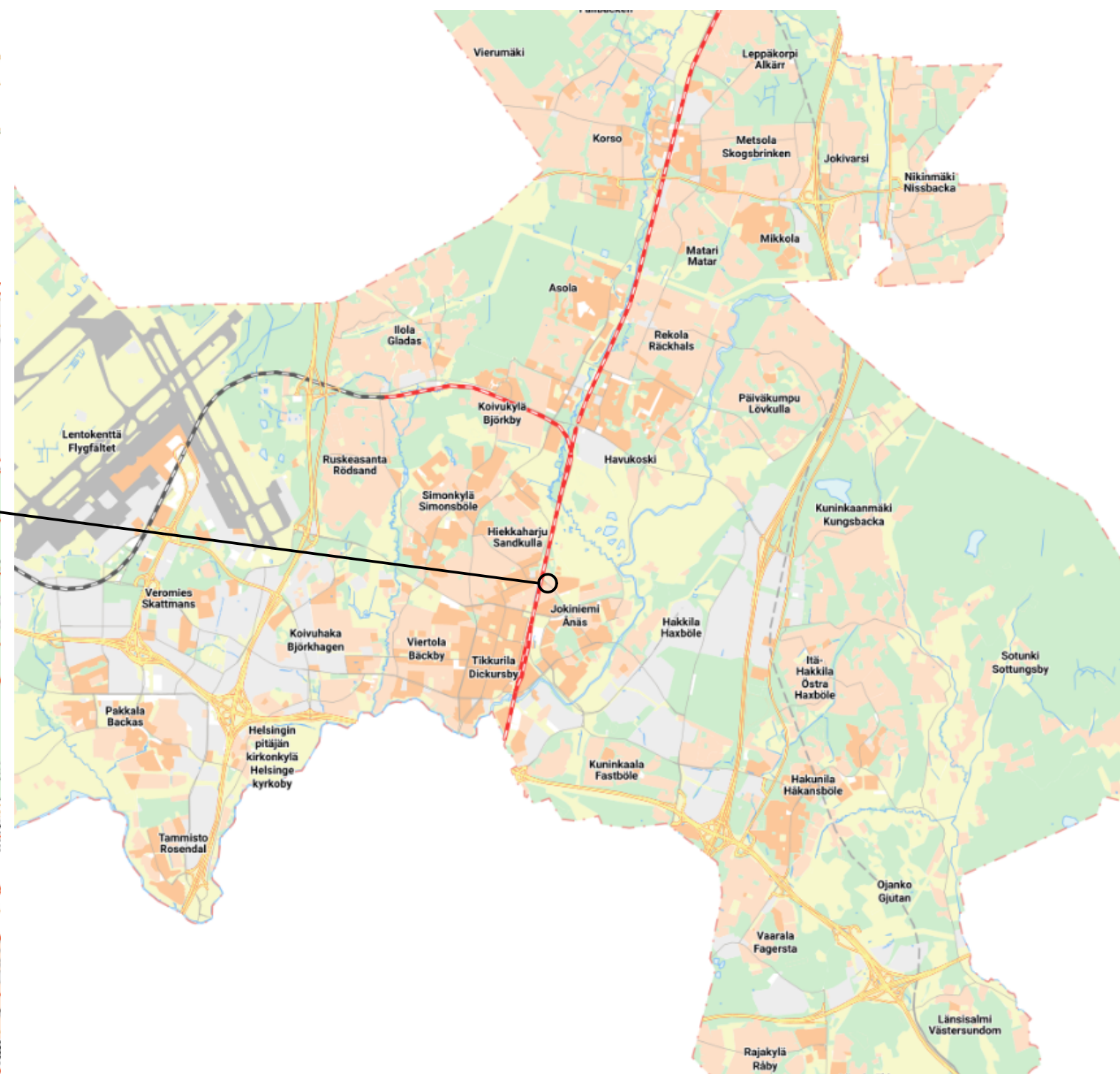
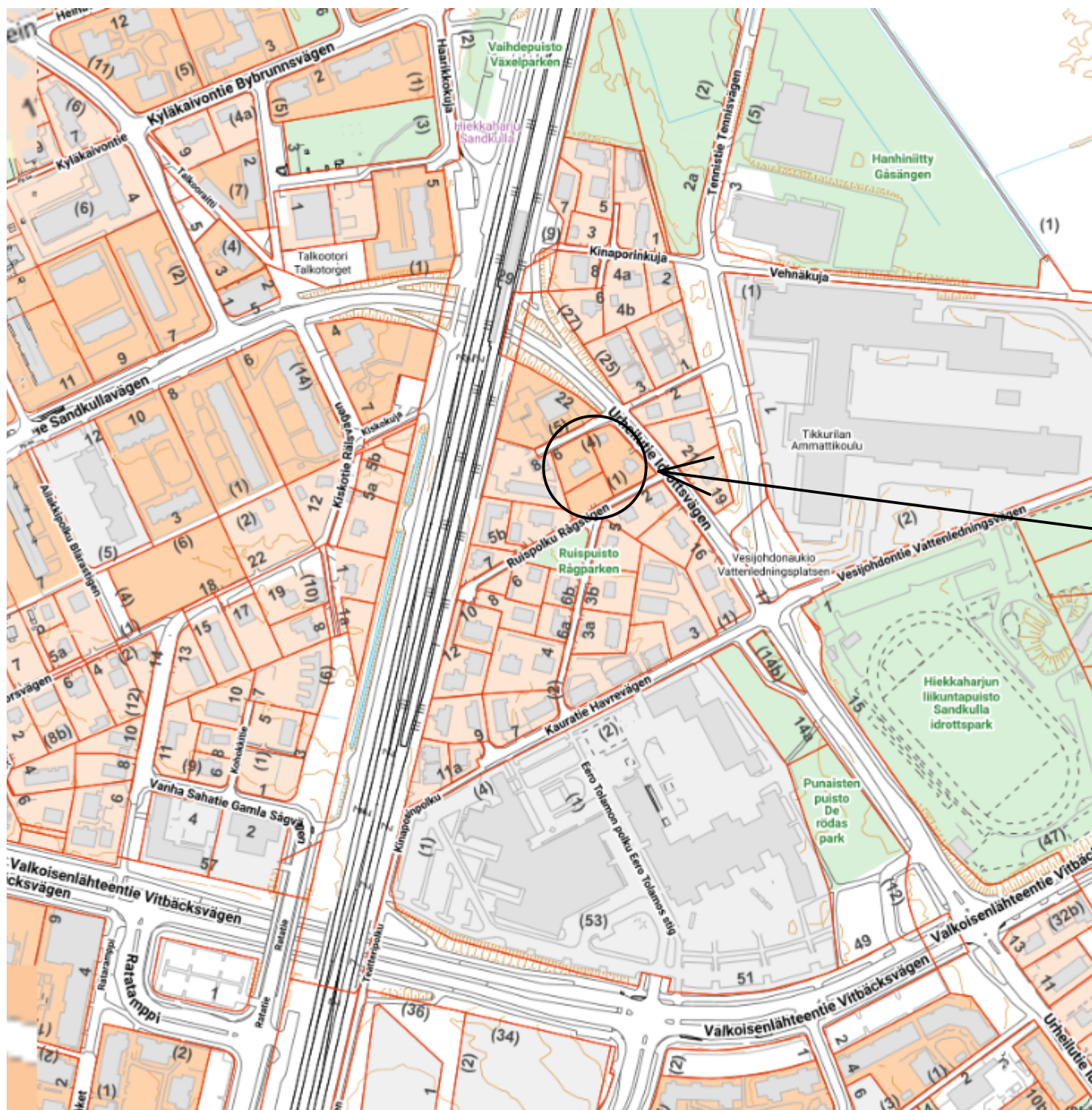




Pellavapolku 4
LUJA 9.9.2025 esittelyaineisto
28.8.2025





arkkitehti
palvelu

As Oy Vantaan Hiekkaharjun Huippu

Pellavapolku 4 01370 VANTAA

Sijaintikartta

(A3)

