



Päiväkoti Silva

Tilaaja:

Vantaan kaupunki

Osoite:

Hevoshaantie 7, 01200 Vantaa

Valmistumisajankohta:

6/2027

Kiinteistötunnus:

092-094-0051-0003

Tontin rakennusoikeus:

5 500 kem²

Kerrosala:

2 359 kem²

Bruttoala:

2 359 brm²

Pää- ja arkkitehtisuunnittelu:

Arkkitehtitoimisto Kaivo-oja, A-Konsultit oy,
Arkkitehtuuri- ja muotoilutoimisto Talli oy

Sijainti ja asemakaava

Päiväkodin tontti sijaitsee Hakunilan suuralueella, Hakunilan kaupunginosassa. Tontti on Vantaan kaupungin omistuksessa, ja se rajautuu koillisessa, kaakossa ja lounaassa Kormuniittyyn ja luoteessa Hevoshaantiehen.

Asemakaavamerkintä on YO – opetustoimintaa palveleva korttelialue, mikä mahdollistaa päiväkodin rakentamisen alueelle. Tontti sijoittuu valtakunnallisesti merkittävän rakennetun kulttuuriympäristön (RKY) – Sotungin kylän ja Håkansbölen kartanon – sekä maakunnallisesti arvokkaan kulttuuriympäristön läheisyyteen, mutta jää näiden alueiden ulkopuolelle. Alue kuuluu Kormuniitynojan (Krapuoja) pienvaluma-alueeseen.

Maisema, maasto ja kasvillisuus

Tontin maasto laskee jyrkästi Hevoshaantieltä kaakkoon. Koillisosan niittymäinen rinne on säilytetty rakentamattomana asukkaiden tärkeänä virkistys- ja leikkialueena. Tontin luoteisreunalla, Hevoshaantien varrella, sekä lukiopaviljongin pohjoispuolella kasvaa arvopuiksi luokiteltuja mäntyjä sekä yksittäisiä lehtipuita (tammí, koivu ja hevoskastanja).

Tontin halki kulkee kaukolämpölinja sekä kevyen liikenteen yhteyksiä, joiden jatkuvuus puistoalueelle on haluttu säilyttää. Rakennuksen sijoittelussa ja massoittelussa on huomioitu maisemallinen avautuminen erityisesti Hevoshaantieltä ja koillisreunan kevyen liikenteen väyliltä.

Rakennuskanta tontilla

Tontilla sijaitsee kaksi nykyistä rakennusta:
•Hevoshaantien päiväkotí, valmistunut vuonna 2019 (1 746 kem²)
•Sotungin lukiopaviljonki, valmistunut vuonna 2024 (1 130 kem²)
Alueella aiemmin sijainnut koulurakennus on purettu. Uusi päiväkotí rakennetaan osittain samalle alueelle.

Uusi päiväkotí – rakenne, tilat ja mitoitus

Uusi päiväkotírakennus on kaksikerroksinen ja massiivipuusta (CLT) rakennettava kokonaisuus, jonka laajuus on 2 359 kem². Päiväkotí on suunniteltu 210 lapselle ja 40 henkilökunnan jäsenelle. Rakennukseen sijoittuu kymmenen lapsiryhmää, joista kuusi suomenkielisiä ja neljä ruotsinkielisiä.

Rakennus muodostuu kahdesta noppamaisesta, harjakattoisesta massasta, jotka yhdistyvät keskellä sijaitsevan ni velosan kautta. Ratkaisu luo lapsille pienimittakaavaisen ja helposti hahmotettavan ympäristön. Rakennus mukautuu maaston korkeuseroihin porrastamalla, minkä vuoksi noppien korkotasot vaihtelevat. Eteläinen osa on merkitty kirjaimella a ja pohjoinen kirjaimella b (kerrokset: 1a, 1b, 2a, 2b).

Eteläosaan sijoittuu kahdeksan lapsiryhmää, neljä kumpaankin kerrokseen. Pohjoisosaan on sijoitettu ruokasali, liikuntasali, kotikeittiö ja neuvottelutila, sekä henkilökunnan tilat ja kaksi ryhmätílaa toisessa kerroksessa.

Leikkípiha on sijoitettu rakennuksen aurinkoisille etelä- ja länsipuolille. Píhan yksityiskohdat on esítetty píhasuunnittelijan laatimassa erillisessä aineistossa.

Arkkitehtuuri, materiaalit ja tekniset ratkaisut

Rakennuksen arkkitehtuuri, muotokieli ja väritýs ammentaa alueen olemassa olevista rakennuksista. Päiväkotí on harjakattoinen ja puuverhottu kuten muutkin tontin rakennukset, mikä luo yhtenäisen ilmeen.

Julkisivujen pääasiallinen väri on harmahtavan vihreä, jota täydentää murrettu punainen kontrastivärinä. Punaista on käytetty ryhmäalueiden luhtisisäänkäynneissä, katosten taustaseinissä, peltikatossa sekä ikkunoiden puitteissa ja pellityksissä. Betoniosat on sävytetty umbran sävyllä, joka täydentää värimaailmaa hillitysti.

Tekniset laitteet, kuten ilmanvaihdon päätelaitteet, on keskitetty piippumaisiin rakenteisiin, jotka sijoittuvat harjakattojen yhteyteen ja sulautuvat rakennuksen arkkitehtuuriin. Aurinkopaneelit asennetaan pohjoisosan eteläpuoleiselle kattolappeelle.



Ortokuva



1. Päiväkoti Silva
2. Hevoshaan päiväkoti
3. Mahdollisesti purettava Sotungin lukiopaviljonki



1



3



6



4



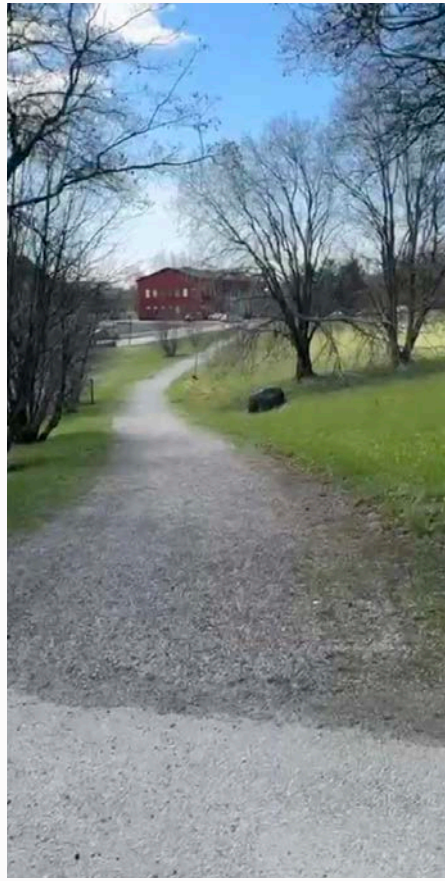
7 (näkymän sijainnin osoittava nuoli Sijaintikartassa)



