



**Poikkeamislupahakemus: VTK Kiinteistöt Oy, Oivallistentalo Iskostie 5, Iskoskuja 2, Myyrmäki, LP-092-2026-01457**

VD/257/10.03.00.11/2026

---

Kiinteistö: 92-15-409-4

Osoite: Iskoskuja 2

---

Tunnus: LP-092-2026-01457

Käsittelijä: Johanna Brummer, lupa-arkkitehti

Esittelijä: Antti Nousjoki, arkkitehti, Arkkitehtitoimisto ALA Oy

---

**Kaupunkikuvaneuvottelukunnan 11.6.2026 § 27 lausunto:**

Suunnitelmaa puolletaan jatkosuunnittelua varten.

Kaupunkikuvaneuvottelukunnassa kiiteltiin suunnitelman varmaotteista ja tunnistettavaa yleisilmettä. Suunnitelma ottaa hyvin huomioon viereisen rakennuksen linjat, mutta erottuu kuitenkin onnistuneesti omanlaisena kulttuurirakennuksena. Rakennuksen massoittelu on samanaikaisesti selkeää ja leikkisää.

Jatkosuunnittelussa huomioitavat näkökohdat:

- Jatkosuunnittelun tulee perustua pääpiirteittäin kaupunkikuvaneuvottelukunnalle esiteltyihin suunnitelmiin.
- Jatkosuunnittelussa arkkitehtuurin tulee säilyä laadukkaana ja omaleimaisena. Julkisivujen tulee olla arkkitehtuuriltaan ja materiaaleiltaan korkealuokkaisia. Toteutuksen yksityiskohtiin on jatkosuunnittelussa kiinnitettävä erityistä huomiota.
- Paalutorin ja kadun suuntaan tulee muodostua avoin ja kutsuva maantasokerros.
- Rakennuksen tulee muodostaa Paalutorin suuntaan näkyvä ja kutsuva kiinnekohta. Suuri uloke Paalutorin suuntaan toimii kaupunkikuvallisena kiinnekohtana, jonka avaamista ja läpinäkyvyyttä voisi jatkosuunnittelussa tutkia.



- Hanke tulee tuoda uudelleen kaupunkikuvaneuvottelukunnan käsiteltäväksi rakentamislupavaiheessa.