



## Kyytitie välillä Salpakuja-Lahdenväylä, katusuunnitelman hyväksyminen; 64 Kuninkaala; 94 Hakunila / JK

VD/7652/10.03.01.00/2025

JK/PLi/HVä

**Kyytitie välillä Salpakuja-Lahdenväylä muuttuu raitiotien suunnittelun takia. Kyytitien raidealue sijoituu katualueen pohjoisreunaan ja raidealuetta ympäröi molemmilta puolilta istutukset mahdollistavat viherkaistat. Myös ajoneuvoliikenteen järjestelyt muuttuvat tässä yhteydessä. Salpakuja levenee ja Salpakujuille liittymään tulee yksi kaista lisää. Porttisuontie levenee, sillä liittymään tulee yksi kaista lisää. Porttisuontien kohdalta poistuu nykyinen kiertoliittymä, joka korvataan valo-ohjatulla liittymällä. Samalla Pelto-ojantien liittymähaara suljetaan ajoneuvoliikenteeltä. Katualueen molemmilla reunoilla kulkevat kävelyn- ja pyöräilyn väylät. Kyytitien välillä Salpakuja-Lahdenväylä arvioidut kustannukset ovat kokonaisuudessaan n. 12,3 milj. euroa (alv 0 %).**

Kadut ja puistot/ ratikkayksikkö on laatinut päätösesityksen mukaisen katusuunnitelmaehdotuksen, jonka suunnittelupäällikkö on päättänyt asettaa maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti nähtäville.

Katusuunnitelmaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä ajalla 4.5. – 19.5.2026.  
Nähtävillä oloaikana katusuunnitelmaehdotuksesta jätettiin kolme muistutusta.

Muistutuksista kaksi on saapunut aikaisemman nähtävillä olon (26.1.-9.2.2026) aikana, jolloin Kyytitien päivitetty katusuunnitelma oli ensimmäistä kertaa nähtävillä. Kyytitien suunnitelmaan jouduttiin tekemään nähtävillä olon jälkeen muutoksia ja suunnitelmat tuotiin uudelleen nähtäville 4.5.-19.5.2026 ennen hyväksymistä. Tämän vuoksi hyväksymispäätöksen yhteydessä käsitellään myös aikaisemmat 26.1.-9.2.2026 saapuneet muistutukset.

### **Muistutus 1**

N.N on jättänyt 19.5.2026 katusuunnitelmasta liitteenä olevan muistutuksen

### **Vastine**

Muistutuksen osalta Kyytitien välillä Salpakuja-Lahdenväylä hyväksymispäätöksen yhteydessä käsitellään vain kyseisen katuvälin katusuunnitelmaa koskevat asiat. Muihin suunnitelmiin liittyvät kommentit käsitellään niiden hyväksymispäätösten yhteydessä.

Suunnitelmaratkaisussa on huomioitu jalankulun ja pyöräilyn turvallisuus sekä tilavaraukset voimassa olevien suunnitteluohjeiden mukaisesti. Kyytitien välillä Salpakuja-Lahdenväylä katusuunnitelman osalta tilavaraus on tarkistettu suunnittelun yhteydessä ja tavoiteltu 4,5 m leveys toteutuu myös meluaidan kohdalla. Näin ollen suunniteltu ratkaisu ei edellytä väylän leventämistä.

Muistutus ei anna aihetta muuttaa katusuunnitelmaehdotusta.

### **Muistutus 2**

N.N on jättänyt 1.2.2026 katusuunnitelmasta liitteenä olevan muistutuksen



## Vastine

Melusuojauksen tarpeellisuus on arvioitu uudelleen Vantaan ratikkahankkeessa tarkentunein suunnittelutiedoin. Hankkeen alussa asetetut kriteerit melusuojaustarpeen arvioimiseksi eivät ole muuttuneet, tilanne on arvioitu samoin kriteerein. Hanke rakentaa melusuojaukset, mikäli raitiovaunuliikenteestä aiheutuva melu ylittää hankkeelle asetetut kriteerit. Suunnitelmassa esitetty meluaidan korkeus ja pituus perustuu laadittuun meluselvitykseen ja vastaa aiemmin hyväksytyssä, lainvoimaisessa katusuunnitelmassa olevaa meluaitaa sekä pituuden että korkeuden osalta. Tarkistetussa hankesuunnitelmassa Kyytitien pohjoisreunan jkpp-tie on karsittu ratikkahankkeen toteutuslaajuudesta, joten nykyinen meluaitakin on tällä hetkellä säilymässä.

Muistutus ei anna aihetta muuttaa katusuunnitelmaehdotusta.

