



Kuntalain 92 §:n ottomenettelyä varten saapuneet päätökset / TeA

Kaupunkitilalautakunnalle 25.8.2026 jälkeen julkaistut ottomenettelyä varten saapuneet päätökset.

Apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila

- § 55/2026 Vantaan liittyminen CIVITAS-verkostoon
- § 56/2026 Sähköautojen julkisten latauspalveluiden järjestäminen käyttöoikeussopimuksella (sopimuserä B)
- § 57/2026 Hankintaoikaisupäätös koskien C2 SmartLight -ohjausjärjestelmän palvelua ja teknistä tukea

Talous- ja hallintojohtaja Jonna Hohti

- § 31/2026 Vuokranhvyitys linjasaneerauksen vuoksi / 13589

Kaupungininsinööri Jarno Köykkä

- § 56/2026 Sopimusmuutos: Länsiallianssin laajuusmuutos Ropinakuja Muuranraitti
- § 57/2026 Energiapuunmyynti kaudella 1.10.2026-30.9.2027
- § 58/2026 Toteuttamissopimushakemus Elinvoimaketukselle / U-1489 Askiston ykk

Tilakeskusjohtaja Pekka Wallenius

- § 104/2026 Lehdokin päiväkodin sisäilmakorjaus, syksy 2026. Kustannuslaskelman hyväksyminen sekä korjausrakennusurakoitsijan nimeäminen

Asumisasioiden päällikkö Elisa Ranta

- § 16/2026 Vierumäen erillispientalotonttien jatkuva haku

Toimitilapäällikkö vs. Ulla Hännikäinen

- § 76/2026 Maankäyttölupa 29.8.2026 pop-up-myyntitapahtumaa varten / IKIGAI Suomi
- § 78/2026 4:n kohteen purku-urakka (Klemmintie 12, Rantatie 7, Peltoniemenkuja 3, Hiiripolku 1 (piharakennukset))
- § 80/2026 Tuomelan koulun huoneen 305 vuokraaminen Putkikoira Oy:lle
- § 81/2026 Rajakylän koulupaviljongin sopimuksen jatko / Parmaco Oy

Rakennuspäällikkö Jaakko Koivunurmi

- § 31/2026 Hankinta/Betoni- ja luonnonkivityöt 2026, muutostyö Topaasikuja
- § 32/2026 Kadunpitoapäätös / Hirvimäentie välillä Kuninkaanmäentie-Kiertomäentie
- § 33/2026 Kadunpitoapäätös / Oliviinikuja

Kunnossapitopäällikkö vs. Sanna Ervasti

- § 27/2026 Risuautopalveluiden hankinta - optiokauden 1.1.2027-31.12.2027 käyttöönotto



Suunnittelupäällikkö Markus Holm

- § 19/2026 Osallistuminen Uudenmaan elinvoimakeskuksen yhteishankintaan maantien 120 Askisto
Stabiloitavuustutkimukset - työhön

Maankäyttötekniikko Jorma Hopponen

- § 24/2026 Maankäyttölupa tilapäiselle työmaatukikohdalle Myyrmäessä / Pohjola Rakennus Oy
Suomi

Päätökset, joita ei oikaisuvaatimusajan kuluessa ole otettu lautakunnan käsiteltäväksi:

Apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila

- § 50/2026 C2 SmartLight -ohjausjärjestelmän palvelun (SaaS) ja teknisen tuen hankinta
§ 51/2026 Optiopäätös: Kunnossapidon puitejärjestelyt

Talous- ja hallintojohtaja Jonna Hohti

- § 28/2026 Vapautus vuokranmaksusta / Hakunilan uimahallin kahvila
§ 29/2026 Vapautus vuokranmaksusta / Myyrmäen jäähallin kahvila
§ 30/2026 Vuokranhyvitys taloyhtiön ikkunaremontin vuoksi / 13374

Kiinteistöjohtaja Antti Kari

- § 27/2026 Hankintapäätös: Osallistuminen Hakunilan ostoskeskuksen kehittämisen konsulttityön
yhteishankintaan 2026

Kaupungingeodeetti vs. Ossi Örn

- § 25/2026 Osallistuminen kiinteistön 092-092-0204-0001 maanrakennuskustannuksiin

Toimitilapäällikkö vs. Ulla Hännikäinen

- § 74/2026 Osmanranta 5:n ja Virmajuurenpolku 6:n rakennusten purku-urakka
§ 75/2026 Päätöksen kumoaminen / Tuomelan koulun huoneen 107 vuokraaminen

