

SISÄLLYSLUETTELO

Kaupunkikuvaneuvottelukunta esityslista 18.12.2025

Esityslistan kansilehti	1
1 Läsnaolijoiden toteaminen	2
2 Edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastaminen ja hyväksyminen	3
3 Rakentamislupahakemus: kaksikerroksisen ilmailumuseon rakentaminen, Karhumäenportti 1, Veromies, LP-092-2025-05762	4
4 Rakentamislupahakemus: VAV Asunnot Oy, kahden 7-8 kerroksisen asuinkerrostalon ja pysäköintihallin rakentaminen, Kelokuusenrinne 4, Myyrmäki, LP-092-2025-06182	5
5 Rakentamislupahakemus: Jarkko Tapani Kettunen, 5-8 kerroksisen asuinkerrostalon rakentaminen, Suopursuntie 12, Tikkurila, LP-092-2025-05982	6
6 Rakentamislupahakemus: Senaatti-kiinteistöt, kolmekerroksisen laboratoriorakennuksen laajennus sekä autokatos, Jokiniemenkuja 1, Jokiniemi, LP- 092-2025-02386	7
7 Rakentamislupahakemus: Avain Yhtiöt Oy, kahden 9-kerroksisen asuinkerrostalon rakentaminen, Annefredinkatu 19, Veromies, LP-092-2025-05782	8
8 Rakentamislupahakemus: Vantaan kaupunk, ratikkavarikon huoltohallin ja säilytysshallin sekä Kaksikerroksisen toimisto- ja aputilaosion rakentaminen lisäksi maalämpökaivoja ja autopaikkoja, Länsimäentie 62, Länsimäki, LP-092-2025-03285	9



Kaupunkikuvaneuvottelukunnan kokous

Aika 18.12.2025 klo. 8.30
Paikka Teams-kokous

Kutsutut

Jäsenet		Varajäsenet	
Sampo Perttula, kaupunkisuunnittelujohtaja, puheenjohtaja			
Risto Mattila, rakennusvalvontapäällikkö, varapuheenjohtaja			
Ifa Kytösaho, johtava lupa-arkkitehti			
Sirkka-Liisa Kähärä, kaupunkiympäristölautakunnan puheenjohtaja		Tarja Eklund	
Timo Lahti, kaupunkiympäristölautakunnan lupajaoston puheenjohtaja		Niina Uskali	
Marjaana Yläjääski, asemakaavapäällikkö			
Sirpa Mäkilä, puistosuunnittelupäällikkö			
Jenni Hölttä, arkkitehti			
Sauli Kosonen, arkkitehti			
Asiantuntijajäsenet			
Johanna Ojanlatva, kaupunkikuva-arkkitehti			
Anne Silanto, rakennustutkija			
Muut osallistujat			
Tuomas Silvennoinen, PES-Arkkitehdit Oy		Asia 3 esittely	
Tero Sinisalo, Arkkitehtuuritoimisto Peltonen & Sinisalo		Asia 4 esittely	
Jarkko Kettunen, Arkkitehtitoimisto AJAK Oy		Asia 5 esittely	
Eeva Rekola, RE-Suunnittelu Oy		Asia 6 esittely	
Lasse Lehtinen, Arkkitehtuuri Oy		Asia 7 esittely	
Maria Kaustara, AFRY Oy		Asia 8 esittely	
Johanna Brummer, lupa-arkkitehti			
Panu Latvala, lupa-arkkitehti			
Timo Tamminen, lupa-arkkitehti			
Hanna Ikonen, palvelusihteeri			
Hanni Saurén, palvelusihteeri, kaupunkikuvaneuvottelukunnan sihteeri			



1

Läsnäolijoiden toteaminen

Kaupunkikuvaneuvottelukunta 18.12.2025 esitys:

Todetaan läsnäolijat.



Edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastaminen ja hyväksyminen

Kaupunkikuvaneuvottelukunta 18.12.2025 esitys:

Hyväksytään 4.12.2025 pöytäkirja muutoksitta.



3

**Rakentamislupahakemus: kaksikerroksisen ilmailumuseon rakentaminen,
Karhumäenportti 1, Veromies, LP-092-2025-05762**

VD/320/10.03.00.11/2025

Kiinteistö: 92-52-415-2

Osoite: Karhumäenportti 1

Tunnus: LP-092-2025-05762

Käsittelijä: Timo Tamminen, lupa-arkkitehti

Esittelijä: Tuomas Silvennoinen, arkkitehti, PES- Arkkitehdit Oy



4

Rakentamislupahakemus: VAV Asunnot Oy, kahden 7-8 kerroksisen asuinkerrostalon ja pysäköintihallin rakentaminen, Kelokuusenrinne 4, Myyrmäki, LP-092-2025-06182

Kiinteistö: 92-15-641-1

Osoite: Kelokuusenrinne 4

Tunnus: LP-092-2025-06182

Käsittelijä: Johanna Brummer, lupa-arkkitehti

Esittelijä: Tero Sinisalo, arkkitehti, Arkkitehtuuritoimisto Peltonen & Sinisalo



5

Rakentamislupahakemus: Jarkko Tapani Kettunen, 5-8 kerroksisen asuinkerrostalon rakentaminen, Suopursuntie 12, Tikkurila, LP-092-2025-05982

VD/320/10.03.00.11/2025

Kiinteistö: 92-421-6-29

Osoite: Suopursuntie 12

Tunnus: LP-092-2025-05982

Käsittelijä: Ilkka Laitinen, lupa-arkkitehti

Esittelijä: Jarkko Kettunen, arkkitehti, Arkkitehtitoimisto AJAK



6

Rakentamislupahakemus: Senaatti-kiinteistöt, kolmekerroksisen laboratoriorakennuksen laajennus sekä autokatos, Jokiniemenkuja 1, Jokiniemi, LP- 092-2025-02386

VD/320/10.03.00.11/2025

Kiinteistö: 92-62-40-1

Osoite: Jokiniemenkuja 1

Tunnus: LP-092-2025-02386

Käsittelijä: Ilkka Laitinen, lupa-arkkitehti

Esittelijä: Eeva Rekola, arkkitehti, RE-Suunnittelu Oy



7

Rakentamislupahakemus: Avain Yhtiöt Oy, kahden 9-kerroksisen asuinkerrostalon rakentaminen, Annefredinkatu 19, Veromies, LP-092-2025-05782

VD/320/10.03.00.11/2025

Kiinteistö: 92-52-335-3

Osoite: Annefredinkatu 19

Tunnus: LP-092-2025-05782

Käsittelijä: Timo Tamminen, lupa-arkkitehti

Esittelijä: Lasse Lehtinen, arkkitehti, Arkkitehtuuri Oy



8

Rakentamislupahakemus: Vantaan kaupunk, ratikkavarikon huoltohallin ja säilytyshallin sekä Kaksikerroksisen toimisto- ja aputilaosion rakentaminen lisäksi maalämpökaivoja ja autopaikkoja, Länsimäentie 62, Länsimäki, LP-092-2025-03285

VD/320/10.03.00.11/2025

Kiinteistö: 92-410-13-54

Osoite: Länsimäentie 62

Tunnus: LP-092-2025-03285

Käsittelijä: Panu Latvala, lupa-arkkitehti

Esittelijä: Maria Kaustara, arkkitehti, AFRY Oy
