



Kyytitie välillä Tukkucaupankuja-Vanha Porvoontie plv 380–880, katusuunnitelman hyväksyminen; 64 Kuninkaala; 66 Hakkila / JK

VD/1684/10.03.01.00/2026

JK/PLi/HVä

Kyytitie välillä Tukkucaupankuja-Vanha Porvoontie muuttuu raitiotien suunnittelun takia. Kyytitien raidealue sijoittuu katualueen pohjoisreunaan ja raidealuetta ympäröi molemmilta puolilta istutukset mahdollistavat viherkaistat. Katualueen molemmilla reunoilla kulkevat kävelyn- ja pyöräilyn väylät. Tukkucaupankujan ja Sammaltien liittymien välillä oleva nykyinen pyöräbaana säilyy nykyisessä sijainnissaan ja nykyinen jalankulun ja pyöräilyn alikulkukäytävä puretaan. Raitiovaunupysäkit ja linja-autopysäkit sijaitsevat Kyytitien ja Kanervantien liittymän läheisyydessä. Lisäksi Sammaltielle rakennetaan uusi linja-autopysäkki. Kyytitien välillä Tukkucaupankuja-Vanha Porvoontie paaluvälillä 380–880 arvioidut kustannukset ovat n. 3,6 milj. euroa (alv 0 %).

Kadut ja puistot/ ratikkayksikkö on laatinut päätösesityksen mukaisen katusuunnitelmaehdotuksen, jonka suunnittelupäällikkö on päättänyt asettaa maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti nähtäville.

Katusuunnitelmaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä ajalla 4.5. – 19.5.2026. Nähtävillä oloaikana katusuunnitelmaehdotuksesta jätettiin yksi muistutus.

Muistutus

N.N on jättänyt 19.5.2026 katusuunnitelmasta liitteenä olevan muistutuksen

Vastine

Muistutuksen osalta Kyytitien välillä Tukkucaupankuja-Vanha Porvoontie plv 380–880 hyväksymispäätöksen yhteydessä käsitellään vain kyseisen katuvälin katusuunnitelmaa koskevat asiat. Muihin suunnitelmiin liittyvät kommentit käsitellään niiden hyväksymispäätösten yhteydessä.

Pyöräteiden järjestelyt ja mitoitukset perustuvat Vantaan pyöräliikenteen tavoiteverkon mitoituksiin ja suunnitteluohjeisiin. Kyytitien eteläreunalla on 6 m leveä baanayhteys.

Kyytitie on liittymässä autoliikenteen pääsuunta, jonka yli osoitetaan suojatie. Pyörätien jatkeet osoitetaan väistämisvelvollisten sivusuuntien ylityksiin. Pyöräteiden ja suojateiden merkinnät ovat Vantaan tyyppikuvien mukaisia. Muistutuksessa osoitettu pyörätien ylittävä suojatie korjataan oikealle kohdalle. Muilta osin katusuunnitelma ei anna aihetta muuttaa katusuunnitelmaehdotusta.

Kustannusarvio

Katusuunnitelmaselostuksessa oleva kustannusarvio sisältää sekä suunnitelman 58640–2 että 58640–4 kustannukset. Alla eriteltyinä kustannusarviot:

Suunnitelma 58640–2

katu:

5 331 000 €



vesihuolto: 39 000 €
Yhteensä: 5 370 000 € (alv 0 %)

Suunnitelma 58640–4

katu: 3 554 000 €
vesihuolto: 26 000 €
Yhteensä: 3 580 000 € (alv 0 %)

Sovelletut oikeusohjeet ja toimivalta:

Alueidenkäyttölaki 84 § ja 85 §, maankäyttö- ja rakennusasetus 41 § ja 43 §

Vantaan kaupungin hallintosäännön 9 luvun 4 §:n kohdan 4 mukaan kaupunkitilalautakunta tehtäväalueellaan päättää katusuunnitelmien sekä alueidenkäyttölain 90 §:n 4 momentissa tarkoitettujen muiden yleisten alueiden suunnitelmien, joiden kustannusarvio on yli 1 milj. euroa (alv 0 %) tai joista on tehty muistutuksia suunnitelmien nähtävillä oloaikana, hyväksymisestä.

Kaupunkitilalautakunta 10.6.2026

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään

- a) antaa perustelutekstin mukainen vastine muistutukseen ja todeta että muistutuksessa osoitettu pyörätien ylittävä suojatie korjataan oikealle kohdalle. Muilta osin muistutus ei anna aihetta muuttaa suunnitelmaa,
- b) hyväksyä Kyytitie välillä Tukkukaupankuja-Vanha Porvoontie plv 380–880, katusuunnitelmat, piirustusnumerot 58640-4 ja 58640-5, ja
- c) todeta, että suunnitelmien mukainen rakentaminen toteutetaan vaiheittain, joista ensimmäinen Vantaan ratikka hankkeessa ja loput kokonaisuudesta Katujen ja puistojen palvelualueen investointibudjetin puitteissa rakentamishjelman mukaisesti.

Liitteet:

- 58640–4 Kyytitie välillä Tukkukaupankuja-Vanha Porvoontie plv 380–880, katusuunnitelma
- 58640–5 Kyytitie välillä Tukkukaupankuja-Vanha Porvoontie plv 380–880, katusuunnitelma, tyyppipoik-kileikkaus
- 58640 Kyytitie välillä Tukkukaupankuja-Vanha Porvoontie, katusuunnitelmaselostus
- Henkilötiedot poistettu, muistutus saapunut 19.5.2026 / Kyytitie välillä Tukkukaupankuja-Vanha Porvoontie KS 58640

Täytäntöönpano: Kadut ja puistot

Muutoksenhakuohje: 5. Valitus katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmaa koskevassa asiassa

Lisätiedot:

suunnittelupäällikkö Heikki Väänänen, puh. 040 624 0285
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)