2



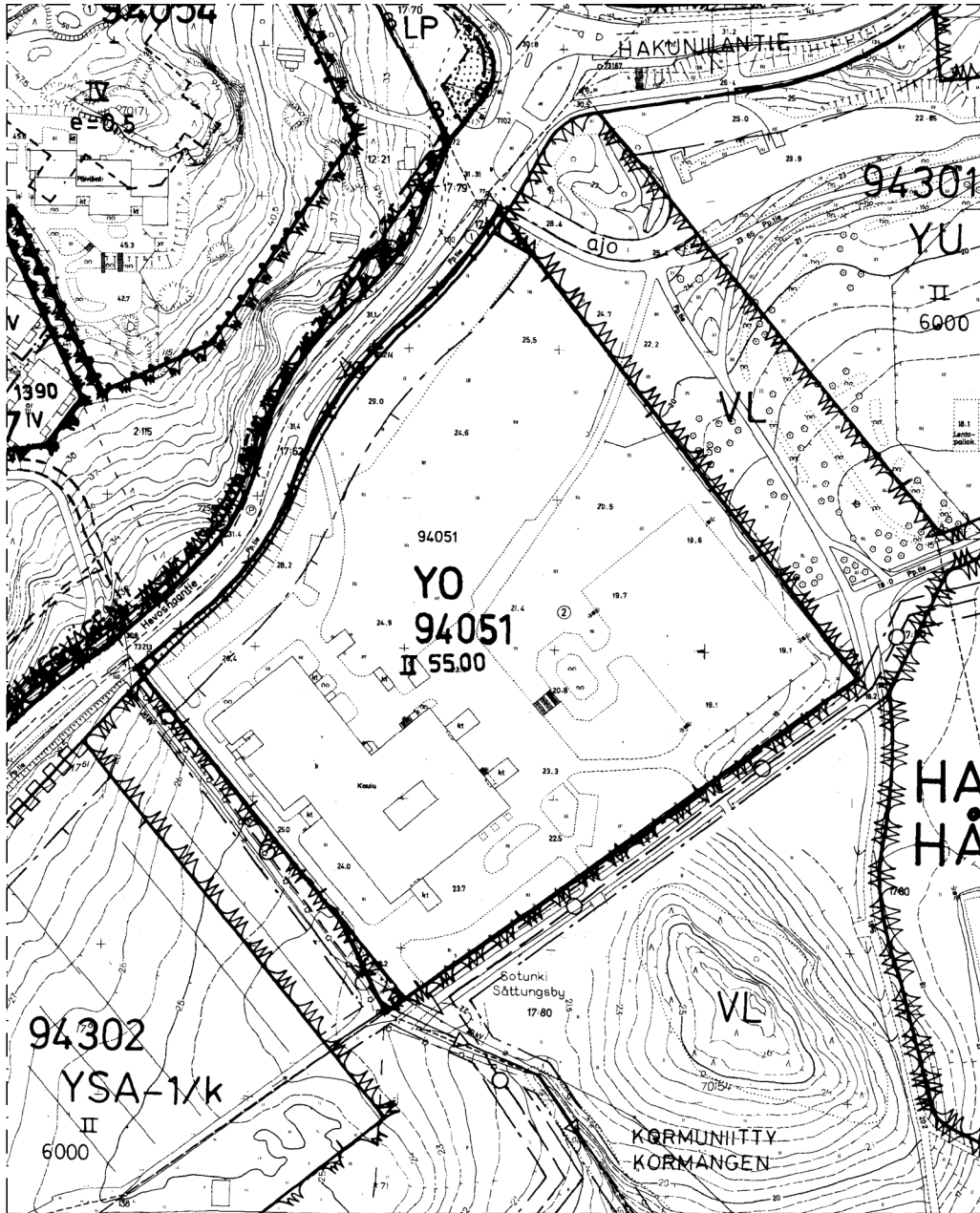
5

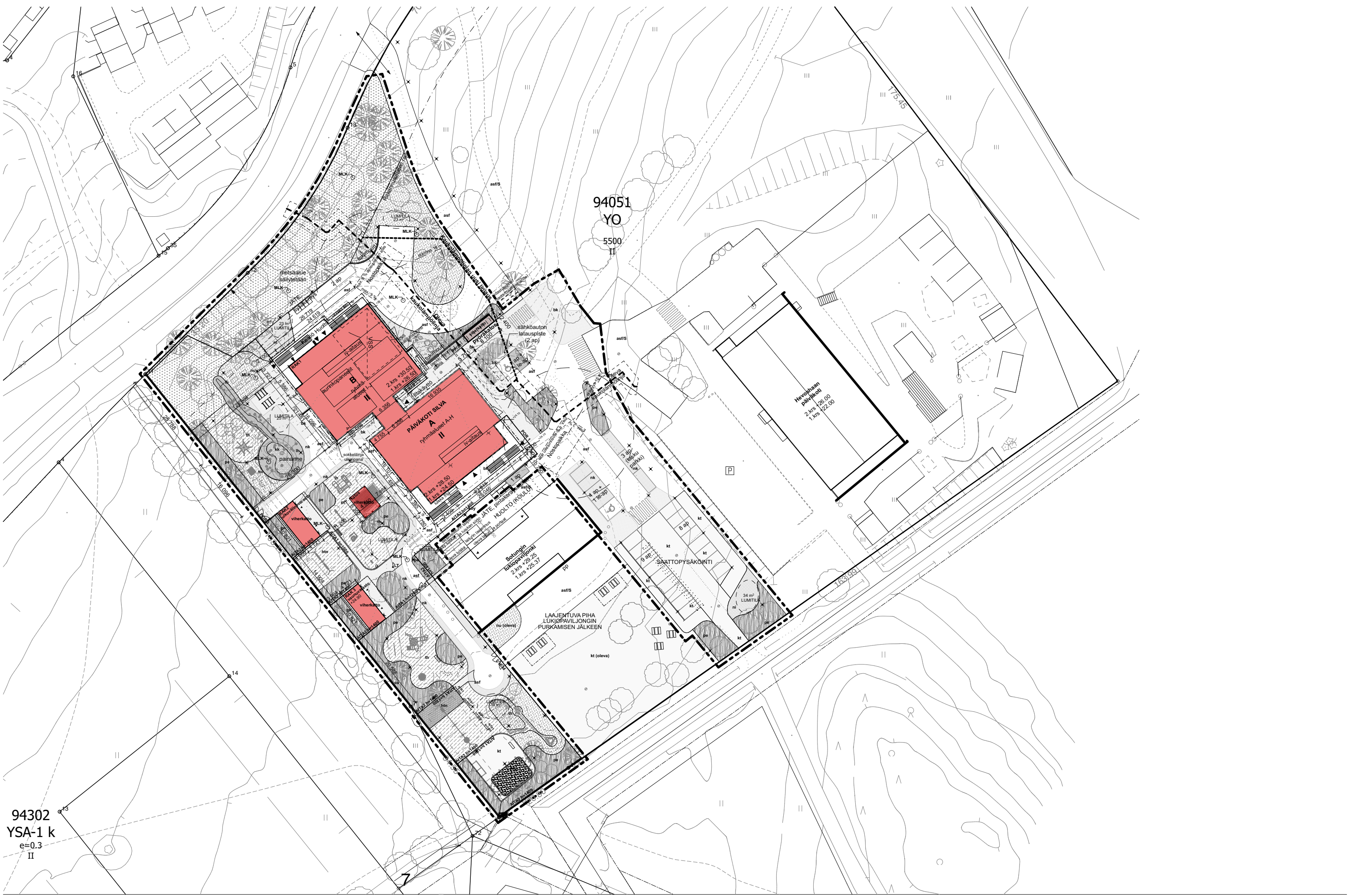


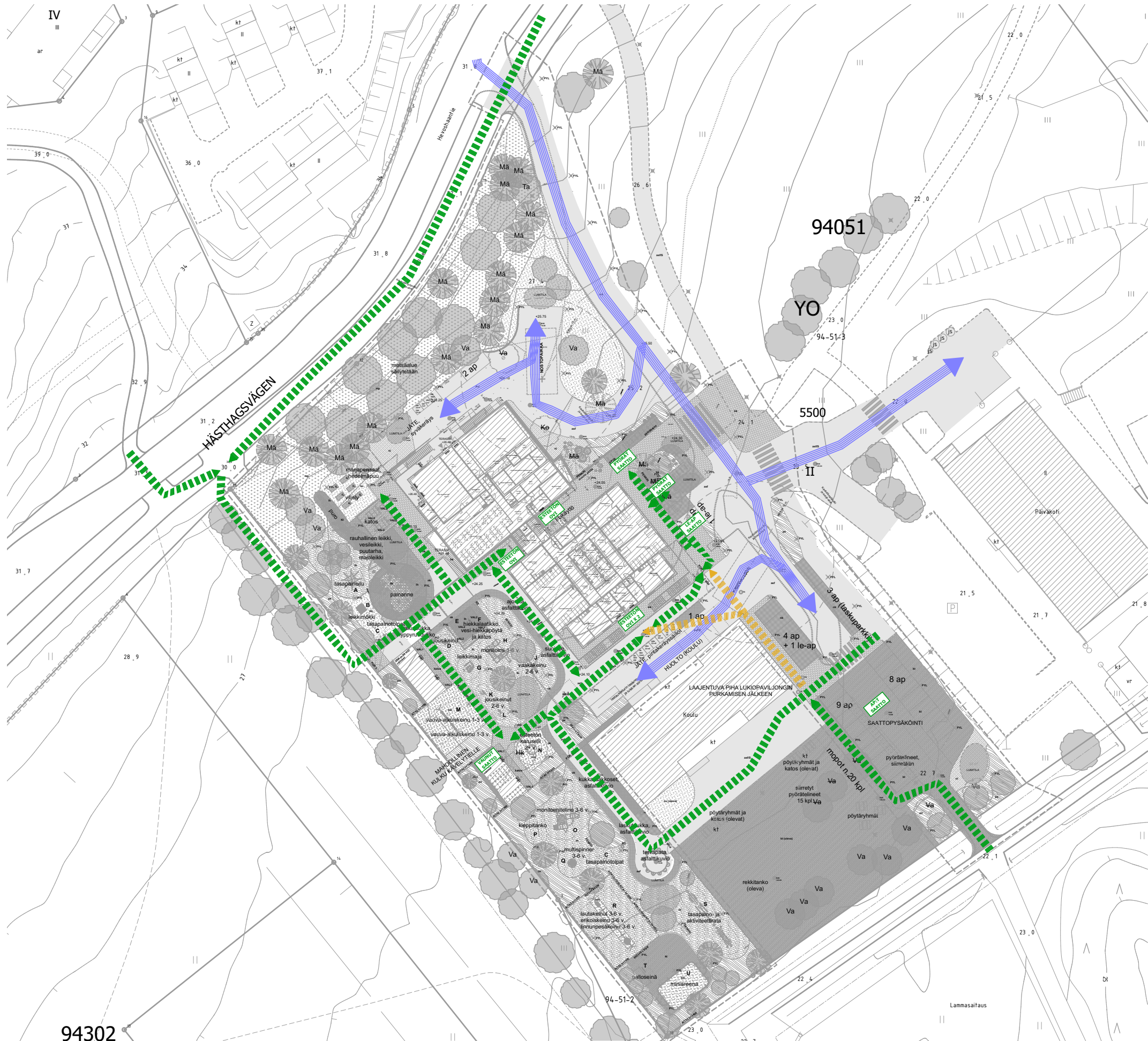
8



9







- 
 Päiväkotä Silvan, olevan päiväkodin ja lukiopaviljongin huoltoliikenteen kanssa risteämätön saatto
- 
 Päiväkotä Silvan, olevan päiväkodin ja lukiopaviljongin huoltoliikenne
- 
 Päiväkotä Silvan huoltoliikenteen kanssa risteämätön uusi saattomahdollisuus lukiopaviljongin poistuttua



- 1. Vesikatto ja vesikattolaitteet konesaumattua peltiä, RAL 3009
- 2. Julkisivun vihreät vesipellit, NCS 2413-G37Y
- 3. Puujulkisivuverhous, NCS 2413-G37Y
- 4. Puusäleikkö, NCS 2413-G37Y
- 5. Puupanelointi, NCS 5040-Y80R
- 6. Ikkunoiden ja ovien metalliosat, RAL 3009
- 7. Sokkeli, umbrattu betoni
- 8. Ikkuna, lasi
- 9. Kaiteet, RAL 3009



Julkisivu pohjoiseen

1:150

- 1. Vesikatto ja vesikattolaitteet konesaumattua peltiä, RAL 3009
- 2. Julkisivun vihreät vesipellit, NCS 2413-G37Y
- 3. Puujulkisivuverhous, NCS 2413-G37Y
- 4. Puusäleikkö, NCS 2413-G37Y
- 5. Puupanelointi, NCS 5040-Y80R
- 6. Ikkunoiden ja ovien metalliosat, RAL 3009
- 7. Sokkeli, umbrattu betoni
- 8. Ikkuna, lasi
- 9. Kaiteet, RAL 3009



Julkisivu pohjoiseen väliosa

1:150

- 1. Vesikatto ja vesikattolaitteet konesaumattua peltiä, RAL 3009
- 2. Julkisivun vihreät vesipellit, NCS 2413-G37Y
- 3. Puujulkisivuverhous, NCS 2413-G37Y
- 4. Puusäleikkö, NCS 2413-G37Y
- 5. Puupanelointi, NCS 5040-Y80R
- 6. Ikkunoiden ja ovien metalliosat, RAL 3009
- 7. Sokkeli, umbrattu betoni
- 8. Ikkuna, lasi
- 9. Kaiteet, RAL 3009



Julkisivu etelään 1:150

- 1. Vesikatto ja vesikattolaitteet konesaumattua peltiä, RAL 3009
- 2. Julkisivun vihreät vesipellit, NCS 2413-G37Y
- 3. Puujulkisivuverhous, NCS 2413-G37Y
- 4. Puusäleikkö, NCS 2413-G37Y
- 5. Puupanelointi, NCS 5040-Y80R
- 6. Ikkunoiden ja ovien metalliosat, RAL 3009
- 7. Sokkeli, umbrattu betoni
- 8. Ikkuna, lasi
- 9. Kaiteet, RAL 3009



Julkisivu etelä väliosa

1:150

- 1. Vesikatto ja vesikattolaitteet konesaumattua peltiä, RAL 3009
- 2. Julkisivun vihreät vesipellit, NCS 2413-G37Y
- 3. Puujulkisivuverhous, NCS 2413-G37Y
- 4. Puusäleikkö, NCS 2413-G37Y
- 5. Puupanelointi, NCS 5040-Y80R
- 6. Ikkunoiden ja ovien metalliosat, RAL 3009
- 7. Sokkeli, umbrattu betoni
- 8. Ikkuna, lasi
- 9. Kaiteet, RAL 3009



Julkisivu länteen

1:150

- 1. Vesikatto ja vesikattolaitteet konesaumattua peltiä, RAL 3009
- 2. Julkisivun vihreät vesipellit, NCS 2413-G37Y
- 3. Puujulkisivuverhous, NCS 2413-G37Y
- 4. Puusäleikkö, NCS 2413-G37Y
- 5. Puupanelointi, NCS 5040-Y80R
- 6. Ikkunoiden ja ovien metalliosat, RAL 3009
- 7. Sokkeli, umbrattu betoni
- 8. Ikkuna, lasi
- 9. Kaiteet, RAL 3009

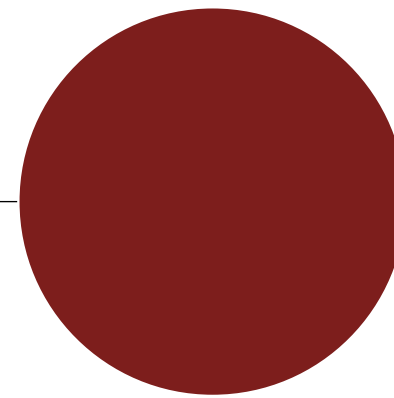


Julkisivu itään

1:150



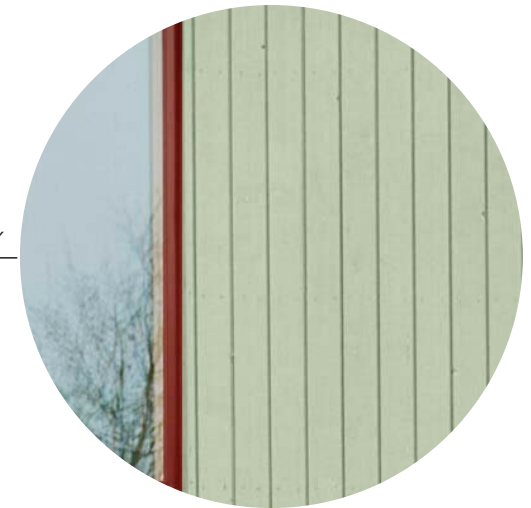
1. Vesikatto ja vesikattolaitteet konesaumattua peltiä, RAL3009



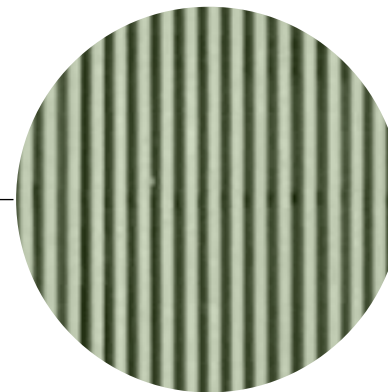
2. Julkisivun vihreät vesipellit, NCS 2413-G37Y



