



Kuntalain 92 §:n ottomenettelyä varten saapuneet päätökset / AK

Kaupunkitilalautakunnalle 30.9.2025 jälkeen julkaistut ottomenettelyä varten saapuneet päätökset.

Apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila

- § 70/2025 Sopimus Tammisto-Tolkinkylä 110 kV voimajohto-osuuden siirron toteuttamisesta / Vantaan Energia Sähköverkot Oy
- § 71/2025 Osallistuminen Betoniset taitorakennetutkimukset (BTT) 2025-2026 - tutkimuskokonaisuuteen
- § 72/2025 Muuran yhtenäiskoulu, liikuntahalli ja päiväkotiperuskorjaus, rakenne- ja pohjarakennesuunnittelun hankinta
- § 73/2025 Lausunnon antaminen Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän taloussuunnitelmasta 2026-2028 ja talousarviosta 2026
- § 74/2025 Option käyttöönotto: Muuran yhtenäiskoulu, liikuntahalli ja päiväkotiperuskorjaus, rakenne- ja pohjarakennesuunnittelun hankinta

Apulaiskaupunginjohtaja vs. Antti Kari

- § 75/2025 Tikkurilan kulttuuri- ja kirjastotalon tilamuutos- ja perusparannushankkeen pää- ja arkkitehtisuunnittelun hankinta

Talous- ja hallintojohtaja Jonna Hohti

- § 23/2025 Vuokrahyvitys ajalta 2.6.-29.8.2025 taloyhtiön linjasaneerauksen vuoksi

Tilakeskusjohtaja Pekka Wallenius

- § 113/2025 Itä-Hakkilan koulu, perusparannus ja uudisosa, ehdotussuunnitelmien L1 ja kustannusarvion hyväksyminen

Toimitilapäällikkö vs. Sari Lindqvist

- § 73/2025 Hankinnan keskeyttäminen ja uudelleen kilpailutus koskien Autioniityn päiväkodin ja Lammaspuistossa sijaitsevan leikkipuiston varastorakennuksen purku-urakkaa
- § 74/2025 Maankäyttölupa Tikkurilan Areenan tuntumaan / Tikkurilan Taitoluisteluklubi ry
- § 75/2025 Bajamajan vuokraaminen Kuusijärvelle Lassila & Tikanoja Oy:ltä
- § 76/2025 Maankäyttölupa 8.11.2025
- § 77/2025 Asunto Oy Uusiraja -nimisen yhtiön asuinhuoneiston A1 myyminen

Rakennuspäällikkö vs. Jari Gärdström

- § 36/2025 Laurintie, tila 415-4-246, kunnallistekniikan rakentamisesta aiheutuneen vahingon korvaaminen

Kunnossapitopäällikkö Jyrki Vättö

- § 30/2025 Päälystysavustuksen myöntäminen Rajasillantielle / KOY Kesäheinä 2025



Luvat ja valvonta -yksikön päällikkö Juhani Inget

- § 48/2025 Korvauspäätös, autovahinko
- § 49/2025 Korvauspäätös, esinevahinko
- § 50/2025 Korvauspäätös, autovahinko
- § 51/2025 Korvauspäätös, autovahinko
- § 52/2025 Korvauspäätös, autovahinko
- § 53/2025 Korvauspäätös, autovahinko
- § 54/2025 Korvauspäätös, autovahinko

Maankäyttöinsinööri Jouni Kahila

- § 24/2025 Maankäyttölupa Vantaan ratikan rakentamista palvelevien toimintojen sijoittamiseen Koivuhaassa tontilla 92-68-149-1 / Destia Oy
- § 25/2025 Määräalan (AO-tontinosa) myynti kiinteistöstä 92-404-1-1118 sekä katualueen luovutus kaupungille Vierumäellä

Maankäyttöinsinööri Teemu Jääskeläinen

- § 10/2025 Rasitesopimuksen hyväksyminen Lummesolan kulkuyhteydestä

Maankäyttöinsinööri Taina Andersson

- § 22/2025 Katualueita koskevan korvaussopimuksen hyväksyminen Kuninkaanmäessä

Maankäyttötekniikko Jorma Hopponen

- § 38/2025 Muuntamoalueen käyttöoikeussopimus numero 6299 Koivuhaassa / Vantaan Energia Sähköverkot Oy
- § 39/2025 Toistaiseksi voimassa oleva maanomistajan lupa kaukolämpöputkien sijoittamiseen Keimolan kaupunginosassa / Vantaan Energia Oy
- § 40/2025 Toistaiseksi voimassa oleva maanomistajan lupa vesi- ja viemärijohtojen sijoittamiseen Keimolan kaupunginosassa / Intergrid Oy

