



## Svar på Jari Jääskeläinens och 18 andra ledamöters motion om att närskogen längsmed Kervo å i Lövkulla bör skyddas

VD/727/00.02.00.03/2025

TeA/SP/MYI/MH/JK/AP

**Jari Jääskeläinen** och 18 andra ledamöter lämnade in följande fullmäktigemotion i enlighet med fullmäktiges arbetsordning:

”Hittills har över 2 300 personer tagit ställning och hoppas på att skogsområdet vid åstranden i Lövkulla ska bevaras. Att de förlorade naturvärdena kompenseras någon annanstans är inte tilltalande för Lövkullaborna.

Hur kompenseras de värden som listas nedan?

- Området som planlagts för bostadsbyggande är beläget på ett värdefullt fågelområde, där flera nära hotade fågelarter har kartlagts; Faunaticas häckningskartläggning listar bland annat grönsångarens, svarthättans och skatans häckningsrevir. Dessutom har invånarna gjort många observationer av olika hackspettsarter: vitryggig hackspett (hotad), gråspett, mindre hackspett och större hackspett. I området har man observerat en duvhök och på sommaren hittades en ringmärkt duvhöksunge, och spillkråkan (en art som omfattas av EU:s direktiv) har setts flera gånger i området. I projektets omedelbara närhet har man identifierat trädkrypares häckningsrevir. En ordentlig trädkryparskog är 20 hektar stor. Drillsnäppan (sårbar) och strömstaren (sårbar) trivs vid ån i områdets omedelbara närhet.
- I området har man kartlagt 50 värdeträd. Även om man strävar efter att genomföra byggandet på ett sätt som sparar trädbeståndet, utsätter avverkningen av skyddsskogen också så kallade naturvårdsträd för vindar och stormar.
- Projektet ligger i den omedelbara närheten av åstrandens luu-område. Det är värt att notera att kantpåverkan kan sträcka sig upp till 250 m. (källa: Vantaan ekologiset verkostot, Huttunen, 2023, s. 9) Bredden på området i fråga är för närvarande i sin helhet cirka 300 meter från den nuvarande bosättningsgränsen till åstranden. Vid byggandet kommer området att minska till 100–150 meter. Genom att bygga här förstör man också kärnskogsområdet längsmed ån och skapar en flaskhals för viktiga ekologiska förbindelser på lokal nivå och landskapsnivå.
- Projektet ligger i den omedelbara närheten av fladdermössens mat- och förflyttningsleder. Belysningen i området bör inte utökas ytterligare.
- I april 2024 presenterade staden ett preliminärt utkast till planen och begärde åsikter om det. Nylands distrikt vid Finlands naturskyddsförbund rf. gav ett utlåtande om utkastet, enligt vilket området innehåller skogsfigurer som har skyddsnivå och som absolut inte ska anvisas byggande i 2020-talets Vanda. Utlåtandet medföljer i sin helhet som bilaga.
- I närheten av projektet, cirka 150 meter från ån, har det gjorts flera observationer av utter.

Vi som undertecknat motionen föreslår att Vanda stad börjar arbeta för att skydda området i fråga.”



## Stadsfullmäktige 27.1.2025 § 33

### Beslut:

Stadsfullmäktige beslutade att ta upp ärendet till behandling och sända fullmäktigemotionen till stadsstyrelsen för beredning.

### Bilaga:

- Jari Jääskeläinens och 18 andra ledamöters undertecknade motion om att närskogen längsmed Kervo å i Lövkulla bör skyddas

--

### Stadsmiljöns verksamhetsområde konstaterar följande som sitt svar:

Genomförandet av en utvidgning av småhusområdet i Lövkulla omfattar i huvudsak miljö som människan skapat eller i stor utsträckning omformat; i huvudsak det nuvarande kvartersområdet för allmänna byggnader (Y) och kvartersområdena för kyrkor och andra församlingsbyggnader (YK). Generalplanens luo-område längs Kervo å och skog i anslutning till området bevaras. De värdefullaste naturobjekten längsmed Kervo å har avgränsats till ett luo-område på 27 hektar (ett område som är särskilt värdefullt med tanke på den biologiska mångfalden). Hela luo-området och dess kantskogar hamnar utanför byggandet. Dessa områden är viktiga för den biologiska mångfalden, och man kommer inte att försämra deras naturvärde. Det område som ska bebyggas ligger inte heller i ett värdefullt fågelområde, utan fågelområdet kommer att kvarstå som en del av ett rekreationsområde som stöder den biologiska mångfalden. Varken staden eller statens myndigheter känner till att den vitryggiga hackspetten skulle häcka i området. Vintertid kan man upptäcka vandrande vitryggiga hackspettar nästan var som helst i Vanda.

Det är sant att kantpåverkan kan sträcka sig hundratals meter bort. Kantpåverkan är visserligen artspecifik och den kan variera från några meter upp till hundratals meter. Skogarna i området längs Kervo å utgörs dock i regel av smala skogsremсор som är betydligt kortare än 250 meter och som redan länge har varit utsatta för kantpåverkan. Naturen i dessa skogar har redan anpassat sig till de befintliga förhållandena och mänsklig påverkan. Byggandet av småhusområdet kommer inte att ha någon betydande inverkan på skogsnaturens och arternas tillstånd i området.

Stamförbindelsens målsatta minimibredd är i Vandas generalplan 100 m. När planen genomförs kommer luo-området och de skogsområden som bevaras i anslutning till det fortfarande en kärnskog för vilken en minimibredd på 100 m som fastställts (Vantaan ekologiset verkostot 2023). Landskapsförbindelsens smala del har en minimibredd på 100 m. Förbindelsen får dock inte vara längre än bredden vid den smala delen (Vantaan ekologiset verkostot 2023; Väre och Rekola 2009). Detta förverkligas också efter byggandet. Rekreationsanvändningen av kärnskogsområdet styrs till de nuvarande stigarna genom iståndsättning och utveckling av dem.

I Matarområdets fladdermusutredning 2022 identifierades två fladdermusarter: vattenfladdermusen och nordfladdermusen. Av dessa är vattenfladdermusen ljusskygg. Observationerna av vattenfladdermöss koncentreras till åpassagens område. Lösningarna i planändringen kommer inte att öka belysningen i åpassagens område, vilket innebär att byggandets verkningar för vattenfladdermusen är mycket små. Nordfladdermusen klarar sig bra även i byggd miljö och jagar i allmänhet insekter i närheten av gatulampor. Det område som avgränsats som viktigt måltidsområde för fladdermöss påverkas endast i liten mån.



Vid planeringen av området beaktas värdeträäd som är viktiga med tanke på landskapet. Vid planeringen kommer man också att beakta ett utlåtande av Nylands distrikt vid Finlands naturskyddsförbund genom att förminska det område som bebyggs i dess norra ända. Stadens planerare har tillsammans med medlemmarna i naturskyddsförbundet gjort en gemensam terrängsyn under 2024. Merparten av värdeträden är tallar som tack vare sina pålrötter tål byggande i sin närhet och även i övrigt de förändringar som byggandet medför. Träden är gamla tallar som växer relativt glest. I motsats till granar som växer i täta skogar är tallar inte känsliga för vind.

Den i planlägningsprogrammet nämnda ekologiska kompensationen av naturvärden i det område som ska byggas är en väsentlig del av förverkligandet av den totala icke-försämringen av naturen i Vanda och målen för naturpositivitet. I alla kommande detaljplaner kommer behovet av ekologisk kompensation att utredas, och i mån av möjlighet ska naturskador kompenseras fullt ut. I första hand strävar man alltid efter att undvika och minska skador på naturen.

Total icke-försämring av naturen uppnås när de skador byggandet orsakar kompenseras genom ekologisk kompensation enligt naturvårdslagen. Vid ekologisk kompensation kompenseras den skadliga inverkan på naturen genom att naturens tillstånd förbättras på annat håll. I enlighet med naturvårdslagen gäller den skadliga inverkan och kompensationen endast naturtyper i naturen. För närvarande kan tyvärr ekologisk kompensation inte användas i fråga om grönbyggande eller andra miljöer som skapats av människan. I fallet Lövkulla avses med ekologisk kompensation de naturtyper i planområdets natur som påverkas negativt av byggandet. För att kompensera dessa skador kan man till exempel använda delar av det befintliga område som reserverats för ekologisk kompensation i Vanda stad (VD/8313/10.00.02.05/2024). Dessutom kan man i det skogs- och ängsområde som bevaras vidta naturvårdsåtgärder som förbättrar naturens tillstånd.

