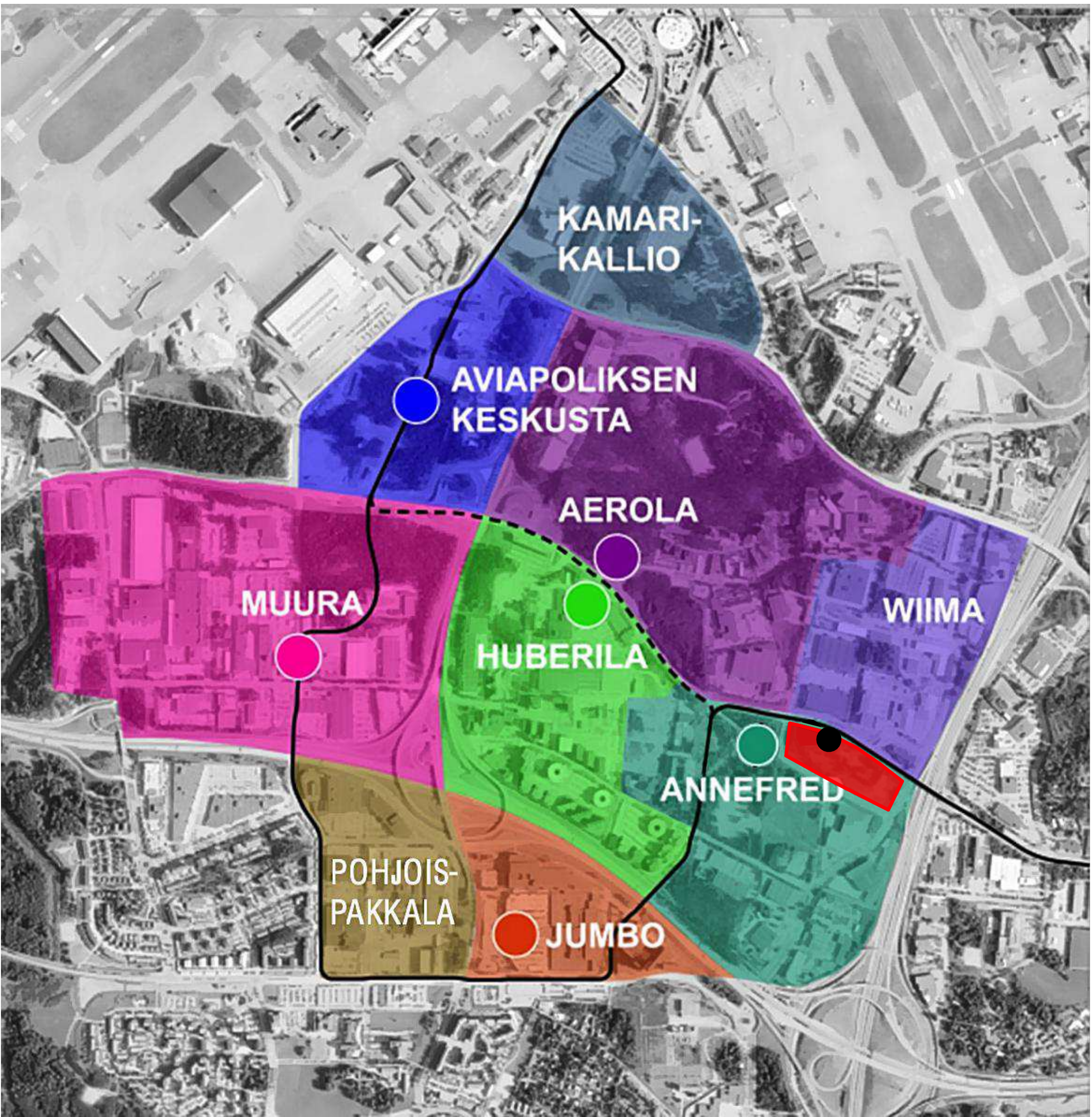
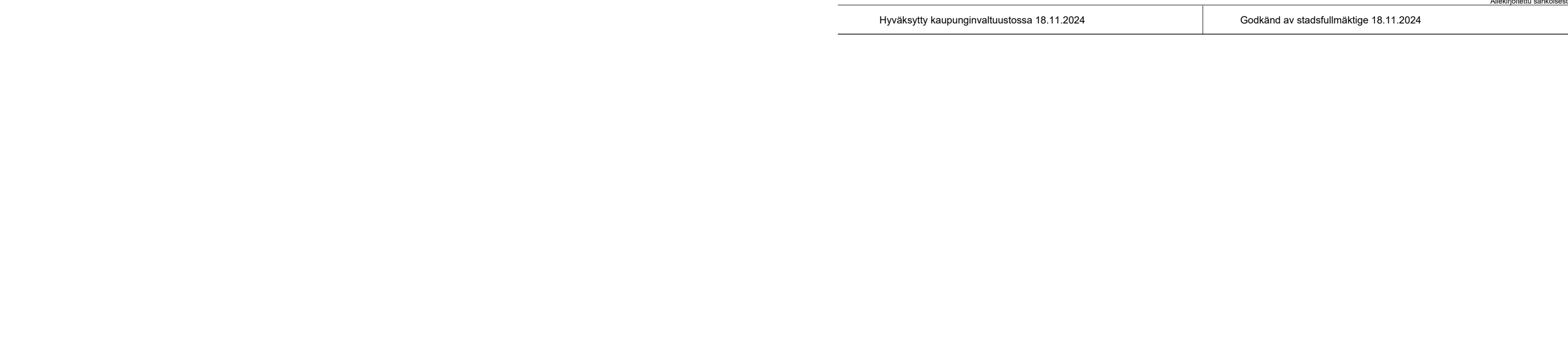
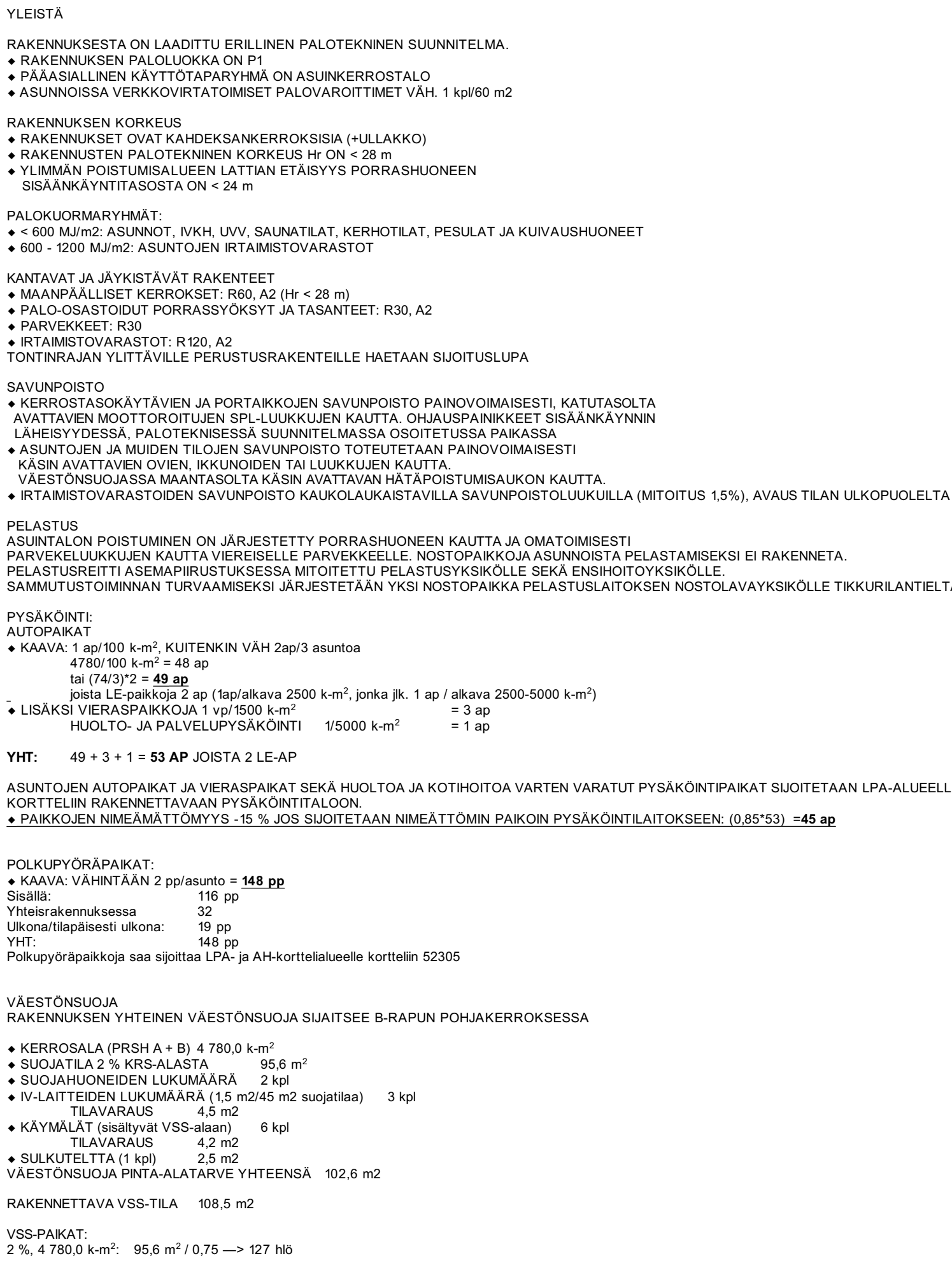




Korttelit 305 ja 355

Tontti 11

Revisio			Kuvaus	Tekijä	Päiväys	
Kaupunginosa	Korttelin	Tontin	Vieromaiden merkintä			
52	52305	11				
Tuotteen	Tasakoordinaatio ja korkeusprofiili		Laji	Julkaisun tyyppi		
Uudistaminen	ETRS-GK25, N2000					
Koodi			Sisältö	Mittakaava		
As Oy Vantaan Mantaatie 11			LUUJA-aineisto			
Pyöryjankuja 6			Sijainti			
01530 VANTAA						
Suunnitelma		Piirustus	Projekti, suunnittelu ja asiantuntijien numero	Muutos		
Päiväys		Vastuun suhteet		250131-ARK- -		
		Mari Saanisto				
ARCO ARCHITECTURE COMPANY OY		ARCO OY		Lähtökohde: 201311 Muutoksia siviili 11.10.27		
HELSINKI - TAMPERE - TURKU - OULU		ETUURILAN SUUNNITTELU		Lähtökohde: 201311		

[illegible]



SELITTEET

- Puu, KA 800mm
- Pensas, KA 400mm
- Perenna, KA 400mm
- Kukkaniitty, KA 150mm
- Säilyvä niitty
- Kuntta, KA hiekka 100mm
- Betonikiveys 1, Betonilaatta Oy, iso sauvakivi
- Betonikiveys 2, Betonilaatta Oy, pieni sauvakivi
- Nurmikiveys

- PE Penkki
- RO Roska-astia
- PP Pyöräpaikka
- IL Istutuslaatikko
- RK Reunakivi
- PV Pollarivalaisin

TAIMILUETTELO - ALUSTAVA

tunnus	tieteellinen nimi	suom. nimi	taimikoko	taimiväli	määrä
PUUT					
Frys	<i>Fraxinus pennsylvanica</i>	punasaarni	RYM 10-12	ks.pilr.	1
Play	<i>Pinus sylvestris</i>	Metsämänni	150-175	ks.pilr.	3
Soau	<i>Sorbus aucuparia</i>	kotipihlaja	RYM 8-10	ks.pilr.	4
SoDo	<i>Sorbus 'Dadong'</i>	tuurenpihlaja	RYM 8-10	ks.pilr.	3

YKSITTÄISPENSAAT

ActaG	<i>Acer tataricum 'Ginnala'</i>	mongolianvaahtera (runggollinen)	RYM 4-6	ks.pilr.	1
Dalo	<i>Dasiphora 'Lovely Pink'</i>	pensasahnikki	AT 3l	ks.pilr.	4
HysaB	<i>Hydrangea paniculata 'Boba'</i>	piikkusyyhkontensia	AT	ks.pilr.	7
LocaS	<i>Lonicera caerulea var. kamschatica 'Sevast'</i>	makaasinikuusama	80-100cm	ks.pilr.	5
Mide	<i>Microbiota decussata</i>	tuivio	40-50cm	ks.pilr.	8
Phop	<i>Physocarpus opulifolius</i>	länneheisiangervo	30-50cm	ks.pilr.	4
Rhfr	<i>Rhododendron x fraseri</i>	Kevätatsalea	60-80cm	ks.pilr.	6
RhGhA	<i>Rhododendron Ghent-Ryhmä 'Aamurisko'</i>	gentinatsalea 'aamurisko'	50-60cm	ks.pilr.	5
Rial	<i>Ribes alpinum</i>	Taikinamarja	AT 3l	ks.pilr.	4
Rigl	<i>Ribes glandulosum</i>	lamoherukka	AT 3l	ks.pilr.	3
Spbe	<i>Spiraea betulifolia</i>	Koivuangervo	40-60	ks.pilr.	3
Spjal	<i>Spiraea japonica 'Little Princess'</i>	keijuangervo	40-60	ks.pilr.	4
SymeP	<i>Syringa meyeri 'Palibin'</i>	piikkusyreeni	AT	ks.pilr.	2

Revisio Korvaus Tekijä Päiväys

Kaupunginosa 52	Korttelinosa 82305	Tonttitro 11	Vieromaiden merkintä
Tuomari Uudistaminen	Tasokoordinaatio ja korkeusprosentti ETRS-GR25, NG2000	Laji	Julkisen ro
Koste		Sisäis	Mittaus

As Oy Vantaan Mantaalitie 11

Pyörynkylä 6
01530 VANTAA
Suunnitelma

Päiväys
Välivaiheen suunnitelma
Mari Saarnisto

Projekti
Projekti, suunnitelma ja asiakkaan numero
250131-ARK- -003

Muutos
Lisämuutokset: 2017.10.10 Muutokset: 2017.10.10
Tulostettu: 2017.10.10

ARCO
ARCO ARCHITECTURE COMPANY OY
HELSINKI - TAMPERE - TURKU - OULU
ARCO OY
ETUURIN SUUNNITTELU OY

PALOLUOKKA

PÄÄPINTAKERROSLUOKAT
sisäpuoliset asunnoissa D-s2, d2, uloskäytävissä seinät ja katto A2-s1, d0, lattiat DFL-s1, ulkopuoliset B-s1, d0
Katteiden eriste B-s1, d0 ja kate BROOF(t2)-luokkaa.

tasoilla ja ne lau

käsinavattavilla luukuilla / ikkunoilla. Kohteesta on laadittu erillinen palotekninen suunnitelma.

Lähinnä maantasa o

tai vetotikkailia.

asuntoparvekkeet
likuntateisille. h

Portaiden mitoitus: sisätiloissa leveys 1 200 mm, nousu < 180 mm ja etenemä 270 mm, ulkotiloissa leveys min. 1200 mm, nousu < 130 mm ja etenemä 390 mm.

Asukopai verkko
Ikkunoissa karkais

lasin alareuna on alle 700 mm lattiasta.
 Lasiovissa karkaistu tai laminoitu turvalasitus molemmilla puolin ovea.
 Porrashuoneen ikkunoissa laminoitu turvalasi niiltä osin kuin rikkoutuminen aiheuttaa putoamisvaaran.

සිංගප්පූර්

Kaikki kirkonkantaan eristävyyden suomettamat (litteroissa esim. 44dB) ilmaääneneristysluokan liikennemeluja vastaan. merkintä $R_{w} + C_{p}$ tai R_{wL} meluolosuhteita.

Vantaan kaupungin rakentamissuojien mukaisesti laskennassa käytetään tieliikennemelun korjaustekijää C_{p} melualueesta riippumatta eli myös lentomelulle.

Asuntojen kerrostas-ovien ääneneristävyyden R_{w} 37 dB.

Asennossa ja y
lämmönteitse

maalämmöllä toteutettu vesikiertoinen lattialämmitys.

As Oy Vantaan Manttaalitie 11
Pohjapiirustus
Kerros 01

Pytinojankuja 6
01530 VANTAA

Suunnittelija	Piirittäjä	Projektitunnus, suunnitteluvuosi ja asiakirjan numero	Muutos
Anton Kallio			

Päätös: 19.12.2025 Vastuullinen suunnittelija: Mari Saanisto 250131-ARK-0003-1010

ARCO
ARCO ARCHITECTURE COMPANY OY
HELSINKI – TAMPERE – TURKU – OULU
ARCO.FI
ETUUNIMISUKUNIM@ARCO.FI



YLEISTÄ

PALOLUOKKA

Rakennuksen paloluokka on P1.
Palokuorma on pääosin < 600 MJ/m², irtaimetavarastot 600-1200 MJ/m². Kantavat rakenteet ovat pääasiassa R60 (5 kerrosta) ja irtaimetavarastot R120. Parvekkeet R30, ulokäytävien porrasyksiköt ja läpätasot R30.
Palo-oasteet rakenteet ovat pääosan luokkaa E60/E60 palokkeen suunnitelman mukaan.
Asuinhuoneistot varustetaan paristovarmentelulla, verkkoviivään kytkettyä palovarointilalla, min. 1 kpl / 60 h-m².

PÄÄPINTAKERROSLUOKAT

Sisäpinnat suomenkielisiä D-12, ulokäytävissä seinät ja katto A2-s1, d0, lattiat DFL-s1, ulkopinnat B-s1, d0.
Kattotien eriste B-s1, d0 ja kate BROOF(12)-luokkaa.

SAVUNPOISTO

Savunpoisto on asuinrakennuksessa painovoimainen, savunpoistokunat sijaitsevat porrashuoneiden ylämmissä tasolla ja ne luokitetaan kurkun porrashuoneen maantasokerrosta. Kellarin savunpoisto hoidetaan käsinvähtävillä luukuilla / ikkunoilla. Kohteesta on laadittu erillinen palotekninen suunnitelma.

PELASTAUTUMINEN

Asuntojen vastassa toimivat pääosin parvekkeet. A-portaassa vaakaesitymä ja B-portaassa pystysuuntainen lähinnä maantasoa olevia parvekkeita (1. kerros, osittain 2. kerros) pelastautuminen tapahtuu kateen yläkipsimällä tai vetokkalla.

ESTEETÖMYYS

Uloskäytävän leveys on vähintään 1 200 mm. Kaikki asuin- ja yhteistilat sekä talousalan parveke ovat esteettömiä, asuntoparvekkeet on mahdollista saada esteettömiksi trillaudotuksella. Hissit edustatien on mitoitettu liikenteelle, hissien ovien vapaa leveys ja hisskurvit mitoitettu esteettömyyttä koskevien määräysten mukaisiksi. Vapaa leveys käytävissä esteettömyyttä koskevien määräysten mukaisiksi. Tarvittaessa käytetään kulkuvälikoranoita.
Portaiden mitoitettu siirtoma leveys 1 200 mm, nousu < 180 mm ja etenemä 270 mm, ulkotiloissa leveys min. 1200 mm, nousu < 130 mm ja etenemä 390 mm.

TURVALLISUUS

Asuntoparvekkeiden kaidekorkeus 1 000 mm vähimmäis lattiapinnasta, yhteistilojen 1 200 mm.
Ikkunissa karkaistu tai laminoitu turvasitus sisäpuolelta sekä parvekkeilla ja terasseilla molemmilla puolilla, kun seinä alareuna on alle 700 mm lattialta.
Lisäosissa karkaistu tai laminoitu turvasitus molemmilla puolilla ovia.
Porrashuoneen ikkunoissa laminoitu turvasitus osten kun ikkunodummin aiheuttaa putoamisvaaran.

MELO

Asemakaavamerkin 35 dB osoittaa rakennuksen sivun, jonka puolelta ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelu vastaan on oltava vähintään 35 dB.
Kaikki ulkoavien eristävyyden tarkoitukset (listerissa esim. 44dB) ilmaaneristävyyden liikennemelu vastaan, merkintä R_w + C_w tai R_w + C_w + C_w huomioiden.
Vastaan kaupungin rakentamistehon mukaisesti laskennassa käytetään liikenemelmän korjauksia C_w melualueesta riippumatta eli myös lentomelulle.
Asuntojen kerrostas-oven ääneneristävyys on R_w 37 dB.

ILMAVAIHTO

Asunossa ja yhteistiloissa on huoneistokohtaiset tulo- ja poistolinjatvaihtojärjestelmät, jossa on poistolinnaa lämmönvaihteenotto. Rakennus liitetään vesijohto- ja viemäriverkostoihin. Lämmitysmuoto on maalämmöllä toteutettu vesikiertoinen lattialämmitys.

Revisio Korvaus Tekijä Päiväys

Kaupunginosa	Korttelin	Tonttien	Vieromaiden merkintä
52	82305	11	
Tuomela	Tasokoordinaatti ja korjausprosessi	La	Julkisen ro
Uudisrakennus	ETRS-GR25, NG2000	Pääpiirustus	03
Kotite	Seis	Mittakaava	

As Oy Vantaan Mantaalitie 11

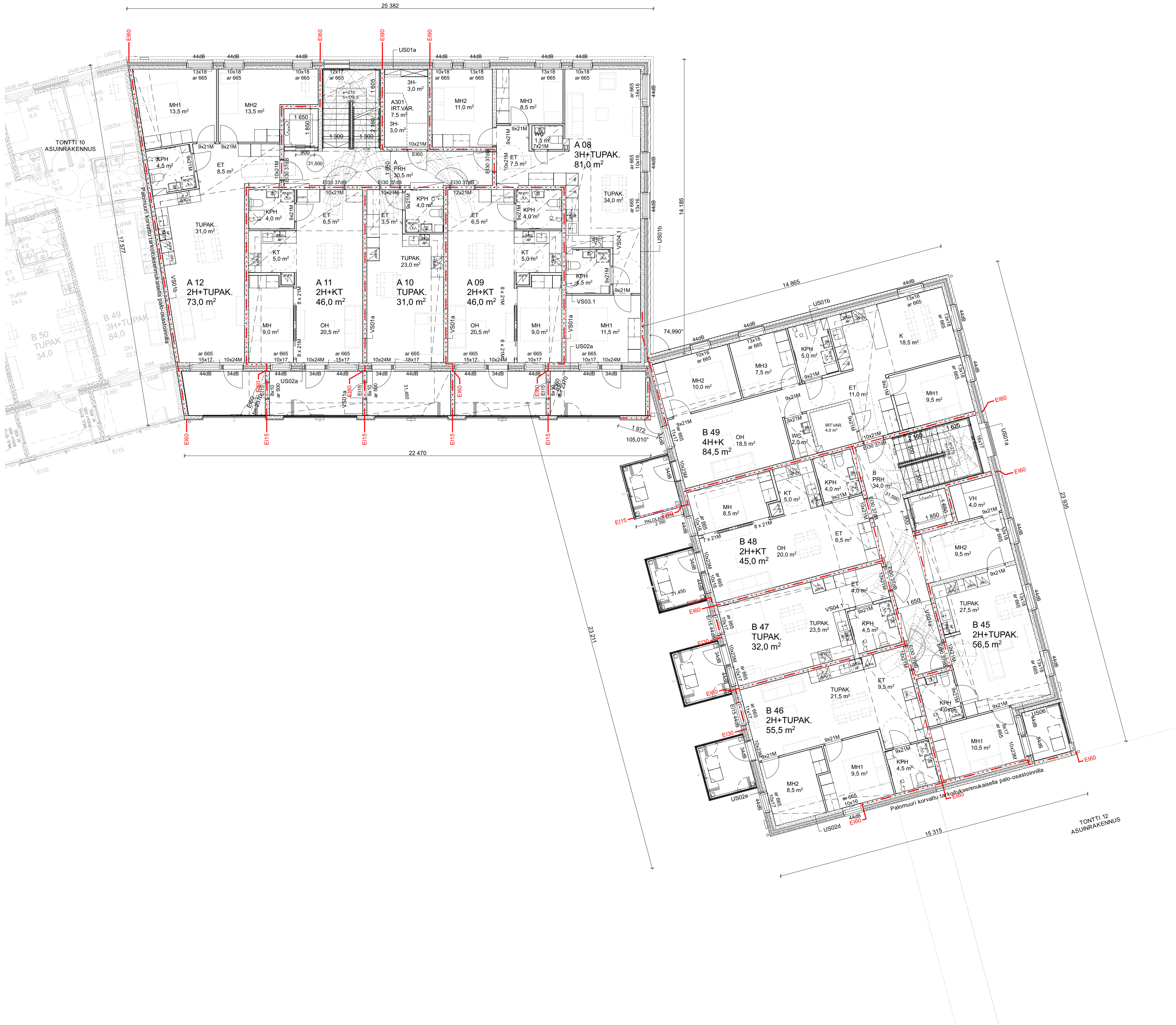
Pyörynkylä 6
01530 VANTAA

Suunnittelija	Piiritys	Projekti, suunnittelu ja osittain numero	Muoto
Antton Kallio	Valuutuksen suunnittelu		
Piiritys	Mari Saastila	250131-ARK-0003-1020	
19.12.2025			

ARCO

ARCO ARCHITECTURE COMPANY OY
HELSINKI - TAMPERE - TURKU - OULU
ARCO FI
ETUURIN SARUNEN@ARCO.FI

19.12.2025
Tulos: 250131



YLEISTÄ

PALOLUOKKA

Rakennuksen paloluokka on P1.
Palokuorma on pääosin < 600 MJ/m², irtaimetavarastot 600-1200 MJ/m². Kantavat rakenteet ovat pääasiassa R60 (6 kerrosta) ja irtaimetavarastot R120. Parvekkeet R30. Uloskäytävien porrasyksiköt ja läpötasot R30.
Palo-osastot rakenteet ovat pääosin luokkaa E60/E90 palokkeen suunnitelman mukaan.
Asuinhuoneistot varustetaan paristovarmenteilla, verkkoviivään kytketystä palovarottimella, min. 1 kpl / 60 h-m².

PÄÄPINTAKERROSLUOKAT

sisäpuoliset seinät D-s2, d2, uloskäytävissä seinät ja katto A2-s1, d0, lattiat DFL-s1, ulkopuoliset B-s1, d0.
Kattotien eriste B-s1, d0 ja kate BROOF(12)-luokkaa.

SAVUNPOISTO

Savunpoisto on asuinrakennuksessa painovoimainen, savunpoistokanat sijaitsevat porrashuoneiden ylimmillä tasolla ja ne luokitetaan kurkun porrashuoneen maantasokerroksesta. Kellarin savunpoisto hoidetaan käsinväittävillä luukuilla / ikkunoilla. Kohteesta on laadittu erillinen palotekninen suunnitelma.

PELASTAUTUMINEN

Asuntojen vastustamat palosiin parvekkeilla. A-portaassa vaakaesitymä ja B-portaassa pystysuuntainen. Lähinnä maantasoa olevia parvekkeita (1. kerros, ositt. 2. kerros) pelastautuminen tapahtuu kateen yläkierroksella tai vetotikkaila.

ESTEETÖMYYS

Uloskäytävien leveys on vähintään 1 200 mm. Kaikki asuin- ja yhteistilat sekä talousalan parveke ovat esteettömiä, asuntoparvekkeet on mahdollista saada esteettömiksi trillaudotuksella. Hissit edustatien on mitoitettu liikenteelle, hissien ovien avaus vapaa leveys ja hisskurvitukset esteettömyyttä koskevien määräysten mukaisia. Vapaa leveys käytävissä esteettömyyttä koskevien määräysten mukaisia. Tarvittaessa käytetään kulkuvälikoraratia.

Portaiden mitoitukset: siistiloissa leveys 1 200 mm, nousu < 180 mm ja etenemä 270 mm, ulkotiloissa leveys min. 1200 mm, nousu < 130 mm ja etenemä 390 mm.

TURVALLISUUS

Asuntoparvekkeiden kaidekorkeus 1 000 mm vähimmäis lattiapinnasta, yhteistilojen 1 200 mm. Ikkunoissa karkaistu tai laminoitu turvasitus sisäpuolelta sekä parvekkeilla ja terasseilla molemmilla puolia, kun seinä alareuna on alle 700 mm lattialta. Lisäovissa karkaistu tai laminoitu turvasitus molemmilla puolin ovea. Porrashuoneen ikkunoissa laminoitu turvasitus niillä osin kun riskidominen aiheuttaa putoamisvaaran.

MELO

Asemakaavamerkintä 35 dB osoittaa rakennusalan sivun, jonka puolelten ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 35 dB. Kaikki ulkoavien eristävyyden tarkoitukset (litteroissa esim. 44dB) ilmaisevat ääneneristävyyttä liikennemelua vastaan, merkintä R_w + C_w tai R_w + C_w + C_{tr} huomioiden. Vastan kaupungin rakentamistehon mukaisesti laskennassa käytetään liikenemelmän korjauskerää C_w melualueesta riippumatta eli myös lentomelulle. Asuntojen kerrostas-oven ääneneristävyys on R_w 37 dB.

ILMAVAIKHTO

Asunnoissa ja yhteistiloissa on huoneistokohtaiset tulo- ja poistolinnavaihtojärjestelmät, jossa on poistolinnaa lämmönvaihteenotto. Rakennus liitetään vesilaitoksen vesijohto- ja viemäriverkostoihin. Lämmitysmuoto on maalämmöllä toteutettu vesikierroksen lattialämmitys.

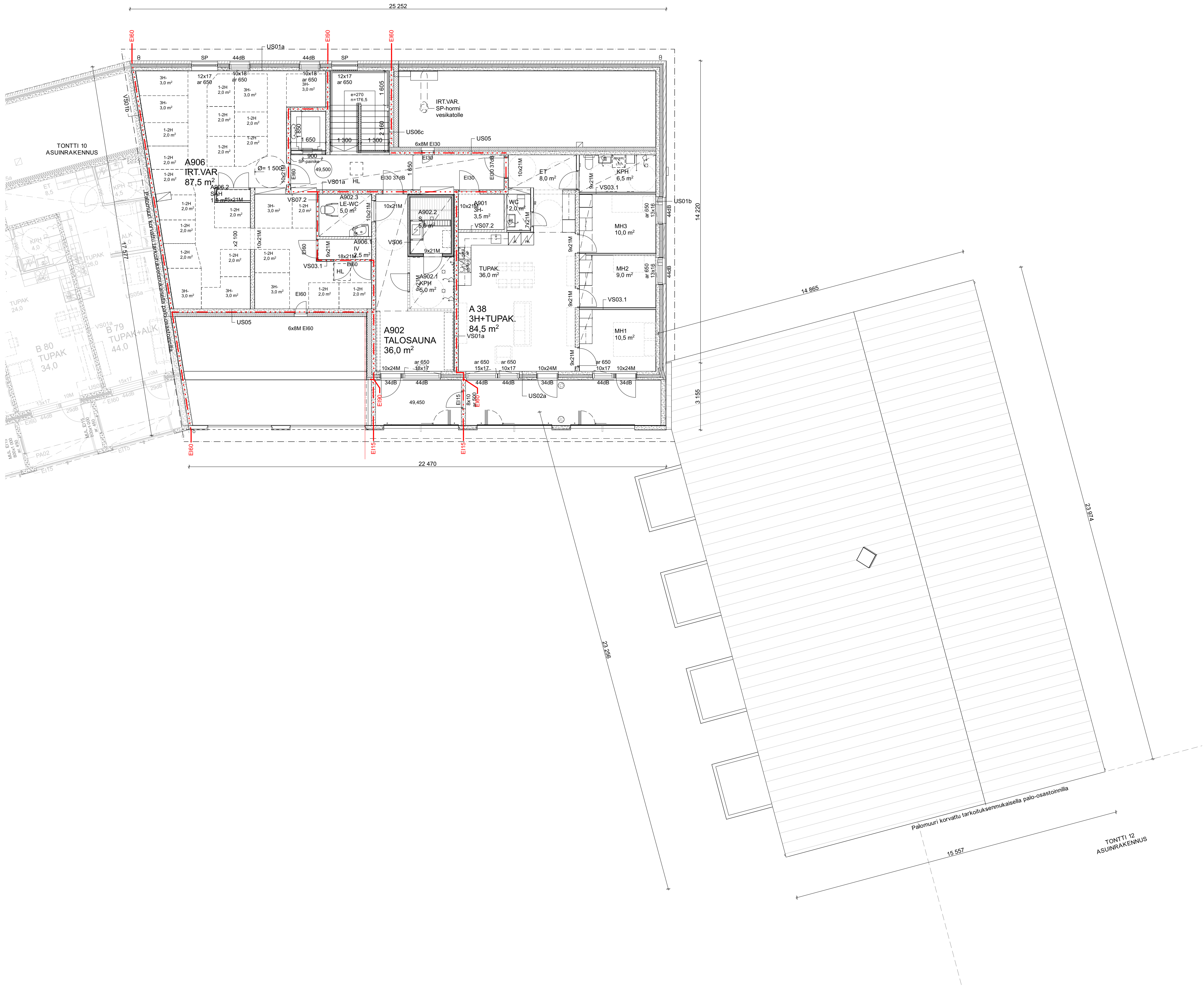
Revisio Korvaus Tekijä Päiväys

Kaupunginosa	Korttelinosa	Tonttijono	Vieromaisen merkintä
52	82305	11	
Tuomipele	Tasokoordinaatti ja korvausprosentti	Läp	Julkisen m
Uudisrakennus	ETRS-GR25, NG2000	Pääpiirustus	04
Kotite		Saatio	Mittakaava

As Oy Vantaan Mantaalitie 11

Pohjapiirustus
Kerros 03

Pyörynkäntä 6
01530 VANTAA
Suunnittelija
Antton Kallio
Pääpiirustus
Mari Saanisto
Päiväys
19.12.2025
Projektitunnus, suunnittelun ja osakkeen numero
250131-ARK-0003-1030
Muutos



YLEISTÄ

PALOLUOKKA

Rakennuksen paloluokka on P1.
Palokuorma on pääosin < 600 MJ/m², irtaimistovarastot 600-1200 MJ/m². Kantavat rakenteet ovat pääasiassa R60 (5 kerrosta) ja irtaimistovarastot R120. Parvekkeet R30, ulokäytävien porrasyöskyt ja läpötasot R30.
Palo-osastot rakenteet ovat pääosan luokkaa E60/E90 paloluokan suunnitelman mukaan.
Asuinhuoneistot varustetaan paristovarmenteilla, verkkovirtaan kytketystä palovaroittimella, min. 1 kpl / 60 h-m².

PÄÄPINTAKERROSLUOKAT

Sisäpuoliset seinät D-s2, D2, ulokäytävissä seinät ja katto A2-s1, d0, lattiat DFL-s1, ulkopuoliset B-s1, d0.
Kattotien eriste B-s1, d0 ja kate BROOF(I2)-luokkaa.

SAVUNPOISTO

Savunpoisto on asuinrakennuksessa painovoimainen, savunpoistokanat sijaitsevat porrashuoneiden ylimmillä tasolla ja ne luokitetaan kurkun porrashuoneen maantasokerroksesta. Kellarin savunpoisto hoidetaan käsinavattavilla luukuilla / ikkunoilla. Kohteesta on laadittu erillinen palotekninen suunnitelma.

PELASTAUTUMINEN

Asuntojen vastassa toimivat pääosin parvekeluukut. A-portaassa vaaka- ja B-portaassa pystysuuntainen lähinnä maantasoa olevia parvekkeita (1. kerros, osittain 2. kerros) pelastautuminen tapahtuu kateen yläkipsimällä tai vetokkaila.

ESTEETÖMYYS

Uloskäytävän leveys on vähintään 1 200 mm. Kaikki asuin- ja yhteistilat sekä talosaunan parveke ovat esteettömiä, asuntoparvekkeet on mahdollista saada esteettömiksi trillaudotuksella. Hissit edustotien on mitoitettu liikenteelle, hissien ovaukset vapaa leveys ja hisskurin mitoitusta esteettömyyttä koskevien määräysten mukaisia. Vapaa leveys käytävissä esteettömyyttä koskevien määräysten mukaisia. Tarvittaessa käytetään kulkuvälikoranoita.
Portaiden mitoitusta: siirtoliissa leveys 1 200 mm, nousu < 180 mm ja etenemä 270 mm, ulkoliissa leveys min. 1200 mm, nousu < 130 mm ja etenemä 390 mm.

TURVALLISUUS

Asuntoparvekkeiden kaidekorkeus 1 000 mm vähimmäis lattiapinnasta, yhteistilojen 1 200 mm.
Ikkunoissa karkaistu tai laminoitu turvasitus sisäpuolelta sekä parvekkeilla ja terasseilla molemmilla puolilla, kun seinä alareuna on alle 700 mm lattialta.
Lisäovissa karkaistu tai laminoitu turvasitus molemmilla puolilla ovea.
Porrashuoneen ikkunoissa laminoitu turvasitus niiltä osin kuin riskouduminen aiheuttaa putoamisvaaran.

MELU

Asemakaavamerkintä 35 dB osoittaa rakennusalan sivun, jonka puolelten ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 35 dB.
Kaikki ulkoavien eristävyyden tarkoitukset (listerissa esim. 44dB) määnneneristävyyttä liikennemelua vastaan, merkintä R_w + C_w tai R_w huomioiduna.
Vastaan kaupungin rakentamissuunnitelman mukaisesti käytetään liitteenä liitettyä korjauskeikka C_w melualueesta riippumatta eli myös lentomelulle.
Asuntojen kerrostas-oven ääneneristävyys on R_w 37 dB.

ILMAVAIHTO

Asunossa ja yhteistiloissa on huoneistokohtaiset tulo- ja poistolimanvaihtojärjestelmät, jossa on poistoilmassa lämmönalteenotto. Rakennus liitetään vesilähtöön vesijohto- ja viemäriverkostoihin. Lämmitysmuoto on maalämmöllä toteutettu vesikierroin lattialämmitys.

Revisio Korvaus Tekijä Päiväys

Kaupunginosa 52	Korttelista 82305	Tonttirokko 11	Vieromaiden merkintä
Tuomiosalo Uudisrakennus	Tasokoordinaatio ja korvausprosentti ETRS-GR25, NG2000	Lähtö Pääpiirustus	Julkaisija 10
Kotite		Suhte	Mittakaava

