Kohteiden nimet:	**OSUUSTIE välillä Antaksentie - Väinö Tannerin tie**	Piirustus nro	**58674–3**
Selostuksen laati:	Leevi Laksola Pääsuunnittelija	pvm:	25.9.2026
Selostuksen hyväksyi:	Heikki Väänänen Suunnittelupäällikkö	pvm:	2.10.2026
Tiedoksi:	Kaupunkitilalautakunta		

Kohde

Osuustie sijaitsee Pakkalan (51) ja Veromiehen (52) kaupunginosissa. Katusuunnitelma koskee Pakkalassa sijaitsevaa Osuustien osuutta välillä Antaksentie – Väinö Tannerin tie ja se on esitetty piirustuksessa nro 58674-3.

Katusuunnitelma on voimassa olevien asemakaavojen 511300 – Vantaanportti 1E, 511500 - Pakkala 3B, 002461 – Vantaan ratikka: Osuustie ja 002464 Vantaan ratikka: Pakkala mukainen.

Lähtökohdat ja suunnittelun tavoitteet

Osuustien katualueeseen on tulossa muutoksia raitiotien myötä.

Osuustie on nykyinen katu, jonka länsipuolella välillä Antaksentie – Väinö Tannerin tie sijaitsee asuinkerrostaloja. Antaksentien pohjoispuolella ja Osuustien itäpuolella sijaitsee teollisuus- ja varastorakennuksia. Vantaan Ratikan suunnittelun myötä tulevan raitiotien vaikutusaluetta kaavoitetaan uudelleen.

Osuustie suunnitellaan Vantaan Ratikan Design Manualin ja sen tarkennusten mukaisesti kaikkien kulkumuotojen arkiraitiona.

Kadun pääasialliset käyttäjät ovat alueen asukkaat ja työntekijät. Lentoaseman ja Pakkalan kaupunginosan välillä on myös jalankulun ja pyöräilyn läpikulkua ja Osuustielle sijoittuu pyöräilyn tavoiteverkon mukaisesti pyöräilyn pääreitti.

Liikenteellinen ratkaisu

Osuustie on liityntäkatu välillä Virkatie – Väinö Tannerin tie, johon suunnitellaan Vantaan ratikan raitiolinjaus lentoasemalta Tikkurilaan jatkuen Tikkurilasta itään. Raitiotie rakennetaan nykyisen kadun ajokaistoille. Raitiovaunu kulkee yhdessä ajoneuvojen kanssa sekaliikennekaistalla. Linja-autopysäkit sijoittuvat Antaksentien ja Silvastintien risteysten välille ja raitiopysäkki sijoittuu Pakkalanrinteen eteläpuolelle.

Osuustiehen liittyy katuosuudella kolme tonttikatua: Silvastintie, Antaksentie ja Pakkalanrinne, joista viimeisimmän ajoyhteys Osuustielle suljetaan. Katuosuudella on

Confidential

neljä tonttiliittymää. Kolme Osuustien eteläisintä tonttiliittymää muutetaan suuntaisliittymiksi, jotta liikennettä saadaan rauhoitettua raitiovaunuille. Osuustien kaikki katuliittymät ovat liikennevalo-ohjattuja.

Osuustien katualueen leveys vaihtelee. Antaksentien ja Silvastintien liittymien välillä katualue on noin 38 metriä leveä. Silvastintien ja Väinö Tannerintien liittymien välillä katualueen leveys on pääosin noin 26 metriä.

Ajoradan leveys vaihtelee ja ajokaistan leveys on aina vähintään 3,50 metriä. Kadun länsireunaan rakennetaan pyöräilyn pääreitiksi tarkoitettu 3,5 metriä leveä pyörätie. Pyörätien rinnalla on 2,5 metriä leveä jalkakäytävä. Välillä Antaksentie – Silvastintie kadun itäreunassa säilytetään nykyinen yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie. Välillä raitiotiepysäkin eteläpää ja Väinö Tannerin tie rakennetaan 2,5 metriä leveä jalkakäytävä kadun itäreunalle.

Suunniteltu ratkaisu on Kadut ja puistot -palvelualueen liikennesuunnittelun laatiman liikennesuunnitelman nro 58087 periaatteiden mukainen.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Ajorata, jalkakäytävä, yhdistetyt ja erotellut jalkakäytävät ja pyörätiet päällystetään asfaltilla. Pyöräilyn erotetaan jalkakäytävästä massamerkinnällä. Reunatuet ovat graniittia ja nykyisiä purettavia graniittireunakiviä pyritään uudelleen käyttämään rakentamisessa. Myös alueen nykyiset kenttäkivet pyritään käyttämään uudestaan.

Raitiotiepysäkkien ja bussipysäkkien pintamateriaali on mustaa betonikiveä ja varoitusalueet valkoista betonikiveä. Raitiotiepysäkkien ohjaavat raidat ovat luonnonkivistä uralaattaa. Suojatieylitysten varoitusalueet ovat valkoista betonikiveä. Ylityspaikoilla käytetään tehostepinnoitteena ruskeaa betonia. Raitiotiepysäkkikatoksille tulee viherkatto.

Välillä Antaksentie – Silvastintie tie ajoradan ja läntisen pyörätien väliin tulee vähintään 3,5 m leveä erotuskaista, johon sijoitetaan valaistuksen ja ratasähkön yhteiskäyttöpylväitä sekä katupuita. Erotus- ja keskikaistojen pintamateriaalina niitty ja kenttäkiveys, linja-autopysäkkien yhteydessä harmaa betonikiveys. Vierialueet sovitetaan nykyiseen alueeseen käyttäen pintamateriaaleina pääosin kenttäkiveystä, niittyä ja nurmea.

Välillä Silvastintie – Väinö Tannerin tie ajoradan ja läntisen pyörätien väliin tulee vähintään 3,5 m leveä erotuskaista, johon sijoitetaan valaisinpylväitä, katupuita sekä hulevesien läpivirtauskaivoja. Keskisaarekkeeseen sijoitetaan valaistuksen ja ratasähkön yhteiskäyttöpylväitä. Keskisaarekkeiden pintamateriaalina on niitty tai kenttäkiveys. Erotuskaistoilla pintamateriaalina niitty, läpivirtauskaivojen kohdalla graniittinen noppakiveys ja risteysalueiden sekä pyöräpysäköintien yhteydessä harmaa betonikiveys. Vierialueille itäreunan jyrkemmässä luiskassa käytetään matalaa lehtipensasta, muilla vierialueilla pääosin niittyä. Länsireunan vierialueet sovitetaan nykyiseen alueeseen käyttäen pintamateriaaleina pääosin kenttäkiveystä ja nurmea.

Confidential

Pakkalanrinteen kohdalla pyritään säilyttämään nykyiset katupuut, joiden alla pintamateriaalina punainen betonikiveys. Pakkalanrinteen ja Osuustien risteysalueella matalaa pensasta.

Silvastintien ja Osuustien risteyksen kaakkoiskulmaan rakennetaan noin 14 metriä pitkä tukimuuri. Muurin korkeus on enimmillään noin 1 metrin.
Osuustien itäreunassa sijaitsevat rajamuurit, portit, aidat sekä katokset puretaan, koska tilaa tarvitaan ajoradalle ja vierialueelle, johon sijoittuu maanalaisia kaapelirakenteita.

Valaistus

Kadun valaistus toteutetaan pääosin raitiotien ratasähköpylväisiin sijoitetuilla valaisimilla. Keskipylväissä kaksi valaisinvartta 10m korkeudessa. Reunapylväissä jalkakäytävän puolen valaisinvarsi asennetaan 6 metrin korkeuteen ja ajoradan puolen valaisinvarsi asennetaan 10 metrin korkeuteen. Tarvittavilla osuuksilla käytetään yhteiskäyttöpylväiden lisäksi erillisiä valaisinpylväitä. Ajoradoilla 10m korkuisia pylväitä ja jalkakäytävillä ja pyöräteillä 6m korkuisia pylväitä.

Tasaus ja kuivatus

Osuustien tasaus noudattaa pääpiirteissään alueen nykyistä maanpintaa. Katualueen reunoilla korkeuserot tonteille tasataan luiskaamalla. Osuustie liittyy molemmista päistään nykyisten katujen tasaukseen.

Nykyinen vesihuolto saneerataan ja sen kapasiteettia kasvatetaan. Vesihuoltoa myös siirretään vaadituin osin raitiotien alta sivuun. Uudet vesihuoltoverkoston linjat sijoitetaan kadun itäreunalle pyörätien ja jalkakäytävän alapuolelle ja vanhat linjat poistuvat käytöstä. Nykyiset Antaksentien, Silvastintien ja Pakkalanrinteen vesihuoltolinjat sekä kiinteistöjen liittymät säilyvät ja ne liitetään kadulle tuleviin uusiin vesihuoltolinjoihin. Hulevesiä kerätään Osuustiellä erotuskaistalle läpivirtauskaivojen avulla ja vesiä imeytetään katupuiden käyttöön.

Osuustien pohjoisosassa kadun tulvareitti sijoittuu ajoradan reunoihin ja jatkuu Antaksentielle. Osuustien eteläpäässä tulvareitti sijoittuu kadun itäreunaan ja ohjataan Väinö Tannerin tien suuntaisesti itään päin, jossa se otetaan kiinni Väinö Tannerin tien tulvamitoitettuun hulevesiviemäriin.

Esteettömyys

Osuustien suunnitelmaratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetason. Raitiotiepysäkki, sekä sen eteläinen suojatie täyttävät esteettömyyden erikoistason tavoitteet.

Esteettömyys on huomioitu koko suunnitelma-alueella esimerkiksi madaltamalla reunakiviä suojateiden ja pysäkkien kohdilla.

Vuorovaikutus

Confidential

Vuonna 2026 Osuustien katusuunnitelmaan välillä Antaksentie-Väinö Tannerin tie tehtiin muutoksia. Päivitettyjä Osuustien katusuunnitelmaluonnoksia esiteltiin 10.9.-24.9.2026 välisenä aikana kaupungin verkkosivuilla. Luonnoksista pystyi jättämään mielipiteen katusuunnitelmaluonnoskyselyyn tai sähköpostitse ratikka@vantaa.fi. Katusuunnitelmista jätetyt mielipiteet koottiin vastauksineen vuorovaikutusraportiksi. Vuorovaikutusraportti julkaistiin lokakuussa 2026 Vantaan ratikan verkkosivuilla.

Katusuunnitelmaluonnosten esittelystä tiedotettiin yleisesti Vantaan kaupungin verkkosivuilla, Osallistu ja vaikuta Vantaalla -uutiskirjeessä ja erikseen kirjeitse suunniteltavien katujen varrella sijaitsevien kiinteistöjen maanomistajille.

Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä 9 498 090 euroa (alv 0 %), josta kadunrakentamisen osuus on 6 843 123 euroa, vesihuollon 2 460 960 euroa ja operaattorit 194 007 euroa.

Muuta

Osuustien rakentaminen alkaa vuonna 2026 ja se tapahtuu raitiotien rakentamisen yhteydessä.

Confidential