



Lupa- ja valvontavirastolle

Viite: Lausuntopyyntö, 18.02.2026, LVV-U/19269/2026

**Vantaan kaupungin lausunto antaminen Lupa- ja valvontavirastolle koskien Kone-
rinki Oy:n n maa-ainesaseman toiminnan muuttamista ja murskaamon ympäristö-
lupahakemusta, Vantaa**

Lupa- ja valvontavirasto pyytää Vantaan kaupungin lausuntoa Kone-
rinki Oy:n maa-ainesase-
man toiminnan muuttamista ja murskaamon ympäristölupahakemuksesta, Vantaa. Vantaan
kaupunki lausuu ympäristölupahakemuksesta seuraavaa:

Toiminta sijoittuu Vantaan yleiskaavan 2020 (voimaan tullut 11.1.2023) lentoliikenteelle (LL)
osoitetulle alueelle, jonka määräyksen mukaan alue varataan lentoliikenteelle ja lentoaseman
toiminnalle välttämättömille rakennuksille ja laitteille. Alueella on myös lentoterminaalin alueen
merkintä, jonka mukaan alueelle saa sijoittua lentoaseman terminaalirakennuksia. Toiminta-
alue sijaitsee raskaan raideliikenteen tunneliosuuden alueen kohdalla sekä rautatieaseman
merkinnän alueella. Maa-ainesaseman alla kulkee tunnelissa rautatie (Kehärata). Rautatiease-
man merkintä osoittaa ohjeellisen sijainnin rautatieasemalle. Toiminta-alue sijaitsee yleiskaa-
van lentomeluvyöhykkeellä L1 (LDEN yli 60 dB), alue on lentomelualue. Maa-ainesaseman
toiminta-alue sijaitsee suurelta osin raakavesitunnelin (Päijännetunneli) suoja-alueella, Päijän-
netunneli sijaitsee n. 200 metriä itään maa-ainesasemasta. Yleiskaavan kaavamääräyksen mu-
kaan raakavesitunnelin suoja-alueella ei ole sallittua sellainen toiminta, joka voi aiheuttaa vaa-
raa tunnelille tai vedenlaadulle.

Maa-ainesaseman alue on maanalainen asemakaava (Kehärata 2, maanalainen asemakaava ja
asemakaavan muutos Kehärata 2, 530700, voimaantulo 13.10.2010), pieni osa toiminta-
alueesta on asemakaavan ulkopuolella. Toiminta-alueen kohdalla asemakaavassa on maanalai-
sen rautatietunnelin alueen (ma-LR) merkintä, jonka määräysten mukaan maanalaisten tilojen
yläpuolella olevilla alueilla rakennettaessa tai louhittaessa on otettava huomioon maanalaisten
tilojen sijainti ja rakenteiden suojaetäisyydet siten, ettei aiheuteta haittaa junaliikenteelle,
maanalaisille tiloille, rakenteille tai vesihuollon verkostolle. Myös asemakaavassa maa-aines-
aseman kohdalla on raakavesitunnelin suoja-alueen merkintä(rvt). Suoja-alueen määräyk-
sen mukaan alueen käytössä on otettava huomioon raakaveden ja tunnelin suojaamiseksi tar-
vittavat toimenpiteet. Lisäksi tunnelin kohdalla kalliota ei saa louhia siten, että tunnelille aiheu-
tuu haittaa.

Maa-ainesaseman toiminta sijoittuu Kehäradan asemavarauksen tuntumaan. Mikäli lupa toi-
minnan muutokseen myönnetään, tulee varmistaa, että maa-ainesaseman toiminta ei haita-
ta alueen kehittämistä yleiskaavan mukaisesti asemaympäristönä ja lentokenttätoimintojen
alueena. Lentoliikenteelle (LL) osoitettu alue varataan lentoliikenteelle ja lentoaseman toimin-



12.03.2026

nalle välttämättömille rakennuksille ja laitteille. Alueella olevan lentotermiinalin alueen merkin­nän määräyksen mukaan alueelle saa sijoittua lentoaseman terminaalarakennuksia.

Kaupunki pitää huolestuttavana maa-ainestoinnin suunniteltua laajentumista lupahakemuksen mukaisesti, koska toiminta sijaitsee suurimmalta osin raakavesitunnelin suoja-alueella. Päijännetunnelin suojavyöhykkeellä on noudatettava pohjavesialuetta koskevia määräyksiä. Lisäksi, sekä yleiskaavan kuin asemakaavan määräyksen mukaan raakavesitunnelin suoja-alueella (200 m putken keskilinjasta) ei ole sallittua sellainen toiminta, joka voi aiheuttaa vaaraa tunnelille tai veden laadulle. Kaupunki katsoo, että lupa Konerinki Oy:n hakemalle toiminnan muuttamiselle ja murskaamolle voidaan myöntää, mikäli on varmuus siitä, että toiminnasta ei aiheudu vaaraa tunnelille tai veden laadulle. Lupaharkinnassa tulee varmistaa, onko haetussa toiminnan muutoksessa otettu huomioon raakaveden ja tunnelin suojaamiseksi tarvittavat toimenpiteet.

Lisäksi, mikäli lupa toiminnalle myönnetään, pölyn hallintaa koskevien lupamääräysten tulee olla niin tiukat, että toiminnasta ei leviä pölyä ympäristöön eikä aiheudu lentoliikennettä haittaavaa pölyä. Toiminta ei miltei osin saa heikentää lentoliikenteen turvallisuutta.

VANTAAN KAUPUNGINHALLITUS