As Oy Vantaan Mantaalitie 11

Pohjapiirustus
Kerros 09

Pyöryojankuja 6
01530 VANTAA

Suunnittelija
Antton Kallio

Projekti
Projekti, suunnittelu ja asojen numero

Muoto

Päiväys
19.12.2025

Valuutun suunnittelija
Mari Saanisto

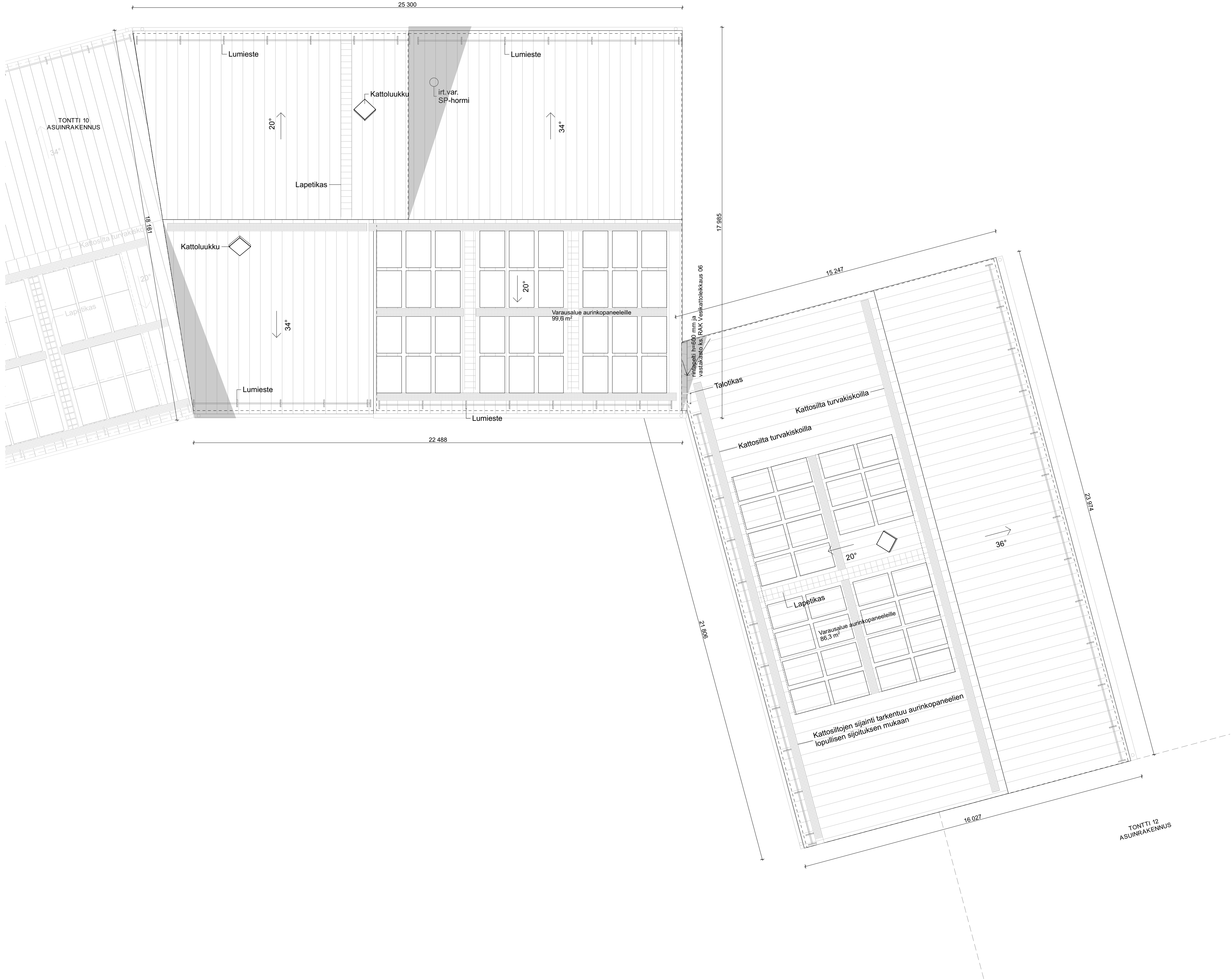
250131-ARK-0003-1090

ARCO

ARCO ARCHITECTURE COMPANY OY
HELSINKI - TAMPERE - TURKU - OULU

ARCO
ETUURISARUNARCO

19.12.2025, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 2681, 2682, 2683, 2684, 2685, 2686, 2687, 2688, 2689, 2690, 2691, 2692, 2693, 2694, 2695, 2696, 2697, 2698, 2699, 2700, 2701, 2702, 2703, 2704, 2705, 2706, 2707, 2708, 2709, 2710, 2711, 2712, 2713, 2714, 2715, 2716, 2717, 2718, 2719, 2720, 2721, 2722, 2723, 2724, 2725, 2726, 2727, 2728, 2729, 2730, 2731, 2732, 2733, 2734, 2735, 2736, 2737, 2738, 2739, 2740, 2741, 2742, 2743, 2744, 2745, 2746, 2747, 2748, 2749, 2750, 2751, 2752, 2753, 2754, 2755, 2756, 2757, 2758, 2759, 2760, 2761, 2762, 2763, 2764, 2765, 2766, 2767, 2768, 2769, 2770, 2771, 2772, 2773, 2774, 2775, 2776, 2777, 2778, 2779, 2780, 2781, 2782, 2783, 2784, 2785, 2786, 2787, 2788, 2789, 2790, 2791, 2792, 2793, 2794, 2795, 2796, 2797, 2798, 2799, 2800, 2801, 2802, 2803, 2804, 2805, 2806, 2807, 2808, 2809, 2810, 2811, 2812, 2813, 2814, 2815, 2816, 2817, 2818, 2819, 2820, 2821, 2822, 2823, 2824, 2825, 2826, 2827, 2828, 2829, 2830, 2831, 2832, 2833, 2834, 2835, 2836, 2837, 2838, 2839, 2840, 2841, 2842, 2843, 2844, 2845, 2846, 2847, 2848, 2849, 2850, 2851, 2852, 2853, 2854, 2855, 2856, 2857, 2858, 2859, 2860, 2861, 2862, 2863, 2864, 2865, 2866, 2867, 2868, 2869, 2870, 2871, 2872, 2873, 2874, 2875, 2876, 2877, 2878, 2879, 2880, 2881, 2882, 2883, 2884, 2885, 2886, 2887, 2888, 2889, 2890, 2891, 2892, 2893, 2894, 2895, 2896, 2897, 2898, 2899, 2900, 2901, 2902, 2903, 2904, 2905, 2906, 2907, 2908, 2909, 2910, 2911, 2912, 2913, 2914, 2915, 2916, 2917, 2918, 2919, 2920, 2921, 2922, 2923, 2924, 2925, 2926, 2927, 2928, 2929, 2930, 2931, 2932, 2933, 2934, 2935, 2936, 2937, 2938, 2939, 2940, 2941, 2942, 2943, 2944, 2945, 2946, 2947, 2948, 2949, 2950, 2951, 2952, 2953, 2954, 2955, 2956, 2957, 2958, 2959, 2960, 2961, 2962, 2963, 2964, 2965, 2966, 2967, 2968, 2969, 2970, 2971, 2972, 2973, 2974, 2975, 2976, 2977, 2978, 2979, 2980, 2981, 2982, 2983, 2984, 2985, 2986, 2987, 2988, 2989, 2990, 2991, 2992, 2993, 2994, 2995, 2996, 2997, 2998, 2999, 3000, 3001, 3002, 3003, 3004, 3005, 3006, 3007, 3008, 3009, 3010, 3011, 3012, 3013, 3014, 3015, 3016, 3017, 3018, 3019, 3020, 3021, 3022, 3023, 3024, 3025, 3026, 3027, 3028, 3029, 3030, 3031, 3032, 3033, 3034, 3035, 3036, 3037, 3038, 3039, 3040, 3041, 3042, 3043, 3044, 3045, 3046, 3047, 3048, 3049, 3050, 3051, 3052, 3053, 3054, 3055, 3056, 3057, 3058, 3059, 3060, 3061, 3062, 3063, 3064, 3065, 3066, 3067, 3068, 3069, 3070, 3071, 3072, 3073, 3074, 3075, 3076, 3077, 3078, 3079, 3080, 3081, 3082, 3083, 3084, 3085, 3086, 3087, 3088, 3089, 3090, 3091, 3092, 3093, 3094, 3095, 3096, 3097, 3098, 3099, 3100, 3101, 3102, 3103, 3104, 3105, 3106, 3107, 3108, 3109, 3110, 3111, 3112, 3113, 3114, 3115, 3116, 3117, 3118, 3119, 3120, 3121, 3122, 3123, 3124, 3125, 3126, 3127, 3128, 3129, 3130, 3131, 3132, 3133, 3134, 3135, 3136, 3137, 3138, 3139, 3140, 3141, 3142, 3143, 3144, 3145, 3146, 3147, 3148, 3149, 3150, 3151, 3152, 3153, 3154, 3155, 3156, 3157, 3158, 3159, 3160, 3161, 3162, 3163, 3164, 3165, 3166, 3167, 3168, 3169, 3170, 3171, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177, 3178, 3179, 3180, 3181, 3182, 3183, 3184, 3185, 3186, 3187, 3188, 3189, 3190, 3191, 3192, 3193, 3194, 3195, 3196, 3197, 3198, 3199, 3200, 3201, 3202, 3203, 3204, 3205, 3206, 3207, 3208, 3209, 3210, 3211, 3212, 3213, 3214, 3215, 3216, 3217, 3218, 3219, 3220, 3221, 3222, 3223, 3224, 3225, 3226, 3227, 3228, 3229, 3230, 3231, 3232, 3233, 3234, 3235, 3236, 3237, 3238, 3239, 3240, 3241, 3242, 3243, 3244, 3245, 3246, 3247, 3248, 3249, 3250, 3251, 3252, 3253, 3254, 3255, 3256, 3257, 3258, 3259, 3260, 3261, 3262, 3263, 3264, 3265, 3266, 3267, 3268, 3269, 3270, 3271, 3272, 3273, 3274, 3275, 3276, 3277, 3278, 3279, 3280, 3281, 3282, 3283, 3284, 3285, 3286, 3287, 3288, 3289, 3290, 3291, 3292, 3293, 3294, 3295, 3296, 3297, 3298, 3299, 3300, 3301, 3302, 3303, 3304, 3305, 3306, 3307, 3308, 3309, 3310, 3311, 3312, 3313, 3314, 3315, 3316, 3317, 3318, 3319, 3320, 3321, 3322, 3323, 3324, 3325, 3326, 3327, 3328, 3329, 3330, 3331, 3332, 3333, 3334, 3335, 3336, 3337, 3338, 3339, 3340, 3341, 3342, 3343, 3344, 3345, 3346, 3347, 3348, 3349, 3350, 3351, 3352, 3353, 3354, 3355, 3356, 3357, 3358, 3359, 3360, 3361, 3362, 3363, 3364, 3365, 3366, 3367, 3368, 3369, 3370, 3371, 3372, 3373, 3374, 3375, 3376, 3377, 3378, 3379, 3380, 3381, 3382, 3383, 3384, 3385, 3386, 3387, 3388, 3389, 3390, 3391, 3392, 3393, 3394, 3395, 3396, 3397, 3398, 3399, 3400, 3401, 3402, 3403, 3404, 3405, 3406, 3407, 3408, 3409, 3410, 3411, 3412, 3413, 3414, 3415, 3416, 3417, 3418, 3419, 3420, 3421, 3422, 3423, 3424, 3425, 3426, 3427, 3428, 3429, 3430, 3431, 3432, 3433, 3434, 3435, 3436, 3437, 3438, 3439, 3440, 3441, 3442, 3443, 3444, 3445, 3446, 3447, 3448, 3449, 3450, 3451, 3452, 3453, 3454, 3455, 3456, 3457, 3458, 3459, 3460, 3461, 3462, 3463, 3464, 3465, 3466, 3467, 3468, 3469, 3470, 3471, 3472, 3473, 3474, 3475, 3476, 3477, 3478, 3479, 3480, 3481, 3482, 3483, 3484, 3485, 3486, 3487, 3488, 3489, 3490, 3491, 3492, 3493, 3494, 3495, 3496, 3497, 3498, 3499, 3500, 3501, 3502, 3503, 3504, 3505, 3506, 3507, 3508, 3509, 3510, 3511, 3512, 3513, 3514, 3515, 3516, 3517, 3518, 3519, 3520, 3521, 3522, 3523, 3524, 3525, 3526, 3527, 3528, 3529, 3530, 3531, 3532, 3533, 3534, 3535, 3536, 3537, 3538, 3539, 3540, 3541, 3542, 3543, 3544, 3545, 3546, 3547, 3548, 3549, 3550, 3551, 3552, 3553, 3554, 3555, 3556, 3557, 3558, 3559, 3560, 3561, 3562, 3563, 3564, 3565, 3566, 3567, 3568, 3569, 3570, 3571, 3572, 3573, 3574, 3575, 3576, 3577, 3578, 3579, 3580, 3581, 3582, 3583, 3584, 3585, 3586, 3587, 3588, 3589, 3590, 3591, 3592, 3593, 3594, 3595, 3596, 3597, 3598, 3599, 3600, 3601, 3602, 3603, 3604, 3605, 3606, 3607, 3608, 3609, 3610, 3611, 3612, 3613, 3614, 3615, 3616, 3617, 3618, 3619, 3620, 3621, 3622, 3623, 3624, 3625



YLEISTÄ

PALOLUOKKA

Rakennuksen paloluokka on P1.
Palokuorma on pääosin < 600 MJ/m², irtaimetavarastot 600-1200 MJ/m². Kantavat rakenteet ovat pääasiassa R60 (3 kerrosta) ja irtaimetavarastot R120. Parvekkeet R30. Ulkokäytävien porrasyöskyt ja lepotasot R30.
Palo-estävät rakenteet ovat pääosan luokkaa E60/E90 palotietä suuntautuneita.
Asuinhuoneistot varustetaan paristovarmennetuilla, verkkoivinaan kytketyllä palovaroitinilla, min. 1 kpl / 60 h-m².

PÄÄPINTAKERROSLUOKAT

sisäpuoliset seinät D-s2, d2, ulkokäytävissä seinät ja katto A2-s1, d0, lattiat DFL-s1, ulkopuoliset B-s1, d0.
Kattotien eriste B-s1, d0 ja kate BROOF(I2)-luokkaa.

SAVUNPOISTO

Savunpoisto on asuinrakennuksessa painovoimainen, savunpoistokanat sijaitsevat porrashuoneiden ylämmissä tasolla ja ne luokitetaan kurkun porrashuoneen maantasokerroksesta. Kellarin savunpoisto hoidetaan käsinavattavilla luukuilla / ikkunoilla. Kohteesta on laadittu erillinen palotekninen suunnitelma.

PELASTAUTUMINEN

Asuntojen vastassa toimivat pääosin parvekkeet. A-portaassa vaaka- ja B-portaassa pystysuuntainen. Lähinnä maantasoa olevia parvekkeita (1. kerros, osittain 2. kerros) pelastautuminen tapahtuu kateen yläkipsimällä tai vetotikkaila.

ESTEETTÖMYYS

Ulkokäytävien leveys on vähintään 1 200 mm. Kaikki asuin- ja yhteistilat sekä talosaunan parvekkeet ovat esteettömiä, asuinparvekkeet on mahdollista saada esteettömiksi trillaudotuksella. Hissit edustatien on mitoitettu liikenteelle, hissin ovien avaus leveys ja hissin ovien mitoitettu esteettömyyttä koskevien määräysten mukaisiksi. Vapaa leveys käytävissä esteettömyyttä koskevien määräysten mukaisiksi. Tarvittaessa käytetään kulkuvälikoranteja.
Portaiden mitoitettu sisätiloissa leveys 1 200 mm, nousu < 180 mm ja etenemä 270 mm, ulkotiloissa leveys min. 1200 mm, nousu < 130 mm ja etenemä 390 mm.

TURVALLISUUS

Asuinparvekkeiden kaidekorkeus 1 000 mm vähintään lattiatasosta, yhteistilojen 1 200 mm.
Ikkunoissa karkaistu tai laminoitu turvasitus sisäpuolelta sekä parvekkeilla ja terasseilla molemmilla puolilla, kun seinä alareuna on alle 700 mm lattialta.
Lasioissa karkaistu tai laminoitu turvasitus molemmilla puolilla ovien.
Porrashuoneen ikkunoissa laminoitu turvasitus ovien kulkuvälikoranteista.

MELU

Asemakaavamerkintä 35 dB osoittaa rakennusalan sivun, jonka puolelta ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 35 dB.
Kaikki ulkoavien eristävyyden tarkoitukset (listerissa esim. 44dB) ääneneristävyyttä liikennemelua vastaan, merkintä R_w + C_w tai R_w huomioiduna.
Vastaan kaupungin rakentamistehon mukaisesti laskennassa käytetään liikkumisen korjauskerää C_w melualueesta riippumatta eli myös lentomelulle.
Asuntojen kerrostasovien ääneneristävyys on R_w 37 dB.

ILMAVAIHTO

Asunossa ja yhteistiloissa on huoneistokohtaiset tulo- ja poistolamavaihtojärjestelmät, jossa on poistolamassa lämmönalteenotto. Rakennus liitetään vesilähtö- ja viemäriverkostoihin. Lämmitysmuoto on maalämmöllä toteutettu vesikiertoinen lattialämmitys.

Revisio Korvaus Tekijä Päiväys

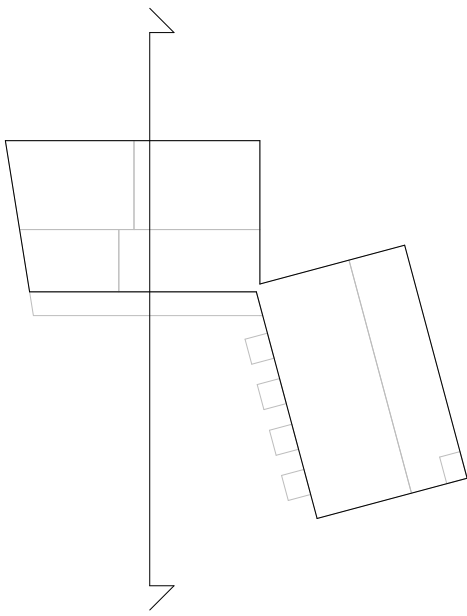
Kaupunginosa	Korttelin	Tonttiro	Viite
52	82305	11	
Tuusula	Tuusulan kirkon alue		
Uusirakennus	ETRIS-GR25, NG200		
Kotite	Suhte		

As Oy Vantaan Mantaalitie 11
Pyörytanjankuja 6
01530 VANTAA
Suunnittelija
Antton Kallio
Päiväys
19.12.2025

Pohjapiirustus
Vesikatto
1:100

Projekti
250131-ARK-0003-1100
Määrittäjä
Mari Saanisto

ARCO
ARCO ARCHITECTURE COMPANY OY
HELSINKI - TAMPERE - TURKU - OULU
ETUURIN SUUNNITTELU
ETUURIN SUUNNITTELU



Revisio Korvaus Tekijä Päiväys

Kaupunginosa	Korttelinosa	Tonttitro	Vierasmaiden merkintä
52	82305	11	
Tuusula	Tuusula	Tuusula	Tuusula
Uudisrakennus	Uudisrakennus	Uudisrakennus	Uudisrakennus
Kotite	Kotite	Kotite	Kotite

As Oy Vantaan Manttaalitie 11
Pyöryojankuja 6
01530 VANTAA

Leikkaus
Leikkaus A

Arco
Arco
Arco

ARCO
ARCO
ARCO



ARCO
ARCO ARCHITECTURE COMPANY OY
HELSINKI - TAMPERE - TURKU - OULU
ARCO.FI
ETUNIMI.SUKUNIM@ARCO.FI



JULKISIVUMATERIAALIT

- MURATTU TILI, HARMAA (TILERI LAAVA 85 + SAUMA 100/600)
- TILEÄÄTTÄ, HARMAA (TILERI LAAVA 85 + SAUMA 100/600)
- MURATTU TILI, PUNAINEN (TILERI BRAHE 85 + SAUMA 100/600)
- TILEÄÄTTÄ, PUNAINEN (TILERI BRAHE 85 + SAUMA 100/600)
- MURATTU TILI, BEIGE (TILERI FENIX 85 + SAUMA OLOS)
- TILEÄÄTTÄ, BEIGE (TILERI FENIX 85 + SAUMA OLOS)
- MURATTU TILI, VAALEA (TILERI EDELWEISS 85 + SAUMA OLOS)
- TILEÄÄTTÄ, VAALEA (TILERI EDELWEISS 85 + SAUMA OLOS)
- TILI, HARMAANBEIGE (TILERI LUOTO + SAUMA OLOS)
- TILEÄÄTTÄ, HARMAANBEIGE (TILERI LUOTO + SAUMA OLOS)
- MURATTU TILI, HARMAANRUSKEA (TILERI TUHKA + SAUMA OLOS)
- TILEÄÄTTÄ, HARMAANRUSKEA (TILERI TUHKA + SAUMA OLOS)
- BETONI, HARMAA (RR42)
- PELTKATTO, TUMMANBEIGE (RR32)
- METALLIOHUTILEVY, RUSKEA (RR33)
- METALLIOHUTILEVY, KUPARI (RR43)
- METALLIOHUTILEVY, VAALEANBEIGE (RR30)
- METALLIOHUTILEVY, TUMMANBEIGE (RR42)
- METALLIOHUTILEVY, TILENPUNAINEN (RR750)
- METALLIPROFIILI, HARMAANRUSKEA (NCS 5608-Y30R)
- METALLIPROFIILI, BEIGE (NCS 2212-Y21R)
- METALLIPROFIILI, VAALEANHARMAA (NCS 1506-Y38R)
- METALLIPROFIILI, PUNARUSKEA (NCS 5327-Y81R)
- MAALATTU URITETTU BETONI, PUNARUSKEA (NCS 5327-Y81R)
- MAALATTU URITETTU BETONI, VAALEANHARMAA (NCS 1506-Y38R)
- KIRKAS LASI
- RAIDOITETTU LASI

Revisio Kuvaus Tekijä Päiväys

Käsittelytapa	Korjaukset	Tuotteen	Viite
52	82305	11	11
Tuotteen	Tuotteen	Tuotteen	Tuotteen
Uudistus	ETRS-GR25, NG2000	14	14
Kotite	14	14	14

As Oy Vantaan Mantaalitie 11

Pyörynkylä 6 01530 VANTAA	Projekti	Projekti	Muutos
Suunnittelija Antton Kallio	Valmistus	250131-ARK-0005-100	
Päiväys 19.12.2025	Mari Saanisto		



- JULKISIVUMATERIAALIT**
- | | |
|---|------------------------------------|
| 1. MUURATTU TILI, HARMAA | (TILERI LAAVA 85 + SAUMA 100/600) |
| 1A. TILIAATTA, HARMAA | (TILERI LAAVA 85 + SAUMA 100/600) |
| 2. MUURATTU TILI, PUNAINEN | (TILERI BRAHE 85 + SAUMA 100/600) |
| 2A. TILIAATTA, PUNAINEN | (TILERI BRAHE 85 + SAUMA 100/600) |
| 3. MUURATTU TILI, BEIGE | (TILERI FENIX 85 + SAUMA OLOS) |
| 3A. TILIAATTA, BEIGE | (TILERI FENIX 85 + SAUMA OLOS) |
| 4. MUURATTU TILI, VAALEA | (TILERI EDELWEISS 85 + SAUMA OLOS) |
| 4A. TILIAATTA, VAALEA | (TILERI EDELWEISS 85 + SAUMA OLOS) |
| 5. TILI, HARMAANBEIGE | (TILERI LUOTO + SAUMA OLOS) |
| 5A. TILIAATTA, HARMAANBEIGE | (TILERI LUOTO + SAUMA OLOS) |
| 6. MUURATTU TILI, HARMAANRUSKEA | (TILERI TUHKA + SAUMA OLOS) |
| 6A. TILIAATTA, HARMAANRUSKEA | (TILERI TUHKA + SAUMA OLOS) |
| 7. BETONI, HARMAA | |
| 8a. PELTKATTO, TUMMANBEIGE | (RR42) |
| 9. METALLIOHUTILEVY, RUSKEA | (RR32) |
| 10. METALLIOHUTILEVY, KUPARI | (RR43) |
| 11. METALLIOHUTILEVY, VAALEANBEIGE | (RR30) |
| 12. METALLIOHUTILEVY, TUMMANBEIGE | (RR42) |
| 13. METALLIOHUTILEVY, TILENPUNAINEN | (RR750) |
| 14. METALLIPROFIILI, HARMAANRUSKEA | (NCS 5608-Y30R) |
| 15. METALLIPROFIILI, BEIGE | (NCS 2212-Y21R) |
| 16. METALLIPROFIILI, VAALEANHARMAA | (NCS 1506-Y38R) |
| 17. METALLIPROFIILI, PUNARUSKEA | (NCS 5327-Y81R) |
| 18. MAALATTU URITETTU BETONI, PUNARUSKEA | (NCS 5327-Y81R) |
| 19. MAALATTU URITETTU BETONI, VAALEANHARMAA | (NCS 1506-Y38R) |
| 20. KIRKAS LASI | |
| 21. RAIDOTETTU LASI | |

Revisio		Kuvaa		Tekijä		Päivitys	
Käsitteily		Kuvasto		Tiedosto		Vieromaiden merkintä	
52		82305		11			
Terveystieteiden ja terveystieteiden		Terveystieteiden ja terveystieteiden		Lääkärin		Julkaisun nro	
Uudisrakennus		ETRS-GR25, NG2000		Pääpiirustus		15	
Kotite				Suhte		Mittakaava	

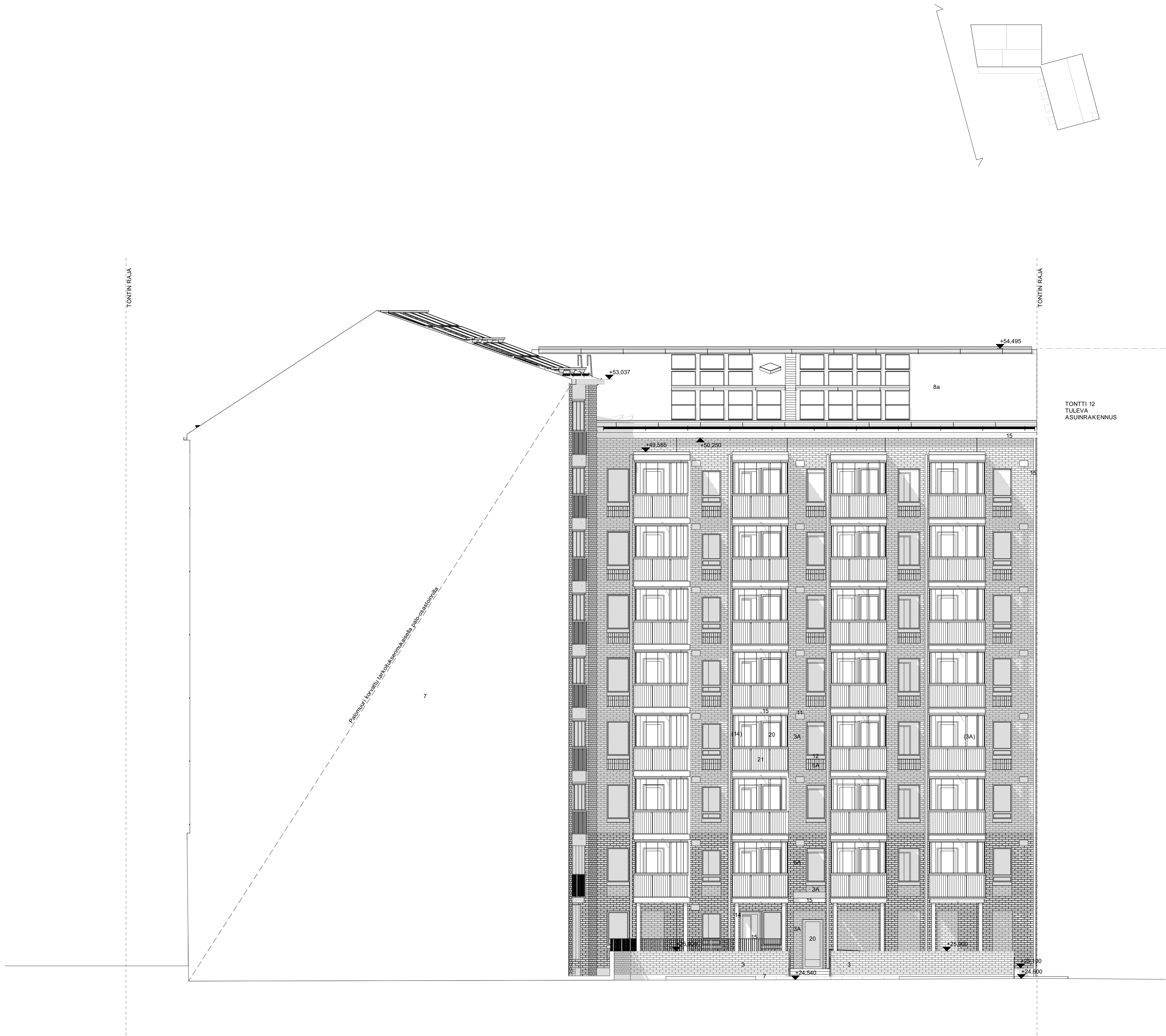


JULKISIVUMATERIAALIT

- | | |
|---|------------------------------------|
| 1. MURATTU TILI, HARMAA | (TILERI LAAVA 85 + SAUMA 100/600) |
| 1A. TILIAATTA, HARMAA | (TILERI LAAVA 85 + SAUMA 100/600) |
| 2. MURATTU TILI, PUNAINEN | (TILERI BRAHE 85 + SAUMA 100/600) |
| 2A. TILIAATTA, PUNAINEN | (TILERI BRAHE 85 + SAUMA 100/600) |
| 3. MURATTU TILI, BEIGE | (TILERI FENIX 85 + SAUMA OLOS) |
| 3A. TILIAATTA, BEIGE | (TILERI FENIX 85 + SAUMA OLOS) |
| 4. MURATTU TILI, VAALEA | (TILERI EDELWEISS 85 + SAUMA OLOS) |
| 4A. TILIAATTA, VAALEA | (TILERI EDELWEISS 85 + SAUMA OLOS) |
| 5. TILI, HARMAANBEIGE | (TILERI LUOTO + SAUMA OLOS) |
| 5A. TILIAATTA, HARMAANBEIGE | (TILERI LUOTO + SAUMA OLOS) |
| 6. MURATTU TILI, HARMAANRUSKEA | (TILERI TUHKA + SAUMA OLOS) |
| 6A. TILIAATTA, HARMAANRUSKEA | (TILERI TUHKA + SAUMA OLOS) |
| 7. BETONI, HARMAA | |
| 8A. PELTKATTO, TUMMANBEIGE | (RR42) |
| 9. METALLIOHUTILEVY, RUSKEA | (RR32) |
| 10. METALLIOHUTILEVY, KUPARI | (RR43) |
| 11. METALLIOHUTILEVY, VAALEANBEIGE | (RR30) |
| 12. METALLIOHUTILEVY, TUMMANBEIGE | (RR42) |
| 13. METALLIOHUTILEVY, TILENPUNAINEN | (RR750) |
| 14. METALLIPROFIILI, HARMAANRUSKEA | (NCS 5608-Y30R) |
| 15. METALLIPROFIILI, BEIGE | (NCS 2212-Y21R) |
| 16. METALLIPROFIILI, VAALEANHARMAA | (NCS 1506-Y38R) |
| 17. METALLIPROFIILI, PUNARUSKEA | (NCS 5327-Y81R) |
| 18. MAALATTU URITETTU BETONI, PUNARUSKEA | (NCS 5327-Y81R) |
| 19. MAALATTU URITETTU BETONI, VAALEANHARMAA | (NCS 1506-Y38R) |
| 20. KIRKAS LASI | |
| 21. RAIKOTETTU LASI | |

Revisio		Kuvaus	Tekijä		Päiväys	
Kaupunginosa	Korttelin	Tontin	Vierasmäen markkintä			
52	52305	11				
Tuotteen	Tasokoordinaatio ja korkeusprofiili		Lähtö	Julkisen		
Uudisrakennus	ETRS-GK25, N2000		Pääpiirustus	16		
Kohde			Sisä	Mittakaava		
As Oy Vantaan Manttaalitie 11			Julkisivu			
			Etelä			
Pyörylankuja 6 01530 VANTAA						
Suunnittelija Antton Kallio		Piiritys	Projekti, suunnittelu ja asennus numero		Muutos	
Päiväys 19.12.2025		Vastuunottaja Mari Saanisto		250131-ARK-0005-300		
ARCO		ARCO ARCHITECTURE COMPANY OY HELSINKI - TAMPERE - TURKU - OULU		ARCO OY ETUURISARUN@ARCO.FI		

Luovutuspöytäkirja: 2023151_Manttaalitie_11_11_2023
Lisämerkinnät: 2023151_Manttaalitie_11_11_2023
Lisämerkinnät: 2023151_Manttaalitie_11_11_2023



JULKISIVUMATERIAALIT

- | | |
|---|------------------------------------|
| 1. MUURATTU TIILI, HARMAA | (TILERI LAAVA 85 + SAUMA 100/600) |
| 1A. TILERAATTA, HARMAA | (TILERI LAAVA 85 + SAUMA 100/600) |
| 2. MUURATTU TIILI, PUNAINEN | (TILERI BRAHE 85 + SAUMA 100/600) |
| 2A. TILERAATTA, PUNAINEN | (TILERI BRAHE 85 + SAUMA 100/600) |
| 3. MUURATTU TIILI, BEIGE | (TILERI FENIX 85 + SAUMA OLOS) |
| 3A. TILERAATTA, BEIGE | (TILERI FENIX 85 + SAUMA OLOS) |
| 4. MUURATTU TIILI, VAALEA | (TILERI EDELWEISS 85 + SAUMA OLOS) |
| 4A. TILERAATTA, VAALEA | (TILERI EDELWEISS 85 + SAUMA OLOS) |
| 5. TIILI, HARMAANBEIGE | (TILERI LUOTO + SAUMA OLOS) |
| 5A. TILERAATTA, HARMAANBEIGE | (TILERI LUOTO + SAUMA OLOS) |
| 6. MUURATTU TIILI, HARMAANRUSKEA | (TILERI TUHKA + SAUMA OLOS) |
| 6A. TILERAATTA, HARMAANRUSKEA | (TILERI TUHKA + SAUMA OLOS) |
| 7. BETONI, HARMAA | |
| 8A. PELTKATTO, TUMMANBEIGE | (RR42) |
| 9. METALLIOHUTILEVY, RUSKEA | (RR32) |
| 10. METALLIOHUTILEVY, KUPARI | (RR43) |
| 11. METALLIOHUTILEVY, VAALEANBEIGE | (RR30) |
| 12. METALLIOHUTILEVY, TUMMANBEIGE | (RR42) |
| 13. METALLIOHUTILEVY, TILENPUNAINEN | (RR750) |
| 14. METALLIPROFIILI, HARMAANRUSKEA | (NCS 5608-Y30R) |
| 15. METALLIPROFIILI, BEIGE | (NCS 2212-Y21R) |
| 16. METALLIPROFIILI, VAALEANHARMAA | (NCS 1506-Y38R) |
| 17. METALLIPROFIILI, PUNARUSKEA | (NCS 5327-Y81R) |
| 18. MAALATTU URITETTU BETONI, PUNARUSKEA | (NCS 5327-Y81R) |
| 19. MAALATTU URITETTU BETONI, VAALEANHARMAA | (NCS 1506-Y38R) |
| 20. KIRKAS LASI | |
| 21. RAIDOTETTU LASI | |

