



Lausunnon antaminen Helsingin hallinto-oikeudelle asemakaavan muutoksesta 002478 ja tonttijaosta, 18 Vantaanlaakso / Lounaniityn päiväkot, tehdyistä valituksista / TeA

VD/1705/10.02.04.00/2021

TeA/SP/TKA/VIK/EJ/HPI/SE

Vantaan kaupunginvaltuusto on päätöksellään 20.10.2025 § 9 hyväksynyt asemakaavan muutoksen 002478 ja tonttijaon, 18 Vantaanlaakso / Lounaniityn päiväkot.

Kaupunginvaltuuston hyväksymispäätöksestä on tehty kaksi valitusta Helsingin hallinto-oikeuteen. Valittajina ovat Viherkummun omakotiyhdistys ry ja Viherkummun Viikonloppumaja Osuuskunta.

Helsingin hallinto-oikeus on pyytänyt kaupunginhallitusta antamaan lausunnon valitusten johdosta. Lausunnon antamiselle on myönnetty lisää aikaa 27.2.2026 saakka.

Kaupunkiympäristön toimialan Kaupunkirakenne ja ympäristö -palvelualue sekä toimialan laki- ja valmistalupalvelut on valmistellut lausuntoluonnoksen hallinto-oikeudelle. Valitukset ja lausuntoluonnos ovat kaupunginhallituksen esityslistan liitteenä.

Vantaan kaupungin hallintosäännön 8 luvun 1 §:n 3 kohdan mukaan kaupunginhallitus antaa kaupunginvaltuuston päätöksestä tehdystä valituksesta lausunnon hallinto-oikeudelle. Koska kaupunginhallitus yhtyy kaupunginvaltuuston päätökseen, antaa se nyt pyydetyn lausunnon.

Kaupunginhallitus 23.2.2026 § 19

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään antaa Helsingin hallinto-oikeudelle liitteenä olevan lausunnon asemakaavan muutoksesta 002478 ja tonttijaosta tehdyistä valituksista.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Merkittiin, että kokoomuksen kaupunginhallitusryhmä jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman:

Kokoomus uudistaa valtuuston aiemmin yksimielisesti hyväksymän pöytäkirjalausuman ja korostaa, että päätösten toimeenpanossa on noudatettava valtuuston selkeää tahtotilaa.

Lounaniityn päiväkodin lopullisessa toteutusvaiheessa tulee huomioida koko Vantaanlaakson varhaiskasvatuksen saavutettavuus. Kahden päiväkodin malli mahdollistaisi hyvän saavutettavuuden sekä osaltaan keventäisi Viherkumpuun kohdistuvaa liikennepainetta. Uusia päiväkodeja suunniteltaessa tulisi paremmin kuulla kasvatuksen- ja oppimisen toimialan tarvetta uusille päiväkodeille. Lounaniityn päiväkotia suunniteltaessa tulee kiinnittää erityistä huomiota sen sopimisesta ympäristöönsä. Suunnitteluvaiheessa tulee huomioida mahdollisuuksien mukaan asukkaiden esiin nostamia huolia.



Liitteet:

- Valitus (Viherkummun omakotiyhdistys ry)
- Valitus (Viherkummun Viikonloppumaja Osuuskunta)
- Lausunto Helsingin hallinto-oikeudelle

Täytäntöönpano: Kaupunkiympäristön toimiala

Muutoksenhakuohje: 3.1 Oikaisuvaatimus ja valituskielto

Lisätiedot: aluearkkitehti Timo Kallaluoto, p. 050 312 2132, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi
lakimies Heino Pitkänen, p. 043 825 9154, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi