

Kuulutus poikkeamislupahakemuksesta Vantaan kaupungin Kuninkaala (64) kaupunginosan kiinteistön 92-64-9903-4 naapureille

Vantaan kaupunki hakee poikkeamislupaa Vantaan kaupungin 64 (Kuninkaala) kaupunginosassa sijaitsevalle kiinteistölle 92-64-9903-4, osoitteessa Keskipolku 7 (Heidehofinpuisto). Poikkeamista haetaan 208 k-m² suuruisen ja 1-kerroksisen maakaasuverkon paineenvähennysaseman rakentamiseksi voimassa olevan asemakaavan puistoalueelle. Rakennus sijoittuu Heidehofinpuiston länsireunaan. Rakentaminen poikkeaa asemakaavasta siten, että se sijoittuu puistoalueelle VP(P), jolle ei ole osoitettu rakennus alaa, eikä -oikeutta. Perusteluna esitetään, että olemassa oleva kaasuverkko ja tuleva ratikkalinja risteävät. Risteämäkohdan toteuttaminen olisi teknisesti haastavaa, joten on todettu tarve paineenvähennysaseman sijoittamiselle toisaalle. Uusi rakennus korvaa Hakunilan ja Kuninkaalan nykyiset paineenvähennysasemat. Lisätietoja ja hakemuksen liitteenä olevia suunnitteluaineistoja antaa asemakaavainsinööri Ville Mäkelä, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi.

Poikkeamislupahakemuksesta on tiedotettava naapureille siten kuin rakentamislain 64 §:n 1 momentissa säädetään. Koska hanke sijoittuu yleiselle puistoalueelle ja sen kiinteistö on huomattavan laaja, kuulutus on nähtävillä Vantaan kaupungin verkkosivuilla (vantaa.fi/kuulutukset) 10.10. – 23.10.2025 välisen ajan. Kuulutuksen tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta eli 16.10.2025.

Mahdolliset muistutukset toimitetaan 23.10.2025 mennessä s-postilla osoitteeseen: kaupunkisuunnittelu.poikkeamiset@vantaa.fi.

VANTAAN KAUPUNGIN ASEMAKAAVOITUS