



YK0056 Korson raidehankkeiden vaiheyleiskaavatyön käynnistäminen /SP

VD/427/10.02.02.00/2026

SP/JNu/AKa/JSt

Korson raidehankkeiden vaiheyleiskaavalla (YK0056) mahdollistetaan Lentoradan ja Itäradan uusien linjausten toteuttaminen Vantaan Korson alueella. Vaiheyleiskaavaa edistää etenkin strategian veto-voimaisen Vantaan päämäärän toteutumista. Vaiheyleiskaavassa osoitettavat uudet raideyhteydet parantavat Helsinki-Vantaan lentoaseman ja Aviapoliksen alueen liikenteellistä saavutettavuutta ja tukevat strategian tavoitetta rakentaa Aviapoliksesta Suomen johtava työpaikka- ja innovaatioalue.

Lentorata Oy on ehdottanut Lentoradalle uutta lyhyempää linjausvaihtoehtoa lentoasemalta Korson kautta kohti päärataa. Itärata Oy on päättänyt jatkaa suunnittelua Lentoradan uuteen linjaukseen perustuvalla linjauksella Korson alueella. Uusia linjauksia ei ole huomioitu yleiskaavassa. Linjaukset kulkisivat tunnelissa Korson alueella. Raidehankkeiden yleis- ja ratasuunnitelman hyväksyminen edellyttää ratojen osoittamista yleiskaavassa sekä asemakaavojen laatimista ratoja, ajotunneleita ja huoltokuiluja varten. Alueella on voimassa Vantaan yleiskaava 2020.

Suunnittelualueen raja on osoitettu liitteessä 1.

Lentorata on osoitettu Helsingin seudun vaihemaakuntakaavassa liikennetunnelin ohjeellinen linjaus -merkinnällä. Merkinnän kuvauksen mukaan katkoviivamerkinnällä osoitetaan liikennetunnelin ohjeellinen linjaus silloin, kun tunnelin tarkka sijainti on ratkaisematta.

Uudenmaan liiton maakuntahallitus on lausunnossaan 25.8.2025 katsonut, ettei Lentoradan osalta uusi linjaus ole maakuntakaavan vastainen. Uudenmaan liiton tulkinta Itäradan maakuntakaavan mukaisuudesta selviää vaiheyleiskaavan laatimisen aikana. Uudenmaan liitossa valmisteilla olevassa Uudenmaan 5. vaihemaakuntakaavassa (VISIO-kaava) huomioidaan Lentoradan ja Itäradan uudet linjaukset. Vaihemaakuntakaava on tarkoitus hyväksyä vuoden 2027 aikana.

Lentorata Oy:n tavoitteena on, että Lentoradan ratasuunnitelma hyväksytään vuoden 2028 alussa. Ratasuunnitelman hyväksymisen edellytyksenä on, että Korson raidehankkeiden vaiheyleiskaava ja asemakaavat sekä yleissuunnitelma on hyväksytty. Lentoradan täydennetty ympäristövaikutusten arviointiselostus oli nähtävillä 8.12.2025-21.1.2026. Yleissuunnitelma valmistuu alkuvuodesta 2026. Lentoradan yleissuunnitelma ja ympäristövaikutusten arviointimenettely ovat keskeisiä lähtötietoja.

Itärata Oy:n tavoitteena on, että Itäradan ratasuunnitelma hyväksytään vuoden 2028 aikana. Ratasuunnitelman hyväksymisen edellytyksenä on, että Korson raidehankkeiden vaiheyleiskaava, asemakaavat ja yleissuunnitelma on hyväksytty. Itäradan ympäristövaikutusten arviointiselostus on nähtävillä 13.1.-13.3.2026.

Lentoradan ja Itäradan uusien linjauksien edellyttämät yleis- ja asemakaavoitushankkeet sisältyvät Vantaan kaavoitussuunnitelmaan 2026–2028. Vaiheyleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena. Seuraavassa on kuvattu yleiskaavaprosessin päävaiheet osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyineen. Ajankohdat tulevat täsmentymään suunnittelun edetessä.

Korson raidehankkeiden vaiheyleiskaava (YK0056) käynnistyy alkuvuodesta 2026. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja kaavan valmisteluaineisto laaditaan alkuvuodesta 2026. Kaavan valmisteluaineisto



tulee sisältämään karttamuotoisen kaavaluonnoksen ja kaavaselostuksen. Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu pidetään keväällä 2026.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja valmisteluaineisto (kaavaluonnos) asetetaan nähtäville kesällä 2026. Nähtävilläolon yhteydessä pidetään yleisötilaisuus.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan tehdään saadun palautteen perusteella tarvittavat muutokset. Kaavan valmisteluaineistosta saatu palaute kootaan. Valmisteluaineistosta saadun palautteen perusteella selvityksiä ja tarvittaessa täydennetään vaikutusten arviointia, mm. vaikutuksia yhdyskuntarakentamiseen ja kaupungin eri osien saavutettavuuteen.

Kaavaehdotus valmistellaan syksyllä 2026. Kaavaehdotus tuodaan kaupunkiympäristölautakunnan käsiteltäväksi vuodenvaihteessa 2026–2027. Kaavaehdotus asetetaan nähtäville alkuvuodesta tai keväällä 2027. Kaavaehdotuksesta saatuihin muistutuksiin ja lausuntoihin laaditaan vastineet. Ehdotusvaiheen viranomaisneuvottelu pidetään keväällä tai kesällä 2027. Tavoitteena on, että kaupunginvaltuusto hyväksyy kaavan vuoden 2027 aikana.

Kaupunkiympäristölautakunta 10.2.2026 § 8

Kaupunkisuunnittelujohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginhallitukselle Korson raidehankkeiden vaiheyleiskaavan (YK0056) käynnistämistä.

Käsittely:

Merkittiin, että apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila poistui yhteisöjääviyden vuoksi kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Merkittiin, että kaupunkiympäristölautakunta jätti asiaan seuraavan yhteisen pöytäkirjalausuman:

”Lentorata ja Itärata eivät saa heikentää Vantaan mahdollisuuksia hyödyntää Vallinojan aluetta asuntorakentamiseen.

Liitteet:

- Liite 1. YK0056 suunnittelualueen rajausta KALA 10.2.2026

Täytäntöönpano: Ote kaupunginhallitukselle

Muutoksenhakuohje: 3. oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

yleiskaavasuunnittelija Anna-Mari Kangas, p. 050 302 9224 anna-mari.kangas[at]vantaa.fi

liikenneinsinööri Joonas Stenroth, p. 050 302 9278 joonas.stenroth[at]vantaa.fi

yleiskaavapäällikkö Juha Nurmi, p. 040 336 0159 juha.nurmi[at]vantaa.fi