## Muistutus 3

N.N on jättänyt 30.1.2026 katusuunnitelmasta liitteenä olevan muistutuksen

## Vastine

Melusuojauksen tarpeellisuus on arvioitu uudelleen Vantaan ratikkahankkeessa tarkentunein suunnittelutiedoin. Hankkeen alussa asetetut kriteerit melusuojaustarpeen arvioimiseksi eivät ole muuttuneet, tilanne on arvioitu samoin kriteerein. Hanke rakentaa melusuojaukset, mikäli raitiovaunuliikenteestä aiheutuva melu ylittää hankkeelle asetetut kriteerit. Suunnitelmassa esitetty meluaidan korkeus ja pituus perustuu laadittuun meluselvitykseen ja vastaa aiemmin hyväksytyssä, lainvoimaisessa katusuunnitelmassa olevaa meluaitaa sekä pituuden että korkeuden osalta. Tarkistetussa hankesuunnitelmassa Kyytitien pohjoisreunan jkpp-tie on karsittu ratikkahankkeen toteutuslaajuudesta, joten nykyinen meluaitakin on tällä hetkellä säilymässä.

Suunnitelmaratkaisussa on huomioitu myös jalankulun ja pyöräilyn tilatarpeet sekä liikenneympäristön turvallisuus voimassa olevien suunnitteluohjeiden mukaisesti. Lisäksi muistutuksessa esitetyt meluun ja liikennejärjestelyihin liittyvät vaikutukset on huomioitu suunnittelun yhteydessä.

Muistutus ei anna aihetta muuttaa katusuunnitelmaehdotusta.

## Kustannusarvio

Kyytitien katusuunnitelmaselostuksessa oleva kustannusarvio sisältää sekä suunnitelman 58639–1 että 58639–5 kustannukset. Alle eriteltyinä kustannusarviot:

### Suunnitelma 58639–1

katu:	7 720 000 €
vesihuolto:	480 000 €
Yhteensä:	8 200 000 € (alv 0 %)

### Suunnitelma 58639–5

katu:	11 580 000 €
-------	--------------



vesihuolto: 720 000 €  
Yhteensä: 12 300 000 € (alv 0 %)

Sovelletut oikeusohjeet ja toimivalta:

Alueidenkäyttölaki 84 § ja 85 §, maankäyttö- ja rakennusasetus 41 § ja 43 §

Vantaan kaupungin hallintosäännön luvun 9 § 4 kohdan 4 mukaan kaupunkitilalautakunta tehtäväalueellaan päättää katusuunnitelmien sekä alueidenkäyttölain 90 §:n 4 momentissa tarkoitettujen muiden yleisten alueiden suunnitelmien, joiden kustannusarvio on yli 1 milj. euroa (alv 0 %) tai joista on tehty muistutuksia suunnitelmien nähtävillä oloaikana, hyväksymisestä.

## Kaupunkitilalautakunta 10.6.2026

### Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään

- a) antaa perustelutekstin mukainen vastine muistutukseen ja todeta ettei muistutus anna aiheutta muuttoa suunnitelmaa,
- b) hyväksyä Kyytitie välillä Salpakuja – Lahdenväylä, katusuunnitelmat, piirustusnumerot 58639-5 ja 58639-6, ja
- c) todeta, että suunnitelmien mukainen rakentaminen toteutetaan vaiheittain, joista ensimmäinen Vantaan ratikka hankkeessa ja loput kokonaisuudesta Katujen ja puistojen palvelualueen investointibudjetin puitteissa rakentamisohjelman mukaisesti.

Liitteet:

- 58639 Kyytitie välillä Salpakuja-Lahdenväylä katusuunnitelmaselostus
- 58639-5 Kyytitie välillä Salpakuja-Lahdenväylä katusuunnitelma
- 58639-6 Kyytitie välillä Salpakuja-Lahdenväylä katusuunnitelma, tyyppipoikkileikkaus
- Muistutus (1), muistutus saapunut 19.5.2026, henkilötiedot poistettu / Kyytitie välillä Salpakuja-Lahdenväylä KS 58639
- Muistutus (2), muistutus saapunut 1.2.2026, henkilötiedot poistettu / Kyytitie välillä Salpakuja-Lahdenväylä KS 58639
- Muistutus (3), muistutus saapunut 30.1.2026, henkilötiedot poistettu / Kyytitie välillä Salpakuja-Lahdenväylä KS 58639

Täytäntöönpano: Kadut ja puistot

Muutoksenhakuohje: 5. Valitus katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmaa koskevassa asiassa

Lisätiedot:

suunnittelupäällikkö Heikki Väänänen, puh. 040 624 0285  
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)