

# Vammaisneuvoston rakennustyöryhmän kokous

PAIKKA: Teams

AIKA: 1.10.2026 klo 13.00–14.19

## Paikalla:

Aila Sirén, vammaisneuvoston rakennustyöryhmän jäsen  
Eeva Pitkänen, vammaisneuvoston rakennustyöryhmän jäsen (saapui 13.56)  
Kalle Haukka, vammaisneuvoston rakennustyöryhmän jäsen  
Tuula Natunen, vammaisneuvoston rakennustyöryhmän jäsen  
Pirkko Kiviranta, vammaisneuvoston rakennustyöryhmän jäsen  
Päivi Viljasalo, vammaisneuvoston rakennustyöryhmän jäsen

Tommi Ostrovskij, vammaisneuvoston koordinaattori, kokouksen sihteeri  
Ifa Kytösaho, kaupunkiympäristön toimialan edustaja

Risto Tulonen, Arkkitehti SAFA, Arkkitehtitoimisto Arkviiri Oy, rakennushankkeen esittelijä  
Heidi Kinnunen, Vakehyva, projektipäällikkö

## Kohteen esittely: Salpakuja 9

- Kyseessä on toimisto-/ toimitilarakennuksen osan muutos Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen erityistä tukea tarvitsevien vammaisten päivätoimintakeskuksen käyttöön.
- Alakertaan sijoittuu työtoimintaa ja yläkertaan erittäin vaativaa päivätoimintaa kehitysvammaisille ja autismikirjon asiakkaille.
- Tiloihin tulee useita pieniä työ- ja ryhmätiloja, jotta asiakkaiden yksilölliset tarpeet, erityisesti ääniherkkyys, voidaan huomioida.
- Kaikki tilat ovat hissillä saavutettavia.
- Kohteen mitoitus perustuu noin 120 asiakkaan kokonaiskäyttäjämäärään.
  - o Asiakkaat eivät kuitenkaan ole paikalla samanaikaisesti, vaan toiminta jakautuu aamupäivä- ja iltapäiväryhmiin.
  - o Arvioitu yhtäaikainen käyttäjämäärä on noin 30 asiakasta.
- Kohteeseen on suunniteltu kaksi liikkumisesteisten autopaikkaa pääsisäänkäynnin läheisyyteen.
  - o LE-autopaikkojen sijaintia pidettiin lähtökohtaisesti hyvänä, mutta niiden lopullinen mitoitus tulee varmistaa.
- Pääsisäänkäynnille rakennetaan uusi luiska. Luiskan kaltevuus suunnitellaan esteettömyysvaatimusten mukaisesti.
- Keskustelu WC-tiloista
  - o WC-istuimen molemmille puolille ei kaikissa ratkaisuissa näyttäisi toteutuvan esteettömyysasetuksen edellyttämää vapaa tila.
  - o Suunnittelijoita pyydettiin tarkistamaan LE-WC-tilojen mitoitus esteettömyysasetuksen mukaiseksi.

- Erityistä huolta herätti LE-WC-tilojen määrä suhteessa tulevaan käyttäjäryhmään, jolle tarve voi olla suurempi kuin virallinen mitoitus. Suositeltiin arvioimaan mahdollisuutta lisätä esteettömien WC-tilojen määrää.
- Keskusteltiin myös henkilökunnan esteettömästä WC-tilasta. Todettiin, että henkilökunnalla tulee olla esteettömyysvaatimukset täyttävä WC.
- Keskustelu akustiikasta
  - Suunnittelussa on tarkoitus parantaa ääniolosuhteita seinä- ja katto- rakenteilla ja ääntä vaimentavilla materiaaleilla.
  - Rakennustyöryhmä esitti, että hankkeessa harkittaisiin erillisen akustikkosuunnittelijan käyttöä.
  - Lisäksi korostettiin WC-tilojen ja ryhmätilojen riittävää äänieristystä sekä autismikirjon asiakkaiden aistiherkkyksien huomioimista.
- Keskustelu valaistuksesta ja aistiympäristöstä
  - Kaikkiin tiloihin suunnitellaan säädettävä valaistus.
  - Keskustelussa korostettiin myös kontrastien, värimaailman ja materiaalien merkitystä heikkonäköisten käyttäjien suunnistautumiselle.
  - WC-tiloihin suunnitellaan paperikäsipyyhkeet meluavien käsiensuihkeiden sijaan.
- Keskustelu induktiosilmukasta
  - Koska kyseessä ei ole yleinen asiakaspalvelu- tai kokoontumistila, varsinaista tarvetta ei tällä hetkellä tunnustettu, mutta asia päätettiin huomioida lausunnossa.
  - Kohteen opasteiden suunnittelussa tulee huomioida esteettömien tilojen ja mahdollisten induktiosilmukoiden selkeä merkintä.

### **Vammaisneuvoston lausunto:**

- Säädöksistä huomioitavaa:
  - Esteettömyysasetus 10.2 §: "Edellä 1 momentissa tarkoitettussa wc-tilassa on oltava halkaisijaltaan vähintään 1 500 millimetriä vapaa tila. Kiinteät kalusteet on sijoitettava vapaaseen tilaan nähdessä siten, että liikkumisesteinen henkilö voi käyttää niitä. Lisäksi wc-istuimen kummallakin puolella on oltava vapaata tilaa vähintään 800 millimetriä. Vaihtoehtoisesti voidaan sijoittaa lähekkäin kaksi wc-tilaa, joissa toisessa on wc-istuimen vasemmalla ja toisessa oikealla puolella vapaata tilaa vähintään 800 millimetriä. Wc-istuin on sijoitettava 200–300 millimetrin etäisyydelle takaseinästä."
  - Tilat, joihin tulee induktiosilmukat, tulee määritellä.
  - Henkilökunnan wc:t: Yksi wc-tila jokaista alkavaa 15 työntekijää kohden on yleensä riittävä. Vähintään yhden wc-tilan tulee olla esteetön. Yleisölle tarkoitettuja wc-tiloja ei yleensä pidetä riittävinä työntekijöiden käyttöön. Julkisten wc-tilojen käyttö ei ole hyväksyttävää, jos työnantajan järjestämien tilojen toteutus on kohtuudella mahdollista.
  - LE-autopaikkojen ja niihin liittyvien kulkureittien lopullisen mitoituksen tarkistaminen
- Muut toiveet:

- LE-WC-tilojen määrän uudelleenarviointi suhteessa käyttäjäryhmän tarpeisiin.
- Aistiylherkkien käyttöön tulevilla tiloilla on tärkeää huolehtia WC-tilojen ja vessakoppien äänieristyksestä.
- Ohjeita jatkosuunnitteluun:
  - Akustinen miellyttävyys tulee toteuttaa ammattitaitoisen suunnittelijan suunnitelmin. (1063/2024 8 luku).
  - Sisällytetään hankkeeseen kontrastivärisuunnittelu.
  - Noudatetaan ympäristöministeriön ohjeistusta Esteetön rakennus ja ympäristö, Rakennustieto 2019
  - Noudatetaan Ohjeistusta RT 98-11281 Liikennemerkkit ja opasteet kiinteistön ulkoalueilla, RT 91-11282 kiinteistön opasteet ja RT 103979 esteetön liikkumis- ja toimimisympäristö.
  - Alueopasteet, esteettömät reitit sisäänkäynneille sekä tontin rajoilta eri suunnista saavuttaessa että LE-pysäköintipaikoilta.