Rakennuspäällikkö Jaakko Koivunurmi

- § 25/2026 Hankinta/ Vaaralanlammet, vaiheen 1 ruoppaustyöt yhteistyössä Helsingin kaupungin
kanssa
§ 27/2026 Hankinta/Tikkuraitti ja Orvokkitie, muutostyöt 4 A, 6 A, 7 A, 10, 12, 13 A, 14 A ja 15
§ 28/2026 Hankinta/Sillat 2025, muutostyö 5 REV 1
§ 29/2026 Hankinta/Vihertien ja Viherkujan vesihuollon ja katujen rakentaminen, muutostyöt 10 A,
34, 39, 40, 43 A, 46, 47 ja 48 A



Kunnossapitopäällikkö Jyrki Vättö

§ 26/2026 Perusparannusavustuksen myöntäminen Forsbackantien tiekunnalle 2026

Maankäyttöinsinööri Jouni Kahila

§ 10/2026 Maa- ja vesialueiden omistajan lupa virtavesikunnostuksille Keravanjoella ja Kylmäojalla / Vantaanjoen ja Helsingin seudun vesiensuojeluyhdistys ry

Maankäyttöinsinööri Teemu Jääskeläinen

§ 7/2026 Kiinteistön 92-421-12-942 (katualueen) ostaminen Viertolassa/Sirpa Kemiläinen ja Timo Kemiläinen kp.

Maankäyttöinsinööri Taina Andersson

§ 16/2026 Tilan 92-406-3-14 osto Keimolan kylästä

Puuttuvat pykälät ovat päätöksiä, joita ei tarvitse ilmoittaa ottomenettelyyn.

Kaupunkitilalautakunta 16.9.2026 § 5

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) olla ottamatta käsittelyyn kaupunkitilalautakunnalle toimitettuja ottamiskelpoisia päätöksiä, ja
- b) merkitä tiedoksi ottoon toimitetut päätökset, joita ei ole otettu lautakunnan käsiteltäväksi oikaisuvaatimusaikana.

Käsittely:

Asian käsittelyn aikana **apulaiskaupunginjohtaja** täydensi esitystään seuraavilla viranhaltijapäätöksillä:

Apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila

§ 58/2026 Ilolan koulun peruskorjaus- ja korvaavan uudisrakennushankkeen pää- ja arkkitehtisuunnittelun hankinta

§ 59/2026 Osallistuminen KISS Life -hankehakuun 2026-2027

Tilakeskusjohtaja Pekka Wallenius

§ 107/2026 Tikkurilan kulttuuri- ja kirjastotalon peruskorjaushankkeen luonnospiirustusten (L1) ja kustannusarvion hyväksyminen

Rakennuttajapäällikkö Juha Vuorenmaa

§ 36/2026 Kytöpuiston koulun perusparannuksen ja laajennuksen rakennusurakan muutostyötarjousten hyväksyminen: julkisivukorjausten muutokset

§ 37/2026 Kytöpuiston koulun perusparannuksen ja laajennuksen rakennusurakan



muutostyötarjousten hyväksyminen: seinä- ja lattiarakenteiden muutokset

Rakennuspäällikkö Jaakko Koivunurmi

- § 34/2026 Hankinta/Vehkalan Kinkerit asemakaava-alueen kunnallistekniikan rakentaminen, muutostyöt 5, 11, 13 A, 14, 15, 17 A, 18 A ja 20.
- § 35/2026 Kadunpitopäätös / Kilterinkaari, Kilterinkuja, Bräntilänpolku, Kilterinrinne, Kilterinpolku, Kilterinkulma, Leirimäenpolku

Maankäyttöinsinööri Jouni Kahila

- § 11/2026 Määräalan (AP-2-korttelialueen osa) ostaminen kiinteistöstä 92-404-1-817 Korsossa

Maankäyttöinsinööri Teemu Jääskeläinen

- § 8/2026 Tontteja 52307/4, 6 ja 7 koskevan yhteisjärjestelysopimuksen hyväksyminen / Kiinteistö Oy Vantaan Pytinkallion Pysäköinti, VAV Asunnot Oy ja VAV Yhtymä Oy

Maankäyttötekniikko Jorma Hopponen

- § 25/2026 Maankäyttölupa väliaikaista työmaakäyttöä varten Myyrmäessä LPA-tontilla 92-15-511-8 / VTK Kiinteistöt Oy

Päätös:

Hyväksyttiin täydennetty esitys.

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus ja valituskielto