

Vammaisneuvoston rakennustyöryhmän kokous

PAIKKA: Teams

AIKA: 24.3.2026 klo 16.00–16.50

Paikalla:

Aila Sirén, vammaisneuvoston rakennustyöryhmän jäsen
Eeva Pitkänen, vammaisneuvoston rakennustyöryhmän jäsen
Kalle Haukka, vammaisneuvoston rakennustyöryhmän jäsen
Tuula Natunen, vammaisneuvoston rakennustyöryhmän jäsen
Pirkko Kiviranta, vammaisneuvoston rakennustyöryhmän jäsen
~~Päivi Viljasalo, vammaisneuvoston rakennustyöryhmän jäsen~~

Tommi Ostrovskij, vammaisneuvoston koordinaattori, kokouksen sihteeri
Ifa Kytösaho, kaupunkiympäristön toimialan edustaja

Katri Rönkä, arkkitehti SAFA, Lahdelma & Mahlamäki architects
Niina Vehviläinen, arkkitehti SAFA, Lahdelma & Mahlamäki architects
Mia Bungers, projektijohtaja, Vantaan kaupunki
Jani Jokinen, rakennuttajapäällikkö, VTK kiinteistöt
Ossi-Mikko Niemelä, yksikön johtaja, A-insinöörit
Pirkka Pikkarainen, projektijohtaja, NCC

Kohteen esittely: Jokiniemenkatu 1

- Kyseessä on koulukampuskokonaisuus, joka sisältää 2. asteen opetustiloja ammattikoulu Varialle, Vantaan Aikuisopistolle, Tikkurilan lukiolle, Tikkurilan aikuislukiolle sekä Vantaan musiikkiopistolle. Kyseessä on uusi kaava-alue ja ensimmäinen rakennettava kortteli.
- Kohdetta on käsitelty aiemmin rakennustyöryhmän 4.2.2025 kokouksessa. Tämän käsittelyn jälkeen kohteen suunnitelmia on muutettu.
- Rakennusta pienennetty ja tiivistetty edellisen esittelyn jälkeen (bruttoala nyt n. 25 000 m², pienentyminen n. 20 %).
- Opiskelijoita noin 2600, päivittäin yli 2000.
- Yhteys Tikkurilan lukioon ylikulkusillalla.
- Pääsisäänkäynnille esteetön reitti ilman portaita.
- Saattoalue sijoitettu lähelle pääovea (alle 10 m).
- Varsinaiset LE-pysäköintipaikat on suunniteltu sijoittuvan viereisen korttelin pysäköintilaitokseen.
- Väliaikainen pysäköinti hiekkakentällä ennen pysäköintilaitoksen valmistumista.
- Rakennuksen kerrokset:
 - o 1. kerros: pääaula, palvelupiste, opiskelijaravintola, näyttämö/ilmaisutilat, teknisen työn ja ravintola-alan opetustilat.
 - o 2. kerros: liikuntasalit, yhteys opintoputkeen, useita esteettömiä WC-tiloja, musiikkitilat.

- 3.–6. kerrokset: opetustiloja, muuntojoustoja, kerrosrakenteen toistuvuus, henkilöstön tilat sijoittuvat eteläjulkisivulle kerroksittain.
- Kellari: pukutiloja, varastoja, teknisiä tiloja, kuntosali.
- Kaikki julkitilojen ovet ovat vähintään 1 m ja kynnyksettömyyttä tavoitellaan.
- Induktiosilmukat sijoitetaan aulaan, ravintolaan, näyttämöön, musiikkitiloihin ja opinportaaseen.
- Kakkoskerroksesta ylöspäin tulee kulkuportteja vyöhykeperiaatteella. Porttien esteettömyys huomioidaan suunnittelussa, kuten ovien leveydet.
- Hissiaula toimii kerrosten orientaatiokeskuksena.
- Sisätiloihin voidaan toteuttaa ohjausväylä pääsisäänkäynniltä aulapalveluihin ja tarvittaessa hisseille.
- Kohteessa on akustiikkasuunnittelu.
- Portaisiin on tulossa kontrastiraidat.
- Keskusteltiin, että ulkotiloihin tarvitaan selkeä ja tunnusteltava reitti valkoisen kepin käyttäjälle, esimerkiksi kiveyksen urilla, reunakiveyksillä tai ohjauslaatoilla. Piha-alueelle voidaan tehdä ohjaava kiveysratkaisu.

Vammaisneuvoston lausunto:

- Säädöksistä huomioitavaa:
 - Liikkumisesteisten henkilöiden käyttöön varatut esteettömät autopaikat tulee sijoittaa sisäänkäyntien, asiointikohteiden ja hissien lähelle siten, että kulkuväylä näihin on esteetön ja mahdollisimman lyhyt. Paras sijainti on katoksen alla, enintään 10 m:n etäisyydellä sisäänkäynnistä.
 - Induktiosilmukoiden käyttöohjeistukset tulee olla käytettävissä.
- Muut toiveet:
 - Valaistuksen tulee olla riittävä muttei häikäisevä.
 - Ulkoalueiden kiveysratkaisuilla tai reunakiveyksillä toteutettava tunnusteltavia reittejä.
- Ohjeita jatkosuunnitteluun:
 - Noudatetaan ympäristöministeriön ohjeistusta Esteetön rakennus ja ympäristö, Rakennustieto 2019
 - Noudatetaan Ohjeistusta RT 98-11281 Liikennemerkkit ja opasteet kiinteistön ulkoalueilla, RT 91-11282 kiinteistön opasteet.
 - Alueopasteet, esteettömät reitit sisäänkäynneille sekä tontin rajoilta eri suunnista saavuttaessa että LE-pysäköintipaikoilta.