Revisio Korvaus Tekijä Päiväys

Kaupunginosa	Korttelinosa	Tonttitilaa	Vierasmaiden merkintä
52	82305	11	
Tuusula	Tuusula	Tuusula	Tuusula
Tuusula	Tuusula	Tuusula	Tuusula

As Oy Vantaan Mantaalitie 11

Pyöryntienkatu 6
01530 VANTAA

Arco
19.12.2025

ARCO
19.12.2025



Kaupunginosa 52	Korttelin/tila 52305	Tontti/Rno 11	Viranomaisen merkintä	
Toimiperide Uudisrakennus	Tasokoordinaattisto ja korkeusjärjestelmä ETRS-GK25, N2000		Laji PÄÄPIIRUSTUSLIITE	Juokseva rno
Kohde		Sisästä		Mittakaavat

As Oy Vantaan Manttaalitie 11

Lupaliitteet

VSS-piirustus

Pytinojankuja 6

01330 VANTAGE
Counselling

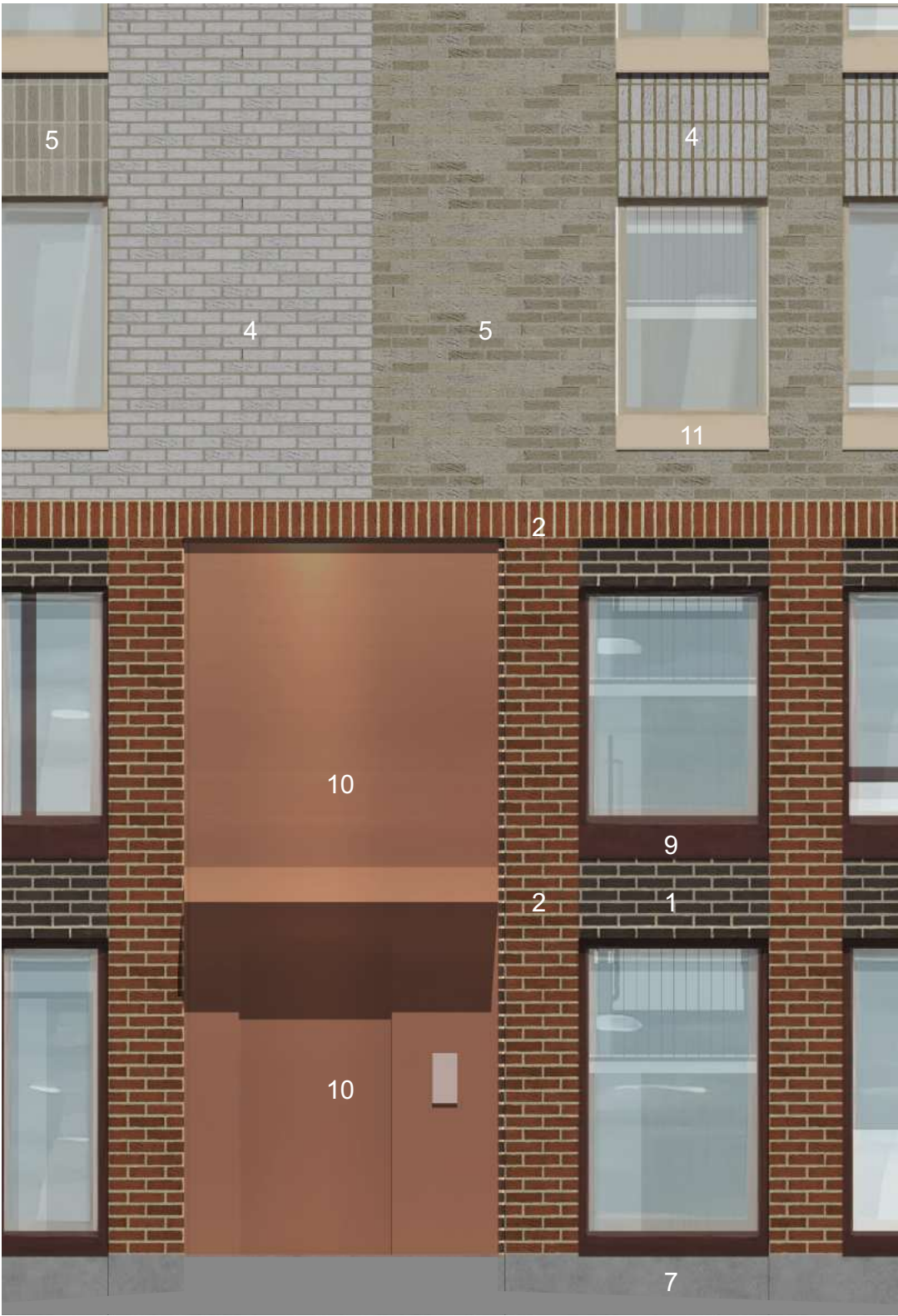
Policy

19.12.2025

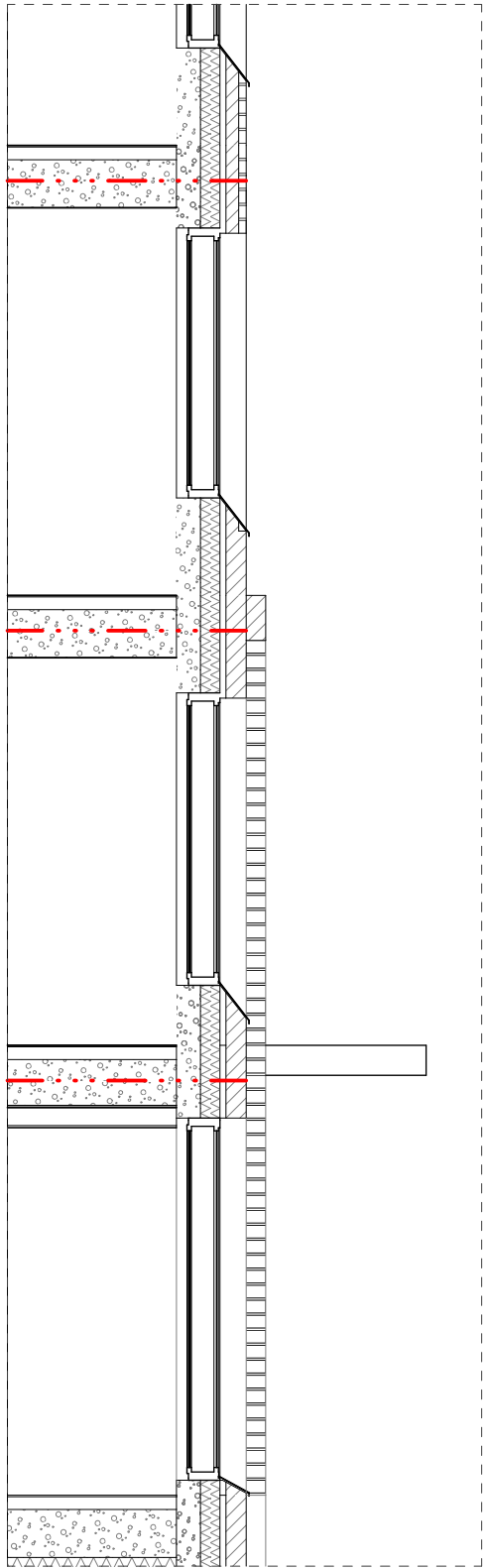
ARCO

ARCO ARCHITECTURE COMPANY OY
HELSINKI – TAMPERE – TURKU – OULU
ARCO.FI
ETUNMILSUKUNIM@ARCO.FI

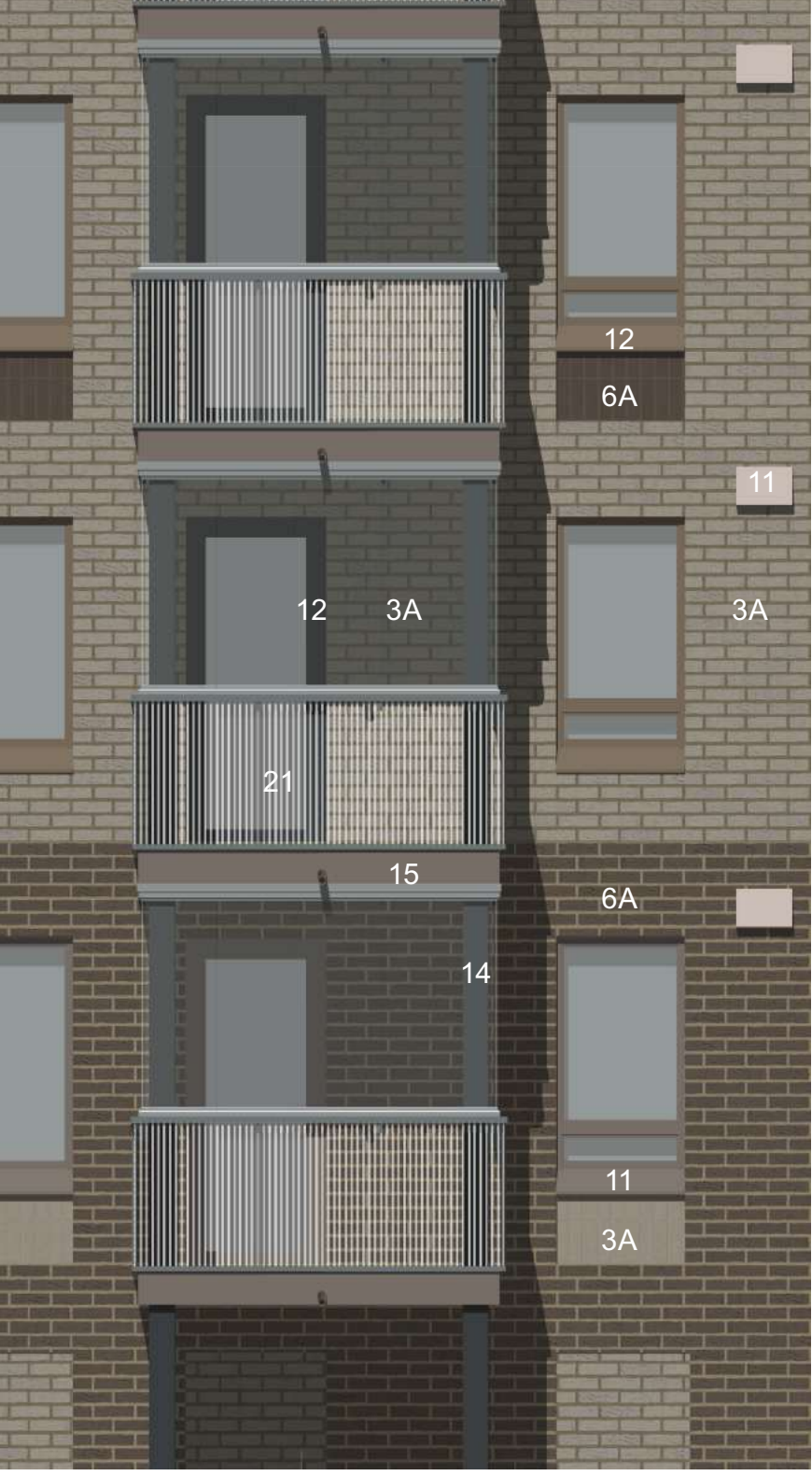
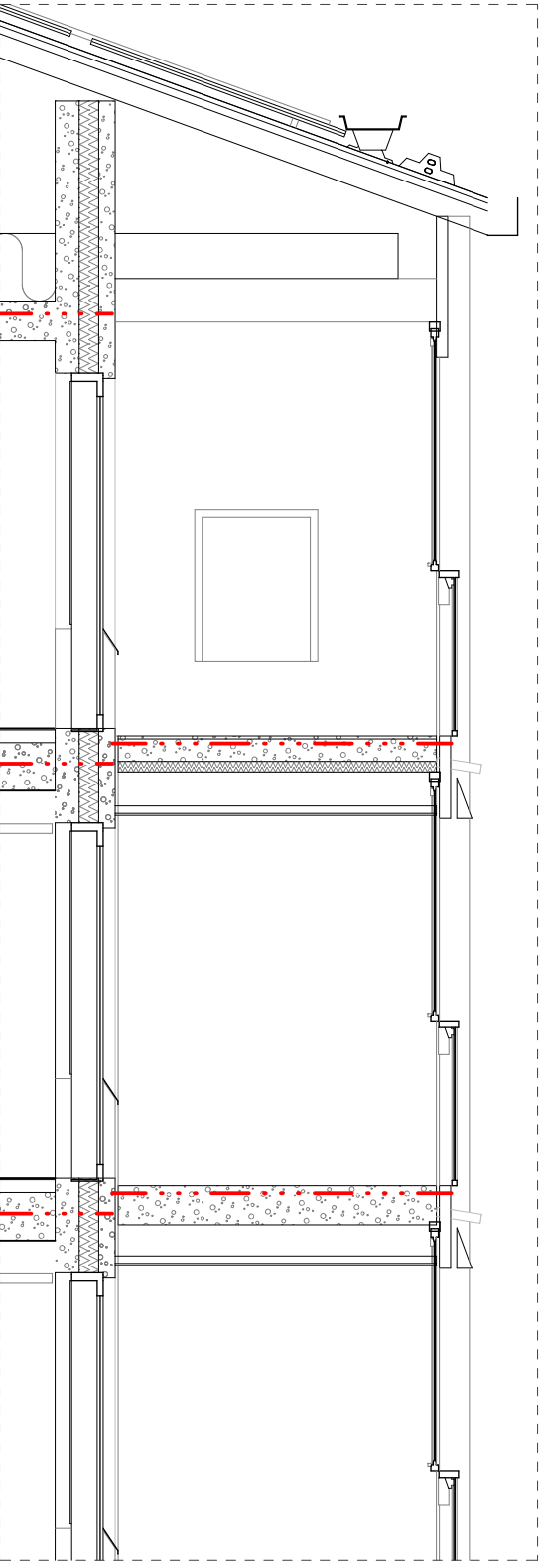
[illegible]



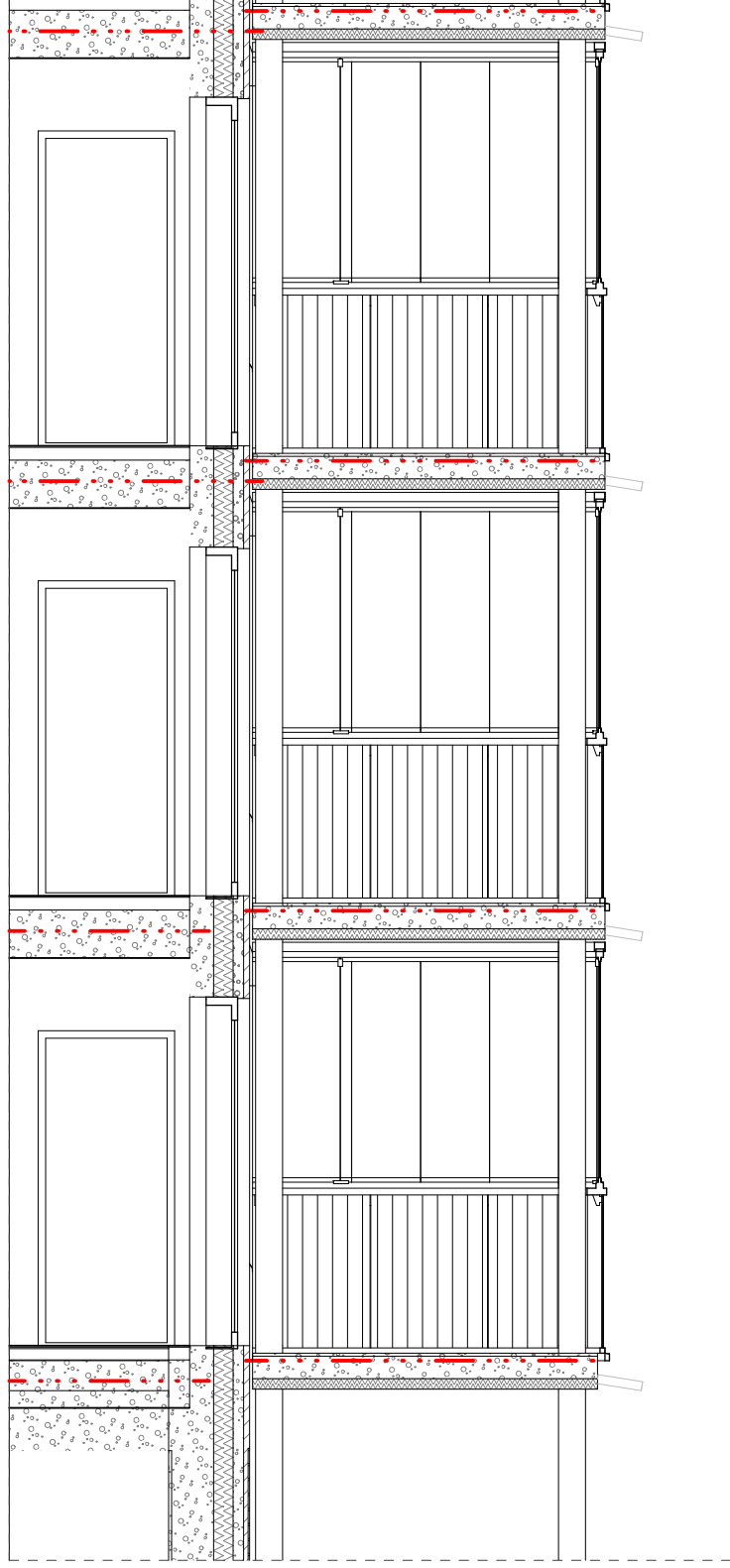
1. Katujulkisivun (pohjoinen) sisäänkäynti ja ikkunat, A-porras



2. Sisäpihan (etelä) parveke ja räystäs, A-porras



3. Sisäpihan (länsi) parveketorni ja ikkunat, B-porras

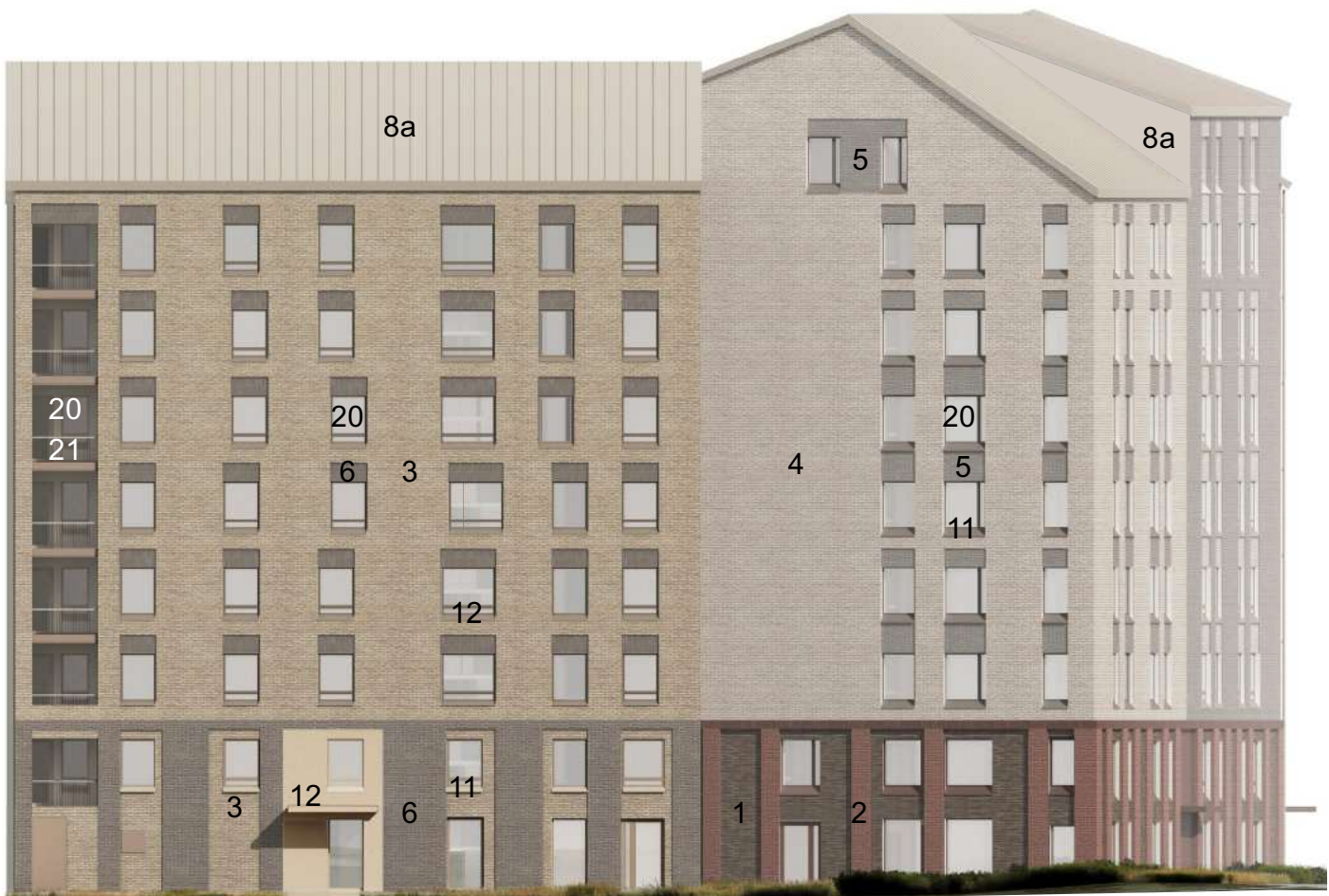


JULKISIVUMATERIAALIT

1. MUURATTU TIILI, HARMAA
- 1A. TIILILAATTA, HARMAA
2. MUURATTU TIILI, PUNAINEN
- 2A. TIILILAATTA, PUNAINEN
3. MUURATTU TIILI, BEIGE
- 3A. TIILILAATTA, BEIGE
4. MUURATTU TIILI, VAALEA
- 4A. TIILILAATTA, VAALEA
5. TIILI, HARMAANBEIGE
- 5A. TIILILAATTA, HARMAANBEIGE
6. MUURATTU TIILI, HARMAANRUSKEA
- 6A. TIILILAATTA, HARMAANRUSKEA
7. BETONI, HARMAA
- 8a. PELITKATTO, TUMMANBEIGE
9. METALLIOHUTLEVY, RUSKEA
10. METALLIOHUTLEVY, KUPARI
11. METALLIOHUTLEVY, VAALEANBEIGE
12. METALLIOHUTLEVY, TUMMANBEIGE
13. METALLIOHUTLEVY, TILLENPUNAINEN
14. METALLIPROFIILI, HARMAANRUSKEA
15. METALLIPROFIILI, BEIGE
16. METALLIPROFIILI, VAALEANHARMAA
17. METALLIPROFIILI, PUNARUSKEA
18. MAALATTU UURITETTU BETONI, PUNARUSKEA
19. MAALATTU UURITETTU BETONI, VAALEANHARMAA
20. KIRKAS LASI
21. RAKOITETTU LASI

(TILERI LAAVA 85 + SAUMA 100/600)
(TILERI LAAVA 85 + SAUMA 100/600)
(TILERI BRAHE 85 + SAUMA 100/600)
(TILERI BRAHE 85 + SAUMA 100/600)
(TILERI FENIX 85 + SAUMA OLOS)
(TILERI FENIX 85 + SAUMA OLOS)
(TILERI EDELWEISS 85 + SAUMA OLOS)
(TILERI EDELWEISS 85 + SAUMA OLOS)
(TILERI LUOTO + SAUMA OLOS)
(TILERI LUOTO + SAUMA OLOS)
(TILERI TUHKA + SAUMA OLOS)
(TILERI TUHKA + SAUMA OLOS)

(RR42)
(RR32)
(RR43)
(RR30)
(RR42)
(RR750)
(NCS S408-Y30R)
(NCS 2212-Y21R)
(NCS 1506-Y38R)
(NCS 5227-Y18R)
(NCS 5327-Y18R)
(NCS 1506-Y38R)



KATUJULKISIVU ITÄÄN



KATUJULKISIVU POHJOISEEN



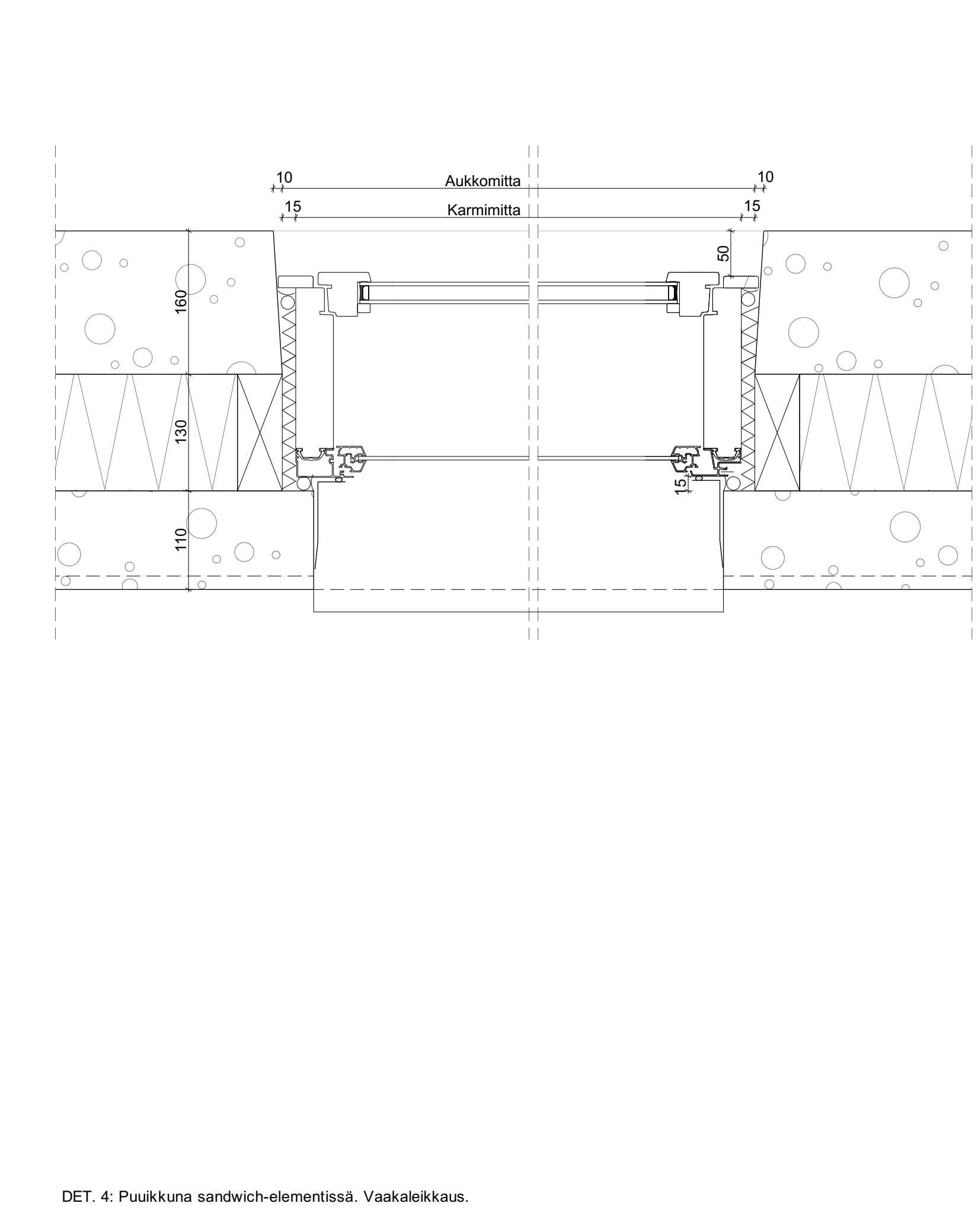
SISÄPIHAN JULKISIVU ETELÄÄN

Revisio Korvaus Tekijä Päiväys

Kaupunginosa	Korttelinosa	Tonttitro	Vieromaiden merkintä
52	82305	11	
Tuusula	Uudisrakennus	Tasokoordinaatti ja korkeusprofiili	Laji
		ETRS-GR25, NG200	Julkisen ro
Kotite		Sisäis	Mittakaava
As Oy Vantaan Mantaalitie 11			Lupaliitteet
Pyörynkylä 6			Julkisivujen väriyysuunnitelma
01530 VANTAA			
Suunnittelija			Maailma
Pääsuunnittelija			250131-ARK-0009-007
Mari Saanisto			
ARCO ARCHITECTURE COMPANY OY			ARCO OY
HELSINKI - TAMPERE - TURKU - OULU			ETUURISALONKATU 11

ARCO

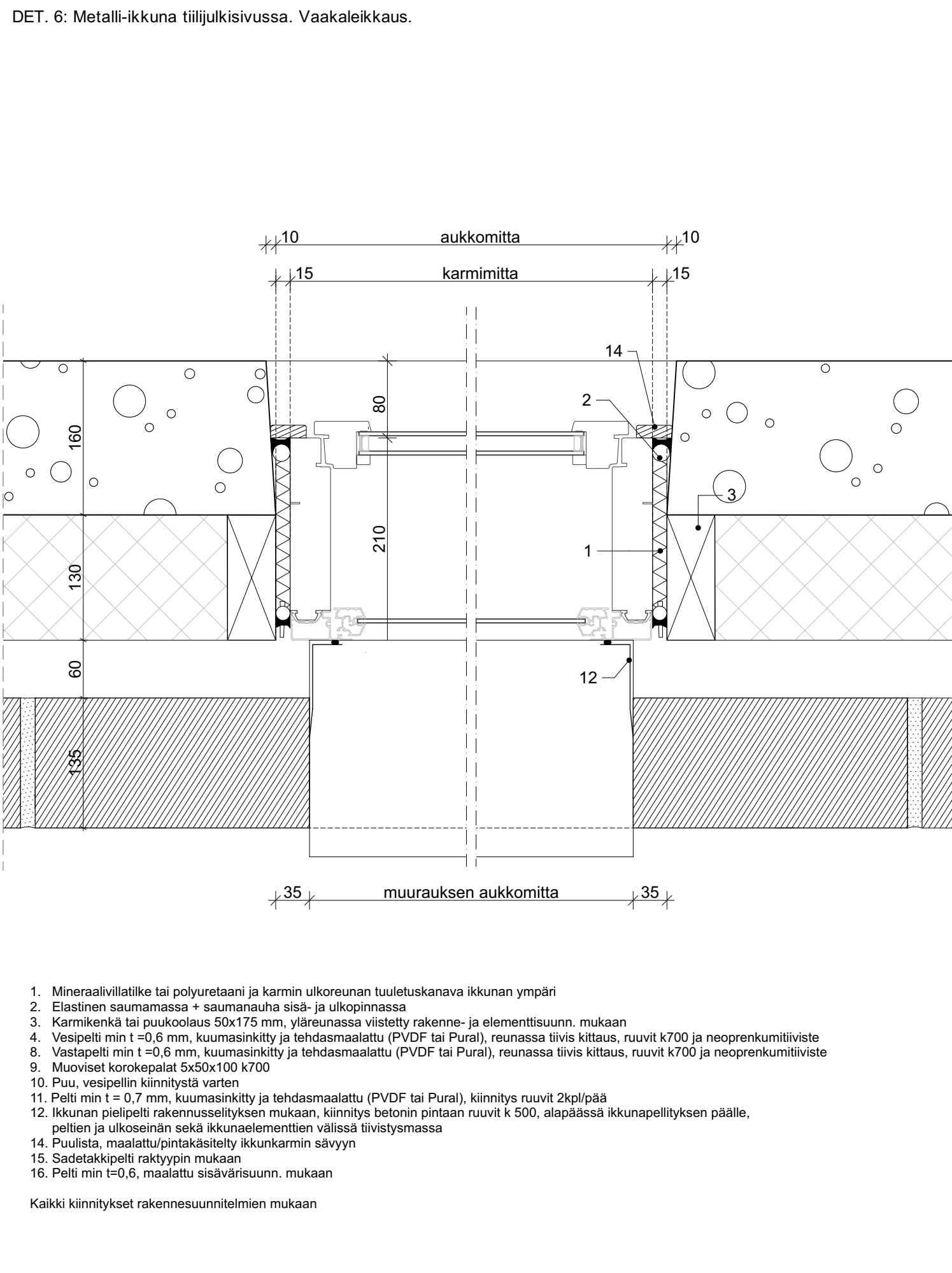
DET. 7-12: Katujulkisivun pystyleikkaus



DET. 3: Puuikkuna sandwich-elementissä. Pystyleikkaus.

DET. 4: Puuikkuna sandwich-elementissä. Vaakaleikkaus.

DET. 5: Metalli-ikkuna tiilijulkisivussa. Pystyleikkaus.



DET. 2: Puuikkuna tiilijulkisivussa. Vaakaleikkaus.

DET. 1: Puuikkuna tiilijulkisivussa. Pystyleikkaus.

Rakenne		Kuvaus		Teksti	Päiväys
Kaupunginosa	Korttelit	Tontit/osa	Viranomaisen merkintä		
52305	52305	11			
Tonttien		Tasokoordinaatti ja			
Uudisrakennus		ETRS-GK25, N2000			
Kohde					
As Oy Vantaan Manttaalitie 11			Lupaliitteet		
Pyyhkinjankuja 6			Julkisivudetailja		
01530 VANTAA					
Suunnittelija	Piiritys	Projektitunnus, suunnittelija ja asiakkaan numero			
Päiväys					
Maailman suunnittelu					
Matti Saaristo					
ARCO					
ARCO ARCHITECTURE COMPANY OY					
HELINKI - TAMPERE - TURKU - OULU					
ARCO OY					
TONTTIKILPAILU@ARCO.FI					
Lisätiedot: 010311 Manttaalitie 11, 01502					
Vantaa					

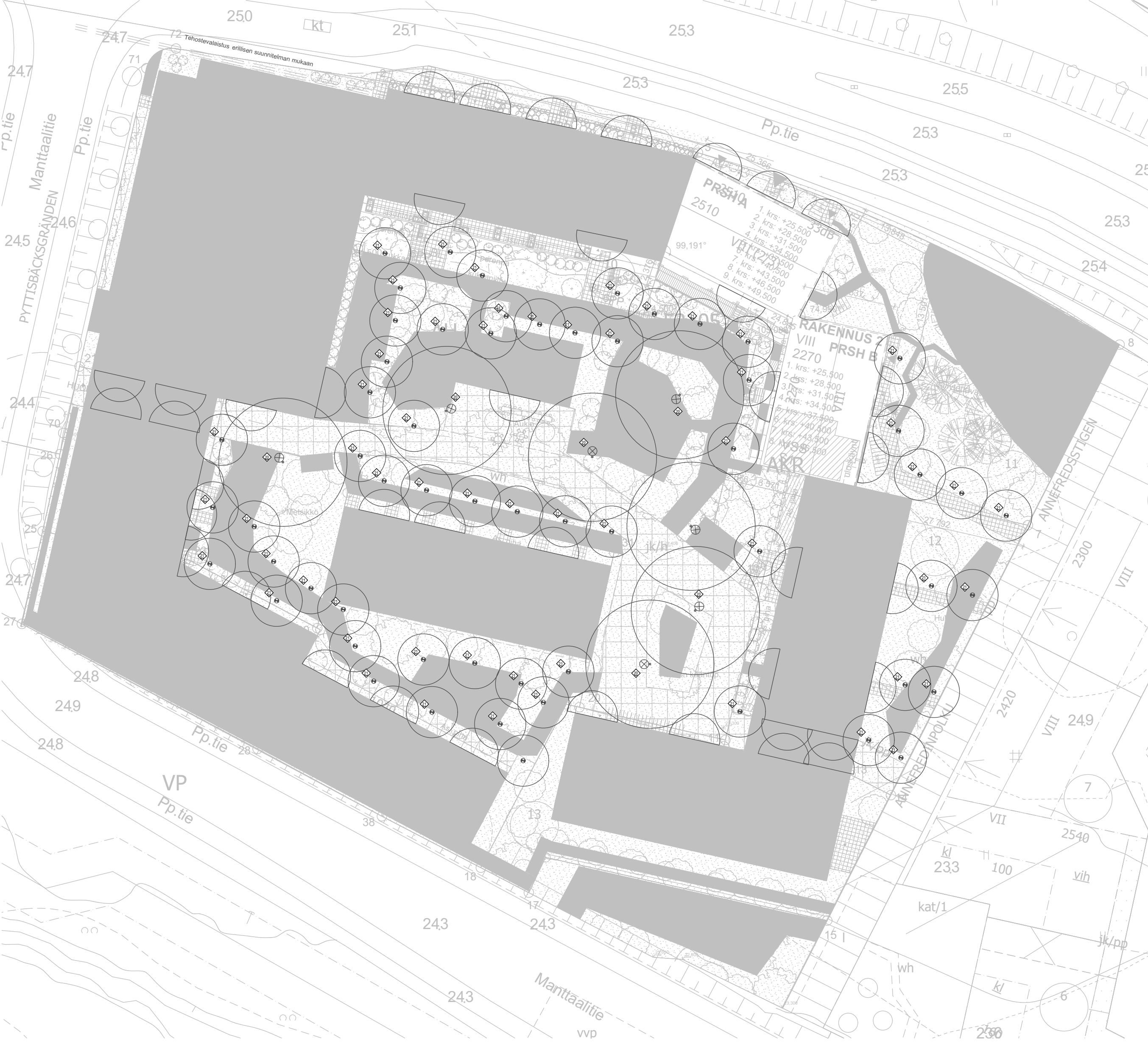


20 PYLVÄSVALAISIN

21 POLLARIVALAISIN

- SÄILYTETTÄVÄ MÄNTY, mitattu
- ISTUTETTAVA ISOKOKINEN PUU
- ISTUTETTAVA PIENIKOKINEN PUU
- ISTUTETTAVA ISO PENSAAS
- ISTUTETTAVAT MUUT PENSAAT
- ISTUTETTAVAT PERENNAT
- NURMIKKO
- NIITTY
- SÄILYTETTÄVÄ NIITTY
- KETOKATTO
- KASVILLISUUSPINTAINEN VIIVITYSPAINANNE
- LEIKKIALUE/TURVAKATE
- BETONIKIVEYS
- BETONILAAITOITUS
- NURMIKIVEYS
- KIVITUHKA
- PELASTUSREITTI

- ISTUTETTAVAT PUUT
- Ap Acer platanoides, metsävaahtera
 - Fe Fraxinus excelsior, lehtosaari
 - TxE Tilia x euchlora, kirmilehmus
- ISTUTETTAVAT HAVUPUUT
- Pay Pinus sylvestris, mänty
- ISTUTETTAVAT PIKKUPUUT
- Al Amelanchier laevis, snötuompihija
 - AG Acer tataricum Ginnala, mongolianvaahtera
 - Mb Malus baccata, marjomenapuu
 - Pha Prunus sargentii, ruokosikka
 - SD Sorbus 'Dodong', tuorepihija
- ISTUTETTAVAT PENSAAT
- Aa Amelanchier alnifolia, marjatuompihija
 - AG Aronia x prunifolia 'Glorie'
 - DsR Diervilla sessifolia 'Rusko', rusouohenkuusama
 - HT Hippophae rhamnoides 'Tytti' ja 'Tarmo', tymi FinE
 - Ph Physocarpus opulifolius, lännenheisiangervo
 - Rg Ribes alpinum, lakkanmarja
 - SpN Salix purpurea 'Nana', kääpiöpunapaju
 - Sb Spiraea betulifolia, köivuangervo
 - Sg Spiraea greifheim, notkuaangervo
 - SwK Spiraea x watsoniana 'Kruunu', kuninkaanangervo
 - SH Syringa x Henryi, puistosyreeni
 - ST Syringa x Henryi 'Tammelan Kaunotar', puistosyreeni
 - SvA Syringa vulgaris 'Alba', pihasyreeni
- ISTUTETTAVAT HAVUPENSAAT
- Md Microbiota decussata, tuivio
 - PmP Pinus mugo 'Pumilio', kääpiövuorimänty
- ISTUTETTAVAT PERENNAT
- AA Astilbe arendsi 'Arendthys', jaloangervo
 - AW Astilbe 'Waisse Gloria', jaloangervo (valkoinen)
 - Ep Eupatorium purpureum, purppurapunalaitva
 - Gh Geranium himalayense, idänkurjempövi
 - HHA Hemerocallis Hybrid-ryhmä 'Apricot', tarhapäiväniila
 - HS Hemerocallis Stella D'Oro, tarhapäiväniila
 - Lp Lysimachia punctata, tienhalepi
 - Ms Matteuccia struthiopteris, kolkansiipi
- ISTUTETTAVAT SIPULIKUKAT
- Cv Crocus vernus Jeanne d'Arc, kevätahrami
 - NC Narcissus x incomparabilis 'Carlton', tähtiharsiat
 - NpC Narcissus pseudonarcissus 'Golden Harvest', keltanarsiat



Revisio			Korvaa	Tekijä	Päiväys	
Kaupunginosa	Korttelinosa	Tonttitro	Vierasmiehen merkintä			
52	82305	11				
Tuotteen nimi	Tasokoordinaatio ja korkeusprosentti		Laji	Julkisen ro		
Uudisrakennus	ETRS-OK25, NG200		PÄÄPIIRUSTUSLITE			
Kotite			Sisä	Mittakaava		
As Oy Vantaan Mantaaltie 11			Lupaliitteet			
Pytinojankuja 6			Kortelin pihasuunnitelma			
01530 VANTAA						
Suunnittelija		Piiritys	Projekti, suunnittelu ja osakkeen numero	Muutos		
Päiväys		Valuukkeen suunnittelija	250131-ARK-0009-004			
19.12.2025		Mari Saanisto				
ARCO		ARCO ARCHITECTURE COMPANY OY HELSINKI - TAMPERE - TURKU - OULU	ARCO OY ETUURIN KATU 10 00100 HELSINKI		Lisähuomio: 200131 Mantaalan tie 11, 00100 Vantaa, 200131	



Revisio		Kuvaus	Tekijä	Päivitys
Kaupunginosa	Korttelinosa	Tonttitro	Vieromaiden merkintä	
52	82305	11		
Tuotteen nimi	Tasokoordinaatio ja korvausprosentti			Julkaisun ro
Uudisrakennus	ETRS-GR25, NG200			
Kotite	Sisäis			Mittakaava
As Oy Vantaan Manttaalitie 11			Lupaliitteet	
Pyörynkylä 6			NÄKYMÄ SISÄPIHALTA	
01530 VANTAA				
Suunnittelija		Piiritys	Projektinumero, suunnittelun ja asiakkaan numero	
Päivitys		Vastuullinen suunnittelija	Muutos	
		Mari Saanisto	250131-ARK-0009-	
ARCO ARCHITECTURE COMPANY OY		ARCO OY	Lupaliitteet, 2017/11/11/2017	
HELSINKI - TAMPERE - TURKU - OULU		ETUURIN SUUNNITTELU	Toukokuu 2017/11	

ARCO



Revisio			Kuvaus	Tekijä	Päivitys	
Kaupunginosa	Korttelinosa	Tontti/Rno	Vierasmäen markkintaja			
52	82305	11				
Tuotemerkki	Tasakoordinaatio ja korkeusprosentti		Laji	Julkisen mnt		
Uudisrakennus	ETRS-GK25, N2000					
Koste			Sisäis	Mittakaavat		
As Oy Vantaan Manttaalitie 11			Lupaliitteet			
Pyölingankuja 6			NÄKYMÄ TIKKURILANTIETÄ			
01530 VANTAA						
Suunnittelija		Piiritys	Projektiluokka, suunnittelun ja asokkaan numero		Muutos	
Päivitys		Vaikutusten suunnittelija		250131-ARK-0009-		
		Mari Saanisto				
ARCO ARCHITECTURE COMPANY OY		ARCO OY		Lupaliitteet: 2017/18 Muuttokanta 11/12/2017		
HELSINKI - TAMPERE - TURKU - OULU		ETUURIN SUUNNITTELU		Toukokuu 2017/18		

ARCO