



Lausunnon antaminen Helsingin hallinto-oikeudelle asemakaavan muutosta 002596 ja tonttijakoa, 93 Vaarala / Vaaralan Talkootien päiväkoti, koskevasta valituksesta / TeA

VD/1508/10.02.04.00/2024

TeA/SP/MYL/MHA/SGU/VIK/JK/HPI

Vantaan kaupunginvaltuusto on päätöksellään 15.12.2025 § 9 poistanut menettelyvirheen johdosta kaupunginvaltuuston aiemman päätöksen 20.10.2025 § 10 ja hyväksynyt 2.9.2025 päivätyn asemakaavan muutosehdotuksen 002596 ja tonttijakoehdotuksen, 93 Vaarala / Vaaralan Talkootien päiväkoti.

Kaupunginvaltuuston hyväksymispäätöksestä on tehty valitus Helsingin hallinto-oikeuteen. Valittajina on asunto-osakeyhtiö ja yksityishenkilöitä.

Helsingin hallinto-oikeus on pyytänyt kaupunginhallitusta antamaan lausunnon valituksen johdosta ja toimittamaan valituksen kohteena olevan päätöksen perusteena olevat asiakirjat. Hallinto-oikeuden lausuntopyyntö on päivätty 11.2.2026 ja sen diaarinumero on 383/03.04.04.04.16/2026. Lausunto ja asiakirjat on pyydetty toimittamaan viimeistään 25.3.2026.

Kaupunkiympäristön toimialan kaupunkirakenne ja ympäristö -palvelualue sekä laki- ja valmistelupalvelut on valmistellut lausunnon hallinto-oikeudelle. Valitus ja lausunto ovat kaupunginhallituksen esityslistan liitteenä.

Vantaan kaupungin hallintosäännön 8 luvun 1 §:n 3 kohdan mukaan kaupunginhallitus antaa kaupunginvaltuuston päätöksestä tehdystä valituksesta lausunnon hallinto-oikeudelle, mikäli kaupunginhallitus yhtyy valtuuston päätökseen. Koska kaupunginhallitus yhtyy kaupunginvaltuuston päätökseen, se antaa pyydetyn lausunnon.

Kaupunginhallitus 9.3.2026

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään antaa Helsingin hallinto-oikeudelle liitteenä oleva lausunto asemakaavan muutosta 002596 ja tonttijakoa, 93 Vaarala / Vaaralan Talkootien päiväkoti, koskevasta valituksesta.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Liitteet

- Valitus (asunto-osakeyhtiö ja yksityishenkilöt)
- Vantaan kaupungin lausunto Helsingin hallinto-oikeudelle

Täytäntöönpano: Lakiasiat ja päätösvalmistelu

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus ja valituskielto

Lisätiedot

asemakaava-arkkitehti Mikel Aizpuru, p. 050 302 9410, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi
lakimies Heino Pitkänen, p. 043 825 9154, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi