



Investointiohjelmien 2026 tilannekatsaus / SW

PW/MV/MH

a) Toimitilat

Vuonna 2025 hyväksyttyyn talousarvioesitykseen sisältyvä toimitilainvestointiohjelma perustuu toimialojen vuosittaisiin investointiesityksiin palvelu- ja väestörakenteiden muuttuessa. Jatkossa investointeja tullaan tarkastelemaan laajempaan kokonaisuutena, sillä kaupungin taloustilanne on vaikeutunut. Samoin kaupungin kasvu ja erityisesti uusien asuntojen rakentaminen on hidastunut ja sen myötä tulee tarkistettavaksi myös uusien palvelurakennusten rakentamisaikataulut. Suhdanteista huolimatta koulu- ja päiväkotirakennuksen korjausrakentamisen ja muutostöiden sekä korvausinvestointien tarve on edelleen suuri mm. käytön toimintatapamuutoksista ja olosuhdevaatimuksista sekä vuosien saatossa kertyneistä suuremmista korjaustarpeista.

Vuodelle 2026 uudisrakentamiseen on budjetoitu kaupungin omiin rakennushankkeisiin yhteensä n. 65,8 miljoonaa euroa, josta n. 47,2 miljoonaa euroa on kohdennettu kasvatuksen ja oppimisen toimialan hankkeisiin ja n. 19,1 miljoonaa euroa kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin toimialan kohteisiin. Vantaan kaupungin merkittävimmät toimitilainvestoinnit Myyrmäen suuralueella vuosina 2025 – 2029 ovat seuraavat:

Rakenteilla:

- Karhunkierroksen päiväkotito, valmistuu 2026
- Sammakkolammen päiväkotito, valmistuu 2027
- Myyrmäen kaupunkikulttuuritalo (vaihe I, oivallustentalo, toteuttajana VTK Kiinteistö Oy), valmistuu 2028

Suunnitteilla:

- Ojahaan peruskoulu (I vaihe), valmistuu 2028
- Ojahaan koulun liikuntahalli (II vaihe), valmistuu 2028
- Askiston koulun peruskorjaus ja laajennus, valmistuu 2029
- Myyrmäen Urheiluhallin peruskorjaus ja laajennus, valmistuu 2029 (aikataulu tarkentuu)
- Laajavuoren päiväkotito, TS-kaudella
- Myyrmäen kaupunkikulttuuritalo (II vaihe, Elämystentalo), TS-kaudella
- Kivivuoren päiväkotito, valmistuu 2028

Vuokrahankkeet:

- Martinlaakson uusi lähikirjasto, TS-kaudella

Lisäksi Vantaan kaupunki peruskorjaa ja kunnostaa julkisia palvelutiloja, esimerkkinä Kaivokselan koulun muutos- ja peruskorjaustyöt sekä Kivimäen koulun peruskorjauksen II-vaihe. Kimaran päiväkodin palovahinkokorjaus toteutuu vuoden 2026 aikana. Myyrmäen palloiluhallin vesikatto ja sisätilat peruskorjataan VTK Kiinteistöt Oy:n toimesta vuoden 2026 aikana.

b) Yleisten alueiden investoinnit

Myyrmäen ja Martinlaakson kaupunkikeskusten katujen ja puistojen investointiohjelman tilanne

Myyrämäki



Raappavuorentie välillä Vaskivuorentie-Ruukuntekijäntie rakentaminen alkaa vuoden 2026 aikana. Hankkeessa rakennetaan Myyrmäen uuden valmiaseman vaatimat muutokset katualueisiin ja vesi-huoltoon.

Kaivokselankentän rakentaminen käynnistyy vuoden 2026 aikana. Kentän läheisyyteen tulevien kunto-portaiden rakentaminen on käynnistynyt syksyllä 2025. Kenttä ja kuntoportaot palvelevat läheisiä koulu-ja ja päiväkoteja sekä alueen asukkaita.

Vetokannaksen ruoppaus käynnistyy vuoden 2026 aikana. Ruoppauksella poistetaan vedenalaista kasviliisuutta sekä parannetaan ranta-alueiden tasausta.

Vaskivuorentien Mätäojan kevyenliikenteen silta korvataan uudella sillalla vuoden 2026 aikana. Askistonpuistoon rakennetaan leikkipaikat pienille ja isoille lapsille. Leikkipaikoilla uusitaan aita, kalusteet, varusteet ja valaistus. Rakentamista on aloitettu vuoden 2025 lopulla. Rakentamisen arvioidaan valmistuvat vuoden 2026 aikana.

Lammaspuiston Lammaspolun jatkeena oleva puistosilta korvataan uudella sillalla vuoden 2026 aikana. Naapuriniityn seniorireitin rakentaminen alkaa vuoden 2026 aikana. Hankkeessa rakennetaan esteetön seniorireitti Mätäojan varrelle.

Vapaalanmetsän ja Raappavuoren rakentaminen käynnistyy vuoden 2026 aikana. Puistoalueelle rakennetaan viljelypalstoja, matonpesupaikka ja puistoraitteja palvelemaan lähialueen asukkaita.

Martinlaakso

Vihertien ja Viherkujan rakentaminen on aloitettu vuonna 2024 ja rakentamisen arvioidaan päättyvän vuoden 2026 aikana. Hankkeessa rakennetaan uudet kevyenliikenteen yhteydet, saneerataan olemassa olevia vesihuoltolinjoja sekä rakennetaan uusi runkovesijohto ja valaistus.

Vaskivuorentien ja Kahluuniityn pyöräilyn baanarakentaminen alkaa vuoden 2026 alkupuolella. Rakentamiseen on myönnetty Traficomien kävelyn ja pyöräliikenteen infra-avustusta. Samassa yhteydessä rakennetaan jalankulku- ja pyörätie Vantaanlaaksontielle välillä Vaskivuorentie-Helsingin raja.

Myyrmäki-Martinlaakson kaupunkikeskusten kehittämissuunnitelman seurantaryhmä 27.1.2026 § 5

Myyrmäen suuralueen projektijohtajan esitys:

Merkittää tilannekatsaus tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Lisätiedot:

tilakeskusjohtaja Pekka Wallenius, puh. 040 749 2592

kaupungininsinööri Markus Holm, puh. 043 827 0942

kehitysinsinööri Mikko Vanhanen, puh. 043 824 8831

etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi