



Pääkaupunkiseudun Junakalusto Oy:n yhtiökokous 27.4.2026

VD/191/00.01.05.03/2026

PT/RK-K/SV/HV

Pääkaupunkiseudun Junakalusto Oy:n varsinaisessa yhtiökokouksessa 27.4.2026 käsitellään yhtiöjärjestyksen 11 §:n mukaiset asiat: tilinpäätös, toimintakertomus, vahvistetun taseen mukaiset toimenpiteet, vastuuvapauden myöntäminen hallitukselle ja toimitusjohtajalle sekä hallituksen ja tilintarkastajien palkkiot ja valinta.

Kaupungin omistus	27,5 %;
Muut osakkaat	Helsinki/49,5 %, Espoo/19,5 % ja Kauniainen/3,5 %;
Yhtiön toimiala	Harjoittaa rautateiden liikkuvan raideliikennekaluston hankinta-, omistus-, hallinta- ja vuokraustoimintaa sekä kalustoon liittyvää huolto- ym. palvelutoimintaa ja tuottaa näihin kaikkiin liittyviä tilaaja- ja konsulttipalveluja. Yhtiö vuokraa hankkimansa ja ylläpitämänsä kaluston Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymälle (HSL), joka vastaa pääkaupunkiseudun joukkoliikenteen suunnittelusta ja tilaamisesta. HSL vuokraa kaluston edelleen liikenneoperaattoreille HSL-liikenteen käyttöön;
Hallitus	4 jäsentä, toimikausi 1 vuosi. Osakassopimuksen mukaan hallitukseen kuuluu 4 jäsentä, joista kukin osakas nimeää yhden. Varapuheenjohtajaksi valitaan Vantaan nimeämä jäsen;
Hallitus 2025	Yksi Vantaan nimeämä jäsen, joka toimii varapuheenjohtajana;
Tilintarkastus	Tilintarkastajaksi valitaan tilintarkastusyhteisö, toimikausi 1 vuosi;
Tilintarkastaja 2026	BDO Oy;
Henkilöstö 2025	9

Tilinpäätös (euroa)	2025	2024
Liikevaihto	33 546 256	35 216 00
Henkilöstökulut	-804 542	-703 813
Materiaalit ja palvelut	-32 472 696	-34 281 171
Investoinnit	-7 153	-341 391
Liikevoitto/tappio	- 61 138	-71 486
Oma pääoma yhteensä	212 125	211 583
Vieras pääoma yhteensä	13 080 801	15 407 810
Tilikauden voitto/tappio	542	249
Leasingvastuut	510 130 463	568 220 442

Hallitus esittää, ettei tilikaudelta jaeta osinkoa.

Yhtiön tehtävänä on hankkia ja omistaa Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (HSL) liikenteessä tarvittava junakalusto sekä kilpailuttaa junia ja rahoitusta koskevat sopimukset. Junakalustoyhtiö vastaa omistamansa kaluston elinkaaren hallinnasta ja hankkii myös vastuullaan olevan kunnossapidon sekä valvoo junayksiköiden kunnossapidon toteutumista. Junakalustoyhtiö järjestää myös tarvittavat varikko-tilat ja -kiinteistöt omistamalleen kalustolle.



Junakalustoyhtiö on vuokrannut hankkimansa kaluston HSL:lle pitkäaikaisilla vuokrasopimuksilla. HSL antaa tekemänsä operointia ja kunnossapitoa koskevien sopimusten mukaisesti Junakalustoyhtiöltä vuokraamansa junakaluston liikenneoperaattorin käyttöön ja kunnossapitoon. Junakalustoyhtiön toimintamallia määrittää Junakalustoyhtiön ja HSL:n tekemä vuokrasopimus 21.6.2021 Sm5-junien vuokraamisesta. Junakalustoyhtiö on pääsääntöisesti rahoittanut menonsa ja investointinsa HSL:ltä vuokrasopimuksen perusteella perittävillä vuokrilla.

