



Lausunnon antaminen Helsingin hallinto-oikeudelle asemakaavasta 931200 ja tonttijaosta, 93 Vaarala / Vantaan ratikka: Varikko, tehdystä valituksesta

VD/7355/10.02.04.00/2020

TeA/SP/MY/TT/HPI/MT

Vantaan kaupunginvaltuusto on päätöksellään 28.4.2025 4 § hyväksynyt asemakaavan 931200 ja tonttijaoko, 93 Vaarala / Vantaan ratikka: Varikko.

Kaupunginvaltuuston hyväksymispäätöksestä on tehty valitus Helsingin hallinto-oikeuteen. Valittajana on yksityishenkilö.

Helsingin hallinto-oikeus on pyytänyt kaupunginhallitusta antamaan lausunnon valituksen johdosta. Lausunto pyydettiin antamaan 18.8.2025 mennessä. Vantaan kaupunki on hakenut lausunnon antamiselle lisää aikaa, ja sitä on myönnetty 18.10.2025 saakka.

Vantaan kaupungin hallintosäännön 8 luvun 1 §:n 3 kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää lausunnon antamisesta valtuuston päätöksestä tehtyyn valitukseen, jos kaupunginhallitus yhtyy valtuuston päätökseen. Koska kaupunginhallitus yhtyy valtuuston päätökseen, on sen tehtävänä antaa nyt pyydetty lausunto.

Kaupunkiympäristön toimialan Kaupunkirakenne ja ympäristö -palvelualueen kaupunkisuunnittelussa sekä Yhteiset palvelut -palveluyksikön laki- ja valmistelupalveluissa on valmisteltu hallinto-oikeudelle annettava lausunto. Lausunnossa vaaditaan valitusta hylättäväksi aiheettomana. Lausunto ja valitus ovat kaupunginhallituksen esityslistan liitteenä.

Kaupunginhallitus 8.9.2025 § 14

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Helsingin hallinto-oikeudelle liitteen mukainen lausunto asemakaavasta 931200 ja tonttijaosta, 93 Vaarala / Vantaan ratikka: Varikko, tehtyyn valitukseen, ja
- b) pyytää asian käsittelyä kiireellisenä asemakaavan liittyessä oleellisesti yhteiskunnallisesti merkittävään Vantaan ratikka -hankkeeseen, jolla on myös lain edellyttämiä huomattavia vaikutuksia asuntorakentamiseen.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Liitteet:

- Vantaan kaupungin lausunto Helsingin hallinto-oikeudelle
- Valitus (henkilötiedot peitetty)



Täytäntöönpano: Lakiasiat ja päätösvalmistelu

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

asemakaava-arkkitehti Tea Taponen, puh. 040 483 9054,
lakimies Heino Pitkänen, puh. 043 825 9154,
([etunimi.sukunimi\[at\]vantaa.fi](mailto:etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi))