



Kiviainesten, betonimurskeen ja vaahtolasimurskeen hankinta/PT

VD/264/02.08.00.00/2026

PT/RK-K/TE/VH

Hankinnan kohde

Hankinnan kohteena on vaahtolasimurske ja betonimurske toimitettuna sekä kiviainekset toimitettuina ja/tai noudettuina Vantaan kaupungin katu-, vesihuolto- ja viherrakennustyömaille sekä Vantaan Tilapalvelut Vantti Oy:lle ja VTK Kiinteistöt Oy:lle.

Tarkemmat kiviaineksia, betonimurskeita ja vaahtolasimursketta koskevat minimivaatimukset on lueteltu tämän hankinnan tarjouspyynnön kohdassa hankinnan kohteen kriteerit.

Tilaaaja ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin sopimusaikana.

Hankinnan jakaminen

Hankinta on jaettu 25 osa-alueeseen:

- Osa-alue 1: Kiviainekset toimitettuna alueelle Askisto-Myyrmäki
- Osa-alue 2: Kiviainekset toimitettuna alueelle Kivistö-Seutula
- Osa-alue 3: Kiviainekset toimitettuna alueelle Aviapolis
- Osa-alue 4: Kiviainekset toimitettuna alueelle Tikkurila
- Osa-alue 5: Kiviainekset toimitettuna alueelle Korso-Koivukylä
- Osa-alue 6: Kiviainekset toimitettuna alueelle Hakunila
- Osa-alue 7: Kiviainekset noudettuna alueelta Askisto-Myyrmäki
- Osa-alue 8: Kiviainekset noudettuna alueelta Kivistö-Seutula
- Osa-alue 9: Kiviainekset noudettuna alueelta Aviapolis
- Osa-alue 10: Kiviainekset noudettuna alueelta Tikkurila
- Osa-alue 11: Kiviainekset noudettuna alueelta Korso-Koivukylä
- Osa-alue 12: Kiviainekset noudettuna alueelta Hakunila
- Osa-alue 13: Vaahtolasimurske toimitettuna
- Osa-alue 14: Betonimurske toimitettuna alueelle Askisto-Myyrmäki
- Osa-alue 15: Betonimurske toimitettuna alueelle Kivistö-Seutula
- Osa-alue 16: Betonimurske toimitettuna alueelle Aviapolis
- Osa-alue 17: Betonimurske toimitettuna alueelle Tikkurila
- Osa-alue 18: Betonimurske toimitettuna alueelle Korso-Koivukylä
- Osa-alue 19: Betonimurske toimitettuna alueelle Hakunila
- Osa-alue 20: Betonimurske (ei enää jätettä) toimitettuna alueelle Askisto-Myyrmäki
- Osa-alue 21: Betonimurske (ei enää jätettä) toimitettuna alueelle Kivistö-Seutula
- Osa-alue 22: Betonimurske (ei enää jätettä) toimitettuna alueelle Aviapolis
- Osa-alue 23: Betonimurske (ei enää jätettä) toimitettuna alueelle Tikkurila
- Osa-alue 24: Betonimurske (ei enää jätettä) toimitettuna alueelle Korso-Koivukylä
- Osa-alue 25: Betonimurske (ei enää jätettä) toimitettuna alueelle Hakunila

Jokaiseen osa-alueeseen valitaan yksi sopimustoimittaja.

Markkinakartoitus



Markkinakartoitus toteutettiin julkaisemalla tietopyyntö ja kutsu markkinavuoropuheluihin. Kutsu julkaistiin Hilmassa. Tietopyyntöön saatiin kuusi (6) vastausta. Tietopyynnössä osallistujia pyydettiin kommentoimaan tarjouspyyntöasiakirjoja ja vastaamaan hankintayksikön esittämiin kysymyksiin.

Markkinavuoropuhelukeskustelut käytiin Microsoft Teamsin välityksellä kaikkien halukkaiden kanssa. Markkinavuoropuheluun osallistui viisi (5) tietopyyntöön vastannutta. Keskusteluissa käytiin läpi tietopyynnön vastauksia ja keskusteltiin tarjouspyynnön sisällöstä sekä sopimusluonnoksesta. Markkinavuoropuheluun osallistujat saivat vielä kommentoida tarjouspyyntömateriaaleja markkinavuoropuhelukusteluiden jälkeen.

Sopimuskausi

Sopimuksen kesto on neljä (4) vuotta.

Hankintamenettely

Hankintamenettelynä käytettiin avointa menettelyä. Vantaan kaupunki on julkaissut 22.5.2026 EU-hankintailmoituksen HILMA-portaalissa (www.hankintailmoitukset.fi), sekä Euroopan unionin virallisen lehden täydennysosan sähköisessä TED-portaalissa. Tarjousaikaa on ollut 30.6.2026 asti.

Kysymykset ja vastaukset

Määräaikaan mennessä 15.6.2026 tarjouspyyntöön saapuneisiin kysymyksiin julkaistiin vastaukset 16.06.2026 Tarjouspalvelu.fi -portaalissa, jonne myös tarjoukset jätettiin sähköisesti.

Tarjoukset

Määräaikaan 30.6.2026 klo 16.15 mennessä tarjouksen jättivät:
(Luettelo; aakkosjärjestys)

Osa-alueeseen 1 tarjouksen jättivät:

Destia Oy, Rata- ja kaupunkipalvelut
Peab Industri Oy Swerock
Rudus Oy
Seepsula Oy

Osa-alueeseen 2 tarjouksen jättivät:

Destia Oy, Rata- ja kaupunkipalvelut
Peab Industri Oy Swerock
Rudus Oy
Seepsula Oy

Osa-alueeseen 3 tarjouksen jättivät:

Destia Oy, Rata- ja kaupunkipalvelut
Peab Industri Oy Swerock
Rudus Oy
Seepsula Oy

Osa-alueeseen 4 tarjouksen jättivät:



Destia Oy, Rata- ja kaupunkipalvelut
Peab Industri Oy Swerock
Rudus Oy
Seepsula Oy

Osa-alueeseen 5 tarjouksen jättivät:

Destia Oy, Rata- ja kaupunkipalvelut
Peab Industri Oy Swerock
Rudus Oy
Seepsula Oy

Osa-alueeseen 6 tarjouksen jättivät:

Destia Oy, Rata- ja kaupunkipalvelut
Peab Industri Oy Swerock
Rudus Oy
Seepsula Oy

Osa-alueeseen 7 tarjouksen jättivät:

Destia Oy, Rata- ja kaupunkipalvelut
Peab Industri Oy Swerock
Rudus Oy
Seepsula Oy

Osa-alueeseen 8 tarjouksen jättivät:

Destia Oy, Rata- ja kaupunkipalvelut
Peab Industri Oy Swerock
Rudus Oy
Seepsula Oy

Osa-alueeseen 9 tarjouksen jättivät:

Destia Oy, Rata- ja kaupunkipalvelut
Peab Industri Oy Swerock
Rudus Oy
Seepsula Oy

Osa-alueeseen 10 tarjouksen jättivät:

Destia Oy, Rata- ja kaupunkipalvelut
Peab Industri Oy Swerock
Rudus Oy
Seepsula Oy

Osa-alueeseen 11 tarjouksen jättivät:



Destia Oy, Rata- ja kaupunkipalvelut
Peab Industri Oy Swerock
Rudus Oy
Seepsula Oy

Osa-alueeseen 12 tarjouksen jättivät:

Destia Oy, Rata- ja kaupunkipalvelut
Peab Industri Oy Swerock
Rudus Oy
Seepsula Oy

Osa-alueeseen 13 ei saatu tarjouksia

Osa-alueisiin 14–25 tarjouksen jätti Rudus Oy.

Tarjoajien soveltuvuus

Osa-alueissa 1–12 ja 14–25 kaikki tarjoajat täyttivät tarjouspyynnön soveltuvuusvaatimukset. Osa-alueeseen 13 ei saatu tarjouksia.

Tarjouksien tarjouspyynnön mukaisuus

Kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjousten valintaperusteet

Tarjousten vertailu suoritettiin osa-alueittain. Kullekin osa-alueelle valitaan yksi kokonaishinnaltaan edullisimman tarjouksen tehnyt toimittaja.

Osa-alueet 1–6 kiviainesten toimitusmyynti: Tarjoukset vertailtiin aluekohtaisesti keskenään. Hintavertailussa käytettiin tuotekorin hintavertailtavien tuotteiden halvinta kokonaishintaa, joka saatiin kertomalla eri lajikkeiden yksikköhinnat ilmoitetuilla hankintamäärillä ja laskemalla vertailtavien kiviaineslajikkeiden rivikohtaiset hinnat yhteen. Edullisimman kokonaishinnan antanut tarjoaja sai 80 pistettä. Muiden tarjoajien pisteet suhteutettiin edullisimpaan tarjoukseen laskukaavalla: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) x maksimipisteet. Laadun maksimipisteet olivat 20 pistettä ja laatua arvioitiin vaihtoehtoisten kuljetusvoimien käyttöön sitoutumisen perusteella. Eniten pisteitä laadusta saanut tarjoaja sai 20 pistettä ja muiden tarjoajien pisteet suhteutettiin parhaimman laadun antaneen tarjoukseen laskukaavalla: (suurin pistemäärä / tarjouksen pistemäärä) x maksimipisteet. Suurimmat kokonaispisteet saanut tarjoaja on osa-alueen voittaja.

Tarjousten vertailuperusteena osa-alueissa 7–12 oli kokonaistaloudellinen edullisuus, joka määräytyi hinnan ja etäisyyden perusteella. Hinnan osalta vertailussa huomioitiin tarjoajan ilmoittamien tuotteiden yhteenlaskettu kokonaishinta. Edullisimman kokonaishinnan antanut tarjoaja sai 70 pistettä, ja muiden tarjoajien pisteet laskettiin suhteuttamalla niiden kokonaishinta edullisimpaan tarjoukseen kaavalla (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) x 70 pistettä. Laadun osalta vertailussa huomioitiin tarjoajan ilmoittama etäisyys. Lyhimmän etäisyyden ilmoittanut tarjoaja sai 30 pistettä, ja muiden tarjoajien pisteet laskettiin suhteuttamalla niiden etäisyys lyhimpään ilmoitettuun etäisyyteen kaavalla (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) x 30 pistettä. Suurimmat kokonaispisteet saanut tarjoaja on osa-alueen voittaja.

Osa-alue 13, vaahtolasimurskeen toimitusmyynti: Tarjoajan tuli syöttää vaahtolasimurskeen yksikköhinnat €/m³, jokaiselle pyydetylle alueelle. Hintavertailussa käytettiin aluekohtaisten hintavertailtavien



tuotteiden halvinta yhteenlaskettua kokonaishintaa, joka saatiin kertomalla eri alueiden yksikköhinnat ilmoitetuilla hankintamäärillä ja laskemalla alueiden rivikohtaiset hinnat yhteen. Edullisimman kokonaishinnan antanut tarjoaja sai 80 pistettä. Muiden tarjoajien pisteet suhteutettiin edullisimpaan tarjoukseen laskukaavalla: $(\text{pienin annettu arvo} / \text{tarjottu arvo}) \times \text{maksimipisteet}$. Laadun maksimipisteet olivat 20 pistettä ja laatua arvioitiin vaihtoehtoisten kuljetusvoimien käyttöön sitoutumisen perusteella. Eniten pisteitä laadusta saanut tarjoaja sai 20 pistettä ja muiden tarjoajien pisteet suhteutettiin parhaimman laadun antaneen tarjoukseen laskukaavalla: $(\text{suurin pistemäärä} / \text{tarjouksen pistemäärä}) \times \text{maksimipisteet}$. Suurimmat kokonaispisteet saanut tarjoaja on osa-alueen voittaja.

Osa-alueet 14–25, betonimurskeen toimitusmyynti: Hintavertailussa käytettiin tuotekorin hintavertailtavien tuotteiden halvinta kokonaishintaa, joka saatiin kertomalla eri lajikkeiden yksikköhinnat ilmoitetuilla hankintamäärillä ja laskemalla vertailtavien lajikkeiden rivikohtaiset hinnat yhteen. Edullisimman kokonaishinnan antanut tarjoaja sai 80 pistettä. Muiden tarjoajien pisteet suhteutettiin edullisimpaan tarjoukseen laskukaavalla: $(\text{pienin annettu arvo} / \text{tarjottu arvo}) \times \text{maksimipisteet}$. Laadun maksimipisteet olivat 20 pistettä ja laatua arvioitiin vaihtoehtoisten kuljetusvoimien käyttöön sitoutumisen perusteella. Eniten pisteitä laadusta saanut tarjoaja saa 20 pistettä ja muiden tarjoajien pisteet suhteutettiin parhaimman laadun antaneen tarjoukseen laskukaavalla: $(\text{suurin pistemäärä} / \text{tarjouksen pistemäärä}) \times \text{maksimipisteet}$. Suurimmat kokonaispisteet saanut tarjoaja on osa-alueen voittaja.

Tarjousten vertailu

Osa-alueessa 1 pisteet jakautuivat seuraavasti:

Destia Oy, Rata- ja kaupunkipalvelut: 61,93884 pistettä
Peab Industri Oy Swerock: 46,48572 pistettä
Rudus Oy: 86,667 pistettä
Seepsula Oy: 92,37244 pistettä

Seepsula Oy voitti osa-alueen 1 ja valitaan siten sopimustoimittajaksi osa-alueeseen 1.

Osa-alueessa 2 pisteet jakautuivat seuraavasti:

Destia Oy, Rata- ja kaupunkipalvelut: 71,87737 pistettä
Peab Industri Oy Swerock: 61,51808 pistettä
Rudus Oy: 78,48104 pistettä
Seepsula Oy: 100,000 pistettä.

Seepsula Oy voitti osa-alueen 2 ja valitaan siten sopimustoimittajaksi osa-alueeseen 2.

Osa-alueessa 3 pisteet jakautuivat seuraavasti:

Destia Oy, Rata- ja kaupunkipalvelut: 79,40689 pistettä
Peab Industri Oy Swerock: 67,77438 pistettä
Rudus Oy: 84,17319 pistettä
Seepsula Oy: 100,00 pistettä.

Seepsula Oy voitti osa-alueen 3 ja valitaan siten sopimustoimittajaksi osa-alueeseen 3.



Osa-alueessa 4 pisteet jakautuivat seuraavasti:

Destia Oy, Rata- ja kaupunkipalvelut: 64,06367 pistettä

Peab Industri Oy Swerock: 48,27455 pistettä

Rudus Oy: 86,667 pistettä

Seepsula Oy: 93,44797 pistettä.

Seepsula Oy voitti osa-alueen 4 ja valitaan siten sopimustoimittajaksi osa-alueeseen 4.

Osa-alueessa 5 pisteet jakautuivat seuraavasti:

Destia Oy, Rata- ja kaupunkipalvelut: 87,63047 pistettä

Peab Industri Oy Swerock: 61,13134 pistettä

Rudus Oy: 81,26643 pistettä

Seepsula Oy: 100,00 pistettä.

Seepsula Oy voitti osa-alueen 5 ja valitaan siten sopimustoimittajaksi osa-alueeseen 5.

Osa-alueessa 6 pisteet jakautuivat seuraavasti:

Destia Oy, Rata- ja kaupunkipalvelut: 82,02198 pistettä

Peab Industri Oy Swerock: 59,63534 pistettä

Rudus Oy: 81,62503 pistettä

Seepsula Oy: 100,00 pistettä.

Seepsula Oy voitti osa-alueen 6 ja valitaan siten sopimustoimittajaksi osa-alueeseen 6.

Osa-alueessa 7 pisteet jakautuivat seuraavasti:

Destia Oy, Rata- ja kaupunkipalvelut: 73,65376 pistettä

Peab Industri Oy Swerock: 85,86589 pistettä

Rudus Oy: 95,64277 pistettä

Seepsula Oy: 87,873 pistettä.

Rudus Oy voitti osa-alueen 7 ja valitaan siten sopimustoimittajaksi osa-alueeseen 7.

Osa-alueessa 8 pisteet jakautuivat seuraavasti:

Destia Oy, Rata- ja kaupunkipalvelut: 68,89349 pistettä

Peab Industri Oy Swerock: 86,51878 pistettä

Rudus Oy: 95,26616 pistettä

Seepsula Oy: 94,040 pistettä.

Rudus Oy voitti osa-alueen 8 ja valitaan siten sopimustoimittajaksi osa-alueeseen 8.

Osa-alueessa 9 pisteet jakautuivat seuraavasti:

Destia Oy, Rata- ja kaupunkipalvelut: 70,44376 pistettä

Peab Industri Oy Swerock: 75,29989 pistettä



Rudus Oy: 95,64277 pistettä
Seepsula Oy: 79,163 pistettä.

Rudus Oy voitti osa-alueen 9 ja valitaan siten sopimustoimittajaksi osa-alueeseen 9.

Osa-alueessa 10 pisteet jakautuivat seuraavasti:

Destia Oy, Rata- ja kaupunkipalvelut: 90,62276 pistettä
Peab Industri Oy Swerock: 79,91689 pistettä
Rudus Oy: 83,33377 pistettä
Seepsula Oy: 88,010 pistettä.

Destia Oy, Rata- ja kaupunkipalvelut voitti osa-alueen 10 ja valitaan siten sopimustoimittajaksi osa-alueeseen 10.

Osa-alueessa 11 pisteet jakautuivat seuraavasti:

Destia Oy, Rata- ja kaupunkipalvelut: 91,05551 pistettä
Peab Industri Oy Swerock: 80,19574 pistettä
Rudus Oy: 87,1575 pistettä
Seepsula Oy: 88,048 pistettä.

Destia Oy, Rata- ja kaupunkipalvelut voitti osa-alueen 11 ja valitaan siten sopimustoimittajaksi osa-alueeseen 11.

Osa-alueessa 12 pisteet jakautuivat seuraavasti:

Destia Oy, Rata- ja kaupunkipalvelut: 65,48351 pistettä
Peab Industri Oy Swerock: 67,74674 pistettä
Rudus Oy: 85,38937 pistettä
Seepsula Oy: 73,231 pistettä.

Rudus Oy voitti osa-alueen 12 ja valitaan siten sopimustoimittajaksi osa-alueeseen 12.

Osa-alueeseen 13 ei saatu yhtäkään tarjousta, joten vertailua ei toteutettu. Osa-alueen 13 hankinta keskeytetään.

Osa-alueisiin 14–25 tarjoukset jätti Rudus Oy. Koska tarjouksia kuhunkin osa-alueeseen saapui vain yksi, ei vertailua tehty. Rudus Oy valitaan sopimustoimittajaksi osa-alueisiin 14–25.

Tarkempi vertailu ilmenee tämän päätöksen liitteenä olevasta vertailutaulukosta.

Hankinnan ennakoitu arvo

Hankinnan ennakoitu arvo kokonaisuudessaan neljälle (4) vuodelle ilman arvonlisäveroa (Alv 0%) on 30 092 000 €.

Toimivalta



Kaupunginvaltuuston 16.12.2024 hyväksymän Vantaan kaupungin hallintosäännön (viimeisin päivitys 23.2.2026) 13 luvun 2 §:n mukaisesti kaupunginhallituksen jaostot päättävät tehtäväalueellaan yli 1 000 000 euron tavara- ja palveluhankinnoista, jollei jäljempänä toisin määrätä.

Konsernijaoston tehtäväalueena on henkilöstöpalveluiden, konsernipalveluiden, kuntademokratian sekä talouden ja strategian palvelualueet sekä viestinnän ja sisäisen tarkastuksen palveluyksiköt.

Tämä päätös on ehdollinen siihen saakka, kun ylemmällä toimielimellä on mahdollisuus käyttää kunta-lain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Sitova sopimus ei synny vielä hankintapäätöksen tiedoksi antamisella, vaan vasta myöhemmin tehtävällä erillisellä kirjallisella sopimuksella. EU-kynnysarvot ylittävissä hankinnoissa hankintasopimus voidaan tehdä ja panna täytäntöön aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokkaat tai tarjoajat ovat saaneet tai heidän katsotaan saaneen päätöksen ja muutoksenhakuosoituksen tiedoksi.

Asiakohdan salaiset materiaalit sekä tausta-aineisto on konsernijaoston jäsenten nähtävillä pyydettyäessä kaupungintalolla.

Konsernijaosto 25.8.2026 § 12

Kaupunginjohtajan esitys:

- a) Päätetään edellä mainituin perustein valita sopimustoimittajat seuraaviin osa-alueisiin:
Osa-alueisiin 1–6) Seepsula Oy
Osa-alueeseen 7–9) Rudus Oy
Osa-alueisiin 10 ja 11) Destia Oy, Rata- ja kaupunkipalvelu
Osa-alueeseen 12) Rudus Oy
Osa-alueeseen 14–25) Rudus Oy
- b) Päätetään keskeyttää osa-alueen 13 vaahtolasimurskeen hankinta.
- c) Päätetään valtuuttaa hankintajohtaja allekirjoittamaan hankintaa koskevat sopimukset sekä mahdolliset sopimusmuutokset

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Vertailutaulukko

Täytäntöönpano: Hankintapalvelut

Muutoksenhakuohje: 4. Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus

Lisätiedot: Hankintajohtaja Tiina Ekholm,
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

Hankinta-asiantuntija Viola Haveri
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)