



Lausunto Helsingin hallinto-oikeudelle katusuunnitelman Hakunilantie välillä Kehä III - Kuussillantie hyväksymispäätöksestä tehdystä valituksesta; 93 Vaarala / JK

VD/1845/10.03.01.00/2026

JK/HL

Kaupunkitilalautakunta on 10.6.2026 § 27 hyväksynyt Hakunilantien katusuunnitelman välillä Kehä III - Kuussillantie. Katusuunnitelman hyväksymispäätöksestä on valitettu Helsingin hallinto-oikeuteen. Helsingin hallinto-oikeus on pyytänyt valituksen johdosta Vantaan kaupungin lausuntoa 21.9.2026 mennessä.

Hakunilantien katusuunnitelma välillä Kehä III -Kuussillantie on valituksen alaiselta osaltaan laadittu 16.6.2023 voimaan tulleen Vaaralan asemakaavamuutoksen (002451) sekä aikaisemman 5.1.1978 sisäasiainministeriössä vahvistetun asemakaavan (930200) mukaiselle katualueelle. Hakunilantie on Vantaan Ratikalle keskeinen katu, jota muutetaan siten, että raitiotie voidaan sijoittaa kadulle. Hakunilantiestä on hyväksytty aiemmin 22.11.2023 lainvoimainen katusuunnitelma, jota on nyt muutettu kaupunginvaltuuston hyväksymän tarkistetun hankesuunnitelman mukaisesti niin, että raitiotie kulkee ajoradan länsipuolella. Tarkistetussa hankesuunnitelmassa arvioitiin, että länsipuolinen jkpp-tie voitaisiin jättää osittain myöhemmin toteutettavaksi, mutta tarkemmassa arvioinnissa myöhempi toteutus on arvioitu kalliimmaksi ja raitioliikenteen kannalta ongelmalliseksi.

Muutetussa katusuunnitelmassa Vaaralankuja on muutettu kokonaan jkpp-tieksi, jolloin kiinteistöjen ajoliittymät tulevat Hakunilantielle. Ratkaisu perustuu Vantaan ratikan hankekokonaisuuden yhteydessä laadittuun liikenneverkon ja liikenneturvallisuuden kokonaisarviointiin. Suunnitteluratkaisuissa on otettu huomioon jalankulun, pyöräilyn, joukkoliikenteen ja autoliikenteen tarpeet sekä kiinteistöjen saavutettavuus nykyinen ja tuleva maankäyttö huomioon ottaen.

Kadut ja puistot/ kadunsuunnittelu on laatinut katusuunnitelmaehdotuksen, jonka suunnittelupäällikkö päätti asettaa maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti nähtäville. Katusuunnitelmaehdotus oli julkisesti nähtävillä ajalla 4.5. – 19.5.2026. Nähtävilläolon aikana katusuunnitelmaehdotuksesta jätettiin 14 muistutusta. Kaupunkitilalautakunta antoi vastineen muistutuksiin ja hyväksyi katusuunnitelman kokouksessaan 10.6.2026 § 27.

Kaupunkitilalautakunnan päätöksestä on valitettu Helsingin hallinto-oikeuteen. Hallinto-oikeus on pyytänyt valituksen johdosta lausuntoa 21.9.2026 mennessä.

Helsingin hallinto-oikeuden lausuntopyyntö sekä valitusasiakirje ovat päätösesityksen liitteinä.

Vantaan kaupungin hallintosäännön 9 luvun 1 §:n 1 kohdan mukaan lautakunta tehtäväalueellaan päättää kaupungin puhevallan käyttämisestä sekä esitysten ja lausuntojen antamisesta ulkopuolisille.

Kaupunkitilalautakunta 16.9.2026 § 24

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään antaa Helsingin hallinto-oikeudelle liitteen mukainen lausunto Hakunilantien katusuunnitelmista 58629-1, 58629-2 ja 58629-3 tehtyyn valitukseen.



