



Svar på Tarja Eklunds och Kati Tyystjärvis samt 14 andra fullmäktigeledamöters motion om att allmännyttiga organisationer bör befrias från dagvattenavgift

VD/618/00.02.00.03/2026

TeA/JK/MH/MO/SE/KW

Tarja Eklund och **Kati Tyystjärvi** samt 14 andra ledamöter lämnade in följande motion i enlighet med fullmäktiges arbetsordning:

”På hösten tar Vanda i bruk en ny dagvattenavgift. När beslut fattas om avgiftens storlek under våren 2026, bör Vanda stad äntligen visa sitt stöd för allmännyttiga samfund, främst föreningshus, som vårdar Vandas kulturarv.

Största delen av kommunerna i Finland värdesätter föreningshusen och har gjort deras fastighetsskatt rimligare, i huvudsak tas den inte ut alls. I Vanda har denna möjlighet upprepade gånger lämnats outnyttjad. Den motion som gjordes under den senaste fullmäktigeperioden resulterade i ett löfte om ett ersättande stöd, som inte heller förverkligades. Vanda kunde nu, när man beslutar om dagvattentaxan, visa att man värdesätter det arbete som utförs i föreningshusen.

Vi som undertecknat motionen förutsätter att staden vid fastställandet av dagvattenavgiften tar hänsyn till det värdefulla samhällsarbete som utförs i de föreningshus som ägs av allmännyttiga föreningar genom att slopa eller minska avgiften.”

Stadsfullmäktige 26.1.2026 § 24

Beslut:

Stadsfullmäktige beslutade att ta upp ärendet till behandling och sända fullmäktigemotionen till stadsstyrelsen för beredning.

Bilaga:

- Tarja Eklunds och Kati Tyystjärvis samt 14 andra fullmäktigeledamöters motion om att allmännyttiga organisationer bör befrias från dagvattenavgift

Stadsmiljöns verksamhetsområde konstaterar följande som sitt svar:

Föreningshusen är samlingslokaler för olika ideella föreningar. I Vanda finns det minst 15 föreningshus, varav 12 ligger i detaljplanerat område. I Vandas fastighetsregister finns över 50 byggnader vars användningsändamål anknyter till religiösa samfund, idrott, kultur, organisationer, föreningar och klubbar. En del av dessa fastigheter används sannolikt av föreningar eller stiftelser för allmännyttiga ändamål.

Stadens dagvattensystem betjänar alla fastigheter inom detaljplaneområdet oberoende av deras användningsändamål eller ägare. Således drar också allmännyttiga fastigheter nytta av systemet till exempel genom översvämningsskydd, dräneringslösningar och en fungerande stadsstruktur. Den kommunala dagvattenavgiften i Vanda fastställs utifrån fastighetens yta och byggnadens användningsändamål. Dagvattenavgifterna som hänför sig till föreningshusfastigheter varierar mellan 66



och 352 euro. Ett föreningshus ligger på en stor fastighet där det även finns flera andra byggnader. Denna fastighets dagvattenavgift på 8 000 euro riktas huvudsakligen till andra aktörer än föreningshusets innehavare.

Dagvattenavgiften är till sin karaktär en offentligrättslig avgift, vars centrala principer är jämlikhet och likabehandling mellan fastigheter, förorsakarprincipen och kostnadsmotsvarighet. Den lättnad som fastställs i dagvattentaxan baserar sig på det dagvatten som bildas på fastigheten. Mot bakgrund av detta är det inte motiverat att befria enskilda fastighetsgrupper från avgiften om fastigheterna ligger inom dagvattensystemets verkningsområde och drar nytta av det.

Stadsstyrelsen 8.6.2026 § 20

Förslag av tf. biträdande stadsdirektören för stadsmiljöns verksamhetsområde:

Stadsstyrelsen beslutar att

- a) ge Tarja Eklund och Kati Tyystjärvi samt de 14 andra ledamöter som undertecknat motionen stadsstyrelsens svar i enlighet med verksamhetsområdets förslag, och
- b) föreslå för stadsfullmäktige att stadsstyrelsens svar antecknas för kännedom.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Stadsfullmäktige 22.6.2026 § 29

Stadsstyrelsens förslag:

Stadsfullmäktige beslutar anteckna stadsstyrelsens svar för kännedom.

Beslut:

Stadsfullmäktige beslutade bordlägga ärendet till följande sammanträde.

Stadsfullmäktige 24.8.2026 § 10

Stadsstyrelsens förslag:

Stadsfullmäktige beslutar anteckna stadsstyrelsens svar för kännedom.

Behandling:

Det antecknades att ledamoten Tarja Eklund och Kati Tyystjärvi lämnade in följande protokollsuttalande i ärendet som understöddes av ledamoten Elina Nykyri:

"Av stadsmiljöns verksamhetsområdes svar framgår att verksamhetsområdet inte har tillförlitlig information om fastigheter som ägs av allmännyttiga samfund. Vi förutsätter att verksamhetsområdet gör en grundlig utredning av saken."

Beslut:

Förslaget godkändes.



Bilaga:

- Tarja Eklunds och Kati Tyystjärvis samt 14 andra fullmäktigeledamöters undertecknade motion om att allmännyttiga organisationer bör befrias från dagvattenavgift

Anvisningar för sökande av ändring: 2.1 Besvärsförbud

Närmare information: Jarno Köykkä, stadsingenjör, tfn 0400 442 753
([fornamn.efternamn\[at\]vantaa.fi](mailto:fornamn.efternamn[at]vantaa.fi))