177-005 1

Arkkitehtipalvelu Oy

arkkitehtipalvelu.fi

28.8.2025



arkkitehti
palvelu

As Oy Vantaan Hiekkaharjun Huippu

Pellavapolku 4 01370 VANTAA

Tontinkäyttökaavio

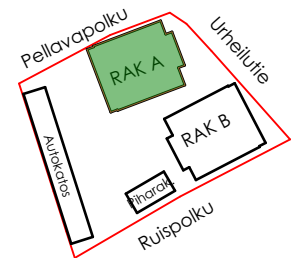
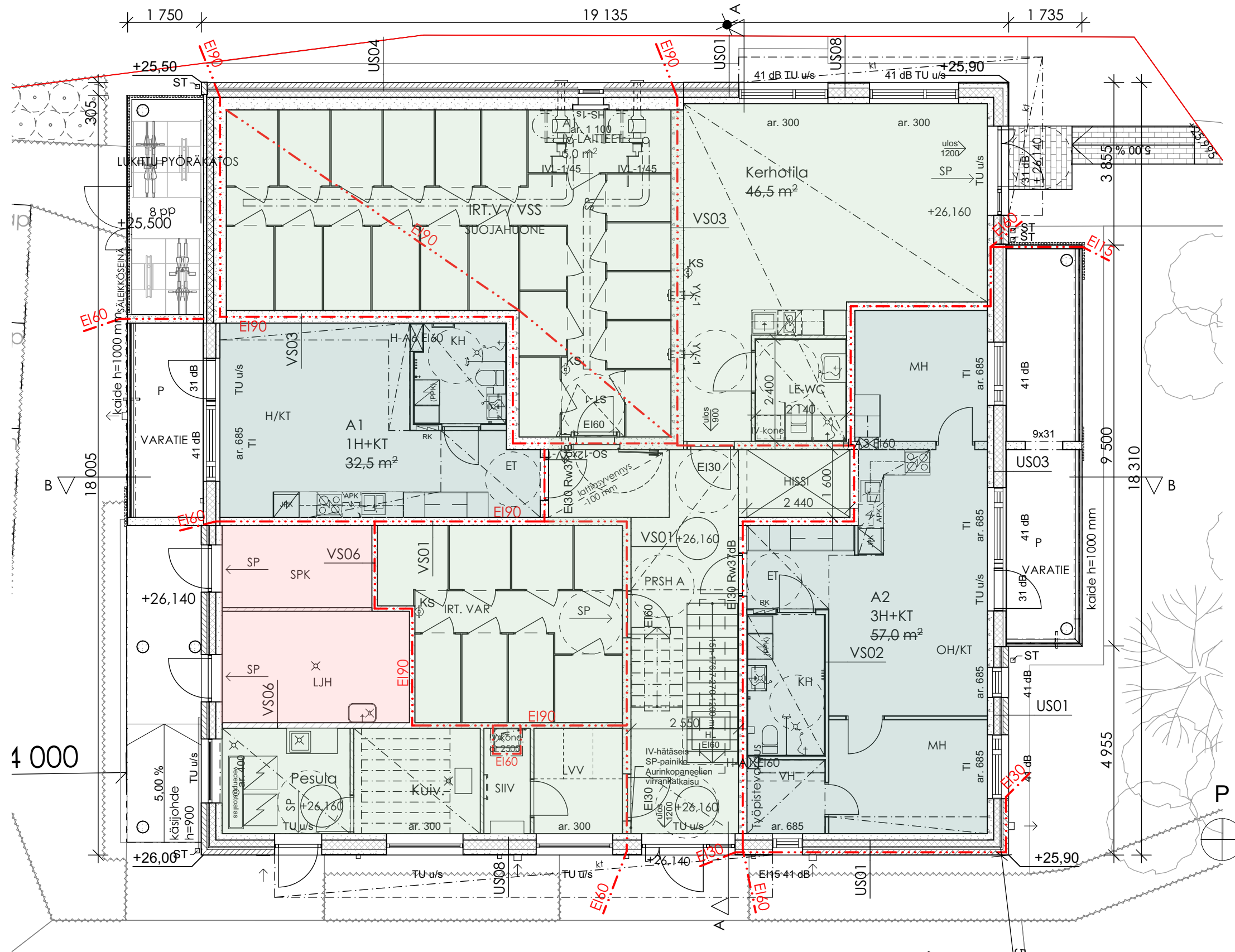
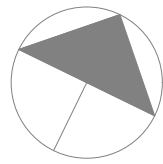
1:250 (A3)

177-005 **5**

Arkkitehtipalvelu Oy

arkkitehtipalvelu.fi

28.8.2025



Asunnot Yhteistilat Tekniset tilat



As Oy Vantaan Hiekkaharjun Huippu

Pellavapolku 4 01370 VANTAA

Pohjapiirros 1.krs RAK A

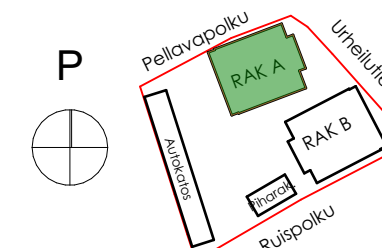
1:100 (A3)

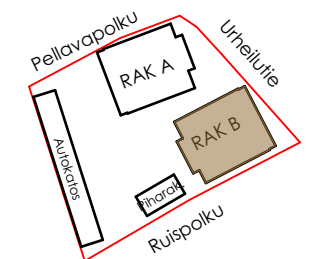
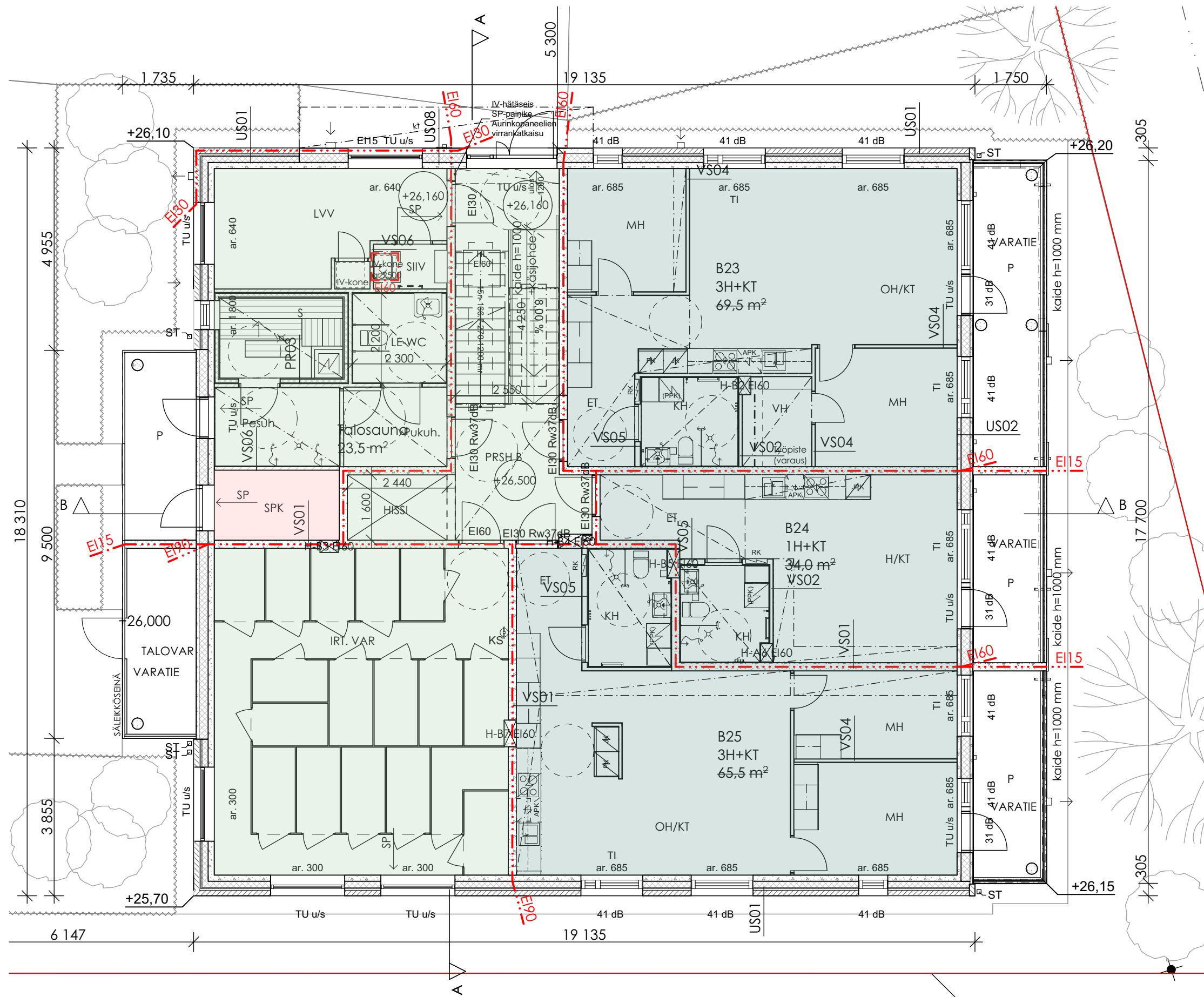
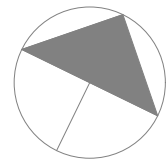
177-005 6

Arkkitehtipalvelu Oy

arkkitehtipalvelu.fi

28.8.2025





Asunnot



Yhteistilat



Tekniset tilat



arkkitehti
palvelu

As Oy Vantaan Hiekkaharjun Huippu

Pellavapolku 4 01370 VANTAA

Pohjapiirros 1.krs RAK B

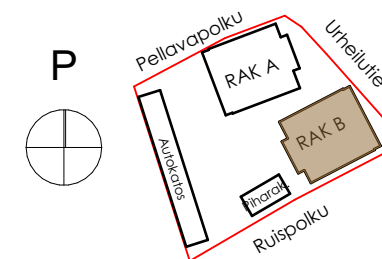
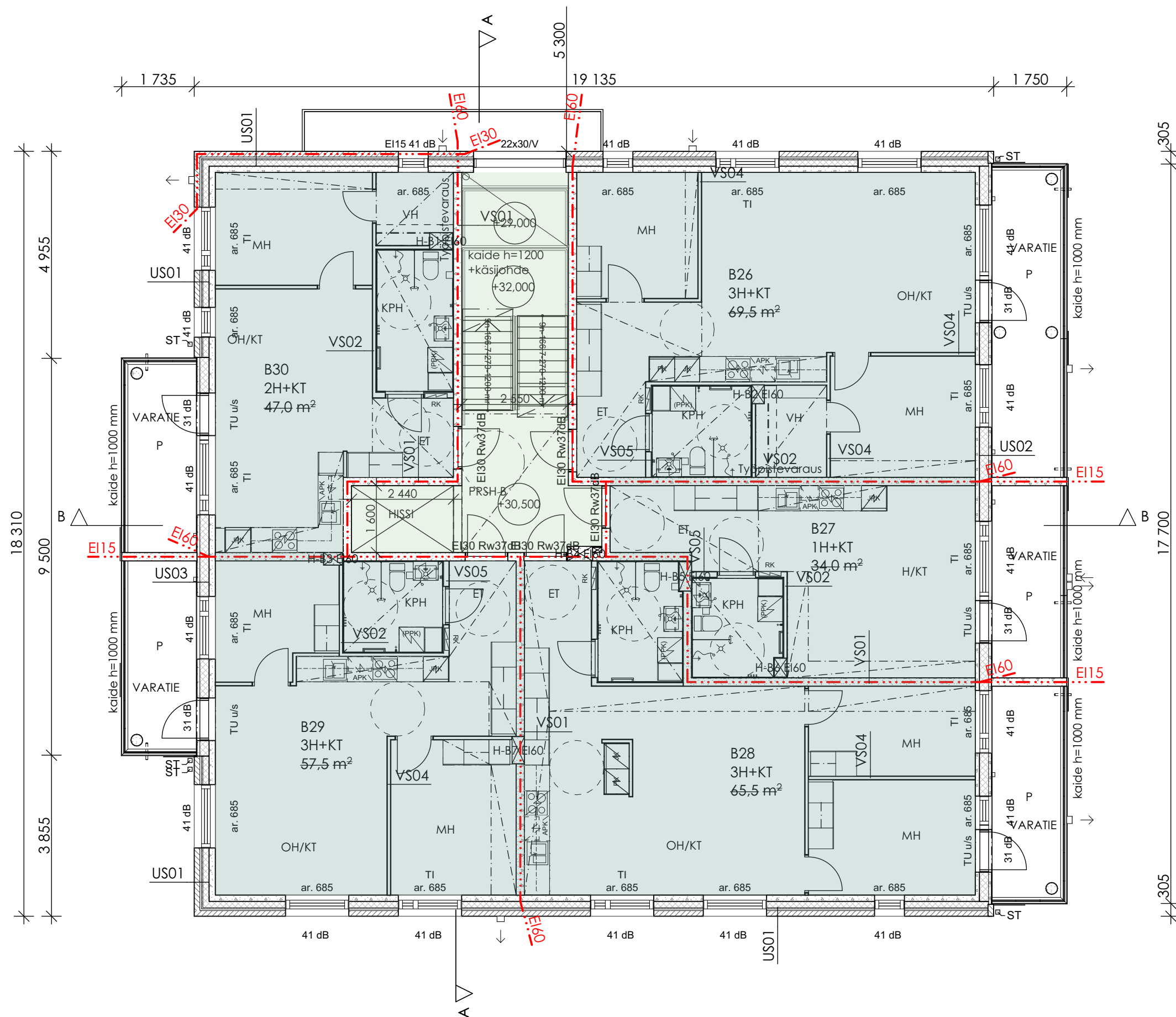
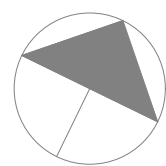
1:100 (A3)

177-005 **8**

Arkkitehtipalvelu Oy

arkkitehtipalvelu.fi

28.8.2025



Asunnot Yhteistilat Tekniset tilat



As Oy Vantaan Hiekkaharjun Huippu

Pellavapolku 4 01370 VANTAA

Pohjapiirros 2.-5.krs RAK B

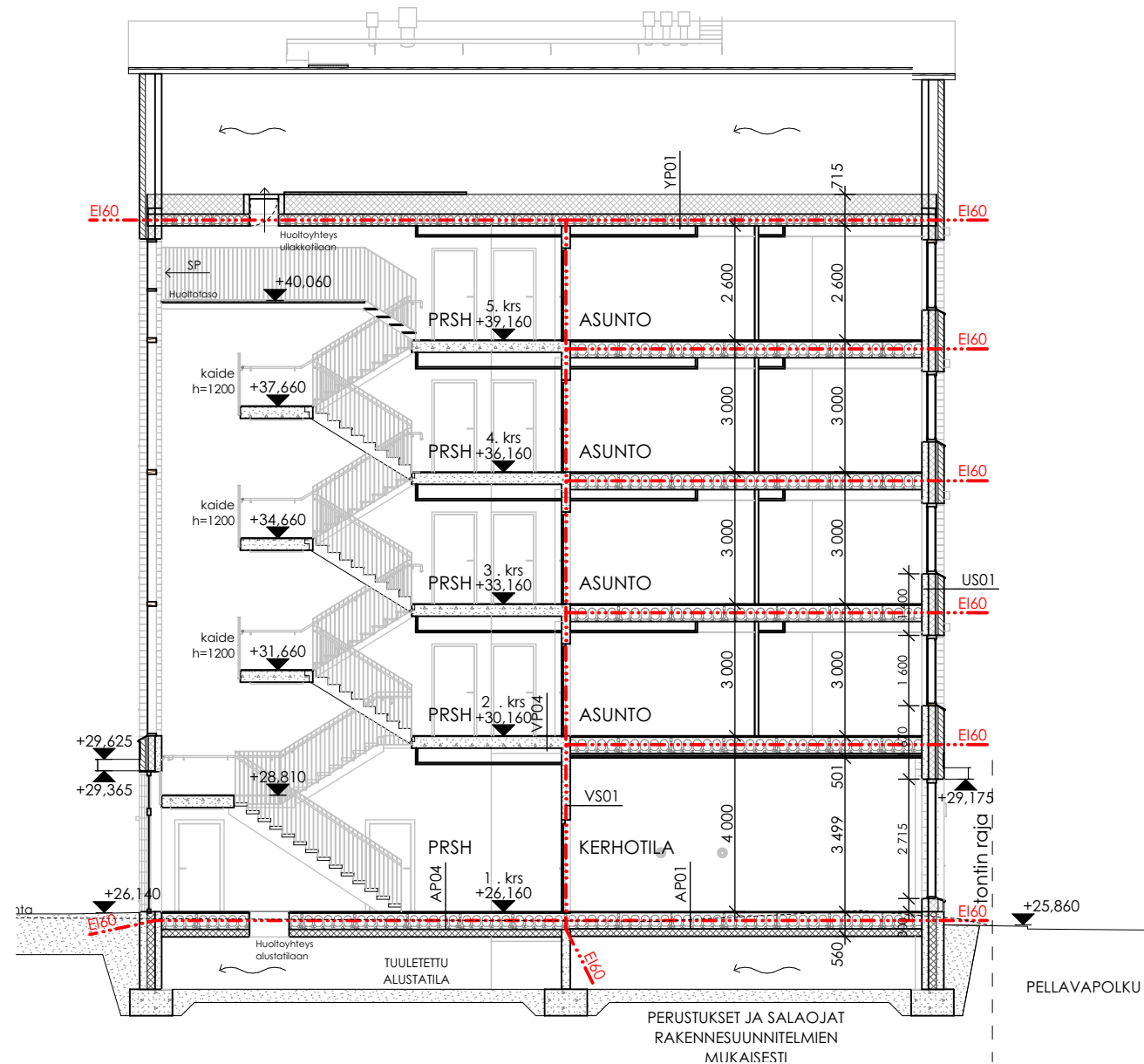
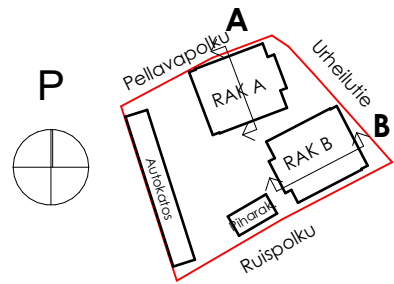
1:100 (A3)

