Vantaa

Rälssitie välillä Äyritie-Tikkurilantie, katusuunnitelman hyväksyminen; 52 Veromies / JK

VD/6280/10.03.01.00/2026

JK/PLi/Hvä

Esitetään hyväksyttäväksi Rälssitien katusuunnitelma välillä Äyritie-Tikkurilantie. Katusuunnitelmassa ajoneuvoliikenteen järjestelyt muuttuvat Vantaan ratikan rakentamisen myötä. Katusuunnitelman mukainen kustannusarvio on n. 9,8 milj. euroa (alv 0 %).

Rälssitie välillä Äyritie-Tikkurilantie muuttuu raitiotien suunnittelun myötä. Myös ajoneuvoliikenteen järjestelyt muuttuvat tässä yhteydessä. Rälssitiellä välillä Äyritie-Tikkurilantie raitiotie kulkee omalla kaistallaan kadun keskellä. Rälssipolun ja Tikkurilantien väliselle osuudelle rakennetaan raitiotiepysäkki ja Rälssitiellä linja-autopysäkki pohjoisen suuntaan sijoittuu Äyritien läheisyyteen. Rälssitien ja Tikkurilantien sekä Äyritien ja Rälssitien liittymät ovat liikennevalo-ohjattuja. Kadun länsireunaan rakennetaan 3,5 metriä leveä yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie ja ajoradan itäpuolelle rakennetaan eroteltu jalkakäytävä ja pyörätie, jossa pyörätien leveys on 2,5 metriä ja jalkakäytävän leveys on minimissään 2,0 metriä. Tikkurilantien liittymää kohti mentäessä jalkakäytävä levenee aukioksi.

Kadut ja puistot/ ratikkayksikkö on laatinut päätösesityksen mukaisen katusuunnitelmaehdotuksen, jonka suunnittelupäällikkö on päättänyt asettaa maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti nähtäville.

Katusuunnitelmaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä ajalla 7.10. – 21.10.2026.
Nähtävillä oloaikana katusuunnitelmaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.

Kustannusarvio

Kustannukset sisältyvät ratikan hankebudjettiin

katu: 7 728 000 €
vesihuolto: 2 119 000 €
Yhteensä: 9 847 000 € (alv 0 %)

Sovelletut oikeusohjeet ja toimivalta:

Alueidenkäyttölaki 84 § ja 85 § sekä 202 §, maankäyttö- ja rakennusasetus 41 § ja 43 §

Vantaan kaupungin hallintosäännön 9 luvun 4 §:n 4 kohdan mukaan kaupunkitilalautakunta tehtäväalueellaan päättää katusuunnitelmien sekä alueidenkäyttölain 90 §:n 4 momentissa tarkoitettujen muiden yleisten alueiden suunnitelmien, joiden kustannusarvio on yli 1 milj. euroa (alv 0 %) tai joista on tehty muistutuksia suunnitelmien nähtävillä oloaikana, hyväksymisestä.

Kaupunkitilalautakunta 11.11.2026

Kaupungininsinöörin esitys:
Päätetään
a) hyväksyä Rälssitie välillä Äyritie-Tikkurilantie, katusuunnitelma, piirustusnumero 58668-4,

b) todeta, että suunnitelmien mukainen rakentaminen toteutetaan vaiheittain, joista ensimmäinen Vantaan ratikka -hankkeessa ja loput kokonaisuudesta Katujen ja puistojen palvelualueen investointibudjetin puitteissa rakentamisohjelman mukaisesti, ja

c) alueidenkäyttölain 202 §:n mukaisesti määrätä tämä päätös tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Liitteet:
- 58668–4 Rälssitie välillä Äyritie-Tikkurilantie katusuunnitelma
- 58668 Rälssitie katusuunnitelmaselostus

Täytäntöönpano: Kadut ja puistot

Muutoksenhakuohje: 5. Valitus katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmaa koskevassa asiassa

Lisätiedot:
suunnittelupäällikkö Heikki Väänänen, puh. 040 624 0285
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)