Vantaa

Kuntalain 92 §:n ottomenettelyä varten saapuneet päätökset / TeA

Kaupunkitilalautakunnalle 20.10.2026 jälkeen julkaistut ottomenettelyä varten saapuneet päätökset.

Apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila

§ 70/2026 Rajakylän liikuntapuiston huoltorakennus, rakennusurakoitsijan valinta

Talous- ja hallintojohtaja Jonna Hohti

§ 33/2026 Vuokrahyvitys / 13416
§ 34/2026 Reklamaatio kylpyhuoneen remonttilaskusta / sopimus nro 25414
§ 35/2026 Tontin kauppahinnan maksuajan pidentäminen

Kaupungininsinööri Jarno Köykkä

§ 60/2026 C2 Smartlight-ohjausjärjestelmän palvelun (SaaS) ja teknisen tuen hankinta
§ 61/2026 Hankinta/ Kuusijärven esteetön uimapaikka sekä reitti
§ 63/2026 Norkkokuja, 70 Koivukylä, katusuunnitelman hyväksyminen

Tilakeskusjohtaja Pekka Wallenius

§ 117/2026 Ilolan koulu, peruskorjaus- ja korvaavan uudisrakennuksen LVIA-suunnittelun hankinta
§ 118/2026 Kulttuuritalo Martinuksen salin ja työtilojen viilennys ja tilakorjaukset, urakoitsijan valinta

Kiinteistökehityspäällikkö Tomi Henriksson

§ 24/2026 Lintukallion päiväkodin (Lintukallionkuja 9, 092-017-0577-0001) purkupäätös
§ 25/2026 Vantaalla osoitteessa Hiiripolku 1 sijaitsevan tontin 92-65-4-1 myynti
§ 26/2026 Itä-Hakkilan päiväkodin lisärakennus (Keskustie 3, 092-096-0019-0001) purkupäätös
§ 27/2026 Rekolanmäen paviljonki (Sairaalatie 4 / Valtimotie 4, 092-072-0018-0006) purkupäätös
§ 28/2026 Tontin 92-50-109-1 vuokraaminen osto-optiolla puutarhamyymälää varten Tammistossa / Kistor Oy

Tonttipäällikkö Armi Vähä-Piikkiö

§ 14/2026 Viljelyvuokrasopimuksen osittaisen irtisanomisen hyväksyminen

Toimitilapäällikkö Tiina Louhikoski

§ 91/2026 Urpiaisentie 7 C hallin 34 vuokraaminen AG Autotech Oy:lle
§ 92/2026 Kolmen kohteen purku-urakka (Purosillantie 8, Kuussillantie 22, Korsontie 38 C)
§ 93/2026 Maankäyttöluvan myöntäminen / Valon laulajaiset -joululaulutilaisuus Vantaan Kuusijärvellä 18.12.2026
§ 94/2026 Kiinteistön (92-15-511-7), Ruukkupolku 1 Puistomuuntamon M3277 sijoitussopimus
§ 95/2026 Tuomelan koulun huoneen 204 vuokraaminen

§ 96/2026 Asunto Oy Hiiripiste asuinhuoneiston A 13 myyminen
§ 97/2026 Kielotie 11, tilojen vuokraaminen Loomis Automatia Oy:lle

Maankäyttöinsinööri Jouni Kahila

§ 17/2026 Maankäyttölupa Vantaan ratikan rakentamista palvelevien toimintojen sijoittamiseen Veromiehessä määräalalla 92-407-2-361-M504/ Destia Oy
§ 18/2026 Maankäyttölupa asuntojen rakentamisesta kertovan mainostaulun sijoittamiseksi Leinelässä tontille 92-70-110-3 / T2H Pientalot Oy

Maankäyttöinsinööri Taina Andersson

§ 20/2026 Maankäyttölupa mainospyloneille Kivistössä / Kesko Oyj
§ 21/2026 Viljelysmaan vuokraaminen Länsisalmesta
§ 22/2026 Arboristipalvelu Lehtoranta Oy:n maanvuokrasopimuksen muuttaminen vuokra-alueen ulottuvuuden ja vuokran määrän osalta Koivuhaan kaupunginosassa / Arboristipalvelu Lehtoranta Oy
§ 23/2026 Viljelyalueen vuokraus Päiväkummusta

Maankäyttöteknikko Jorma Hopponen

§ 31/2026 Noin 44 m2:n suuruisen kiinteistön 92-405-4-88 (katualueen) vastikkeeton luovutus Vapaalassa
§ 32/2026 Maa-alueiden vuokraaminen varasto/pysäköintialueeksi Veromiehessä / Circulation Oy
§ 33/2026 Maanomistajan lupa maakaapeleille, suojaputkituksille ja jakokaapille Pakkalan kaupunginosassa / Vantaan Energia Sähköverkot Oy

Päätökset, joita ei oikaisuvaatimusajan kuluessa ole otettu lautakunnan käsiteltäväksi:

Apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila

§ 65/2026 Optiokauden käyttöönotto / Betoni- ja luonnonkivityöt 2026

Asumisasioiden päällikkö Elisa Ranta

§ 17/2026 Vapaalan ja Hämevaaran erillispientalotonttien jatkuva haku syksyllä 2026

Toimitilapäällikkö Tiina Louhikoski

§ 88/2026 Asunto Oy Aarren-Salpa asuinhuoneiston A 5 myyminen
§ 89/2026 Asunto Oy Vantaan Keropuisto asuinhuoneiston B 5 myyminen
§ 90/2026 CRJ-200-lentokoneen säilytykseen tarvittavan lentokonehallin vuokraaminen Finnair Oyj:ltä

Maankäyttöinsinööri Jouni Kahila

§ 16/2026 Maankäyttölupa työmaakoppien säilytykseen Ilolassa kiinteistöllä 92-71-176-1 / Sujutek Oy

Maankäyttöinsinööri Taina Andersson

§ 19/2026 Viljelyalueen vuokraus Vallinojalta

Maankäyttöteknikko Jorma Hopponen

§ 29/2026 Lisäys maankäyttölupaan tilapäiselle pysäköinnille Myyrmäessä / Kilterin koulun ja päiväkodin henkilökunta
§ 30/2026 Maankäyttölupa maastojousiammunnan harjoittelemiseen Petikossa / Jousiammuntaseura Artemis r.y.

Puuttuvat pykälät ovat päätöksiä, joita ei tarvitse ilmoittaa ottomenettelyyn.

Kaupunkitilalautakunta 11.11.2026 § 5

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:
Päätetään
a) olla ottamatta käsittelyyn kaupunkitilalautakunnalle toimitettuja ottamiskelpoisia päätöksiä, ja
b) merkitä tiedoksi ottoon toimitetut päätökset, joita ei ole otettu lautakunnan käsiteltäväksi oikaisuvaatimusaikana.

Käsittely:
Asian käsittelyn aikana apulaiskaupunginjohtaja täydensi esitystään seuraavilla viranhaltijapäätöksillä:

Apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila

§ 71/2026 Osallistuminen kohtuuhintainen ja kestävä asuminen -tutkimushankkeeseen

Talous- ja hallintojohtaja Jonna Hohti

§ 36/2026 Vuokranhyvitys / 25928
§ 37/2026 Vesitasausmaksujen reklamaatio / 25414

Tonttipäällikkö Armi Vähä-Piikkiö

§ 15/2026 Hankintapäätös: Kiinteistön 92-21-124-12 (Mestarintie 14) liito-oravien hyppytolpat

Asumisen erityisasiantuntija Elina Taipale

§ 9/2026 Asukasvalinnan hyväksyminen / Etukodit Kymppi Oy
§ 10/2026 Asukasvalinnan hyväksyminen / Etukodit Kymppi Oy

Maankäyttöinsinööri Taina Andersson

§ 24/2026 Viljelyalueen vuokraus Lapinkylästä

Vantaa

§ 25/2026 Yhteisjärjestelysopimuksen ja sen päivityksen hyväksyminen koskien Kivistön korttelissa 23196 sijaitsevan Colosseum-hankkeen rajojen sisäpuolisia järjestelyjä

Päätös:
Hyväksyttiin täydennetty esitys.

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus ja valituskielto