Yhtiön toimintakertomuksessa 2025 todetaan mm., että Junakalustoyhtiö on tilikauden aikana vastannut HSL:lle pääkaupunkiseudun lähijunaliikenteen järjestämistä varten tarpeellisen lähijunaliikennekaluston omistajahallinnoinnista ja elinkaaren toteutumisesta suunnitellusti. Junakalustoyhtiö ei ole tuottanut liiketoiminnallaan voittoa.

Junakalustoyhtiön liikevaihto muodostuu HSL:ltä perittävistä vuokrasta. Vuokratulot olivat yhteensä 33 546 256,21 euroa, alv 0 % (vuonna 2024 vastaavasti 33 065 892,12 euroa, alv 0 %). Yhtiön kassavarat olivat 31.12.2025 yhteensä 9 203 273,90 euroa (vuonna 2024 vastaavasti 9 846 247,88 euroa). Junakalustoyhtiöllä on leasingvastuita 31.12.2025 yhteensä 510 130 463,30 euroa ja investointien rahoitustarpeeseen vuonna 2022 nostettua pankkilainaa 501 500,00 euroa.

Junakalustoyhtiön toiminta vuonna 2026 määrittäyty pitkälti hallituksen 18.12.2025 hyväksymän liiketoimintasuunnitelman mukaisesti. Junakalustoyhtiön Sm5-junayksiköillä hoidetaan vuonna 2026 edelleen koko pääkaupunkiseudun lähijunaliikenne. Junakalustoyhtiön toimintaan tulevaisuudessa vaikuttavat merkittävästi uuden lähijunahankkeen sekä uusien varikoiden suunnittelun eteneminen. Myös valtion suunnitelmat ostopalveluliikenteen kilpailuttamisesta ja uuden valtion kalustoyhtiön toiminnan käynnistyminen avaavat mahdollisuuksia uudenlaiselle yhteistyölle. Tällä hetkellä ei ole varmuutta uuden kalustohankinnan ajankohdasta, mutta arvioiden perusteella uutta kalustoa tarvitaan HSL-alueella 2030-luvulla. Junahankinnan käynnistämistä koskeva hankepäätös tuodaan Junakalustoyhtiön hallituksen käsiteltäväksi, kun on olemassa edellytykset hankinnan käynnistämiseksi. Junakalustoyhtiö jatkaa myös työskentelyä lähijunaliikenteen uusien varikoiden toteutuksen aikataulun ja sijaintien ratkaisemiseksi sekä vie ensimmäisen varikon toteutusta eteenpäin yhteistyössä kaupunkien, HSL:n ja Väylän kanssa.

Junakalustoyhtiö jatkaa työskentelyä Liikenne- ja viestintäministeriön asettamassa digiratahankkeessa ja siihen liittyvässä ERTMS/ETCS kulunvalvontaratkaisujen valmistelussa yhdessä HSL:n kanssa huomioiden kaluston teknisissä vaatimuksissa pääkaupunkiseudun lähijunaliikenteen kehittämistarpeet- ja tavoitteet. Kahden Sm5-junayksikön testivarustelun projekti on meneillään ja testijunilla tullaan ajamaan myös ensimmäisellä kaupallisella rataosalla, eli EKA-radalla. Testiajot sisältävät myös ATO:n, eli automaattisen ajon toiminnallisuuksien testausta. Sm5-kaluston elinkaarikunnostuksien hankinnan valmistelua jatketaan vuonna 2025 laaditun elinkaarisuunnitelman pohjalta.

Junakalustoyhtiön perusinvestointi 81 junan hankkimisesta on toteutunut ja saatettu päätökseen lukuun ottamatta projektin päättämisen yhteydessä sovittuja avoimia asioita, joiden seurantaa ja korjauksia jatketaan vielä projektin päätyttyä erikseen sovitulla tavalla.

Junakalustoyhtiö solmi joulukuussa 2023 hankintasopimuksen Siemensin kanssa testilaitteiston toimituksesta, joka jatkuu edelleen vuonna 2026. Hankinta sisältää ETCS- ja STM- sekä automaattiajo- eli ATO-laitteiden koeasennuksen kahteen Junakalustoyhtiön Sm5-junayksikköön, jotka luovutetaan digiratahankkeen käyttöön testejä varten. Varustetuilla Sm5-junayksiköillä on suoritettu testiajoja Väyläviraston Kouvola-Kotka/Hamina -ratahankkeen yhteydessä toteutettavalla ETCSkoeradalla syyskuusta 2025 alkaen ja testejä jatketaan vuonna 2026. Myöhemmin ko. Sm5-junayksiköillä tullaan toteuttamaan testejä



myös EKA-radalla. Junakalustoyhtiö on sopinut Väylän, VR:n ja HSL:n kanssa yhteistyöstä testikokonaisuuden toteuttamiseksi.

Junakalustoyhtiö arvioi säännöllisesti toimintaansa liittyviä riskejä ja suorittaa toimenpiteitä niiden ehkäisemiseksi yhtiön riskienhallintapolitiikan mukaisesti. Junakalustoyhtiö päivittää alkuvuodesta 2026 yhtiön riskien arvioinnin, jossa erilaisia riskejä arvioidaan vaikutuksen ja todennäköisyyden perusteella. Junakalustoyhtiö päivittää riskien arviointia säännöllisesti ja tarvittaessa käy läpi riskienhallintaan liittyviä toimenpiteitä säännöllisesti hallituksen kokouksissa.

Leasingsopimusten viitekorkojen muutokset ovat Junakalustoyhtiön kannalta erittäin merkittävä riski. Korkokustannusten ennustettavuuteen liittyvä epävarmuus on otettu huomioon Junakalustoyhtiön ja HSL:n välisessä vuokrasopimuksessa. Junakalustoyhtiö arvioi ja päivittää korkosuojausten periaatteita ja linjauksia säännöllisesti. Junakalustoyhtiö on toteuttanut vuoden 2025 tilinpäätöshetkellä korkosuojauksia 135 miljoonalle eurolle.

Tilintarkastuskertomuksessa 2025 esitetään lausuntona, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Osakassopimuksen mukaan hallituksen kuuluu neljä jäsentä, joista kukin osapuoli nimeää yhden. Hallituksen puheenjohtajaksi valitaan Helsingin nimeämä henkilö ja varapuheenjohtajaksi Vantaan nimeämä henkilö. Yhtiössä on noudatettu Helsingin kaupungin kokouspalkkiokäytäntöä hallitusten kokouspalkkioiden osalta siten, että puheenjohtajan ja jäsenen kokouspalkkio on 240 euroa/kokous. Puheenjohtajan vuosipalkkio on ollut 2 390 euroa.

Hallintosäännön 8 luvun 4 §:n 3 momentin ja 4 ja 5 kohtien mukaan konsernijaosto päättää mm. jäsenien nimeämisestä yksityisoikeudellisten yhteisöjen toimielimiin sekä edustajien nimeämisestä ja menettelyohjeiden antamisesta yhteisöjen yhtiökokouksiin.

Konsernijaosto 14.4.2026

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) valtuuttaa konsernilakimies Samuli Vartiainen tai toinen konserniohjaus ja -valvonta yksikön lakimies edustamaan Vantaan kaupunkia Pääkaupunkiseudun Junakalusto Oy:n yhtiökokouksessa 27.4.2026;
- b) antaa yhtiökokousta varten menettelyohjeeksi, että
 - Vantaan kaupungin edustajaksi yhtiön hallitukseen hallituksen varapuheenjohtajaksi valitaan apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila;
 - kannattaa Helsingin kaupungin yhtiökokouksessa tekemää esitystä yhtiön hallituksen palkkioiksi; ja
 - muut yhtiökokoukselle tehdyt esitykset voidaan hyväksyä esitetyn mukaisesti.



Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Täytäntöönpano: Konserniohjaus ja -valvonta

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus kaupunginhallitukselle

Lisätiedot:

Konserniohjauksen erityisasiantuntija Harri Vuorialho, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)