177-005 9

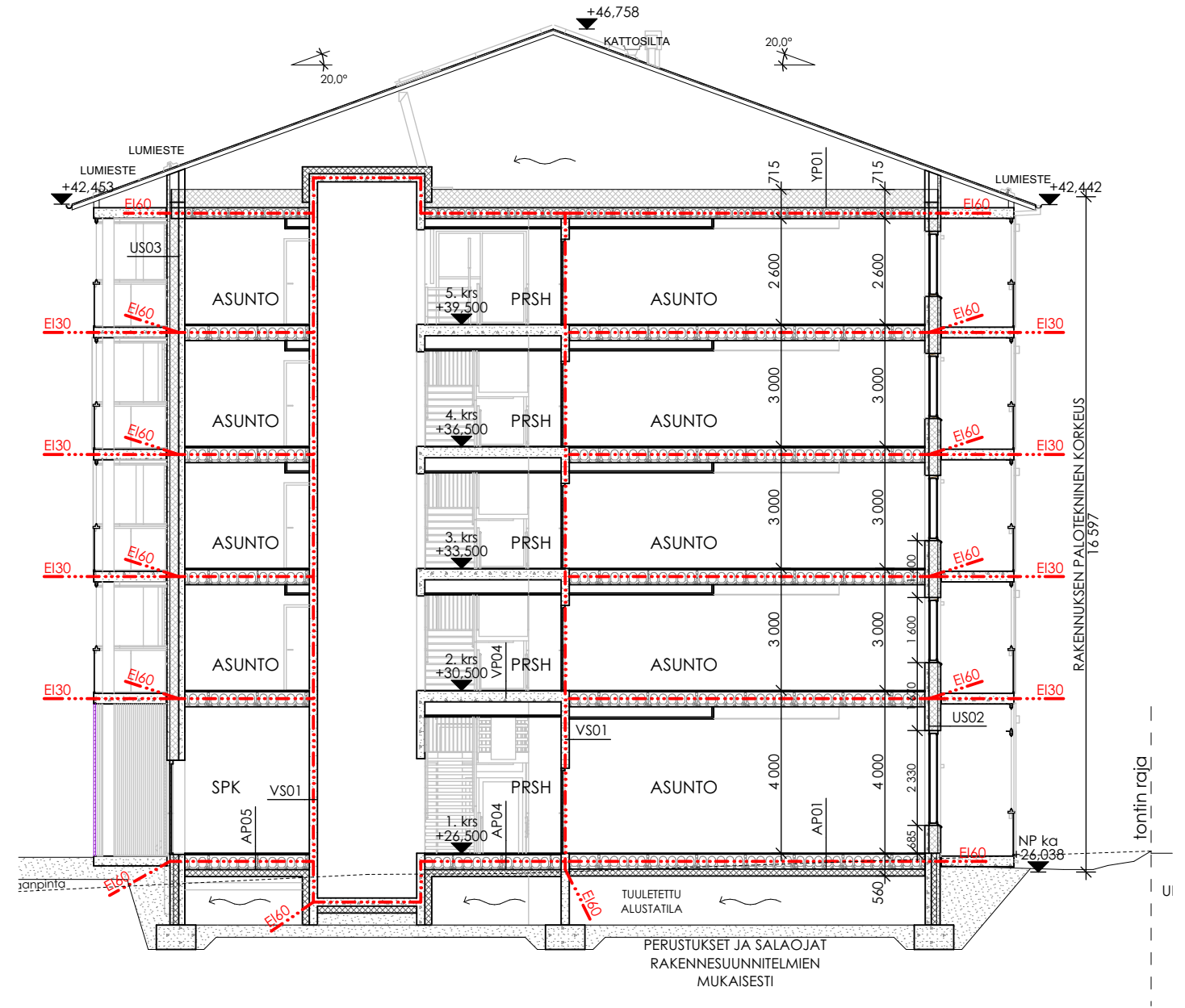
Arkkitehtipalvelu Oy

arkkitehtipalvelu.fi

28.8.2025



Leikkaus A RAK A



Leikkaus B RAK B



arkkitehti
palvelu

As Oy Vantaan Hiekkaharjun Huippu

Pellavapolku 4 01370 VANTAA

Leikkaukset

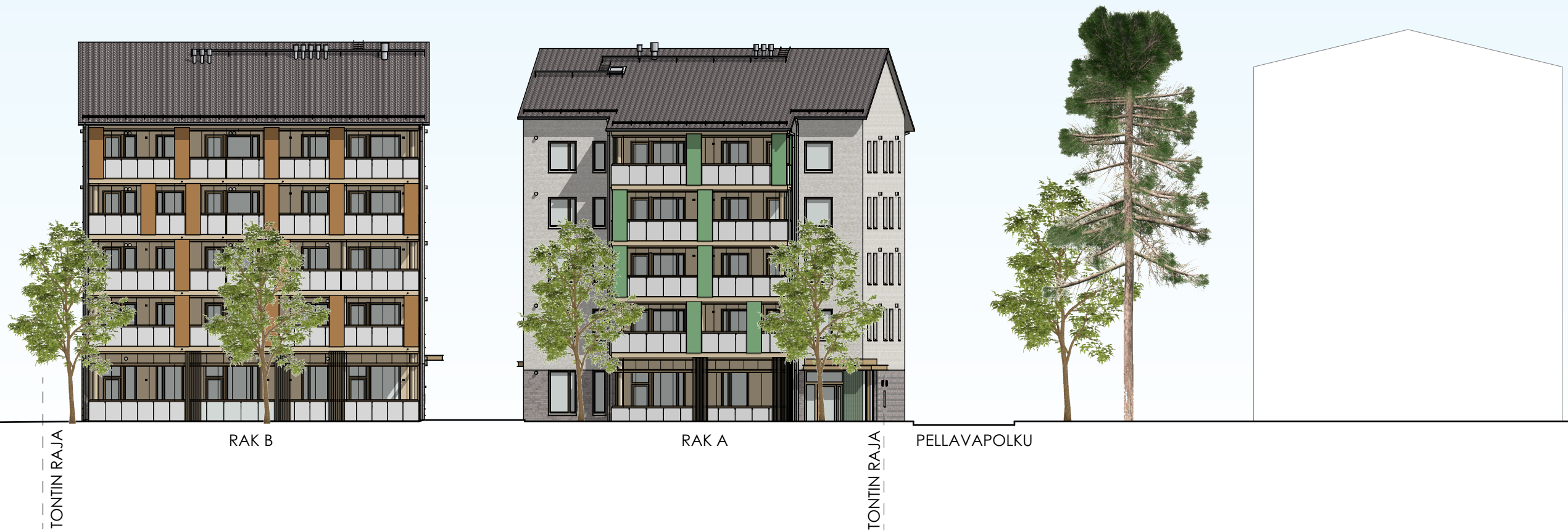
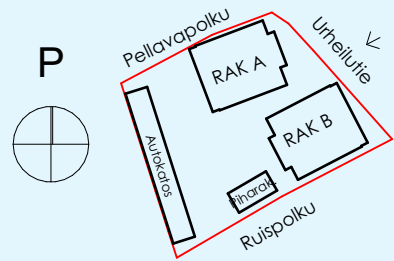
1:150 (A3)

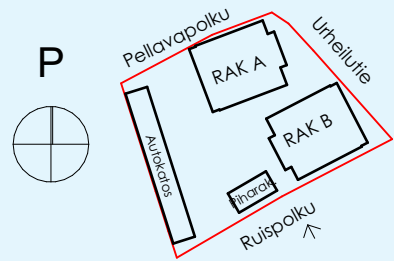
177-005 10

Arkkitehtipalvelu Oy

arkkitehtipalvelu.fi

28.8.2025





arkkitehti
palvelu

As Oy Vantaan Hiekkaharjun Huippu

Pellavapolku 4 01370 VANTAA

Aluejulkisivu Ruispolulle

1:200 (A3)

177-005 **12**

Arkkittehtipalvelu Oy

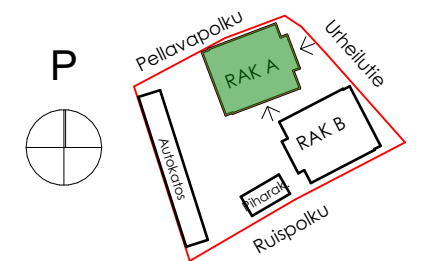
arkkitehtipalvelu.fi

28.8.2025



Julkisivumateriaalit

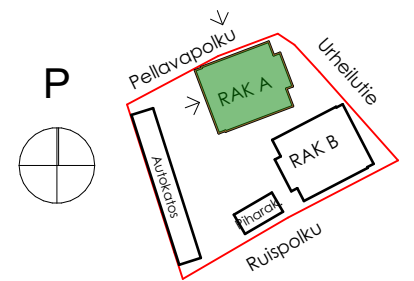
1. Tiili, paikalla muurattu
 - 1a. Eläväpintainen vaalea harmaa
 - 1b. Eläväpintainen ruskean harmaa, tehostemuuraus
2. Betoni, maalattu
 - 2a. Betoni, maalattu vaalea beige
 - 2b. Betoni, uritettu ja maalattu vaalea beige
3. Keraaminen laatta, (sisäänkäyntiympäristöt)
 - 3a. vaalea sinivihreä, RAK A
 - 3b. kuparinen murrettu oranssi, RAK B
4. Metalli, vaalea beige
5. Lasi, kirkas
6. Lasi
 - 6a. lasi, opaali
 - 6b. värillinen lasi, vihreä (RAK A)
 - 6c. värillinen lasi, kupari (RAK B)
7. Huopakatto, harmaa
8. Betoni, harmaa
9. Puu, kuultomaalattu
10. Puu, maalattu (piharakennus)





Julkisivumateriaalit

1. Tiili, paikalla muurattu
 - 1a. Eläväpintainen vaalea harmaa
 - 1b. Eläväpintainen ruskean harmaa, tehostemuuraus
2. Betoni, maalattu
 - 2a. Betoni, maalattu vaalea beige
 - 2b. Betoni, uritettu ja maalattu vaalea beige
3. Keraaminen laatta, (sisäänkäyntiympäristöt)
 - 3a. vaalea sinivihreä, RAK A
 - 3b. kuparinen murrettu oranssi, RAK B
4. Metallia, vaalea beige
5. Lasi, kirkas
6. Lasi
 - 6a. lasi, opaali
 - 6b. värillinen lasi, vihreä (RAK A)
 - 6c. värillinen lasi, kupari (RAK B)
7. Huopakatto, harmaa
8. Betoni, harmaa
9. Puu, kuultomaalattu
10. Puu, maalattu (piharakennus)





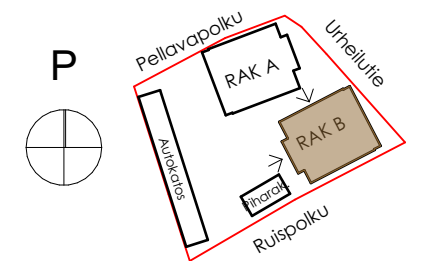
Julkisivu luoteeseen

Julkisivumateriaalit

1. Tiili, paikalla muurattu
 - 1a. Eläväpintainen vaalea harmaa
 - 1b. Eläväpintainen ruskean harmaa, tehostemuuraus
2. Betoni, maalattu
 - 2a. Betoni, maalattu vaalea beige
 - 2b. Betoni, uritettu ja maalattu vaalea beige
3. Keraaminen laatta, (sisäänkäyntiympäristöt)
 - 3a. vaalea sinivihreä, RAK A
 - 3b. kuparinen murrettu oranssi, RAK B
4. Metall, vaalea beige
5. Lasi, kirkas
6. Lasi
 - 6a. lasi, opaali
 - 6b. värillinen lasi, vihreä (RAK A)
 - 6c. värillinen lasi, kupari (RAK B)
7. Huopakatto, harmaa
8. Betoni, harmaa
9. Puu, kuultomaalattu
10. Puu, maalattu (niharakennus)



Julkisivu lounaaseen





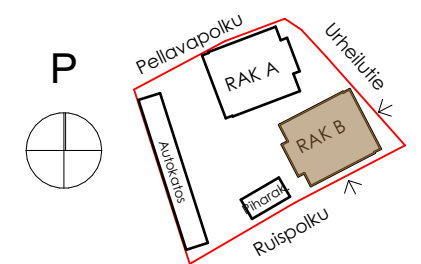
Julkisivu kaakkoon

Julkisivumateriaalit

1. Tiili, paikalla muurattu
 - 1a. Eläväpintainen vaalea harmaa
 - 1b. Eläväpintainen ruskean harmaa, tehostemuuraus
2. Betoni, maalattu
 - 2a. Betoni, maalattu vaalea beige
 - 2b. Betoni, uritettu ja maalattu vaalea beige
3. Keraaminen laatta, (sisäänkäyntiympäristöt)
 - 3a. vaalea sinivihreä, RAK A
 - 3b. kuparinen murrettu oranssi, RAK B
4. Metallia, vaalea beige
5. Lasi, kirkas
6. Lasi
 - 6a. lasi, opaali
 - 6b. värillinen lasi, vihreä (RAK A)
 - 6c. värillinen lasi, kupari (RAK B)
7. Huopakatto, harmaa
8. Betoni, harmaa
9. Puu, kuultomaalattu
10. Puu, maalattu (piharakennus)



Julkisivu koilliseen





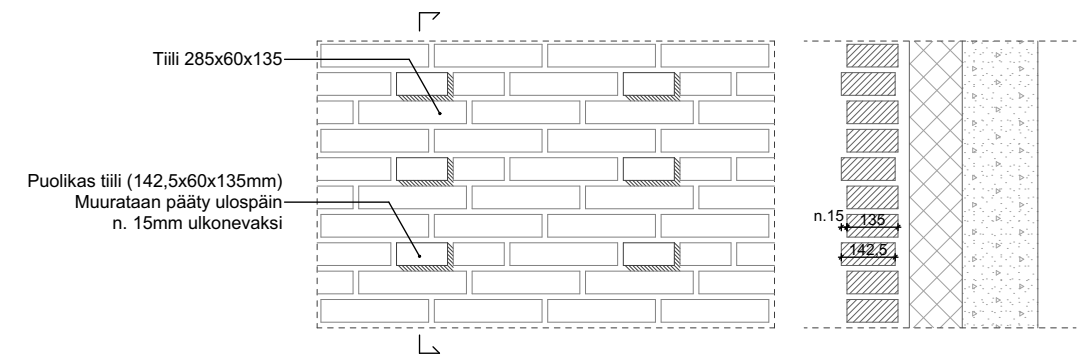
RAK A
sisämkäyntiymärstön
keraaminen laatta



