

Sijoittamislupa / poikkeamisen hakeminen
LP-092-2025-02151

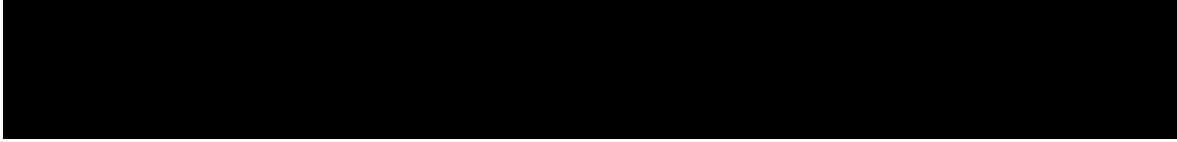
Luhtaanmäentie 67
kiinteistötunnus 92-416-1-69

VASTINE

Oikaisuvaatimukseen

9.3.2026

Oikaisuvaatimuksen esittäneet:



Toiminnan harjoittaja ja luvanhakija ovat 4.8.2025 antanut vastineen hakemuksen naapurikuulemisen huomautuksiin, vastaten pääosaan lupapäätöksen oikaisuvaatimukseen.

Seuraavana vastauksia muutamiin oikaisuvaatimuksissa esitettyihin seikkoihin:

Joutokäynti

Autojen tyhjäkäynnissä noudatetaan 2 minuutin enimmäismääräaika, (4 minuuttia, jos ilman lämpötila alle -15 astetta).

Pihavalaistus

Ulkoalueen valaistusta on tarkistettu ja säädetty pimeään aikaan 10.2.2026.

Liitteenä video-klippejä, joiden perusteella voidaan todeta, että yleisen tien, Luhtaanmäentien katuvalaistus on tehokkaampaa kuin hieman matalammalla olevien rakennuksen julkisivuun kiinnitetyllä valaisulla. Huomattavaa myös on, että Luhtaanmäentie katuvalaistus on oikaisuvaatimusten esittäjien kiinteistön rajan tuntumassa sekä, että kiinteistön rajoilla kasvaa ympärivuotisesti peittävä kookas puusto.

Avo-ojan vaahtoesiintymä

Havainto vaahtosta Luhtaanmäenjokeen virtaavassa avo-ojassa on yllättävä ja vaatii tapahtumasta tarkemman ja varmistetun selvityksen. Luhtaanmäentie 67 kiinteistön kohdalta avo-ojat lähtevät suoraan länteen päin ja päätyvät Kuhajokeen. Luhtaanmäentie 67 kohdalta ei voi olla maaston korkeussuhteiden vuoksi avo-ojavirtausta Luhtaanmäenjokeen.

Tarpeeton äänimerkinanto

Toiminnan harjoittaja on jo ohjeistanut aikaisemmin saatujen huomautusten takia kuljettajia välttämään tarpeetonta tööttäilyä. Äänimerkkejä on satunnaisesti annettu nosto-ovien avaamispyyntönä. Toiminnan harjoittaja on antanut kiellon tarpeettomalle äänimerkinannolle.



arkkitehti, p.p. lupa-asian hoitajana



