



Kuntalain 92 §:n ottomenettelyä varten saapuneet päätökset / TeA

Kaupunkitilalautakunnalle 3.9.2025 jälkeen julkaistut ottomenettelyä varten saapuneet päätökset.

Kaupungininsinööri Henry Westlin

§ 67/2025 Vanhapuisto, 40 Ylästö, puistosuunnitelman hyväksyminen

Tilakeskusjohtaja Pekka Wallenius

§ 100/2025 Palvelukiinteistöjen rikosilmoitinjärjestelmien ylläpitopalvelut: toisen optiovuoden käyttöönotto

Kiinteistökehityspäällikkö Tomi Henriksson

§ 16/2025 Kahden pientalo kiinteistön (Klemmintie 12 ja Rantatie 7) purkupäätös

Asumisasioiden päällikkö Elisa Ranta

§ 3/2025 Lausunto hakemukseen aravarajoituksista vapauttamiseksi / Kiinteistö Oy M2-Kodit Raappavuorenrinne 2

Toimitilapäällikkö vs. Sari Lindqvist

§ 62/2025 Asunto Oy Raiviosuonmäki 5 -nimisen yhtiön asuinhuoneiston D 50 myyminen

§ 63/2025 Tuomelan koulun tilojen vuokraaminen / Länsi-Vantaan musiikkiopisto

§ 64/2025 Maankäyttölupa Myyrmäkitalon edustalle

§ 65/2025 Rasitesopimuksen päivitys koskien tulevalle tontille 92-72-210-2 rakennettavan Elmon uimahallin huoltoajoa sekä hulevesiputken sijoitusta kiinteistöjen 92-72-210-1 ja 92-407-13-7-M533 välillä

§ 66/2025 Laitetilan vuokraus Telia Rooftop Oy:lle / Kuussillantie 23–25

§ 67/2025 Luvan myöntäminen Espoon Suunta ry:lle / Suunnistustapahtuma Vantaan Kuusijärvellä 13.9.2025

Rakennuttajapäällikkö Juha Vuorenmaa

§ 28/2025 LT71, LT72 ja LT74 Elmon uimahallin rakenne- ja pohjarakennesuunnittelijan hankinta, lisä- ja muutostyö

Kunnossapitopäällikkö Jyrki Vättö

§ 26/2025 Päälystysavustuksen myöntäminen Kalkkiuunintien tiekunnalle 2025

Luvat ja valvonta -yksikön päällikkö Juhani Inget

§ 41/2025 Korvauspäätös, polkupyörävahinko

§ 42/2025 Korvauspäätös, autovahinko



Maankäyttöinsinööri Jouni Kahila

- § 22/2025 Taimimyymälän pitämistä koskevan maanvuokrasopimuksen jatkaminen Korsossa / Kukkakauppa ja puutarhamyymälä Rosé
- § 23/2025 Erillispientalojen korttelialueeksi (AO) osoitetun määräalan myyminen kiinteistöstä 92-401-6-286 Nikinmäessä

Maankäyttöinsinööri Taina Andersson

- § 21/2025 Rasitesopimuksen hyväksyminen koskien Satulakujan päiväkodin tarvitseman kulkuyhteyden sijoittamista VAV Asunnot Oy:n omistamalle korttelin 94074 tontille 4 Hakunilassa / VAV

Maankäyttöinsinööri Teemu Jääskeläinen

- § 9/2025 Viranhaltijapäätöksen (Katualueiden vastikkeeton luovutus kiinteistöstä 92-51-101-2/Asemakaavan muutos nro 002521/Kiinteistö Oy Vantaan Harkkokuja 2) täytäntöönpanoajan pidentäminen

Maankäyttötekniikko Jorma Hopponen

- § 34/2025 Maanomistajan lupa kaukolämpöputkien sijoittamiseen Koivuhaan kaupunginosassa / Vantaan Energia Oy

Puuttuvat pykälät ovat päätöksiä, joita ei tarvitse ilmoittaa ottomenettelyyn.

Kaupunkitilalautakunta 17.9.2025 § 4

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään olla ottamatta käsittelyyn kaupunkitilalautakunnalle toimitettuja ottamiskelpoisia päätöksiä.

Käsittely:

Asian käsittelyn aikana apulaiskaupunginjohtaja täydensi esitystään seuraavilla viranhaltijapäätöksillä:

Apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila

- § 64/2025 Hankinta / Hakunilan suuralueen katu- ja viheralueiden hoitourakka 2022-2026 / Optio-oikeuden käyttäminen kaudelle 2026-2027

Kaupungininsinööri Henry Westlin

- § 69/2025 Keimolantie välillä Syväkiventie - Oliviinikuja; 23 Kivistö, katusuunnitelman hyväksyminen
- § 70/2025 Tervahaudantie, jalkakäytävä välillä Rekolantie - Sysikuja; 80 Matari, katusuunnitelman hyväksyminen
- § 71/2025 Karhumäentie välillä Aviabulevardi - Karhumäenkuja; 52 Veromies, katusuunnitelman hyväksyminen



§ 72/2025 Osallistuminen Kaakkois-Suomen Ely-keskuksen yhteishankintaan maantien 11459 Katriinantien liikenneturvallisuuden parantamiseksi

Tonttipäällikkö vs. Teemu Jääskeläinen

§ 9/2025 Maa-alueen (tekonurmikentät) vuokraaminen Itä-Hakkilasta/Itä-Hakkilan Tekonurmi Oy

Toimitilapäällikkö vs. Sari Lindqvist

§ 68/2025 Päätöksen kumoaminen ja uusi päätös / Laitetilan vuokraus Telia Rooftop Oy:lle / Kuussillantie 23–25

§ 69/2025 Autioniityn päiväkodin (Lammaslammentie 3) ja Lammaspuistossa sijaitsevan leikkipuiston varastorakennus (Mantelilastu 6) purku-urakka

Hankepäällikkö Eija Kivineva

§ 41/2025 Elmon uimahallin pää- ja arkkitehtisuunnittelun hankinta, lisäyötilaus 16

§ 42/2025 Elmon uimahallin pää- ja arkkitehtisuunnittelun hankinta, lisäyötilaus 17

Rakennuttajapäällikkö Juha Vuorenmaa

§ 30/2025 Kivimäen koulun perusparannus v.2 rakennusurakan muutostyötarjoukset 2, 3A, 4, 5,13 ja 15 hyväksyminen

Rakennuspäällikkö Jaakko Koivunurmi

§ 31/2025 Hankinta/Malmimäen kuntoportaiden metalliaskelmat

Maankäyttötekniikko Jorma Hopponen

§ 35/2025 Maankäyttöluvan jatkaminen tilapäistä pysäköintiä varten Koivuhaassa / T2H Vantaa Oy

Päätös:

Hyväksyttiin täydennetty esitys.

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus ja valituskielto