. Samalla huomioidaan oppilaiden yksilölliset tarpeet, kuten mobiililaitteiden käyttötarve terveydellisistä syistä tai oppimisen apuvälineenä.

Lain mukaan Suomessa oppilaat eivät lähtökohtaisesti saa käyttää mobiililaitteita ilman opettajan tai rehtorin lupaa oppituntien aikana. Vantaalla on lisäksi päätetty, että mobiililaitteiden käyttöä vähennetään myös välitunneilla, retkillä ja ruokailun aikana. Tämä on myös Opetushallituksen suositus. Vantaalaisissa kouluissa noudatetaan siis edellä mainittua oppituntia koskevaa lakia, sekä seuraavaa:

- **1.–6. luokkien oppilaat** eivät käytä mobiililaitteita koulupäivän aikana lainkaan.



- **7.–9. luokkien oppilaat** eivät käytä mobiililaitteita ruokailussa, koulun tilaisuuksissa tai retkillä. Kukin koulu voi järjestyssäännöissä määrätä, että mobiililaitteiden käyttö on kielletty osalla tai kaikilla välitunneista tai tietyillä alueilla koulussa.

Laitteiden käyttö on sallittua seuraavissa tilanteissa **opettajan tai rehtorin luvalla**:

- oppimistarkoituksessa (opettajan lupa)
- henkilökohtaiseen terveydenhoitoon (rehtorin lupa)
- apuvälineenä esimerkiksi kommunikoinnissa (rehtorin lupa)
- välttämättömien, kiireellisten asioiden hoitoon (opettajan lupa)

Aloitteessa esitettyihin huoliin liittyen todetaan, että aineenopettajajärjestelmässä opiskelevien (7.–9. luokat) osalta kouluilla on mahdollisuus rajoittaa mobiililaitteiden käyttöä myös välituntien aikana. Kuitenkin mobiililaitteiden ohjeistuksen mukaisen säilyttämisen järjestäminen tällä aikataululla olisi haastavaa. On myös tunnustettu, että isommat oppilaat hyödyntävät välitunneilla mobiililaitteita esimerkiksi lukujärjestyksen seuraamiseen ja virallisten viestien (Wilma) lukemiseen.

Jaamme valtuutettujen huolen myös valokuvaamisen ja videoinnin osalta. Valokuvaamista ja videointia ei voida kouluissa lainsäädännön puitteissa kokonaan kieltää, mutta järjestyssäännöissä voidaan asettaa tarkkarajaisia rajoituksia. Näin ollen Vantaalla toisen henkilön kuvaamiseen koulupäivän aikana tarvitaan aina sekä opettajan että kuvattavan henkilön lupa, ja kuvamateriaalin jakamiseen sosiaalisessa mediassa edellisten lisäksi myös alle 15-vuotiaan henkilön huoltajan lupa. Materiaalin loukkaava käyttö on kielletty. Näillä toimilla Vantaan perusopetus pyrkii vastaamaan valtuutettujen kanssa jakamaamme huoleen puhelimien ja muiden mobiililaitteiden käytön haittavaikutuksien minimoimiseksi kouluissa.

Kaupunginhallitus 18.6.2025 § 25

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Sirpa Kauppiselle ja Susanna Kaijulle sekä 36 muun valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 13

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.



Liitteet:

- allekirjoitettu Sirpa Kauppinen ja Susanna Kaijun sekä 36 muun valtuutetun aloite kännykät pois näkyviltä koko koulupäivän ajan Vantaan peruskouluissa

Muutoksenhakuohje: 2.1. Valituskielto

Lisätiedot:

opetustoimen asiantuntija Päivi Pitkäranta, puh. +358 50 312 1670, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)
iltapäivätoiminnan koordinaattori Riikka Hakola, puh. +358 40 6299971, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

| Kännykät pois näkyviltä koko koulupäivän ajan Vantaan peruskouluissa | Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset |
|---|--|
| <p>Perustelut kännykän käytön vähentämisen hyödyllisyyteen ovat kiistattomat. Se on yksinkertainen keino lisätä liikuntaa koulupäivän aikana, mikä on linjassa Vantaan liikkumisohjelman tavoitteiden kanssa. Perusopetuksen laaja-alaisiin oppimisen tavoitteisiin kuuluu kulttuurinen osaaminen, vuorovaikutus ja ilmaisu. Kun kännykät eivät ole koulupäivän aikana esillä, mahdollisuuksia vuorovaikutustilanteisiin muiden kanssa syntyy enemmän.</p> <p>Koulupäivän kännykättömyys vähentänee myös somekiusaamista, kun esimerkiksi luvattomien videoiden kuvaaminen hankaloituessaan vähenee. On myös tutkimusnäyttöä siitä, että keskittymiskyky paranee ruutuajan vähentyessä. Teini-iässä aivot myös muotoutuvat ja ovat tutkimusten mukaan erityisen alttiita addiktioille. Some ja pelit ovat usein suunniteltu mahdollisimman addiktoiviksi, ja ne tyypillisesti nostavat nopeasti addiktioihin liittyvää dopamiinitasoa. Siksi niiden vaikutuksen vähentäminen on kasvaville lapsille ja nuorille suotuisaa.</p> <p>Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että kannustetaan vantaalaisissa kouluissa kännykän käytön minimoimiseen koulupäivän aikana.</p> | <p><u>Aloitteen tekijät</u></p> <p>Siru Kauppinen Susanna Kaiju</p> <p><u>Aloitteen allekirjoittajat:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Juha Järä 2. Paula Lehmuskallio 3. Tiina Tuomela 4. Siri Ahokas 5. Anu Hall 6. Jussi Särkelä 7. Pirjo Luokkala 8. Minna Heikkinen 9. Eeva Tikkanen 10. Kai-Ari Lundell 11. Suvi Karhu 12. Mika Kasonen 13. Faysal Abdi 14. Minttu Sillanpää 15. Otso Kivimäki 16. Patrik Karlsson 17. Marjo Vacker 18. Nina Nummela 19. Tuomas Mutanen 20. Ida Tamminen 21. Mika Niikko 22. Eva Tawasoli 23. Tanja Aidanjuuri 24. Janne Hartikainen 25. Vaula Norrena 26. Tuire Kaimio 27. Maarit Raja-Aho 28. Jukka Nevala 29. Antero Eerola 30. Naima EL Issaoui 31. Niilo Kärki 32. Riku Kärkkäinen 33. Mikko Viilo 34. Lasse Norres 35. Pirkko Letto 36. Anitta Orpana |



14 §

Vastaus Antero Eerolan, Funda Demirin, Naima El-Issaouin, Faysal Abdin sekä 14 muun valtuutetun aloitteeseen Vantaan annettava humanitaarista apua Gazan sodan uhreille, erityisesti lapsille

VD/7223/00.02.00.03/2024

PT/EV/MT

Antero Eerola, Funda Demiri, Naima El-Issaoui, Faysal Abdi sekä 14 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen: ”Verinen sota Gazassa on jatkunut kohta jo kokonaisen vuoden. Israelin ja Hamasin välinen sota käynnisti laajaan humanitaariseen kriisiin Gazassa. Hamasin Israeliin tekemän julman, lähes 1 200 ihmisen hengen vaatineen terrori-iskun jälkeen. Israelin kostotoimien hinta on ollut kova. YK:n humanitaarisen avun koordinoitumiston OCHA:n mukaan (<https://www.ochaopt.org/content/humanitarian-situation-update-229-gaza-strip>) Gazan sodassa on lokakuun 15. päivään 2024 mennessä saanut surmansa jo yli 42 300 ja haavoittunut yli 99 000 palestiinalaista. Erityisen raskaasti ovat kärsineet lapset. Kansainvälisen Pelastakaa lapset – järjestön mukaan (<https://www.savethechildren.net/what-we-do/emergencies/war-gaza>) jopa 20 000 lasta on kateissa samalla, kun heitä on kuollut paitsi sotatoimissa, myös aliravitsemukseen ja tauteihin.

Pysäyttävä tieto on sekin, että jopa 96 prosenttia alueen palestiinalaisista kärsii vakavasta ruokapulasta. Samalla valtaosa Gazan koko infrastruktuurista on tuhattu Israelin hyökkäyksissä. Tämä koskee myös kouluja ja terveydenhuoltoa.

Kun Venäjä käynnisti laajamittaisen hyökkäyksen Ukrainaan helmikuussa 2022, Vantaan kaupunki ei aikailut vaan lahjoitti välittömästi 150 000 euroa sodan uhrien auttamiseen. Nyt olisi aika tehdä sama Gazan suhteen.

YK:n humanitaarisen avun koordinoitumisto kertoo, että kansainvälinen yhteisö on kyennyt kokoamaan vain 47 prosenttia tuesta, joka vaadittaisiin välittömästi 2,3 miljoonan gazalaisen ja 800 000 Palestiinan Länsirannalla asuvan ihmisiin kaikkein välttämättömimpien tarpeiden tyydyttämiseksi.

Kunnat ovat tukeneet sodista ja muista kriiseistä kärsivistä kohteista monin tavoin. Kunnista on lähtenyt hyökkäyssodasta tai luonnon katastrofista kärsivään maahan rahallista ja materiaalista tukea, mutta kunnat auttavat ja tukevat sotaa pakenevia ihmisiä myös Suomessa.

Helsingin kaupunki päätti hiljattain 350 000 euron avustuksesta Gazan sodan uhreille. Myös Vantaan on nyt aika ojentaa auttava käsi.

Edellä olevan perusteella me allekirjoittaneet valtuutetut teemme seuraavan valtuustoaloitteen:

* Vantaan kaupunki kokoaa humanitaarisen avustuspaketin lähetettäväksi Gazan sodan uhreille vielä tämän vuoden aikana. Apu kanavoidaan sopivaksi katsotun kansainvälisen avustusjärjestön kautta.”

Kaupunginvaltuusto 21.10.2024 § 32

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.



Liite:

- allekirjoitettu Antero Eerolan, Funda Demirin, Naima El-Issaouin, Faysal Abdin sekä 14 muun valtuutetun aloite Vantaan annettava humanitaarista apua Gazan sodan uhreille, erityisesti lapsille

Konsernijohtdon ja elinvoiman toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Tilanne Gazassa on erittäin vaikea sodan ja humanitaarisen kriisin jatkuessa.

Suomessa kuntien tehtäviin ei kuitenkaan kuulu humanitaarisen avun myöntäminen kansainvälisesti eivätkä kaupungit yleensä ole myöntäneet avustuksia kansainvälisiin konflikteihin. Vantaalla kansainväliseen avustukseen ei ole varattu erikseen määrärahoja.

Suomen perustuslain 8 luvun 93 pykälän mukaan ”Suomen ulkopolitiikkaa johtaa tasavallan presidentti yhteistoiminnassa valtioneuvoston kanssa. Eduskunta hyväksyy kuitenkin kansainväliset velvoitteet ja niiden irtisanomisen sekä päättää kansainvälisten velvoitteiden voimaansaattamisesta siltä osin kuin tässä perustuslaissa säädetään.” Kunnan harjoittamassa kansainvälisessä yhteistyössä on pidetty sallittuna humanitaarisen avun antamista (KHO 1983 II 35), kun päätös ei ole sisältänyt kannanottoa ulkopoliittisiin kysymyksiin eikä toisen valtion sisäisiin asioihin. Kunnan toiminnan lähtökohtana on kuitenkin toiminnan paikallisuus ja keskittyminen kunnan omalle alueelle (KHO 1983 II 28).

Kaupungin on vaikea arvioida, milloin avustamisen kynnys ylittyy, minkä vuoksi Vantaalla seurataan valtion linjauksia. Vantaan kaupunki tuki Ukrainaa helmikuussa 2022 Venäjän laajamittaisen hyökkäyksen jälkeen. Ukrainan tukeminen oli linjassa Suomen valtion ja Euroopan unionin antaman tuen kanssa, ja myös muut suomalaiset ja eurooppalaiset kaupungit ovat laajasti tukeneet Ukrainaa. Lisäksi kunnat saivat asiaan liittyviä suuntaviivoja Kuntaliitolta. Venäjän hyökkäyssodalla Ukrainaan on ollut myös suoria vaikutuksia Vantaalle, sillä Vantaalle on saapunut pakolaisia Ukrainasta.

Suomalaisista kaupungeista Helsingin kaupunki on myöntänyt avustuksen Gazaan syyskuussa 2024. Rovaniemen kaupunginhallitus ei päättänyt myöntää valtuustoaloitteessa esitettyä avustusta Gazaan elokuussa 2024.

Vantaan kaupunki seuraa jatkossakin Suomen valtion linjauksia ja suosituksia liittyen Gazan kriisiin, ja reagoi tarvittaessa.

Kaupunginhallitus 2.6.2025 § 53

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Antero Eerolalle, Funda Demirille, Naima El-Issaouille, Faysal Abdille sekä 14 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Päätettiin jättää asia pöydälle seuraavaan kokoukseen.



Kaupunginhallitus 18.6.2025 § 26

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Antero Eerolalle, Funda Demirille, Naima El-Issaouille, Faysal Abdille sekä 14 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Käsittely:

Asian käsittelyn aikana kaupunginjohtaja *täydensi* esitystään seuraavasti:

Vantaan kaupunki seuraa jatkossakin Suomen valtion linjauksia ja suosituksia liittyen Gazan kriisiin, *ja reagoi tarvittaessa.*

Asian käsittelyn aikana kaupunginhallituksen jäsen Funda Demiri esitti asian palauttamista valmisteluun. Ehdotus raukesi kannattamattomana.

Päätös:

Hyväksyttiin täydennetty esitys.

Merkittiin, että vihreiden kaupunginhallitusryhmä jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman, johon sosiaalidemokraattinen kaupunginhallitusryhmä yhtyi:

“Gazan siviilit kärsivät humanitaarisesta kriisistä ja tällä hetkellä Israel estää humanitaarisen avun saapumista Gazaan. Avun ja tuen antamisessa täytyy huomioida myös muut mahdolliset keinot, joilla voidaan auttaa humanitaarisesta kriisistä kärsiviä siviilejä.”

Merkittiin, että kaupunginhallituksen jäsen Funda Demiri jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman:

“Vasemmistoliitto tuomitsee jyrkästi Israelin toimet Gazassa, jotka ovat johtaneet mittavaan inhimilliseen kärsimykseen ja siviiliuhrien määrään. Kaupungin tulee myöntää pikaisesti humanitaarista tukea Gazan alueen siviiliväestölle akuutin humanitaarisen kriisin helpottamiseksi. Tuen tulee kohdistua välttämättömiin perustarpeisiin, kuten ruokaan, lääkkeisiin ja puhtaaseen veteen, ja se on toteutettava yhteistyössä luotettavan kansainvälisen avustusjärjestöjen kanssa.”

Kaupunginvaltuusto 25.8.2025

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Käsittely:

Asian käsittelyn aikana valtuutettu Antero Eerola esitti valtuutettu Vaula Norrenan kannattamana asian palautusta valmisteluun.



Puheenjohtaja totesi, että asiasta joudutaan äänestämään ja teki seuraavan äänestysesityksen: he, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät jaa ja he, jotka kannattavat palautusesitystä, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 49 jaa-ääntä ja 18 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi asian käsittelyn jatkuvan.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Merkittiin, että sosialidemokraattien valtuustoryhmä jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman:

“Sosialidemokraatit toteaa, että Gazan tilanne on äärimmäisen vaikea ja aiheuttanut mittaamattomia kärsimyksiä siviileille. Vantaan sosiaalidemokraatit suhtautuu syvän myötätuntoisesti sodan ja humanitaarisen kriisin keskellä eläviin ihmisiin. Sosiaalidemokraatit seuraa jatkossakin valtion linjauksia ja suosituksia liittyen kansainväliseen humanitaariseen apuun.”

Merkittiin, että vihreiden valtuustoryhmä jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman:

“YK julisti Gazaan virallisesti nälänhädän 22.8.2025. Israel toimii sodan sääntöjä vastaan käyttämällä siviileiden nälännyttämistä sotatekinona. Israel estää humanitaarisen avun saapumista Gazaan ja on aiheuttanut katastrofin, jossa miljoonat siviilit, myös lapset, taistelevat hengestään. Avun ja tuen antamisessa täytyy huomioida myös muut mahdolliset keinot, joilla voidaan auttaa katastrofista kärsiviä siviilejä. Nälänhädän ja tappamisen päättämiseksi tarvitaan kansainvälisen yhteisön apua välittömän tulitauon aikaansaamiseksi.”

Merkittiin, että vasemmistoliiton valtuustoryhmä jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman:

“Vasemmistoliitto tuomitsee jyrkästi Israelin toimet Gazassa, jotka ovat johtaneet mittavaan inhimilliseen kärsimykseen ja siviiliuhrien määrään. Kaupungin tulee myöntää pikaisesti humanitaarista tukea Gazan alueen siviiliväestölle akuutin humanitaarisen kriisin helpottamiseksi. Tuen tulee kohdistua välttämättömiin perustarpeisiin, kuten ruokaan, lääkkeisiin ja puhtaaseen veteen, ja se on toteutettava yhteistyössä luotettavan kansainvälisen avustusjärjestöjen kanssa.”

Liite:

- allekirjoitettu Antero Eerolan, Funda Demirin, Naima El-Issaouin, Faysal Abdin sekä 14 muun valtuutetun aloite Vantaan annettava humanitaarista apua Gazan sodan uhreille, erityisesti lapsille
- äänestyspöytäkirja, KV 25.8.2025 § 14

Muutoksenhakuohje: 2.1. Valituskielto

Lisätiedot:

Elina Värtö, kansainvälisten asioiden päällikkö, 040 171 8052, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

| Valtuustoaloitteen otsikko Vantaan annettava humanitaarista apua Gazan sodan uhreille, erityisesti lapsille | Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset |
|--|---|
| <p>Verinen sota Gazassa on jatkunut kohta jo kokonaisen vuoden. Israelin ja Hamasin välinen sota käynnisti laajaan humanitaariseen kriisiin Gazassa. Hamasin Israeliin tekemän julman, lähes 1 200 ihmisen hengen vaatineen terrori-iskun jälkeen.</p> <p>Israelin kustotoimien hinta on ollut kova. YK:n humanitaarisen avun koordinoitavien OCHA:n mukaan (https://www.ochaopt.org/content/humanitarian-situation-update-229-gaza-strip) Gazan sodassa on lokakuun 15. päivään 2024 mennessä saanut surmansa jo yli 42 300 ja haavoittunut yli 99 000 palestiinalaista. Erityisen raskaasti ovat kärsineet lapset. Kansainvälisen Pelastakaa lapset – järjestön mukaan (https://www.savethechildren.net/what-we-do/emergencies/war-gaza) jopa 20 000 lasta on kateissa samalla, kun heitä on kuollut paitsi sotatoimissa, myös aliravitsemukseen ja tauteihin.</p> <p>Pysäyttävä tieto on sekin, että jopa 96 prosenttia alueen palestiinalaisista kärsii vakavasta ruokapulasta. Samalla valtaosa Gazan koko infrastruktuurista on tuhattu Israelin hyökkäyksissä. Tämä koskee myös kouluja ja terveydenhuoltoa.</p> <p>Kun Venäjä käynnisti laajamittaisen hyökkäyksen Ukrainaan helmikuussa 2022, Vantaan kaupunki ei aikaillut vaan lahjoitti välittömästi 150 000 euroa sodan uhrien auttamiseen. Nyt olisi aika tehdä sama Gazan suhteen.</p> <p>YK:n humanitaarisen avun koordinoitavien kertoo, että kansainvälinen yhteisö on kyennyt kokoamaan vain 47 prosenttia tuesta, joka vaadittaisiin välittömästi 2,3 miljoonan gazalaisen ja 800 000 Palestiinan Länsirannalla asuvan ihmisen kaikkein välttämättömimpien tarpeiden tyydyttämiseksi.</p> <p>Kunnat ovat tukeneet sodista ja muista kriiseistä kärsivistä kohteista monin tavoin. Kunnista on lähtenyt hyökkäyssodasta tai luonnon katastrofista kärsivään maahan rahallista ja materiaalista tukea, mutta kunnat auttavat ja tukevat sotaa pakenevia ihmisiä myös Suomessa.</p> <p>Helsingin kaupunki päätti hiljattain 350 000 euron avustuksesta Gazan sodan uhreille. Myös Vantaan on nyt aika ojentaa auttava käsi.</p> <p>Edellä olevan perusteella me allekirjoittaneet valtuutetut teemme seuraavan valtuustoaloitteen:</p> <p>* Vantaan kaupunki kokoaa humanitaarisen avustuspaketin lähetettäväksi Gazan sodan uhreille vielä tämän vuoden aikana. Apu kanavoidaan sopivaksi katsotun kansainvälisen avustajajärjestön kautta.</p> | <p>Aloitteen tekijät Antero Eerola (vas.) Funda Demiri (vas.) Naima El-Issaoui (sd.) Faysal Abdi (sd.)</p> <p>Aloitteen allekirjoittajat:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Jussi Särkelä 2. Elina Nykyri 3. Minttu Sillanpää 4. Mari Hynninen 5. Tuomas Mutanen 6. Eva Tawasoli 7. Vaula Norrena 8. Sirpa Siru Kauppinen 9. Tuire Kaimio 10. Reija Friman 11. Hanna Valtanen 12. Eve Rämö 13. Mikko Viilo 14. Pirkko Letto |



Äänestyspöytäkirja, KV 25.8.2025 § 14

JAA = Käsittelyä jatketaan

EI = Palautus

Äänet:

JAA: 49 ääntä

EI: 18 ääntä

Tyhjä: 0 ääntä

JAA

| | | | |
|----------------------|------|--------------------|------|
| Riku Aalto | sdp | Timo Lahti | kok |
| Shekhar Acharya | sdp | Paula Lehmuskallio | kok |
| Marja Ahava | kok | Topi Liutu | kok |
| Siri Ahokas | kok | Kai-Ari Lundell | ps |
| Tanja Aidanjuuri | ps | Ziaulhag Momeni | sdp |
| Anssi Aura | kok | Mika Niikko | ps |
| Patrik Borg | kok | Nina Nummela | kok |
| Tarja Eklund | sdp | Anitta Orpana | kok |
| Soile Eriksson | sdp | Nelli Pennanen | sdp |
| Heli Hakala | kok | Tomi Puikkonen | kok |
| Anu Hall | sdp | Maarit Raja-Aho | kok |
| Janne Hartikainen | ps | Minna Räsänen | sdp |
| Jorma Hentilä | kesk | Petri Roininen | kesk |
| Mari Hynninen | sdp | Sakari Rokkanen | kok |
| Juha Järä | ps | Jari Sainio | sdp |
| Loviisa Kaartokallio | kd | Mohamuud Shire | sdp |
| Lauri Kaira | kok | Karita Snellman | sdp |
| Jenni Karemo | kok | Victor Snellman | kok |
| Suvi Karhu | ps | Emily Strohm | sdp |
| Patrik Karlsson | rkp | Juha Suoniemi | ps |
| Mika Kasonen | kok | Ida Tamminen | sdp |
| Ulla Kaukola | sdp | Tiina Tuomela | kd |
| Ulla-Maija Kopra | sdp | Marjo Vacker | kok |
| Matti Kotiranta | sdp | Tuomas Vanhanen | kesk |
| Saija Laaksonen | sdp | | |

EI

| | | | |
|----------------------|------|-----------------------|------|
| Faysal Abdi | sdp | Vaula Norrena | vihr |
| Jenni Alasuutari | vihr | Elina Nykyri | vas |
| Gashaw Kaisa Bibani | vas | Eve Rämö | vihr |
| Funda Demiri | vas | Tia Seppänen | vihr |
| Antero Eerola | vas | Eva Tawasoli | vihr |
| Naima el Issaoui | sdp | Anni Juulia Tuomainen | vihr |
| Reija Friman | vihr | Kati Tyystjärvi | vas |
| Tuire Kaimio | vihr | | |
| Sirpa Siru Kauppinen | vihr | | |
| Drilon Kllloqoqi | sdp | | |
| Chau Nguyen | vas | | |



15 §

Vastaus Susanna Kaijun ja 18 muun valtuutetun aloitteeseen jalkapallojuniorien pelien kannustuskulttuurin edistäminen

VD/7236/00.02.00.03/2024

RÅ/V-MK/AA/MT

Susanna Kaiju sekä 18 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Vantaan liikumisohjelman mukaisesti kaupunki kannustaa kaikkia vantaalaisia lisäämään liikuntaa. Vantaalla on paljon jalkapallojunioreita, jotka harrastavat kukin omalla tasollaan. Kaikista heistä ei tule maailmanluokan tähtiä, mutta tärkeää on, että he liikkuvat ja löytävät ilon liikkumisestaan. Parhaimmillaan se kantaa koko elämän.

Aina kannustusjoukoissa ei muisteta, että tärkeintä on liikkumisen ilo. Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että kaupunki asentaa hyvästä kannustuskulttuurista muistuttavia kylttejä, julisteita tai lakanoita Vantaalla olevien jalkapallokenttien yhteyteen esimerkiksi sanoin: ”Kannustetaan, ei kritisoida. Annetaan pelaajien pelata, valmentajien valmentaa ja tuomareille työrauha. Ei pilata kenenkään peliä asiattomalla huutelulla jne.” Esitämme, että nämä muistutukset laadittaisiin osallistaen mainiot vantaalaiset jalkapallojuniorit vantaalaisissa joukkueissa.”

Kaupunginvaltuusto 21.10.2024 § 33

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin toimiala toteaa vastauksessaan seuraavaa:

Urheilemiseen ja liikunnan harrastamiseen sekä näiden seuraamiseen liittyy monesti voimakkaita tunteita. Tämän lieveilmiönä voi olla ottelutapahtumien seuraajien ja kannustajien epäasiallinen käytös pelaajia, valmentajia ja tuomareita kohtaan. Asiatonta käytöstä voi olla myös pelaajien ja joukkueiden välillä sekä otteluiden lisäksi myös harjoituksissa.

Kaupunki on ottanut vuonna 2024 käyttöön turvallisemman tilan periaatteet kaikilla liikuntapaikoilla epäasiallisen käyttäytymisen ehkäisemiseksi. Lähtökohtana on, että liikuntapaikat ovat fyysisesti, henkisesti ja sosiaalisesti käyttäjilleen turvallisia. Tavoitteena on, että liikuntapaikoilla ei ilmene syrjintää, kiusaamista, häirintää tai minkäänlaisia väkivallan muotoja. Periaatteet koskevat kaikkia kaupungin liikuntatiloja ja niiden noudattaminen on jokaisen tilan käyttäjän vastuulla. Periaatteet koskevat yhtä lailla niin ottelutapahtumia kuin harjoituksia ja niissä niin pelaajia kuin muitakin liikuntapaikalla olijoita.

Vantaalaisilla liikunta- ja urheiluseuroilla on ollut mahdollisuus osallistua turvallisemman tilan periaatteiden laadintaan niiden valmisteluvaiheessa vuonna 2023. Periaatteet ovat näkyvillä liikuntapaikoilla ja niitä on mahdollista hyödyntää myös asiallisen ja kunnioittavan kannatus- ja katsomokulttuurin kehittämisessä.



Liikuntapaikkojen turvallisemman tilan periaatteet

Vantaan kaupungin liikuntapaikoilla on käytössä turvallisemman tilan periaatteet. Tavoitteena on, että kaikki liikuntapaikkojen käyttäjät tuntevat olonsa tervetulleiksi ja turvallisiksi.

Olen tervetullut omana itsenäni.

- En tee oletuksia toisista tilan käyttäjistä esimerkiksi toimintakyvyn, kulttuurin, sukupuolen tai varallisuuden perusteella.

Olen ajoissa ja huolehdin siisteydestä.

- Pidän kiinni aukioloajoista ja käyttövuorojen aikatauluista.
- Huolehdin, että tilat jäävät siistiin kuntoon jälkeeni.

Kunnioitan ja autan muita.

- Kunnioitan kaikkia tilan käyttäjiä, asiakkaita, toiminnan järjestäjiä ja henkilökuntaa.
- Autan ja opastan toisia tilan käyttäjiä ja saan tarvittaessa apua, kun itse sitä tarvitsen.

Puutun asiattomaan käytökseen.

- Jos näen tai koen asiattonta käytöstä, ilmoitan siitä paikallaolevalle aikuiselle, toiminnan järjestäjälle tai henkilökunnalle.

Kaupunki järjestää vuosittain useampia seurafoorumeita sekä seurojen toiminnanjohtajien tapaamisia. Näihin tilaisuuksiin osallistuu myös vantaalaisten jalkapalloseurojen edustajia.

Lasten ja nuorten osalta kaupungilla on myös Lapsiystävällinen Vantaa 2025–2026 toimintasuunnitelman yhtenä tavoitteena se, että kaikki aikuiset puuttuvat väkivaltaan ja kiusaamiseen sekä tukevat lasten ja nuorten yhdessä olemista. Yhtenä tämän tavoitteen konkreettisena toimenpiteenä on laatia tapahtumien vastuullisuusperiaatteet, joissa myös ottelutapahtumien katsomokulttuurin kehittämiseen liittyvät asiat voisi olla mahdollista ottaa huomioon.

Syksyn seurafoorumissa 30.9.2025 ja toiminnanjohtajien tapaamisessa 10.12.2025 tullaan nostamaan esille seurojen vastuu turvallisemman tilan periaatteiden ja lapsen oikeuksien huomioimisesta omassa toiminnassaan sekä hyvän kannatus- ja katsomokulttuurin merkityksestä. Tilaisuuksissa tullaan myös seurojen kanssa miettimään, miten seurojen nuoret harrastajat perheineen voisivat osallistua kunnioittavan katsomokulttuurin kehittämiseen.

Turvallisemman tilan periaatteiden ja lapsen oikeuksien toteutumisen yhteys kannatus- ja katsomokulttuuriin tullaan käsittelemään myös liikuntapalveluiden uutiskirjeessä seuroille vuoden 2025 aikana.

Kaupunginhallitus 2.6.2025 § 56

Kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Susanna Kaijulle ja 18 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.



Kaupunginvaltuusto 16.6.2025 § 34

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Päätettiin jättää asia pöydälle seuraavaan kokoukseen.

Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 15

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- allekirjoitettu Susanna Kaijun ja 18 muun valtuutetun aloite jalkapallojuniorien pelien kannustuskulttuurin edistäminen

Muutoksenhakuohje: 2.1. Valituskielto

Lisätiedot:

Liikuntapäällikkö Anton Ahonen, 040 620 2897
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

| Jalkapallojuniorien pelien kannustuskulttuurin edistäminen | Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset |
|---|---|
| <p>Vantaan liikkumishjelman mukaisesti kaupunki kannustaa kaikkia vantaalaisia lisäämään liikuntaa. Vantaalla on paljon jalkapallojunioreita, jotka harrastavat kukin omalla tasollaan. Kaikista heistä ei tule maailmanluokan tähtiä, mutta tärkeää on, että he liikkuvat ja löytävät ilon liikkumisestaan. Parhaimmillaan se kantaa koko elämän.</p> <p>Aina kannustusjoukoissa ei muisteta, että tärkeintä on liikkumisen ilo. Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että kaupunki asentaa hyvää kannustuskulttuurista muistuttavia kylttejä, julisteita tai lakanoita Vantaalla olevien jalkapallokenttien yhteyteen esimerkiksi sanoin: ”Kannustetaan, ei kritisoida. Annetaan pelaajien pelata, valmentajien valmentaa ja tuomareille työrauha. Ei pilata kenenkään peliä asiattomalla huutelulla jne.” Esitämme, että nämä muistutukset laadittaisiin osallistaen mainiot vantaalaiset jalkapallojuniorit vantaalaisissa joukkueissa.</p> | <p><u>Aloitteen tekijät</u> Susanna Kaiju (kok)</p> <p><u>Aloitteen allekirjoittajat:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Otso Kivimäki 2. Tiina Tuomela 3. Elina Nykyri 4. Mari Hynninen 5. Marjo Vacker 6. Nina Nummela 7. Eva Tawasoli 8. Kai-Ari Lundell 9. Sirpa Siru Kauppinen 10. Maarit Raja-Aho 11. Jukka Nevala 12. Katja Siniketo-Pietilä 13. Riku Kärkkäinen 14. Oskari Iivarinen 15. Stefan Åstrand 16. Aki Mäkipernaa 17. Minna Heikkinen 18. Faysal Abdi |
| | |



16 §

Vastaus Markku Weckmanin ja 30 muun valtuutetun aloitteeseen järkeä katukaapelointiin

VD/7861/00.02.00.03/2024

TeA/AK/HW/JI/JA/JT/KV/MT

Markku Weckman sekä 30 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Tulee ryhtyä toimenpiteisiin siten, että lupaehdoissa määritellään katu avattavaksi vain kerran ja pakotetaan operaattorit sopimaan etenemisjärjestyksestä keskenään.

Perustelut:

Vantaan pientaloalueilla on meneillään valokaapeleiden asentaminen. Operaattorit Valoo ja Elisa ovat liikkeellä samaan aikaan ja kaivavat kadun auki, täyttävät ja asfaltoivat vuorotellen. Tätä on jatkunut koko kesän ja edelleen. Ennakkotietojen mukaan keväällä 2025 katu avataan uudelleen. Katu on ollut ajoittain niin huonossa kunnossa, että esimerkiksi sähköisellä i vamopolla ei ole päässyt etenemään ilman apua.

Asukkaille on aiheutunut jatkuvaa melu- ja liikennehaittaa. ”Paikka-asfaltointi” jättää kadun epätasaiseksi ja yleisvaikutelma on epäsiisti.”

Kaupunginvaltuusto 18.11.2024 § 25

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite:

- allekirjoitettu Markku Weckmanin ja 30 muun valtuutetun aloite järkeä katukaapelointiin

Kaupunkiympäristön toimialan katujen ja puistojen palvelualue toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain (L 669/1978) § 14 a mukaisesti työstä vastaavan on ilmoitettava kunnalle tulevasta työstä kadulla ja muulla yleisellä alueella. Työ voidaan aloittaa heti, kun kunta on antanut suostumuksen työn aloittamiseen. Työ voidaan kuitenkin aloittaa, jos kunta ei ole ottanut ilmoitusta käsittelyyn 21 vuorokauden aikana.

Ilmoittaja on velvollinen toimittamaan kunnalle selvityksen, jossa osoitetaan tarvittavassa laajuudessa alueen työnaikainen käyttö, työn kesto, työssä käytettävien laitteiden ja rakenteiden sijoitus, tilapäinen liikennejärjestely kaikki liikennemuodot huomioon ottaen sekä työstä vastaava henkilö ja hänen ammattipätevyytensä. Kunta voi lisäksi vaatia muitakin ilmoituksen käsittelemiseksi tarpeellisia selvityksiä.

Kunta voi antaa työn suorittamisesta määräyksiä, jotka ovat tarpeen työstä mahdollisesti liikenteen sujuvuudelle, turvallisuudelle ja esteettömyydelle, kadulla ja yleisellä alueella sijaitseville johdoille ja laitteille sekä kadun ja yleisen alueen rakenteille aiheutuvan haitan ja vahingon vähentämiseksi.



Vantaan kaupunki ei voi kunnossapitolain puitteissa evätä operaattorilta työlupaa yhdyskuntateknisten johtojen, kaapeleiden tai muiden laitteiden rakentamiseen ilman erityisen painavia perusteita. Kunta ei voi nykyisen lainsäädännön perusteella myöskään määrätä operaattoreita yhteiskaivuisiin.

Kysyntä nopeille kiinteille verkkoyhteyksille lisääntyi korona-ajan lopulla. Tämän seurauksena useat vanhat ja uudet operaattorit aloittivat lyhyen ajanjakson sisällä omien verkkojensa rakentamisen tai merkittävän laajentamisen. Lisääntynyt verkkorakentaminen aiheutti kaupunkien lupakäsittelyyn ja yleisten alueiden käytön valvontaan merkittävää lisäpainetta.

Verkkoinfrastruktuurin yhteisrakentamisesta ja -käytöstä annettu laki (L 276/2016) ei nykyisessä muodossaan käytännössä huomioi kuntaa yhteisrakentamisen osapuolena. Operaattoreiden näkökulmasta ongelmia yhteiskaivuiden järjestämisessä aiheuttavat aikataulujen yhteensovittaminen sekä toimintaan liittyvät liikesalaisuudet. Osa operaattoreista on kuitenkin mahdollisuuksien mukaan asentanut kaapeleitaan esimerkiksi Vantaan Energian runkoverkkorakentamisen yhteydessä.

Kunnossapitolaki on astunut alun perin voimaan 1978, ja sitä on päivitetty viimeksi 2000-luvun alkupuolella. Lain voidaan katsoa olevan nykytilanteessa monilta osin vanhentunut ja puutteellinen. Ympäristöministeriö valmistelee parhaillaan hallituksen esitystä kaavojen toteuttamisen ja katujen kunnossapidon lainsäädännön uudistamiseksi (YM074:00/2023). Kyseinen hanke on osa laajempaa vanhan maankäyttö- ja rakennuslain uudistamistyötä. Suunnitelmien mukaan esityksen luonnos valmistuu syksyllä 2025, jonka jälkeen se viedään lausuntokierrokselle. Eduskuntakäsittelyyn uudistus on tarkoitettu vietäväksi keväällä 2026.

Vantaan kaupungin kaupunkiympäristön toimiala jatkaa aiheeseen liittyvien käytäntöjen kehittämistä yhteistyössä muiden kuntien kanssa. Erityisesti valokuituverkkojen rakentamisessa esiintyneet haasteet ovat olleet valtakunnallisia, ja herättäneet laajaa keskustelua niin kuntatasolla kuin mediassakin.

Kaupunginhallitus 18.6.2025 § 33

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Markku Weckmanille sekä 30 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle kaupunkiympäristön esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 16

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.



Liitteet:

- allekirjoitettu Markku Weckmanin ja 30 muun valtuutetun aloite järkeä katukaapelointiin

Muutoksenhakuohje: 2.1. Valituskielto

Lisätiedot:

kaupungininsinööri Henry Westlin, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

| | |
|--|---|
| <p>Valtuustoaloitteen otsikko: Järkeä katukaapelointiin</p> | <p>Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset</p> |
| <p>Tulee ryhtyä toimenpiteisiin siten, että lupaehdoissa määritellään katu avattavaksi vain kerran ja pakotetaan operaattorit sopimaan etenemisjärjestyksestä keskenään.</p> <p>Perustelut: Vantaan pientaloalueilla on meneillään valokaapeleiden asentaminen. Operaattorit Valoo ja Elisa ovat liikkeellä samaan aikaan ja kaivavat kadun auki, täyttävät ja asfaltoivat vuorotellen. Tätä on jatkunut koko kesän ja edelleen. Ennakkotietojen mukaan keväällä 2025 katu avataan uudelleen. Katu on ollut ajoittain niin huonossa kunnossa, että esimerkiksi sähköisellä invamopolla ei ole päässyt etenemään ilman apua.</p> <p>Asukkaille on aiheutunut jatkuvaa melu- ja liikennehaittaa. "Paikka-asfaltointi" jättää kadun epätasaiseksi ja yleisvaikutelma on epäsiisti.</p> | <p><u>Aloitteen tekijät</u> Markku Weckman</p> <p><u>Aloitteen allekirjoittajat:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tiina Tuomela 2. Kai-Ari Lundell 3. Pirjo Luukkala 4. Jouko Jääskeläinen 5. Minna Heikkinen 6. Marjo Vacker 7. Jussi Särkelä 8. Nina Nummela 9. Antero Eerola 10. Jari Jääskeläinen 11. Tuukka Saimen 12. Eeva Tikkanen 13. Juha Järä 14. Pekka Virkamäki 15. Lasse Norres 16. Niilo Kärki 17. Tuomas Mutanen 18. Juha Suoniemi 19. Milad Dehghan 20. Suvi Karhu 21. Paula Lehmuskallio 22. Vaula Norrena 23. Mika Niikko 24. Mika Kasonen 25. Maija Rautavaara 26. Janne Hartikainen 27. Reija Friman 28. Anitta Orpana 29. Aki Mäkipernaa 30. Sirpa Siru Kauppinen |
| | |



17 §

Vastaus Jari Jääskeläisen ja 23 muun valtuutetun aloite Varian oman rakennustyömaa-alueen kaavoittamiseksi Jokiniemeen

VD/8487/00.02.00.03/2024

KK/PK/KK-I/VT

Jari Jääskeläinen sekä 23 muuta valtuutettua jättivät valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Varian Tennistien toimipiste rajautuu nyt kaavoituksessa olevaan Jokiniemen kaava-alueeseen (0063100 Jokiniemi 6).

Me allekirjoittaneet esitämme, että ko. alueesta kaavoitetaan yksi alue ammattikoulun oppilaitokselle harjoittelualueeksi, jossa Varian oppilaat rakentavat omakoti-, pari-, taikka rivitaloja.

Varialta löytyy tähän riittävän ammattitaitoiset opettajat, sekä monia opintolinjoja mm. putki-, sähkö-, ilmastointi ja jne. joita kyseinen hanke sitten jatkossa myös palvelisi.

Esimerkiksi Espoon Omnialla, Nummelan Luksialla on tällainen maa-alue, jossa he rakentavat omakotitaloja ja valmistuttuaan ne sitten myydään asuntoa tarvitseville.

Nuorten opiskelijoiden keskeytykset ovat ongelma Variassa, varsinkin tekniikan puolella.

Uskomme, että tällä olisi positiivista vaikutusta myös keskeyttämisien määrään, sillä mikä voisi olla motivoivampaa, kun saada rakentaa omilla käsillä pysyväksi ja myyntiin menevää tuotetta. Kun se, että harjoitus työsalissa tai pelloilla puretaan tekemisen ja arvostelun jälkeen.”

Kaupunginvaltuusto 16.12.2024 § 40

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite:

- allekirjoitettu Jari Jääskeläisen ja 23 muun valtuutetun aloite Varian oman rakennustyömaa-alueen kaavoittamiseksi Jokiniemeen

Kasvatuksen ja oppimisen toimiala sekä kaupunkiympäristön toimiala toteavat vastauksenaan seuraavaa:

Variassa on tehty opiskelijatyönä omakotitaloja vielä 2010-luvulla. Toimintamallista luovuttiin osin taloudellisten osin toiminnallisten syiden vuoksi. Emme näe järkevänä aloittaa vastaavaa toimintaa uudelleen. Mielestämme parempi tapa kehittää koulutusta on rakentaa kumppanuuksia, joissa kaavoitettavanakin olevalla alueella toimivat yritykset ovat mukana. Tällöin rakentamisen kokonaisvastuu säilyy rakennusyryyksillä, mutta Varian opiskelijat pääsevät opiskelemaan työpaikoilla. Kumppanuusmallia voisi vahvistaa edelleen ja kehittää nykyistä sitovammaksi.



Alkuvaiheen koulutuksessa piharakennusten tekemisestä on hyviä kokemuksia. Siinä opiskelijat pääsevät tekemään ja oppimaan aidoissa ympäristöissä myyntiin meneviä tuotteita. Opiskelun edetessä Varian opiskelijat pääsevät hyvin yrityksiin työpaikoille oppimaan, joten sen takia ei tarvita omia työmaita. Osa opiskelijoista on melkein koko kolmannen vuoden työpaikalla oppimassa. Tämä toimintamalli on koettu hyväksi, koska he ehtivät kerryttää osaamista ja kokemusta yrityksissä riittävästi työllistyäkseen. Potentiaalisin opiskelijaryhmä ehdotettuun toteutusmalliin olisi aikuiset yrittäjäksi aikovat rakennus-, putki ym. työntekijät, ei niinkään nuoret. Emme kannata tässäkään tapauksessa rakentamisen riskin jättämistä oppilaitokselle.

Aloitteen perusteluissa viitataan myös keskeyttämisen vähentämiseen. Kyseessä olevien alojen keskeyttämisen keskeisenä syynä ei ole ollut se, ettei opiskelija pääse tekemään ”oikeita” töitä, joten ehdotetulla ratkaisulla ei arvioida olevan merkittävää vaikutusta keskeyttämislukuihin kokonaisuutena. Erityitä tukea tarvitseville oma työmaa olisi todennäköisesti parempi paikka harjoitella kuin yritysten työmaat.

Jokiniemen rakentamaton alue Varian pohjoispuolella on yksityisessä omistuksessa. Alueen maankäytönsuunnittelu on käynnistynyt ja aluksi laaditaan suunnitteluperiaatteet, joiden pohjalta aluetta asemakaavoitetaan tulevana vuosina vaiheittain. Asemakaavavaiheessa yhteensovitetään eri tavoitteita sekä tutkitaan tarkemmin alueiden käyttötarkoituksia ja tonttien rajoja. Siinä yhteydessä alueella toimijoiden tarpeet otetaan huomioon.

Kaupunginhallitus 18.6.2025 § 24

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Jari Jääskeläiselle ja 23 muulle valtuutetulle esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 17

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- allekirjoitettu Jari Jääskeläisen ja 23 muun valtuutetun aloite Varian oman rakennustyömaa-alueen kaavoittamiseksi Jokiniemeen.

Muutoksenhakuohje: 2.1. Valituskielto

Lisätiedot:



rehtori Pekka Tauriainen, puh. +358 50 312 4514, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

aluearkkitehti Kerttu Kurki-Issakainen, puh. +358 (0) 503 029 334, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

| | |
|---|---|
| <p>Valtuustoaloite Varian oman rakennustyömaa-alueen kaavoittamiseksi Jokiniemeen.</p> | <p>Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset</p> |
| <p>Valtuustoaloite Varian oman rakennustyömaa-alueen kaavoittamiseksi Jokiniemeen.</p> <p>Varian Tennistien toimipiste rajautuu nyt kaavoituksessa olevaan Jokiniemen kaava-alueeseen (0063100 Jokiniemi 6).</p> <p>Me allekirjoittaneet esitämme, että ko. alueesta kaavoitetaan yksi alue ammattikoulun oppilaitokselle harjoittelualueeksi, jossa Varian oppilaat rakentavat omakoti-, pari-, taikka rivitaloja.</p> <p>Varialta löytyy tähän riittävän ammattitaitoiset opettajat, sekä monia opintolinjoja mm. putki-, sähkö-, ilmastointi ja jne. joita kyseinen hanke sitten jatkossa myös palvelisi.</p> <p>Esimerkiksi Espoon Omnialla, Nummelan Luksialla on tällainen maa-alue, jossa he rakentavat omakotitaloja ja valmistuttuaan ne sitten myydään asuntoa tarvitseville.</p> <p>Nuorten opiskelijoiden keskeytykset ovat ongelma Variassa, varsinkin tekniikan puolella.</p> <p>Uskomme, että tällä olisi positiivista vaikutusta myös keskeyttämisien määrään, sillä mikä voisi olla motivoivanpaa kun saada rakentaa omilla käsillä pysyväksi ja myyntiin menevää tuotetta. Kuin se, että harjoitus työsalissa tai pelloilla puretaan tekemisen ja arvostelun jälkeen.</p> <p>Vantaalla 16.12.2024</p> <p>Jari Jääskeläinen, Vas</p> | <p><u>Aloitteen tekijät</u></p> <p>Jari Jääskeläinen, Vas</p> <p><u>Aloitteen allekirjoittajat:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tiina Tuomela 2. Vaula Norrena 3. Sirpa Siru Kauppinen 4. Marjo Vacker 5. Antero Eerola 6. Pirjo Luokkala 7. Funda Demiri 8. Jussi Särkelä 9. Minttu Sillanpää 10. Jari Sainio 11. Pirkko Letto 12. Paula Lehmuskallio 13. Tia Seppänen 14. Eeva Tikkanen 15. Kai-Ari Lundell 16. Eva Tawasoli 17. Tuomas Mutanen 18. Tarja Eklund 19. Pasi Liukkonen 20. Aki Mäkipernaa 21. Anu Hall 22. Sirkka-Liisa Kähärä 23. Nina Nummela |
| | |



18 §

Vastaus Antero Eerolan ja 19 muun valtuutetun aloitteeseen nuorisotilojen aukioloja laajennettava

VD/1578/00.02.00.03/2025

RÅ/HH/PM/MT

Antero Eerola sekä 19 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Nuorten lisääntyvä oirehtiminen, hyvinvointi ja etenkin pahoinvointi ovat nousseet yhä suuremmiksi huolenaiheiksi koko Suomessa, myös Vantaalla. Oleellista oirehtimiseen puuttumiseksi on tarjota nuorille mielekästä tekemistä, harrastusmahdollisuuksia ja tiloja, jossa nuoret voivat oleskella myös vapaamuotoisesti, mutta turvallisesti.

Tässä suhteessa nuorisotilat ovat keskeisellä sijalla. Vantaalla ne ovat kuitenkin varsin rajoitetusti auki. Kun nuorisotilat ovat esimerkiksi arki-iltaisain kiinni, siirtyy moni niissä käyvistä nuorista muualle.

Se voi tarkoittaa esimerkiksi lähistöjen kirjastoja, kauppakeskuksia tai asemia. Näin on erityisesti ollut Tikkurilassa.

Kirjasto on toki hyvä paikka kaikenikäisille. Juna-asemilla ja kauppakeskuksissa oleilu on sitä vastoin jo ongelmallisempaa. Niiden työntekijöillä ei ole ammattitaitoa nuorten kohtaamiseen. Liikkuvan nuorisotyön ”Nuorisotyö raiteilla” tekee nimensä mukaisesti hyvää työtä radan varrella, mutta se ei korvaa varsinaisia nuorisotiloja.

Siksi nuorisotilojen aukioloaikoja koko kaupungissa pitäisi laajentaa huomattavasti nykyisestä. Se olisi helppo ja taloudellisesti edullinen keino vaikuttaa suoraan nuorten hyvinvointiin.

Asia on ollut usein esillä kaupungin talousarvioneuvotteluissa, joissa on myös saavutettu tuloksia. Edistys on kuitenkin ollut vaatimatonta tarpeeseen nähden.

Edellä olevan perusteella, me allekirjoittaneet valtuutetut teemme seuraavan valtuustoaloitteen:

* Vantaa ryhtyy toimenpiteisiin nuorisotilojen aukioloaikojen laajentamiseksi koko kaupungissa.”

Kaupunginvaltuusto 24.2.2025 § 16

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Vantaalla on 14 nuorisotilaa sijoittuen eri puolille Vantaan suuralueita. Kaikilla nuorisotiloilla on yhtenäiset aukioloajat. Tilat ovat avoinna maanantaisin 14.00–20.30, torstaisin 14.00–20.30 ja perjantaisin 14.00–22.00. Lauantaisin aina yksi alueen tiloista on auki 15.00–22.00. Keskiviikkoisin tilat ovat auki lähinnä iltapäivisin, jolloin niissä toimivat kohdennetut harrastusryhmät ja tavoitteellisemmat nuorten pienryhmät. Keskiviikkoisin nuorisotyöntekijät jalkautuvat lisäksi kaikkiin Vantaan kouluihin 5.–



9. luokkalaisten pitkille välitunneille puolen päivän aikaan. Nuorisotiloilla käy paljon nuoria. Pienemmissä nuorisotiloissa kävijämäärät ovat keskimäärin 40–60 nuorta illassa, isommissa tiloissa 70–150 nuorta iltaa kohti. Suurimmat kävijämäärät keskittyvät loppuviikkoon. Aukioloajoista alkuiltapäivät on tarkoitettu nuoremmille kävijöille eli 10–12-vuotiaille. Vanhemmat nuoret tulevat nuorisotiloille klo 17–18 ja siitä eteenpäin. Nuorisotyöntekijän työajasta suurin osa eli noin 80 % kuluu nuorten ohjauksessa. Muu aika on työn suunnittelua, valmistautumista sekä verkostoyhteistyötä eri toimijoiden kanssa. Lisäksi muutamalla alueella järjestetään nuorille aikuisille suunnattua avointa tilatoimintaa eli Olkkareita, joihin ovat tervetulleita kaikki 18–29-vuotiaat nuoret aikuiset.

Vantaan nuorisotilatoiminnan yksi tärkeimmistä tavoitteista on tarjota nuorille mielekästä, monipuolista ja turvallista vapaa-ajan toimintaa nuorisotyön ammattilaisten ohjauksessa. Nuorten fyysinen, sosiaalinen ja psyykinen turvallisuus nuorisotilatoiminnassa on nuorisotyölle tärkeä asia. Olemme panostaneet tilojen turvallisuuteen paljon mm. kouluttamalla henkilökuntaamme aiheeseen liittyen systemaattisesti vuosittain. Lisäksi turvallisuutta pyritään lisäämään riittävällä henkilöstömäärällä nuorisotilojen aukioloaikoina. Tämänhetkinen henkilöstöresurssi ei kuitenkaan riitä laajempaan aukioaikaan kuin mitä nyt on tarjolla.

Turvallisuuden lisäämiseksi nuorisopalveluissa tehdään myös säännöllistä jalkautuvaa nuorisotyötä kaikilla Vantaan suuralueilla. Nuorisotyö raiteilla -toiminnan lisäksi jalkautumista tehdään myös muissa nuorten suosimissa julkisissa ja puolijulkisissa paikoissa. Kaikki nuorisotyöntekijät koulutetaan jalkautuvaan nuorisotyöhön kohtaamaan nuoria nuorisotilojen ulkopuolella. Samalla varmistetaan, että nuorten vapaa-ajan vietto myös näissä ympäristöissä olisi mahdollisimman turvallista. Kohtaamisissa nuorille kerrotaan muista nuorisotyön palveluista alueella ja suositellaan nuorisotilojen monipuolisten mahdollisuuksien hyödyntämistä. Kaikkia nuoria emme toiveista huolimatta kuitenkaan saa käymään nuorisotilalla. Nuoret ovat kautta aikojen viettäneet vapaa-aikaansa toistensa kanssa niissä ympäristöissä, joissa kokevat viihtyvänsä. Nuoret haluavat näissä paikoissa nähdä muista ihmisiä, mutta myös näkyä ja tulla nähdyiksi.

Nuorisotilojen henkilökunta on tarkkaan mitoitettu niin, että toiminta on mahdollisimman turvallista. Mitoitus on huomioitu siten, että akuuteista henkilökunnan poissaoloista ei heti seuraisi tilojen sulkemisia. Tilojen aukioloa on turvattu myös mahdollisuudella käyttää väliaikaisia tuntityöntekijöitä paikkaamaan mahdollisia poissaolijoita. Vuonna 2024 sijaismäärärahojen budjetti ylittyi 124 000 €, kun monia nuorisotyön vakansseja oli täyttämättä. Vuonna 2024 nuorisotyössä oli kuitenkin vielä paljon henkilöstövajausta työvoimapulan vuoksi, jolloin vakituisen henkilöstön pakkamenot jäivät huomattavasti alle budjetoidun.

Vuodelle 2025 sijaismäärärahaa on varattu 159 100 €. Jo tällä hetkellä ennakoidaan, ettei määräraha tule riittämään sijaistarpeisiin nähden. Nuorten levottomuus ja rikoksilla oireilu on kasvaneet, mikä on asettanut lisävaatimuksia nuorisotilatyölle. Nuorisotiloille on jouduttu palkkaamaan lisähenkilökuntaa vakinaisen henkilökunnan lisäksi nuorisotyöntekijöiden työturvallisuuden ja nuorten turvallisuuden takaamiseksi. Monilla tiloilla kävijämäärät ovat lisääntyneet, eikä tiloja ole mahdollista pitää avoimna pienemmällä henkilöstömäärällä.

Jos kaikki Vantaan nuorisotilat olisivat auki 7 päivää viikossa, olisi lisäresurssitarve nykyiseen nähden 22 nuorisotyöntekijän vakanssia. Tämä edellyttäisi lisämäärärahaa myös sijaisiin. Tämän aukioloaikojen laajentamisen kustannus olisi noin 1 396 000 € vuodessa. Jos kaikki Vantaan nuorisotilat olisivat auki 5 päivää viikossa, olisi lisäresurssitarve 14 nuorisotyöntekijän vakanssia sekä määrärahaa sijaisiin. Tällöin lisäkustannus olisi yhteensä 775 000 € vuodessa. Nykyisten resurssien puitteissa nuorisotilojen aukioloaikoja ei ole mahdollista laajentaa.



Kaupunginhallitus 7.4.2025

Kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Antero Eerolalle ja 19 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Päätettiin palauttaa asia valmisteluun.

Kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Vantaalla on 14 nuorisotilaa sijoittuen eri puolille Vantaan suuralueita. Kaikilla nuorisotiloilla on yhtenäiset aukioloajat. Tilat ovat avoinna maanantaisin 14.00–20.30, torstaisin 14.00–20.30 ja perjantaisin 14.00–22.00. Lauantaisin aina yksi alueen tiloista on auki 15.00–22.00. Keskiviikkoisin tilat ovat auki lähinnä iltapäivisin, jolloin niissä toimivat kohdennetut harrastusryhmät ja tavoitteellisemmat nuorten pienryhmät. Keskiviikkoisin nuorisotyöntekijät jalkautuvat lisäksi kaikkiin Vantaan kouluihin 5.–9.luokkalaisten pitkille välitunneille puolen päivän aikaan. Nuorisotiloilla käy paljon nuoria. Pienemmissä nuorisotiloissa kävijämäärät ovat keskimäärin 40–60 nuorta illassa, isommissa tiloissa 70–120 nuorta iltaa kohti. Suurimmat kävijämäärät keskittyvät loppuviikkoon. Aukioloajoista alkuiltapäivät on tarkoitettu nuoremmille kävijöille eli 10–12 - vuotiaille. Vanhemmat nuoret tulevat nuorisotiloille klo 17–18 ja siitä eteenpäin. Nuorisotyöntekijän työajasta suurin osa eli noin 80 % kuluu nuorten ohjaustyössä. Muu aika on työn suunnittelua, valmistautumista sekä verkostoyhteistyötä eri toimijoiden kanssa. Lisäksi muutamalla alueella järjestetään nuorille aikuisille suunnattua avointa tilatoimintaa eli Olkkareita, joihin ovat tervetulleita kaikki 18–29-vuotiaat nuoret aikuiset.

Vantaan nuorisotilatoiminnan yksi tärkeimmistä tavoitteista on tarjota nuorille mielekästä, monipuolista ja turvallista vapaa-ajan toimintaa nuorisotyön ammattilaisten ohjauksessa. Nuorten fyysinen, sosiaalinen ja psyykinen turvallisuus nuorisotilatoiminnassa on nuorisotyölle tärkeä asia. Olemme panostaneet tilojen turvallisuuteen paljon mm. kouluttamalla henkilökuntaamme aiheeseen liittyen systemaattisesti vuosittain. Lisäksi turvallisuutta pyritään lisäämään riittävällä henkilöstömäärällä nuorisotilojen aukioloaikoina. Tämänhetkinen henkilöstöresurssi ei kuitenkaan riitä laajempaan aukioaikaan kuin mitä nyt on tarjolla.

Turvallisuuden lisäämiseksi nuorisopalveluissa tehdään myös säännöllistä jalkautuvaa nuorisotyötä kaikilla Vantaan suuralueilla. Nuorisotyö raiteilla -toiminnan lisäksi jalkautumista tehdään myös muissa nuorten suosimissa julkisissa ja puolijulkisissa paikoissa. Kaikki nuorisotyöntekijä koulutetaan jalkautuvaan nuorisotyöhön kohtaamaan nuoria nuorisotilojen ulkopuolella. Samalla varmistetaan, että heidän vapaa-ajan viettönsä myös näissä ympäristöissä olisi mahdollisimman turvallista. Kohtaamisissa nuorille kerrotaan muista nuorisotyön palveluista alueella ja suositellaan nuorisotilojen monipuolisten mahdollisuuksien hyödyntämistä. Kaikkia nuoria emme toiveista huolimatta kuitenkaan saa käymään nuorisotilalla. Nuoret ovat kautta aikojen viettäneet vapaa-aikaansa toistensa kanssa niissä



ympäristöissä, joissa kokevat viihtyvän. Nuoret haluavat näissä paikoissa nähdä muista ihmisiä, mutta myös näkyä ja tulla nähdyiksi.

Nuorisotilojen henkilökunta on tarkkaan mitoitettu niin, että toiminta on mahdollisimman turvallista. Mitoitus on huomioitu siten, että akuuteista henkilökunnan poissaoloista ei heti seuraisi tilojen sulkemisia. Tilojen aukioloa on turvattu myös mahdollisuudella käyttää väliaikaisia tuntityöntekijöitä paikkaamaan mahdollisia poissaolijoita. Vuonna 2024 sijaismäärärahojen budjetti ylittyi 124 000 €, kun monia nuorisotyön vakansseja oli täyttämättä. Vuonna 2024 nuorisotyössä oli kuitenkin vielä paljon henkilöstövajausta työvoimapulan vuoksi, jolloin vakituisen henkilöstön pakkamenot jäivät huomattavasti alle budjetoidun.

Vuodelle 2025 sijaismäärärahaa on varattu 159 100 €. Jo tällä hetkellä ennakoidaan, ettei määräraha tule riittämään sijaistarpeisiin nähden. Nuorten levottomuus ja rikoksilla oireilu ovat kasvaneet, mikä on asettanut lisävaatimuksia nuorisotilatyölle. Nuorisotiloille on jouduttu palkkaamaan lisähenkilökuntaa vakinaisen henkilökunnan lisäksi nuorisotyöntekijöiden työturvallisuuden ja nuorten turvallisuuden takaamiseksi. Monilla tiloilla kävijämäärät ovat lisääntyneet, eikä tiloja ole mahdollista pitää avoimna pienemmällä henkilöstömäärällä. Lisäksi pitkien poissaolojen ja kalliiden henkilöstövuokrauskulujen vuoksi mm. Länsi-Vantaan alueen tälle vuodelle budjetoidut sijaismäärärahat on jo tässä kohtaa vuotta käytetty. Oma henkilöstö ei tällä hetkellä riitä paikkaamaan sijaistarvetta, vaikka työntekijät ovatkin siirtyneet joustavasti työskentelemään myös oman alueensa ulkopuolisiin tiloihin.

Nuoriso- ja yhteisöpalveluissa on etsitty ja valmisteltu myös vaihtoehtoisia toimintatapoja nuorisotilojen aukioloaikojen turvaamiseksi. Ylästössä ja Ilolassa on alkamassa nuorisotoiminta asuinalueen koulutettujen vapaaehtoisten aikuisten voimin ja nuoristyön vahvalla tuella vielä tänä keväänä. Toiminta toteutetaan kummankin asuinalueen kouluilla 1–2 iltana viikossa painottuen loppuviikkoon. Laajempaan toimintaan ei vapaaehtoisresurssit riitä. Nuoriso- ja yhteisöpalvelut ovat myös hankkineet nuorisotilatoimintaa ulkopuoliselta palveluntuottajalta. Nikinmäen ja Kolohongan nuorisotilojen avoimesta nuorisotilatyöstä vastaa tällä hetkellä kilpailutuksen perusteella Vantaan NMKY. Joillakin alueilla nuorisotilatoiminnan hankkiminen ulkopuoliselta palveluntuottajalta mahdollistaisi oman henkilöstöresurssin käyttämisen aukioloaikojen laajentamiseen. On myös mahdollista lisätä taloudellista tukea järjestöille nuorisotoiminnan avustusten kautta, jotta järjestöillä olisi mahdollisuus järjestää nuorisotiloilla yhdistysten omaa nuorisotoimintaa. Tällöin joidenkin päivien aukiolosta voisivat järjestöt vastata.

Koulutettujen vapaaehtoisten toiminta on arvokasta ja tuo nuorille lisää vaihtoehtoja vapaa-ajan viettoon. Se ei kuitenkaan voi korvata ammattimaista pitkäjänteistä nuorisotyötä nykyisin hyvinkin vaativien nuorten kanssa. Toimintaa vapaaehtoisten aikuisten kanssa on tarkoitus laajentaa tulevaisuudessa Ylästön ja Ilolan kokemusten myötä, mikäli kokemukset osoittautuvat positiivisiksi. Toiminta voi parhaimmillaan tuoda lisää vapaa-ajanviettomahdollisuuksia nuorille niillä asuinalueilla, missä ei ole nuorisotilaa. Väheksymättä vapaaehtoisten työpanosta ei vapaaehtoistyöllä voi kuitenkaan korvata varsinaista nuorisotilatoimintaa vaativissa kaupunginosissa ja entistä vaativampien nuorten kanssa. Nuorisotyön kasvaneet ammatilliset vaatimukset liittyen mm. turvallisuusosaamiseen ja moniammatilliseen yhteistyöhön edellyttävät ammatillisiltakin jatkuvaa kouluttautumista sekä osaamisen kehittämistä.



Vantaan kaikki nuorisotilat ovat auki joka perjantai klo 22.00 saakka. Jokaiselle suuralueella on yksi iso nuorisotila auki joka lauantai-ilta klo 22.00 saakka. Tilat vuorottelevat lauantai- ja sunnuntai-iltoina, koska haluamme tarjota nuorisotyötä tasapuolisesti suuralueiden eri puolilla. Länsivantaan tilanne on tällä hetkellä hyvin vaativa. Alue on levoton sekä Myyrmäessä että Martinlaaksossa. Tarve nuorisotyölle on kova molemmissa kaupunginosissa. Martinlaakson levottomuus on kasvanut viime syksystä lähtien huomattavasti. Siksi on perusteltua, että Myyrmäen ja Martinlaakson nuorisotilat vuorottelevat lauantain aukioloa viikoittain. Henkilökuntaresurssit eivät riitä pitämään auki molempia tiloja joka viikko. Perjantai- ja lauantai-iltoina näillä nuorisotiloilla käy keskimäärin 70–100 nuorta illassa. Myyrmäessä kävijöitä on ollut jopa 120 nuorta yhden illan aikana. Illassa työskentelee minimissään 3–4 työntekijää.

Tikkurilassa on jo kokeiltu sitä, että Tikkurilan nuorisotila on auki joka lauantai. Kokeilu osoitti, että tarvetta joka lauantaiselle aukiololle on olemassa. Kävijöitä on lauantaisin ollut 50–70 illassa. Samalla kuitenkin Hiekkaharjun alueen nuoret jäivät ilman lauantain nuorisotilan toimintaa, ja nuorten levottomuus herkillä asuinalueella lisääntyi nuorisotilan läheisyydessä. Perjantaisin Hiekkaharjussa on ollut noin 30 kävijää illassa. Jos onnistumme löytämään ratkaisun Hiekkaharjun alueen nuorten vapaa-ajan viettoon lauantaisin, voimme hyvinkin siirtyä ratkaisuun, missä Tikkurilan nuorisotila on auki joka lauantai.

Jos kaikki Vantaan nuorisotilat olisivat auki 7 päivää viikossa, olisi lisäresurssitarve nykyiseen nähden 22 nuorisotyöntekijän vakanssia. Tämä edellyttäisi lisämäärärahaa myös sijaisiin. Tämän aukioloaikojen laajentamisen kustannus olisi noin 1 396 000 € vuodessa. Jos kaikki Vantaan nuorisotilat olisivat auki 5 päivää viikossa, olisi lisäresurssitarve 14 nuorisotyöntekijän vakanssia sekä määrärahaa sijaisiin. Tällöin lisäkustannus olisi yhteensä 775 000 € vuodessa. Nuorisotilatoiminnan hankinta kokonaan ostopalveluna ulkopuoliselta palveluntuottajalta lisäisi vuosittaisia kustannuksia noin 50 000 € aluetta kohden. Tämä mahdollistaisi oman resurssin käyttämisen aukioloaikojen laajentamiseen. Järjestöavustuksiin tarvittavaa lisäpanostusta on vaikeampi arvioida, koska järjestöjen toimintaedellytykset ovat riippuvaisia muistakin tekijöistä kuin kaupungin taloudellisesta tuesta. Keskimäärin tukea on maksettu yhdelle järjestölle noin 20 € / järjestetty toimintatunti. Nykyisten resurssien puitteissa nuorisotilojen aukioloaikoja ei ole mahdollista pysyvästi laajentaa.

Kaupunginhallitus 2.6.2025 § 57

Kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Antero Eerolalle ja 19 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen jäsen Ville Karinen jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman:



Vasemmistoliitto edellyttää, että seuraavan talousarvion yhteydessä varataan riittävät määrärahat nuorisotilojen aukioloaikojen laajentamiseksi vähintään viiteen (5) päivään viikossa. On kestäväntöntä resurssien tuhlausta, että kalliita, jo valmiiksi rakennettuja ja ylläpidettyjä tiloja pidetään suljettuina huomattavan suuri osa viikosta. Nuorisotilojen parempi saavutettavuus edistää nuorten hyvinvointia ja tarjoaa heille turvallisen ja mielekkään ajanviettopaikan. Samalla se tukee alueiden yleistä rauhallisuutta ja turvallisuutta.

Kaupunginvaltuusto 16.6.2025 § 33

Kaupunginhallituksen esitys

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Päätettiin jättää asia pöydälle seuraavaan kokoukseen.

Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 18

Kaupunginhallituksen esitys

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Merkittiin, että vasemmistoliiton valtuustoryhmä jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman:

”Vasemmistoliitto edellyttää, että seuraavan talousarvion yhteydessä varataan riittävät määrärahat nuorisotilojen aukioloaikojen laajentamiseksi vähintään viiteen (5) päivään viikossa. Nuorisotilojen parempi saavutettavuus edistää nuorten hyvinvointia ja tarjoaa heille turvallisen ja mielekkään ajanviettopaikan. Samalla se tukee alueiden yleistä rauhallisuutta ja turvallisuutta.”

Liite:

- allekirjoitettu Antero Eerolan ja 19 muun valtuutetun aloite nuorisotilojen aukioloja laajennettava

Muutoksenhakuohje: 2.1. Valituskielto

Lisätiedot:

Vs. nuoriso- ja yhteisöpalvelujohtaja Hanna Hänninen, 040 779 5648,
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

| Valtuustoaloitteen otsikko: Nuorisotilojen aukioloja laajennettava | Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset Antero Eerola (vas.) |
|---|--|
| <p>Nuorten lisääntyvä oirehtiminen, hyvinvointi ja etenkin pahoinvointi ovat nousseet yhä suuremmiksi huolenaiheiksi koko Suomessa, myös Vantaalla. Oleellista oirehtimiseen puuttumiseksi on tarjota nuorille mielekästä tekemistä, harrastusmahdollisuuksia ja tiloja, jossa nuoret voivat oleskella myös vapaamuotoisesti, mutta turvallisesti.</p> <p>Tässä suhteessa nuorisotilat ovat keskeisellä sijalla. Vantaalla ne ovat kuitenkin varsin rajoitetusti auki. Kun nuorisotilat ovat esimerkiksi arki-iltaisinkin kiinni, siirtyy moni niissä käyvistä nuorista muualle.</p> <p>Se voi tarkoittaa esimerkiksi lähistöjen kirjastoja, kauppakeskuksia tai asemia. Näin on erityisesti ollut Tikkurilassa.</p> <p>Kirjasto on toki hyvä paikka kaikenikäisille. Juna-asemilla ja kauppakeskuksissa oleilu on sitä vastoin jo ongelmallisempaa. Niiden työntekijöillä ei ole ammattitaitoa nuorten kohtaamiseen. Liikkuvan nuorisotyön ”Nuorisotyö raiteilla” tekee nimensä mukaisesti hyvää työtä radan varrella, mutta se ei korvaa varsinaisia nuorisotiloja.</p> <p>Siksi nuorisotilojen aukioloaikoja koko kaupungissa pitäisi laajentaa huomattavasti nykyisestä. Se olisi helppo ja taloudellisesti edullinen keino vaikuttaa suoraan nuorten hyvinvointiin.</p> <p>Asia on ollut usein esillä kaupungin talousarvioneuvotteluissa, joissa on myös saavutettu tuloksia. Edistys on kuitenkin ollut vaatimatonta tarpeeseen nähden.</p> <p>Edellä olevan perusteella, me allekirjoittaneet valtuutetut teemme seuraavan valtuustoaloitteen:</p> <p>* Vantaa ryhtyy toimenpiteisiin nuorisotilojen aukioloaikojen laajentamiseksi koko kaupungissa.</p> | <p><u>Aloitteen</u></p> <p><u>Allekirjoitukset</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Faysal Abdi 2. Eva Tawasoli 3. Funda Demiri 4. Milad Dehghan 5. Minttu Sillanpää 6. Jari Jääskeläinen 7. Marjo Vacker 8. Pirjo Luokkala 9. Eeva Tikkanen 10. Nina Nummela 11. Mika Kasonen 12. Minna Heikkinen 13. Sirpa Siru Kauppinen 14. Tiina Tuomela 15. Tia Seppänen 16. Emmi Pajunen 17. Matilda Stirkkinen 18. Pekka Rautio 19. Ida Tamminen |



19 §

Vastaus Jari Jääskeläisen ja 17 muun valtuutetun aloitteeseen Vantaan kaupungin rakennushankkeisiin urakoiden ketjuttamiskielto

VD/1576/00.02.00.03/2025

TeA/PW/EJ/MT

Jari Jääskeläinen sekä 17 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuuston aloitteen:

”Vantaan kaupungin rakennushankkeiden sopimus- ja kilpailutusehtoihin lisätään urakoikoiden ketjuttamiskielto.

Aliurakoitsijat ketjutukset voivat ulottua jopa viidenteen tai kuudenteen urakoitsijaan. Tämän tarkoitus on yksinomaan hämärtää vastuuta ja mahdollistaa työperäinen hyväksikäyttö rakennustyössä.

Kunnissa ja hyvinvointialueilla rakennetaan vuosittain miljardien eurojen arvosta. Valitettavasti myös verorahoilla rahoitetuissa rakennuskohteissa ilmenee usein vakavia väärinkäytöksiä:

- alipalkkausta
- ulkomaalaisten työntekijöiden työperäistä hyväksikäyttöä
- harmaan talouden muita ilmiöitä

On kestävämpiä, jos veromaksajien rahoja maksetaan yrityksille, jotka rikkovat lakia ja jättävät yhteiskunnalliset velvoitteensa hoitamatta.

Me alle kirjoittaneet esitämme, että Vantaan kaupunki lisää sopimukseen- ja kilpailutusehtoihin ketjuttamiskielton, jos sitä siellä ei vielä ole.”

Kaupunginvaltuusto 24.2.2025 § 14

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite:

- allekirjoitettu Jari Jääskeläisen ja 17 muun valtuutetun aloite Vantaan kaupungin rakennushankkeisiin urakoiden ketjuttamiskielto

Kaupunkiympäristön toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Urakkahankinnoissa noudatetaan Vantaan kaupunginhallituksen hyväksymää harmaan talouden torjuntaohjetta. Alihankintojen ketjuttamisesta on kirjattu seuraavasti:

Kaikki alihankkijat tulee hyväksyttävä tilaajalla. Vantaan kaupungin sopimussuhteessa olevan palveluntuottajan/ urakoitsijan alihankkijalla/ aliurakoitsijalla on oikeus antaa hankinta/ urakka edelleen alihankintana/ aliurakkana. Tätä pidempiä alihankintaketjuja ei hyväksytä



ilman erityisen perusteltua syytä. Selvitykset alihankkijoista on saatava ennen toimittajan hyväksymistä, mikäli tarjoajaa ei ole veloitettu nimeämään alihankkijoita jo tarjouksessa.

Kaikki alihankkijat/ aliurakoitsijat tulee hyväksyttäväksi tilaajalla, jollei muuta ole sovittu. Tilaaja vaatii tilaajavastuulain mukaiset selvitykset alihankkijoista/ aliurakoitsijoista ennen työn aloittamista. Palveluntuottaja / urakoitsija vastaa, että kyseiset selvitykset ovat kunnossa ja luettelot ajantasaiset koko sopimuksen voimassaoloajan. Alihankkijaa/ aliurakoitsijaa ei hyväksytä, ellei hyväksytyjä selvityksiä ole saatu.

Ohjeen mukaisesti urakkatarjouspyyntöihin ja hankintasopimukseen tulee alihankinnan ketjuttamisen rajoittamista koskeva ehto, mutta alihankintaketju voi olla yhden portaan pidempi.

Kaupunginhallitus 24.3.2025 § 22

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään:

- a) antaa Jari Jääskeläiselle ja 17 muun aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Käsittely:

Asian käsittelyn aikana esittelijä muutti aloitevastauksen lopun kuulumaan seuraavasti:

"Ohjeen mukaisesti urakkatarjouspyyntöihin ja hankintasopimukseen tulee alihankinnan ketjuttamisen rajoittamista koskeva ehto, mutta alihankintaketju voi olla yhden portaan pidempi. seuraava alihankinnan ketjuttamisen rajoittamista koskeva ehto:

Tilajaan/ rakennuttajaan (alueurakassa kaupunkiin) sopimussuhteessa olevan palveluntuottajan/ urakoitsijan alihankkijalla/ aliurakoitsijalla on oikeus antaa urakka edelleen alihankintana/ aliurakkana. Hankinnan/ urakan ketjuttaminen tätä pidemmälle ei ole mahdollista ilman erityisen perusteltua syytä ja siihen on saatava tilaajan/ rakennuttajan (kaupungin) kirjallinen suostumus."

Päätös:

Päätettiin jättää asia pöydälle seuraavaan kokoukseen.

Kaupunginhallitus 7.4.2025 § 18

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Jari Jääskeläiselle ja 17 muun aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Päätettiin palauttaa asia valmisteluun.



Kaupunkiympäristön toimialan Kiinteistöt ja tilat palvelualue toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Kaupunkiympäristön toimiala täydentää aiemmin antamaansa vastausta tehdyn valtuustoaloitteen osalta.

Tehdyssä valtuustoaloitteessa esitettiin, että urakointiin asetetaan ketjutuskielto, ellei sitä jo ole.

Kaupungin voimassa olevan harmaan talouden ohjeistuksessa todetaan alihankintojen ketjuttamisesta seuraavaa: "Vantaan kaupungin sopimussuhteessa olevan palveluntuottajan/ urakoitsijan alihankkijalla/ aliurakoitsijalla on oikeus antaa hankinta/ urakka edelleen alihankintana/ aliurakkana. Tätä pidempiä alihankintaketjuja ei hyväksytä ilman erityisen perusteltua syytä."

Kaupunkiympäristön toimiala noudattaa kilpailutuksissaan yllä esitettyä harmaan talouden torjuntaohjeen mukaista ketjutuksen rajoittamista. Toimitilajohtamisessa on ketjutusta rajoitettu vielä siten, että aliurakoitsija voi antaa enintään osan omasta aliurakastaan edelleen aliurakaksi.

Lisäksi voidaan todeta, että kaupungin urakoissa ja niiden kilpailutuksissa on vastuullista rakentamista koskevan valtuustoaloitteen VD/7862/2024 mukaisesti keväällä 2025 otettu käyttöön uudehkon RT-kortin "Työvoiman hyväksikäytön torjunta rakennusallalla" mukaiset menettelyt. Aliurakoita ei suositella ketjutettavaksi moneen portaaseen ilman perusteltua syytä. Rakentamiseen liittyvän urakoinnin osalta on todettava, että kaupungin sopijakumppanille tulee sallia aliurakointimahdollisuus. Ohjekorttia noudattaen urakoiden ketjuttamiseen liittyviä riskejä voidaan tilaajan toimesta torjua.

Toimitilarakentamisessa ei nykyään käytännössä ole yrityksiä, jotka voivat rakentaa hankkeensa pelkästään oman yrityksensä henkilöstön voimin ilman aliurakointia. Jotta voidaan käyttää kunkin hankkeen reunaehtoihin soveltuvia erilaisia urakkamalleja, on perusteltua sallia myös aliurakan antaminen vähintään osin edelleen aliurakoitaviksi.

Kaupunginhallitus 2.6.2025 § 58

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Jari Jääskeläiselle ja 17 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus,
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 16.6.2025 § 35

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Päätettiin jättää asia pöydälle seuraavaan kokoukseen.



Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 19

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- Jari Jääskeläisen ja 17 muun valtuutetun aloite Vantaan kaupungin rakennushankkeisiin urakoiden ketjuttamiskielto

Muutoksenhakuohje: 2.1. Valituskielto

Lisätiedot:

Tilakeskusjohtaja Pekka Wallenius, puh. 040 749 2592, (etunimi.sukunimi@vantaa.fi)

| | |
|--|--|
| <p>Valtuustoaloitteen otsikko:</p> <p>Vantaan kaupungin rakennushankkeisiin urakoiden ketjuttamiskielto</p> | <p>Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset</p> <p>Jari Jääskeläinen</p> |
| <p>Valtuustoaloite Vantaan kaupungin rakennushankkeiden sopimus- ja kilpailutusehtoihin lisätään urakoikoiden ketjuttamiskielto.</p> <p>Aliurakoitsijat ketjutukset voivat ulottua jopa viidenteen tai kuudenteen urakoitsijaan. Tämän tarkoitus on yksinomaan hämärtää vastuuta ja mahdollistaa työperäinen hyväksikäyttö rakennustyössä.</p> <p>Kunnissa ja hyvinvointialueilla rakennetaan vuosittain miljardien eurojen arvosta. Valitettavasti myös verorahoilla rahoitetuissa rakennuskohteissa ilmenee usein vakavia väärinkäytöksiä:</p> <ul style="list-style-type: none"> • alipalkkausta • ulkomaalaisten työntekijöiden työperäistä hyväksikäyttöä • harmaan talouden muita ilmiöitä <p>On kestävämpiä, jos veromaksajien rahoja maksetaan yrityksille, jotka rikkovat lakia ja jättävät yhteiskunnalliset velvoitteensa hoitamatta.</p> <p>Me alle kirjoittaneet esitämme, että Vantaan kaupunki lisää sopimukseen- ja kilpailutusehtoihin ketjuttamiskiellon, jos sitä siellä ei vielä ole.</p> <p>Vantaalla 24.2.2025</p> <p>Jari Jääskeläinen</p> | <p><u>Aloitteen allekirjoittajat:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Niilo Kärki 2. Juha Järä 3. Tiina Tuomela 4. Nina Nummela 5. Marjo Vacker 6. Antero Eerola 7. Funda Demiri 8. Milad Dehghan 9. Minttu Sillanpää 10. Minna Heikkinen 11. Sirpa Siru Kauppinen 12. Jussi Särkelä 13. Tarja Eklund 14. Anu Hall 15. Sirkka-Liisa Kähärä 16. Ida Tamminen 17. Juha Suoniemi |



20 §

Vastaus Antero Eerolan ja 15 muun valtuutetun aloite yhdeksältä alkavan koulupäivän kokeilu Vantaan yläkouluissa

VD/8490/00.02.00.03/2024

KK/LT/VT/EJ/LT/PH/VT

Antero Eerola sekä 15 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Vantaan nuorisovaltuusto on tehnyt esityksen siitä, että yläkoululaisten eli 7.-9-luokkalaisten koulupäivät alkaisivat nykyistä myöhemmin, aikaisintaan kello 9.00.

Nuorten edustajat perustelevat tätä kouluterveyskyselyn tietoihin, joiden mukaan 8.–9. luokkien tytöistä peräti kolmannes ja pojista 16 prosenttia kärsii koulu-uupumuksesta. Nuorisovaltuusto katsoo, että uupumuksen voitaisiin lieventää, mikäli koulupäivät alkaisivat nykyistä myöhemmin. Samalla myöhästymiset oppitunneilta vähenisivät.

On arvioitu, että jopa puolet nuorista nukkuisi liian vähän suhteessa unen tarpeeseen. Samaa ongelmaa esiintyy myös aikuisväestöllä. Useimmiten taustalla on liian myöhäinen nukkumaanmeno aika etenkin arkisin. Pitkään jatkuneella univajeella on merkittäviä terveyshaittoja.

Koulupäivien aloittaminen myöhemmin tuskin ratkaisee tätä ongelmaa. Olettaa voi kuitenkin, että sillä voitaisiin lieventää uupumukseen liittyviä oireita. Koulun nykyistä myöhäisempi aloitus vastaisi myös paremmin nykynuorten todellisuutta. Suomi ei ole enää agraariyhteiskunta, jossa mahdollisimman aikainen herääminen on välttämättömyys maatalon töiden hoitamiseksi.

Ainakin myöhempää koulun aloittamista voitaisiin kokeilla.

Edellä olevan perusteella me allekirjoittaneet valtuutetut teemme seuraavan valtuustoaloitteen:

* Vantaan kaupunki kokeilee nykyistä myöhempää koulun alkamisajankohtaa muutamassa yläkoulun kouluissa esimerkiksi syyslukukauden 2025 alusta lukien.”

Kaupunginvaltuusto 16.12.2024 § 43

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite:

- allekirjoitettu Antero Eerolan ja 15 muun valtuutetun aloite yhdeksältä alkavan koulupäivän kokeilu Vantaan yläkouluissa

Kasvatuksen ja oppimisen toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Jaamme huolenne univajeesta ja uupumuksesta. Vantaa kaupungin digiohjeistus ja laitteiden sulkua öisin pyrkivät osaltaan siihen, että nuori saisi nukkua tarpeeksi.



Selvitimme asiaa yläkoulujen rehtoreilta ja he totesivat, että joissakin kouluissa ensimmäinen oppitunti alkaa klo 8.20 tai 8.30, mikä on koettu hyväksi ratkaisuksi ja se on tukenut nuorisovaltuuston esittämällä tavalla nuorten jaksamista. Rehtorien kokemusten mukaan koulun alkamisajankohdan myöhentäminen on hetkellisesti vähentänyt myöhästelyä, muttei pitkällä aikavälillä. Myöhäisempi koulun aloitus ei välttämättä ratkaise nuorten väsymystä, vaan saattaisi johtaa entistä myöhäisempiin nukkumaanmenoaikoihin. Myöhäisempi aloitus tarkoittaisi myös myöhempää koulun päättymistä, mikä aiheuttaisi haasteita harrastusten ja muiden menojen vuoksi.

Lukujärjestysten laatiminen on haastavaa suurissa kouluissa. Tavoitteena on kohtuullinen työpäivä sekä oppilaille että opettajille. Yläkoululaisilla on 30 oppituntia viikossa, mikä tarkoittaa keskimäärin kuuden tunnin koulupäivää. Jos koulupäivä alkaisi klo 9.00, joidenkin päivien päättymisaika venyisi klo 16.30 asti. Myös oman äidinkielen opetustunnit alkaisivat aiempaa myöhemmin. Tunnit tulisi jakautua tasaisesti eri päiville.

Koulun työjärjestysten laadinnassa tulee huomioida myös kaikkien koulun muiden ammattiryhmien kuten oppilashuollon, iltapäivätoiminnan, harrastustoiminnan sekä siistijöiden, vartijöiden ja keittiöhenkilökunnan kanssa. Yhtenäiskouluissa kaksoiskelpoisten opettajien opetusvelvollisuuden järjestämistä koskevat oheistukset ohjaavat myös työjärjestyksiä.

Edellä mainituista syistä johtuen Vantaan kaupunki ei ole nähnyt perustetta lähteä kokeilemaan koulun aloitusta klo 9.00 yläkouluissa. Voimme kuitenkin kannustaa ja suositella, mikäli mahdollista, huomioimaan tämän työjärjestysten laadinnassa. Kannustamme myös keräämään kokemuksia kouluilta, joissa opetus alkaa klo 8.20 tai klo 8.30 ja hyödyntämään niitä mahdollisuuksien mukaan.

Kaupunginhallitus 24.3.2025 § 18

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Antero Eerolalle ja 15 muulle valtuutetulle esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Päätettiin palauttaa asia valmisteluun.

Vantaan perusopetuksen palvelualue toteaa vastauksessaan seuraavaa:

Kuutoskuntien vastaukset

Saimme vastaukset kolmelta kuutoskunnalta, Espoosta, Helsingistä ja Turusta.

Espoossa vastaava aloite on työn alla. Helsingissä on tehty vuonna 2018 aloite kahdeksan aamuista luopumisesta. Tuolloin päädyttiin siihen ratkaisuun, että kaikkien koulujen oli kysyttävä oppilailta ja huoltajilta heidän mielipidettään koulupäivän aloituksen myöhentämisestä. Pääasiassa oppilaat ja huoltajat eivät kannattaneet ainakaan isompaa myöhentämistä, koska tämä aiheuttaisi koulupäivien pidentymisen toisesta päästä. Kouluille jätettiin päätösvalta koulupäivän aloituksen ajankohdasta oppilaiden ja huoltajien kuulemisen pohjalta. Viimeistään tuossa yhteydessä suurin osa kouluista päätyi aloittamaan koulupäivänsä klo 8.15 tai klo 8.30, mutta muutama koulu aloittaa edelleen klo 8.00 ja



muutama klo 9.00. Helsingissä on tehty uusi aloite asiasta vuonna 2024 ja vastauksessa todettiin, että koulun alkamisajankohta päätetään edelleen koulukohtaisesti.

Turussa tehtiin aloite syksyllä 2024 kahdeksan aamuista luopumisista. Siellä teetettiin oppilaskysely ja opettajakysely. Oppilaista alle viidesosa koki, että koulun alkaminen joka päivä aikaisintaan kello 9.00 olisi hyvä asia. Opettajien vastauksissa korostui, että koulun alkamisajankohdan vaihtelu eri päivinä kello 8.00 ja kello 9.00 on toimivaa. Vastauksessa todettiin, että kasvatuksen ja opetuksen palvelukokonaisuudessa ei pidetä perusteltuna, että koulutyön alkamisesta päätettäisiin keskitetysti, koska olosuhteet kaupungin eri osissa vaihtelevat melkoisesti.

Koulujen vastaukset

Saimme vastaukset kaikista ylä- ja yhtenäiskoulusta liittyen yläkouluikäisten koulun aloittamiseen klo 9.00. Yhdessäkin ylä- ja yhtenäiskoulussa yläkouluikäisillä koulu ei ala tasan kello 8.00, vaan kello 8.10–8.30 välillä. Vantaalla on 8 yläkoulua ja 12 yhtenäiskoulua.

Suurimmassa osassa kouluista koulu alkaa 8.20 tai 8.30. Tosiasiassa yläkouluikäisten oppilaiden koulu alkaa eri päivinä eri aikaan, joskus myös klo 9.00 tai klo 10.00.

Useissa kouluissa koulujen alkamisajankohtaa on pohdittu yhdessä oppilaiden, opettajien ja huoltajien kanssa. Pohdinnoissa huomattiin, että oppilaiden harrastukset alkavat yhä aikaisemmin iltopäivisin, joten koulupäivän venyttäminen iltopäivästä on hankalaa.

Suurimmassa osassa vantaalaisista ylä- ja yhtenäiskouluista koulumatkat ovat lyhyet, joten kello 8.10 alkaminen on oppilaista sopivaa niissä kouluissa, joissa se silloin alkaa. Lisäksi vantaalaisista oppilaista moni osallistuu perusopetusta täydentävään oman äidinkielen opetukseen, joka toteutuu oppituntien jälkeen. Koulujen myöhäisempi ajankohta vaikuttaisi myös näihin järjestelyihin.

Lisäksi esiin nousi tärkeä näkökulma siitä, että koululounas syödään melko aikaisin. Oppilaille on hyvä olla mahdollisuus syödä ennen harrastuksia.

Niin kuin edellisessä vastauksessamme totesimme, lukujärjestysten laatiminen on haastavaa suurissa kouluissa. Tavoitteena on kohtuullinen työpäivä sekä oppilaille että opettajille. Yläkoululaisilla on 30 oppituntia viikossa, mikä tarkoittaa keskimäärin kuuden tunnin koulupäivää. Jos koulupäivä alkaisi klo 9.00, joidenkin päivien päättymisaika venyisi klo 16.30 asti. Edellä olemme kuvanneet, että tämä toisi haasteita oman äidinkielen opetustuntien alkamiseen ja nuorten harrastustoimintaan. Kuulimme kaikkia ylä- ja yhtenäiskoulujen rehtoreita asiassa. Rehtorit kertoivat kantansa hyvin perusteellisesti.

Loppuyhteenveto:

Suomenkielisen perusopetuksen palvelualue ei suosittele, että koulujen alkamisajankohta määritellään keskitetysti. Suosittelemme, että jokaisella koululle annetaan itsenäinen mahdollisuus edelleen päättää omasta koulutyön aikataulustaan yhdessä oppilaiden ja opettajien kanssa.



Kaupunginhallitus 11.8.2025 § 30

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Antero Eerolalle ja 15 muulle valtuutetulle esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus ja,
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Merkittiin, että SDP:n kaupunginhallitusryhmä jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman, johon kaupunginhallituksen jäsenet Demiri ja Niikko yhtyivät:

”Vaikka perusopetuksen palvelualue ei suosittele koulujen alkamisajankohdan määrittelemistä keskitetysti, niin toivomme yläkoululaisten koulupäivän alkavan aikaisintaan klo 9.00 aina silloin, kun se on mahdollista.”

Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 20

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Merkittiin, että sosialidemokraattien valtuustoryhmä jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman:

”Vaikka perusopetuksen palvelualue ei suosittele koulujen alkamisajankohdan määrittelemistä keskitetysti, niin toivomme yläkoululaisten koulupäivän alkavan aikaisintaan klo 9.00 aina silloin, kun se on mahdollista.”

Liitteet:

- allekirjoitettu Antero Eerolan ja 15 muun valtuutetun aloite yhdeksältä alkavan koulupäivän kokeilu Vantaan yläkouluissa

Muutoksenhakuohje: 2.1. Valituskielto

Lisätiedot:

opetustoimen suunnittelija Pia Hakkari, puh. +358 40 562 6962, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)
opetustoimen asiantuntija Lotte Koivulainen, puh. +358 40 576 9241, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

| Valtuustoaloitteen otsikko: Yhdeksältä alkavan koulupäivän kokeilu Vantaan yläkouluissa | Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset |
|--|--|
| <p>Vantaan nuorisovaltuusto on tehnyt esityksen siitä, että yläkoululaisten eli 7.-9-luokkalaisten koulupäivät alkaisivat nykyistä myöhemmin, aikaisintaan kello 9.00.</p> <p>Nuorten edustajat perustelevat tätä kouluterveyskyselyn tietoihin, joiden mukaan 8.-9. luokkien tytöistä peräti kolmannes ja pojista 16 prosenttia kärsii koulu-uupumuksesta. Nuorisovaltuusto katsoo, että uupumuksen voitaisiin lieventää, mikäli koulupäivät alkaisivat nykyistä myöhemmin. Samalla myöhästymiset oppitunneilta vähenisivät.</p> <p>On arvioitu, että jopa puolet nuorista nukkuisi liian vähän suhteessa unen tarpeeseen. Samaa ongelmaa esiintyy myös aikuisväestöllä. Useimmiten taustalla on liian myöhäinen nukkumaanmeno aika etenkin arkisin. Pitkään jatkuneella univajeella on merkittäviä terveyshaittoja.</p> <p>Koulupäivien aloittaminen myöhemmin tuskin ratkaisee tätä ongelmaa. Olettaa voi kuitenkin, että sillä voitaisiin lieventää uupumukseen liittyviä oireita. Koulun nykyistä myöhäisempi aloitus vastaisi myös paremmin nykynuorten todellisuutta. Suomi ei ole enää agraariyhteiskunta, jossa mahdollisimman aikainen herääminen on välttämättömyys maatalon töiden hoitamiseksi.</p> <p>Ainakin myöhempää koulun aloittamista voitaisiin kokeilla.</p> <p>Edellä olevan perusteella me allekirjoittaneet valtuutetut teemme seuraavan valtuustoaloitteen:</p> <p>* Vantaan kaupunki kokeilee nykyistä myöhempää koulun alkamisajankohtaa muutamassa yläkoulun kouluissa esimerkiksi syyslukukauden 2025 alusta lukien.</p> <p>Vantaalla 16.12.2024</p> | <p><u>Aloitteen tekijät</u></p> <p>Antero Eerola (vas.)</p> <p><u>Aloitteen allekirjoittajat:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Jari Jääskeläinen 2. Tarja Eklund 3. Minttu Sillanpää 4. Vaula Norrena 5. Funda Demiri 6. Sirkka-Liisa Kähärä 7. Paula Lehmuskallio 8. Marjo Vacker 9. Tia Seppänen 10. Eva Tawasoli 11. Tuire Kaimio 12. Eeva Tikkanen 13. Mikko Viilo 14. Aki Mäkipernaa 15. Nina Nummela |
| | |



21 §

Vastaus Stefan Åstrandin ja Susanna Kaijun sekä 25 muun valtuutetun aloitteeseen Kivipellontien varteen kevyen liikenteen väylä

VD/2361/00.02.00.03/2025

TeA/HW/MH/PS/MT

Stefan Åstrand ja Susanna Kaiju sekä 25 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Kivipellontie sijaitsee Kivistön alueella. Se kulkee Keimolantien ja Hämeenlinnantien välissä. Kivipellontie on tulevan Rauhalanlaakson reunalla, jota tullaan kehittämään kylämäisenä, pientalopainotteisena alueena Keimolantien ja Hämeenlinnantien varressa on kevyen liikenteen väylä, jota käytetään ahkerasti. Kivipellontie toimii näiden väylien yhdistävänä reittinä. Kivipellontie on ahdas ja vilkkaassa käytössä oleva tie, joka aiheuttaa merkittäviä turvallisuusriskejä jalankulkijoille ja pyöräilijöille. Tien kapeus ja liikenteen määrä tekevät siitä vaarallisen erityisesti lapsille ja vanhuksille, jotka käyttävät tietä päivittäin ja muidenkin liikkuminen vaatii tarkkaavaisuutta niin autoilijoilta kuin pyöräilijöiltä/kävelijöiltä.

Ehdotamme, että ensi vuoden budjetista varataan rahaa hankkeeseen ja rakennetaan kevyen liikenteen väylä Kivipellontien varteen.”

Kaupunginvaltuusto 24.3.2025 § 22

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite:

- allekirjoitettu Stefan Åstrandin ja Susanna Kaijun sekä 25 muun aloite Kivipellontien varteen kevyen liikenteen väylä

Kaupunkiympäristön toimialan katujen ja puistojen palvelualue toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Rauhalanlaakson kaavarungon liikenteen yleissuunnitelma laaditaan arvioilta vuosien 2025–2026 aikana. Siinä tarkastellaan alueen katuverkkoa, johon sisältyy myös jalankulku- ja pyöräilyreitit. Alueen liikkumisyhteydet on hyvä tarkastella kokonaisuutena. Tästä syystä tarkastelemme Kivipellontien yhdistetyn pyörätien ja jalkakäytävän tarpeen siinä yhteydessä.

Kaupunginhallitus 11.8.2025 § 31

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- antaa Stefan Åstrandille, Susanna Kaijulle sekä 25 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.



Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 21

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- allekirjoitettu Stefan Åstrandin ja Susanna Kaijun sekä 25 muun aloite Kivipellontien varteen kevyen liikenteen väylä

Muutoksenhakuohje: 2.1. Valituskielto

Lisätiedot:

liikenneinsinööri Pirjo Salo, puh. 050 312 1902
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

| Kivipellontien varteen kevyen liikenteen väylä | Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset |
|--|---|
| <p>Kivipellontie sijaitsee Kivistön alueella. Se kulkee Keimolantien ja Hämeenlinnantien välissä. Kivipellontie on tulevan Rauhalanlaakson reunalla, jota tullaan kehittämään kylämäisenä, pientalopainotteisena alueena</p> <p>Keimolantien ja Hämeenlinnantien varressa on kevyen liikenteen väylä, jota käytetään ahkerasti. Kivipellontie toimii näiden väylien yhdistävänä reittinä.</p> <p>Kivipellontie on ahdas ja vilkkaassa käytössä oleva tie, joka aiheuttaa merkittäviä turvallisuusriskejä jalankulkijoille ja pyöräilijöille. Tien kapeus ja liikenteen määrä tekevät siitä vaarallisen erityisesti lapsille ja vanhuksille, jotka käyttävät tietä päivittäin ja muidenkin liikkuminen vaatii tarkkaavaisuutta niin autoilijoilta kuin pyöräilijöiltä/kävelijöiltä.</p> <p>Ehdotamme, että ensi vuoden budjetista varataan rahaa hankkeeseen ja rakennetaan kevyen liikenteen väylä Kivipellontien varteen.</p> | <p><u>Aloitteen tekijät</u></p> <p>Stefan Åstrand, rkp Susanna Kaiju, kok</p> <p><u>Aloitteen Allekirjoitukset</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Sirpa Siru Kauppinen 2. Tiina Tuomela 3. Nina Nummela 4. Marjo Vacker 5. Mari Hynninen 6. Anu Hall 7. Eeva Tikkanen 8. Ida Tamminen 9. Pirjo Luokkala 10. Eva Tawasoli 11. Otso Kivimäki 12. Mikko Viilo 13. Mika Kasonen 14. Aki Mäkipernaa 15. Maija Rautavaara 16. Paula Lehmuskallio 17. Vaula Norrena 18. Juha Järä 19. Juha Suoniemi 20. Tarja Eklund 21. Tuire Kaimio 22. Patrik Karlsson 23. Hanna Valtanen 24. Anitta Orpana 25. Maarit Raja-Aho |



22 §

Vastaus Mika Kasosen, Jouko Jääskeläisen ja 30 muun valtuutetun aloitteeseen Aviapoliksen uuteen lukioon ilmailupainotteista opetusta

VD/1572/00.02.00.03/2025

KK/HK/VT/MT

Mika Kasonen, Jouko Jääskeläinen sekä 30 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Me aloitteen allekirjoittaneet pyydämme selvittämään, onko Aviapoliksen uuteen lukioon mahdollista järjestää ilmailupainotteista opetusta. Tällä hetkellä ilmailupainotteisia lukioita on Pudasjärvellä ja Vääksyssä. Näissä lukioissa tarjotaan normaalien kurssien lisäksi ilmailupainotteisia kursseja. Kurssien on tarkoitus antaa lukiossa opiskeleville perustiedot ja taidot, joita voi hyödyntää hakeutuessa ilmailuammatteihin. Vääksyssä lukion painopiste on lentämisessä, lennonjohdossa sekä matkustamohenkilökunnassa. Tällä hetkellä Finnairilla työskentelee useita Vääksyn ilmailulukion kasvatteja.

Vääksyyn ja Pudasjärvelle on kuitenkin lukioikäiselle Vantaalta aika pitkä matka lähteä opiskelemaan. Vääksyssä ja Pudasjärvellä kuitenkin opiskelee oppilaita ympäri maata. Vantaa olisi alueen ilmailualasta kiinnostuneille houkutteleva. Vääksyyn hakee enemmän oppilaita, kuin he voivat ottaa opiskelemaan.

Ilmailupainotteinen lukio nostaisi Vantaa imagoa maan suurimpana ilmailukaupunkina sekä olisi loogista, että ilmailupainotteinen lukio sijaitisi lentoaseman ja ilmailumuseon lähellä. Ilmailumuseossa koulutetaan tällä hetkellä liikennelentäjiä. Ilmailumuseossa on myös lentosimulaattoreita, joita voisi hyödyntää.

Ilmailumuseo suhtautuu myönteisesti Aviapoliksen ilmailupainotteiseen lukioon. Ilmailupainotteinen lukio toimii vetovoimatekijänä alueella sekä alueen ilmailuyritykset tarjoavat harjoittelupaikkoja läheltä.

Vantaan kouluttautumislinjalla voitaisiin myös profiloitua ympäristöystävällisiin energiavaihtoehtoihin, millä on erityistä merkitystä ilmailulle pitkällä aikajänteellä.

Kaupunginvaltuusto 24.2.2025 § 11

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite:

- allekirjoitettu Mika Kasosen, Jouko Jääskeläisen sekä 30 muun valtuutetun aloite Aviapoliksen uuteen lukioon ilmailupainotteista opetusta

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan toisen asteen koulutuksen palvelualue toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Kiitos aloitteestanne, jossa pyydätte selvittämään mahdollisuutta järjestää ilmailupainotteista opetusta Aviapoliksen uudessa lukiossa. Arvostamme kiinnostustanne ja aktiivisuuttanne lukiokoulutuksen



teemojen parissa. Aviapoliksen uusi lukio on merkittävä satsaus Vantaan kaupungille ja uuden lukion toiminta herättää kiinnostusta monesta näkökulmasta. Aviapoliksen lukion painotuksiksi on viime vuosien aikana esitetty myös työelämä- ja yrittäjyyskasvatusta, kansainvälisyyttä ja teknologiaa.

Hankesuunnitteluvaiheessa nuorten esittämänä toiveena on ollut, että lukiossa olisi työelämä- ja yrittäjyyskasvatuksen painotus. Työelämä- ja yrittäjyyskasvatuksen painotusta on lukion suunnitteluvaiheessa pidetty perusteltuna painotuksena myös siitä näkökulmasta, että Aviapoliksen alue on 40 000 työpaikan myötä yrittäjyyden keskittymä. Päätöstä asiasta ei kuitenkaan ole tehty.

Aloitteessa kuvaamanne mukaisen ilmailupainotteisen opetuksen järjestäminen Aviapoliksen lukiossa on suurelta osin mahdollista opettajien tekemien pedagogisten ratkaisujen sekä lukion opintojaksotarjottimen puitteissa. Esimerkiksi fysiikan opintojaksoilla olisi mahdollista käsitellä lentämisen fysiikkaa, kuten aerodynamiikkaa, nostovoimaa, vastusta ja lentokoneiden rakenteita tai yhteiskuntaopin opintojaksoilla olisi mahdollista tarkastella esimerkiksi ilmailualan taloudellisia ja poliittisia vaikutuksia. Kyseisten näkökulmien sisällyttäminen opintoihin on mahdollista osana pakollisia opintojaksoja tai lukiossa olisi mahdollista tarjota ilmailuun liittyviä opintojaksoja osana lukion oppilaitoskohtaisia opintojaksoja. Mikäli lukiolle haluttaisiin määrittellä Vaskivuoren lukion medialinjan tai Sotungin lukion urheilulinjan kaltainen ilmailupainotus, on hyvä ottaa huomioon, että painotetussa opetuksessa opiskelijan on suoritettava kaikki pakolliset opinnot valtakunnallisen opetussuunnitelman mukaisesti. Painotetut opinnot sisältyvät opinto-ohjelmaan paikallisina valinnaisina opintoina, jolloin niiden toteutus kustannetaan lukion perusrahoituksen puitteissa. Keväällä 2025 kahdesta lukiosta on tehty esitys painotetuista opinnoista luopumiseksi, koska linjat eivät ole olleet vetovoimaisia ja opiskelijat ovat kokeneet opiskelun kuormittavana. Päätökset painotetuista linjoista tekee kasvatuksen ja oppimisen lautakunta.

Mikäli Aviapoliksen lukioon haluttaisiin hakea lukiokoulutuksen erityistä koulutustehtävää ilmailupainotteiselle opetukselle, se vaatisi luvan hakemista opetus- ja kulttuuriministeriöstä. Erityisen koulutustehtävän saaneessa lukiossa voidaan painottaa tiettyä opintokokonaisuutta siten, että erityistehtävään sisältyvillä opinnoilla voi korvata kahdeksan pakollista moduulia. Järjestämisluvan mukaiseen erityiseen koulutustehtävälle myönnetään lisärahoitusta, joka on 1,55 prosenttia rahoitusjärjestelmässä olevasta rahoituksesta vuonna 2024. Koulutuksen järjestäjän erityisen koulutustehtävän rahoitus määräytyy sillä perusteella, mikä on koulutuksen järjestäjän erityisen tehtävän opiskelijamäärän suhteellinen osuus kaikkien koulutuksen järjestäjien erityisten koulutustehtävien opiskelijamääristä. Lisäksi erityisille koulutustehtäville on määrätty laskennassa käytettävä painokerroin. Erityisen koulutustehtävän opiskelijamäärää painotetaan seuraavilla kertoimilla: 1) koulutus, joka tähtää International Baccalaureate -tutkinnon suorittamiseen 0,22 2) liikunta- tai urheilupainotteinen koulutus, kuvataidepainotteinen koulutus, musiikkipainotteinen koulutus, tanssipainotteinen koulutus 0,15 3) muu koulutus 0,05. Vantaalla virallisia erityistehtäviä on Vaskivuoren lukiossa musiikki ja tanssi, Martinlaakson lukiossa luonnontieteellis-matemaattinen (LUMA) ja Tikkurilan lukiossa IB. Erityisen koulutustehtävän järjestämisluvan hakemisen prosessi on aikaa vievä ja vaatii perusteellista valmistelua ja suunnittelua. Erityistehtävää ei todennäköisesti myönnettäisi vasta toimintaansa aloittavalle lukiolle, koska hakemuksessa tulee luotettavan näytön pohjalta kuvata mm. haetun erityisen koulutustehtävän laatua, toiminnan tuloksia ja tulevaisuuden visioita. Vantaalla uuden erityistehtävän hakemista on alustavasti pohdittu Sotungin lukioon.

Toisen asteen koulutuksen palvelualueelle ilmailupainotteisen opetuksen käynnistämistä heti toiminnan alkuvaiheessa ei pidetä mielekkäänä, sillä lukion toiminnan käynnistämiseen liittyy vuosina 2026–2028 paljon valmistelua, kuten koko toiminnan käynnistäminen, henkilöstön rekrytointi, uusiin toimitiloihin muutto ja opiskelijamäärien asteittainen kasvu 90 opiskelijasta 700 opiskelijaan. Lisäksi Aviapoliksen



lukioon ollaan esittämässä englanninkielisen lukiokoulutuksen järjestämisluvan hakemista, asiasta päätetään kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan kokouksessa kesäkuussa 2025. Mikäli opetus- ja kulttuuriministeriö myöntää järjestämisluvan muutoksen, englanninkielinen lukiokoulutus aloitetaan Aviapoliksen lukiossa 1.8.2026. Edellä kuvatuista syistä tässä kohtaa ei nähdä mielekkäänä linjata, että Aviapoliksen lukiosta tulee ilmailupainotteinen lukio. Tehtävään valittavaa rehtoria ja uutta opettajakuntaa voidaan kuitenkin ohjeistaa pohtimaan ilmailupainotteisen opetuksen tarjoamia mahdollisuuksia sekä toteuttamaan yhteistyötä ilmailumuseon kanssa. Uudelleen asiaa voisi pohtia siinä vaiheessa, kun Aviapoliksen lukion toiminta on vakiintuneempaa. Tällöinkin on hyvä ottaa huomioon, että lukion tilojen suunnittelun lähtökohtana on ollut muuntojoustavat yleislukion tilat, jotka saattavat asettaa tiettyjä rajoituksia painotetulle toiminnalle.

Kaupunginhallitus 11.8.2025 § 32

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Mika Kasonen, Jouko Jääskeläinen sekä 30 muulle valtuutetulle esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 22

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- allekirjoitettu Mika Kasosen, Jouko Jääskeläisen ja 30 muun valtuutetun aloite Aviapoliksen uuteen lukioon ilmailupainotteista opetusta

Muutoksenhakuohje: 2.1. Valituskielto

Lisätiedot:

kehittämispäällikkö Hanna Kukkonen, puh. +358 50 302 4916, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

Valtuustoaloitteet

Kaupunginvaltuuston kokous 24.2.2025

| Valtuustoaloitteen otsikko: Aviapoliksen uuteen lukioon ilmailupainotteista opetusta | Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset Mika Kasonen Jouko Jääskeläinen |
|---|--|
| <p>Me aloitteen allekirjoittaneet pyydämme selvittämään, onko Aviapoliksen uuteen lukioon mahdollista järjestää ilmailupainotteista opetusta. Tällä hetkellä ilmailupainotteisia lukioita on Pudasjärvellä ja Vääksyssä. Näissä lukioissa tarjotaan normaalien kurssien lisäksi ilmailupainotteisia kursseja. Kurssien on tarkoitus antaa lukiossa opiskeleville perustiedot ja taidot, joita voi hyödyntää hakeutuessa ilmailuammatteihin. Vääksyssä lukion painopiste on lentämisessä, lennonjohdossa sekä matkustamohenkilökunnassa. Tällä hetkellä Finnairilla työskentelee useita Vääksyn ilmailulukion kasvatteja.</p> <p>Vääksyyn ja Pudasjärvelle on kuitenkin lukioikäiselle Vantaalta aika pitkä matka lähteä opiskelemaan. Vääksyssä ja Pudasjärvellä kuitenkin opiskelee oppilaita ympäri maata. Vantaa olisi alueen ilmailualasta kiinnostuneille houkutteleva. Vääksyyn hakee enemmän oppilaita, kuin he voivat ottaa opiskelemaan.</p> <p>Ilmailupainotteinen lukio nostaisi Vantaa imagoa maan suurimpana ilmailukaupunkina sekä olisi loogista, että ilmailupainotteinen lukio sijaitisi lentoaseman ja ilmailumuseon lähellä. Ilmailumuseossa koulutetaan tällä hetkellä liikennelentäjiä. Ilmailumuseossa on myös lentosimulaattoreita, joita voisi hyödyntää.</p> <p>Ilmailumuseo suhtautuu myönteisesti Aviapoliksen ilmailupainotteiseen lukioon. Ilmailupainotteinen lukio toimii vetovoimatekijänä alueella sekä alueen ilmailuyritykset tarjoavat harjoittelupaikkoja läheltä.</p> | <ol style="list-style-type: none">1. Juha Järä2. Tiina Tuomela3. Kai-Ari Lundell4. Pirjo Luokkala5. Niilo Kärki6. Eeva Tikkanen7. Markku Weckman8. Nina Nummela9. Paula Lehmuskallio10. Vaula Norrena11. Siri Ahokas12. Maija Rautavaara13. Marjo Vacker14. Heli Hakala15. Tuire Kaimio16. Hanna Valtanen17. Milad Dehghan |

| | |
|--|---|
| <p>Vantaan kouluttautumislinjalla voitaisiin myös profiloitua ympäristöystävällisiin energiavaihtoehtoihin, millä on erityistä merkitystä ilmailulle pitkällä aikajänteellä.</p> | <p>18. Patrik Karlsson 19. Minna Heikkinen 20. Sirpa Siru Kauppinen 21. Tia Seppänen 22. Reija Friman 23. Otso Kivimäki 24. Emmi Pajunen 25. Jari Jääskeläinen 26. Pekka Rautio 27. Janne Hartikainen 28. Tanja Aidanjuuri 29. Jussi Vähäkangas 30. Juha Suoniemi</p> |
| | |



23 §

Vastaus Vihreän valtuustoryhmän ja 10 muun valtuutetun aloitteeseen kuntalaisaloitteet laajempaan käsittelyyn luottamuselimissä

VD/701/00.02.00.03/2025

PT/LR/MT

Vihreä valtuustoryhmä sekä 10 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Kuntalain ja Vantaan tavoite on kuulla kuntalaisia ja osallistaa heitä päätöksentekoon. Yksi tapa tähän on kuntalaisaloite, joita asukkailla on lain mukaan oikeus tehdä.

Jokaiseen kuntalaisaloitteeseen vastataan. Vastaus voi myös tulla valtuuston käsittelyyn, mutta kynnys on erittäin korkea (kannattajina 2 % väestöstä). Pääsääntöisesti valtuusto saa vain luettelon jätetyistä aloitteista vuosittain.

Voisimme kuitenkin hyödyntää kuntalaisaloitteita enemmän. Se on valmis mekanismi kerätä laadullista ja määrällistä signaalia kaupunkilaisille tärkeistä asioista. Laadukkaisiin aloitteisiin kannustaminen kannattaisi. Suositusten kuntalaisaloitteiden vastauksiin pitäisi saada luottamushenkilöiden vaikutusmahdollisuus ja myös sitoutuminen. Nyt näitä ei ole.

Tämä aloite esittää, että kuntalaisaloitteiden vastaukset tulisivat kohtuullisella kannatusilmoitusten määrällä esimerkiksi lautakuntien käsittelyyn. Kaupunginhallitukseen ja -valtuustoon kynnys olisi korkeampi, mutta paljon matalampi kuin nyt.

Porkkanoita sisältävä kuntalaisystävällisempi käytäntö markkinoisi itse itseään, mutta ehkä kuntalaisaloitteiden mahdollisuuksia voisi myös tiedottaa enemmän.”

Kaupunginvaltuusto 27.1.2025 § 30

Päätös:

Päätettiin ottaa asia valmisteltavaksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Konsernijohton ja elinvoiman toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Kuntalain 23 §:n mukaan kunnan asukkaalla on oikeus tehdä kunnalle aloitteita sen toimintaa koskevissa asioissa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettavat toimenpiteet.

Hallintosäännön 20 luvun 2 §:n mukaan kaupunginhallituksen on vuosittain esitettävä valtuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvista aloitteista. Valtuusto voi samalla päättää, mitkä aloitteista on loppuun käsitelty.

Jos aloitteen tekijöinä on vähintään kaksi prosenttia kunnan asukkaista, aloite on kuuden kuukauden kuluessa vireille tulosta otettava toimivaltaisen viranomaisen käsiteltäväksi.



Kuntalaisaloitteita voi tehdä kuntalaisaloite.fi -palvelussa sekä toimittaa kirjallisesti Vantaan kaupungin kirjaamoon joko sähköpostilla tai postitse. Kuntalaisaloitetta voidaan käsitellä vasta, kun se on toimitettu vastattavaksi Vantaan kirjaamoon. Kuntalaisaloite.fi -palvelussa on kaksi vaihtoehtoa aloitteille: aloitteen voi lähettää suoraan kaupungille tai siihen voi kerätä allekirjoituksia. Jos aloitteeseen kerätään allekirjoituksia, tulee se erikseen lähettää kuntaan, jotta käsittely alkaa.

Jos aloite on tehty kuntalaisaloite.fi -palvelun kautta, julkaistaan aloitevastaus palvelussa. Sähköpostitse ja kirjeitse saapuneisiin aloitteisiin vastataan samalla tavalla kuin ne ovat saapuneet.

Kuntalaisaloitteita on jätetty Vantaalla kohtuullisen pienessä määrin viime vuosina. Vuonna 2024 jätettiin 19 aloitetta, mikä oli merkittävästi aikaisempia vuosia vähemmän. Aloitteet painottuvat kaupunkiympäristön toimialalle. Vuonna 2024 jätetyissä aloitteissa oli suurimmassa osassa vain yksi allekirjoitus. Yli 30 allekirjoitusta oli yhdessä jätetyissä aloitteessa, joka koski Lounaniityn suojelualueeksi muuttamista.

Toimiala katsoo, ettei tarvetta hallintosäännön muutokselle ole. Käytännössä allekirjoitusraja tulisi laskea hyvin alhaiseksi, jotta muutoksella olisi toivottu vaikutus.

Toimiala tunnistaa tarpeen tiedottaa kuntalaisaloitteista paremmin ja koota kaikki vastaukset selkeästi näkyville Vantaan omalle alustalle. Tämä mahdollistaisi luottamushenkilöille ja kuntalaisille paremman mahdollisuuden seurata aloitteita.

Toimiala tulee vuoden 2025 kehittämään vantaa.fi -sivustoa siten, että sieltä löytyvät ne kuntalaisaloitteet, joihin on jätetty vastaus.

Kaupunginhallitus 11.8.2025 § 33

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Vihreälle valtuustoryhmälle ja 10 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Merkittiin, että vihreiden kaupunginhallitusryhmä jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman:

”Lain mukaan kuntalaisaloite tulee valtuuston käsittelyyn, jos aloitteen tekijöinä on vähintään kaksi prosenttia kunnan asukkaista. Vantaalla tämä tarkoittaa yli 5000 allekirjoittajaa. Kuitenkin kaupunki voi asettaa alempiakin rajoja kuntalaisaloitteiden käsittelyyn niin halutessaan. Viime valtuustokaudella jätettiin useita kuntalaisaloitteita, jotka allekirjoitusmäärien puolesta olisi asiallista määritellä sellaisiksi, että ne tulisivat luottamuselimen käsittelyyn esimerkiksi lautakuntaan tai kaupunginhallitukseen.

Esimerkinomaisesti: Oletetaan, että kuntalaisaloitteen vastaus menisi 100:lla allekirjoituksella käsiteltäväksi lautakuntaan, 500:lla kaupunginhallitukseen ja 1000:lla valtuustoon. Tällöin viime valtuustokauden kuluessa tehdyistä aloitteista 12 olisi tullut käsiteltäväksi eli aloitteiden määrä on



verrattain vähäinen. Aloitteiden laajempi käsittely edistäisi kuntalaisten osallisuutta ja lisäksi vaikuttamismahdollisuuksia.”

Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 23

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Käsittely:

Asian käsittelyn aikana valtuutettu Tia Seppänen esitti valtuutettu Eve Rämön kannattamana asian palautusta valmisteluun.

Puheenjohtaja totesi, että asiasta joudutaan äänestämään ja teki seuraavan äänestysesityksen: he, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät jaa ja he, jotka kannattavat palautusesitystä, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 46 jaa-ääntä ja 21 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi asian käsittelyn jatkuvan.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Merkittiin, että vihreiden valtuustoryhmä jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman, johon perussuomalaisen ja vasemmistoliiton valtuustoryhmät yhtyivät:

“Kuntalain mukaan kuntalaisaloite on otettava valtuuston käsittelyyn, jos sen on allekirjoittanut vähintään kaksi prosenttia kunnan asukkaista. Vantaalla tämä tarkoittaa yli 5000 allekirjoittajaa. Kaupunki voi kuitenkin asettaa alempiakin rajoja kuntalaisaloitteiden käsittelyyn niin halutessaan. Viime valtuustokaudella jätettiin useita aloitteita, jotka olisivat allekirjoitusmääränsä perusteella olleet tarkoituksenmukaista ohjata luottamustoimielimen, kuten lautakunnan tai kaupunginhallituksen, käsittelyyn.

Esimerkiksi malli, jossa 100 allekirjoitusta ohjaisi asian lautakuntaan, 500 kaupunginhallitukseen ja 1000 valtuustoon, olisi tarkoittanut 12 aloitteen käsittelyä viime kaudella. Määrä on verrattain vähäinen. Tällainen menettely lisäisi kuntalaisten osallisuutta ja vaikuttamismahdollisuuksia.

Nykyinen hallintosääntö mahdollistaa ja myös edellyttää, että lautakunnat käsittelevät toimivaltaansa kuuluvia aloitteita - tämä ei aloitevastauksessa käy ilmi. Pykälän tulkinta ei ole selkeä, mutta veloitetta tiedottaa lautakunnille niiden toimivaltaan kuuluvista aloitteista ei ole noudatettu.

Jatkotoimenpiteenä esitämme, että hallintosäännön kyseinen kohta selkeytetään ja päivitetään tarkoituksenmukaiseksi. Lisäksi esitämme, että lautakunnat ottavat asialistalleen ja määrittävät hallintosäännön mukaisesti menettelytavat kuntalaisaloitteiden käsittelyyn.”

Liite:

- allekirjoitettu Vihreän valtuustoryhmän ja 10 muun valtuutetun aloite kuntalaisaloitteet laajempaan käsittelyyn luottamuselimityksessä



- äänestyspöytäkirja, KV 25.8.2025 § 23

Muutoksenhaku: 2.1. Valituskielto

Lisätiedot:

Hallintojohtaja Leena Rusanen
(etunimi.sukunimi@vantaa.fi)

| Kuntalaisaloitteet laajempaan käsittelyyn luottamuselimissä | Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset |
|--|---|
| <p>Kuntalain ja Vantaan tavoite on kuulla kuntalaisia ja osallistaa heitä päätöksentekoon. Yksi tapa tähän on kuntalaisaloite, joita asukkailla on lain mukaan oikeus tehdä.</p> <p>Jokaiseen kuntalaisaloitteeseen vastataan. Vastaus voi myös tulla valtuuston käsittelyyn, mutta kynnys on erittäin korkea (kannattajina 2 % väestöstä). Pääsääntöisesti valtuusto saa vain luettelon jätetyistä aloitteista vuosittain.</p> <p>Voisimme kuitenkin hyödyntää kuntalaisaloitteita enemmän. Se on valmis mekanismi kerätä laadullista ja määrällistä signaalia kaupunkilaisille tärkeistä asioista. Laadukkaisiin aloitteisiin kannustaminen kannattaisi. Suosittujen kuntalaisaloitteiden vastauksiin pitäisi saada luottamushenkilöiden vaikutusmahdollisuus ja myös sitoutuminen. Nyt näitä ei ole.</p> <p>Tämä aloite esittää, että kuntalaisaloitteiden vastaukset tulisivat kohtuullisella kannatusilmoitusten määrällä esimerkiksi lautakuntien käsittelyyn. Kaupunginhallitukseen ja -valtuustoon kynnys olisi korkeampi, mutta paljon matalampi kuin nyt. Porkkanoita sisältävä kuntalaisystävällisempi käytäntö markkinoisi itse itseään, mutta ehkä kuntalaisaloitteiden mahdollisuuksia voisi myös tiedottaa enemmän.</p> | <p><u>Aloitteen tekijät</u></p> <p>Vihreä valtuustoryhmä</p> <p><u>Aloitteen allekirjoittajat:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tiina Tuomela 2. Juha Järä 3. Eeva Tikkanen 4. Antero Eerola 5. Funda Demiri 6. Jari Jääskeläinen 7. Juha Suoniemi 8. Minna Heikkinen 9. Matilda Stirrkinen 10. Tuomas Mutanen |
| | |



Äänestyspöytäkirja, KV 25.8.2025 § 23

JAA = Käsittelyä jatketaan

EI = Palautus

Äänet:

JAA: 46 ääntä

EI: 21 ääntä

Tyhjä: 0 ääntä

JAA

| | | | |
|----------------------|------|--------------------|------|
| Riku Aalto | sdp | Saija Laaksonen | sdp |
| Faysal Abdi | sdp | Timo Lahti | kok |
| Shekhar Acharya | sdp | Paula Lehmuskallio | kok |
| Marja Ahava | kok | Marjo Lipasti | kok |
| Siri Ahokas | kok | Topi Liutu | kok |
| Tanja Aidanjuuri | ps | Ziaulhag Momeni | sdp |
| Anssi Aura | kok | Nina Nummela | kok |
| Patrik Borg | kok | Anitta Orpana | kok |
| Tarja Eklund | sdp | Nelli Pennanen | sdp |
| Naima el Issaoui | sdp | Tomi Puikkonen | kok |
| Soile Eriksson | sdp | Maarit Raja-Aho | kok |
| Heli Hakala | kok | Minna Räsänen | sdp |
| Anu Hall | sdp | Petri Roininen | kesk |
| Jorma Hentilä | kesk | Sakari Rokkanen | kok |
| Mari Hynninen | sdp | Jari Sainio | sdp |
| Loviisa Kaartokallio | kd | Mohamuud Shire | sdp |
| Jenni Karemo | kok | Karita Snellman | sdp |
| Patrik Karlsson | rkp | Victor Snellman | kok |
| Mika Kasonen | kok | Emily Strohm | sdp |
| Ulla Kaukola | sdp | Ida Tamminen | sdp |
| Drilon Kllokoqi | sdp | Tiina Tuomela | kd |
| Ulla-Maija Kopra | sdp | Marjo Vacker | kok |
| Matti Kotiranta | sdp | Tuomas Vanhanen | kesk |

EI

| | | | |
|----------------------|------|-----------------------|------|
| Jenni Alasuutari | vihr | Mika Niikko | ps |
| Gashaw Kaisa Bibani | vas | Vaula Norrena | vihr |
| Funda Demiri | vas | Elina Nykyri | vas |
| Antero Eerola | vas | Eve Rämö | vihr |
| Reija Friman | vihr | Tia Seppänen | vihr |
| Janne Hartikainen | ps | Juha Suoniemi | ps |
| Juha Järä | ps | Eva Tawasoli | vihr |
| Tuire Kaimio | vihr | Anni Juulia Tuomainen | vihr |
| Suvi Karhu | ps | Kati Tyystjärvi | vas |
| Sirpa Siru Kauppinen | vihr | | |
| Kai-Ari Lundell | ps | | |
| Chau Nguyen | vas | | |



24 §

Vastaus Tia Seppäsen ja 24 muun valtuutetun aloitteeseen Helsinki-Vantaan lentokentän ympäristöpäästöjen vähentäminen luonnonvesissä

VD/1577/00.02.00.03/2025

TeA/AK/SP/JV/PJH/MT

Tia Seppänen sekä 24 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Helsinki-Vantaan lentoasema on yksi Vantaan ja koko Suomen tärkeimmistä liikenteellisistä ja taloudellisista keskuksista. Sen merkitys alueen työllisyydelle, yritystoiminnalle ja kansainväliselle saavutettavuudelle on kiistaton. On tärkeää, että lentokenttä pystyy kehittymään ja vahvistamaan asemaansa vastuullisesti, ympäristönäkökohdat huomioiden.

Yksi lentoaseman pitkäaikaisista ympäristöhaasteista on talvikaudella käytettävän jäänesto- ja kiitoratojen kunnossapitokemikaalien, kuten propyleeniglykolin, päätyminen lähiympäristön luonnonvesiin. Glykolit kulkeutuvat sade- ja sulamisvesien mukana erityisesti Kylmäojan ja Keravanjoen vesistöihin, missä ne voivat heikentää vedenlaatua ja vaikuttaa haitallisesti alueen ekosysteemeihin ja lajistoon. Glykoli ei ole eliöille suoraan vaarallinen kemikaali ja sen tiedetään hajoavan luonnossa nopeasti. Luonnonvesissä hajotessaan se voi estää muutoksille herkän taimenen kutemisen. Glykolin hajuhaitta on talviaikaan ilmeinen.

Lentoaseman operaattori Finavia on tehnyt toimenpiteitä päästöjen hallitsemiseksi, mutta lisäpanostuksia tarvitaan. Vantaan kaupungilla on mahdollisuus ja velvollisuus edistää ratkaisuja, jotka turvaavat sekä lentokentän toimintaedellytykset että luonnon hyvinvoinnin.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Vantaan kaupunki:

1. Ryhtyy neuvotteluihin Finavian, ELY-keskuksen ja muiden relevanttien tahojen kanssa tehokkaampien päästövähennystoimien toteuttamiseksi
2. Selvittää mahdollisuuksia lisätä kaupungin omaa seurantaa ja raportointia glykolipäästöjen vaikutuksista luonnonvesiin ja lajistoon
3. Tukee ja edistää innovatiivisten ratkaisujen, kuten suljetun kierron glykolinkeräysjärjestelmien, kehittämistä ja käyttöönottoa lentoaseman alueella
4. Informoi myös päättäjiä ja asukkaita lentoaseman ympäristötoimien edistymisestä

Vantaa tulee kantaa vastuunsa strategiansa mukaisesti sekä elinvoimaisen lentokentän että puhtaan ympäristön ja lähiluonnon puolustajana. On tärkeää, että kaupunki toimii aktiivisesti kestävien ratkaisujen löytämiseksi yhteistyössä lentoaseman ja muiden toimijoiden kanssa.”

Kaupunginvaltuusto 24.5.2025 § 15

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi



Liite:

- allekirjoitettu Tia Seppäsen ja 24 muun valtuutetun aloite Helsinki-Vantaan lentokentän ympäristöpäästöjen vähentäminen luonnonvesissä

Kaupunkiympäristön toimialan kaupunkirakenne ja ympäristö palvelualue toteaa vastauksenaan seuraavaa:

1. Finavia Oyj:n Helsinki-Vantaan lentoasemalla on Etelä-Suomen aluehallintoviraston 4.8.2011 myöntämä ympäristölupa nro 49/2011/1, jota on sittemmin muutettu Vaasan hallinto-oikeuden, Korkeimman hallinto-oikeuden sekä Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätöksillä. Uudenmaan ELY-keskus on ympäristöluvan toimivaltainen valvontaviranomainen, joka valvoo ympäristöluvan määräysten noudattamista. Vantaan kaupungin ympäristökeskuksen edustaja osallistuu Uudenmaan elinkeino-, liikenne – ja ympäristökeskuksen (ELY-keskuksen) vuosittaisille Helsinki-Vantaan lentoaseman pinta- ja pohjavesiasioiden määräaikaistarkastuksille. Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen (kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto) antaa lausuntoja aluehallintovirastolle lentoaseman ympäristölupahakemuksesta sekä ympäristölupaan liittyvistä selvityksistä ja suunnitelmista.

Lentoaseman alueen hulevesiä käsitellään nykyisin mm. maanalaisissa pengeraltaissa, biosuodatusalueella sekä maanalaisessa kosteikkorakenteessa.

Ympäristöluvassa edellytetään suunnitelmien ja selvitysten laatimista kiitoteiltä aiheutuvan vesistökuormituksen vähentämiseksi. Luvassa on edellytetty laatimaan suunnitelma kiitoteiden 1 ja 2 pinta- ja pohjavesikuormituksen vähentämisestä sekä selvitys kiitotien 3 valumavesien maaperäkäsittelyyn käytettyjen pengeraltaiden puhdistustehon parantamismahdollisuuksista 28.3.2025 mennessä. Lisäksi luvassa on edellytetty toimittamaan selvitys Kirkonkylänojassa, Veromiehenkylänpurossa, Mottisuonojassa, Viinikanmetsänojassa ja Brändoninojassa tehtävistä kunnostustoimenpiteistä 27.6.2025 mennessä. Aluehallintovirasto voi muuttaa ympäristölupaa ja antaa lisämääräyksiä suunnitelmien ja selvitysten perusteella.

2. Ympäristöluvan mukaisesti Helsinki-Vantaan lentoaseman vaikutuksia alueen pinta- ja pohjavesiin tarkkaillaan laajan, ELY-keskuksen hyväksymän vesientarkkailuohjelman mukaisesti. Alueen vesientarkkailuohjelmaan sisältyy mm. noin 20 pintaveden havaintopaikkaa sekä noin 60 pohjaveden havaintopaikkaa. Useimmilta pintaveden havaintopaikoilta tutkitaan vesinäytteitä paikan mukaan 1–2 kertaa kuukaudessa ympäri vuoden. Pohjavesinäytteitä otetaan pääsääntöisesti kaksi kertaa vuodessa, keväisin ja syksyisin. Lisäksi Finavia Oyj seuraa kolmen laskupuron vedenlaatua jatkuvatoimisilla mittareilla.

Toimivaltaisena valvontaviranomaisena ELY-keskus pyytää Finavia Oyj:ltä lisäselvityksiä esimerkiksi silloin, jos vedenlaatutuloksissa havaitaan poikkeavia tuloksia. Vantaan ympäristökeskus välittää asukkailta ja yhdistyksiltä tulleet ilmoitukset lentoaseman laskupurojen poikkeavasta vedenlaadusta ja hajuhaitoista ELY-keskukselle ja vuoropuhelua käydään myös sosiaalisessa mediassa.

Vesientarkkailun tulokset toimitetaan valvontaviranomaiselle sekä Vantaan ympäristökeskukselle näytteenottokertojen jälkeen. Tulokset kootaan neljännesvuosiraportteihin sekä vuosittain tehtävään laajaan vesientarkkailun vuosiraporttiin. Viimeisin vesientarkkailun vuosiraportti on tarkkailukaudelta 2023–2024. Kaikki pintavesien vedenlaatutulokset tallennetaan ympäristöhallinnon vedenlaaturekisteriin, missä ne ovat kaikkien vapaasti saatavilla. Vantaan ympäristökeskus katsoo, että ympäristöluvan mukainen tarkkailu on riittävää.



3. Vantaan ympäristökeskus seuraa kansainvälistä lentoasemien valumavesien innovatiivisten ratkaisujen tutkimusta. Vantaan ympäristönsuojeluviranomainen antaa aluehallintovirastolle lausuntoja Finavia Oyj:n esittämästä valumavesienkäsittelyn tehostamisesta ja suunnitelluista aikatauluista. Aluehallintovirasto voi lupaviranomaisena vaatia muutoksia lentoaseman valumavesien käsittelyä koskeviin lupamääräyksiin. Finavia Oyj:llä oli pilottihankkeena väkevien glykolivesien puhdistamislaitos, jossa käsiteltiin Krakanojan valuma-alueelle johdettavia, lentoaseman glykolipitoisia valumavesiä. Seurannan perusteella todettiin, että väkevien glykolivesien puhdistaminen oli erittäin haasteellista. Siten nämä väkevät glykolivedet päädyttiin johtamaan jätevesiviemäriin käsiteltäväksi HSY:n Viikinmäen jätevedenpuhdistamolla.

4. Vantaan ympäristökeskus informoi säännöllisesti päättäjiä ja asukkaita lentoaseman ympäristötoimien edistymistä. Ympäristökeskus valmistelee vuosittain Helsinki-Vantaan lentoaseman pinta- ja pohjavesien tarkkailun vuosiraportin tiedoksi Vantaan kaupunkiympäristölautakunnan lupajaostolle. Lisäksi ympäristökeskuksessa valmistellaan lausuntoja lentoaseman vesienkäsittelyn tehostamissuunnitelmista lupajaoston päätettäväksi. Vantaan ympäristökeskus seuraa aktiivisesti sosiaalisessa mediassa lentoaseman vesistövaikutuksista käytyä keskustelua ja vastaa yhdessä ELY-keskuksen kanssa asukkaiden ja yhdistysten esittämiin kysymyksiin.

Kaupunginhallitus 11.8.2025 § 34

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa vastaus Tia Seppäselle ja 24 muulle allekirjoittaneelle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 24

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- Tia Seppäsen ja 24 muun valtuutetun aloite Helsinki-Vantaan lentokentän ympäristöpäästöjen vähentäminen luonnonvesissä

Muutoksenhakuohje: 2.1. Valituskielto

Lisätiedot:

Ympäristötarkastaja Päivi Jäntti-Hasa, puh. 040 8419973, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

| | |
|---|--|
| | |
| <p>Valtuustoaloitteen otsikko:</p> <p>Helsinki-Vantaan lentokentän ympäristöpäästöjen vähentäminen luonnonvesissä</p> | <p>Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset</p> <p>Tia Seppänen</p> |
| <p>Helsinki-Vantaan lentoasema on yksi Vantaan ja koko Suomen tärkeimmistä liikenteellisistä ja taloudellisista keskuksista. Sen merkitys alueen työllisyydelle, yritystoiminnalle ja kansainväliselle saavutettavuudelle on kiistaton. On tärkeää, että lentokenttä pystyy kehittymään ja vahvistamaan asemaansa vastuullisesti, ympäristönäkökohdat huomioiden.</p> <p>Yksi lentoaseman pitkäaikaisista ympäristöhaasteista on talvikaudella käytettävän jäänesto- ja kiitoratojen kunnossapitokemikaalien, kuten propyleeniglykolin, päätyminen lähiympäristön luonnonvesiin. Glykolit kulkeutuvat sade- ja sulamisvesien mukana erityisesti Kylmäojan ja Keravanjoen vesistöihin, missä ne voivat heikentää vedenlaatua ja vaikuttaa haitallisesti alueen ekosysteemeihin ja lajistoon. Glykoli ei ole eliöille suoraan vaarallinen kemikaali ja sen tiedetään hajoavan luonnossa nopeasti. Luonnonvesissä hajotessaan se voi estää muutoksille herkän taimenen kutemisen. Glykolin hajuhaitta on talviaikaan ilmeinen.</p> <p>Lentoaseman operaattori Finavia on tehnyt toimenpiteitä päästöjen hallitsemiseksi, mutta lisäpanostuksia tarvitaan. Vantaan kaupungilla on mahdollisuus ja velvollisuus edistää ratkaisuja, jotka turvaavat sekä lentokentän toimintaedellytykset että luonnon hyvinvoinnin.</p> <p>Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Vantaan kaupunki:</p> <p>1. Ryhtyy neuvotteluihin Finavian, ELY-keskuksen ja muiden relevanttien tahojen kanssa tehokkaampien päästövähennystoimien toteuttamiseksi.</p> | <p>Aloitteen Allekirjoitukset</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.Vaula Norrena 2. Antero Eerola 3. Eva Tawasoli 4. Mikko Viilo 5. Funda Demiri 6. Tuire Kaimio 7. Eve Rämö 8. Jari Jääskeläinen 9. Mika Kasonen 10.Minna Heikkinen 11. Juha Järä 12. Sirpa Siru Kauppinen 13. Milad Dehghan 14. Tiina Tuomela 15. Hanna Valtanen 16. Reija Friman 17. Pirkko Letto 18. Emmi Pajunen 19. Anu Hall 20. Matilda Stirkinen |

| | |
|---|---|
| <p>2. Selvittää mahdollisuuksia lisätä kaupungin omaa seuranta- ja raportointia glykolipäästöjen vaikutuksista luonnonvesiin ja lajistoon.</p> <p>3. Tukee ja edistää innovatiivisten ratkaisujen, kuten suljetun kierron glykolinkeräysjärjestelmien, kehittämistä ja käyttöönottoa lentoaseman alueella.</p> <p>4. Informoi myös päättäjiä ja asukkaita lentoaseman ympäristötoimien edistymisestä.</p> <p>Vantaan tulee kantaa vastuunsa strategiansa mukaisesti sekä elinvoimaisen lentokentän että puhtaan ympäristön ja lähiluonnon puolustajana. On tärkeää, että kaupunki toimii aktiivisesti kestävien ratkaisujen löytämiseksi yhteistyössä lentoaseman ja muiden toimijoiden kanssa.</p> <p>Vantaalla 24.2.2025</p> | <p>21. Pekka Rautio</p> <p>22. Janne Hartikainen</p> <p>23. Ida Tamminen</p> <p>24. Juha Suoniemi</p> |
| | |



25 §

Vastaus Sirpa Kauppisen ja 17 muun valtuutetun aloitteeseen Vantaa tanssijoiden kaupungiksi

VD/697/00.02.00.03/2025

TeA/AK/HW/SM/MT

Sirpa Kauppinen sekä 17 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Tanssi edistää terveyttä, liikunnan iloa, musiikkia ja antaa sosiaalisia kontakteja. Vantaalta puuttuvat tunnelmaa tuovat pienet kesäkatulavat.

Esimerkiksi Helsingin Design-museon edessä oleva kesäkatulava on rakennettu kevyesti vanerista, ja viime kesänä monenlaiset tanssit toivat lähes päivittäin kaupunkitunnelmaa: erilaiset harrastajat saivat varata lavaa vapaasti ja järjestää avointa toimintaa. Desipelit pidettiin hyvin pieninä ja aikarajojen puitteissa. Helsingissä on useita kaikille avoimia kesäkatulavoja.

Silti pääkaupunkiseudulla tanssipaikoista on huutava pula: Varsinaisista tanssilavoista talvella lähin on Nurmijärvellä HSL- alueen ulkopuolella, ja kesäkäytössä oleva Pavin tanssilava on vähän syrjässä. Hyvin kuvaavaa on, että Backaksen tanssitilaisuuden 450 lippua myytiin parissa minuutissa loppuun. Yhtään harrastajille avointa kesäkatulavaa ei löydy Vantaalta.

Esitämme, että selvitetään, löytyisikö kaupungistamme sopivia paikkoja, minne voidaan lisätä kesäkatutunnelmaa kaikille avoimen tanssilavan avulla, ja luoda Vantaasta tanssijoiden kaupunkia.

(Selvennys: ei esiintymislava, vaan tanssin harrastamiseen sopiva yleisölle avoin tasainen alusta)”

Kaupunginvaltuusto 27.1.2025 § 26

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite:

- allekirjoitettu Sirpa Kauppisen ja 17 muun valtuutetun aloite Vantaa tanssijoiden kaupungiksi

Kaupunkiympäristön toimialan katujen ja puistojen palvelualue toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Kaupunkiympäristön toimialan tavoitteena on elävöittää kaupunkikeskustoja ja esitetty kaikille kuntalaisille avoin kesäkatulava toimisi parhaimmillaan juuri tässä tarkoituksessa. Haasteena julkisessa kaupunkitilassa on usein tapahtumasähköjen puute sekä kesäkatulava-tilaisuuksista johtuva ylimääräinen meluhaitta muulle ympäristölle.



Näiden reunaehtojen puitteissa toimiala etsii sopivia sijainteja keskusta-alueilta, jotta kesälavaa voitaisiin pilotoida kesäkaudelle 2026. Esimerkiksi Korson keskustan tyhjille tonteille väliaikainen kesälava voisi soveltua erinomaisesti.

Kaupunginhallitus 11.8.2025 § 36

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Sirpa Kauppiselle ja 17 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 25

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- allekirjoitettu Sirpa Kauppinen ja 17 muun valtuutetun aloite Vantaa tanssijoiden kaupungiksi.

Muutoksenhakuohje: 2.1. Valituskielto

Lisätiedot:

puistosuunnittelupäällikkö Sirpa Mäkilä puh. 040 581 9037, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

| Valtuustoaloitteen otsikko: Vantaa tanssijoiden kaupungiksi | Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset |
|--|---|
| <p>Tanssi edistää terveyttä, liikunnan iloa, musiikkia ja antaa sosiaalisia kontakteja. Vantaalta puuttuvat tunnelmaa tuovat pienet kesäkatulavat.</p> <p>Esimerkiksi Helsingin Design-museon edessä oleva kesäkatulava on rakennettu kevyesti vanerista, ja viime kesänä monenlaiset tanssit toivat lähes päivittäin kaupunkitunnelmaa: erilaiset harrastajat saivat varata lavaa vapaasti ja järjestää avointa toimintaa. Desipelit pidettiin hyvin pieninä ja aikarajojen puitteissa. Helsingissä on useita kaikille avoimia kesäkatulavoja.</p> <p>Silti pääkaupunkiseudulla tanssipaikoista on huutava pula: Varsinaisista tanssilavoista talvella lähin on Nurmijärvellä HSL-alueen ulkopuolella, ja kesäkäytössä oleva Pavin tanssilava on vähän syrjässä. Hyvin kuvaavaa on, että Backaksen tanssitilaisuuden 450 lippua myytiin parissa minuutissa loppuun. Yhtään harrastajille avointa kesäkatulavaa ei löydy Vantaalta.</p> <p>Esitämme, että selvitetään löytyisikö kaupungistamme sopivia paikkoja minne voidaan lisätä kesäkatutunnelmaa kaikille avoimen tanssilavan avulla, ja luoda Vantaasta tanssijoiden kaupunkia.</p> <p>((Selvennys: ei esiintymislava, vaan tanssin harrastamiseen sopiva yleisölle avoin tasainen alusta))</p> | <p><u>Aloitteen tekijät</u></p> <p><u>Sirpa Kauppinen</u></p> <p><u>Aloitteen allekirjoittajat:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Vaula Norrena 2. Tiina Tuomela 3. Marjo Vacker 4. Nina Nummela 5. Kai-Ari Lundell 6. Juha Suoniemi 7. Juha Järä 8. Paula Lehmuskallio 9. Minna Heikkinen 10. Jari Jääskeläinen 11. Funda Demiri 12. Minttu Sillanpää 13. Reija Friman 14. Matilda Stirkinen 15. Tuomas Mutanen 16. Eva Tawasoli 17. Tia Seppänen |
| | |



26 §

Vastaus Juha Järän, Juha Suoniemen, Mika Niikon, Kai-Ari Lundellin ja 15 muun valtuutetun aloitteeseen sähköiset esteet kevyen liikenteen turvaksi

TeA/HW/HH-S

VD/1573/00.02.00.03/2025

Juha Järä, Juha Suoniemi, Mika Niikko, Kai-Ari Lundell sekä 15 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Myyrmässä Myyrmäenraitilla ja Tikkurilassa Asematiellä, joka on nykyään kävelykatu, ajetaan autoilla vastoin liikennesääntöjä ja niitä myös pysäköidään laittomasti. Ainoastaan huoltoajo on sallittu. Molemmissa paikoissa luvaton liikenne aiheuttaa lukuisia vaaratilanteita jalankulkijoille ja pyöräilijöille – lapsista vanhuksiin. Tilanteita ei ole yrityksistä huolimatta saatu hallintaan. Poliisipartioilla ei ole riittävästi aikaa tai resursseja valvontaan, eikä pysäköinninvalvonta ole pystynyt puuttumaan ongelmaan tehokkaasti. Liikennemerkkien ja nykyisten rakenteiden vaikutus on jäänyt lähinnä kosmeettiseksi, ja henkilötöyhön perustuva valvonta on sekä kallista että aikarajoitteista.

Vaikka vakavilta henkilövahingoilta on toistaiseksi vältytty, esitämme, että kaupunki selvittää mahdollisuudet asentaa kyseisille alueille, teiden päihin, ylös ja alas nostettavat esteet. Hälytysajoneuvoille ja muille tarpeellisille ryhmille voitaisiin ohjelmoida esteiden laskeminen. Olemme alustavasti selvittäneet asiaa ja todenneet, että Itä-Uudenmaan poliisi suhtautuu ideaan myönteisesti. Esteiden tulisi myös olla kohtuullisesti siirrettävissä liikennejärjestelyjen tai muun infrastruktuurin muutosten niin vaatiessa.

Lisäksi esitämme, että vastaavia mahdollisia ongelmakohtia kaupungissa kartoitetaan, esimerkiksi Kivistön aukiolla.”

Kaupunginvaltuusto 24.2.2025 § 12

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunkiympäristön toimialan katujen ja puistojen palvelualue toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Luvaton liikenne kävelykaduilla on erittäin harmillinen ilmiö. Luvalliset huoltoautot ovat kävelykadulla ihan yhtä ikäviä liikenneturvallisuuden näkökulmasta katsottuna. Laajat kävelykatualueet, kivijalkaliiketilat ja erilaiset toritapahtumat vaativat kuitenkin toimiakseen huoltoliikennettä. Usealla kävelykadulla on jakeluliikenteen lisäksi jätteiden kuljetusta, luvallista tontille ajoa ja pelastautumiseen tarvittavia nostopaikkoja. Pelastusyhteyden on toimittava aina takuuvarmasti. Vikatilan sattuessa pelastusajoneuvon pitää pystyä kiertämään sähköiset ajoesteet tarvittaessa.

Törmäyksen kestävätkä alas laskeutuvat pollarit ovat rakenteeltaan raskaita ja vaativat laajempia rakenteita maan alle kuin tavalliset ajoesteet. Pollareiden asentamista katualueelle vaikeuttaa myös maanalaiset johdot ja putket. Katualueella ei yleensä ole juurikaan vapaata tilaa maanalaiseen rakentamiseen ja alas laskeutuvien pollareiden asentaminen voi vaatia johtojen ja putkitusten



siirtämistä. Tämä aiheuttaa merkittäviä lisäkustannuksia. Alas laskeutuvien pollareiden asentamisen hinta on arvioitu Helsingissä olevan noin 20 000 euroa/kpl. Pollareita tulee asentaa noin 1,5 m välein, jotta auto ei mahdu ajamaan niiden välistä. Pollareita pitäisi asentaa joka tapauksessa huomattavan suurelle alueelle. Ajon estäminen laajoilla alueilla aiheuttaa varsin merkittäviä investointikustannuksia.

Alaslaskettavat ajoesteet vaativat hallintajärjestelmän, jonka kautta pollareita ohjataan etänä valvomosta tai paikallisesti erilaisilla tunnisteilla. Alaslaskettavien ajoesteiden ohjaukseen ja hallintaan liittyy paljon monimutkaisia haasteita. Mitkä kaikki osapuolet esteitä saavat ohjata yleisellä alueella? Kellä on oikeus kulkea alaslaskettavilla esteillä rajatun alueen sisään? Yhtenä ongelmana on satunnaisesti tai yllättäen kadulle pyrkivät tahot, joilla ei olisi tunnistetta. Miten liikenne toimii tilanteessa, jossa ajo alueelle evätään?

Kunnossapitomielessä laitteiden huolto voitaisiin mahdollisesti yhdistää muihin ulkovalojen tai liikennevalojen huoltosopimuksiin, koska kyse on sähköautomaatiosta. Oletamme, että käyttö olisi hyvin kallista, koska sekä harjausta että viankorjausta jouduttaisiin tekemään jatkuvasti. Yleiselle alueelle sijoitaviin sähköisiin ajoesteisiin liittyy selvästi paljon haasteita ja ongelmia. Sähköiset pollarit toimivat varmasti paremmin, jollain tiettyä kiinteistöä palvelevalla alueella. Silloin pelastus voidaan hoitaa esimerkiksi tietyn rakennuksen toiselta sivulta sekä pollareiden ohjaus ja huolto onnistuu kyseisen kiinteistön toimesta.

Sähköisiä pollareita on toteutettu Helsingissä muutamiin kohteisiin. Hyvänä esimerkkinä toimii Iso Roobertinkadun kävelykatu, jolla huoltoajo on sallittua. Helsingin kaupunki on teettänyt vuonna 2024 opinnäytetyön, jossa on muun muassa selvitetty sähköisten alaslaskettavien pollareiden haasteita ja tuotu esiin havaittuja ongelmia käytännössä. Keväällä 2025 Helsingin liikennesuunnittelun kollegoilta on kysely kokemuksia näistä sähköisistä pollareista katualueella. Tähän mennessä toteutetuissa alaslaskettavissa ajoesteissa on ollut merkittäviä ongelmia. Kokemukset ovat pääosin olleet negatiivisia mm. kunnossapidon vaikeuden takia. Talviolosuhteet ovat olleet liian haastavat tällaisille toiminnoille. Hiekoitushiekka aiheuttaa ongelmia joutuessaan pollareiden väliin. Vesi pääsee valumaan alas pollarin koneistolle, ja veden jäätyminen aiheuttaa ongelmia pollareiden toiminnalle. Muutaman vuoden jälkeen sähköiset pollarit on poistettu käytöstä niiden jatkuvien ongelmien takia. Jossain kohteissa tilalla on välillä ollut betoniporsaita, jolloin ajoneuvot ovat joutuneet kääntymään kävelykadulla. Se ei ole turvallinen ratkaisu. Nekin on päädytty poistamaan. Monessa paikassa on jätetty tavallisten pollareiden väliin auton mentävä kolo ja liikennemerkkit. Eli kalliiden investointien jälkeen on palattu takaisin lähelle alkutilannetta. Ainakin toistaiseksi on päädytty siihen, että yritetään ohjata liikennettä kävelykaduilla muilla keinoilla. Tällä hetkellä tilanne on se, että nämä sähköiset pollarit eivät vaikuta olevan hyvä ratkaisu kävelykatujen luvattoman liikenteen hillintään. Jatkamme siis Helsingin kaupungin kokemusten seuraamista.

Liikennesuunnittelussa tehdään jatkuvasti työtä liikenneturvallisuuden parantamiseksi. Saamme paljon palautetta havaituista ongelmakohtista alueen asukkailta tai muuten alueella paljon liikkuvilta. Aluevastuulliset suunnittelijat myös vierailevat säännöllisesti omilla vastuualueillaan, joten suurimmat ongelmakohdat ovat kullakin alueella tiedossa.

Vantaalla kävelykatualueet ovat varsin laajoja kokonaisuuksia, jonne on mahdollista ajaa monesta eri kohtaa. Kaikkia kohtia ei voida sulkea pollareilla. Joissain kohteissa huoltoajoa on pystytty rajaamaan, mutta kaikilla alueilla se ei ole mahdollista. Liikenteen rauhoittamista aukioilla ja kävelypainotteisilla alueilla jatketaan tarpeen mukaan harkiten. Ensisijaisesti kuitenkin olemassa olevan infran tulisi tukea haluttua tahtotilaa. Ajon rajoittaminen ajoestein on vain yksi käytössä oleva vaihtoehto. Liikennesuunnittelussa emme näe näiden sähköisten pollareiden tarjoavan ongelmaan sitä ratkaisua,



mitä on toivottu. Ongelmavyhyhti on kovin monitahoinen, mutta me yritämme parhaamme mukaan ratkaista ongelmaa erilaisilla toimenpiteillä.

Esimerkiksi Tikkurilassa Asematiellä tilanne on rauhoittunut pysäköinnin ja läpiajon osalta alkutilanteeseen nähden selvästi. Alueella on myös luvallista tontille ajoa, joka on vähenemässä tulevaisuudessa Asematien varren kehittämisen myötä. Kielotien puoleiseen päähän sijoitetut pyörätelineistä ja istutuslaatikoista koostetut ajoesteet ovat hillinneet ajonopeuksia alueella. Samanlaista ajonopeuksia hillitsevää sikaania ollaan parhaillaan suunnittelemassa Asematielle Ratatien puoleiseen päähän.

Kaupunginhallitus 11.8.2025 § 39

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Juha Järälle, Juha Suoniemelle, Mika Niikolle, Kai-Ari Lundellille ja 15 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 26

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- allekirjoitettu Juha Järän, Juha Suoniemen, Mika Niikon, Kai-Ari Lundellin sekä 15 muun valtuutetun aloite sähköiset esteet kevyen liikenteen turvaksi

Muutoksenhakuohje: 2.1. Valituskielto

Lisätiedot:

Liikenteen alueinsinööri Heidi Hellgren-Suomalainen (heidi.hellgren-suoma@vantaa.fi)

| | |
|---|---|
| <p>Valtuustoaloitteen otsikko:</p> <p>Sähköiset esteet kevyen liikenteen turvaksi</p> | <p>Aloitteen tekijä/tekijät ja Allekirjoitukset:</p> <p>Juha Järä</p> <p>Juha Suoniemi</p> <p>Mika Niikko</p> <p>Kai-Ari Lundell</p> |
| <p>Myyrmäessä Myyrmäenraitilla ja Tikkurilassa Asematiellä, joka on nykyään kävelykatu, ajetaan autoilla vastoin liikennesääntöjä ja niitä myös pysäköidään laittomasti. Ainoastaan huoltoajo on sallittu. Molemmissa paikoissa luvaton liikenne aiheuttaa lukuisia vaaratilanteita jalankulkijoille ja pyöräilijöille – lapsista vanhuksiin. Tilanteita ei ole yrityksistä huolimatta saatu hallintaan. Poliisipartioilla ei ole riittävästi aikaa tai resursseja valvontaan, eikä pysäköinninvalvonta ole pystynyt puuttumaan ongelmaan tehokkaasti. Liikennemerkkien ja nykyisten rakenteiden vaikutus on jäänyt lähinnä kosmeettiseksi, ja henkilötyöhön perustuva valvonta on sekä kallista että aikarajoitteista.</p> <p>Vaikka vakavilta henkilövahingoilta on toistaiseksi vältytty, esitämme, että kaupunki selvittää mahdollisuudet asentaa kyseisille alueille, teiden päihin, ylös ja alas nostettavat esteet. Hälytysajoneuvoille ja muille tarpeellisille ryhmille voitaisiin ohjelmoida esteiden laskeminen. Olemme alustavasti selvittäneet asiaa ja todenneet, että Itä-Uudenmaan poliisi suhtautuu ideaan myönteisesti. Esteiden tulisi myös olla kohtuullisesti siirrettävissä liikennejärjestelyjen tai muun infrastruktuurin muutosten niin vaatiessa.</p> <p>Lisäksi esitämme, että vastaavia mahdollisia ongelma-kohtia kaupungissa kartoitetaan, esimerkiksi Kivistön aukiolla.</p> <p>Juha Järä</p> <p>Juha Suoniemi</p> <p>Mika Niikko</p> <p>Kai-Ari Lundell</p> | <p><u>Aloitteen</u></p> <p><u>Allekirjoitukset</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Niilo Kärki 2. Mika Kasonen 3. Tiina Tuomela 4. Vaula Norrena 5. Siri Ahokas 6. Marjo Vacker 7. Nina Nummela 8. Anitta Orpana 9. Milad Dehghan 10. Tanja Aidanjuuri 11. Minna Heikkinen 12. Sirpa siru Kauppinen 13. Tia Seppänen 14. Jussi Särkelä 15. Janne Hartikainen |



27 §

Vastaus perussuomalaisten valtuustoryhmän ja 20 muun valtuutetun aloitteeseen Linnaistenmetsän arvokkaimman osan säästämiseksi rakentamiselta

VD/7858/00.02.00.03/2024

TeA/SP/TKa/MT

Perussuomalaisten valtuustoryhmä sekä 20 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuustontyöjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Helmikuussa 2023 valtuustoryhmät edellyttivät huolellisten luontoselvitysten tekemistä ennen kuin lainvoiman saanutta Linnaisten omakotialueen laajennusta koskevaa kaavaa 100400 alettaisiin toteuttaa. Kaupungin tilaamat selvitykset norojen, lepakoiden ja palokärjen osalta valmistuivat syksyksi 2023 ja tuloksista kerrottiin kaupunginvaltuuston infossa 15.2.2024. Näiden selvitysten lisäksi kaupunginvaltuutetuille on toimitettu suometsätieteen emeritusprofessori Harri Vasanderin antama lausunto perustuen Rambollin noroselvitykseen sekä International K9 Institute Oy:n tekemä koira-avusteinen liito-oravaselvitys kaava-alueesta.

Emme voi toteuttaa kaavaa vain sillä perusteella, että se on saanut lainvoiman ja kaupungin tilaamat raportit luontoselvityksistä ainakin osittain mahdollistaisivat rakentamisen. Kaavan toteuttamisen jatkaminen tarkoittaa sitä, että suljemme silmämme ja sivuutamme ne tosiseikat, jotka ovat tiedossamme ja joita meille on toimitettu. Mielestämme nämä tosiseikat puoltavat vanhan, monimuotoisen metsän säilyttämistä. Pientalojen rakentaminen juuri tähän metsään ei ole välttämätöntä, sillä kaupungilla on runsaasti myymättömiä pientalotontteja ja mahdollisuus kaavoittaa uusia pientaloalueita omistamilleen peltoalueille.

Painavin lausunto rakentamista vastaan on suometsätieteen emeritusprofessori Harri Vasanderin 5.3.2024 päivätty lausunto Linnaistenmetsän noroista perustuen Ramboll Finland Oy:n raporttiin (27.6.2023). Lausunnossaan Vasander huomauttaa muun muassa, että Rambollin raportissa vain norojen näkyvät osat on merkitty noroiksi, muut osat luonnollisiksi virtausreiteiksi. Vasander ei pidä kaavan 100400 osittaistakaan rakentamista mahdollisena ilman norojen vaarantamista. Loppuyhteenvedossa Vasander toteaa:” Mikäli kaavoitettu alue rakennetaan, vaikutukset jäljelle jäävään luontoon, noroverkostoon, Äijänsuon luonnonsuojelualueeseen ja itäpuolella olevaan luonnonsuojelualuevaraukseen olisivat tuhoisat ja peruuttamattomat.”

Linnaistenmetsä on vanhaa, maakunnallisesti arvokasta, monimuotoista metsää harvinaisine suoaroineen ja kausikosteikkoineen. Se on tiukasti suojeltujen lepakoiden ruokailu- ja levähdysaluetta, joka tulee säilyttää metsäisenä. Liito- oravakartoituksessa kaava-alueelta tehtiin useita havaintoja liito-oravan papanoista ja kolopuista. Vantaan karttapalvelusta näkyvät myös alueen arvopuut sekä arvokas metsälintualue. Linnaistenmetsä on alueen asukkaiden lähimetsänä tärkeä virkistys- ja ulkoilualue, josta myös naapurikuntalaiset nauttivat.

Koska suurin osa näistä suojelluista tai harvinaisista luontotyypeistä tai eliölaajien reviireistä sijaitsee Linnaistenmetsän vanhimmassa osassa, esitämme tässä aloitteessa, että kaavoitus poistetaan kokonaan Aisakellontien jatkeen eteläpuolelta. Kaavasta 100400 jäisi tarvittaessa rakennettaviksi korttelit 10013 ja 10030 Aisakellontien jatkeen pohjoispuolella, missä metsä on nuorempaa ja pintavedet ohjautuvat jo nyt Kulkusojaan. Luonnon monimuotoisuuden säilyttäminen ja merkitys on entisestään korostunut Vantaan strategiassa ja luontopositiivisuuden tavoitteissa. Uskottavuuden saavuttamiseksi myös tekojemme tulee noudattaa asetettuja tavoitteita.”



Kaupunginvaltuusto 18.11.2024 § 22

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunkiympäristön toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Linnaisten asemakaava **100400 Linnaisten omakotialueen laajennus** on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 27.8.2018.

Helsingin hallinto-oikeus 10.6.2019 hylkäsi valitukset ja vaatimukset täytäntöönpanon kieltämisestä.

Suometsätieteen emeritusprofessori Harri Vasanderin lausunto 8.7.2019 käsiteltiin korkeimmassa hallinto-oikeudessa valituslupahakemuksen liitteenä. Korkein hallinto-oikeus 9.6.2020 hylkäsi valituslupahakemuksen.

Siten asemakaava on kuulutettu voimaan 30.6.2020 ja on lainvoimainen.

Vaikka Linnaistenmetsästä löydetty suoalueet ja kausikosteikot ovat 2018 valmistuneen luontotyyppiselvityksen mukaan uhanalaisia, ne eivät ole lailla rauhoitettuja luontotyyppisiä. (Suomen luontotyyppien uhanalaisuus 2018 (2018). Kontula T. & Raunio A. (toim.). Suomen ympäristö 5/18.)
Linkki: <http://urn.fi/URN:ISBN:978-952-11-4819-4>.

Ramboll (2023) on tehnyt noroselvityksen, jossa todettiin alueella vesilain mukaisia noroja, jotka estävät rakentamisen 22 tontin osalta. Tämä alue on rajattu karttaan punaisella viivalla.

Ramboll (2023) on tehnyt lepakkoselvityksen, jossa ei todettu lepakoiden lisääntymis- eikä päivälepopaikkoja tai tärkeitä ruokailualueita, joten lepakot eivät estä asemakaavan toteuttamista.

Asukkaat tilasivat liito-oravaselvityksen (International K9 Institute Oy, 2024), jossa käytettiin koira liito-oravien havaitsemiseen. Koira havaitsi papanoita ja pesäpuita. Tämä liito-orava-alue on rajattu karttaan oranssilla viivalla.

Asemakaavoitus on tilannut liito-oravaselvityksen 2025, jolla on tarkoitus tarkentaa liito-orava-alue. Tämä selvitys ei ole vielä valmistunut.

Liitekarttojen oranssi viiva rajaa noro- ja asukkaiden löytämän liito-orava-alueen. Noro- ja liito-orava-alueiden rajaukset perustuvat lakiin ja jäävät siten rakentamatta. Rajauksen ulkopuolelle on jäämässä 27 tonttia, jotka voitaisiin toteuttaa.

Kaupunginhallitus 18.6.2025 § 27

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään



- a) antaa perussuomalaisten valtuustoryhmälle ja 20 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Päätettiin jättää asia pöydälle seuraavaan kokoukseen.

Kaupunginhallitus 11.8.2025 § 40

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa perussuomalaisten valtuustoryhmälle ja 20 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 27

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Käsittely:

Asian käsittelyn aikana valtuutettu Kai-Ari Lundell esitti valtuutettu Tia Seppäsen kannattamana asian palautusta valmisteluun.

Puheenjohtaja totesi, että asiasta joudutaan äänestämään ja teki seuraavan äänestysesityksen: he, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät jaa ja he, jotka kannattavat palautusesitystä, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 38 jaa-ääntä, 28 ei-ääntä ja 1 tyhjä ääni. Puheenjohtaja totesi asian käsittelyn jatkuvan.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Merkittiin, että vihreiden valtuustoryhmä jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman, johon kristillisdemokraattien valtuustoryhmä yhtyi:

”Vaadimme Linnaistenmetsän rakentamista jättämistä ja kaavojen päivittämistä vastaamaan luontokadon ja ilmastonmuutoksen vastaisia tavoitteita sekä Vantaan omia luontoposiitivisuustavoitteita.”



Merkittiin, että perussuomalaisten valtuustoryhmä jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman, johon keskustan ja kristillisdemokraattien valtuustoryhmät sekä valtuutettu Paula Lehmuskallio yhtyivät:

”Vantaa haluaa olla luontopositiivinen kaupunki. Tämä tarkoittaa, että luonnon tilan heikkeneminen pysäytetään ja käännetään elpymisuralle. Tärkeä työkalu on luonnon heikentymättömyyden malli, joka otettiin käyttöön Vantaalla vuoden 25 alussa ensimmäisenä kaupunkina Suomessa.

Linnaisten metsä on alkuperäinen oikea metsä noroineen ja liito-oravineen.

Perussuomalaiset tietenkin kannattaa lämpimästi uusien pientaloalueiden rakentamista, mutta pelloille ja pöpelikköihin, joita Vantaalla riittää. Paikkoihin, joissa Vantaan vähenevää metsäluontoa ei tuhota, kuten Linnaisten hienoa metsää.”

Liitteet:

- allekirjoitettu perussuomalaisten valtuustoryhmän ja 20 muun valtuutetun aloite Linnaistenmetsän arvokkaimman osan säästämiseksi rakentamiselta
- Karttaliitteet 12.5.2025
- Noroselvitys, Ramboll 27.6.2023
- Lepakkoselvitys, Ramboll 29.9.2023
- Koirakartoitus, International K9 Institute Oy, 9.4.2024
- Äänestyspöytäkirja, KV 25.8.2025 § 27

Muutoksenhakuohje: 2.1. Valituskielto

Lisätiedot:

aluearkkitehti Timo Kallaluoto, puh. 050 312 2132 (etunimi.sukunimi@vantaa.fi)

Valtuustoaloitteet

Kaupunginvaltuuston kokous 18.11.2024

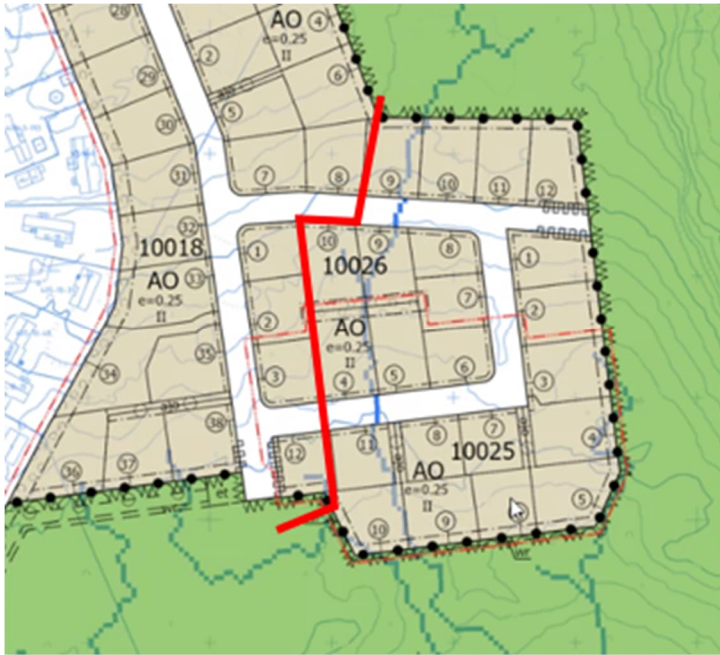
| Valtuustoaloitteen otsikko: Aloite Linnaistenmetsän arvokkaimman osan säästämiseksi rakentamiselta | Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset |
|---|--|
| <p>Helmikuussa 2023 valtuustoryhmät edellyttivät huolellisten luontoselvitysten tekemistä ennen kuin lainvoiman saanutta Linnaisten omakotialueen laajennusta koskevaa kaavaa 100400 alettaisiin toteuttaa. Kaupungin tilaamat selvitykset norojen, lepakoiden ja palokärjen osalta valmistuivat syyskuksi 2023 ja tuloksista kerrottiin kaupunginvaltuuston infossa 15.2.2024. Näiden selvitysten lisäksi kaupunginvaltuutetuille on toimitettu suometsätieteen emeritusprofessori Harri Vasanderin antama lausunto perustuen Rambollin noroselvitykseen sekä International K9 Institute Oy:n tekemä koira-avusteinen liito-oravaselvitys kaava-alueesta.</p> <p>Emme voi toteuttaa kaavaa vain sillä perusteella, että se on saanut lainvoiman ja kaupungin tilaamat raportit luontoselvityksistä ainakin osittain mahdollistaisivat rakentamisen. Kaavan toteuttamisen jatkaminen tarkoittaa sitä, että suljemme silmämme ja sivuutamme ne tosiseikat, jotka ovat tiedossamme ja joita meille on toimitettu. Mielestämme nämä tosiseikat puoltavat vanhan, monimuotoisen metsän säilyttämistä. Pientalojen rakentaminen juuri tähän metsään ei ole välttämätöntä, sillä kaupungilla on runsaasti myymättömiä pientalotontteja ja mahdollisuus kaavoittaa uusia pientaloalueita omistamilleen peltoalueille.</p> <p>Painavin lausunto rakentamista vastaan on suometsätieteen emeritusprofessori Harri Vasanderin 5.3.2024 päivätty lausunto Linnaistenmetsän noroista perustuen Ramboll Finland Oy:n raporttiin (27.6.2023). Lausunnossaan Vasander huomauttaa muun muassa, että Rambollin raportissa vain norojen näkyvät osat on merkitty noroiksi, muut osat luonnollisiksi virtausreiteiksi. Vasander ei pidä kaavan 100400 osittaistakaan rakentamista mahdollisena ilman norojen vaarantamista. Loppuyhteenvedossa Vasander toteaa:” Mikäli kaavoitettu alue rakennetaan, vaikutukset jäljelle jäävään luontoon,</p> | <p><u>Aloitteen tekijät</u> Perussuomalaisen valtuustoryhmä</p> <p><u>Aloitteen allekirjoittajat:</u></p> <ol style="list-style-type: none">1. Vaula Norrena2. Milad Dehghan3. Tiina Tuomela4. Pirjo Luokkala5. Sirpa Siru Kauppinen6. Marjo Vacker7. Tuire Kaimio8. Eeva Tikkanen9. Mikko Viilo10. Hanna Valtanen11. Eva Tawasoli12. Tuomas Mutanen13. Paula Lehmuskallio14. Reija Friman15. Tia Seppänen16. Mika Kasonen17. Maija Rautavaara18. Eve Rämö19. Anitta Orpana20. Anu Hall |

noroverkostoon, Äijänsuon luonnonsuojelualueeseen ja itäpuolella olevaan luonnonsuojelualuevaraukseen olisivat tuhoisat ja peruuttamattomat.”

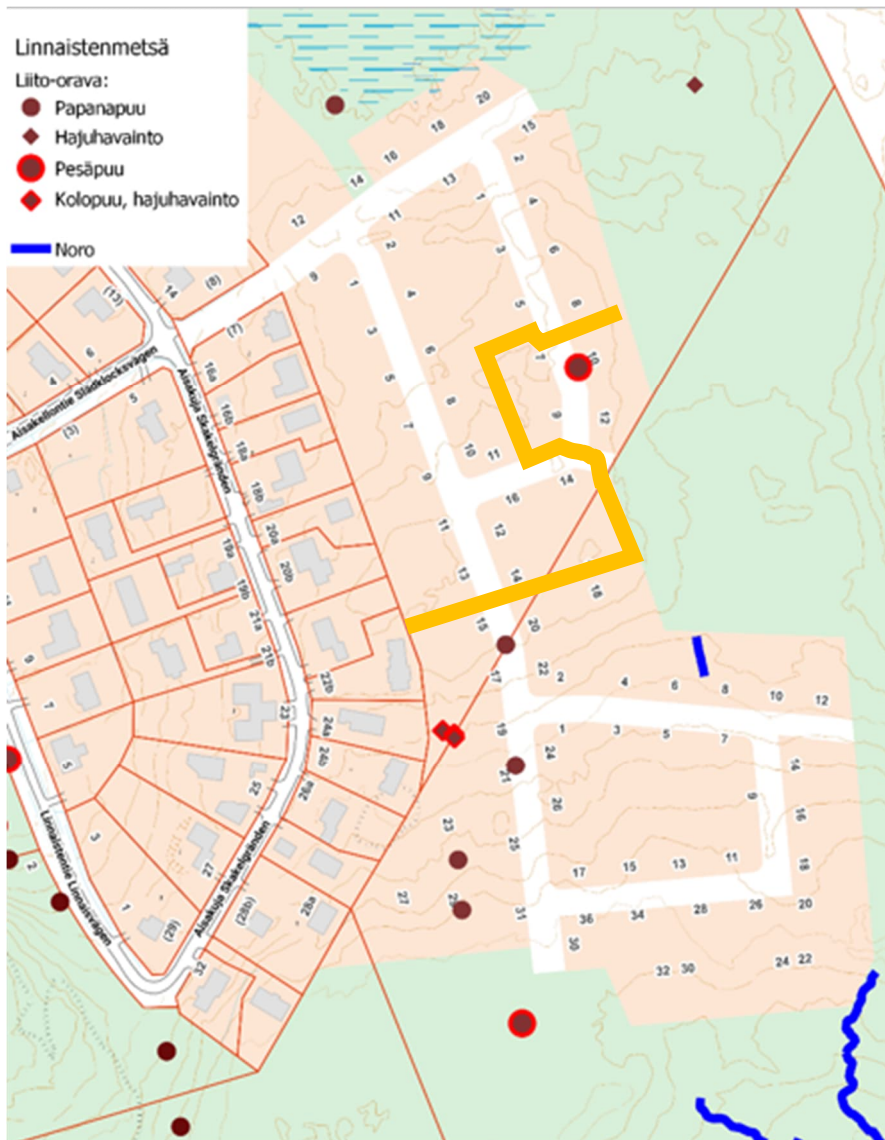
Linnaistenmetsä on vanhaa, maakunnallisesti arvokasta, monimuotoista metsää harvinaisine suoaroineen ja kausikosteikkoineen. Se on tiukasti suojeltujen lepakoiden ruokailu- ja levähdysaluetta, joka tulee säilyttää metsäisenä. Liito-oravakartoituksessa kaava-alueelta tehtiin useita havaintoja liito-oravan papanoista ja kolopuista. Vantaan karttapalvelusta näkyvät myös alueen arvopuut sekä arvokas metsälintualue. Linnaistenmetsä on alueen asukkaiden lähimetsänä tärkeä virkistys- ja ulkoilualue, josta myös naapurikuntalaiset nauttivat.

Koska suurin osa näistä suojelluista tai harvinaisista luontotyypeistä tai eliölajien reviireistä sijaitsee Linnaistenmetsän vanhimmassa osassa, esitämme tässä aloitteessa, että kaavoitus poistetaan kokonaan Aisakellontien jatkeen eteläpuolelta. Kaavasta 100400 jäisi tarvittaessa rakennettaviksi korttelit 10013 ja 10030 Aisakellontien jatkeen pohjoispuolella, missä metsä on nuorempaa ja pintavedet ohjautuvat jo nyt Kulkusojaan.

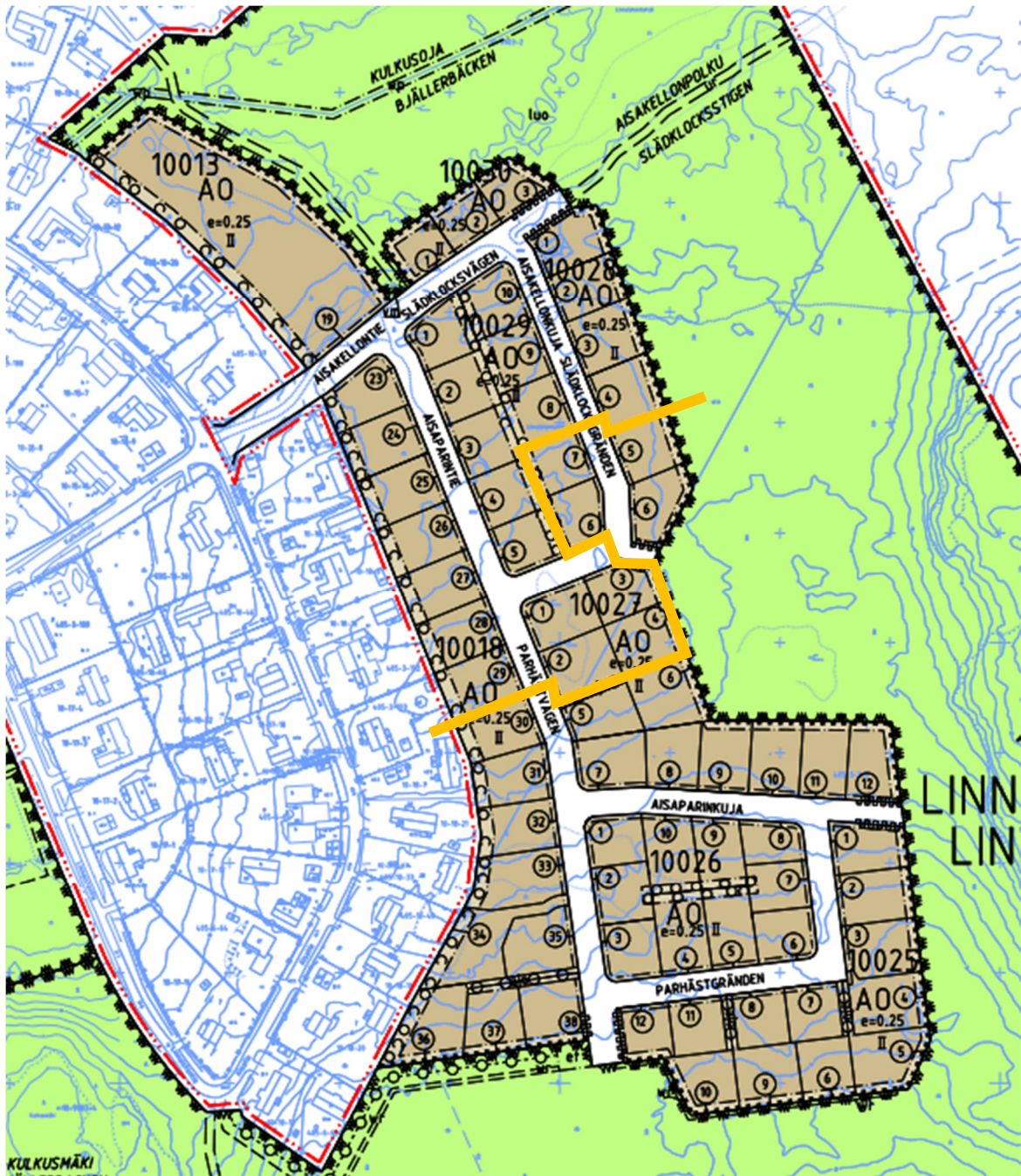
Luonnon monimuotoisuuden säilyttäminen ja merkitys on entisestään korostunut Vantaan strategiassa ja luontopositiivisuuden tavoitteissa. Uskottavuuden saavuttamiseksi myös tekojemme tulee noudattaa asetettuja tavoitteita.



Noroalueen rajauserä punaisella viivalla.



Noro- ja liito-orava-alueen rajaous oranssilla viivalla.



Noro- ja liito-orava-alueen rajausta oranssilla viivalla asemakaavakartalla.

Vastaanottaja
Vantaan kaupunki

Asiakirjatyyppi
Raportti

Päivämäärä
27.6.2023

VANTAAN KAUPUNKI

LINNAI STENMETSÄN

NOROSELVITYS



Bright ideas.
Sustainable change.

Confidential

VANTAAN KAUPUNKI
LINNAISTENMETSÄN NOROSELVITYS

Projekti Vantaan Linnaistenmetsän noroselvitys
Projekti nro 1510077069
Vastaanottaja Jarmo Honkanen
Asiakirjatyyppe Raportti
Versio 1
Päivämäärä 27.6.2023
Laatija Johanna Jalonen, Jani Järvi, Riku Kangasniemi ja Tuomas Ridanpää
Tarkastaja Emilia Vainikainen
Hyväksyjä
Kannen kuva Asemakaava-alueen keskiosista löytynyt lyhyt norouoma. Kannen kuva: Jani Järvi / Ramboll Finland Oy.

Ramboll
PL 25
Itsehallintokuja 3
02601 ESPOO

P +358 20 755 611
F +358 20 755 6201
<https://fi.ramboll.com>

Ramboll Finland Oy
Y-tunnus 0101197-5, ALV rek.
Kotipaikka Espoo

Sisältö

| | | |
|-------|--|----|
| 1. | Tausta ja työn sisältö | 2 |
| 1.1 | Norojen määrittely | 3 |
| 2. | Tarkastelualue | 4 |
| 3. | Alueen nykytila | 5 |
| 3.1 | Virtausreitit ja valuma-alueet | 5 |
| 3.2 | Maaperä | 7 |
| 3.3 | Pinnanmuodot ja korkeustasot | 8 |
| 4. | Tulevat maankäytön muutokset | 9 |
| 5. | Maastohavainnot | 10 |
| 5.1 | Valuma-alue 1 | 11 |
| 5.1.1 | Valuma-alue 2 | 15 |
| 5.1.2 | Valuma-alue 3 | 21 |
| 5.1.3 | Kausikuivat lammet | 21 |
| 6. | Norojen vaikutus alueen rakentamiseen | 23 |
| 7. | Yhteenveto ja suositukset jatkosuunnitteluun | 25 |
| 8. | Lähteet | 26 |

LIITE 1. Selvitysalueen valuma-alueet ja virtausreitit

LIITE 2. Maastohavainnot noroista ja suositukset alueen rakentamiselle

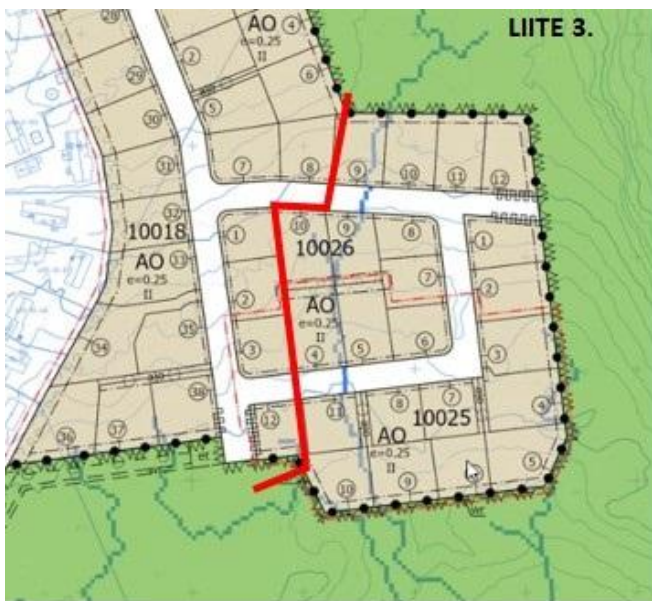
Confidential

1. Tausta ja työn sisältö

Linnaisten metsäalue sijaitsee Länsi-Vantaalla. Alueen jo hyväksytyyn asemakaava-alueen toteuttaminen kokonaisuudessaan vaatii selvityksen alueen noroista. Kuvassa (Kuva 1-1) on esitetty ELY:n määrittelemä raja, jonka itäpuolella olevaa asemakaava-aluetta ei saa toteuttaa ennen kuin alueen noroista on saatu lisää tietoa. Luonnontilaiset norot ovat vesilain 2 luvun 11 §:n nojalla suojeltuja. Noroselvityksen aluerajaus oli ELY:n määrittelemää rajausta laajempi (Kuva 2-1).

Tässä työssä on laadittu selvitys rajauksen (Kuva 1-1) mukaisen alueen noroista. Selvityksessä vastataan seuraaviin kysymyksiin:

- Millainen noroverkosto metsäalueella ja asemakaavoitetulla alueella on
- Kuinka laaja on norojen ja noroverkoston valuma-alue
- Millainen on norojen luonnontila
- Mitä norot, mikäli ovat luonnontilaisia, vaativat säilyäkseen



Kuva 1-1. ELY:n määrittelemä raja, jonka itäpuolella olevaa jo hyväksyttyä asemakaava-aluetta ei saa toteuttaa ennen kuin alueen noroista on saatu lisätietoa.

Alueen valuma-alueet ja luonnolliset virtausreitit kartoitettiin yhdistetyn korkeusmallin avulla. Lähtöaineistona käytettiin Vantaan kaupungilta tilattua laserkeilausaineistoa sekä maanmittauslaitoksen avoimen datan laserkeilausaineistoa.

Alueella keväällä 2023 suoritetun maastokäynnin perusteella selvitettiin norojen sijainnit sekä luonnontilaisuus. Ramboll Finland Oy:stä työstä on vastannut projektipäällikkönä virtavesiasiantuntija TKT, DI Johanna Jalonen sekä luontoasiantuntijoina FM, biologi Jani Järvi, LuK, biologi Riku Kangasniemi ja FM, biologi Emilia Vainikainen. Tilaajan yhteyshenkilönä on toiminut Jarmo Honkanen.

1.1 Norojen määritelmä

Norot ovat puroja pienempiä virtavesiä, jotka ovat kausikuivia ja niissä kalan kulku ei ole merkittävässä määrin mahdollista. Noron valuma-alue on alle 10 km². Norojen läheisyydessä on usein tyypillinen, muusta metsäympäristöstä poikkeava kasvillisuus. Niiden vesiympäristöön sidoksissa oleva lajisto on samankaltaista kuin purojen, mutta niissä ei yleensä esiinny kaloja tai rapuja säännöllisen virtaaman/pysyvän vesipinnan puuttumisen vuoksi.

Norot havaitsee parhaiten keväällä lumien sulamisen jälkeen, kun maastossa on vielä sulamisvesiä havaittavissa. Virtausreitit erottuvat yleensä hyvin maastossa. Tärkein asia norojen määrittelyssä on uoman luonnontilaisuus (Taulukko 1-1): luonnontilaisessa norossa uoma on mm. yleensä mutkitteleva, siinä on syvyys- ja leveysvaihtelua ja vesi on kovertanut maa-ainesta liikkuessaan. Luonnontilaisille noroille on siis tyypillistä uoman ja sen pohjan rakenteen monimuotoisuus.

Norot voivat olla katkonaisia ja kulkea osittain maan alla piilonoroina. Ne saavat alkunsa joko keräämällä pintavesiä valuma-alueeltaan tai lähteisyydestä. Lähdevaikutteisissa noroissa esiintyy lähdelajistoa. Noron erottaa kuivana aikana maaston muodoista ja kasvillisuudesta. Norosta voi muodostua sen alajuoksulla puro vesimäärän kasvaessa.

Erityisesti eteläisessä Suomessa luonnontilaisia noroja on ihmistoiminnan takia jäljellä vähän (Tolonen ym. 2019). Niitä on muokattu etenkin maa- ja metsätalouden tarpeisiin, mutta myös putkitettu taajamissa ja maatalousalueilla. Noroja esiintyy usein luonnontilaisilla alueilla lehdoissa, luhdissa ja korvissa. Norojen luonnontilaisuus voi palautua luontaisen elpymisen kautta, mikäli niitä ei muokata.

Norojen ympärillä on kostea pienilmasto, jota niitä ympäröivä varjostava puusto, pensaikkoo ja kenttäkerroksen kasvillisuus ylläpitävät. Niille ominaista on sammaleisuus ja vesisammaleet.

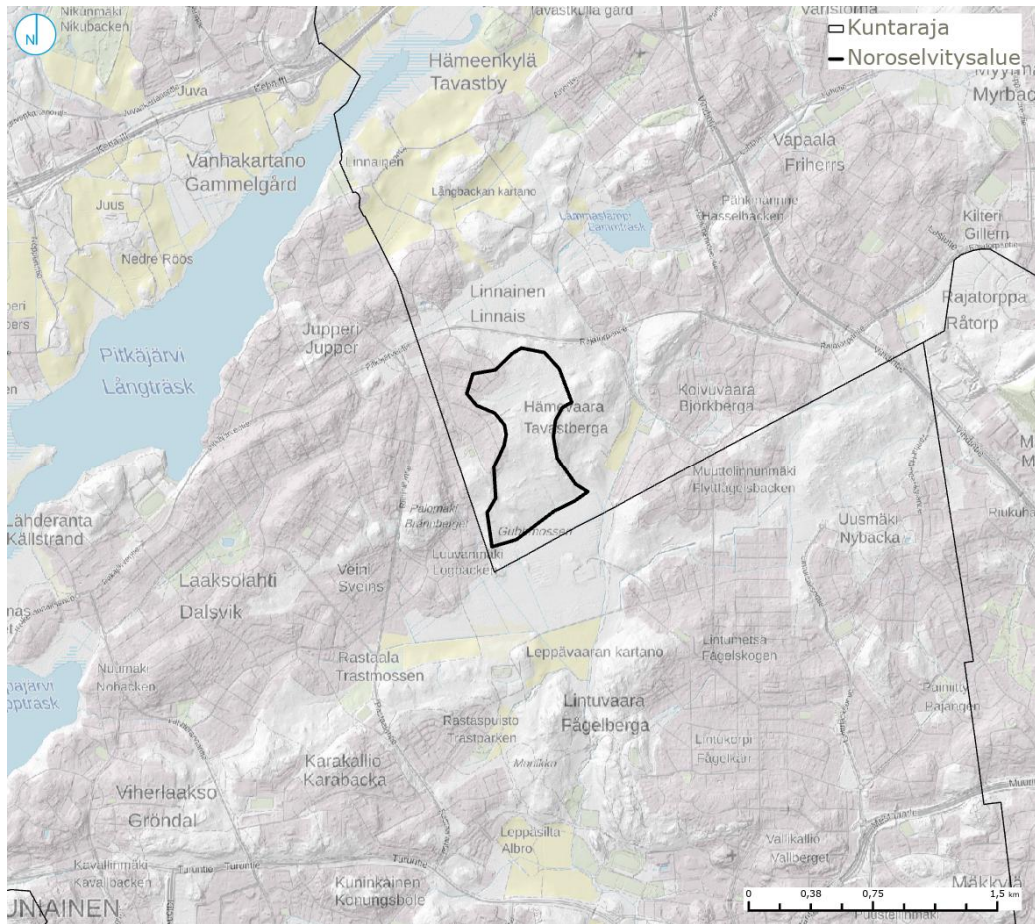
Taulukko 1-1. Norojen ominaisuuksia. (Lähde: Tolonen ym., Suomen ympäristökeskus 2019).

| |
|--|
| <p>Rakenne: Mutkittelu, syvyysvaihtelu, leveyden vaihtelu, rantakoverot, puuaines uomassa, monimuotoinen pohjan rakenne (muun muassa kivet, sora, hiekka) virran nopeuden vaihtelu, puuaines uomassa ja rantavyöhykkeellä (maapuut, lahopuut)</p> |
| <p>Kasvillisuus: Uoman ja rantavyöhykkeen monimuotoinen kasvillisuus, varjostava puusto ja pensaikko, kostea pienilmasto</p> |

Luonnontilaiset, muualla kuin Lapin maakunnassa, sijaitsevat norot ovat vesilain (2011/587) 2. luvun 11 §:n mukaisia suojeltuja vesiluontotyyppisiä, joiden luonnontilan vaarantaminen on kielletty. Lupaviranomainen voi myöntää yksittäistapauksissa poikkeuksen kieltoon, mikäli vesiluontotyyppin suojelutavoitteet eivät huomattavasti vaarannu.

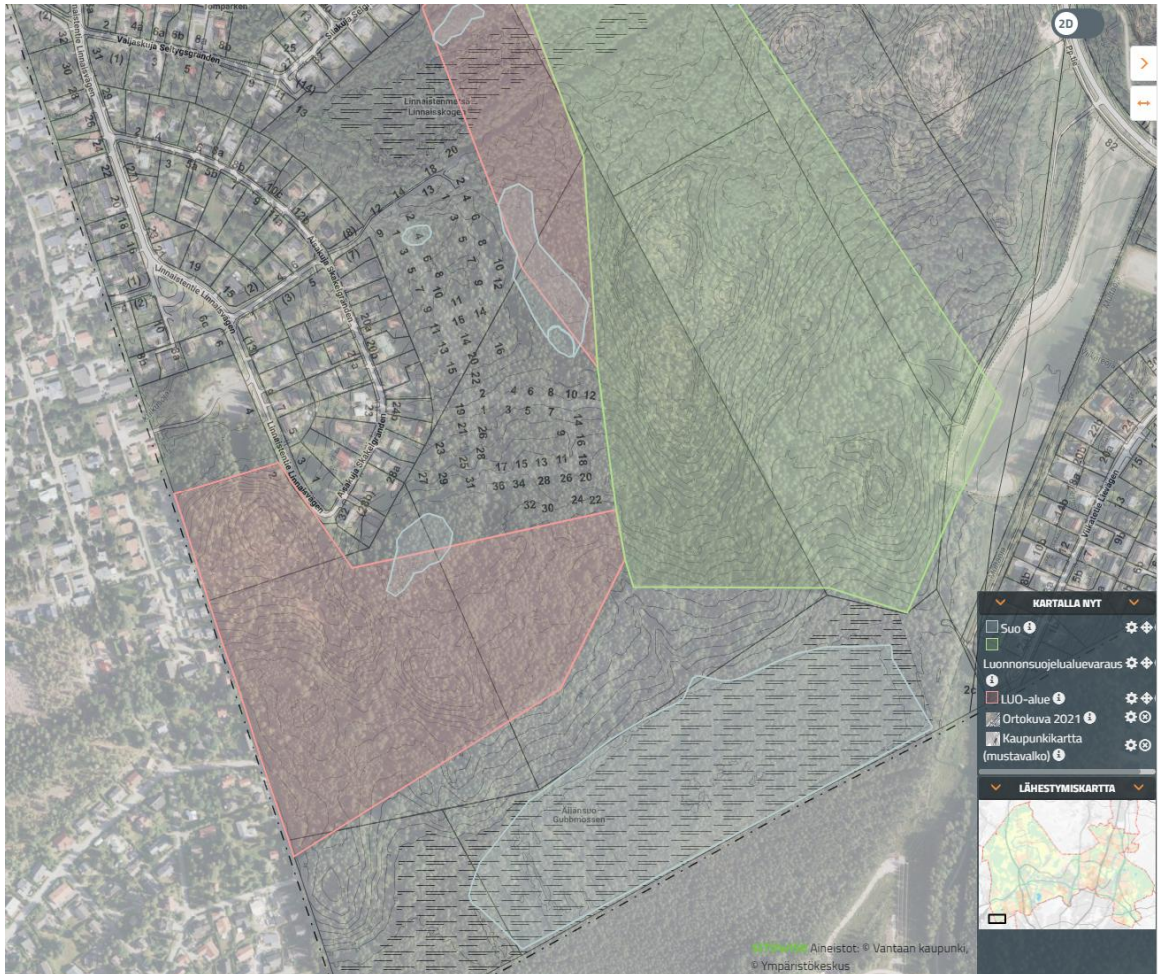
2. Tarkastelualue

Linnaistenmetsän tarkastelualue sijaitsee Vantaan lounaisosassa aivan Vantaan ja Espoon kuntarajan läheisyydessä (Kuva 2-1). Tarkastelualue on pääasiassa varttunutta, osin kallioista tuoretta kangasmetsää ja lehtomaista kangasta. Kangasmaan seassa esiintyy mosaiikkimaisesti korpipainanteita. Etelässä tarkastelualue rajautuu Äijänsuon (Gubbmossen) luonnonsuojelualueeseen ja lännessä Linnaisten asuinalueeseen. Alueen pinta-ala on yhteensä 46 hehtaaria.



Kuva 2-1. Tarkastelualueen sijainti.