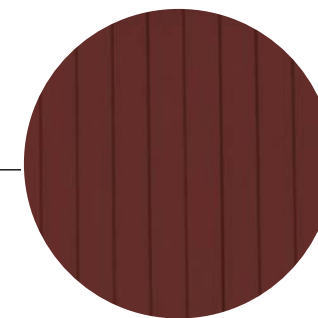
3. Puujulkisivuverhous, NCS 2413-G37Y



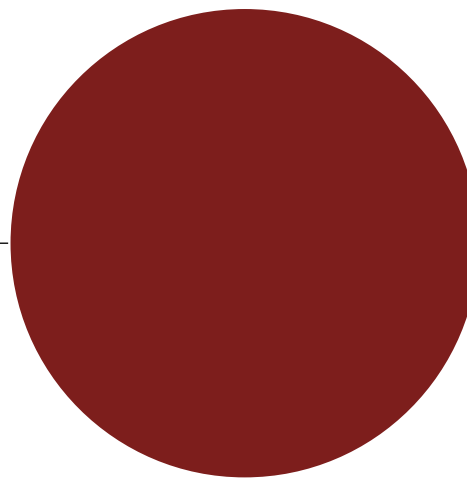
4. Kuusisäleikkö, NCS 2413-G37Y



5. Puupanelointi, NCS 5040-Y80R

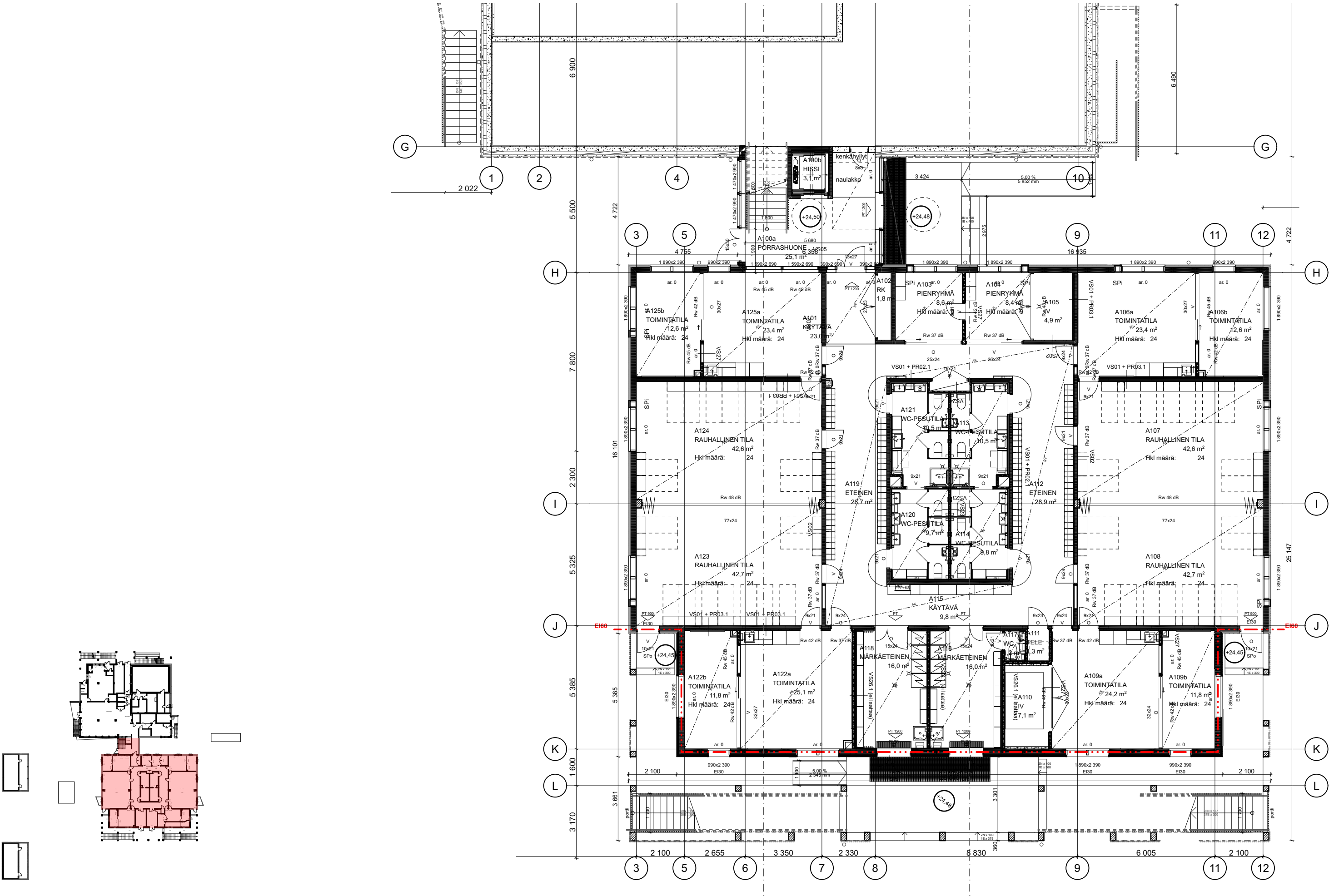


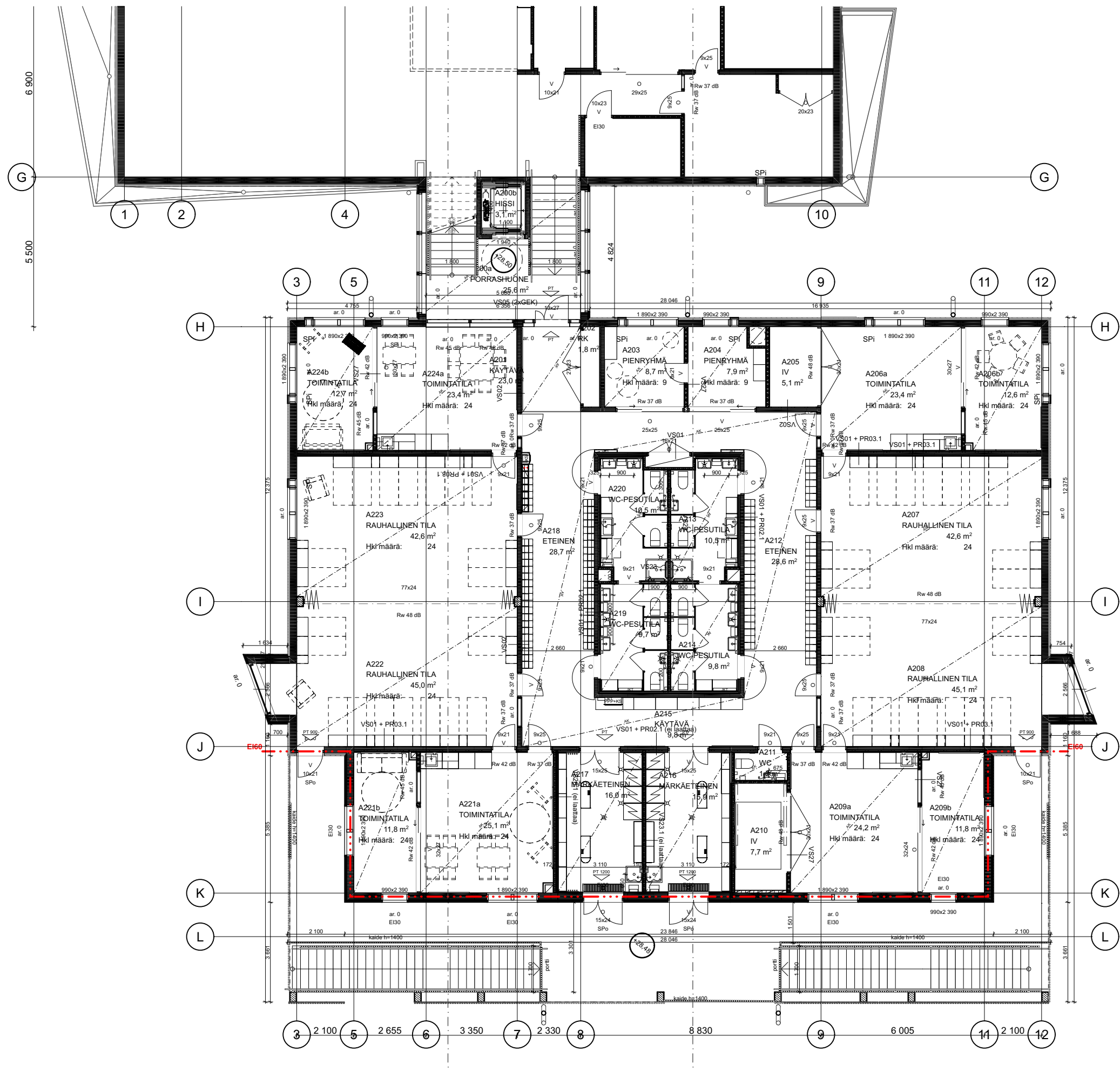
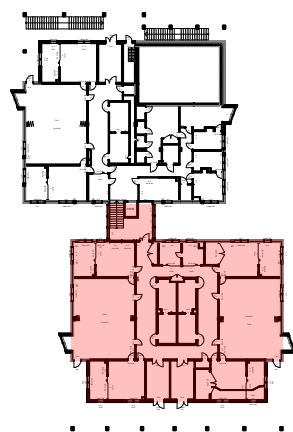
6. Ikkunoiden ja ovien metalliosat, RAL3009

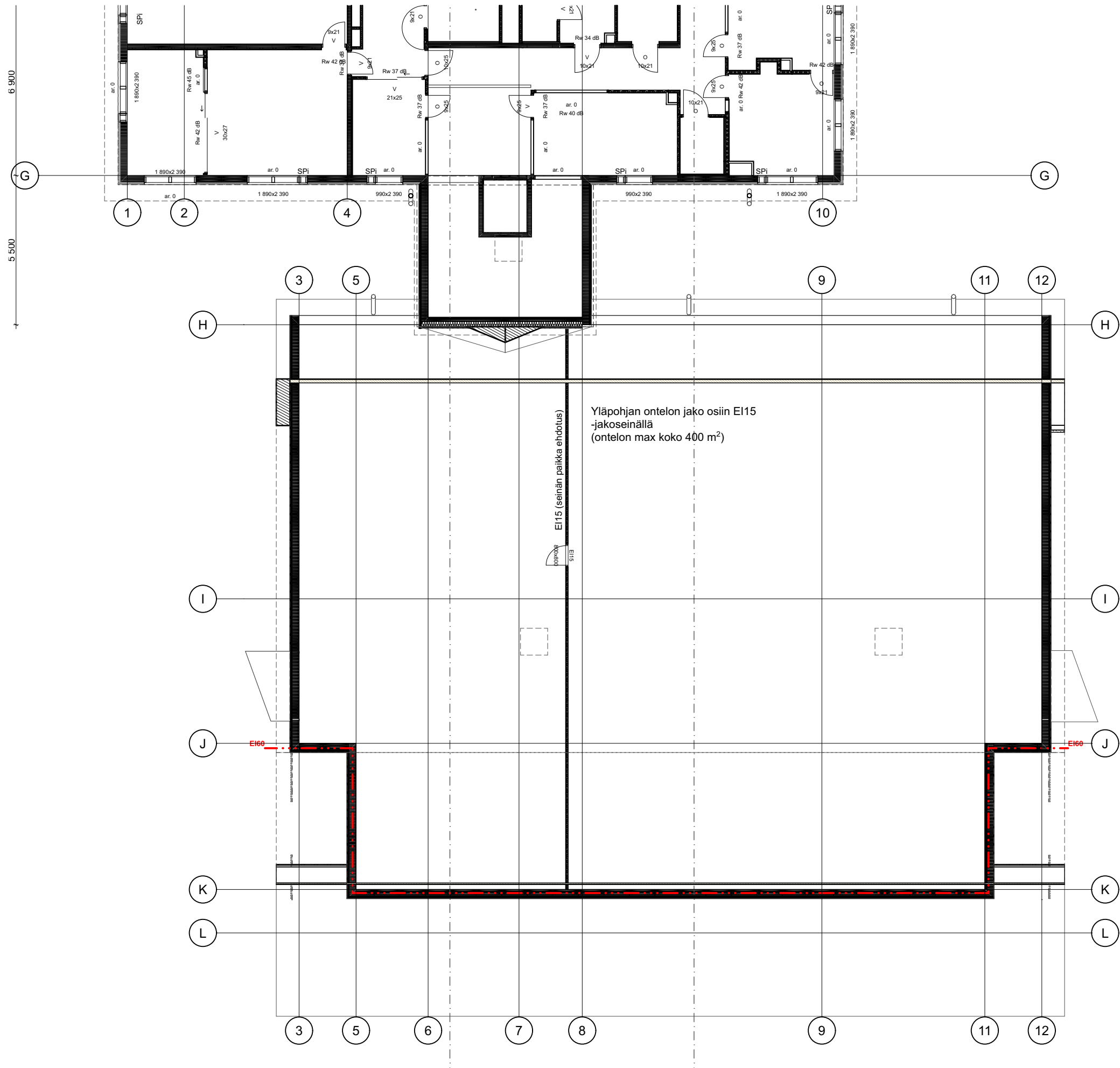
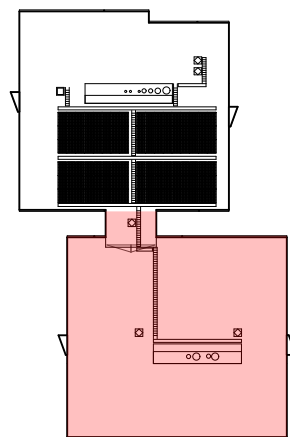


