

22.5.2026

Tämä sopimus koskee Vantaan Energia Sähköverkot Oy:n tarvitsemien uusien kaapeliputkireittien sekä Vantaan kaupungin ratikkahankkeen tarvitsemien johtosiirtojen toteuttamista Vantaan ratikan hankealueella. Vantaan kaupunki tarjoaa uusien kaapeliputkireittien rakentamista Vantaan ratikkahankkeen rakentamisen yhteydessä.

Vantaan Ratikan toteutuksen hankemuoto on allianssimalli, jossa tilaajat, suunnittelijat ja urakoitsijat muodostavat yhteisen organisaation jakamaan riskit, vastuut ja hyödyt yhteisten, etukäteen asetettujen tavoitteiden pohjalta. Vantaan kaupunki vastaa Vantaan Energia Sähköverkot Oy:n suuntaan kaikista tämän sopimuksen kaupungille ja alliansseille asetetuista velvoitteista. Vantaan kaupunki siirtää tässä sopimuksessa olevat suunnittelua ja toteutusta koskevat velvoitteensa alliansseille. Allianssin osapuolet eivät ole tämän sopimuksen varsinaisia sopimusosapuolia, vaan Vantaan kaupunki vastaa allianssin toiminnasta suhteessa Vantaan Energia Sähköverkot Oy:hyn.

Tilauksiin, laskutukseen ja maksuihin liittyvät menettelyt Vantaan kaupunki hoitaa itse. Allianssit kuitenkin valmistelevat niihin liittyvän aineiston kuten mittapöytäkirjat.

Tämän sopimuksen tilaaja eli Vantaan Energia Sähköverkot Oy on allianssin ulkopuolella.

Osapuolet hankkeen osalta

Tarjoaja:

Vantaan kaupunki

Tilaaja:

Vantaan Energia Sähköverkot Oy (myöhempänä VES)

Tilaajan edustajana **Vantaan Energia Sähköverkot Oy** osalta toimii sopimusasioissa ja rakentamisasioissa Ari-Pekka Karvinen, puh. 050 529 4103, ari-pekka.karvinen@vantaanenergia.fi

Allianssin muut osapuolet

Allianssihankkeen rakentajaosapuolet:

22.5.2026

GRK Suomi Oy

Kreate Oyj

Destia Oyj

Allianssin suunnittelijaosapuolet:

AFRY

Sweco

WSP

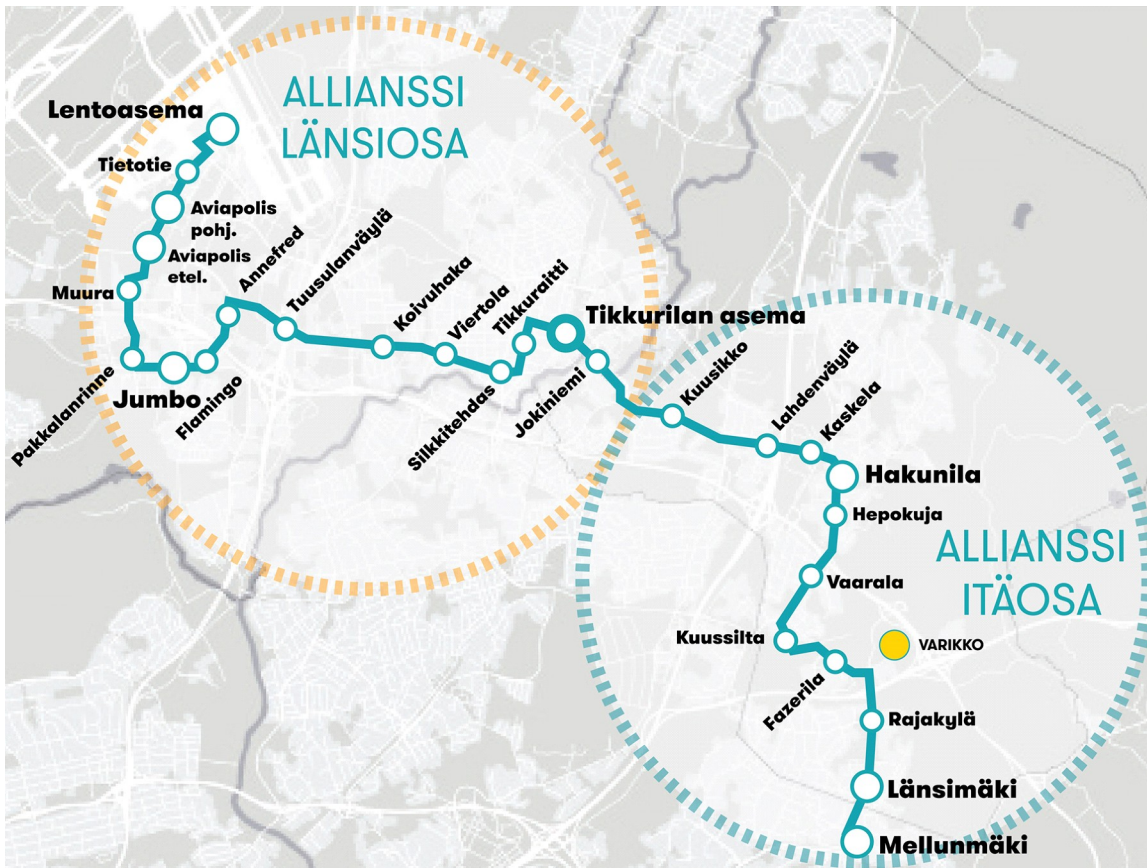
Ramboll

Sitowise

1.1 Hankkeen kuvaus

Vantaan ensimmäinen pikaraitiotie välille Mellunmäki – Lentoasema, reitin yhteispituus n.19 km.

Vantaan ratikka -hankkeen toteutuksesta vastaavat kaksi allianssia, ITÄ ja LÄNSI. Allianssien välinen rajapiste sijaitsee Kyytintien ja Jokiniemenkadun kiertoliittymässä.



Allianssin hankealueella osaprojekteja on yhteensä 7 kpl:

22.5.2026

OP1:

välillä Tietotie – Osuustie – Rälssitie

OP2:

välillä Rälssitie – Tikkurilantie – Kielotie

OP3:

välillä Kielotie – Lummekuja – Ratakuja
välillä Värитеhtaankatu – Jokiniemenkatu

OP4:

Kyytitie välillä Jokiniemenkatu – Hakunilantie

OP6:

Hakunilantie välillä Kyytitie – Kuussillantie
Tilustie välillä Kuussillantie - Rivieranraitio
Rivieranraitio välillä Tilustie – Fazerintie
Fazerintie välillä Rivieranraitio – Länsimäentie
Varikon rataliittymä Länsimäentien varressa

OP7A:

Länsimäentie välillä Helsingin raja - Fazerintie

OP7B (HKI):

Länsimäentie välillä Vantaan raja – Mellunmäen metroasema

OP8 Koko hankealue:

Aviapolis pohjoinen – Mellunmäen metroasema

1.2 Osatilausmenettely

Hankkeen toteutus perustuu vaiheittaiseen etenemiseen. Hankealueella osaprojektien sisällä tullaan käyttämään vaiheittaista tilausmenettelyä. Tämä sopimus kattaa kaikki osatilaukset, joiden sisältö kuvataan tarkemmin tilauskohtaisissa liitteissä (liite 1 jne.)

Ensimmäiset osatilaukset kohdistuvat osaprojektien aloituskohteisiin (esim. yksittäinen kadunosa tai liittymä). Seuraavat osatilaukset voivat käsittää laajempia kokonaisuuksia, kuten useampia katujaksoja tai yhtenäisiä rakennuslohkoja.

Vantaan kaupunki huolehtii rakennustyön vaiheistuksen, aikataulutuksen, resurssien saatavuuteen ja työvaiheiden yhteensovitukseen liittyvät asiat.

22.5.2026

Osatilausten sisällöt, toimitusrajat ja mahdolliset tilaajatoimitukset edellyttävät kirjallista yhteisymmärrystä ennen työmaan toteutusvaiheen aloittamista.

Osatilausten sisällöt ja määrät perustuvat hankesuunnitteluvaiheessa käytettävissä olleisiin tietoihin ja voivat tarkentua ennen toteutusta. Toteutukseen etenevien osatilausten osalta varmistetaan ajantasainen määrätieto ja suunnitelma ennen sitovan sopimuksen syntymistä.

1.3 Tarjoajan vastuut

Vantaan kaupunki (tarjoaja):

- Vastaa uusien kaapelisuojauputkireittien rakentamisesta tämän tarjouksen kohdan 1.7 sekä liitteen 1 osatilauspakettikohtaisten määräluetteloiden mukaisesti
- Vastaa uusien kaapelisuojauputkireittien toteutuksesta suunnitelmien tai mahdollisesti toteutusvaiheen aikana tehtävien suunnitelmarevisioiden mukaisesti. Suunnitelmat on rakennettavien uusien kaapelisuojauputkien osalta tarkastettu tilaajien ja päätoteuttajien kesken osaprojekteittain.
- Vastaa uusien kaapelisuojauputkireittien työnaikaisesta mittauksesta ja tarkemittauksista. Tarkkeet toimitetaan annettujen ohjeiden mukaisesti, pyydytyissä tiedostomuodoissa. Tarkkeet tulee toimittaa 2 viikon sisällä reitin valmistumisesta, jotta Vantaan Energia Sähköverkkojen urakoitsijan kaapelivetotyöt eivät viivästy halutusta aikataulusta. Reitti voi käsittää esim. siirtoputkireitin katuväleittäin tai muuten sovittuina laajuuksina kaapelinsiirtojen osalta.
- Vastaa työnaikaisista uusien kaapelisuojauputkireittien rakentamisesta johtuvista muista toimenpiteistä, kuten tarvittavista luvista ja liikennejärjestelyistä päätoteuttajan suunnitelmien mukaisella katualueella.
- Vastaa omalta osaltaan maastosta ylöskaivettujen kaapeli- ja suojauputkireittiosuuksien tietojen välittämisestä Vantaan Energia Sähköverkot Oy:lle, jotta ne voidaan poistaa kootusti johtokartoilta
- Vastaa omalta osaltaan sähköverkon kaapelisiirtojen yhteensovittamisesta uusiin kaapelisuojauputkireitteihin
- Vastaa olevien kaapelisuojauputkireittien sivuttaissiirroista, suojauksesta sekä romuksi jäävien kaapeleiden poistamisesta siltä osin, kun hankkeen rakentaminen sitä edellyttää
- Vastaa omalta osaltaan oikea-aikaisesta päätöksenteosta
- Vastaa tarjoajan vastuulle kuuluvista oikea-aikaisista hankinnoista
- Huolehtii osaltaan siitä, että hankkeen yhteiset edut toteutuvat
- Vastaa omalta osaltaan siirtojen oikea-aikaisesta tilauksesta tilaajan suuntaan

22.5.2026

- Järjestää osaprojektikohtaisen työmaan aloituspalaverin tilaajan (Vantaan Energia Sähköverkot Oy) kanssa riittävän ajoissa ennen maarakennustöiden aloitusta, jossa käydään läpi työn aikataulus, vaiheistus ja mahdolliset ongelmakohdat
- Vastaa omalta osaltaan kaapeliselvitysten- ja näyttöjen oikea-aikaisista tilaamisesta

1.4 Tilaajan vastuut

VES (tilaaja):

