



Sopimus kaapeliputkien rakentamisesta ja johtosiirroista / Vantaan Energia Sähköverkot Oy / JK

VD/4149/02.08.00.00/2026

JK/HLe

Vantaan kaupunki ja Vantaan Energia Sähköverkot Oy ovat neuvotelleet Vantaan Ratikassa käytettävistä sopimuksesta koskien sähköverkkojen uudisrakentamista ja johtosiirtoja. Ratikan rakentamisen vuoksi sähköverkkoja joudutaan siirtämään monin paikoin, ja rakentamisen yhteydessä on myös taroituksenmukaista, että ratikkahankkeessa rakennetaan uusia sähköverkkoja Vantaan Energia Sähköverkot Oy:n tarpeisiin. Kaupunki tilaa suorahankintana Vantaan Sähköverkot Oy:ltä tämän omia johtojaan koskevat siirtotyöt suorahankintana, koska johtojen omistajana se edellyttää rakennuttavansa kohteen sähkötekniiset työt itse. Alustava arvio siirtotöiden arvosta on 2,8 miljoonaa euroa. Siirtotyöt sisältyvät kaupunginvaltuuston hyväksymään hankesuunnitelmaan.

Sähköverkkoja varten tehtävät maarakennustyöt ja suojaputkitukset tekee Ratikka-allianssi, kun taas kaapeloinnit ja sähkötekniiset työt hoitaa Vantaan Energia Sähköverkot Oy. Työmaiden päätoteuttajana toimii allianssin päätoteuttaja.

Vantaan Energia Sähköverkot Oy korvaa Kaupungille uusien sähköverkkojen rakentamiskustannukset sopimuksessa esitettyjen yksikköhintojen mukaisesti. Johtosiirtojen kustannusjaon periaatteena on, että Vantaan Energia Sähköverkot Oy vastaa kustannuksista, jos johdoille on määräaikainen sijoituslupa, kun taas Kaupunki vastaa kustannuksista, jos johdoille on pysyvä sijoituslupa.

Kaupunki tilaa Vantaan Energia Sähköverkot Oy:ltä Kaupungin kustannusvastuulla olevia johtosiirtotöitä arviolta noin 2,8 miljoonaa euroa arvosta (alv 0 %). Näistä töistä tehdään ratikkahankkeen edetessä erillisiä kohdekohtaisia tilauksia, jolloin töiden lopullinen arvo voi muuttua olennaisesti arvioon nähden, kun lopullinen arvo perustuu toteutuneisiin määriin ja kuluihin. Vastaavasti Kaupunki veloittaa Vantaan Energia Sähköverkot Oy:ltä sen kustannusvastuuseen kuuluvia töitä kohdekohtaisesti toteutuneiden kohteiden ja määrien mukaisesti tässä sopimuksessa määritetyillä hinnoilla.

Vantaan Energia Sähköverkot Oy:n Kaupungilta veloittamat kustannukset on huomioitu Ratikan hankesuunnitelman kustannusarvion tilaajakustannuksissa. Yhtiöltä laskutettavia kustannuksia on puolestaan arvioitu ja sisällytetty allianssien tavoitekustannushintaan.

Hankintalain 40 §:n 2 momentin 2 kohdan mukaan hankintayksikkö voi valita suorahankinnan, jos tekniisestä tai yksinoikeuden suojaamiseen liittyvästä syystä vain tietty toimittaja voi toteuttaa hankinnan; lisäedellytyksenä on, että järkeviä vaihtoehtoisia tai korvaavia ratkaisuja ei ole eikä kilpailun puuttuminen johdu hankinnan ehtojen keinotekoisesta kaventamisesta. Kaupunki ei voi teettää työtä omilla urakoitsijoillaan, koska johtojen omistaja Vantaan Energia Sähköverkot Oy edellyttää rakennuttavansa kohteen sähkötekniiset työt itse. Kaupunki julkaisee hankintapäätöksen tekemisen jälkeen hankintalain 131 §:n mukaisesti suorahankintaa koskevan ilmoituksen.

Vantaan kaupungin hallintosäännön 13 luvun 4 §:n mukaan kaupunkitilalautakunta tehtäväalueellaan päättää palveluhankinnoista yli 1 miljoonaa euroa maksavien hankkeiden osalta ja urakalla teettämistä yli 2 miljoonaa euroa maksavien hankkeiden osalta.



Kaupunkitilalautakunta 10.6.2026 § 23

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään

- a) hyväksyä Vantaan Energia Sähköverkot Oy:n kanssa tehtävä sopimus sähköverkon rakentamisesta siihen liittyvien kustannusten korvaamisesta,
- b) että kaupungille aiheutuvat kustannukset maksetaan Kadut ja puistot palvelualueen kustannuspaikalta 145093800,
- c) valtuuttaa kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtaja allekirjoittamaan sopimusasiakirjat sekä tekemään niihin vähäisiä muutoksia ja tarkistuksia,
- d) todeta, että sopimus ei synny vielä tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin allekirjoitettavalla sopimuksella, ja
- e) todeta, että hankintapäätöksen jälkeen julkaistaan hankintalain 131 §:n mukaisesti suora hankintaa koskeva ilmoitus ennen hankintasopimuksen tekemistä.

Käsittely:

Merkittiin, että kaupunkitilalautakunnan jäsen Mikko Viilo poistui yhteisöjäävinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Vantaan ratikka, Sopimus kaapeliputkien rakentamisesta ja johtosiirroista, VES
- Vantaan ratikka, Sopimus kaapeliputkien rakentamisesta ja johtosiirroista liite 1, VES

Täytäntöönpano: Kadut ja puistot

Muutoksenhakuohje: 4. Hankintaohje ja valitusosoitus

Lisätiedot:

Vantaan ratikan hankejohtaja Hannu Lehtikankare, puh. 040 518 2992
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)