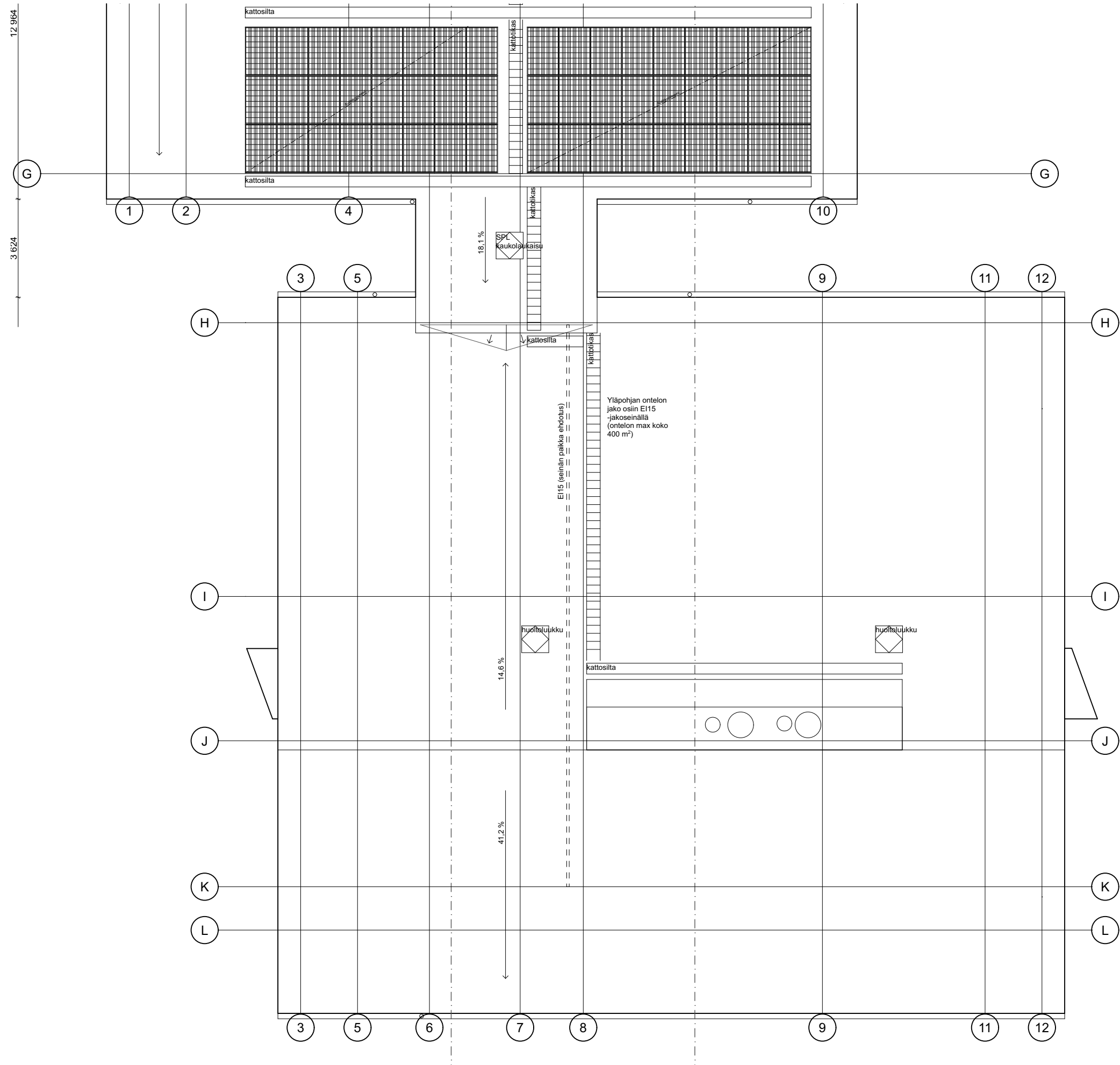
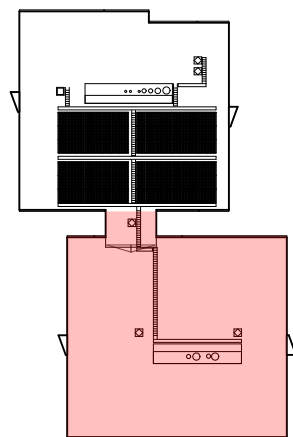
7. Sokkeli, umbrattu betoni

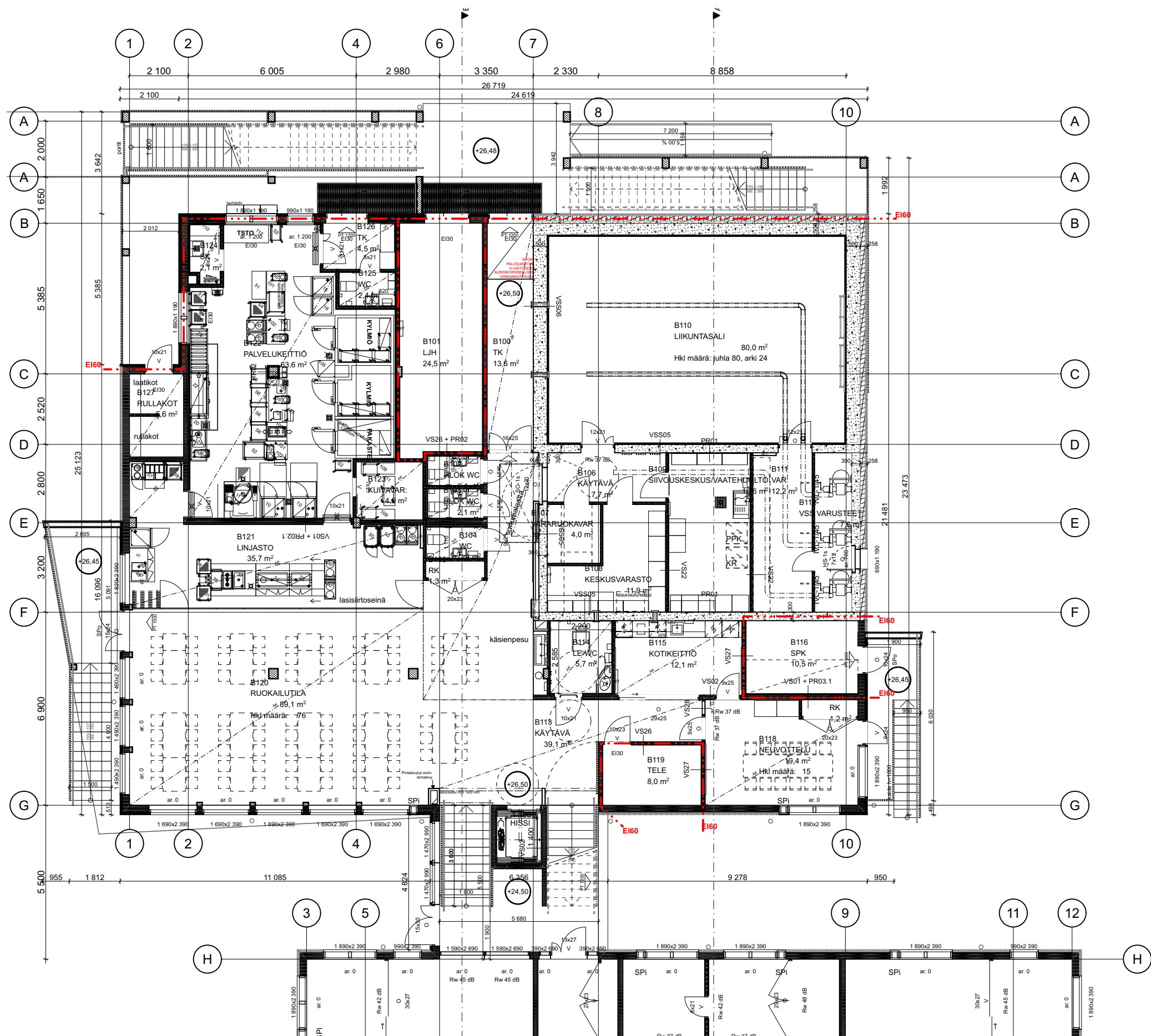
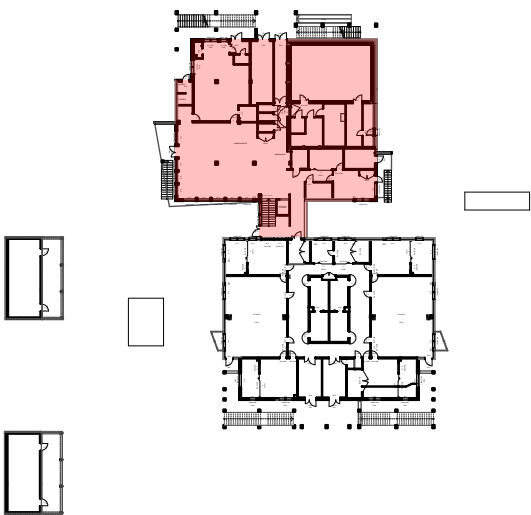


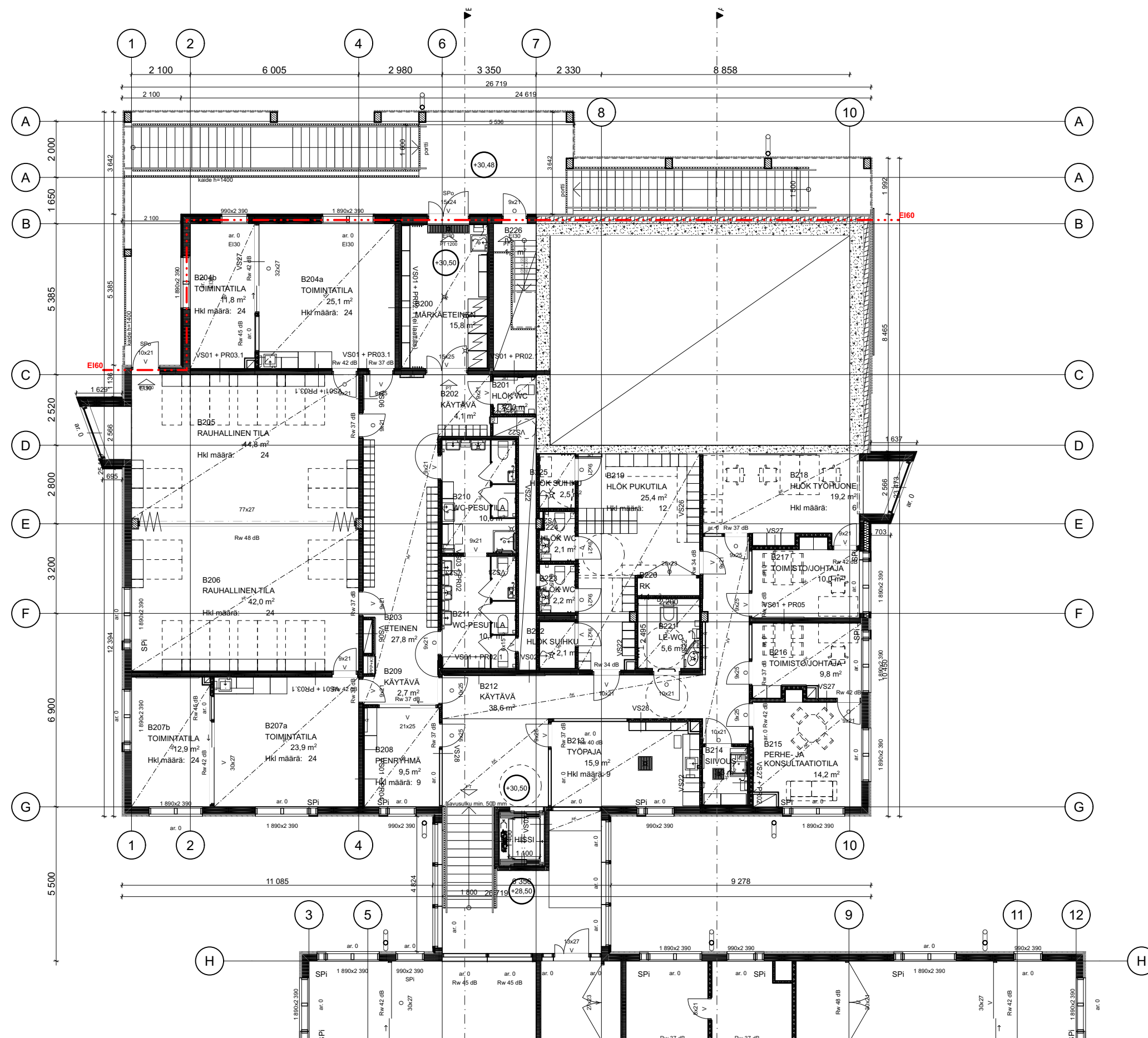
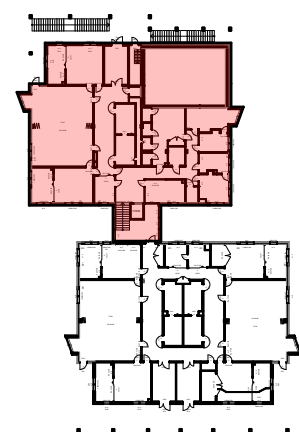