- Osallistuu uusien kaapelisuoja-putkireittien toteutussuunnitelmien läpikäyntiin yhdessä päätoteuttajan kanssa
- Sitoutuu osapuolten kesken läpikäytyjen suunnitelmien mukaiseen toteutuslaajuuteen (liite 1)
- Suorittaa omat kaapelisiirtonsa uusille kaapelisuoja-putkireiteille tarvittavilta osin, siirtojen aikataulu tarkennetaan osaprojektikohtaisesti erikseen ja yhteensovitetaan rakentamisen kokonaisaikatauluun
- Sitoutuu ilmoittamaan etukäteen kaapelisiirtojen yhteydessä tehtävästä kapasiteetin lisäyksestä, kuten tilanteissa, joissa vanhan kaapelin tilalle asennetaan esim. suuremman kapasiteetin kaapeli
- Vastaa katkoihin ja kytkentöihin liittyvistä luvista sekä niiden aiheuttamista toimenpiteistä
- Vastaa omalta osaltaan hankkeen toteutumisesta ja onnistumisesta, ottaen huomioon verkon suunnitteluun, rakentamiseen ja materiaalihankintoihin tarvittavan ajan
- Vastaa oman urakkansa sopimusvelvoitteiden toteutumisesta päätilaajalle sekä ja muille tilaajatahoille
- Vastaa omalta osaltaan oikea-aikaisesta päätöksenteosta
- Vastaa omalta osaltaan oikea-aikaisista hankinnoista
- Vastaa olemassa olevien järjestelmiensä sijoituslupiin liittyvistä asioista sekä yhteydenpidosta sijoitusluvan myöntäjän ja tilaajan kanssa. Tähän sisältyvät esim. määräaikaiset ja väliaikaiset sijoitusluvut sekä niihin mahdollisesti liittyvät laskutusasiat.

1.5. Aikataulu

Allianssin rakennusvaihe alkaa 12/2025 ja rakentaminen jatkuu aina vuoden 2028 loppuun saakka.

22.5.2026

1.6. Rakentaminen

1.6.1. Valvonta

Allianssin osapuolet vastaavat yhdessä suunnittelun ja rakentamisen valvonnasta allianssiorganisaation tehtävien mukaisesti. Allianssi nimeää yhteisen kunnallisteknisen työmaan päävalvojan, jonka tehtävänä on:

- huolehtia hankkeen kokonaisuuden valvonnasta
- järjestää ja valvoa työjärjestelyjä ja aikatauluja
- vastata valvonnan yhteensovittamisesta
- toimia yhteistyössä muiden tilaajaosapuolten kanssa
- varmistaa, että koko hanketta koskevat luvat, selvitykset ja muut vaadittavat asiakirjat on asianmukaisesti hankittu

Kukin osapuoli nimeää osaltaan tarvittavat tekniset valvojat oman vastualueensa osalta.

Valvojan tehtävänä on huolehtia hankkeen kokonaisuuden valvonnasta mm. järjestää ja valvoa työjärjestelyjä ja aikatauluja. Lisäksi valvoja vastaa ensisijaisesti valvonnan yhteensovittamisesta sekä yhteistyöstä muiden tilaajaosapuolten kanssa. Allianssi huolehtii, että koko hanketta koskevat luvat, selvitykset ym. on asianmukaisesti hankittu.

1.6.2 Turvallisuuskoordinaattori

Allianssihankkeen tilaajan nimeämänä yhteisen kunnallisteknisen työmaan turvallisuuskoordinaattorina toimii Joonas Malmivaara, p. 040 8621893, joona.malmivaara@sweco.fi.

Turvallisuuskoordinaattorilla tarkoitetaan VNA 205/2009:ssä rakennuttajan rakennushankkeeseen nimeämää tehtävistään vastuullista edustajaa, joka huolehtii asetuksessa rakennuttajalle säädetyistä velvoitteista työmaalla ja työmaan vaikutuspiirissä.

Turvallisuuskoordinaattorin on huolehdittava hänelle laissa tarkoitetuista turvallisuutta ja terveyttä koskevista toimenpiteistä.

1.6.3. Turvallisuus

Allianssin päätoteuttaja:

- Vastaa hankkeessa VNA205/2009 mukaisista turvallisuusvelvoitteista.

22.5.2026

- Huolehtii VNA 2009/205 § 13:n mukaisesti muun muassa työnantajien ja itsenäisten työnsuorittajien tehtäväjaosta ja yhteistoiminnasta työmaalla työskentelevien ja muiden työn vaikutuspiirissä olevien turvallisuutta ja terveyttä uhkaavien vaarojen estämisessä ja mahdollisista vaaroista tiedottamisessa yhteisellä rakennustyömaalla.
- Tarkkailee työpaikalla toimivien työnantajien ja itsenäisten työnsuorittajien toimintoja ja niiden yhteensovittamista, veloitteiden täytäntöönpanoa, työturvallisuuden tilaa ja työtapojen turvallisuutta sekä puuttuu havaitsemiinsa virheellisiin työtapoihin tai laiminlyönteihin.
- Ylläpitää ajantasaluetteloa kaikista rakennustyömaalla työskentelevistä työntekijöistä ja itsenäisistä työnsuorittajista.
- Toimittaa kuukausittain verohallintoon työntekijöitä ja itsenäisiä työnsuorittajia koskevat tiedot (Verohallinnon päätös rakentamiseen liittyvästä tiedonantovelvollisuudesta 14.2.2014).
- Kokoaa ja ylläpitää luetteloa kaikkien urakoitsijoiden jokaisesta (myös ketjutetuista) työmaalla toimivasta alirakoitsijasta, alihankkijasta ja työvoimaa vuokraavasta yrityksestä
- Tarkkailee toteutettujen toimenpiteiden vaikutusta työn turvallisuuteen ja terveellisyyteen, sekä toteuttaa tarvittavat tuloksellisemmat turvallisuustoimenpiteet

1.6.4. Töiden yhteensovitus

Allianssin päätoteuttaja:

- Huolehtii töiden yhteensovittamisesta, eli aikatauluttaa työt siten, että eri urakoitsijoiden tehtävät työt etenevät saumattomasti ja oikeassa järjestyksessä, ja valmistuvat sovituissa aikatauluissa.
- Kaapelisuoja-putkireittien rakentamisen ja kaapelisiirtojen tarkempi yhteensovitus tehdään osaprojekteittain, kunkin osaprojektin työnjohtajan toimesta.
- Kaapelisiirroille tarvitsee varata riittävästi aikaa toteutukseen. Sähköverkon rakentaja tarvitsee 5 viikkoa aikaa normaaleille kaapelinvedoille (työn osuudelle) siitä kun korvaava putkireitti on valmistunut. Tätä ennen on aikataulu oltava tiedossa 2 viikkoa etukäteen, jotta materiaalit ehditään tilaamaan ja toimittamaan. Muutos- ja katkosluvut voidaan hakea edellisten rinnalla, joten etukäteen suunniteltu ja aikataulutettu kaapelien yliheitto saadaan menemään läpi 7 viikossa kaapelivetojen aloituksesta.
- Kaapelivedot ja yliheitot yritetään ensisijaisesti ajoittaa sulan maan aikaan. Talvikaudella tehtävistä töistä aiheutuvat lisäkustannukset sovitaan erikseen ja veloitetaan tarjoajalta.

OP1:

Linda Pitkänen, p. 040 645 2790, linda.pitkanen@destia.fi

22.5.2026

OP2:

Jussi Tiainen, p. 040 661 5903, jussi.tiainen@destia.fi

OP3:

Jonne Nurmela, p. 050 440 2800, jonne.nurmela@destia.fi

OP4:

Jani Jortama, p. 050 467 3133, jani.jortama@grk.fi

OP6:

Sakari Leino, p. 050 379 5262, sakari.leino@kreate.fi

OP7A ja 7B:

Riikka Aunola, p. 040 715 8061, riikka.aunola@grk.fi

OP8:

Perttu Koivisto, p. 040 078 6546, perttu.koivisto@grk.fi

1.6.5. Viestintä

Uusien kaapelisuojauputkireittien rakentamista koskeva viestintä toteutetaan osapuolten kesken tarvittavassa laajuudessa. Allianssi vastaa siitä, että tilaajan allianssille toimittama suunnittelu- ja ohjeaineisto on allianssin urakoitsijoiden käytössä ajallaan.

1.6.6. Vastaanotto

Rakennettujen kaapeliputkireittien vastaanottotarkastus suoritetaan yhteistoimin mukana olleiden sopijaosapuolten kesken. Allianssi noudattaa valmiiden fyysisten hankeosien, rakenteiden ja laitteiden luovutuksessa lopulliselle omistajille/tilaajille seuraavia periaatteita:

- Luovutus voidaan toteuttaa osaprojekteittain, kaduittain tai rakenteittain - joko kokonaisuudessaan tai vaiheittain, esimerkiksi katuväleittäin tai muina sovittavina kokonaisuuksina, tapauskohtaisesti erikseen sopien.
 - Luovutusaineisto on edellytys hyväksytylle vastaanotolle

22.5.2026

1.6.7. Takuu-aika

Tämän tarjouksen piiriin kuuluvilla uusien kaapeliputkireittien rakennustöillä on kahden (2) vuoden takuu-aika, ellei hankekohtaisesti toisin sovita. Takuu-aika alkaa putkireittien vastaanotto päivästä.

1.7. Kustannukset

Vantaan kaupunki laskuttaa toteuman mukaisesti VES kohdistuvat kustannukset, tämän sopimuksen hinnaston mukaisesti.

VES laskuttaa Allianssia voimassa olevan tuntihinnastonsa mukaisesti sellaisista VES koituvista ylimääräisistä töistä, jotka johtuvat siitä, että Allianssiurakoitsijat eivät noudata viimeisimpiä suunnitelmadokumentteja tai jos Allianssista johtuvista syistä jo suunniteltuja töitä on toistuvasti suunniteltava uudelleen (esim. rakentamislajausmuutokset). VES laskuttaa kiireellisistä kaapeliselvityksistä- ja näytöistä, jos allianssi ei ole tilannut niitä oikea-aikaisesti.

Laajusmuutokset käsitellään osapuolten välillä tapauskohtaisesti.

Selvyyden vuoksi putket ja allianssin toimesta rakennettava tekniikka jaotellaan ”uusiin lisätarpeisiin” eli uudisrakentamiseen sekä ”hankkeesta johtuviin siirtoihin” eli johtosiirtoihin, joka määrittää kenelle kustannukset kuuluvat. Tekniikalla tarkoitetaan vain passiivisia rakenteita, kuten suojaputkia ja sähkökaapin jalustoja. Laitteasennukset tai verkon aktivointi eivät sisälly toteutuslaajuuteen.

1.7.1. Uudisrakentaminen

Johtosiirtojen kustannuksiin sisältyvät kaikki työt, jotka Vantaan kaupunki toteuttaa tämän tarjouksen mukaisessa toteutuslaajuudessa.

Työt sisältävät:

- kaapelisuojaputkien asennuksen maadoituksineen
- tarvittavat materiaalit mukaan lukien suojaputket
- tarkemittaukset,
- sekä maatyöt suunnitelmien mukaisesti

Osatilauskohtainen alustava määräluettelo on tämän sopimuksen liitteenä, määräluettelo täydennetään seuraavien tilauspakettien osalta erikseen.

22.5.2026

Maakaapeleiden suojauputkien asentaminen katuleikkauksen yhteydessä

Uusien kaapelisuojauputkien 140 mm rakentaminen 140-putki: 14,90 €/m

Rakentamisyksikön sisältö:

- suojauputkimateriaali
- suojauputken asentaminen katuleikkauksen yhteydessä
- vetonarujen ja suojaupulppien hankinta ja asennus putkiin

Erillisten kaapeliojien kaivutyöt ja suojauputkien asentaminen, ei katuleikkauksen yhteydessä

Kaapelioja, maan kaivu ja suojauputken 140 mm rakentaminen 85,00 €/m

Rakentamisyksikön sisältö:

