



Vastaus Tarja Eklundin ja Kati Tyysjärven sekä 14 muun valtuutetun aloitteeseen hulevesimaksu pois yleishyödyllisiltä yhteisöiltä / TeA

VD/618/00.02.00.03/2026

TeA/JK/MH/MO/SE

Tarja Eklund ja **Kati Tyysjärvi** sekä 14 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Vantaa ottaa syksyllä käyttöön uuden hulevesimaksun. Kun maksun suuruudesta päätetään kevään 2026 aikana, Vantaan kaupungin tulisi viimein osoittaa tukensa yleishyödyllisille yhteisöille, pääosin seurantaloille, jotka hoivaavat vantaalaista kulttuuriperintöä.

Valtaosa Suomen kunnista arvostaa seurantaloja ja on kohtuullistanut niiden kiinteistöveroaa, pääosin sitä ei peritä lainkaan. Vantaalla tämä mahdollisuus on toistuvasti jätetty käyttämättä. Viime valtuustokaudella tehty aloite poiki lupauksen korvaavasta avustuksesta, mikä ei sekään toteutunut. Vantaa voisi nyt hulevesitaksasta päätettäessä osoittaa arvostavansa seurantaloiden työtä.

Me allekirjoittaneet edellytämme, että kaupunki huomioi hulevesimaksujen taksan yhteydessä yleishyödyllisten yhdistysten omistamien seurantaloiden arvokkaan yhteiskunnallisen työn maksun poistamisella tai kohtuullistamisella.”

Kaupunginvaltuusto 26.1.2026 § 24

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite:

- allekirjoitettu Tarja Eklundin ja Kati Tyysjärven sekä 14 muun valtuutetun aloite hulevesimaksu pois yleishyödyllisiltä yhteisöiltä

Kaupunkiympäristön toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Seurantatilat ovat erilaisten aatteellisten yhdistysten kokoontumistiloja. Vantaalla on ainakin 15 seurantaloa, joista 12 sijaitsee asemakaavoitetulla alueella. Vantaan kiinteistörekisterissä on yli 50 rakennusta, joiden käyttötarkoitus viittaa uskonnollisiin yhteisöihin, urheiluun, kulttuuriin, järjestöihin, seuroihin ja kerhoihin. Näistä kiinteistöistä osa todennäköisesti on yhdistyksen tai säätiön yleishyödyllisessä käytössä.

Kaupungin hulevesijärjestelmä palvelee kaikkia asemakaavoitetulla alueella sijaitsevia kiinteistöjä riippumatta niiden käyttötarkoituksesta tai omistajasta. Näin ollen myös yleishyödylliset kiinteistöt hyötyvät järjestelmästä esimerkiksi tulvasuojelun, kuivatusratkaisujen ja kaupunkirakenteen toimivuuden kautta. Vantaan kunnallinen hulevesimaksu määrittyy kiinteistön pinta-alan ja rakennuksen käyttötarkoituksen perusteella. Seurantaloikiinteistöille kohdistuvat hulevesimaksut vaihtelevat välillä 66 euroa - 352 euroa.



Yksi seurantalo sijoittuu suurelle kiinteistölle, jolla on myös useita muita rakennuksia. Tämän kiinteistön 8000 euron hulevesimaksu kohdistuu pääosin muille toimijoille, kuin seurantalons haltijalle.

Hulevesimaksu on luonteeltaan julkisoikeudellinen maksu, jonka keskeisiä periaatteita ovat tasapuolisuus ja yhdenvertaisuus kiinteistöjen välillä, aiheuttamisperiaate ja kustannusvastaavuus. Hulevesitaksassa määritelty huojennus perustuu kiinteistöllä muodostuvaan huleveteen. Näistä lähtökohdista yksittäisten kiinteistöryhmien vapauttaminen maksusta ei ole perusteltua, mikäli kiinteistöt ovat hulevesijärjestelmän vaikutusalueella ja hyötyvät siitä.

Kaupunginhallitus 08.06.2026

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Tarja Eklundille ja Kati Tyysjärvelle sekä 14 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Liite:

- allekirjoitettu Tarja Eklundin ja Kati Tyysjärven sekä 14 muun valtuutetun aloite hulevesimaksu pois yleishyödyllisiltä yhteisöiltä

Täytäntöönpano: Lakiasiat ja päätösvalmistelu, esitys valtuustolle

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot: kaupungininsinööri Jarno Köykkä, puh. 0400 442 753
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)