Päätökset, joita ei oikaisuvaatimusajan kuluessa ole otettu lautakunnan käsiteltäväksi:

Apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila

- § 68/2025 Sopimus Länsimäen maakaasun siirtoputken siirtämisestä ja sen kustannusten korvaamisesta, Gasgrid Finland Oy
- § 69/2025 Osallistuminen infrahankkeiden tuottavuusvaikutuksia selvittävään INTO-tutkimushankkeeseen 2025-2028

Tilakeskusjohtaja Pekka Wallenius

- § 106/2025 Kivivuoren päiväkotia, LVIA-suunnittelun hankinta



Kaupungininsinööri Henry Westlin

- § 73/2025 Urakkahankinta / Isorättyöiden Korppi-taideteoksen tukirakenteen lisätyöt
§ 75/2025 Plootukallio, 52 Veromies, puistosuunnitelman hyväksyminen

Asumisasioiden päällikkö Elisa Ranta

- § 5/2025 Osakkeiden myynti Kesäkylä Koivikko Oy:stä

Toimitilapäällikkö vs. Sari Lindqvist

- § 71/2025 Tilojen vuokraaminen Vantaan kaupunginmuseolle/Kanervikkotie 4, Vantaa, pinta-ala 147,5m²
§ 72/2025 Hakopolku 2 vuokrasopimuksen siirto

Rakennuspäällikkö Jaakko Koivunurmi

- § 33/2025 Rosenlundintie, tila 415-3-1040, kunnallistekniikan rakentamisesta aiheutuneen vahingon korvaaminen
§ 34/2025 Hankinta / Rälssipuiston ritiläpolkuverkosto

Maankäyttötekniikko Jorma Hopponen

- § 36/2025 Kiinteistön 92-50-1-4 (Sähkötien katualuetta) ostaminen Tammiston kaupunginosasta / Develo Toimitilat Oy
§ 37/2025 Maankäyttölupa koirien koulutuskenttää varten Petikossa / Suomen Rottweileryhdistys r.y. (Uudenmaan alaosasto)

Puuttuvat pykälät ovat päätöksiä, joita ei tarvitse ilmoittaa ottomenettelyyn.

Kaupunkitilalautakunta 22.10.2025 § 4

Apulaiskaupunginjohtajan vs. esitys:

Päätetään

- olla ottamatta käsittelyyn kaupunkitilalautakunnalle toimitettuja ottamiskelpoisia päätöksiä, ja
- merkitä tiedoksi ottoon toimitetut päätökset, joita ei ole otettu lautakunnan käsiteltäväksi oikaisuvaatimusaikana.

Käsittely:

Asian käsittelyn aikana apulaiskaupunginjohtaja vs. täydensi esitystään seuraavilla viranhaltijapäätöksillä:

Apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila

- § 76/2025 Lausunto hallituksen esityksestä eduskunnalle laiksi valtion asuntorahastosta annetun lain kumoamisesta ja valtion tukeman asuntotuotannon takausmaksuja koskevaksi



lainsäädännöksi

Kaupungininsinööri Henry Westlin

§ 77/2025 Optiokauden 2026-2027 ja 2027-2028 käyttöönotto / suunnittelupalveluiden hankinta, osa-alueet 2-5 ja osa-alueet 7-12

Luvat ja valvonta -yksikön päällikkö Juhani Inget

§ 56/2025 Korvauspäätös, henkilövahinko

§ 57/2025 Korvauspäätös, kiinteistövahinko

Maankäyttöinsinööri Jouni Kahila

§ 26/2025 Kiinteistön 92-74-9901-0 maa-alueen uudelleen vuokraaminen elintarvike-grillikioskin pitoa varten Havukoskella

Päätös:

Hyväksyttiin täydennetty esitys.

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus ja valituskielto