



Vuoden 2025 määrärahamuutosesitys kiinteän omaisuuden investointeihin / TeA

VD/6018/02.01.00.04/2025

TeA/AK/TH/JH/MK

Esitetään kiinteän omaisuuden investointien hankeryhmän tuloihin 2,81 miljoonan euron alitusta.

Kiinteän omaisuuden, 95 hankeryhmän tulojen talousarvio vuodelle 2025 on yhteensä 3,5 miljoonaa euroa. Tulotavoite on budjetoitu maakauppojen myyntien yhteydessä kirjattaville hankintahinnoille. Tuloja ennustetaan toteutuvan noin 690 000 euroa vuonna 2025.

Kiinteistökauppojen kirjaamiskäytännön mukaisesti maanmyynnin yhteydessä maa-alueen hankintahinnan osuus kaupasta kirjataan taseessa kiinteän omaisuuden investointien tuottoihin.

Määrärahan alitus 2,81 miljoonaa euroa johtuu siitä, että erityisesti asuntotonttien myynti on hidastunut merkittävästi johtuen asuntokysynnän heikentymisestä markkinoilla.

	EUR	TA 2025	Muutos, Tila 17.9.2025	Uusi TA 2025
Kiinteä omaisuus (95)	TULOT	3 500 000	-2 810 000	690 000
	MENOT	-18 000 000	0	-18 000 000

Kaupunkitilalautakunta 17.9.2025 § 7

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kiinteän omaisuuden investointien hankeryhmän tulotavoitetta lasketaan 2,81 miljoonaa euroa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Talousohjaus

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

talous- ja hallintojohtaja Jonna Hohti, puh. 044 549 7991,
etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi