



Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan muutos /SP

VD/8508/02.03.00.00/2025

SP/MRA

Vantaan ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan lisätään maksut vesihuoltolain mukaisten hakemusten käsittelystä. Ympäristönsuojeluviranomaisen taksa ja maksutaulukko on edellisen kerran hyväksytty kaupunginvaltuustossa 16.12.2024.

Taksaan esitetään lisättäväksi maksut vesihuoltolain mukaisten hakemusten käsittelystä, jotka koskevat vapautumista vesijohtoon, jätevesiviemäriin tai hulevesiviemäriin (ns. vapautushakemukset). Lisäksi tekniseluonteisena asiana taksan soveltamisalasta poistetaan eräiden ympäristöllisten lupamenettelyjen yhteensovittamisesta annettu laki ja kyseisen lain perusteella perittävä maksu. Muilta osin taksaan tai maksuihin ei esitetä muutoksia. Muutettu taksa tulisi voimaan 1.3.2026.

Vesihuoltolakia (119/2011) muutettiin 5.12.2025 säädöksellä 1087/2025 muun muassa siten, että vapautushakemusten käsittelystä voidaan periä maksu. Muutos on tullut voimaan 1.1.2026.

Vesihuoltolakiin lisätyn 11a §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi periä maksun 11 §:ssä tarkoitetun vapautushakemuksen käsittelystä. Kunnalle perittävä maksu voi vastata enintään suoritteen tuottamisesta kunnalle aiheutuvia kokonaiskustannuksia. Vesihuoltolain 11 §:ssä säädetään liittämisvelvollisuudesta vapauttamisesta vesihuoltolaitoksen verkostoon eli vesijohtoon ja jätevesiviemäriin. Vesihuoltolain 17 c §:ään lisätyn 3 momentin mukaan maksu voidaan periä myös vapautushakemuksesta, joka koskee liittämisvelvollisuutta hulevesiviemäriin.

Vapautushakemuksia tulee Vantaalla vuosittain muutamia kymmeniä. Käsittelyprosessissa tutkitaan, onko laissa määritellyt vapautuksen myöntämisen edellytykset olemassa. Mikäli vapautushakemus koskee vesijohtoon ja viemäriin liittämistä, kuullaan kunnan terveydensuojeluviranomaista sekä tarvittaessa vesihuoltolaitosta. Hulevesiviemäriin liittämistä koskevasta vapautushakemuksesta kuullaan vesihuoltolaitosta sekä kiinteistön omistajaa tai haltijaa. Mikäli hakemus koskee vapauttamista jätevesiviemäriin liittamisestä, tehdään kiinteistölle aina tarkastus, selvitetään jätevesijärjestelmä ja sen toimivuus sekä kuullaan tarvittaessa niitä kiinteistönomistajia, joiden kiinteistöille puhdistettuja jätevesiä voi päätyä. Yhtenä edellytyksenä jätevesiviemäriverkostoa koskevasta liittämisvelvollisuudesta vapauttamiselle on se, että jätevesien johtaminen ja käsittely on järjestetty ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

Jätevesiviemäriä koskevien hakemusten vaatima työmäärä on suurempi kuin hakemuksissa, jotka koskevat hulevesiviemäriin vapauttamista tai pelkkään vesijohtoon liittämistä, minkä vuoksi maksukin olisi suurempi. Keskimääräiset työmäärät hakemustyypeille ovat 8 tuntia (hulevesiviemäri tai vesijohto) ja 15 tuntia (jätevesiviemäri). Mikäli hakemus koskee vapautusta sekä jätevesiviemäriin että vesijohtoon liittymisestä, ei vesijohdon osalta perittäisi erillistä maksua. Maksu määräytyy omakustannushinnan mukaan ja sitä on mahdollista alentaa tai korottaa taksan periaatteiden mukaisesti.

Laki eräiden ympäristöllisten lupamenettelyjen yhteensovittamisesta (764/2019) on kumottu lailla eräiden ympäristöasioiden käsittelystä Lupa- ja valvontavirastossa 27.6.2025/823, joka on tullut voimaan 1.1.2026. Uudessa laissa ei ole kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle osoitettuja tehtäviä, jolloin sitä ei ole tarpeen enää olla taksassa.



Voimassa olevan hallintosäännön mukaan kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto hyväksyy hallintosäännön mukaisesti maksut ja korvaukset vahvistetun taksan mukaisesti.

Kaupunkiympäristölautakunta päättää toimialansa asiakas- ja muiden maksujen ja korvausten perusteista. Kaupunginvaltuusto päättää suoritteista perittävien maksujen yleisistä perusteista.

Liitteenä on esitys taksan muutoksesta ja muutettu maksutaulukko. Taksan soveltamisalaan 1 §:ään on lisätty säädöksiin vesihuoltolaki ja voimaantulo (14 §) muutetaan päätöstä vastaavaksi. Maksutaulukkoon on lisätty loppuun kohdaksi 11 vesihuoltolain hakemusten käsittely. Voimassa olevan maksutaulukon lopusta on kohdasta 'muiden asioiden käsittely' poistettu eräiden ympäristöllisten lupamenettelyjen yhteensovittamisesta annetun lain mukainen yhteensovittamisesta perittävä maksu.

Kaupunkiympäristölautakunta 13.1.2026 § 16

Kaupunkisuunnittelujohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se

- a) hyväksyy muutoksen Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan yleisiin perusteisiin ja maksutaulukkoon liitteenä olevien esitysten mukaisesti;
- b) kumoaa Vantaan kaupunginvaltuuston 16.12.2024 § 17 hyväksymän ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (voimaantulo 1.1.2025) ja
- c) saattaa taksan voimaan 1.3.2026 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Asian käsittely:

Kaupunkiympäristölautakunnan jäsen Jari Jääskeläinen ehdotti asian jättämistä pöydälle. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Virkamiehiltä pyydettiin seuraavaan kokoukseen selostusta tai tarkennuksia hinnankorotuksista.

Päätös:

Päätettiin jättää asia pöydälle kaupunkiympäristölautakunnan seuraavaan kokoukseen.

Liitteet:

- Ympäristönsuojeluviranomaisen taksa 1.3.2026 alkaen
- Ympäristönsuojeluviranomaisen taksan maksutaulukko 1.3.2026 alkaen

Kaupunkiympäristölautakunta 10.2.2026

Kaupunkisuunnittelujohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se

- a) hyväksyy muutoksen Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan yleisiin perusteisiin ja maksutaulukkoon liitteenä olevien esitysten mukaisesti;
- b) kumoaa Vantaan kaupunginvaltuuston 16.12.2024 § 17 hyväksymän ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (voimaantulo 1.1.2025) ja
- c) saattaa taksan voimaan 1.3.2026 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

**Päätös:**

Hyväksyttiin esitys.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 205 ja 206 §

Vesilaki (587/2011) 18 luku 12 §

Jätelaki (646/2011) 144, 144 a §

Vesihuoltolaki (119/2001) 11 a, 17 c §

Kuntalaki (410/2015)

Täytäntöönpano: Ote kaupunginhallitukselle

Muutoksenhakuohje: 3. oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

Johtava ympäristötarkastaja Maarit Rantataro 040 045 8017
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)