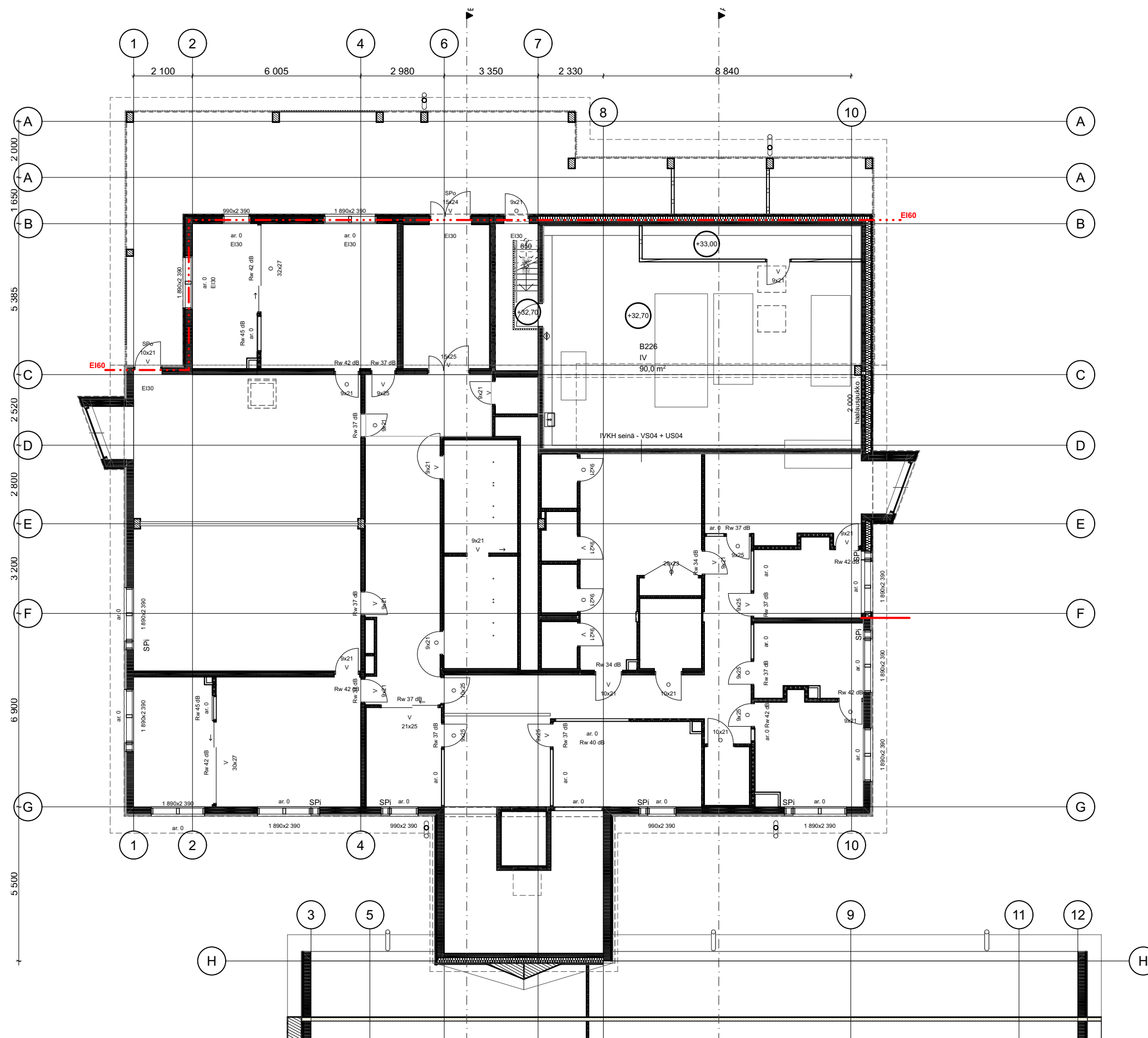


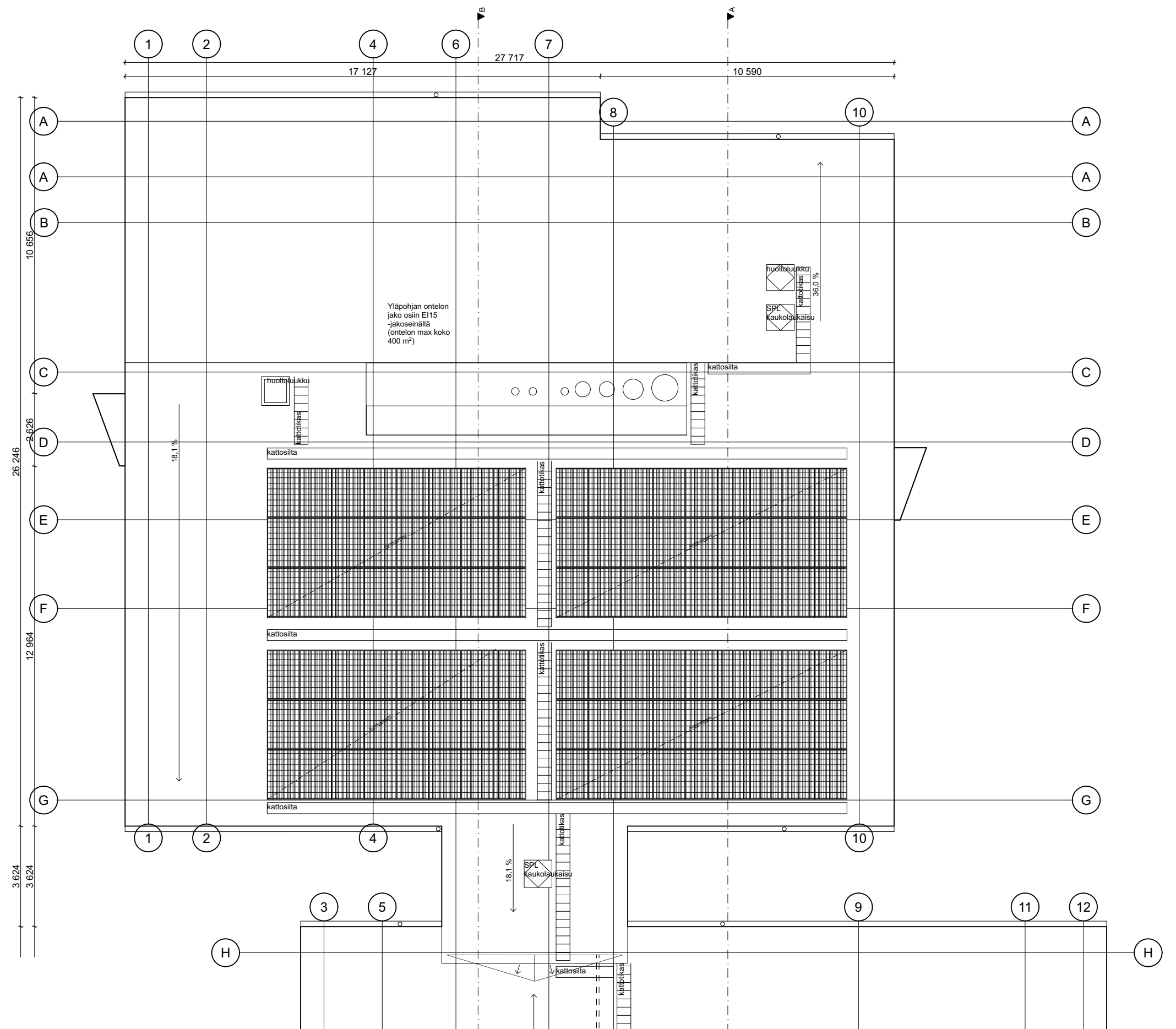


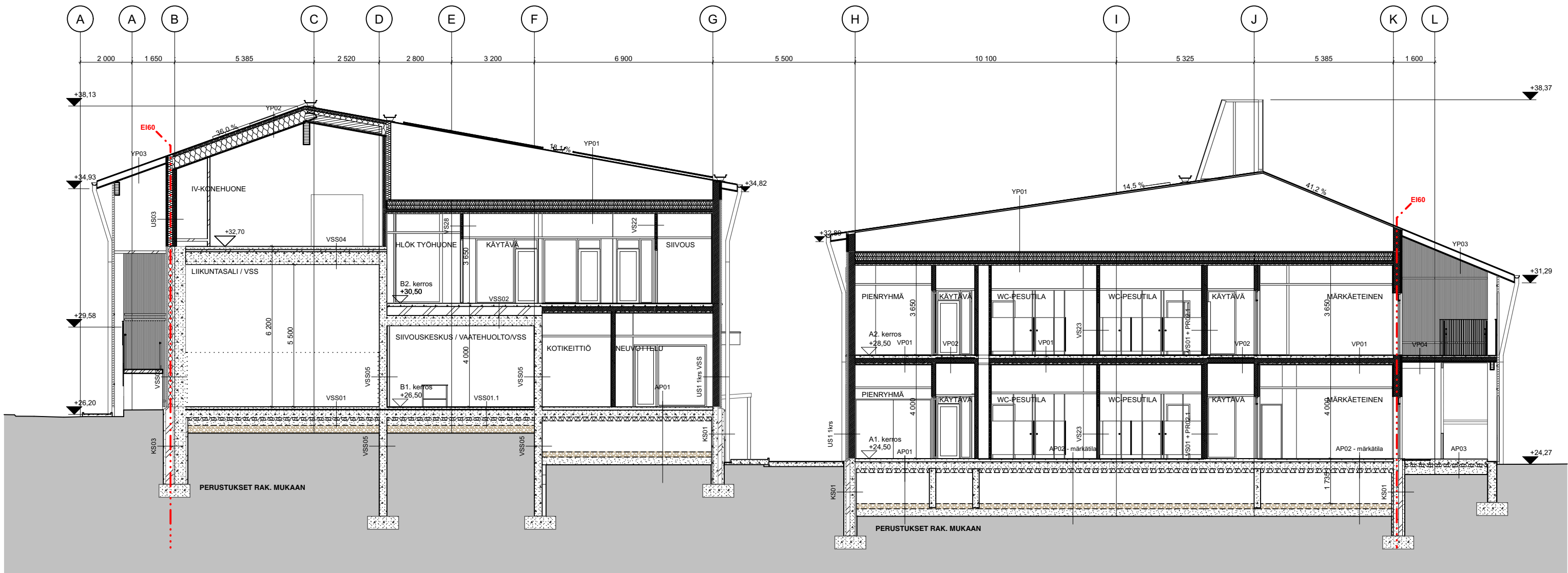








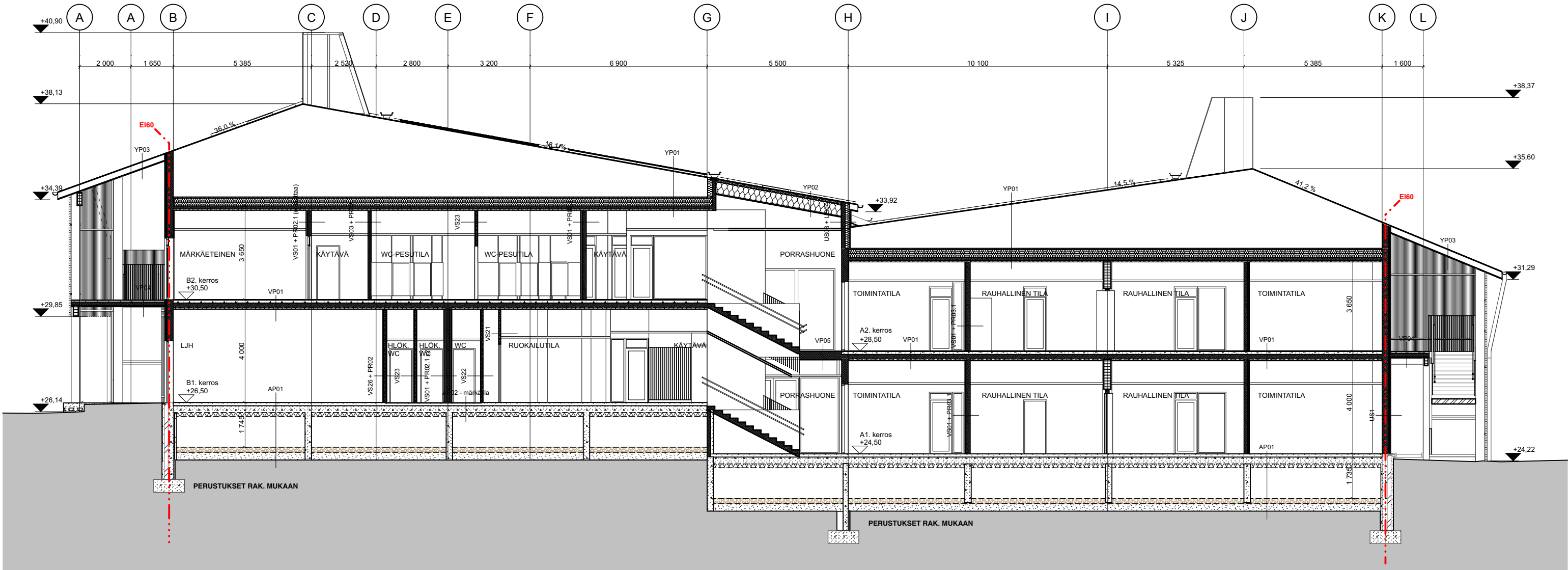




A

Leikkaus PÄÄ

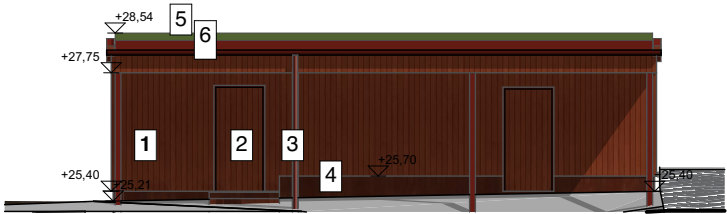
1:150



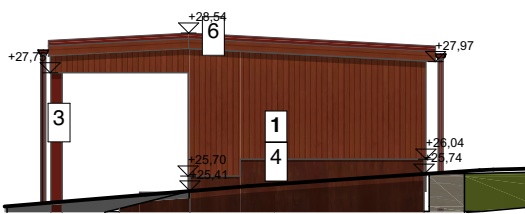
B

Leikkaus PÄÄ

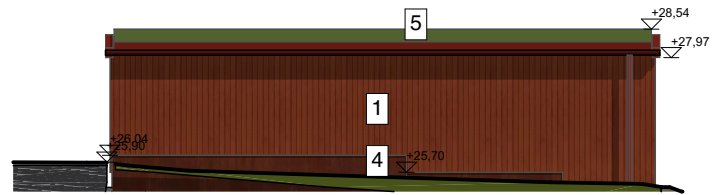
1:150



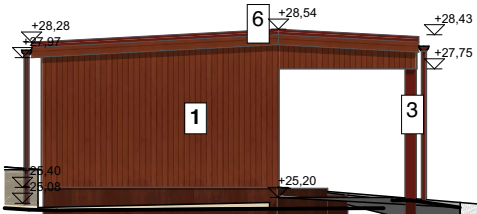
Itään Julkisivu ulkovälinevarasto



