



Kaupunkitilalautakunnan lausunto Vantaan kaupungin palveluiden ja investointien suunnitelmasta vuosille 2026–2035 / TeA

VD/6266/10.03.02.00/2026

TeA/AK/JK/PW/SW/JJ/IA/AKo/TE/MH

Vantaan kaupungin palveluiden ja investointien suunnitelmaa vuosille 2026–2035 on valmisteltu tammiukuussa 2026 hyväksytyn Tulevaisuus asuu Vantaalla -kaupunkistrategian pohjalta. Suunnitelman ohjausryhmänä toiminut kaupungin hankejohtoryhmä on pyytänyt lautakunnilta lausuntoa suunnitelmasta.

Vantaan toimintaympäristössä on viime vuosina tapahtunut nopeita muutoksia. Olemme uuden äärellä kaupungin kasvun ja kehityssuuntien kanssa. Kasvu on hidastunut ja väestönkasvun muutokset vaikuttavat palveluiden tarpeeseen. Vantaan heikko taloudellinen tilanne haastaa meitä tarkastelemaan kaupungin kasvun ja investointien ohjaamista uudella tavalla.

Kaupunkistrategian mukaisesti luomme ja vakiinnutamme investointien ohjaukseen Vantaan kasvun ja investointien ohjauksen VAKIO-mallin, jolla pyrimme ohjaamaan ennakoivasti kaupungin tasapainoista kasvua, suunnittelua ja uutta rakentamista.

VAKIO-mallin ytimessä on kaupunkitasoisesti laadittu palveluiden ja investointien suunnitelma, joka määrittää strategisen tulevaisuuskuvan ja suunnitelman suuralueiden kehittämisestä seuraavan 10 vuoden ajan. Vantaan kaupungin palveluiden ja investointien suunnitelma sisältää kaupunkitasoisen palveluverkkosuunnitelman sisällöt: palveluiden järjestämisen tavoitteet ja linjaukset sekä palveluiden järjestämisen kehittämistarpeet eikä erillistä palveluverkkosuunnitelmaa laadita. Jatkossa Vantaan kaupungin palveluiden ja investointien suunnitelma päivitetään valtuustokausittain.

Vantaan palveluiden ja investointien suunnitelma ohjaa aiemman kaupunkitasoisen palveluverkkosuunnitelman mukaisesti kaupunkitasoista palveluverkon suunnittelua sekä vuotuista talousarvioprosessiin kuuluvaa toimitilainvestointiohjelman päivittämistä.

Muutos palveluverkkosuunnitelmasta laajemmaksi investointien ja palveluiden suunnitelmaksi tarkoittaa, että tunnistamme paremmin hankkeet kokonaisuuksina sisältäen kaavoituksen sekä infra- ja toimitilainvestoinnit. Suunnitelma on informatiivisempi näkymä alueiden kehittymiseen ja se on laadittu taloudelliset reunaehdot huomioiden. Suuraluekohtainen tarkastelu mahdollistaa alueellisten erityispiirteiden ja -tarpeiden huomioimisen.

Kaupungin hankejohtoryhmä on käsitellyt Vantaan kaupungin palveluiden ja investointien suunnitelmaa 2026–2035 ja päättänyt, että suunnitelmasta pyydetään lautakunnilta lausunnot ennen kuin suunnitelma siirtyy kaupunginhallituksen käsiteltäväksi. Suunnitelmaa käsitellään kaupunkitilalautakunnassa, kaupunkiympäristölautakunnassa, kasvatuksen ja oppimisen lautakunnassa sekä kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnassa.



Kaupunkitilalautakunta 16.9.2026 § 11

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään antaa liitteen mukainen lausunto Vantaan kaupungin palveluiden ja investointien suunnitelmasta 2025–2034.

Käsittely:

Asian käsittelyn aikana **apulaiskaupunginjohtaja** täydensi esitystään siten, että lausunnon luvun ”Suur-aluekohtaiset kehittämissuunnitelmat ja jatkotyö” kolmannen kappaleen loppuun lisätään seuraava lause: *”Vanhoissa, taantuvissa keskustoissa on varmistettava, että palveluiden ja liikkeiden kato pysähtyy ja elinvoima kääntyy nousuun.”*

Päätös:

Hyväksyttiin täydennetty esitys.

Liitteet:

- Kaupunkitilalautakunnan lausunto Vantaan kaupungin palveluiden ja investointien suunnitelmasta 2026–2035 (II)
- Vantaan kaupungin palveluiden ja investointien suunnitelma 2025–2035
- Vaikuttamistoimielimien kannanotot

Täytäntöönpano: Talous- ja strategia

Muutoksenhakuohje: 3.1.Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

kiinteistöjohtaja Antti Kari, puh. +358 40 568 6540
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)