



Vesihuollon kehittämissuunnitelman 2025-2034 hyväksyminen

VD/6751/10.03.01.00/2025

HW/MO

Vesihuoltolain (119/2001) 5 §:n mukaisesti kunnan tulee kehittää vesihuoltoa alueellaan yhdyskuntakehitystä vastaavasti yhteistyössä alueen vesihuoltolaitosten, laitoksille vettä toimittavien ja niiden jätevesiä käsittelevien sekä muiden kuntien kanssa. Esitetään hyväksyttäväksi vesihuollon kehittämissuunnitelma vuosille 2025–2034.

Vantaan vesihuollon kehittämissuunnitelma 2025-2034 laadittiin samanaikaisesti ja yhteistyössä Espoon, Helsingin ja Kauniaisten kuntakohtaisten vesihuollon kehittämissuunnitelmien sekä Helsingin seudun ympäristöpalvelut HSY:n alueellisen vesihuollon kehittämissuunnitelman laatimisen kanssa. Suunnitelmassa päivitettiin vuonna 2021 hyväksytty Vantaan vesihuollon kehittämissuunnitelma. Tavoitteena oli laatia koko pääkaupunkiseudun kattavat samoin periaattein laaditut suunnitelmat, jotka palvelevat mahdollisimman hyvin kuntien ja seudun yhdyskuntarakenteen ja vesihuollon kehittymistä seuraavan vuosikymmenen aikana.

Kehittämissuunnitelma ei ole sitova oikeusvaikutteiden asiakirja vaan tavoitteellinen suunnitelma, jossa esitetään kaupungin vesihuollon kehittämisen suuntaviivat, laajuus ja periaatteet. Vesihuoltolain valvontaviranomaisina toimivat alueellinen ympäristökeskus sekä kunnan ympäristönsuojelu- ja terveydensuojeluviranomainen.

Suunnitelmassa on keskitytty yhdyskuntarakenteen kehittymisen aiheuttamien muutostarpeiden sekä nykyisten verkostojen ulkopuolisten vesihuollon tarpeessa olevien alueiden tunnistamiseen. Vesihuoltoverkostojen rakentamisella asemakaavoitukseen perustuvilla vesihuollon rakentamisalueille tuetaan Vantaan kaupungin tavoitteiden mukaista yhdyskuntarakenteen hallittua kehittymistä ja kasvua.

Tarkastelujaksolla 2025–2034 esitetään toteutettavaksi Reunan alueen vesihuolto. Vesihuoltoverkostojen rakentaminen Vantaalla painottuu asemakaavoitukseen perustuvilla rakentamisalueille.

Vantaan kaupungininsinööri on päätöksellään § 78/2025 päättänyt pyytää tarvittavat lausunnot Vantaan vesihuollon kehittämissuunnitelmasta. Lausunnot on pyydetty Etelä-Savon ELY-keskukselta, Vantaan kaupungin ympäristökeskukselta, Helsingin kaupungilta, Espoon kaupungilta, Järvenpään kaupungilta, Keravan kaupungilta, Nurmijärven kunnalta, Tuusulan kunnalta, Sipoon kunnalta, Länsi-Keimolan Vesiosuuskunnalta, Vestran vesiosuuskunnalta, Sotungin vesiosuuskunnalta, Kesäkyliä Koivikko Oy:ltä, Leppäkorven vesiosuuskunnalta, Pirttiranta Oy:ltä ja Sofielundin vesiosuuskunnalta.

Lausunnot ja muistutukset

Määräaikaan mennessä asiasta jätettiin seuraavat lausunnot:

Länsi-Keimolan vesiosuuskunta pyytää oikaisemaan tekstiä, että vedenotto tapahtuu paineellisesta pohjavedestä, jolloin jokiveden imeytyminen kaivoveteen ei ole mahdollista.

Katujen ja puistojen palvelualue toteaa vastauksenaan, että tekstiä on korjattu lausunnon ja lisäselvitysten perusteella.



Sofielundin vesiosuuskunta toteaa aiemmin neuvotelleensa HSY:n kanssa vesihuoltovastuiden siirrosta. Osuuskunta pyytää huomioimaan Peltovuorenkujan loppupään pinnoitteen ja valaistuksen kehittämisen Vantaan kaupungin tulevassa rakentamishjelmassa.

Katujen ja puistojen palvelualue toteaa vastauksenaan, että Vantaalla on paljon parannettavia katuja. Peltovuorenkuja on yksi näistä.