Pohjoiseen Julkisivu ulkovälinevarasto



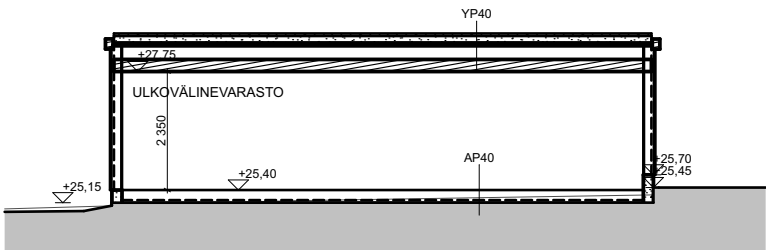
Länteen Julkisivu ulkovälinevarasto



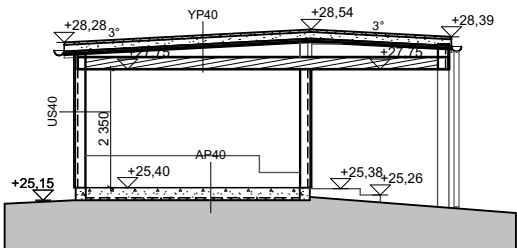
Etelään Julkisivu ulkovälinevarasto

Ulkorakennukset

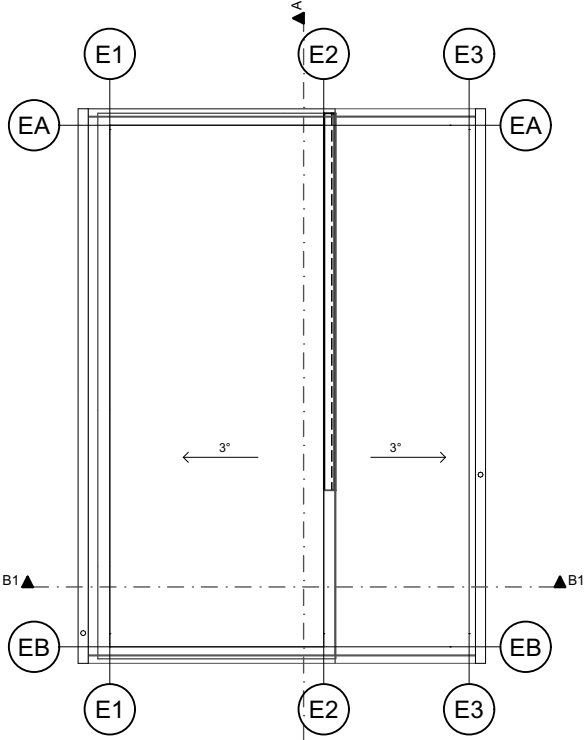
1. Puupanelointi, NCS 5040-Y80R
2. Ikkunoiden ja ovien metalliosat, RAL 3009
3. Pilarit, NCS 5040-Y80R
4. Sokkeli, umbrattu betoni
5. Niittykatto
6. Niittykaton peltiosat, RAL 3009



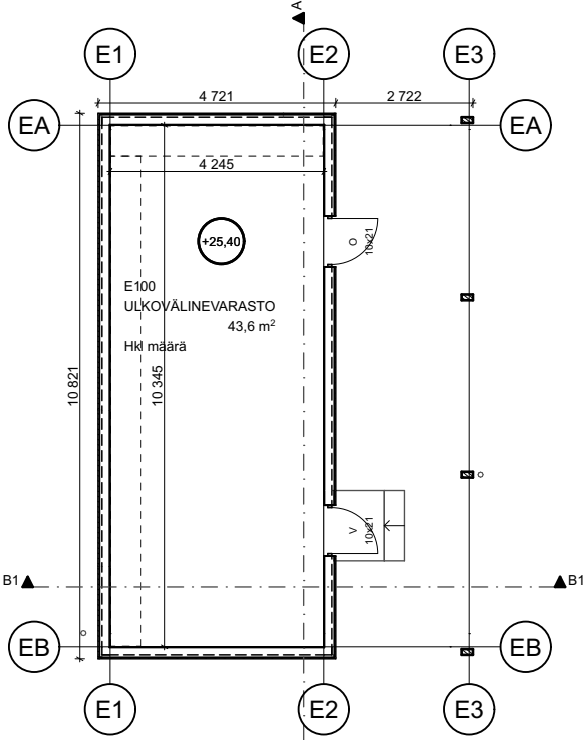
Leikkaus A Ulkovälinevarasto



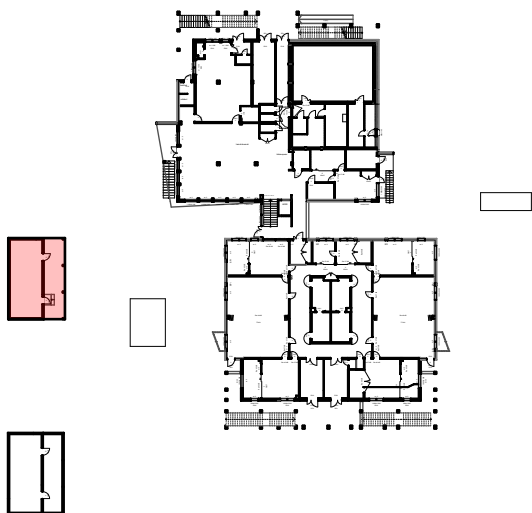
Leikkaus B Ulkovälinevarasto

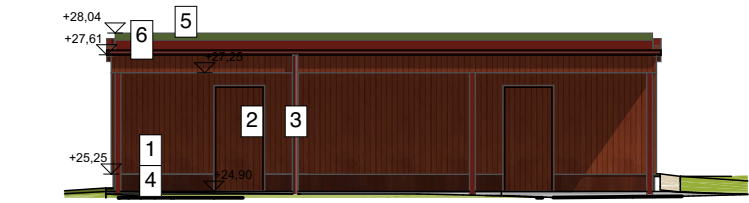


Vesikatto Ulkovälinevarasto

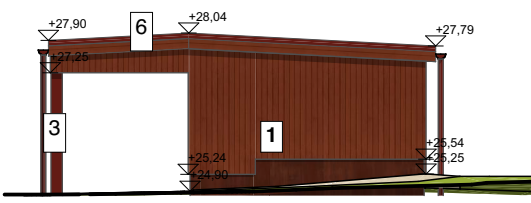


Pohja Ulkovälinevarasto

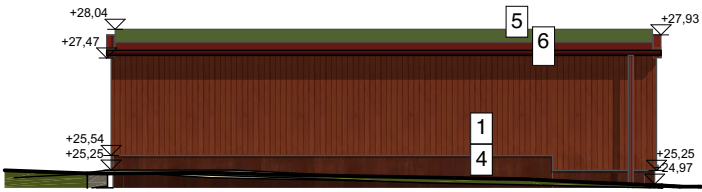




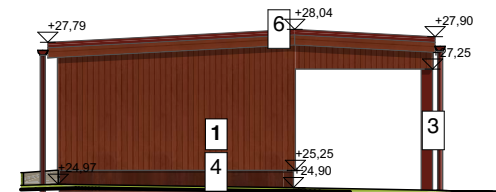
Itään Julkisivu vaunuvarasto



Pohjoiseen Julkisivu vaunuvarasto

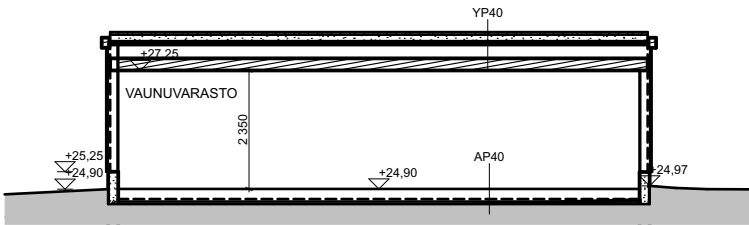


Länteen Julkisivu vaunuvarasto

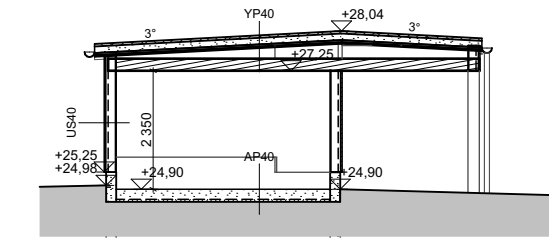


Etelään Julkisivu vaunuvarasto

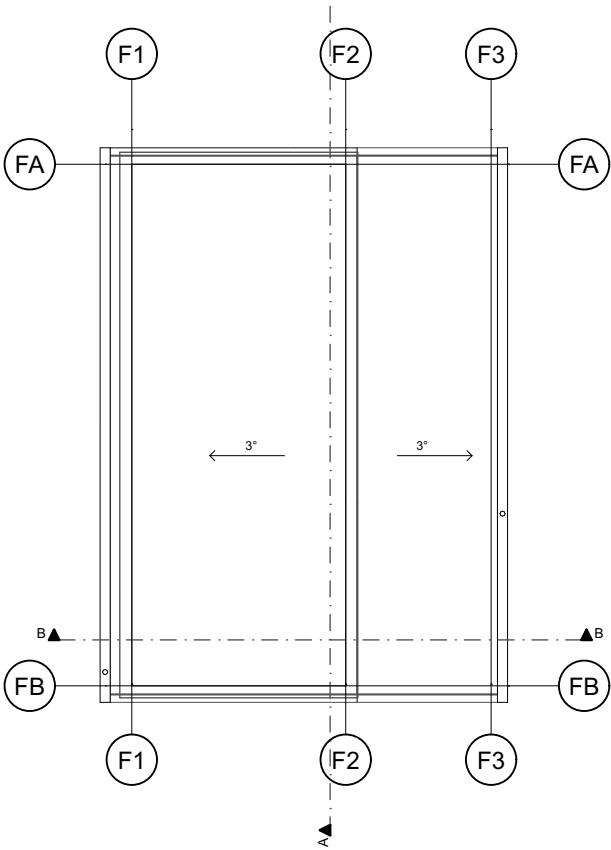
- Ulkorakennukset
1. Puupanelointi, NCS 5040-Y80R
 2. Ikkunoiden ja ovien metalliosat, RAL 3009
 3. Pilarit, NCS 5040-Y80R
 4. Sokkeli, umbrattu betoni
 5. Niittykatto
 6. Niittykaton peltiosat, RAL 3009



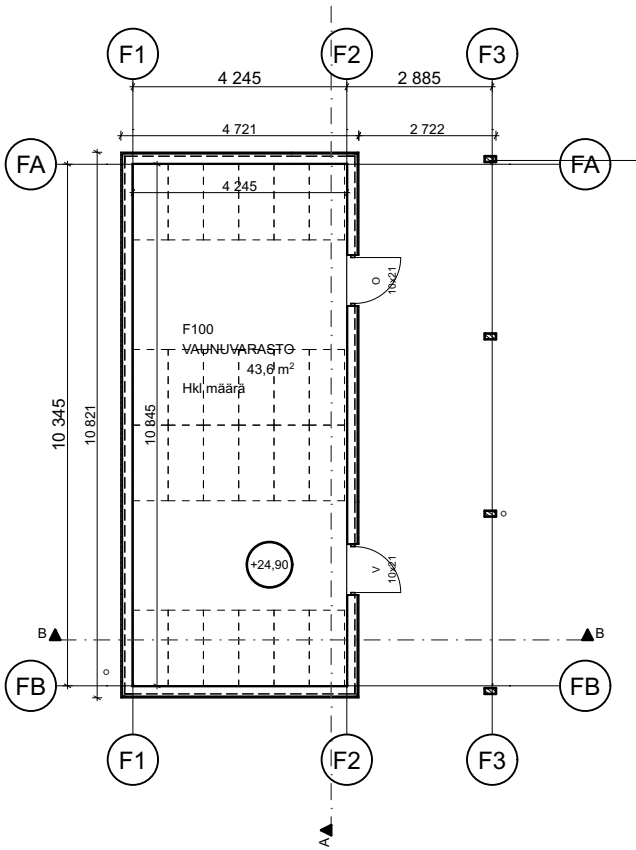
Leikkaus A Vaunuvarasto



Leikkaus B Vaunuvarasto



Vesikatto Vaunuvarasto 1:100



Pohja Vaunuvarasto 1:100