Vanda stadsfullmäktige har beslutat främja uppförandet av småhus som en del av stadens strategi. Efterfrågan på småhustomter är stor i Vanda och målet är att öka antalet tomter som årligen överlåts. Initiativet till detta har kommit från beslutsfattarna. I Vandas fullmäktigestrategi vill man förbättra möjligheterna till småhusboende, och i planlägningsprogrammet har detta mål ingått ända från år 2022. I Vandas mark- och bostadspolitiska riktlinjer konstateras att planläggningen av småhusboende utökas i Vanda. Fullmäktige rapporteras årligen om utvecklingen av småhusutbudet och förverkligandet av strategins småhusmål.

Vanda stadsfullmäktige har beslutat att Lövkullaområdet byggs tätare genom en generalplan som fullmäktige godkände 25.1.2021. Vanda stadsstyrelse har antecknat planlägningsprogrammet 2025–2027 för kännedom och fört den planändring som blivit anhängig 2023 till behandling för godkännande.

I enlighet med riktlinjerna i generalplanen växer Vanda i framtiden inåt, dvs. stöder sig på den befintliga stadsstrukturen. I generalplanen har det inte anvisats nya bostadsområden som är fristående från samhällsstrukturen, utan kompletteringsbyggandet stöder sig på den befintliga samhällsstrukturen. Planändringen följer denna riktlinje eftersom det ligger i direkt anslutning till befintlig kommunal teknik och den nuvarande bebyggelsen. På detta sätt kan man undvika att planlägga värdefullare naturområden.

I generalplanen definieras gränsen mellan småhusområdet och rekreationsområdet, vilken preciseras i detaljplaneändringen så att utvidgningen av småhusområdet är mer måttfull än vad generalplanen möjliggör. Den nuvarande friluftsleden bevaras och den kompletteras med stick i anslutning till utvidgningen av småhusområdet. I enlighet med det som fordras i en bestämmelse i generalplanen respekterar planändringen byggnadssätten i det gamla området. Detta förverkligas under utformningen



av planen bl.a. så att huvuddelen av det nya bostadsbyggandet anvisas som kvartersområde för fristående småhus (AO), så tomterna säljs för byggande i egen regi, vilket passar in i områdetets anda. Till kvarteren för fristående småhus anvisas ett par kvartersområden för småhus (AP), vars genomförande styrs genom planbestämmelser så att det uppnås ett intryck av typen egnahemshus.

## **Stadsstyrelsen 25.8.2025 § 14**

### **Förslag av biträdande stadsdirektören för stadsmiljöns verksamhetsområde:**

Stadsstyrelsen beslutar att

- a) ge Jari Jääskeläinen och de 18 andra ledamöter som undertecknat motionen stadsstyrelsens svar i enlighet med verksamhetsområdets förslag, och
- b) föreslå för stadsfullmäktige att stadsstyrelsens svar antecknas för kännedom.

### **Beslut:**

Stadsfullmäktige beslutade bordlägga ärendet till följande sammanträde.

---

## **Stadsstyrelsen 8.9.2025 § 17**

### **Förslag av biträdande stadsdirektören för stadsmiljöns verksamhetsområde:**

Stadsstyrelsen beslutar att

- a) ge Jari Jääskeläinen och de 18 andra ledamöter som undertecknat motionen stadsstyrelsens svar i enlighet med verksamhetsområdets förslag, och
- b) föreslå för stadsfullmäktige att stadsstyrelsens svar antecknas för kännedom.

### **Beslut:**

Stadsstyrelsen beslutade att återremittera ärendet för ny beredning.

Det antecknades att stadsstyrelsen lämnade in följande gemensamma protokollsuttalande i ärendet:

*Frågor om områdetets skydd avgörs i samband med detaljplaneringen. Motionssvaret tas åter upp till behandling i uppdaterad form i det skedet då även det egentliga planförslaget med naturutredningar behandlas.*

---

**Serviceområdet för stadsstruktur och miljö vid stadsmiljöns verksamhetsområde** konstaterar följande som sitt svar:

Mellan småhusområdet i Lövkulla och Kervo å (uppräknat från öster till väster) har det i generalplanen anvisats ett småhusdominerat bostadsområde (AP) och ett närrekreationsområde (VL). I generalplanen har det i närrekreationsområdet markerats ut en riktgivande friluftsled, ekologisk stamförbindelse och närmare åstranden ett område som är särskilt viktigt med tanke på den biologiska mångfalden (luo). För närvarande ansöker Vanda stad om fridlysningar i första hand för generalplanens reserveringar för naturskyddsområden (SL) som inte finns i närskogsområdet vid Kervo å i Lövkulla.

Vanda stad har 26.1.2026 ansökt om att de LUO-områden i generalplanen som ligger på stadens egna marker godkänns som OECEM-områden. OECEM-områden (other effective area-based conservation



measures) är områden som stöder den biologiska mångfalden, och vars kriterier har godkänts vid FN:s partskonferens för konventionen om biologisk mångfald 2018, och när det gäller granskningen av deras godkännande har Internationella naturskyddsförbundet IUCN publicerat direktiv.

Miljöministeriet har genom sitt beslut 6.2.2026 godkänt det generalplanenliga LUO-området som ligger i skogen längsmed Kervo å i Lövkulla som ett OECM-område.

I sitt beslut anser miljöministeriet att generalplanens LUO-områden som ligger på Vanda stads marker kan godkännas som ett område som stöder den biologiska mångfalden (OECM), och att uppgifterna om dem kan skickas via Finlands miljöcentral till den databas över skyddsområden som upprätthålls av Europeiska miljöbyrån och därifrån vidare till den databas över skyddsområden i världen som upprätthålls av UNEP-WCMC.

Efter att miljöministeriet har godkänt områdena som OECM-områden förbinder sig områdets förvaltare att lämna in basuppgifter om områdena för rapportering till databaserna över skyddsområden i Europa och världen (NatDa och WDPA). Områdena som är viktiga för den biologiska mångfalden längs Kervo å och deras naturvärden är skyddade.

## **Stadsstyrelsen 23.3.2026 § 29**

### **Förslag av tf. biträdande stadsdirektören för stadsmiljöns verksamhetsområde:**

Stadsstyrelsen beslutar att

- a) ge Jari Jääskeläinen och de 18 andra ledamöter som undertecknat motionen stadsstyrelsens svar i enlighet med verksamhetsområdets förslag, och
- b) föreslå för stadsfullmäktige att stadsstyrelsens svar antecknas för kännedom.

### **Beslut:**

Stadsfullmäktige beslutade bordlägga ärendet till följande sammanträde.

---

## **Stadsstyrelsen 13.4.2026 § 20**

### **Förslag av biträdande stadsdirektören för stadsmiljöns verksamhetsområde:**

Stadsstyrelsen beslutar att

- a) ge Jari Jääskeläinen och de 18 andra ledamöter som undertecknat motionen stadsstyrelsens svar i enlighet med verksamhetsområdets förslag, och
- b) föreslå för stadsfullmäktige att stadsstyrelsens svar antecknas för kännedom.

### **Beslut:**

Förslaget godkändes.

Det antecknades att stadsstyrelsen lämnade in följande gemensamma protokollsuttalande i ärendet:

*I den kommande beredningen av generalplanen ska man på nytt se över AP-reserveringarna för skogen som gränsar till Kervo å i Lövkulla samt återställandet av dem som närrekreationsskog.*

---



## **Stadsfullmäktige 27.4.2026 § 15**

### **Stadsstyrelsens förslag:**

Stadsfullmäktige beslutar anteckna stadsstyrelsens svar för kännedom.

### **Beslut:**

Stadsfullmäktige beslutade bordlägga ärendet till följande sammanträde.

---

## **Stadsfullmäktige 25.5.2026**

### **Stadsstyrelsens förslag:**

Stadsfullmäktige beslutar anteckna stadsstyrelsens svar för kännedom.

### **Bilaga:**

- Jari Jääskeläinens och 18 andra ledamöters undertecknade motion om att närskogen längsmed Kervo å i Lövkulla bör skyddas

Anvisningar för sökande av ändring: 2.1 Besvärsförbud

### **Närmare information:**

Milja Halmkrona, +358 40 536 9606 (milja.halmkrona[at]vantaa.fi)