



Asukastila Rubiinista luopuminen ja yhteisöllisen työn keskittäminen Mosaiikkiin / HH

VD/5458/10.03.02.10/2025

RÄ/HH/HK/AT

Vantaan kaupungin hallintosäännön 9 luvun 8 §:n kohdan 7 mukaan kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunta tehtäväalueellaan päättää toimipisteen perustamisesta tai lakkauttamisesta.

Asukastila Rubiini sijaitsee Kivistössä (Rubiinikehä 2 b, 01700 Vantaa), Kiinteistö Oy Vantaan Rubiiniparkki –nimisen pysäköintilaitoksen katutasossa. Tila, toiminnan koordinointi ja käyttövuorojen jako on annettu määräaikaisella sopimuksella (Sopimus asukastila Rubiinista, 18.11.2015) MarjaVerkko ry:n vastuulle vuoden 2025 loppuun asti. Asukastila-nimestä huolimatta tilassa ei ole ollut varsinaista asukastilaa eli jossa Vantaan kaupungin yhteisöpalvelujen asukastilatiimi olisi järjestänyt toimintaa. Toiminta on ollut järjestö vetoista. Vantaan kaupunki on maksanut vuokran ja siivouksen.

Vantaan kaupungin kaupunkitasoisessa palveluverkkosuunnitelmassa vuosille 2022–2031 linjataan, että Kivistössä oleva asukastila Rubiini, joka on palvelusopimuksella (Sopimus asukastila Rubiinista, 18.11.2015) annettu Marjaverkko ry:n ylläpidettäväksi vuoden 2025 loppuun, suljetaan 31.12.2025. Sopimuksen päättyessä myös tilan käyttöoikeus päättyy. Toiminta keskitetään tämän jälkeen Kivistön asemakortteleiden kaupunkikulttuurikeskukseen Mosaiikkiin. Sopimuksen irtisanomisaika on 3 kuukautta, ja irtisanominen on saatettu MarjaVerkko ry:n tietoon kasvokkaisessa palaverissa 16.1.2025.

Perusteluina sulkemiselle mainitaan, että palveluverkkosuunnitelman mukaisesti huomioidaan jatkossa tilakehittämisessä tilojen monikäyttöisyys, saavutettavuus ja esteettömyys. Tilojen tulee olla muunneltavissa eri kohderyhmille ja eri vuorokaudenaikoina tapahtuvaan toimintaan. Tulevaisuudessa fyysiset asiointipisteet sijoittuvat kaupunkikeskuksiin yhdessä palvelua tukevien toimintojen kanssa. Lisääntyvään tilatarpeeseen vastataan yhteishankkeilla ja lisäämällä tilojen yhteiskäyttöä. Palveluiden tulee sijaita pääsääntöisesti raideliikenteen ja joukkoliikenteen laatukäytävien varsilla, jotta ne ovat helposti sekä kestävästi saavutettavia (esteettömyys, julkinen liikenne, kävely, pyöräily). Asukastilaohjelman mukaisesti jokaisella Vantaan suuralueella tulee olla asukkaiden ja järjestöjen käytössä oleva tila samoilla perusteluilla kuin palveluverkkosuunnitelmassa.

Kivistössä nämä ehdot täyttävä tila on kaupunkikulttuurikeskus Mosaiikki (Vantaankoskentie 69, 01700 Vantaa). Mosaiikki on kivistöläisten uusi kohtaamispaikka, jossa saman katon alla, hyvien liikenneyhteyksien varrella toimivat kaupunginkirjasto, nuorisotilat ja monitoimitilat sekä erilaisia järjestöjä. Mosaiikki on alusta kulttuurille, tapahtumille ja omaehtoiselle toiminnalle. Mosaiikkisalia, monitoimitilaa ja pienempiä kokoontumistiloja voivat varata asukkaat ja järjestöt omatoimisesti ma-to kello 8.00–20.00 ja pe-la kello 8.00–16.00.

Kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunta 16.9.2025 § 6

Vs. nuoriso- ja yhteisöpalvelujohtajan esitys:

Päätetään

- a) lakkauttaa Kivistössä sijaitseva asukastila Rubiini 31.12.2025
- b) ettei määräaikaista palvelusopimusta MarjaVerkko ry:n kanssa jatketa 31.12.2025 jälkeen
- c) esittää kaupunkiympäristön toimialalle osoitteessa Rubiinikehä 2 B sijaitsevan toimitilan vuokraamisen päättämistä 31.12.2025.

**Käsittely:**

Asian käsittelyn aikana vs. nuoriso- ja yhteisöpalvelujohtaja täydensi esitystään seuraavasti (täydennys kursivilla):

d) *varata MarjaVerkko ry:lle toimistotilaksi kokoustila Kivi ja riittävä määrä muuta toimintatilaa Kaupunkikulttuurikeskus Mosaiikista yhteisöllisen toiminnan järjestämiseksi Kivistön alueella. Toimistotilassa MarjaVerkko ry voi myös säilyttää toimintansa pyörittämiseksi välttämättömiä tavaroita ja tarvikkeita sekä saa jääkaappi/pakastimen käyttöön yhteisöruokailujen järjestämistä varten. Yhteisöruokailujen järjestämiseksi mahdollistetaan myös keittiötilojen käyttö. MarjaVerkko ry:n kanssa tehdään sopimus, jossa sovitaan tarkemmin yksityiskohdista.*

Päätös:

Hyväksyttiin täydennetty esitys.

Täytäntöönpano: Nuoriso- ja yhteisöpalvelut
- ote kaupunkiympäristön toimiala

Muutoksenhakuohje: Oikaisuvaatimus kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnalle

Lisätiedot:

Vs. nuoriso- ja yhteisöpalvelujohtaja Hanna Hänninen, 040 779 5648,
yhteisöpäällikkö Hanna Kuisma, 050 318 0983.
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)