RAK B
sisämkäyntiymärstön
keraaminen laatta



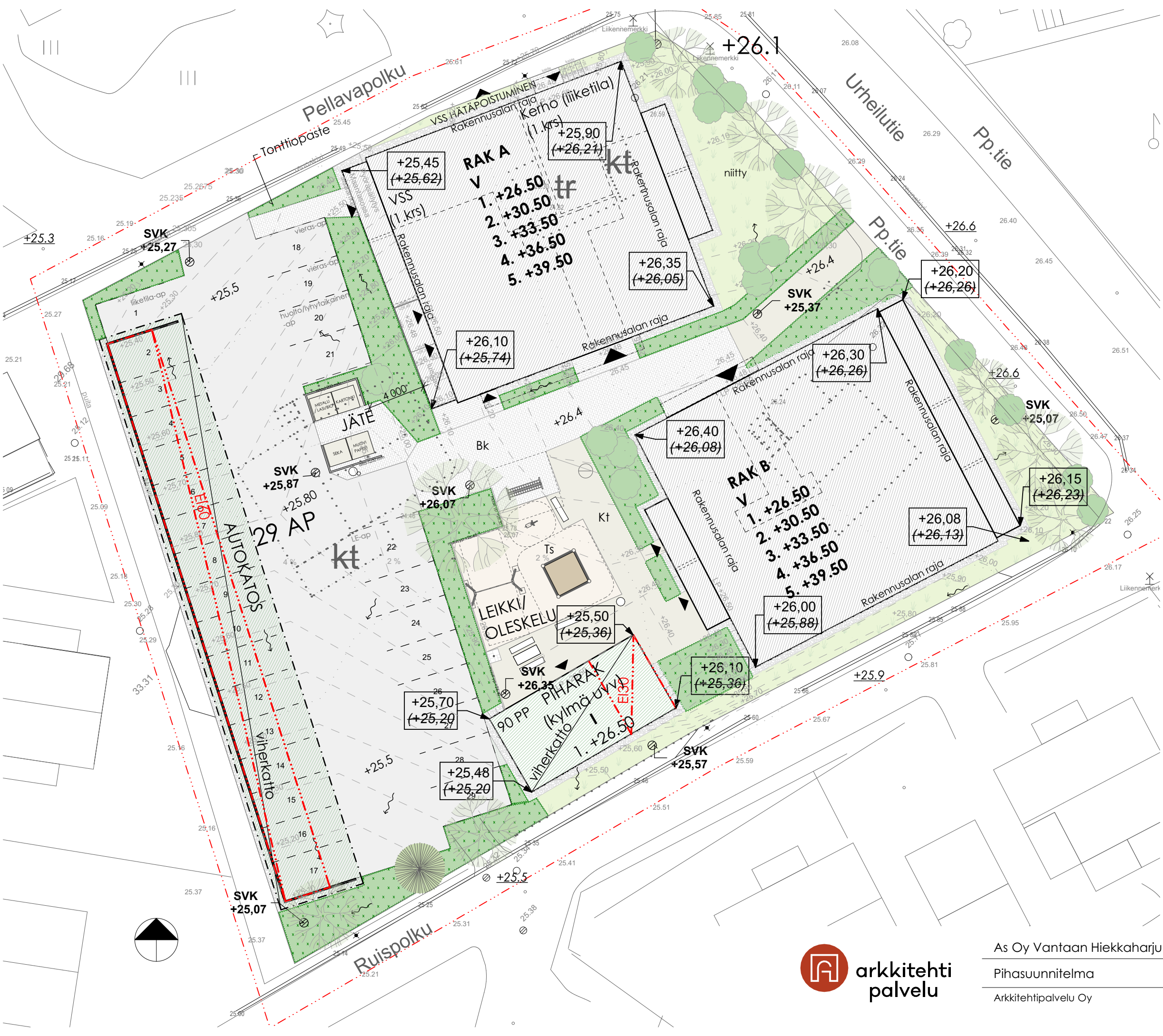
DETALJIOTE tehostemuuraus



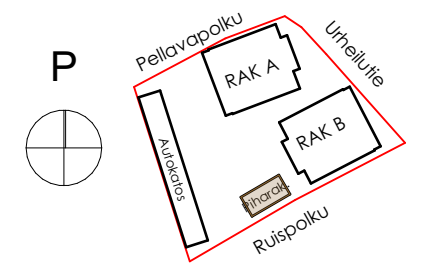
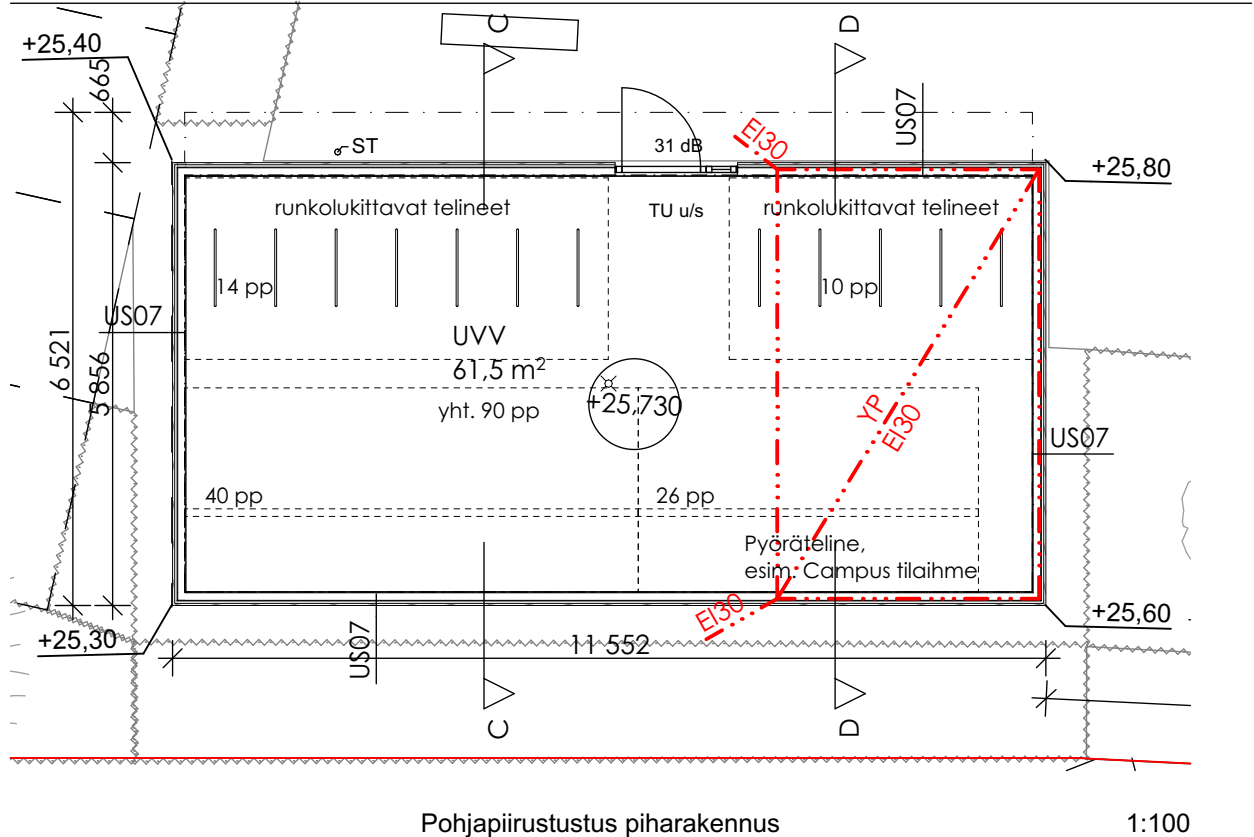
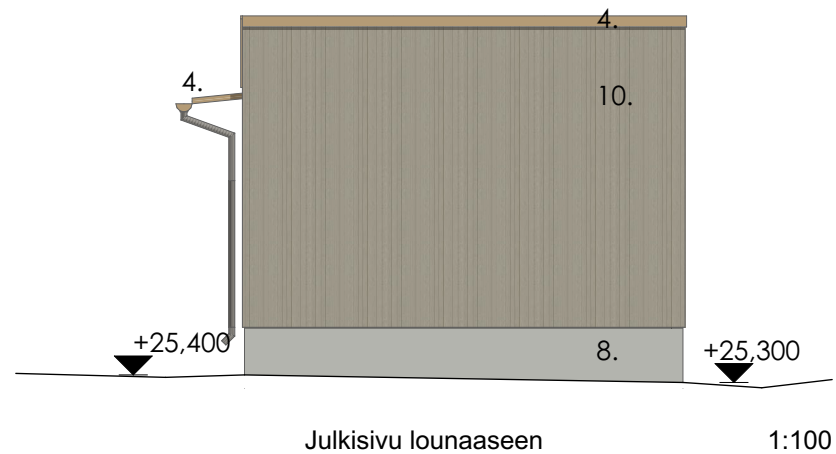
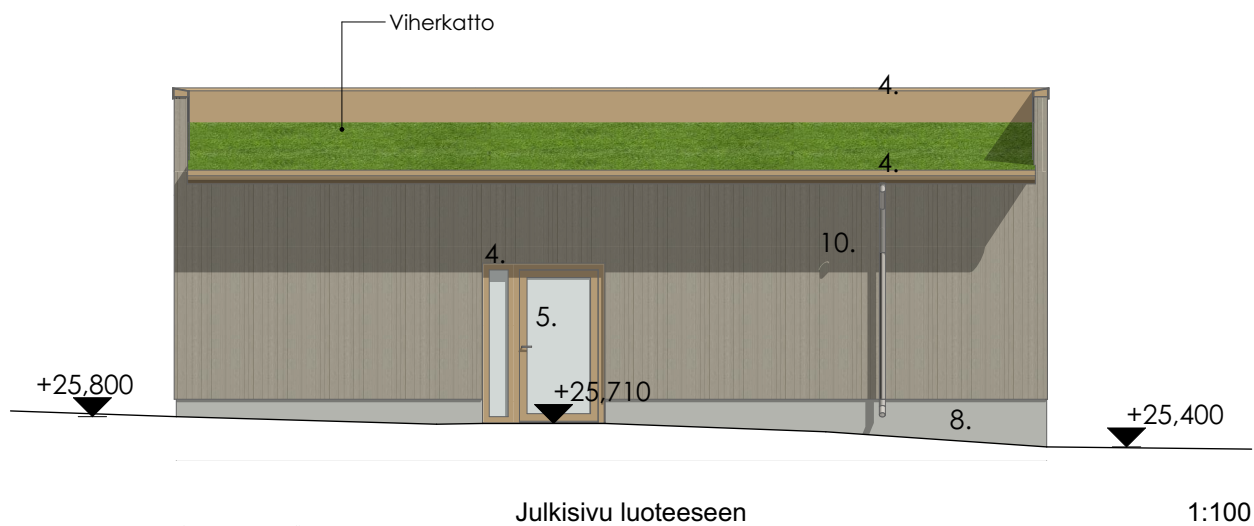