- erillisen kaapeliojan kaivaminen 1...2 kaapelinsuojauputkelle (140 mm)
- 1...2 kaapelinsuojauputken asentaminen ojaan
- suojauputkimateriaali
- vetonarujen ja suojaupulppien hankinta ja asennus putkiin
- tarvittavat täytöt töineen ja materiaaleineen
- tarvittaessa maadoituskupari

Erillisten kaapeliojien rakentaminen louhimalla käsitellään tapauskohtaisesti erikseen

Raitiotiekiskojen alitus jälkikäteen käsitellään tapauskohtaisesti erikseen

Jakokaappien jalustojen asennus

Pienten jakokaappien jalusta-asennus sisältää maadoituskuparin kaapille (Cu16 25m) 610 €/kpl

Maadoituskupari erillinen

Erillisen maadoituskuparin (Cu 16/25) asennus 2,30€/m

Mikäli kaivutöiden yhteydessä paljastuu suojauputittamattomia nykyisiä kaapeleita, joille ei ole hankkeen puolesta tarve tehdä toimenpiteitä, sovitaan niiden toimenpiteistä kaapelin omistajan kanssa erikseen. Mahdolliset kaapelille tehtävät toimenpiteet laskutetaan tilaajalta erikseen sovitun mukaisesti.

22.5.2026

Annetut hinnat sisältävät myös tarkemittausten kustannukset.

1.7.2. Johtosiirrot

Allianssi rakentaa VES johtosiirtoihin liittyvät korvaavat reitit osapuolten yhteisesti hyväksymien suunnitelmien mukaan.

- Työt sisältävät samat asiat kuin edellä listattu uudisrakentaminen
- Kaikki johtosiirtoihin liittyvät kustannukset perustuvat Vantaan kaupungin hyväksymään määräluetteloon ja tilaajan kanssa sovittuun kustannusjakoon. Kustannusjaon pääperiaatteet perustuvat VES ja Vantaan kaupungin väliseen voimassa olevaan yhteistoimintasopimukseen.
- Kustannusjaon perusta määräytyy mm. siirrettävän kaapelireitin sijoitusluvan tyyppin (pysyvä tai määräaikainen) sekä mahdollisten kapasiteettilyäysten mukaan. Kaupunki vastaa siirtokustannuksista, mikäli johdoille on pysyvä sijoituslupa. VES vastaa siirtokustannuksista, jos siirrettäville johdoille on myönnetty määräaikainen sijoituslupa.
- Tilaaja voi esittää kohdekohtaiset siirtotarjoukset kustannusjaon periaatteiden mukaisesti. Kaikki siirtotyöt ja niihin liittyvät kustannukset edellyttävät Vantaan kaupungin hyväksyntää ennen toteutusta. Siirrot toteutetaan osapuolten sopimalla aikataululla ja teknisellä sisällöllä. Vantaan kaupunki tekee tarjouksen perusteella tilauksen VESiltä.
- Tarjous kaapelisiirroista laskutetaan toteutuneiden kulujen mukaan Vantaan kaupungilta. Mikäli toteutuneet kustannukset ylittävät aiemmin tehdyn tilauksen mukaisen summan, VES antaa tarkistetun tarjouksen, jonka perusteella Vantaan kaupunki tekee uuden tilauksen.
- Vantaan kaupunki ei laskuta VES johtosiirtoreittien rakennustöistä, ellei sijoitussopimuksissa toisin osoiteta.

1.8. Sopimustarkennukset

Ylivoimainen este

Jos ylivoimainen este estää tai huomattavasti vaikeuttaa Osapuolen sopimusveloitteen täyttämistä, Osapuolella on oikeus pidättäytyä kyseisen sopimusveloitteen täyttämisestä siksi ajaksi, jonka este on voimassa ja estää sopimusveloitteen täyttämisen, taikka sellaiseksi ajaksi, joka on ollut tarpeen esteen seurausten eliminoimiseksi. Selvyiden vuoksi todetaan, että VES:lla on oikeus kustannusten korvaukseen myös ylivoimaisen esteen tilanteessa.

22.5.2026

Ylivoimaisena esteenä pidetään Osapuolista riippumattomia seikkoja, joita ei Sopimusta solmittaessa ole voitu ottaa kohtuudella, huomioon ja jotka voimassaoloaikanaan tai sen jälkeen estävät tai huomattavasti vaikeuttavat Sopimukseen perustuvien velvoitteiden täyttämistä ja joiden tuottamaa haittaa ei voida kohtuudella estää tai poistaa. Ylivoimaisia esteitä ovat esimerkiksi: tulipalo, räjähdys, tulva, maanjäristys, viranomaisten toimenpiteet ja määräykset (pois lukien Vantaan kaupunki ja sen vaikutuspiirissä olevat toimenpiteet) , sota tai liikekannallepano, odottamattomat laajat sotilaskutsunnat, takavarikko, tuontikielto, valuuttarajoitukset, käyttövoiman rajoitukset, yleinen raaka- tai tarveainepula, lakko, työselkkaus, pandemia, epidemia.

Ylivoimaisena esteenä pidetään myös Osapuolen käyttämien urakoitsijoiden, aliurakoitsijoiden, suunnittelijoiden ja muiden järjestelmävastaavan siirtoverkonhaltijan sopimusvelvoitteiden täyttämiseen osallistuvien sopimuskumppanien ylivoimaista estettä siltä osin kuin se katsottaisiin ylivoimaiseksi esteeksi näiden ehtojen tai aliurakkasopimuksen ehtojen mukaan.

Ylivoimainen este ei oikeuta Osapuolta pidättäytymään maksuvelvoitteista, ellei ylivoimainen este estä maksusuorituksen tekemistä esimerkiksi yleisen rahaliikenteen häiriintymisen johdosta.

Mikäli Osapuoli haluaa vedota ylivoimaiseen esteeseen, on sen ilmoitettava siitä kirjallisesti toiselle Osapuolelle ilman aiheetonta viivästystä sen jälkeen, kun se on saanut tiedon ylivoimaisesta esteestä.

Sopimuksen voimassaolo ja päättyminen

Tämä Sopimus tulee voimaan, kun molemmat Osapuolet ovat allekirjoittaneet sen. Sopimus on voimassa, kunnes tämän Sopimuksen mukaiset suoritukset on suoritettu, kaikki Sopimukseen perustuvat kustannukset on korvattu VES:lle ja Hankkeen loppuselvityksestä laadittu pöytäkirja on allekirjoitettu Osapuolien välillä.

Kummallakin Osapuolella on oikeus purkaa tämä Sopimus, mikäli toinen Osapuoli rikkoo olennaisesti tämän Sopimuksen ehtoja, eikä korjaa menettelyään 30 päivän sisällä toisen Osapuolen kirjallisesta huomautuksesta. Selvyyden vuoksi todetaan, että Vantaan kaupunki vastaa VES:lle tehdystä työstä ja VES:n Hankkeen toteuttamiseksi jo solmimien sopimusten

22.5.2026

päättämisen vuoksi syntyneistä kustannuksista myös sopimuksen purkutilanteessa.

Sovellettava laki ja erimielisyyksien ratkaiseminen

Tähän Sopimukseen sovelletaan Suomen lakia.

Tästä Sopimuksesta mahdollisesti aiheutuvat erimielisyydet pyritään ensisijaisesti ratkaisemaan Osapuolten välisin neuvotteluihin. Sopimuksesta aiheutuvat erimielisyydet, joita ei kyetä ratkaisemaan neuvotteluihin, ratkaistaan ensivaiheessa yleisessä alioikeudessa.

1.9. Sopimus

Tämä Sopimus on sähköisesti allekirjoitettu.

Vantaan Energia Sähköverkot Oy

Risto Lappi, Toimitusjohtaja

Vantaan kaupunki

Tero Anttila, Apulaiskaupunginjohtaja

Liitteet

Liite 1 – Kustannusarvio

**Sopimus kaapeliputkien
rakentamisesta ja johtosiirroista,
SÄHKÖ VES**

22.5.2026