



Marja- Vantaan ja keskusten kehittämisrahaston pääoman korotus

VD/2083/02.01.00.04/2014
KN/J-VN/LM-H/RN/MS/PM/PH

Kaupunginvaltuusto päätti 5.3.2007 § 13 perustaa Marja-Vantaa rahaston, jonka tarkoituksena on rahoittaa Marja-Vantaan suunnittelualueen kehittämistä, suunnittelua ja toteuttamista. Kaupunginvaltuusto päätti 23.5.2011 § 11 muuttaa rahaston nimeksi Marja-Vantaan ja keskusten kehittämisrahasto.

Marja-Vantaan ja keskusten kehittämisrahaston tarkoituksena on rahaston varoin rahoittaa Kivistön (aiemmin Marja-Vantaan) sekä Vantaan keskusten kehittämistä, suunnittelua ja toteuttamista. Vuoden 2013 lopussa rahaston käytettävissä olevat rahavarat olivat n. 9,9 milj. euroa. Rahastosta maksetaan asuntomessut Vantaalla 2015 -projektin toimintamenot ja Kivistön alueen kehittämisen asiantuntijamenoja, yhteensä n. 0,5 milj. euroa vuodessa. Pääosa rahaston varojen käytöstä kohdistuu erikseen päätettäviin keskustojen kehittämishankkeisiin ja maanhankintaan tavoitteena edistää keskustojen uudistamista. Tulevien vuosien hankkeiden toteuttamisen turvaamiseksi rahastoa on pääomitettava. Merkittävin vireillä oleva rahaston varoin rahoitettava rakentamishanke on Kivistön keskustan Safiirinaukion kannen rakentaminen (Kh 15.4.2013 § 25). Kannen kustannusarvio on 6,3 milj. euroa.

Kaupunginvaltuuston 17.12.2012 § 13 hyväksymän maapoliittisen linjauksen mukaan rahastoa on tarkoitus ylläpitää maanmyyntituloilla ja rahastoon voidaan siirtää budjetoidun maanmyyntivoiton ylittäviä tuloja. Vuoden 2013 talousarviossa oli budjetoitu 30 milj. euron maanmyyntivoitto, jota kertyi runsaat 34 milj. euroa. Rahastoa voidaan näin ollen pääomitaa 4 milj. eurolla.

Kaupunginhallitus 17.3.2014 § 10

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle korotettavaksi Marja-Vantaan ja keskusten kehittämisrahaston peruspääomaa 4 000 000,00 eurolla Vantaan kaupungin tilikauden 2013 ylijäämäisestä tuloksesta tilikauden 2014 kirjanpidossa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: esitys valtuustolle

Muutoksenhakuohje: 7.4. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

apulaiskaupunginjohtaja Juha-Veikko Nikulainen, puh. 09 839 29019, etunimi.sukunimi@vantaa.fi