Tarkastelualueelle ja sen lähiympäristöön sijoittuu jo aiemmin tunnistettuja muita noroselvitykseen liittyviä luontoarvoja: alueen etelä- ja koillispuolelle on kaavaan merkitty LUO-alueet, alueen itäpuolella on luonnonsuojelualuevaraus ja alueen keskellä sijaitsee arvokkaaksi luontotyyppiä määriteltyjä pienialaisia nevoja ja korpia (Kuva 2-2).

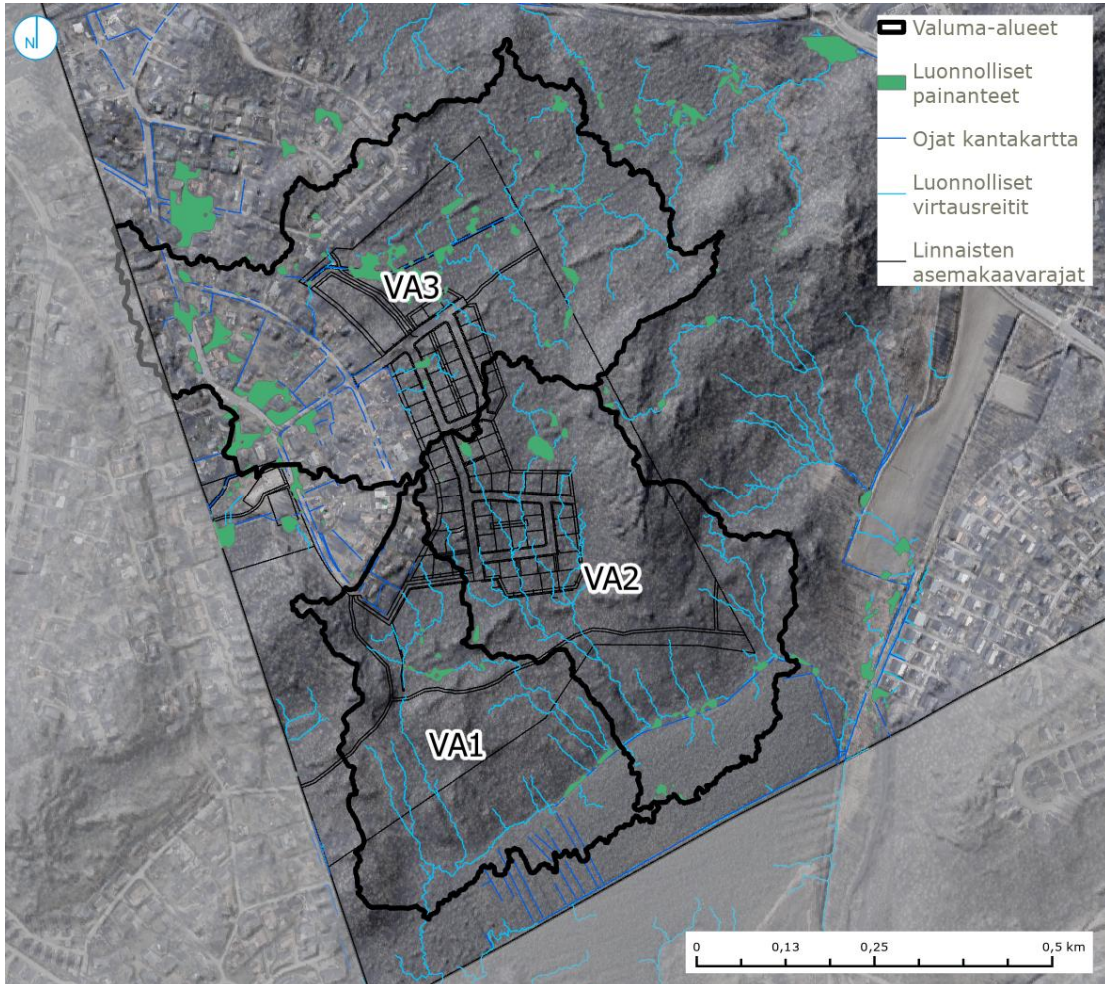


Kuva 2-2. Tarkastelualan sijainti. Kuva: Vantaan karttapalvelu. Alueen etelä- ja koillispuolelle on kaavaan merkitty LUO-alueet, alueen itäpuolella on luonnonsuojelualuevaraus ja alueen keskellä sijaitsee arvokkaaksi luontotyyppiä määriteltyjä pienialaisia nevoja ja korpia.

3. Alueen nykytila

3.1 Virtausreitit ja valuma-alueet

Linnaistenmetsän alue kuuluu Monikonpuron valuma-alueeseen, jonka pinta-ala on noin 17,6 km². Alue sijoittuu Monikonpuron valuma-alueen pohjoisrajalle. Metsäalueen pintavaluntareitit virtaavat Linnaistenmetsän ja Äijänsuon suoalueelle, josta ne purkautuvat Kulkusojan ja Multaojan kautta Espoon Monikonpuron pienvesistöön ja edelleen Suomenlahteen. Alue ei ole pohjavesialuetta. Monikonpuron purkupiste sijaitsee Iso-Huopalahdessa. Tässä työssä tarkasteltava alue on jaettu kolmeen valuma-alueeseen alla olevan kartan (Kuva 3-1) mukaan siten, että valuma-alueet kattavat koko kaavoitetun alueen. Rakennetulla alueella kulkee lisäksi hulevesiverkostoa, mitä ei ole tässä työssä huomioitu. Norotarkastelualue on metsäaluetta ja päävirtausreitit kulkevat pääasiassa oja pitkin. Kuvassa on esitetty myös valuma-alueille luonnolliset virtausreitit.



Kuva 3-1: Valuma-alueet ja luonnolliset virtausreitit ja painanteet korkeusmallista.

Ensimmäinen valuma-alue (valuma-alue 1) on pinta-alaltaan noin 14,6 ha. Alueen luonnolliset virtausreitit laskevat etelään kohti Äijänsuon luonnonsuojelualuetta.

Valuma-alue 2 on pinta-alaltaan noin 18,6 ha. Valuma-alueen luonnolliset virtausreitit etenevät pohjoisesta kohti kaakkoa, jossa ne yhdistyvät ojaan, joka edelleen kulkee Äijänsuon lävitse. Valuma-alueen 1 ja 2 päävirtausreitit kulkevat samaa ojaa pitkin. Korkeusmallin perusteella oja on kuitenkin kaltevuudeltaan tasainen ja vedenjakaja asettuu keskelle ojaa. Äijänsuo on osittain ojitettua aluetta, josta vedet johtuvat ojia pitkin Multaojan kautta lopulta Monikonpuroon.

Valuma-alue 3 on pinta-alaltaan noin 26,8 ha. Valuma-alueen luonnolliset virtausreitit kulkevat idästä lännen suuntaan. Päävirtausreitti on Kulkusoja, joka virtaa metsästä asuinalueen lävitse ojaverkostoa pitkin.

3.2 Maaperä

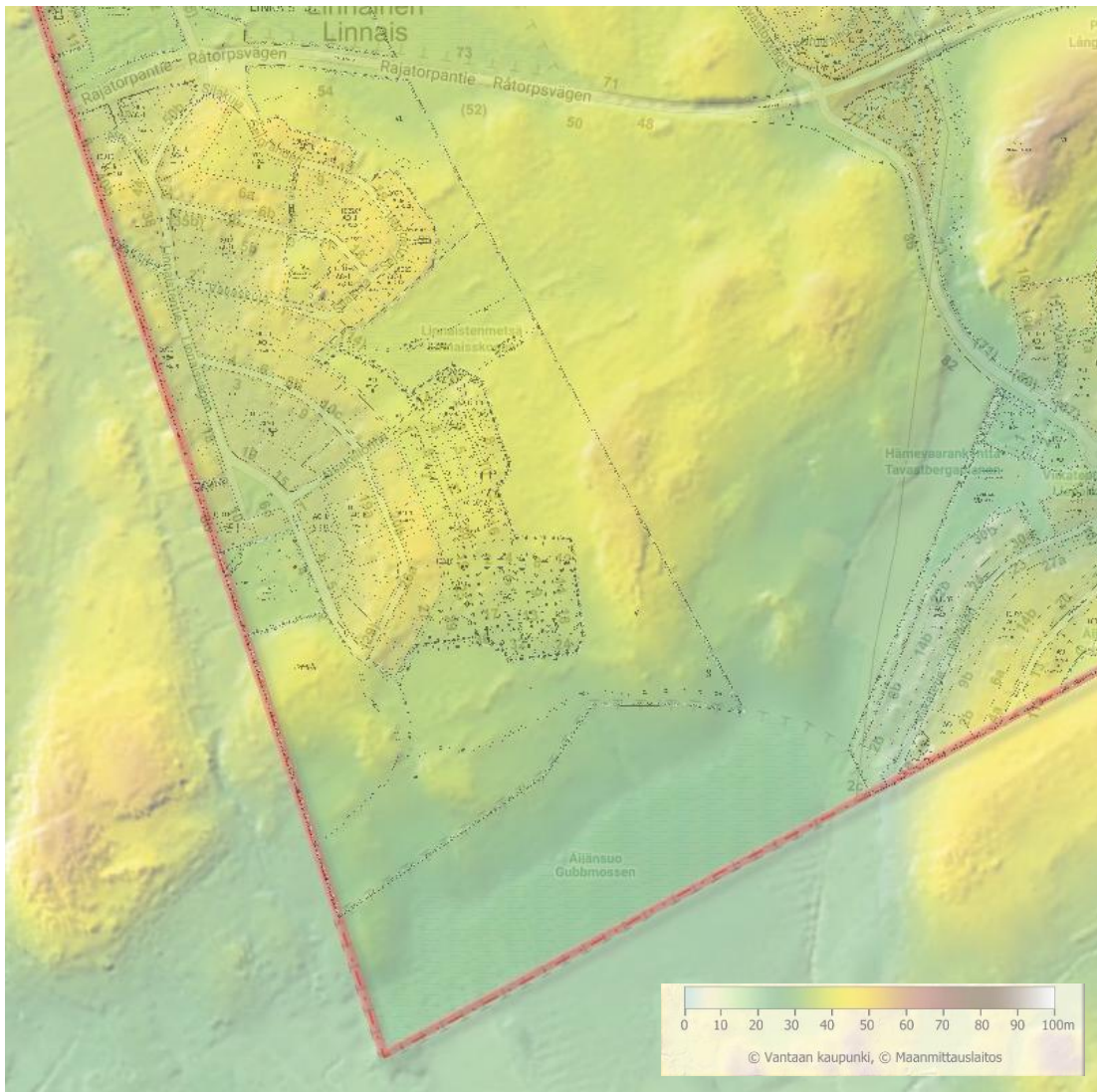
Linnaistenmetsän alue on maalajityypiltään moreenivaltaista. Kuvassa (Kuva 3-2) nähdään, että maaperä on myös paikoin kallioista. Alueen pohjoisosassa on hiekkamaata sekä itä- ja eteläpuolella silttiä.



Kuva 3-2. Alueen maaperätiedot. Kuva: Vantaan karttapalvelu.

3.3 Pinnanmuodot ja korkeustasot

Alueen pohjoispuoli on varsin tasaista metsämaata, jossa korkeustaso on noin +40 m. Alueen itäpuolella on myös muutama korkeampi kumpare. Näissä kohdissa korkeustaso on korkeimmillaan noin +50 m. Maanpinta laskee kohti etelää ja aluerajauksen eteläisimmissä kohdissa korkeustaso on noin +25 m. Maanpinnan muodot alueella on esitetty kuvassa (Kuva 3-3).



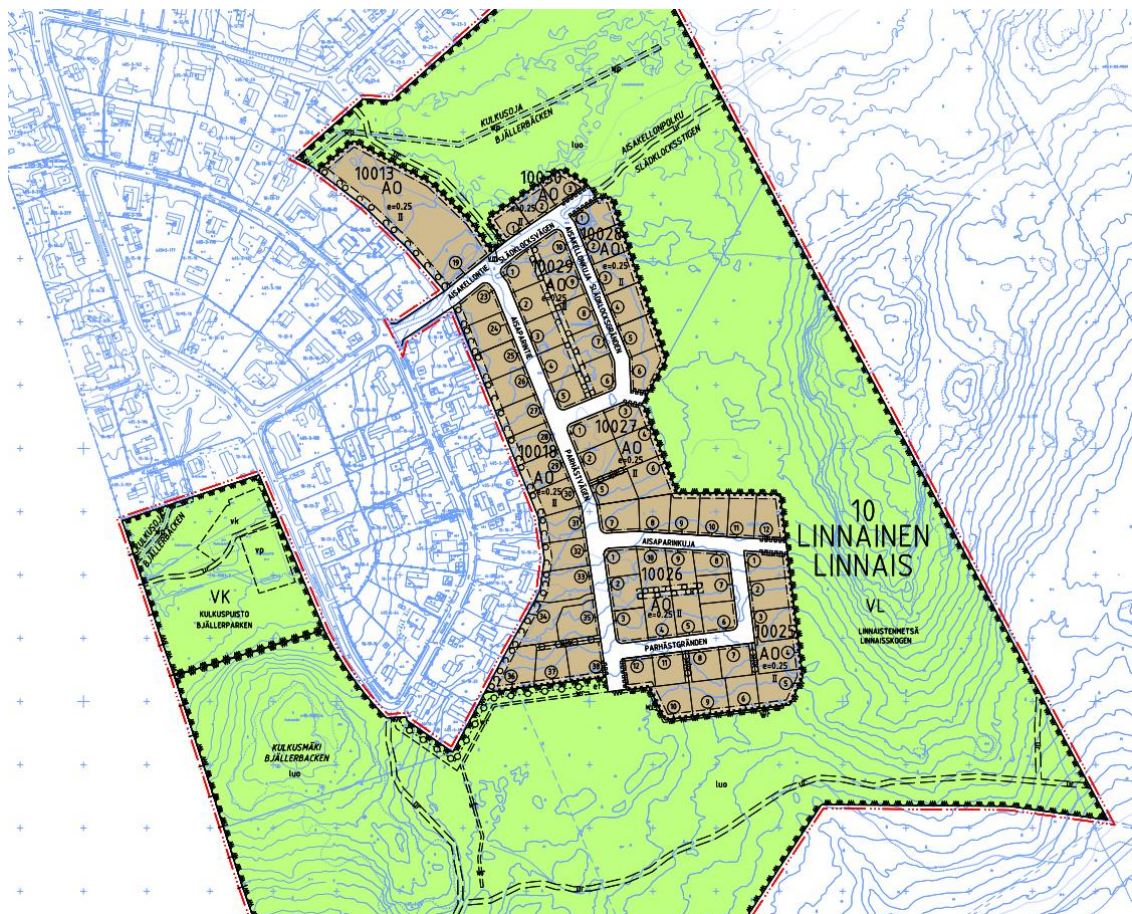
Kuva 3-3. Alueen maanpinnanmuodot. Kuva: Vantaan karttapalvelu.

4. Tulevat maankäytön muutokset

Linnaistenmetsän alueelle on suunnitteilla asemakaavan nro. 100400 mukaista lisärakentamista (Kuva 4-1). Rakennettava alue on erillispientalojen korttelialuetta. Uusi kaavoitettu alue sijaitsee Linnaisten metsäalueella. Maankäytön muutosten myötä osa nykyisestä metsäalueesta muutetaan pientaloalueeksi.

Kaavaselostuksessa on esitetty, että hulevesien hallinta Linnaisten asuinalueella perustuu hulevesiviemäriintiin sekä kadunvarsien avo-ojiin ja tonttien viivyttäviin painanteisiin. Kaavassa on tonteilla määräys: Tonteille tulee järjestää hulevesien viivytys ja hallinta.

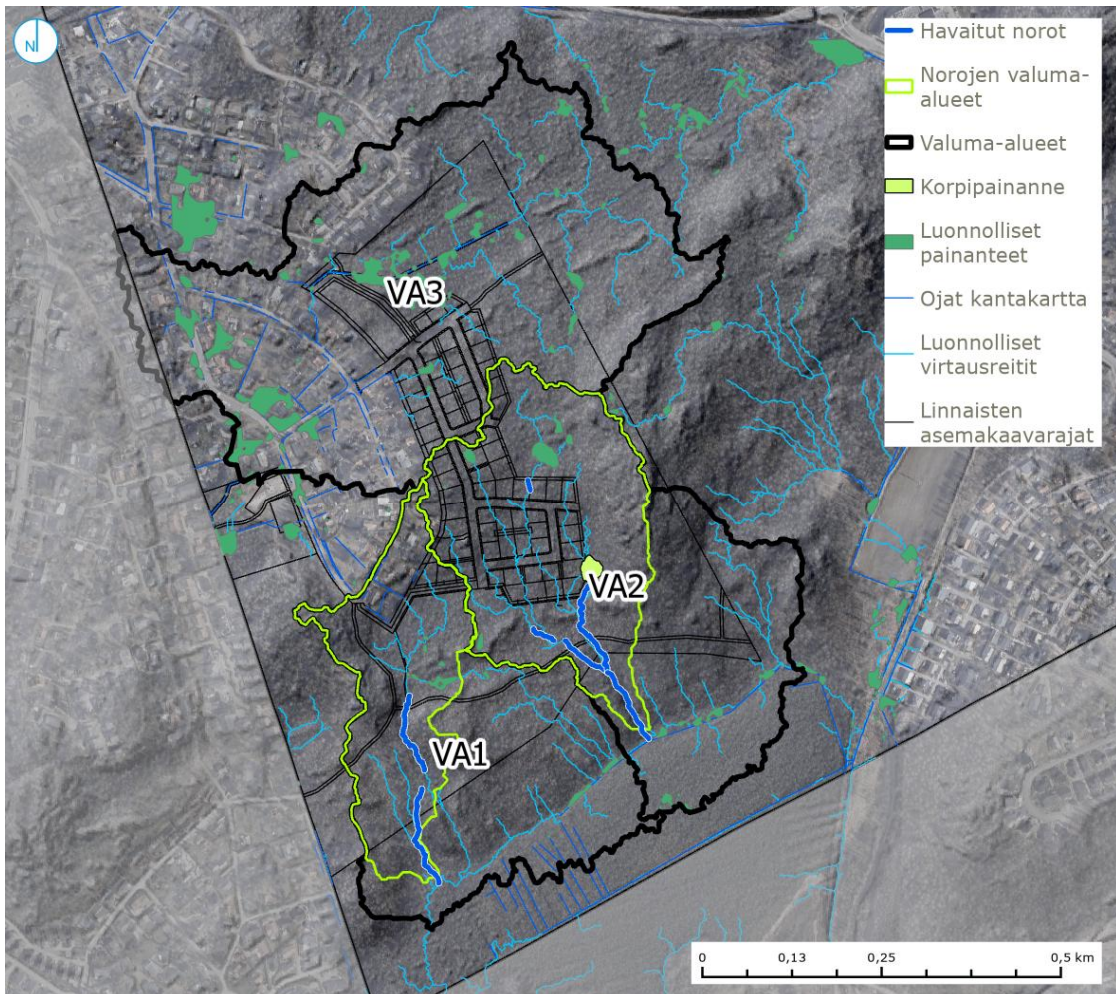
Asemakaava-alueen hulevedet hallitaan omakotitonteilla viivyttäen ennen johtamista katualueen d300 hulevesiviemäriin. Hulevesiviemärit laskevat alueen pohjoisosassa nykyiseen Kulkusojaan ja etelä-osassa Äijänsuolle johtavaan avo-ojaan. Pohjoisosan uusien tonttien hulevedet johdetaan avo-ojalla Aisakellontien hulevesiviemäriin.



Kuva 4-1: Ote Linnaisten asemakaavasta. Kuva: Vantaan karttapalvelu.

5. Maastohavainnot

Maastokäynnit alueelle tehtiin 3.5. ja 8.5., jolloin lumet olivat maastosta sulaneet, mutta vettä oli vielä lampareissa ja pienvesissä selkeästi nähtävissä. Alueelta havaittiin luonnontilaisia tai luonnontilaisen kaltaisia noroja sekä kausikuivia lampia (Kuva 5-1, tarkemmin liitteessä 2). Tarkastelualueen luonnollisissa painanteissa, sijaitsee pieniä kausikuivia lampia. Niitä ei rajattu maastossa. Osassa painanteista esiintyy aiemmin tunnistettuja suoluontotyyppisiä, joita on esitelty Vantaan karttapalvelussa.

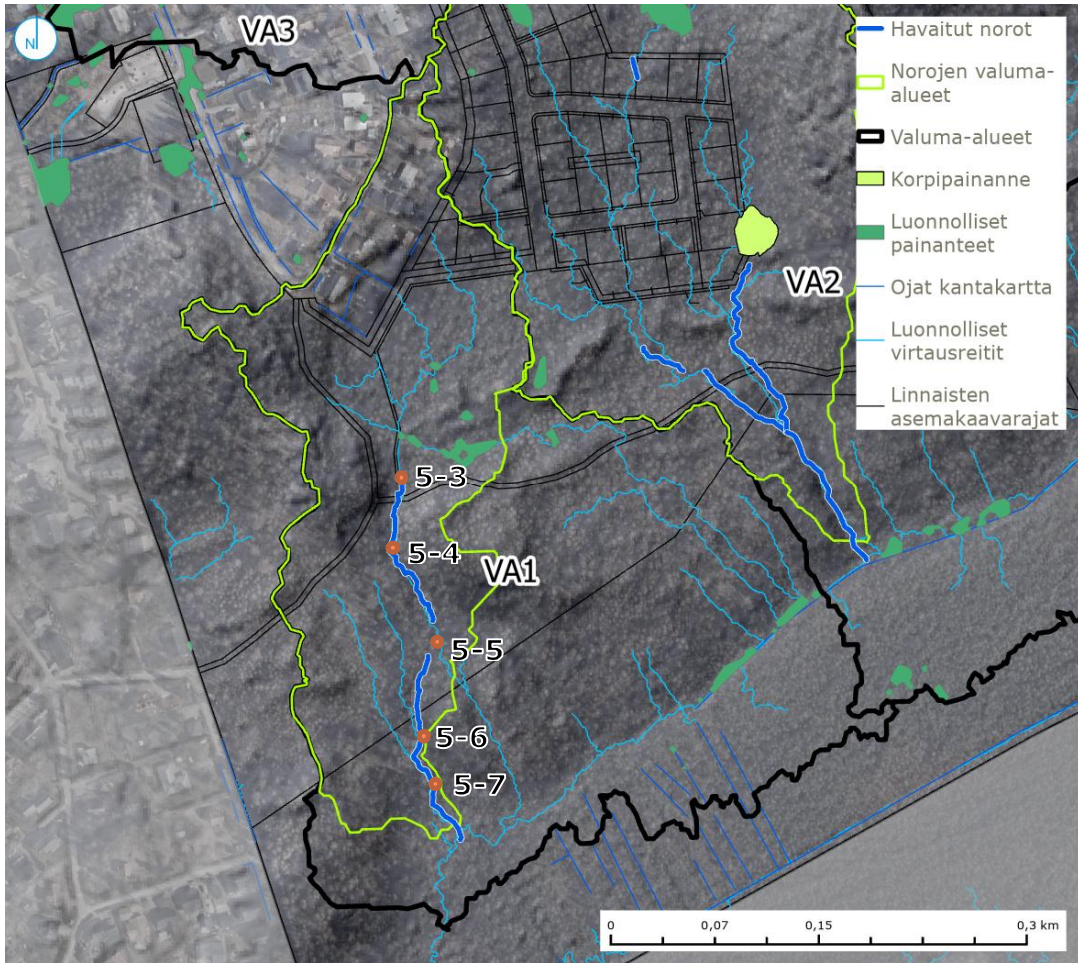


Kuva 5-1. Koko tarkastelualueen maastohavainnot kartalla esitettynä.

Monissa paikoissa tarkastelualueella havaittiin metsätyökoneen uria, jotka olivat täynnä vettä. Tällainen metsäkoneen ura sijaitsee myös noron kanssa samansuuntaisesti valuma-alue 2:n itäisen norohaaran lähistöllä. On huomionarvoista todeta, että norossa virtasi vettä viereisestä metsäkoneen urasta huolimatta. Alueella on siis runsasta vesien valuntaa keväisin. Mikäli

alueella ei olisi metsätyökoneen uria, saattaisi alueella esiintyä maastossa havaittavia luontaisia norouomia paikoin enemmänkin.

5.1 Valuma-alue 1



Kuva 5-2 Valuma-alue 1:n maastohavainnot. Alueella esiintyy yksi noro. Alla esitettyjen kuvien suuntaa antavia paikkoja on merkattu oranssilla ympyrällä. Havaitut norot on esitetty kuvassa tummammalla leveällä sinisellä.

Valuma-alue 1:n pohjoisosassa havaittiin maastokäynnillä oja. Oletettavasti oja on aiemmin ollut noro, mutta se on rakentamisen yhteydessä kaivettu suoraksi ojaksi (Kuva 5-3). Ojasta saa alkunsa uomaltaan luonnontilainen noro (Kuva 5-3, Kuva 5-4 ja Kuva 5-5). Noron uoma on selkeä. Se mutkittelee lehdossa päättyen pieneen ja avoimeen lehtokorpeen. Lehtokorven etelälaidasta alkaa toinen noro, joka mutkittelee luonnontilaisessa uomassa lehdon lävitse päättyen alueen eteläosassa luonnonsuojelualueen korpeen (Kuva 5-6 ja Kuva 5-7). Tarkastelualueen eteläosassa eteläisempi noro alittaa polun muoviputkessa. Kummassakin norossa virtasi vettä maastokäynnin aikaan.



Kuva 5-3. Valuma-alue 1:n pohjoisempi noro alkaa ojasta. Viivasuoran ojan loppukohta sijaitsee polun ylittävän puusillan kohdalla, jonka jälkeen sen eteläpuolella alkaa luonnontilaisesti mutkitteleva norouoma.



Kuva 5-4. Valuma-alue 1:n pohjoisemman noron uoma on luonnontilainen ja mutkitteleva.



Kuva 5-5. Valuma-alue 1:n norojen välistä lehtokorpea.

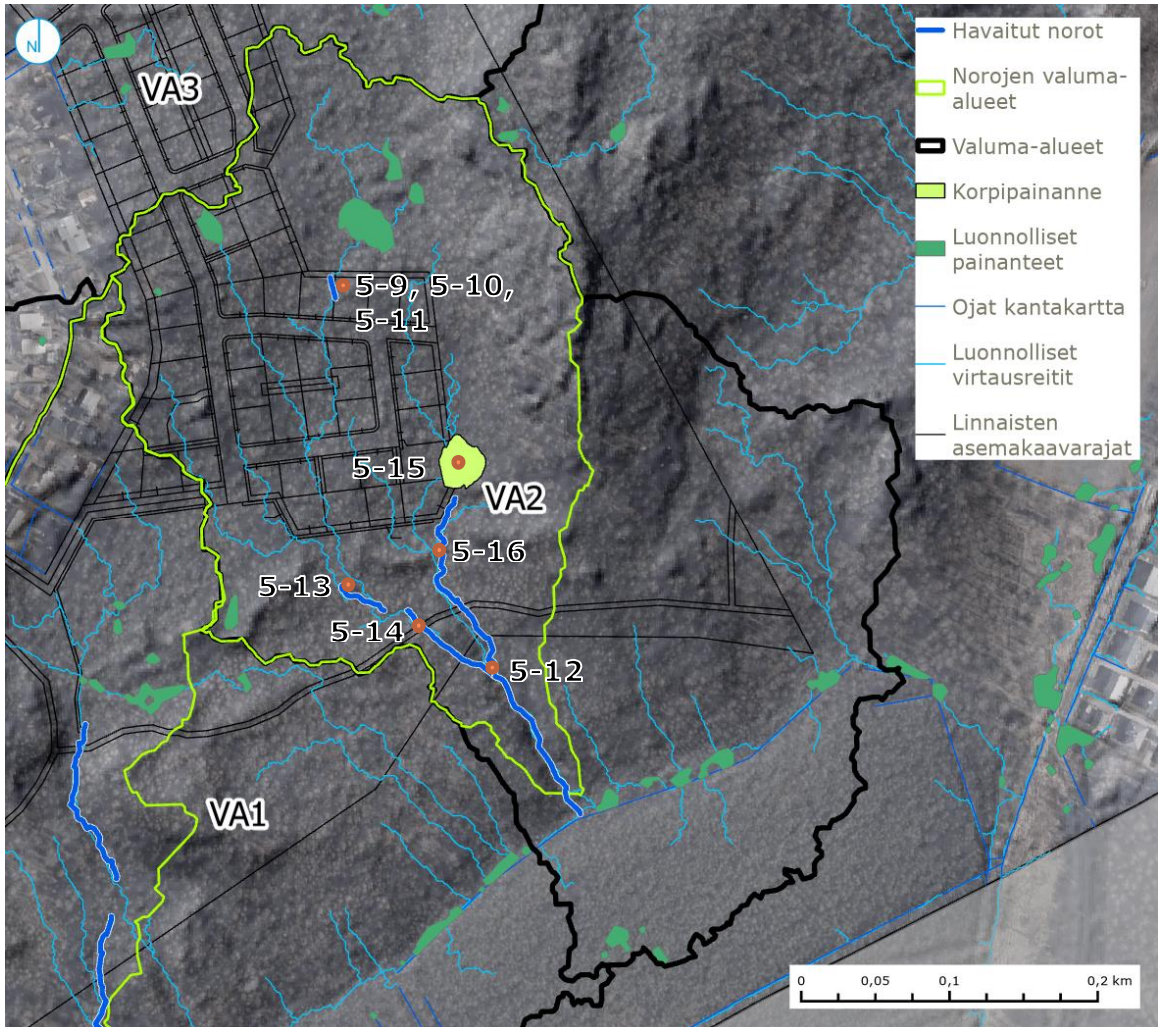


Kuva 5-6. Valuma-alue 1:n eteläisempi noro on uomaltaan pääosin luonnontilainen.



Kuva 5-7. Valuma-alue 1:n eteläisempi noro alittaa yhden polun muoviputkessa.

5.1.1 Valuma-alue 2



Kuva 5-8. Valuma-alue 2:n maastohavainnot. Alueella esiintyy kolme noroa, joista kaksi yhtyy lopulta yhdeksi uomaksi. Alla esitettyjen kuvien suuntaa antavia paikkoja on merkattu oranssilla ympyrällä.

Valuma-alue 2:n (Kuva 5-8) pohjoisosasta havaittiin yksi lyhyt noro, asemakaava-alueen AO-alueen keskiosasta. Avokallion vieressä sijaitseva norouoma on selkeä, mutkitteleva ja se oli maastaselvityksen aikaan vettä virtaava (Kuva 5-9, Kuva 5-10 ja Kuva 5-11). Maastossa muista pinnanmuodoista erottuva uoma alkaa korpisoistumasta ja katoaa metsänpohjaan jatkuen todennäköisesti jonkinasteisena piilonorona etelään metsänpohjassa. Uoma on osittain luonnontilaisen kaltainen ja osittain muuttunut. Noron ylitse kulkee polku, jonka takia maapohja on noron kohdalta tallautunut, kulunut ja urautunut. Uomaa on mahdollisesti polun kohdalta kaivettu ja siinä sijaitsevia kiviä on mahdollisesti käsin siirretty helpottamaan veden virtausta pois polulta. Uomassa on kuitenkin selkeitä luonnontilaisia osia mahdollisen käsitellyn kohdan eteläpuolella.



Kuva 5-9: Valuma-alue 2:n pohjoisosassa sijaitseva noro. Kuvassa erottuu norouoma ja sen poikki kulkeva polku.



Kuva 5-10: Valuma-alue 2:n pohjoisosassa sijaitseva noro. Noro katoaa eteläosassa metsänpohjaan.



Kuva 5-11: Valuma-alue 2:n pohjoisosassa sijaitseva noro. Noro alkaa korpisoistumasta ja virtaa alueella, jossa sen päältä kulkee polku, jonka vuoksi uoma on urautunut ja muuttunut.

Valuma-alue 2:n (Kuva 5-8) keskiosasta havaittiin kaksi erillistä noroa, jotka yhtyvät yhdeksi uomaksi. Noroista idempi saa alkunsa aivan asemakaava-alueen AO-alueen koillisreunasta ja lähtee liikkeelle alueella sijaitsevasta korpipainanteesta. Kaikki nämä uomat ovat pääosin luonnontilaisia tai luonnontilaisen kaltaisia, mutkittavia ja maastokäynnin aikaan ne virtasivat vettä (Kuva 5-12, Kuva 5-13, Kuva 5-14, Kuva 5-15 ja Kuva 5-16). Norojen yhtymäkohdassa vettä virtasi selvästi enemmän kuin sen yläpuolisissa norohaaroissa (Kuva 5-12). Yhtymäkohdassa havaittiin kartoitusajaksi sammakonkutua, mikä viittaa ainakin hetkellistä pysyvämpään vesimäärään.

Läntisen norouoman läpi on yhdessä kohtaa ajettu metsätyökoneella ja yhdessä kohtaa noro menee polun ali putkessa, minkä vuoksi uoman luonnontila on lyhyiltä matkoilta heikentynyt.



Kuva 5-12: Valuma-alue 2:n keskiosassa sijaitsevien norouomien yhtymäkohta, josta alkaen noron vesimäärä kasvaa ja siinä on pysyvempää vesipintaa.



Kuva 5-13: Valuma-alue 2:n keskiosassa sijaitsevan läntisemmän noron alkupäätä.



Kuva 5-14: Valuma-alue 2:n keskiosassa sijaitseva läntisempi noro on yhdessä kohtaa laitettu putkeen.

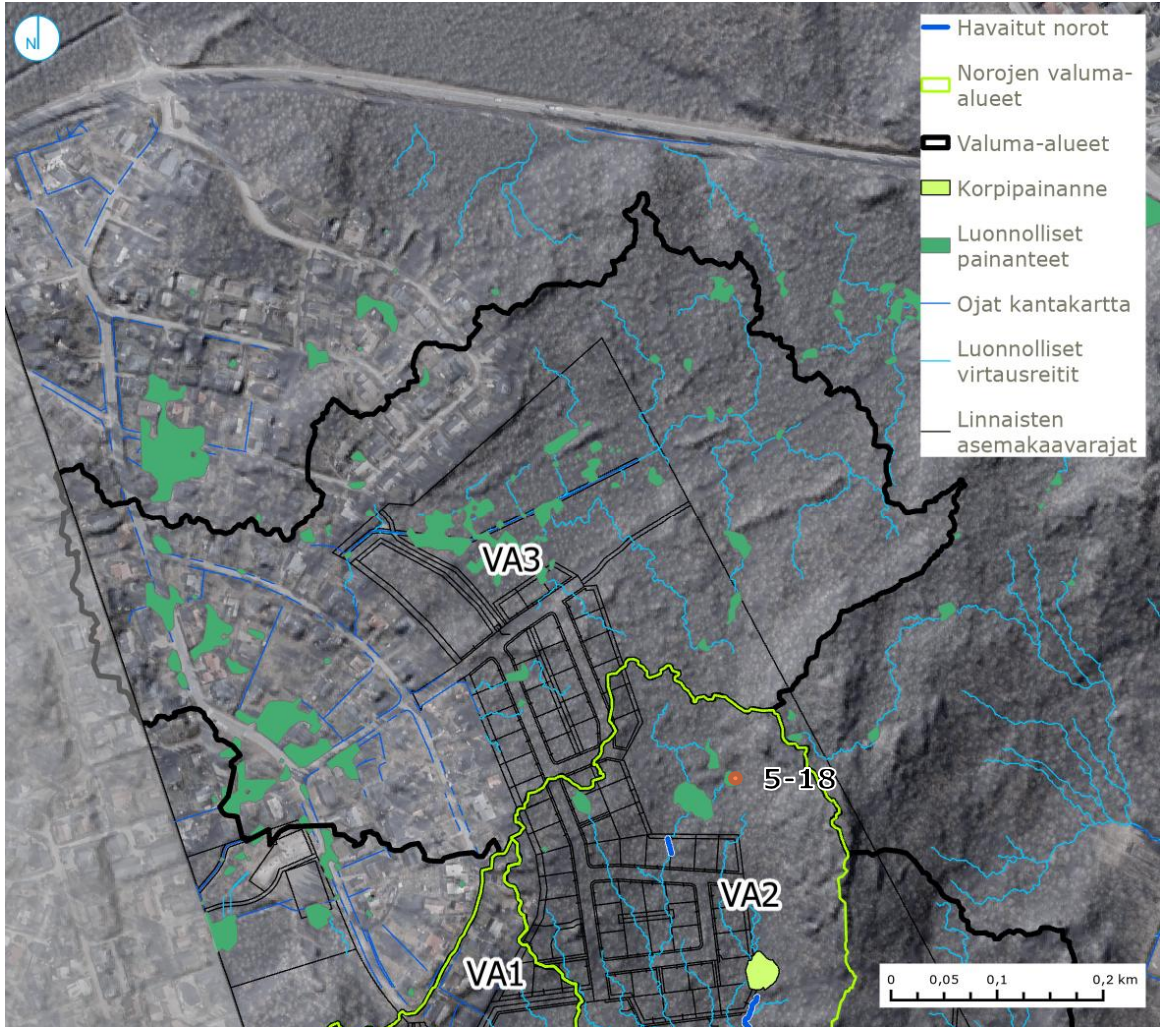


Kuva 5-15: Valuma-alue 2:n keskiosassa sijaitsevan itäisemmän noron alkupisteen alueella on märkä, rakkasammaleinen korpisoistuma.



Kuva 5-16: Valuma-alue 2:n keskiosassa sijaitsevan itäisemmän noron mutkittavaa uomaa.

5.1.2 Valuma-alue 3



Kuva 5-17: Valuma-alue 3:n havaintokartta. Alla, luvussa 5.1.3. esitellyn kuvan paikka on merkattu oranssilla ympyrällä.

Valuma-alueella 3 ei havaittu maastokäynnillä noroja (Kuva 5-17). Alueella sijaitsevan korpimuuntuman keskellä kulkee kaivettu oja, Kulkusoja, mutta muita pienvesikohteita alueella ei ole. Kulkusoja jatkuu valuma-alueen alajuoksulla purona (kappale 3.1.).

5.1.3 Kausikuivat lammet

Selvitysalueella sijaitsee erikokoisia märkiä maastonpainanteita ja kausikuivia lampia (Kuva 5-18). Isoimmat lampareet sijoittuvat asemakaava-alueen keskivaiheille.



Kuva 5-18: Tarkastelualueelta havaittu mahdollinen kausikuivaksi lammeksi luokiteltava luontotyyppi.

Kausikuivat lammet ovat Luontotyyppien uhanalaisuusarvion mukaan *"sateesta, lumensulamiset tai pohjavedestä riippuvaisia maaston painaamia tai altaita, jotka ovat vain osan vuodesta veden peitossa. Ne ovat hydrologialtaan virtavesien, lampien ja järvien tulvimisesta riippumattomia pienvesiä. Kausikuivien lampien valuma-alueet sijaitsevat pääsääntöisesti topografialtaan tasaisessa maastossa. Lampien avovetisen kauden pituus vaihtelee"* (Kontula ym. 2018). Kausikuivat lammet on uhanalaisuusluokitukseltaan puutteellisesti tunnettu luontotyyppi (DD).

Kausikuivat lammet ovat uusi luontotyyppi: ne on lisätty viimeisimpään uhanalaisuusarvioon ensimmäistä kertaa. Luontotyyppin kuvauksessa todetaan, että *"luontotyyppin rinnastusta vesi- ja metsälain suojeltuihin luontotyyppihin tulee vielä selvittää."* Suomen luontotyyppien uhanalaisuus -julkaisussa vuodelta 2018 asia on vielä ollut epäselvä (Kontula ym. 2018).

Vesilaki ei tunne tätä luontotyyppiä eikä niitä voida rinnastaa vesilain lampiin. Vesilain 11 §:n mukaisissa suojelluissa alle 1 ha lammissa pitäisi olla vettä läpi vuoden ja luontotyyppien luokittelussa lammet-luontotyypeissä: *"Lampien linnusto, kalasto ja selkärangattomien lajisto muistuttaa ravinteisuudeltaan ja muilta luonnonoloiltaan vastaavien järvien lajistoa"*, joten lammet eivät käytännössä voi olla kausikuivia. Kausikuivat lammet rinnastuvat kosteikkoihin, jolloin ne eivät ole vesilain mukaisesti suojeltuja vesimuodostumia.

6. Norojen vaikutus alueen rakentamiseen

Pienvesien valuma-alueilla tehtävät toimenpiteet vaikuttavat norojen vesitalouteen muuttamalla valuntareittejä, veden määrää sekä laatua. Nämä vaikuttavat haitallisesti noron luonnontilaan, sillä noro on syntynyt luontaisten vesien valumareittien alueelle, ja norossa esiintyvä lajisto on kehittynyt elämään noron luontaisessa vesitaloudessa ja -elinympäristössä.

Norot ovat vesilain 11 §:n suojelemissa luontotyyppejä, jolloin niiden luonnontilan vaarantaminen on kielletty. Norojen valuma-alueilla tapahtuvat toimenpiteet voivat myös vaarantaa noron luonnontilan, mikä vaatisi poikkeuslupamenettelyä.

Vesilaki 587/2011, 11 § kertoo vesiluontotyyppien suojelusta seuraavaa:

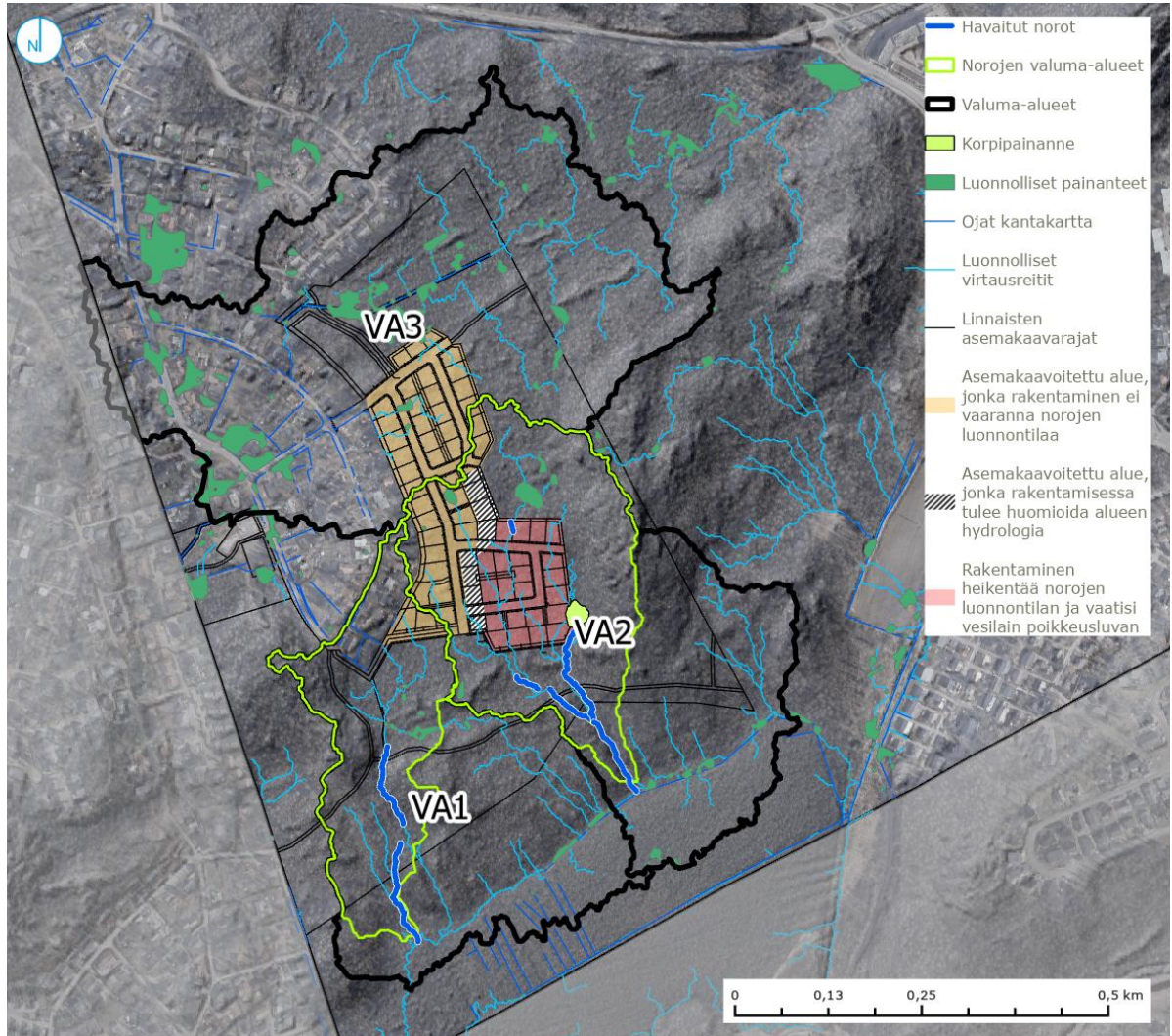
"Luonnontilaisen enintään kymmenen hehtaarin suuruisen fladan, kluuvijärven tai lähteen taikka muualla kuin Lapin maakunnassa sijaitsevan noron tai enintään yhden hehtaarin suuruisen lammen tai järven luonnontilan vaarantaminen on kielletty.

Lupaviranomainen voi yksittäistapauksessa hakemuksesta myöntää poikkeuksen 1 momentin kiellosta, jos momentissa mainittujen vesiluontotyyppien suojelutavoitteet eivät huomattavasti vaarannu. Jos 1 momentissa tarkoitettu seuraus aiheutuisi hankkeesta, johon on haettu tämän lain mukaista lupaa, lupa-asian yhteydessä on viran puolesta tutkittava kysymys poikkeuksen myöntämisestä. Poikkeuksesta on soveltuvien osin voimassa, mitä lupaviranomaisen luvasta säädetään."

Mikäli poikkeamislupaa vesilain luontotyyppien luonnontilan vaarantamiseksi haettaisiin, edellyttää tämä laajempaa alueellisen ja paikallisen suojelutilanteen tarkastelua, jotta on mahdollista arvioida vaarantuvatko luontotyyppien suojelutavoitteet. Aluehallintovirasto kertoo, että *"Poikkeamisen myöntöedellytysten arvioinnissa tarvitaan yksityiskohtaisia tietoja kohteen ominaisuuksista ja vastaavien muiden pienvesien yleisyydestä. Usein tarkastelualueena on kunta tai maakunta. Hakija vastaa hakemuksen käsittelemiseksi tarvittavien tietojen hankkimisesta ja toimittamisesta"* (Suomi.fi-sivusto, 2023).

Linnaistenmetsän tarkastelualueella esiintyvät norot vaikuttavat asemakaavan toteuttamismahdollisuuksiin (Kuva 6-1, liite 2). Yksi noroista sijoittuu suoraan asemakaavan rakentamisalueelle, minkä vuoksi tämän alueen rakentaminen vaatii poikkeuslupaa, mikäli rakentamista haluttaisiin toteuttaa. Rakentamista ei voi ilman poikkeuslupaa toteuttaa suoraan noron päälle, eikä noroa ympäröivään lähimaastoon, sillä noron reitti kohti eteläisiä virtausreittejä kulkee alueen läpi, ja koska noro oletettavasti kulkee piilonorona metsänpohjassa ainakin jonkin matkaa kohti etelää. Asemakaavan rakentamisalueen kaakkoisosasta saa alkunsa myös kaksi muuta noroa, joiden luonnontilaan rakentaminen vaikuttaisi muuttamalla niiden valuma-alueita huomattavasti. Myös näiden norojen osalta rakentaminen vaatii poikkeuslupaa.

Asemakaavan nro. 100400 rakentamiseen tarkoitetut läntiset AO-alueet ovat norojen suojelun kannalta tämän selvityksen perusteella alueita, joilla ei ole estettä rakentamiselle. Poikkeuslupaa vaativan alueen ja esteettömän rakentamisen alueen väliin jää alue, jonka rakentamisessa tulee huolellisesti huomioida noroverkoston hydrologia. Mikäli tämä alue rakennetaan, tämän alueen hulevedet tulee johtaa kohti noroja ja luonnollisia virtausreittejä.



Kuva 6-1. Norosten vaikutus alueen rakentamiseen (tarkempi kuva liite 2).

7. Yhteenveto ja suositukset jatkosuunnitteluun

Linnaistenmetsän tarkastelualueella sijaitsee noroja, jotka vaikuttavat asemakaavan nro. 100400 rakentamismahdollisuuksiin. Suuri osa asemakaavan rakentamisalueesta on havaitun noroverkoston valuma-alueita, jolloin rakentaminen, alueiden tasoittaminen ja hulevesien johtaminen vaikuttavat haitallisesti havaittuihin suojeltuihin norokohteisiin. Asemakaava-alueen rakentamismahdollisuudet, ilman, että luonnontilaisiin noroihin syntyisi pysyviä haitallisia vaikutuksia, ovat suurelta osin vähäiset. Norot säilyttävä rakentaminen on kuitenkin mahdollista asemakaava-alueen länsiosan AO-alueilla.

