



Kuntalain 92 §:n ottomenettelyä varten saapuneet päätökset / TeA

Kaupunkitilalautakunnalle 21.1.2026 jälkeen julkaistut ottomenettelyä varten saapuneet päätökset.

Apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila

- § 2/2026 Vantaan kaupungin tarkistettu ehdotus kaupunkiekosysteemialueiden rajaamisesta
- § 3/2026 Osallistuminen hankehakuun HORIZON-CL5-2026-02-D4-04: Innovative approaches for the deployment of Positive Energy Districts
- § 4/2026 Sopimusmuutos: Länsiallianssin laajuusmuutos Aviakuja
- § 5/2026 Sopimus Kuninkaala-Hakunila maakaasun siirtoputken siirtämisen muutetun linjauksen toteutussuunnittelusta ja suunnittelun kustannusten korvaamisesta, Gasgrid Finland Oy
- § 6/2026 Päätös osallistua European Invasive Alien Species Rapid-Response Fund -rahoitushakuun, jättipalsamin torjunta

Talous- ja hallintojohtaja Jonna Hohti

- § 2/2026 Vuokranhyvitys / 6508
- § 3/2026 Vuokranhyvitys / 10335
- § 4/2026 Päätös reklamaatiosta koskien kodinkonehuoltoliikkeen laskua

Vs. tilakeskusjohtaja Juha Vuorenmaa

- § 12/2026 Havukallion päiväkodin sisäilmakorjaus 2025-2026, kevythissin uusiminen

Vs. toimitilapäällikkö Sari Lindqvist

- § 2/2026 Tuomelan koulun huoneen 107 vuokraaminen / Jenni Degerstedt
- § 3/2026 Tuomelan koulun tilojen vuokraaminen / Valokuvaaja Serja Koskinen Tmi
- § 4/2026 Hakopolku 2 vuokrasopimuksen siirto
- § 5/2026 Päätöksen kumoaminen / Tuomelan koulun huoneen 107 vuokraaminen

Kiinteistökehityspäällikkö Tomi Henriksson

- § 2/2026 Määräalan (92-410-11-1-ma) osto Länsisalmen kylästä / Timo Färmin kuolinpesä
- § 3/2026 Maa-alueen (tekonurmikentät ja huoltorakennus) vuokraaminen Havukoskelta/ KoiPS Te-konurmi Oy

Asumisasioiden päällikkö Elisa Ranta

- § 5/2026 Kaupungin puoltava lausunto korkotukilainahakemukseen, Koy M2-Kodit, Raappavuorenrinne 2
- § 6/2026 Kaupungin puoltava lausunto takauslainahakemukseen, VAV Yhtymä Oy, Pytinkalliontie 5
- § 7/2026 Kaupungin puoltava lausunto takauslainahakemukseen, VAV Yhtymä Oy, Kelokuusenrinne 2
- § 8/2026 Kaupungin puoltava lausunto takauslainahakemukseen, VAV Yhtymä Oy, Viertolankuja 4a

Tonttipäällikkö Armi Vähä-Piikkiö



§ 1/2026 Vuokranantajan suostumus maanvuokraoikeuden siirtämiseen Martinlaaksossa

Hankepäällikkö Eija Kivineva

§ 8/2026 Lisätyö 11: Simonkallion koulu pää- ja arkkitehtisuunnittelun hankinta (sisältäen sisustus-, piha-, akustiikka-, paloturvallisuus- ja keittiösuunnittelun), työmaan aikainen palo-ovilau-sunto

Rakennuttajapäällikkö Juha Vuorenmaa

§ 7/2026 Nikinmäen koulun laajennus: muutostarjousten 1a, 2a ja 3 hyväksyminen

§ 8/2026 Sanomalan kiinteistöjen rakennuslupahakemuksen arkkitehtisuunnittelu

§ 9/2026 Satulakujan päiväkodin KVR-urakan muutostarjousten 17, 18 hyväksyminen

Rakennuspäällikkö Jaakko Koivunurmi

§ 8/2026 Hankinta/Kirkonkylänkosken kunnostus, muutostyöt

Luvat ja valvonta -yksikön päällikkö Juhani Inget

§ 10/2026 Korvauspäätös, rakennusvahinko, XXXXXXXXXXXXXXX

Maankäyttöinsinööri Jouni Kahila

§ 1/2026 Erillispientalojen korttelialueeksi (AO) osoitetun määräalan myyminen kiinteistöstä 92-421-1-714 Ilolassa

§ 3/2026 Erillispientalojen korttelialueeksi (AO) osoitetun määräalan myyminen kiinteistöstä 92-421-1-714 Ilolassa

Maankäyttöinsinööri Teemu Jääskeläinen

§ 1/2026 Yhteisjärjestelysopimus kortteliin 68161 Koivuhaassa

Maankäyttöinsinööri Taina Andersson

§ 2/2026 Määräalan osto tilasta 92-422-1-28 Tolkinkylän kylästä

Maankäyttötekniikko Jorma Hopponen

§ 2/2026 Maankäyttöluvan jatkaminen tilapäiselle asukaspysäköinnille Koivuhaassa / VAV Asunnot Oy

Päätökset, joita ei oikaisuvaatimusajan kuluessa ole otettu lautakunnan käsiteltäväksi:

Tilakeskusjohtaja Pekka Wallenius



§ 8/2026 Malminiityn päiväkodin sisäilmakorjaus 2026, talotekniikkasuunnittelun hankinta

Vs. toimitilapäällikkö Sari Lindqvist

§ 1/2026 Maankäyttöluvan myöntäminen tapahtumaan / Vantaa Triathlon Kuusijärven luonto- ja virkistysalueella 6.-7.6.2026

Hankepäällikkö Eija Kivineva

§ 6/2026 Itä-Hakkilan koulu, peruskorjauksen suunnitteluhankinta (PS-ARK), lisäyötilaus 3

§ 7/2026 LT3 Muuran yhtenäiskoulu, liikuntahalli ja päiväkotit, pää- ja arkkitehtisuunnittelun hankinta, lisäyötarjous 3

Rakennuspäällikkö Jaakko Koivunurmi

§ 3/2026 Hankinta/Tikkurilan urheilupuiston tekonurmikentän perusparannus, muutostyöt

§ 4/2026 Hankinta/Tikkuraitti ja Orvokkitie, muutostyöt 1 A ja 8

§ 5/2026 Hankinta/Sillat 2025, muutostyöt 3 REV 3, 4 REV 3, 6 REV 1, 7, 8 REV 4, 9 REV 2 ja 15

§ 6/2026 Tikkurilantie, tontti 63-103-1, kunnallistekniikan rakentamisesta aiheutuneen vahingon korvaaminen

Maankäyttöinsinööri Taina Andersson

§ 1/2026 Maa-alueiden (katua ja tonttimaata) vaihto ja korvaussopimus Vaaralassa / Helsingin Osuuskauppa Elanto

Maankäyttötekniikko Jorma Hopponen

§ 2/2026 Maankäyttöluvan jatkaminen tilapäiselle asukaspysäköinnille Koivuhaassa / VAV Asunnot Oy

Puuttuvat pykälät ovat päätöksiä, joita ei tarvitse ilmoittaa ottomenettelyyn.

Kaupunkitilalautakunta 11.2.2026

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) olla ottamatta käsittelyyn kaupunkitilalautakunnalle toimitettuja ottamiskelpoisia päätöksiä, ja
- b) merkitä tiedoksi ottoon toimitetut päätökset, joita ei ole otettu lautakunnan käsiteltäväksi oikaisuvaatimusaikana.

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus ja valituskielto