930200

VANTAAN KAUPUNKI
VAARALA, HAKUNILA JA
KUNINKAALA 93, 94 JA 64

VAARALA II

KORTTELIT: 93027-93030, 93034-
93038, 93108-93139
94111-94114

Asemakaava 1:2000

VANDA STAD
FAGERSTA, HÅKANSBÖLE OCH
FASTBÖLE 93, 94 OCH 64

FAGERSTA II

KVARTEREN: 93027-93030, 93034-
93038, 93108-93139
94111-94114

Stadsplan 1:2000

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -SÄÄDÖKSET

- 3 m:n kaava-alueen alkupuolella olevan viivan, joka vahvistamaan kaavan
- Sri kaavamääräyksen alkamen alueen osien välisen raja
- Kaupunginosan raja
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
- Ohjeellinen tontin raja
- Ohjeellinen rakennuksen osä liikenne-, katu- tai puistoalueen osän raja
- Kaupunginosan nimi
- Kaupunginosan numero
- Korttelin numero
- Tontin numero
- TALOKORTTELI — Kadun tai alueen nimi
- A-03 — Tonttirakennuksista eli tontin kerroksien osäde tontin pista-viivan
- Rakennusten, rakennuksen tai osa osan suurin sallitta korkeuden
- Tärkeätä jälkeläisille varattu katualue
- Tärkeätä jälkeläisille varattu katualueen osa, jolla huoltoaja on sallitta
- Maanalaista johtoja varten varattua alue
- Liittyvä liikenteen tai katualueenen käytäntö
- Alueen yhteinen liikenneväylä
- Alueen sisäinen liikenneväylä
- Jalankin rakennusalu
- Maanalainen tila
- Ohjeellinen polkutie- ja laikkiuurtö
- Suojaetuna korttelin osa
- A/L — Asuntorakennusten korttelialue
  Jäkäläisilla asuntoilla on oltava turkkitilarakennuksiensä. Jäkäläisilla asuntoilla on oltava turkkitilarakennuksiensä. Jäkäläisilla tarkoitetaan sitä on oltava vähintäin 3 m
- A' — Asuntorakennusten korttelialue
  Asuntorakennukset on suojattava liikenneäänilta siten, että yöäänitäson pentelstasi, vähintäin ärsimäsä alle 50 m ontäynyöllä alueilla. Ulkoäänitason ohjeellisen arvon on ulkoäänitäson äänenlaisyys on vähintäin 34 dB (A).
  Jokaisella asunnolla on oltava turkkitilarakennuksiensä sähkösyötöstä, asunnon liittyvä sähkö-sähkölaitoksilla, jonka tyhjennä siinä on oltava vähintäin 3 m
- AL — Liikerakennusten korttelialue
- AM — Monitoimijakeisyyjen laaksoasunnon korttelialue
- T — Tiestön rakennusten korttelialue
- T' — Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue
  Tontin pista-viivasta saa rakentaa enintään 60 m. Tontista pista-viivasta saa rakentaa enintään 60 m. Tontista pista-viivasta saa rakennuksiksi yläkerrat rakennuksen osä on ylä-kerrosrakennuksen osä on ylä-kerrosrakennuksen osä on ylä-kerrosr