Asemakaava-alue jaettiin kolmeen eri osa-alueeseen (Kuva 6-1, liite 2), joille esitettiin suositukset rakentamiselle:

- *Asemakaavoitettu alue, jonka rakentaminen ei vaaranna norojen luonnontilaa:*
Asemakaavan nro. 100400 rakentamiseen tarkoitettut läntiset AO-alueet ovat norojen suojelun kannalta tämän selvityksen perusteella alueita, joilla ei ole estettä rakentamiselle. Alue on norovaluma-alueiden latvoilla. Kaavassa on esitetty oja tonttien rajalle valuma-alueella VA1, joka ohjaa vedet nykyistä reittiä pitkin alueella kulkevaan ojaan, josta noro alkaa. Hulevedet tulee viivyttää kaavamääräyksen mukaisesti.
- *Asemakaavoitettu alue, jonka rakentamisessa tulee huomioida alueen hydrologia*
Poikkeuslupaa vaativan alueen ja esteettömän rakentamisen alueen väliin jää alue, jonka rakentamisessa tulee huolellisesti huomioida noroverkoston hydrologia. Mikäli tämä alue rakennetaan, tämän alueen hulevedet tulee johtaa kohti noroja ja nykyisiä luonnollisia virtausreittejä. Hulevedet tulee viivyttää kaavamääräyksen mukaisesti. Lisäksi tulee huomioida, ettei koneilla kuljeta tai läjitetä massoja lähelle maastossa havaittua noroa eikä vahingoiteta luontaisia virtausreittejä metsässä.
- *Rakentaminen heikentää norojen luonnontilan ja vaatisi poikkeuslupan*
Rakentamista ei voi ilman poikkeuslupaa toteuttaa suoraan noron päälle, eikä noroa ympäröivään lähimaastoon, sillä noron reitti kohti eteläisiä virtausreittejä kulkee alueen läpi. Noro oletettavasti kulkee piilonorona metsänpohjassa ainakin jonkin matkaa kohti etelää. Asemakaavan rakentamisalueen kaakkoisosasta saa alkunsa myös kaksi muuta noroa, joiden luonnontilaan rakentaminen vaikuttaisi muuttamalla niiden valuma-alueita huomattavasti. Myös näiden norojen osalta rakentaminen vaatii poikkeuslupaa.

Suositukset jatkosuunnitteluun:

- Jatkosuunnittelussa tarkennetaan rakennettavien alueiden toteutustapaa norot huomioiden.
- Joko haetaan tarvittavia poikkeuslupia, joka vaatii alueellisen suojelutilanteen laajempaa arviointia tai rajataan rakentaminen alueille, joilla vältetään vaikutukset norojen luonnontilaan.
- Rakentamisen tarkemmassa suunnittelussa on syytä huomioida alueen tasaus, vesien luonnonmukainen viivyttäminen ja johtaminen norojen valuma-alueen kannalta.
- Mahdollisessa poikkeuslupatapauksessa voidaan pohtia ja tarkastella mahdollisuuksia uuden luonnonsuojelulain (9/2023) mukaiseen ekologiseen kompensatioon.

8. Lähteet

Aluehallintovirasto: Poikkeaminen eräiden luontotyyppien suojelusta.

<https://www.suomi.fi/palvelut/poikkeaminen-eraiden-luontotyyppien-suojelusta-aluehallintovirasto/c1e989a9-0e33-418b-8727-498ba67f639a>. Viitattu 14.6.2023.

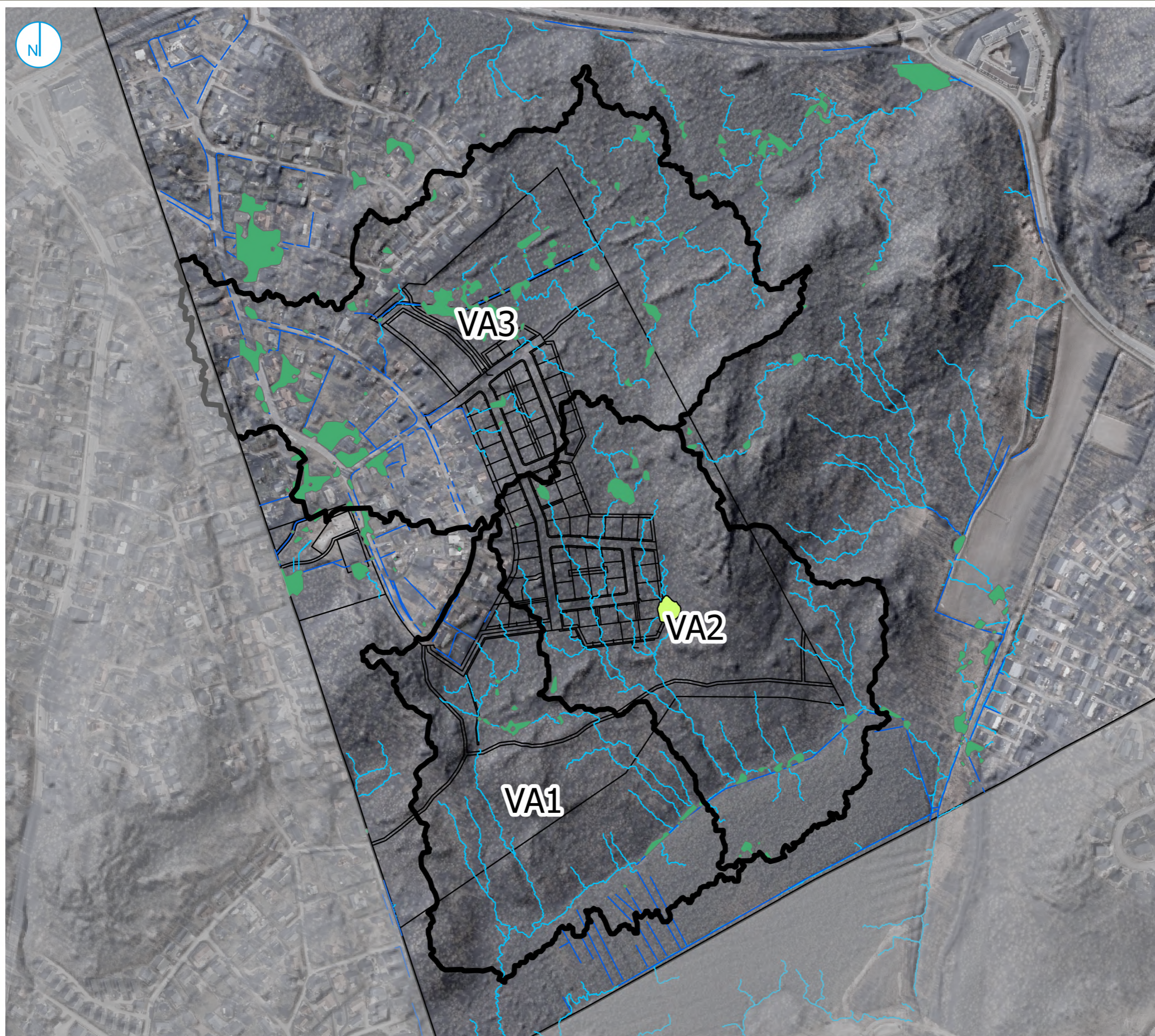
Kontula, T. & Raunio, A. (toim.). 2018: Suomen luontotyyppien uhanalaisuus 2018. Luontotyyppien punainen kirja – Osa 1: Tulokset ja arvioinnin perusteet. Suomen ympäristökeskus ja ympäristöministeriö, Helsinki. Suomen ympäristö 5/2018. 388 s.

Tolonen, J., Leka, J., Yli-Heikkilä, K., Hämäläinen, L., & Halonen, L. 2019: Pienvesiopas- Pienvesien tunnistaminen ja lainsäädäntö. — Suomen ympäristökeskuksen raportteja 26/2019.

Vantaan karttapalvelu. <https://kartta.vantaa.fi/>

Vantaan ympäristökeskus. 2017: Linnaisten metsän luontoarvot – luontokatsaus.

Vesilaki 27.5.2011/587.



- Valuma-alueet
- Korripainanne
- Luonnolliset painanteet
- Ojat kantakartta
- Luonnolliset virtausreitit
- Linnaisten asemakaavarajat

Mittakaava
1:5000



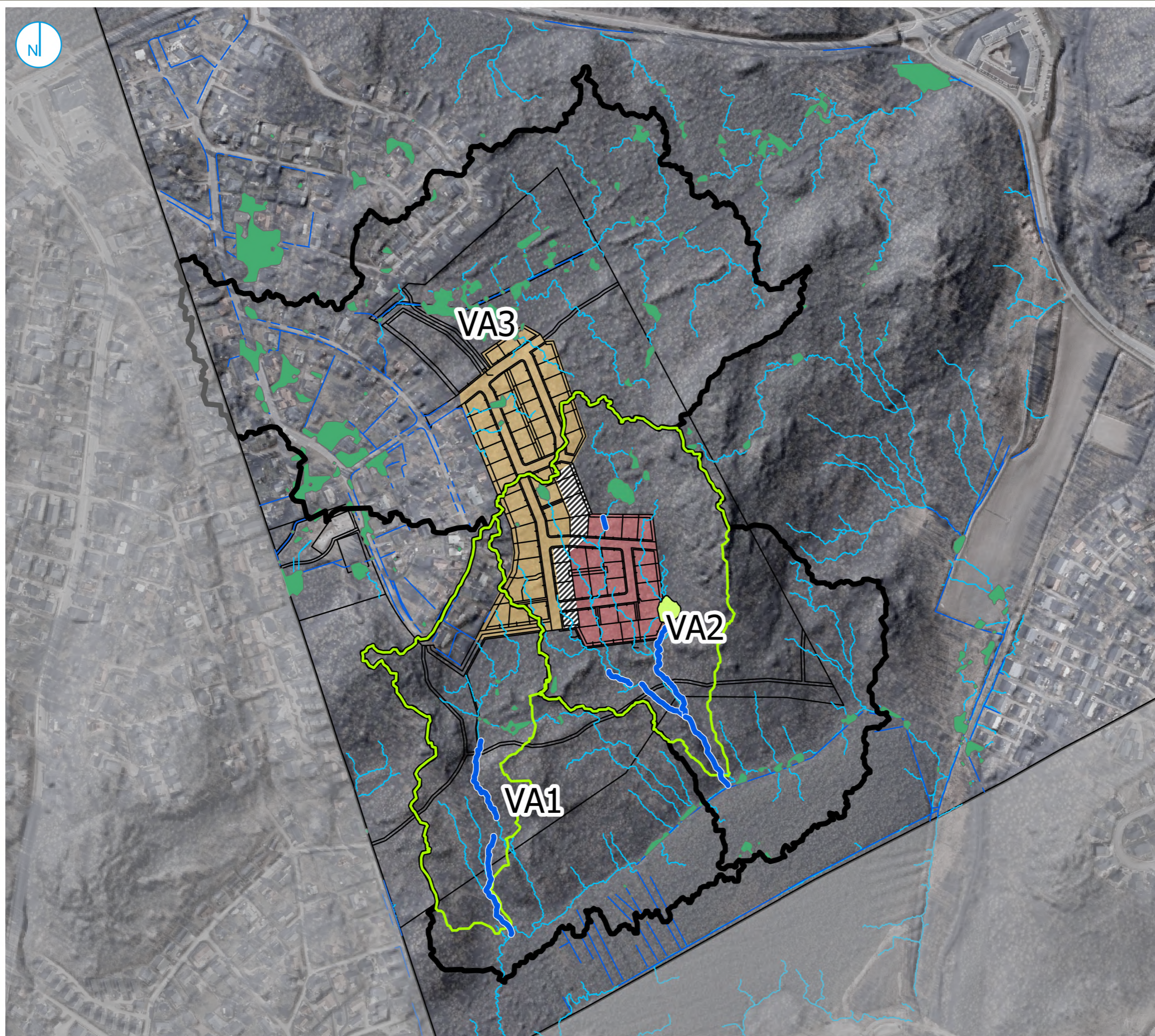
**LINNAISTEN ALUEEN
NOROSelvitys**
SELVITYSALUEEN VALUMA-ALUEET
JA VIRTausREITIT

Vantaan kaupunki
Kaupunkirakenne ja ympäristö

LIITE 1

RAMBOLL WATER





- Havaitut norot
- Norojen valuma-alueet
- Valuma-alueet
- Korpiainanne
- Luonnolliset painanteet
- Ojat kantakartta
- Luonnolliset virtausreitit
- Linnaisten asemakaavarajat
- Asemakaavoitettu alue, jonka rakentaminen ei vaaranna norojen luonnontilaa
- Asemakaavoitettu alue, jonka rakentamisessa tulee huomioida alueen hydrologia
- Rakentaminen heikentää norojen luonnontilan ja vaatisi vesilain poikkeusluvan

Mittakaava
1:5000



LINNAISTEN ALUEEN NOROSelvitys

MAASTOHAVAINNOT NOROISTA JA
SUOSITUKSET ALUEEN RAKENTAMISELLE

Vantaan kaupunki
Kaupunkirakenne ja ympäristö

LIITE 2

RAMBOLL WATER

RAMBOLL

Vastaanottaja
Vantaan kaupunki
Asiakirjatyyppi
Raportti
Päivämäärä
29.9.2023

LINNAISTENMETSÄN ASEMA- KAAVA

LEPAKKOSELVITYS



LEPAKKOSELVITYS

Päivämäärä **29.9.2023**
Tilaaja **Vantaan kaupunki**
Asiakirjatyyppi **Raportti**
Versio **1**
Laatija **Riku Kangasniemi ja Jani Järvi**
Tarkastaja **Laura Ahopelto**
Kannen kuva **Selvitysalueen metsää sen eteläosassa.** Kuva: Jani Järvi.

Ramboll Finland Oy
PL 25
Itsehallintokuja 3
02601 ESPOO

P +358 20 755 611
F +358 20 755 6201
<https://fi.ramboll.com>

Ramboll Finland Oy
Y-tunnus 0101197-5, ALV rek.
Kotipaikka Espoo

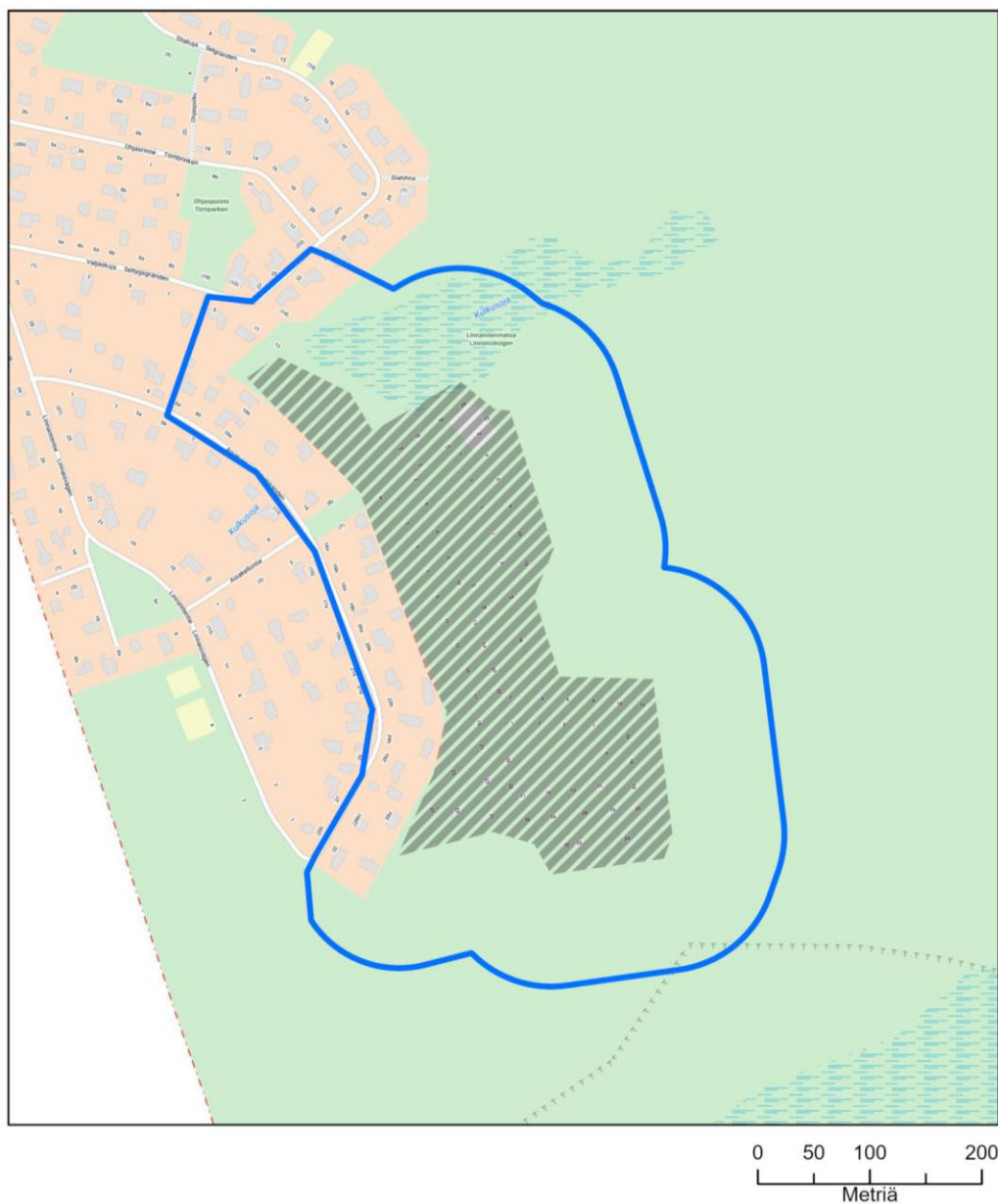
SISÄLTÖ

| | | |
|-----------|---|-----------|
| 1. | Johdanto | 1 |
| 2. | Lepakoiden ekologia ja suojelu | 3 |
| 2.1 | Yleisimmät lepakkolajit Suomessa | 3 |
| 2.2 | Lepakoiden suojelua koskeva lainsäädäntö | 3 |
| 2.3 | Lepakoiden käyttämien alueiden luokittelu | 4 |
| 3. | Aineisto ja menetelmät | 5 |
| 3.1 | Selvitysalue | 5 |
| 3.2 | Aikaisemmat havainnot | 5 |
| 3.3 | Aktiivikartoitus | 5 |
| 3.4 | Passiivikartoitus | 6 |
| 4. | Tulokset | 7 |
| 4.1 | Aktiivikartoitus | 7 |
| 4.2 | Passiivikartoitus | 9 |
| 4.3 | Lepakkoalueet | 9 |
| 5. | Johtopäätökset ja suositukset | 11 |
| 6. | Lähdeluettelo | 13 |

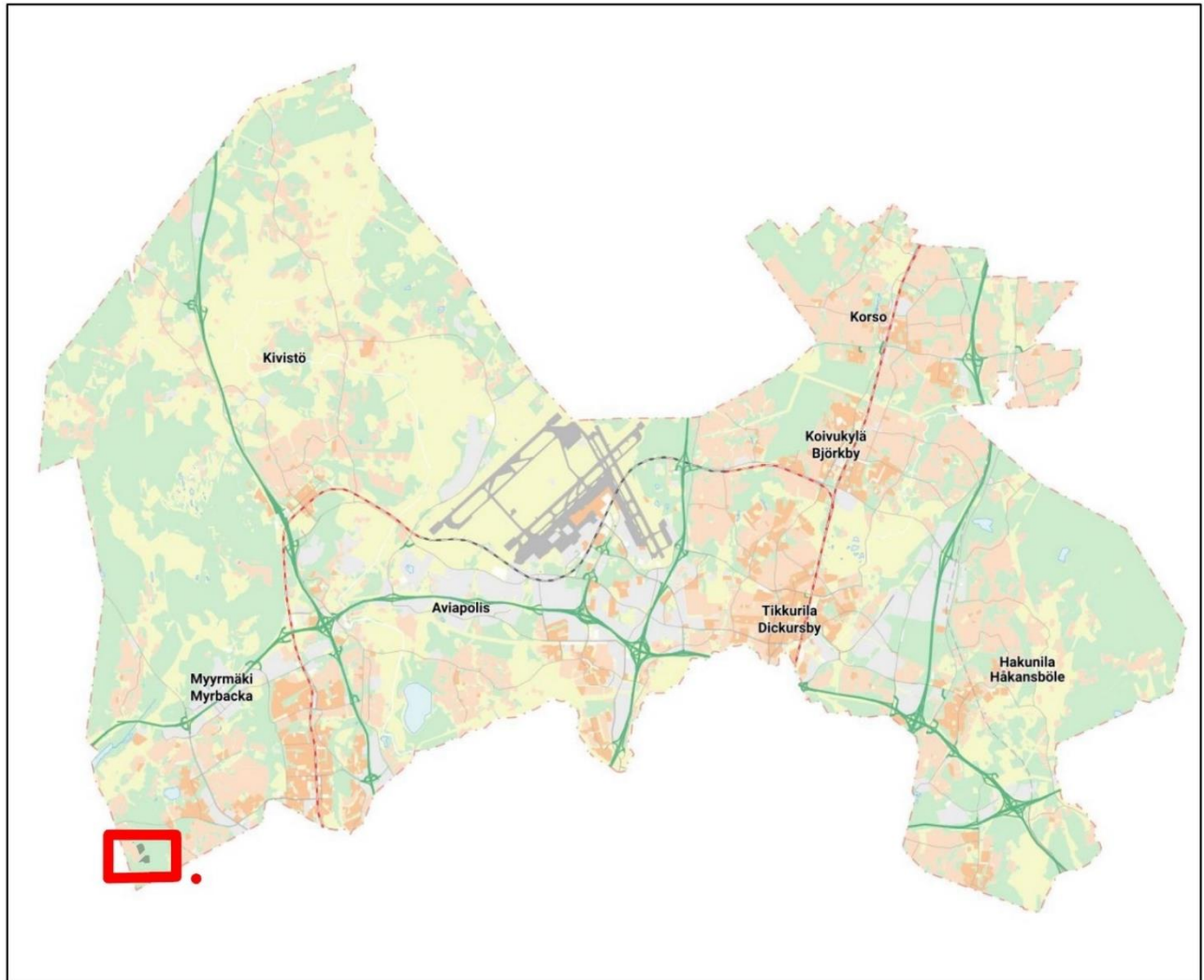
1. JOHDANTO

Vantaan kaupunki valmistelelee asemakaavoitusta Linnaistenmetsäksi kutsutulle metsäalueelle Linnaisten kaupunginosaan Lounais-Vantaalla (Kuva 1). Alueelle on tarkoitus sijoittaa asuinrakentamista. Alueen maankäyttö tulisi asemakaavoituksen myötä muuttumaan merkittävästi. Kaava-alueen sijoittuminen Vantaalla on esitetty kuvassa 2.

Alueella tehtiin lepakkoselvitys kesällä 2023 kaavasuunnittelun tueksi, sillä alueelta ei ole olemassa aiempia lepakkoselvityksiä. Lepakkoselvityksen tarkoituksena oli lähtötietojen ja maastokartoitusten perusteella selvittää lepakoiden esiintymistä alueella ja tunnistaa lepakoiden kannalta merkittävät kohteet, jotta ne voidaan huomioida maankäytön suunnittelussa. Lepakkoselvityksen suorittivat FM biologi Riku Kangasniemi ja FM biologi Jani Järvi Ramboll Finland Oy:stä.



Kuva 1. Linnaistenmetsän asemakaavan suunniteltu rakentamisalue (tummennettu alue) ja sitä ympäröivän metsän selvitysaluerajaus (sininen rajaus). Kuva: Vantaan kaupunki.



Kuva 2. Hankealueen sijoittuminen Vantaalla merkittynä karttaan punaisella suorakulmiolla. Kuva: Vantaan kaupunki.

2. LEPAKOIDEN EKOLOGIA JA SUOJELU

Suomessa on tavattu 13 lepakkolajia, joista yleisimpiä ovat pohjanlepakko (*Eptesicus nilssonii*), vesisiippa (*Myotis daubentonii*), viiksisiiippa (*Myotis mystacinus*), isoviiksisiiippa (*Myotis Brandtii*) ja korvayökkö (*Plecotus auritus*). Hämäräaktiivisina lajeina lepakot jättävät päivälepopaikkansa auringon laskeuduttua ja palaavat sinne ennen auringon nousua. Lepakoiden elintavat vaihtelevat eri vuodenaikoina, ja samalla vaihtelevat myös niiden esiintymisalueet. Lepakoiden suojelun kannalta on oleellista selvittää saalistusalueiden sekä lisääntymis- ja levähdyspaikkojen esiintyminen. Lisäksi on tarkasteltava pääasiassa kulkuyhteyksiä em. kohteiden välillä (SLTY 2023).

Lepakot ovat pitkäikäisiä ja lisääntyvät hitaasti; yleensä syntyy vain yksi poikanen vuodessa. Niinpä saalistusalueiden ja päiväpiilojen katoaminen tai lepakoihin kohdistuvat voimakkaat häiriöt voivat olla paikalliselle populaatiolle kohtalokkaita.

Lepakot käyttävät ravinnokseen hyönteisiä. Useimmat lajit tarvitsevat suojaisia kulkureittejä päiväpiilon ja saalistusalueen välillä, jolloin aukeat alueet voivat muodostaa kulkuesteen. Pohjanlepakko ja vesisiippa pystyvät ylittämään helposti aukeitakin alueita. Imettävät ja kantavat naaraat saalistavat päiväpiilonsa lähellä, mutta saalistusalue voi olla kilometrienkin päässä päiväpiilosta. Vaihtelua kuitenkin esiintyy, ja etäisyydet saattavat olla vain joitain satoja metrejä. Ruuan määrä ja sijainti ohjaavat saalistuskäyttäytymistä, joten hyönteisten kannalta otolliset alueet ovat todennäköisesti myös lepakkojen suosiossa. Myös valaistus voi vaikuttaa lepakoiden käyttämiin alueisiin ja kulkuyhteyksiin. Valaistuksen aiheuttama häiriö riippuu sekä lepakkolajista että valaistuksen laadusta. (Lappalainen & Karhilahti 2003, SLTY 2023).

2.1 Yleisimmät lepakkolajit Suomessa

Pohjanlepakko (*Eptesicus nilssonii*), on Suomen lepakoista yleisin ja laajalle levinnein. Pohjanlepakko on vahva lentäjä – se lentää usein 5–10 metrin korkeudessa – ja suosii melko avaria maisemia. Se ei yleensä puikkelehti lehvästössä vaan lentelee mieluusti pihossa tai teiden varsilla, jopa kaupunkimaisemassa katulampun valossa. Päiväpiilonaan se suosii erityisesti rakennuksia. Se talvehtii usein yksin tai muutaman lajitoverin kanssa varsin viileissä oloissa luolissa, louhikoissa, kellarissa tai muussa sopivassa paikassa.

Viiksisiiippoja on useita hyvin samankaltaisia lajeja. Isoviiksisiiipan (*Myotis brandtii*) ja viiksisiiipan (*Myotis mystacinus*) pystyy erottamaan vain anatomisten rakenteiden perusteella. Viiksisiiippalajit saalistavat mielellään metsäisissä maisemissa. Ne pystyttelevät poissa aukeilta alueilta ja karttavat valoisia alueita. Viiksisiiippojen päiväpiilo voi löytyä rakennuksista ja talviasumus luolasta.

Vesisiippa (*Myotis daubentonii*) saalistaa pääasiassa surviaissääskiä veden pinnasta, mutta laji voi saalistaa myös lehti- ja sekametsien aukko- ja aukkopaikoilla. Vesisiippojen mieluisinta elinympäristöä ovat metsät, joissa on pienipiirteisiä vesistöjä ja kosteikoita. Ne välttävät valoisia alueita, joilla ne voivat joutua petojen saaliiksi. Öiden pimentyessä ne saalistavat pimeiden rantojen lisäksi myös avoimilla alueilla veden pinnan lähellä. Voimakas tuuli häiritsee saalistamista veden pinnalta. Vesisiipan talvipiiloina ovat usein kosteat luolat, joissa se talvehtii lajitoveriensä kanssa.

Korvayökkö (*Plecotus auritus*). Korvayökön voi hyvissä olosuhteissa tunnistaa jopa lennosta, sillä sen korvat ovat todella pitkät, noin puolet eläimen ruumiin pituudesta. Laji on erikoistunut tarkkaan kuunteluun ja taidokkaaseen lentoon. Laji suosii elinympäristönään sekä metsiä että kulttuuriympäristöjä. Korvayökön päiväpiilon voi löytää rakennuksista, ja esimerkiksi vanhojen kirkkojen katonrajassa asustelevia yhdyskuntia tunnetaan.

Kartoitusalueella voi esiintyä myös muita lepakkolajeja kuin yllä mainittuja.

2.2 Lepakoiden suojelua koskeva lainsäädäntö

Suomessa esiintyvät lepakkolajit on listattu EU:n luontodirektiivin (92/43/EEC) liitteessä IV(a). Kaikki Suomessa esiintyvät lepakot ovat siten suojeltuja luonnonsuojelulain (9/2023) 78 §:n nojalla. Lain

mukaan lajien tappaminen, pyydystäminen ja niiden lisääntymis- ja levähdyspaikkojen hävittäminen tai heikentäminen on kiellettyä. Suomi liittyi vuonna 1999 Euroopan lepakoidensuojelusopimukseen (EUROBATS 1991). Sopimus velvoittaa huolehtimaan lepakoiden suojelusta lainsäädännön kautta ja säilyttämään ja suojelemaan lepakoille merkittäviä ruokailualueita. Luonnonsuojelulain 4 §:n mukaan *”Sen lisäksi, mitä tässä laissa säädetään, Suomea velvoittavissa kansainvälisissä sopimuksissa määrätään luonnon ja luonnonvaraisten eliölajien suojelusta”*. Lisäksi lepakot ovat rauhoitettuja luonnonsuojelulain 8. luvun yleisten rauhoitussäännöksiensä (§ 68, 69 ja 70) mukaan.

Luonnonsuojelulain 83 §:n mukaan 78 §:n määräyksistä voidaan poiketa vain *”jos siitä ei ole haittaa eliölajin suotuisan suojelutason säilyttämiselle tai sen saavuttamiselle”*. Lisäksi poikkeamisen tulee olla ainoa tyydyttävä ratkaisu ja poikkeus voidaan hyväksyä vain tiettyjä 83 §:ssä mainittuja tarkoituksia varten. Lupa kiellosta poikkeamiseen on haettava paikallisen ELY-keskuksen ympäristöviranomaiselta, joka voi poikkeustapauksessa myöntää luvan, mikäli perusteiden arvioidaan täyttyvän.

2.3 Lepakoiden käyttämien alueiden luokittelu

Maankäytön suunnittelussa lepakoiden käyttämät alueet luokitellaan Suomen lepakkotieteellisen yhdistyksen ohjeistuksen (SLTY 2023) mukaan seuraavasti:

Luokka I: Lisääntymis- tai levähdyspaikka

- Ehdottomasti säilytettävä, häirintä tai heikentäminen luonnonsuojelulaissa kielletty
- Hävittämiselle tai heikentämiselle haettava lupa paikalliselta ELY-keskukselta
- Suunnittelussa tulisi huomioida paikkaan liittyvät reitit ja ruokailualueet

Luokka II: Tärkeä ruokailualue tai siirtymäreitti

- Alue, jolla saalistaa monta lajia ja/tai merkittävä määrä yksilöitä
- Maankäytössä huomioitava alueen arvo lepakoille (EUROBATS)
- Todettu tai todennäköinen siirtymäreitti: jos reitti katkaistaan, tulisi toteuttaa korvaava reitti
- Tulisi huomioida alueelle johtavat mahdolliset reitit, alueen läheisyydessä sijaitsevat potentiaaliset lisääntymispaikat ja siirtymäreittien päissä olevat saalistusalueet

Luokka III: Muu lepakoiden käyttämä alue

- Lepakoiden käyttämä alue, laji/tai yksilömäärä pienempi
- Maankäytössä mahdollisuuksien mukaan huomioitava alueen arvo lepakoille
- Ei mainittu luonnonsuojelulaissa eikä suoranaisia suosituksia EUROBATS-sopimuksessa

Suomen Lepakkotieteellinen Yhdistys ei lepakkokartoitusohjeessaan (2023) yksisanaisesti määrittele yksilö- tai lajimääriä, minkä perusteella alue, jolla lepakoita esiintyy, kuuluisi luokkaan II tai III. Selvyyden ja raportoinnin yhtenäisyyden vuoksi, Ramboll Finland Oy määrittelee luokkaan II kuuluvaksi sellaiset alueet, joilla havaitaan enemmän kuin yksi laji ja/tai viisi yksilöä saalistamassa vähintään kahdella kartoituskerralla. Luokkaan III määritellään alueet, joilla samalla alueella saalistaa yksi laji ja 2–4 yksilöä vähintään kahdella kartoituskerralla. Yksittäisten lepakoiden saalistus- tai havaintoalueita ei rajata, ellei aluetta jostain muusta syystä voida pitää merkittävänä, esimerkiksi merkittävänä siirtymäreittinä.

3. AINEISTO JA MENETELMÄT

3.1 Selvitysalue

Selvitysalueena toimi kuvassa 3 esitetty alue Linnaistenmetsän asemakaava-alueella ja sen ympäristössä. Selvitysalue kattoi pääasiassa nykyistä metsäaluetta, mutta myös hieman sitä reunustavia asuinrakennuksia. Metsät olivat pääosin varttuneita kangasmetsiä. Selvitysalueen iäkkäimmät metsäkuviot sijoittuvat alueen etelä- ja pohjoisosiin. Selvitysalueen itäosassa on lisäksi melko iäkästä kalliomännikköä. Iäkkäimmät metsäalueet sijoittuvat pääosin asemakaavassa rakentamiseen osoitetun alueen ulkopuolelle. Varttuneet metsät ovat lepakoille hyvin soveltuvia elinympäristöjä.



Kuva 3. Asemakaava sekä selvitysalue.

3.2 Aikaisemmat havainnot

Alueelta ei ole tiedossa aikaisemmin laadittuja varsinaisia lepakkoselvityksiä eikä Suomen Lajitietokeskuksen (2023) aineistossa ole alueelta aiempia havaintoja lepakoista.

3.3 Aktiivikartoitus

Selvitysalueella suoritettiin lepakkokartoitukset kesä-elokuussa, eli lepakoiden lisääntymiskaudella. Kartointu suoritettiin aktiividetektorin avulla maastotyönä, jolloin saatiin selville alueella esiintyvät lajit/lajiryhmät ja voitiin arvioida alueen käyttöaste. Lepakoiden havainnointiin käytettiin ultraääni-ilmaisinta (Batbox Grifin sekä Anabat Scout), jolla pystytään havainnoimaan lepakoiden päästämät kaikuluotausäänet maastossa

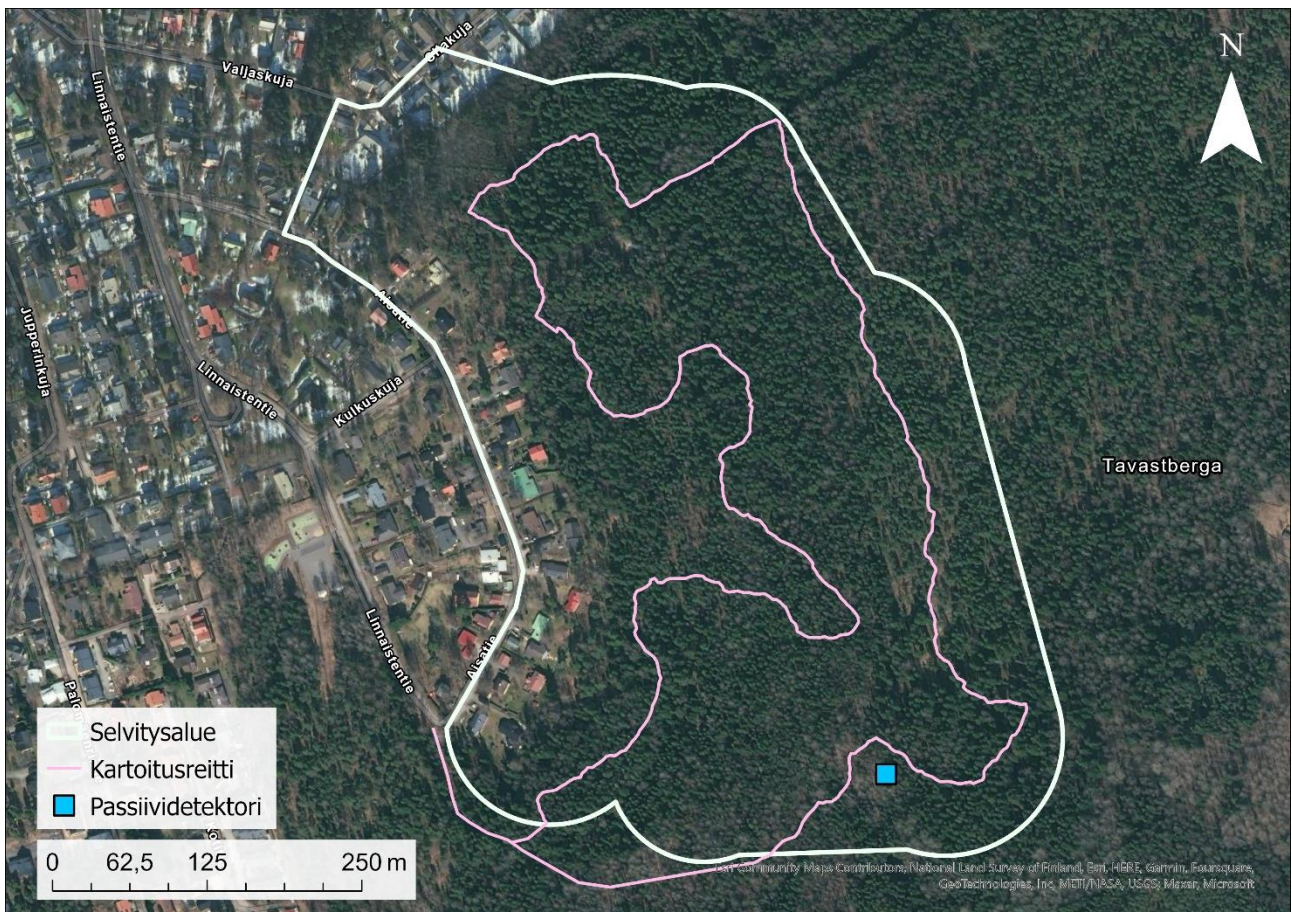
ja tarvittaessa tallentamaan ääniä myöhempää tarkistusta varten. Samalla lepakoista pyrittiin tekemään myös näköhavaintoja. Havaintojen sijainnit merkittiin ylös tablettitietokoneella Field Maps -paikkatietosovellukseen. Suuntaa antava kartoitusreitti on esitetty kuvassa 4. Kartoituskerroilla alueella kuljettiin myös viivan kuvastaman reitin ulkopuolella eri puolilla aluetta. Ensimmäisellä kartoituskerralla ennen aktiivikartoitusta selvitysalueella kierrettiin noin 2 tunnin ajan kahden henkilön toimesta etsien lepakoiden lisääntymis- ja levähdyspaikoiksi soveltuvia kohteita.

Lepakoiden esiintymistä selvitettiin selvitysalueella yöaikaan aktiividetektorin avulla kolmella yöllisellä maastokäynnillä 5.–6.6., 27.–28.7. ja 15.–16.8.

Sääolosuhteet olivat kaikilla käyntikerroilla lepakoiden selvittämiseen hyvin soveltuvat:

- 5.–6.6. lämpötila 10–14 °C, lähes pilvetöntä, heikkoa tuulta. Selvitys tehtiin klo 22.15–2.15.
- 27.–28.7. lämpötila oli 14–18 °C, pilvistä, heikkoa tuulta. Selvitys tehtiin klo 21.30–02.30.
- 15.–16.8. lämpötila oli 18 °C, puolipilvistä-pilvistä, heikkoa tuulta. Selvitys tehtiin klo 21.45–01.45.

Selvityskerroilla laskettiin havaintojen lukumäärä ja pyrittiin tunnistamaan lepakot lajilleen jo maastossa. Havaintojen määrä ei kerro suoraan yksilömäärästä, sillä sama liikkeellä oleva yksilö on voitu havaita toistuvasti.



Kuva 4. Suuntaa-antava kartoitusreitti sekä passiividetektorin sijainti selvitysalueella.

3.4 Passiivikartoitus

Selvitysalueen kaakkoisosaan sijoitettiin toisen lepakokartoituskerran (27.7.2023) yhteydessä passiividetektorin (Anabat Swift), joka tallensi lepakkojen kaikuluotausääniä noin 2,5 viikon ajan. Detektorin sijoitettiin edellä mainittuun osaan aluetta, koska sen katsottiin metsän rakennepiirteiden vuoksi olevan potentiaalisin kohde useampien lajien esiintymiselle ja alueen lähistöllä oli havaittu kolopuu, jota lepakot

saattaisivat käyttää päiväpiilonaan. Passiividetektorin sijoituspaikka on esitetty kuvassa 4. Passiividetektorin noudettiin maastosta 15.8. aktiivikartoituksen yhteydessä. Passiividetektorin tallentamat äänitteet tarkastettiin myöhemmin tietokoneella analyysiohjelmaa (Anabat Insight) käyttäen ja niistä tunnistettiin passiividetektorin lähiympäristössä liikkuneet lepakkolajit.

4. TULOKSET

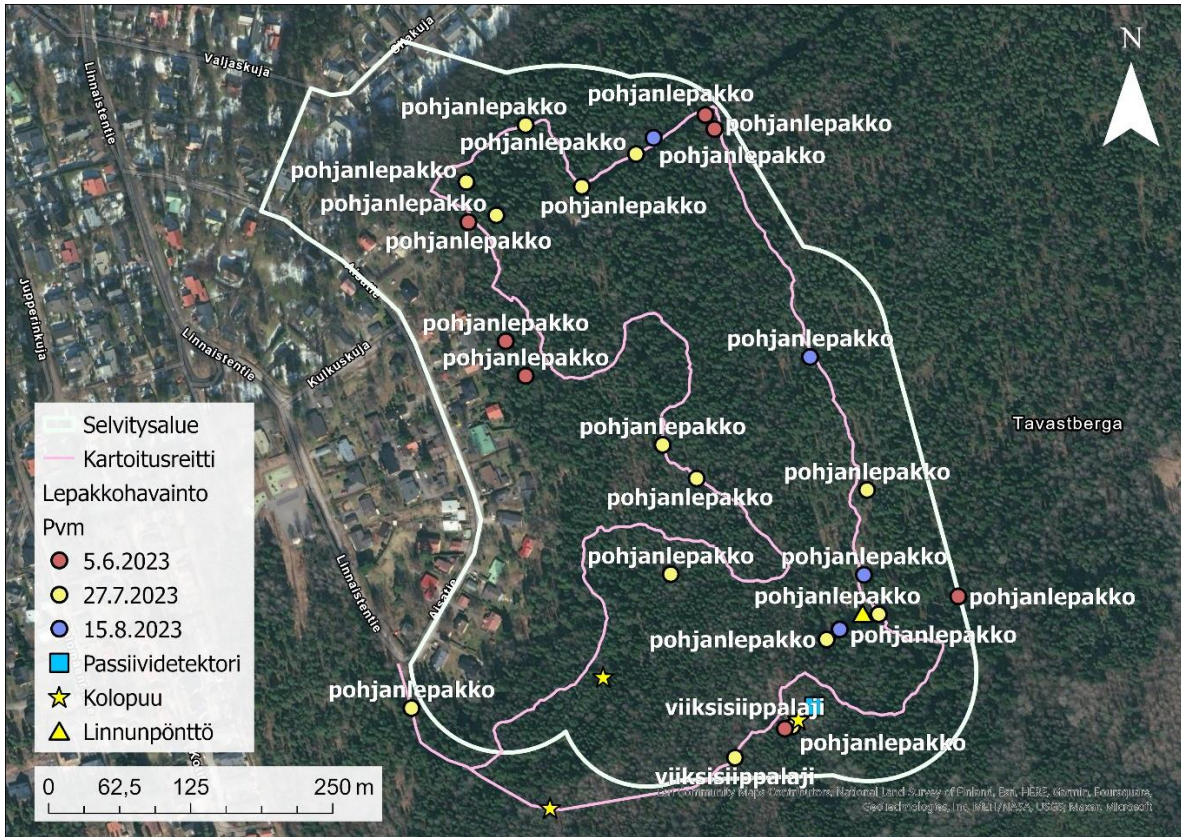
4.1 Aktiivikartoitus

Linnaistenmetsän alueella havaittiin kahta eri lepakkolajia tai -lajiryhmää. Runsaimmin havaintoja, 23 kpl, kertyi Suomen yleisimmästä lepakkolajista, pohjanlepakosta. Lisäksi kesä- ja heinäkuun kartoituskerroilla havaittiin kummallakin yksi viiksi- tai isoviiksisiippa. Aktiivikartoituksen havainnot on esitetty taulukossa 1 sekä kuvissa 5 ja 6.

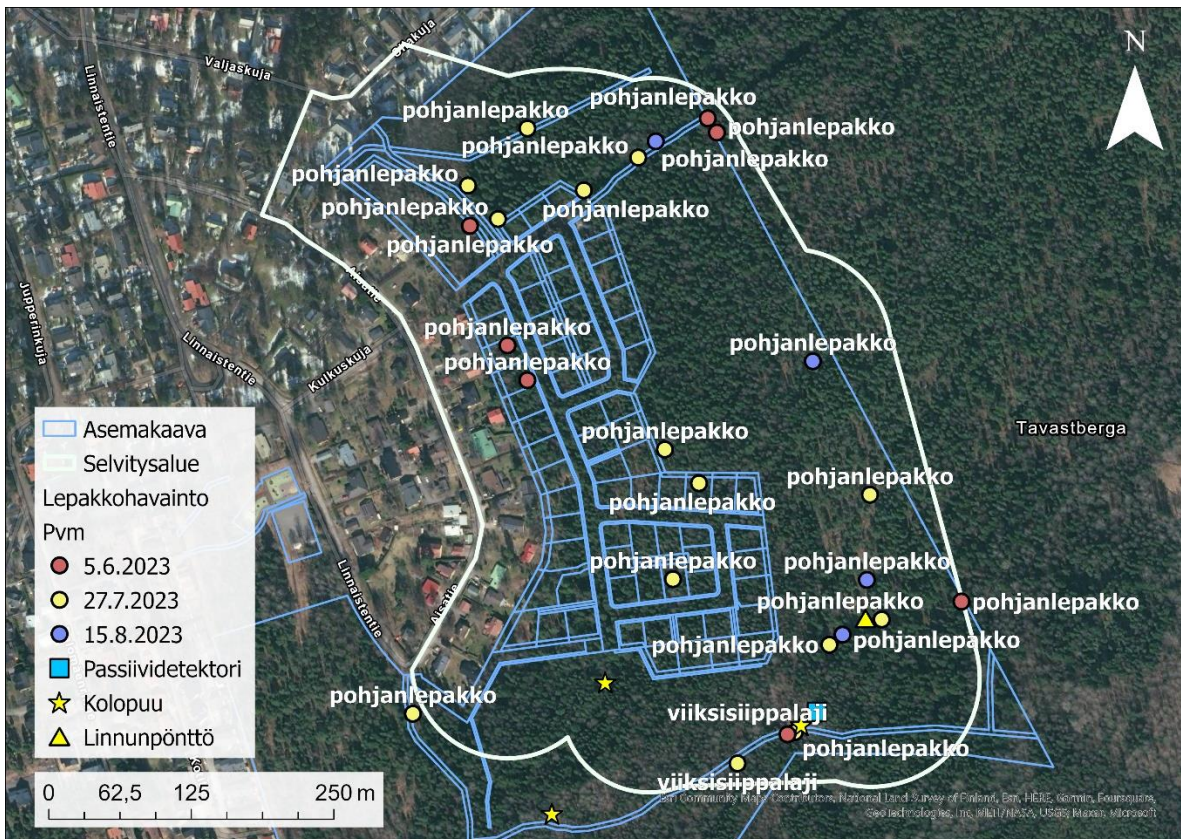
Aktiivikartoituksen havaintojen tulkittiin koskevan kesäkuun kartoituskäynnin osalta minimissään viittä pohjanlepakkoyksilöä ja yhtä viiksisiippa- tai isoviiksisiippayksilöä. Heinäkuun kartoituskäynnin yksilömääräksi tulkittiin pohjanlepakoiden osalta minimissään kuusi. Viiksisiippa- tai isoviiksisiippayksilöitä havaittiin heinäkuussakin yksi. Elokuun kartoituskerran yksilömääräksi tulkittiin 3 pohjanlepakkoa.