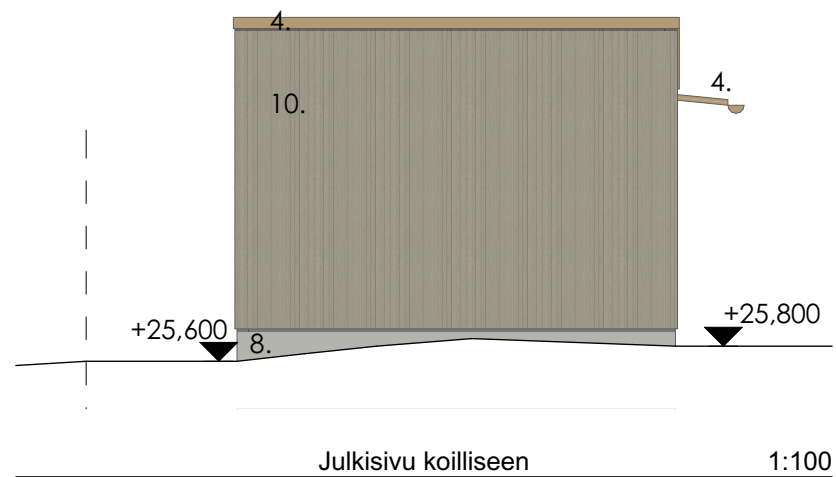
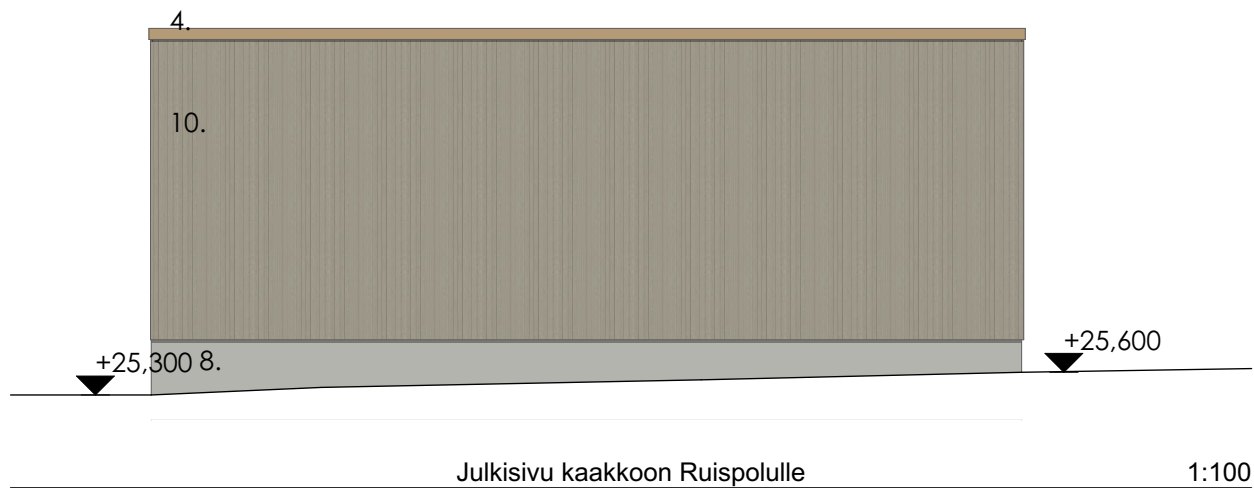
Sisämkäyntiymäristö RAK A



Parvekejulkisivu RAK A

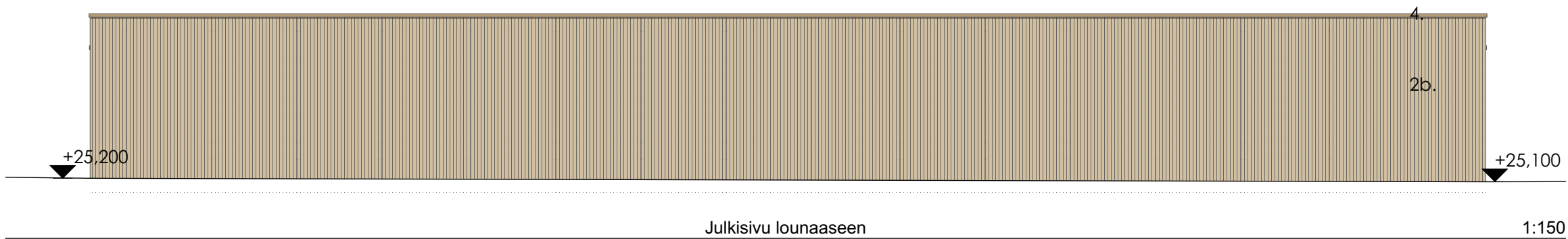
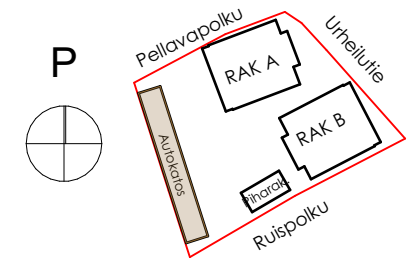
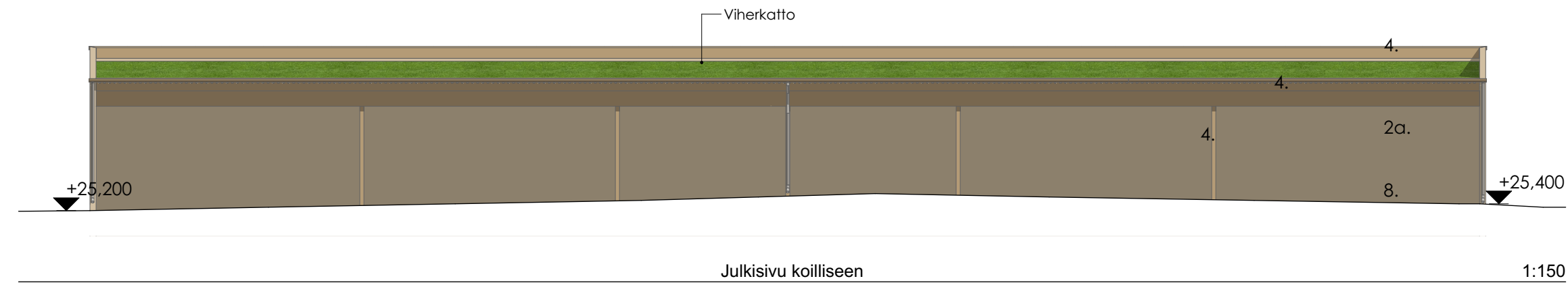


