

Valtuustoaloitteen otsikko: Toteuttamattoman asemakaavavarannon ajanmukaisuuden arviointi	Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset
<p>Vantaalla on tuhansien asuntojen edestä hyväksytyjä asemakaavoja, joita ei ole vielä toteutettu. Monet niistä ovat jo muutamien valtuustokausien takaa. Asemakaavassa pitää arvioida vaikutukset mm. talouteen, sosiaalisiin oloihin ja luontoon - ainakin näiden osalta monet asemakaavat on hyväksytty nykyhetken verrattuna erilaisten tavoitteiden vallitessa ja pyrkien erilaiseen kehitykseen kuin mikä on toteutunut. Nykyinen valtuustososopimus korostaa erityisesti velvoitetta tarkastella kaavojen vaikutuksia "sosiaaliseen toimintaympäristöön".</p> <p>Kunnalla on lakisääteinen velvollisuus ryhtyä toimenpiteisiin vanhentuneiden asemakaavojen uudistamiseksi. Rakentamislupaa ei saa myöntää uuden rakennuskohteen aloittamiseen, jonka asemakaava on ollut voimassa yli 13 vuotta, ilman asemakaavan ajanmukaisuuden arviointia. Muutokset toimintaympäristössä ovat olleet isoja lyhyemmässäkin kuin 13 vuoden aikaikkunassa. Ajanmukaisuutta pitäisi arvioida järjestelmällisemmin kuin yksittäisten kohteiden osalta esim. lupapäätöksissä.</p> <p>Tämä aloite korostaa, että Vantaan strategian toteutumiseen vaikuttavat paitsi uudet kaavoitushankkeet, kaikki toteuttamattomat vanhat. Käytännön toimenpiteinä ehdotetaan:</p> <p>1) Toteuttamattoman asemakaavavarannon listaaminen (ml. hankkeiden koot, tyypit, hallintamuodot, hyväksymisvuosi, oleellisin sääntely).</p> <p>2) Asianmukaiset elimet määrittelevät sopivat rajaukset ja toimeksiannot tarkempaan ajanmukaisuuden arviointeihin.</p>	<p><u>Aloitteen tekijät</u></p> <p>Mikko Viilo</p> <p><u>Aloitteen</u> <u>Allekirjoitukset</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Eve Rämö 2. Elina Nykyri 3. Sirpa Siru Kauppinen 4. Tia Seppänen 5. Pekka Rautio 6. Tuire Kaimio 7. Antero Eerola 8. Eva Tawasoli 9. Suvi Karhu 10. Tiina Arlin 11. Kai-Ari Lundell 12. Juha Järä 13. Tuomas Vanhanen 14. Juha Suoniemi 15. Gashaw Bibani 16. Anni Juulia Tuomainen 17. Tomi Puikkonen 18. Heidi Blomberg 19. Loviisa Kaartokallio 20. Reija Friman 21. Janne Hartikainen