Taulukko 1. Aktiivikartoituksessa tehdyt lepakkohavainnot.

| Laji | Yksilömäärä | Päivämäärä | Havainnon tyyppi |
|------------------|-------------|------------|------------------|
| pohjanlepakko | 1 | 5.6.2023 | ohilentävä |
| pohjanlepakko | 1 | 5.6.2023 | ohilentävä |
| pohjanlepakko | 1 | 5.6.2023 | saalistava |
| pohjanlepakko | 2 | 5.6.2023 | saalistava |
| pohjanlepakko | 1 | 5.6.2023 | saalistava |
| pohjanlepakko | 1 | 5.6.2023 | ohilentävä |
| pohjanlepakko | 1 | 27.7.2023 | ohilentävä |
| pohjanlepakko | 1 | 27.7.2023 | kiertelevä |
| pohjanlepakko | 1 | 27.7.2023 | saalistava |
| pohjanlepakko | 1 | 27.7.2023 | saalistava |
| pohjanlepakko | 2 | 27.7.2023 | saalistava |
| pohjanlepakko | 1 | 27.7.2023 | ohilentävä |
| pohjanlepakko | 1 | 27.7.2023 | ohilentävä |
| pohjanlepakko | 1 | 27.7.2023 | ohilentävä |
| pohjanlepakko | 1 | 27.7.2023 | ohilentävä |
| pohjanlepakko | 1 | 27.7.2023 | saalistava |
| pohjanlepakko | 1 | 27.7.2023 | saalistava |
| pohjanlepakko | 1 | 27.7.2023 | saalistava |
| pohjanlepakko | 1 | 27.7.2023 | ohilentävä |
| pohjanlepakko | 1 | 15.8.2023 | ohilentävä |
| pohjanlepakko | 1 | 15.8.2023 | saalistava |
| pohjanlepakko | 1 | 15.8.2023 | saalistava |
| pohjanlepakko | 1 | 15.8.2023 | ohilentävä |
| viiksisiippalaji | 1 | 5.6.2023 | ohilentävä |
| viiksisiippalaji | 1 | 27.7.2023 | ohilentävä |



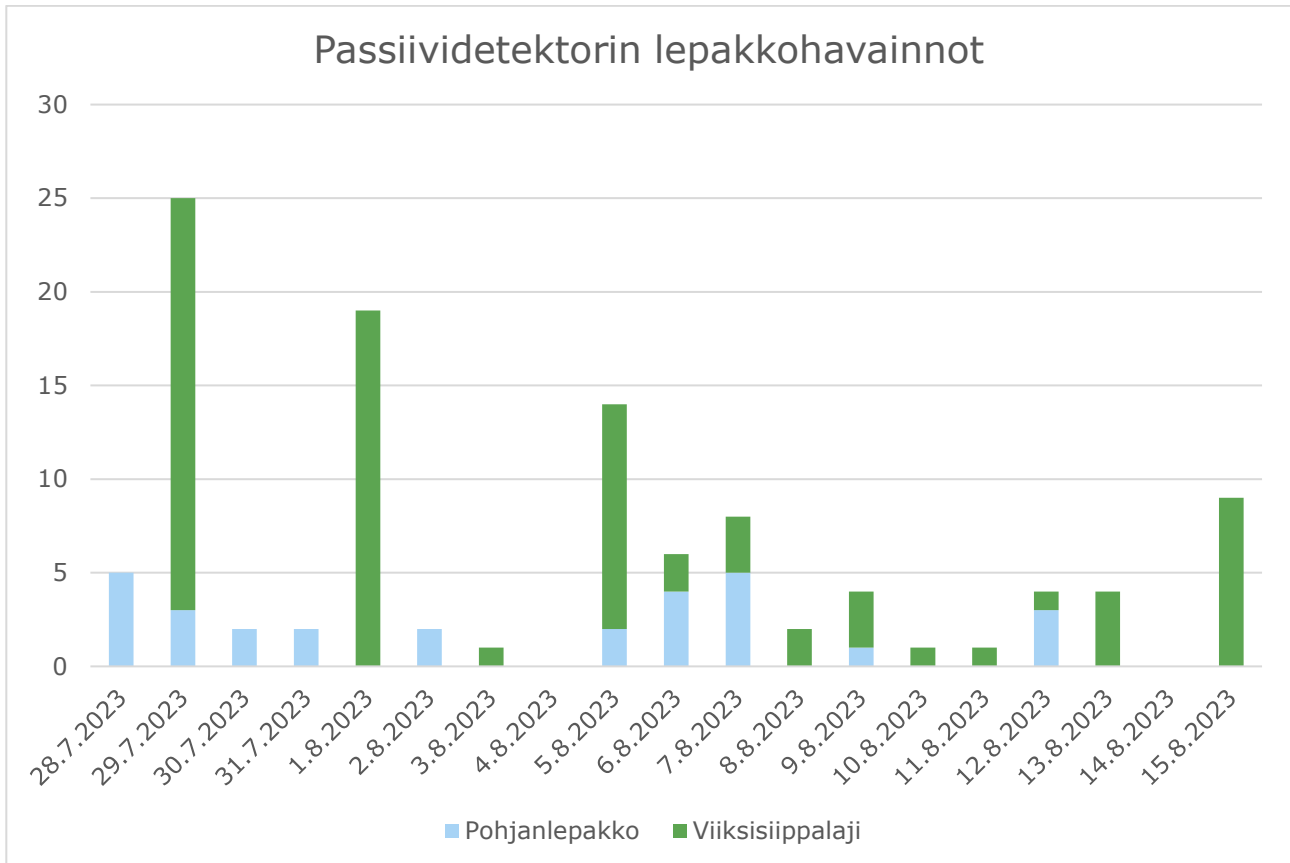
Kuva 5. Aktiivikartoituksen aikana tehdyt havainnot. Yksi havaintopiste ei tarkoita yhtä yksilöä.



Kuva 6. Aktiivikartoituksen tulokset suhteessa asemakaavaan.

4.2 Passiivikartoitus

Passiivikartoituksessa havaittiin kaksi eri lepakkolajia, pohjanlepakko ja viiksi- tai isoviiksisiippa. Samat lajit havaittiin myös aktiivikartoituksessa. Havaintojen määrä vaihteli runsaasti eri öinä: parhaana yönä passiividetektorin oli havainnut lepakon 25 kertaa, huonoimpina ei yhtäkään. Osana öistä lepakot eivät ilmeisesti liikkuneet passiividetektoriin äänihavaintoina tallentuneen sateen vuoksi ollenkaan. Viiksisiippa- tai isoviiksisiippa oli passiividetektorin aineistossa huomattavasti runsaampi kuin pohjanlepakko, mikä kielii lajin käyttävän tätä osaa selvitysalueesta saalistamiseen säännöllisesti. Passiividetektorin havaintomäärät on esitetty kuvassa 7.

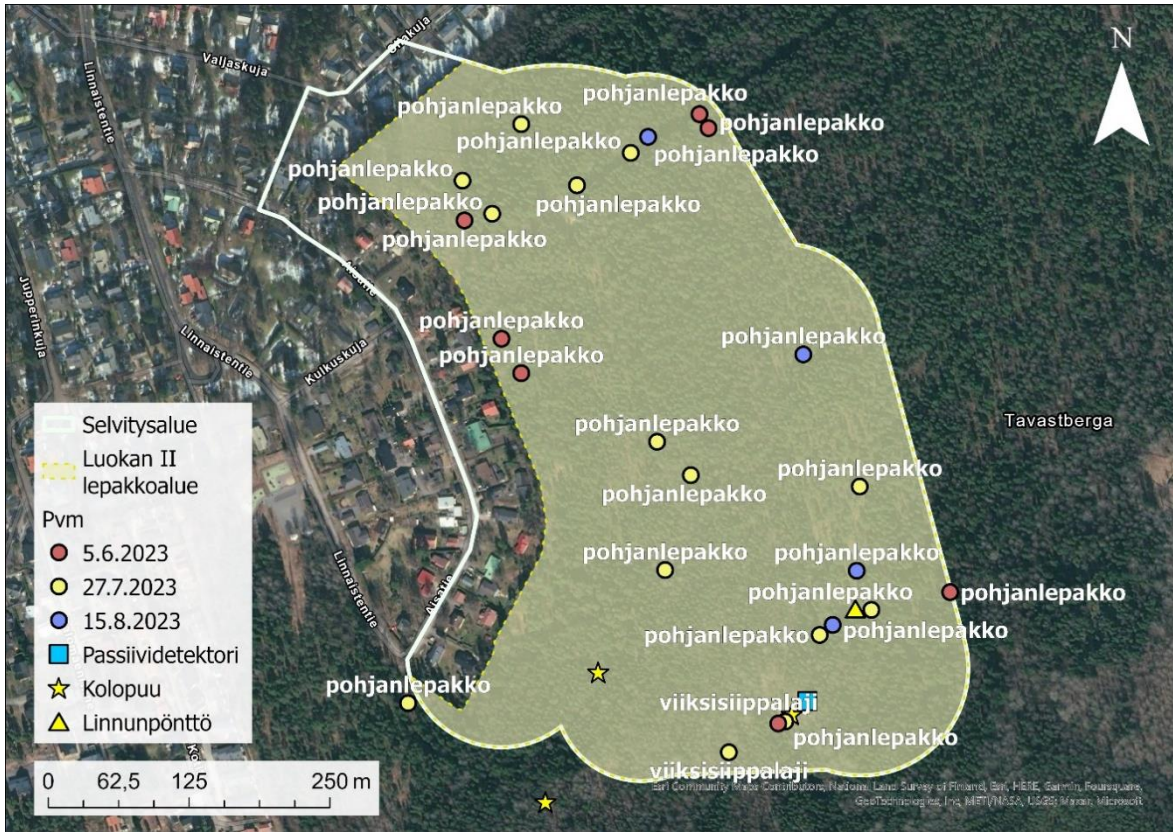


Kuva 7. Passiividetektorin lepakkohavainnot per vuorokausi. Havaintomäärä ei tarkoita lepakoiden yksilömäärää.

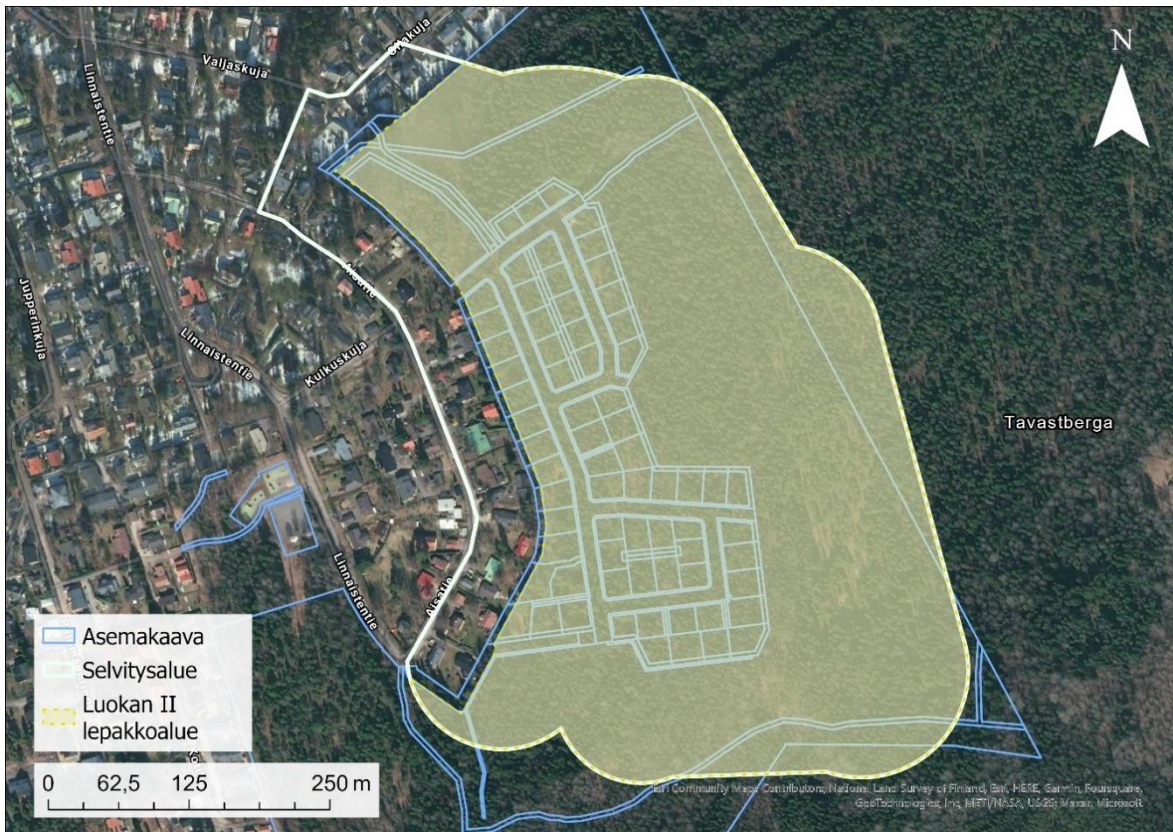
4.3 Lepakkoalueet

Linnaistenmetsän selvitysalueella havaittiin sekä kesä- että heinäkuun kartoituskäynnillä kaksi eri lepakkolajia ja vähintään viisi lepakkoyksilöä. Aktiivikartoitusdatan lisäksi passiivikartoitusaineisto kertoo, että alueella ruokailee oletettavasti useita viiksisiippoja ja joitakin pohjanlepakoita. Koska aktiivikartoituksen havainnot jakautuvat alueella tasaisesti, on lähes koko selvitysalue tulkittavissa luokan II lepakkoalueeksi (SLTY 2023). Selvitysalueelle sijoittuva luokan II lepakkoalue on esitetty kuvissa 8 ja 9. Käytännössä luokan II lepakkoalue kattanee lähes koko laajan Linnaisten metsäalueen, mutta tässä työssä lepakoiden esiintymistä selvitettiin rajatummalla alueella.

Alueelta ei pystytty kartoituksen yhteydessä todentamaan yhtäkään luokan I lepakkoaluetta eli lepakoiden suojeltua lisääntymis- ja levähdyspaikkaa (SLTY 2023). Alueella havaittiin kuitenkin kaksi kolopuuta ja yksi linnunpönttö, jotka kaikki voisivat toimia lepakoiden päiväpiiloina ja siten lisääntymis- ja levähdyspaikkoina. Lisäksi noin 50 m etelään selvitysalueen eteläreunasta havaittiin yksi kolopuu. Lisääntymis- ja levähdyspaikkoja voi sijaita myös lähialueen rakennuksissa, selvitysalueen ulkopuolisella metsäalueella tai selvitysalueella kolopuissa, joita ei selvityksen yhteydessä havaittu.



Kuva 8. Luokan II lepakkoalueen ja lepakkohavaintojen sijoittuminen selvitysalueelle.



Kuva 9. Luokan II lepakkoalueen sijoittuminen suhteessa asemakaavaan.

5. JOHTOPÄÄTÖKSET JA SUOSITUKSET

Selvitysalueella tehtiin aktiivi- ja passiivikartoituksissa havaintoja pohjanlepakosta sekä viiksi- tai isoviikiksiipasta. Aktiivikartoituksessa runsaampi laji oli pohjanlepakko, passiivikartoituksessa viiksi- tai isoviikiksiippa. Viiksi- tai isoviikiksiipan aktiivikartoituksen aikaiset havainnot sijoittuivat pienelle alueelle selvitysalueen eteläosaan.

Alueen lepakkolajisto on melko tyyppillinen, vaikkakin hieman odotettua vähälajisempi. Myös viiksi- tai isoviikiksiipan havaintojen puuttuminen valtaosalta selvitysalueelta poikkei odotetusta, sillä metsä on selvitysalueella rakenteeltaan suhteellisen yhtenäinen, vaikkakin puiden ikä- ja lajijakaumassa on osittain jonkin verran eroa. Pohjanlepakon suhteellinen runsaus viiksi- tai isoviikiksiippaan nähden oli kuitenkin odotettua. Metsäalueen aukkopaikat, kuten polkujen ja ojien varret, kallioalueet, soistumat ja entisen sähkö- tai puhelinlinjan johtoaukea selvitysalueen pohjoisosassa ovat pohjanlepakoille mieluisia saalistuspaikkoja. Siipat suosivat sen sijaan puustoisuutensa vuoksi varjoisia ja suojaisia alueita.

Selvitysalueella lähin aiemmin tunnettu lepakkoalue on Vantaan kaupungin karttapalvelun (2023) mukaan Lammaslampi, joka sijaitsee noin kilometrin päässä selvitysalueelta koilliseen. Se on tunnistettu Lammaslammien asemakaava-alueen luontoselvityksessä (Makkonen ym. 2022) luokan III lepakkoalueeksi. Lammaslammelle on metsäinen yhteys selvitysalueelta ja samat lepakot saattavatkin liikkua molemmilla alueilla ruokailemassa saalistusyönsä aikana. Lammaslammien lepakkoalueen sijainti suhteessa selvitysalueeseen on esitetty kuvassa 10. **Lepakoiden kannalta on tärkeää säilyttää metsäinen yhteys Lammaslammien ja Linnaisten metsän välillä.**



Kuva 10. Lammaslampi, kartan pohjoisosassa, on todettu aiemmin luokan III lepakkoalueeksi (Makkonen ym. 2022).

Kartoitusten perusteella selvitysalueelta rajattiin yksi laaja luokan II lepakkoalue, joka on tärkeä lepakoiden saalistusalue. Suomen lepakkotieteellisen yhdistyksen (2023) ohjeiden mukaisella luokan II lepakkoalueella ei ole samanlaista luonnonsuojelulain turvaa, kuten luokan I lepakkoalueilla, jotka ovat luonnonsuojelulain 78 §:n mukaisia suojeltuja lepakoiden lisääntymis- ja levähdyspaikkoja. Luonnonsuojelulain 4 §:n mukaan Suomea velvoittavia kansainvälisiä sopimuksia, kuten EUROBATS-sopimusta, tulee kuitenkin noudattaa. EUROBATS-sopimuksen mukaan lepakoiden suojelun kannalta merkittävät alueet tulee pyrkiä säilyttämään mahdollisuuksien mukaan. Edellä mainittujen seikkojen pohjalta selvitysalueelle suunnitellulle asuinrakentamiselle ei ole tämän selvityksen perusteella estettä. **Kartoitusten pohjalta rajattu luokan II lepakkoalue on kuitenkin merkittävä lepakoiden saalistusalue ja alue olisi suositeltavaa säilyttää metsäisenä.** Mikäli lepakkoselvitys olisi toteutettu laajemmalle alueelle, jatkuisi luokan II lepakkoalue todennäköisesti selvästi laajempana tämän työn selvitysalueen etelä- ja itäpuolella.

Kesäkuussa 2023 astui voimaan uusi luonnonsuojelulaki, jossa uutena asiana säädettiin myös varovaisuusperiaatteesta. Lain 7 §:n mukaan *”Tämän lain tai sen nojalla annetun asetuksen mukaisessa päätöksenteossa kiinnitetään huomiota luonnon monimuotoisuuden merkittävän vähenemisen tai häviämisen uhkaan, vaikka siitä ei olisi olemassa varmistettua tieteellistä tietoa”*. Lain uutuuden takia ei 7 §:n soveltamisesta ole olemassa vielä ennakkotapauksia. Tämän pykälän huomioiminen tulisi erityisesti kyseen, mikäli tässä työssä olisi löydetty asemakaavassa asuinrakentamiseen osoitetulta tai muuten maankäyttöään muuttuvalta alueelta lepakoiden lisääntymis- ja levähdyspaikaksi soveltuvia alueita. **Kartoituksessa löydetyistä kolopuista lähin asettuu noin 40 m päähän lähimmästä rakennuspaikasta rakentamisalueen etelälaidassa (ks. kuva 6).** Tämän kolopuun huomioiminen varovaisuusperiaatetta noudattaen on suositeltavaa tai mikäli tämä kolopuu olisi häviämässä rakentamisen vaikutuksesta, olisi sen soveltuvuus lepakoiden lisääntymis- ja levähdyspaikaksi tarpeen selvittää.

6. LÄHDELUETTELO

Hundt, L. 2012: Bat Surveys - Good practice guidelines. 2. painos. — Bat Conservation Trust.

EUROBATS. 1991. Agreement on the Conservation of Populations of European Bats. Lontoo. 4.12.1991.

Lappalainen, M., & Karhilahti, A. 2003: Lepakot: salaperäiset nahkasiivet. - Kustannusosakeyhtiö Tammi. 207 s.

Luonnonsuojelulaki 9/2023

Kyheröinen, E-M., Osara, M. ja Stjernberg, T. 2014: Agreement on the conservation of populations of European bats – National implementation report of Finland, EUROBATS.

Makkonen, H., Koskimies, P., Nieminen, M. & Vasko, V. 2022: Vantaan Lammaslammen asemakaava-alueen luontoselvitykset vuonna 2022. – Faunatican raportteja 39/2022. Faunatica Oy.

Suomen Lajitietokeskus. 2023: Havaintotietokannan aineistot. Tarkistettu 9/2023.

Suomen lepakkotieteellinen yhdistys ry. 2023: Suomen lepakkotieteellinen yhdistyksen suosituksia lepakkokartoitusten tekijöille, tilaajille ja kartoitustietoja käyttäville viranomaisille.

Tidenberg, E. M., Liukko, U. M., & Stjernberg, T. 2019: Atlas of Finnish bats. - In Annales Zoologici Fennici (Vol. 56, No. 1-6, pp. 207-250). Finnish Zoological and Botanical Publishing Board.

Vantaan karttapalvelu. 2023. Viitattu 9/2023.

LOUNAIS-VANTAAN LINNAISTEN METSÄALUE 9.4.2024

0466 000 444

International K9 Institute

info@ik9i.com

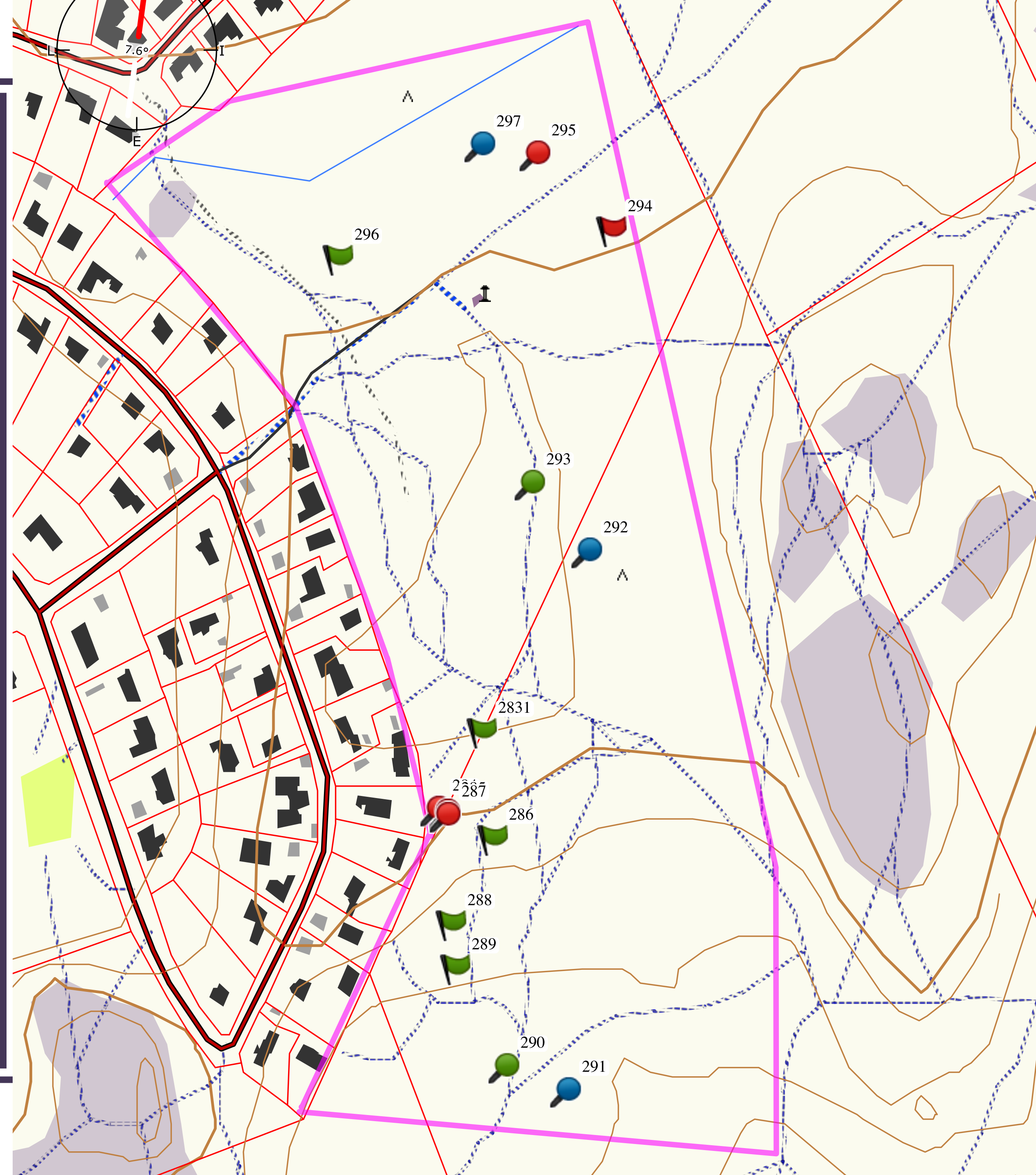
KOIRAKARTOITUS

Liito-oravakartoituksen tilaaja on Pro Linnaistenmetsä ry. Kartoitettava alue sijaitsee Lounais-Vantaan ja Espoon rajalla. Luontokartoituskoiran avulla kartoitettiin sinisellä rajattu alue. Alueella havaittiin runsaasti liito-oravalle soveltuvaa puustoa, kuten suuria vanhoja kuusia ja haapoja. Myös liito-oravalle sopivia kolopuita havaittiin useita. Metsä oli monimuotoista vanhahkoa sekametsää. Laajempaa luontoselvitystä ei tehty. Kartoituksen toteutti International K9 Institute Oy.



KOIRAKARTOITUS

International K9 Institutun luontokartoituskoiran avulla suoritettiin Linnaisten metsäalueella liito-oravakartoitus. Liito-oravasta saatiin useita havaintoja ja tässä raportissa havaintopisteet on dokumentoitu valokuvineen ja koordinaatteineen. Lisäksi havaintopisteet on merkitty karttaan symbolein. Alueella havaittiin sekä liito-oravan jätöksiä että liito-oravalle sopivia kolopuita. Kartalla kolopuut on merkitty vihreillä, punaisilla ja sinisillä pinneillä. Vihreä pinni on koiran ilmaisema kolopuu, jonka tyveltä tehtiin papanahavainto. Kolopuu on siis liito-oravan parhaillaan käyttämä. Punaiset pinnit ovat koiran ilmaisemia kolopuita (kohteella liito-oravan hajua mutta papanaa ei karikkeen seasta löytynyt) ja siniset pinnit tarkoittavat kolopuita, jotka eivät ole koiran ilmaisemia (soveltuvia kuitenkin liito-oravalle, joten jatkoseuranta on aiheellista). Vihreällä lipulla on merkitty liito-oravan papanahavainnot.



KARTOISSA KÄYTETYT MERKINNÄT

GPS-LAITTEESEEN HUOMIOKENTÄN LYHENTEET

| Symboli | Merkitys |
|----------------------|--|
| Punainen lippu | koiran ilmaisu, ei jätös- eikä kolohavaintoa |
| Vihreä lippu | koiran ilmaisu ja jätöshavainto |
| Punainen neula | koiran ilmaisu kolopuulla, ei jätöshavaintoa |
| Vihreä neula | koiran ilmaisu ja jätöshavainto kolopuulla |
| Sininen neula | kolopuu, ei jätöshavaintoa eikä koiran ilmaisua |
| Sininen pallo | risupesä, ei jätöshavaintoa eikä koiran ilmaisua |
| Vihreä pallo | risupesäpuu, koiran ilmaisu sekä jätöshavainto |
| Punainen pallo | risupesäpuu, koiran ilmaisu, ei jätöshavaintoa |
| Keltainen tähtilippu | koiran avulla tehty näköhavainto liito-oravasta |

| Lyhenn e | Merkitys | Lyhenn e | Merkitys |
|-------------|---------------|-------------|----------|
| I | Ilmaisu | H | Haapa |
| P | Jätöshavainto | KOI | Koivu |
| Q | Kuusi | LE | Leppä |
| MAN | Mänty | RAI | Raita |
| PIH | Pihlaja | KLO | Kolo |
| RP | Risupesä | PON | Pönttö |
| KELO | Kelopuu | | |

Esim. Koiran ilmaisukäytös kuusella, jossa jätöshavainto on IPQ ja koiran ilmaisukäytös kuusella ilman jätöshavaintoa on IQ.

Lounais-Vantaan Linnaisten metsäalue

| name | cmt | sym |
|------|-----------|-------------|
| 2831 | IPQ | Flag, Green |
| 284 | IKLOH | Pin, Red |
| 285 | IKLOH | Pin, Red |
| 286 | IQP | Flag, Green |
| 287 | IKLOH | Pin, Red |
| 288 | IKOIIP | Flag, Green |
| 289 | IKOIP | Flag, Green |
| 290 | IKLOPKOI | Pin, Green |
| 291 | KLOKOI | Pin, Blue |
| 292 | KLOLP | Pin, Blue |
| 293 | IKLOKELOP | Pin, Green |
| 294 | IQ | Flag, Red |
| 295 | IKLOH | Pin, Red |
| 296 | IQP | Flag, Green |
| 297 | KLOKELO | Pin, Blue |

2831 IPO

Tuore papanajätös kuusen tyvellä.



284 IKLOH

 Koiran ilmaisema kolohaapa.



285 IKLOH

 Koiran ilmaisema kolohaapa.



286 IQP

Koiran ilmaisema papanahavainto kuusen tyvellä.



287 IKLOH

 Koiran ilmaisema kolohaapa.



288 IKOIP

Koiran ilmaisema papanahavainto koivun tyvellä.



289 IKOIP

 **Koiran ilmaisema kuivahko iäkkäämpi papana koivun tyvellä.**




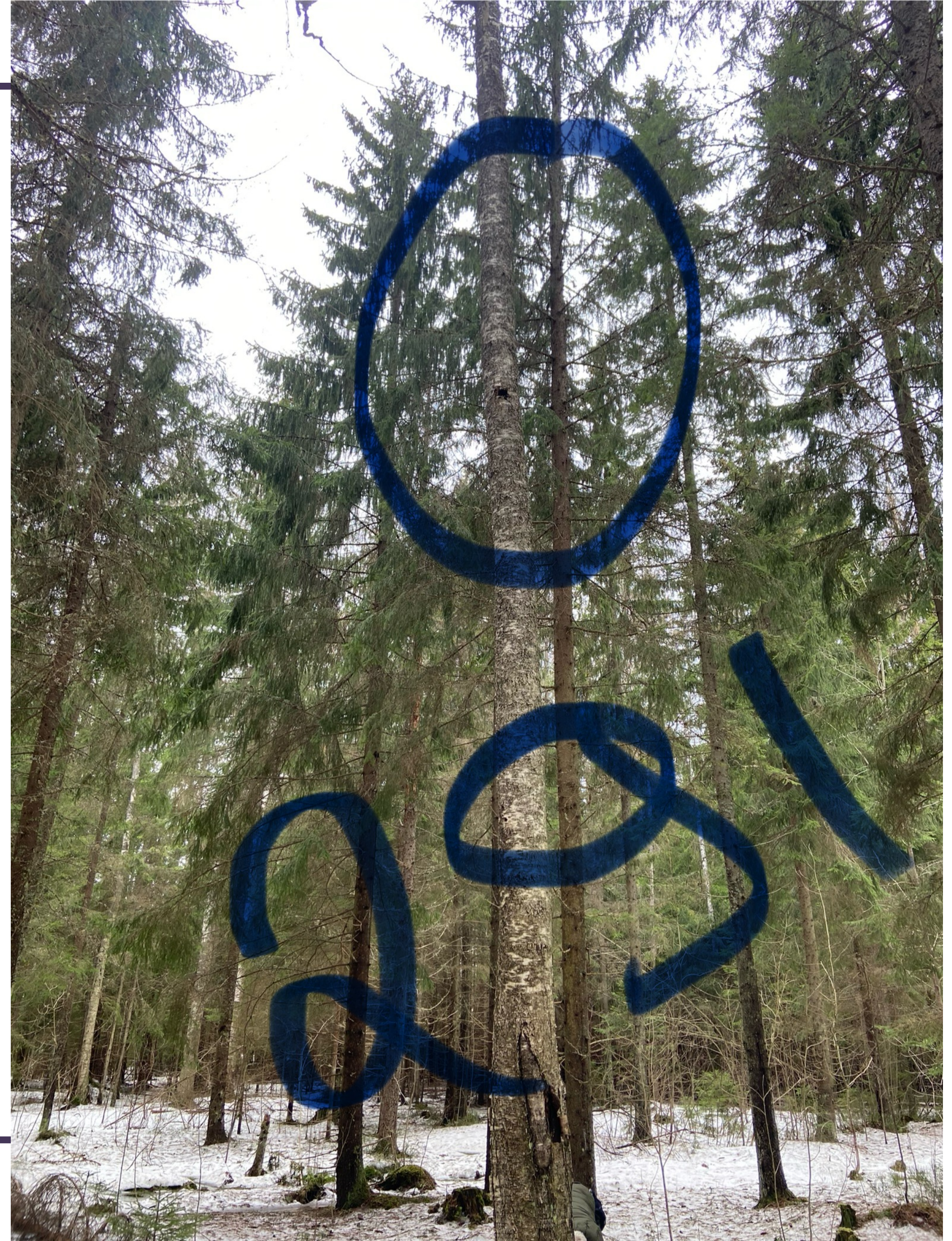
290 IKLOPKOI

Koiran ilmaisema kolokoivu, jonka tyvessä rikkoutunut papana.



291 KLOKOI

 Kolopuu (koivu). Ei koiran ilmaisua eikä jätöshavaintoa.



292 KLOLP

Lahopuu jossa koloja. Ei koiran ilmaisua eikä jätöshavaintoa.



293 IKLOKELOP

Koiran ilmaisema kelopuu jossa koloja.
Kelopuun tyvellä vanha kuiva papana.



295 IKLOH

 Koiran ilmaisema kolohaapa.



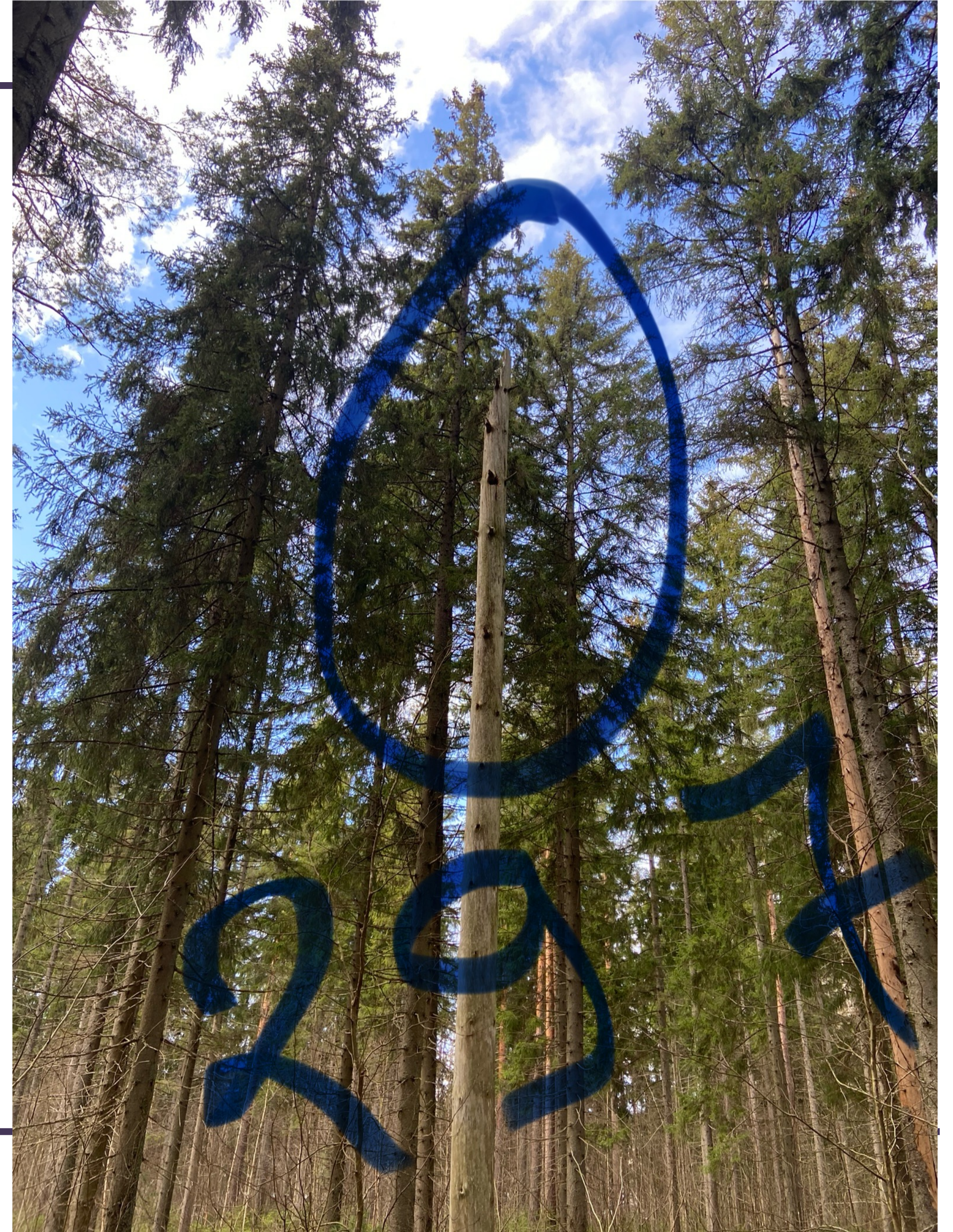
296 IQP

 **Koiran ilmaisema hauras ja kuiva papana kuusen tyvellä.**



297 KLOKELO

 Kelopuu jossa koloja.





Äänestyspöytäkirja, KV 25.8.2025 § 27

JAA = Käsittelyä jatketaan

EI = Palautus

Äänet:

JAA: 38 ääntä

EI: 28 ääntä

Tyhjä: 1 ääni

JAA

Riku Aalto sdp
Faysal Abdi sdp
Shekhar Acharya sdp
Marja Ahava kok
Siri Ahokas kok
Anssi Aura kok
Patrik Borg kok
Tarja Eklund sdp
Naima el Issaoui sdp
Soile Eriksson sdp
Heli Hakala kok
Anu Hall sdp
Mari Hynninen sdp
Jenni Karemo kok
Patrik Karlsson rkp
Ulla Kaukola sdp
Drilon Kllokoqi sdp
Ulla-Maija Kopra sdp
Matti Kotiranta sdp

Saija Laaksonen sdp
Timo Lahti kok
Marjo Lipasti kok
Topi Liutu kok
Ziaulhag Momeni sdp
Nina Nummela kok
Anitta Orpana kok
Nelli Pennanen sdp
Maarit Raja-Aho kok
Minna Räsänen sdp
Sakari Rokkanen kok
Jari Sainio sdp
Mohamuud Shire sdp
Karita Snellman sdp
Victor Snellman kok
Emily Strohm sdp
Ida Tamminen sdp
Kati Tyystjärvi vas
Marjo Vacker kok

EI

Tanja Aidanjuuri ps
Gashaw Kaisa Bibani vas
Funda Demiri vas
Antero Eerola vas
Reija Friman vihr
Janne Hartikainen ps
Jorma Hentilä kesk
Juha Järä ps
Loviisa Kaartokallio kd
Tuire Kaimio vihr
Suvi Karhu ps
Sirpa Siru Kauppinen vihr
Paula Lehmuskallio kok
Kai-Ari Lundell ps

Chau Nguyen vas
Mika Niikko ps
Vaula Norrena vihr
Tomi Puikkonen kok
Eve Rämö vihr
Pekka Rautio vihr
Petri Roininen kesk
Tia Seppänen vihr
Juha Suoniemi ps
Eva Tawasoli vihr
Anni Juulia Tuomainen vihr
Tiina Tuomela kd
Tuomas Vanhanen kesk

Tyhjä

Mika Kasonen kok



28 §

Vastaus Faysal Abdin ja 22 muun valtuutetun aloitteeseen matalan kynnyksen koulutus- ja työllisyyspalvelun neuvontapisteitä Vantaan kaupunginosiin

VD/7866/00.02.00.03/2024

PT/ST-V/KA/MT

Faysal Abdin sekä 22 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Työttömien määrä on kasvanut pääkaupungin seudulla koronan ja sotien aiheuttamien kriisien takia. Erityisesti Vantaalla työttömien ja pitkäaikaistyöttömien määrä on huolestuttavan korkea. Määrä näyttää lisääntyvän koko ajan. Lentokentän palvelualue ja rakennusala ovat olleet suuria työllistäjiä. Nyt molemmat kärsivät kustannustason voimakkaasta noususta ja työpaikkojen vähentymiseen lentokenttäalueella. Työttömiä on Vantaalla elokuun 2024 tiedoilla 16.256 henkilöä, heidän joukossaan on paljon vieraskielisiä ja pitkäaikaistyöttömiä, joiden uudelleen työllistymisessä on haasteita.

Hitaan talouden kehittymisen, Ukrainan kriisin pitkittymisen ja Lähi- Idän konfliktin takia ei ole realistista odottaa mitään käännettä parempaan. Samoin digitalisaatio ja etätöiden mahdollisuudet vähentävät työpaikkoja.

Nykyisen hallituksen leikkaukset tulevat vaikuttamaan työttömien toimeentuloon, vaikeuttaen monien työttömien arkiaktiivisuutta, puhumattakaan työnhakemista ja terveyttä edistävästä toimista. Jo nyt monelle työttömälle on taloudellisesti mahdotonta ostaa esimerkiksi kuukausilippua, jolla pääsisi liikkumaan, niin tukien pienentymisen takia se on entistä vaikeampaa.

TE-palvelut siirtyvät kuntiin 01.01.2025 ja sen yhteydessä tapahtuu rakenteellisia palvelumuutoksia. Työvoimapalveluista tulee osa kuntien peruspalveluja ja sen epäonnistuminen tuo lisää kustannuksia kunnalle. Onnistunut työllistäminen vaatii kaupungilta toimenpiteitä, joilla on pitkäkestoisia vaikutuksia. Työttömyyden vähentämiseksi tarvitaan paikallisia ja alueellisia toimia erityisesti kattavia koulutus- työllisyyspalveluja tulisi saada läheltä. Vantaalaisten koulutustason ja työllisyyden edistämiseksi tarvitaan konkreettisia, nopeita ja tehokkaita tukimuotoja, joilla saadaan koulutuksessa ja töissä olevien määrää kasvatettua.”

Työttömien nopean työllistymisen tai sopivan koulutuspaikan löytymiseksi me allekirjoittaneet ehdotamme, että kaupunki selvittää mahdollisuuksia perustaa matalankynnyksen koulutus- ja työllisyyspalveluiden neuvontapisteitä Vantaan suuralueisiin, lähelle ihmisiä

Kaupunginvaltuusto 18.11.2024 § 30

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.



Työllisyyden ja kotoutumisen palvelualue toteaa vastauksena seuraavaa

Työllisyyden hoito siirtyi 1.1.2025 kokonaisuudessaan valtiolta kunnille. Muutoksen yhteydessä palvelualueen rakenne uudistettiin kokonaan. Tavoitteena on edistää työttömien nopeaa työllistymistä ja lisätä palveluiden saatavuutta ja monipuolisuutta.

Uudistus antoi kaupungille uusia mahdollisuuksia omaan aktiiviseen työllisyys- ja työvoimapolitiikkaan. Vantaa voi olla suunnannäyttävä aktiivisessa työllistämisessä, varsinkin nuorten kohdalla. Valtuutettujen aloitteesta nostama huoli työttömyyden kasvusta ja työ- ja koulutuspaikan haun haasteista ovat aiheellisia ja ajankohtaisia. Työllisyyden ja kotoutumisen palvelualueella tunnistetaan nämä haasteet.

Työllisyyspalvelut tarjoavat matalan kynnyksen neuvontaa Tikkurilassa viitenä päivänä viikossa ilman ajan varausta. Vernissakadulla toimii myös Vantaan monikielinen neuvonta, joka on kaupungin uusi peruspalvelu. Monikielinen neuvonta tarjoaa henkilökohtaista neuvontaa ja ohjausta Vantaan kaupungin, järjestöjen sekä eri viranomaisten palveluista eteenpäin esimerkiksi lomakkeiden täyttämässä ja digiasioinnissa, viranomaispäätösten ja prosessien ymmärtämisessä sekä työhön ja koulutukseen liittyvissä asioissa.

Koska työllisyyspalveluiden oma neuvonta ja monikielinen neuvonta palvelee samassa tilassa, se sujuvoittaa asioiden hoitamista ja lisää palveluiden saavutettavuutta. Tämä uusi palvelukokonaisuus on laadukasta ja tehokasta asiakaspalvelua ja sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien varrella. Neuvontapalveluiden kokonaisuus vaatii nykymuodossaan paljon resursseja, jonka vuoksi sitä on vaikeaa jalkauttaa useampaan toimipisteeseen.

Alueilla olevat palvelupisteet vastaavat asiakkaiden toiveisiin, mutta niiden käänköpuoli on kohonneiden kustannusten lisäksi riittävään asiantuntijuuteen, sijaisuuksien ja poissaolojen hallintaan sekä asiakaspaineeseen vastaaminen. Mikäli palvelupiste on pieni, sen palveluvalikoimaa jouduttaisiin luultavasti rajoittamaan etukäteen, mikä ei vastaa asiakkaiden toiveita eikä työllisyyspalveluiden puolelta ole resurssien tehokasta käyttöä.

Käytännössä nykyinen kohonnut työttömyystilanne ja vuoden vaihteen muutoksista aiheutuneet resurssihaasteet eivät tällä hetkellä mahdollista neuvontapalvelujen laajentamista Tikkurilan kahden palvelupisteen, Lummetien ja Vernissakadun ulkopuolelle. Vantaan kaupungin työllisyyden ja kotoutumisen palvelualue kuitenkin tunnistaa alueellisten palveluiden tarpeen ja mahdollisuuksien mukaan lisää Vantaan eri alueilla tapahtuvaa yhteistyötä, kaupunkilaisten osallisuutta ja palveluiden saavutettavuutta. Esimerkkinä tästä Vantaan monikielinen neuvonta palvelee jo nyt Tikkurilan lisäksi myös Myyrmäessä, Vantaa-infon tiloissa ja International House Helsingissä.

Asiakkaiden taloudellisia haasteita esim. liikkumiseen liittyen helpottavat parhaiten digipalveluiden tarjoamat uudet mahdollisuudet. Käytännössä kaikki työllisyyteen liittyvät palvelut, ellei toisin nimenomaan sovita, voi nykyään hoitaa sähköisesti. Omalta osaltaan Työllisyyden ja kotoutumisen palvelut vaikuttaa palvelujen selväkielisyyden edelleen kehittämiseen ja kielivalikoiman laajentamiseen.

Vantaalla on pitkät perinteet kaupungin ja järjestöjen välisestä hyvästä yhteistyöstä. Vantaalla on aktiivinen järjestökenttä, jolla tehdään laadukasta työtä. Hyvänä esimerkkinä on Tsempataan! -hanke. STEA:n pysyvällä rahoituksella toimiva Tsempataan! on neljän järjestön yhteishanke, jonka toiminta perustuu maahanmuuttajajärjestöjen ja viranomaisten tiiviiseen yhteistyöhön ja aitoon kumppanuuteen ja jossa tarjotaan ohjausta ja neuvontaa myös työllisyyteen ja koulutukseen liittyvissä kysymyksissä.



Hankkeen palvelupisteet ovat Myyrmäessä, Hakunilassa, Tikkurilassa ja Koivukylässä. Yhteistyö järjestöjen kanssa onkin kustannustehokkain ja ehkä myös nopein tapa saada Vantaan alueilla sijaitseviin palvelupisteisiin myös työllisyys ja koulutusasioihin liittyvää osaamista.

Oman seurantamme mukaan eniten neuvonnassa kysytyt asiat liittyvät työnhaun aloitukseen, työnhakijaksi ilmoittautumiseen sekä erilaisiin työttömyysturvaan liittyviin kysymyksiin. Näitä ovat mm. työnhakuvelvollisuus, selvityspyynnöt, lausunnot ja muistutuskirjeet. Asiakkaat kysyvät myös, miten saa yhteyden omaan virkailijaan tai miten päästään tiettyyn palveluun kuten suomen kielen kurssille. Tällaisiin puhtaasti viranomaisasioihin järjestöt eivät tietenkään voi ottaa kantaa, mutta ne voivat lisätä yleistä tietämystä esim. sähköisestä asioinnista.

Kaupunginhallitus 18.06.2025 § 34

Kaupunginjohtajan esitys

Päätetään

- a) antaa Faysal Abdille ja 22 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle kaupunginhallituksen vastaus ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi merkittäväksi.

Päätös:

Päätettiin jättää asia pöydälle seuraavaan kokoukseen.

Kaupunginhallitus 11.8.2025 § 43

Kaupunginjohtajan esitys

Päätetään

- a) antaa Faysal Abdille ja 22 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle kaupunginhallituksen vastaus ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi merkittäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Merkittiin, että sosiaalidemokraattien kaupunginhallitusryhmä jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman:

”Vantaan koulutus- ja työllisyyspalvelumallia on kehitettävä vastaamaan paremmin lähipalvelun tarpeeseen ja työttömien yksilöllisiin tarpeisiin.”

Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 28

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.



