



Kyytitie välillä Lahdenväylä-Liinakkokuja, katusuunnitelman hyväksyminen; 94 Hakunila / JK

VD/196/10.03.01.00/2026

JK/PLi/HVä

Esitetään hyväksyttäväksi Kyytitien katusuunnitelma välillä Lahdenväylä-Liinakkokuja. Kyytitie muuttuu raitiotien suunnittelun takia, sillä raidealue sijoitetaan katualueen pohjoisreunaan ja Lahdentien yli rakennetaan uusi silta ratikalle. Katusuunnitelman mukainen kustannusarvio on noin 14 milj. euroa (alv 0 %).

Kyytitie välillä Lahdenväylä-Liinakkokuja muuttuu raitiotien suunnittelun johdosta. Kyytitiellä raidealue sijoittuu katualueen pohjoisreunaan ja raidealuetta ympäröi molemmilta puolilta istutukset mahdollistavat viherkaistat. Lahdentien yli rakennetaan uusi silta ratikalle. Kyytitien ajoradat sekä jalankulkuväylät pysyvät nykyisellään tai nykyisen kaltaisena. Kyytitie ylittää Lahdentien nykyisellä sillalla. Nykyiset bussipysäkit säilyvät Kyytitiellä ja uusi raitiotiepysäkki rakentuu lähelle Lahdentien ylittävää siltaa. Kyytitien välillä Lahdenväylä-Liinakkokuja arvioidut kustannukset ovat kokonaisuudessaan n. 14 milj. euroa (alv 0 %).

Kadut ja puistot/ ratikkayksikkö on laatinut päätösesityksen mukaisen katusuunnitelmaehdotuksen, jonka suunnittelupäällikkö on päättänyt asettaa maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti nähtäville.

Katusuunnitelmaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä ajalla 9.3. – 23.3.2026. Nähtävillä oloaikana katusuunnitelmaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.

Kustannusarvio

katu:	12 500 000 €
vesihuolto:	1 550 000 €
yhteensä:	14 050 000 € (alv 0 %)

Sovelletut oikeusohjeet ja toimivalta:

Alueidenkäyttölaki 84 § ja 85 §, maankäyttö- ja rakennusasetus 41 § ja 43 §

Vantaan kaupungin hallintosäännön 9 luvun 4 §:n 4 kohdan mukaan kaupunkitilalautakunta tehtäväalueellaan päättää katusuunnitelmien sekä alueidenkäyttölain 90 §:n 4 momentissa tarkoitettujen muiden yleisten alueiden suunnitelmien, joiden kustannusarvio on yli 1 milj. euroa (alv 0 %) tai joista on tehty muistutuksia suunnitelmien nähtävillä oloaikana, hyväksymisestä.

Kaupunkitilalautakunta 15.4.2026 § 24

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään hyväksyä Kyytitie välillä Lahdenväylä – Liinakkokuja, katusuunnitelmat, piirustusnumerot 58638-4, 58638-5, 58638-6 ja 58638-7

**Käsittely:**

Asian käsittelyn aikana **kaupungininsinööri** muutti esityksensä kuulumaan seuraavasti:

Päätetään

- a) hyväksyä Kyytitie välillä Lahdenväylä – Liinakkokuja, katusuunnitelmat, piirustusnumerot 58638-4, 58638-5, 58638-6 ja 58638-7, ja
- b) todeta, että suunnitelmien mukainen rakentaminen toteutetaan vaiheittain, joista ensimmäinen Vantaan ratikka hankkeessa ja loput kokonaisuudesta Katujen ja puistojen palvelualueen investointibudjetin puitteissa rakentamisohjelman mukaisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin muutettu esitys.

Liitteet:

- 58638–4 Kyytitie välillä Lahdenväylä-Lahdentie, katusuunnitelma
- 58638–5 Kyytitie välillä Lahdenväylä-Lahdentie, katusuunnitelma, tyyppipoikkileikkaus
- 58638–6 Kyytitie välillä Lahdentie-Liinakkokuja, katusuunnitelma
- 58638–7 Kyytitie välillä Lahdentie-Liinakkokuja, katusuunnitelma, tyyppipoikkileikkaus
- 58638 Kyytitie välillä Lahdenväylä-Liinakkokuja, katusuunnitelmaselostus

Täytäntöönpano: Kadut ja puistot

Muutoksenhakuohje: 5. Valitus katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmaa koskevassa asiassa

Lisätiedot:

suunnittelupäällikkö Heikki Väänänen, puh. 040 624 0285
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)