Käsittely:

Asian käsittelyn aikana **kaupunkitilalautakunnan jäsen Marja Uistola** esitti, että lausunnon luvun ”Katusuunnitelma perustuu aiemmin hyväksyttyyn suunnitteluratkaisuun” kolmas kappale muutetaan kuulumaan seuraavasti (muutokset *kursiivilla*): *”Nyt hyväksytty katusuunnitelma sisältää olennaisilta osiltaan samat toiminnot kuin vuoden 2022 lainvoimainen katusuunnitelma. Nyt hyväksytty katusuunnitelma sisältää samoja toimintoja kuin vuoden 2022 lainvoimainen katusuunnitelma. Merkittävin muutos on Vaaralankujan poistuminen pihakatuna, joka aiheuttaa muutoksia 8 kiinteistön kulkuun ja vastuisiin. Suunnitelma sijoittuu kokonaisuudessaan asemakaavan mukaiselle katualueelle ja aiemmin hyväksytyyn katualuevarauksen sisään.” Esitys raukesi kannattamattomana.*

Päätös:

Hyväksyttiin kaupungininsinöörin esitys.

Merkittiin, että kaupunkitilalautakunnan jäsen Marja Uistola jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman: *”Asukkaat tekivät em. katusuunnitelmista 14 muistutusta 10.6.2026 kaupunkitilalautakunnan kokoukseen, jossa suunnitelmat päätettiin kuitenkin esitysten mukaisina. Nyt muutama asukas on tehnyt päätöksestä valituksen Helsingin hallinto-oikeudelle ja ratikkatyöt seisovat.*

On toivottavaa, että katusuunnittelijat tutkisivat uudestaan asukkaiden toiveet nimenomaan Vaaralankujan poistamisen osalta, koska asukkaat kokevat, että uudessa suunnitelmassa jalankulkijoiden ja varsinakin pyöräilijöiden turvattuus lisääntyy, kun 250 metrin matkalle, alamäkeen tulee 8 pihaliittymää suoraan vilkkaalle Hakunilantielle ja Hakunilantieltä. Hakunilantiellä kulkee paljon raskasta liikennettä, mikä lisää vaaranpaikkoja Hakunilantielle tullessa ja pihaan käännyttäessä. Tällä hetkellä Hakunilantielle ei ole yhtään suoraa liittymää yksityiseltä tontilta.

Ammattitaitoiset suunnittelijat löytävät varmasti toisenlaisen ratkaisun ja on esimerkkejä, jossa pihakadun liikenne ja pyöräliikenne on ohjattu kulkemaan samaan suuntaan turvallisuuden lisäämiseksi. Mikäli asukkaita kuultaisi, valittajat voisivat vetää valituksen pois ja työt pääsisivät jatkumaan vielä ennen talvea.”

Liitteet:

- Helsingin hallinto-oikeuden lausuntopyyntö (henkilötiedot peitetty)
- Valitusasiakirjat (henkilötiedot peitetty)
- Lausunto hallinto oikeudelle Hakunilantien katusuunnitelmavalituksesta (henkilötiedot peitetty)
- Yhteystiedot Hakunilantien katusuunnitelma valitus lausunto
- 58629-1 Hakunilantie katusuunnitelma_20220221
- 58629-2 Hakunilantie katusuunnitelma_20220221
- 58629-3 Hakunilantie katusuunnitelma_20220221
- 58629 Hakunilantie Suunnitelmaselostus_20220221
- 58629-1 Hakunilantie välillä Kehä III-Kuussillantie katusuunnitelma_20260527
- 58629-2 Hakunilantie välillä Kehä III-Kuussillantie katusuunnitelma_20260527
- 58629-3 Hakunilantie välillä Kehä III-Kuussillantie katusuunnitelma_20260527
- 58629 Hakunilantie välillä Kehä III-Kuussillantie katusuunnitelmaselostus_20260508
- Vantaan ratikan katusuunnitelmien vuorovaikutusraportti_20260429
- Asemakaava_Vaarala_hyvaksyty_20230214
- Vaarala asemakaavan määräykset_20230214
- Asemakaavaselostus_Vaarala_20230214
- Kaava 930200_1978_19780105



Täytäntöönpano: Kadut ja puistot

Muutoksenhakuohje: 3.1 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

kaupungininsinööri Jarno Köykkä, puh. 0400 442 753,
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)