Päätös:

Päätettiin jättää asia pöydälle seuraavaan kokoukseen

Liite:

- Faysal Abdin ja 22 muun valtuutetun aloite matalan kynnyksen koulutus- ja työllisyyspalvelun neuvontapisteitä Vantaan kaupunginosiin

Muutoksenhakuohje: 2.1. Valituskielto

Lisätiedot:

Työllisyys- ja kotoutumispalveluiden johtaja Susanna Taipale-Vuorinen
(etunimi.sukunimi@vantaa.fi)

| | |
|--|---|
| <p>Valtuustoaloitteen otsikko: Matalan kynnyksen koulutus- ja työllisyyspalvelun neuvontapisteitä Vantaan kaupunginosiin</p> | <p>Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset</p> |
| <p>Työttömien määrä on kasvanut pääkaupungin seudulla koronan ja sotien aiheuttamien kriisien takia. Erityisesti Vantaalla työttömien ja pitkäaikaistyöttömien määrä on huolestuttavan korkea. Määrä näyttää lisääntyvän koko ajan. Lentokentän palvelualue ja rakennusala ovat olleet suuria työllistäjiä. Nyt molemmat kärsivät kustannustason voimakkaasta noususta ja työpaikkojen vähentymiseen lentokenttäalueella. Työttömiä on Vantaalla elokuun 2024 tiedoilla 16.256 henkilöä, heidän joukossaan on paljon vieraskielisiä ja pitkäaikaistyöttömiä, joiden uudelleen työllistymisessä on haasteita.</p> <p>Hitaan talouden kehittymisen, Ukrainan kriisin pitkittymisen ja Lähi- Idän konfliktin takia ei ole realistista odottaa mitään käännettä parempaan. Samoin digitalisaatio ja etätöiden mahdollisuudet vähentävät työpaikkoja.</p> <p>Nykyisen hallituksen leikkaukset tulevat vaikuttamaan työttömien toimeentuloon, vaikeuttaen monien työttömien arkiaktiivisuutta, puhumattakaan työnhakemista ja terveyttä edistävästä toimista. Jo nyt monelle työttömälle on taloudellisesti mahdotonta ostaa esimerkiksi kuukausilippua, jolla pääsisi liikkumaan, niin tukien pienentymisen takia se on entistä vaikeampaa.</p> <p>TE-palvelut siirtyvät kuntiin 01.01.2025 ja sen yhteydessä tapahtuu rakenteellisia palvelumuutoksia. Työvoimapalveluista tulee osa kuntien peruspalveluja ja sen epäonnistuminen tuo lisää kustannuksia kunnalle. Onnistunut työllistäminen vaatii kaupungilta toimenpiteitä, joilla on pitkäkestoisia vaikutuksia. Työttömyyden vähentämiseksi tarvitaan paikallisia ja alueellisia toimia erityisesti kattavia koulutus- ja työllisyyspalveluja tulisi saada läheltä. Vantaalaisten koulutustason ja työllisyyden edistämiseksi tarvitaan konkreettisia, nopeita ja tehokkaita tukimuotoja, joilla saadaan koulutuksessa ja töissä olevien määrää kasvatettua.</p> | <p><u>Aloitteen tekijät</u> <u>Faysal Abdi</u></p> <p><u>Aloitteen allekirjoittajat:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Sirpa Siru Kauppinen 2. Marjo Vacker 3. Jussi Särkelä 4. Antero Eerola 5. Jari Jääskeläinen 6. Funda Demiri 7. Tiina Tuomela 8. Pirjo Luokkala 9. Hanna Valtanen 10. Anu Hall 11. Pirkko Letto 12. Minna Räsänen 13. Eva Tawasoli 14. Jari Sainio 15. Vaula Norrena 16. Matilda Stirkinen 17. Naima EL Issaoui 18. Maija Rautavaara 19. Chau Nguyen 20. Nina Nummela 21. Reija Friman 22. Tuire Kaimio |

| | |
|---|--|
| <p>Työttömien nopean työllistymisen tai sopivan koulutuspaikan löytymiseksi me allekirjoittaneet ehdotamme, että kaupunki selvittää mahdollisuuksia perustaa matalankynnyksen koulutus- ja työllisyyspalveluiden neuvontapisteitä Vantaan suuralueisiin, lähelle ihmisiä.</p> <p>Vantaalla 18.11.2024 Faysal Abdi, sd</p> | |
| | |



29 §

Petri Roinisen ja 30 muun valtuutetun aloite Hakunilan Hevoshaantien liikenteen rauhoittaminen läpiajoilienteeltä

VD/5827/00.02.00.03/2025

Petri Roininen sekä 30 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Hakunilassa Hevoshaantien läpiajo Kehä III:n sekä Sotungin koulun ja urheilupuiston välillä aiheuttaa huomattavaa melu- ja turvallisuushaittaa asukkaille. Ongelmat on mahdollista ratkaista pienillä ja vähäkustanteisilla toimilla, joita tässä ehdotetaan.

Ehdotan, että Hevoshaantien läpiajo ohjataan Hakunilan valtavyylä Hakunilantielle. Käytännön toteutuksena on täysi tai klo 18-09 voimassa oleva läpiajokielto Hevoshaantiellä. Tällä pienellä toimenpiteellä läpiajoliikenne ohjataan Hakunilan läpi kulkevalle pääväylälle eli Hakunilantielle. Liikenteen lisäys ei aiheuta ongelmia pääväylällä, jonka kapasiteetti on riittävä, joka on suunniteltu läpiajoon, ja jolla on mm useita jalankulun ja kevyen liikenteen siltoja.

Hevoshaantie puolestaan on perusluonteeltaan pihakatu, ei pääliikenneväylä. Molemmin puolin Hevoshaantietä on pientaloasutusta jopa siten, että yksi rivitaloyhtiöstä sijoittuu molemmin puolin Hevoshaantietä, jolloin tie ikään kuin jakaa yhtiön.

Nykymuotoisen läpiajon aiheuttamat melu- ja turvallisuushaitat ovat ilmeiset mutta samalla myös pienillä ja vähäkustanteisilla toimilla ratkaistavissa ilman että ongelma siirtyisi muualle. Tarvitaan kaksi liikennemerkkiä ja yksi päätös sekä keskustelu alueen asukkaiden kanssa, jota lienee jo käydyin jonkin aikaa.”

Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 29

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite:

- allekirjoitettu Petri Roinisen ja 30 muun valtuutetun aloite Hakunilan Hevoshaantien liikenteen rauhoittaminen läpiajoilienteeltä

Valtuustoaloitteet

Kaupunginvaltuuston kokous 25.8.2025

| Hakunilan Hevoshaantien liikenteen rauhoittaminen läpiajoiliikenteeltä | Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset |
|---|--|
| <p>Hakunilassa Hevoshaantien läpiajo Kehä III:n sekä Sotungin koulun ja urheilupuiston välillä aiheuttaa huomattavaa melu- ja turvallisuushaittaa asukkaille. Ongelmat on mahdollista ratkaista pienillä ja vähäkustanteisilla toimilla, joita tässä ehdotetaan.</p> <p>Ehdotan, että Hevoshaantien läpiajo ohjataan Hakunilan valtavyylä Hakunilantielle. Käytännön toteutuksena on täysi tai klo 18-09 voimassa oleva läpiajokieltä Hevoshaantiella. Tällä pienellä toimenpiteellä läpiajoliikenne ohjataan Hakunilan läpi kulkevalle pääväylälle eli Hakunilantielle.</p> <p>Liikenteen lisäys ei aiheuta ongelmia pääväylällä, jonka kapasiteetti on riittävä, joka on suunniteltu läpiajoon, ja jolla on mm useita jalankulun ja kevyen liikenteen siltoja.</p> <p>Hevoshaantie puolestaan on perusluonteeltaan pihakatu, ei pääliikenneväylä. Molemmin puolin Hevoshaantietä on pientaloasutusta jopa siten, että yksi rivitaloyhtiöstä sijoittuu molemmin puolin Hevoshaantietä, jolloin tie ikään kuin jakaa yhtiön.</p> <p>Nykymuotoisen läpiajon aiheuttamat melu- ja turvallisuushaitat ovat ilmeiset mutta samalla myös pienillä ja vähäkustanteisilla toimilla ratkaistavissa ilman että ongelma siirtyisi muualle. Tarvitaan kaksi liikennemerkkiä ja yksi päätös sekä keskustelu alueen asukkaiden kanssa, jota lienee jo käydyt jonkin aikaa.</p> <p>Vantaalla 25.8.2025</p> <p>Petri Roininen</p> <p>Kaupunginvaltuutettu (kesk)</p> | <p><u>Aloitteen tekijät</u></p> <p>Petri Roininen</p> <p><u>Aloitteen</u></p> <p><u>Allekirjoitukset</u></p> <ol style="list-style-type: none">1. Tia Seppänen2. Kai-Ari Lundell3. Matti Kotiranta4. Juha Suoniemi5. Juha Järä6. Emily Strohm7. Tiina Tuomela8. Tanja Aidanjuuri9. Loviisa Kaartokallio10. Patrik Karlsson11. Patrik Borg12. Jenni Karemo13. Faysal Abdi14. Sirpa Siru Kauppinen15. Reija Friman16. Tuire Kaimio17. Mari Hynninen18. Marjo Vacker19. Eva Tawasoli20. Suvi Karhu21. Tuomas Vanhanen |

| | |
|--|--|
| | <p>22. Ulla-Maija Kopra</p> <p>23. Naima El Issaoui</p> <p>24. Mohamuud Shire</p> <p>25. Paula Lehmuskallio</p> <p>26. Karita Snellman</p> <p>27. Drimon Kllokoqi</p> <p>28. Jorma Hentilä</p> <p>29. Mika Kasonen</p> <p>30. Pekka Rautio</p> |
| | |



30 § **Tia Seppäsen ja 38 muun valtuutetun aloite koulujen ympäristöjen liikenteen turvallisuuden parantaminen**

VD/5828/00.02.00.03/2025

Tia Seppänen sekä 38 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Lasten turvallinen koulumatka on kaupungin tärkeä tavoite. Erityisesti ensimmäisen luokan aloittavat tarvitsevat aikuisia tukemaan ja ohjaamaan koulumatkan alkuvaiheissa. Joissakin kaupunginosissa tätä on toteutettu vapaaehtoisvoimin esimerkiksi asukasyhdistysten kautta, mutta vastuu ei voi olla yksin vanhemmilla ja yhdistyksillä.

Ehdotamme, että Vantaan kaupunki:

- selvittää nykyisen vapaaehtoisvetoisen valvonnan tilan ja resurssit koulujen ympäristöissä.
- ryhtyy koordinoimaan vapaaehtoistoimintaa yhdessä koulujen ja yhteisöjen kanssa.
- laatii mallin, joka helpottaa vapaaehtoisten osallistumista lasten koulumatkojen turvallisuuden tukemiseen.
- kiinnittää erityistä huomiota niihin kouluihin, joiden ympäristöä kuormittavat tietöiden tai rakennustyömaiden aiheuttamat riskit.

Näin varmistamme, että lasten koulumatkat ovat turvallisia ja että erityisesti pienimmät oppilaat saavat tarvitsemansa tuen.”

Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 30

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite:

- allekirjoitettu Tia Seppäsen ja 38 muun valtuutetun aloite koulujen ympäristöjen liikenteen turvallisuuden parantaminen

| | |
|--|---|
| <p>Valtuustoaloitteen otsikko:</p> <p>Koulujen ympäristöjen liikenteen turvallisuuden parantaminen</p> | <p>Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset</p> |
| <p>Lasten turvallinen koulumatka on kaupungin tärkeä tavoite. Erityisesti ensimmäisen luokan aloittavat tarvitsevat aikuisia tukemaan ja ohjaamaan koulumatkan alkuvaiheissa. Joissakin kaupunginosissa tätä on toteutettu vapaaehtoisvoimin esimerkiksi asukasyhdistysten kautta, mutta vastuu ei voi olla yksin vanhemmilla ja yhdistyksillä.</p> <p>Ehdotamme, että Vantaan kaupunki:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Selvittää nykyisen vapaaehtoisvetoisen valvonnan tilan ja resurssit koulujen ympäristöissä. - Ryhtyy koordinoimaan vapaaehtoistoimintaa yhdessä koulujen ja yhteisöjen kanssa. - Laatii mallin, joka helpottaa vapaaehtoisten osallistumista lasten koulumatkojen turvallisuuden tukemiseen. - Kiinnittää erityistä huomiota niihin kouluihin, joiden ympäristöä kuormittavat tietöiden tai rakennustyömaiden aiheuttamat riskit. <p>Näin varmistamme, että lasten koulumatkat ovat turvallisia ja että erityisesti pienimmät oppilaat saavat tarvitsemansa tuen.</p> <p>Vantaalla 25.8.2025</p> | <p><u>Aloitteen tekijä:</u></p> <p>Tia Seppänen</p> <p><u>Aloitteen</u></p> <p><u>Allekirjoitukset</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Petri Roininen 2. Vaula Norrena 3. Kai-Ari Lundell 4. Matti Kotiranta 5. Chau Nguyen 6. Juha Järä 7. Gashaw Bibani 8. Juha Suoniemi 9. Tanja Aidanjuuri 10. Loviisa Kaartokallio 11. Tiina Tuomela 12. Marjo Vacker 13. Heidi Blomberg 14. Tuire Kaimio 15. Elina Nykyri 16. Sirpa Siru Kauppinen 17. Reija Friman 18. Mari Hynninen 19. Emily Strohm 20. Nina Nummela 21. Eva Tawasoli 22. Suvi Karhu 23. Tuomas Vanhanen 24. Anu Hall 25. Ulla-Maija Kopra 26. Mohamuud Shire 27. Paula Lehmuskallio 28. Eve Rämö 29. Karita Snellman |

| | |
|--|--|
| | <p>30 Jorma Hentilä 31 Maarit Raja-Aho 32 Anitta Orpana 33. Patrik Borg 34. Antero Eerola 35. Anni Juulia Tuomainen 36. Jenni Karemo 37. Mika Kasonen 38. Pekka Rautio</p> |
| | |



31 §

Juha Järän ja 9 muun valtuutetun aloite Tikkurilan Koisotie 16 ja muidenkin Vantaan "huumeasuntoloiden" aiheuttamat ongelmat haltuun

VD/5829/00.02.00.03/2025

Juha Järä sekä 9 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

"Esimerkiksi Koisotien alkoholistien ja asunnottomien asuntoloiden aiheuttamat ongelmat olivat marginaalisia, kunnes tuli ns. "huumeasuntola".

Sen jälkeen – siis jo ennen "peukku"-huumeen yleistymistä - on lukemattomista ongelmista ja häiriöistä sekä ennen muuta rikollisuudesta kärsineet Suur-Tikkurilan alueet (Viertola, Simonkylä, Hiekkaharju, Ruskeasanta, Jokiniemi ja Tikkurilan keskusta). Perinteisten medioiden lisäksi sosiaalisessa mediassa on jatkuvasti ilmiöön liittyviä päivityksiä. Poliisilta voi kysellä asioihin liittyviä rikostilastoja.

Tilanne on kestämaton. Aggressiivista käytöstä ja väkivallan uhkaa esiintyy, ja jopa suoranaista väkivaltaa lisääntyvästi käyttäjien toimesta. On asunto- ja automurtoja, joita ei ennen ollut ja asuntojen pihoilta varastellaan tavaraa. Myös kaupoista varastellaan, joka sitoo enenevästi henkilökunnan työaikaan tähän ilmiöön ja aiheuttaa kuluja. Lisäksi huumeita kaupustellaan avoimesti ja niitä myös käytetään avoimesti – jopa läheisten päiväkotien ja leikkipaikkojen ja koulujen pihoilta! Asukkaiden pitää enenevästi hankkia hälytysjärjestelmiä ja yritysten vartiointipalveluja. Jopa aitoja on monissa asuntoyhtiöissä jouduttu rakentamaan.

Kaikki edellä mainittu on omiaan vaikuttamaan viihtyisyyteen epäsuotuisasti ja jopa halukkuuteen edelleen asua ja yrittää näillä alueilla, ja jopa koko Vantaalla. Mainehaitoilla taasen on vaikutusta asuntojen arvoon.

Me allekirjoittaneet eri puolueiden edustajat vaadimme voimakasta puuttumista asiaan, sillä nykykeinot eivät tepsivät. Yhtenä vaihtoehtona esitämme näiden asuntoloiden lakkauttamista näin lähellä Vantaan vilkkaimpia asuinalueita, ja siirtämistä sopivampaan ja vähemmän haittoja aiheuttavaan paikkaan. Myös muita tehokkaita keinoja tulee moniviranomaisyhteistyöllä kehittää. Pääasia että homma saadaan aidosti kuntoon. Tämän saman aloitteen teen niin Vantaan kaupunginvaltuustossa, kuin myös Vantaa-Kerava hyvinvointialueen valtuustossa koska molemmat kuuluvat oleellisesti asian sidosryhmiin ja viranomaisyhteistyön varmistamiseksi."

Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 31

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite:

- allekirjoitettu Juha Järän ja 9 muun valtuutetun aloite Tikkurilan Koisotie 16 ja muidenkin Vantaan "huumeasuntoloiden" aiheuttamat ongelmat haltuun

| Valtuustoaloitteen otsikko: <i>Tikkurilan Koisotie 16 ja muidenkin Vantaan “huumeasuntoloiden” aiheuttamat ongelmat haltuun</i> | Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset |
|---|--|
| <p>Esimerkiksi Koisotien alkoholistien ja asunnottomien asuntoloiden aiheuttamat ongelmat olivat marginaalisia, kunnes tuli ns. ”huumeasuntola”.</p> <p>Sen jälkeen – siis jo ennen ”peukku”-huumeen yleistymistä - on lukemattomista ongelmista ja häiriöistä sekä ennen muuta rikollisuudesta kärsineet Suur-Tikkurilan alueet (Viertola, Simonkylä, Hiekkaharju, Ruskeasanta, Jokiniemi ja Tikkurilan keskusta). Perinteisten medioiden lisäksi sosiaalisessa mediassa on jatkuvasti ilmiöön liittyviä päivityksiä. Poliisilta voi kysellä asioihin liittyviä rikostilastoja.</p> <p>Tilanne on kestävä. Agressiivista käytöstä ja väkivallan uhkaa esiintyy, ja jopa suoranaista väkivaltaa lisääntyvästi käyttäjien toimesta. On asunto- ja automurtoja, joita ei ennen ollut ja asuntojen pihoilta varastellaan tavaraa. Myös kaupoista varastellaan, joka sitoo enenevästi henkilökunnan työaikaan tähän ilmiöön ja aiheuttaa kuluja. Lisäksi huumeita kaupustellaan avoimesti ja niitä myös käytetään avoimesti – jopa läheisten päiväkotien ja leikkipaikkojen ja koulujen pihoilta! Asukkaiden pitää enenevästi hankkia hälytysjärjestelmiä ja yritysten vartiointipalveluja. Jopa aitoja on monissa asuntoyhtiöissä jouduttu rakentamaan.</p> <p>Kaikki edellä mainittu on omiaan vaikuttamaan viihtyisyyteen epäsuotuisasti ja jopa halukkuuteen edelleen asua ja yrittää näillä alueilla, ja jopa koko Vantaalla. Mainehaitoilla taas on vaikutusta asuntojen arvoon.</p> <p>Me allekirjoittaneet eri puolueiden edustajat vaadimme voimakasta puuttumista asiaan, sillä nykykeinot eivät tepsivät. Yhtenä vaihtoehtona esitämme näiden asuntoloiden lakkauttamista näin lähellä Vantaan vilkkaimpia asuinalueita, ja siirtämistä sopivampaan ja vähemmän haittoja aiheuttavaan paikkaan. Myös muita tehokkaita keinoja tulee moniviranomaisyhteistyöllä kehittää. Pääasia että homma saadaan aidosti kuntoon. Tämän saman aloitteen teen niin Vantaan kaupunginvaltuustossa, kuin myös Vantaa-Kerava hyvinvointialueen valtuustossa koska molemmat kuuluvat</p> | <p><u>Aloitteen tekijät</u> Juha Järä</p> <p><u>Aloitteen</u> <u>Allekirjoitukset</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Juha Suoniemi 2. Janne Hartikainen 3. Tanja Aidanjuuri 4. Petri Roininen 5. Kai-Ari Lundell 6. Suvi Karhu 7. Mika Niikko 8. Paula Lehmuskallio 9. Jorma Hentilä |

| | |
|--|--|
| <p>oleellisesti asian sidosryhmiin ja viranomaisyhteistyön varmistamiseksi.</p> <p>Valtuuston kokous 25.8.2025</p> | |
| | |



32 §

Gashaw Bibanin ja 19 muun valtuutetun aloite Vantaa ei hanki tuotteita, palveluita tai raaka-aineita, joita tuotetaan Israelin laittomissa siirtokunnissa

VD/5830/00.02.00.03/2025

Gashaw Bibani sekä 19 muuta valtuutettua jättivät seuravan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Julkisia hankintoja tehdään Suomessa vuosittain kymmenien miljardien eurojen edestä. Suuri osa näistä hankinnoista tehdään kunnissa ja hyvinvointialueilla.

Vantaan strategian mukaan Vastuullisuus on keskeinen arvo kaupungin strategiassa, joka toteaaakin: ”Vantaa toimii itse vastuullisesti ja edellyttää vastuullista toimintatapaa myös kumppaneiltaan.”

Vantaa on ollut Reilun kaupan kaupunki vuodesta 2014. Lisäksi kaupunki on sitoutunut tasa-arvon ja yhdenvertaisuuden edistämiseen ja syrjimättömiin toimintatapoihin sekä noudattamaan eettisiä periaatteita hankinnoissaan.

Israel on miehittänyt palestiinalaisalueita kansainvälisen oikeuden vastaisesti yli 50 vuotta ja rakentaa niille laittomia siirtokuntia. Yritykset, jotka toimivat siirtokunnissa osallistuvat niiden ylläpitämiseen ja mahdollistavat niiden laajentamisen. Lisäksi Kansainvälinen tuomioistuin tutkii Israelin syyllistymistä palestiinalaisten kansanmurhaan, ja Israelin pääministeri Benjamin Netanyahu on annettu kansainvälinen pidätysmääräys rikoksista ihmisyyttä vastaan.

YK:n yleiskokous hyväksyi syksyllä 2024 päätöslauselman, jossa vaaditaan kieltämään tuonti Israelin laittomista siirtokunnista ja lopettamaan Israelin laitonta miehitystä tukeva yritystoiminta. Suomi äänesti päätöslauselman puolesta. Helmikuussa 2025 Australian Sydneyssa päätettiin, ettei kaupunki toimi sellaisten yritysten kanssa, jotka hyötyvät laittomista siirtokunnista.

Vantaa ei voi tukea ihmisoikeusloukkauksia. Vantaan on valittava kumppaneikseen OECD:n ohjeistuksen mukaisesti yrityksiä, jotka kunnioittavat YK:n ihmisoikeuksia koskevia periaatteita ja kykenevät todentamaan tuotantoketjujen vastuullisuuden. Nämä voivat koskea esimerkiksi teknologiahankintoja. Vantaan tulee sitoutua noudattamaan YK:n Global Compact -periaatteita.

Lisätietoa kohdennetuista boikoteista löytyy Sumudin nettisivuilta osoitteesta:

<https://www.sumud.fi/bds/>. BDS on vuonna 2005 alkunsa saanut palestiinalaisten johtama maailmanlaajuinen liike, jonka tavoitteena on rauhanomaisin keinoin katkaista taloudellinen, poliittinen ja kulttuurinen tuki Israelin toteuttamilta ihmisoikeusloukkauksilta. BDS tulee englannin kielen sanoista boycott, divestment ja sanctions, mikä tarkoittaa boikotointia, divestointia eli sijoitusten poisvetämistä ja pakotteita. BDS- liikkeen toiminta pohjaa periaatteeseen, että palestiinalaisille kuuluvat samat ihmisoikeudet kuin muillekin.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Vantaa ei hanki tuotteita, palveluita tai raaka-aineita, jotka ovat lähtöisin Israelin laittomista siirtokunnista, eivätkä tee hankintoja yrityksiltä, jotka ovat osallisina siirtokuntien toimintaan tai muihin ihmisoikeusloukkauksiin.”



Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite:

- allekirjoitettu Gashaw Bibanin ja 19 muun valtuutetun aloite Vantaa ei hanki tuotteita, palveluita tai raaka-aineita, joita tuotetaan Israelin laittomissa siirtokunnissa

| Valtuustoaloitteen otsikko: Vantaa ei hanki tuotteita, palveluita tai raaka-aineita, joita tuotetaan Israelin laittomissa siirtokunnissa. | Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset |
|---|--|
| <p>Julkisia hankintoja tehdään Suomessa vuosittain kymmenien miljardien eurojen edestä. Suuri osa näistä hankinnoista tehdään kunnissa ja hyvinvointialueilla.</p> <p>Vantaan strategian mukaan Vastuullisuus on keskeinen arvo kaupungin strategiassa, joka toteaa: ”Vantaa toimii itse vastuullisesti ja edellyttää vastuullista toimintatapaa myös kumppaneiltaan.”</p> <p>Vantaa on ollut Reilun kaupan kaupunki vuodesta 2014. Lisäksi kaupunki on sitoutunut tasa-arvon ja yhdenvertaisuuden edistämiseen ja syrjimättömiin toimintatapoihin sekä noudattamaan eettisiä periaatteita hankinnoissaan.</p> <p>Israel on miehittänyt palestiinalaisalueita kansainvälisen oikeuden vastaisesti yli 50 vuotta ja rakentaa niille laittomia siirtokuntia. Yritykset, jotka toimivat siirtokunnissa osallistuvat niiden ylläpitämiseen ja mahdollistavat niiden laajentamisen. Lisäksi Kansainvälinen tuomioistuin tutkii Israelin syyllistymistä palestiinalaisten kansanmurhaan, ja Israelin pääministeri Benjamin Netanyahu on annettu kansainvälinen pidätysmääräys rikoksista ihmisyyttä vastaan.</p> <p>YK:n yleiskokous hyväksyi syksyllä 2024 päätöslauselman, jossa vaaditaan kieltämään tuonti Israelin laittomista siirtokunnista ja lopettamaan Israelin laitonta miehitystä tukeva yritystoiminta. Suomi äänesti päätöslauselman puolesta. Helmikuussa 2025 Australian Sydneyssa päätettiin, ettei kaupunki toimi sellaisten yritysten kanssa, jotka hyötyvät laittomista siirtokunnista.</p> <p>Vantaa ei voi tukea ihmisoikeusloukkauksia. Vantaan on valittava kumppaneikseen OECD:n ohjeistuksen mukaisesti yrityksiä, jotka kunnioittavat YK:n ihmisoikeuksia koskevia periaatteita ja kykenevät todentamaan tuotantoketjujen vastuullisuuden. Nämä voivat koskea esimerkiksi teknologiahankintoja. Vantaan tulee sitoutua noudattamaan YK:n Global Compact -periaatteita</p> <p>Lisätietoa kohdennetuista boikoteista löytyy Sumudin nettisivuilta osoitteesta: https://www.sumud.fi/bds/. BDS on vuonna 2005 alkunsa saanut palestiinalaisten johtama maailmanlaajuinen</p> | <p><u>Aloitteen tekijät</u></p> <p>Gashaw Bibani</p> <p><u>Aloitteen</u></p> <p><u>Allekirjoitukset</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Antero Eerola 2. Chau Nguyen 3. Elina Nykyri 4. Juha Suoniemi 5. Minttu Sillanpää 6. Jussi Saramo 7. Sirpa Siru Kauppinen 8. Jenni Alasuutari 9. Heidi Blomberg 10. Funda Demiri 11. Mohamuud Shire 12. Drilon Kllokoqi 13. Anni Juulia Tuomainen 14. Faysal Abdi 15. Vaula Norrena 16. Naima El Issaoui 17. Pekka Rautio 18. Tia Seppänen 19. Tuire Kaimio |

| | |
|---|--|
| <p>liike, jonka tavoitteena on rauhanomaisin keinoin katkaista taloudellinen, poliittinen ja kulttuurinen tuki Israelin toteuttamilta ihmisoikeusloukkauksilta. BDS tulee englannin kielen sanoista boycott, divestment ja sanctions, mikä tarkoittaa boikotointia, divestointia eli sijoitusten poisvetämistä ja pakotteita. BDS-liikkeen toiminta pohjaa periaatteeseen, että palestiinalaisille kuuluvat samat ihmisoikeudet kuin muillekin.</p> <p>Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Vantaa ei hanki tuotteita, palveluita tai raaka-aineita, jotka ovat lähtöisin Israelin laittomista siirtokunnista, eivätkä tee hankintoja yrityksiltä, jotka ovat osallisina siirtokuntien toimintaan tai muihin ihmisoikeusloukkauksiin.</p> <p>Valtuuston kokous 25.8.2025</p> | |
| | |



33 §

Eva Tawasolin ja 21 muun valtuutetun aloite Vantaa laskee luontojalanjälkensä

VD/5831/00.02.00.03/2025

Eva Tawasoli sekä 21 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Sitra julkaisi kesäkuussa 2025 selvityksen¹, jossa kuvataan käytännöllinen menetelmä luontojalanjäljen mittaamiseen hiilijalanjäljen tapaan. Laskenta perustuu luontoekvivalenttiin (BDe), etenee neljässä vaiheessa ja on sovellettavissa myös kunnille.

Vantaa on jo asettanut kunnianhimoisen tavoitteen olla luontopositiivinen vuoteen 2030 mennessä. Kaupunki toteuttaa merkittävien luontoalueiden luontoselvityksiä ja toimintasuunnitelmia, mutta seuraava vaikuttava askel on systemaattinen luontojalanjäljen laskenta ja sen kytkeminen talous- ja hankintapäätöksiin.

Esimerkkejä löytyy jo muista kaupungeista: Tampere on laskenut kaupunkiorganisaationsa luontojalanjäljen, ja Espoo on käynnistänyt oman luontojalanjälkihankkeensa. Vantaa voi hyödyntää näiden kokemuksia ja hyödyntää Sitran sekä Jyväskylän yliopiston kehittämää menetelmää.

Luontojalanjäljen laskenta tekee näkyväksi kaupungin toiminnan ja hankintojen luontovaikutukset myös arvoketjuissa. Se antaa työkalun kohdistaa toimenpiteet sinne, missä haitat ovat suurimmat ja missä toimilla voidaan saada merkittävin positiivinen vaikutus. Laskenta vahvistaa päätöksenteon tietopohjaa ja tukee suoraan Vantaan tavoitetta olla luontopositiivinen vuoteen 2030 mennessä.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Vantaa:

1. käynnistää oman luontojalanjäljen laskennan,
2. raportoi tulokset valtuustolle vuosittain hiilijalanjäljen rinnalla, ja
3. käyttää tietoa kaupungin strategian, talousarvion ja hankintojen suunnittelussa.

Työ voidaan toteuttaa vaiheittain: esimerkiksi ensin rajatulla pilotilla ja sen jälkeen laajentaa koko kaupungin toimintaan. Näin Vantaasta voi tulla Suomen edelläkävijä, joka tekee päätöksiä luontopositiivisesti ja tietoon perustuen.”

Lähde: Suomalaisten luontojalanjälki

<https://www.sitra.fi/julkaisut/suomalaisten-luontojalanjalki/#menetelmat>

Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 33

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite:

- allekirjoitettu Eva Tawasolin ja 21 muun valtuutetun aloite Vantaa laskee luontojalanjälkensä

| Valtuustoaloitteen otsikko: Vantaa laskee luontojalanjälkensä | Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset |
|--|---|
| <p>Sitra julkaisi kesäkuussa 2025 selvityksen¹, jossa kuvataan käytännöllinen menetelmä luontojalanjäljen mittaamiseen hiilijalanjäljen tapaan. Laskenta perustuu luontoekvivalenttiin (BDe), etenee neljässä vaiheessa ja on sovellettavissa myös kunnille.</p> <p>Vantaa on jo asettanut kunnianhimoisen tavoitteen olla luontoposiitivinen vuoteen 2030 mennessä. Kaupunki toteuttaa merkittävien luontoalueiden luontoselvityksiä ja toimintasuunnitelmia, mutta seuraava vaikuttava askel on systemaattinen luontojalanjäljen laskenta ja sen kytkeminen talous- ja hankintapäätöksiin.</p> <p>Esimerkkejä löytyy jo muista kaupungeista: Tampere on laskenut kaupunkiorganisaationsa luontojalanjäljen, ja Espoo on käynnistänyt oman luontojalanjälkihankkeensa. Vantaa voi hyödyntää näiden kokemuksia ja hyödyntää Sitran sekä Jyväskylän yliopiston kehittämää menetelmää.</p> <p>Luontojalanjäljen laskenta tekee näkyväksi kaupungin toiminnan ja hankintojen luontovaikutukset myös arvoketuissa. Se antaa työkalun kohdistaa toimenpiteet sinne, missä haitat ovat suurimmat ja missä toimilla voidaan saada merkittävin positiivinen vaikutus. Laskenta vahvistaa päätöksenteon tietopohjaa ja tukee suoraan Vantaan tavoitetta olla luontoposiitivinen vuoteen 2030 mennessä.</p> <p>Me allekirjoittaneet esitämme, että Vantaa:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. käynnistää oman luontojalanjäljen laskennan, 2. raportoi tulokset valtuustolle vuosittain hiilijalanjäljen rinnalla, ja | <p><u>Aloitteen tekijät:</u></p> <p>Eva Tawasoli</p> <p><u>Aloitteen</u> <u>Allekirjoitukset:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Gashaw Bibani 2. Elina Nykyri 3. Chau Nguyen 4. Jenni Karemo 5. Minttu Sillanpää 6. Heidi Blomberg 7. Tia Seppänen 8. Tuire Kaimio 9. Sirpa Siru Kauppinen 10. Reija Friman 11. Tiina Tuomela 12. Tuomas Vanhanen 13. Loviisa Kaartokallio 14. Funda Demiri 15. Eve Rämö 16. Anni Juulia Tuomainen 17. Antero Eerola |

| | |
|---|---|
| <p>3. käyttää tietoa kaupungin strategian, talousarvion ja hankintojen suunnittelussa.</p> <p>Työ voidaan toteuttaa vaiheittain: esimerkiksi ensin rajatulla pilotilla ja sen jälkeen laajentaa koko kaupungin toimintaan. Näin Vantaasta voi tulla Suomen edelläkävijä, joka tekee päätöksiä luontoposiitiivisesti ja tietoon perustuen.</p> <p><i>Lähde: Suomalaisten luontojalanjälki https://www.sitra.fi/julkaisut/suomalaisten-luontojalanjalki/#menetelmat</i></p> <p>Vantaa, 25.8.2025</p> | <p>18. Vaula Norrena</p> <p>19. Emily Strohm</p> <p>20. Karita Snellman</p> <p>21. Pekka Rautio</p> |
| | |



34 § **Tanja Aidanjuuren ja 6 muun valtuutetun aloite Vantaan kaupungin luottamushenkilöiden koulutuksen kehittäminen**

VD/5832/00.02.00.03/2025

Tanja Aidanjuuri sekä 6 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Ehdotan, että Vantaan kaupunki kehittää luottamushenkilöidensä koulutusta vastaamaan nykyajan vaatimuksia ja velvollisuuksia.

Koulutuksen sisällön tulee olla laadukasta, ajankohtaista ja käytännönläheistä. Erityinen painopiste tulee asettaa julkisiin hankintoihin ja kilpailutuksiin liittyviin asioihin.

Koulutus tulee tehdä pakolliseksi, ja se on suoritettava hyväksytysti ennen kuin henkilö voi aloittaa luottamustoimensa kaupungin toimielimissä.

Perustelut:

- kuntapäätäjien rooli on yhä vaativampi, ja heidän päätöksensä vaikuttavat merkittävästi kaupungin talouteen ja palveluihin.
- julkiset hankinnat ja kilpailutukset ovat monimutkaisia ja säädelyjä prosesseja, joissa väärinkäsitykset voivat johtaa virheellisiin tai kalliisiin päätöksiin.
- laadukas ja pakollinen koulutus varmistaa, että kaikki luottamushenkilöt toimivat samalta tietopohjalta ja osaavat huomioida keskeiset säädökset ja toimintaperiaatteet.
- koulutuksella voidaan vähentää virheitä, parantaa päätöksenteon laatua ja lisätä kuntalaisten luottamusta poliittiseen järjestelmään.

Ehdotus toimenpiteistä:

- kaupunki voi kehittää koulutuskokonaisuuden omana työnään tai yhteistyössä esimerkiksi Kuntaliiton, valtiovarainministeriön, alueellisten koulutusorganisaatioiden tai muiden kuntien kanssa.
- koulutus voi olla monimuotoista (lähiopetus, verkko-opetus, testit) ja sen tulee sisältää selkeät arviointikriteerit.
- suoritettu koulutus dokumentoidaan, ja se toimii edellytyksenä luottamustoimen vastaanottamiselle.

Lopuksi:

Koulutuksen kehittäminen ja pakollisuus on pitkäjänteinen, mutta tärkeä investointi vastuulliseen kunnallishallintoon. Uskomme, että aloite palvelee niin luottamushenkilöiden kuin koko kaupungin etua.”

Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 34

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite:

- allekirjoitettu Tanja Aidanjuuren ja 6 muun valtuutetun aloite Vantaan kaupungin luottamushenkilöiden koulutuksen kehittäminen

| Valtuustoaloitteen otsikko: <i>Vantaan kaupungin luottamushenkilöiden koulutuksen kehittäminen</i> | Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset |
|---|---|
| <p>Ehdotan, että Vantaan kaupunki kehittää luottamushenkilöidensä koulutusta vastaamaan nykyajan vaatimuksia ja velvollisuuksia. Koulutuksen sisällön tulee olla laadukasta, ajankohtaista ja käytännönläheistä. Erityinen painopiste tulee asettaa julkisiin hankintoihin ja kilpailutuksiin liittyviin asioihin.</p> <p>Koulutus tulee tehdä pakolliseksi, ja se on suoritettava hyväksytysti ennen kuin henkilö voi aloittaa luottamustoimensa kaupungin toimielimissä.</p> <p>Perustelut:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kuntapäätäjien rooli on yhä vaativampi, ja heidän päätöksensä vaikuttavat merkittävästi kaupungin talouteen ja palveluihin. - Julkiset hankinnat ja kilpailutukset ovat monimutkaisia ja säädelyjä prosesseja, joissa väärinkäsitykset voivat johtaa virheellisiin tai kalliisiin päätöksiin. - Laadukas ja pakollinen koulutus varmistaa, että kaikki luottamushenkilöt toimivat samalta tietopohjalta ja osaavat huomioida keskeiset säädökset ja toimintaperiaatteet. - Koulutuksella voidaan vähentää virheitä, parantaa päätöksenteon laatua ja lisätä kuntalaisten luottamusta poliittiseen järjestelmään. <p>Ehdotus toimenpiteistä:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kaupunki voi kehittää koulutuskokonaisuuden omana työnään tai yhteistyössä esimerkiksi Kuntaliiton, valtiovarainministeriön, alueellisten koulutusorganisaatioiden tai muiden kuntien kanssa. - Koulutus voi olla monimuotoista (lähiopetus, verkko-opetus, testit) ja sen tulee sisältää selkeät arviointikriteerit. - Suoritettu koulutus dokumentoidaan, ja se toimii edellytyksenä luottamustoimen vastaanottamiselle. <p>Lopuksi:</p> <p>Koulutuksen kehittäminen ja pakollisuus on pitkäjänteinen, mutta tärkeä investointi vastuulliseen kunnallishallintoon. Uskomme, että aloite palvelee niin luottamushenkilöiden kuin koko kaupungin etua.</p> | <p><u>Aloitteen tekijät</u></p> <p>Tanja Aidanjuuri</p> <p><u>Aloitteen</u></p> <p><u>Allekirjoitukset</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Juha Järä 2. Janne Hartikainen 3. Kai-Ari Lundell 4. Suvi Karhu 5. Paula Lehmuskallio 6. Vaula Norrena |



35 §

Chau Nguyenin ja Drilon Kllokoqin sekä 30 muun valtuutetun aloite Vantaan selvitettävä Vantaalla asuvien muunkielisten suomen kielen osaamistaso ja ryhdyttävä toimenpiteisiin kielitaidon parantamiseksi

VD/5833/00.02.00.03/2025

Chau Nguyen ja Drilon Kllokoqi sekä 30 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Vantaalle muuttaa vuosittain yhä enemmän ihmisiä, joiden äidinkieli on muu kuin suomi tai ruotsi. Kotoutuminen ja osallisuus yhteiskuntaan ovat keskeisiä asioita ja edellä mainittujen asioiden saavuttamiseen tarvitaan riittävä suomen kielen taito. Suomen kielen osaaminen edistää työllistymistä, kouluttautumista ja mahdollistaa ihmisen parempaa osallisuutta yhteiskuntaan.

Tällä hetkellä meillä ei ole riittävästi tietoa siitä, miten vantaalaisten suomen kielen osaaminen jakautuu eri ikäisten, eri kieliryhmien ja eri työllistymistilanteessa olevien kesken. Meillä ei ole myöskään riittävän tarkkaa tietoa, miten hyvin nykyinen kielikoulutustarjonta vastaa tarpeita.

Tällä hetkellä ei ole tiedossa, millainen tarjonta on työttömille, työssäkäyville tai työssäkäyville perheellisille. Jotta voimme varmistaa tasa-arvoiset mahdollisuudet hyvinvoinnille, on olennaista saada parempi käsitys tilanteesta, jotta voimme ryhtyä toimenpiteisiin.

Me allekirjoittaneet esitämme, että kaupunki ryhtyy seuraaviin toimenpiteisiin:

- kaupunki selvittää, miten muunkielisten asukkaiden suomen kielen osaaminen jakautuu kaupungissamme. Selvityksessä tulee huomioida eri ikäryhmät, eri työllisyystilanteessa olevat, sukupuoli, koulutustaso ja asuinalueet
- kaupunki kartoittaa millaista kielikoulutusta tarvitaan ja miten olemassa oleva tarjonta vastaa tarvetta. Huomiota on kiinnitettävä erityisesti työllistymistä edistäviin toimenpiteisiin ja työelämän tarpeisiin
- kaupungin tulee selvittää Vantaalla olevien yritysten tahtotilaa järjestää suomen kielen opetusta omille työntekijöilleen
- kaupunki toimittaa selvitysten perusteella konkreettisia toimenpide-ehdotuksia, joiden avulla kaupunki voi paremmin tukea ja edistää muunkielisten asukkaiden suomen kielen opintoja”

Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 35

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite:

- allekirjoitettu Chau Nguyenin ja Drilon Kllokoqin aloite Vantaan selvitettävä Vantaalla asuvien muunkielisten suomen kielen osaamistaso ja ryhdyttävä toimenpiteisiin kielitaidon parantamiseksi

| | |
|---|---|
| <p>Valtuustoaloitteen otsikko:</p> <p><i>Vantaan selvitettävä Vantaalla asuvien muunkielisten suomen kielen osaamistaso ja ryhdyttävä toimenpiteisiin kielitaidon parantamiseksi</i></p> | <p>Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset</p> |
| <p>Vantaalle muuttaa vuosittain yhä enemmän ihmisiä, joiden äidinkieli on muu kuin suomi tai ruotsi. Kotoutuminen ja osallisuus yhteiskuntaan ovat keskeisiä asioita ja edellä mainittujen asioiden saavuttamiseen tarvitaan riittävä suomen kielen taito. Suomen kielen osaaminen edistää työllistymistä, kouluttautumista ja mahdollistaa ihmisen parempaa osallisuutta yhteiskuntaan.</p> <p>Tällä hetkellä meillä ei ole riittävästi tietoa siitä, miten vantaalaisten suomen kielen osaaminen jakautuu eri ikäisten, eri kieliryhmien ja eri työllistymistilanteessa olevien kesken. Meillä ei ole myöskään riittävän tarkkaa tietoa, miten hyvin nykyinen kielikoulutustarjonta vastaa tarpeita. Tällä hetkellä ei ole tiedossa, millainen tarjonta on työttömille, työssäkäyville tai työssäkäyville perheellisille. Jotta voimme varmistaa tasa-arvoiset mahdollisuudet hyvinvoinnille, on olennaista saada parempi käsitys tilanteesta, jotta voimme ryhtyä toimenpiteisiin.</p> <p>Me allekirjoittaneet esitämme, että kaupunki ryhtyy seuraaviin toimenpiteisiin:</p> <ul style="list-style-type: none"> • kaupunki selvittää, miten muunkielisten asukkaiden suomen kielen osaaminen jakautuu kaupungissamme. Selvityksessä tulee huomioida eri ikäryhmät, eri työllisyystilanteessa olevat, sukupuoli, koulutustaso ja asuinalueet • kaupunki kartoittaa millaista kielikoulutusta tarvitaan ja miten olemassa oleva tarjonta vastaa tarvetta. Huomiota on kiinnitettävä erityisesti työllistymistä edistäviin toimenpiteisiin ja työelämän tarpeisiin | <p><u>Aloitteen tekijät</u></p> <p>Chau Nguyen Drilon Kllokoqi</p> <p><u>Aloitteen</u> <u>Allekirjoitukset</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Emily Strohm 2. Topi Liutu 3. Mari Hynninen 4. Minttu Sillanpää 5. Jussi Saramo 6. Karita Snellman 7. Anu Hall 8. Riku Aalto 9. Jenni Alasuutari 10. Elina Nykyri 11. Tiina Tuomela 12. Tuomas Vanhanen 13. Funda Demiri 14. Matti Kotiranta 15. Nelli Pennanen 16. Paula Lehmuskallio |

- kaupungin tulee selvittää Vantaalla olevien yritysten tahtotilaa järjestää suomen kielen opetusta omille työntekijöilleen
- kaupunki toimittaa selvitysten perusteella konkreettisia toimenpide-ehdotuksia, joiden avulla kaupunki voi paremmin tukea ja edistää muunkielisten asukkaiden suomen kielen opintoja

Vantaalla 25.8.2025

Chau Nguyen ja Drilon Kllokoqi

kaupunginvaltuutettu (vas), kaupunginvaltuutettu (sdp)

17. Ulla-Maija Kopra

18. Eva Tawasoli

19. Marjo Vacker

20. Reija Friman

21. Patrik Borg

22. Gashaw Bibani

23. Loviisa

Kaartokallio

24. Antero Eerola

25 Tarja Eklund

26 Vaula Norrena

27. Pekka Rautio

28. Tuire Kaimio

29. Naima El Issaoui

30. Tia Seppänen



Kokouksen päättäminen

Kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 36

Päätös:

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 23.07.



Muutoksenhakuohje 1. Valitusosoitus

Jos olet tyytymätön tähän päätökseen, voit hakea siihen muutosta **Helsingin hallinto-oikeudelta**.

Valituksen voit tehdä lainmukaisuusperusteella, eli jos

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt toimielin on ylittänyt toimivaltansa ja/tai
- päätös on muuten lainvastainen

Voit tehdä valituksen, jos olet kunnan jäsen. Asianosaisena voit tehdä valituksen kunnan jäsenyydestä riippumatta, jos päätös kohdistuu sinuun tai se vaikuttaa välittömästi oikeuksiisi, velvollisuuksiisi tai etuihisi.

Rakennuskiellon määrittämisestä koskevassa asiassa valituksen voi tehdä

- asianosainen
- viranomainen, jos laissa niin säädetään tai jos valitusoikeus on viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi tarpeen

Yleiskaavan, asemakaava ja rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevassa asiassa valituksen voi tehdä

- kunnan jäsen
- asianosainen
- viranomainen toimialaansa kuuluvissa asioissa
- maakunnan liitto ja kunta, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä tai rakennusjärjestyksellä on vaikutuksia
- rekisteröity paikallinen tai alueellinen yhteisö toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan.

Valituksen toimittaminen

Toimita valitus **30 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Valitus on tehtävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Myöhässä tullutta valitusta ei tutkita.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Vantaan kaupungin internet-sivulla.

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä taikka rakennuskieltoa koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Vantaan kaupungin internet-sivulla.

Muissa asioissa asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä, jollei muuta näytetä:

- seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä
- kolmen päivän kuluttua sähköisen viestin lähettämisestä tai
- saantitodistuksen osoittamana aikana/erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana

Voit toimittaa valituksen henkilökohtaisesti, postittamalla tai sähköisesti. Jos viimeinen palautuspäivä osuu viikonlopuille tai pyhäpäiväksi, voit toimittaa valituksen vielä seuraavana arkipäivänä virka-aikana.

Tee valitus kirjallisena ja kerro siinä mitä muutoksia haluat päätökseen ja millä perusteella. Liitä mukaan valituksen kohteena oleva päätös ja vaatimusta tukevat asiakirjat sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta. Ilmoita valituksessa kotikuntasi ja yhteystietosi ja allekirjoita se. Jos sinulla on laillinen edustaja, valituksessa tulee olla sinun nimen ja kotikunnan lisäksi myös tämän nimi, kotikunta, yhteystiedot ja allekirjoitus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, mutta siitä on käytävä ilmi lähettäjän tiedot.



Valitus toimitetaan aina omalla vastuulla.

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa \(1455/2015\)](#) säädetään. Ajantasainen tieto maksuista löytyy [tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Helsingin hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Käynti- ja postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Puhelin: 029 56 42000, faksi: 029 56 42079

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

Asiointipalvelun osoite: [Aloita asiointi](https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/) (https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/)

Virka-aika: klo 8.00–16.15



Muutoksenhakuohje 2. Valituskielto

2.1 Tähän päätökseen, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa hakea muutosta.
(Kuntalaki 136 §)

2.2 Tähän päätökseen, joka koskee hankintaoikaisua, ei saa hakea muutosta.
(Hankintalaki 135 §)

2.3 Tähän päätökseen, joka koskee kunnallisen kansanäänestyksen toimittamista, ei saa hakea muutosta.
(Kuntalaki 24 §)



Muutoksenhakuohje 3. Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Sähköinen tiedoksianto

Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosaisen katsotaan saaneen tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi hallintolain (434/2003) 59 §:n mukaisesti postitse kirjeellä, katsotaan asianosaisen saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Tiedoksianto saantitodistuksella

Mikäli hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi hallintolain (434/2003) 60 §:n mukaisesti, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.



Vaatumukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisu toimitetaan osoitteeseen:

Vantaan kaupungin kirjaamo
Kaupunginhallitus
PL 1100, 01030 Vantaan kaupunki
Sähköpostiosoite: kirjaamo@vantaa.fi
Puhelin (kirjaamo): 09-839 22184, fax: 09-8392 4163

Virka-aika: ma - pe 8.15 - 16.00

Hankintaoikaisun vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Sähköinen tiedoksianto

Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosaisen katsotaan saaneen tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä



tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Tiedoksianto saantitodistuksella

Mikäli hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Muutoksenhaku aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.

Muutoksenhaku aika suorahankinnassa

Mikäli hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suorahankintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Mikäli hankintayksikkö on julkaissut suorahankinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suorahankintaa koskevaa ilmoitusta, suorahankintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suorahankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Mikäli hankintayksikkö ei ole julkaissut suorahankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta, suorahankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Mikäli hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, on valitus tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö



Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona, asiointipalvelussa tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakijalta peritään käsittelystä markkinaoikeudessa oikeudenkäyntimaksua 2 120 euroa alle miljoonan euron hankinnassa. Jos hankinnan arvo on vähintään 1 miljoona euroa, käsittelymaksu on 4 240 euroa. Mikäli hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, käsittelymaksu on 6 350 euroa.

Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on 530 euroa.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeus

Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

00520 Helsinki

puh. 029 56 43300

fax 029 56 43314

markkinaoikeus(at)oikeus.fi

[Aloita asiointi](https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/) (https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/)