



Eron myöntäminen Ulf Dahlmanille kiinteistötoimitusten uskotun miehen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen /PT (kvalt)

VD/3911/00.00.01.02/2025

PT/JK

Ulf Dahlman on 24.11.2025 saapuneella viestillään pyytänyt eroa kiinteistötoimitusten uskotun miehen tehtävästä henkilökohtaisen syyn vuoksi.

Kiinteistönmuodostamislain 6 §:n mukaan valtuuston tulee valita kunnan kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi vähintään kuusi henkilöä valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Käytännössä on tarkoituksenmukaista valita heitä enemmän.

Uskotun miehen tulee olla kiinteistöasioihin perehtynyt ja paikalliset olot tunteva henkilö. Vaalikelpoisuudesta uskotun miehen toimeen on voimassa, mitä käräjäoikeuden lautamiehistä säädetään. Uskotuksi mieheksi ei saa siten valita henkilöä, joka on valintahetkellä alle 25-vuotias tai täyttänyt 65 vuotta.

Kiinteistötoimitusten luonteen takia tulisi uskotuiksi miehiksi valita sellaisia henkilöitä, joilla on mahdollisuus suorittaa tätä luottamustehtävää arkipäivisin päiväsaikaan ja maasto-olosuhteissa. Myös aiemmin uskottuna miehenä toimineiden uudelleenvalinta olisi suositeltavaa. Kiinteistötoimitukset ovat usein pitkäkestoisia, jolloin jatkuvuudesta olisi hyötyä.

Kiinteistönmuodostamislain 7 §:n mukaan uskotun miehen on ennen toimeensa ryhtymistä annettava käräjäoikeudessa tai maaoikeudessa vakuutus siitä, että hän parhaan ymmärryksensä ja omantuntonsa mukaan täyttää rehellisesti uskotun miehen toimensa eikä tee siinä kenellekään vääryyttä mistään syystä.

Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 16.6.2025 § 19 vahvistanut Vantaan kiinteistötoimitusten uskottujen miesten lukumääräksi 13 toimikaudelle 2025–2029. Kaupunginvaltuusto on edellä mainitulla päätöksellään sekä päätöksellään **25.8.2025 § 3** valinnut tehtävään seuraavat henkilöt:

Kiinteistötoimitusten uskotut miehet
Tarmo Manninen
Eemeli Vierimaa
Drilon Kllokoqi
Johanna Ropponen
Ari Jussila
Kari Laalo
Sanna Huuskonen
Antti Jussila (kv 25.8.2025 § 3)
Markku Kyröläinen
Tero Hakanen
Tuula Natunen
Ulf Dahlman
Samson Tanke Aba



Kaupunginhallitus 1.12.2025 § 6

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle

- a) myönnettäväksi Ulf Dahlmanille ero kiinteistötoimitusten uskotun miehen tehtävästä, ja
- b) toimitettavaksi kiinteistötoimitusten uskottujen miesten täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2025–2029.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Lakiasiat ja päätösvalmistelu, esitys valtuustolle

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto