

Asemakaavoitus / Länsi-Vantaa**Asemakaavan muutos ja tonttijako sekä tonttijaon muutos nro 002583, Variston Sortti**

Mielipiteitä saatiin viisi kappaletta.

Mielipiteen antaja	Mielipide	Huomioon ottaminen
NRO 1 Vantaan kaupunginmuseo	Suuren Rantatien suojelua tulee jatkaa. Nykyistä suojelumääräystä tulee täsmentää siten, että tieympäristön rakentamisessa on huomioitava tien historiallisuus ja korostettava sitä.	Kaavamääräystä on täsmennetty ja sen mukaan rakentamis- ja hoitosuunnitelmasta on hankittava museoviranomaisen lausunto.
NRO 2 Vantaan Energia Oy	Kaavamuutosalueella sijaitsevan kaukolämpöputken sijainti tulee huomioida. Tiettyä energian tuotantomuotoa ei tule määrätä, jotta energiaratkaisut pysyvät monipuolisina, kestävinä sekä kaupungin ilmastotavoitteiden mukaisina.	Kaukolämpöputken sijainti on huomioitu suunnittelussa.
NRO 3 Helsingin seudun ympäristöpalvelu - kuntayhtymä HSY	Kaavoituksessa on huomioitava riittävät tilavaraukset yleisen vesihuollon putkille ja laitteille. Vesihuollon siirron tulee olla toteutettavissa HSY:n Vesihuollon käytäntöjen mukaisesti.	Tilavaraukset on huomioitu ja siirto toteutetaan käytäntöjen mukaisesti.
NRO 4 Vantaan Energia Oy ja Vantaan Energia Sähköverkot Oy	Kaavamuutosalueella sijaitsevien suur-, keski- ja pienjännitekaapelien sijainti huomioida, samoin 110kV voimajohdon turvaetäisyydet. Kaavamuutosalueelle tulee osoittaa tila puistomuuntamolle Martinkyläntien puolelle tontin länsiosaan.	Kaapelien ja voimajohdon sijainti ja suojaetäisyydet on huomioitu. Martinkyläntien katualueelle on merkitty ohjeellinen rakennusala muuntamolle.
NRO 5 yksityishenkilö	Hanke on kannatettava ja paikka Sortille loistava. Oleva peltoalue ei käytännössä kannusta virkistäytymään, vaikka on kaavoitettu lähivirkistysalueeksi. Lähettyvillä on paljon parempia paikkoja siihen. Martinkyläntien	Liikennesuunnittelun mukaan Sortin liikennetuotos ei edellytä liikennevaloja tai kiertoliittymää.



	<p>infrastruktuuri ei ole pysynyt perässä lisääntyneen liikenteen osalta ja tie on paikoin ahdas. Valo-ohjatun risteyksen sijaan liikenneympyrä voisi sujuvoittaa liikennettä.</p>	
--	--	--