MERKINTÖJEN SELITYKSET	
+XX.X	Nykyinen katu-/tielinko
---	Nykyinen maanpinnan korkeuskäyrä
---	Poistuva maanpinnan korkeuskäyrä
---	Poistuva maanpinnan korko
---	Suunniteltu maanpinnan korko
+XX.XX (+XX.XX)	Suunniteltu maanpinnan nurkkakorko (vanha nurkkakorko sulussa)
SVK +XX.XX	Pintaveden valumasuunta
rk	Sadevesikaivo ja sen suunniteltu korkoasema
rk	Rännikaivo
Asf	Asfaltti
Bk	Rakennuksen vieruskiveys, sepeli (8-16mm)
Nk	Betonikiveys / -laatoitus
Ts	Nurmikivi
Hi	Turvasora
Kt	Hiekka
Nr	Kivituhka
Nr	Nurmi
Nr	Niitty
"tyyppi" kpl	Istutettava alueosa
PE PO PH	Pöytä ja penkit
Penki	Penkki
Polkupyöräteline	Polkupyöräteline
Tomutusteline	Tomutusteline
Lipputanko	Lipputanko
ROo	Roskakori
RK	Reunakivi
Syväkeräysastiat	Syväkeräysastiat
Istutettava lehtipuu / suuri pensas	Istutettava lehtipuu / suuri pensas
Istutettava havupuu / suurehko havupensas	Istutettava havupuu / suurehko havupensas
Liikenne- merkki / apaste	Liikenne- merkki / apaste
LM 1	Tonttipaste, 1 kpl erillisen suunnitelman mukaan
LM 2	- Pelastusmerkki H24_4 Pelastus
LM 3	- Pysäköintimerkki C38
LM 4	- Nostopaikamerkki H24_6 - Nostopaikan mitat
LM 5	- Painorajitusmerkki C24
LM 6	- Pysäköintimerkki F46.1 + - Tekstillinen lisäkieli H25, Kiven teksti: Liikettö ap
LM 7	- Pysäköintimerkki F46.1 + - Tekstillinen lisäkieli H25, Kiven teksti: Vieras ap, 2 kpl
LM 8	- Pysäköintimerkki F46.1 + - Tekstillinen lisäkieli H25, Kiven teksti: Huolto/työaikainen parkkipaikka
LM 9	- Pysäköintimerkki F46.1



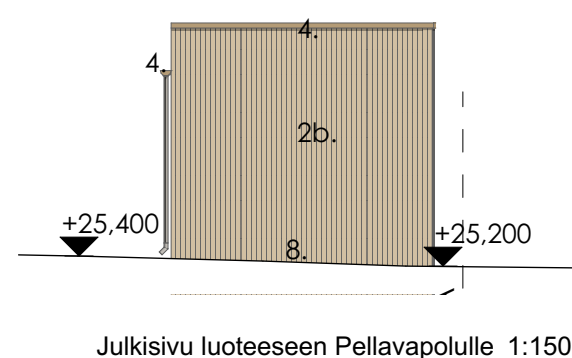
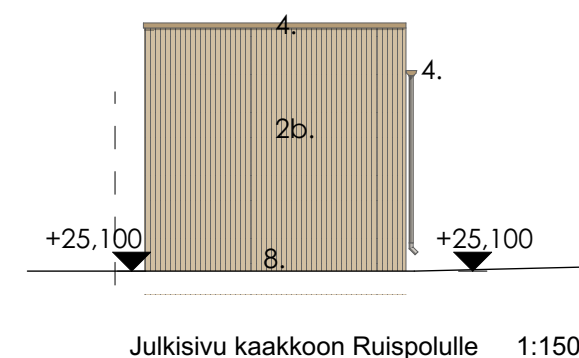
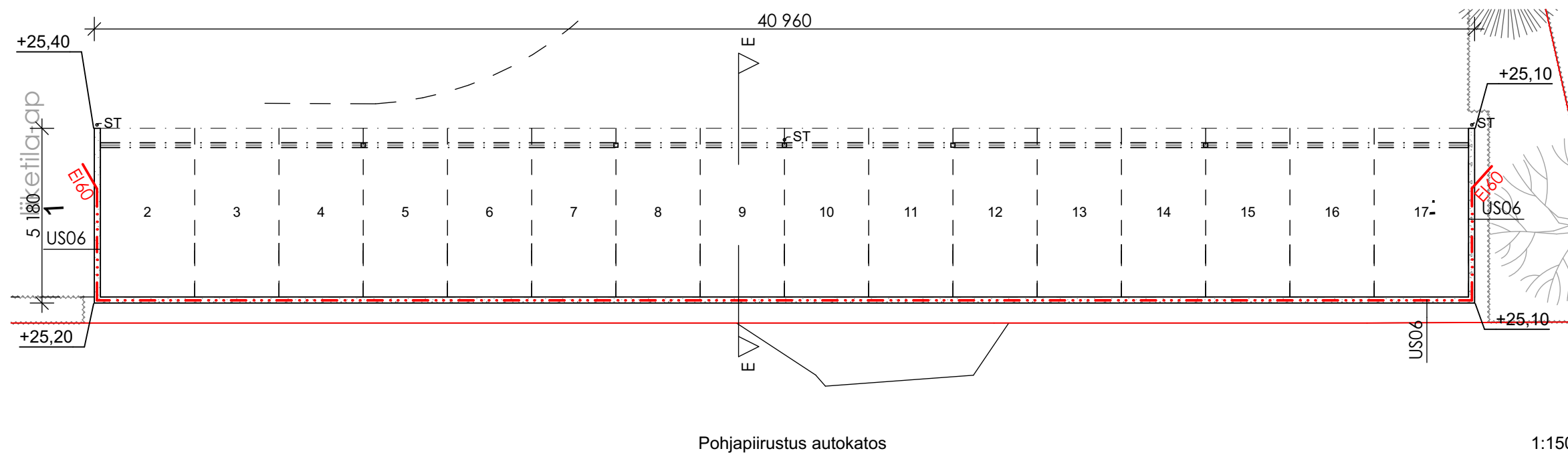
Julkisivumateriaalit

2. Betoni, maalattu
 - 2a. Betoni, maalattu vaalea beige
 - 2b. Betoni, uritettu ja maalattu vaalea beige
4. Metalli, vaalea beige
5. Lasi, kirkas
8. Betoni, harmaa
9. Puu, kuultomaalattu
10. Puu, maalattu (piharakennus)



Julkisivumateriaalit

- 2. Betoni, maalattu
 - 2a. Betoni, maalattu vaalea beige
 - 2b. Betoni, uritettu ja maalattu vaalea beige
- 4. Metalli, vaalea beige
- 5. Lasi, kirkas
- 8. Betoni, harmaa
- 9. Puu, kuultomaalattu
- 10. Puu, maalattu (piharakennus)



As Oy Vantaan Hiekkaharjun Huippu

Pellavapolku 4 01370 VANTAA

Autokatos

1:150 (A3)

177-005 **24**

Arkkitehtipalvelu Oy

arkkitehtipalvelu.fi

28.8.2025