Keravan kaupunki toteaa, että Keravalla ei ole lausuttavaa Vantaan vesihuollon kehittämissuunnitelmasta.

Helsingin kaupunki toteaa, että Vantaan kaupungin laatima vesihuollon kehittämissuunnitelma vastaa vesihuoltolain kunnille asettamaan velvoitteeseen kehittää vesihuoltoa alueellaan yhdyskuntakehitystä vastaavasti. Toimintavarma vesihuolto on edellytys kaupunkilaisten terveelliselle ja turvalliselle arjelle, elinkeinolämälle sekä ympäristön suojelulle. Vantaan suunnitelmassa on systemaattisesti tarkasteltu vesihuollon tarpeet koko kaupungin alueella. Pitkäjänteinen työ haja-asutusalueiden vesihuollon parantamiseksi on nähtävissä. Pohjavesi- tai ranta-alueilla sijaitsevien, keskitettyyn vesihuollon liittymättömien kiinteistöjen määrä on saatu parissa kymmenessä vuodessa pienentymään kymmenesosaan.

Vantaalle ominaisen yhdyskuntarakenteen vuoksi alueita, joihin olisi kenties teknistaloudellisesti kannattavaa rakentaa vesihuoltoverkosto, on tunnistettu enää kaksi, ja niissäkin pisteytyksen priorisointiarvo on jo varsin matala ja määritetyt kustannukset per kiinteistö korkeat.

Helsingin kaupunki on nostanut omassa kehittämissuunnitelmassaan yhdeksi vesihuollon keskeiseksi kehittämistoimenpiteeksi yhteistyön kehittämisen ja parantamisen HSY:n ja kaupungin välillä. Entistä paremmalla ja oikea-aikaisella tiedonvaihdolla, asiantuntevalla ennakkoinnilla ja yhteistyöllä jo varhaisessa suunnitteluvaiheessa vältetään turhia investointeja ja taataan parhaimmat synergiaedut sekä kaupungin että HSY:n kannalta. Edellä esitetty kokonaisvaltainen ja ennakoiva kaupunkisuunnittelu on erityisen kannatettavaa myös Vantaan kaupungin alueella kuntayhtymän tavoitellessa talouden tasapainoa.

Katujen ja puistojen palvelualue kiittää lausunnosta ja toteaa, että yhteistyötä, tiedonvaihtoa ja ennakkointia kunnan ja HSY:n kesken on pyritty tekemään jo pitkään. Näistä löytyy kuitenkin aina parannettavaa ja kehitämme toimintatapojamme mielellämme yhteistyössä. Intressi talouden tasapainoon on yhteinen ja työskentelyä sen eteen tulee jatkaa määrätietoisesti.

Etelä-Savon elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskuksen vesihuoltopalvelut-yksikkö toteaa lausunnossaan, että vesihuollon kehittämisen kannalta olennaiset asiat on ELY-keskuksen näkemyksen mukaan selvitetty hyvin sekä esitetty selkeästi ja tiiviisti. ELY-keskus muistuttaa, että vesihuoltolain muutos on näillä näkymin tulossa voimaan 1.1.2026. Lakimuutoksen 5§ mukaan kunnan tulee laatia kunnan vesihuoltosuunnitelma kahden vuoden kuluessa tämän lain voimaantulosta.

Katujen ja puistojen palvelualue kiittää lausunnosta ja toteaa vastauksenaan, että HSY:n kanssa on keskusteltu kunnan vesihuoltosuunnitelman laatimisesta ja muista vesihuoltolain muutoksen aiheuttamista velvoitteista.

Muita lausuntoja tai muistutuksia ei määräaikaan mennessä ollut jätetty.



Vantaan kaupungin hallintosäännön luvun 9 § 4 kohdan 18 mukaan kaupunkitilalautakunta tehtäväalueellaan päättää kaupungin vesihuollon kehittämissuunnitelmista.

Kaupunkitilalautakunta 10.12.2025

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään

- a) hyväksyä Vantaan vesihuollon kehittämissuunnitelma 2025–2034, ja
- b) antaa lausuntoihin esittelytekstin mukaiset vastineet.

Liitteet:

- Vesihuollon kehittämissuunnitelma 2025-2034
- Liite 1, Vantaan vesihuollon kehittäminen 2025-2034
- Liite 2, vesihuollon kehittämissuunnitelman priorisoinnin periaatteet
- Liite 3, priorisoidut alueet Vantaa

Täytäntöönpano: Kadut ja puistot

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

vesihuollon suunnittelupäällikkö Marika Orava, puh. 050 314 5088,
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)